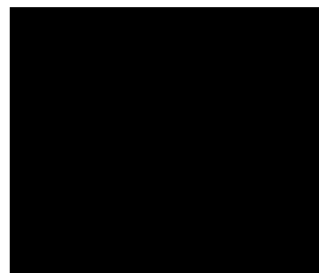


VÁŠ DOPIS Č. J.:**ZE DNE:****NAŠE Č. J.:** MMB/0474338/2026**SPIS. ZN.:** OSR/MMB/0472227/2026**VYŘIZUJE:** JUDr. Renata Kováčová**TELEFON:** +420 542 175411**E-MAIL:** kovacova.renata@brno.cz**ID DATOVÉ** a7kbrnn**SCHRÁNKY:****DATUM:** 11.09.2026**POČET LISTŮ:** 1**Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. – poskytnutí informace**

Vážený pane,

k Vaší Žádosti o informaci ze dne 01.09.2026, podané ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“), která byla Magistrátu města Brna doručena datovou zprávou, kdy žádáte poskytnutí těchto dokumentů:

- 1) žádost a projektovou dokumentaci pro povolení stavby ve věci Tišnovská 58, č.p. 1435, zpracované v lednu 2024 Ing. Arch Tomášem Pavlicou, IČO 05583357, sídlem [REDACTED] zejména výkresy „11 – řez B2, „12 – pohled jižní“, „13 – pohled západní“ a 14 – pohled východní“
- 2) projektová dokumentace 12/2023, a to pouze týkající se vnějších úprav, vypracovaná odpovědným projektantem Radkem Hrbáčkem DiS., autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 1202319, která byla podkladem pro vydání společného souhlasu odboru stavebního Úřadu městské části Brna, Brno-sever ze dne 21. 3. 2024, sp. zn. STU/04/003617/24/Bura, č.j. MCBSv/010691/24
- 3) poskytnutí vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně ze dne 13. 12. 2024, č. j. NPÚ-371/12654/2024

Vám povinný subjekt v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona o informacích sděluje následující:

V příloze Vám v anonymizované podobě zasíláme vyjádření Národního památkového ústavu, územního pracoviště v Brně ze dne 13.02.2024, č. j. NPÚ-371/12654/2024, (3) listy.

Co se týká poskytnutí dokumentů, uvedených pod body 1) + 2) žádosti, povinný subjekt konstatuje, že ve věci, kdy žadatel žádá o zaslání projektových dokumentací, včetně výkresů pro výše uvedené stavby, se v daném případě nepoužije úprava a postup dle zákona o informacích, neboť se jedná o vyluku dle ust. § 2 odst. 3 tohoto zákona. Dle ust. § 2 odst. 3 zákona o informacích se tento zákon nevztahuje na poskytování informací o údajích vedených v centrální evidenci účtů a v navazujících evidencích, informací, které jsou předmětem průmyslového vlastnictví, a dalších informací, pokud zvláštní zákon upravuje jejich poskytování, zejména vyřízení žádosti včetně náležitostí a způsobu podání žádosti, lhůt, opravných prostředků a způsobu poskytnutí informací.

Povinný subjekt k tomuto dodává, že každou žádost je třeba hodnotit dle jejího skutečného obsahu, přičemž žádost o kopii celého spisu, nebo jeho podstatné části, je ve skutečnosti (bez ohledu na to, jak je označena) žádostí o nahlédnutí do spisu dle ust. § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále je „správní řád“), kdy toto ustanovení je komplexní právní úpravou včetně poskytování kopií vůči zákonu o informacích. Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci. Jiným osobám správní orgán umožní nahlédnout do spisu, prokážou-li právní zájem nebo jiný vážný důvod a nebude-li tím porušeno právo některého z účastníků, případně dalších dotčených osob nebo veřejný zájem. Co je právním zájmem či jiným vážným důvodem, prokazuje žadatel a správní orgán vždy bude takové důvody posuzovat individuálně, a to s ohledem na kontext všech okolností daného případu.

V případě poskytnutí dokumentace, kdy ta je součástí spisového materiálu a dopadá na její poskytování postup dle ust. § 38 správního řádu, je její poskytování a přístup do ní upraven v § 272 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) cit: „Právo na přístup k projektové dokumentaci ve strojově čitelném formátu má ten, **kdo předloží souhlas stavebníka nebo vlastníka stavby, které se tato dokumentace týká**“. Tento souhlas je tak zákonnou podmínkou pro poskytnutí kopie dokumentace. Při nahlížení do spisu stavebního úřadu má osoba žádající mimo jiné právo pořizovat si kopie dokumentace.

K tomuto odkazuje povinný subjekt dále na rozsudek Nejvyššího správního soudu č. j. 7 Ans 18/2012 - 23 ze dne 13.12.2012 (dostupný na: www.nssoud.cz), podle kterého je nahlížení účastníka řízení do spisu podle ust. § 38 správního řádu natolik komplexně upraveným specifickým postupem poskytování informací, že je nutno je aplikovat právě v případě, požaduje-li žadatel kompletní správní spis (jeho kopii). Soud v rozsudku mimo jiné uvedl: „V ust. § 38 správního řádu je upraven jak okruh osob, jimž takové právo svědčí (odst. 1, 2), tak práva spojená s nahlížením do spisu (odst. 4), postup v situacích, kdy je nahlížení do spisu odepřeno (odst. 5), postup ve zvláštních případech (odst. 3, podle něhož se postupuje, požádají-li o „nahlížení“ do spisu osoby nevidomé), i postup v situacích, kdy část spisu poskytnuta být nesmí (odst. 6). Rozhodnutí, jimž je vysloveno, že se nepovoluje nahlížet do správního spisu (odst. 5), je přezkoumatelné ve správním soudnictví (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 31. 3. 2005, č. j. 5 A 12/2002 - 91, dostupný na www.nssoud.cz). Nahlížení do spisu je tedy zvláštním institutem vůči obecné úpravě poskytování informací, a proto se v tomto případě zákon o svobodném poskytování informací nepoužije, když podle jeho ust. § 2 odst. 3 se tento zákon mimo jiné nevztahuje na poskytování informací podle zvláštního právního předpisu.“

Na základě výše uvedeného je tedy nutné ve smyslu ust. § 37 odst. 1 správního řádu, podle kterého se podání posuzuje podle svého skutečného obsahu a bez ohledu na to, jak je označeno, pohlížet jako na žádost o nahlížení do spisu dle ust. § 38 správního řádu, kdy s právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části. Vyřízení této části podání proto nespadá do režimu zákona o informacích.

Závěrem povinný subjekt sděluje, že k nahlížení do spisových materiálů se lze dostavit v úřední dny: pondělí, středa (8–17 hodin) na Magistrát města Brna, Odbor stavebního řádu, Orlí 655/30, 601 67 Brno, Obvod II, (po prokázání právního zájmu a předložení souhlasu stavebníka nebo vlastníka projektových dokumentací), nejlépe po předchozím telefonickém nebo e-mailovém objednání u Mgr. Zity Sattlerové, tel.: 542175309; e-mail: sattlerova.zita@brno.cz.

Dle ust. § 5 odst. 3 zákona o informacích bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím
dálkový přístup na webových stránkách města Brna: <https://www.bрно.cz/poskytnute-informace>.

S pozdravem

Mgr. Veronika Budínová
vedoucí Referátu metodického a právního pro agendu stavebního úřadu
Odbor stavebního řádu

PŘÍLOHY: dle textu 3 listy
SPIS