

Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R4/030
konané dne 31. července 2003

Program:

1. Jmenování do funkce ředitele ZŠ Brno, Košinova 22, a stanovení platu ředitele ZŠ Brno, Košinova 22 - RM4/2151
2. Jmenování ředitele p. o. Národní divadlo v Brně - RM4/2169
3. Jmenování ředitele Muzea města Brna, p. o. - RM4/2170
4. Změna složení Komise sociální a zdravotní RMB - RM4/2175
5. Zahraniční pracovní cesty - RM4/2111
6. Zahraniční pracovní cesty - RM4/2112
7. Zahraniční pracovní cesty - RM4/2164
8. Zahraniční pracovní cesty - RM4/2173
9. Lipská deklarace: budoucnost evropské kohezní politiky - RM4/2113
10. Rekreační zóna Svratecké údolí - RM4/2167
11. Návrh rozpočtového opatření - nákup 40 sad objektových přenosových zařízení LATIS 2400 pro PCO Městské policie Brno - RM4/2108
12. "Klimatizační zařízení objektu krematoria města Brna" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/2105
13. "Komplexní regenerace historického jádra - ostatní komunikace - Rekonstrukce Jakubského nám." - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/2155
14. "Komplexní regenerace historického jádra - ostatní komunikace - Rekonstrukce Jakubského nám. - archeologický výzkum" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/2154
15. "Soubor staveb BPZ - Černovická terasa" - rámcová smlouva o zajištění plynofikace - RM4/2135
16. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 2235/2 v k. ú. Slatina pro "Soubor staveb BPZ - Černovická terasa" - RM4/2136
17. Návrh nabytí pozemků p. č. KN 839/56 a p. č. PK 603 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2138
18. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 4679/2 v k. ú. Královo Pole pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2137
19. Návrh nabytí chaty ev. č. 58 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-

- Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2146
20. Návrh nabytí chaty ev. č. 115 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2142
21. Návrh nabytí chaty ev. č. 135 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2141
22. Návrh nabytí chaty ev. č. 136 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2140
23. Návrh nabytí chaty ev. č. 137 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2139
24. Návrh nabytí chaty ev. č. 138 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2148
25. Návrh nabytí chaty ev. č. 139 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2145
26. Návrh nabytí chaty ev. č. 140 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2144
27. Návrh nabytí chaty ev. č. 196 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2143
28. Návrh nabytí studny s příslušenstvím ve vlastnictví Ing. Františka Nehyby na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2149
29. Návrh nabytí studny s příslušenstvím ve vlastnictví PaedDr. Josefa Vaška na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2150
30. Návrh nabytí zahradní chatky ev. č. 635 (v katastru nemovitostí nezapsané) na pozemku p. č. PK 602 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2147
31. Souhlas s použitím znaku města Brna firmou P. F. art, spol. s r. o. - RM4/2158
32. Souhlas s použitím znaku města Brna firmou JN-kart, mapový servis - RM4/2157
33. Rozpočtová opatření v souvislosti s poskytnutými prostředky ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů - RM4/2152
34. Rozpočtové opatření - ORJ 3700 - RM4/2134
35. Návrh prodeje pozemků p. č. 96/2, 96/3 a 96/4 a částí pozemku p. č. 96/1, vše v k. ú. Sadová - RM4/2129
36. Návrh směny pozemků v k. ú. Černá Pole - RM4/2130
37. Majetková dispozice s pozemkem p. č. 609 a na něm postaveným objektem bydlení Tábořská č. or. 165, č. pop. 182, v k. ú. Židenice - RM4/2131
38. Smlouva o zrušení věcného břemene na pozemcích v k. ú.

Slatina - RM4/2122

39. Návrh pronájmu části pozemku p. č. 115 v k. ú. Slatina a návrh prodeje pozemků p. č. 78, 79, 93, 96, 105, 115/1 v k. ú. Slatina - RM4/2125
40. Záměr prodeje pozemků pod bytovými domy Kubova 2, 4, 6, 8, 10 v k. ú. Řečkovice - RM4/2127
41. Záměr prodeje pozemku pod bytovým domem Neužilova 4 v k. ú. Bohunice - RM4/2126
42. Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem Voříškova 12 v k. ú. Kohoutovice - RM4/2128
43. Pronájem pozemku p. č. 314/68 a části pozemku p. č. 314/70 v k. ú. Královo Pole - RM4/2132
44. Návrh prodeje části pozemku p. č. 3859/1 v k. ú. Komín a návrh na uzavření dohody o narovnání vlastnických vztahů mezi statutárním městem Brnem a manželi Báborovými - RM4/2123
45. Stanovisko zakladatele k návrhu způsobu likvidace pozemků s. p. Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci - soubor č. 21 - RM4/2124
46. "Výměna oken do ulice objektu ZUŠ tř. Kpt. Jaroše 24" - smlouva o dílo - RM4/2153
47. "Zhotovení projektové dokumentace části a) Nové radnice v Brně" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/2166
48. Smlouva o poskytnutí právní služby - RM4/2120
49. Účast statutárního města Brna na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2004 - zadání veřejné zakázky - RM4/2161
50. Katalog nabídky ploch pro podnikání, průmyslových areálů, objektů vhodných k podnikání a k umístění strategických služeb a technologických center v Brně - zadání veřejné zakázky - RM4/2160
51. Výstavba bytového domu s 38 b. j. v lokalitě Chaloupkova - smlouva o spolupráci při přípravě výstavby - RM4/2117
52. Bytová výstavba v lokalitě Křenová-Masná, analýza rizik - zadání veřejné zakázky - RM4/2118
53. Žádosti o státní dotaci na výstavbu nájemních bytů pro rok 2003 - RM4/2119
54. Dokumentace úprav památníku padlých rumunských vojenských válečných obětí pohřbených na Čestném pohřebišti města Brna - RM4/2103
55. Dozorčí rada Dětského domova, p. o. - odvolání a jmenování nového člena dozorčí rady - RM4/2116
56. Nábytkové vybavení pro ZŠ Jasanová 2, Brno-Jundrov - smlouva o dílo - RM4/2159
57. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro ZŠ Brno, Mutěnická 23, a ZŠ Brno, Novolíšeňská 10 - RM4/2156
58. Pověření RNDr. Evy Fojtíkové, zástupkyně vedoucí MO MMB, k úkonům za statutární město Brno - RM4/2174

