

Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R4/049
konané dne 22. ledna 2004

Program:

1. Přehled účasti v komisích RMB ve 4. čtvrtletí a 2. pololetí roku 2003 - RM4/3608
2. Platový postup ředitele příspěvkové organizace - RM4/3604
3. Stanovení platu ředitelům příspěvkových organizací - RM4/3603
4. Platové postupy ředitelů škol, předškolních a školských zařízení - RM4/3660
5. Stanovení osobních příplatků ředitelům škol, předškolních a školských zařízení - RM4/3661
6. Stanovení platu - příspěvková organizace STAREZ - RM4/3676
7. Zahraniční pracovní cesty - RM4/3651
8. Správa bytových domů MČ Brno-Starý Lískovec - RM4/3633
9. Výhled kapitálových výdajů města Brna do roku 2008 - RM4/3652
10. Návrh TEZ investice "Oplocení a zatravnění nově získaných ploch, zhotovení překážek pro výcvikový areál a rozšíření kanalizační sítě v areálu Útulku pro opuštěná zvířata" - RM4/3606
11. Návrh TEZ investice "Podchod pod nádražím Královo Pole" - RM4/3607
12. "ZŠ Merhautova 37 - rekonstrukce střechy, zateplení fasády, MČ Brno-sever" - smlouva o dílo - RM4/3636
13. "Rekonstrukce a dostavba Archivu města Brna - II. etapa" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/3635
14. "Technická mapa pro území dotčené přestavbou železničního uzlu Brno (ŽUB)" - zrušení zadání veřejné zakázky - RM4/3631
15. "Rekonstrukce areálu Riviéra v Brně, II. etapa" - smlouva o dílo - RM4/3630
16. Technická mapa pro území dotčené přestavbou železničního uzlu Brno (ŽUB)" - zadání veřejné zakázky - RM4/3632
17. "Rekonstrukce ulice Hudcovy, III. etapa" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/3666
18. Zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna - RM4/3658
19. Návrh rozpočtového výhledu statutárního města Brna na období 2005-2014 - RM4/3646
20. Návrh změny schváleného rozpočtu města Brna na rok 2004 na základě rozpisu ukazatelů státního rozpočtu, přerozdělení dotací do rozpočtů městských částí - RM4/3645

21. Škodní událost vzniklá požárem ve sklepních prostorách bytového domu Kurská 6 - RM4/3611
22. Zhodnocení volných finančních zdrojů - RM4/3675
23. Přejištění emisí obligací - RM4/3656
24. "Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Domov důchodců Mikulášskovo nám., příspěvkovou organizaci" - zadání veřejné zakázky - RM4/3643
25. Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ investiční akce "Domov penzion pro důchodce Foltýnova, příspěvková organizace - rekonstrukce výtahů" - RM4/3642
26. Návrh na poskytnutí dotací na podporu vrcholového sportu pro rok 2004 - RM4/3634
27. Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí dotace společnosti Veletrhy Brno, a. s., na zajištění uspořádání tenisového utkání Davis Cup 2004 Česká republika-Španělsko - RM4/3653
28. Návrh na uzavření smluv o poskytnutí dotací typu A - dle schváleného rozpočtu města Brna pro rok 2004 z ORJ 7300 (Odbor kultury) - RM4/3650
29. Nájemní smlouvy na nebytové prostory Nádražní 6 - RM4/3664
30. Návrh prodeje id. 1/2 nemovitostí: objektu bydlení Bratislavská 11a/Příční 32 s pozemkem p. č. 519 v k. ú. Zábrdovice - RM4/3621
31. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 100 a p. č. 101 v k. ú. Jehnice - RM4/3615
32. Ukončení nájemní smlouvy na pozemky p. č. 5117 a 5118 v k. ú. Líšeň - RM4/3625
33. Návrh prodeje pozemku p. č. 3593 o výměře 75 m2 v k. ú. Líšeň - RM4/3616
34. Návrh prodeje pozemku p. č. 257 v k. ú. Bystrc - RM4/3614
35. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Komín pozemku p. č. 3015/10 v k. ú. Komín nebo záměr prodeje, pronájmu pozemku p. č. 3015/10 v k. ú. Komín - RM4/3618
36. Návrh prodeje pozemků p. č. 4583, 4586, 4587, 4590, 4597, 4600, 4601, 4616 v k. ú. Komín - RM4/3613
37. Návrh prodeje pozemku p. č. 1575/4 v k. ú. Jundrov - RM4/3612
38. Návrh záměru bezúplatného převodu nemovitostí užívaných Krajskou hygienickou stanicí Jihomoravského kraje, Zdravotním ústavem Brno, p. o., a pozemků pod Masarykovým onkologickým ústavem do majetku ČR - RM4/3629
39. Návrh směny nemovitostí s VUT v Brně - nemovitosti v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví města za nemovitosti ve vlastnictví VUT v Brně v lokalitě Kraví hora v k. ú. Veverčí - RM4/3624
40. Prodej objektu Václavská 9 s pozemkem p. č. 1710 v k. ú. Staré Brno - RM4/3619
41. Smlouva o poskytování služeb ekonomického poradce - zhotovování cenových nabídek - RM4/3617
42. Návrh majetkové dispozice s pozemky p. č. 2773/1 a p. č. 2773/2 v k. ú. Kuřim - RM4/3623
43. Návrh prodeje objektu Hradecká č. p. 350 v Březové nad Svitavou s pozemky p. č. st. 83 a p. č. 396 v k. ú. Česká Dlouhá - RM4/3622

44. Informace o cause Trolejbusová vozovna Brno-Komín, návrh na pověření k jednání ve věci mimosoudního narovnání - RM4/3674
45. Rekonstrukce ul. Hudcovy III. etapa - návrh rozpočtového opatření - RM4/
46. Projekt bytové výstavby lokalitě Brno-Medlánky, Pod Hrázkou - varianty dalšího postupu - RM4/3609
47. Žádosti o státní dotaci na výstavbu nájemních bytů pro rok 2004 - RM4/3654
48. Žádosti o státní dotaci na opravy bytového fondu pro rok 2004 - RM4/3655
49. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek - RM4/3657
50. Návrh rámcové smlouvy o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Brnem a OHK Brno - RM4/3641
51. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě pro rozvoj průmyslové zóny v části Černovické terasy, Brno a budoucí prodej nemovitostí (Podnikatelský park Pod Tuřankou) - RM4/3640
52. Návrh na úpravu rozpočtu v ORJ 6700 - OÚPR MMB - RM4/3637
53. Ideová urbanisticko-architektonická soutěž "Kobližná ulice, prostor před obchodním domem Centrum - výsledky soutěže - RM4/3644
54. Návrh změny Územního plánu města Brna, vyplývající z přestavby železničního uzlu Brno ZADÁNÍ - RM4/3638
55. Změna územního plánu města Brna (ÚPmB) vyplývající z přestavby železničního uzlu Brno (ŽUB) - zadání veřejné zakázky - RM4/3639
56. Smlouva o zajištění provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na území statutárního města Brna - RM4/3610
57. "Provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území statutárního města Brna" - zrušení veřejné zakázky - RM4/3663
58. ČOV Modřice - jmenování společného poradce statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. - RM4/3590
59. Návrh nabytí veřejného osvětlení ulice Úlehle, k. ú. Řečkovice - RM4/3691
60. Dodatek č. 3 ke smlouvě o obstarání staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorové sítě statutárního města Brna - RM4/3592
61. "Provozní řád sekundárních kolektorů v historickém jádru města Brna - provozní část 2. stavba kolektor Josefská - Minoritská - Orlí, 6. stavba kolektor Jánská - Malinovského nám." - smlouva o dílo - RM4/3627
62. Změna podmínek ve smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům k. ú. Stránice a k. ú. Staré Brno ve prospěch organizace InfoNet, a. s. - RM4/3626
63. Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce: "Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny" (MČ Brno-Chrlice) - RM4/3602

64. Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce: "Pěší zóna - Technologický park" (MČ Brno-Královo Pole) - RM4/3601
65. Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce: "Obilní-Roviny" - nově budovaná komunikace (MČ Brno-Chrlice) - RM4/3600
66. Vyjádření města k oznámení o zahájení zjišťovacího řízení "Dostavba areálu A.S.A." - posuzování vlivů na životní prostředí - RM4/3665
67. Pověření Ing. Jany Červencové podepisováním daňových přiznání a smluv o půjčkách z Fondu rozvoje bydlení včetně doprovodných materiálů - RM4/3662
68. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků p. č. KN 318/1 a KN 319/1 v k. ú. Jehnice - RM4/3671
69. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků v k. ú. Žebětín - RM4/3669
70. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků v k. ú. Soběšice - RM4/3670
71. Návrh na změny v programu zasedání ZMB č. Z4/013
72. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

Petr Duchoň, Ing. Rostislav Slavotínek, Petr Zbytek, JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., Dana Filipi, Ing. Jan Holík, RNDr. Barbora Javorová, Ing. Radomír Jonáš, Ing. Leo Venclik, Ing. Josef Veselý, Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová.

