

Z9/37. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.9.2026

130. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu Opálkova 1232/21 členům Bytového družstva Opálkova, družstvo, směna pozemků p.č.6261/32,6261/33, k.ú. Bystrc, návrh zřízení služebnosti

Anotace

Je navrhováno schválit vzorovou dohodu o narovnání k vypořádání historické družstevní bytové výstavby spolufinancované z finančních prostředků státu za účasti Bytového družstva Opálkova, družstvo, která obsahuje bezúplatný převod spoluvlastnických podílů města i družstva na 32 bytových jednotkách v bytovém domě č.p. 1232 v k.ú. Bystrc na ul. Opálkova v Brně na jednotlivé členy družstva. Součástí dohody je i směnná smlouva k pozemkům s pozemkem p.č. 6261/31, zastavěným bytovým domem Opálkova 21, souvisejícím a smlouva o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 6261/33, vše k.ú. Bystrc

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 32 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů): v bytovém domě č. p. 1232 na ul. Opálkova, stojícím na pozemku p. č. 6261/31, vše k. ú. Bystrc, obec Brno (dále jen „bytové jednotky“), spolu se spoluvlastnickými podíly na budově a pozemku, vše dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytovém domě na ul. Opálkova v k.ú. Bystrc, obec Brno jejich nájemcům-členům Bytového družstva Opálkova, družstvo, se sídlem Opálkova 1232/21, 635 00 Brno, IČO: 262 18 232, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné. Seznam spoluvlastnických podílů na bytovém domě na ul. Opálkova v k.ú. Bystrc, tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu
- 2. schvaluje** směnu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na pozemcích:
p.č. 6261/33, ostatní plocha, zeleň, ve výši id. 63611/277536,
dále - p.č. 6261/75 o výměře 105 m2, ve výši id. 63611/277536 a
- p.č. 6261/79 o výměře 103 m2, ve výši id. 63611/277536,
oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě geometrického plánu (GP) č. 4266-213/2022 vyhotoveného spol. MapKart s.r.o. dne 6.6.2025 (vjezdy do domu);
vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,
za spoluvlastnické podíly Družstva na pozemcích:
p.č. 6261/74 o výměře 37 m2, ve výši id. 213925/277536,
p.č. 6261/76 o výměře 13 m2, ve výši id. 213925/277536,
p.č. 6261/77 o výměře 5 m2, ve výši id. 213925/277536,
p.č. 6261/78 o výměře 33 m2 ve výši id. 213925/277536,
p.č. 6261/80 o výměře 333 m2, ve výši id. 213925/277536,
oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022,

části pozemku o výměře 14 m² oddělené na základě GP č. 4266-213/2022 z pozemku p.č. 6261/32 a v GP označené jako díl c+d ve výši id. 213925/277536, vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,
a dále pozemku p.č. 6261/32, o výměře 244 m² po oddělení dle GP č. 4266-213/2022 ve výši id. 213925/277536; vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,

3. schvaluje

zřízení služebnosti dle které Družstvo (dále "Povinný ze služebnosti"), je povinno strpět bezplatné obecné užívání pozemku p. č. 6261/33 v k. ú. Bystrc, obec Brno, (dále jen „Služebný pozemek“), a to právo průchodu širokou veřejností předem neomezeným okruhem subjektů chodit a dopravovat se po služebné nemovitosti lidskou silou, a to nepřetržitě bez jakéhokoliv omezení, dvacet čtyři hodin denně

4. schvaluje

vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytových jednotek mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu, není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63 99 9 045 mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT a.s., IČO: 25524241, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, ze dne 2.4.1999, ve znění dodatků č. 1 a č. 2
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu, není sporné;

kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné,

se smlouvou směnnou, kterou statutární město Brno směňuje spoluvlastnické podíly na pozemku p.č. 6261/33, ostatní plocha, zeleň, ve výši id. 63611/277536, dále na pozemcích p.č. 6261/75 o výměře 105 m², ve výši id. 63611/277536 a p.č. 6261/79 o výměře 103 m², ve výši id. 63611/277536, oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022 vyhotoveného spol. MapKart s.r.o. dne 6.6.2025 (vjezdy do domu); vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,
za spoluvlastnické podíly Družstva na pozemcích p.č. 6261/74 o výměře 37 m², ve výši id. 213925/277536, p.č. 6261/76 o výměře 13 m², ve výši id. 213925/277536, p.č. 6261/77 o výměře 5 m², ve výši id. 213925/277536, p.č. 6261/78 o výměře 33 m² ve výši id. 213925/277536, p.č. 6261/80 o výměře 333 m², ve výši id. 213925/277536, oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, dále pozemku p.č. 6261/32, o výměře 244 m² po oddělení dle GP č. 4266-213/2022 ve výši id. 213925/277536 a části pozemku o výměře 14 m² oddělené na základě GP č. 4266-213/2022 z pozemku p.č. 6261/32 a v GP označené jako díl c+d ve výši id. 213925/277536, vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,

a smlouvou o zřízení služebnosti dle které Povinný ze služebnosti je povinen strpět bezplatné obecné užívání pozemku p. č. 6261/33 v k. ú. Bystrc, obec Brno, a to právo průchodu širokou veřejností předem neomezeným okruhem subjektů chodit a dopravovat se po služebné nemovitosti lidskou silou, a to nepřetržitě bez jakéhokoliv omezení, dvacet čtyři hodin denně

5. schvaluje

uzavření dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytových jednotek se smlouvou směnnou a smlouvou o zřízení služebnosti s Družstvem a jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu

- 6. pověřuje** vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytových jednotek se smlouvou směnnou a smlouvou o zřízení služebnosti
- 7. ukládá** Radě města Brna zajistit realizaci usnesení;
T: bezodkladně
-

Stanoviska

Materiál projednán na schůzi č. R9/191 Rady města Brna dne 2.9.2026 pod bodem 82.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Iva Marešová

vedoucí odboru - Bytový odbor

8.9.2026 v 10:31

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

7.9.2026 v 10:38

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 3
Obsah materiálu	4 - 4
Důvodová zpráva	5 - 10
Příloha (GP_k.ú. Bystrc_06.06.2025_č. 149-2025_Ing. Z. Červinka (1).pdf)	11 - 12
Příloha k usnesení (BD Opálkova seznam bj.pdf)	13 - 15
Příloha k usnesení (Opálkova_Dohoda_o_narovnání_se_smlouvou směnnou_a_o_sloužebnosti_27.8.2026.pdf)	16 - 60

Důvodová zpráva

Předmětem materiálu je dokončení vypořádání závazků z družstevní bytové výstavby spolufinancované z dotačních prostředků státu na ul. Opálkova 21 v Brně mezi statutárním městem Brnem a Bytovým družstvem Opálkova, družstvo (dále také jen jako „Družstvo“) a jeho členy ze smlouvy o sdružení č. 63 99 9 045 a z nájemních smluv o nájmu družstevního bytu, zejména bezúplatný převod podílu statutárního města Brna na 32 bytových jednotkách bytového domu Opálkova 1232/21, Brno. Dále materiál řeší i směnu částí souvisejících pozemků p. č. 6261/32, p.č. 6261/33, k. ú. Bystřec, obec Brno, mezi statutárním městem Brnem a Družstvem a zřízení služebnosti na pozemku p.č. 6261/33, k.ú. Bystřec, ve prospěch statutárního města Brna.

Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na 32 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., (zákon o vlastnictví bytů), v bytovém domě Opálkova 1232/21 v Brně spolu se spoluvlastnickými podíly na budově a pozemcích, nájemcům-členům Bytového družstva Opálkova, družstvo, jejichž členství není sporné, byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z9/36 zasedání konaném dne 23.6.2026, bod č. 91 a zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Brna pod č.j. MMB/0374361/2026 od 8.7.2026 do 25.7.2026.

Záměr směny spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na souvisejících pozemcích p.č. 6261/32, p.č. 6261/33 v souvislosti s převodem převodu spoluvlastnických podílů na 32 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., v bytovém domě Opálkova 1232/21 v Brně, byl taktéž schválen Zastupitelstvem města Brna na Z9/36 zasedání konaném dne 23.6.2026, bod č. 91. a zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Brna pod č.j. MMB/0374363/2026 od 8.7.2026 do 25.7.2026.

Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem bytových jednotek se smlouvou směnnou a smlouvou o zřízení služebnosti

Vzorová dohoda o narovnání je koncipována jako vícestranná, kdy stranami jsou statutární město Brno, Bytové družstvo Opálkova, družstvo, (nástupce stavebníka a spoluvlastník předmětných bytových jednotek) jednotliví členové družstva-nájemci, případně společní členové družstva-nájemci.

Touto dohodou Statutární město Brno s Bytovým družstvem Opálkova, družstvo, vzájemně uzavírají, dokončují vzájemné závazky a narovnávají sporné povinnosti ze závazku dle smlouvy o výstavbě a z nájemních smluv o nájmu bytu se členy družstva, statutární město Brno i Družstvo bezúplatně převádí své spoluvlastnické podíly na bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví k bytům, na členy družstva – nájemce. Nájemci se tak stanou výlučnými vlastníky jednotek.

K zajištění povinnosti členů družstva vztahující se k veřejné podpoře - bod č. 91 usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Brna Z9/36 konaného dne 23.6.2026 - že bytová jednotka bude sloužit po dobu 5 let od uzavření dohody o narovnání pro potřeby bytového fondu k trvalému bydlení, nikoli k podnikání a pro případ každého následujícího převodu vlastnictví k předmětné bytové jednotce v uvedené době zavází nabyvatele bytové jednotky touto povinností (čl. VII odst. 17 dohody o narovnání), je v návrhu dohody o narovnání sjednáváno jako relativní majetkové právo, právo Města k zpětnému bezúplatnému převodu spoluvlastnického podílu na bytové jednotce Dohody na Město. Nebude-li s ohledem na další následný převod jednotky možné, je člen družstva povinen uhradit Městu na výzvu Města do 60 dnů od doručení výzvy 20 % z ceny obvyklé spoluvlastnického podílu na bytové jednotce vyčíslenou ke dni doručení výzvy Nabyvateli jako smluvní pokutu.

Nabyvatel v dohodě čestně prohlásí, že není příjemcem veřejné podpory (čl. VII odst. 18). Pro případ, že by v souvislosti s bezúplatným převodem vznikla Městu povinnost nedovolenou veřejnou podporu po nabyvateli vymáhat, je nabyvatel povinen na výzvu Města poskytnutou veřejnou podporu včetně příslušenství vrátit do 60 dnů od doručení výzvy Nabyvateli, tím není dotčeno právo Města vymáhat po Nabyvateli náhradu škody, představující zejména náhradu za uhrazenou pokutu dle zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů.