59. Návrh prodeje části pozemku p. č. 992/1 v k. ú. Trnitá - RM4/2168
60. Souhlas města Brna se stavebně-technickými úpravami na Městském fotbalovém stadionu Srbská ul. 47A v Brně podle požadavku Ligového shromáždění ČMFS - RM4/2171
61. Záměr prodeje pozemku p. č. 2732/31 v k. ú. Komín - RM4/2133
62. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Rostislav Slavotínek, Petr Zbytek, PhDr. Richard Svoboda, JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., Dana Filipi, Ing. Jan Holík, RNDr. Barbora Javorová, Ing. Josef Veselý, Ing. Radomír Jonáš, Ing. Leo Venclík, Ing. Pavel Loutocký, Mgr. Pavel Hrazdíra, JUDr. Jana Brabcová.

1. **Jmenování do funkce ředitele ZŠ Brno, Košinova 22, a stanovení platu ředitele ZŠ Brno, Košinova 22 - RM4/2151**
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB jmenuje v souladu se zákonem č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, § 14 odst. 13 a v souladu s čl. 59 Statutu města Brna, ke dni 15. 8. 2003 do funkce ředitelky ZŠ Brno, Košinova 22, Mgr. Janu Loubovou.

2.RMB stanovuje v souvislosti se zákonem č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, ve smyslu nařízení vlády č. 251/1992 Sb., o platových poměrech zaměstnanců rozpočtových a některých dalších organizací, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2002 Sb., o obcích, v platném znění, s účinností od 15. 8. 2003 plat ředitelce ZŠ Brno, Košinova 22, Mgr. Janě Loubové z důvodu jejího jmenování do funkce ředitelky ZŠ Brno, Košinova 22, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem jmenovacího a platového dekretu.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušné organizace ve své působnosti o výši stanoveného platu.

*

úkol č. [R4/030/01] [18] zodpovídá: OŠMT MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

2. **Jmenování ředitele p. o. Národní divadlo v Brně - RM4/2169**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB ruší pověření Mgr. Zdeňka Prokeše řízením p. o. Národní divadlo v Brně ke dni 31. 7. 2003.
- 2.RMB jmenuje Mgr. Zdeňka Prokeše ředitelem p. o. Národní divadlo v Brně s účinností od 1. 8. 2003 na dobu pěti let, tj. do 31. 7. 2008, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
- 3.RMB stanoví Mgr. Zdeňkovi Prokešovi s účinností od 1. 8. 2003 plat uvedený v příloze č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

3. **Jmenování ředitele Muzea města Brna, p. o. - RM4/2170**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB jmenuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, PhDr. Pavla Cipriana ředitelem Muzea města Brna, p. o., s účinností od 1. 12. 2003 do 30. 11. 2008.
- 2.RMB stanoví PhDr. Pavlovi Ciprianovi s účinností od 1. 12. 2003 plat uvedený v příloze č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

4. **Změna složení Komise sociální a zdravotní RMB - RM4/2175**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB odvolává ve smyslu § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu se Statutem komisí RMB čl. 3 odst. 2, v platném znění, Ing. Martina Prchala z funkce člena Komise sociální a zdravotní RMB, a to s účinností od 31. 7. 2003.

2.RMB jmenuje ve smyslu § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu se Statutem komisí RMB čl. 3 odst. 2, v platném znění, Mgr. Jiřího Janiština členem Komise sociální a zdravotní RMB, a to s účinností od 31. 7. 2003.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

5. **Zahraniční pracovní cesty - RM4/2111**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu PhDr. Richarda Svobody, náměstka primátora, do Chorvatska - Zadaru na zasedání Kooperační sítě evropských měst střední velikosti ve dnech 18.-19. 9. 2003 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně 11 členy.

6. **Zahraniční pracovní cesty - RM4/2112**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí "Přehled zahraničních pracovních cest za duben-červen 2003".

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru zahraničních vztahů MMB předložit "Přehled zahraničních pracovních cest za duben-červen 2003" formou Informativní zprávy členům Zastupitelstva města Brna.

*

úkol č. [R4/030/06] [45] zodpovídá: OZV MMB
termín: [2. 9. 2003]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

7. **Zahraniční pracovní cesty - RM4/2164**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu Petra Zbytky, náměstka primátora, do Německa - Plauen na akci - ocenění partnerství mezi českými a německými městy dne 7. září 2003 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně 11 členy.

