Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/198
konané dne 20. října 2026

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Petru Bořeckém a RNDr. Filipu Chvátalovi, Ph.D. – schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

Hlasování o stažení bodů 1a – 1b o navrženém programu jednání body 1a - 1c - 17 a o zařazení bodů s názvy:

18. Projekt "PULSE - Participatory Urban Lived-Space Experience" – souhlas se zapojením do přípravy projektu

19. Návrh na schválení výjimky z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

<u>Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:</u>

1a. Odvolání ředitelek škol v městské části Brno-Komín z vedoucího pracovního místa z důvodu splynutí příspěvkových organizací

1b. Návrh na jmenování konkurzní komise v konkurzním řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele nově vznikající Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70,

příspěvkové organizace

Schválený program jednání:

1c. Návrh odměn ředitelkám a ředitelům škol a školského zařízení za 2. pololetí školního roku 2025/2026

2. Zahraniční pracovní cesty do Kusadasi, Turecko, ve dnech 14.–18. 12. 2026, a do Brezovice, Slovinsko, ve dnech 12.-15. 1. 2027 v rámci programu Erasmus+

3. Souhlas zřizovatele Úrazové nemocnice v Brně s podáním žádosti o podporu v rámci grantového řízení Nadace ČEZ na pořízení ultrazvukového přístroje

4. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace na projekt "Pomoc obětem trestných činů v sociálně vyloučených lokalitách města Brna"

5. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace na projekt "Kontaktní centrum DROM 2027"

6. Souhlas s podáním žádostí o finanční podporu z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2027 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb

7. Návrh souhlasu s nabytím majetku děděním do vlastnictví Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace

8. Tvorba Fondu rezerv a rozvoje na základě očekávaného nedočerpání transferu poskytnutého městské části Brno - Žabovřesky na rok 2026 z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB - návrh rozpočtového opatření

9. Veřejná zakázka malého rozsahu "Asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Bystrc - ul. Hrázní" - návrh výjimky z Metodiky zadávaní veřejných zakázek malého rozsahu, výběr dodavatele a návrh smlouvy, návrh rozpočtového opatření

10. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací v rámci dotačního programu pro poskytování dotací v oblasti podpory kreativních odvětví na rok 2026 a 2027 v 9. etapě - “Pro Kreativní Brno” - návrh rozpočtového opatření

11. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 253, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 1600 v k.ú. Černovice

12. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemcích p. č. 6243/1 a p. č. 6243/2, vše v k. ú. Žabovřesky

13. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 79/3 v k.ú. Řečkovice

14. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 605, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1137/2 v k. ú. Pisárky

15. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemku p. č. 7268/25 a spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 1924/9, 1924/25, 7277/9, vše v k. ú. Bystrc.

16. Veřejná zakázka malého rozsahu "Studie Bulvár Bosonohy" - výběr dodavatele, návrh smlouvy

17. Návrh na odprodej přebytečného movitého majetku - výpočetní techniky ve správě Odboru městské informatiky MMB, návrh svěření pravomoci

18. Projekt "PULSE - Participatory Urban Lived-Space Experience" – souhlas se zapojením do přípravy projektu

19. Návrh na schválení výjimky z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., Ing. Karin Podivinská Karasová, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDU), Ing. Petr Kratochvíl, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. Hana Doležalová, LL.M.

Nepřítomni:

JUDr. Robert Kerndl, Tomáš Aberl. JUDr. Irena Matonohová, JUDr. Jiří Oliva.

1c. Návrh odměn ředitelkám a ředitelům škol a školského zařízení za 2. pololetí školního roku 2025/2026
Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 2-19.

