

20. Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2027, stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027

Anotace

Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2027, stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027. Důvodová zpráva není vložena samostatně, je součástí kompletního materiálu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- bere na vědomí** - návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2027 o celkových zdrojích 27 413,9 mil. Kč
v tom:
příjmy 24 425,8 mil. Kč
financování 2 988,1 mil. Kč
- stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027

Stanoviska

Materiál projednala Rada města Brna na schůzi R9/188, konané dne 12.8.2026 a doporučila Zastupitelstvu města Brna přijmout výše uvedený návrh usnesení.
Materiál byl předložen na schůzi Finančního výboru Zastupitelstva města Brna konanou dne 9.9.2026.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Jana Červencová

vedoucí odboru - Odbor rozpočtu a financování

8.9.2026 v 10:38

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**JUDr. Rostislav Obrlík, vz. Ing. Eva
Chaloupková**

vedoucí úseku - Úsek tajemníka

8.9.2026 v 12:36

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Příloha (Bilance NR 2027.pdf)	4 - 14

Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2027 - ETAPA 1 (v tis. Kč)

č.ř.	položka podseskupení třída	PŘÍJMY FINANCOVÁNÍ	statutární město Brno						
			Skutečnost 2025	Schválený rozpočet 2026	Očekávaná skutečnost 2026	Návrh rozpočtu 2027	NR 2027 - SR 2026	% NR 2027 SR 2026	% NR 2027 OČ. s. 2026
1	1111	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené plátcí	2 953 523						
2	1112	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené poplatníky	266 812						
3	1113	Příjem z daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou	540 988						
4	1121	Příjem z daně z příjmů právnických osob	4 093 584						
5	1211	Příjem z daně z přidané hodnoty	7 643 750						
6	1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	399 707						
7		Daňové výnosy celkem (ř.1 až ř.6)	15 898 364	17 200 000	17 900 000	18 500 000	1 300 000	107,6	103,4
8	1122	Příjem z daně z příjmů právnických osob za obce - VPČ	241 231	114 585	354 346	105 780	-8 805	92,3	29,9
9	1122	Příjem z daně z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	252 884	285 559	278 839	292 467	6 908	102,4	104,9
10	133x	Příjem z poplatků a odvodů v oblasti životního prostředí	3 224	3 025	1 767	3 015	-10	99,7	170,6
11	134x	Příjem z místních poplatků z vybraných činností a služeb	543 409	440 964	500 393	460 780	19 816	104,5	92,1
12	135x	Příjem z ostatních odvodů z vybraných činností a služeb	5 683	4 300	5 334	5 300	1 000	123,3	99,4
13	136x	Příjem ze správních poplatků	103 046	95 037	99 766	100 753	5 716	106,0	101,0
14	138x	Příjem z daní, poplatků a jiných obd. peněžitých plnění v oblasti hazardních her	208 964	220 000	220 000	220 000		100,0	100,0
15	tř. 1	Daňové příjmy celkem (ř.7 až ř.14)	17 256 805	18 363 470	19 360 445	19 688 095	1 324 625	107,2	101,7
16	211x	Příjem z vlastní činnosti	321 455	326 568	336 703	349 724	23 156	107,1	103,9
17	212x	Příjem z odvodů přebytků organizací s přímým vztahem	132 387	136 625	137 899	136 638	13	100,0	99,1
18	213x	Příjem z pronájmu nebo pachtu majetku	333 406	319 637	332 091	342 760	23 123	107,2	103,2
19	214x	Přijaté výnosy z finančního majetku	318 948	87 297	185 418	89 025	1 728	102,0	48,0
20	221x	Přijaté sankční platby	159 014	130 110	169 847	155 327	25 217	119,4	91,5
21	2xxx	Jiné nedaňové příjmy	777 996	131 917	295 438	233 582	101 665	177,1	79,1
22	tř. 2	Nedaňové příjmy celkem (ř.16 až ř. 21)	2 043 206	1 132 154	1 457 396	1 307 056	174 902	115,4	89,7
23	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy, pozemky	85 857	76 000	161 942	250 000	174 000	328,9	154,4
24	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	204 985	210 100	235 626	105 100	-105 000	50,0	44,6
25	312x, 32xx	Ostatní kapitálové příjmy	115 626	41 500	33 188	14 014	-27 486	33,8	42,2
26	tř. 3	Kapitálové příjmy celkem (ř.23 až ř.25)	406 468	327 600	430 756	369 114	41 514	112,7	85,7
27		Vlastní příjmy celkem (ř.15 + ř.22 + ř.26)	19 706 479	19 823 224	21 248 597	21 364 265	1 541 041	107,8	100,5
28	4111	Neinv. přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	18 301	15 720	16 696	829	-14 891	5,3	5,0
29	4112	Transfer v rámci souhrnného dotačního vztahu	407 948	406 679	406 679	406 679		100,0	100,0
30	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	491 062	137 751	281 265	141 178	3 427	102,5	50,2
31	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	69	90	80	98	8	108,9	122,5
32	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	545 597	479 823	519 199	479 983	160	100,0	92,4
33	4131,4132	Převody z vlastních fondů	2 154 844	1 953 251	2 544 917	2 031 150	77 899	104,0	79,8
34	ost. 41xx	Ostatní přijaté neinvestiční transfery	41 367	1 540	23 038	1 620	80	105,2	7,0
35	42xx	Přijaté investiční transfery	390 546		78 570				
36		Přijaté transfery celkem (ř.28 až ř.35)	4 049 734	2 994 854	3 870 444	3 061 537	66 683	102,2	79,1
37		Provozní příjmy celkem (ř.15 + ř.22 + ř.28 až ř. 34)	22 959 199	22 490 478	24 609 715	24 056 688	1 566 210	107,0	97,8
38		Příjmy statutárního města Brna celkem (ř.15 + ř.22 + ř. 26 + ř.36)	23 756 213	22 818 078	25 119 041	24 425 802	1 607 724	107,0	97,2
39		Financování statutárního města Brna celkem (ř.40 až ř.44)	-701 109	5 905 804	2 457 646	2 988 069	-2 917 735	50,6	121,6
40		splátky dlouhodobých přijatých úvěrů městem Brnem - EIB	-310 526	-310 527	-310 527	-310 527		100,0	100,0
41		splátky dlouhodobých přijatých úvěrů MČ	-5 697						
42		přijaté úvěry městem Brnem	1 000 000	3 558 592	1 000 000	3 000 000	-558 592	84,3	300,0
43		použití fin.prostředků min. let, zapojení fondů, tvorba rezerv - MČ	-622 461	1 535 046	1 194 655	702 541	-832 505	45,8	58,8
44		použití fin.prostředků min. let, zapojení fondů, tvorba rezerv - město	-762 425	1 122 693	573 518	-403 945	-1 526 638	-36,0	-70,4
45		v tom: použití disponibilních zdrojů min. let (vyjma fondů)		883 242	-327 536		-883 242		
46		použití účelových fondů		559 451	901 054	86 055	-473 396	15,4	9,6
47		rezerva ve FRR na pokrytí potřeb běžného roku		-200 000		-300 000		150,0	
48		rezerva na 20% podílu MČ z prodeje nemovitých věcí		-120 000		-190 000	-70 000	158,3	
49		Zdroje statutárního města Brna celkem (ř.38 + ř.39)	23 055 104	28 723 882	27 576 687	27 413 871	-1 310 011	95,4	99,4