K uzavírání a podpisu této dohody navrhuje BO pověřit vedoucí Bytového odboru MMB. Jednotliví Nabyvatelé by tedy měli být nesporně určeni ke dni uzavření dohody o narovnání v součinnosti s družstvem, které vede seznam svých členů.

V další pasáži dohoda obsahuje směnnou smlouvu, kterou statutární město Brno směňuje spoluvlastnické podíly na pozemcích s pozemkem zastavěným bytovým domem Opálkova 1232/21 a to pozemku p.č. 6261/33, ostatní plocha, zeleň, ve výši id. 63611/277536 a dále pozemků p.č. 6261/75 o výměře 105 m², ve výši id. 63611/277536 a p.č. 6261/79 o výměře 103 m², ve výši id. 63611/277536, oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022 vyhotoveného spol. MapKart s.r.o. dne 6.6.2025 (vjezdy do domu); vše v k.ú. Bystrc, obec Brno, za

spoluvlastnické podíly Družstva na pozemcích p.č. 6261/74 o výměře 37 m², ve výši id. 213925/277536, p.č. 6162/76 o výměře 13 m², ve výši id. 213925/277536, p.č. 6162/77 o výměře 5 m², ve výši id. 213925/277536, p.č. 6162/78 o výměře 33 m² ve výši id. 213925/277536, p.č. 6162/80 o výměře 333 m², ve výši id. 213925/277536, oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, dále pozemku p.č. 6261/32, o výměře 244 m² po oddělení dle GP č. 4266-213/2022 ve výši id. 213925/277536 a části pozemku o výměře 14 m² oddělené na základě GP č. 4266-213/2022 z pozemku p.č. 6261/32 a v GP označené jako díl c+d ve výši id. 213925/277536, vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,

kdy tato směna je řešením mezi stranami dohody sporné otázky, zda byly vypořádány závazky Družstva, vstoupivšího do závazků původního zhotovitele stavby, společnosti KOMFORT a.s. vůči statutárnímu městu Brnu, ze smlouvy o výstavbě č. 63 999 045 a jejích dodatků plynoucích, zvláště vyrovnání vkladu pozemků ze strany statutárního města Brna do výstavby.

Současně je uvedenou dohodou zřizována služebnost ve prospěch statutárního města Brna dle které Povinný ze služebnosti je povinen strpět bezplatné obecné užívání pozemku p. č. 6261/33 v k. ú. Bystrc, obec Brno, (dále jen „Služebný pozemek“) a to právo průchodu širokou veřejností předem neomezeným okruhem subjektů chodit a dopravovat se po služebné nemovitosti lidskou silou, a to nepřetržitě bez jakéhokoliv omezení, dvacet čtyři hodin denně Nedělnou přílohou dohody je GP základě GP č. 4266-213/2022 vyhotoveného spol. MapKart s.r.o. dne 6.6.2025 s dohodě odpovídajícím vymezením pozemků.

Zápis ze zasedání Komise bydlení RMB R9/KB/80 konaného dne 17. 8. 2026

80/16. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu Opálkova 1232/21 členům Bytového družstva Opálkova, družstvo, směna pozemků p.č.6261/32,6261/33, k.ú. Bystrc, návrh zřízení služebnosti

Komise bydlení RMB hlasovala o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: 8-pro, 0-proti, 0-se zdržel/z 13 členů

Usnesení bylo přijato.

Ing. Kvíčala	Bc. Krejsa	Bc. Benešová	Ivo Borovec	PhDr. Havlíček	Mgr. Jílková	Mgr. Malíková	Petr Šafařík	Ing. Trllo	Bc. Vašák	Mgr. Bc. Borovská	Jiří Ides	PhDr. Šimeček
pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	omluven	pro	omluven	pro

Zápis z hlasování zasedání 80. Komise majetkové RMB dne 20. 8. 2026

80/27 Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu Opálkova 1232/21 členům Bytového družstva Opálkova, družstvo, směna pozemků p.č.6261/32,6261/33, k.ú. Bystrc, návrh zřízení služebnosti

Komise majetková RMB hlasovala o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: 0 - pro, 0 - proti, 9 - se zdržel

Usnesení nebylo přijato

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Mgr. Adam Ledina	Mgr. Ondřej Hýsek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivíčková	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
zdržel se	nepřítomna	zdržel se	zdržel se	oml.	zdržel se	zdržel se	zdržela se	zdržel se	zdržel se	oml.	oml.	zdržel se

ZÁPIS ze schůze Rady města Brna č. R9/191 konané dne 2. září 2026

82. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu Opálkova 1232/21 členům Bytového družstva Opálkova, družstvo, směna pozemků p. č. 6261/32, 6261/33, k. ú. Bystrc, návrh zřízení služebnosti

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku společně s bodem 83.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 32 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů): v bytovém domě č. p. 1232 na ul. Opálkova, stojícím na pozemku p. č. 6261/31, vše k. ú. Bystrc, obec Brno (dále jen „bytové jednotky“), spolu se spoluvlastnickými podíly na budově a pozemku, vše dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytovém domě na ul. Opálkova v k.ú. Bystrc, obec Brno jejich nájemcům-členům Bytového družstva Opálkova, družstvo, se sídlem Opálkova 1232/21, 635 00 Brno, IČO: 262 18 232, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit směnu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na pozemcích:

p.č. 6261/33, ostatní plocha, zeleň, ve výši id. 63611/277536,
dále

- p.č. 6261/75 o výměře 105 m², ve výši id. 63611/277536 a
- p.č. 6261/79 o výměře 103 m², ve výši id. 63611/277536,
oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě geometrického plánu (GP) č. 4266-213/2022
vyhotoveného spol. MapKart s.r.o. dne 6.6.2025 (vjezdy do domu); vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,
za spoluvlastnické podíly Družstva na pozemcích:
p.č. 6261/74 o výměře 37 m², ve výši id. 213925/277536,
p.č. 6261/76 o výměře 13 m², ve výši id. 213925/277536,
p.č. 6261/77 o výměře 5 m², ve výši id. 213925/277536,
p.č. 6261/78 o výměře 33 m² ve výši id. 213925/277536,
p.č. 6261/80 o výměře 333 m², ve výši id. 213925/277536,

oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022,
části pozemku o výměře 14 m² oddělené na základě GP č. 4266-213/2022 z pozemku p.č. 6261/32 a
v GP označené jako díl c+d ve výši id. 213925/277536, vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,
a dále pozemku p.č. 6261/32, o výměře 244 m² po oddělení dle GP č. 4266-213/2022 ve výši id.
213925/277536; vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit zřízení služebnosti dle které Družstvo (dále "Povinný ze služebnosti"), je povinno strpět bezplatné obecné užívání pozemku p. č. 6261/33 v k. ú. Bystrc, obec Brno, (dále jen „Služebný pozemek“), a to právo průchodu širokou veřejností předem neomezeným okruhem subjektů chodit a dopravovat se po služebné nemovitosti lidskou silou, a to nepřetržitě bez jakéhokoliv omezení, dvacet čtyři hodin denně

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytových jednotek mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu, není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63 99 9 045 mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT a.s., IČO: 25524241, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, ze dne 2.4.1999, ve znění dodatků č. 1 a č. 2
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu, není sporné;

kteou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné,

se smlouvou směnnou, kterou statutární město Brno směňuje spoluvlastnické podíly na pozemku p.č. 6261/33, ostatní plocha, zeleň, ve výši id. 63611/277536, dále na pozemcích p.č. 6261/75 o výměře

105 m2, ve výši id. 63611/277536 a p.č. 6261/79 o výměře 103 m2, ve výši id. 63611/277536, oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022 vyhotoveného spol. MapKart s.r.o. dne 6.6.2025 (vjezdy do domu); vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,
za spoluvlastnické podíly Družstva na pozemcích p.č. 6261/74 o výměře 37 m2, ve výši id. 213925/277536, p.č. 6261/76 o výměře 13 m2, ve výši id. 213925/277536, p.č. 6261/77 o výměře 5 m2, ve výši id. 213925/277536, p.č. 6261/78 o výměře 33 m2 ve výši id. 213925/277536, p.č. 6261/80 o výměře 333 m2, ve výši id. 213925/277536, oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, dále pozemku p.č. 6261/32, o výměře 244 m2 po oddělení dle GP č. 4266-213/2022 ve výši id. 213925/277536 a části pozemku o výměře 14 m2 oddělené na základě GP č. 4266-213/2022 z pozemku p.č. 6261/32 a v GP označené jako díl c+d ve výši id. 213925/277536, vše v k.ú. Bystrc, obec Brno,

a smlouvou o zřízení služebnosti dle které Povinný ze služebnosti je povinen strpět bezplatné obecné užívání pozemku p. č. 6261/33 v k. ú. Bystrc, obec Brno, a to právo průchodu širokou veřejností předem neomezeným okruhem subjektů chodit a dopravovat se po služebné nemovitosti lidskou silou, a to nepřetržitě bez jakéhokoliv omezení, dvacet čtyři hodin denně

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytových jednotek se smlouvou směnnou a smlouvou o zřízení služebnosti s Družstvem a jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytových jednotek se smlouvou směnnou a smlouvou o zřízení služebnosti

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit realizaci usnesení;
T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	Pb.D. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

