

Statutární město Brno
Zastupitelstvo města Brna

USNESENÍ

zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z4/012
konaného ve dnech 9.-10. prosince 2003

Program 9. 12. 2003

1. Schválení sčítatelů
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání ZMB č. Z4/012
4. Udělení čestného občanství města Brna PhDr. Richardu Federovi in memoriam - ZM4/1521
5. Udělení čestného občanství města Brna Oldřichu Mikuláškově in memoriam - ZM4/1522
6. Udělení čestného občanství města Brna Ing. Emilu Konopáskovi, gen. mjr. v. v., in memoriam - ZM4/1520
7. Veřejnoprávní smlouva s obcí Vranov - ZM4/1547
8. Zakoupení digitálního záznamového zařízení do vozidel od města Brna Městskému ředitelství Brno Policie ČR - ZM4/1441
9. Rozpočtové opatření - přesun mezi položkami provozních výdajů Městské policie Brno z důvodu navýšení mzdových prostředků v roce 2003 - ZM4/1392
10. IV. aktualizace rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna na rok 2003 - rozpočtová opatření - ZM4/1440
11. Volba přísedících Městského soudu v Brně - ZM4/1543
12. Udělení Ceny města Brna pro rok 2003 - ZM4/1394
13. Rozpočet statutárního města Brna na rok 2004 - ZM4/1395
14. Splátka půjčky v roce 2003 městskou částí Brno-střed na investici "Sportovní a rekreační areál Kraví hora - rozpočtové opatření" - ZM4/1439
15. Poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2003 Nemocnici Milosrdných bratří, p. o. - ZM4/1550

Program 10. 12. 2003

16. Rozpočtové opatření - hradby pod NKP Petrov - spojnice Denisovy sady/ul. Petrská - přesun finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu OPP MMB - ORJ 7500 - ZM4/1391
17. Uzavření smluv s organizacemi poskytujícími sociální služby, jimž je poskytována dotace typu "A" z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2004 k zajištění sociálních služeb ve prospěch občanů města Brna - ZM4/1526
18. Finanční dar od města Stuttgartu - II. etapa - ZM4/1528
19. Posílení dávek sociální péče na městských částech - rozpočtové opatření - ZM4/1527
20. Převod příjmů z nájmu nebytových prostor pro p. o. STAREZ - ZM4/1500
21. Dodatek č. 2 ke smlouvě o sdružení finančních a materiálních

- prostředků pro vybudování a provozování zařízení Lesní škola Jezírko - ZM4/1499
22. Rozpočtové opatření ORJ 7300 - úprava schváleného rozpočtu roku 2003 - ZM4/1535
23. Záměr bezúplatného převodu objektu Muzea romské kultury Bratislavská 67 v Brně s pozemkem - ZM4/1546
24. Restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna - ZM4/1537
25. ORJ 7300 - změna účelu využití schváleného příspěvku na strojní investice v roce 2003 - ZM4/1536
26. Stanovení kupní ceny bytového domu č. p. 117 v obci Brněnec včetně pozemku - ZM4/1442
27. Stanovení kupní ceny bytového domu Antonínská 14, Mášova 26 včetně pozemku - ZM4/1443
28. Prodej nemovitostí - bytového domu Antonínská 26 včetně pozemků - ZM4/1497
29. Prodej nemovitostí - bytového domu Drobného 2 včetně pozemku - ZM4/1496
30. Prodej nemovitostí - domovní celek Klímova 11, 13, 15 včetně pozemků - ZM4/1504
31. Prodej nemovitostí - domovní celek Klímova 17, 19, 21 včetně pozemků - ZM4/1505
32. Prodej nemovitostí - bytového domu Křížkovského 27/29 včetně pozemku - ZM4/1506
33. Prodej nemovitostí - bytového domu nám. 28. října 9 včetně pozemku - ZM4/1508
34. Prodej nemovitostí - bytového domu Rostislavovo nám. 5 včetně pozemku - ZM4/1511
35. Prodej nemovitostí - bytového domu Sladová 6 včetně pozemku - ZM4/1512
36. Prodej nemovitostí - domovní celek Studená 4, 6 včetně pozemků - ZM4/1509
37. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 382, k. ú. Veverčí - ZM4/1514
38. "Zásady pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města" - aktualizace - ZM4/1516
39. Statut Fondu bytové výstavby - návrh změny - ZM4/1517
40. Svěření pozemků p. č. 684/1, p. č. 684/3, p. č. 683 v k. ú. Bosonohy MČ Brno-Bosonohy - ZM4/1518
41. Rozpočtové opatření - úprava finančního transferu z FBV - ZM4/1519
42. Prodej pozemku p. č. 1319 v k. ú. Ochoz u Brna - ZM4/1416
43. Prodej částí pozemků v k. ú. Mokrá Hora se zřízením věcného břemene - ZM4/1422
44. Prodej částí pozemků p. č. 504/5 a p. č. 504/25 v k. ú. Lesná - ZM4/1415
45. Prodej pozemků p. č. 1515/4, p. č. 1516/1 a p. č. 1516/4 v k. ú. Veverčí společnosti IMOS reality, s. r. o. se zřízením předkupního práva, zástavního práva a věcného břemene - ZM4/1406
46. Prodej pozemku p. č. 88 o výměře 131 m² v k. ú. Slatina - ZM4/1408
47. Prodej id. 5/12 nemovitostí: objektu bydlení Přízova č. or. 14 s pozemkem p. č. 1011/1 v k. ú. Trnitá - ZM4/1430
48. Změna usnesení zasedání ZMB č. Z4/009, bod č. 40, ve věci prodeje části pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá - ZM4/1548
49. Prodej pozemku p. č. 518/5 v k. ú. Komárov - ZM4/1407
50. Prodej částí pozemku p. č. 1215 a částí p. č. 1096, vše v k. ú. Štýřice - ZM4/1404

51. Prodej pozemků p. č. 36/1, p. č. 36/2, p. č. 36/3 a p. č. 37/1 v k. ú. Nový Lískovec - ZM4/1398
52. Prodej pozemků p. č. 1040/26 a p. č. 997/136 v k. ú. Kohoutovice - ZM4/1420
53. Prodej id. 1/6 nemovitostí: objektu bydlení Bráfova č. or. 9, jiné stavby bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 622/2 a pozemků p. č. 622/1, p. č. 622/2 a p. č. 623/1 v k. ú. Žabovřesky - ZM4/1401
54. Prodej pozemku p. č. 5348/9 v k. ú. Žabovřesky - ZM4/1418
55. Prodej pozemku p. č. 1298/1 v k. ú. Žebětín - ZM4/1417
56. Prodej pozemku p. č. 131 v proluce na nám. Svobody v k. ú. Město Brno - ZM4/1529
57. Zrušení usnesení ZMB ve věci prodeje pozemku p. č. 1533/12 v k. ú. Jundrov a svěření majetku MČ Brno-Jundrov pozemku p. č. 1533/12 v k. ú. Jundrov - ZM4/1405
58. Zrušení usnesení ZMB ve věci prodeje pozemku p. č. 99/1 v k. ú. Komín a svěření majetku MČ Brno-Komín pozemku p. č. 99/1 v k. ú. Komín - ZM4/1403
59. Svěření majetku města MČ Brno-střed, pozemků p. č. 661/1 a 662/1 v k. ú. Veveří - ZM4/1428
60. Svěření majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany, pozemků v zahrádkářské osadě "Na pískách" v k. ú. Obřany - ZM4/1424
61. Svěření majetku města MČ Brno-Komín, pozemku p. č. 2107/8 v k. ú. Komín - ZM4/1409
62. Svěření majetku města MČ Brno-Bystrc, pozemku p. č. 7824/1 v k. ú. Bystrc - ZM4/1427
63. Odnětí svěřeného majetku MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, pozemků p. č. 1 včetně objektu občanské vybavenosti Terezy Novákové 2, p. č. 2, p. č. 3, p. č. 4 v k. ú. Řečkovice - ZM4/1425
64. Odnětí svěřeného majetku MČ Brno-Líšeň pozemků p. č. 6648, p. č. 6649, p. č. 6650/1, p. č. 7486/1, p. č. 7486/2, p. č. 7486/3 p. č. 7487/1, p. č. 7487/2 včetně objektů občanské vybavenosti Rašelinová 9, 11 v k. ú. Líšeň - ZM4/1533
65. Bezúplatné nabytí nemovitého majetku s. p. Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, do vlastnictví statutárního města Brna - ZM4/1397
66. Návrh pronájmu a budoucího darování objektu Staňkova 4-6 - ZM4/1402
67. Směna pozemků v k. ú. Židenice v areálu Domova důchodců - ZM4/1412
68. Žádost Janáčkovy akademie múzických umění v Brně o snížení ceny za zřízení věcného břemene užívání nebytových prostor v objektu Beethovenova or. č. 2 - ZM4/1399
69. Odkoupení pozemků p. č. 74/10 v k. ú. Husovice a p. č. 1451/19 v k. ú. Černá Pole - ZM4/1423
70. Majetkové dispozice v lokalitě Kamechy - pozemky v k. ú. Bystrc a v k. ú. Žebětín - ZM4/1545
71. Budoucí koupě pozemků v k. ú. Královo Pole - ZM4/1532
72. Budoucí koupě pozemků v k. ú. Bystrc - ZM4/1531
73. Žádost Petra Adamce o prominutí úroků z prodlení a smluvní pokuty - ZM4/1429
74. Zrušení "Postupu při vypořádání vykoupených a v současné době zbytkových samostatně nezastavitelných pozemků původním vlastníkům a dědicům" - ZM4/1411
75. Rozpočtové opatření - přesun provozních výdajů v rámci rozpočtu ORJ 6600 - ZM4/1544
76. Vydání nové obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o

- závazných částech Územního plánu města Brna - ZM4/1525
77. Rozpočtové opatření - přijetí dotace na projekt GUIDEMAPS - ZM4/1523
78. Záměr pořídit změny Regulačního plánu Centrální části Řečkovice - ZM4/1524
79. Zvýšení základního kapitálu společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., peněžitým vkladem určeným na dekontaminace, opravu a rekonstrukci Administrativní budovy a Strojírny a výkup pozemků - ZM4/1393
80. Nabytí veřejného osvětlení obytný soubor Holzova 1. a 2. etapa v lokalitě Líšeň - ZM4/1592
81. Smlouva o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s., úprava rozpočtu města Brna v rámci kapitálových výdajů § 3725 - ZM4/1431
82. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna "Návštěvní řád městských parků" - ZM4/1396
83. Úprava rozpočtu města Brna - rozpočtové opatření v rámci ORJ 5100 Odbor životního prostředí MMB - ZM4/1498
84. Nabytí komunikační stavby a pozemku p. č. KN 1949/11 v k. ú. Slatina - ZM4/1436
85. Nabytí komunikační stavby a pozemku p. č. KN 84/2 v k. ú. Ořešín - ZM4/1434
86. Nabytí pozemku p. č. KN 4560/2 v k. ú. Židenice - ZM4/1433
87. Smlouva o zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 a o poskytnutí dotace na zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně pro rok 2004 - ZM4/1438
88. Technicko-ekonomické zadání investice "Rekonstrukce inženýrských sítí a komunikací MČ Brno-Žebětín" - ZM4/1542
89. Technicko-ekonomické zadání investice "Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Krásného 24, Brno-Židenice" - ZM4/1541
90. Technicko-ekonomické zadání investice "Fotbalová sportovní hala ZŠ Janouškova" - ZM4/1432
91. Nabytí pozemků p. č. KN 1526/180 a p. č. KN 1526/209 v k. ú. Komín pro stavbu "Cyklistická stezka Komín - Svatopluka Čecha" - ZM4/1413
92. Nabytí pozemku p. č. KN 9353/14 v k. ú. Líšeň pro stavbu "RT Líšeň, ukončení Jírova" - ZM4/1414
93. Nabytí pozemku p. č. KN 666/11 v k. ú. Medlánky pro stavbu "Brno - Kuřimská, rekonstrukce kanalizace" - ZM4/1539
94. Nabytí pozemku p. č. KN 666/46 v k. ú. Medlánky pro stavbu "Brno - Kuřimská, rekonstrukce kanalizace" - ZM4/1538
95. Dodatek č. 2 ke smlouvě o sdružení č. 56 02 9 467 pro stavbu "Univerzitní kampus Brno-Bohunice" - ZM4/1540

Jednání 9. 12. 2003

1. Schválení sčítatelů

ZMB zvolilo sčitatele hlasů:

Olga Fuksová, Eva Hyttychová, Lenka Kadlecová, Jaroslav Vykoukal.

