

Rámcové podmínky smlouvy o zřízení věcného břemene (§151n Občanského zákoníku) k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna

1. Povinný z věcného břemene (vlastník pozemku)

Statutární město Brno se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1

zastoupené zmocněncem ve věcech smluvních Ing. Antonínem Kremrem, vedoucím Odboru technických sítí Magistrátu města Brna, pověřeným primátorem města Brna
IČO: 44 99 27 85

Bankovní spojení: ABN AMRO Bank N.V., Lazarská 3, Praha 1, pobočka Brno,
Brandlova 4, P.O. Box 266
číslo účtu: 7510006631/5400, var. symbol

2. Oprávněný z věcného břemene

Fyzická osoba: jméno, příjmení, r.č., trvalé bydliště

Právnícká osoba: název, sídlo, osoba oprávněná k podpisu smlouvy, IČO

3. Předmět smlouvy

Dohoda o zřízení věcného břemene k pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č., k.ú. dle geometrického plánu č. ze dne - identifikace dle výpisu z katastru nemovitostí.

4. Práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene

Povinný z věcného břemene zřizuje ve prospěch vlastníka inženýrské sítě právo odpovídající věcnému břemenu vstupu za účelem údržby a oprav inženýrské sítě, povinnost oprávněného z věcného břemene po ukončení prací uvést pozemek do původního stavu, v případě vzniku škody poskytnout povinnému z věcného břemene náhradu dle platných předpisů o náhradě škody v době vzniku škody, povinnost povinného z věcného břemene strpět na svém pozemku umístěnou stavbu inženýrské sítě a umožnit oprávněnému z věcného břemene výkon činností spojených s jejím provozováním, údržbou a opravami, povinnost povinného z věcného břemene užívat nemovitost způsobem, který by neohrozil provoz dané sítě, výměra věcného břemene na p.č. činí m².

5. Finanční úhrada za zřízení věcného břemene

V souvislosti se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný z věcného břemene povinnému z věcného břemene jednorázovou finanční úhradu ve výši Kč (slovy korun českých). Finanční úhradu je oprávněný z věcného břemene povinen poukázat na účet povinného z věcného břemene do 20 dnů po podpisu této smlouvy. V případě prodlení s úhradou oproti dohodnutému termínu zaplatí oprávněný z věcného břemene na účet povinného z věcného břemene smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Ustanovení společná

Návrh na vklad do katastru nemovitostí podá povinný z věcného břemene, který také uhradí správní poplatky s podáním návrhu spojené.

7. Ustanovení zvláštní

Smluvní strana dává statutárnímu městu Brnu plnou moc k podání návrhu na vklad.