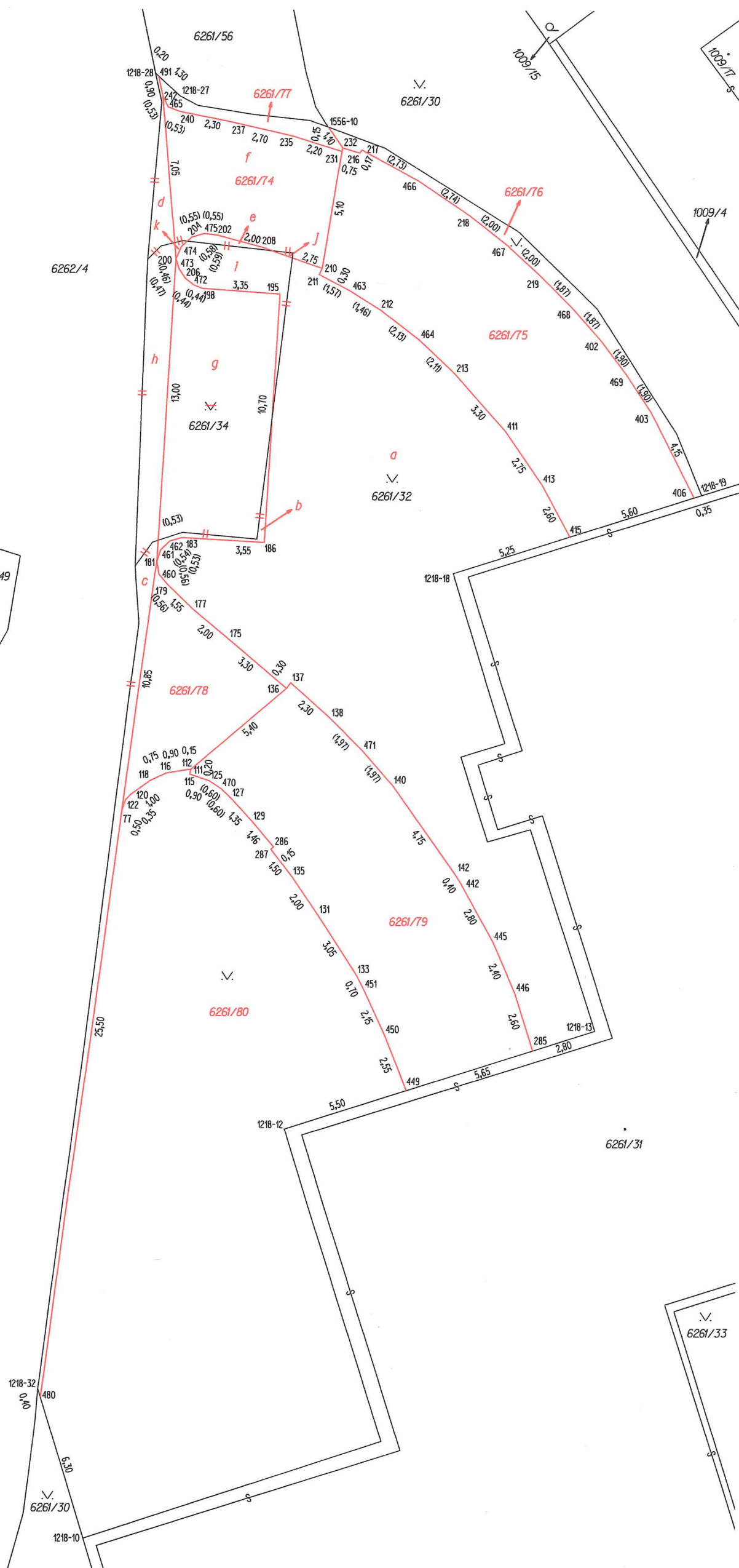
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																										
Dosavadní stav					Nový stav																					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů																
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu												
													ha	m²												
6261/32		8	78	ostat.pl.	6261/32	2	44	ostat.pl.		2	6261/32	6261/34	3632	10001	2	34	10	a+e i								
				zelen				zelen												2	44					
6261/74				6261/74		37	ostat.pl.		2	6261/32	6261/34	3632	10001			36	0,25	f j+k								
							ostat. komunikace																			
6261/75				6261/75		1	05	ostat.pl.		2	6261/32		3632		1	05										
								jiná plocha																		
								ostat.pl.																		
6261/76				6261/76			13	zelen		2	6261/32		3632			13										
								ostat.pl.																		
6261/77				6261/77			5	jiná plocha		2	6261/32		3632			5										
								ostat.pl.																		
6261/78				6261/78			33	ostat. komunikace		2	6261/32		3632			33										
								ostat.pl.																		
6261/79				6261/79		1	03	jiná plocha		2	6261/32		3632		1	03										
								ostat.pl.																		
6261/80				6261/80		3	33	zelen		2	6261/32		3632		3	33										
								ostat.pl.																		
6261/34		72		6261/34			50	jiná plocha		2	6261/34	6261/32	10001	3632		48	2	g b								
								ostat.pl.																		
								zelen																		
6262/4		42	42	6262/4		42	70	ostat.pl.		0	6262/4	6261/32	6261/34	10001	3632	10001	42	42	celá c+d h							
								ostat. komunikace																		

*) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením číselně určených výměr podle bodu 14.7 b) přílohy vyhlášky 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranice pozemku		Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		
		Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX	Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX		
		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1696/1997		
		Dne: 6.6.2025 Číslo: 149/2025	Dne: 12.6.2025 Číslo: 151/2025		
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.			
Číslo plánu: 4266-213/2022		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.			
Okres: Brno-město		KO pro Jihomoravský kraj KP Brno-město PGP-1068/2025-702 2025.06.11 10:38:53 +02'00'			
Obec: Brno					
Kat. území: Bystřec					
Mapový list: TIŠNOV 1-8/41					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	KK	
1218-10	603302,93	1157276,90	3	doč.kolíř-bod ohr.v ýstavbou
1218-12	603294,35	1157259,26	3	doč.kolíř-bod ohr.v ýstavbou
1218-13	603281,05	1157255,02	3	doč.kolíř-bod ohr.v ýstavbou
1218-18	603287,20	1157235,34	3	doč.kolíř-bod ohr.v ýstavbou
1218-19	603276,57	1157231,95	3	doč.kolíř-bod ohr.v ýstavbou
1218-27	603299,01	1157214,83	3	barv a
1218-28	603300,09	1157213,85	3	barv a
1218-32	603304,89	1157270,47	3	barv a
1556-10	603292,65	1157216,14	3	barv a
77	603301,38	1157245,61	3	obrubník
111	603298,44	1157243,83	3	obrubník
112	603298,58	1157243,83	3	obrubník
115	603298,46	1157244,02	3	obrubník
116	603299,48	1157243,98	3	obrubník
118	603300,16	1157244,29	3	obrubník
120	603300,99	1157244,89	3	obrubník
122	603301,22	1157245,13	3	obrubník
125	603297,62	1157244,30	3	obrubník
127	603296,69	1157245,05	3	obrubník
129	603295,79	1157246,04	3	obrubník
131	603292,95	1157250,05	3	zídka
133	603291,31	1157252,62	3	zídka
135	603294,08	1157248,40	3	zídka
136	603294,33	1157240,32	3	zídka
137	603294,15	1157240,08	3	zídka
138	603292,44	1157241,60	3	zídka
140	603289,76	1157244,48	3	zídka
142	603287,02	1157248,36	3	zídka
175	603296,84	1157238,20	3	obrubník
177	603298,36	1157236,93	3	obrubník
179	603299,48	1157235,85	3	obrubník
181	603299,94	1157234,87	3	obrubník
183	603298,88	1157233,84	3	obrubník
186	603295,34	1157234,03	3	obrubník
195	603294,70	1157223,35	3	obrubník
198	603298,03	1157223,12	3	obrubník
200	603299,17	1157221,84	3	obrubník
202	603297,43	1157220,81	3	obrubník
204	603298,51	1157220,91	3	obrubník
206	603298,78	1157222,67	3	obrubník
208	603295,49	1157221,32	3	obrubník
210	603292,89	1157222,23	3	zídka
211	603293,02	1157222,50	3	zídka
212	603290,39	1157224,00	3	zídka
213	603287,17	1157226,75	3	zídka
216	603291,29	1157217,26	3	zídka
217	603291,21	1157217,12	3	zídka
218	603286,54	1157219,96	3	zídka
219	603283,49	1157222,55	3	zídka
231	603292,06	1157217,19	3	obrubník
232	603292,03	1157217,04	3	obrubník
235	603294,15	1157216,54	3	obrubník
237	603296,79	1157215,94	3	obrubník
240	603299,03	1157215,49	3	obrubník
242	603299,77	1157214,83	3	obrubník
285	603283,73	1157255,87	3	zídka
286	603294,86	1157247,14	3	zídka
287	603294,98	1157247,23	3	zídka
402	603280,94	1157225,28	3	zídka
403	603278,75	1157228,38	3	zídka
406	603276,90	1157232,06	3	zídka
411	603284,99	1157229,23	3	zídka
413	603283,43	1157231,50	3	zídka
415	603282,22	1157233,75	3	zídka
442	603286,80	1157248,70	3	zídka
445	603285,45	1157251,18	3	zídka
446	603284,50	1157253,39	3	zídka
449	603289,12	1157257,59	3	zídka
450	603290,09	1157255,21	3	zídka
451	603290,98	1157253,26	3	zídka
460	603299,84	1157235,42	3	obrubník
461	603299,78	1157234,36	3	obrubník
462	603299,39	1157233,99	3	obrubník
463	603291,63	1157223,23	3	zídka
464	603288,70	1157225,29	3	zídka
465	603299,53	1157215,30	3	obrubník
466	603288,81	1157218,43	3	zídka
467	603284,97	1157221,20	3	zídka
468	603282,17	1157223,87	3	zídka
469	603279,79	1157226,79	3	zídka
470	603297,12	1157244,63	3	obrubník
471	603291,06	1157243,00	3	zídka
472	603298,44	1157222,95	3	obrubník
473	603299,04	1157222,28	3	obrubník
474	603298,94	1157221,30	3	obrubník
475	603297,98	1157220,75	3	obrubník
480	603304,78	1157270,83	3	barv a
491	603299,95	1157213,98	3	barv a



Seznam spoluvlastnických podílů na bytovém domě na ul. Opálkova v k.ú. Bystrc, obec Brno

1. č. jednotky 1232/1 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 6144/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6144/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 32/100;
2. č. jednotky 1232/2 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8113/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8113/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 29/100;
3. č. jednotky 1232/3 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 44/100;
4. č. jednotky 1232/4 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 34/100;
5. č. jednotky 1232/5 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 35/100;
6. č. jednotky 1232/6 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 44/100;
7. č. jednotky 1232/7 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 34/100;
8. č. jednotky 1232/8 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 35/100;
9. č. jednotky 1232/9 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 6573/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6573/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 31/100;
10. č. jednotky 1232/10 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8584/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8584/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 25/100;
11. č. jednotky 1232/11 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 4533/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4533/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 40/100;
12. č. jednotky 1232/12 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 28/100;

13. č. jednotky 1232/13 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8152/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8152/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 25/100;
14. č. jednotky 1232/14 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 27/100;
15. č. jednotky 1232/15 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 24/100;
16. č. jednotky 1232/16 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8660/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8660/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 25/100;
17. č. jednotky 1232/17 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 7459/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7459/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 26/100;
18. č. jednotky 1232/18 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 27/100;
19. č. jednotky 1232/19 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 24/100;
20. č. jednotky 1232/20 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8075/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8075/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 25/100;
21. č. jednotky 1232/21 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8823/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8823/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 27/100;
22. č. jednotky 1232/22 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 5151/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5151/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 35/100;
23. č. jednotky 1232/23 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 7590/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7590/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 25/100;
24. č. jednotky 1232/24 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 7643/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7643/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 26/100;
25. č. jednotky 1232/25 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8712/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8712/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 25/100;

26. č. jednotky 1232/26 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 40/100;

27. č. jednotky 1232/27 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 40/100;

28. č. jednotky 1232/28 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 9971/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 9971/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 26/100;

29. č. jednotky 1232/29 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8684/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8684/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 25/100;