8. **Zahraniční pracovní cesty - RM4/2173**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu Ing. Rostislava Slavotínka, náměstka primátora, do USA - New Yorku a Washingtonu ve věci přípravy prezentace vily Tugendhat v USA a jednání o zajištění prostředků na její rekonstrukci - ve dnech 17.-27. 9. 2003 (a v době potřebné na cestu).

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

9. **Lipská deklarace: budoucnost evropské kohezní politiky - RM4/2113**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje text Lipské deklarace: budoucnost evropské kohezní politiky, který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje primátora statutárního města Brna podpisem Lipské deklarace: budoucnost evropské kohezní politiky.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

10. **Rekreační zóna Svratecké údolí - RM4/2167**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě usnesení.

*

RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB pořídit územněplánovací podklad pro rekreační zónu Svratecké údolí.

*

úkol č. [R4/030/10] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

11. **Návrh rozpočtového opatření - nákup 40 sad objektových přenosových zařízení LATIS 2400 pro PCO Městské policie Brno - RM4/2108**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření".

Schváleno jednomyslně 11 členy.

12. **"Klimatizační zařízení objektu krematoria města Brna" -
výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/2105**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku firmy:

- ACARE, s. r. o.

Hilleho 5, 602 00 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uchazečům v zadávací lhůtě a v souladu s § 49 odst. 10 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

*

úkol č. [R4/030/12/01] [14] zodpovídá: OI MMB

termín: [bezodkladně]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy s vybraným uchazečem.

*

úkol č. [R4/030/12/02] [14] zodpovídá: OI MMB

termín: [do 7 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

*

úkol č. [R4/030/12/03] [14] zodpovídá: OI MMB

termín: [podle zákona]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

13. **"Komplexní regenerace historického jádra - ostatní
komunikace - Rekonstrukce Jakubského nám." - výsledek zadání
veřejné zakázky - RM4/2155**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

- Sdružení Skanska CZ region Brno, s. r. o.

Bohunická 50, 619 00 Brno

a

- PŘEMYSL VESELÝ
stavební a inženýrská činnost, s. r. o.
Bzenecká 18a, 628 00 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uchazečům v zadávací lhůtě a v souladu s § 39 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

*

úkol č. [R4/030/13/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy s vybraným uchazečem.

*

úkol č. [R4/030/13/02] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [do 14 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

*

úkol č. [R4/030/13/03] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

14. **"Komplexní regenerace historického jádra - ostatní komunikace - Rekonstrukce Jakubského nám. - archeologický výzkum" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/2154**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

- ARCHAIA Brno, o. p. s.
Stará 18/20, 602 00 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uchazečům v

zadávací lhůtě a v souladu s výzvou.

*

úkol č. [R4/030/14/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy s vybraným uchazečem.

*

úkol č. [R4/030/14/02] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [do 14 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

*

úkol č. [R4/030/14/03] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

15. **"Soubor staveb BPZ - Černovická terasa" - rámcová smlouva o zajištění plynofikace - RM4/2135**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o zajištění plynofikace mezi statutárním městem Brnem a

- Jihomoravskou plynárenskou, a. s.

Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

pro stavbu "Soubor staveb BPZ - Černovická terasa", která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

16. **Návrh nabytí pozemku p. č. KN 2235/2 v k. ú. Slatina pro "Soubor staveb BPZ - Černovická terasa" - RM4/2136**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. KN 2235/2 - o výměře 1.157 m²

v k. ú. Slatina

ve vlastnictví Dopravního podniku města Brna, a. s., do vlastnictví statutárního města Brna formou bezúplatného převodu za podmínek uvedených v darovací smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

17. **Návrh nabytí pozemků p. č. KN 839/56 a p. č. PK 603 v k. ú. Medlanky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2138**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 18-30.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků

- p. č. KN 839/56 - o výměře 175 m²

- p. č. PK 603 - o výměře 212 m²

v k. ú. Medlanky

v podílovém spoluvlastnictví Jana Bedaně, Tomáše Bureše, Vladislava Bureše, Věry Hanákové, Emilie Klímové a Drahomíry Wölflové do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 425.700,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

18. **Návrh nabytí pozemku p. č. KN 4679/2 v k. ú. Královo Pole pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2137**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. KN 4679/2 - o výměře 12 m²

v k. ú. Královo Pole

ve vlastnictví Jana Bittnera do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 13.200,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

19. **Návrh nabytí chaty ev. č. 58 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlanky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2146**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí chaty ev. č. 58 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Aleny Ludvové do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 41.168,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

20. **Návrh nabytí chaty ev. č. 115 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2142**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí chaty ev. č. 115 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví PhMr. Rostislava Havlena do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 37.209,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

21. **Návrh nabytí chaty ev. č. 135 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2141**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí chaty ev. č. 135 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Marie Teimerové do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 23.105,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

22. **Návrh nabytí chaty ev. č. 136 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2140**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí chaty ev. č. 136 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Vítězslava Minaříka do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 42.806,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

23. **Návrh nabytí chaty ev. č. 137 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2139**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí chaty ev. č. 137 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Josefa Špaka do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 55.146,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

