

Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R4/045
konané dne 4. prosince 2003

Program:

1. Přiznání mimořádných odměn - RM4/3406
2. Termíny schůzí RMB v roce 2004 - RM4/3358
3. Změna složení Komise RMB pro tělesnou výchovu a sport - RM4/3416
4. Zahraniční pracovní cesty - RM4/3384
5. Souhlas se zpracováním TEZ na investici "Návrh nové generace informačního systému MP Brno" - RM4/3177
6. Zvýšení základního kapitálu společnosti Jižní centrum Brno, a. s., peněžitým vkladem určeným na dekontaminace, opravu a rekonstrukci Administrativní budovy a Strojírny a výkup pozemků - RM4/3341
7. "Rekonstrukce ulice Sokolova" - dodatek č. 1 smlouvy o dílo - RM4/3352
8. "Brno, Skopalíkova - rekonstrukce vodovodu" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/3387
9. "Březová - motorgenerátor pro násosku II. BV" - zadání veřejné zakázky - RM4/3388
10. "Soubor staveb BPZ Černovická terasa - IV. etapa - I. část" - smlouva o dílo - RM4/3350
11. "Soubor staveb BPZ Černovická terasa - IV. etapa - II. část" - smlouvy o dílo - RM4/3351
12. Dodávka, montáž a demontáž tří lustrů v Rytířském sále Nové radnice - zadání veřejné zakázky - RM4/3399
13. Rozpočtové opatření v ORJ 3200 - Odbor vnitřních věcí - RM4/3398
14. Návrh rozpočtového výhledu statutárního města Brna na období 2005-2014 - RM4/3333
15. Škodní událost vzniklá poškozením střechy a následného zatečení na objektu jesle Fügnerova - RM4/3336
16. Zajištění Lékařské služby první pomoci pro dospělé v roce 2004 - RM4/3342
17. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2003 Nemocnici Milosrdných bratří, p. o. - RM4/3421
18. Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Sdružením zdravotnických zařízení II Brno, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. - RM4/3383
19. Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Dětským domovem, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. - RM4/3382
20. Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem,

- Centrem dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. - RM4/3380
21. Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Nemocnicí Milosrdných bratří Brno, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. - RM4/3381
22. Smlouva o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem a Martinou Havlíčkovou - RM4/3343
23. "Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Domov penzion pro důchodce Podpěrova, příspěvkovou organizaci" - smlouva mezi statutárním městem Brnem, Domovem penzionem pro důchodce Podpěrova, příspěvkovou organizací a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/3347
24. "Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Domov penzion pro důchodce Okružní, příspěvkovou organizaci" - smlouva mezi statutárním městem Brnem, Domovem penzionem pro důchodce Okružní, příspěvkovou organizací, a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/3346
25. "Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Domov důchodců Kosmonautů, příspěvkovou organizaci" - smlouva mezi statutárním městem Brnem, Domovem důchodců Kosmonautů, příspěvkovou organizací, a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/3344
26. "Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Centrum sociálních služeb, příspěvkovou organizaci" - smlouva mezi statutárním městem Brnem, Centrem sociálních služeb, příspěvkovou organizací a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/3345
27. Udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ na akci "Rekonstrukce sportovního areálu Pastrnkova - III. etapa, MČ Brno-Židenice" - RM4/3393
28. Návrh na uzavření smluv s organizacemi poskytujícími sociální služby, jimž je poskytována dotace typu "A" z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2004 k zajištění sociálních služeb ve prospěch občanů města Brna - RM4/3403
29. Institucionální změna v síti středních škol - RM4/3394
30. Pronájem pozemků p. č. 4623/4, 4633, 4641/2, 4673/1 v k. ú. Královo Pole - RM4/3362
31. Dodatek k nájemní smlouvě č. 62032068 - RM4/3361
32. Návrh pronájmu a budoucího darování objektu Staňkova 4-6 - RM4/3366
33. Pronájem pozemku p. č. 1496/2 v k. ú. Pisárky - RM4/3360
34. Návrh budoucí koupě pozemků v k. ú. Bystřec - RM4/3363
35. Návrh budoucí koupě pozemků v k. ú. Královo Pole - RM4/3364
36. Návrh prodeje id. 5/12 nemovitostí: objektu bydlení Přízova č. or. 14 s pozemkem p. č. 1011/1 v k. ú. Trnitá - RM4/3368
37. Návrh prodeje id. 1/6 nemovitostí: objektu bydlení Bráfova č. or. 9, jiné stavby bez čp/če na pozemku p. č. 622/2 a pozemků p. č. 622/1, 622/2 a 623/1 v k. ú. Žabovřesky - RM4/3371
38. Změna usnesení R4/028. schůze RMB, bod 49 - vypořádání pozemku p. č. 92/5 v k. ú. Brno-město - RM4/3374
39. Dodatek k nájemní smlouvě na pronájem objektu č. p. 712, ul. Lidická č. or. 61 s pozemkem p. č. 1174 k. ú. Veverčí ČR - Hasičskému záchrannému sboru Jihomoravského kraje - RM4/3370

40. Návrh prodeje pozemků p. č. 36/1 p. č. 36/2, p. č. 36/3 a p. č. 37/1 v k. ú. Nový Lískovec - RM4/3365
41. Návrh prodeje pozemků p. č. 1515/4, p. č. 1516/1 a p. č. 1516/4 v k. ú. Veveří společnosti IMOS reality, s. r. o., se zřízením předkupního práva, zástavního práva a věcného břemene - RM4/3373
42. Záměr bezúplatného nabytí jiné stavby bez čp/če na pozemku p. č. 467/8 a pozemku p. č. 467/8 v k. ú. Trnitá - RM4/3367
43. "Pravidla pro oceňování, prodej a pronájem městského nemovitého majetku" - prodej pozemků pod garážemi - RM4/3359
44. Nájem bytu v celoměstském zájmu - RM4/3377
45. Petice nájemců domu Renneská 14 - RM4/3378
46. "Oprava výkladce v objektu Běhounská 17" - smlouva o dílo - RM4/3390
47. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě v objektu Bieblova 16 - RM4/3354
48. Smlouva o podnájmu v k. ú. Trnitá, ul. Dorných - RM4/3353
49. "Provozování shybky v odlehčovací komoře Vlhká" - zadání veřejné zakázky - RM4/3348
50. Návrh vyhlášky statutárního města Brna č. .../2003, kterou se zrušuje vyhláška města Brna č. 12/1993 o podmínkách chovu zvířat na území města Brna - RM4/3201
51. Bentley Select - zadání veřejné zakázky - RM4/3379
52. Strukturovaná kabeláž Husova 12, aktivní prvky a zabezpečení datových center - smlouva mezi statutárním městem Brnem a Technickými sítěmi, a. s. - RM4/3408
53. Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce: "Rekonstrukce ulice Minská úsek Tábor - Burianovo náměstí" (MČ Brno Žabovřesky) - RM4/3338
54. Rozpočtové opatření - vyrovnaní mezi Odborem dopravy MMB a Majetkovým odborem MMB za zaplacení daně z převodu nemovitostí - RM4/3340
55. Smlouva o dílo "Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení "Oprava podchodu tramvajové tratě na ulici Ondrouškova" v Brně-Bystrci - RM4/3337
56. Návrh smlouvy o zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 a o poskytnutí dotace na zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně pro rok 2004 - RM4/3385
57. Návrh veřejnoprávní smlouvy s obcí Vranov - RM4/3400
58. Návrh bezúplatného převodu objektu Muzea romské kultury Bratislavská 67 v Brně s pozemkem - RM4/3411
59. Harmonogram restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna - RM4/3329
60. Udělení čestného občanství města Brna JUDr. Aleně Benešové - RM4/3164
61. Udělení čestného občanství města Brna Theodoro Müllerové - RM4/3159
62. Udělení čestného občanství města Brna JUDr. Otakaru Motejlovi - RM4/3161
63. Přijetí investiční dotace ze státního rozpočtu na zřízení mobilní ledové plochy v MČ Brno-Žabovřesky - RM4/3410
64. Řešení majetkoprávních vztahů se sdružením PAR GOLF CLUB Brno - RM4/3415
65. Návrh prodeje části pozemku p. č. 560/1 v k. ú. Komárov - RM4/3420
66. Návrh změny usnesení R3/030. schůze RMB, ve věci návrhu prodeje části pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá - RM4/3424
67. Návrh na změny v programu zasedání ZMB č. Z4/012

68. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Rostislav Slavotínek, Petr Zbytek, PhDr. Richard Svoboda, JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., Dana Filipi, Ing. Jan Holík, RNDr. Barbora Javorová, Ing. Radomír Jonáš, Ing. Leo Venclik, Ing. Josef Veselý, Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová.

1. Přiznání mimořádných odměn - RM4/3406

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB schvaluje přiznání mimořádných odměn ředitelkám školních jídelen, které tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB. Odměny jsou poskytovány za nadstandardní aktivity nebo významnou prezentaci školní jídelny a za mimořádné zajištění stravy pro jinou organizaci, v souladu se zákonem č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, v souladu se zákonem č. 143/1992 Sb., o platu a odměně, v platném znění, a v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol, předškolních a školských zařízení.
- 2.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem odměn ředitelkám školních jídelen.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

2. Termíny schůzí RMB v roce 2004 - RM4/3358

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě návrhu termínů schůzí RMB na rok 2004.

RMB bere na vědomí navržené termíny schůzí RMB v roce 2004.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

3. Změna složení Komise RMB pro tělesnou výchovu a sport - RM4/3416

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB bere na vědomí rezignaci Jiřího Houdka na funkci člena Komise RMB pro tělesnou výchovu a sport.

2. RMB jmenuje ve smyslu § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a v souladu se Statutem komisí RMB čl. 3 odst. 2, v platném znění, Mgr. Zdeňku Tůmovou členkou Komise RMB pro tělesnou výchovu a sport, a to s účinností od 4. 12. 2003.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

4. Zahraniční pracovní cesty - RM4/3384

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu PhDr. Richarda Svobody, náměstka primátora, do Velké Británie - Londýna na zasedání představenstva Technologického parku, a. s., ve dnech 11.-14. 12. 2003 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně 11 členy.

5. Souhlas se zpracováním TEZ na investici "Návrh nové generace informačního systému MP Brno" - RM4/3177

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě v důvodové zprávě - předpokládaný termín: rok 2005-2006.

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání investice "Návrh nové generace informačního systému MP Brno".

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

6. Zvýšení základního kapitálu společnosti Jižní centrum Brno, a. s., peněžitým vkladem určeným na dekontaminace, opravu a rekonstrukci Administrativní budovy a Strojírny a výkup pozemků - RM4/3341

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí peněžního vkladu města Brna ve výši 30.000 tis. Kč za účelem zvýšení základního kapitálu společnosti Jižní centrum Brno, a. s.;
- snížení celkových rozpočtových nákladů akce ORG 4956 a zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce ORG 4958;
- rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření".

Schváleno jednomyslně 11 členy.

7. **"Rekonstrukce ulice Sokolova" - dodatek č. 1 smlouvy o dílo - RM4/3352**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

RMB neschvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností

- ŽS Brno, a. s., Burešova 938/17, 660 02 Brno-střed

na zhotovení díla "Rekonstrukce ulice Sokolova", který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

8. **"Brno, Skopalíkova - rekonstrukce vodovodu" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/3387**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku na zhotovení díla "Brno, Skopalíkova - rekonstrukce vodovodu" nabídku firmy:

- Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o.,
Hudcova 72, 621 00 Brno

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti dle zákona.

*

úkol č. [R4/045/08]

[14]

zodpovídá: OI MMB

termín: [dle zákona]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

9. **"Březová - motorgenerátor pro násosku II. BV" - zadání veřejné zakázky - RM4/3388**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje přímé zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Březová - motorgenerátor pro násosku II. BV" firmě UPS Technology, spol. s r. o., Za Školou 648/3, 617 00 Brno podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

10. **"Soubor staveb BPZ Černovická terasa - IV. etapa - I. část" - smlouva o dílo - RM4/3350**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 11.

- 1.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností
- D.I.S., spol. s r. o.,
Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno
na zhotovení díla "Soubor staveb BPZ Černovická terasa - IV. etapa - I. část", která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

- 2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/10] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona č. 199/199 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

11. **"Soubor staveb BPZ Černovická terasa - IV. etapa - II. část" - smlouvy o dílo - RM4/3351**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností
- Skanska CZ region Brno, s. r. o.,
Bohunická č. p. 133/50, 619 00 Brno
na zhotovení díla "Soubor staveb BPZ Černovická terasa - IV. a etapa - II. část", která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

- 2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/11] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona č. 199/199 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

12. **Dodávka, montáž a demontáž tří lustrů v Rytířském sále Nové radnice - zadání veřejné zakázky - RM4/3399**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- a) přímé zadání veřejné zakázky na dodávku, montáž a demontáž tří lustrů v Rytířském sále Nové radnice firmou RD SERVIS, s. r. o, Bašty 8, 602 00 Brno, podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- b) smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou - RD SERVIS, s. r. o., Bašty 8, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

13. **Rozpočtové opatření v ORJ 3200 - Odbor vnitřních věcí - RM4/3398**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření v rozpočtu provozních výdajů ORJ 3200 - Odbor vnitřních věcí, jak je uvedeno v přiložené tabulce "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

14. **Návrh rozpočtového výhledu statutárního města Brna na období 2005-2014 - RM4/3333**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu.

15. **Škodní událost vzniklá poškozením střechy a následného zatečení na objektu jesle Fügnerova - RM4/3336**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí zprávu škodní komise FKŠ o projednání škodní události vzniklé poškozením střechy a následného zatečení na objektu jesle Fügnerova.

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB informovat o výsledku šetření ředitelku CDOZS Brno, p. o.

*

úkol č. [R4/045/15] [24]

zodpovídá: ORF MMB

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

16. **Zajištění Lékařské služby první pomoci pro dospělé v roce 2004 - RM4/3342**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

1.RMB bere na vědomí aktuální informace o situaci v problematice zajišťování Lékařské služby první pomoci.

2.RMB schvaluje

- zajištění Lékařské služby první pomoci pro dospělé a dopravní služby pro LSPP v roce 2004 Úrazovou nemocnicí v Brně;
- podmínky smlouvy na zajištění LSPP mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí Brno, které tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

3.RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB předložit k podpisu smlouvy na zajištění LSPP pro dospělé a dopravní služby od 1. 1. 2004, primátorovi města Brna.