Základní proporce návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027
stanovené na R9/188. schůzi RMB dne 12.8.2026 (v mil. Kč)

Ukazatel	Schválený rozpočet 2026	% podíl na zdrojích 2026	Proporce rozpočtu 2027	% podíl na zdrojích 2027	% Proporce 2027 SR 2026	Rozdíl Proporce 2027 - SR 2026
MĚSTSKÉ ČÁSTI: ZDROJE CELKEM = VÝDAJE ¹⁾	6 909,1	24,1	6 210,3	22,7	89,9	-698,8
1. Postoupené příjmy	4 007,6	14,1	4 224,4	15,4	105,4	216,8
v tom:						
- účelová dotace ze státního rozpočtu	158,6	0,6	158,6	0,6	100,0	
- účelové dotace od města Brna (bez dotací na školská a neškolská zařízení)	122,3	0,4	122,3	0,4	100,0	
- účelové dotace od města Brna na školská a neškolská zařízení	299,9	1,0	299,9	1,1	100,0	
- neúčelová dotace od města Brna (bez nepedagogů a ONIV)	2 605,7	9,1	2 757,5	10,1	105,8	151,8
- neúčelová dotace od města Brna (nepedagogové a ONIV) ²⁾	760,0	2,6	825,0	3,0	108,6	65,0
- specifické dotace od města Brna	61,2	0,2	61,2	0,2	100,0	
2. Vlastní zdroje	1 414,1	4,9	1 331,8	4,9	94,2	-82,3
v tom:						
- vlastní příjmy městských částí	602,4	2,1	619,8	2,3	102,9	17,4
- převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti	692,2	2,4	603,8	2,2	87,2	-88,4
- ostatní přijaté transfery ze státního či krajského rozpočtu, od jiných obcí	119,5	0,4	108,2	0,4	90,5	-11,3
Příjmy celkem (bez převodů mezi městskými částmi)	5 421,7	18,9	5 556,2	20,4	102,5	134,5
3. Finanční operace	1 487,4	5,2	654,1	2,4	44,0	-833,3
v tom:						
- použití prostředků minulých let	1 535,0	5,3	702,6	2,6	45,8	-832,4
- splátky zápůjček, poskytnutých městským částem od města Brna	-47,6		-48,5		101,9	-0,9
MĚSTO BRNO: VÝDAJE CELKEM (bez převodů městským částem)	21 814,8	75,9	21 203,6	77,3	97,2	-611,2
v tom:						
Běžné a kapitálové výdaje bez účelových fondů a veřejných sbírek	20 204,7	70,3	19 762,5	72,1	97,8	-442,2
Běžné a kapitálové výdaje účelových fondů a veřejných sbírek	1 610,0	5,5	1 441,1	5,2	89,5	-168,9
ZDROJE ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA	28 723,9	100,0	27 413,9	100,0	95,4	-1 310,0

Poznámky:

- 1) Ve schváleném rozpočtu 2026 jsou uvedeny zdroje městských částí, schválené jejich zastupitelstvy. Tyto zdroje jsou o 807,3 mil. Kč vyšší, než zdroje projednané na Z9/31. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 10.12.2025.
- 2) Ve schváleném rozpočtu 2026 byly zahrnuty prostředky na financování nepedagogické práce za období leden-listopad 2026. Na základě usnesení Z9/35. ZMB z 19.5.2026 došlo k navýšení neúčelové dotace o 65,0 mil. Kč na pokrytí nákladů na nepedagogickou práci za prosinec 2026.