24. **Návrh nabytí chaty ev. č. 138 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2148**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí chaty ev. č. 138 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Ing. Milana Dolínka do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 20.846,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

25. **Návrh nabytí chaty ev. č. 139 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2145**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí chaty ev. č. 139 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Rudolfa Glomba do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 48.319,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

26. **Návrh nabytí chaty ev. č. 140 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-**

Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2144

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí chaty ev. č. 140 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Jitky Šebkové do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 97.941,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

27. **Návrh nabytí chaty ev. č. 196 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2143**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí chaty ev. č. 196 s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Aloisie Valachové do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 57.552,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

28. **Návrh nabytí studny s příslušenstvím ve vlastnictví Ing. Františka Nehyby na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2149**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí studny s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Ing. Františka Nehyby do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 33.402,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

29. **Návrh nabytí studny s příslušenstvím ve vlastnictví PaedDr. Josefa Vaška na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2150**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí studny s příslušenstvím na pozemku p. č. KN 828 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví PaedDr. Josefa Vaška do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 34.527,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

30. Návrh nabytí zahradní chatky ev. č. 635 (v katastru nemovitostí nezapsané) na pozemku p. č. PK 602 v k. ú. Medlánky pro stavbu "MÚK Hradecká-Purkyňova - rampy, II. etapa" - RM4/2147

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí zahradní chatky ev. č. 635 (v katastru nemovitostí nezapsané) na pozemku PK 602 v k. ú. Medlánky ve společném jmění manželů MUDr. Pavla Hály a Marie Hálové do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 87.135,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

31. Souhlas s použitím znaku města Brna firmou P. F. art, spol. s r. o. - RM4/2158

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí s použitím znaku města Brna firmou P. F. art, spol. s r. o., Brno, na obálce a na titulních stranách mapové části kartografického atlasu "Kam ve městech - kraj Jihomoravský, Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský".

Schváleno jednomyslně 11 členy.

32. Souhlas s použitím znaku města Brna firmou JN-kart, mapový servis - RM4/2157

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí s použitím znaku města Brna firmou JN-kart, mapový servis, Brno, na nástěnné mapy města Brna.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

33. Rozpočtová opatření v souvislosti s poskytnutými prostředky ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů - RM4/2152

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z4/002. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 19.4.2, a Z4/008. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 13, rozpočtová opatření týkající se účelových prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů a krajů dle přílohy č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

34. Rozpočtové opatření - ORJ 3700 - RM4/2134

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB schvaluje rozpočtové opatření spočívající ve:

- zvýšení provozních nákladů ORJ 3700,
§ 6171, pol. 5166, ABN AMRO Asset Management
- správa finančních aktiv
o částku 850.000,- Kč
- snížení provozních nákladů ORJ 3700,
§ 6310, pol. 5141, Úroky vlastní
o částku 850.000,- Kč

z důvodů

- nárůstu odměny pro ABN AM v důsledku navýšení objemu spravovaných aktiv v květnu 2003 a dosaženého nadprůměrného zhodnocení aktiv ve 2. čtvrtletí 2003;
- snížení nákladu na úroky z druhé emise obligací v důsledku poklesu úrokových sazeb.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

35. Návrh prodeje pozemků p. č. 96/2, 96/3 a 96/4 a částí pozemku p. č. 96/1, vše v k. ú. Sadová - RM4/2129

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků:

- p. č. 96/2 - zastavěná plocha, o výměře 1 m²
- p. č. 96/3 - zastavěná plocha, o výměře 1 m²
- p. č. 96/4 - zastavěná plocha, o výměře 3 m²
- p. č. 96/5 - ostatní plocha, o výměře 4 m²
- p. č. 96/6 - ostatní plocha, o výměře 4 m²

v k. ú. Sadová

Ing. Zbyňku Šedivému za dohodnutou kupní cenu 10.190,- Kč.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

36. Návrh směny pozemků v k. ú. Černá Pole - RM4/2130

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu

- části poz. p. č. 434/1 - ost. plocha, o výměře 11 m² oddělenou GP č. 763-15/2003 a tímto GP označenou jako písmeno "b" a
 - části poz. p. č. 437 - ost. plocha, o výměře 14 m² oddělenou GP č. 763-15/2003 a tímto GP označenou jako písmeno "c"
- ve vlastnictví statutárního města Brna

za

- část poz. p. č. 434/3 - ost. plocha, o výměře 50 m² oddělenou GP č. 763-15/2003 a tímto GP označenou jako písmeno "a"
- ve vlastnictví Romana Černého

vše v k. ú. Černá Pole.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

37. **Majetková dispozice s pozemkem p. č. 609 a na něm postaveným objektem bydlení Tábořská č. or. 165, č. pop. 182, v k. ú. Židenice - RM4/2131**

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu (po konzultaci s příslušným náměstkem) s tím, že bude předložen znovu na příští schůzi RMB. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

38. **Smlouva o zrušení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Slatina - RM4/2122**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o zrušení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem jako oprávněným z věcného břemene a společností EKOSS, s. r. o., Velké Opatovice, jako povinným z věcného břemene na pozemcích

- p. č. 2287/6 - ostatní plocha, o výměře 369 m²
- p. č. 2287/7 - ostatní plocha, o výměře 287 m²

v k. ú. Slatina

za úhradu v dohodnuté výši 378.160,- Kč, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