1. Přehled účasti v komisích RMB ve 4. čtvrtletí a 2. pololetí roku 2003 - RM4/3608

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

2. Platový postup ředitele příspěvkové organizace - RM4/3604

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanoví ve smyslu nařízení vlády č. 330/2003 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, s účinností od 1. 2. 2004
MVDr. Martinu Hovorkovi, řediteli Zoologické zahrady města Brna, p. o.

platový tarif uvedený v příloze č. 1 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Personální oddělení MMB.

*

- 2.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB informovat ředitele příspěvkové organizace o platovém postupu.

*

úkol č. [R4/049/02] [10] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

3. **Stanovení platu ředitelům příspěvkových organizací - RM4/3603**

Bod byl přerušen a bylo o něm hlasováno po kratší rozpravě a úpravě v příloze.

- 1.RMB stanoví ve smyslu zákona č. 143/1992 Sb., o platu a odměně za pracovní pohotovost v rozpočtových a v některých dalších organizacích a orgánech, v platném znění, a k tomuto zákonu vydaných prováděcích nařízeních vlády vydaných dle § 23 tohoto zákona a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, s účinností od 1. 2. 2004 platy ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Brnem, ve výši uvedené v příloze č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

*

- 2.RMB ukládá vedoucím příslušných odborů MMB informovat ředitele příspěvkových organizací o výši platu.

*

úkol č. [R4/049/03] [31/02] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

4. **Platové postupy ředitelů škol, předškolních a školských zařízení - RM4/3660**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

- 1.RMB stanoví ředitelům škol, předškolních a školských zařízení platové tarify dle přílohy č. 3 tohoto zápisu, ve smyslu nařízení vlády č. 251/1992 Sb., o platových poměrech zaměstnanců rozpočtových a některých dalších organizací, v platném znění, zákona č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2, písm. b) zákona

č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušných organizací ve své působnosti o platovém postupu.

*

úkol č. [R4/049/04] [18] zodpovídá: OŠMT MMB
termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

5. **Stanovení osobních příplatků ředitelům škol, předškolních a školských zařízení - RM4/3661**

Bylo hlasování bez rozpravy.

RMB schvaluje stanovení osobních příplatků ředitelům škol, předškolních a školských zařízení. Osobní příplatky jsou poskytovány v souladu se zákonem č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, v souladu se zákonem č. 143/1992 Sb., o platu a odměně, v platném znění, v souladu s nařízením vlády č. 251/1992 Sb., v platném znění, a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedení, poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelům škol, předškolních a školských zařízení zřízených dle § 14 odst. 2 zák. č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

6. **Stanovení platu - příspěvková organizace STAREZ - RM4/3676**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Ing. Radomír Jonáš (člen RMB) pro podjatost nehlasoval.

1.RMB stanoví ve smyslu nařízení vlády č. 330/2003 Sb., o platových poměrech zaměstnanců rozpočtových a některých dalších organizací, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění s účinností od 10. 1. 2004

Ing. Radomíru Jonášovi, pověřenému vedením příspěvkové organizace STAREZ, plat ve výši uvedené v příloze č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a

tělovýchovy MMB informovat Ing. Jonáše o výši platu.

*

úkol č. [R4/049/06] [18] zodpovídá: OŠMT MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

7. Zahraniční pracovní cesty - RM4/3651

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí "Přehled zahraničních pracovních cest za říjen-prosinec 2003".

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru zahraničních vztahů MMB předložit "Přehled zahraničních pracovních cest za říjen-prosinec 2003" formou informativní zprávy členům Zastupitelstva města Brna.

*

úkol č. [R4/049/07] [45] zodpovídá: OZV MMB
termín: [9. 3. 2004]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

8. Správa bytových domů MČ Brno-Starý Lískovec - RM4/3633

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

9. Výhled kapitálových výdajů města Brna do roku 2008 - RM4/3652

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit výhled kapitálových výdajů města Brna do roku 2008.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

10. Návrh TEZ investice "Oplocení a zatravnění nově získaných ploch, zhotovení překážek pro výcvikový areál a rozšíření kanalizační sítě v areálu Útulku pro opuštěná zvířata" - RM4/3606

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit technicko-ekonomické zadání investice "Oplocení a zatravnění nově získaných ploch, zhotovení překážek pro výcvikový areál a

rozšíření kanalizační sítě v areálu Útulku pro opuštěná zvířata".

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

11. **Návrh TEZ investice "Podchod pod nádražím Královo Pole" - RM4/3607**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit technicko-ekonomické zadání investice "Podchod pod nádražím Královo Pole".

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

12. **"ZŠ Merhautova 37 - rekonstrukce střechy, zateplení fasády, MČ Brno-sever" - smlouva o dílo - RM4/3636**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou
- PRŮMSTAV BRNO, a. s.,
Mlýnská 68, 663 89 Brno
na zhotovení díla "ZŠ Merhautova 37 - rekonstrukce střechy, zateplení fasády, MČ Brno-sever", která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/049/12] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

13. **"Rekonstrukce a dostavba Archivu města Brna - II. etapa" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/3635**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku uchazeče

- PSJ BRNO, spol. s r. o.,
Skořepka 4, 602 00 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky uchazečům v zadávací lhůtě a v souladu s § 39 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

*

úkol č. [R4/049/13/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

* 3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy s vybraným uchazečem.

* úkol č. [R4/049/13/02] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [do 15. dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

* 4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

* úkol č. [R4/049/13/03] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

14. **"Technická mapa pro území dotčené přestavbou železničního uzlu Brno (ŽUB)" - zrušení zadání veřejné zakázky - RM4/3631**
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB ruší zadání veřejné zakázky podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na zhotovení díla "Technická mapa pro území dotčené přestavbou železničního uzlu Brno (ŽUB)" v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, kde si zadavatel vyhradil toto právo a v souladu s § 66 odst. 2 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit zrušení zadání veřejné zakázky všem zájemcům a uchazečům.

*

úkol č. [R4/049/14] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

15. **"Rekonstrukce areálu Riviéra v Brně, II. etapa" - smlouva o dílo - RM4/3630**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společnostmi
- Skanska CZ region Brno, s. r. o.,
Bohunická č. p. 133/50, 619 00 Brno
jako vedoucím účastníkem "Sdružení Riviéra" podle smlouvy o sdružení uzavřené dne 24. 11. 2003 mezi společnostmi Skanska CZ region Brno, s. r. o., Bohunická č. p. 133/50, 619 00 Brno a Dopravní stavby Brno, s. r. o., Trnkova 150, 628 00 Brno na zhotovení díla "Rekonstrukce areálu Riviéra v Brně, II. etapa", která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/049/15] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

16. **Technická mapa pro území dotčené přestavbou železničního uzlu Brno (ŽUB)" - zadání veřejné zakázky - RM4/3632**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Technická mapa pro území dotčené přestavbou železničního uzlu Brno (ŽUB)" formou výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Vyzváni budou tito zájemci:

- GEODIS BRNO, spol. s r. o.,
Lazaretní 11a, 615 00 Brno
- GB-geodezie, spol. s r. o.,
Lazaretní 4038/13, 615 00 Brno
- IGM Brno, s. r. o.,
Palackého tř. 910/121, 612 00 Brno
- KVADRANT, spol. s r. o.,
Pechova 44, 615 00 Brno
- STEREOPHOTO, s. r. o.,

Broskvoňová 6, 621 00 Brno
- Arch.Design - Atelier DoS, s. r. o.,
Stránského 39, 616 00 Brno

b) text vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

- Radomír Vavrouch - člen ZMB
- Martin Soukup - člen ZMB
- Ing. Andrea Foltýnová - pověřená vedením OMI MMB
- Ing. Ladislav Juříček - zástupce vedoucího OI MMB
- Ing. Zdeňka Černá - pracovnice OI MMB

3.RMB ustavuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

členové:

- Ing. Josef Veselý - člen RMB
- Karel Hledík - člen ZMB
- MVDr. Vlastimil Žďárský - člen ZMB
- Ing. Miroslav Loutocký - člen ZMB
- Ing. Arne Žurek - gen. ředitel BKOM, a. s.

náhradníci:

- RNDr. Barbora Javorová - členka RMB
- Ing. Radomír Jonáš - člen RMB
- Roman Onderka - člen ZMB
- Radomír Vavrouch - člen ZMB
- Ing. Josef Luňáček - tech. ředitel BKOM, a. s.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R4/039/16/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

* 5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R4/039/16/02] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [neprodleně po ukončení
činnosti komise]

* 6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zveřejnit text výzvy na centrální adrese v souladu s § 49 odst. 15 zákona.

