

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R4/012
konané dne 20. února 2003

Program:

1. Vypsání výběrového řízení na obsazení funkce ředitele Domova důchodců Mikuláškovo nám., příspěvkové organizace - RM4/0639
2. Přiznání odměn ředitelům škol, předškolních a školských zařízení za I. pololetí školního roku 2002/2003 - RM4/0645
3. Předběžný program zasedání ZMB č. Z4/004 - RM4/0731
4. Zahraniční pracovní cesty, změna termínu zasedání ZMB - RM4/0629
5. Souhlas s použitím znaku města Brna Vodní záchrannou službou ČČK Brno-střed - RM4/0659
6. Souhlas s použitím znaku města Brna na webových stránkách brněnského Dětského parlamentu - RM4/0658
7. Návrh půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna a návrh rozpočtového opatření - RM4/0455
8. Pověření k zastupování statutárního města Brna na valné hromadě Honebního společenstva Lažánky - RM4/0720
9. Dodatek č. 2 ke smlouvě o zástavě zaknihovaných akcií společnosti Veletrhy Brno, a. s. - RM4/0626
10. Nabytí vodovodního řadu od společnosti CANOINVEST, s. r. o. - RM4/0598
11. Stanovisko Rady města Brna k majetkoprávnímu vypořádání pozemků zastavěných vodovodními řady a kanalizačními stokami ve vlastnictví statutárního města Brna - RM4/0596
12. Bezúplatné nabytí vodních děl z majetku ČR - Centrum dopravního výzkumu do vlastnictví statutárního města Brna - RM4/0599
13. Pověření vedoucího OTS MMB podpisem protokolů o zápočtu nájemného a předání a převzetí předmětu nájmu dle smluv o nájmu kolektorů se společností ČESKÝ TELECOM, a. s. - RM4/0597
14. Rozpočtové opatření ve věci vyrovnání rozdílu mezi nominální a tržní cenou nakoupeného dluhopisu - RM4/0463
15. Rozpočtové opatření v ORJ 7100 - Vypořádání závazků zrušených příspěvkových organizací MHS a LSmB rok 2003 - RM4/0627
16. Informativní zprávy o kontrolách a vyúčtování dotací na

- sociální služby ve městě Brně NNO za rok 2002 - RM4/0640
17. Žádost o udělení souhlasu Rady města Brna se zahájením prací na TEZ investiční akce "Rozšíření lůžkové kapacity Domova důchodců Nopova, příspěvková organizace - rekonstrukce a nástavba objektu" - RM4/0643
 18. Návrh na poskytnutí dotací národnostním menšinám a organizacím působícím v oblasti etnik ve městě Brně pro období roku 2003 - RM4/0642
 19. Návrh na poskytnutí dotací typu "B" z rozpočtu města Brna na rok 2003 nestátním neziskovým organizacím poskytujícím sociální služby občanům města Brna - RM4/0641
 20. Petice rodičů na podporu waldorfské školy ve městě Brně - RM4/0646
 21. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu lázní Ponávka 3a - RM4/0606
 22. Nájem části nebytových prostor v objektu Domu pánů z Kunštátu, svěřeného do užívání příspěvkové organizaci Dům umění města Brna, Moravskému zemskému muzeu - RM4/0660
 23. Neinvestiční dotace subjektům v oblasti kultury - I. kolo 2003 - RM4/0668
 24. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pozemků p. č. 3355/2, 3422/1, 3422/2 v k. ú. Řečkovice - RM4/0613
 25. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemků p. č. 673, 675-683, 685-692, 694-721, 723-736/1, 736/2, 737, 738 v k. ú. Sadová - RM4/0612
 26. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Židenice, pozemku p. č. 5002/4 v k. ú. Židenice - RM4/0614
 27. Návrh svěření majetku města MČ Brno-střed, pozemku p. č. 476 v k. ú. Veveří - RM4/0615
 28. Návrh svěření majetku města MČ Brno-střed, pozemků p. č. 31/12, 41/2, 41/3, 41/4 a 1119/4 v k. ú. Trnitá - RM4/0616
 29. Svěření pozemku p. č. 941/2 v k. ú. Sadová MČ Brno-Královo Pole - RM4/0617
 30. Pronájem pozemků p. č. 62 a p. č. 503 v k. ú. Slatina - RM4/0618
 31. Pronájem části pozemku p. č. 1976/1 v k. ú. Pisárky - RM4/0619
 32. Prodej pozemků v rekreační oblasti Brněnské přehrady - p. č. 887 a 888/1 v k. ú. Kníničky - RM4/0610
 33. Prodej pozemku v rekreační oblasti Brněnské přehrady - p. č. 1001 v k. ú. Kníničky - RM4/0611
 34. Prodej pozemků v rekreační oblasti Brněnské přehrady - p. č. 3904 a 3905/2 v k. ú. Bystřec - RM4/0608
 35. Prodej pozemků v rekreační oblasti Brněnské přehrady - p. č. 4078 a části p. č. 4079 v k. ú. Bystřec - RM4/0609
 36. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Slatina a návrh svěření pozemku p. č. 511/56 v k. ú. Slatina - RM4/0621
 37. Pronájem pozemku p. č. 1162 v k. ú. Maloměřice - RM4/0620

38. Návrh na uzavření dohody o narovnání vlastnických vztahů mezi statutárním městem Brnem a manželi Filipovými - RM4/0622
39. Návrh na uzavření dohody o narovnání vlastnických vztahů mezi statutárním městem Brnem a manželi Hönigovými a manželi Klačkovými - RM4/0623
40. Návrh prodeje části pozemku p. č. 1280 v k. ú. Královo Pole - RM4/0624
41. Pronájem pozemku p. č. 12/2 v k. ú. Komárov - RM4/0625
42. Převzetí právního zastoupení statutárního města Brna ve věci ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a společností PAR GOLF Club a zaslání výzvy statutárního města Brna na vrácení finančního příspěvku ve výši 5.000.000,- Kč - RM4/0734
43. Stanovisko zakladatele k přímému prodeji pozemků p. č. 2540/2, p. č. 2541/2, p. č. 2542/2, vše v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví ČR s právem hospodaření státního podniku Správa nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, žádost likvidátora - RM4/0647
44. Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p. č. 3898/6, p. č. 3898/8 a p. č. 80/2, vše v k. ú. Řečkovice - RM4/0649
45. Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p. č. 1323/25 v k. ú. Černovice - RM4/0650
46. Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p. č. 383/4 v k. ú. Staré Brno - RM4/0648
47. Výstavba 98 b. j. s využitím státní dotace v lokalitě Brno-Vinohrady, Pálavské náměstí, centrum OC-02 - RM4/0651
48. Nájem bytů v celoměstském zájmu - RM4/0653
49. Návrh prohlášení spoluvlastníků budovy Slovinská 45, č. p. 1205, na pozemku p. č. 1843 v k. ú. Královo Pole, obec Brno, o vymezení jednotek - RM4/0655
50. Návrh na zřízení zástavního práva k rozestavěným bytovým jednotkám v domě s byty a nebytovými jednotkami, včetně podílů na společných částech domu a na pozemku p. č. 7853/18 v k. ú. Židenice, obec Brno, budovaným na základě smlouvy o výstavbě č. 63029060 - RM4/0654
51. Smlouvy o obstarání správy nemovitostí vybudovaných na základě smluv o sdružení za podpory státní dotace na výstavbu nájemních bytů - RM4/0657
52. Žádost Ing. Halita Bakalliho, bytem Brno, Podnásepní 18, a Ing. Melanye Hakobyan, nám. Republiky 19, o pronájem bytů - RM4/0656
53. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Stará radnice v Brně, Radnická 2 - RM4/0632
54. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Panská 13 - RM4/0631
55. Koordinátor projektu přestavby ŽUB pro přípravnou fázi projektu - ustavení komisi - RM4/0633

56. Návrh Zadání změny Územního plánu zóny Kraví hora a z ní vyplývající změny Územního plánu města Brna - RM4/0634
57. Změna společenské smlouvy společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o. - RM4/0512
58. Účetní závěrka za rok 2002 společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o. - RM4/0513
59. "Servis softwaru pro správu poplatku za odpady" - zadání veřejné zakázky - RM4/0663
60. Změna stanov společnosti Tepelné zásobování Brno, a. s., společnosti Spalovna a komunální odpady Brno, a. s., - RM4/0721
61. Odstoupení od nájemní smlouvy na část p. č. KN 1957/1 v k. ú. Žabovřesky a souhlas s podáním žaloby na vyklizení - RM4/0696
62. Postup řešení rekonstrukce a oprav Nové radnice v Brně pro období 2003-2006 - RM4/0630
63. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Rostislav Slavotínek, Petr Zbytek, PhDr. Richard Svoboda, JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., Dana Filipí, Ing. Jan Holík, RNDr. Barbora Javorová, Ing. Josef Veselý, Ing. Radomír Jonáš, Ing. Leo Venclík, Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová.