Rada města Brna

1. schvaluje
odměny ředitelkám/ředitelům škol a školského zařízení za období 2. pololetí školního roku 2025/2026 za úspěšné splnění zvláště významného pracovního úkolu, který ředitelky/ředitelé podstatným způsobem ovlivnili, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

2. pověřuje
vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem odměn ředitelkám/ředitelům škol a školského zařízení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

2. Zahraniční pracovní cesty do Kusadasi, Turecko, ve dnech 14.–18. 12. 2026, a do Brezovice, Slovinsko, ve dnech 12.-15. 1. 2027 v rámci programu Erasmus+
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
zahraniční pracovní cesty - stínování pedagogických pracovníků základních a mateřských škol zřizovaných statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi do Kusadasi, Turecko, ve dnech 14.–18. 12. 2026, a do Brezovice, Slovinsko, ve dnech 12.-15. 1. 2027, vč. doby potřebné na cestu, za účelem pracovních návštěv partnerských zahraničních škol v rámci grantového projektu Erasmus+;

2. schvaluje
úhradu nákladů na dopravu, ubytování, stravné a pojištění spojených se zahraničními pracovními cestami pedagogických pracovníků základních a mateřských škol zřizovaných statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi z rozpočtu grantového projektu Erasmus+;

3. svěřuje

Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pravomoc rozhodnout o konkrétním složení účastníků zahraničních pracovních cest a o změně ve složení těchto účastníků z řad pedagogických pracovníků základních a mateřských škol zřizovaných statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi a externích pracovníků Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

3. Souhlas zřizovatele Úrazové nemocnice v Brně s podáním žádosti o podporu v rámci grantového řízení Nadace ČEZ na pořízení ultrazvukového přístroje
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s podáním žádosti o podporu v rámci grantového řízení Nadace ČEZ na pořízení ultrazvukového přístroje příspěvkovou organizací města Brna - Úrazovou nemocnicí v Brně s tím, že žádost nepředpokládá finanční spoluúčast města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

4. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace na projekt "Pomoc obětem trestných činů v sociálně vyloučených lokalitách města Brna"
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí
s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace od Ministerstva spravedlnosti České republiky na projekt "Pomoc obětem trestných činů v sociálně vyloučených lokalitách města Brna".

***
2. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna informovat ředitele příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci.
***
úkol č. [R9/198/04]
zodpovídá: OSP [20]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

5. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace na projekt "Kontaktní centrum DROM 2027"
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí
s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace od Ministerstva zdravotnictví České republiky na projekt "Kontaktní centrum DROM 2027".

***
2. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna informovat ředitele příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci.
***
úkol č. [R9/198/05]
zodpovídá: OSP [20]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

6. Souhlas s podáním žádostí o finanční podporu z rozpočtu Jihomoravského

kraje pro rok 2027 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s podáním žádostí o finanční podporu z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2027 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb, a to v souladu s ust. § 101a a § 105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů ve výši dle „Návrhu výše finančních požadavků na přiznání finanční podpory pro rok 2027 v oblasti poskytování sociálních služeb“, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

7. Návrh souhlasu s nabytím majetku děděním do vlastnictví Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
závěť xxxxxxxx xxxxxxx, kde odkázala veškerý svůj majetek Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci.

2. souhlasí
podle ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle § 27 odst. 7 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

- s přijetím dědictví zůstavitelky xxxxxxxx xxxxxxx, do vlastnictví Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to:

- jednotky č. xxxxx byt, v bytovém domě č.p. 496, 497, 498, 499, 500 na pozemcích p.č. 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku a na pozemcích funkčně souvisejících p.č. 667/2, p.č. 1717, p.č. 1718, p.č. 1719, p.č. 1720, p.č. 1721, p.č. 1722, p.č. 1723, p.č. 1724, p.č. 1725, p.č. 1751/6, p.č. 1751/7, p.č. 1751/8, p.č. 1751/9, p.č. 1751/10, p.č. 1751/11, p.č. 1751/12, p.č. 1751/13, p.č. 1751/14 a p.č. 1751/15 ve výši 4612/554554 (bytový dům a zastavěné pozemky a funkčně související pozemky na LV č. xxxx) k.ú. Medlánky, obec Brno, a jejího zařízení,
- ostatního majetku (zejména věcí movitých a pohledávek za bankou) náležejícího do dědictví;

- s uplatněním práva výhrady soupisu pozůstalosti dědicem;
- s uplatněním návrhu Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace na vyhledání dluhů zůstavitele (konvokaci).