39. **Návrh pronájmu části pozemku p. č. 115 v k. ú. Slatina a návrh prodeje pozemků p. č. 78, 79, 93, 96, 105, 115/1 v k. ú. Slatina - RM4/2125**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej pozemků
 - p. č. 78 - zast. plocha, o výměře 113 m²
 - p. č. 79 - zahrada, o výměře 76 m²v k. ú. Slatina
Naděždě Toušové za dohodnutou kupní cenu
79.880,- Kč;
- prodej pozemku
 - p. č. 93 - zast. plocha, o výměře 99 m²v k. ú. Slatina
Aloisi Fikrovi za dohodnutou kupní cenu 42.080,- Kč;
- prodej pozemku
 - p. č. 96 - zast. plocha, o výměře 103 m²v k. ú. Slatina
Miloslavu Novákovi za dohodnutou kupní cenu 43.760,- Kč;
- prodej pozemku
 - p. č. 105 - zast. plocha, o výměře 92 m²v k. ú. Slatina
Jiřímu a Dagmar Bartákovým za dohodnutou kupní cenu
39.140,- Kč;
- prodej pozemku
 - p. č. 115/1 - zast. plocha, o výměře 217 m²v k. ú. Slatina
Jaromíru a Jaroslavě Sonsbeekovým za dohodnutou kupní
cenu 91.640,- Kč.

2.RMB schvaluje pronájem části pozemku

- p. č. 115 - zast. plocha, o výměře 217 m²
- v k. ú. Slatina
-
- Jaromíru a Jaroslavě Sonsbeekovým za dohodnutou cenu
-
- 4.340,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 8
-
- tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

40. **Záměr prodeje pozemků pod bytovými domy Kubova 2, 4, 6, 8, 10 v k. ú. Řečkovice - RM4/2127**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků v k. ú. Řečkovice

- p. č. 3701/3 - zast. plocha a nádv., o výměře 234 m²

- p. č. 3701/5 - zast. plocha a nádv., o výměře 18 m²

- p. č. 3701/6 - zast. plocha a nádv., o výměře 185 m²

- p. č. 3701/7 - zast. plocha a nádv., o výměře 65 m²

- p. č. 3701/8 - zast. plocha a nádv., o výměře 248 m²

- p. č. 3701/9 - zast. plocha a nádv., o výměře 251 m²

- p. č. 3701/10 - zast. plocha a nádv., o výměře 148 m²

- p. č. 3701/11 - zast. plocha a nádv., o výměře 104 m²

do vlastnictví DRUŽBA, SBD, se sídlem v Brně, Kapucínské nám. 6, IČO 00 04 77 08, v souladu s metodickým Postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví města Brna zastavěných bytovými domy schváleným na zasedání ZMB č. Z3/021 dne 5. 9. 2000, bod č. 72, doplněným na zasedání ZMB č. Z3/032 dne 13. 11. 2001, bod č. 55.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

41. **Záměr prodeje pozemku pod bytovým domem Neužilova 4 v k. ú. Bohunice - RM4/2126**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 42.

RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku v k. ú. Bohunice

- p. č. 2950 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 471 m²

do spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek domu Neužilova 4 v souladu s metodickým Postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví města Brna zastavěných bytovými domy schváleným na zasedání ZMB č. Z3/021 dne 5. 9. 2000, bod č. 72, doplněným na zasedání ZMB č. Z3/032 dne 13. 11. 2001, bod č. 55.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

42. **Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem Voříškova 12 v k. ú. Kohoutovice - RM4/2128**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků v k. ú. Kohoutovice

- p. č. 3411/1 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 269 m²

- p. č. 3411/2 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 85 m²

do vlastnictví DRUŽBA, SBD, se sídlem v Brně, Kapucínské

nám. 6, IČO 00 04 77 08, v souladu s metodickým Postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví města Brna zastavěných bytovými domy schváleným na zasedání ZMB č. Z3/021 dne 5. 9. 2000, bod č. 72, doplněným na zasedání ZMB č. Z3/032 dne 13. 11. 2001, bod č. 55.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

43. **Pronájem pozemku p. č. 314/68 a části pozemku p. č. 314/70 v k. ú. Královo Pole - RM4/2132**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem

- pozemku p. č. 314/68 - ost. plocha, o výměře 381 m²
- části poz. p. č. 314/70 - ost. plocha, o výměře 323 m²

oba v k. ú. Královo Pole

společnosti Lidl Česká republika, v. o. s., za dohodnutou cenu 84.480,- Kč/rok a za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

44. **Návrh prodeje části pozemku p. č. 3859/1 v k. ú. Komín a návrh na uzavření dohody o narovnání vlastnických vztahů mezi statutárním městem Brnem a manželi Báborymi - RM4/2123**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 3859/9 - zast. plocha, o výměře 12 m²
- p. č. 3859/10 - ost. plocha, o výměře 34 m²

oba v k. ú. Komín

manželům Vladimíru a Jiřině Báborym za dohodnutou kupní cenu 43.970,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dohodu mezi statutárním městem Brnem a manželi Vladimírem a Jiřinou Báborymi o narovnání vlastnického vztahu ke stavbě stodoly postavené na pozemku p. č. 3859/1 v k. ú. Komín a pozemku p. č. 145/1 v k. ú. Komín.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