30. č. jednotky 1232/30 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 4698/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4698/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 38/100;

31. č. jednotky 1232/31 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 4683/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4683/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 38/100;

32. č. jednotky 1232/32 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy
č. p. 1232 o velikosti 8252/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na
pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8252/280433; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 24/100;

vše v k.ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno město,

Číslo dohody:

DOHODA O NAROVNÁNÍ S BEZÚPLATNÝM PŘEVODEM BYTOVÝCH JEDNOTEK
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle ust. § 1903 a násl. a § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
SE SMLOUVOU SMĚNNOU
podle ust. § 2184 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
a
SMLOUVOU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI
podle ust. § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále také jen jako „Dohoda“),

mezi:

**I.
Strany Dohody**

I. Statutární město Brno

sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

k podpisu Dohody je na základě pověření dle usnesení Zastupitelstva města Brna přijatého na ... zasedání konaném dne2026 pověřena JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna (dále také jen jako „Město“)

(dále také jen jako „První směřující“)

(dále také jen jako „Oprávněný ze služebnosti“)

II. Bytové družstvo Opálkova, družstvo

sídlem Opálkova 1232/21, Bystrc, 635 00 Brno

zastoupené předsedou družstva

IČO: 262 182 32

DIČ: CZ26218232

(dále také jako „Družstvo“)

(dále také jen jako „Druhý směřující“)

(dále též „Povinný ze služebnosti“)

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

III. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. III nebo Nabyvatel č. III)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

III/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

III/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. III/a., III/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. III nebo Nabyvatelé č. III)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

- 1 -

*nehodící se škrtněte

Text uvedený v závorkách [...] představuje pomůcku pro vyplnění a bude ze smluv vypuštěn.

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

IV. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. IV nebo Nabyvatel č. IV)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

IV/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

IV/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. IV/a., IV/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. IV nebo Nabyvatelé č. IV)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

V. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. V nebo Nabyvatel č. V)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

V/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

V/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. V/a., V/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. V nebo Nabyvatelé č. V)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

VI. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. VI nebo Nabyvatel č. VI)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

VI/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

VI/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. VI/a., VI/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. VI nebo Nabyvatelé č. VI)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

VII. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. VII nebo Nabyvatel č. VII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

VII/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

VII/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. VII/a., VII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. VII nebo Nabyvatelé č. VII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

VIII. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. VIII nebo Nabyvatel č. VIII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

VIII/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

VIII/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. VIII/a., VIII/b. * dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. VIII nebo Nabyvatelé č. VIII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

IX. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. IX. nebo Nabyvatel č. IX)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

IX/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

IX/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. IX/a., IX/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. IX nebo Nabyvatelé č. IX)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

X. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. X nebo Nabyvatel č. X)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

X/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

X/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. X/a., X/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. X nebo Nabyvatelé č. X)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XI. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XI nebo Nabyvatel č. XI)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XI/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XI/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XI/a., XI/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XI nebo Nabyvatelé č. XI)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XII.[titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XII nebo Nabyvatel č. XII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XII/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XII/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XII/a., XII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XII nebo Nabyvatelé č. XII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XIII.[titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XIII nebo Nabyvatel č. XIII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XIII/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XIII/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XIII/a., XIII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XIII nebo Nabyvatelé č. XIII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XIV.[titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XIV nebo Nabyvatel č. XIV)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XIV/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XIV/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XIV/a., XIV/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XIV nebo Nabyvatelé č. XIV)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XV.[titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XV nebo Nabyvatel č. XV)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XV/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XV/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XV/a., XV/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XV nebo Nabyvatelé č. XV)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XVI. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XVI nebo Nabyvatel č. XVI)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XVI/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XVI/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XVI/a., XVI/b. * dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XVI nebo Nabyvatelé č. XVI)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XVII. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XVII nebo Nabyvatel č. XVII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XVII/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XVII/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XVII/a., XVII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XVII nebo Nabyvatelé č. XVII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XVIII. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XVIII nebo Nabyvatel č. XVIII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XVIII/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XVIII/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XVIII/a., XVIII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XVIII nebo Nabyvatelé č. XVIII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XIX. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XIX nebo Nabyvatel č. XIX)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XIX/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XIX/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

..... * [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XIX/a., XIX/b. * dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XIX nebo Nabyvatelé č. XIX)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XX. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XX nebo Nabyvatel č. XX)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XX/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XX/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

..... * [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XX/a., XX/b. * dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XX nebo Nabyvatelé č. XX)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXI. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXI nebo Nabyvatel č. XXI)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXI/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXI/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

..... * [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXI/a., XXI/b. * dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXI nebo Nabyvatelé č. XXI)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXII. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXII nebo Nabyvatel č. XXII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXII/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození
trvale bytem

XXII/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození
trvale bytem

....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXII/a., XXII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXII nebo Nabyvatelé č. XXII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXIII.[titul, jméno, příjmení] datum narození
trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXIII nebo Nabyvatel č. XXIII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXIII/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození
trvale bytem

XXIII/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození
trvale bytem

....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXIII/a., XXIII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXIII nebo Nabyvatelé č. XXIII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXIV.[titul, jméno, příjmení] datum narození
trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXIV nebo Nabyvatel č. XXIV)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXIV/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození
trvale bytem

XXIV/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození
trvale bytem

....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXIV/a., XXIV/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXIV nebo Nabyvatelé č. XXIV)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXV.[titul, jméno, příjmení] datum narození
trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXV nebo Nabyvatel č. XXV)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXV/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození
trvale bytem

XXV/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození
trvale bytem

....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXV/a., XXV/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXV nebo Nabyvatelé č. XXV)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXVI. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXVI nebo Nabyvatel č. XXVI)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXVI/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXVI/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXVI/a., XXVI/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXVI nebo Nabyvatelé č. XXVI)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXVII. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXVII nebo Nabyvatel č. XXVII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXVII/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXVII/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXVII/a., XXVII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXVII nebo Nabyvatelé č. XXVII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXVIII. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXVIII nebo Nabyvatel č. XXVIII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXVIII/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXVIII/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXVIII/a., XXVIII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXVIII nebo Nabyvatelé č. XXVIII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXIX. [titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXIX nebo Nabyvatel č. XXIX)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXIX/a. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXIX/b. [titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXIX/a., XXIX/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXIX nebo Nabyvatelé č. XXIX)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXX.[titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXX nebo Nabyvatel č. XXX)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXX/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXX/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXX/a., XXX/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXX nebo Nabyvatelé č. XXX)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXXI.[titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXXI nebo Nabyvatel č. XXXI)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXXI/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXXI/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXXI/a., XXXI/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXXI nebo Nabyvatelé č. XXXI)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXXII.[titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXXII nebo Nabyvatel č. XXXII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXXII/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXXII/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXXII/a., XXXII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXXII nebo Nabyvatelé č. XXXII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXXIII.[titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXXIII nebo Nabyvatel č. XXXIII)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXXIII/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXXIII/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXXIII/a., XXXIII/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXXIII nebo Nabyvatelé č. XXXIII)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

VARIANTA I pro jednoho člena Družstva

XXXIV.[titul, jméno, příjmení] datum narození

trvale bytem

(dále také jako člen Družstva, Nájemce č. XXXIV nebo Nabyvatel č. XXXIV)

VARIANTA II pro společné členy Družstva

XXXIV/a.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

XXXIV/b.[titul, jméno, příjmení], datum narození

trvale bytem

.....* [v případě dalších účastníků se Dohoda doplní o označení dalších účastníků dle skutečného počtu účastníků]*

(účastníci č. XXXIV/a., XXXIV/b.* dále také jako společní členové Družstva, Nájemci č. XXXIV nebo Nabyvatelé č. XXXIV)

Na základě plné moci ze dne je Účastník Dohody č. zastoupen*

II. Preambule

1. Město a společnost KOMFORT, a.s., IČO: 25524241 uzavřeli dne 2. 4. 1999 smlouvu o výstavbě č. 63 999 045 za účelem vybudování nájemních bytů v rámci družstevní výstavby na pozemcích p. č. 6261/31, p. č. 6261/32 a p. č. 6261/33, vše v k. ú. Bystrc (ve znění jejich dodatků č.1 ze dne 11.7.2000 a č.2 ze dne 8.2.2002, kde dalším účastníkem se stalo Družstvo) (dále také společně jako „Smlouva o výstavbě“) s tím, že se Město a společnost KOMFORT, a.s., se stanou spoluvlastníky 32 bytových jednotek včetně pozemků v poměru nákladů vynaložených na jejich výstavbu těmito účastníky sdružení.
2. Právním nástupcem společnosti KOMFORT, a.s. ve věci práv a povinností ze Smlouvy o výstavbě je Družstvo.
3. Společnost KOMFORT a.s. do výstavby vložila finanční prostředky ve výši 3 655 607 Kč; Družstvo do výstavby vložilo finanční prostředky ve výši 36 023 201 Kč.
4. Město do výstavby vložilo finanční prostředky ve výši 10 240 000 Kč představující účelovou dotaci získanou z rozpočtu státu (Ministerstvo pro místní rozvoj ČR) na podporu nájemního bydlení ve výši 320.000 Kč na jednu bytovou jednotku a dále stavební pozemky p. č. 6261/31, p. č. 6261/32 a p. č. 6261/33, vše v k. ú. Bystrc v tehdejší hodnotě 3 272 000 Kč. V rámci výstavby byly zřízeny i další nedotované nebytové jednotky, které nejsou předmětem vypořádání.
5. Město se zavázalo, že dočasně po dobu 20 let od kolaudace, zajistí užívání 32 dotovaných bytových jednotek vystavěných sdružením prostředků k trvalému nájemnímu bydlení.