1. Vypsání výběrového řízení na obsazení funkce ředitele Domova důchodců Mikuláškovu nám., příspěvkové organizace - RM4/0639

Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě usnesení.

1.RMB vypisuje výběrové řízení na obsazení funkce ředitele nově zřizované příspěvkové organizace Domov důchodců Mikuláškovu nám.

2.RMB schvaluje text inzerátu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

3.RMB jmenuje výběrovou komisi ve složení:

předseda komise:

Ing. Rostislav Slavotínek	- 1. náměstek primátora
---------------------------	-------------------------

členové komise:

RNDr. Barbora Javorová	- členka RMB, předsedkyně KSZ
Doc. PhDr. Josef Kůta, CSc.	- člen ZMB
Jan Kočí	- člen ZMB
Miroslav Humpolíček	- člen ZMB, místopředseda KSZ
Ing. Vladimír Adam	- ved. Úseku sociál.

Ing. Miroslav Foltýn
Bc. Bohuslava Zámečnicková
psycholog

kulturního MMB
- vedoucí OSP MMB
- vedoucí PO MMB
- hlas poradní

*

4.RMB ukládá tajemníkovi MMB zajistit zveřejnění inzerátu v tisku.

*

úkol č. [R4/012/01] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

2. **Přiznání odměn ředitelům škol, předškolních a školských zařízení za I. pololetí školního roku 2002/2003 - RM4/0645**

Dotazy členů RMB zodpověděl PhDr. Lasovský, vedoucí OŠMT MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB schvaluje návrh přiznání odměn ředitelům škol, předškolních a školských zařízení za I. pololetí školního roku 2002/2003. Odměny jsou poskytovány za úspěšné splnění mimořádného nebo zvláště významného pracovního úkolu, který ředitelé podstatným způsobem ovlivnili, v souladu s novelou zákona č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, zákonem č. 284/2002 Sb., v souladu se zákonem č. 143/1992 Sb., o platu a odměně, v platném znění, a v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol, předškolních a školských zařízení.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem odměn ředitelům škol, předškolních a školských zařízení.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

3. **Předběžný program zasedání ZMB č. Z4/004 - RM4/0731**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí "Předběžný program" zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z4/004.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB
- zapracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB;
- odeslat jménem RMB takto upravený "Předběžný program" zasedání Zastupitelstva města Brna

předsedům klubů.

*

úkol č. [R4/012/03] [08]

zodpovídá: ORGO MMB

termín: [21. 2. 2003]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

4. **Zahraniční pracovní cesty, změna termínu zasedání ZMB
- RM4/0629**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu

RNDr. Petra DUCHONĚ - primátora města Brna

Ing. Rostislava SLAVOTÍNKA - 1. náměstka primátora

PhDr. Richarda SVOBODY - náměstka primátora

Ing. Pavla LOUTOCKÉHO - tajemníka MMB

do VELKÉ BRITÁNIE - LEEDSU ve dnech 20.-25. 5. 2003 (a v době potřebné na cestu) na oficiální návštěvu a pracovní jednání při příležitosti Českého týdne v Leedsu.

2.RMB z tohoto důvodu doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu termínu zahájení zasedání ZMB z 20. 5. 2003 na 27. 5. 2003.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

5. **Souhlas s použitím znaku města Brna Vodní záchrannou službou
ČČK Brno-střed - RM4/0659**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí s použitím znaku města Brna Vodní záchrannou službou ČČK na záchrannářských oblecích, v tiskových zprávách a letácích a na webových stránkách www.vzsbrno.cz.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

6. **Souhlas s použitím znaku města Brna na webových stránkách
brněnského Dětského parlamentu - RM4/0658**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí s použitím znaku města Brna na internetových stránkách brněnského Dětského parlamentu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

7. **Návrh půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna a návrh
rozpočtového opatření - RM4/0455**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí půjček na opravy a modernizaci rodinných a bytových domů v Brně dle Pravidel vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení města Brna

- ve výši 360.000,- Kč,
pro Jiřího Zábrše,
na opravu, modernizaci a vybudování nové bytové jednotky
v nástavbě rodinného domu Prašná 7;
- ve výši 300.000,- Kč,
pro Miroslava Černošlávka,
na vybudování nové bytové jednotky v nástavbě rodinného
domu Terezy Novákové 73;
- ve výši až 50.000,- Kč,
pro Lýdiu Zlámalovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Kořískova 27;
- ve výši až 60.000,- Kč,
pro Patrika Mateoviče,
na opravu a modernizaci rodinného domu Podlesí 12;
- ve výši až 420.000,- Kč,
pro Ing. Petra Čermáka, CSc.,
na opravu a modernizaci rodinného domu
Podskalská 26;
- ve výši až 360.000,- Kč,
pro Evu Cíchovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Branka 33;
- ve výši až 260.000,- Kč,
pro Jaroslavu Gottvaldovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Hlavní 153;
- ve výši až 520.000,- Kč,
pro Stanislavu Jantošovičovou,
na opravu, modernizaci a vybudování nové bytové jednotky
v nástavbě rodinného domu Klobásova 10;
- ve výši až 1.040.000,- Kč,
pro Hanu Příbylovou, Josefa Trnku a Helenu Trnkovou,
na opravu, modernizaci a vybudování nové bytové jednotky
v nástavbě rodinného domu Purkyňova 42;
- ve výši až 3.200.000,- Kč,
pro Vodova, bytové družstvo,
na opravu a modernizaci bytového domu

Vodova 105/107;

- ve výši až 200.000,- Kč,
pro Ludmilu Pořízkovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Řehákova 7;
- ve výši až 150.000,- Kč,
pro Věru Lasovskou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Pompova 35;
- ve výši až 150.000,- Kč,
pro RNDr. Vlastimila Bartoše,
na opravu a modernizaci rodinného domu
Hněvkovského 31;
- ve výši až 300.000,- Kč,
pro Alici Šaradínovou,
na vybudování nové bytové jednotky v nástavbě rodinného
domu Moravanská 35;
- ve výši až 150.000,- Kč,
pro Ing. Jaroslava Alexu a MUDr. Dobroslavu Alexovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Potoční 4;
- ve výši až 80.000,- Kč,
pro Zdeňku Stloukalovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Kšírova 79;
- ve výši až 310.000,- Kč,
pro Vladimíra Žaloudka a Markétu Žaloudkovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Kšírova 102;
- ve výši až 150.000,- Kč,
pro Ing. Věroslava Vaverku,
na opravu a modernizaci bytového domu Trávníky 75;
- ve výši až 100.000,- Kč,
pro Blanku Bradáčovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Nováčkova 57;
- ve výši až 150.000,- Kč,
pro Jiřího Karáska a Evu Karáskovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Demlova 20;
- ve výši až 300.000,- Kč,
pro Petra Štěpánka,
na vybudování nové bytové jednotky v nástavbě rodinného
domu Hatě 5;
- ve výši až 50.000,- Kč,
pro Ing. Zdeňka Hofírka a Evu Hofírkovou,

- na vybudování nové přípojky ZTI u rodinného domu Lučiny 5;
- ve výši až 100.000,- Kč,
pro Josefa Trčku,
na opravu a modernizaci rodinného domu Buková 22;
 - ve výši až 60.000,- Kč,
pro Janu Burešovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Ríšova 79;
 - ve výši až 5.580.000,- Kč,
pro VLT Ubytovací zařízení, s. r. o.,
na opravu, modernizaci a vybudování 12 bytových jednotek
v nástavbě bytového domu Filipova 20, 22, 24;
 - ve výši až 60.000,- Kč,
pro Renatu Spáčilovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Žebětíněk 7a;
 - ve výši až 60.000,- Kč,
pro Daniela Polacha a Danu Polachovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Olší 27;
 - ve výši až 110.000,- Kč,
pro Mgr. Janu Hornou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Franzova 21;
 - ve výši až 1.190.000,- Kč,
pro Ing. Rudolfa Filipa a Ing. Kateřinu Filipovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Bezručova 23a;
 - ve výši až 110.000,- Kč,
pro PhDr. Helenu Pinkovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Baarovo nábřeží
1;
 - ve výši až 480.000,- Kč,
pro Bytové družstvo Havlíčkova 68,
na opravu a modernizaci bytového domu Havlíčkova 68;
 - ve výši až 300.000,- Kč,
pro Janu Špačkovou,
na vybudování nové bytové jednotky v nástavbě rodinného
domu Kopečná 46;
 - ve výši až 220.000,- Kč,
pro Petra Dvořáka, Marii Dohnalovou, Marka Dvořáka a
Petru Ševčíkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Dřevařská 21;