Důvodová zpráva

Materiál je předkládán na základě bodu č. 4 harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027, schváleného na Z9/36. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 23. června 2026.

I. Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2027

Podle Statutu města Brna (článek 76, odst. 2) je rozpočet statutárního města Brna rozdělen na rozpočet města Brna a rozpočty jednotlivých městských částí.

Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2027 vychází zejména z odhadu daňových výnosů města Brna (s přihlédnutím k aktuálnímu plnění rozpočtu jednotlivých daní), příjmů z prodeje majetku a dále z návrhů rozpočtu zdrojů městských částí a jednotlivých správců rozpočtových prostředků města Brna.

Příprava návrhu rozpočtu města Brna na rok 2027 je ovlivněna aktuální makroekonomickou situací v České republice. Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku se letos pohybuje na přijatelné úrovni 1,4-2,5 %, dle květnové predikce České národní banky česká ekonomika letos vykáže růst o 2,5 %, v příštím roce by pak měla růst o 2,7 % zejména s ohledem na rostoucí dynamiku spotřeby domácností v souvislosti s růstem reálných mezd. Tyto faktory pak ovlivňují nejvýznamnější příjmy statutárního města Brna – daně, sdílené se státem a daň z nemovitých věcí („**daňové výnosy**“) a následně také běžné a kapitálové výdaje statutárního města Brna.

Dle aktuálně platného systému rozpočtového určení daní (RUD), se mezi obce České republiky přerozděluje (tzv. sdílené daně):

- 25,93 % z celostátního hrubého výnosu daně z přidané hodnoty, daně z příjmů fyzických osob placené plátcí (dříve označované „ze závislé činnosti“), daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou podle zvláštní sazby, daně z příjmů ostatních fyzických osob - poplatníků (včetně záloh a výnosů daní v paušálním režimu) a daně z příjmů právnických osob
- 1,5 % z celostátního hrubého výnosu daně z příjmů fyzických osob placené plátcí.

Výlučným příjmem obcí je:

- 100 % výnosu daně z nemovitých věcí na území obce,
- 100 % daně z příjmů právnických osob za obce (obec je poplatníkem, ale současně i příjemcem daně).

Od roku 2026 došlo v souvislosti s přechodem financování nepedagogických zaměstnanců a ostatních neinvestičních výdajů ve školství (ONIV) na územní samosprávné celky k navýšení podílu obcí na celostátním inkasu sdílených daní na **25,93 %** a ke změně vah jednotlivých parametrů pro přerozdělování sílených daní mezi jednotlivé obce. Počty dětí, žáků a studentů se nově násobí koeficienty, které stanoví vláda svým nařízením. Dopad změny RUD na příjmy a výdaje statutárního města Brna v roce 2026 (případný rozdíl mezi příjmy z RUD a skutečnou potřebou výdajů na financování nepedagogických zaměstnanců) bude městským částem plně dokryt z rozpočtu města Brna.

Parametry pro přerozdělování sdílených daní mezi jednotlivé obce

	2013-2017	od 2018	od 2026
Rozloha katastrálních území (max. 10 ha na	3 %	3 %	2,8 %
Prostý počet obyvatel	10 %	10 %	9,32 %
Počet dětí, žáků a studentů škol	7 %	9 %	15,15 %
Postupné přechody (počet obyvatel x	80 %	78 %	72,73 %
	100 %	100 %	100 %

Pro potřeby přerozdělení sdílených daní jednotlivým obcím ČR jsou nadále využívána data Českého statistického úřadu – ČSÚ, ačkoliv stát již v mnoha svých agendách postupně začal používat data ze základních registrů. Dle stanoviska Vlády ČR z dubna 2026 není důvod, aby se v případě v systému RUD nadále setrvalo na odlišné datové základně. Žádný z legislativních návrhů, předložených v minulosti Poslanecké sněmovně Parlamentu ČR, však nebyl schválen.

Schválený rozpočet daňových výnosů města Brna na rok 2026 (17 200,0 mil. Kč) je o 1 301,6 mil. Kč, tj. o 8,2 % vyšší, než skutečnost roku 2025. Za prvních sedm měsíců letošního roku vykazují daňové výnosy města Brna meziroční růst o 1 208,3 mil. Kč, tj. o 13,3 %. Lze tedy předpokládat, že letošní schválený rozpočet daňových výnosů města Brna bude přeplněn, a to minimálně o 700 mil. Kč.

Pro rok 2027 se v rámci proporcí zatím uvažuje s meziročním růstem daňových výnosů (oproti schválenému rozpočtu) o 7,6 % na částku **18 500,0 mil. Kč** – viz graf na str. 11, která bude v dalších etapách přípravy návrhu rozpočtu aktualizovaná v návaznosti na srpnovou predikci Ministerstva financí ČR.