*

úkol č. [R4/039/16/03] [14]
termín: [po schválení smlouvy
s vybraným uchazečem]

zodpovídá: OI MMB

* 7.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti podle zákona.

*

úkol č. [R4/039/16/04] [14]
termín: [podle zákona]

zodpovídá: OI MMB

Schváleno jednomyslně 10 členy.

17. **"Rekonstrukce ulice Hudcovy, III. etapa" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/3666**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Vybíral, vedoucí Investičního odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku uchazeče
- Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o.,
Hudcova 72, 621 00 Brno

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uchazečům v zadávací lhůtě a v souladu s § 39 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

*

úkol č. [R4/049/17/01] [14]
termín: [bezodkladně]

zodpovídá: OI MMB

* 3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit RMB ke schválení návrh smlouvy s vybraným uchazečem.

*

úkol č. [R4/049/17/02] [14]
termín: [do 14 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

zodpovídá: OI MMB

* 4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

* úkol č. [R4/049/17/03] [14]
termín: [podle zákona]

zodpovídá: OI MMB

Schváleno jednomyslně 10 členy.

18. **Zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna - RM4/3658**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB bere na vědomí zprávu o podáních adresovaných Radě města Brna a způsob jejich řešení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

19. **Návrh rozpočtového výhledu statutárního města Brna na období 2005-2014 - RM4/3646**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtový výhled statutárního města Brna na období 2005-2014.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

20. **Návrh změny schváleného rozpočtu města Brna na rok 2004 na základě rozpisu ukazatelů státního rozpočtu, přerozdělení dotací do rozpočtů městských částí - RM4/3645**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) změnu rozpočtu města Brna na rok 2004, schváleného na Z4/012. zasedání ZMB pod bodem č. 13, spočívající ve:

- snížení příjmů

ORJ 3700, pol. 4112

o částku 848 tis. Kč

- snížení provozních výdajů

ORJ 3700, odd. § 6409, pol. 5901

o částku 848 tis. Kč

b) přerozdělení městským částem:

- účelové dotace ze státního rozpočtu na školství

- neúčelové dotace z rozpočtu města dle počtu žáků ZŠ a dětí MŠ

c) v souladu s vyhláškou MF 484/2003 Sb., metodickou změnu rozpočtu města Brna na rok 2004 schváleného na Z4/012. zasedání ZMB pod bodem 13.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

21. **Škodní událost vzniklá požárem ve sklepních prostorách bytového domu Kurská 6 - RM4/3611**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí zprávu škodní komise FKŠ o projednání škodní události - požár ve sklepních prostorách bytového

domu Kurská 6;

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB informovat o výsledku šetření starostu MČ Brno-Starý Lískovec.

*

úkol č. [R4/049/21] [24] zodpovídá: ORF MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

22. Zhodnocení volných finančních zdrojů - RM4/3675

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Rosický, vedoucí Oddělení financování, fin. aktiv, dluhu a maj. účasti města ORF MMB, a Ing. Červencová, pověřená vedením ORF MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB schvaluje umístění dočasně volných finančních prostředků města Brna do vybraných produktů dle nabídky, která tvoří přílohu č. .. tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB realizovat umístění finančních prostředků dle nabídky, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

*

úkol č. [R4/049/22] [24] zodpovídá: ORF MMB
termín: [13. 2. 2004]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

23. Přejištění emisí obligací - RM4/3656

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Rosický, vedoucí Oddělení financování, fin. aktiv, dluhu a maj. účasti města ORF MMB, a Ing. Červencová, pověřená vedením ORF MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě B.

1.RMB schvaluje variantu B přejištění kurzového a úrokového rizika úrokových plateb za podmínek, které tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje primátora města Brna podpisem

souvisejících dokumentů.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

24. **"Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Domov důchodců Mikuláškovo nám., příspěvkovou organizaci" - zadání veřejné zakázky - RM4/3643**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- zadání veřejné zakázky na dodávku vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Domov důchodců Mikuláškovo nám., příspěvkovou organizaci, formou výzvy jednomu zájemci k podání nabídky podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- text vyzývacího dopisu adresovaný Brněnským vodárnám a kanalizacím, a. s., který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB

- odeslat výše citovanou výzvu;
- předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy.

*

úkol č. [R4/049/24] [20] zodpovídá: OSP MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

25. **Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ investiční akce "Domov penzion pro důchodce Foltýnova, příspěvková organizace - rekonstrukce výtahů" - RM4/3642**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zahájením prací na TEZ investiční akce "Domov penzion pro důchodce Foltýnova, příspěvková organizace - rekonstrukce výtahů".

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 4 členové se zdrželi hlasování.

26. **Návrh na poskytnutí dotací na podporu vrcholového sportu pro rok 2004 - RM4/3634**

Bylo hlasováno bez rozpravy. Dana Filipi (členka RMB) a Ing.

Radomír Jonáš (člen RMB) pro podjatost nehlasovali.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) poskytnutí dotací na podporu vrcholového sportu
- občanským sdružením ve výši 7.501 tis. Kč dle tabulek B+D+E+F+G+H "Neinvestiční dotace občanským sdružením na podporu vrcholového sportu pro r. 2004" z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2004 - ORJ 7400, odd. § 3419 - ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 - neinvestiční dotace občanským sdružením na úhradu neinvestičních výdajů spojených s činností vrcholových družstev v seniorské kategorii;
 - nefinančním podnikatelským subjektům - právnickým osobám ve výši 7.499 tis. Kč dle tabulek A+C "Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům - právnickým osobám na podporu vrcholového sportu pro rok 2004" z rozpočtu města Brna na rok 2004 - ORJ 7400, 3419 - ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5213 - neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům na úhradu neinvestičních výdajů spojených s činností vrcholových družstev v seniorské kategorii.
- b) rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření".
- c) uzavření smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna dle bodu 1. a 2. za podmínek pro uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu statutárního města Brna.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

27. Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí dotace společnosti Veletrhy Brno, a. s., na zajištění uspořádání tenisového utkání Davis Cup 2004 Česká republika-Španělsko - RM4/3653
Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2004 v ORJ 7400 § 3419 - ostatní tělovýchovná činnost - pol. 5213 - neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům, p. o., dle rozhodnutí ZMB společnosti Veletrhy Brno, a. s., na zajištění uspořádání tenisového utkání Davis Cup 2005 Česká republika-Španělsko.
- 2.RMB souhlasí s použitím znaku města Brna společností Veletrhy Brno, a. s., při příležitosti konání tenisového utkání Davis Cup 2004 Česká republika-Španělsko za podmínky, že podoba používaného znaku bude odpovídat Statutu pro užívání znaku a praporu města Brna, znaků a praporů městských částí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

28. **Návrh na uzavření smluv o poskytnutí dotací typu A - dle schváleného rozpočtu města Brna pro rok 2004 z ORJ 7300 (Odbor kultury) - RM4/3650**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) uzavření smluv o poskytnutí dotací jmenovitě vyčleněných ve schváleném rozpočtu města Brna pro rok 2004 v ORJ 7300 - Odbor kultury (včetně § a položek) subjektům uvedeným v tabulce "Přehled schválených příjemců dotace typu A na provozní náklady" za "Podmínek smluv o poskytnutí dotací na provozní náklady".
- b) uzavření smluv o poskytnutí dotací jmenovitě vyčleněných ve schváleném rozpočtu města Brna pro rok 2004 v ORJ 7300 - Odbor kultury (včetně § a položek) subjektům uvedeným v tabulce "Přehled schválených příjemců dotace typu A na konkrétní projekty" za "Podmínek smluv o poskytnutí dotace na projekt".