2. Schválení ověřovatelů zápisu

ZMB zvolilo ověřovatele zápisu:

Ing. Robert Kotzian, Ing. Zdeněk Vích, CSc.

3. Schválení programu zasedání ZMB č. Z4/012

ZMB schvaluje program zasedání ZMB č. Z4/012 předložený RMB ve znění změn a doplňků.

4. Udělení čestného občanství města Brna PhDr. Richardu Federovi in memoriam - ZM4/1521

ZMB schvaluje udělení čestného občanství města Brna PhDr. Richardu Federovi in memoriam.

5. Udělení čestného občanství města Brna Oldřichu Mikuláškovu in memoriam - ZM4/1522

ZMB schvaluje udělení čestného občanství města Brna Oldřichu Mikuláškovu in memoriam.

6. Udělení čestného občanství města Brna Ing. Emilu Konopáskovi, gen. mjr. v. v., in memoriam - ZM4/1520

ZMB schvaluje udělení čestného občanství města Brna Ing. Emilu Konopáskovi, gen. mjr. v. v., in memoriam.

7. Veřejnoprávní smlouva s obcí Vranov - ZM4/1547

ZMB schvaluje veřejnoprávní smlouvu uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a obcí Vranov, která tvoří přílohu č. 1 těchto usnesení.

8. Zakoupení digitálního záznamového zařízení do vozidel od města Brna Městskému ředitelství Brno Policie ČR - ZM4/1441

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 2 těchto usnesení, z důvodu nákupu 10 souprav digitálního záznamového zařízení do vozidel Policie ČR MŘ Brno.

9. Rozpočtové opatření - přesun mezi položkami provozních výdajů Městské policie Brno z důvodu navýšení mzdových prostředků v roce 2003 - ZM4/1392

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové

opatření", která tvoří přílohu č. 3 těchto usnesení.

10. **IV. aktualizace rozpočtu kapitálových výdajů
statutárního města Brna na rok 2003 - rozpočtová opatření - ZM4/1440**

ZMB schvaluje úpravu rozpočtu kapitálových výdajů roku 2003 spočívající v

- souboru rozpočtových opatření, který tvoří přílohu č. 4a těchto usnesení;
- změně rozpočtových nákladů staveb ORG 3451, 4213, 4464, 4576, 4735, 4736, 4871, která tvoří přílohu č. 4b těchto usnesení;
- aktualizaci seznamu investičních akcí, hrazených z obligací (ÚZ 42), která tvoří přílohu č. 4c těchto usnesení.

11. **Volba přisedících Městského soudu v Brně - ZM4/1543**

1. ZMB schvaluje

- volební řád pro volbu přisedících Městského soudu v Brně, který tvoří přílohu č. 5a těchto usnesení;
 - volební komisi ve složení:
 - Jan König
 - JUDr. Helena Sýkorová
 - Radomír Vavrouch

2. ZMB volí v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), v platném znění, přisedící Městského soudu v Brně na období 2003-2007, jejichž seznam tvoří přílohu č. 5b těchto usnesení.

12. **Udělení Ceny města Brna pro rok 2003 - ZM4/1394**

ZMB uděluje v souladu s obecně závaznou vyhláškou města Brna č. 23/1997 o udílení Ceny města Brna ve znění vyhlášky města Brna č. 14/1999, oddíl I, článek 1, Cenu města Brna pro rok 2003

v oboru hospodářský rozvoj:

- Ing. Miroslavu Weberovi, CSc.

v oboru technický pokrok:

- Ing. arch. Zdeňku Janskému

v oboru přírodní vědy:

- doc. Ing. Vratislavu Chromému, CSc.

v oboru společenské vědy:

- prof. PhDr. Radoslavu Večerkov, DrSc.

v oboru užité umění:

- Ing. arch. Zdeňku Langovi

v oboru výtvarné umění:

- Vladimíru Svobodovi

v oboru hudba:

- prof. PhDr. et MgA. Miloši Štědroňovi, CSc.

v oboru dramatické umění:

- Zdeňku Kaločovi

v oboru sport:

- Vlastimilu Bubníkovi

13. Rozpočet statutárního města Brna na rok 2004 - ZM4/1395

1. ZMB bere na vědomí bilanci zdrojů a výdajů statutárního města Brna na rok 2004:
 - zdroje10.936,3 mil. Kč
 - z toho: příjmy8.795,8 mil. Kč
 - financování2.140,5 mil. Kč
 - výdaje10.936,3 mil. Kč
2. ZMB schvaluje 1.emisi komunálních obligací v roce 2004 v maximálním objemu 2,5 mld. Kč s dobou splatnosti 10 let, vydanou v rámci dluhopisového programu města Brna k doplnění zdrojů financování kapitálových výdajů. Emise není omezena na domácí měnu.
3. ZMB schvaluje rozpočet města na rok 2004:
 - zdroje9.736,7 mil. Kč
 - z toho: - příjmy7.609,5 mil. Kč
 - v členění dle oddílů, paragrafů a položek rozpočtové skladby
 - financování2.127,2 mil. Kč
 - výdaje9.736,7 mil. Kč
 - z toho: - provozní výdaje5.717,3 mil. Kč
 - v členění dle oddílů a paragrafů rozpočtové skladby
 - sociální dávky317,1 mil. Kč
 - neinvest. transfery MČ 746,7 mil. Kč
 - kapitálové výdaje4.019,4 mil. Kč
 - v členění dle paragrafů rozpočtové skladby a v podrobném rozpisu strojních investic
 - rozpočet účelových fondů města
 - finanční vztah ke zřízeným příspěvkovým organizacím a DPmB, a. s.
 - plán nákladů a výnosů vedlejší hospodářské činnosti města - Jídelny MMB.

Obsah bodu 3 tvoří přílohu č. 6a těchto usnesení.
4. ZMB stanovuje závazné ukazatele rozpočtu města Brna na rok 2004 dle

§ 12 odst. 2 zákona 250/2000 Sb.:

- a) celkový objem příjmů (vyjma účelově přijatých dotací během roku ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů);
- b) celkový objem neinvestičních výdajů (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých dotací během roku ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů)
 - z toho osobní výdaje v členění: MMB, Městská policie, Archiv města Brna;
- c) celkový objem kapitálových výdajů, v členění na rozestavěné a nově zahajované stavební akce a na strojní investice (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých dotací během roku ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů);
- d) celkový objem financování;
- e) finanční vztah k právníkům osobám, zřízeným nebo založeným městem;
- f) finanční vztah k dalším osobám, které mají být příjemci dotací, nebo příspěvků z rozpočtu města;
- g) celkový objem transferů městským částem;
- h) rozpočet účelových fondů města.

Obsah bodů a-h) tvoří přílohu č. 6b těchto usnesení.

- 5. ZMB stanovuje, že veškeré úspory a vyšší příjmy roku 2003 se využijí přednostně ke snižování zadluženosti města.
- 6. ZMB pověřuje Radu města Brna ve smyslu § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, provádět rozpočtová opatření pro rok 2004 v tomto rozsahu:

A. v rámci schváleného ročního objemu rozpočtu města:

- a) přesuny příjmů a provozních výdajů v rámci rozpočtových prostředků správce do částky 5 mil. Kč za rok (vyjma závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna) vyjma rozpočtových opatření v rámci podrobného rozpočtu, která provede ORF MMB na návrh správců:
 - do výše 1 mil. Kč na správce a rok formou přesunů mezi položkami provozních výdajů (vyjma závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna a vyjma neinvestičních výdajů sankčního charakteru);
 - formou přesunů mezi položkami rozpočtu kapitálových výdajů v rámci jednotlivých stavebních akcí (vyjma závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna);
- b) zvýšení, snížení a přesuny příjmů a provozních výdajů mezi správci rozpočtových prostředků do částky 5 mil. Kč za rok a správce (vyjma závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna);

B. nad rámec schváleného ročního objemu rozpočtu města na účelově

přijaté dotace ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů.

*

7. ZMB ukládá RMB vyhodnotit na základě výsledků hospodaření předchozího roku možnosti posílení zdrojů kapitálového rozpočtu.

*

úkol č. [Z4/012/13/01] [29] zodpovídá: RMB
termín: [do 31. 5. 2004 a každého následujícího roku]

*

8. ZMB ukládá RMB

- provést zhodnocení a optimalizaci investičních potřeb města v letech 2004-2008 a následně vždy nejméně v pětiletém období, výsledek této optimalizace každoročně předložit Zastupitelstvu města Brna;
- zpracovat pro rok 2004 přehled čerpání kapitálových výdajů na jednotlivé akce po čtvrtletích.

*

úkol č. [Z4/012/13/02] [29] zodpovídá: RMB
termín: [do 31. 5. 2004 a každého následujícího roku]

*

9. ZMB ukládá RMB prověřit možnosti financování části investičních potřeb z jiných zdrojů, než emise obligací, při zachování celkového objemu maximálně 2,5 mld. Kč.

*

úkol č. [Z4/012/13/03] [29] zodpovídá: RMB
termín: [do 31. 5. 2004]

*

10. ZMB ukládá RMB v případě, že zdroje financování investičních potřeb nebudou plně kryty výběrem dle bodu 9, zajistit výběr manažera emise komunálních obligací v roce 2004 v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

*

úkol č. [Z4/012/13/04] [29] zodpovídá: RMB
termín: [do 31. 10. 2004]

*

11. ZMB ukládá RMB v případě, že zdroje financování investičních potřeb nebudou plně kryty výběrem dle bodu 9, realizovat emisi komunálních obligací v roce 2004 v maximálním objemu 2,5 mld. Kč s dobou splatnosti 10 let, vydanou v rámci dluhopisového programu města Brna k doplnění zdrojů financování kapitálových výdajů. Emise není omezena na domácí měnu.

*

úkol č. [Z4/012/13/05] [29] zodpovídá: RMB
termín: [do 31. 12. 2004]

*

12. ZMB ukládá RMB zabezpečit prostřednictvím ORF MMB rozpis rozpočtu města Brna podle § 14 zákona č. 250/2000 Sb., v členění dle podrobné rozpočtové skladby a dle jmenovitých náplní.

*

úkol č. [Z4/012/13/06] [29]
termín: [do 31. 1. 2004]

zodpovídá: RMB

*

13. ZMB ukládá RMB předložit Zastupitelstvu města Brna souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2004 v členění na rozpočet města a rozpočty městských částí, schválené jejich zastupitelstvy.

*

úkol č. [Z4/012/13/07] [29]
termín: [do 30. 4. 2004]

zodpovídá: RMB

*

14. ZMB ukládá RMB předkládat Zastupitelstvu města Brna současně s projednáváním zprávy o rozpočtovém hospodaření města

a) rozpočtová opatření, schválená RMB

b) rozpočtová opatření, provedená ORF

*

úkol č. [Z4/012/13/08] [29]

zodpovídá: RMB

termín: [vždy po skončení příslušného čtvrtletí, ve zprávě o výsledcích rozpočtového hospodaření města]

*

15. ZMB ukládá RMB zajistit předložení Zastupitelstvu města Brna vyrovnaných finančních plánů organizací zřízených městem Brnem, napojených na rozpočet města, které respektují schválený rozpočet na rok 2004.