Podrobný rozpočet jednotlivých daní bude řešen v průběhu dalších etap přípravy návrhu rozpočtu.

Ostatní daňové příjmy

Tyto příjmy jsou navrhovány ve výši 1 188,1 mil. Kč, tj. na úrovni 102,1 % schváleného rozpočtu letošního roku.

Daň z příjmů právnických osob za statutární město Brno se navrhuje v celkovém objemu 398,2 mil. Kč, tj. na úrovni 99,5 % schváleného rozpočtu letošního roku.

Daň z rozpočtové činnosti je ve stejné výši zahrnuta v příjmech a běžných výdajích rozpočtu a neovlivňuje tedy jeho saldo, naproti tomu daň z vedlejší podnikatelské činnosti zvyšuje pouze příjmy statutárního města Brna a zlepšuje tak saldo rozpočtu.

Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí jsou navrhovány v objemu 3,0 mil. Kč. Jedná se zejména o příjmy z odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

Místní poplatky z vybraných činností a služeb inkasuje město Brno i městské části. Jejich plnění se v příštím roce očekává na úrovni 460,8 mil. Kč, což odpovídá 104,5 % schváleného rozpočtu a 92,1 % očekávané skutečnosti roku 2026.

Zásadní podíl zaujímá v návrhu poplatků za provoz obecního systému odpadového hospodářství a za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Pro rok 2027 se v návrhu rozpočtu počítá s příjmem z tohoto poplatku ve výši 308,4 mil. Kč (při roční základní sazbě 900 Kč na poplatníka a zachování stejného okruhu osvobozených poplatníků), což odpovídá úrovni 102,1 % schváleného rozpočtu letošního roku.

Ostatní místní poplatky představují objem 152,4 mil. Kč a budou je inkasovat pouze městské části. Nejvýznamnějšími místními poplatky v rozpočtech městských částí jsou poplatky za užívání veřejného prostranství, z pobytu a ze psů. Návrh rozpočtu jednotlivých poplatků vychází z aktuálních sazeb, stanovených v obecně závazné vyhlášce statutárního města Brna.

Ostatní odvody z vybraných činností a služeb tvoří příjmy města Brna za:

- zkoušky odborné způsobilosti od žadatelů o řidičské oprávnění, které inkasuje Odbor registru vozidel a řidičů (pro rok 2027 jsou navrženy v objemu 5,0 mil. Kč),
- dobývání nerostů a z poplatků za geologické práce – zejména se jedná o příjem z oprávnění provádět ložiskový průzkum na území Svahy českého masívu (0,3 mil. Kč), které částečně leží na území města Brna.

Správní poplatky statutárního města Brna jsou navrhovány ve výši 100,8 mil. Kč, což je o 5,7 mil. Kč, tj. o 6,0 % více oproti schválenému rozpočtu roku 2026.

Městské části očekávají inkaso správních poplatků v objemu 7,9 mil. Kč.

Návrh rozpočtu příjmů ze správních poplatků města Brna v objemu 92,8 mil. Kč zahrnuje zejména příjmy na úseku dopravně-správních činností, živnostenského podnikání a správních činností (občanské průkazy, cestovní doklady).

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her zahrnují odvody dle zákona o dani z hazardních her. Rozpočet této daně (podíl města Brna na jejím celostátním inkasu) je s přihlédnutím k očekávané skutečnosti letošního roku navržen v objemu 220,0 mil. Kč, tj. na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku.

Nedaňové příjmy

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů statutárního města Brna činí 1 307,1 mil. Kč, což představuje 115,4 % schváleného rozpočtu a 89,7 % očekávané skutečnosti letošního roku.

Nejvýznamnější část návrhu rozpočtu nedaňových příjmů – 349,7 mil. Kč tvoří **příjmy z vlastní činnosti**, které oproti schválenému rozpočtu letošního roku rostou 23,2 mil. Kč, tj. o 7,1 %. Návrh rozpočtu města Brna meziročně roste z 255,5 mil. Kč na 277,5 mil. Kč (nejvýznamnější část, 210,0 mil. Kč, připadá na příjmy z parkovného), návrh rozpočtu městských částí meziročně roste z 71,1 mil. Kč na 72,2 mil. Kč.

Odvody z fondu investic příspěvkových organizací statutárního města Brna do rozpočtu zřizovatele se zatím předpokládají v objemu 136,6 mil. Kč, tj. na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku – ve většině případů jsou těmito organizacím zasílány ve stejné výši příspěvků na provoz ke krytí nákladů na odpisy majetku.

Navržené **příjmy z pronájmu nebo pachtu majetku** v objemu 342,8 mil. Kč rostou ve srovnání se schváleným rozpočtem roku 2026 o 23,1 mil. Kč, tj. o 7,2 % s ohledem na růst plánovaných příjmů z pronájmu nebo pachtu majetku nesvěřeného městským částem (207,5 mil. Kč, oproti 187,2 mil. Kč ve schváleném rozpočtu roku 2026).