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

29. **Nájemní smlouvy na nebytové prostory Nádražní 6 - RM4/3664**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o upravené variantě 1. PhDr. František Pavlíček na jednání RMB převzal oznámení o svém odvolání z funkce ředitele p. o. Kulturní a informační centrum města Brna.

1.RMB bere na vědomí Právní rozbor na pronájem nebytových prostor objektu Nádražní 6 uzavřené příspěvkovou organizací Kulturní a informační centrum města Brna jako pronajímatelem a firmou D.A.F., spol. s r. o., jako nájemcem a Výsledky veřejnosprávní kontroly ve věci hospodárnosti nájemní smlouvy.

2.RMB odvolává PhDr. Františka Pavlíčka z funkce ředitele p. o. KICmB ke dni 22. 1. 2004 s tím, že výkon funkce, v souladu s ust. § 65 odst. 2 Zákoníku práce, končí dnem následujícím po doručení oznámení, t. j. dnem 23. 1. 2004.

3.RMB pověřuje Mgr. Jana Nováčka vedením příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna s účinností od 24. 1. 2004 do doby nástupu nového ředitele.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru kultury MMB předložit Radě města Brna návrh na vyhlášení výběrového řízení na

obsazení funkce ředitele příspěvkové organizace Kulturní centrum města Brna k datu 1. 10. 2004.

*

úkol č. [R4/049/29] [12] zodpovídá: OK MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

30. **Návrh prodeje id. 1/2 nemovitostí: objektu bydlení Bratislavská 11a/Příční 32 s pozemkem p. č. 519 v k. ú. Zábrdovice - RM4/3621**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej id. 1/2 nemovitostí:

- objektu bydlení Bratislavská č. or. 11a/Příční č. or. 32, č. p. 198 postaveného na pozemku p. č. 519,
- pozemku p. č. 519 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 229 m²

vše v k. ú. Zábrdovice

Xxxxxx Xxxxxx XXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu
1.906.630,- Kč

a pro případ, že kupní cena nebude spoluvlastníkem uhrazena dle schválených podmínek kupní smlouvy

souhlasit

se zrušením spoluvlastnictví soudní cestou dle ustanovení § 142 občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, k nemovitostem:

- objektu bydlení Bratislavská č. or. 11a/Příční č. or. 32, č. p. 198 postavenému na pozemku p. č. 519
- pozemku p. č. 519 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 229 m²

v k. ú. Zábrdovice

- příkázáním jednomu nebo více spoluvlastníkům za náhradu ve výši ceny zjištěné
- nebo
- nařízením prodeje a rozdělením výtěžku podle podílů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

31. **Návrh prodeje částí pozemků p. č. 100 a p. č. 101 v k. ú. Jehnice - RM4/3615**

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, pověřená vedením Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě c) společně s body 32-37.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemků:

- p. č. 100 - zahrada, o výměře 25 m²

- p. č. 101 - zahrada, o výměře 70 m²
v k. ú. Jehnice
Ing. XXXXXXXXXXX XXXXXXXX 19.000,- Kč (tj. 200,- Kč/m²).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

32. Ukončení nájemní smlouvy na pozemky p. č. 5117 a 5118 v k. ú. Líšeň - RM4/3625

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 62972047 na pozemky

- p. č. 5117 - orná půda, o výměře 3.633 m²

- p. č. 5118 - orná půda, o výměře 4.021 m²

v k. ú. Líšeň

mezi statutárním městem Brnem a Ing. Františkem Valáškem, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

33. Návrh prodeje pozemku p. č. 3593 o výměře 75 m² v k. ú. Líšeň - RM4/3616

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, pověřená vedením Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě a).

1.RMB bere na vědomí podání XXXXXXXXXXX XXXXX ze dne 15. 1. 2003, ze dne 27. 1. 2003, ze dne 4. 3. 2003, ze dne 9. 9. 2003, ze dne 4. 12. 2003, včetně jeho návrhu kupní ceny za pozemek p. č. 3593 v k. ú. Líšeň ve výši 1,- Kč/m² a zdůvodnění tohoto návrhu.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 3593 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 75 m²

v k. ú. Líšeň

XXXXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 7.500,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

34. Návrh prodeje pozemku p. č. 257 v k. ú. Bystrc - RM4/3614

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 257 - ostat. plocha, o výměře 14 m²
v k. ú. Bystrc
Ing. XXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 9.585,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

35. **Návrh svěření majetku města MČ Brno-Komín pozemku p. č. 3015/10 v k. ú. Komín nebo záměr prodeje, pronájmu pozemku p. č. 3015/10 v k. ú. Komín - RM4/3618**

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, pověřená vedením Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.

1. RMB bere na vědomí

- žádost Ing. Venduly Ševčíkové o odprodej části pozemku p. č. 3015/10 - o výměře 1.200 m² v k. ú. Komín
- žádost Petra Žáka o pronájem pozemku p. č. 3015/10 - o výměře 16.636 m² v k. ú. Komín
- žádost MČ Brno-Komín o svěření pozemku p. č. 3015/10 o výměře 16.636 m² v k. ú. Komín za účelem pronájmu.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje, pronájmu pozemku p. č. 3015/10 - orná půda, o výměře 16.636 m² v k. ú. Komín.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Komín svěření pozemku

- p. č. 3015/10 - orná půda, o výměře 16.636 m²
v k. ú. Komín

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna v platném znění do kategorie: část III. - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 18 přílohy č. 4 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

36. **Návrh prodeje pozemků p. č. 4583, 4586, 4587, 4590, 4597, 4600, 4601, 4616 v k. ú. Komín - RM4/3613**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 4583 - zast. plocha, o výměře 20 m²
v k. ú. Komín

manželům XXXXX a XXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 10.800,- Kč

- p. č. 4586 - zast. plocha, o výměře 20 m2
v k. ú. Komín
manželům Ing. XXXXX a Mgr. XXXXX XXXXXXXX za dohodnutou
kupní cenu 10.800,- Kč
- p. č. 4587 - zast. plocha, o výměře 20
m2 v k. ú. Komín
manželům XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní
cenu 10.800,- Kč
- p. č. 4590 - zast. plocha, o výměře 22
m2 v k. ú. Komín
XXXXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 11. 830,- Kč
- p. č. 4597 - zast. plocha, o výměře 23
m2 v k. ú. Komín
XXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 12.345,- Kč
- p. č. 4600 - zast. plocha, o výměře 23
m2 v k. ú. Komín
XXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 12.345,- Kč
- p. č. 4601 - zast. plocha, o výměře 23
m2 v k. ú. Komín
XXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 12.345,- Kč
- p. č. 4616 - zast. plocha, o výměře 23
m2 v k. ú. Komín
Ing. XXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 12.345,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

37. **Návrh prodeje pozemku p. č. 1575/4 v k. ú. Jundrov -
RM4/3612**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
pozemku

- p. č. 1575/4 - zast. plocha, o výměře 23 m2
v k. ú. Jundrov
manželům XXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu
13.766,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

38. **Návrh záměru bezúplatného převodu nemovitostí užívaných
Krajskou hygienickou stanicí Jihomoravského kraje,
Zdravotním ústavem Brno, p. o., a pozemků pod Masarykovým
onkologickým ústavem do majetku ČR - RM4/3629**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 39-43.