***
3. RMB ukládá ředitelce Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci, odmítnout dědictví pokud by z výsledků konvokace věřitelů, soupisu či seznamu pozůstalostního majetku vyplynulo, že dědictví je předlužené, nebo že by jeho přijetím přešly na příspěvkovou organizaci závazky, jejichž výše by byla v nepoměru k hodnotě nabývaného majetku.
T: ve lhůtě v souladu s § 1487 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
***
úkol č. [R9/198/07]
zodpovídá: Zoo Brno [87]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

8. Tvorba Fondu rezerv a rozvoje na základě očekávaného nedočerpání transferu poskytnutého městské části Brno - Žabovřesky na rok 2026 z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB - návrh rozpočtového opatření
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- tvorbu Fondu rezerv a rozvoje (rezerva OVLHZ -Terénní úpravy a úpravy břehu řeky Svratky I. a II. etapa) ve výši 6 354 tis. Kč
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu tvorby Fondu rezerv a rozvoje na základě očekávaného nedočerpání transferu poskytnutého MČ Brno - Žabovřesky na rok 2026 z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

9. Veřejná zakázka malého rozsahu "Asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Bystrc - ul. Hrázní" - návrh výjimky z Metodiky zadávaní veřejných zakázek malého rozsahu, výběr dodavatele a návrh smlouvy, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze RMB konané dne 1. 3. 2023, pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Bystrc - ul. Hrázní“ a přímém oslovení dodavatele STRIX Chomutov, a.s., IČO 272 74 535, se sídlem Polní 4795, 430 01 Chomutov .

2. vybírá
u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Bystrc - ul. Hrázní" k uzavření smlouvy dodavatele STRIX Chomutov, a.s., IČO 272 74 535, se sídlem Polní 4795, 430 01 Chomutov.

3. schvaluje
smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností STRIX Chomutov, a.s., IČO 272 74 535, se sídlem Polní 4795, 430 01 Chomutov, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje
vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna podpisem smlouvy

5. doporučuje
Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Bystrc - ul. Hrázní.

6. schvaluje
zařazení investiční akce ORG 1560 "Asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Bystrc - ul. Hrázní" s celkovými náklady ve výši 2 654 tis. Kč a dobou realizace v roce 2026 do Závazného plánu investic města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

10. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací v rámci dotačního programu pro poskytování dotací v oblasti podpory kreativních odvětví na rok 2026 a 2027 v 9. etapě - “Pro Kreativní Brno” - návrh rozpočtového opatření
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 535 000 Kč dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v dotačním programu Pro Kreativní Brno 9. etapa", která tvoří přílohu č. 4a tohoto zápisu,
- uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v dotačním programu Pro Kreativní Brno 9. etapa" dle vzorové smlouvy o poskytnutí programové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Pro Kreativní Brno", která tvoří přílohu č. 4b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 4c tohoto zápisu, z důvodu přesunu finančních prostředků na odpovídající položky v souladu s rozpočtovou skladbou, v závislosti na právní formě subjektů, kterým je dotace poskytována;

2. pověřuje
vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem jednotlivých smluv o poskytnutí schválených dotací.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

11. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 253, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 1600 v k.ú. Černovice
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
nabídku xxxxxxxxx xxxxxx a xxxx xxxxxxx, zastoupených na základě doložené plné moci advokátem xxxxxxxxxxx xxxxxxxxx, doručenou dne 16.9.2026, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 253, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1600 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m2, v k.ú. Černovice, za kupní cenu ve výši 1 000 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 253, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1600 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m2, v k.ú. Černovice, dle nabídky doručené dne 16.9.2026.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

12. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemcích p. č. 6243/1 a p. č. 6243/2, vše v k. ú. Žabovřesky
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
- nabídku xxxxxxxx xxxxxxx, doručenou dne 23. 9. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené větší částí na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 6243/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m2 a menší částí na pozemku ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxx p. č. 6243/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m2, vše v k. ú. Žabovřesky, společně s garáží je předmětem prodeje rovněž pozemek p. č. 6243/2 ve vlastnictví prodávající, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m2 v k. ú. Žabovřesky, a to vše za kupní cenu ve výši 740 000 Kč (kupní cena zahrnuje cenu za stavbu garáže vč. pozemku p. č. 6243/2), a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o správě kupní ceny uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje
Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené větší částí na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 6243/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m2 a menší částí na pozemku ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxx p. č. 6243/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m2, vše v k. ú. Žabovřesky, dle nabídky doručené dne 23. 9. 2026.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

13. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 79/3 v k.ú. Řečkovice
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
nabídku xxxxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 23.9.2026, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 79/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m2, v k.ú. Řečkovice, za kupní cenu ve výši 620 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje
Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 79/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m2, v k.ú. Řečkovice, dle nabídky doručené dne 23.9.2026.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

14. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 605, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1137/2 v k. ú. Pisárky
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
- nabídku xxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 21. 9. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 605, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1137/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m2 v k. ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 290 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje
Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 605, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1137/2 v k. ú. Pisárky, dle nabídky ze dne 21. 9. 2026.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

15. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemku p. č. 7268/25 a spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 1924/9, 1924/25, 7277/9, vše v k. ú. Bystrc.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

výzvu xxxxxx xxxxxx ze dne 1. 10. 2026 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 1924/9, p. č. 1924/25, p. č. 7277/9 a p. č. 7268/25, vše v k. ú. Bystrc za období od 1. 11. 2023 do 30. 9. 2026.

2. bere na vědomí

rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky ze dne 7. 3. 2025, sp. zn. 28 Cdo 254/2025 a nález Ústavního soudu České republiky ze dne 25. 2. 2026, sp. zn. I. ÚS 2541/25 týkající se pojmových znaků pozemků s charakterem veřejného prostranství a vzniku nároku na náhradu z titulu bezdůvodného obohacení.

3. nesouhlasí

S úhradou bezdůvodného obohacení za obecné užívání:
- spoluvlastnického podílu ve výši id. ¼ na pozemku p. č. 1924/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6486 m2,
- spoluvlastnického podílu ve výši id. ¼ na pozemku p. č. 1924/25, orná půda, o výměře 2579 m2,
- spoluvlastnického podílu ve výši id. ¼ na pozemku p. č. 7277/9, ostatní plocha, jiná plocha 8 m2,
- pozemku p. č. 7268/25, ostatní plocha, zeleň, o výměře 204 m2,

vše v k. ú. Bystrc za období od 1. 11. 2023 do 30. 9. 2026 v celkové výši 700.124,70 Kč, tj. 91 Kč/m2/rok a 115 Kč/m2/rok.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

16. Veřejná zakázka malého rozsahu "Studie Bulvár Bosonohy" - výběr

dodavatele, návrh smlouvy
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá
u veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Studie Bulvár Bosonohy" k uzavření smlouvy dodavatele PK OSSENDORF s.r.o., IČO 25564901, sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno.

2. schvaluje
smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností PK OSSENDORF s.r.o., IČO 25564901, sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

17. Návrh na odprodej přebytečného movitého majetku - výpočetní techniky ve správě Odboru městské informatiky MMB, návrh svěření pravomoci
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
odprodej přebytečného movitého majetku - výpočetní techniky uvedené v tabulce, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu, za zůstatkovou cenu jejím stávajícím uživatelům. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. svěřuje
v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Odboru městské informatiky MMB pravomoc rozhodnout o uzavření konkrétních smluv o odprodeji výpočetní techniky jejím stávajícím uživatelům.

3. pověřuje
vedoucího Odboru městské informatiky MMB realizací odprodeje výpočetní techniky a podpisem smluv.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

18. Projekt "PULSE - Participatory Urban Lived-Space Experience" – souhlas se zapojením do přípravy projektu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zapojením statutárního města Brna jako partnera do přípravy projektu "PULSE - Participatory Urban Lived-Space Experience" do výzvy New European Bauhaus programu HORIZON Europe.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

19. Návrh na schválení výjimky z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje výjimku z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83, Brno, schválené usnesením R9/034. schůze Rady města Brna, konané dne 31. 5. 2023, bod č. 17, spočívající v prodloužení Smlouvy o krizovém ubytování s xxxxxxxxx xxxxxxxxx od 24. 10. 2026 do 31. 1. 2027.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	------	pro	------	pro	pro	pro	-----	-----

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:
Petr Bořecký v. r.
RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.

V Brně dne 20. 10. 2026
Zapsala: Lenka Kadlecová