Součástí návrhu rozpočtu **výnosů z finančního majetku** na rok 2027 jsou pouze úrokové příjmy, jejichž návrh činí s ohledem na očekávaný stav disponibilních prostředků na účtech statutárního města Brna a vývoj úrokových sazeb 89,0 mil. Kč. Oproti schválenému rozpočtu letošního roku tyto příjmy mírně rostou o 1,7 mil. Kč, tj. o 2,0 %. Návrh rozpočtu na rok 2027 nepočítá s příjmy z dividend od společností s majetkovou účastí statutárního města Brna.

Přijaté sankční platby inkasuje město Brno (151,9 mil. Kč) i městské části (3,4 mil. Kč). Návrh rozpočtu počítá oproti schválenému rozpočtu letošního roku s meziročním růstem o 25,2 mil. Kč, tj. o 19,4 %. Zásadní podíl představují pokuty Odboru přestupků v dopravě (OPD) MMB na úseku bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a za neoprávněné zastavení nebo stání a neoprávněný vjezd do vymezených oblastí, které s přihlédnutím k očekávané skutečnosti letošního roku meziročně rostou z 111,0 mil. Kč na 120,5 mil. Kč.

Na **ostatní kategorie** nedaňových příjmů připadá 233,6 mil. Kč oproti 131,9 mil. Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku. Výrazný meziroční růst, z 30,6 mil. Kč na 87,7 mil. Kč vykazují splátky zápůjček, poskytnutých v minulých letech z rozpočtu města Brna různým fyzickým či právnickým osobám – v příštím roce budou splaceny mj. návratné finanční výpomoci v objemu 87,0 mil. Kč poskytnuté z rozpočtu města Brna Úrazové nemocnici v Brně a Zoo Brno a stanici zájmových činností na předfinancování projektů EU. Významnou část návrhu rozpočtu ostatních nedaňových příjmů (68,0 mil. Kč) představují přijaté zálohy na energie od nájemců bytových i nebytových prostor města Brna.

Kapitálové příjmy

Návrh v objemu 369,1 mil. Kč vykazuje oproti schválenému rozpočtu letošního roku meziroční růst o 41,5 mil. Kč, tj. o 12,7 %.

Příjmy z prodeje bytových domů a pozemků pro bytovou výstavbu se očekávají v objemu 250,0 mil. Kč, oproti 76,0 mil Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku. Významnou část představuje prodej pozemků v lokalitě Kamenný vrch II.

Příjmy z prodeje ostatního nemovitého majetku by v následujícím roce měly dosáhnout 105,1 mil. Kč. Ve schváleném rozpočtu letošního roku se počítá s prodeji majetku v objemu 210,1 mil. Kč. V současné době je zřejmé, že letošní rozpočet těchto příjmů bude mírně přeplněn.

Součástí návrhu rozpočtu kapitálových příjmů jsou dále přijaté investiční příspěvky od soukromých investorů (zdroj Fondu developerských projektů města Brna) v objemu 14,0 mil. Kč.

Přijaté transfery

V současné době nejsou známy přesné parametry finančního vztahu státního rozpočtu k rozpočtům obcí v roce 2027. Transfer v rámci souhrnného dotačního vztahu státního rozpočtu k rozpočtu statutárního města Brna je proto v rámci proporcí navržen na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku (406,7 mil. Kč) - věcně se jedná již pouze o příspěvek na výkon státní správy.

V souladu s metodickým pokynem Ministerstva financí jsou od loňského roku již do schváleného rozpočtu příjmů statutárního města Brna zahrnuty neinvestiční transfery poskytované ze státního nebo krajského rozpočtu na základě příslušného podkladu nebo provedeného kvalifikovaného odhadu. Ve stejném objemu došlo k navýšení rozpočtu běžných výdajů statutárního města Brna, hrazených z přijatých účelových dotací. Návrh rozpočtu těchto příjmů pro rok 2027 v objemu 622,0 mil. Kč oproti schválenému rozpočtu letošního roku zatím mírně klesá o 11,3 mil. Kč, tj. o 1,8 %.

V návrhu rozpočtu nejsou v současné době promítnuty účelové investiční dotace z evropských fondů a národních programů, které budou zařazeny do rozpočtu až po jejich přijetí na účet statutárního města Brna.

Návrh rozpočtu převodů z vlastních fondů podnikatelské činnosti (VPČ) statutárního města Brna činí 2 031,2 mil. Kč a ve srovnání se schváleným rozpočtem letošního roku roste o 77,9 mil. Kč, tj. o 4,0 %.

Město Brno počítá s meziročním růstem této kategorie příjmů (která představuje zejména rozdíl mezi náklady a výnosy účtu vedlejší podnikatelské činnosti města - DPH) z 1 261,0 mil. Kč na 1 427,4 mil. Kč. Stěžejní část představuje návrh rozpočtu výnosů z nájemného a pachtovného vodohospodářské infrastruktury společnosti BVK, který pro rok 2027 zatím meziročně mírně roste, z 941,0 mil. Kč na 987,0 mil. Kč. Návrh rozpočtu výnosů z prodeje stavebních pozemků roste oproti schválenému rozpočtu letošního roku z 300,0 mil. Kč na 423,0 mil. Kč.

Očekávaný objem prostředků, převedených v roce 2027 z účtů VPČ městských částí do jejich rozpočtů, představuje 603,8 mil. Kč, tj. 87,2 % schváleného rozpočtu a 93,1 % očekávané skutečnosti letošního roku.