6. Ve Smlouvě o výstavbě byl sjednán závazek města vůči Družstvu, popř. ve prospěch třetích osob-
Nájemců, z titulu jejich členství v Družstvu, že po uplynutí doby 20 let od kolaudace bytových domů
Město převede vlastnictví podílů na jednotkách a pozemcích do jejich vlastnictví, a to bezúplatně.
7. a) **Varianta I odst. 7a)**
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. III. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/1, k. ú. Bystrc, na
základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a
Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne
Varianta II odst. 7a)
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. III. je/jsou nájemcem/nájemci bytové jednotky č. 1232/1, k. ú. Bystrc na
základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. III. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město
Nabyvateli/Nabyvatelům* č. III. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem
na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.
- b) **Varianta I odst. 7b)**
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. IV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/2, k. ú. Bystrc, na
základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a
Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne
Varianta II odst. 7b)
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. IV. je/jsou nájemcem/nájemci bytové jednotky č. 1232/2, k. ú. Bystrc na
základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. IV. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město
Nabyvateli/Nabyvatelům* č. IV. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem
na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.
- c) **Varianta I odst. 7c)**
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. V. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/3, k. ú. Bystrc, na
základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a
Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne
Varianta II odst. 7c)
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. V. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/3, k. ú. Bystrc na
základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. V. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město
Nabyvateli/Nabyvatelům* č. V. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem
na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.
- d) **Varianta I odst. 7d)**
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. VI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/4, k. ú. Bystrc, na
základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a
Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne
Varianta II odst. 7d)
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. VI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/4, k. ú. Bystrc na
základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. VI. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město
Nabyvateli/Nabyvatelům* č. IV. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem
na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.
- e) **Varianta I odst. 7e)**
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. VII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/5, k. ú. Bystrc, na
základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a
Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne
Varianta II odst. 7e)
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. VII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/5, k. ú. Bystrc na
základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým
Nabyvatel/Nabyvatelé* č. VII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město
Nabyvateli/Nabyvatelům* č. VII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem
na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

f) **Varianta I odst. 7f)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. VIII je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/6, k. ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7f)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. VIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/6, k. ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. VIII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. VIII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

g) **Varianta I odst. 7g)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. IX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/7, k. ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7g)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. IX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/7, k. ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. IX. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. IX. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

h) **Varianta I odst. 7h)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. X. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/8, k. ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7h)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. X. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/8, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. X. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. X. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

i) **Varianta I odst. 7i)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/9, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7i)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/9, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XI. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XI. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

j) **Varianta I odst. 7j)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/10, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7j)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/10, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

k) **Varianta I odst. 7k)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/11, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7k)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/11, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XIII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XIII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

l) **Varianta I odst. 7l)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XIV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/12, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7l)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XIV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/12, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XIV. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XIV. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

m) **Varianta I odst. 7m)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/13, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7m)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/13 k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XV. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XV. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

n) **Varianta I odst. 7n)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XVI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/14, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7n)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XVI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/14, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XVI. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XVI. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

o) **Varianta I odst. 7o)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XVII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/15, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7o)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XVII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/15, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva, kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XVII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XVII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

p) **Varianta I odst. 7p)**

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XVIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/16, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7p)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XVIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/16, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XVIII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XVIII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

q) Varianta I odst. 7q)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XIX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/17, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7q)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XIX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/17, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XIX. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XIX. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

r) Varianta I odst. 7r)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/18, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7r)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/18, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XX. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XX. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

s) Varianta I odst. 7s)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/19, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7s)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/19, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXI. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXI. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

t) Varianta I odst. 7t)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/20, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7t)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/20, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

u) Varianta I odst. 7u)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/21, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7u)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/21, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXIII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXIII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

v) Varianta I odst. 7v)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXIV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/22, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7v)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXIV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/22, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXIV. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXIV. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

w) Varianta I odst. 7w)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/23, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7w)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/23, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXV. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXV. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

x) Varianta I odst. 7x)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXVI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/24, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7x)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXVI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/24, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXVI. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXVI. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

y) Varianta I odst. 7y)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXVII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/25, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7y)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXVII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/25, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXVII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXVII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

z) Varianta I odst. 7z)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXVIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/26, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7z)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXVIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/26, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXVIII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXVIII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

aa) Varianta I odst. 7aa)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXIX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/27, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7aa)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXIX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/27, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXIX. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXIX. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

bb) Varianta I odst. 7bb)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/28, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7bb)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXX. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/28, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXX. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXX. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

cc) Varianta I odst. 7cc)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/29, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7cc)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXI. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/29, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXI. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXXI. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

dd) Varianta I odst. 7dd)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/30, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7dd)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/30, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXXII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

ee) Varianta I odst. 7ee)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/31, k.ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7ee)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXIII. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/31, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXIII. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXXIII. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

ff) Varianta I odst. 7ff)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXIV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/32, k. ú. Bystrc, na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem a Družstvem jako pronajímateli a Nabyvatelem/Nabyvateli* jako nájemcem/nájemci* ze dne

Varianta II odst. 7ff)

Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXIV. je/jsou* nájemcem/nájemci* bytové jednotky č. 1232/32, k.ú. Bystrc na základě převodu/přechodu* členských práv od členů/člena* Družstva , kterým Nabyvatel/Nabyvatelé* č. XXXIV. vstoupil/vstoupili* do práv právního předchůdce. Město Nabyvateli/Nabyvatelům* č. XXXIV. dne osvědčilo převod/přechod* nájmu s odkazem na ust. § 736 odst. 2 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

8. V nájemních smlouvách je dle čl. VII sjednáno: „Nájemce má právo uzavřít s pronajímatelem - Městem smlouvu o bezúplatném převodu spoluvlastnického podílu Města a spoluvlastnictví ke společným částem budovy a pozemku, a to nejdříve po uplynutí 20 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí umožňujícího užívání domu a zavazuje se uhradit náklady s převodem vlastnictví spojené“
9. a) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/1 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn. *
- b) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/2 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn. *
- c) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/3 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn. *
- d) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/4 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn. *
- e) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/5 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn. *
- f) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/6 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn. *
- g) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/7 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn. *
- h) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/8 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn. *
- i) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/9 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn. *
- j) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/10 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn. *

- k) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/11 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn.*
- l) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/12 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn.*
- m) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/13 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba no vedená pod spis. zn.*
- n) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/14 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*
- o) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/15 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*
- p) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/16 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*.
- q) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/17 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn.*
- r) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/18 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*
- s) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/19 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*
- t) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1229/20 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*
- u) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/21 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*
- v) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/22 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*
- w) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/23 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn.*
- x) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/24 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*
- y) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/25 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn.*
- z) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/26 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn.*
- aa) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/27 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba no vedená pod spis. zn.*
- bb) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/28 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*

- cc) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/29 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn.*
- dd) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/30 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená po spis. zn.*
- ee) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/31 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba no vedená pod spis. zn.*
- ff) Člen/Členové* Družstva-Nájemce/Nájemci bytové jednotky č. 1232/32 a Družstvo deklarují, že byla/nebyla* Družstvem*, členem/členy Družstva* podána vůči Městu u Městského soudu v Brně žaloba o vedená pod spis. zn.*

10. Účastníci dohody shodně prohlašují, že Nájemci bytových jednotek č. 1232/1 až 1232/32 se jako členi Družstva, resp. jejich právní předchůdci, podíleli svým vkladem do Družstva na pořízení domu č. p. 1232 s bytovými jednotkami.

11. Deklarace jiných vhodných skutečností]*

III.

Úvodní ustanovení

1. Zastupitelstvo města Brna vzalo na Z8/35. zasedání konaném dne 25. 1. 2022, bod č. 58, na vědomí Odborné právní stanovisko společnosti Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o. ze dne 13.11.2021 /Analýza v kauze DRUŽSTVA MAJDALENKY k vypořádání závazků z historických smluv týkajících se družstevní výstavby spolufinancované z dotačních prostředků Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury vypsaného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR/ a jeho doplněk, Společné stanovisko Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR a Ministerstva financí ČR k řešení problému při převodech vlastnického práva k bytům, jejichž vznik byl spolufinancován ze státního rozpočtu, Metodické doporučení Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže s názvem Veřejná podpora při uzavírání „nových“ smluv a schválilo postup statutárního města Brna při vypořádání historických závazků spočívajících v budoucím závazku statutárního města Brna bezúplatně převést nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Brna, související s historickou družstevní bytovou výstavbou na území statutárního města Brna spolufinancovanou prostřednictvím státní dotace.
2. Město a Družstvo, jako právní nástupce KOMFORT a.s., jako účastníci Smlouvy o výstavbě deklarují zájem beze zbytku vypořádat závazky ze Smlouvy o výstavbě a majetek získaný na základě uvedené smlouvy vypořádat v souladu s touto smlouvou. To platí i pro člena/členy Družstva*, v jejichž prospěch byly budoucí závazky Smlouvou o výstavbě a nájemní smlouvou o nájmu bytu sjednány.
3. Nájemce/Nájemci* uvedení v záhlaví této dohody pod č. III až XXXIV. jsou členy Družstva, jejichž* členstvím v Družstvu je spojeno právo nájmu jednotlivého člena /společných členů* samostatně k jim pronajaté bytové jednotce specifikované v čl. VI. Dohody.
4. Družstvo prohlašuje, že Nájemce uvedené v záhlaví této dohody pod č. III až XXXIV. považuje za členy Družstva v souladu se stanovami Družstva. Jednotliví členové Družstva, resp. společní členové Družstva a Družstvo výslovně prohlašují, že jim není známa žádná skutečnost či nárok třetí osoby, z které by byla nebo mohla být dovozována spornost členství v Družstvu a s ním spojený nárok jednotlivých, resp. společných členů Družstva na bezúplatný převod příslušné bytové jednotky, jejíž je/jsou* jako člen Družstva nájemcem/členové Družstva nájemci*. Členové družstva rovněž prohlašují, že neučinili žádné právní jednání směřující k převodu členského podílu v Družstvu na třetí osobu a že tak neučiní ani do doby vkladu vlastnického práva k jim pronajaté bytové jednotce specifikované v čl. VI. Dohody na Nabyvatele.
5. Účastníci této Dohody prohlašují, že jejím uzavřením řeší mezi nimi doposud sporný bod vypořádání historických závazků z předmětné družstevní výstavby, spočívající v průkaznosti úhrady ceny pozemků, ze strany Města do výstavby bytového domu Opálkova 21 vložených.

IV.