- ve výši až 600.000,- Kč,
pro Petra Dvořáka, Marii Dohnalovou, Ing. Václava
Dvořáka, Evu Plchovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Kotlářská 50;
- ve výši až 790.000,- Kč,
pro MUDr. Alenu Schwarzovou, Ing. Arnošta Texla a MUDr.
Pavla Texla,
na opravu a modernizaci bytového domu Štefánikova 16;
- ve výši až 150.000,- Kč,
pro Petru Kořínkovou, Magdu Kojeckou, Ing. Radovana
Kojeckého a Ing. Annu Kojeckou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Březinova 8;
- ve výši až 80.000,- Kč,
pro Jiřího Kafku a Jaroslavu Kafkovou, na opravu a
modernizaci rodinného domu Neužilova 19;
- ve výši až 300.000,- Kč,
pro Miloslava Cahlíka,
na vybudování nové bytové jednotky v nástavbě rodinného
domu Revoluční 24;
- ve výši až 100.000,- Kč,
pro Ladislava Ocha a Sylvu Ochovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Rolencova 41;
- ve výši až 250.000,- Kč,
pro Romana Ševčíka,
na opravu a modernizaci bytového domu
Merhautova 113;
- ve výši až 200.000,- Kč,
pro Ing. arch. Petra Kučeru a Ing. arch. Renatu
Kučerovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Merhautova 8;
- ve výši až 265.000,- Kč,
pro Zdeňka Šujana,
na opravu a modernizaci rodinného domu Podskalská 9;
- ve výši až 50.000,- Kč,
pro Boženu Švecovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Sousední 10;
- ve výši až 100.000,- Kč,
pro RNDr. Jindřišku Miklíčkovou,

- na opravu a modernizaci rodinného domu Vránova 113;
- ve výši až 600.000,- Kč,
pro PhMr. Věru Lipinskou,
na vybudování 2 nových bytových jednotek v nástavbě
bytového domu Ruská 7;
 - ve výši až 275.000,- Kč,
pro Radka Coufala a Alenu Coufalovou, na opravu a
modernizaci bytového domu Sadovského 3;
 - ve výši až 820.000,- Kč,
pro Jana Coufala a Mgr. Helenu Blochovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Hybešova 55;
 - ve výši až 260.000,- Kč,
pro PhDr. Jiřího Peigera a Jitku Peigerovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Kořískova 15;
 - ve výši až 295.000,- Kč,
pro Marii Žákovou, Jiřího Žáka a Danu Rybníčkovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Vranovská 75;
 - ve výši až 260.000,- Kč,
pro Milana Husera a MUDr. Věru Huserovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Kamenná čtvrť 9a;
 - ve výši až 150.000,- Kč,
pro Olgu Hrazdilovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Kaleckého 26;
 - ve výši až 200.000,- Kč,
pro Janu Mikaušovou a Vítězslava Unzeitiga,
na opravu a modernizaci rodinného domu
Nezamyslova 39;
 - ve výši až 100.000,- Kč,
pro Luboše Krapku,
na opravu a modernizaci rodinného domu Čejkova 72;
 - ve výši až 410.000,- Kč,
pro Evu Trefilovou a JUDr. Jarmilu Radikovskou,
na opravu, modernizaci a vybudování nové bytové jednotky
v nástavbě rodinného domu Vaníčkova 13;
 - ve výši až 80.000,- Kč,
pro Rudolfa Svobodu a Miladu Svobodovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Viniční 32;
 - ve výši až 50.000,- Kč,

- pro RNDr. Evu Hudečkovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Veleckého 16;
- ve výši až 150.000,- Kč,
pro Martina Šlesingera,
na obnovu střechy rodinného domu Dykova 53;
 - ve výši až 300.000,- Kč,
pro Alenu Hodaňovou,
na opravu a modernizaci bytového domu
Francouzská 88;
 - ve výši až 520.000,- Kč,
pro Vladimíra Pleského a Jiřinu Pleskou,
na opravu, modernizaci a vybudování nové bytové jednotky
v nástavbě rodinného domu Lelkova 24;
 - ve výši až 1.210.000,- Kč,
pro Jarmilu Marejewsku, Otakara Nesvadbu, Jitku
Matyášovou, Markétu Horklovou, MUDr. Janu
Neugebauerovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Slovákova 1;
 - ve výši až 180.000,- Kč,
pro Vítězslava Dolníčka a Renatu Spáčilovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Hraničky 2;
 - ve výši až 910.000,- Kč,
pro Ing. Radka Chmelaře,
na opravu, modernizaci a vybudování nové bytové jednotky
v nástavbě rodinného domu V Aleji 44;
 - ve výši až 135.000,- Kč,
pro Michala Kvardu,
na opravu a modernizaci rodinného domu Tenorova 6;
 - ve výši až 300.000,- Kč,
pro Janu Klimešovou,
na vybudování nové bytové jednotky v nástavbě rodinného
domu Buzkova 27a;
 - ve výši až 630.000,- Kč,
pro Radima Poláčka,
na opravu a modernizaci rodinného domu Dulánek 10b;
 - ve výši až 400.000,- Kč,
pro Kateřinu Rubešovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Šimáčkova 77;
 - ve výši až 200.000,- Kč,

- pro Hanu Hanušovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Olší 32;
- ve výši až 250.000,- Kč,
pro Romana Straku,
na opravu a modernizaci rodinného domu Krajní 14;
 - ve výši až 270.000,- Kč,
pro Magdalenu Vodičkovou,
na opravu, modernizaci a vybudování nové bytové jednotky
v nástavbě rodinného domu Vrchní 1;
 - ve výši až 210.000,- Kč,
pro Vlastimila Weisse,
na opravu a modernizaci rodinného domu Chaloupky 5;
 - ve výši až 780.000,- Kč,
pro Bytové družstvo Botanická 36,
na opravu a modernizaci bytového domu Botanická 36;
 - ve výši až 400.000,- Kč,
pro Rudolfa Lesa a Alenu Lesovou,
na opravu a modernizaci rodinného domu Hádecká 22;
 - ve výši až 620.000,- Kč,
pro Jana Seidla,
na opravu, modernizaci a vybudování nové bytové jednotky
v nástavbě rodinného domu Soběšická 4, 6;
 - ve výši až 300.000,- Kč,
pro Josefa Všetického a Marii Všetickou,
na vybudování nové bytové jednotky v nástavbě rodinného
domu Charbulova 164;
 - ve výši až 71.230,- Kč,
pro Petra Vaníčka,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
 - ve výši až 71.230,- Kč,
pro Vlastu Bartošovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
 - ve výši až 71.230,- Kč,
pro Jiřinu Bezděkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
 - ve výši až 71.230,- Kč,
pro Jaroslava Bočka,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;

- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Vlastimila Dejgara, Evu Dejdarovou, na opravu a
modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Miroslava Faita a Hanu Faitovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Drahoslavu Hrozkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Ing. Danu Janotovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Veroniku Keprtovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Zdeňka Knapa a Karlu Knapovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Františka Konavíka a Janu Konavíkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro JUDr. Dalilu Komárkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Hedviku Kramářovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 142.460,- Kč,
pro Vilemínu Kuchaříkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Janu Majerovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Karolínu Michálkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Ladislava Oškrdu,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;

- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Miladu Plechovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Vlastu Prokešovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Jiřího Přikryla a Milenu Přikrylovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Hanu Sadovskou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Iva Smejkal a Bohuslavu Smejkalovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Vladana Soukopa a Janu Soukopovou, na opravu a
modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Dagmar Svirákovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Martinu Šetelovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Milana Tomka a Zoru Tomkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Školastiku Valíkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Viléma Vejchodu a Helenu Vejchodovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Irenu Zachovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;