Financování

Financování statutárního města Brna na rok 2027 se aktuálně navrhuje na úrovni +2 988,1 mil. Kč. Navržené příjmy rozpočtu jsou nižší, než jeho výdaje. Jedná se tedy o schodkový rozpočet, který je kryt úvěrem města Brna a dále vlastními zdroji města Brna i městských částí z minulých let:

- přijatý úvěr městem Brnem od Evropské investiční banky (EIB) 3 000,0 mil. Kč
- splátky dlouhodobého úvěru města Brna od EIB -310,5 mil. Kč
- použití disponibilních prostředků městských částí z minulých let 702,5 mil. Kč
- zapojení účelových fondů a veřejných sbírek města Brna (saldo) 86,1 mil. Kč
- tvorba rezervy ve Fondu rezerv a rozvoje města Brna k vykrytí potřeb roku 2027 -300,0 mil. Kč
- tvorba rezervy v rozpočtu města Brna na vyplacení podílu MČ na prodejších nemovitých věcí města (vyjma bytových domů a pozemků pro bytovou výstavbu) -190,0 mil. Kč

Obdobně jako v minulých letech lze předpokládat, že celkový objem zdrojů z minulých let, zapojený do schváleného rozpočtu městských částí na rok 2027, bude oproti proporcím rozpočtu (702,5 mil. Kč) výrazně vyšší.

Zadluženost statutárního města Brna (viz graf č.3 na str. 11) – v mil. Kč

	stav k 1.1.2026	očekávaná změna SR 2026	očekávaná změna OS 2026	očekávaná změna NR 2027	očekávaný stav k 31.12.2027
Krátkodobé úvěry města Brna	1 000,0	+558,6	+1 000,0		2 000,0
Úvěr města Brna od EIB	1 552,6	-310,5 + 3 000,0	-310,5	-310,5 + 3 000,0	3 931,6
CELKEM	2 552,6	+3 248,1	+689,5	+2 689,5	5 931,6

Dluh města Brna v současné době tvoří

- úvěr od Evropské investiční banky, se kterou uzavřelo město Brno v roce 2005 smlouvu na celkový objem **2,5 mld. Kč** a v roce 2010 na další **3 mld. Kč**. Čerpání úvěrů proběhlo v pěti tranších, realizovaných během let 2005-2012. Splácení probíhá postupně, od roku 2012 činí roční splátky 210,5 mil. Kč, od roku 2016 pak 310,5 mil. Kč. Poslední část úvěru je splatná v roce 2030.

- kontokorentní úvěr od společnosti Česká spořitelna, a.s., přijatý v závěru loňského roku v objemu **1,0 mld. Kč**.

Zastupitelstvo města Brna schválilo od roku 2020 postupně uzavření smluv o úvěru (včetně dodatků) s Českou spořitelnou a.s. a s Komerční bankou a.s. na celkem **4,5 mld. Kč**. Na zasedání Zastupitelstva města Brna Z9/27. dne 10. června 2025 byla schválena úvěrová smlouva s Evropskou investiční bankou na částku **3,0 mld. Kč**. Letošní rozpočet počítá s čerpáním části úvěrů v objemu 3,6 mld. Kč. Zejména s ohledem na aktuálně nízké čerpání rozpočtu kapitálových výdajů a očekávané vyšší plnění rozpočtu daňových výnosů města Brna bude v letošním roce nutno čerpat maximálně **1,0 mld. Kč**. V návrhu bilance zdrojů se pro rok 2027 zatím počítá s čerpáním úvěru od EIB v objemu **3,0 mld. Kč**, který může být v dalších etapách přípravy návrhu rozpočtu zpřesněn v návaznosti na potřeby v návrhu rozpočtu kapitálových výdajů města Brna.

Dluh městských částí představovaly v minulosti úvěry na regeneraci a rekonstrukci bytového fondu. Zůstatek posledního úvěru (městská část Brno-Slatina) byl splacen k 31.12.2025. Přijímání dalších úvěrů je rozhodnutím Zastupitelstva města Brna omezeno do výše 20 mil. Kč ročně, s výjimkou zvýhodněných úvěrů na regenerace bytových domů - ty mohou být čerpány do celkové výše 600 mil. Kč.

II. Základní proporce návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027, stanovené na R9/188. schůzi RMB dne 12.8.2026

Navržené zdroje roku 2027 činí 27 413,9 mil. Kč a oproti schválenému rozpočtu roku 2026 klesají o 1 310,0 mil. Kč, tj. o 4,6 %.

A. Meziroční zvýšení příjmů (viz komentář na str. 3-6) 1 607,7 mil. Kč

	růst/pokles v mil. Kč	2027/2026 (%)
• daňové příjmy	1 324,6	+7,2
• nedaňové příjmy	174,9	+15,4
• kapitálové příjmy	41,5	+12,7
• neinvestiční transfery od státu, kraje a obcí	-11,2	-2,1
• převody z vlastních fondů	77,9	+4,0

B. Meziroční snížení financování (viz komentář na str. 7) -2 917,7 mil. Kč

1. Městské části - zdroje 6 210,3 mil Kč

Zdroje městských částí jsou tvořeny postoupenými příjmy z rozpočtu města Brna, vlastními příjmy a financováním – viz *tabulka na str. 2*. Zdroje slouží:

- k úhradě běžných výdajů městských částí
- k úhradě kapitálových výdajů městských částí, kromě výdajů na akce, jejichž realizace včetně finančních prostředků byla na městské části převedena z města Brna.