*

úkol č. [Z4/012/13/09] [29]
termín: [do 31. 5. 2004]

zodpovídá: RMB

*

16. ZMB ukládá RMB v souvislosti s delimitací SSP na Úřad práce vázat v rozpočtu provozních výdajů roku 2004 nečerpané výdaje na vytvoření účelové rezervy, určené k navýšení provozní dotace pro DPmB, a. s., ve výši 17 mil. Kč. Zbývající úspory výdajů z delimitace vázat v provozních výdajích do rozpočtové rezervy ORF.

*

úkol č. [Z4/012/13/10] [29]

zodpovídá: RMB

termín: [bezodkladně od 1. 1. 2004]

14. **Splátka půjčky v roce 2003 městskou částí Brno-střed na investici "Sportovní a rekreační areál Kraví hora - rozpočtové opatření" - ZM4/1439**

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 7 těchto usnesení.

15. Poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2003 Nemocnici Milosrdných bratří, p. o. - ZM4/1550

1. ZMB schvaluje

- ve smyslu § 34 odst. 1 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, návratnou finanční výpomoc ve výši 10 mil. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2003 pro Nemocnici Milosrdných bratří, p. o., k překlenutí nedostatku disponibilních finančních prostředků, který vzniká opožděním plateb Všeobecné zdravotní pojišťovny;
- rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 8a těchto usnesení.
- smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Nemocnicí Milosrdných bratří, p. o., za podmínek, které tvoří přílohu č. 8b těchto usnesení.

2. ZMB pověřuje vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem této smlouvy.
Jednání 10. 12. 2003

16. Rozpočtové opatření - hradby pod NKP Petrov - spojnice Denisovy sady/ul. Petrská - přesun finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu OPP MMB - ORJ 7500 - ZM4/1391

ZMB schvaluje rozpočtové opatření spočívající ve

- snížení provozních výdajů

ORJ 7500, odd. § 3322, pol. 5223 -

neinvestiční dotace církvím a

náboženským společnostem

o částku206.000,- Kč

- zvýšení provozních výdajů

ORJ 7500, odd. § 3322, pol. 5493 -

účelové neinvestiční transfery

nepodnikajícím fyzickým osobám

o částku206.000,- Kč

dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření" z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státním dotacím na dokončení obnovy hradeb, které tvoří přílohu č. 9 těchto usnesení.

17. Uzavření smluv s organizacemi poskytujícími sociální služby, jimž je poskytována dotace typu "A" z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2004 k zajištění sociálních služeb ve prospěch občanů města Brna - ZM4/1526

- podmínky smluv na poskytnutí dotací typu "A" z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2004, které tvoří přílohu č. 10 těchto usnesení;

- uzavření smluv na poskytnutí dotací typu "A" z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2004 k zajištění sociálních služeb ve prospěch občanů města Brna s organizacemi:

01 Diecézní charita Brno,
církevní organizace10.365 tis. Kč
02 NADĚJE, pobočka Brno,
občanské sdružení4.860 tis. Kč
03 ARMÁDA SPÁSY, občanské sdružení ...3.520 tis. Kč
04 Concordia Bonum, křesťanská humanitární
společnost, zájmové sdružení
právnických osob2.365 tis. Kč
05 Sdružení Podané ruce,
občanské sdružení1.700 tis. Kč
05 NADATIO SAMARITANUS - SDRUŽENÍ SAMARITÁN,
občanské sdružení1.375 tis. Kč
07 MAGDALENIUM, občanské sdružení 900 tis. Kč
08 BETÁNIE, křesťanská pomoc,
občanské sdružení800 tis. Kč
09 SVP HELP ME, občanské sdružení800 tis. Kč
10 Sdružení Práh, občanské sdružení750 tis. Kč
11 DIAKONIE ČCE - středisko v Brně,
církevní organizace700 tis. Kč
12 SPONDEA při ČČK Brno, o. p. s.500 tis. Kč
13 Sdružení pěstounských rodin,
občanské sdružení300 tis. Kč
14 Svaz důchodců ČR brněnské oblasti, Brno,
org. jednotka, občanského sdružení ..200 tis. Kč
15 SDRUŽENÍ FILIA, občanské sdružení ...130 tis. Kč

2. ZMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem těchto smluv.

18. Finanční dar od města Stuttgartu - II. etapa - ZM4/1528

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 11 těchto usnesení, z důvodu přerozdělení druhé splátky finančního daru od města Stuttgartu, resp. převodu finančních prostředků ve výši 1.733 tis. Kč Domovu penzionu pro důchodce Foltýnova, příspěvkové organizaci, na 2. etapu projektu "Vytvoření bezbariérového prostředí a zřízení internetové kavárny" a převedení zbývajících finančních prostředků ve výši 2.367.018,47 Kč na ORJ 3700, pol. 8115, Dotace města Stuttgart - rezerva k využití v dalších letech (převod do FRR).

19. Posílení dávek sociální péče na městských částech - rozpočtové opatření - ZM4/1527

ZMB schvaluje rozpočtová opatření dle tabulek I a II "Rozpočtové opatření", které tvoří přílohu č. 12 těchto usnesení, z důvodu převodu finančních prostředků z ORJ 7200 - Odbor sociální péče na dávky sociální péče pro městské části v závislosti na zvýšené

potřebě finančních prostředků na výplaty dávek sociální péče v závěru roku.

20. **Převod příjmů z nájmu nebytových prostor pro p. o. STAREZ - ZM4/1500**

ZMB schvaluje rozpočtové opatření spočívající ve

- zvýšení příjmů ORJ 7400,
§ 3419, pol. 2132 příjmy z pronájmu
ostat. nemovitostí a jejich částí
o částku65 tis. Kč

- zvýšení provozních výdajů ORJ 7400,
§ 3419, pol. 5331, ORG 9103
neinv. příspěvek p. o. STAREZ
o částku65 tis. Kč

za účelem zajištění převodu příjmů z nájemného uhrazeného v roce 2003 na účet statutárního města Brna na základě nájemní smlouvy č. 74022019 příspěvkové organizaci STAREZ.

Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 13 těchto usnesení.

21. **Dodatek č. 2 ke smlouvě o sdružení finančních a materiálních prostředků pro vybudování a provozování zařízení Lesní škola Jezírko - ZM4/1499**

ZMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě č. 74019018 o sdružení finančních a materiálních prostředků pro vybudování a provozování zařízení Lesní škola Jezírko, jejímž účastníky jsou:

- Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně
- Statutární město Brno
- Jihomoravský kraj
- LIPKA - Dům ekologické výchovy

Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. 14 těchto usnesení.

22. **Rozpočtové opatření ORJ 7300 - úprava schváleného rozpočtu roku 2003 - ZM4/1535**

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 15 těchto usnesení, z důvodu přehodnocení plnění plánovaných příjmů.

23. **Záměr bezúplatného převodu objektu Muzea romské kultury Bratislavská 67 v Brně s pozemkem - ZM4/1546**

1. ZMB ruší usnesení zasedání ZMB č. XXII/II konaného ve dnech 12.-14. 11. 1996, bod č. 16, které znělo:

"ZMB schvaluje záměr bezúplatného vložení objektu Bratislavská 67, ležícího na pozemku p.č. 59 v k.ú. Zábrdovice o výměře 616 m², do majetku obecně prospěšné společnosti Muzea romské kultury, za podmínek, které tvoří přílohu č. 4 těchto usnesení."

2. ZMB souhlasí se záměrem bezúplatného převodu

- nemovitostí - objektu Bratislavská or. č. 67, č. p. 246 na pozemku p. č. 59 (objekt Muzea romské kultury) a pozemku p. č. 59, zastavěná plocha, o výměře 616 m², vše v k. ú. Zábrdovice, obec Brno;
- movitých věcí tvořících vybavení objektu Muzea romské kultury, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky za podmínek:
- zrušení sankcí vyplývajících ze smluv o poskytnutí státních dotací na rekonstrukci objektu Bratislavská 67 určeného k umístění Muzea romské kultury a vybavení objektu stanovených pro případ zcizení majetku, na jehož rekonstrukci a vybavení byly použity prostředky státního rozpočtu;
- převedené nemovitosti budou využívány pro potřeby státní příspěvkové organizace provozující "Romské muzeum v Brně";
- v případě, že nabyvatel nemovitý majetek převede na jiné osoby, uhradí nabyvatel statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši zjištěné ceny převáděných nemovitostí;
- porušení účelu využití nemovitostí a převod nemovitostí na jiné osoby bude považováno za jednání hrubě porušující dobré mravy a statutární město Brno bude oprávněno ve smyslu § 630 občanského zákoníku domáhat se vrácení převedených nemovitostí a nabyvatel bude povinen v těchto případech převedené nemovitosti vrátit.

24. Restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a
informační centrum města Brna - ZM4/1537

1. ZMB bere na vědomí Analýzu příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna zpracovanou Odborem kultury MMB;
2. ZMB schvaluje
 - restrukturalizaci příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna dle podmínek navržených v analýze, která tvoří přílohu č. 16a těchto usnesení;
 - harmonogram restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna, který tvoří přílohu č.16b těchto usnesení.
- *
3. ZMB ukládá RMB zajistit přípravu převedení Informačního centra pod správu Úseku hospodářského.

*

*

úkol č. [Z4/012/24/01] [29]
termín: [dle harmonogramu]

zodpovídá: RMB

*

4. ZMB ukládá RMB zajistit realizaci harmonogramu restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna.

*

úkol č. [Z4/012/24/02] [29]

zodpovídá: RMB

termín: [dle harmonogramu]

*

5. ZMB ukládá RMB pololetně předkládat přehled o plnění harmonogramu restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna formou informativní zprávy.

*

úkol č. [Z4/012/24/03] [29]

zodpovídá: RMB

termín: [22. 6. 2004]

6. ZMB pověřuje vedoucího Odboru kultury MMB zastupováním statutárního města Brna ve věci restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna.

25. **ORJ 7300 - změna účelu využití schváleného příspěvku na strojní investice v roce 2003 - ZM4/1536**

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 17 těchto usnesení, z důvodu změny účelu využití příspěvku na strojní investice.

26. **Stanovení kupní ceny bytového domu č. p. 117 v obci Brněnec včetně pozemku - ZM4/1442**

ZMB stanoví kupní cenu nemovitosti č. p. 117, včetně pozemku p. č. st. 305 zast. plocha, obec Brněnec, okres Svitavy, k. ú. Brněnec, dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech, včetně pozemků, ve výši 709.343,- Kč.

27. **Stanovení kupní ceny bytového domu Antonínská 14, Mášova 26 včetně pozemku - ZM4/1443**

ZMB stanoví kupní cenu nemovitosti Antonínská 14, Mášova 26, č. p. 561, včetně pozemku p. č. 1419 zast. plocha a nádvoří, v Brně, v k. ú. Veverčí, dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech, včetně pozemků, ve výši 11.901.436,- Kč.

28. **Prodej nemovitostí - bytového domu Antonínská 26 včetně pozemků - ZM4/1497**

ZMB schvaluje prodej nemovitostí - bytového domu Antonínská 26,

č. p. 568, včetně pozemků p. č. 1412 zast. plocha a nádvoří o výměře 319 m² a p. č. 1414/7 zahrada o výměře 22 m², v Brně, v k. ú. Veveří, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 18 těchto usnesení.