Směnná smlouva

1. První směňující je podílovým spoluvlastníkem pozemků:

- p.č. 6261/33, ostatní plocha, zeleň, ve výši id. 63611/277536;
- p.č. 6261/75 o výměře 105 m², odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022 vyhotoveného spol. MapKart s.r.o. dne 6.6.2025 (dále jen "GP č. 4266-213/2022"), ve výši id. 63611/277536,
- p.č. 6261/79 o výměře 103 m², odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, ve výši id. 63611/277536

vše v k.ú. Bystřec, obec Brno, vedeno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský Kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (vše dále jen „**Věc 1**“)

2. Druhý směňující je podílovým spoluvlastníkem pozemků:

- dílu „a+e“ o výměře 234 m², oddělených z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, ve výši id. 213925/277536,
- dílu „f“ o výměře 36 m², odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, ve výši id. 213925/277536,
- p.č. 6261/76 o výměře 13 m², odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, ve výši id. 213925/277536,
- p.č. 6261/77 o výměře 5 m², odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, ve výši id. 213925/277536,
- p.č. 6261/78 o výměře 33 m², odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, ve výši id. 213925/277536,
- p.č. 6261/80 o výměře 333 m², odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, ve výši id. 213925/277536,
- dílu „b“ o výměře 2 m², odděleného z pozemku p. č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, ve výši id. 213925/277536,
- dílu „c+d“ o výměře 14 m², oddělených z pozemku p. č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022, ve výši id. 213925/277536,

vše v k.ú. Bystřec, obec Brno, vedeno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský Kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, (vše dále jen „**Věc 2**“)

3. První směňující převádí k datu účinnosti této Smlouvy směnné na Druhého směňujícího vlastnické právo k Věci 1 dle této Smlouvy směnné, specifikované v bodě 1. tohoto článku a Druhý směňující ho do svého vlastnictví přijímá. Po provedení vkladu směny bude První směňující mj. výlučným vlastníkem takto specifikovaných pozemků:

- p.č. 6261/32, vytvořeného sloučením z dílu „a+e“ odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022 (předmětem směny) a z dílu „i“ odděleného z pozemku p.č. 6261/34 na základě GP č. 4266-213/2022 (není předmětem směny);
- p.č. 6261/74, vytvořeného sloučením z dílu „f“ odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022 (předmětem směny) a z dílu „j+k“ odděleného z pozemku p.č. 6261/34 na základě GP č. 4266-213/2022 (není předmětem směny);
- p.č. 6261/76, vytvořeného oddělením z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022,
- p.č. 6261/77, vytvořeného oddělením z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022,
- p.č. 6261/78, vytvořeného oddělením z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022,
- p.č. 6261/80, vytvořeného oddělením z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022,
- p.č. 6261/34, vytvořeného sloučením z dílu „b“ odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022 (předmětem směny) a z dílu „g“ odděleného z pozemku p.č. 6261/34 na základě GP č. 4266-213/2022 (není předmětem směny);
- p.č. 6262/4, vytvořeného sloučením z dílu „c+d“ odděleného z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022 (předmětem směny) a z dílu „h“ odděleného z pozemku p.č. 6261/34 na základě GP č. 4266-213/2022 (není předmětem směny) a z celého pozemku p. č. 6262/4 (není předmětem směny),

- 20 -

*nehodící se škrtněte

Text uvedený v závorkách [...] představuje pomůcku pro vyplnění a bude ze smluv vypuštěn.

4. Druhý směňující převádí k datu účinnosti této Smlouvy směnné na Prvního směňujícího vlastnické právo k Věci 2 dle této Smlouvy směnné, specifikované v bodě 2. tohoto článku a První směňující ho do svého vlastnictví přijímá. Po provedení vkladu směny bude Druhý směňující mj. výlučným vlastníkem takto specifikovaných pozemků:

- p.č. 6261/33,
- p.č. 6261/75, vytvořeného oddělením z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022,
- p.č. 6261/79, vytvořeného oddělením z pozemku p.č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022,

vše v k.ú. Bystrc, obec Brno, vedeno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský Kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, (dále jen „**Věc 2**“)

5. Dle dohody Smluvních stran se za fyzické předání Věci 1 Druhému směňujícímu, Věci 2 Prvnímu směňujícímu, považují účinky vkladu Smlouvy směnné do katastru nemovitostí.
6. První směňující a Druhý směňující se dohodli, že směnou pozemků ve smyslu čl. I. této smlouvy jsou mezi sebou v souvislosti se směnou Věci 1 a Věci 2 zcela vyrovnáni a nemají v této souvislosti vůči sobě žádné další nároky.
7. Smluvní strany se vzájemně upozornily při sjednávání této smlouvy na stav Věci 1 a Věci 2, s ním se také Smluvní strany seznámily a v takovém stavu je přejímají do svého vlastnictví.
8. Součástí směňovaných pozemků je
9. Smluvní strany dále navzájem prohlašují, že na Věci 1 před oddělením dle GP č. 4266-213/2022 a Věci 2 s výjimkou závazků z historické družstevní výstavby na základě smlouvy o výstavbě bytového domu na pozemku p. č. 6261/31, p. č. 6261/32 a p. č. 6261/33, o celkové výměře 2035 m² v k. ú. Bystrc, obec Brno uzavřené dle ust. §17 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů", č. smlouvy 63 99 9 045, uzavřené mezi společnostmi KOMFORT, a.s. se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 25524241 a statutárním městem Brnem ze dne 2. 4. 1999, ve znění dohody o změně smlouvy č. 63 99 9 045 ze dne 11. 7. 2000 a dohody č. 2 o změně smlouvy č. 63 99 9 045 ze dne 8. 2. 2002, nevážnou žádná zástavní práva třetích osob, dluhy, a je jim známo, že pozemek č. 6261/32, je zatížen:
- a) věcným břemenem oprav a údržby podzemního vedení telekomunikační sítě dle geom. plánu č. 1578-4413/2002, oprávněný: CETIN a.s., IČO: 04084063, V-5263/2003-702
- b) věcné břemeno zřizování a provozování vedení - dle citace zapsané v katastru nemovitostí - v rozsahu GP č. 3732-468/2020, oprávněný: T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, V-19782/2021-702
10. Převzetím Věci 1 nebo Věci 2 přechází na příslušnou Smluvní stranu nebezpečí škody na Věci 1 nebo Věci 2.

V.

Zřízení služebnosti

1. Povinný ze služebnosti, jako nabyvatel spoluvlastnického podílu ve výši id. 63611/277536 Prvního směňujícího na pozemku p. č. 6261/33 v k.ú. Bystrc, obec Brno, a jeho výlučný vlastník, zřizuje touto Smlouvou o služebnosti na pozemku p.č. 6261/33, v k.ú. Bystrc, obec Brno, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský Kraj, Katastrální pracoviště Brno-město v celém jeho rozsahu, pro statutární město Brno, jako Oprávněného ze služebnosti, služebnost veřejného statku.
2. Obsah zřizované služebnosti veřejného statku dle odst. V.1. této Smlouvy o služebnosti spočívá v tom, že Povinný ze služebnosti je povinen strpět bezplatné obecné užívání pozemku p. č. 6261/33 v k. ú. Bystrc, obec Brno, (dále jen „Služební pozemek“) a to právo průchodu širokou veřejností předem neomezeným okruhem subjektů chodit a dopravovat se po služebné nemovitosti lidskou silou, a to nepřetržitě bez jakéhokoliv omezení, dvacet čtyři hodin denně.

3. Povinný ze služebnosti je povinen toto zřízené právo ze služebnosti strpět.
4. Služebnost veřejného statku je zřizována jako služebnost in personam, která se váže k Oprávněnému ze služebnosti jako obci, na jejímž území se Služebný pozemek nachází. Práva a povinnosti ze služebnosti přechází v plném rozsahu na každého dalšího vlastníka služebného pozemku.
5. Služebnost veřejného statku (v hodnotě 612 000 Kč dle znaleckého posudku č. 054877/2025) se zřizuje bezúplatně bez práva vlastníka služebného pozemku na úplatu, úhradu náhradu nákladů či jakékoliv plnění i kdyby v budoucnu vlastníkově či vlastníkům služebností zatíženého pozemku náklady či jiná plnění v budoucnu vznikly se výslovně vzdávají.

VI.

Prohlášení Města a Družstva k bytovým jednotkám domu č.p. 1232, k.ú. Bystrc

VIa.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/1, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15. 8. 2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 68/100 na bytové jednotce č. 1232/1 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 6144/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6144/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2. 4. 1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 32/100 na bytové jednotce č. 1232/1 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 6144/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6144/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

VIb.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/2, k. ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce č. 1232/2 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8113/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8113/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč..
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 29/100 na bytové jednotce č. 1232/2 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8131/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8131/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlc.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/3, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 56/100 na bytové jednotce č. 1232/3 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 44/100 na bytové jednotce č. 1232/3 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vld.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/4 k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 66/100 na bytové jednotce č. 1232/4 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 34/100 na bytové jednotce č. 1232/4 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vle.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/5 k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 65/100 na bytové jednotce č. 1232/5 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 35/100 na bytové jednotce č. 1232/5 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlf.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/6, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 56/100 na bytové jednotce č. 1232/6 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 44/100 na bytové jednotce č. 1232/6 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlg.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/7, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 66/100 na bytové jednotce č. 1232/7 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 34/100 na bytové jednotce č. 1232/7 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlh.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/8, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 65/100 na bytové jednotce č. 1232/8 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 35/100 na bytové jednotce č. 1232/8 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vli.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/9, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 69/100 na bytové jednotce č. 1232/9 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 6573/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6573/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 31/100 na bytové jednotce č. 1232/9 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 6573/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6573/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlj.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/10, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/10 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8584/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8584/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/10 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8584/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8584/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlk.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/11, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 60/100 na bytové jednotce č. 1232/11 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4533/280433, stojící na pozemku p. č. 4533/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4533/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 40/100 na bytové jednotce č. 1232/11 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4533/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4533/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

VII.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/12, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 72/100 na bytové jednotce č. 1232/12 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč..
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 28/100 na bytové jednotce č. 1232/12 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

VIm.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/13, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/13 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8152/280433 stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8152/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/13 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8152/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8152/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

VIn.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/14, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 73/100 na bytové jednotce č. 1232/14 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 27/100 na bytové jednotce č. 1232/14 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlo.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/15, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 76/100 na bytové jednotce č. 1232/15 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 24/100 na bytové jednotce č. 1232/15 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlp.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/16, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/16 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8660/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8660/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/16 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8660/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8660/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlq.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/17, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 74/100 na bytové jednotce č. 1232/17 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7459/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7459/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 26/100 na bytové jednotce č. 1232/17 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7459/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7459/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

- 27 -

*nehodící se škrtněte

Text uvedený v závorkách [...] představuje pomůcku pro vyplnění a bude ze smluv vypuštěn.

Vlr.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/18, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 73/100 na bytové jednotce č. 1232/18 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč..
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 27/100 na bytové jednotce č. 1232/18 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vls.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/19, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 76/100 na bytové jednotce č. 1232/19 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 24/100 na bytové jednotce č. 1232/19 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlt.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/20, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/20 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8075/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8075/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/20 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8075/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8075/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlu.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/21, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 73/100 na bytové jednotce č. 1232/21 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8823/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8823/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 27/100 na bytové jednotce č. 1232/21 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8823/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8823/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlv.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/22, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 65/100 na bytové jednotce č. 1232/22 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5151/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5151/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 35/100 na bytové jednotce č. 1232/22 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5151/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5151/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlw.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/23, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/23 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7590/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7590/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/23 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7590/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7590/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

- 29 -

*nehodící se škrtněte

Text uvedený v závorkách [...] představuje pomůcku pro vyplnění a bude ze smluv vypuštěn.