Účelová dotace ze státního rozpočtu činí 158,6 mil. Kč a zatím je navržena na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku. Její výše bude zpřesněna po zveřejnění návrhu zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2027.

Účelová dotace z rozpočtu města Brna (bez dotací na opravy a investice do školských a neškolských zařízení) je navržena ve výši 122,3 mil. Kč. Věcně se jedná o dotace na:

- činnost jednotek sboru dobrovolných hasičů MČ ve výši 5,0 mil. Kč
- údržbu silniční zeleně podél místních komunikací vyjma stromořadí ve výši 12,7 mil. Kč
- výkon práv a komunikací k účelovým komunikacím a dopravním plochám v majetku města a čištění a zimní údržbu komunikací ve výši 96,0 mil. Kč
- správu a údržbu kontejnerových stání na komunální odpad ve výši 8,3 mil. Kč
- správu a údržbu veřejného pohřebiště mimo Brno ve výši 0,3 mil. Kč

Účelová dotace z rozpočtu města Brna na opravy a investice do školských a neškolských zařízení se pro příští rok předpokládá v celkovém objemu 299,9 mil. Kč, tj. na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku.

Neúčelová dotace z rozpočtu města Brna je navržena v objemu 3 582,5 mil. Kč, což představuje meziroční růst o 216,8 mil. Kč, tj. o 6,4 %. Její objem je dle Statutu města Brna navázán na 20 % skutečných (posledních známých) daňových výnosů města Brna.

Meziroční navýšení neúčelové dotace:

- dle skutečné výše daňových výnosů města Brna za rok 2025 151,8 mil. Kč
- na pokrytí nákladů na financování nepedagogické práce za prosinec 2027 65,0 mil. Kč

Podle Článku 76, odst. 9 Statutu města Brna se neúčelová dotace rozděluje mezi městské části dle pěti kritérií, přičemž Zastupitelstvo města Brna schválí každoročně do 15. 11. předchozího roku pro každé kritérium výši procentního podílu na celkovém objemu neúčelové dotace.

Specifické dotace z rozpočtu města Brna pro městskou část Brno-střed činí 61,2 mil. Kč:

- vedení zvláštní matriky: 5,5 mil. Kč; částka bude případně upřesněna po zveřejnění výše příspěvku na výkon státní správy – zvláštní matriky v návrhu zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2027.
- údržba veřejné zeleně a údržba, úklid a čištění místních komunikací přednádražního prostoru (před hlavním vlakovým nádražím), náměstí Svobody a přilehlých ulic: (55,7 mil. Kč).

Do návrhu postoupených příjmů městským částem na rok 2027 bude v rámci další etapy přípravy návrhu rozpočtu zapracována specifická dotace z rozpočtu města Brna těm městským částem, které mají ve správě plochy koryt a břehů vodních toků a vybudovaná protipovodňová opatření, na jejich údržbu.

<u>Vlastní příjmy</u> (daňové, nedaňové, kapitálové)	618,2 mil. Kč
- z toho daň z příjmů právnických osob za obce z rozpočtové činnosti	42,5 mil. Kč
<u>Převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti</u> (VPČ)	603,8 mil. Kč
<u>Ostatní přijaté transfery</u> ze státního či krajského rozpočtu, od jiných obcí	107,4 mil. Kč

Financování 702,6 mil. Kč
Zdroje z financování MČ představuje zapojení prostředků minulých let do rozpočtu roku 2027.

V průběhu roku 2027 obdrží městské části dále:

- 10 % až 30 % podíl na příjmech z kupní ceny pozemků s bytovými domy, bytových domů, které nejsou součástí pozemků, bytů a nebytových prostor vymezených v domech svěřených městské části (podíl z prodeje obdrží městská část, na jejímž území se daná nemovitá věc nachází).
- 20 % podíl na příjmech z prodeje ostatního nemovitého majetku města Brna za rok 2026, a to dle kritérií a veličin, použitých pro výpočet neúčelové dotace v roce 2027.

Podíly na příjmech města Brna z prodeje majetku obdrží městské části v rámci finančního vypořádání za rok 2026 a navýší se tím jejich příjmy v roce 2027.

2. Město Brno - výdaje

21 203,6 mil. Kč

Výdaje města Brna, očištěné o převody městským částem, se v rámci proporcí rozpočtu předpokládají ve výši 21 203,6 mil. Kč. Oproti schválenému rozpočtu 2026 meziročně klesají o 2,8 %, tj. o 611,2 mil. Kč, zejména s ohledem na meziroční snížení objemu přijímaných cizích zdrojů.

Návrh rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města Brna bez účelových fondů se v rámci proporcí rozpočtu navrhuje v objemu 19 762,5 mil. Kč. K zajištění investičních potřeb města Brna budou využity mj. cizí zdroje v objemu 3 000,0 mil. Kč.