29. **Prodej nemovitostí - bytového domu Drobného 2 včetně pozemku - ZM4/1496**

ZMB schvaluje prodej nemovitostí - bytového domu Drobného 2, č. p. 287, včetně pozemku p. č. 3254 zast. plocha a nádvoří o výměře 560 m², v Brně, v k. ú. Černá Pole, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 19 těchto usnesení.

30. **Prodej nemovitostí - domovní celek Klímova 11, 13, 15 včetně pozemků - ZM4/1504**

ZMB schvaluje prodej nemovitostí - domovního celku Klímova 11, č. p. 2059, postavený na pozemku p. č. 2399, Klímova 13, č. p. 2060, postavený na pozemku p. č. 2400, Klímova 15, č. p. 2061, postavený na pozemku p. č. 2401, v Brně, v k. ú. Žabovřesky, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 20 těchto usnesení, a za podmínky, že před uzavřením kupní smlouvy uzavře kupující s prodávajícím nájemní smlouvu o nájmu pozemků p. č. 2399 zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m², p. č. 2400 zast. plocha a nádvoří o výměře 181 m², p. č. 2401 zast. plocha a nádvoří o výměře 185 m², p. č. 2411/3 ost. plocha o výměře 391 m², v Brně, v k. ú. Žabovřesky, za nájemné 20,- Kč/m²/rok.

31. **Prodej nemovitostí - domovní celek Klímova 17, 19, 21 včetně pozemků - ZM4/1505**

ZMB schvaluje prodej nemovitostí - domovního celku Klímova 17, č. p. 2062, včetně pozemku p. č. 2402 zast. plocha a nádvoří o výměře 177 m², Klímova 19, č. p. 2063, včetně pozemku p. č. 2403 zast. plocha a nádvoří o výměře 177 m², Klímova 21, č. p. 2064, včetně pozemku p. č. 2404 zast. plocha a nádvoří o výměře 182 m², v Brně, v k. ú. Žabovřesky, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 21 těchto usnesení, a za podmínky, že před uzavřením kupní smlouvy uzavře kupující s prodávajícím nájemní smlouvu o nájmu pozemku p. č. 2411/4 ost. plocha o výměře 867 m², v Brně, v k. ú. Žabovřesky, za nájemné 20,- Kč/m²/rok.

32. **Prodej nemovitostí - bytového domu Křížkovského 27/29 včetně pozemku - ZM4/1506**

ZMB schvaluje prodej nemovitostí - bytového domu Křížkovského 27/29, č. p. 578, včetně pozemku p. č. 852 zast. plocha a nádvoří o výměře 474 m², v Brně, v k. ú. Staré Brno, za podmínek kupní smlouvy, které

tvoří přílohu č. 22 těchto usnesení.

33. Prodej nemovitostí - bytového domu nám. 28. října 9 včetně pozemku - ZM4/1508

ZMB schvaluje

- prodej nemovitostí - bytového domu nám. 28. října 9, č. p. 1898, včetně pozemku p. č. 3739 zast. plocha a nádvoří o výměře 515 m², v Brně, v k. ú. Černá Pole, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 23 těchto usnesení;
- zřízení zástavního práva k nemovitostem - bytovému domu nám. 28. října 9, č. p. 1898, včetně pozemku p. č. 3739 zast. plocha a nádvoří o výměře 515 m², v Brně, v k. ú. Černá Pole, ve prospěch Českomoravské hypoteční banky, a. s., která poskytne úvěr na zaplacení části kupní ceny předmětných nemovitostí Bytovému družstvu nám. 28. října 9, Brno, družstvu.

34. Prodej nemovitostí - bytového domu Rostislavovo nám. 5 včetně pozemku - ZM4/1511

ZMB schvaluje prodej nemovitostí - bytového domu Rostislavovo nám. 5, č. p. 61, včetně pozemku p. č. 943 zast. plocha a nádvoří o výměře 194 m², v Brně, v k. ú. Královo Pole, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 24 těchto usnesení.

35. Prodej nemovitostí - bytového domu Sladová 6 včetně pozemku - ZM4/1512

ZMB schvaluje prodej nemovitostí - bytového domu Sladová 6, č. p. 471, včetně pozemku p. č. 966 zast. plocha a nádvoří o výměře 262 m², v Brně, v k. ú. Staré Brno, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 25 těchto usnesení.

36. Prodej nemovitostí - domovní celek Studená 4, 6 včetně pozemků - ZM4/1509

ZMB schvaluje prodej nemovitostí - domovního celku Studená 4, č. p. 445, včetně pozemků p. č. 1308/1 zast. plocha o výměře 412 m², p. č. 1308/2 zast. plocha o výměře 21 m² a Studená 6, č. p. 446, včetně pozemku p. č. 1309 zast. plocha o výměře 324 m², v Brně, v k. ú. Lesná, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 26 těchto usnesení.

37. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 382, k. ú. Veverčí - ZM4/1514

1. ZMB souhlasí s prodejem pozemku
- p. č. 382 zahrada o výměře 86 m²

v k. ú. Veverčí, MČ Brno-střed

dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB zmocňuje MČ Brno-střed prodejem pozemku p. č. 382, k. ú. Veverčí, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

38. **"Zásady pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města" - aktualizace - ZM4/1516**

ZMB schvaluje Zásady pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města, které tvoří přílohu č. 27 těchto usnesení.

39. **Statut Fondu bytové výstavby - návrh změny - ZM4/1517**

ZMB schvaluje Statut Fondu bytové výstavby, který tvoří přílohu č. 28 těchto usnesení.

40. **Svěření pozemků p. č. 684/1, p. č. 684/3, p. č. 683 v k. ú. Bosonohy MČ Brno-Bosonohy - ZM4/1518**

ZMB schvaluje MČ Brno-Bosonohy svěření pozemků

- p. č. 684/1 o výměře 154 m²

- p. č. 684/3 o výměře 137 m²

- p. č. 683 o výměře 1.745 m²

vše v k. ú. Bosonohy

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část II - bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk č. 10 přílohy č. 4 Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

41. **Rozpočtové opatření - úprava finančního transferu z FBV - ZM4/1519**

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle Tabulky rozpočtové opatření na úpravu finančního transferu z FBV, která tvoří přílohu č. 29 těchto usnesení.

42. **Prodej pozemku p. č. 1319 v k. ú. Ochoz u Brna - ZM4/1416**

ZMB neschvaluje prodej pozemku

- p. č. 1319 vodní plocha o výměře 25.076 m²

v k. ú. Ochoz u Brna

Moravskému rybářskému svazu, místní organizaci Brno IV. za kupní

cenu 357.920,- Kč a za stanovených podmínek.

43. **Prodej částí pozemků v k. ú. Mokrá Hora se zřízením věcného břemene - ZM4/1422**

ZMB schvaluje

a) prodej pozemku

- p. č. 423/3 ost. plocha o výměře 1 m²

v k. ú. Mokrá Hora

manželům Romaně a Jiřímu Škodovým za dohodnutou kupní cenu 1.183,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 30a těchto usnesení;

b) prodej pozemků

- p. č. 422/3 ost. plocha o výměře 11 m²

- p. č. 423/9 ost. plocha o výměře 1 m²

v k. ú. Mokrá Hora

Ing. Pavlu Beinhauerovi za dohodnutou kupní cenu 8.691,- Kč, a zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky s omezením činnosti v tomto ochranném území na pozemku p. č. 422/3 - ost. plocha o výměře 11 m² v k. ú. Mokrá Hora a za podmínek, které tvoří přílohu č. 30b těchto usnesení;

c) prodej pozemků

- p. č. 422/9 ost. plocha o výměře 4 m²

- p. č. 421/11 ost. plocha o výměře 22 m²

v k. ú. Mokrá Hora

manželům Danuši a Jiřímu Bečalovým za dohodnutou kupní cenu 18.245,- Kč,

- zřízení věcného břemene

d) prodej pozemku

- p. č. 421/10 ost. plocha o výměře 38 m²

v k. ú. Mokrá Hora

manželům Dagmar a Jiřímu Kociánovým za dohodnutou kupní cenu 26.435,- Kč,

- zřízení věcného břemene

44. **Prodej částí pozemků p. č. 504/5 a p. č. 504/25 v k. ú. Lesná - ZM4/1415**

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 504/5 ost. plocha o výměře 695 m²

v k. ú. Lesná

firmě AUTO POKORNÝ, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu 1.112.000,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 31 těchto usnesení.

45. **Prodej pozemků p. č. 1515/4, p. č. 1516/1 a p. č. 1516/4 v k. ú. Veverí společnosti IMOS reality, s. r. o. se zřízením předkupního práva, zástavního práva a věcného břemene - ZM4/1406**

1. ZMB bere na vědomí nabytí právní moci stavebního povolení, kterým byla povolena výstavba objektu hromadných garáží na pozemcích p. č. 1515/4, p. č. 1516/1 a p. č. 1516/4 v k. ú. Veveří.

2. ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 1515/4 ost. plocha, ost. komunikace

o výměře 1.213 m²

- p. č. 1516/1 ost. plocha, zeleň v zástavbě

o výměře 357 m²

- p. č. 1516/4 ost. plocha

o výměře 76 m²

vše v k. ú. Veveří

společnosti IMOS reality, s. r. o.

se

- zřízením předkupního práva s účinky práva věcného ke všem uvedeným pozemkům ve prospěch statutárního města Brna;
- zřízením zástavního práva ke všem uvedeným pozemkům k zajištění úhrady smluvní pokuty pro případ, že kupující nedodrží své závazky týkající se výstavby objektu hromadných garáží na prodávaných pozemcích ve prospěch statutárního města Brna;
- zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1516/4 v k. ú. Veveří spočívajícího v povinnosti strpět umístění šachty primárního kolektoru č. 17, strpět přístup na pozemek za účelem provádění stavebních prací v souvislosti s vybudováním nového kolektoru a za účelem provádění oprav a údržby kolektoru ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost;
- zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1516/1 v k. ú. Veveří spočívajícího v povinnosti strpět vstup a vjezd na pozemek za účelem provádění stavebních prací v souvislosti s vybudováním nového kolektoru a za účelem provádění oprav a údržby kolektoru na pozemku p. č. 1516/4 ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, vše za podmínek Kupní smlouvy s předkupním právem, smlouvy o zřízení zástavního práva a smlouvy o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 32 těchto usnesení.

46. **Prodej pozemku p. č. 88 o výměře 131 m² v k. ú. Slatina - ZM4/1408**

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 88 zast. plocha o výměře 131 m²

v k. ú. Slatina

manželům Boleslavu a Haně Sedlákovým za dohodnutou kupní cenu

55.520,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 33 těchto

usnesení.