Vlx.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/24, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 74/100 na bytové jednotce č. 1232/24 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7643/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7643/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 26/100 na bytové jednotce č. 1232/24 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7643/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7643/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vly

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/25, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/25 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8712/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8712/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/25 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8712/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8712/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlz.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/26, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 60/100 na bytové jednotce č. 1232/26 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 40/100 na bytové jednotce č. 1232/26 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

- 30 -

*nehodící se škrtněte

Text uvedený v závorkách [...] představuje pomůcku pro vyplnění a bude ze smluv vypuštěn.

Vlaa.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/27, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 60/100 na bytové jednotce č. 1232/27 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 4533/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 40/100 na bytové jednotce č. 1232/27 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlbb

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/28, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 74/100 na bytové jednotce č. 1232/28 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 9971/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 9971/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč..
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 26/100 na bytové jednotce č. 1232/28 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 9971/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 9971/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlcc.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/29, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/29 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8684/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8684/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/29 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8684/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8684/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vldd.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/30, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 62/100 na bytové jednotce č. 1232/30 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4698/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4698/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 38/100 na bytové jednotce č. 1232/30 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4698/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4698/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlee.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/31, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 62/100 na bytové jednotce č. 1232/31 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4683/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4683/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 38/100 na bytové jednotce č. 1232/31 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4683/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4683/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlff.

Prohlášení Města a Družstva k bytové jednotce č. 1232/32, k.ú. Bystrc

1. Družstvo prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví rozestavěné jednotky a pozemku ze dne 15.8.2001 vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 76/100 na bytové jednotce č. 1232/32 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8252/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8252/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Družstva na bytové jednotce činí Kč.
2. Město prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výstavbě ze dne 2.4.1999 a Smlouvy o výstavbě ze dne 11.7.2000, vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 24/100 na bytové jednotce č. 1232/32 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8252/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8252/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. Cena obvyklá spoluvlastnického podílu Města na bytové jednotce činí Kč.

Vlgg.

Společné prohlášení Města a Družstva k bytovým jednotkám č. 1232/1 až 1232/32, k.ú. Bystrc

1. Družstvo a Město prohlašují, že bytové jednotky č. 1232/1 až 1232/32 byly vybudovány na základě sdružených prostředků Města a právního předchůdce Družstva. Podíl Města na bytových jednotkách představuje podíl finančních prostředků vložených do výstavby Městem, získaných z účelových dotačních prostředků státu na tuto bytovou výstavbu. Podíl Družstva na bytových jednotkách představuje výši ostatních nákladů na jejich pořízení, k nimž se zavázal smlouvou o sdružení právní předchůdce Družstva a jehož závazek Družstvo jako právní nástupce převzalo. Tyto náklady Družstva byly částečně hrazeny Nájemci-Nabyvateli jednotek prostřednictvím jejich členského vkladu do Družstva. Dle §1188 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., je možné vlastnické právo k bytové jednotce převést jen na tyto Nabyvatele.
2. Příslušenství domu tvoří (přípojký).

VII.

Narovnání se závazkem bezúplatného převodu bytových jednotek č. 1232/1 až 1232/32, k.ú. Bystrc

1. Smluvní strany deklarují, že pro případ neplatnosti budoucích závazků bezúplatného převodu podílu Města na bytových jednotkách na členy Družstva specifikovaných v odst. 6 Preambule Dohody z jakýchkoliv důvodů nahrazují tento budoucí závazek závazkem novým, kterým dojde současně, tak jak je předvídáno ve stanovách Družstva, také k bezúplatnému převodu spoluvlastnického podílu na bytových jednotkách ve vlastnictví Družstva na Nájemce. Nájemci se tak stanou výlučnými vlastníky dané bytové jednotky.
2. Zdůvodnění pro toto narovnání uzavřením nového závazku o bezúplatném převodu spoluvlastnického podílu na bytové jednotce ve vlastnictví Města na členy Družstva vychází z Odůvodnění bezúplatného převodu podílu statutárního města Brna na bytových jednotkách na členy Bytového družstva Opálkova, schváleného Zastupitelstvem města Brna na 29/36 zasedání konaném dne 23.6.2026, bod č. 91., kterými jsou i naplnění očekávání Nájemce/Nájemců* na zvýhodněných podmínkách převodu bytové jednotky.
3. Družstvo nenamítá ničeho k převodu spoluvlastnických podílů ve vlastnictví Města na bytových jednotkách dle čl. VII. odst. 4 Dohody na členy Družstva a nabytí spoluvlastnických podílů Města na bytových jednotkách č. 1232/1 až 1232/32, k.ú. Bystrc, nenárokuje.
4. Účastníci Dohody se dohodli, že
 - a) Družstvo na Nájemce č. III, bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 68/100 na bytové jednotce č. 1232/1 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 6144/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6144/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. III, bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 32/100 na bytové jednotce č. 1232/1 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 6144/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6144/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
 - b) Družstvo na Nájemce č. IV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 71/100 na bytové jednotce č. 1232/2 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8113/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8113/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce

č. IV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 29/100 na bytové jednotce č. 1232/2 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8113/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8113/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

- c) Družstvo na Nájemce č. V. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 56/100 na bytové jednotce č. 1232/3 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. V. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 44/100 na bytové jednotce č. 1232/3 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- d) Družstvo na Nájemce č. VI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 66/100 na bytové jednotce č. 1232/4 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. VI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 34/100 na bytové jednotce č. 1232/4 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- e) Družstvo na Nájemce č. VII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 65/100 na bytové jednotce č. 1232/5 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. VII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 35/100 na bytové jednotce č. 1232/5 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- f) Družstvo na Nájemce č. VIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 56/100 na bytové jednotce č. 1232/6 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. VIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 44/100 na bytové jednotce č. 1232/6 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4191/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4191/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak

nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

- g) Družstvo na Nájemce č. IX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 66/100 na bytové jednotce č. 1232/7 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. IX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 34/100 na bytové jednotce č. 1232/7 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5352/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5352/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- h) Družstvo na Nájemce č. X. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 65/100 na bytové jednotce č. 1232/8 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. X. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 35/100 na bytové jednotce č. 1232/8 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5112/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5112/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- i) Družstvo na Nájemce č. XI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 69/100 na bytové jednotce č. 1232/9 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 6573/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6573/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 31/100 na bytové jednotce č. 1232/9 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 6573/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 6573/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- j) Družstvo na Nájemce č. XII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/10 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8584/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8584/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/10 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8584/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8584/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- k) Družstvo na Nájemce č. XIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 60/100 na bytové jednotce č. 1232/11 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4533/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31,

o velikosti 4533/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 40/100 na bytové jednotce č. 1232/11 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4533/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4533/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

- l) Družstvo na Nájemce č. XIV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 72/100 na bytové jednotce č. 1232/12 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XIV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 28/100 na bytové jednotce č. 1232/12 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- m) Družstvo na Nájemce č. XV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/13 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8152/280433 stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8152/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/13 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8152/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8152/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- n) Družstvo na Nájemce č. XVI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 73/100 na bytové jednotce č. 1232/14 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město. a Město na Nájemce č. XVI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 27/100 na bytové jednotce č. 1232/14 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- o) Družstvo na Nájemce č. XVII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 76/100 na bytové jednotce č. 1232/15 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XVII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 24/100 na bytové jednotce č. 1232/15 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak

nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

- p) Družstvo na Nájemce č. XVIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/16 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8660/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8660/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XVIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/16 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8660/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8660/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- q) Družstvo na Nájemce č. XIX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 74/100 na bytové jednotce č. 1232/17 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7459/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7459/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XIX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 26/100 na bytové jednotce č. 1232/17 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7459/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7459/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- r) Družstvo na Nájemce č. XX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 73/100 na bytové jednotce č. 1232/18 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 27/100 na bytové jednotce č. 1232/18 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7157/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7157/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- s) Družstvo na Nájemce č. XXI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 76/100 na bytové jednotce č. 1232/19 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 24/100 na bytové jednotce č. 1232/19 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8111/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8111/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- t) Družstvo na Nájemce č. XXII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/20 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8075/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31,

o velikosti 8075/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/20 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8075/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8075/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

- u) Družstvo na Nájemce č. XXIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 73/100 na bytové jednotce č. 1232/21 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8823/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8823/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 27/100 na bytové jednotce č. 1232/21 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8823/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8823/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- v) Družstvo na Nájemce č. XXIV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 65/100 na bytové jednotce č. 1232/22 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5151/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5151/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXIV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 35/100 na bytové jednotce č. 1232/22 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 5151/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 5151/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- w) Družstvo na Nájemce č. XXV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/23 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7590/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7590/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/23 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7590/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7590/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- x) Družstvo na Nájemce č. XXVI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 74/100 na bytové jednotce č. 1232/24 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7643/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7643/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXVI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 26/100 na bytové jednotce č. 1232/24 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 7643/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 7643/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak

nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

- y) Družstvo na Nájemce č. XXVII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/25 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8712/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8712/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXVII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/25 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8712/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8712/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- z) Družstvo na Nájemce č. XXVIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 60/100 na bytové jednotce č. 1232/26 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXVIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 40/100 na bytové jednotce č. 1232/26 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- aa) Družstvo na Nájemce č. XXIX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 60/100 na bytové jednotce č. 1232/27 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 4533/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXIX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 40/100 na bytové jednotce č. 1232/27 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4813/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4813/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- bb) Družstvo na Nájemce č. XXX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 74/100 na bytové jednotce č. 1232/28 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 9971/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 9971/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXX. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 26/100 na bytové jednotce č. 1232/28 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 9971/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 9971/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.
- cc) Družstvo na Nájemce č. XXXI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 75/100 na bytové jednotce č. 1232/29 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8684/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31,

o velikosti 8684/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXXI. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 25/100 na bytové jednotce č. 1232/29 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8684/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8684/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

dd) Družstvo na Nájemce č. XXXII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 62/100 na bytové jednotce č. 1232/30 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4698/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4698/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXXII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 38/100 na bytové jednotce č. 1232/30 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4698/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4698/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

ee) Družstvo na Nájemce č. XXXIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 62/100 na bytové jednotce č. 1232/31 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4683/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4683/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXXIII. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 38/100 na bytové jednotce č. 1232/31 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 4683/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 4683/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

ff) Družstvo na Nájemce č. XXXIV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 76/100 na bytové jednotce č. 1232/32 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8252/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8252/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město a Město na Nájemce č. XXXIV. bezúplatně převádí spoluvlastnický podíl o velikosti 24/100 na bytové jednotce č. 1232/32 vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1232 o velikosti 8252/280433, stojící na pozemku p. č. 6261/31, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 6261/31, o velikosti 8252/280433; vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město; Nájemce/Nájemci* tak nabývá/nabývají* tuto bytovou jednotku do svého výlučného vlastnictví (1/1)/do SJM/do podílového vlastnictví*, dále jen „bytová jednotka“.