Výdaje účelových fondů města Brna jsou v proporcích rozpočtu zahrnuty ve výši 1 441,1 mil. Kč. Jedná se zejména o výdaje:

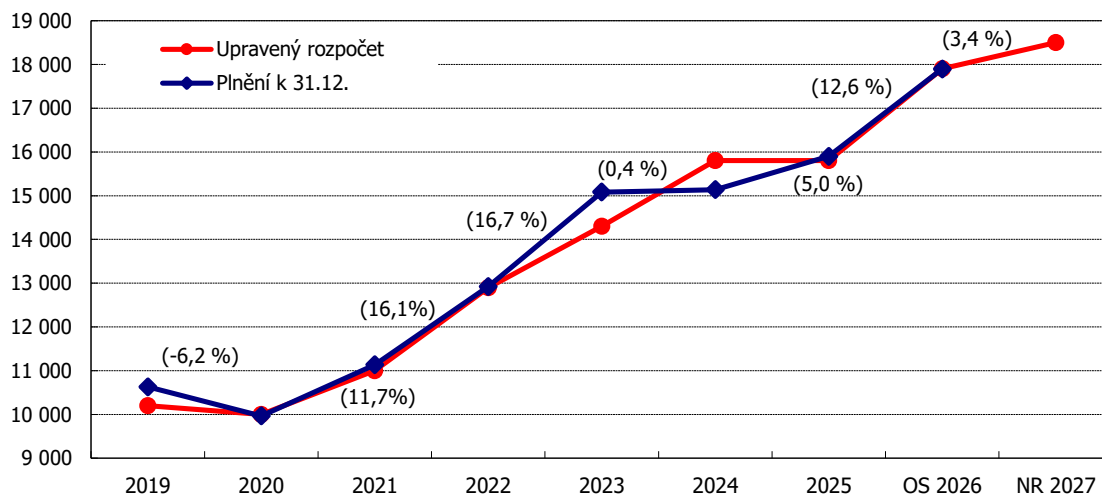
- Fondu bytové výstavby: 559,8 mil. Kč, oproti 720,8 mil. Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku.
- Fondu kofinancování projektů (FKP): 375,5 mil. Kč, oproti 424,4 mil. Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku. Pro rok 2027 se, obdobně jako v letošním roce, v návrhu bilance zdrojů počítá s přidělem do FKP z rozpočtu města Brna v objemu 252,0 mil. Kč.

Materiál nepodléhá projednání v komisích Rady města Brna.
Rada města Brna materiál projednala na schůzi R9/188. dne 12.8.2026.
Hlasování: 7-pro, 0-proti, 0-se zdržel/z 11 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-	pro	pro	-	pro	-	pro	pro	pro	pro	-

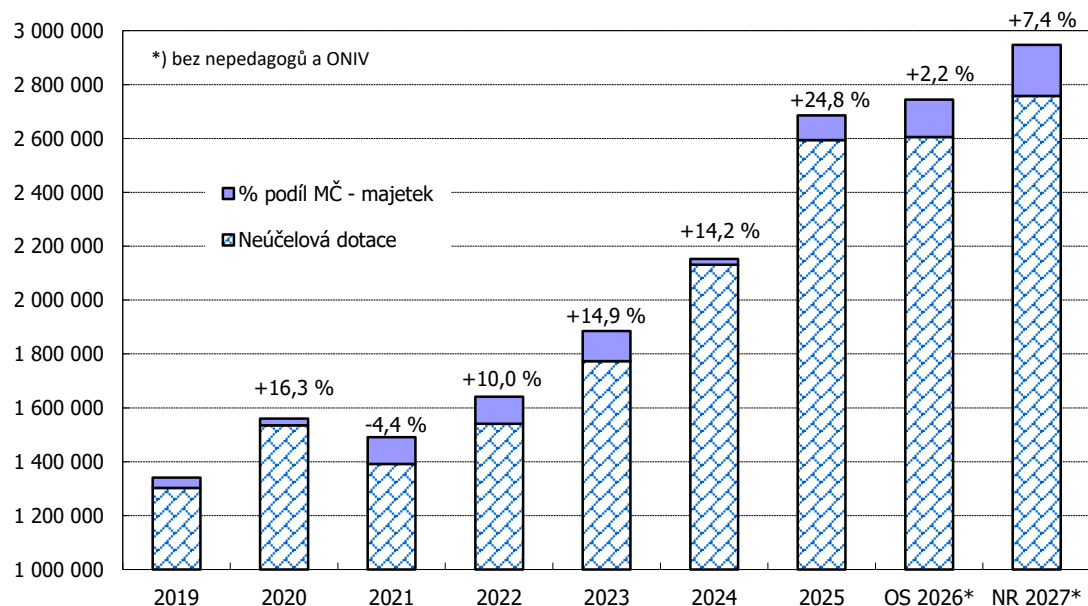
**Vývoj daňových výnosů - daní, sdílených se státem a daně z nemovitých věcí
- statutárního města Brna v letech 2019 - 2027 (v mil. Kč)**

graf č. 1



**Vývoj nejvýznamnějších postoupených příjmů (neúčelová dotace, % podíl na příjmech
z prodeje nemov. majetku) z rozpočtu města městským částem (v tis. Kč)**

graf č. 2



Struktura zadluženosti k 31.12. (v mil. Kč)

graf č. 3