1.RMB bere na vědomí 1. dopis hlavního hygienika České

republiky ze dne 19. 12. 2003 ve věci privatizace zdravotnického zařízení Halasovo náměstí 1 - Poliklinika Lesná.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit se záměrem bezúplatného převodu nemovitostí užívaných Krajskou hygienickou stanicí Jihomoravského kraje, Zdravotním ústavem Brno, p. o., a pozemků pod Masarykovým onkologickým ústavem a to:

- pozemku p. č. 3734 - zast. plocha, o výměře 603 m²
- objektu bydlení č. p. 1847 na pozemku p. č. 3734
- vše v k. ú. Černá Pole
- pozemku p. č. 250/1 - zast. plocha, o vým. 2.270 m²
- objektu občanské vybavenosti č. p. 50 na pozemku p. č. 250/1
- pozemku p. č. 250/2 - zast. plocha, o vým. 368 m²
- ostatního stavebního objektu č. p. 428 na pozemku p. č. 250/2

vše v k. ú. Trnitá
pozemku

- p. č. 380/14 - zast. plocha, o výměře 4.962 m²
- p. č. 380/15 - ostat. plocha, ostat. komunikace, o výměře 2.429 m²
- p. č. 380/16 - ostat. plocha, ostat. komunikace, o výměře 1.241 m²
- p. č. 380/17 - ostat. plocha, ostat. komunikace, o výměře 405 m²
- p. č. 380/18 - ostat. plocha, zeleň v zást., o výměře 28 m²
- p. č. 380/20 - ostat. plocha, jiná plocha, o výměře 54 m²
- část p. č. 380/1 - ostat. plocha, jiná plocha, o výměře 11.000 m²
- část p. č. 380/9 - ostat. plocha, jiná plocha, o výměře 668 m²

vše v k. ú. Staré Brno

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky

za předpokladu

realizace bezúplatného převodu zdravotnického zařízení Poliklinika Lesná a to:

- pozemku p. č. 79/10 - zast. plocha, o vým. 3.840 m²
- pozemku p. č. 79/11 - zast. plocha, o vým. 2.618 m²
- objektu občanské vybavenosti č. p. 597 na pozemku p. č. 79/11 a na pozemku p. č. 79/11 vše v k. ú. Lesná

z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna formou privatizace.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

39. Návrh směny nemovitostí s VUT v Brně - nemovitosti v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví města za nemovitosti ve vlastnictví VUT v Brně v lokalitě Kraví hora v k. ú. Veverčí - RM4/3624

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1.RMB bere na vědomí

a) žádosti

- Jiřího Mazance o prodej části pozemku p. č. 594/1 v k. ú. Královo Pole
- Lenky Kremrové o prodej pozemku p. č. 594/1 v k. ú. Královo Pole
- Jiřího Mazance a Luďka Pelikána o prodej části objektu Božetěchova 1, č. p. 22 na pozemku p. č. 594/2 v k. ú. Královo Pole
- spol. Quart, s. r. o., o prodej části objektu Božetěchova 1, č. p. 22 na pozemku p. č. 594/2 v k. ú. Královo Pole.

- b) žádost Vysokého učení technického v Brně ze dne 26. 11. 2003 o rozšíření směny o část pozemku p. č. 737
- ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Veveří o výměře 888 m².

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) směnu nemovitostí

- budova ostatní stavební objekt č. p. 22, or. č. 1 ul. Božetěchova na pozemku p. č. 594/2 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 775 m²
 - budova bez čp/če ostatní stavební objekt na pozemku p. č. 594/1 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 5.886 m²
 - pozemek p. č. 594/1 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 5.886 m²
 - pozemek p. č. 594/2 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 775 m²
 - pozemek p. č. 592/2 - ostat. plocha, jiná plocha, o výměře 21 m²
 - pozemek p. č. 592/3 - zast. plocha a nádvoří dvůr, o výměře 27 m²
 - pozemek p. č. 592/4 - zast. plocha a nádvoří dvůr, o výměře 24 m²
 - pozemek p. č. 592/5 - ostat. plocha, jiná plocha, o výměře 14 m²
 - pozemek p. č. 595 - zahrada, o výměře 412 m²
- vše v k. ú. Královo Pole, ve vlastnictví statutárního města Brna
- za nemovitostí
- budova bez čp/če, občanská vybavenost na pozemku p. č. 694
 - budova bez čp/če, občanská vybavenost na pozemku p. č. 695
 - budova bez čp/če, občanská vybavenost na pozemku p. č. 696
 - budova bez čp/če, občanská vybavenost na pozemku

- p. č. 697
- budova bez čp/če, občanská vybavenost na pozemku
p. č. 698
- pozemek p. č. 694 - zast. plocha a nádvoří,
o výměře 705 m²
- pozemek p. č. 695 - zast. plocha a nádvoří, o výměře
539 m²
- pozemek p. č. 696 - zast. plocha a nádvoří, o výměře
847 m²
- pozemek p. č. 697 - zast. plocha a nádvoří, o výměře
874 m²
- pozemek p. č. 698 - zast. plocha a nádvoří, o výměře
688 m²
- pozemek p. č. 733/2 - ostatní plocha zeleň, o výměře
4.196 m²
vše v k. ú. Veverčí, ve vlastnictví Vysokého učení
technického v Brně

Schváleno jednomyslně 10 členy.

40. **Prodej objektu Václavská 9 s pozemkem p. č. 1710 v k. ú.
Staré Brno - RM4/3619**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost Jaromíra Lorence "o změnu účastníka smlouvy - kupujícího" objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221 postaveného na pozemku p. č. 1710 a pozemku p. č. 1710 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 623 m² v k. ú. Staré Brno.

2.RMB ruší usnesení R4/041. schůze RMB ze dne 6. 11. 2003, bod č. 56, které zní:

"1.RMB bere na vědomí Protokol z otevírání obálek doručených na základě vyhlášeného nabídkového řízení na prodej objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221, postaveného na pozemku p. č. 1710 a pozemku - p. č. 1710 - zastavěná pl. a nádv., o výměře 623 m² v k. ú. Staré Brno ze dne 24. 9. 2003.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit pořadí nabídek obdržенých ze strany zájemců o odprodej objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221, postaveného na pozemku p. č. 1710 a pozemku

- p. č. 1710 - zast. plocha a nádv., o výměře 623 m² v k. ú. Staré Brno

na základě vyhlášeného nabídkového řízení takto:

1. XXXXXXXX XXXXXXXX

s nabídnutou kupní cenou ve výši 5.550.000,- Kč

2.-3. XXXXXXXX XXXXXXXX

s nabídnutou kupní cenou ve výši 5.011.000,- Kč

2.-3. FREE CORP, s. r. o.

s nabídnutou kupní cenou ve výši 5.011.000,- Kč

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221, postaveného na pozemku p. č. 1710 a pozemku - p. č. 1710 - zast. plocha a nád., o výměře 623 m2 v k. ú. Staré Brno zájemci, který učinil nejvyšší nabídku kupní ceny - t. j. XXXXXXXX XXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.550.000,- Kč."

3.RMB souhlasí s prodejem objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221 postaveného na pozemku p. č. 1710 a pozemku p. č. 1710 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 623 m2 v k. ú. Staré Brno formou nového nabídkového řízení nejvyšší nabídce kupní ceny, minimálně za 4.500.000,- Kč za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

*

4.RMB ukládá Majetkovému odboru MMB, poté co ZMB zruší usnesení Z4/011. zasedání ZMB ze dne 11. 11. 2003, bod č. 53, zajistit vyhlášení nového nabídkového řízení na prodej objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221 postaveného na pozemku p. č. 1710 a pozemku p. č. 1710 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 623 m2 v k. ú. Staré Brno.

*

úkol č. [R4/049/40] [32] zodpovídá: MO MMB
termín: [bezodkladně]

5.RMB doporučuje Zastupitelstvu města nesouhlasit se "změnou účastníka smlouvy - kupujícího" objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221 postaveného na pozemku p. č. 1710 a pozemku p. č. 1710 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 623 m2 v k. ú. Staré Brno.

6.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit usnesení Z4/011. zasedání ZMB ze dne 11. 11. 2003, bod č. 53, které zní:

"1. ZMB bere na vědomí Protokol z otevření obálek doručených na základě vyhlášeného nabídkového řízení na prodej
- objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221, postaveného na pozemku p. č. 1710
- pozemku p. č. 1710 zast. plocha a nádvoří o výměře 623 m2 v k. ú. Staré Brno, ze dne 24. 9. 2003.

2. ZMB schvaluje

a) pořadí nabídek obdržených ze strany zájemců o odprodej
- objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221, postaveného na pozemku p. č. 1710
- pozemku p. č. 1710 zast. plocha

a nádvoří o výměře 623 m²
v k. ú. Staré Brno
na základě vyhlášeného nabídkového řízení takto:
1. XXXXXXXX XXXXXXXX
s nabídnutou kupní cenou ve výši 5.550.000,- Kč
2.-3. XXXXXXXX XXXXXXXX
s nabídnutou kupní cenou ve výši 5.011.000,- Kč
2.-3. FREE CORP, s. r. o.
s nabídnutou kupní cenou ve výši 5.011.000,- Kč
b) prodej
- objektu bydlení Václavská č. or. 9, č. p. 221,
postaveného na pozemku p. č. 1710
- pozemku p. č. 1710 zast. plocha
a nádvoří o výměře 623 m²
v k. ú. Staré Brno
zájemci, který učinil nejvyšší nabídku kupní ceny -
t. j. XXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve
výši 5.550.000,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu
č. 42 těchto usnesení."