47. **Prodej id. 5/12 nemovitostí: objektu bydlení Přízova č. or. 14 s pozemkem p. č. 1011/1 v k. ú. Trnitá - ZM4/1430**

ZMB mění usnesení zasedání ZMB č. Z4/008 konaného dne 24. 6. 2003, bod č. 43, které znělo:

"ZMB schvaluje prodej id. 5/12 nemovitostí: - objektu bydlení Přízova č. or. 14, č. p. 282

postaveného na pozemku p. č. 1011/1

- pozemku p. č. 1011/1 zast. plocha a

nádvoří o výměře 622 m²

vše v k. ú. Trnitá

Blance Musilové, Anně Ratingerové a RNDr. Tomáši Ratingerovi za dohodnutou kupní cenu 1.049.905,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 35 těchto usnesení,

a pro případ, že kupní cena nebude spoluvlastníky uhrazena dle schválených podmínek kupní smlouvy,

a souhlasí se zrušením spoluvlastnictví soudní cestou dle ustanovení § 142 občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, k nemovitostem

- objektu bydlení Přízova č. or. 14, č. p. 282 postavenému na pozemku p. č. 1011/1
 - pozemku p. č. 1011/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 622 m²
vše v k. ú. Trnitá
- přikázáním jednomu nebo více spoluvlastníkům za náhradu ve výši ceny zjištěné
nebo
 - nařízením prodeje a rozdělením výtěžku podle podílů."

takto:

ZMB schvaluje

- a) prodej id. 5/12 nemovitostí: - objektu bydlení Přízova č. or. 14, č. p. 282 postaveného na pozemku p. č. 1011/1
 - pozemku p. č. 1011/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 622 m²
vše v k. ú. TrnitáBlance Musilové a RNDr. Tomáši Ratingerovi za dohodnutou kupní cenu 1.049.905,- Kč;
- b) zřízení zástavního práva k zajištění pohledávky ve výši 1.049.905,- Kč ve prospěch statutárního města Brna k nemovitostem:
 - objektu bydlení Přízova č. or. 14, č. p. 282 postavenému na pozemku p. č. 1011/1
 - pozemku p. č. 1011/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 622 m²
vše v k. ú. Trnitá

za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 34 těchto usnesení.

48. **Změna usnesení zasedání ZMB č. Z4/009, bod č. 40, ve věci prodeje části pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá - ZM4/1548**

- 1. ZMB bere na vědomí přípis advokátní kanceláře WHITE & CASE ve věci podmínek prodeje pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá.

2. ZMB mění usnesení zasedání ZMB č. Z4/009 konaného dne 2. 9. 2003, bod č. 40, které znělo:

a) prodej pozemku - p. č. 992/5 ost. pl., ost. kom. o výměře 120 m²
v k. ú. Trnitá
společnosti EKZ Tschechien 2
Immobilien-gesellschaft, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu
1.080.000,- Kč;

b) zřízení věcného břemene uložení vodovodního řadu DN 100 a vodovodní přípojky na pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá, omezení činností v ochranném pásmu a ochranném území a právo chůze a jízdy pro statutární město Brno a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.,

s tím, že Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene budou uzavřeny ke dni, kdy budou uzavřeny smlouvy Kupní smlouva I a Kupní smlouva II, které vyplývají ze Smlouvy o smlouvě budoucí o prodeji nemovitostí uzavřené v Brně dne 8. 8. a 20. 8. 2002 a v Hamburku dne 14. 8. 2002 mezi společnostmi JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., a společností EKZ Tschechien 2 Immobilien-gesellschaft, s. r. o.

Podmínky Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene tvoří přílohu č. 28 těchto usnesení."

takto:

ZMB schvaluje

a) prodej pozemku - p. č. 992/5 ost. plocha, ost. komunikace
o výměře 120 m²
v k. ú. Trnitá
společnosti EKZ Tschechien 2 Immobilien-gesellschaft k. s. za
dohodnutou kupní cenu 1.080.000,- Kč;

b) zřízení věcného břemene uložení vodovodního řadu DN 100 a vodovodní přípojky na pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá, omezení činností v ochranném pásmu a ochranném území a právo chůze a jízdy pro statutární město Brno a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

s tím, že Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene nabude účinnosti dnem, kdy budou uzavřeny smlouvy Kupní smlouva I a Kupní smlouva II, které vyplývají ze Smlouvy o smlouvě budoucí o prodeji nemovitostí uzavřené v Brně dne 8. 8. a 20. 8. 2002 a v Hamburku dne 14. 8. 2002 mezi společnostmi JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., a společností EKZ Tschechien 2 Immobilien-gesellschaft, s. r. o., nejpozději však do 31. 3. 2004, jinak předmětná smlouva zaniká s účinky ex tunc,

za podmínek, které tvoří přílohu č. 35 těchto usnesení.

49. Prodej pozemku p. č. 518/5 v k. ú. Komárov - ZM4/1407

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 518/5 orná půda o výměře 166 m²

v k. ú. Komárov

společnosti SYKORA, spol. s r. o., za dohodnutou kupní cenu 191.730,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 36 těchto usnesení.

50. Prodej částí pozemku p. č. 1215 a částí p. č. 1096, vše v k. ú. Štýřice - ZM4/1404

ZMB schvaluje

1. prodej pozemků

- p. č. 1215/3 zahrada o výměře 127 m²

- částí p. č. 1096 ost. plocha, ost. kom.,

oddělené GP č. 779-2867/2003 a tímto GP označené jako písm. "a", o výměře 68 m²

vše v k. ú. Štýřice

společnosti Architekti Hruša & Pelčák, Ateliér Brno, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu 348.075,- Kč;

2. prodej pozemku

- p. č. 1215/2 zahrada o výměře 21 m²

v k. ú. Štýřice

Ing. Ludvíku Vackovi za dohodnutou kupní cenu 20.727,- Kč

a za podmínek, které tvoří přílohu č. 37 těchto usnesení.

51. Prodej pozemků p. č. 36/1, p. č. 36/2, p. č. 36/3 a p. č. 37/1 v k. ú. Nový Lískovec - ZM4/1398

1. ZMB bere na vědomí

- Protokol z otevření obálek doručených na základě vyhlášeného nabídkového řízení na prodej pozemků p. č. 36/1, p. č. 36/2, p. č. 36/3 a p. č. 37/1 v k. ú. Nový Lískovec ze dne 24. 9. 2003;

- žádost Petra Zavřela o zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 36/1, p. č. 36/3 a p. č. 37/1 v k. ú. Nový Lískovec spočívajícím v respektování uložení vodovodní přípojky k domu Prostřední č. or. 20.

2. ZMB schvaluje

a) pořadí nabídek obdržенých ze strany zájemců o odprodej pozemků:

- p. č. 36/1 zahrada o výměře 151 m²

- p. č. 36/2 zahrada o výměře 3 m²

- p. č. 36/3 zahrada o výměře 379 m²

- p. č. 37/1 ost. plocha o výměře 1.272 m²

v k. ú. Nový Lískovec

takto:

1. Ing. Michal Teplý

s nabídnutou kupní cenou ve výši 1.820,- Kč/m²

2. IMPERA eqs, a. s.,

s nabídnutou kupní cenou ve výši 1.710,- Kč/m²

3. Pilgram, s. r. o.,
s nabídnutou kupní cenou ve výši 1.705,- Kč/m²

b) prodej pozemků:

- p. č. 36/1 zahrada o výměře 151 m² - p. č. 36/2 zahrada o výměře 3 m²
- p. č. 36/3 zahrada o výměře 379 m²
- p. č. 37/1 ost. plocha o výměře 1.272 m²

v k. ú. Nový Lískovec

zájemci, který učinil nejvyšší nabídku kupní ceny - tj. Ing. Michalovi Teplému za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.820,- Kč/m², tj. celkem za 3.285.100,- Kč

a za podmínek, které tvoří přílohu č. 38 těchto usnesení.

52. **Prodej pozemků p. č. 1040/26 a p. č. 997/136 v k. ú. Kohoutovice - ZM4/1420**

ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 1040/26 ost. plocha, jiná plocha o výměře 938 m²
- p. č. 997/136 ost. plocha, zeleň o výměře 186 m²

oba v k. ú. Kohoutovice

firmě TESCO, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu 1.000.360,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 39 těchto usnesení.

53. **Prodej id. 1/6 nemovitostí: objektu bydlení Bráfova č. or. 9, jiné stavby bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 622/2 a pozemků p. č. 622/1, p. č. 622/2 a p. č. 623/1 v k. ú. Žabovřesky - ZM4/1401**

ZMB schvaluje prodej id. 1/6 nemovitostí: - objektu bydlení Bráfova č. or. 9, č. p. 1736 postaveného na pozemku p. č. 622/1

- jiné stavby bez č. p./č. e., postavené na pozemku p. č. 622/2
- pozemku p. č. 622/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 179 m²

zast. plocha a nádvoří o výměře 53 m²

- pozemku p. č. 623/1 zahrada o výměře 411 m²

vše v k. ú. Žabovřesky

Ing. Janu Tocháčkovi, Aleši Tocháčkovi a Simoně Tocháčkové za dohodnutou kupní cenu 483.214,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 40 těchto usnesení,

a pro případ, že kupní cena nebude spoluvlastníky uhrazena dle schválených podmínek kupní smlouvy,

souhlasí se zrušením spoluvlastnictví soudní cestou dle ustanovení § 142 občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, k nemovitostem:

- objektu bydlení Bráfova č. or. 9, č. p. 1736 postavenému na pozemku p. č. 622/1
- jiné stavby bez č. p./č. e., postavené na pozemku p. č. 622/2
- pozemku p. č. 622/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 179 m²

zast. plocha a nádvoří o výměře 53 m²

- pozemku p. č. 623/1 zahrada o výměře 411 m²

vše v k. ú. Žabovřesky

- příkazáním jednomu nebo více spoluvlastníkům za náhradu ve výši ceny zjištěné
nebo
- nařízením prodeje a rozdělením výtěžku podle podílů.

54. **Prodej pozemku p. č. 5348/9 v k. ú. Žabovřesky - ZM4/1418**

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 5348/9 orná půda o výměře 148 m²

v k. ú. Žabovřesky

Oldřišce Hladíkové za dohodnutou kupní cenu
168.332,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 41 těchto
usnesení.

55. **Prodej pozemku p. č. 1298/1 v k. ú. Žebětín - ZM4/1417**

1. ZMB bere na vědomí žádost Reného Sojky a žádost manželů Ing. Ivany a Ing. Hynka Faktorových o odprodej pozemku p. č. 1298/1 zahrada o výměře 478 m² v k. ú. Žebětín.
2. ZMB nesouhlasí s prodejem pozemku p. č. 1298/1 zahrada o výměře 478 m² v k. ú. Žebětín.

56. **Prodej pozemku p. č. 131 v proluce na nám. Svobody v k. ú. Město Brno - ZM4/1529**

1. ZMB bere na vědomí pořadí nabídek obdržených ze strany zájemců o odprodej pozemku p. č. 131 zast. plocha a nádvoří o výměře 1.189 m² v proluce na nám. Svobody v k. ú. Město Brno na základě vyhlášeného nabídkového řízení takto:

1. AMÁDEUS REAL, a. s.
2. LEIS, a. s.
3. RENTALKON, a. s.
4. PSJ finance, s. r. o.

2. ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 131 zast. plocha a nádvoří o výměře 1.189 m²

v proluce na nám. Svobody v k. ú. Město Brno

společnosti AMÁDEUS REAL, a. s., za dohodnutou kupní cenu
40.880.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu
č. 42 těchto usnesení.

57. **Zrušení usnesení ZMB ve věci prodeje pozemku p. č. 1533/12 v k. ú. Jundrov a svěření majetku MČ Brno-Jundrov pozemku p. č. 1533/12 v k. ú. Jundrov - ZM4/1405**

1. ZMB ruší část c) bodu č. 30 usnesení zasedání ZMB č. Z4/003 konaného dne 4. 2. 2003, které znělo:

"ZMB schvaluje

- a) prodej pozemků - p. č. 1533/2 zast. plocha o výměře 28 m²

- p. č. 1533/21 zahrada o výměře 278 m²

vše v k. ú. Jundrov

manželům Ing. Petru a Mileně Skopalovým za dohodnutou kupní cenu 99.950,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 22a těchto usnesení;

b) prodej pozemků

- p. č. 1533/10 zast. plocha o výměře 25 m²

- p. č. 1533/24 zahrada o výměře 296 m²

vše v k. ú. Jundrov

Mgr. Jindřišce Chvapilové za dohodnutou kupní cenu 104.825,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 22b těchto usnesení.

c) prodej pozemku

- p. č. 1533/12 zahrada o výměře 345 m²

v k. ú. Jundrov

manželům Ing. Janu a Zdeňce Sokolíkům za dohodnutou kupní cenu 112.800,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 22b těchto usnesení."