- ve výši až 71.230,- Kč,
pro Marka Sedlaříka,
na opravu a modernizaci bytového domu Běloruská 18;
- ve výši až 60.000,- Kč,
pro Ing. Kateřinu Krulíčkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 110.000,- Kč,
pro Mgr. Františka Továrka a Naděždu Továrkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 60.000,- Kč,
pro Ing. Moniku Skálovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 110.000,- Kč,
pro Annu Šebelovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 110.000,- Kč,
pro Helenu Novákovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 60.000,- Kč,
pro Stanislava Šerého,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 110.000,- Kč,
pro Ilju Lorka a a Jiřinu Lorkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 110.000,- Kč,
pro Josefa Kostku a PhMr. Zdeňku Kostkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 110.000,- Kč,
pro Mgr. Oskara Tkadlečka a RNDr. Hanu Tkadlečkovou, na
opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 60.000,- Kč,
pro Miluši Sedlákovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 110.000,- Kč,
pro MUDr. Mojmíra Skoupého a MUDr. Martu Šmehlíkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 60.000,- Kč,

- pro Ludmilu Kučerovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
- ve výši až 110.000,- Kč,
pro Libuši Smrčkovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
 - ve výši až 110.000,- Kč,
pro Evu Šplíchalovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
 - ve výši až 110.000,- Kč,
pro Františka Šujana a Ludmilu Šujanovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
 - ve výši až 110.000,- Kč,
pro Ing. Ivu Tůmovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;
 - ve výši až 110.000,- Kč,
pro Jaroslavu Kosinovou,
na opravu a modernizaci bytového domu Tučkova 19;

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření smluv o poskytnutí půjček s výše uvedenými žadateli a vzniku zástavního práva včetně doprovodného návrhu na Katastrální úřad města Brna dle vzorové smlouvy.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna na opravu a modernizaci bytových domů ve vlastnictví statutárního města Brna, ve správě městské části, dle Pravidel vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení města Brna

statutárnímu městu Brnu, MČ Brno-Maloměřice a Obřany,
Selská 66

- ve výši až 250.000,- Kč,
na neinvestiční obnovu střechy bytového domu Karlova 66
(7 bytových jednotek);
- ve výši až 250.000,- Kč,
na neinvestiční obnovu střechy bytového domu Těsná 1 (6
bytových jednotek);

statutárnímú městu Brnu, MČ Brno-Slatina, Budínská 2

- ve výši až 1.140.000,- Kč,
na neinvestiční rekonstrukci ZTI, elektroinstalace
bytového domu Bučovická 7, 9, 11 (32 bytových jednotek);
- ve výši až 1.140.000,- Kč,
na neinvestiční rekonstrukci ZTI, elektroinstalace
bytového domu Bučovická 14, 16, 18 (32 bytových
jednotek);
- ve výši až 1.140.000,- Kč,
na neinvestiční rekonstrukci ZTI, elektroinstalace
bytového domu Dědická 8, 10, 12 (32 bytových jednotek);

statutárnímú městu Brnu, MČ Brno-Kohoutovice,
Bašného 36

- ve výši až 3.600.000,- Kč,
na investiční obnovu fasády včetně zateplení a nahrazení
balkonů lodžiemi bytového domu Vaňhalova 1, 3, 5, 7, 9,
11 (144 bytových jednotek);
- ve výši až 2.000.000,- Kč,
na investiční obnovu fasády včetně zateplení a nahrazení
balkonů lodžiemi bytového domu Glinkova 13, 15, 17 (72
bytových jednotek);
- ve výši až 400.000,- Kč,
na investiční obnovu fasády včetně zateplení bytového
domu Borodinova 7 (18 bytových jednotek);
- ve výši až 2.900.000,- Kč,
na investiční obnovu fasády včetně zateplení a nahrazení
balkonů lodžiemi bytového domu Voříškova 19, 21, 23, 25,
27, 29, 31, 33 (126 bytových jednotek);
- ve výši až 1.100.000,- Kč,
na investiční obnovu fasády včetně zateplení bytového
domu Richtrova 1, 3, 5 (72 bytových jednotek);

dle podmínek poskytnutí půjčky pro městské části.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
rozpočtové opatření spočívající ve:

- snížení provozních výdajů
 - ORJ 6300, § 3619, pol. 5660 Neinvestiční
půjčky obyvatelstvu o částku
10.140 tis. Kč
 - ORJ 6300, § 3612, pol. 5341, Převody

- vlastním fondům hospodářské činnosti
(provozní půjčky MČ)
o částku 15.000 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů:
 - ORJ 6300, § 3619, pol. 5613 Neinvestiční
půjčky nefinančním podnikatelským subjektům
- právnickým osobám o částku
6.440 tis. Kč
 - zvýšení kapitálových výdajů:
 - ORJ 6300, § 3612, pol. 6441, ORG 3496
Investiční půjčky městským částem o částku
. 10.000 tis. Kč
 - ORJ 6300, § 3619, pol. 6413, ORG 3496
Investiční půjčky nefinančním podnikatelským
subjektům - právnickým osobám o částku
. 3.600 tis. Kč
 - ORJ 6300, § 3619, pol. 6460, ORG 3496
Investiční půjčky obyvatelstvu
o částku 5.100 tis. Kč
- z důvodu rozlišení poskytovaných půjček dle jejich účelu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

8. Pověření k zastupování statutárního města Brna na valné hromadě Honebního společenstva Lažánky - RM4/0720

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

RMB pověřuje Ing. Leopolda Černého, ředitele Lesů města Brna, s. r. o., zastupováním statutárního města Brna na valné hromadě Honebního společenstva Lažánky.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

9. Dodatek č. 2 ke smlouvě o zástavě zaknihovaných akcií společnosti Veletrhy Brno, a. s. - RM4/0626

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě č. 37009321 o zástavě zaknihovaných akcií mezi statutárním městem Brnem, WestLB AG a HVB Bank Czech Republic, a. s., který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

10. Nabytí vodovodního řadu od společnosti CANOINVEST, s. r. o.

- RM4/0598

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nabytí vodovodního řadu v k. ú. Královo Pole za podmínek kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností CANOINVEST, s. r. o., se sídlem v Brně, Sadovského 19, které tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností CANOINVEST, s. r. o., se sídlem v Brně, Sadovského 19.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

11. **Stanovisko Rady města Brna k majetkoprávnímu vypořádání pozemků zastavěných vodovodními řady a kanalizačními stokami ve vlastnictví statutárního města Brna - RM4/0596**

Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě a).

RMB nesouhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků soukromých osob zastavěných vodovodními řady a kanalizačními stokami ve vlastnictví statutárního města Brna vybudovaných před rokem 1993.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

12. **Bezúplatné nabytí vodních děl z majetku ČR - Centrum dopravního výzkumu do vlastnictví statutárního města Brna - RM4/0599**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje bezúplatné nabytí vodovodního řadu a kanalizační stoky v k. ú. Židenice za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Centrem dopravního výzkumu, státní příspěvkovou organizací, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

13. **Pověření vedoucího OTS MMB podpisem protokolů o zápočtu**

nájemného a předání a převzetí předmětu nájmu dle smluv o nájmu kolektorů se společností ČESKÝ TELECOM, a. s. - RM4/0597

*Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kremr, vedoucí OTS MMB.
Bylo hlasováno po delší rozpravě.*

RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem protokolů o zápočtu nájemného a protokolů o předání a převzetí předmětu nájmu na základě smluv o nájmu kolektorů mezi statutárním městem Brnem a společností ČESKÝ TELECOM, a. s.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

14. Rozpočtové opatření ve věci vyrovnaní rozdílu mezi nominální a tržní cenou nakoupeného dluhopisu - RM4/0463

*Dotazy členů RMB zodpověděla Bc. Tomková, vedoucí ORF MMB.
Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravě usnesení.*

RMB schvaluje rozpočtové opatření spočívající ve:

- zvýšení provozních výdajů ORJ 3700, § 6310,
pol. 5149 - úroky a ostatní finanční výdaje
o částku 1.505 tis. Kč
- snížení provozních výdajů ORJ 3700, § 6310,
pol. 5141 - úroky vlastní
o částku 1.505 tis. Kč

z důvodu nutnosti průčtování rozdílu mezi nominální a tržní cenou nakoupeného dluhopisu. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

15. Rozpočtové opatření v ORJ 7100 - Vypořádání závazků zrušených příspěvkových organizací MHS a LSmB rok 2003 - RM4/0627

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření spočívající ve:

- zvýšení příjmů rozpočtu v ORJ 7100, § 3531,
pol. 2122, ORG 9115 Odvody příspěvkových
organizací - MHS
o částku 2.369 tis. Kč

- zvýšení příjmů rozpočtu v ORJ 7100, § 3511, pol. 2122, ORG 9114 Odvody příspěvkových organizací - LSmB
o částku 3 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů rozpočtu v ORJ 7100, § 3531, pol. 5909, ORG 911500 Ostatní neinvestiční výdaje j. n. - MHS
o částku 600 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů rozpočtu v ORJ 7100, § 3511, pol. 5909, ORG 911400 Ostatní neinvestiční výdaje j. n. - LSmB
o částku 600 tis. Kč
- snížení financování v ORJ 3700, pol. 8115
o částku 1.172 tis. Kč

Schváleno jednomyslně 11 členy.