45. **Stanovisko zakladatele k návrhu způsobu likvidace pozemků**

**s. p. Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci -
soubor č. 21 - RM4/2124**

*Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, vedoucí odd.
MO MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.*

1.RMB souhlasí

- a) s bezúplatným převodem pozemků ve vlastnictví ČR, v právu hospodaření s. p. TaZSmB, v likvidaci, uvedených v souboru č. 21, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu, do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že likvidátor s. p. TaZSmB, v likvidaci, podá žádost o výjimku MF ČR ve smyslu ust. § 47 písm. b) zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, v platném znění;
- b) s prodejem pozemku formou dražby
 - p. č. 1102/3 v k. ú. Veverčí;
- c) s převodem práva hospodaření na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - p. č. 1707/2 v k. ú. Kohoutovice;
- d) s převodem práva hospodaření na Ředitelství silnic a dálnic
 - p. č. 58/9 v k. ú. Černá Pole
 - p. č. 2945/7 v k. ú. Černovice
 - p. č. 2160/13 v k. ú. Nový Lískovec
 - p. č. 1023/26 v k. ú. Pisárky
 - p. č. 8390/31 v k. ú. Židenice;
- e) s převodem pozemků do vlastnictví Jihomoravského kraje
 - Správa a údržba silnic
 - p. č. 1231/14 v k. ú. Bohunice
 - p. č. 1561/73, 1561/75, 1561/76, 1561/84, 1561/119 v k. ú. Pisárky
 - p. č. 1678/70, 1678/69, 1678/6, 1678/7, 1678/73, 1678/72, 1678/74, 1678/1 v k. ú. Starý Lískovec.

2.RMB nesouhlasí

- a) s bezúplatným převodem pozemků
 - p. č. 1321/56, 2535/5, 2642/5 v k. ú. Bohunice
 - p. č. 3072/1 v k. ú. Líšeň
 - p. č. 1561/56 v k. ú. Pisárky
 - p. č. 862, 1903/7 v k. ú. Starý Lískovecna statutární město Brno, protože pozemky jsou historickým majetkem statutárního města Brna dle § 2 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění;
- b) s prodejem pozemků
 - p. č. 1321/54, 2646/2 v k. ú. Bohunice
 - p. č. 329/6 v k. ú. Štýřice

formou dražby s tím, že pozemky jsou historickým majetkem statutárního města Brna dle § 2 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění;

- c) s převodem pozemku
 - p. č. 1561/57 v k. ú. Pisárkyna Jihomoravský kraj - SÚS, protože pozemky jsou historickým majetkem statutárního města Brna dle § 2 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění;
- d) s převodem pozemku
 - p. č. 3706/11 v k. ú. Královo Polena Jihomoravský kraj - SÚS, protože pozemek je dotčen stavbou I/42 Brno, VMO Dobrovského, navrhujeme převod práva hospodaření na ŘSD Brno;
- e) s převodem práva hospodaření k pozemku
 - p. č. 1664/70 v k. ú. Starý Lískovecna ŘSD Brno, protože pozemek je součástí komunikace Jihlavská, navrhujeme převod na Jihomoravský kraj - SÚS;
- f) s prodejem pozemků
 - p. č. 1746/43, 1746/44, 1747/20, 1746/41, 1746/39 v k. ú. Komín
 - p. č. 4608/6, 4608/7, 4140/44 v k. ú. Královo Pole
 - p. č. 1252/9 v k. ú. Maloměřice
 - p. č. 6706/2 v k. ú. Žideniceformou dražby s tím, že převod pozemků by měl být řešen bezúplatným převodem na statutární město Brno dle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, v platném znění.

3.RMB pověřuje PhDr. Richarda Svobodu, náměstka primátora města Brna, podpisem stanoviska zakladatele pro Ministerstvo financí ČR.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

46. **"Výměna oken do ulice objektu ZUŠ tř. Kpt. Jaroše 24" - smlouva o dílo - RM4/2153**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou
- PROFIDEKOR, spol. s r. o.
- Hudcova 76a, 612 00 Brno,
- kteřá tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem této smlouvy.

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R4/030/46] [42] zodpovídá: OSB MMB
termín: [podle zákona č. 199/1994 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

47. **"Zhotovení projektové dokumentace části a) Nové radnice v Brně" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM4/2166**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

1.RMB ruší zadání veřejné zakázky "Zhotovení projektové dokumentace části a) Nové radnice v Brně", v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, kde si zadavatel vyhradil toto právo a v souladu s § 66 odst. 2 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB oznámit zrušení zadání veřejné zakázky všem zájemcům a uchazečům.

*

úkol č. [R4/030/47] [42] zodpovídá: OSB MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

48. **Smlouva o poskytnutí právní služby - RM4/2120**

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB schvaluje smlouvu o poskytnutí právní služby, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje podpisem této smlouvy Ing. Danu Wendscheovou, Ph. D., pověřenou řízením Odboru územního plánování a rozvoje MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, 1 byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

49. **Účast statutárního města Brna na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2004 - zadání veřejné zakázky - RM4/2161**

Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě A).

1.RMB schvaluje přímé zadání veřejné zakázky na realizaci expozice statutárního města Brna na veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2004 společností AMI Communications, spol. s r. o., podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB předložit Radě města Brna návrh smlouvy na podnájem plochy na veletrh nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2004 mezi statutárním městem Brnem a vybranou společností.

*

úkol č. [R4/030/49] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [31. 8. 2003]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

50. **Katalog nabídky ploch pro podnikání, průmyslových areálů, objektů vhodných k podnikání a k umístění strategických služeb a technologických center v Brně - zadání veřejné zakázky - RM4/2160**

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB schvaluje přímé zadání veřejné zakázky na realizaci katalogu nabídky ploch pro podnikání, průmyslových areálů, objektů vhodných k podnikání a k umístění strategických služeb a technologických center v Brně společností EUROVISION, spol. s r. o., podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

- zajistit přípravu smlouvy na realizaci katalogu nabídky ploch pro podnikání, průmyslových areálů, objektů vhodných k podnikání a k umístění strategických služeb a technologických center v Brně společností EUROVISION, spol. s r. o., podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- zajistit ve spolupráci s Odborem rozpočtu a financování MMB rozpočtové opatření na pokrytí nákladů spojených s

realizací výše uvedené smlouvy.

*

úkol č. [R4/030/50] [26] zodpovídá: OÚPR MMB
termín: [14. 8. 2003]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

51. Výstavba bytového domu s 38 b. j. v lokalitě Chaloupkova - smlouva o spolupráci při přípravě výstavby - RM4/2117

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- záměr výstavby bytového domu s 38 b. j., z toho 15 nájemních bytů s využitím státní dotace z SFRB a s nebytovými prostory, v lokalitě Chaloupkova, na pozemcích p. č. 960/1 - část, 960/2, 960/3, 960/4, 960/5, 960/6 - část, 961/1 - část, 1019/1 - část, 1019/24, vše v k. ú. Královo Pole, o celkové rozloze cca 1.500 m², obec Brno, okres Brno-město;
- smlouvu o spolupráci při přípravě výstavby bytového domu v lokalitě Chaloupkova, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem
 - bytovým družstvem Chaloupkova, družstvo Chaloupkova 30, 612 00 Brno a
 - společností MiTTaG, s. r. o. Pozemní a průmyslové stavitelství Chaloupkova 30, 612 00 Brno,kteřá tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- plnou moc k zajištění vydání rozhodnutí o odstranění staveb na pozemcích p. č. 960/1 - část, 960/2, 960/3, 960/4, 960/5, 960/6 - část, 961/1 - část, 1019/1 - část, 1019/24, vše v k. ú. Královo Pole, a k zajištění zpracování projektové dokumentace a vydání stavebního povolení na výstavbu polyfunkčního domu v lokalitě Chaloupkova, která tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;
- plnou moc k zajištění přípravy a realizace výběru zhotovitele stavby polyfunkčního domu v lokalitě Chaloupkova, pro případ přidělení státních dotací na tuto akci, formou veřejné obchodní soutěže na zhotovitele stavby v souladu se zákonem č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, která tvoří přílohu č. 13c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

52. **Bytová výstavba v lokalitě Křenová-Masná, analýza rizik - zadání veřejné zakázky - RM4/2118**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- přímé zadání veřejné zakázky na zpracování analýzy rizik v lokalitě Křenová-Masná podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- smlouvu o dílo uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a společností
- ENVI-AQUA, s. r. o.
Blatného 1, 616 00 Brno,
která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB podpisem smlouvy o dílo na zpracování analýzy rizik v lokalitě Křenová-Masná.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

53. **Žádosti o státní dotaci na výstavbu nájemních bytů pro rok 2003 - RM4/2119**

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 11 členů.

54. **Dokumentace úprav památníku padlých rumunských vojenských válečných obětí pohřbených na Čestném pohřebišti města Brna - RM4/2103**

Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě usnesení.

1.RMB schvaluje úpravy památníku padlých rumunských hrdinů pohřbených na Čestném pohřebišti města Brna, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit projednání odsouhlasené dokumentace s Odborem kultury a památkové péče Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

*

úkol č. [R4/030/54/01] [10] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [30. 8. 2003]

*

- 3.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB předložit Radě města Brna návrh rozpočtového opatření na zajištění realizace úprav památníku.

*

úkol č. [R4/030/54/02] [10] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [30. 9. 2003]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

55. **Dozorčí rada Dětského domova, p. o. - odvolání a jmenování nového člena dozorčí rady - RM4/2116**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB odvolává z funkce člena dozorčí rady Dětského domova, p. o., JUDr. Bedřicha Lustiga, pracovníka Odboru zdravotnictví MMB, k datu 31. 7. 2003 z důvodu ukončení jeho pracovního poměru u MMB.

- 2.RMB jmenuje členkou dozorčí rady Dětského domova, p. o., pro funkční období od 1. 8. 2003 do 1. 8. 2007 MUDr. Helenu Trávníkovou, pracovníci Odboru zdravotnictví MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

56. **Nábytkové vybavení pro ZŠ Jasanová 2, Brno-Jundrov - smlouva o dílo - RM4/2159**

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

- 1.RMB schvaluje smlouvu o dílo uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a
- Ing. Bedřichem Doleželem
Petřvald 158, 742 60 Petřvald
na dodávku nábytkového vybavení pro nově zřízené třídy I. stupně "waldorfského typu" na ZŠ Jasanová 2, Brno-Jundrov, ve finančním objemu 191.845,- Kč, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- 2.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem smlouvy o dílo.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

57. **Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro ZŠ Brno, Mutěnická 23, a ZŠ Brno, Novolíšeňská 10 - RM4/2156**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Základní školu Brno, Mutěnická 23, a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Základní školu Brno, Novolíšeňská 10, které tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

58. **Pověření RNDr. Evy Fojtíkové, zástupkyně vedoucí MO MMB, k úkonům za statutární město Brno - RM4/2174**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

- 1.RMB pověřuje RNDr. Evu Fojtíkovou, zástupkyni vedoucí Majetkového odboru MMB, do 31. 12. 2003 k podepisování
 - prohlášení formou notářských zápisů k provedení zápisů o právních vztazích a jiných údajů do katastru nemovitostí podle ustanovení § 5 zákona č. 344/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
 - prohlášení vlastníka za účelem opravy chyb v katastrálním operátu podle ustanovení § 8 zákona č. 344/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
 - návrhů na záznam v katastru nemovitostí podle § 7 zákona č. 265/1992 Sb., majetku nabytého ustanovením § 1, 2, 3, 5 a 6 zákona č. 172/1991 Sb. a podle zákona č. 92/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
 - návrhů na vklad do katastru nemovitostí podle § 2 a § 6 zákona č. 265/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
 - zpětvzetí návrhů na vklad do katastru nemovitostí podle ustanovení § 30 zákona č. 71/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
 - vzdání se odvolání podle ustanovení § 53 zákona č. 71/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně osobního přebírání všech smluv a listin a včetně možnosti k tomuto úkonu dále pověřit jí určené osoby.
- 2.RMB pověřuje RNDr. Evu Fojtíkovou, zástupkyni vedoucí Majetkového odboru MMB, do 31. 12. 2003 k podepisování žalobních návrhů, odvolání a dalších procesních úkonů v

řízení před soudy, příp. jinými státními orgány, které za statutární město Brno podává Majetkový odbor MMB.

3.RMB pověřuje RNDr. Evu Fojtíkovou, zástupkyní vedoucí Majetkového odboru MMB, do 31. 12. 2003 k podepisování souhlasných prohlášení o vzniku, změně nebo zániku práva, potvrzení o zániku práva a prohlášení nabyvatele práva sepsaného ve formě notářského zápisu, podle ustanovení § 36 odst. 5 vyhlášky č. 190/1996 Sb., v platném znění, a v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 344/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k provedení zápisů do katastru nemovitostí.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

59. **Návrh prodeje části pozemku p. č. 992/1 v k. ú. Trnitá - RM4/2168**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 992/5 - ost. pl., ost. kom., o výměře 120 m²
v k. ú. Trnitá
společnosti EKZ Tschechien 2 Immobiliengesellschaft,
s. r. o., za dohodnutou kupní cenu 1.080.000,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit zřízení věcného břemene uložení vodovodního řádu DN 100 a vodovodní přípojky na pozemku p. č. 992/5 v k. ú. Trnitá, omezení činností v ochranném pásmu a ochranném území a právo chůze a jízdy pro statutární město Brno a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.,

s tím, že Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene nabude účinnosti dnem, kdy budou uzavřeny smlouvy Kupní smlouva I a Kupní smlouva II, které vyplývají ze Smlouvy o smlouvě budoucí o prodeji nemovitostí uzavřené v Brně dne 8. 8. a 20. 8. 2002 a v Hamburku dne 14. 8. 2002 mezi společnostmi JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., a společností EKZ Tschechien 2 Immobiliengesellschaft, s. r. o.

3.RMB souhlasí s vydáním kladného stanoviska k vydání stavebního povolení na stavbu Obchodní galerie Vaňkovka ze strany statutárního města Brna jako stávajícího vlastníka předmětné nemovitosti v rámci stavebního řízení, a to před schválením prodeje předmětné nemovitosti se zřízením věcného břemene Zastupitelstvem města Brna.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

60. **Souhlas města Brna se stavebně-technickými úpravami na Městském fotbalovém stadionu Srbská ul. 47A v Brně podle požadavku Ligového shromáždění ČMFS - RM4/2171**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí informaci o dodatečných požadavcích Českomoravského fotbalového svazu na úpravu rozmístění sedaček v hledišti fotbalového stadionu na Srbské ze dne 9. 7. 2003.

2.RMB souhlasí s přemístěním části sedaček mezi jednotlivými sektory stadionu dle požadavků ČMFS s tím, že příslušné náklady uhradí 1. FC Brno, a. s.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

61. **Záměr prodeje pozemku p. č. 2732/31 v k. ú. Komín - RM4/2133**

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, vedoucí odd. MO MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I).

RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku
- p. č. 2732/31 - zast. plocha, o výměře 16 m²
v k. ú. Komín.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

62. **Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

1. Informativní zpráva o výši měsíčních odměn neuvolněných členů Zastupitelstva města Brna
2. Informativní zpráva o kontrolní činnosti Odboru interního auditu a kontroly MMB za 1. pololetí 2003
3. Informativní zpráva - přehled zadaných studií a projektů za 2. čtvrtletí 2003

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor

Ing. Rostislav Slavotínek, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Jan Holík, v. r.

PhDr. Richard Svoboda, v. r.

Zapsala:

Marcela Marečková