Část a) a b) usnesení zůstávají v platnosti beze změny.

2. ZMB schvaluje MČ Brno-Jundrov svěření pozemku

- p. č. 1533/12 zahrada o výměře 345 m²

v k. ú. Jundrov

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 16 přílohy č. 4 Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

58. **Zrušení usnesení ZMB ve věci prodeje pozemku p. č. 99/1 v k. ú. Komín a svěření majetku MČ Brno-Komín pozemku p. č. 99/1 v k. ú. Komín - ZM4/1403**

1. ZMB ruší usnesení zasedání ZMB č. Z4/004 konaného dne 11. 3. 2003, bod 39, které znělo:

"ZMB schvaluje prodej pozemku - p. č. 99/1 zast. plocha o výměře 138 m²

v k. ú. Komín

Luboši Novotnému za dohodnutou kupní cenu 130.910,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 35 těchto usnesení."

2. ZMB schvaluje MČ Brno-Komín svěření pozemku

- p. č. 99/1 zast. plocha o výměře 138 m²

v k. ú. Komín

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky

statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 16 přílohy č. 4 Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

59. **Svěření majetku města MČ Brno-střed, pozemků p. č. 661/1 a 662/1 v k. ú. Veverčí - ZM4/1428**

ZMB schvaluje MČ Brno-střed svěření pozemků

- p. č. 661/1 zahrada o výměře 680 m²
- p. č. 662/1 zahrada o výměře 1.613 m²

v k. ú. Veverčí

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 16 přílohy č. 4 Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

60. **Svěření majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany, pozemků v zahrádkářské osadě "Na pískách" v k. ú. Obřany - ZM4/1424**

ZMB schvaluje MČ Brno-Maloměřice a Obřany svěření pozemků

- p. č. 814/1 orná půda o výměře 18.283 m² -
- p. č. 814/2 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/3 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/4 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/5 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/6 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/7 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/8 zast. pl., obj. bydl. o výměře 15 m²
- p. č. 814/10 zast. pl., ost. stav. objekt o výměře 48 m²
- p. č. 814/13 zast. pl., obj. bydl. o výměře 15 m²
- p. č. 814/14 zast. pl., obj. bydl. o výměře 14 m²
- p. č. 814/15 zast. pl., obj. bydl. o výměře 14 m²
- p. č. 814/16 zast. pl., obj. bydl. o výměře 12 m²
- p. č. 814/18 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/19 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/20 zast. pl., obj. bydl. o výměře 15 m²
- p. č. 814/21 zast. pl., obj. bydl. o výměře 15 m²
- p. č. 814/22 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/23 zast. pl., obj. bydl. o výměře 18 m²
- p. č. 814/25 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/26 zast. pl., obj. bydl. o výměře 16 m²
- p. č. 814/27 orná půda o výměře 241 m²
- p. č. 814/28 orná půda o výměře 186 m²
- p. č. 814/29 orná půda o výměře 195 m²
- p. č. 814/30 orná půda o výměře 195 m²
- p. č. 814/31 orná půda o výměře 173 m²
- p. č. 814/32 orná půda o výměře 182 m²
- p. č. 814/33 orná půda o výměře 180 m²
- p. č. 814/34 orná půda o výměře 173 m²
- p. č. 814/35 orná půda o výměře 173 m²
- p. č. 814/36 orná půda o výměře 169 m²
- p. č. 814/37 orná půda o výměře 200 m²

- p. č. 814/38 orná půda	o výměře	179 m2
- p. č. 814/39 orná půda	o výměře	130 m2
- p. č. 814/42 orná půda	o výměře	439 m2
- p. č. 814/76 orná půda	o výměře	13 m2
- p. č. 814/79 ost. plocha, jiná pl. o výměře		6 m2
- p. č. 880/2 orná půda	o výměře	4.080 m2
- p. č. 880/3 louka	o výměře	779 m2
- p. č. 880/4 zast. pl., obj. bydl. o výměře		16 m2
- p. č. 880/5 zast. pl., obj. bydl. o výměře		16 m2
- p. č. 880/6 zast. pl., obj. bydl. o výměře		16 m2
- p. č. 880/7 zast. pl., obj. bydl. o výměře		16 m2
- p. č. 880/8 zast. pl., obj. bydl. o výměře		16 m2
- p. č. 880/9 zast. pl., obj. bydl. o výměře		16 m2
- p. č. 880/10 zast. pl., obj. bydl. o výměře		4 m2
- p. č. 880/11 orná půda	o výměře	1.504 m2
- p. č. 880/78 zast. pl., obj. bydl. o výměře		16 m2

v k. ú. Obřany

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 16 přílohy č. 4 Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

61. Svěření majetku města MČ Brno-Komín, pozemku p. č. 2107/8 v k. ú. Komín - ZM4/1409

ZMB schvaluje MČ Brno-Komín svěření pozemku

- p. č. 2107/8 ost. plocha, jiná plocha o výměře 2.205 m2
v k. ú. Komín

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 16 přílohy č. 4 Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

62. Svěření majetku města MČ Brno-Bystrc, pozemku p. č. 7824/1 v k. ú. Bystrc - ZM4/1427

ZMB schvaluje MČ Brno-Bystrc svěření pozemku

- p. č. 7824/1 ost. plocha,
zeleň v zástavbě o výměře 4.428 m2
v k. ú. Bystrc

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 16 přílohy č. 4 Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

63. Odnětí svěřeného majetku MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, pozemků

**p. č. 1 včetně objektu občanské vybavenosti Terezy Novákové 2,
p. č. 2, p. č. 3, p. č. 4 v k. ú. Řečkovice - ZM4/1425**

ZMB schvaluje MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 Statutu města Brna, v platném znění, pozemků:

- p. č. 1 zast. plocha

objekt občan. vybavenosti o výměře 3.913 m²

včetně objektu občanské vybavenosti Terezy Novákové 2, č. p. 936

- p. č. 2 zahrada o výměře 5.621 m²

- p. č. 3 ost. plocha, zeleň v zástavbě o výměře 799 m²

- p. č. 4 ost. plocha, zeleň v zástavbě o výměře 815 m²

v k. ú. Řečkovice

z kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, svěřený ZMB č. Z1/30 v roce 1993 do kategorie předškolní zařízení, základní školy, školní jídelny, školská zařízení jim sloužící místního významu k datu 1. 1. 2004 se souhlasem MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora.

**64. Odnětí svěřeného majetku MČ Brno-Líšeň pozemků p. č. 6648,
p. č. 6649, p. č. 6650/1, p. č. 7486/1, p. č. 7486/2, p. č. 7486/3
p. č. 7487/1, p. č. 7487/2 včetně objektů občanské vybavenosti
Rašelinová 9, 11 v k. ú. Líšeň - ZM4/1533**

ZMB schvaluje MČ Brno-Líšeň odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 Statutu města Brna, v platném znění, pozemků:

- p. č. 6648 ost. pl., zeleň v zást. o výměře 748 m²

- p. č. 6649 zast. pl., obj. občan. vybavenosti,

o výměře 625 m²

včetně objektu Rašelinová 11, č. p. 2433

- p. č. 6650/1 ost. pl., ost. kom. o výměře 1.488 m²

- p. č. 7486/1 ost. pl., zeleň v zást. o výměře 1.390 m²

- p. č. 7486/2 ost. pl., zeleň v zást. o výměře 6 m²

- p. č. 7486/3 ost. pl., zeleň v zást. o výměře 247 m²

- p. č. 7487/1 zast. pl., obj. občan. vybavenosti,

o výměře 440 m²

včetně objektu Rašelinová 9, č. p. 2423

- p. č. 7487/2 zast. pl., obj. občan. vybavenosti,

o výměře 124 m²

včetně objektu Rašelinová 9, č. p. 2423

v k. ú. Líšeň

z kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, svěřený ZMB č. XXX/I v roce 1993 do kategorie předškolní zařízení, základní školy, školní jídelny, školská zařízení jim sloužící místního významu, č. XVII/II v roce 1996 do kategorie ostatní nemovitý majetek, č. XXI/II v roce 1996 do kategorie ostatní nemovitý majetek, č. Z2/039 v roce 1998 do kategorie ostatní nemovitý majetek k datu 1. 1. 2004 se souhlasem MČ Brno-Líšeň.

**65. Bezúplatné nabytí nemovitého majetku s. p. Technická a zahradní
správa města Brna, v likvidaci, do vlastnictví statutárního města
Brna - ZM4/1397**

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemků - p. č. 1197/84 ost. pl.,

ost. kom., o výměře	74 m2
v k. ú. Bohunice	
- p. č. 2521/2 ost. pl., jiná pl., o výměře	134 m2
v k. ú. Bystrc	
- p. č. 3612/242 zast. pl. a nádvoří o výměře	40 m2
v k. ú. Řečkovice	
- p. č. 2657/3 zast. pl. a nádvoří o výměře	26 m2
v k. ú. Řečkovice	
- p. č. 5137/1 ost. pl., silnice, o výměře 3.860 m2	
v k. ú. Žabovřesky	
- p. č. 622/2 ost. pl., ost. kom., o výměře	562 m2
v k. ú. Jundrov	
- p. č. 54/2 ost. pl., jiná pl., o výměře	53 m2
v k. ú. Královo Pole	
- p. č. 54/4 ost. pl., jiná pl., o výměře	8 m2
v k. ú. Královo Pole	
- p. č. 905/1 ost. pl., ost. kom., o výměře 36.763 m2	
v k. ú. Pisárky	

- p. č. 1627/4 ost. pl., ost. kom., o výměře	3 m2
v k. ú. Černá Pole	
- p. č. 1627/5 ost. pl., ost. kom., o výměře	52 m2
v k. ú. Černá Pole	
- p. č. 3873/2 ost. pl., ost. kom., o výměře	47 m2
v k. ú. Černá Pole	

z vlastnictví ČR s právem hospodaření s. p. Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu, které tvoří přílohu č. 43 těchto usnesení.

66. Návrh pronájmu a budoucího darování objektu
Staňkova 4-6 - ZM4/1402

1. ZMB bere na vědomí

- a) usnesení R4/045 Rady města Brna konané dne 4. 12. 2003, který Rada města Brna schválila pronájem
- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
 - pozemků p. č. 741 a p. č. 742
- vše v k. ú. Ponava
- Armádě spásy za podmínek uvedených v Nájemní smlouvě, smlouvě o uzavření budoucí dohody o narovnání, budoucí darovací smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení předkupního práva;
- b) nerealizaci bezúplatného převodu
- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
 - pozemků p. č. 741 a p. č. 742
- vše v k. ú. Ponava
- Armádě spásy

- c) žádost MČ Brno-Královo Pole o ponechání
- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
- pozemků p. č. 741 a p. č. 742
vše v k. ú. Ponava
v majetku statutárního města Brna za účelem poskytování náhradních bytů;
- d) přípis Armády spásy ze dne 10. 10. 2003 ve výše uvedené věci, dle kterého je Armáda spásy připravena okamžitě převzít objekt Staňkova 4-6 a zahájit jeho rekonstrukci pro účely sociálního bydlení, včetně přiložených Darovacích smluv a dohod o zřízení předkupního práva podepsaných ze strany Armády spásy.

2. ZMB schvaluje

- a) budoucí darování
- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
- pozemků p. č. 741 a p. č. 742
vše v k. ú. Ponava
Armádě spásy;
- b) budoucí dohodu o narovnání pro případ ukončení nájemní smlouvy v souvislosti s realizací bezúplatného převodu výše uvedených nemovitostí Armádě spásy mezi statutárním městem Brnem a Armádou spásy;
- c) budoucí zřízení předkupního práva jako práva věcného k
- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
- pozemků p. č. 741 a p. č. 742
vše v k. ú. Ponava
ve prospěch statutárního města Brna
za podmínek uvedených v Nájemní smlouvě, smlouvě o uzavření budoucí dohody o narovnání, budoucí darovací smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení předkupního práva, která tvoří přílohu č. 44 těchto usnesení.

67. Směna pozemků v k. ú. Židenice v areálu Domova důchodců - ZM4/1412

ZMB schvaluje směnu

pozemku

- p. č. 7808 o výměře 470 m²

- části pozemku p. č. 7807 o výměře 187 m²

oddělenou GP č. 1718-110/2003 a tímto GP označenou jako písmeno "a"

v k. ú. Židenice

ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemek

- p. č. 7803 o výměře 657 m²
v k. ú. Židenice
ve vlastnictví Ludmily Horákové

a za podmínek, které tvoří přílohu č. 45 těchto usnesení.

68. **Žádost Janáčkovy akademie múzických umění v Brně o snížení ceny za zřízení věcného břemene užívání nebytových prostor v objektu Beethovenova or. č. 2 - ZM4/1399**

1. ZMB bere na vědomí novou žádost Janáčkovy akademie múzických umění v Brně ze dne 17. 9. 2003 o snížení ceny za zřízení věcného břemene užívání nebytových prostor v objektu Beethovenova or. č. 2 ve prospěch Janáčkovy akademie múzických umění v Brně.
2. ZMB trvá na usnesení zasedání ZMB č. Z4/007 konaného dne 27. 5. 2003, bod č. 99, odstavec 2, které znělo:
"ZMB neschvaluje vzdání se práva statutárního města Brna na úhradu splátek ceny věcného břemene užívání nebytových prostor v objektu bydlení č. p. 650 na pozemku p. č. 68 v k. ú. Město Brno Beethovenova or. č. 2 vůči Janáčkově akademii múzických umění v Brně, a to
 - a) *splátek ceny věcného břemene za rok 2003 v celkové výši 558.000,- Kč;*
 - b) *všech zbývajících splátek ceny věcného břemene, v celkové výši 14.079.900,- Kč počínaje splátkou za r. 2003, které by jinak Janáčková akademie múzických umění byla povinna zaplatit statutárnímu městu Brnu dle smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené mezi městem Brnem a Janáčkovou akademií múzických umění v Brně dne 26. 9. 1997 č. 62979201 a dle dohody o provedení zápočtu a dalších splátkách ze smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené mezi městem Brnem a Janáčkovou akademií múzických umění v Brně dne 10. 1. 2000 č. 62999306."*
3. ZMB nesouhlasí se snížením ceny za zřízení věcného břemene užívání nebytových prostor v objektu Beethovenova or. č. 2 ve prospěch Janáčkovy akademie múzických umění v Brně.

69. **Odkoupení pozemků p. č. 74/10 v k. ú. Husovice a p. č. 1451/19 v k. ú. Černá Pole - ZM4/1423**

ZMB mění usnesení zasedání ZMB č. Z3/019 konaného 20. 6. 2000, bod č. 69, které znělo:
*"ZMB neschvaluje nabytí pozemků - p. č. 1451/19 ost. plocha o výměře 443 m²
v k. ú. Černá Pole
- p. č. 74/10 ost. plocha o výměře 234 m²
v k. ú. Husovice
z vlastnictví společnosti MOTORTEC, spol. s r. o., do vlastnictví města Brna"*

takto:

ZMB schvaluje úplatné nabytí pozemků

- p. č. 74/10 ost. plocha o výměře 235 m²

v k. ú. Husovice

- p. č. 1451/19 ost. plocha o výměře 443 m²

v k. ú. Černá Pole

z vlastnictví Ing. Josefa Dvořáka do vlastnictví statutární města Brna za dohodnutou kupní cenu 596.640,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 46 těchto usnesení.

70. Majetkové dispozice v lokalitě Kamechy - pozemky v k. ú. Bystrc a v k. ú. Žebětín - ZM4/1545

1. ZMB schvaluje nabytí pozemků:

422/1 ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 467 m²

- p. č. 2423 ostatní plocha, způsob využití

jiná plocha, o výměře 28 m²

- p. č. 2455/5 ostatní plocha, způsob využití

jiná plocha, o výměře 17 m²

- p. č. 2458/27 ostatní plocha, způsob využití

jiná plocha, o výměře 3.842 m²

- p. č. 2459/6 ostatní plocha, způsob využití

jiná plocha, o výměře 3.779 m²

- p. č. 2459/11 ostatní plocha, způsob využití

jiná plocha, o výměře 14.937 m²

- p. č. 2459/25 ostatní plocha, způsob využití

jiná plocha, o výměře 103 m²

vše v k. ú. Bystrc

z vlastnictví společnosti Veletrhy Brno, a. s., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 38.235.450,- Kč (1.650,- Kč/m²) a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 47a těchto usnesení;

b) části pozemku

- p. č. 2459/1 ostatní plocha, způsob využití

jiná plocha, o výměře 11.975 m²

v k. ú. Bystrc

označených dle GP jako pozemek

- p. č. 2459/1 ostatní plocha, způsob využití

jiná plocha, o výměře 8.413 m²

a

pozemek

- p. č. 2459/29 ostatní plocha, způsob využití

jiná plocha, o výměře 1.804 m²

oba v k. ú. Bystrc

z vlastnictví společnosti Veletrhy Brno, a. s., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 16.858.050,- Kč (1.650,- Kč/m²) a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 47b těchto usnesení;

c) části pozemku

- p. č. 2459/1 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 11.975 m²
v k. ú. Bystrc
označené dle GP jako pozemek

- p. č. 2459/30 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 1.758 m²
v k. ú. Bystrc

z vlastnictví společnosti Veletrhy Brno, a. s., do vlastnictví
statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 2.900.700,- Kč
(1.650,- Kč/m²) a za podmínek uvedených ve smlouvě o uzavření
budoucí kupní smlouvy a dohody o narovnání.

2. ZMB schvaluje narovnání mezi budoucím prodávajícím a budoucím
kupujícím pro případ, že budoucí prodávající se nestane v souladu s
pravomocným rozhodnutím příslušného orgánu vlastníkem pozemku
p. č. 2459/30 v k. ú. Bystrc na základě směnné smlouvy ze dne
1. 7. 1998 spočívající v zaplacení náhrady ve výši 1.200,- Kč/m²
budoucím kupujícím s tím, že předpokládaná výše náhrady činí
2.109.600,- Kč za podmínek uvedených ve smlouvě o uzavření budoucí
kupní smlouvy a dohody o narovnání.
Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy a dohody o narovnání tvoří
přílohu č. 47c těchto usnesení.

Kupní smlouvy a smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy a dohoda o
narovnání budou uzavřeny do 15 dnů po uzavření směnné smlouvy a
smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy se společnostmi IMPERA
eqs, a. s., a Jet Impera, a. s.

3. ZMB schvaluje

a) směnu částí pozemků:

- p. č. 2458/11 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 2.496 m²
v k. ú. Bystrc

- p. č. 2474/6 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 1.793 m²
v k. ú. Bystrc

- p. č. 2475/5 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 1.660 m²
v k. ú. Bystrc

- p. č. 2000 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 950 m²
v k. ú. Žebětín

označených dle GP jako pozemky:

- p. č. 2458/35 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 1.588 m²
v k. ú. Bystrc

- p. č. 2474/6 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 2.253 m²
v k. ú. Bystrc

- p. č. 2000/4 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 3 m²
v k. ú. Žebětín

ve vlastnictví statutárního města Brna

- p. č. 2424 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 527 m²
v k. ú. Bystrc
- p. č. 2425 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 23 m²
v k. ú. Bystrc
- p. č. 2422/2 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 17 m²
v k. ú. Bystrc

- p. č. 2426 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 410 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2458/15 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 79 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2458/16 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 63 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2458/17 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 83 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2458/18 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 386 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2458/19 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 948 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2459/7 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 17 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2459/19 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 23 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2459/20 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 34 m²
v k. ú. Bystřec
- a části pozemků:
- p. č. 2458/20 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 1.097 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2458/21 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 1.207 m²
v k. ú. Bystřec
- označených dle GP jako pozemky:
- p. č. 2458/36 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 87 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2458/37 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 277 m²
v k. ú. Bystřec
- p. č. 2458/38 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 214 m²

v k. ú. Bystrc
ve vlastnictví společnosti IMPERA eqs, a. s.
s doplatkem ve výši 1.082.400,- Kč (1.650,- Kč/m²) a za podmínek
uvedených ve směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 47d těchto
usnesení;

b) budoucí směnu částí pozemků:

- p. č. 2458/12 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 3.845 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2474/11 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 990 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2475/4 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 1.569 m²

v k. ú. Bystrc

označených dle GP jako pozemky

- p. č. 2458/12 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 2.636 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2475/4 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 1.334 m²

v k. ú. Bystrc

ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 2454 zast. pl. a nádv., o výměře 28 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2453/1 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 321 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2453/2 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 51 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2413 zast. pl. a nádv., o výměře 12 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2412 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 392 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2414 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 533 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2415 zast. pl. a nádv., o výměře 59 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2474/12 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 15 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2474/10 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 89 m²

v k. ú. Bystrc

budovy:

- ev. č. 1341 na parcele č. 2454 v k. ú. Bystrc
- ev. č. 1331 na parcele č. 2413 v k. ú. Bystrc
- na parcele č. 2415 v k. ú. Bystrc

- p. č. 2458/3 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 1.913 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2458/5 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 277 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2458/23 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 622 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2458/24 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 43 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2458/28 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 145 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2459/13 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 299 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2459/16 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 124 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2459/17 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 191 m²

v k. ú. Bystrc

část pozemku

- p. č. 2001 ostatní plocha, způsob využití
jiná plocha, o výměře 99 m²

v k. ú. Žebětín

části pozemků:

- p. č. 2473/16 ostatní plocha, způsob využití
ost. komunikace, o výměře 65 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2473/17 ostatní plocha, způsob využití
ost. komunikace, o výměře 28 m²

v k. ú. Bystrc

označených dle GP jako pozemky:

- p. č. 2473/16 ostatní plocha, způsob využití
ost. komunikace, o výměře 45 m²

v k. ú. Bystrc

- p. č. 2473/17 ostatní plocha, způsob využití
ost. komunikace, o výměře 2 m²

v k. ú. Bystrc

na které má společnost Jet Impera, a. s., uzavřeny smlouvy o budoucích smlouvách kupních a kupní smlouvu a za podmínek uvedených ve smlouvě o uzavření budoucí směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 47e těchto usnesení,

s podmínkou směnitele IMPERA eqs, a. s., a budoucího směnitele Jet Impera, a. s., že statutární město Brno uzavře se společností Jet Impera, a. s., budoucí kupní smlouvu na pozemky v lokalitě Kamechy v k. ú. Bystrc - sektor 2, 3, 4, 6 až 11 dle Mapového zákresu.

4. ZMB souhlasí se záměrem budoucího prodeje pozemků v lokalitě Kamechy v k. ú. Bystrc společnosti Jet Impera, a. s. - sektor 2, 3, 4, 6 až 11 dle Mapového zákresu a za podmínek uvedených v Rámcové smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy a dohodě o společném postupu, která tvoří přílohu č. 47f těchto usnesení.

71. Budoucí koupě pozemků v k. ú. Královo Pole - ZM4/1532

ZMB schvaluje budoucí koupi pozemků - p. č. 4765/33 ost. plocha o výměře 10 m²

- p. č. 4765/34 ost. plocha o výměře 26 m²
- p. č. 4765/36 orná půda o výměře 13 m²
- p. č. 4765/38 orná půda o výměře 62 m²
- p. č. 4767/344 ost. plocha o výměře 12 m²
- p. č. 4767/356 ost. plocha o výměře 2 m²
- p. č. 4767/363 ost. plocha o výměře 480 m²
- p. č. 4767/364 ost. plocha o výměře 18 m²
- p. č. 4767/366 ost. plocha o výměře 308 m²
- p. č. 4767/370 ost. plocha o výměře 1.287 m²
- p. č. 4767/371 ost. plocha o výměře 48 m²
- p. č. 5721/18 ost. plocha o výměře 134 m²
- p. č. 5721/20 ost. plocha o výměře 6 m²
- p. č. 4765/27 ost. plocha o výměře 75 m²

vše v k. ú. Královo Pole

z vlastnictví Ladislavy Menšíkové do vlastnictví statutárního města Brna dle podmínek uvedených ve smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 48 těchto usnesení.

72. Budoucí koupě pozemků v k. ú. Bystrc - ZM4/1531

ZMB schvaluje budoucí koupi pozemků - p. č. 2458/6 ost. plocha o výměře 2.693 m²

- p. č. 2458/7 ost. plocha o výměře 356 m²
- p. č. 2458/10 ost. plocha o výměře 1 m²
- p. č. 2459/22 ost. plocha o výměře 158 m²
- p. č. 2459/24 ost. plocha o výměře 255 m²
- p. č. 2479/32 ost. plocha o výměře 76 m²

vše v k. ú. Bystrc

z vlastnictví Anny Kašparové do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 7.078.000,- Kč a dle smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 49 těchto usnesení.

73. Žádost Petra Adamce o prominutí úroků z prodlení a smluvní pokuty - ZM4/1429

ZMB neschvaluje vzdání se práva statutárního města Brna na úhradu pohledávky z titulu úroků z prodlení a smluvní pokuty dle smlouvy o nájmu nemovitosti č. 6197-2-056 ze dne 29. 5. 1997 za období od

1. 1. 1998 do 11. 6. 2003 ve výši 162.413,- Kč Petrem Adamcem.

74. **Zrušení "Postupu při vypořádání vykoupených a v současné době zbytkových samostatně nezastavitelných pozemků původním vlastníkům a dědicům" - ZM4/1411**

ZMB ruší usnesení zasedání ZMB č. Z3/009 konaného ve dnech 7.- 8. 9. 1999, bod 119, které znělo:

"ZMB schvaluje: - "Postup při vypořádání vykoupených a v současné době zbytkových samostatně nezastavitelných pozemků, původním vlastníkům a dědicům", který tvoří přílohu č. 47a těchto usnesení

- podmínky pro uzavírání kupních smluv o prodeji částí pozemků, které jsou zbytkovými součástmi předzahrádek a zahrad a není je možno dále samostatně využít pro zástavbu, původním vlastníkům a dědicům, které tvoří přílohu č. 47b těchto usnesení*
- podmínky dohod o narovnání, které tvoří přílohu č. 47c těchto usnesení*
- podmínky pro uzavírání smluv o budoucích smlouvách kupních, které tvoří přílohu č. 47d těchto usnesení*
- podmínky smluv o zřízení věcného břemene, které tvoří přílohu č. 47e těchto usnesení."*

75. **Rozpočtové opatření - přesun provozních výdajů v rámci rozpočtu ORJ 6600 - ZM4/1544**

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 50 těchto usnesení, z důvodu úpravy provozních výdajů Odboru správy budov MMB.

76. **Vydání nové obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o závazných částech Územního plánu města Brna - ZM4/1525**

ZMB schvaluje obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o závazných částech Územního plánu města Brna, která tvoří přílohu č. 51 těchto usnesení.

77. **Rozpočtové opatření - přijetí dotace na projekt GUIDEMAPS - ZM4/1523**

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 52 těchto usnesení.

78. **Záměr pořídit změny Regulačního plánu Centrální části Řečkovic - ZM4/1524**

ZMB schvaluje záměr pořízení změn Regulačního plánu Centrální části Řečkovic, který tvoří přílohu č. 53 těchto usnesení.

79. **Zvýšení základního kapitálu společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., peněžitým vkladem určeným na dekontaminace, opravu a rekonstrukci Administrativní budovy a Strojírny a výkup pozemků - ZM4/1393**

ZMB schvaluje

- poskytnutí peněžního vkladu města Brna ve výši 30.000 tis. Kč za účelem zvýšení základního kapitálu společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s.;
- snížení celkových rozpočtových nákladů akce ORG 4956 a zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce ORG 4958;
- rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 54 těchto usnesení.

80. **Nabytí veřejného osvětlení obytný soubor Holzova 1. a 2. etapa v lokalitě Líšeň - ZM4/1592**

1. ZMB schvaluje nabytí veřejného osvětlení obytný prostor Holzova 1. a 2. etapa v lokalitě Líšeň za podmínek uvedených v darovací smlouvě mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Stavební podnik Kroměříž, a. s., IČ 46346571, se sídlem Kroměříž, Tovačovského 3678. Darovací smlouva tvoří přílohu č. 55 těchto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
2. ZMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem této smlouvy.

81. **Smlouva o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s., úprava rozpočtu města Brna v rámci kapitálových výdajů § 3725 - ZM4/1431**

ZMB schvaluje

- smlouvu č. 51039049 mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s., o poskytnutí investiční dotace na přípravné práce spojené s realizací projektu "Odpadové hospodářství Brno", která tvoří přílohu č. 56 těchto usnesení;
- rozpočtové opatření spočívající ve snížení kapitálových výdajů ORJ 5600, § 3725, pol. 6121 Budovy, haly a stavby, ORG 4459 - projekt ISPA SAKO o částku9.933 tis. Kč a zvýšení kapitálových výdajů ORJ 5100,

§ 3725, pol., 6313 Inv. dotace nefinanč.
podnikatel. subjektům - SAKO Brno, a. s.
ORG 4459

o částku9.933 tis. Kč

z důvodu pověření společnosti SAKO Brno, a. s., zajištěním investice
"Odpadové hospodářství Brno".

82. **Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna "Návštěvní řád
městských parků" - ZM4/1396**

ZMB schvaluje obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna
"Návštěvní řád městských parků", která tvoří přílohu č. 57 těchto
usnesení.

83. **Úprava rozpočtu města Brna - rozpočtové opatření v rámci ORJ 5100
Odbor životního prostředí MMB - ZM4/1498**

- snížení provozních výdajů

ORJ 5100, § 3716, pol. 5139 nákup mat. j. n.

o částku250.000,- Kč

ORJ 5100, § 3716, pol. 5166 konzultační,
poradenské a právní služby

o částku100.000,- Kč

- zvýšení provozních výdajů ORG 9102

ORJ 5100, § 3741, pol. 5331 neinv. příspěvek

zřízeným přísp. organizacím - Zoo města Brna

o částku350.000,- Kč

z důvodu konání oslav 50. výročí otevření Zoologické zahrady města
Brna.

84. **Nabytí komunikační stavby a pozemku p. č. KN 1949/11 v k. ú. Slatina
- ZM4/1436**

ZMB schvaluje nabytí komunikační stavby (chodník) včetně pozemku

- p. č. KN 1949/11 o výměře 43 m²

v k. ú. Slatina

ve vlastnictví CENTRAL GROUP, a. s., do vlastnictví statutárního
města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě, která tvoří
přílohu č. 58 těchto usnesení.

85. Nabytí komunikační stavby a pozemku p. č. KN 84/2 v k. ú. Ořešín - ZM4/1434

ZMB schvaluje nabytí komunikační stavby (komunikace a chodník)
včetně pozemku

- p. č. KN 84/2 o výměře 3.204 m²

v k. ú. Ořešín

ve vlastnictví Vladimíra Oprchala, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě, která tvoří přílohu č. 59 těchto usnesení.

86. Nabytí pozemku p. č. KN 4560/2 v k. ú. Židenice - ZM4/1433

ZMB schvaluje nabytí pozemku

- p. č. KN 4560/2 o výměře 282 m²

v k. ú. Židenice

ve vlastnictví Ing. Nikoly Ruseva, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 186.120,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 60 těchto usnesení.

87. Smlouva o zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 a o poskytnutí dotace na zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně pro rok 2004 - ZM4/1438

ZMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností Dopravní podnik města Brna, a. s., o zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 a o poskytnutí dotace na zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně pro rok 2004, která tvoří přílohu č. 61 těchto usnesení.

88. Technicko-ekonomické zadání investice "Rekonstrukce inženýrských sítí a komunikací MČ Brno-Žebětín" - ZM4/1542

ZMB schvaluje technicko-ekonomické zadání investice "Rekonstrukce inženýrských sítí a komunikací MČ Brno-Žebětín", které tvoří přílohu č. 62 těchto usnesení.

89. Technicko-ekonomické zadání investice "Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Krásného 24, Brno-Židenice" - ZM4/1541

ZMB schvaluje technicko-ekonomické zadání investice "Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Krásného 24, Brno-Židenice", které tvoří přílohu č. 63 těchto usnesení.

90. **Technicko-ekonomické zadání investice "Fotbalová sportovní hala ZŠ Janouškova" - ZM4/1432**

ZMB schvaluje technicko-ekonomické zadání investice "Fotbalová sportovní hala ZŠ Janouškova", které tvoří přílohu č. 64 těchto usnesení.

91. **Nabytí pozemků p. č. KN 1526/180 a p. č. KN 1526/209 v k. ú. Komín pro stavbu "Cyklistická stezka Komín - Svatopluka Čecha" - ZM4/1413**

ZMB schvaluje nabytí pozemků

- p. č. KN 1526/180 o výměře 19 m²

- p. č. KN 1526/209 o výměře 4 m²

v k. ú. Komín

ve spoluvlastnictví Jaroslava Klvače a Marcely Pokorné, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 20.700,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 65 těchto usnesení.

92. **Nabytí pozemku p. č. KN 9353/14 v k. ú. Líšeň pro stavbu "RT Líšeň, ukončení Jírova" - ZM4/1414**

ZMB schvaluje nabytí pozemku

- p. č. KN 9353/14 o výměře 950 m²

v k. ú. Líšeň

ve vlastnictví Marie Chovancové, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 551.000,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 66 těchto usnesení.

93. **Nabytí pozemku p. č. KN 666/11 v k. ú. Medlánky pro stavbu "Brno - Kuřimská, rekonstrukce kanalizace" - ZM4/1539**

ZMB schvaluje nabytí ideální 1/2 pozemku - p. č. KN 666/11 o výměře 496 m²

v k. ú. Medlánky

ve vlastnictví Jiřího Vašíčka a Jany Libenské, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 223.200,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 67 těchto usnesení.

94. **Nabytí pozemku p. č. KN 666/46 v k. ú. Medlánky pro stavbu "Brno - Kuřimská, rekonstrukce kanalizace" - ZM4/1538**

ZMB schvaluje nabytí pozemku - p. č. KN 666/46 o výměře 288 m²

v k. ú. Medlánky

ve vlastnictví Ing. Přemysla Pitříka, Mgr. Přemysla Pitříka, Karla

Šmída a JUDr. Jana Věrného, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 259.200,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 68 těchto usnesení.

95. **Dodatek č. 2 ke smlouvě o sdružení č. 56 02 9 467 pro stavbu "Univerzitní kampus Brno-Bohunice" - ZM4/1540**

ZMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o sdružení č. 56 02 9 467 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Masarykovou univerzitou v Brně, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno za účelem realizace stavby "Univerzitní kampus Brno-Bohunice", který tvoří přílohu č. 69 těchto usnesení.

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor

Ing. Rostislav Slavotínek, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Robert Kotzian, v. r.

Zapsala:

Martina Novotná, Organizační odbor MMB