16. **Informativní zpráva o kontrolách a vyúčtování dotací na sociální služby ve městě Brně NNO za rok 2002 - RM4/0640**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Foltýn, vedoucí OSP MMB, a JUDr. Tesařová, vedoucí odd. OSP MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB bere na vědomí

- informativní zprávu o kontrolách v nestátních neziskových organizacích, kterým byly poskytnuty v roce 2002 z rozpočtu města Brna dotace na sociální služby;
- informativní zprávu o vyúčtování finančních dotací.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

17. **Žádost o udělení souhlasu Rady města Brna se zahájením prací na TEZ investiční akce "Rozšíření lůžkové kapacity Domova důchodců Nopova, příspěvková organizace - rekonstrukce a nástavba objektu" - RM4/0643**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání investiční akce "Rozšíření lůžkové kapacity Domova důchodců Nopova, příspěvková organizace - rekonstrukce a nástavba objektu".

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

18. **Návrh na poskytnutí dotací národnostním menšinám a organizacím působícím v oblasti etnik ve městě Brně pro období roku 2003 - RM4/0642**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí dotací ve výši 700 tis. Kč z rozpočtu města Brna na období roku 2003 v ORJ 7200, § 4342, pol. 5222 - neinvestiční dotace občanským sdružením, dle "Přehledu organizací a navrhovaných dotací z rozpočtu města Brna pro období roku 2003";
- podmínky smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna pro období roku 2003 na projekty organizací národnostních menšin a organizací působících v oblasti etnik;
- uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna s organizacemi národnostních menšin a organizacemi působícími v oblasti etnik dle "Přehledu organizací a navrhovaných dotací z rozpočtu města Brna pro období roku 2003" za specifikovaných podmínek.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem těchto smluv.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 4 členové se zdrželi hlasování.

19. **Návrh na poskytnutí dotací typu "B" z rozpočtu města Brna na rok 2003 nestátním neziskovým organizacím poskytujícím sociální služby občanům města Brna - RM4/0641**

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí dotací typu "B" v celkové výši 5.335 tis. Kč z rozpočtu města Brna na období roku 2003 nestátním neziskovým organizacím dle "Návrhu na poskytnutí dotací typu "B" k zajištění sociálních služeb ve prospěch

občanů města Brna";

- podmínky smluv na poskytnutí dotací typu "B" z rozpočtu města Brna pro rok 2003;
 - uzavření smluv o poskytnutí dotací typu "B" z rozpočtu města Brna s nestátními neziskovými organizacemi dle "Návrhu na poskytnutí dotací typu "B" k zajištění sociálních služeb ve prospěch občanů města Brna" za specifikovaných podmínek;
 - rozpočtové opatření spočívající ve:
 - snížení provozních výdajů ORJ 7200, § 4346, pol. 5222 - neinvestiční dotace občanským sdružením, ve jmen. náplni "Ostatní dotace k dalšímu rozdělení" o částku 670 tis. Kč
 - zvýšení provozních výdajů
 - ORJ 7200, § 4346, pol. 5221 neinvestič. dotace obecně prospěšným organizacím, ve jmen. náplni "Dotace subjektům v oblasti sociální pomoci" o částku 430 tis. Kč
 - ORJ 7200, § 4346, pol. 5223 neinvestič. dotace církvím a nábožen. společnostem, ve jmen. náplni "Dotace subjektům v oblasti sociální pomoci" o částku 240 tis. Kč
- z důvodu dodržení rozpočtové skladby v závislosti na právní formě subjektů, jimž je dotace typu "B" poskytována.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem těchto smluv.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

20. **Petice rodičů na podporu waldorfské školy ve městě Brně - RM4/0646**

Bylo hlasováno po delší rozpravě a změně usnesení.

1.RMB bere na vědomí petici rodičů na podporu waldorfské školy ve městě Brně.

2.RMB pověřuje primátora města Brna odpovědí na tuto petici.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1

člen se zdržel hlasování.

21. **Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu lázní Ponávka 3a - RM4/0606**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB schvaluje dohodu o ukončení smlouvy č. 74012003 o nájmu nebytových prostor v objektu lázní Ponávka 3a uzavřené dne 13. 4. 2001 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Lenkou Šlapovou jako nájemcem, k datu 31. 1. 2003. Dohoda o ukončení smlouvy tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

22. **Nájem části nebytových prostor v objektu Domu pánů z Kunštátu, svěřeného do užívání příspěvkové organizaci Dům umění města Brna, Moravskému zemskému muzeu - RM4/0660**

Dotazy členů RMB zodpověděla PhDr. Rusinková, vedoucí referátu OK MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu s tím, že tento materiál bude znovu projednán na příští schůzi RMB. Pro stažení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

23. **Neinvestiční dotace subjektům v oblasti kultury - I. kolo 2003 - RM4/0668**

Bylo hlasováno po delší rozpravě a změnách v materiálu.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí finančních dotací v celkové výši 3.884 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2003 z ORJ 7300 - Odbor kultury (včetně odd. a pol.) jednotlivým žadatelům o finanční dotaci uvedeným v tabulce "Konkrétní projekty - přehled žadatelů" a tabulce "Provozní náklady - přehled žadatelů";
- rozpočtové opatření dle přiložené tabulky "Rozpočtové opatření" z důvodu přehodnocení potřeb na

použití finančních prostředků jednotlivých akcí;

- uzavření smluv o poskytnutí dotací ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2003 z ORJ 7300 - Odbor kultury za podmínek uvedených v "Podmínkách smlouvy o poskytnutí dotace na konkrétní projekty" a v "Podmínkách smlouvy o poskytnutí dotace na provozní náklady".

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru kultury MMB jednáním a podpisem těchto smluv a jejich případných dodatků.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

24. **Návrh svěření majetku města MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pozemků p. č. 3355/2, 3422/1, 3422/2 v k. ú. Řečkovice - RM4/0613**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 25.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora svěření pozemků:

- p. č. 3355/2 - zahrada, o výměře 19 m²
 - p. č. 3422/1 - zahrada, o výměře 460 m²
 - p. č. 3422/2 - ost. pl., svah, skála, o výměře 63 m²
- v k. ú. Řečkovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 9 přílohy č. 4 Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

25. **Návrh svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemků p. č. 673, 675-683, 685-692, 694-721, 723-736/1, 736/2, 737, 738 v k. ú. Sadová - RM4/0612**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Královo Pole svěření pozemků:

- p. č. 673 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 17 m2
- p. č. 675 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 13 m2
- p. č. 676 - zahrada, o výměře 602 m2
- p. č. 677 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 17 m2
- p. č. 678 - zahrada, o výměře 602 m2
- p. č. 679 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 26 m2
- p. č. 680 - zahrada, o výměře 698 m2
- p. č. 681 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 5 m2
- p. č. 682 - zahrada, o výměře 525 m2
- p. č. 683 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 15 m2
- p. č. 685 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 20 m2
- p. č. 686 - zahrada, o výměře 450 m2
- p. č. 687 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 9 m2
- p. č. 688 - zahrada, o výměře 497 m2
- p. č. 689 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 17 m2
- p. č. 690 - zahrada, o výměře 552 m2
- p. č. 691 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 15 m2
- p. č. 692 - zahrada, o výměře 925 m2
- p. č. 694 - louka, o výměře 119 m2
- p. č. 695 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 8 m2
- p. č. 696 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 46 m2
- p. č. 697 - zahrada, o výměře 463 m2
- p. č. 698 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 15 m2
- p. č. 699 - zahrada, o výměře 551 m2
- p. č. 700 - zahrada, o výměře 295 m2
- p. č. 701 - zahrada, o výměře 320 m2
- p. č. 702 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 14 m2
- p. č. 703 - zahrada, o výměře 302 m2
- p. č. 704 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 15 m2
- p. č. 705 - zahrada, o výměře 312 m2
- p. č. 706 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 12 m2
- p. č. 707 - zahrada, o výměře 349 m2
- p. č. 708 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 10 m2
- p. č. 709 - zahrada, o výměře 330 m2
- p. č. 710 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 16 m2
- p. č. 711 - zahrada, o výměře 465 m2
- p. č. 712 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 14 m2
- p. č. 713 - zahrada, o výměře 380 m2
- p. č. 714 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 13 m2
- p. č. 715 - zahrada, o výměře 256 m2
- p. č. 716 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 11 m2
- p. č. 717 - zahrada, o výměře 272 m2
- p. č. 718 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 12 m2
- p. č. 719 - zahrada, o výměře 278 m2
- p. č. 720 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 14 m2
- p. č. 721 - zahrada, o výměře 481 m2
- p. č. 723 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 17 m2
- p. č. 724 - zahrada, o výměře 316 m2
- p. č. 725 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 9 m2
- p. č. 726 - zahrada, o výměře 220 m2
- p. č. 727 - zahrada, o výměře 234 m2