Schváleno jednomyslně 10 členy.

41. **Smlouva o poskytování služeb ekonomického poradce -
zhotovování cenových nabídek - RM4/3617**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- a) výjimku z části I. odst. 1. Metodiky zadávání veřejných zakázek, týkající se povinnosti při zadání veřejné zakázky do 0,5 mil. Kč bez DPH provést průzkum trhu, pro uzavření smlouvy o poskytování služeb ekonomického poradce - zhotovování cenových nabídek mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a Ing. Jaroslavou Vinterovou na straně druhé;
- b) smlouvu o poskytování služeb ekonomického poradce - zhotovování cenových nabídek mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a Ing. Jaroslavou Vinterovou na straně druhé;
Smlouva o poskytování služeb ekonomického poradce - zhotovování cenových nabídek tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

42. **Návrh majetkové dispozice s pozemky p. č. 2773/1 a p. č. 2773/2 v k. ú. Kuřim - RM4/3623**

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, pověřená vedením Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.

1.RMB bere na vědomí

- žádost Ing. Martina Šibala o odprodej částí pozemků p. č. 2773/1 a p. č. 2773/2 v k. ú. Kuřim
- žádost Ing. Jiřího Lhotáka o odprodej částí pozemku p. č. 2773/1 v k. ú. Kuřim
- žádost Pavla Hrnčíře o odprodej části pozemku p. č. 2773/1 v k. ú. Kuřim

2.RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků

- p. č. 2773/1 - orná půda, o výměře 36.068 m²
 - p. č. 2773/2 - orná půda, o výměře 13.842 m²
- v k. ú. Kuřim

Schváleno jednomyslně 10 členy.

43. **Návrh prodeje objektu Hradecká č. p. 350 v Březové nad Svitavou s pozemky p. č. st. 83 a p. č. 396 v k. ú. Česká Dlouhá - RM4/3622**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost XXXXX XXXXXXXX o odprodej objektu bydlení Březová nad Svitavou č. p. 350 postaveného na pozemku p. č. st. 83 a pozemků p. č. st. 83 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 136 m² a p. č. 396 ostatní plocha, o výměře 1617 m², vše v k. ú. Česká Dlouhá.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej objektu bydlení Březová nad Svitavou č. p. 350 postaveného na pozemku p. č. st. 83 a pozemků p. č. st. 83 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 136 m² a p. č. 396 - ostatní plocha, o výměře 1617 m² spolu s vedlejší stavbou a venkovními úpravami, vše v k. ú. Česká Dlouhá XXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 208.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

44. **Informace o cause Trolejbusová vozovna Brno-Komín, návrh na pověření k jednání ve věci mimosoudního narovnání - RM4/3674**

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, pověřená vedením Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o doplněném návrhu usnesení. Člen RMB JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., nebyl přítomen u projednávání tohoto bodu.

1.RMB bere na vědomí Informaci o cause Trolejbusová vozovna Brno-Komín.

2.RMB souhlasí s jednáním se zvláštním správcem konkursní podstaty úpadce STAVEX BRNO, spol. s r. o., v likvidaci,

Ing. Bc. Radomírem Daňhelem ve věci mimosoudního narovnání
v cause Trolejbusová vozovna Brno-Komín.

3.RMB pověřuje Ing. Radomíra Jonáše a Ing. Jana Holíka
vedením jednání v cause Trolejbusová vozovna Brno-Komín.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1
člen se zdržel hlasování.

45. **Rekonstrukce ul. Hudcovy III. etapa - návrh rozpočtového
opatření - RM4/**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové
opatření v rozpočtu kapitálových výdajů v roce 2004
spočívající ve:

- snížení výdajů
v ORJ 5600, § 6409, pol. 6901, ORG 4940
o částku 16.006 tis. Kč
- zvýšení výdajů
v ORJ 5600, § 2212, ORG 4287, pol. 6121
o částku 16.006 tis. Kč
- zvýšení celkových rozpočtových nákladů
v ORJ 5600, § 2212, ORG 4287, pol. 6121
na částku 57.000 tis. Kč

Schváleno jednomyslně 8 členy.

46. **Projekt bytové výstavby lokalitě Brno-Medlánky, Pod Hrázkou
- varianty dalšího postupu - RM4/3609**

*Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Lahoda, vedoucí Bytového
odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě B.*

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit část
usnesení ZMB Z3/038 ze dne 25. 6. 2002, druhou odrážku,
která zní:
"ZMB schvaluje výstavbu bytového domu s 6 obecními byty
zvláštního určení, 98 nájemními byty budovanými do
podílového spoluvlastnictví bytového družstva a města Brna
s využitím státní dotace, nebytovými komerčními prostory
a podzemními garážemi v lokalitě Brno-Medlánky, Pod
Hrázkou - 104 bj., na pozemcích par. č.666/6 a 666/51 o
celkové výměře 9 044 m², vše v k. ú. Medlánky, Brno."
- 2.RMB schvaluje další postup dle varianty "B" - výstavba
obecních bytů s využitím státních dotací z "Programu
výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury".
- 3.RMB schvaluje uplatnění žádosti o státní dotace na 104 b.
j. z programu výstavby nájemních bytů a technické

infrastruktury" v celkové výši 65.520.000,- Kč

4.RMB pověřuje náměstka primátora města Brna PhDr. Richarda Svobodu podpisem žádosti a průvodního dopisu.
termín: do 30. 1. 2004

Schváleno jednomyslně 8 členy.

47. **Žádosti o státní dotaci na výstavbu nájemních bytů pro rok 2004 - RM4/3654**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 48.

1.RMB bere na vědomí

- a) aktualizaci žádostí o udělení dotace na výstavbu nájemních bytů uplatněných do 31. 12. 2003
 - MČ Černovice, 15 b. j. nástavba Krausova 4, 5, 6
 - MČ Černovice, 15 b. j. nástavba Krausova 7, 8, 9
 - MČ Brno-Slatina, 8 b. j. nástavba Vlnitá 5, 7
- b) aktualizaci žádosti o udělení státní dotace na výstavbu podporovaných bytů z roku 2003
 - MČ Brno-střed, 68 b. j. bytová výstavba ul. Hybešova

2.RMB schvaluje

- a) nové žádosti o udělení státní dotace na výstavbu nájemních bytů a technické infrastruktury pro rok 2004
 - MČ Brno-Tuřany, TI pro 50 b. j. lokalita Sokolnická
 - MČ Brno-Chrlice, 16 b. j. bytový dům, lokalita Ctiradova
 - MČ Brno-sever, 21 b. j. nástavba ul. Bieblova 2-14
 - MČ Brno-Kohoutovice, 10 b. j. Axmanova 7, 9, 11
 - MČ Brno-střed, 15 b. j. bytový dům Francouzská 60
 - MČ Brno-střed, 21 b. j. nástavba Křídlovická 54-66;
- b) žádost o udělení státní dotace na výstavbu nájemních bytů MČ Brno-Žabovřesky, 6 b. j., nástavba ul. G. Preissově č. 1 pouze za podmínky, že ZMB schválí přeřazení domu ze seznamu domů, které budou připravovány k prodeji, do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let;
- c) žádost o udělení státní dotace na výstavbu podporovaných bytů pro rok 2004
 - MČ Brno-Líšeň, 9 b. j. ul. Josefy Faimonové č. 1, 2, 5, 6, 7

*

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB projednat v orgánech města a předložit na zasedání ZMB nejpozději do 04/2004 žádost o přeřazení domu G. Preissově č. 1 ze seznamu domů, které budou připravovány k prodeji, do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let.