5. S ohledem na skutečnost, že Nabyvatelé bytových jednotek jsou zároveň jejich nájemci, nebudou bytové jednotky dle dohody stran Nabyvatelům předávány.
6. Nabyvatelé prohlašují, že je jim znám stavebně technický stav v jejich prospěch převáděné bytové jednotky s ohledem na stáří budovy a její opotřebení, dispoziční řešení bytové jednotky a její podlahová plocha. Přijímají faktický a právní stav převáděné bytové jednotky a přijímají i její právní stav vzniklý vymezením jednotek dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, prohlášením vlastníka. Nabyvatelé nabývají bytovou jednotku ve stavu, v kterém se nachází, ke dni podpisu této Dohody.

7. Nabyvatelé, resp. i jejich právní předchůdci-předchozí členové Družstva jako nájemci převáděné bytové jednotky od doby kolaudace budovy dne 20.12.2001 se vzdávají práv z vadného plnění. Berou na vědomí, že na v jejich prospěch převáděnou bytovou jednotku není poskytována záruka. Město a Družstvo prohlašují, že jim není známo, že by převáděné bytové jednotky trpěly vadami, na které by měli být Nabyvatelé upozorněni.
8. Nabyvatelé stvrzují, že jsou Družstvem informováni ke dni uzavření této Dohody o energetické náročnosti budovy č.p. 1229/4 ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a mají k dispozici Průkaz energetické náročnosti budovy ze dne
9. Nájemci dané bytové jednotky se zavazují do převodu této bytové jednotky dle této smlouvy nepřevést svůj členský podíl v Družstvu na třetí osobu.
10. Odběratelem médií do převáděných bytových jednotek jsou jejich Nájemci a není třeba součinnosti Převodců pro přepis. Z tohoto titulu nebude Nabyvateli vůči Městu a Družstvu vyžadována součinnost.
11. Účastníci konstatují, že Družstvo Nabyvatelům bytových jednotek zajistilo před podpisem této Dohody u Družstva, (dále jen „Správce“), za oba spoluvlastníky jako společné členy potvrzení o výši dluhu Města a Družstva, resp. potvrzení, že žádný dluh vůči tomuto Správci Město a Družstvo nemá, včetně potvrzení o účetním stavu příspěvků na správu domu a pozemku a na plněních spojených s užíváním bytové jednotky a na zálohách za toto plnění. Nabyvatelé tento stav bez výhrad přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí, že Správce není povinen při převodu jednotky vypořádat příspěvky na správu domu a zálohy na plnění spojená nebo související s užíváním bytové jednotky.
12. Nájemci se tímto vzdávají veškerých existujících i budoucích nároků vůči Městu ze Smlouvy o sdružení a z nájemní smlouvy o nájmu bytu, případně z jakýchkoliv jiných právních titulů spojených s touto družstevní bytovou výstavbou do doby uzavření této Dohody. Nájemci prohlašují, že tato Dohoda představuje odpovídající narovnání vztahů týkající se družstevní bytové výstavby.
13. Město i Družstvo konstatují, že uzavřením této Dohody jsou vyrovnány veškeré vzájemné závazky a pohledávky ze Smlouvy o sdružení, Nájemních smluv, není-li v Dohodě uvedeno jinak. Tím nejsou dotčeny závazky sjednané dle této Dohody.
14. Vklad vlastnického práva k převáděným bytovým jednotkám do katastru nemovitostí dle dohody stran zajišťuje Město.
15. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva k bezúplatně převáděným bytovým jednotkám nesou Nabyvatelé.
16. Bude-li z jakéhokoliv důvodu Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj návrh na kterýkoliv z vkladů navrhovaných dle této Dohody zamítnut nebo vkladové řízení bude zastaveno, jsou účastníci Smlouvy povinni bez zbytečného odkladu vyvinout odpovídající úsilí směřující k uzavření nové dohody s napravenými vadami bránícími vkladu, která Dohodu nahradí.
17. Nájemci-členové Družstva se zavazují, že jimi na základě této dohody nabytá bytová jednotka bude sloužit po dobu 5 let od uzavření dohody o narovnání pro potřeby bytového fondu k trvalému bydlení, nikoli k podnikání a pro případ každého následujícího převodu vlastnictví k předmětné bytové jednotce v uvedené době zavazují nabyvatele bytové jednotky touto povinností. Samotné umístění administrativního sídla jiného subjektu v bytové jednotce, aniž by současně v bytové jednotce byla umístěna provozovna, dle stanoviska Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže čj. ÚOHS – 0464/2023/420, nebude představovat veřejnou podporu.
18. Nájemci čestně prohlašují, že nejsou příjemci veřejné podpory.

19. Pro případ porušení povinnosti dle čl. 17 tohoto článku Dohody je sjednáno jako relativní majetkové právo, právo Města k zpětnému bezúplatnému převodu spoluvlastnického podílu na příslušné bytové jednotce, k níž se porušení váže, Dohody na Město. Nebude-li s ohledem na další následný převod příslušné jednotky možné, je člen družstva povinen uhradit Městu na výzvu Města do 60 dnů od doručení výzvy 20% z ceny obvyklé spoluvlastnického podílu na bytové jednotce vyčíslenou ke dni doručení výzvy Nabyvateli/Nabyvatelům* jako smluvní pokutu.
20. Pro případ, že by v souvislosti s bezúplatným převodem vznikla Městu povinnost nedovolenou veřejnou podporu po některém Nabyvateli vymáhat, je Nabyvatel povinen na výzvu Města poskytnutou veřejnou podporu včetně příslušenství vrátit do 60 dnů od doručení výzvy Nabyvateli, tím není dotčeno právo Města vymáhat po Nabyvateli náhradu škody, představující zejména náhradu za uhrazenou pokutu dle zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů.
21. Vklad vlastnického práva dle čl. VII. této Dohody ve prospěch účastníků č. III až XXXIV. této Dohody je vázán na vklad vlastnického práva dle smlouvy směnné dle čl. IV. této Dohody a vklad služebnosti zřízené dle č. V. této Dohody.

VARANTA A odst. 22

[Pro případ vedeného soudního sporu je součástí dohody odst. 22]

22. Nájemce/Nájemci č. se zavazují do 15 pracovních dnů ode dne povolení vkladu vlastnického práva Nájemce/Nájemců* k jím/jimi dle této dohody nabývané bytové jednotce do katastru nemovitostí vzít žalobu uvedenou v odst. 9 Preambule Dohody zpět s tím, že náklady spojené s vedeným soudním řízením včetně nákladů na úhradu soudního poplatku a nákladů na právní zastoupení si nese ta strana, která tyto náklady vynaložila a účastníci řízení nemají právo na úhradu nákladů po ostatních účastnících soudního řízení. Zpětvzetí návrhu musí Nájemce/Nájemci* Městu prokázat do 5 pracovních dnů. V případě, že Nájemci/Nájemce jako žalobce/žalobci ve stanovené lhůtě nevezme/nevezmou žalobu zpět, má Město právo od Dohody odstoupit.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti Účastníků v Dohodě blíže neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a právním řádem České republiky.
2. Jakékoliv změny této dohody mohou být provedeny pouze písemnou formou, podepsanou všemi účastníky dohody, jako její vzetupně číslované dodatky.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve ... [dle počtu účastníků +2] stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž 2 obdrží Město, 2 Družstvo, 1 každý z Nájemců. 1 pro vklad
4. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu všemi účastníky Dohody. Vlastnické právo Nabyvatelů k bytové jednotce, jakož i vlastnická práva upravená směnou pozemků a zřízení služebnosti podléhají vkladu do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Zaslání dohody správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Město.
6. Účastníci dohody souhlasí s tímto uveřejněním a prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství a výslovně souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Pokud některé ustanovení této Dohody bude nebo se stane v jakémkoli ohledu protiprávním, neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena ani oslabena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této dohody. Smluvní strany se zavazují takové protiprávní, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení bezodkladně nahradit jiným ustanovením formou dodatku k této dohodě, které co nejvíce odpovídá původnímu záměru smluvních stran.

*nehodící se škrtněte

Text uvedený v závorkách [...] představuje pomůcku pro vyplnění a bude ze smluv vypuštěn.

8. Smluvní strany potvrzují, že byly Městem seznámeny s informacemi o zpracování osobních údajů pro splnění účelu této dohody. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytne Město na svých internetových stránkách www.bрно.cz/gdpr/. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. poskytuje informace o zpracování osobních údajů na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že statutární město Brno je povinný subjekt dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jsou povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
10. Na straně Družstva byla vzorová Dohoda projednána a schválena na členské schůzi Družstva konané dne
11. Zástupci Města a Družstva a Nájemci shodně výslovně prohlašují, že si dohodu přečetli, tato byla sjednána po vzájemném projednání, na základě vážné a svobodné vůle. Dohoda se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují účastníci a zástupci účastníků dohody na dohodu své vlastnoruční podpisy.

Příloha: plná moc*

geometrický plán č.4266-213/2022 ze dne 6.6.2025 vyhotovený společností MapKart s.r.o.)

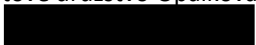
DOLOŽKA

1. Vzor této dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytových jednotek, smlouvou kupní a smlouvou o zřízení služebností byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání, konaném dne, bod č.
2. Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách na členy Družstva byl schválen na Z9/36. zasedání konaném dne 23.6.2026 pod bodem č. 91 a zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Brna pod č.j. MMB/...../2026 od do
3. Záměr statutárního města Brna směnit majetek definovaný v čl. III Dohody byl schválen na Z9/36 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 23.6.2026, pod bodem č. 91 a zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Brna pod č.j. MMB//2026 od do

V Brně dne

V Brně dne

.....
za statutární město Brno
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru
Magistrátu města Brna

.....
za Bytové družstvo Opálkova, družstvo

předseda družstva

V Brně dne

V Brně dne

.....
Nájemce ...

.....
Nájemce

*nehodící se škrtněte

Text uvedený v závorkách [...] představuje pomůcku pro vyplnění a bude ze smluv vypuštěn.

.....

.....

V Brně dne

V Brně dne

.....

Nájemce ...

.....

.....

Nájemce ...

.....

V Brně dne

V Brně dne

.....

Nájemce

.....

.....

Nájemce

.....

V Brně dne

V Brně dne

.....

Nájemce

.....

.....

Nájemce

.....

V Brně dne

V Brně dne

.....

Nájemce

.....

.....

Nájemce

.....

V Brně dne

V Brně dne

.....

Nájemce

.....

.....

Nájemce

.....

V Brně dne

V Brně dne

.....

Nájemce

.....

.....

Nájemce

.....

V Brně dne

V Brně dne

.....
Nájemce
.....

.....
Nájemce
.....

[další podpisové řádky budou vloženy dle počtu nájemců]