- p. č. 728 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 13 m²
- p. č. 729 - zahrada, o výměře 253 m²
- p. č. 730 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 14 m²
- p. č. 731 - zahrada, o výměře 351 m²
- p. č. 732 - zahrada, o výměře 134 m²
- p. č. 733 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 8 m²
- p. č. 734 - zahrada, o výměře 239 m²
- p. č. 735 - zahrada, o výměře 236 m²
- p. č. 736/1 - zahrada, o výměře 244 m²
- p. č. 736/2 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 8 m²
- p. č. 737 - zast. pl., obj. bydlení, o výměře 17 m²
- p. č. 738 - zahrada, o výměře 413 m²

v k. ú. Sadová

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 9 přílohy č. 4 Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

26. **Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Židenice, pozemku p. č. 5002/4 v k. ú. Židenice - RM4/0614**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Židenice svěřeni pozemku

- p. č. 5002/4 - ost. plocha, dráha, o výměře 69 m²

v k. ú. Židenice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 9 přílohy č. 4 Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

27. **Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-střed, pozemku p. č. 476 v k. ú. Veverčí - RM4/0615**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 28.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-střed svěřeni pozemku

- p. č. 476 - zahrada, o výměře 1.836 m²

v k. ú. Veverčí

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl.

statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 9 přílohy č. 4 Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

28. **Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-střed, pozemků p. č 31/12, 41/2, 41/3, 41/4 a 1119/4 v k. ú. Trnitá - RM4/0616**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-střed svěřeni pozemků:

- p. č. 31/12 - vodní pl., tok přír., o výměře 116 m²
- p. č. 41/2 - zastavěná plocha, o výměře 12 m²
- p. č. 41/3 - zastavěná plocha, o výměře 3 m²
- p. č. 41/4 - ost. plocha, jiná pl., o výměře 23 m²
- p. č. 1119/4 - ost. pl., jiná pl., o výměře 94 m²

v k. ú. Trnitá

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 9 přílohy č. 4 Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

29. **Návrh svěřeni pozemku p. č. 941/2 v k. ú. Sadová MČ Brno-Královo Pole- RM4/0617**

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, vedoucí oddělení MO MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě III. společně s body 30-35.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Královo Pole svěřeni pozemku

- p. č. 941/2 - zastavěná plocha, o výměře 23 m²

v k. ú. Sadová

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III - ostat. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 9 přílohy č. 4 článků Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

30. **Pronájem pozemků p. č. 62 a p. č. 503 v k. ú. Slatina - RM4/0618**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem pozemků:

- p. č. 62 - zastavěná plocha, o výměře 149 m²

- p. č. 503 - ostatní plocha, o výměře 105 m²

v k. ú. Slatina

manželům Ing. Tomáši a Ing. Pavlíně Vymětalovým za dohodnutou cenu 3.400,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

31. **Pronájem části pozemku p. č. 1976/1 v k. ú. Pisárky - RM4/0619**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem části pozemku

- p. č. 1976/1 - zastavěná plocha, o výměře 24 m²

v k. ú. Pisárky

společnosti Jihomoravská energetika, a. s., za dohodnutou cenu 2.640,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

32. **Prodej pozemků v rekreační oblasti Brněnské přehrady - p. č. 887 a 888/1 v k. ú. Kníničky - RM4/0610**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 887 - lesní pozemek, o výměře 70 m²

- p. č. 888/1 - lesní pozemek, o výměře 172 m²

v k. ú. Kníničky

v souladu s "Postupem při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady" schváleným na zasedání ZMB č. Z4/002, konaném dne 17. 12. 2002.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

33. **Prodej pozemku v rekreační oblasti Brněnské přehrady - p. č. 1001 v k. ú. Kníničky - RM4/0611**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku
- p. č. 1001 - lesní pozemek, o výměře 24 m²
v k. ú. Kníničky
v souladu s "Postupem při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady" schváleným na zasedání ZMB č. Z4/002, konaném dne 17. 12. 2002.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

34. **Prodej pozemků v rekreační oblasti Brněnské přehrady - p. č. 3904 a 3905/2 v k. ú. Bystrc - RM4/0608**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků:
- p. č. 3904 - lesní pozemek, o výměře 65 m²
- p. č. 3905/2 - lesní pozemek, o výměře 567 m²
v k. ú. Bystrc
v souladu s "Postupem při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady" schváleným na zasedání ZMB č. Z4/002, konaném dne 17. 12. 2002.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

35. **Prodej pozemků v rekreační oblasti Brněnské přehrady - p. č. 4078 a části p. č. 4079 v k. ú. Bystrc - RM4/0609**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků:
- p. č. 4078 - zastavěná pl., o výměře 44 m²
- části p. č. 4079 - lesní pozemek, o výměře cca 450 m²
v k. ú. Bystrc
v souladu s "Postupem při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady" schváleným na zasedání ZMB č. Z4/002, konaném dne 17. 12. 2002.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

36. **Návrh prodeje pozemků v k. ú. Slatina a návrh svěření pozemku p. č. 511/56 v k. ú. Slatina - RM4/0621**

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, vedoucí oddělení MO MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě II.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 511/42 - orná půda, o výměře 96 m²

v k. ú. Slatina

Ivanu a Mileně Sedláčkovým za dohodnutou kupní cenu

18.644,- Kč;

- p. č. 511/43 - orná půda, o výměře 60 m²

v k. ú. Slatina

Iliči Mazánkovi za dohodnutou kupní cenu 11.840,- Kč;

- p. č. 511/44 - orná půda, o výměře 61 m²

v k. ú. Slatina

Zikmuntu Nowaczykovi za dohodnutou kupní cenu 12.029,- Kč;

- p. č. 511/45 - orná půda, o výměře 109 m²

v k. ú. Slatina

manželům Milanu a Danuši Slavíkovým za dohodnutou kupní

cenu 21.101,- Kč;

- p. č. 511/46 - orná půda, o výměře 59 m²

v k. ú. Slatina

manželům Ladislavu a Marii Valdovým za dohodnutou kupní

cenu 11.651,- Kč;

- p. č. 511/47 - orná půda, o výměře 41 m²

v k. ú. Slatina

manželům Milanu a Olivě Odehnalovým za dohodnutou kupní

cenu 8.249,- Kč;

- p. č. 511/48 - orná půda, o výměře 42 m²

v k. ú. Slatina

manželům Ing. Jiřímu a Zdeňce Kuglerovým za dohodnutou

kupní cenu 8.438,- Kč;

- p. č. 511/49 - orná půda, o výměře 44 m²

v k. ú. Slatina

manželům Miroslavu a Ludmile Jandovým za dohodnutou kupní

cenu 8.816,- Kč;

- p. č. 511/50 - orná půda, o výměře 77 m²

v k. ú. Slatina

Mgr. Janě Sedlákové za dohodnutou kupní cenu 15.053,- Kč;

- p. č. 511/51 - orná půda, o výměře 47 m²

v k. ú. Slatina

manželům Miroslavu a Janě Semotamovým za dohodnutou kupní

cenu 9.383,- Kč;

- p. č. 511/52 - orná půda, o výměře 45 m²

v k. ú. Slatina

Anně Hajnové za dohodnutou kupní cenu 9.005,- Kč;

- p. č. 511/53 - orná půda, o výměře 45 m2

v k. ú. Slatina

manželům RNDr. Markovi a Haně Slobodníkovým za dohodnutou kupní cenu 9.005,- Kč;

- p. č. 511/54 - orná půda, o výměře 71 m2

v k. ú. Slatina

manželům Pavlu a Janě Pečínkovým za dohodnutou kupní cenu 13.919,- Kč;

- p. č. 511/55 - orná půda, o výměře 68 m2

v k. ú. Slatina

Liboru Vysočanovi za dohodnutou kupní cenu 13.352,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Slatina svěření pozemku

- p. č. 511/56 - orná půda, o výměře 101 m2

v k. ú. Slatina

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 10 přílohy č. 4 Vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

37. Pronájem pozemku p. č. 1162 v k. ú. Maloměřice - RM4/0620

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 38-41.

RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 1162 - zastavěná plocha, o výměře 81 m2

v k. ú. Maloměřice

Haně Langové za dohodnutou cenu 1.620,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

38. Návrh na uzavření dohody o narovnání vlastnických vztahů mezi statutárním městem Brnem a manželi Filipovými - RM4/0622

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dohodu mezi statutárním městem Brnem a manželi Filipovými o narovnání vlastnického vztahu k pozemku

- p. č. 1129/4 - orná půda, o výměře 80 m²

v k. ú. Medlánky.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

39. **Návrh na uzavření dohody o narovnání vlastnických vztahů mezi statutárním městem Brnem a manželi Hönigovými a manželi Klaškovými - RM4/0623**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dohodu mezi statutárním městem Brnem a manželi Hönigovými a manželi Klaškovými o narovnání vlastnického vztahu k pozemku

- p. č. 1383/3 - ost. pl., ost. kom., o výměře 143 m²

v k. ú. Brněnské Ivanovice.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

40. **Návrh prodeje části pozemku p. č. 1280 v k. ú. Královo Pole - RM4/0624**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku

- p. č. 1280/2 - ostatní plocha, o výměře 3 m²

v k. ú. Královo Pole

společnosti AQUA PROCON, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu 4.820,- Kč.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

41. **Pronájem pozemku p. č. 12/2 v k. ú. Komárov - RM4/0625**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 12/2 - zahrada, o výměře 105 m²

v k. ú. Komárov

Olze Milfajtové za dohodnuté nájemné 420,- Kč/rok a za podmínek uvedených v příloze č. 9 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

42. **Převzetí právního zastoupení statutárního města Brna ve věci ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a společností PAR GOLF Club Brno a zaslání výzvy statutárního města Brna na vrácení finančního příspěvku ve výši 5.000.000,- Kč - RM4/0734**

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, vedoucí oddělení MO MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB souhlasí s převzetím právního zastoupení statutárního města Brna ve věci ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a sdružením PAR GOLF Club Brno advokátní kanceláři Havlíček, Jakubská 9, Brno.

2.RMB bere na vědomí zhodnocení plnění smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku, ve znění dodatku č. 1 s tím, že byl porušen čl. II odst. 1 smlouvy.

3.RMB souhlasí v souladu s čl. IV smlouvy se zasláním výzvy statutárního města Brna sdružení PAR GOLF Clubu Brno na navrácení finančního příspěvku ve výši 5.000.000,- Kč.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

43. **Stanovisko zakladatele k přímému prodeji pozemků p. č. 2540/2, p. č. 2541/2, p. č. 2542/2, vše v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví ČR s právem hospodaření státního podniku Správa nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, žádost likvidátora - RM4/0647**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí ve smyslu ust. § 47b zákona č. 92/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s přímým prodejem nemovitostí - pozemků:

- p. č. 2540/2 - zastavěná plocha, o výměře 104 m²
- p. č. 2541/2 - zastavěná plocha, o výměře 46 m²
- p. č. 2542/2 - zastavěná plocha, o výměře 32 m²

vše v k. ú. Žabovřesky

předem určeným nabyvatelům, spoluvlastníkům bloku domů Klímova 2, 4, 6, 8, 10 a Zborovská 33, který stojí na předmětných parcelách, v podílech dle výše jejich spoluvlastnických podílů na tomto bloku domů za celkovou cenu 18.200,- Kč.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

44. **Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemků**

p. č. 3898/6, p. č. 3898/8 a p. č. 80/2, vše v k. ú. Řečkovice - RM4/0649

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu o bezúplatném převodu pozemků:

- p. č. 3898/6 - o celkové výměře 46 m²
- p. č. 3898/8 - o celkové výměře 46 m²
- p. č. 80/2 - o celkové výměře 28 m²

vše v k. ú. Řečkovice, Brno

z České republiky - Správy nemovitostí města Brna, státního podniku v likvidaci, na statutární město Brno.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

45. **Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p. č. 1323/25 v k. ú. Černovice - RM4/0650**

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s bodem 46.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu o bezúplatném převodu pozemku

- p. č. 1323/25 - o celkové výměře 72 m²

v k. ú. Černovice, Brno

z České republiky - Správy nemovitostí města Brna, státního podniku v likvidaci, na statutární město Brno.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

46. **Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p. č. 383/4 v k. ú. Staré Brno - RM4/0648**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu o bezúplatném převodu pozemku

- p. č. 383/4 - o celkové výměře 61 m²

v k. ú. Staré Brno, Brno

z České republiky - Správy nemovitostí města Brna, státního podniku v likvidaci, na statutární město Brno.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

47. **Výstavba 98 b. j. s využitím státní dotace v lokalitě Brno-Vinohrady, Pálavské náměstí, centrum OC-02 - RM4/0651**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit upravené základní podmínky smluvního vztahu a financování záměru na

dostavbu a nástavbu víceúčelového bytového domu OC-02 s celkem 98 byty budovanými s využitím státních dotací na výstavbu nájemního bydlení ze SFRB v lokalitě Brno-Vinohrady, Pálavské náměstí.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

48. Nájem bytů v celoměstském zájmu - RM4/0653

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- nájem 3pokojového bytu Nejvyššímu státnímu zastupitelstvu pro ubytování jeho pracovníka na dobu neurčitou a za nájemné ve výši dvouapůlnásobku maximálního nájemného, jež bylo regulováno výměrem MF č. 06/2002 před jeho zrušením Ústavním soudem ČR;
- prodloužení doby nájmu 1pokojového bytu v domě Plachty 6 v Brně Davidu Kosteckému, reprezentantu v brokové střelbě, do 31. 12. 2004 za dosud sjednané nájemné.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

*

úkol č. [R4/012/48] [13] zodpovídá: BO MMB
termín: [dle možností odboru]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

49. Návrh prohlášení spoluvlastníků budovy Slovinská 45, č. p. 1205, na pozemku p. č. 1843 v k. ú. Královo Pole, obec Brno, o vymezení jednotek - RM4/0655

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat ve smyslu § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení spoluvlastníků budovy č. p. 1205, Slovinská 45, postavené na pozemku p. č. 1843 - zastavěná plocha, v k. ú. Královo Pole, obec Brno, okres Brno-město, o vymezení jednotek.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

50. Návrh na zřízení zástavního práva k rozestavěným bytovým jednotkám v domě s byty a nebytovými jednotkami, včetně podílů na společných částech domu a na pozemku p. č. 7853/18 v k. ú. Židenice, obec Brno, budovaným na základě smlouvy o

výstavbě č. 63029060 - RM4/0654

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit zřízení zástavního práva ke spoluvlastnickému podílu statutárního města Brna na 90 rozestavěných bytových jednotkách vymezených ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, v rozestavěné budově na pozemku p. č. 7853/18 v k. ú. Židenice, obec Brno, včetně k těmto jednotkám náležejících podílů na společných částech domu a na pozemku p. č. 7853/18, vše v k. ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město.
- 2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit se zřízením zástavního práva ke spoluvlastnickému podílu Nová hora, bytové družstvo, na 90 rozestavěných bytových jednotkách vymezených ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, v rozestavěné budově na pozemku p. č. 7853/18 v k. ú. Židenice, obec Brno, včetně k těmto jednotkám náležejících podílů na společných částech domu a na pozemku p. č. 7853/18, vše v k. ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město, ve prospěch peněžního ústavu poskytujícího družstvu Nová hora, bytové družstvo, hypoteční úvěr na dokončení výstavby bytových jednotek budovaných na základě smlouvy o výstavbě č. 63029060 uzavřené dne 2. 7. 2002 mezi statutárním městem Brnem, a. s., K+K 91, Minská 13, a družstvem Nová hora, bytovým družstvem.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

51. **Smlouvy o obstarání správy nemovitostí vybudovaných na základě smluv o sdružení za podpory státní dotace na výstavbu nájemních bytů - RM4/0657**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu na obstarání správy nemovitostí