*

úkol č. [R4/049/47] [13]
termín: [duben 2004]

zodpovídá: BO MMB

3.RMB pověřuje

- vedoucího Odboru rozpočtu a financování MMB k podpisu prohlášení obce, že nemá ke dni podání žádosti o dotaci závazky po době splatnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu nebo státním fondům;
- náměstka primátora PhDr. Richarda Svobodu k podpisu základních údajů a registrů, kterým budou žádosti o poskytnutí státní dotace pro rok 2004 uplatněny na MMR př. SFRB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

48. **Žádosti o státní dotaci na opravy bytového fondu pro rok 2004 - RM4/3655**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje žádosti o poskytnutí státní finanční podpory na opravy bytového fondu pro rok 2004 na následující akce:

- MČ Brno-Komín, bytové domy Pastvina 1/664, Řezáčova 58/869
- MČ Brno-Slatina, bytové domy Dědická 1/897, 3/898, 5/899, Dědická 14/912, 16/913, 18/914
- MČ Brno-Žabovřesky, bytový dům Gabriely Preissové 1/2521

2.RMB pověřuje náměstka primátora PhDr. Richarda Svobodu k podpisu dokladů a registrů, kterým budou žádosti o poskytnutí státní finanční podpory na opravu bytového fondu pro rok 2004 uplatněny na Ministerstvu pro místní rozvoj.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

49. **Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek - RM4/3657**

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Lahoda, vedoucí Bytového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

50. **Návrh rámcové smlouvy o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Brnem a OHK Brno - RM4/3641**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rámcovou smlouvu o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Brnem a Obchodní hospodářskou komorou Brno.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

51. **Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě pro rozvoj průmyslové zóny v části Černovické terasy, Brno a budoucí prodej nemovitostí (Podnikatelský park Pod Tuřankou) - RM4/3640**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nájem pozemku parcelní číslo 3524/1, o výměře 1.060 m² v k. ú. Tuřany společnosti CTP Project Invest, spol. s r. o., za podmínek uvedených v "Nájemní smlouvě pro rozvoj průmyslové zóny části Černovické terasy, Brno a budoucí prodej nemovitostí (Podnikatelský park Pod Tuřankou)", a za podmínek uvedených v Dodatku č. 1 k "Nájemní smlouvě pro rozvoj průmyslové zóny části Černovické terasy, Brno a budoucí prodej nemovitostí (Podnikatelský park Pod Tuřankou)", který tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit budoucí prodej pozemku parcelní číslo 3524/1, o výměře 1.060 m² v k. ú. Tuřany společnosti CTP Project Invest, spol. s r. o., za podmínek uvedených v "Nájemní smlouvě pro rozvoj průmyslové zóny části Černovické terasy, Brno a budoucí prodej nemovitostí (Podnikatelský park Pod Tuřankou)" a za podmínek uvedených v Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě pro rozvoj průmyslové zóny v části Černovické terasy, Brno a budoucí prodej nemovitostí (Podnikatelský park Pod Tuřankou)".

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

52. **Návrh na úpravu rozpočtu v ORJ 6700 - OÚPR MMB - RM4/3637**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření spočívající

- ve zvýšení provozních výdajů
ORJ 6700, odd. § 2140, pol. 5169 Nákup služeb ve jmen.
náplni Hospodářská propagace rozvoje podnikatelských
aktivit města

o částku 750 tis. Kč

- ve zvýšení financování

ORJ 3700, pol. 8115 Zapojení Fondu rezerv a rozvoje

o částku 750 tis. Kč

za účelem realizace katalogu nabídky ploch pro podnikání, průmyslových areálů, objektů vhodných k podnikání a k umístění strategických služeb a technologických center v Brně společností EUROVISION, spol. s r. o.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

53. **Ideová urbanisticko-architektonická soutěž "Kobližná ulice, prostor před obchodním domem Centrum - výsledky soutěže - RM4/3644**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. arch. Dominik, zástupce vedoucího OÚPR MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí protokol o průběhu ideové anonymní urbanistickoarchitektonické soutěže Kobližná ulice, prostor před obchodním domem Centrum.

2.RMB souhlasí s provedením smírného řešení s autory návrhu č. 3, který byl porotou pro formální nedostatky vyloučen z posuzování, včetně úhrady částky 2.666,50 Kč za účast v soutěži a vystavením tohoto návrhu spolu s ostatními soutěžními návrhy včetně zařazení do katalogu.

*

3.RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB zadat zpracování urbanisticko-architektonické studie, vycházející z vítězného návrhu a doporučení poroty, která bude podkladem pro projekt úpravy celého řešeného prostoru v návaznosti na dokončení výstavby kolektorů v historickém jádru města Brna.

*

úkol č. [R4/049/53/01] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [bezodkladně]

* 4.RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB provést veškeré náležitosti smírného řešení s autory návrhu č. 3.

*

úkol č. [R4/049/53/02] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [bezodkladně]

* 5.RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB uspořádat výstavu soutěžních návrhů.

*

úkol č. [R4/049/53/03] [26] zodpovídá: OÚPR MMB

termín: [březen 2004]

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

54. **Návrh změny Územního plánu města Brna, vyplývající z přestavby železničního uzlu Brno ZADÁNÍ - RM4/3638**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. arch. Dominik, zástupce vedoucího OÚPR MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
 - Zprávu o projednání zadání změny Územního plánu města Brna vyplývající z přestavby železničního uzlu Brna;
 - Zadání změny Územního plánu města Brna vyplývající z přestavby železničního uzlu Brna.

*

- 2.RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje MMB zajistit stanovisko "Koordinátora přípravné fáze přestavby ŽUB" k novému zadání.

*

úkol č. [R4/049/54/01] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [do 14 dní]

- * 3.RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje MMB vyhodnotit "Studii proveditelnosti přestavby ŽUB" vůči návrhu zadání.

*

úkol č. [R4/049/54/02] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [do 14 dní]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

55. **Změna územního plánu města Brna (ÚPmB) vyplývající z přestavby železničního uzlu Brno (ŽUB) - zadání veřejné zakázky - RM4/3639**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. arch. Dominik, zástupce vedoucího OÚPR MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

- 1.RMB schvaluje
 - a) zadání veřejné zakázky na Změnu územního plánu města Brna (ÚPmB) vyplývající z přestavby železničního uzlu Brno (ŽUB) formou zjednodušeného zadání podle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon);

Vyzvání budou tito zájemci:

- Architektonická kancelář Burian - Křivinka (Ing. arch. Aleš Burian, Ing. arch. Gustav Křivinka)

- Arch. Design - Atelier DoS, s. r. o.
- Atelier ERA (Ing. arch. Jiří Fixel, Ing. arch. Zbyněk Pech)
- Atelier RAW (Ing. arch. Tomáš Rusín, Ing. arch. Ivan Wahla);

b) text vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek příl. č. 2, čl. 11

2.RMB ustanovuje komisi pro otevírání obálek:

- | | |
|-------------------------------|---|
| - RNDr. Barbora Javorová | - členka RMB |
| - Karel Hledík | - člen ZMB |
| - Ing. arch. Vladimír Dominik | - zást. ved. OÚPR MMB |
| - Mgr. Eva Holomková | - asistentka Prac. skup.
pro přestavbu ŽUB
OÚPR MMB |

3.RMB ustanovuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

členové:

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| - Ing. Jan Holík | - člen RMB |
| - Ing. Josef Veselý | - člen RMB |
| - Ing. Radomír Jonáš | - člen RMB |
| - Karel Hledík | - člen ZMB |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen ZMB |
| - MVDr. Vlastimil Žďárský | - člen ZMB |
| - Ing. arch. Vladimír Dominik | - zást. vedoucího
OÚPR MMB |

náhradníci:

- | | |
|--------------------------|------------------|
| - RNDr. Barbora Javorová | - členka RMB |
| - Ing. Zdeněk Vích, CSc. | - člen ZMB |
| - Ing. Leo Venclik | - člen RMB |
| - Ing. Miroslav Hošek | - člen ZMB |
| - Ing. Petr Paulczyński | - člen ZMB |
| - Ing. Ludvík Doležal | - člen ZMB |
| - Ing. arch. Josífek | - prac. OÚPR MMB |

*

4.RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R4/049/55/01] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [po schváleno zadání změny
územního plánu v ZMB]

* 5.RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R4/049/55/02] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [neprodleně po ukončení
činnosti komise]

* 6.RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB zajistit další náležitosti podle zákona.