*

úkol č. [R4/045/16] [19] zodpovídá: OZ MMB
termín: [do 31. 12. 2003]

* 4.RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB připravit dopis jménem primátora města Brna panu hejtmanovi Jihomoravského kraje s požadavkem finanční spoluúčasti kraje a s žádostí o jeho vystoupení v Zastupitelstvu Jihomoravského kraje.

*

úkol č. [R4/045/16] [19] zodpovídá: OZ MMB
termín: [10. 12. 2003]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

17. **Návrh na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2003 Nemocnici Milosrdných bratří, p. o. - RM4/3421**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě nejprve o původně předloženém materiálu s č. RM4/3376 - pro hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, 6 členů se zdrželo hlasování. Usnesení nebylo přijato. Poté se hlasovalo o novém předloženém materiálu s č. RM4/3421.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- ve smyslu § 34 odst. 1 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, návratnou finanční výpomoc ve výši 10 mil. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2003 pro Nemocnici Milosrdných bratří, p. o., k překlenutí nedostatku disponibilních finančních prostředků, který vzniká opožděním plateb Všeobecné zdravotní pojišťovny;
- rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření";

- smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Nemocnicí Milosrdných bratří, p. o., za daných podmínek.
- 2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

18. **Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Sdružením zdravotnických zařízení II Brno, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. - RM4/3383**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 19-21.

- 1.RMB schvaluje smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Sdružením zdravotnických zařízení II Brno, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- 2.RMB pověřuje vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem této smlouvy.

*

- 3.RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/18] [19]

zodpovídá: OZ MMB

termín: [dle zákona č. 199/1994 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek,

ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

19. **Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Dětským domovem, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. - RM4/3382**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB schvaluje smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Dětským domovem, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- 2.RMB pověřuje vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem této smlouvy.

*

- 3.RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/19] [19]
termín: [dle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

zodpovídá: OZ MMB

Schváleno jednomyslně 11 členy.

20. **Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Centrem dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. - RM4/3380**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Centrem dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem této smlouvy.

*

3.RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/20] [19]
termín: [dle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

zodpovídá: OZ MMB

Schváleno jednomyslně 11 členy.

21. **Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Nemocnicí Milosrdných bratří Brno, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. - RM4/3381**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod pro veřejnou potřebu mezi statutárním městem Brnem, Nemocnicí Milosrdných bratří, p. o., a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem této smlouvy.

*

3.RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/21] [19]
termín: [dle zákona č. 199/1994 Sb.,

zodpovídá: OZ MMB

o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

22. **Smlouva o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem a Martinou Havlíčkovou - RM4/3343**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem a Martinou Havlíčkovou, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem této smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

23. **"Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Domov penzion pro důchodce Podpěrova, příspěvkovou organizaci" - smlouva mezi statutárním městem Brnem, Domovem penzionem pro důchodce Podpěrova, příspěvkovou organizací a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/3347**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 24-26.

1.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, Domovem penzionem pro důchodce Podpěrova, příspěvkovou organizací, a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/23] [20] zodpovídá: OSP MMB
termín: [podle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

24. **"Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Domov penzion pro důchodce Okružní, příspěvkovou organizaci" - smlouva mezi statutárním městem Brnem, Domovem penzionem pro důchodce Okružní, příspěvkovou organizací, a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/3346**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, Domovem penzionem pro důchodce Okružní, příspěvkovou organizací, a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/24] [20] zodpovídá: OSP MMB
termín: [podle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

25. **"Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Domov důchodců Kosmonautů, příspěvkovou organizaci" - smlouva mezi statutárním městem Brnem, Domovem důchodců Kosmonautů, příspěvkovou organizací, a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/3344**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, Domovem důchodců Kosmonautů, příspěvkovou organizací, a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/25] [20] zodpovídá: OSP MMB
termín: [podle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

26. **"Dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběratele Centrum sociálních služeb, příspěvkovou organizaci" - smlouva mezi statutárním městem Brnem, Centrem sociálních služeb, příspěvkovou organizací a firmou Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM4/3345**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, Centrem sociálních služeb, příspěvkovou organizací, a firmou Brněnské

vodárny a kanalizace, a. s., která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/26] [20] zodpovídá: OSP MMB
termín: [podle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

27. **Udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEŽ na akci "Rekonstrukce sportovního areálu Pastrnkova - III. etapa, MČ Brno-Židenice" - RM4/3393**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

28. **Návrh na uzavření smluv s organizacemi poskytujícími sociální služby, jimž je poskytována dotace typu "A" z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2004 k zajištění sociálních služeb ve prospěch občanů města Brna - RM4/3403**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- podmínky smluv na poskytnutí dotací typu "A" z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2004;
- uzavření smluv na poskytnutí dotací typu "A" z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2004 k zajištění sociálních služeb ve prospěch občanů města Brna s organizacemi:

01 Diecézní charita Brno, církvní organizace	10.365 tis. Kč
02 NADĚJE, pobočka Brno, občanské sdružení	4.860 tis. Kč
03 ARMÁDA SPÁSY, občanské sdružení . .	3.520 tis. Kč
04 Concordia Bonum, křesťanská humanitární společnost, zájmové sdružení právnických osob	2.365 tis. Kč
05 Sdružení Podané ruce, občanské sdružení	1.700 tis. Kč
06 NADATIO SAMARITANUS-SDRUŽENÍ SAMARITÁN, občanské sdružení	1.375 tis. Kč
07 MAGDALENIUM, občanské sdružení	900 tis. Kč
08 BETÁNIE křesťanská pomoc, občanské sdružení	800 tis. Kč
09 SVP HELP ME, občanské sdružení	800 tis. Kč
10 Sdružení Práh, občanské sdružení . . .	750 tis. Kč

11 Diakonie ČCE - středisko v Brně,
církvní organizace 700 tis. Kč
12 SPONDEA při ČČK Brno, o. p. s. 500 tis. Kč
13 Sdružení pěstounských rodin,
občanské sdružení 300 tis. Kč
14 Svaz důchodců ČR brněnské oblasti,
Brno organ. jednotka občan. sdružení . 200 tis. Kč
15 Sdružení FILIA, občanské sdružení . . 130 tis. Kč

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

29. Institucionální změna v síti středních škol - RM4/3394

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo jednomyslně 11 členů.

30. Pronájem pozemků p. č. 4623/4, 4633, 4641/2, 4673/1 v k. ú. Královo Pole - RM4/3362

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 4623/4 - zahrada, o výměře 86 m²
- p. č. 4633 - zahrada, o výměře 56 m²
- p. č. 4641/2 - ostat. plocha, o výměře 238 m²
- p. č. 4673/1 - ostat. plocha, o výměře 174 m²

vše v k. ú. Královo Pole

společnosti Technologický park Brno, a. s., na dobu určitou do 31. 12. 2192 za dohodnutou cenu 55.400,- Kč/rok, (tj. 100,- Kč/m²/rok) a za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

31. Dodatek k nájemní smlouvě č. 62032068 - RM4/3361

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek k nájemní smlouvě č. 62032068, uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a Zdeňkem Machařem na pozemek

- p. č. 2857 - zahrada, o výměře 20.078 m²

v k. ú. Černovice,

který tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

32. **Návrh pronájmu a budoucího darování objektu Staňkova 4-6 - RM4/3366**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB mění usnesení R3/018. schůze RMB konané dne 8. 4. 1999, bod č. 32, které zní:

1. schválit bezúplatný převod nemovitostí, a to
- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
- pozemků p. č. 741 a p. č. 742
v k. ú. Ponava

Armádě spásy se sídlem Praha 2, Balbínova 6
IČO 40613411

za podmínek uvedených v "Darovací smlouvě a dohodě o zřízení předkupního práva" k uvedeným nemovitostem ve prospěch města Brna."

2. *souhlasit se zajištěním náhradních bytů z úrovně města Brna pro stávající nájemce bytů v objektu Staňkova 4-6.*

takto:

1. RMB bere na vědomí

a) nerealizaci bezúplatného převodu

- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
 - pozemků p. č. 741 a p. č. 742
- vše v k. ú. Ponava
Armádě spásy;

b) žádost MČ Brno-Královo Pole o ponechání

- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
 - pozemků p. č. 741 a p. č. 742
- vše v k. ú. Ponava
v majetku statutárního města Brna za účelem poskytování náhradních bytů;

- c) *přípis Armády spásy ze dne 10. 10. 2003 ve výše uvedené věci, dle kterého je Armáda spásy připravena okamžitě převzít objekt Staňkova 4-6 a zahájit jeho rekonstrukci pro účely sociálního bydlení, včetně přiložených darovacích smluv a dohod o zřízení předkupního práva podepsaných ze strany Armády spásy.*

2. RMB schvaluje pronájem

- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
 - pozemků p. č. 741 a p. č. 742
- Armádě spásy
vše v k. ú. Ponava za podmínek uvedených v Nájemní smlouvě, smlouvě o uzavření budoucí dohody o nájmu, budoucí darovací smlouvy a

budoucí smlouvy o zřízení předkupního práva, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- 3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit budoucí darování
- objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
 - pozemků p. č. 741 a p. č. 742vše v k. ú. Ponava
 - Armádě spásy
 - budoucí dohodu o narovnání pro případ ukončení nájemní smlouvy v souvislosti s realizací bezúplatného převodu výše uvedených nemovitostí Armádě spásy mezi statutárním městem Brnem a Armádou spásy a budoucí zřízení předkupního práva jako práva věcného k
 - objektu bydlení č. p. 354 na pozemcích p. č. 741 a p. č. 742 na ul. Staňkova 4-6
 - pozemkům p. č. 741 a p. č. 742vše v k. ú. Ponava
 - ve prospěch statutárního města Brna
 - za podmínek uvedených v Nájemní smlouvě, smlouvě o uzavření budoucí dohody o narovnání, budoucí darovací smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení předkupního práva mezi statutárním městem Brnem a Armádou spásy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

33. Pronájem pozemku p. č. 1496/2 v k. ú. Pisárky - RM4/3360

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB nesouhlasí se záměrem prodeje
- pozemku p. č. 1496/2 - zahrada, o výměře 715 m2
- v k. ú. Pisárky
- části pozemku p. č. 1492/2 - ostat. plocha, zeleň,
o výměře cca 200 m2
- v k. ú. Pisárky
- 2.RMB schvaluje pronájem
- pozemku p. č. 1496/2 - zahrada, o výměře 715 m2
- v k. ú. Pisárky
- Tělovýchovné jednotě Dům dětí a mládeže Brno za dohodnuté nájemné 2.860,- Kč/rok (tj. 4,- Kč/m2/rok) a za podmínek, které tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu.
- Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

34. Návrh budoucí koupě pozemků v k. ú. Bystřec - RM4/3363

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na koupi pozemků 2458/6, 2458/7, 2458/10, 2459/22, 2459/24 a 2479/32 vše v k. ú. Bystrc formou výzvy jednomu zájemci k podání nabídky podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 199/94 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

b) text vyzývacího dopisu, adresovaný Anně Kašparové, který tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB odeslat výzvu.

*

úkol č. [R4/045/34] [32] zodpovídá: MO MMB

termín: [bezodkladně]

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit budoucí koupi pozemků

- p. č. 2458/6 - ostatní plocha, o výměře 2.693 m²

- p. č. 2458/7 - ostatní plocha, o výměře 356 m²

- p. č. 2458/10 - ostatní plocha, o výměře 1 m²

- p. č. 2459/22 - ostatní plocha, o výměře 158 m²

- p. č. 2459/24 - ostatní plocha, o výměře 255 m²

- p. č. 2479/32 - ostatní plocha, o výměře 76 m²

vše v k. ú. Bystrc z vlastnictví Anny Kašparové do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 7.078.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

35. **Návrh budoucí koupě pozemků v k. ú. Královo Pole - RM4/3364**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na koupi pozemků 4765/33, 4765/34, 4765/36, 4765/38, 4767/344, 4767/356, 4767/363, 4767/364, 4767/366, 4767/370, 4767/371, 5721/18, 5721/20, 4765/27 vše v k. ú. Královo Pole formou výzvy jednomu zájemci k podání nabídky podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 199/94 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

b) text vyzývacího dopisu, adresovaný Ladislavě Menšíkové, který tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB odeslat výzvu dle předchozího odstavce.

*

úkol č. [R4/045/35] [32] zodpovídá: MO MMB

termín: [bezodkladně]

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit budoucí koupi

pozemků

- p. č. 4765/33 - ostat. plocha, o výměře	10 m2
- p. č. 4765/34 - ostat. plocha, o výměře	26 m2
- p. č. 4765/36 - orná půda, o výměře	13 m2
- p. č. 4765/38 - orná půda, o výměře	62 m2
- p. č. 4767/344 - ostat. plocha, o výměře	12 m2
- p. č. 4767/356 - ostat. plocha, o výměře	2 m2
- p. č. 4767/363 - ostat. plocha, o výměře 480 m2	
- p. č. 4767/364 - ostat. plocha, o výměře	18 m2
- p. č. 4767/366 - ostat. plocha, o výměře 308 m2	
- p. č. 4767/370 - ostat. plocha, o výměře 1.287 m2	
- p. č. 4767/371 - ostat. plocha, o výměře	48 m2
- p. č. 5721/18 - ostat. plocha, o výměře 134 m2	
- p. č. 5721/20 - ostat. plocha, o výměře	6 m2
- p. č. 4765/27 - ostat. plocha, o výměře	75 m2

vše v k. ú. Královo Pole

z vlastnictví Ladislavy Menšíkové do vlastnictví statutárního města Brna dle podmínek uvedených ve smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

36. Návrh prodeje id. 5/12 nemovitostí: objektu bydlení Přízova č. or. 14 s pozemkem p. č. 1011/1 v k. ú. Trnitá - RM4/3368

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 37.

RMB mění usnesení R4/025. schůze Rady města Brna konané dne 5. 6. 2003, bod č. 58, které zní:

"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej id. 5/12 nemovitostí: - objektu bydlení Přízova č. or. 14, č. p. 282 postaveného na pozemku p. č. 1011/1;

- pozemku p. č. 1011/1 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 622 m2

vše v k. ú. Trnitá

Blance Musilové, Anně Ratingerové a RNDr. Tomáši Ratingerovi za dohodnutou kupní cenu 1.049.905,- Kč

a

pro případ, že kupní cena nebude spoluvlastníky uhrazena dle schválených podmínek kupní smlouvy, souhlasit

se zrušením spoluvlastnictví soudní cestou dle ustanovení § 142 občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, k nemovitostem:

- objektu bydlení Přízova č. or. 14, č. p. 282 postaveného na pozemku p. č. 1011/1;

- pozemku p. č. 1011/1 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 622 m2

vše v k. ú. Trnitá

- příkázáním jednomu nebo více spoluvlastníkům za náhradu ve výši ceny zjištěné nebo

- nařízením prodeje a rozdělením výtěžku podle podílů."

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení
Z4/008. zasedání ZMB konaného dne

24. 6. 2003, bod č. 43, které zní:

"ZMB schvaluje prodej id. 5/12 nemovitostí: - objektu bydlení

Přízova č. or. 14, č. p. 282

postaveného na pozemku p. č. 1011/1

- pozemku p. č. 1011/1 zast. plocha a

nádvoří o výměře 662 m²

vše v k. ú. Trnitá

*Blance Musilové, Anně Ratingerové a RNDr. Tomáši Ratingerovi za
dohodnutou kupní cenu 1.049.905,- Kč a za podmínek uvedených v kupní
smlouvě, která tvoří přílohu č. 35 těchto usnesení,*

*a pro případ, že kupní cena nebude spoluvlastníky uhrazena dle
schválených podmínek kupní smlouvy,*

*a souhlasí se zrušením spoluvlastnictví soudní cestou dle ustanovení
§ 142 občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, k
nemovitostem*

*- objektu bydlení Přízova č. or. 14, č. p. 282 postavenému na
pozemku p. č. 1011/1*

- pozemku p. č. 1011/1 zast. plocha a

nádvoří o výměře 662 m²

vše v k. ú. Trnitá

*- příkazáním jednomu nebo více spoluvlastníkům za náhradu ve výši
ceny zjištěné*

nebo

- nařízením prodeje a rozdělením výtěžku podle podílů."

takto:

ZMB schvaluje

a) prodej id. 5/12 nemovitostí:

- objektu bydlení Přízova č. or. 14, č. p. 282, postaveného na pozemku
p. č. 1011/1

- pozemku p. č. 1011/1 - zast. plocha a nádvoří,
o výměře 622 m²

vše v k. ú. Trnitá

Blance Musilové a RNDr. Tomáši Ratingerovi za dohodnutou kupní cenu
1.049.905,- Kč;

b) zřízení zástavního práva k zajištění pohledávky ve výši 1.049.905,-
Kč ve prospěch statutárního města Brna k nemovitostem:

- objektu bydlení Přízova č. or. 14, č. p. 282, postavenému na pozemku
p. č. 1011/1

- pozemku p. č. 1011/1 - zast. plocha a nádvoří,
o výměře 622 m²

vše v k. ú. Trnitá

Schváleno jednomyslně 10 členy.

37. **Návrh prodeje id. 1/6 nemovitostí: objektu bydlení Bráfova č. or. 9,
jiné stavby bez čp/če na pozemku p. č. 622/2 a pozemků p. č. 622/1,**

622/2 a 623/1 v k. ú. Žabovřesky - RM4/3371

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě a).

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej id. 1/6 nemovitostí:

- objektu bydlení Bráfova č. or. 9, č. p. 1736, postaveného na pozemku p. č. 622/1
 - jiné stavby bez čp/če, postavené na pozemku p. č. 622/2
 - pozemku p. č. 622/1 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 179 m²
 - pozemku p. č. 622/2 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 53 m²
 - pozemku p. č. 623/1 - zahrada, o výměře 411 m²
- vše v k. ú. Žabovřesky

Ing. Janu Tocháčkovi, Aleši Tocháčkovi a Simoně Tocháčkové za dohodnutou kupní cenu 483.214,- Kč

a pro případ, že kupní cena nebude spoluvlastníky uhrazena dle schválených podmínek kupní smlouvy, souhlasit se zrušením spoluvlastnictví soudní cestou dle ustanovení § 142 občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, k nemovitostem:

- objektu bydlení Bráfova č. or. 9, č. p. 1736, postaveného na pozemku p. č. 622/1
 - jiné stavbě bez čp/če, postavené na pozemku p. č. 622/2
 - pozemku p. č. 622/1 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 179 m²
 - pozemku p. č. 622/2 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 53 m²
 - pozemku p. č. 623/1 - zahrada, o výměře 411 m²
- vše v k. ú. Žabovřesky
- příkázáním jednomu nebo více spoluvlastníkům za náhradu ve výši ceny zjištěné
 - nebo
 - nařízením prodeje a rozdělením výtěžku podle podílů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

38. Změna usnesení R4/028. schůze RMB, bod 49 - vypořádání pozemku p. č. 92/5 v k. ú. Brno-město - RM4/3374

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádosti spol. 1926 Zemanova kavárna, s. r. o., ze dne 26. 9. 2003 a ze dne 3. 11. 2003 o stanovení měsíčních splátek nájemného za pronájem pozemku p. č. 92/5 o výměře 1.040 m² v k. ú. Město Brno a o odsunutí splatnosti náhrady za užívání pozemku p. č. 92/5 v k. ú. město Brno za období ode dne 14. 8. 2002 do dne uzavření nájemní smlouvy.
2. RMB mění usnesení R4/028. schůze Rady města Brna, bod č. 49, odst. 2, které zní:
"2. RMB schvaluje pronájem pozemku - p. č. 92/5 - zast. plocha, o výměře 1.040 m²
v k. ú. Město Brno

vlastníkovi stavby občanské vybavenosti č. p. 687 "Zemanova kavárna" na pozemku p. č. 92/5 v k. ú. Město Brno, obec Brno, okres Brno-město - společnosti 1926 Zemanova Kavárna, s. r. o., za dohodnutou cenu nájmu 130.000,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB."

v podmínkách nájemní smlouvy, a to v podmínce nájemní smlouvy "splatnost", která zní:

Splatnost: k 30. 6. běžného roku

Nájemné za rok, ve kterém bude tato smlouva uzavřena, je splatné do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

Nájemce se současně zavazuje uhradit pronajímateli do 30 dnů od uzavření této nájemní smlouvy náhradu za užívání pozemku p. č. 92/5 o výměře 1040 m² v k. ú. město Brno za období ode dne 14. 8. 2002 do dne uzavření této nájemní smlouvy ve výši vypočtené dle délky tohoto období při ceně za užívání ve výši 125,- Kč/m²/rok.

V případě, že nájemce neuhradí sjednané nájemné řádně a včas, zaplatí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,2 promile z ročního nájemného za každý den prodlení s úhradou nájemného.

takto:

Splatnost: Roční nájemné bude nájemce hradit pronajímateli v pravidelných měsíčních splátkách, vždy nejpozději k 1. dni příslušného měsíce kalendářního roku. Nájemce se současně zavazuje nejpozději do 20. 1. 2004 uhradit statutárnímu městu Brnu náhradu za užívání pozemku p. č. 92/5 o výměře 1040 m² v k. ú. město Brno za období ode dne 14. 8. 2002 do dne uzavření této nájemní smlouvy ve výši vypočtené dle délky tohoto období při ceně za užívání ve výši 125,- Kč/m²/rok.

V případě, že nájemce neuhradí sjednané nájemné řádně a včas, zaplatí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,2 promile z ročního nájemného za každý den prodlení s úhradou nájemného.

Bod 1. usnesení RMB zůstává v platnosti beze změny.

Nové znění podmínek nájemní smlouvy tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

39. **Dodatek k nájemní smlouvě na pronájem objektu č. p. 712, ul. Lidická č. or. 61 s pozemkem p. č. 1174 k. ú. Veverí ČR - Hasičskému záchrannému sboru Jihomoravského kraje - RM4/3370**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek k nájemní smlouvě č. 62022001, uzavřené dne 13. 2. 2002 mezi statutárním městem Brnem a ČR - Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, kterou byl ČR - Hasičskému záchrannému sboru Jihomoravského kraje do 31. 12. 2003 pronajat objekt bydlení č. p. 712, ul. Lidická 61, s pozemkem p. č. 1174 v k. ú. Veverí, obec Brno.

Dodatek k nájemní smlouvě, kterým se prodlužuje doba nájmu do

31. 12. 2004, tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

40. **Návrh prodeje pozemků p. č. 36/1 p. č. 36/2, p. č. 36/3 a p. č. 37/1 v k. ú. Nový Lískovec - RM4/3365**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

- Protokol z otevření obálek doručených na základě vyhlášeného nabídkového řízení na prodej pozemků p. č. 36/1, p. č. 36/2, p. č. 36/3 a p. č. 37/1 v k. ú. Nový Lískovec ze dne 24. 9. 2003;
- žádost Petra Zavřela o zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 36/1, p. č. 36/3 a p. č. 37/1 v k. ú. Nový Lískovec spočívajícím v respektování uložení vodovodní přípojky k domu Prostřední č. or. 20.

2.RMB nesouhlasí se zřízením věcného břemene k pozemkům p. č. 36/1, p. č. 36/3 a p. č. 37/1 v k. ú. Nový Lískovec spočívajícím v respektování uložení vodovodní přípojky k domu Prostřední č. or. 20.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) pořadí nabídek obdržенých ze strany zájemců o odprodej pozemků:

- p. č. 36/1 - zahrada, o výměře 151 m²
- p. č. 36/2 - zahrada, o výměře 3 m²
- p. č. 36/3 - zahrada, o výměře 379 m²
- p. č. 37/1 - ostat. plocha, o výměře 1.272 m²

v k. ú. Nový Lískovec

takto:

1. Ing. Michal Teplý

s nabídnutou kupní cenou ve výši 1.820,- Kč/m²

2. IMPERA eqs, a. s.,

s nabídnutou kupní cenou ve výši 1.710,- Kč/m²

3. Pilgram, s. r. o.,

s nabídnutou kupní cenou ve výši 1.705,- Kč/m²

b) prodej pozemků:

- p. č. 36/1 - zahrada, o výměře 151 m² - p. č. 36/2 - zahrada, o výměře 3 m²
- p. č. 36/3 - zahrada, o výměře 379 m²
- p. č. 37/1 - ostat. plocha, o výměře 1.272 m²

v k. ú. Nový Lískovec

zájemci, který učinil nejvyšší nabídku kupní ceny - tj. Ing. Michalovi Teplému za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.820,- Kč/m², tj. celkem za 3.285.100,- Kč.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

41. **Návrh prodeje pozemků p. č. 1515/4, p. č. 1516/1 a p. č. 1516/4 v**

k. ú. Veverí společnosti IMOS reality, s. r. o., se zřízením předkupního práva, zástavního práva a věcného břemene - RM4/3373

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, pověřená vedení Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratí, rozpravě.

1. RMB bere na vědomí nabytí právní moci stavebního povolení, kterým byla povolena výstavba objektu hromadných garáží na pozemcích p. č. 1515/4, p. č. 1516/1 a p. č. 1516/4 v k. ú. Veverí.
2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků
 - p. č. 1515/4 - ost. plocha, ost. komunikace,
o výměře 1.213 m²
 - p. č. 1516/1 - ost. plocha, zeleň v zástavbě,
o výměře 357 m²
 - p. č. 1516/4 - ost. plocha, o výměře 76 m²
vše v k. ú. Veverí
společnosti IMOS reality, s. r. o.
se
- zřízením předkupního práva s účinky práva věcného ke všem uvedeným pozemkům ve prospěch statutárního města Brna;
- zřízením zástavního práva ke všem uvedeným pozemkům k zajištění úhrady smluvní pokuty pro případ, že kupující nedodrží smluvní pokuty týkající se výstavby objektu hromadných garáží na prodávaných pozemcích ve prospěch statutárního města Brna;
- zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1516/4 v k. ú. Veverí spočívajícího v povinnosti strpět umístění šachty primárního kolektoru č. 17, strpět přístup na pozemek za účelem provádění stavebních prací v souvislosti s vybudováním nového kolektoru a za účelem provádění oprav a údržby kolektoru ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost;
- zřízením věcného břemene k pozemku p. č. 1516/1 v k. ú. Veverí spočívajícího v povinnosti strpět vstup a vjezd na pozemek za účelem provádění stavebních prací v souvislosti s vybudováním nového kolektoru a za účelem provádění oprav a údržby kolektoru na pozemku p. č. 1516/4 ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost.
vše za podmínek kupní smlouvy s předkupním právem, smlouvy o zřízení zástavního práva a smlouvy o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

42. **Záměr bezúplatného nabytí jiné stavby bez čp/če na pozemku p. č. 467/8 a pozemku p. č. 467/8 v k. ú. Trnitá - RM4/3367**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem bezúplatného nabytí jiné stavby bez čp/če, postavené na pozemku p. č. 467/8 a pozemku p. č. 467/8 - zast. plocha, o výměře 411 m², vše v k. ú. Trnitá z vlastnictví ČR - příslušnost hospodařit má Úřad pro zastupování ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

43. **"Pravidla pro oceňování, prodej a pronájem městského nemovitého majetku" - prodej pozemků pod garážemi - RM4/3359**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

RMB trvá na znění "Pravidel pro oceňování, prodej a pronájem městského nemovitého majetku", která byla schválena R4/026. schůzí Rady města Brna konanou dne 12. 6. 2003, bod č. 127, a tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

44. **Nájem bytu v celoměstském zájmu - RM4/3377**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje nájem 2pokojového bytu Nejvyššímu státnímu zastupitelství na dobu neurčitou a za nájemné ve výši dvouapůlnásobku maximálního základního nájemného, jak bylo regulováno výměrem MF ČR č. 06/2002 před jeho zrušením Ústavním soudem.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

*

úkol č. [R4/045/44] [13] zodpovídá: BO MMB
termín: [dle možností odboru]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

45. **Petice nájemců domu Renneská 14 - RM4/3378**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje text odpovědi na petici nájemců bytů v domě Renneská 14 v Brně, který tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

46. **"Oprava výkladce v objektu Běhounská 17" - smlouva o dílo - RM4/3390**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou - Maltez International, s. r. o., Hudcova 76a, 612 00 Brno která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB, podpisem této smlouvy.

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/045/46] [42] zodpovídá: OSB MMB
termín: [podle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

47. **Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě v objektu Bieblova 16 - RM4/3354**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě b).

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 74022006 v objektu Bieblova 16 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem, Dominikánské nám. č. 1, Brno jako pronajímatelem a
- Masarykovou univerzitou v Brně, Lékařskou fakultou, Komenského nám. 2, Brno
jako nájemcem
navrhovaný stav: doba neurčitá s tříměsíční výpovědní lhůtou
nájemné: 250,- Kč/m2/rok,
který tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o dodatku č. 1.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

48. **Smlouva o podnájmu v k. ú. Trnitá, ul. Dornych - RM4/3353**

Dotazy členů RMB zodpověděla Eva Kabešová, pracovnice OSB MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě a).

RMB nesouhlasí s uzavřením smlouvy o podnájmu v k. ú. Trnitá, ul. Dornych 66 uzavírané mezi Českou republikou - Ministerstvem vnitra zastoupeným Policií České republiky, Správou Jihomoravského kraje jako nájemcem a
Akzent Media, spol. s r. o., Sobolákova 19, Praha
jako podnájemcem
která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

49. **"Provozování shybky v odlehčovací komoře Vlhká" - zadání veřejné**

zakázky - RM4/3348

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- a) přímé zadání veřejné zakázky na provozování shybky v odlehčovací komoře Vlhká podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, firmě AQUAPARK MORAVA, s. r. o., Jahodová 50, 620 00 Brno;

b) smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou

- AQUAPARK MORAVA, s. r. o.,

Jahodová 50, 620 00 Brno

na provozování shybky v odlehčovací komoře Vlhká, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

50. Návrh vyhlášky statutárního města Brna č. .../2003, kterou se zrušuje vyhláška města Brna č. 12/1993 o podmínkách chovu zvířat na území města Brna - RM4/3201

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška města Brna č. 12/1993 o podmínkách chovu zvířat na území města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

51. Bentley Select - zadání veřejné zakázky - RM4/3379

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- a) přímé zadání veřejné zakázky na "Bentley Select" společnosti VARS BRNO, a. s., podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

b) smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

- VARS BRNO, a. s.

Kroftova 80, 616 00 Brno

která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Odboru městské informatiky MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

52. Strukturovaná kabeláž Husova 12, aktivní prvky a zabezpečení datových center - smlouva mezi statutárním městem Brnem a

Technickými sítěmi, a. s. - RM4/3408

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností -
Technické sítě, a. s.,
Barvířská 5, 602 00 Brno
která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Odboru městské informatiky MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

53. **Žádost o udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ akce:
"Rekonstrukce ulice Minská úsek Tábor - Burianovo náměstí" (MČ Brno
Žabovřesky) - RM4/3338**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání
akce: "Rekonstrukce ulice Minská úsek Tábor - Burianovo náměstí" (MČ
Brno Žabovřesky).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

54. **Rozpočtové opatření - vyrovnaní mezi Odborem dopravy MMB a
Majetkovým odborem MMB za zaplacení daně z převodu nemovitostí -
RM4/3340**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření, spočívající ve:

- snížení provozních výdajů

ORJ 5400, § 2212, pol. 5169

ve jmenovité náplni "Přímé výdaje OD - havarijní situace"

o částku 97 tis. Kč

- zvýšení provozních výdajů

ORJ 6200, § 3639, pol. 5362

o částku 97 tis. Kč

Schváleno jednomyslně 10 členy.

55. **Smlouva o dílo "Zpracování projektové dokumentace pro stavební
povolení "Oprava podchodu tramvajové tratě na ulici Ondrouškova" v
Brně-Bystřci - RM4/3337**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- a) přímé zadání veřejné zakázky na zhotovení díla Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení "Oprava podchodu tramvajové tratě na ulici Ondrouškova" firmě PRODISTAV BRNO, spol. s r. o., podle

§ 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

b) smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou

- PRODISTAV BRNO, spol. s r. o.,

na zhotovení díla Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení "Oprava podchodu tramvajové tratě na ulici Ondrouškova", která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- c) pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou PRODISTAV BRNO, spol. s r. o., na zhotovení díla Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení "Oprava podchodu tramvajové tratě na ulici Ondrouškova".

Schváleno jednomyslně 10 členy.

56. **Návrh smlouvy o zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 a o poskytnutí dotace na zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně pro rok 2004 - RM4/3385**

Bylo hlasováno po delší rozpravě a změnách ve smlouvě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a. s., o zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 a o poskytnutí dotace na zajištění městské hromadné dopravy ve statutárním městě Brně pro rok 2004.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

57. **Návrh veřejnoprávní smlouvy s obcí Vranov - RM4/3400**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit veřejnoprávní smlouvu uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a obcí Vranov.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

58. **Návrh bezúplatného převodu objektu Muzea romské kultury Bratislavská 67 v Brně s pozemkem - RM4/3411**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB ruší usnesení schůze Rady města Brna č. 88/II ze dne 7. 11. 1996, bod č. 24, v části 1., které znělo:

"1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr

bezúplatného vložení objektu Bratislavská 67, pozemek p. č. 59 v k. ú. Zábrdovice, do majetku obecně prospěšné společnosti Muzea romské kultury za podmínek uvedených v příloze č. 12 tohoto zápisu."

- 2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. XXII/II ze dne 14. 11. 1996, bod č. 16, které znělo:

"ZMB schvaluje záměr bezúplatného vložení objektu Bratislavská 67, ležícího na pozemku p. č. 59 v k. ú. Zábrdovice o výměře 616 m², do majetku obecně prospěšné společnosti Muzea romské kultury, za podmínek, které tvoří přílohu č. 4 těchto usnesení."

- 3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit se záměrem bezúplatného převodu

- nemovitostí - objektu Bratislavská or. čís. 67, č. p. 246 na pozemku p. č. 59 (objekt Muzea romské kultury) a pozemku p. č. 59, zastavěná plocha, o výměře 616 m², vše v k. ú. Zábrdovice, obec Brno;

- movitých věcí tvořících vybavení objektu Muzea romské kultury,

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky za podmínek:

- zrušení sankcí vyplývajících ze smluv o poskytnutí státních dotací na rekonstrukce objektu Bratislavská 67 určeného k umístění Muzea romské kultury a vybavení objektu stanovených pro případ zcizení majetku, na jehož rekonstrukci a vybavení byly použity prostředky státního rozpočtu;

- převedené nemovitosti budou využívány pro potřeby státní příspěvkové organizace provozující "Romské muzeum v Brně";

- v případě, že nabyvatel nemovitý majetek převede na jiné osoby, uhradí nabyvatel statutárnímu městu Brnu smluvní pokutu ve výši zjištěné ceny převáděných nemovitostí;

- porušení účelu využití nemovitostí a převod nemovitostí na jiné osoby bude považováno za jednání hrubě porušující dobré mravy a statutární město Brno bude oprávněno ve smyslu § 630 občanského zákoníku domáhat se vrácení převedených nemovitostí a nabyvatel bude povinen v těchto případech převedené nemovitosti vrátit.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

59. **Harmonogram restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna - RM4/3329**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit v návaznosti na projekt restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna Harmonogram restrukturalizace

příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit

- vedoucího Odboru kultury MMB zastupováním statutárního města Brna ve věci restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna;
- Bc. Romana Čermáka, manažera rozvoje města, přípravou převedení Informačního centra pod správu Úseku hospodářského;

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna uložit

- řediteli Kulturního a informačního centra města Brna zajistit realizaci harmonogramu restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna;
- Radě města Brna předkládat pololetně přehled o plnění harmonogramu restrukturalizace příspěvkové organizace Kulturní a informační centrum města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

60. **Udělení čestného občanství města Brna JUDr. Aleně Benešové - RM4/3164**

61. **Udělení čestného občanství města Brna Theodora Müllerové - RM4/3159**

62. **Udělení čestného občanství města Brna JUDr. Otakaru Motejlovi - RM4/3161**

Bylo hlasováno po delší rozpravě a o změnách usnesení společně s body 60-62.

*

- 1.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB předložit návrhy na udělení čestného občanství města Brna.

*

úkol č. [R4/045/60, 61, 62] [22] zodpovídá: OVV MMB
termín: [v průběhu roku 2006]

* 2.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB připravit změnu Statutu pro udělování čestného občanství města Brna.

*

úkol č. [R4/045/60, 61, 62] [22] zodpovídá: OVV MMB
termín: [do září 2004]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

63. **Přijetí investiční dotace ze státního rozpočtu na zřízení mobilní ledové plochy v MČ Brno-Žabovřesky - RM4/3410**

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Kvapil, starosta MČ Brno-Žabovřesky. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu - schváleno jednomyslně 11 členy.

64. **Řešení majetkoprávních vztahů se sdružením PAR GOLF CLUB Brno - RM4/3415**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí

- zprávu o jednáních ve věci mimosoudních narovnání mezi statutárním městem Brnem a sdružením PAR GOLF CLUB Brno;
- přípis sdružení PAR GOLF CLUB Brno ze dne 24. 11. 2003 ve věci mimosoudního narovnání.

2.RMB souhlasí s pokračováním v soudních sporech vedených mezi statutárním městem Brnem a sdružením PAR GOLF CLUB Brno na základě:

- žaloby o vyklizení pozemků v k. ú. Kuřim podané statutárním městem Brnem dne 30. 9. 2003 u Okresního soudu Brno-venkov;
- žaloby o zaplacení částky ve výši 5.000.000,- Kč, která byla statutárním městem Brno poskytnuta sdružením PAR GOLF CLUB Brno na základě smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Brna č. 74 00 9 002 ze dne 13. 4. 2000 ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 4. 2002 podané statutárním městem Brnem dne 3. 10 2003 u Městského soudu v Brně.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

65. **Návrh prodeje části pozemku p. č. 560/1 v k. ú. Komárov - RM4/3420**

Dotazy členů RMB zodpověděli Mgr. Haluza, starosta MČ Brno-jih, a RNDr. Fojtíková, pověřená vedením Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.

- 1.RMB bere na vědomí žádost společnosti W. A. K., spol. s r. o., o prodej části pozemku p. č. 560/1 orná půda o výměře 5.000 m² v k. ú. Komárov.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) prodej pozemku

- p. č. 560/8 - orná půda, o výměře 5.000 m²

v k. ú. Komárov

společnosti W. A. K., spol. s r. o., za dohodnutou kupní cenu 2.415.000,- Kč;

- b) zřízení věcného břemene uložení kanalizační stoky DN 2700/2400 na pozemku p. č. 560/8 v k. ú. Komárov, omezení činností v ochranném pásmu a právo chůze a jízdy pro statutární město Brno a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

66. **Návrh změny usnesení R3/030. schůze RMB, ve věci návrhu prodeje části pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá - RM4/3424**

*Dotazy členů RMB zodpověděl JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., člen RMB.
Bylo hlasováno po kratší rozpravě.*

1.RMB bere na vědomí přípis advokátní kanceláře WHITE & CASE ve věci podmínek prodeje pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá.

2.RMB mění odstavec 1. a 2. usnesení R4/030. schůze RMB, bod č. 59, které zní:

"1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku - p. č. 992/5 - ost. pl., ost. kom., o výměře 120 m2 v k. ú. Trnitá společnosti EKZ Tschechien 2 Immobiliengesellschaft, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu 1.080.000,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit zřízení věcného břemene uložení vodovodního řadu DN 100 a vodovodní přípojky na pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá, omezení činností v ochranném pásmu a ochranném území a právo chůze a jízdy pro statutární město Brno a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.,

s tím, že Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene nabude účinnosti dnem, kdy budou uzavřeny smlouvy Kupní smlouva I a Kupní smlouva II, které vyplývají ze Smlouvy o smlouvě budoucí o prodeji nemovitostí uzavřené v Brně dne 8. 8. a 20. 8. 2002 a v Hamburku dne 14. 8. 2002 mezi společnostmi JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., a společnostmi EKZ Tschechien 2 Immobiliengesellschaft, s. r. o."

takto:

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku - p. č. 992/5 - ostat. plocha, ostat. komunikace, o výměře 120 m2 v k. ú. Trnitá společnosti EKZ Tschechien 2 Immobiliengesellschaft k. s. za dohodnutou kupní cenu 1.080.000,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit zřízení věcného břemene uložení vodovodního řadu DN 100 a vodovodní přípojky na pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá, omezení činností v ochranném pásmu a ochranném území a právo chůze a jízdy pro statutární město Brno a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

s tím, že Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene nabude účinnosti dnem, kdy budou uzavřeny smlouvy Kupní smlouva I a Kupní smlouva II, které vyplývají ze Smlouvy o smlouvě budoucí o prodeji nemovitostí uzavřené v Brně dne 8. 8. 20. 8. 2002 a v Hamburku dne

14. 8. 2002 mezi společnostmi Jižní centrum Brno, a. s., a společností EKZ Tschechien 2 Immobiliengesellschaft, s. r. o., nejpozději však do 31. 3. 2004, jinak předmětná smlouva zaniká s účinky ex tunc

odstavec 3. usnesení R4/030. schůze RMB zůstává v platnosti beze změn.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z4/009. zasedání ZMB, bod č. 40 ve smyslu usnesení Rady města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

67. Návrh na změny v programu zasedání ZMB č. Z4/012

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zařadit do programu zasedání ZMB č. Z4/012, které se bude konat od 9. 12. 2003, následující body:

1. Návrh prodeje části pozemku p. č. 560/1 v k. ú. Komárov - RM4/3420
2. Návrh změny usnesení R3/030. schůze RMB, ve věci návrhu prodeje části pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá - RM4/3424

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna stáhnout z programu zasedání ZMB č. Z4/012, které se bude konat od 9. 12. 2003, následující body:

1. Návrh rozpočtového výhledu statutárního města Brna na období 2005-2014 - RM4/3333

68. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
2. Informace o průběhu kontroly hospodaření na městské části Brno-Ivanovice
3. Informativní zpráva - anonymní stížnost na týrání zvířat v cirkusu Alex

4. Zápis z jednání Poradního sboru RMB pro kulturní politiku konaného
11. 11. 2003
5. Informativní zpráva - seznam soukromých budov, na kterých bylo
provedeno odstranění grafitti

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor

Ing. Rostislav Slavotínek, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Jan Holík, v. r.

PhDr. Richard Svoboda, v. r.

Zapsala:

Lenka Kadlecová