- domu Opálkova 17-21, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, BD Opálkova, družstvo, KOMFORT, a. s., jako vlastníky jednotek a BYTASEN, spol. s r. o., jako správcem;
- domu Keřová 23,25, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, BD Keřová 21, 23, 25, družstvo, jako vlastníky a BYTASEN, spol. s r. o., jako správcem;

- domu Bezručova 19, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, BD Bezručova 19, družstvo, KOMFORT, a. s., jako vlastníky jednotek a BYTASEN, spol. s r. o., jako správcem;
- domu Podbělová 2-16, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, HABŘÍ, bytovým družstvem, STAVOS Brno, a. s., jako vlastníky jednotek a STAVOS reality, spol. s r. o., jako správcem;
- domu Tábořského nábřeží 7, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, BD Tábořského nábřeží, družstvo, jako vlastníky a IMOS reality, spol. s r. o., jako správcem;

které tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

52. Žádost Ing. Halita Bakalliho, bytem Brno, Podnásepní 18, a Ing. Melanye Hakobyan, nám. Republiky 19, o pronájem bytů - RM4/0656

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Lahoda, vedoucí BO MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

1.RMB neschvaluje

- nájem bytu v celoměstském zájmu Ing. Halitu Bakallimu,
- nájem bytu v celoměstském zájmu Ing. Melanyi Hakobyan, st. přísl. Arménie.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

53. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Stará radnice v Brně, Radnická 2 - RM4/0632

Dotazy členů RMB zodpověděl Vladimír Ondráček, vedoucí OSB MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu společně s bodem 54. Pro stažení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

54. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Panská 13 - RM4/0631

Dotazy členů RMB zodpověděl Vladimír Ondráček, vedoucí OSB MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu.

55. **Koordinátor projektu přestavby ŽUB pro přípravnou fázi projektu - ustavení komisi - RM4/0633**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a doplnění usnesení.

1.RMB jmenuje Komisi pro otevírání obálek ve složení:

Ing. Dana Wendscheová, Ph. D.	- ÚHA MMB
Bc. Rostislav Burian	- ÚHA MMB
Ing. Miroslav Loutocký	- člen ZMB

2.RMB ustavuje Komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

členové komise:

Ing. František Polách	- JmK, zástupce hejtmana
Petr Zbytek	- náměstek primátora
PhDr. Richard Svoboda	- náměstek primátora
Ing. Josef Veselý	- člen RMB
JUDr. Pavel Blažek, Ph. D.	- člen RMB
Ing. Zdeněk Vích, CSc.	- člen ZMB
Ing. Václav Nováček	- MDS ČR
Ing. Miroslav Konečný	- SŽDC, s. o.

náhradníci:

Ing. Jaroslav Pospíšil	- JmK, člen rady
Ing. Jan Holík	- člen RMB
Ing. Miroslav Loutocký	- člen ZMB
Ing. Ludvík Doležal	- člen ZMB
Ing. Jan Kaucký	- OD MMB
Ing. Jan Fiedler	- MDS ČR
Ing. Jan Sellner	- SŽDC, s. o.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

56. **Návrh Zadání změny Územního plánu zóny Kraví hora a z ní vyplývající změny Územního plánu města Brna - RM4/0634**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- Zadání změny Územního plánu zóny Kraví hora a z ní vyplývající změny Územního plánu města Brna;
- vyhodnocení veřejného projednání návrhu Zadání změny Územního plánu zóny Kraví hora a změny Územního plánu města Brna.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

57. **Změna společenské smlouvy společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o. - RM4/0512**

Bylo hlasováno po delší rozpravě nejprve o stažení. Pro stažení hlasoval 1 člen, nikdo nebyl proti, 10 členů se zdrželo hlasování. Poté bylo hlasováno o variantě I. - pro návrh usnesení hlasovali 4 členové, nikdo nebyl proti, 7 členů se zdrželo hlasování - usnesení nebylo přijato. Pak bylo hlasováno o variantě II.

1.RMB souhlasí se změnami společenské smlouvy společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o., s dobou platnosti jejího článku 12 na 3 roky ode dne schválení změn společenské smlouvy valnou hromadou. Změny společenské smlouvy tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB doporučuje zástupci statutárního města Brna na valné hromadě hlasovat v souladu s přijatým usnesením.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

58. **Účetní závěrka za rok 2002 společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o. - RM4/0513**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí účetní závěrku za rok 2002 společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

59. **"Servis softwaru pro správu poplatku za odpady" - zadání veřejné zakázky - RM4/0663**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB schvaluje

- přímé zadání veřejné zakázky na "Servis softwaru pro správu poplatku za odpady" společnosti B&M InterNets, s. r. o., podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

- smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností
- B&M InterNets, s. r. o.
Křižíkova 70, 660 89 Brno,

která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru městské informatiky MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

60. **Změna stanov společnosti Tepelné zásobování Brno, a. s., společnosti Spalovna a komunální odpady Brno, a. s., - RM4/0721**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB v působnosti valné hromady společnosti Tepelné zásobování Brno, a. s.,
 - mění stanovený termín, ke kterému byly změny ve složení orgánů provedeny, na 20. 2. 2003;
 - schvaluje změnu stanov společnosti, která tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu.

- 2.RMB v působnosti valné hromady společnosti Spalovna a komunální odpady Brno, a. s.,
 - mění stanovený termín, ke kterému byly změny ve složení orgánů provedeny, na 20. 2. 2003;
 - schvaluje změnu stanov společnosti, která tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu;
 - volí MVDr. Martina Hovorku do funkce člena představenstva společnosti Spalovna a komunální odpady Brno, a. s., s účinností k 20. 2. 2003.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

- 3.RMB pověřuje primátora města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře těchto společností, v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

61. **Odstoupení od nájemní smlouvy na část p. č. KN 1957/1 v k. ú. Žabovřesky a souhlas s podáním žaloby na vyklizení - RM4/0696**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB schvaluje

- odstoupení od nájemní smlouvy uzavřené dne 27. 9. 1996 mezi Ing. Olgou Najbrovou jako pronajímatelem (statutární město Brno vstoupilo do práv pronajímatele) a manželi Milošem a Dagmar Simonovými jako nájemci na část p. č. KN 1957/1, o výměře 200 m², v k. ú. Žabovřesky, za podmínek uvedených v odstoupení od nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu;
 - podání výzvy adresované manželům Miloši a Dagmar Simonovým na vyklizení a předání části pozemku p. č. KN 1956/1 o blíže nespecifikované výměře v k. ú. Žabovřesky užívané bezesmluvně, která tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu.
- Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB souhlasí s podáním žaloby na vyklizení části pozemku p. č. KN 1956/1 a části p. č. KN 1957/1 v k. ú. Žabovřesky v případě, že pozemek nebude manželi Milošem a Dagmar Simonovými vyklizen dobrovolně.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

62. **Postup řešení rekonstrukce a oprav Nové radnice v Brně pro období 2003-2006 - RM4/0630**

Dotazy členů RMB zodpověděl Vladimír Ondráček, vedoucí OSB MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravách usnesení.

- 1.RMB souhlasí se zpracováním studií Nové radnice v Brně
 1. studie interiéru Sněmovního, Rytířského sálu a sálu Rady města Brna
 2. studie úřadu primátora a přízemí Nové radnice
 3. studie interiéru chodeb, schodišť, prostorů pro veřejnost
- 2.RMB souhlasí se záměrem pověřit Ing. arch. Helenu Zemánkovou, CSc.
 - přípravou podkladů a zpracováním výše uvedených studií
 - předběžným určením finančních nákladů za zpracování výše uvedených studií
 - předložením odborných odhadů nákladů na realizaci výše

uvedených studií

3. RMB souhlasí s uskutečněním odborného semináře k restaurování fresek na Nové radnici v Brně.

*

4.RMB ukládá vedoucí Odboru památkové péče MMB ve spolupráci s vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zajistit realizaci odborného semináře.

*

úkol č. [R4/012/62] [46, 22] zodpovídá: OPP MMB
termín: [bezodkladně] OVV MMB

Schváleno jednomyslně 11 členy.

63. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o kontrolní činnosti Odboru interního auditu a kontroly MMB za rok 2002

2. Informativní zpráva o splácení bezúročných půjček poskytovaných občanům, jimž zaměstnavatel zadržoval mzdu

3. Informativní zpráva o anonymní stížnosti týkající se umístění pokladen pro výběr místního poplatku za komunální odpad

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor

Ing. Rostislav Slavotínek, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Jan Holík, v. r.
Dana Filipi, v. r.

Zapsala:

Marcela Marečková