*

úkol č. [R4/049/55/03] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [podle zákona]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

56. **Smlouva o zajištění provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na území statutárního města Brna - RM4/3610**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB schvaluje smlouvu "o zajištění provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na území statutárního města Brna", která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

57. **"Provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území statutárního města Brna" - zrušení veřejné zakázky - RM4/3663**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB ruší obchodní veřejnou soutěž v souladu s podmínkami, kde si zadavatel vyhradil toto právo a v souladu s § 66 odst. 1 písm. b) zákona.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB uveřejnit oznámení o zrušení obchodní veřejné soutěže v Obchodním věstníku a na centrální adrese.

*

úkol č. [R4/049/57] [10] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [do 30 dnů od zrušení
obchodní veřejné soutěže]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

58. **ČOV Modřice - jmenování společného poradce statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. - RM4/3590**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kremr, vedoucí Odboru technických sítí MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Materiál bude podle připomínek členů RMB opětovně předložen. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 8 členů.

59. **Návrh nabytí veřejného osvětlení ulice Úlehle, k. ú. Řečkovice - RM4/3691**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kremr, vedoucí Odboru technických sítí MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o upraveném návrhu usnesení společně s body 60-61.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit nabytí veřejného osvětlení ulice Úlehle, k. ú. Řečkovice, za podmínek uvedených v darovací smlouvě mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností STAX, s r. o., IČ 60738332, se sídlem Brno, Kaštanová 141a;
- pověřit vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

60. **Dodatek č. 3 ke smlouvě o obstarání staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorové sítě statutárního města Brna - RM4/3592**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o obstarávání staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorové sítě statutárního města Brna č. 57999305 mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČ 25512285, se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno za podmínek uvedených v dodatku č. 3, který tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

61. **"Provozní řád sekundárních kolektorů v historickém jádru města Brna - provozní část 2. stavba kolektor Josefská - Minoritská - Orlí, 6. stavba kolektor Jánská - Malinovského nám." - smlouva o dílo - RM4/3627**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi objednatelem statutárním

městem Brnem a zhotovitelem

- AQUATIS, a. s.,

se sídlem Botanická 834/56, 602 00 Brno

na zhotovení "Provozního řádu sekundárních kolektorů v historickém jádru města Brna - provozní část, 2. stavba kolektor Josefská - Minoritská - Orlí, 6. stavba kolektor Jánská - Malinovského nám", která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

62. **Změna podmínek ve smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům k. ú. Stránice a k. ú. Staré Brno ve prospěch organizace InfoNet, a. s. - RM4/3626**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kremr, vedoucí Odboru technických sítí MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasoval 1 člen, nikdo nebyl proti, 7 členů se zdrželo hlasování - usnesení nebylo přijato.

63. **Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce: "Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny" (MČ Brno-Chrlice) - RM4/3602**

Bylo hlasováno o pozměněném návrhu usnesení.

RMB nesouhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akce:

"Železniční podjezdy v oblasti ul. Roviny" (MČ Brno-Chrlice).

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

64. **Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce: "Pěší zóna - Technologický park" (MČ Brno-Královo Pole) - RM4/3601**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení nikdo nehlasoval, nikdo nebyl proti, 8 členů se zdrželo hlasování - usnesení nebylo přijato.

65. **Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce: "Obilní-Roviny" - nově budovaná komunikace (MČ Brno-Chrlice) - RM4/3600**

Bylo hlasováno o pozměněném návrhu usnesení.

RMB nesouhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akce:

"Obilní-Roviny" - nově budovaná komunikace (MČ Brno-

Chrlice).

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

66. **Vyjádření města k oznámení o zahájení zjišťovacího řízení "Dostavba areálu A.S.A." - posuzování vlivů na životní prostředí - RM4/3665**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje vyjádření statutárního města Brna k oznámení o zahájení zjišťovacího řízení "Dostavba areálu A.S.A. - posuzování vlivů na životní prostředí. Vyjádření tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu.

*

2.RMB ukládá náměstkovi primátora Petru Zbytkovi odeslat vyjádření Ministerstvu životního prostředí ČR.

*

úkol č. [R4/049/66] [04] zodpovídá: nám.
termín: [25. 1. 2004] primátora

Schváleno jednomyslně 8 členy.

67. **Pověření Ing. Jany Červencové podepisováním daňových přiznání a smluv o půjčkách z Fondu rozvoje bydlení včetně doprovodných materiálů - RM4/3662**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB pověřuje Ing. Janu Červencovou, pověřenou vedením Odboru rozpočtu a financování MMB

- podepisováním přiznání k dani z převodu nemovitostí, k dani darovací a k dani z nemovitostí za statutární město Brno;

- podepisováním

a) smluv o půjčce na opravy a modernizaci bytového nebo rodinného domu a vzniku zástavního práva včetně doprovodných návrhů na vklad zástavního práva z těchto smluv do katastru nemovitostí po schválení v Zastupitelstvu města Brna,

b) smluv o zániku zástavního práva ze smluv o půjčce na opravy a modernizaci bytového nebo rodinného domu a vzniku zástavního práva včetně doprovodných návrhů na vklad zániku a výmazu zástavního práva z těchto smluv do katastru nemovitostí a žádostí o výmaz zástavního práva po schválení v Radě města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

68. **Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků p. č. KN 318/1 a**

KN 319/1 v k. ú. Jehnice - RM4/3671

Dotazy členů RMB zodpověděl zástupce BKOM, a. s., Mgr. Cibulka. Bylo hlasováno po kratší rozpravě společně s body 69-70.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí komunikační stavby včetně pozemků p. č. KN 318/1 o výměře 631 m² a p. č. KN 319/1 o výměře 1.744 m², v k. ú. Jehnice ve vlastnictví KOMFORT, a. s., do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

69. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků v k. ú. Žebětín - RM4/3669

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí komunikační stavby na pozemcích p. č. KN 1461/74, p. č. KN 1461/269 a p. č. KN 1461/272, vše v k. ú. Žebětín, ve vlastnictví KOMEKON, s. r. o., včetně pozemků p. č. KN 1461/74 o výměře 2.446 m², p. č. KN 1461/269 o výměře 2.965 m² ve vlastnictví KOMEKON, s. r. o., a pozemku p. č. KN 1461/272 o výměře 12 m² v podílovém spoluvlastnictví KOMEKON, s. r. o., a Bytové družstvo Za kněžským hájkem 1, 2, 3, družstvo, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

70. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků v k. ú. Soběšice - RM4/3670

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí komunikační stavby včetně pozemků p. č. KN 1262/4 o výměře 34 m², p. č. KN 1262/5 o výměře 4.807 m², p. č. KN 1262/13 o výměře 96 m², p. č. KN 1262/15 o výměře 141 m², p. č. KN 1262/17 o výměře 31 m², p. č. KN 1262/20 o výměře 138 m², p. č. KN 1262/21 o výměře 161 m², p. č. KN 1262/22 o výměře 19 m², p. č. KN 1262/94 o výměře 52 m², p. č. KN 1262/98 o výměře 43 m², p. č. KN 1262/141 o výměře 48 m², p. č. KN 1262/173 o výměře 10 m², p. č. KN 1262/181 o výměře 87 m², p. č. KN 1262/230 o výměře 184 m² p. č. KN 1262/231 o výměře 11 m², v k. ú. Soběšice ve vlastnictví KOMFORT, a. s., do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

71. **Návrh na změny v programu zasedání ZMB č. Z4/013**

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zařadit do programu zasedání ZMB č. Z4/013, které se bude konat od 27. 1. 2004, následující body:

1. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek - RM4/3657
2. Rekonstrukce ul. Hudcovy III. etapa - návrh rozpočtového opatření - RM4/
3. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků p. č. KN 318/1 a KN 319/1 v k. ú. Jehnice - RM4/3671
4. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků v k. ú. Žebětín - RM4/3669
5. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků v k. ú. Soběšice - RM4/3670

72. **Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

1. Informativní zpráva - přehled zadaných studií a projektů za 4. čtvrtletí 2003
2. Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
3. Informativní zpráva - Zápis z jednání Poradního sboru RMB pro kulturní politiku konaného 13. 12. 2003
4. Informativní zpráva - Návrh organizační struktury příspěvkové organizace Národní divadlo v Brně

Petr Duchoň, v. r.
primátor

Ing. Rostislav Slavotínek, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

RNDr. Barbora Javorová, v. r.

Dana Filipi, v. r.

Zapsala: Lenka Kadlecová

Některé údaje byly vypuštěny s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů