



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/190
konané dne 26. 8. 2026

Jednání RMB zahájil 1. náměstek primátorky města Brna Mgr. René Černý, který vedl schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 1b, 1c, 108, 157, 168, 180 o navrženém programu jednání body 1 – 180 a o zařazení bodů s názvy

- Návrh souhlasu se záměrem směny a návrh směny v k. ú. Královo Pole a k. ú. Ponava pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Dobrovského – Svitavská radiála“
- Návrh dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytové jednotky č. 127/1 v budově Moravské náměstí 3, k. ú. Město Brno, s Masarykovou univerzitou
- Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 2083/16 a p. č. 2083/17 a částí pozemků p. č. 2083/6, p. č. 2083/8, p. č. 2082/1, p. č. 2082/11, p. č. 2083/7, p. č. 2083/19 a p. č. 2082/12, to vše v k. ú. Žebětín
- Návrh souhlasu se záměrem směny nemovitých věcí v k. ú. Pisárky, Žabovřesky (lokalita Žabovřeské louky) a projektu se společností Aurus Investments, a.s.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

1b. Výsledek výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Divadla Radost, příspěvková organizace

1c. Návrh na jmenování ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvkové organizace

108. Návrh svěření pozemku p. č. 466 v k. ú. Dvorská městské části Brno-Tuřany

157. Schválení investičního záměru: "Prodloužení ulice Petra Křivky", návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna - návrh rozpočtového opatření

168. Návrh dodatku č. 21 k příkazní smlouvě se společností Brněnské komunikace a.s.

180. Návrh směny části pozemku p. č. 2275/4 za pozemek p. č. 2253/34, oba v k. ú. Slatina

Schválený program jednání:

1a. Podání adresovaná Radě města Brna

1d. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Základní školy a mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 2

1e. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Brno, Francouzská 50, příspěvkové organizace, na dobu určitou

1f. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Brno, Pšeník 18, příspěvkové organizace, na dobu určitou

1g. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy, Brno, Hatě 19, příspěvkové organizace, na dobu určitou

1h. Návrh odměny zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy, Brno, Hatě 19, příspěvkové organizace, za II. pololetí školního roku 2025/2026

2. Návrh (ne)souhlasu se záměrem směny pozemku p. č. 6940/2 v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice) za část pozemku p. č. 3392/1 v k. ú. Řečkovice

3. Návrh souhlasu se záměrem budoucí směny pozemků p. č. 1023/8, p. č. 1023/9, p. č. 1023/10, p. č. 1023/12 a p. č. 1023/13 a části pozemku p. č. 1023/2, vše v k. ú. Pisárky za části pozemků p. č. 1041/3 a p. č. 1041/4, oba v k. ú. Pisárky

4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s. - Určení auditora pro ověření zahajovací rozvahy společnosti Teplárny Brno, a.s., k 1. 10. 2026

5. Zahraniční pracovní cesta do St. Pöltenu, Rakousko, ve dnech 10.–14. září 2026

6. Návrh rozpočtového opatření – aktualizace rozpočtu zdrojů města Brna na rok 2026

7. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

8. Návrh licenční smlouvy mezi Masarykovou univerzitou a statutárním městem Brnem na poskytnutí instruktážních videí Masarykovy univerzity k ochraně měkkých cílů

9. Veřejná zakázka malého rozsahu "Poskytování poradenských a implementačních služeb" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - návrh smlouvy

10. Návrh na přesun kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru sportu MMB v roce 2026 – návrh rozpočtového opatření

11. Zapojení volných zdrojů minulých let v souvislosti s navýšením neinvestičního transferu městské části Brno-Starý Lískovec - návrh rozpočtového opatření

12. Zapojení volných zdrojů minulých let v souvislosti s poskytnutím neinvestičních transferů městským částem a neinvestičních příspěvků z rozpočtu města Brna na rok 2026 na zajištění financování nepedagogické práce - návrh rozpočtového opatření

13. Návrh dodatku č. 1 ke grantové dohodě na akreditovaný projekt v programu Erasmus+

14. Schválení investičního záměru „Výstavba Domova pro seniory Žebětínská“

15. Návrh lokalit vhodných pro výstavbu pobytových kapacit sociální péče

16. Sdílené bydlení v objektu Zámečnická 90/2, Brno, návrh na změnu nastavení předpisů upravujících sdílené bydlení

17. Návrh souhlasu se záměrem zřízení práva stavby k částem pozemků p. č. 22/1, 21/2 a 27/1 v k. ú. Sadová pro realizaci pobytového zařízení sociálních služeb v areálu Kociánka

18. Návrh koordinovaného postupu organizací a institucí k zajištění veřejného pořádku v exponovaných lokalitách města Brna, návrh na zřízení pracovní skupiny

19. Návrh na stanovení koncepčního přístupu statutárního města Brna při zpracování změn Územního plánu města Brna včetně koordinace
20. Tvorba Fondu rezerv a rozvoje na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru životního prostředí MMB roku 2026 a návrh na změnu účelu transferu schváleného městské části Brno - Nový Lískovec - návrh rozpočtového opatření
21. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-Židenice - návrh rozpočtového opatření
22. Návrh rozpočtového opatření - přesun mezi výdaji v rámci rozpočtu Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna
23. Zajištění provozu obecního systému odpadového hospodářství - návrh rozpočtového opatření
24. Návrh na poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech
25. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti Zeměkvítkov, z.s. na podporu akce "Interaktivní naučná stezka Akátecká divočina" - návrh rozpočtového opatření
26. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 4222090863 o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech ze dne 4.3.2022
27. Zjednodušené podlimitní řízení "Zpracování Aktivního harmonogramu činností povodňové komise pro statutární město Brno" - výzva k podání nabídek
28. Návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytnutí protipovodňového zařízení uzavřené s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje
29. Návrh nabytí podílu na lesních pozemcích v k. ú. Žebětín – Singulární lesy Starý Lískovec, od fyzických osob, do vlastnictví statutárního města Brna
30. Návrh na vnesení nepeněžitého vkladu statutárního města Brna tvořeného stavbou pro výrobu a skladování a pozemku pod ní do základního kapitálu společnosti Lesy města Brna, a. s., a návrh na změnu stanov této společnosti
31. Návrh dopisu na podporu projektu Masarykovy univerzity LUMIFAIR „Posílení rakousko-českého life-science ekosystému prostřednictvím FAIR přístupu a odpovědné AI“
32. Program rozvoje cestovního ruchu města Brna 2026–2028 (Konferenční, eventový a skupinový turismus)
33. Veřejná zakázka malého rozsahu "Reklamní plochy v užším centru města Brna" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
34. Záměr pověření společnosti Realitní společnost města Brna a.s. koordinací přípravy bytové výstavby v lokalitě Černovické terasy
35. Aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2026, návrh na převod finančních prostředků do Fondu bytové výstavby, návrh rozpočtového opatření
36. Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu v domě Jánská 466/18, Brno
37. Návrh odejmutí svěřených nemovitostí při ulici Pastevní 1 v k. ú. Brněnské Ivanovice městské části Brno-Tuřany
38. Návrh pokračování v postupu při vypořádání historické družstevní výstavby s Bytovým družstvem Francouzská, družstvo k pozemku p. č. 171 s bytovým domem č.p. 373, v k. ú. Zábrdovice
39. Změna právního vymezení bytových a nebytových jednotek v domě Kobližná 64 v k. ú. Město Brno
40. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2026
41. Žádost městské části Brno-Kohoutovice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu č. xx v domě Chopinova 5, Brno
42. Návrh na udělení předchozího souhlasu městské části Brno-Kohoutovice s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě U Velké ceny 10, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
43. Návrh na udělení souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy na pronájem dostupného bytu pro seniory v domě Poláčkova 12, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
44. Žádost o vydání souhlasu s podnájmem bytu č. 887/12 v domě Tomečkova 887/3 v Brně
45. Návrh žadatele o pronájem běžného obecního bytu v celoměstském zájmu v domě Příční 13, Brno
46. Návrh na určení charakteru sociálního bytu a návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu

bytu v domě Botanická 23, Brno

47. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Voroněžská 2, Brno, v celoměstském zájmu

48. Návrh na uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu v domě Svitavské nábřeží 57, Brno

49. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu jako běžnému obecnímu v domě Křenová 76, Brno

50. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Hálkova 15, Brno

51. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Vranovská 26, Brno

52. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Bratislavská 36A, Brno

53. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Hálkova 2, Brno

54. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Vlhká 22, Brno

55. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Křídlovická 3, Brno

56. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Francouzská 44, Brno

57. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Zvěřinova 11, Brno

58. Návrh na neuzavření/uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Václavská 15, Brno

59. Návrh na neuzavření/uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Jana Svobody 15, Brno

60. Návrh na neuzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Francouzská 44, Brno

61. Přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, návrh rozpočtového opatření

62. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB v roce 2026, návrh rozpočtového opatření

63. Návrh na rozšíření předmětu užívání městskou částí Brno-střed o část pozemku p. č. 426/2, o pozemek p. č. 425/1 a o pozemek p. č. 425/4 v areálu Lerchova 62, k. ú. Stránice

64. Návrh adresného záměru pronájmu nebytových prostor v budově Václavská 1, č. p. 39, která je součástí pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré Brno, a části pozemku p. č. 1715 k. ú. Staré Brno

65. Žádost o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání v objektu Křenová 277/76, k. ú. Trnitá, dohodou

66. Žádost o změnu sjednané výpovědní doby ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6625034775

67. Žádost Úrazové nemocnice v Brně o souhlas s rozšířením přenechané části vypůjčených prostor v budově Koliště 71/43, k. ú. Zábrdovice, do užívání společnosti OLMAN SERVICE s.r.o.

68. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p. 690, Moravské náměstí 15, k. ú. Veveří – Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s.

69. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 39/17 a p. č. 39/43, vše v k. ú. Bystřec

70. Návrh zpeněžení-prodeje pozemku p. č. 479 v k. ú. Pisárky vč. stavby garáže bez č.p./č.e. ve veřejné elektronické dražbě

71. Návrh prodeje pozemku p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice a návrh na odejmutí svěřeného pozemku p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice

72. Návrh prodeje pozemku p. č. 1935/10 a částí pozemků p. č. 97/1 a p. č. 97/2, vše v k. ú. Kohoutovice

73. Návrh prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Žabovřesky (lokalita Žabovřeské louky) a návrh na odejmutí svěřených spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Žabovřesky (lokalita Žabovřeské louky)

74. Návrh prodeje části pozemku p. č. 3541/3 v k. ú. Bystřec

75. Návrh prodeje části pozemku p. č. 4122 v k. ú. Líšeň

76. Návrh prodeje části pozemku p. č. 278 v k. ú. Město Brno a návrh na zřízení služebností

77. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 219 v k. ú. Maloměřice

78. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 679/2 v k. ú. Kohoutovice

79. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 177 v k. ú. Ořešín
80. Návrh souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1180 v k. ú. Štýřice
81. Návrh souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 2722/21 v k. ú. Černovice, návrh prodeje části pozemku p. č. 2722/21 v k. ú. Černovice, návrh na zřízení výhrady zpětné koupě a zákazu zcizení a zatížení
82. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1034 v k. ú. Bohunice
83. Návrh na zrušení části usnesení R9/187. schůze Rady města Brna konané dne 29.7.2026, bod č.78 a návrh zpeněžení - prodeje pozemku p. č. 64/6 v k. ú. Nový Lískovec (včetně návrhu na odejmutí svěřeného pozemku)
84. Návrh na zrušení části usnesení R9/187. schůze Rady města Brna konané dne 29.7.2026, bod č.79 a návrh zpeněžení - prodeje částí pozemků p. č. 64/7 a p. č. 301/7 v k. ú. Nový Lískovec (včetně návrhu na odejmutí svěřených částí pozemků)
85. Nabytí pozemku p. č. 212 k. ú. Kníničky, jehož součástí je stavba č.p. 52 a pozemku p. č. 213 k. ú. Kníničky do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno-Kníničky
86. Nabytí pozemku p. č. 2721/4 k. ú. Žebětín do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno-Žebětín
87. Návrh nabytí pozemků p. č. 4099/1, 4099/2 v k. ú. Tuřany pro stavbu "Komunikační obchvat Tuřan"
88. Návrh nabytí pozemků p. č. 900, 901, oba v k. ú. Žebětín
89. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 755/29, p. č. 839/28, p. č. 755/1 a p. č. 839/303, vše v k. ú. Medlánky
90. Nabytí stavby č.e. 48 postavené na pozemku p. č. 2599 v k. ú. Bosonohy do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno-Bosonohy
91. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Černá Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna
92. Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 59/4 v k. ú. Štýřice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
93. Záměr bezúplatného nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Černovice z vlastnictví České republiky - Státního pozemkového úřadu do vlastnictví statutárního města Brna
94. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 225 v k. ú. Žabovřesky
95. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 1113, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 3387 v k. ú. Komín
96. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 101/8 v k. ú. Trnitá
97. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 2529 v k. ú. Královo Pole
98. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/52 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice
99. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/52 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice
100. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 700, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2161/2 v k. ú. Jundrov
101. Návrh směny pozemků v k. ú. Žabovřesky a k. ú. Královo Pole, návrh na zřízení služebností
102. Návrh souhlasu se záměrem směny pozemků či jejich částí s Mendelovou univerzitou v Brně
103. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 545/3 za části pozemků p. č. 540, 542, 543, 544, vše v k. ú. Medlánky
104. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 740 a pozemku p. č. 741 za část pozemku p. č. 743, vše v k. ú. Horní Heršpice
105. Návrh souhlasu se záměrem budoucí směny pozemků a částí pozemků v k. ú. Pisárky a Trnitá
106. Návrh souhlasu se záměrem budoucí směny pozemků v k. ú. Staré Brno
107. Návrh nesouhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 1440/1 v k. ú. Lelekovice za pozemek p. č. 2540/57 v k. ú. Líšeň
109. Návrh odejmutí svěřené části pozemku a návrh zpeněžení formou veřejné elektronické dražby

(prodeje) části pozemků p. č. 2402/1 a p. č. 2390/1 a celého pozemku p. č. 2396/1 pod stavbou společnosti Albert Česká republika, s.r.o., k. ú. Starý Lískovec

110. Návrh odejmutí svěřeného pozemku p. č. 2375/568 v k. ú. Žabovřesky městské části Brno-Žabovřesky

111. Návrh pronájmu pozemků p. č. 2569/3 a p. č. 2573/3 vše v k. ú. Žabovřesky

112. Návrh na pronájem částí pozemků p. č. 926/1, p. č. 927/5, p. č. 934/13, p. č. 940/5, p. č. 971/1, p. č. 971/7, p. č. 973/11, p. č. 974/7, p. č. 974/17, p. č. 974/39 a p. č. 976/1, vše v k. ú. Trnitá

113. Návrh ne/souhlasu se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 902/72 v k. ú. Lesná

114. Návrh na změnu části usnesení Z9/31. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 97 a návrh na změnu přílohy č. 71 usnesení Z9/31. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 97

115. Návrh na zrušení usnesení R9/167. schůze Rady města Brna konané dne 11.3.2026, bod 38, ve věci návrhu ne/souhlasu se záměrem pronájmu a ne/svěření pozemku p. č. 285/132, k. ú. Žabovřesky městské části Brno-Žabovřesky

116. Veřejná zakázka malého rozsahu "Realizace interních auditů EnMS" – návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh dodatku č. 1 ke smlouvě

117. Projekt „Adaptace a podpora mladých dospělých při vstupu do samostatného života a zaměstnání“ – posouzení projektu

118. Projekt "Rozvoj ITS v Brně, 6. etapa" – žádost o podporu

119. Projekt "Janáčkovo kulturní centrum" – rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

120. Projekt "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov" – rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

121. Projekt "Stavební úpravy MŠ Loosova" – návrh smlouvy o poskytnutí podpory

122. Projekt "Stavební úpravy MŠ Marie Majerová" – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí podpory

123. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB v roce 2026, návrh rozpočtového opatření

124. Veřejná zakázka malého rozsahu „Pronájem, servis a rozvoj systému Service desk a CMDB“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy

125. Nadlimitní veřejná zakázka „Platforma pro správu AI agentů a automatizovaných workflow“ – návrh na vyloučení účastníků zadávacího řízení

126. Návrh finančního vyrovnání mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. dle smluv o poskytování vodohospodářských služeb po uplynutí doby jejich účinnosti k 31.12.2025

127. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Kanalizace Rebešovická – Ernsta Macha, Brno-Chrlice“

128. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Lávka přes ulici Bítešskou z Nového Lískovce do Bohunic“

129. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Vrchní - kanalizace" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

130. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Studniční - drobná rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.

131. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Palackého vrch 5000 m³ – rekonstrukce stavební části a technologie" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

132. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - návrh dohody o fakturaci

133. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - návrh dohody za účasti Správce stavby č. 2

134. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" - návrh na schválení změn během výstavby na stavebním objektu SO 115.1

135. Nadlimitní veřejná zakázka "Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalova - zhotovitel" - návrh na schválení změn během výstavby č. 60 až č. 63

136. Nadlimitní veřejná zakázka „TELEMATIKA 2023 - stavba a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD – VMO“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 1

137. Nadlimitní veřejná zakázka "Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové – zhotovitel" - návrh na schválení změn během výstavby č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 8
138. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - návrh na schválení víceprací a méněprací na stavebním objektu SO 121.2 - Parkoviště P4 a SO 022 - Vedlejší a ostatní náklady
139. Veřejná zakázka malého rozsahu „Ulice Kamenice – zkapacitnění komunikace a vybudování SSZ“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností PK OSSENDORF s.r.o.
140. Veřejná zakázka malého rozsahu „Lávky pro novináře - Městský fotbalový stadion Srbská“ - návrh na zrušení usnesení schůze RMB, návrh na zrušení VZMR
141. Návrh smlouvy o dílo na provedení záchranného archeologického výzkumu na akci „12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova“
142. Návrh Dodatku č. 1 k Rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“
143. Návrh plné moci pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - uplatňování práv z odpovědnosti za vady na majetku statutárního města Brna
144. Návrh Nájemní smlouvy k částem pozemků p. č. 272/1 a 284/1 v k. ú. Město Brno pro stavbu „Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím v Brně – I. etapa“
145. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemků v k. ú. Žabovřesky a v k. ú. Královo Pole pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského B“, C 367, C 383
146. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku p. č. 2039/2 v k. ú. Horní Heršpice, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI“ – SO 10.7. Přeložka kabelů Vodafone
147. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem a spolkem Klub turistů a lyžařů Brno, z. s. k pozemkům v k. ú. Komín
148. Návrh nabytí pozemku p. č. 4840/21 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu "Brno, Stránského, Haasova — rekonstrukce kanalizace a vodovodu"
149. Návrh nabytí pozemku p. č. 2991/41 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“
150. Návrh nabytí pozemku p. č. 2991/39 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“
151. Návrh nabytí části pozemku p. č. 3163/276 a p. č. 3163/278, oba v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“
152. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k části pozemku p. č. 4161 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“
153. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 8084/1 a p. č. 9701/71, oba v k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno – Židenice)
154. Návrh dalšího postupu ve věci nabytí pozemku p. č. 2991/37 a části pozemku p. č. 3163/271, oba v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“
155. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Obřanská - Rekonstrukce úseku Čtvery hony - Obřanská, u školy"
156. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci: "Okružní křižovatka Černohorská – Řečkovická".
158. Schválení investičního záměru: "Netroufalky - cyklostezka a chodník", návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna - návrh rozpočtového opatření
159. Schválení investičního záměru: "Rekonstrukce křižovatky Vídeňská x Ořechovská - SSZ", návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna - návrh rozpočtového opatření
160. Schválení investičního záměru "Kšírova-rekonstrukce", návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna - návrh rozpočtového opatření
161. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dodávka elektronických informačních panelů VMO Bauerova" - výběr dodavatele, návrh smlouvy
162. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dodávka zádržného systému Riviéra" - výběr dodavatele, návrh smlouvy
163. Nadlimitní veřejná zakázka "REKONSTRUKCE SSZ 2.40 VÍDEŇSKÁ – LONDÝNSKÉ NÁMĚSTÍ A SSZ 2.04 JIHLAVSKÁ - VÍDEŇSKÁ" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
164. Návrhy smluv o zajištění přeložek plynárenského zařízení a úhradě nákladů s nimi souvisejícími pro stavbu „Zimní – rekonstrukce ulice“
165. Návrh smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy pro stavbu „Zimní – rekonstrukce ulice“

166. Návrh Smlouvy o převodu práv a povinností ze společného povolení v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 8.22 Technická – Královopolská“

167. Návrh dodatku č. 5 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících a Návrh protokolu o schválení Finančního modelu nákladů a výnosů pro rok 2027 uzavíraných mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a.s.

169. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku v k. ú. Židenice pro stavbu „Oprava propojení optické trasy mezi SSZ 4.58 Žarošická – Blatnická a SSZ 4.56 Žarošická - Vlčnovská“

170. Návrh smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti k části pozemku p. č. 537, k. ú. Město Brno

171. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 78/3 a k mostu ev.č. 52-001_3 v k. ú. Štýřice pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 – 2027, Sběr dopravních dat, PS 485 Poříčí - Heršpická“

172. Návrh nabytí pozemku p. č. 4180 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“

173. Návrh nabytí pozemku p. č. 2601/49 v k. ú. Slatina

174. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k části pozemku p. č. 4225 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“

175. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 1849/15, 1849/19, 1849/20 vše v k. ú. Štýřice

176. Návrh nabytí spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 1493/11 v k. ú. Veverí

177. Návrh nabytí části pozemku p. č. 4226 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“

178. Návrh nabytí části pozemku p. č. 4219 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“

179. Návrh nabytí částí pozemků p. č. 178/162 a p. č. 178/226 v k. ú. Ivanovice

181. Návrh souhlasu se záměrem směny a návrh směny v k. ú. Královo Pole a k. ú. Ponava pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Dobrovského – Svitavská radiála“

182. Návrh dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytové jednotky č. 127/1 v budově Moravské náměstí 3, k. ú. Město Brno, s Masarykovou univerzitou

183. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 2083/16 a p. č. 2083/17 a částí pozemků p. č. 2083/6, p. č. 2083/8, p. č. 2082/1, p. č. 2082/11, p. č. 2083/7, p. č. 2083/19 a p. č. 2082/12, to vše v k. ú. Žebětín

184. Návrh souhlasu se záměrem směny nemovitých věcí v k. ú. Pisárky, Žabovřesky (lokalita Žabovřeské louky) a projektu se společností Aurus Investments, a.s.

Informativní zpráva o činnosti statutárního města Brna v organizaci METREX, Síť evropských metropolitních regionů a oblastí

Přítomni:

Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská Karasová, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, LL.M., Mgr. Petra Podlucká, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Ing. Petr Kratochvíl

1a. Podání adresovaná Radě města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí

- podání adresovaná Radě města Brna
- způsob a stav jejich řešení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

1d. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 2;
- stanovisko Rady městské části Brno-Slatina, ve kterém souhlasí se jmenováním Mgr. Pavly Vintrlíkové na pracovní místo ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 2;

2. jmenuje

v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, ke dni 1. 9. 2026 Mgr. Pavlu Vintrlíkovou na pracovní místo ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 2;

3. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 9. 2026 plat Mgr. Pavle Vintrlíkové z důvodu jejího jmenování na pracovní místo ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 2, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/190/1d]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

1e. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Brno, Francouzská 50, příspěvkové organizace, na dobu určitou

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. jmenuje

na návrh městské části Brno-střed v souladu s ustanovením § 166 odst. 10 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "školský zákon"), a v souladu s čl. 59 odst. 1 písm. h) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou vydává Statut města Brna, na pracovní místo ředitelky Mateřské školy Brno, Francouzská 50, příspěvkové organizace, Taťanu Knap na dobu určitou od 1. 9. 2026 do 31. 12. 2026 do doby sloučení s jinou příspěvkovou organizací.

2. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 9. 2026 plat Taťaně Knap z důvodu jejího jmenování na pracovní místo ředitelky Mateřské školy Brno, Francouzská 50, příspěvkové organizace, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/190/1e]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

1f. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Brno, Pšeník 18, příspěvkové organizace, na dobu určitou

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. jmenuje

na návrh městské části Brno-střed v souladu s ustanovením § 166 odst. 10 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "školský zákon"), a v souladu s čl. 59 odst. 1 písm. h) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou vydává Statut města Brna, v platném znění, ke dni 1. 9. 2026 na pracovní místo ředitelky Mateřské školy Brno, Pšeník 18, příspěvkové organizace, Bc. et Bc. Danu Rotterovou na dobu určitou do doby sloučení s jinou příspěvkovou organizací;

2. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 9. 2026 plat Bc. et Bc. Daně Rotterové z důvodu jejího jmenování na pracovní místo ředitelky Mateřské školy Brno, Pšeník 18, příspěvkové organizace, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/190/1f]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

1g. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy, Brno, Hatě 19, příspěvkové organizace, na dobu určitou

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. jmenuje

na návrh městské části Brno-Ivanovice v souladu s ustanovením § 166 odst. 10 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "školský zákon") a v souladu s čl. 59 odst. 1 písm. h) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou vydává Statut města Brna, v platném znění, ke dni 1. 9. 2026 na pracovní místo ředitelky Mateřské školy, Brno, Hatě 19,

příspěvkové organizace, Renatu Škaroupkovou na dobu určitou do doby sloučení s jinou příspěvkovou organizací.

2. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 9. 2026 plat ředitelce Mateřské školy, Brno, Hatě 19, příspěvkové organizace, Renatě Škaroupkové z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky školy, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/190/1g]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

1h. Návrh odměny zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy, Brno, Hatě 19, příspěvkové organizace, za II. pololetí školního roku 2025/2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

odměnu zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy, Brno, Hatě 19, příspěvkové organizace, Barboře Kis za II. pololetí školního roku 2025/2026, dle přílohy č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem sdělení o udělení odměny.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

2. Návrh souhlasu se záměrem směny pozemku p. č. 6940/2 v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice) za část pozemku p. č. 3392/1 v k. ú. Řečkovice

Projednávání bodu se zúčastnil Ing. Petr Kunc, starosta městské části Brno-Židenice. Bylo hlasováno po delší rozpravě včetně předloženého doplňku o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- návrh xxxxxxxxxx xxxxxx na směnu pozemku p. č. 6940/2 v k. ú. Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 3392/1 v k. ú. Řečkovice v jeho vlastnictví;
- skutečnost, že záměrem statutárního města Brna je nabýt část pozemku p. č. 3392/1 v k. ú. Řečkovice za účelem realizace záměru stavby „Cyklostezka údolím Ponávky, úsek Podhájí – Karásek“;
- skutečnost, že záměrem xxxxxxxxxx xxxxxx je nabýt pozemek p. č. 6940/2 v k. ú. Židenice, který se nachází v bezprostřední blízkosti jeho bydliště, je neudržovaný, a užívat ho pro osobní rekreaci, přičemž pozemek je svým charakterem veřejným prostranstvím.

2. souhlasí

se záměrem směny

pozemku p. č. 6940/2, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 76 m², v k. ú. Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

část pozemku p. č. 3392/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 68 m², v k. ú. Řečkovice ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxx.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	---	pro	pro

3. Návrh souhlasu se záměrem budoucí směny pozemků p. č. 1023/8, p. č. 1023/9, p. č. 1023/10, p. č. 1023/12 a p. č. 1023/13 a části pozemku p. č. 1023/2, vše v k. ú. Pisárky za části pozemků p. č. 1041/3 a p. č. 1041/4, oba v k. ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Odbor dopravy MMB požádal o majetkoprávní vypořádání částí pozemků p. č. 1041/3 a p. č. 1041/4, oba v k. ú. Pisárky včetně stavby chodníků ve vlastnictví společnosti Alpha Hotels s.r.o. z důvodu přípravy rekonstrukce a oprav chodníků;
- pozemky p. č. 1023/8, p. č. 1023/9, p. č. 1023/10, p. č. 1023/12 a p. č. 1023/13 a části pozemku p. č. 1023/2, vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna budou oceněny znaleckým

posudkem, který stanoví cenu obvyklou. Oproti tomu u částí pozemků p. č. 1041/3 a p. č. 1041/4 včetně stavby chodníku, oba v k. ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti Alpha Hotels s.r.o. byla dohodnuta kupní cena ve výši 1 000 Kč;

- na R9/170. schůzi Rady města Brna konané dne 1. 4. 2026 byl vysloven nesouhlas se záměrem prodeje pozemků p. č. 1023/2, p. č. 1023/8, p. č. 1023/9, p. č. 1023/10, p. č. 1023/12 a p. č. 1023/13, vše v k. ú. Pisárky a vysloven souhlas se záměrem nabytí částí pozemků p. č. 1041/3 a p. č. 1041/4, oba v k. ú. Pisárky. Společnost Brněnské komunikace a.s. tehdy nesouhlasila s navrhovanou majetkovou dispozicí a Odbor dopravy MMB požadoval ponechat pozemky p. č. 1023/2, p. č. 1023/8, p. č. 1023/9, p. č. 1023/10, p. č. 1023/12 a p. č. 1023/13, vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna do doby, než bude ukončena stavba „MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ A KULTURNÍ CENTRUM (MFSKC) – KŘÍŽOVATKA 4. BRÁNA BVV“ a stavební záměr „P + R Voroněž“;

- následně proběhla jednání s Odborem investičním MMB, kde bylo sděleno, že stavební záměr SO 411 stavba „P + R Voroněž“ nebude realizován v celém rozsahu a bude realizována pouze část na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna;

- s ohledem na aktualizovaná kladná stanoviska Odboru investičního MMB, Odboru dopravy MMB a společnosti Brněnské komunikace a.s. je nyní předkládán záměr budoucí směny pozemků a částí pozemků v k. ú. Pisárky.

2. souhlasí

se záměrem

budoucí směny:

- pozemku p. č. 1023/8, ostatní plocha, zeleň, o výměře 968 m²,
 - pozemku p. č. 1023/9, ostatní plocha, zeleň, o výměře 650 m²,
 - pozemku p. č. 1023/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 275 m²,
 - pozemku p. č. 1023/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 105 m²,
 - pozemku p. č. 1023/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 132 m²,
 - části pozemku p. č. 1023/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 614 m²,
- vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna

za částí pozemků:

- p. č. 1041/3, ostatní plocha, zeleň, o výměrách 85 m² a 45 m², včetně stavby chodníku,
- p. č. 1041/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměrách 36 m², 228 m², 16 m² a 323 m², včetně stavby chodníku,

oba v k. ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti Alpha Hotels s.r.o., IČO: 240 85 782, se sídlem Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s. - Určení auditora pro ověření zahajovací rozvahy společnosti Teplárny Brno, a.s., k 1. 10. 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 5 - 13.

Rada města Brna

1. určuje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., auditora – společnost BDO Audit s.r.o., se sídlem V parku 2316/12, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 45314381, pro ověření zahajovací rozvahy společnosti Teplárny Brno, a.s., k 1. 10. 2026;

2. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., v souladu s přijatým usnesením

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

5. Zahraniční pracovní cesta do St. Pöltenu, Rakousko, ve dnech 10.–14. září 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje zahraniční pracovní cestu JUDr. Ireny Matonohové, členky Rady města Brna, do St. Pöltenu, Rakousko, ve dnech 10.–14. září 2026 za účelem účasti na oficiální oslavě ke 40. výročí partnerského města St. Pöltenu jako hlavního města spolkové země, na které navazuje slavnostní zahájení festivalu Musica Sacra.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

6. Návrh rozpočtového opatření – aktualizace rozpočtu zdrojů města Brna na rok 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s aktualizací rozpočtu zdrojů města Brna na rok 2026

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

7. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/31. Zastupitelstva města Brna, bod 20.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 6 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

8. Návrh licenční smlouvy mezi Masarykovou univerzitou a statutárním městem Brnem na poskytnutí instruktážních videí Masarykovy univerzity k ochraně měkkých cílů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje licenční smlouvu mezi Masarykovou univerzitou, se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77, Brno, IČO 00216224 a statutárním městem Brnem na poskytnutí instruktážních videí Masarykovy univerzity k ochraně měkkých cílů, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

9. Veřejná zakázka malého rozsahu "Poskytování poradenských a implementačních služeb" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením

R9/021 schůze Rady města Brna konané dne 1.3.2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu "Poskytování poradenských a implementačních služeb" a přímém oslovení dodavatele smart healthcare solutions, s.r.o., se sídlem Vídeňská 561/16, 779 00 Olomouc, IČO: 021 84 826,

- Smlouvu o poskytování poradenských a implementačních služeb mezi statutárním městem Brnem a smart healthcare solutions, s.r.o., se sídlem Vídeňská 561/16, 779 00 Olomouc, IČO: 021 84 826, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

10. Návrh na přesun kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru sportu MMB v roce 2026 – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu, z důvodu přesunu kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru sportu MMB v roce 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

11. Zapojení volných zdrojů minulých let v souvislosti s navýšením neinvestičního transferu městské části Brno-Starý Lískovec - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- navýšení neinvestičního transferu schváleného městské části Brno-Starý Lískovec na základě usnesení Z9/30. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 11.11.2025, bod č. 13 (v části týkající se městské části Brno-Starý Lískovec) v rámci postoupených příjmů od města Brna na rok 2026 na akci „Oprava zahrady včetně opravy havarijního stavu kanalizace mateřské školy Bosonožská, Bosonožská 4“ ze 4 000 tis. Kč na 9 000 tis. Kč, s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 15. 2. 2027,
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zapojení volných zdrojů minulých let v souvislosti s navýšením neinvestičního transferu městské části Brno-Starý Lískovec.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

12. Zapojení volných zdrojů minulých let v souvislosti s poskytnutím neinvestičních transferů městským částem a neinvestičních příspěvků z rozpočtu města Brna na rok 2026 na zajištění financování nepedagogické práce - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí:

- neinvestičních transferů z rozpočtu města Brna na rok 2026 městským částem v celkové výši 20 355 tis. Kč dle tabulky „Čerpání prostředků na financování nepedagogických zaměstnanců a ostatních neinvestičních výdajů ve školství za městské části - období 1-6/2026“ na zajištění financování nepedagogické práce v roce 2026

- neinvestičních příspěvků z rozpočtu města Brna na rok 2026:

-- Mateřské škole Brno, Veslařská 256, příspěvkové organizaci ve výši 140 tis. Kč

-- Mateřské škole Brno, Štolcova 51, příspěvkové organizaci ve výši 135 tis. Kč

-- Základní škole Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizaci ve výši 822 tis. Kč

-- Waldorfské škole Brno - střední škole, základní škole a mateřské škole, příspěvkové organizaci ve výši 1 105 tis. Kč

-- Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci ve výši 36 tis. Kč na zajištění financování nepedagogické práce v roce 2026

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zajištění financování nepedagogické práce v roce 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

13. Návrh dodatku č. 1 ke grantové dohodě na akreditovaný projekt v programu Erasmus+

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke grantové dohodě na akreditovaný projekt v programu Erasmus+, číslo projektu 2025-1-CZ01-KA121-SCH-000310857, mezi národní agenturou - Dům zahraniční spolupráce, státní příspěvková organizace, IČO: 61386839, se sídlem Na Poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1, a koordinátorem konsorcia, statutárním městem Brnem, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna PhDr. Petra Hrušku, MBA, podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

14. Schválení investičního záměru „Výstavba Domova pro seniory Žebětínská“, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení a po úpravě názvu dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr „Výstavba Domova pro seniory Žebětínská“ s celkovými náklady ve výši 269,225 mil. Kč, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

zařazení investiční akce ORG 1567 „Výstavba Domova pro seniory Žebětínská“ s celkovými náklady ve výši 269,225 mil. Kč do Závazného plánu investic města Brna a dobou realizace v letech 2026 – 2031

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zařazení investiční akce „Výstavba Domova pro seniory Žebětínská“ do Závazného plánu investic města Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

15. Návrh lokalit vhodných pro výstavbu pobytových kapacit sociální péče

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 16 - 17.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

lokality vhodné pro výstavbu pobytových kapacit sociální péče, které jsou v souladu s "Plánem péče o seniory na území města Brna do roku 2050" schváleným Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z9/32 dne 20. 1. 2026 jako základním rámcem města pro zajištění dostatečné kapacity pobytových, ambulantních a terénních služeb a dalších služeb pro seniory

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB po schválení lokalit vhodných pro výstavbu pobytových kapacit sociální péče Zastupitelstvem města Brna

- prověřit možnost navýšení lůžkových kapacit formou přístavby u objektů Domova pro seniory Okružní, příspěvkové organizace a Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace, a v případě kladného výsledku prověření předložit Radě města Brna návrh příslušných investičních záměrů ke schválení

- prověřit možnost případné formy součinnosti statutárního města Brna s jinými subjekty při realizaci záměru vybudování zázemí s kapacitou 32 lůžek pro poskytování pobytových sociálních služeb v areálu Konventu sester Alžbětinek, Hospice sv. Alžběty, Kamenná 207/32, Brno, a výsledek prověření předložit Radě města Brna

- prověřit možnost navýšení lůžkových kapacit formou přístavby v rámci provozu Domova se zvláštním režimem NADĚJE, v objektu ve vlastnictví statutárního města Brna, na adrese Arménská 568/4, Brno, a výsledek prověření předložit Radě města Brna

T: 31.3.2027

úkol č. [R9/190/15/01]

zodpovídá: OSP

[20]

termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá po schválení lokalit vhodných pro výstavbu pobytových kapacit sociální péče Zastupitelstvem města Brna

- vedoucímu Odboru investičního MMB ve spolupráci s vedoucí Majetkového odboru MMB průběžně sledovat rozvoj a rozšiřování infrastruktury v lokalitách uvedených v příloze č. 12 tohoto zápisu z hlediska jejich budoucí využitelnosti pro výstavbu pobytových kapacit sociální péče a o změnách informovat Odbor sociální péče MMB. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

T: průběžně

úkol č. [R9/190/15/02]

zodpovídá: OI, MO

[14,3224]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá po schválení lokalit vhodných pro výstavbu pobytových kapacit sociální péče Zastupitelstvem města Brna

- vedoucímu 2. úseku MMB zajistit při posuzování rozvoje území města Brna a souvisejících investičních záměrů zohledňovat potřebu vytváření podmínek pro výstavbu pobytových kapacit sociální péče, včetně záměrů realizovaných soukromými investory

T: průběžně

úkol č. [R9/190/15/03]

zodpovídá: 2. úsek

[3324]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

16. Sdílené bydlení v objektu Zámečnická 90/2, Brno, návrh na změnu nastavení předpisů upravujících sdílené bydlení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost ředitele Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, o změnu nastavení předpisů, upravujících činnost Sdíleného bydlení seniorů v objektu Zámečnická 90/2

2. ruší

- "Podmínky a způsob podávání žádostí o podnájmu pokoje ve sdíleném bydlení Zámečnická 90/2", schválené Radou města Brna na schůzi č. R7/080. konané dne 27.09.2016, bod č. 21
-"Kritéria hodnocení", schválené Radou města Brna na schůzi č. R7/080. konané dne 27.09.2016, bod č. 21

- formulář "Žádost o podnájem pokoje ve sdíleném bydlení pro seniory Zámečnická 90/2", schválené Radou města Brna na schůzi č. R7/080. konané dne 27.09.2016, bod č. 21

3. souhlasí

- se změnou nastavení pravidel upravujících činnost Sdíleného bydlení seniorů, uvedených ve Vnitřní směrnici č. 9/2026 Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

4. souhlasí

- s tím, aby stanovení pravidel upravující činnost Sdíleného bydlení seniorů bylo v kompetenci ředitele Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

5. bere na vědomí

- nové složení Komise sdíleného bydlení pro seniory, jejíž členy jmenuje ředitel Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace ve složení jeden zástupce Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, jeden zástupce Odboru sociální péče MMB a jeden zástupce Bytového odboru MMB

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

17. Návrh souhlasu se záměrem zřízení práva stavby k částem pozemků p. č. 22/1, 21/2 a 27/1 v k. ú. Sadová pro realizaci pobytového zařízení sociálních služeb v areálu Kociánka

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p. č. 22/1 v k. ú. Sadová je na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, svěřen městské části Brno-Královo Pole v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem zřízení práva stavby dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, k částem pozemků:

- p. č. 22/1, orná půda, o výměře cca 4 200 m²,
- p. č. 21/2, zahrada, o výměře cca 100 m²,
- p. č. 27/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 700 m²,

vše v k. ú. Sadová, s tím, že předpokládaná celková výměra území dotčeného právem stavby bude činit maximálně 5 000 m², za účelem výstavby pobytového zařízení sociálních služeb, a to na dobu do 31. 12. 2060.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

18. Návrh koordinovaného postupu organizací a institucí k zajištění veřejného pořádku v exponovaných lokalitách města Brna, návrh na zřízení pracovní skupiny

Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- • aktuální informace o stavu veřejného pořádku v exponovaných lokalitách města Brna a o dosud realizovaných opatřeních

2. schvaluje

- • "Návrh cílů a opatření" k řešení situace ve veřejném prostoru a ke zvýšení bezpečnosti v okolí hlavního nádraží v Brně uvedených v příloze č. 13a tohoto zápisu, tvořících rámec koordinovaného postupu statutárního města Brna ke zlepšení veřejného pořádku v exponovaných lokalitách města Brna s tím, že u opatření, jejichž realizace náleží do působnosti městských částí nebo jiných právnických osob či orgánů veřejné moci stojících mimo organizační strukturu Magistrátu města Brna, představují cíle a opatření a návrh dalšího postupu a jejich realizace je podmíněna projednáním a součinností příslušného subjektu, popřípadě rozhodnutím jeho příslušného orgánu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. zřizuje

- • Pracovní skupinu pro zlepšení veřejného pořádku v exponovaných lokalitách města Brna (dále jen „Pracovní skupina“) s účinností ke dni 26. 8. 2026

4. jmenuje

- • vedoucího 1. úseku Magistrátu města Brna předsedou Pracovní skupiny s účinností ke dni 26. 8. 2026

5. svěřuje

- • v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění 1. úseku Magistrátu města Brna pravomoc
 1. jmenovat a odvolávat konkrétní členy Pracovní skupiny v souladu s obecným složením Pracovní skupiny uvedenými v "Návrhu členů Pracovní skupiny pro zlepšení veřejného pořádku v exponovaných lokalitách města Brna", jež tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
 2. schvalovat Jednací řád Pracovní skupiny, včetně jeho změn
 3. vyžadovat za statutární město Brno po externích členech Pracovní skupiny realizaci cílů a opatření a předklánět návrhy za subjekty, které zastupují ve věci řešení situace ve veřejném prostoru a ke zvýšení bezpečnosti v okolí hlavního nádraží

6. RMB ukládá vedoucímu 1. úseku Magistrátu města Brna zajistit zahájení činnosti Pracovní skupiny a informovat Radu města Brna o jejich výstupech a navrhovaných opatřeních

T: 30.10.2026

úkol č. [R9/190/18/01]

zodpovídá: 1. úsek

[3323]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB předložit Radě města Brna ke schválení dodatek k příkazní smlouvě o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s., jehož předmětem bude nastavení bezplatného použití toalet v podchodu pod stanicí Brno Hlavní nádraží

T: 30.09.2026

úkol č. [R9/190/18/02]

zodpovídá: OD [15]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

19. Návrh na stanovení koncepčního přístupu statutárního města Brna při zpracování změn Územního plánu města Brna včetně koordinace

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 20 - 26.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

informace obsažené v důvodové zprávě tohoto materiálu ohledně důvodu nutnosti stanovení koncepčního přístupu statutárního města Brna při zpracování změn Územního plánu města Brna včetně koordinace,

2. bere na vědomí

,že zachování metodické, koncepční a datové konzistentnosti Územního plánu města Brna je v zájmu statutárního města Brna,

3. souhlasí

s tím, že Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace, bude zajišťovat pro statutární město Brno koncepční, metodickou a odbornou přípravu změn Územního plánu města Brna, zpracování změn Územního plánu města Brna a dále poskytovat potřebnou odbornou součinnost při jejich pořizování útvary MMB,

4. RMB ukládá vedoucímu 2. úseku Magistrátu města Brna zajištění realizace usnesení uvedeného pod bodem č. 3.

T: průběžně

úkol č. [R9/190/19]

zodpovídá: 2. úsek [3324]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

20. Tvorba Fondu rezerv a rozvoje na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru životního prostředí MMB roku 2026 a návrh na změnu účelu transferu schváleného městské části Brno - Nový Lískovec - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- tvorbu Fondu rezerv a rozvoje (rezerva OŽP - Nové parky pro Brno) ve výši 2 751 tis. Kč
- změnu účelu využití účelového investičního transferu schváleného městské části Brno - Nový Lískovec na základě usnesení ZMB Z9/30, bod 13, konaného dne 11.11.2025 ve výši 497 tis. Kč z projektové dokumentace akce Park Roklinka na projektovou dokumentaci a realizaci akce Park Roklinka s termínem vyúčtování do 15.2.2027
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu tvorby Fondu rezerv a rozvoje na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru životního prostředí MMB roku 2026

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

21. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-Židenice - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-Židenice na akci Dopravní uzel Dělnický dům ve výši 1 177 tis. Kč z rozpočtu města Brna s termínem vyúčtování do 15.2.2027
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit

Radě města Brna

zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace na realizaci akce

T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

22. Návrh rozpočtového opatření - přesun mezi výdaji v rámci rozpočtu Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu přesunu mezi výdaji v rámci rozpočtu Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna za účelem zvýšení alokované finanční částky na rok 2026 v rámci dotačního programu Podpora nákupu elektronické nepřenositelné předplatní jízdenky MHD.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

23. Zajištění provozu obecního systému odpadového hospodářství - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění finančních prostředků na provoz obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

24. Návrh na poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

- poskytnutí 2 investičních dotací v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" pro rok 2026 ve výši 204 000 Kč dle přehledu v tabulce "Přehled řádně nově podaných žádostí v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled řádně nově podaných žádostí v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“ dle v vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" schválené na R9/173. schůzi Rady města Brna konané dne 22.04.2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

25. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti Zeměkvítkov, z.s. na podporu akce "Interaktivní naučná stezka Akátecká divočina" - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Zeměkvítkov, z.s., se sídlem Hochmanova 2183/3, 628 00 Brno, IČO: 02484773, ve výši 300.000 Kč z rozpočtu města Brna na akci "Interaktivní naučná stezka Akátecká divočina";

- rozpočtové opatření dle tabulky, v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace Zeměkvítkov, z.s. na podporu akce "Interaktivní naučná stezka Akátecká divočina";

- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Zeměkvítkov, z.s., se sídlem Hochmanova 2183/3, 628 00 Brno, IČO: 02484773;

Zastupitelstvu města Brna pověřit

- vedoucího Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy;

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

26. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 4222090863 o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech ze dne 4.3.2022

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit:

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 4222090863 o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech ze dne 4.3.2022

Zastupitelstvu města Brna pověřit:

- vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 4222090863 o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech ze dne 4.3.2022

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

27. Zjednodušené podlimitní řízení "Zpracování Aktivního harmonogramu činností povodňové komise pro statutární město Brno" - výzva k podání nabídek

Projednávání bodu se zúčastnili JUDr. Marta Kolková, vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB a Ing. Aleš Doležel, vedoucí 2. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby "Zpracování Aktivního harmonogramu činností povodňové komise pro statutární město Brno" v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), ve zjednodušeném podlimitním řízení;
- zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci a výzvě k podání nabídek podle přílohy č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle ust. § 98 zákona.

3. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněná posuzovat kvalifikaci, ve složení:

Členové:

1. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., náměstek primátorky města Brna
2. JUDr. Marta Kolková, vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB
3. Ing. David Menšík, vedoucí Odboru městské informatiky MMB
4. Ing. Jiří Sedláček, zástupce Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje
5. Mgr. David Mareš, právník Solkind s.r.o., advokátní kancelář

Náhradníci:

1. Petr Bořecký, člen Rady města Brna
2. Mgr. Petra Jelínková, právník Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

3. Ing. Petr Machala, správce AIS Odboru městské informatiky MMB
4. Ing. Bronislav Kocman, zástupce Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje
5. Mgr. Stanislav Mozgva, právník Solkind s.r.o., advokátní kancelář

4. stanoví

oprávnění komise pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněná posuzovat kvalifikaci, jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo jejich náhradníků.

5. svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek této veřejné zakázky v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií a dále pravomoc rozhodnout o námitkách proti zadávací dokumentaci.

6. pověřuje

vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB k podpisu rozhodnutí zadavatele o námitkách.

7. pověřuje

společnost Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 28305043, na základě rámcové smlouvy č. 0053091703799, ve znění dodatků, k jednání u zadávacího řízení veřejné zakázky "Zpracování Aktivního harmonogramu činností povodňové komise pro statutární město Brno" v nutném rozsahu, který není možné zabezpečit prostřednictvím Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

8. RMB ukládá vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace včetně výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/190/27]

zodpovídá: OVLHZ

[16]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	zdržel se

28. Návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytnutí protipovodňového zařízení uzavřené s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 29 -33.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. schválit

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytnutí protipovodňového zařízení uzavřené s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, IČO 70884099, se sídlem Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever

2. pověřit

vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna podpisem tohoto dodatku a podpisem Protokolu o fyzickém předání a převzetí majetku

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

29. Návrh nabytí podílu na lesních pozemcích v k. ú. Žebětín – Singulární lesy Starý Lískovec, od fyzických osob, do vlastnictví statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 2184/11, 2184/12, 2184/13, 2184/14, 2187/3, 2189/3, 2201/5, 2201/23, 2201/24, 2201/29, 2201/30, 2202/1 a 2203/15 vše v k. ú. Žebětín - Singulární lesy Starý Lískovec od spoluvlastníků: xxxxxxxx xxxx (id. podíl 8/816), xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx (id. podíl 2/102), xxxxxxxx xxxxxx (id. podíl 8/272), xxxxx xxxx (id. podíl 4/272) a xxxxxxxx xxxx (id. podíl 8/272), za podmínek kupních smluv

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

30. Návrh na vnesení nepeněžitého vkladu statutárního města Brna tvořeného stavbou pro výrobu a skladování a pozemku pod ní do základního kapitálu společnosti Lesy města Brna, a. s., a návrh na změnu stanov této společnosti

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit poskytnutí nepeněžitěho vkladu statutárního města Brna tvořeného částí pozemku p. č. 3008/2, trvalý travní porost, která je oddělena geometrickým plánem č. 2552-308/2017 a označena jako díl „b“ o výměře 407 m², a částí pozemku p. č. 3008/4, zastavěná plocha a nádvoří, která je oddělena tímto geometrickým plánem a označena jako díl „d“ o výměře 481 m², přičemž díl „b“ a díl „d“ jsou tímto geometrickým plánem sloučeny do pozemku p. č. 3008/4, zastavěná plocha a nádvoří, o nové výměře 888 m², včetně stavby pro výrobu a skladování bez čp/če v k. ú. Komín, oceněného znaleckým posudkem ev. č. 060257/2026 zpracovaným znaleckou kanceláří ZNALCI A ODHADCI - znalecký ústav, spol. s r.o., na cenu 10.705.000 Kč do základního kapitálu společnosti Lesy města Brna, a. s., IČO 607 13 356, Křížkovského 247, 664 34 Kuřim

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu stanov společnosti Lesy města Brna, a. s., IČO 607 13 356, Křížkovského 247, 664 34 Kuřim

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

31. Návrh dopisu na podporu projektu Masarykovy univerzity LUMIFAIR „Posílení rakousko-českého life-science ekosystému prostřednictvím FAIR přístupu a odpovědné AI“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podporou projektu Masarykovy univerzity, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00216224, LUMIFAIR „Posílení rakousko-českého life-science ekosystému prostřednictvím FAIR přístupu a odpovědné AI“ prostřednictvím podpůrného dopisu, který tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

doc. RNDr. Annu Putnovou, Ph.D., MBA, členku Zastupitelstva města Brna, podpisem výše uvedeného podpůrného dopisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

32. Program rozvoje cestovního ruchu města Brna 2026–2028 (Konferenční, eventový a skupinový turismus)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Program rozvoje cestovního ruchu města Brna 2026–2028, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Kanceláře marketingu a cestovního ruchu zajistit plnění Programu rozvoje cestovního ruchu města Brna 2026–2028

T: průběžně

úkol č. [R9/190/32]

zodpovídá: KMCR [3288]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

33. Veřejná zakázka malého rozsahu "Reklamní plochy v užším centru města Brna" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Reklamní plochy v užším centru města Brna" k uzavření smlouvy dodavatele euroAWK s.r.o., se sídlem V parku 2336/22, 148 00 Praha 4, IČO: 24196819

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a euroAWK s.r.o., se sídlem V parku 2336/22, 148 00 Praha 4, IČO: 24196819, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

34. Záměr pověření společnosti Realitní společnost města Brna a.s. koordinací přípravy bytové výstavby v lokalitě Černovické terasy

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem pověřit obchodní společnost Realitní společnost města Brna a.s., se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 07379161, koordinací přípravy potenciální bytové výstavby v lokalitě Černovické terasy

2. RMB ukládá vedoucímu 3.úseku MMB předložit návrh smlouvy mezi statutárním městem Brnem a Realitní společností města Brna, a.s., na koordinaci přípravy bytové výstavby v lokalitě Černovické terasy Radě města Brna ke schválení

T: po schválení výběru koncesionáře v koncesním řízení s názvem „Vědecko-technický park Černovické terasy v Brně“

úkol č. [R9/190/34/01]

zodpovídá: 3. úsek

[3325]

termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB ve spolupráci s Realitní společností města Brna a. s. jednat o majetkoprávním řešení lokality C Černovické terasy směřujícímu ke zpřístupnění pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna z budoucí veřejné komunikace

úkol č. [R9/190/34/02]

zodpovídá: MO, RSMB

[3224,3347]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

35. Aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2026, návrh na převod finančních prostředků do Fondu bytové výstavby, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 36 - 37.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2026 a v souvislosti s převodem finančních prostředků z účtu vedlejší podnikatelské činnosti do Fondu bytové výstavby

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

36. Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu v domě Jánská 466/18, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxx o uzavření Dohody o splátkách dluhu vyplývající z nájmu bytu č. x v domě Jánská 466/18, Brno, ve výši 101 690,- Kč.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření Dohody o splátkách dluhu s xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, vyplývající z nájmu bytu č. x v domě Jánská 466/18, Brno, ve výši 101 690,- Kč.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru Magistrátu města podpisem Dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

37. Návrh odejmutí svěřených nemovitostí při ulici Pastevní 1 v k. ú. Brněnské Ivanovice městské části Brno-Tuřany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- dopis městské části Brno-Tuřany ze dne 3.6.2026, kterým sděluje usnesení 24/IX. zasedání ZMČ ze dne 23.4.2026
- skutečnost, že pozemek p. č. 972/2, jehož součástí je bytový dům č. p. 36, Pastevní 1, vše v k. ú. Brněnské Ivanovice je svěřený v kategorii 2. Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Tuřany

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

odejmutí svěřeného pozemku p. č. 972/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1048 m², jehož součástí je stavba č. p. 36, bytový dům Pastevní 1, vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, se souhlasem městské části Brno-Tuřany, z kategorie 2. Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, kde dni účinnosti novely Statutu města Brna,

s tím, že předmětný nemovitý majetek bude předán do správy Odboru správy majetku MMB za podmínek:

- ke dni převzetí bude připraven městskou částí návrh předávacího protokolu a předán k odsouhlasení Odboru správy majetku MMB,
- součástí protokolu bude soupis všech předávaných dokladů a dostupné dokumentace, nájemních vztahů, platných revizí vyhraněných technických zařízení apod. (vzor bude z OSM MMB k dispozici),
- Odbor správy majetku MMB nebude přebírat nevyrovnané závazky vzniklé k datu převzetí nemovitostí, které se týkají provozu domu a pozemku a nájemních vztahů,
- v případě nutných stavebních úprav předmětného domu bude Odbor správy majetku MMB nárokovat potřebné finance z rozpočtu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

38. Návrh pokračování v postupu při vypořádání historické družstevní výstavby s Bytovým družstvem Francouzská, družstvo k pozemku p. č. 171 s bytovým domem č.p. 373, v k. ú. Zábrdovice

Projednávání bodu se zúčastnila Mgr. Eva Bartošová, vedoucí Právního oddělení Bytového odboru MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení bodu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 9 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

39. Změna právního vymezení bytových a nebytových jednotek v domě Koblišná 64 v k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 40.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit dohodu o změně prohlášení vlastníka budovy uzavíranou dle ust. § 1166 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) vymezené v pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno s bytovým domem č. p. 64, Koblišná 10, Brno mezi statutárním městem Brnem a dalšími bytovými i nebytovými spoluvlastníky zapsanými v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj na listu vlastnictví č. xxx pro k. ú. Město Brno, obec Brno, okres Brno-město, (dále jen "Dohoda").

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dohody.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

40. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

41. Žádost městské části Brno-Kohoutovice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu č. xx v domě Chopinova 5, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Kohoutovice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu č. xx v domě Chopinova 5, Brno, xxxxxx xxxxxx;

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. 6 Pravidel městské části Brno-Kohoutovice předchozí souhlas s pronájmem bytu mimo režim Pravidel nájemci xxxxxx xxxxxx, pro účel ubytování nájemce a členů jeho rodinné domácnosti, a to dvoupokojového bytu č. xx v domě Chopinova 5, Brno, na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši 123,77 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 1.7. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a s možností opakovaného prodlužování doby nájmu městskou částí Brno-Kohoutovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

42. Návrh na udělení předchozího souhlasu městské části Brno-Kohoutovice s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě U Velké ceny 10, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 43.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Kohoutovice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. x v domě U Velké ceny 10, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla)

2. uděluje

městské části Brno-Kohoutovice v dle čl. 3 odst. (6) Pravidel předchozí souhlas k uzavření nájemní smlouvy k bytu č. x v domě U Velké ceny 10, Brno, o velikosti 1+1 o výměře 33,96 m² mimo režim Pravidel, a to s Armádě spásy v České republice, z. s, IČO: 40613411 na dobu určitou 2 roky za podmínek, za kterých městská část Brno-Kohoutovice pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Dále se závazkem podnájemce provést v evidenci změnu místa trvalého pobytu na adresu pronajatého bytu, a to nejpozději do 60 dnů po uzavření nájemní smlouvy a s možností opakovaného prodloužení z úrovně městské části při plnění podmínek smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

43. Návrh na udělení souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy na pronájem dostupného bytu pro seniory v domě Poláčkova 12, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxx xxxxxxxx o přechod nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou ze dne 2.7.2026

2. uděluje

dle čl. 3 odst. 6 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna souhlas městské části Brno – Líšeň k uzavření nájemní smlouvy na pronájem dostupného bytu pro seniory č. x (2+kk) v domě Poláčkova 12, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 2 let za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 1.7. zvyšována pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a s možností prodlužování nájemní smlouvy v případě plnění jejích podmínek.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

44. Žádost o vydání souhlasu s podnájmem bytu č. 887/12 v domě Tomečkova 887/3 v Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Pro návrh usnesení ve variantě A hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, 4 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	---	pro	zdržel se

Usnesení nebylo přijato.

45. Návrh žadatele o pronájem běžného obecního bytu v celoměstském zájmu v domě Příční 13, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 46 - 55.

Rada města Brna schvaluje v celoměstském zájmu xxxxxx xxxxxxxx, nájem běžného obecního bytu č. xx, o dispozici 2+1 a o výměře 66,1 m², v domě Příční 13, Brno, na dobu určitou 1 rok, za nájemné 119,37 Kč/m²/měsíc s tím, že takto stanovené bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

46. Návrh na určení charakteru sociálního bytu a návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Botanická 23, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Statut sociálního bytu"), byt č. x, o velikosti 1+kk, v domě Botanická 23, Brno, jako byt sociální;

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 1+kk, v domě Botanická 23, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

47. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Voroněžská 2, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xx v domě Voroněžská 2, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

2. schvaluje

dle čl. 7 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xx, o velikosti 1+0, v domě Voroněžská 2, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno - Žabovřesky pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a dále za podmínky, že xxxxxx xxxxxx nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství, a s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno - Žabovřesky, v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

48. Návrh na uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu v domě Svitavské nábřeží 57, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. x, o velikosti 2+kk, v domě Svitavské nábřeží 57, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy, a dále za podmínek stanovených Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

49. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu jako běžnému obecnímu v domě Křenová 76, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy startovacího bytu č. x v domě Křenová 76, Brno,

2. schvaluje

dle čl. 3 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“), uzavření nájemní smlouvy k bytu jako běžnému obecnímu č. x, o velikosti 1+kk o výměře 41,80 m² v domě Křenová 76, Brno, s xxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 2 roky za nájemné ve výši 170 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

50. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Hájkova 15, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 1+1 o výměře 38,80 m², v domě Hájkova 15, Brno, s xxxxxxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

51. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Vranovská 26, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 1+1 o výměře 35,40 m², v domě Vranovská 26, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna. Dále za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

52. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Bratislavská 36A, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 1+1, v domě Bratislavská 36A, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna. Dále za podmínky, že nejpozději ke dni vzniku nájmu odevzdá pronajímateli byt č. xx v domě Bratislavská 39, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

53. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Háalkova 2, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 1+1 Háalkova 2, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Statut sociálního bytu“), a dále za podmínek, že xxxxxx xxxxxxx:

- doloží doklady pro ověření splnění příjmového limitu pro pronájem sociálního bytu,
- bude splňovat podmínky stanovené Statutem sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

54. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Vlhlká 22, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 1+1 v domě Vlhlká 22, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok maximálně však do limitu 50 % tržního nájemného stanoveného dle cenových map Ministerstva financí ČR, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že nájemkyně

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu
- na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti
- další prodloužení doby nájmu bude možné za podmínky, že nájemce bude užívat předmět nájmu v souladu s nájemní smlouvou a § 2256 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

55. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Křídlovická 3, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 1+1, v domě Křídlovická 3, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, maximálně však do limitu 50 % tržního nájemného stanoveného dle cenových map Ministerstva financí ČR, za podmínky, že xxxxxx xxxxxxxxxxxx:

- ke dni uzavření nájemní smlouvy bude splňovat podmínky stanovené 83. výzvou Integrovaného regionálního operačního programu (dále "IROP") a Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Statut sociálního bytu"),
- doloží doklady k ověření splnění podmínek podle 83. výzvy IROP a Statutu sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

56. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Francouzská 44, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. x (dříve vedenému jako xx) o dispozici 2+1 v domě Francouzská 44, Brno s xxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxx na dobu určitou 2 let s možností opakovaného prodlužování, za nájemné

v částce 150 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínky, že xxxxx xxxxxxxx a xxxxx xxxxx nebudou ke dni podpisu nájemní smlouvy dlužit na nájemném a zálohách spojených s užíváním předmětného bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

57. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Zvěřinova 11, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 2+kk, v domě Zvěřinova 11, Brno, se xxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Statut sociálního bytu“), a dále za podmínky, že xxxxxx xxxxxxxxxx:

- doloží doklady k ověření splnění příjmového limitu pro pronájem sociálního bytu,
- bude splňovat podmínky stanovené Statutem sociálního bytu,
- nebude před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dlužit za užívání bytu č. xx v domě Zvěřinova 11 v Brně.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

58. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Václavská 15, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. xxx, o velikosti 1+kk v domě Václavská 15, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, maximálně však do limitu 50 % tržního nájemného stanoveného dle cenových map Ministerstva financí ČR a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna. Dále za podmínek, že

- další prodloužení doby nájmu bude možné za podmínky, že nájemce bude užívat předmět nájmu v souladu s nájemní smlouvou a § 2256 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších přepisů
- na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

59. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Jana Svobody 15, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 1+1, v domě Jana Svobody 15, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxx:

- bude pravidelně splácet dluh vůči MČ Brno-střed vzniklý užíváním bytu č. x v domě Stavební 9, Brno, v měsíčních splátkách 1 000,- Kč, a to od 08/2026.
- na své náklady uhradí notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	---	pro	pro

60. Návrh na neuzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Francouzská 44, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 61 - 68.

Rada města Brna neschvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. xxx, o velikosti 1+kk, v domě Francouzská 44, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

61. Přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu nutnosti přesunu běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB.

2. schvaluje

1. zařazení nové investiční akce

- ORG 1570 „Muzejka – rekonstrukce“ s celkovými náklady 30 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2028

do Závazného plánu investic města Brna.

2. výjimku z Metodiky investičního procesu statutárního města Brna, neboť investiční akce:

- ORG 1570 „Muzejka – rekonstrukce“,

kteřá je navržena k zařazení do Závazného plánu investic města Brna, nemá v současné době schválen investiční záměr.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

62. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB v roce 2026, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

prodloužení doby realizace u investičních akcí
do roku 2027

- ORG 2128 „Solniční 12 - úpravy prostor pro další využití“
- ORG 1841 „Kounicova 67 - rekonstrukce terasy“
- ORG 1842 „Jeřábekova – rekonstrukce (balkony a zateplení)“
- ORG 1890 "Kryt CO - technické zhodnocení (generátor)".

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB v roce 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvil	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

63. Návrh na rozšíření předmětu užívání městskou částí Brno-střed o část pozemku p. č. 426/2, o pozemek p. č. 425/1 a o pozemek p. č. 425/4 v areálu Lerchova 62, k. ú. Stránice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 2 k zápisu o přenechání věci k užívání - nebytových prostor č. 6623174057 ze dne 17. 10. 2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 1. 2026, týkající se rozšíření předmětu užívání v areálu Lerchova 62 o pozemky p. č. 425/1 o výměře 1 832 m² a p. č. 425/4 o výměře 38 m² a o část pozemku p. č. 426/2 o výměře 951 m², vše v k. ú. Stránice, městské části Brno-střed;
Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 2 k zápisu o přenechání věci k užívání – nebytových prostor

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

64. Návrh adresného záměru pronájmu nebytových prostor v budově Václavská 1, č. p. 39, která je součástí pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré Brno, a části pozemku p. č. 1715 k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti LINE PROPERTIES s.r.o., se sídlem Václavská 39/1, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO 27636291, ze dne 3. 8. 2026 týkající se pronájmu nebytových prostor nacházejících se v budově Václavská 1, č. p. 39, která je součástí pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré Brno, a části pozemku p. č. 1715 k. ú. Staré Brno;

2. souhlasí

s adresným záměrem pronájmu nebytových prostor o výměře 103,95 m² nacházejících se v 1. NP budovy Václavská 1, č. p. 39, která je součástí pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré Brno, a části pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré Brno o výměře 206,64 m², vyznačené v grafické příloze, společnosti LINE PROPERTIES s.r.o., se sídlem Václavská 39/1, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO 27636291. Grafická příloha tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

65. Žádost o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání v objektu Křenová 277/76, k. ú. Trnitá, dohodou

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Dominiky Abbrentové, IČO 21488801, o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání v objektu Křenová 277/76, k. ú. Trnitá, dohodou ke dni 31. 8. 2026;

2. schvaluje

dohodu o ukončení nájmu mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Dominikou Abbrentovou, IČO 21488801, jako nájemcem, jejímž předmětem je ukončení nájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 118,8 m², které se nacházejí v 1. NP a v 1. PP budovy č. p. 277 na adrese Křenová 76, která je součástí pozemku p. č. 227 v k. ú. Trnitá, obec Brno, pronajatých smlouvou o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6626031131 ze dne 18. 3. 2026, dohodou ke dni 31. 8. 2026.

Dohoda o ukončení nájmu tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o ukončení nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

66. Žádost o změnu sjednané výpovědní doby ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6625034775

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Laskava s.r.o., se sídlem Lidická 698/15, Veveří, 602 00 Brno, IČO 17552362, týkající se změny sjednané výpovědní doby ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6625034775 ze dne 13. 11. 2025, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v 1. NP budovy č. p. 197 na adrese Dominikánské náměstí 3, která je součástí pozemku p. č. 617 v k. ú. Město Brno;

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6625034775 uzavřené dne 13. 11. 2025 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Laskava s.r.o., se sídlem Lidická 698/15, Veveří, 602 00 Brno, IČO 17552362, jako nájemcem, kterým se mění sjednaná výpovědní doba z nájmu nebytových prostor v 1. NP budovy č. p. 197 na adrese Dominikánské náměstí 3, která je součástí pozemku p. č. 617 v k. ú. Město Brno, ze tří měsíců na dvanáct měsíců.

Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

67. Žádost Úrazové nemocnice v Brně o souhlas s rozšířením přenechané části vypůjčených prostor v budově Koliště 71/43, k. ú. Zábrdovice, do užívání společnosti OLMAN SERVICE s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost vypůjčitele Úrazové nemocnice v Brně, se sídlem Ponávka 139/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 00209813, o udělení souhlasu s rozšířením přenechané části vypůjčených prostor v budově č. p. 71, Koliště 43, která je součástí pozemku p. č. 627, k. ú. Zábrdovice, do užívání společnosti OLMAN SERVICE s.r.o., se sídlem Jakuba Obrovského 1389/1b, Bystrc, 635 00 Brno, IČO 26293102.

2. souhlasí

s užíváním části vypůjčených prostor vypůjčitele Úrazové nemocnice v Brně, se sídlem Ponávka 139/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 00209813, označených jako místnosti č. 0.41, 0.42, 0.43, 0.17, 0.18, 5.12, 0.25 a 0.26 v budově č. p. 71, Koliště 43, která je součástí pozemku p. č. 627, k. ú. Zábrdovice, společností OLMAN SERVICE s.r.o., se sídlem Jakuba Obrovského 1389/1b, Bystrc, 635 00 Brno, IČO 26293102, za podmínek užívání, které tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

68. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p. 690, Moravské náměstí 15, k. ú. Veverí – Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce č. 6624122515 uzavřené dne 25. 4. 2024 mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a spolkem Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s., se sídlem Sochorova 3226/40, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO 03305252 jako vypůjčitelem, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 11. 2024 a dodatku č. 2 ze dne 16. 10. 2025, týkající se prodloužení sjednané doby výpůjčky nebytových prostor o výměře 511 m² ve 3. NP budovy č. p. 690 na adrese Moravské náměstí 15, která je součástí pozemku p. č. 1468 v k. ú. Veverí, a to z 31. 12. 2026 na 31. 7. 2027.

Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

69. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 39/17 a p. č. 39/43, vše v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- předžalobní výzvu právního zástupce xxxxxxxxxxxx xxxxxx ze dne 7. 7. 2026 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení ve výši 60 506 Kč za obecné užívání pozemků p. č. 39/17 a p. č. 39/43, vše v k. ú. Bystrc za období ode dne 1. 7. 2025 do dne 30. 6. 2026;
- skutečnost, že nárok xxxxxxxxxxxx xxxxxx týkající se úhrady bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 39/17 a p. č. 39/43, vše v k. ú. Bystrc za předchozí období byl předmětem uzavřených dohod o narovnání;
- rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky ze dne 7. 3. 2025, sp. zn. 28 Cdo 254/2025 týkající se pojmových znaků pozemků s charakterem veřejného prostranství a vzniku nároku na náhradu z titulu bezdůvodného obohacení.

2. nesouhlasí

s úhradou bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků:

- p. č. 39/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 72 m²,
 - p. č. 39/43, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 516 m²,
- oba v k. ú. Bystrc, v částce ve výši 60 506 Kč, tj. 91 Kč/m²/rok za období ode dne 1. 7. 2025 do dne 31. 12. 2025 a 115 Kč/m²/rok za období od 1. 1. 2026 do 30. 6. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

70. Návrh zpeněžení-prodeje pozemku p. č. 479 v k. ú. Pisárky vč. stavby garáže bez č.p./č.e. ve veřejné elektronické dražbě

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

zpeněžení-prodej:

- pozemku p. č. 479 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m², jehož součástí je stavba: bez č.p./č.e., garáž, v k. ú. Pisárky ve veřejné elektronické dražbě podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, za těchto podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena ve výši 2 600 000 Kč za cenu obvyklou na základě ocenění ze dne 13.2.2026
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 45 dnů ode dne udělení příklepu
- odměna dražebníka činí 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5 000 000 Kč bez DPH
- dražební jistota 260 000 Kč
- minimální příhoz 30 000 Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

71. Návrh prodeje pozemku p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice a návrh na odejmutí svěřeného pozemku p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku společně s bodem 72.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- společnost KASKÁDA BRNO, s.r.o., IČO: 26271664 požádala o prodej pozemku p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice za účelem rozšíření restaurace a letní zahrádky provozované na sousedních pozemcích p. č. 1362/1, 1361/1 v k. ú. Horní Heršpice
- pozemek p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen Statut města Brna), městské části Brno-jih v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit
prodej
pozemku:

- p. č. 1363/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 530 m², v k. ú. Horní Heršpice, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností,

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti KASKÁDA BRNO, s.r.o., se sídlem Stránského 3033/28, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 26271664, za cenu v celkové výši 9 122 146,50 Kč (tj. kupní cena ve výši 9 100 000 Kč vč. DPH ve výši 21% + náklad prodeje v celkové výši 22 146,50 Kč, tj. správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč a znalečné ve výši 20 146,50 Kč), a za podmínek uvedených v kupní smlouvě

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

odejmutí svěřeného pozemku p. č. 1363/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 530 m², v k. ú. Horní Heršpice se souhlasem městské části Brno-jih, z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedený v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	---	pro	pro

72. Návrh prodeje pozemku p. č. 1935/10 a částí pozemků p. č. 97/1 a p. č. 97/2, vše v k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemek p. č. 97/2, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Kohoutovice, je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Kohoutovice v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

- odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 97/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 22 m², oddělené geometrickým plánem č. 1747-168/2026 (dále jen „GP“) a označené jako p. č. 97/13, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Kohoutovice, se souhlasem městské části Brno-Kohoutovice z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

- prodej pozemku p. č. 1935/10, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m²,

- prodej části pozemku p. č. 97/1, trvalý travní porost, o výměře 10 m², oddělené GP a označené jako pozemek p. č. 97/12, trvalý travní porost o výměře 5 m²,

- prodej části pozemku p. č. 97/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1447 m², oddělené GP a označené jako pozemek p. č. 97/13, ostatní plocha, zeleň o výměře 22 m²,

vše v k. ú. Kohoutovice,

z vlastnictví statutárního města Brna do společného jmění manželů xxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou cenu v celkové výši 162 700 Kč (tj. zahrnující kupní cenu ve výši 160 700 Kč a správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	---	pro	pro

73. Návrh prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Žabovřesky (lokalita Žabovřeské louky) a návrh na odejmutí svěřených spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Žabovřesky (lokalita Žabovřeské louky)

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- zájem společnosti AGROING BRNO s.r.o. o prodej spoluvlastnických podílů o velikosti id. 1/4 na pozemcích p. č. 5048/9, p. č. 5048/10, p. č. 5048/19, p. č. 5048/45 a p. č. 5048/52, vše v k. ú. Žabovřesky;

- skutečnost, že společnost AGROING BRNO s.r.o. je již podílovým spoluvlastníkem pozemků p. č. 5048/9, p. č. 5048/10, p. č. 5048/19, p. č. 5048/45 a p. č. 5048/52, vše v k. ú. Žabovřesky;

- skutečnost, že na R9/181. schůzi Rady města Brna byl odsouhlasen záměr prodeje spoluvlastnických podílů o velikosti id. 1/4 na pozemcích p. č. 5048/9, p. č. 5048/10, p. č. 5048/19, p. č. 5048/45 a p. č. 5048/52, vše v k. ú. Žabovřesky;

- pozemky p. č. 5048/9, p. č. 5048/10, p. č. 5048/19, p. č. 5048/45 a p. č. 5048/52, vše v k. ú. Žabovřesky jsou součástí areálu společnosti AGROING BRNO s.r.o.;

- na pozemku p. č. 5048/10 v k. ú. Žabovřesky stojí stavba bez č.p. / č.e., jiná stavba, v podílovém spoluvlastnictví jednatele společnosti AGROING BRNO s.r.o. xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, kteří tak mají předkupní právo ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1/4 na pozemku p. č. 5048/10 v k. ú. Žabovřesky;

- skutečnost, že spoluvlastnické podíly o velikosti id. 1/4 na pozemcích p. č. 5048/9, p. č. 5048/10,

p. č. 5048/19, p. č. 5048/45 a p. č. 5048/52, vše v k. ú. Žabovřesky jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), městské části Brno-Žabovřesky v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

a) prodej spoluvlastnických podílů o velikosti id. ¼ na pozemcích:

- p. č. 5048/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 547 m²,

- p. č. 5048/45, orná půda, o výměře 55 m²,

- p. č. 5048/52, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 417 m²,

vše v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti AGROING BRNO s.r.o., IČO: 255 17 457, se sídlem Kosmákova 899/31, 615 00 Brno za cenu ve výši 1 199 325 Kč (tj. kupní cena ve výši 1 197 325 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč) a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

b) prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. ¼ na pozemku p. č. 5048/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 338 m², na kterém stojí stavba bez č.p. / č.e., jiná stavba, v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti AGROING BRNO s.r.o., IČO: 255 17 457, se sídlem Kosmákova 899/31, 615 00 Brno za cenu ve výši 399 150 Kč (tj. kupní cena ve výši 397 150 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč) a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

odejmutí svěřených spoluvlastnických podílů o velikosti id. 1/4 na pozemcích:

- p. č. 5048/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 547 m²,

- p. č. 5048/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 338 m²

- p. č. 5048/45, orná půda, o výměře 55 m²,

- p. č. 5048/52, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 417 m²,

vše v k. ú. Žabovřesky, se souhlasem městské části Brno-Žabovřesky, z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

74. Návrh prodeje části pozemku p. č. 3541/3 v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 75.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku p. č. 3541/3, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Bystrc o výměře 126 m², oddělené geometrickým plánem č. 4393-86/2026 a označené jako pozemek p. č. 3541/3 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Bystrc do vlastnictví společnosti Námořní Jachting Brno, a.s., IČO 255 45 019, se sídlem Rakovecká 1456/28, 635 00 Brno, za celkovou kupní cenu ve výši 569 000 Kč (tj. kupní cena ve výši 567 000 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

75. Návrh prodeje části pozemku p. č. 4122 v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

části pozemku p. č. 4122 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m² v k. ú. Líšeň, oddělené geometrickým plánem č. 6629-35/2024 jako pozemek p. č. 4122/3, xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou cenu v celkové výši 71.000 Kč (tj. kupní cena ve výši 69.000 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

76. Návrh prodeje části pozemku p. č. 278 v k. ú. Město Brno a návrh na zřízení služebností

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- společnost Grandhotel property s.r.o., IČO: 04680316, se sídlem Benešova 605/18, 602 00 Brno požádala o prodej části pozemku p. č. 278, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 114 m², k. ú. Město Brno, a to za účelem scelení majetku.

- pozemek p. č. 278, k. ú. Město Brno o výměře 505 m² byl dle geometrického plánu číslo 1001-197/2025, vyhotoveného dne 17. 3. 2026 rozdělen na pozemek p. č. 278/3, k. ú. Město Brno o výměře 391 m² a na pozemek p. č. 278/4, k. ú. Město Brno, o výměře 114 m².
- nově vzniklý pozemek p. č. 278/4, k. ú. Město Brno je dotčen zařízením veřejného osvětlení ve vlastnictví Technických sítí Brno, akciová společnost a proto společnost Grandhotel property s.r.o. zřídí ve prospěch Technických sítí Brno, akciové společnosti, služebnost umístění zařízení veřejného osvětlení, a to na dobu neurčitou, bezúplatně, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 1001-197/2025.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

- prodej části pozemku p. č. 278, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 114 m², k. ú. Město Brno, označené dle geometrického plánu číslo 1001-197/2025 jako pozemek p. č. 278/4, k. ú. Město Brno z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Grandhotel property s.r.o., IČO: 04680316 se sídlem Benešova 605/18, 602 00 Brno za celkovou cenu ve výši 2 852 000 Kč (2 850 000 Kč + správní poplatek spojený návrhem na zahájení řízení o vkladu práv do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč)
- zřízení služebnosti stezky a cesty ve prospěch statutárního města Brna jako oprávněného ze služebnosti, v rozsahu k části pozemku p. č. 278, k. ú. Město Brno, označené dle geometrického plánu číslo 1001-197/2025 jako pozemek p. č. 278/4, k. ú. Město Brno, o výměře 114 m², a to bezúplatně, na dobu neurčitou, vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	---	pro	pro

77. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 219 v k. ú. Maloměřice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 78 - 80.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxx xxxxxxxx a xxxx xxxxxxxxxx, v řízení zastoupených na základě doložené plné moci xxxxxx xxxxxxxx, o prodej pozemku p. č. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 92 m², na němž je postavena stavba č.p. 672 rodinný dům (ve vlastnictví navrhovatele), v k. ú. Maloměřice
- skutečnost, že pozemek p. č. 219 zastavěná plocha a nádvoří, na němž je postavena stavba č.p. 672 rodinný dům, v k. ú. Maloměřice, je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Maloměřice a Obřany v kategorii 3. - Ostatní nemovitý majetek
- skutečnost, že městská část Brno-Maloměřice a Obřany souhlasí s odejmutím svěřeného majetku - pozemku p. č. 219 v k. ú. Maloměřice - a se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 92 m², na němž je postavena stavba č.p. 672 rodinný dům (ve vlastnictví jiné osoby), v k. ú. Maloměřice

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

78. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 679/2 v k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že xxxxxxxx xxxxxx požádala o prodej pozemku p. č. 679/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m², v k. ú. Kohoutovice
- skutečnost, že pozemek p. č. 679/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m², v k. ú. Kohoutovice, je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Kohoutovice v kategorii 3.
- Ostatní nemovitý majetek
- skutečnost, že městská část Brno-Kohoutovice souhlasí s prodejem a s odejmutím svěřeného pozemku p. č. 679/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m², v k. ú. Kohoutovice, a se změnou přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 679/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m², v k. ú. Kohoutovice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

79. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 177 v k. ú. Ořešín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že pozemek p. č. 177 v k. ú. Ořešín je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Ořešín v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 177, zahrada, o výměře 149 m², v k. ú. Ořešín, s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

80. Návrh souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1180 v k. ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že společnost Červený kopec s.r.o., IČO: 19942371, zastoupená na základě doložené plné moci advokátem JUDr. Martinem Skybou, požádala o prodej části pozemku p. č. 1180 ostatní plocha, neplodná půda (o celkové výměře 433 m²), dle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 1384-8/2014 nově označené jako pozemek p. č. 1180/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1 m², v k. ú. Štýřice

- skutečnost, že pozemek p. č. 1180 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 433 m², v k. ú. Štýřice, je svěřen na základě Přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-střed v kategorii 3.

- Ostatní nemovitý majetek

- skutečnost, že městská část Brno-střed souhlasí s prodejem a s odejmutím části svěřeného pozemku p. č. 1180 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1 m², v k. ú. Štýřice, a se změnou Přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1180 ostatní plocha, neplodná půda, dle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 1384-8/2014 nově označené jako pozemek p. č. 1180/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1 m², v k. ú. Štýřice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

81. Návrh souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 2722/21 v k. ú. Černovice, návrh prodeje části pozemku p. č. 2722/21 v k. ú. Černovice, návrh na zřízení výhrady zpětné koupě a zákazu zcizení a zatížení

Bylo hlasováno po delší rozpravě o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- část pozemku p. č. 2722/21 o výměře 2996 m² v k. ú. Černovice je dotčena záměrem výstavby curlingové haly včetně parkovacích míst, kterou plánuje realizovat Curling Brno, z.s.
- statutární město Brno uzavřelo se spolkem Curling Brno, z.s. dne 17.03.2025 smlouvu o smlouvě budoucí kupní s výhradou zpětné koupě a se zákazem zcizení a zatížení č. 6325071300 týkající se budoucího prodeje části pozemku p. č. 2722/21 v k. ú. Černovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví spolku Curling Brno, z.s.

2. souhlasí

se záměrem prodeje

části pozemku p. č. 2722/21 orná půda, která je oddělena geometrickým plánem č. 2741-93/2026 ze dne 21.05.2026 a nově označena jako pozemek p. č. 2722/170 orná půda, o výměře 2 996 m², v k. ú. Černovice

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví spolku Curling Brno, z.s., se sídlem Žitná 1495/19, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 07980701

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

82. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1034 v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 83 - 84.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxx xxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 1034 v k. ú. Bohunice

- skutečnost, že předmětný pozemek je svěřen v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Bohunice
- nesouhlas městské části Brno-Bohunice s prodejem předmětného pozemku

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 1034, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 307 m² v k. ú. Bohunice z důvodu nesouhlasu městské části, které je pozemek svěřen

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

83. Návrh na zrušení části usnesení R9/187. schůze Rady města Brna konané dne 29.7.2026, bod č.78 a návrh zpeněžení - prodeje pozemku p. č. 64/6 v k. ú. Nový Lískovec (včetně návrhu na odejmutí svěřeného pozemku)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemek p. č. 64/6 o výměře 266 m² v k. ú. Nový Lískovec je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), městské části Brno-Nový Lískovec v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. ruší

třetí část usnesení R9/187. schůze Rady města Brna konané dne 29.7.2026, bod č. 78, která zní:

„3. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit prodej pozemků p. č. 64/6, části pozemku p. č. 64/7 a části pozemku p. č. 301/7 v k. ú. Nový Lískovec společně v rámci jedné veřejné elektronické dražby

T:do 6 měsíců“

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

1.odejmutí svěřeného pozemku p. č. 64/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 266 m² v k. ú. Nový Lískovec se souhlasem městské části Brno-Nový Lískovec z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

2. zpeněžení-prodej pozemku p. č. 64/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 266 m² v k. ú. Nový Lískovec

ve veřejné elektronické dražbě podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno za těchto podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění ze dne 13.4.2026 za cenu obvyklou

- ve výši 1.729.000 Kč včetně 21% DPH
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 45 dnů ode dne udělení příklepu
- odměna dražebníka činí 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5 000 000 Kč bez DPH
- dražební jistota 172.900 Kč
- minimální příhoz 25 000 Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

84. Návrh na zrušení části usnesení R9/187. schůze Rady města Brna konané dne 29.7.2026, bod č.79 a návrh zpeněžení - prodeje částí pozemků p. č. 64/7 a p. č. 301/7 v k. ú. Nový Lískovec (včetně návrhu na odejmutí svěřených částí pozemků)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemky p. č. 64/7 o výměře 187 m² a p. č. 301/7 o výměře 358 m² oba v k. ú. Nový Lískovec jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), městské části Brno-Nový Lískovec v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. ruší

třetí část usnesení R9/187. schůze Rady města Brna konané dne 29.7.2026, bod č. 79, která zní:

„3. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit prodej pozemků p. č. 64/6, části pozemku p. č. 64/7 a části pozemku p. č. 301/7 v k. ú. Nový Lískovec společně v rámci jedné veřejné elektronické dražby

T:do 6 měsíců“

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

1.odejmutí

- svěřené části pozemku p. č. 64/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 178 m², oddělené geometrickým plánem č. 1726-31/2026 a označené jako pozemek p. č. 64/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 178 m²,

- svěřené části pozemku p. č. 301/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 42 m², oddělené geometrickým plánem č. 1726-31/2026 a označené jako pozemek p. č. 301/90 ostatní plocha, zeleň o výměře 42 m²,

vše v k. ú. Nový Lískovec

se souhlasem městské části Brno-Nový Lískovec z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

2.zpeněžení-prodej

- části pozemku p. č. 64/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 178 m², oddělené geometrickým plánem č. 1726-31/2026 a označené jako pozemek p. č. 64/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 178 m²,
 - části pozemku p. č. 301/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 42 m², oddělené geometrickým plánem č. 1726-31/2026 a označené jako pozemek p. č. 301/90 ostatní plocha, zeleň o výměře 42 m²,
 vše v k. ú. Nový Lískovec
 ve veřejné elektronické dražbě podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, za těchto podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění ze dne 13.4.2026 za cenu obvyklou ve výši 968.000 Kč včetně 21% DPH
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 45 dnů ode dne udělení příklepu
- odměna dražebníka činí 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5 000 000 Kč bez DPH
- dražební jistota 96.800 Kč
- minimální příhoz 25 000 Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kemdl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

85. Nabytí pozemku p. č. 212 k. ú. Kníničky, jehož součástí je stavba č.p. 52 a pozemku p. č. 213 k. ú. Kníničky do majetku statutárního města Brna a svěřením městské části Brno-Kníničky
Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A společně s body 86 - 87.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabytí pozemků městskou částí Brno-Kníničky:

p. č. 212 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 441 m² jehož součástí je stavba č.p. 52,

p. č. 213 zahrada o výměře 263 m²

v k. ú. Kníničky za kupní cenu 17 500 000 Kč

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

svěření pozemků:

p. č. 212 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 441 m² jehož součástí je stavba č.p. 52

p. č. 213 zahrada o výměře 263 m²

v k. ú. Kníničky

městské části Brno-Kníničky do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

86. Nabytí pozemku p. č. 2721/4 k. ú. Žebětín do majetku statutárního města Brna a svěřeni městské části Brno-Žebětín

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabytí pozemku městskou částí Brno-Žebětín:

p. č. 2721/4 k. ú. Žebětín ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² za kupní cenu 4 800 Kč

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

svěření pozemku:

p. č. 2721/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² v k. ú. Žebětín

městské části Brno-Žebětín do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedený v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

87. Návrh nabytí pozemků p. č. 4099/1, 4099/2 v k. ú. Tuřany pro stavbu "Komunikační obchvat Tuřan"

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemky p. č. 4099/1, 4099/2 v k. ú. Tuřany, ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, jsou dotčeny plánovanou stavbou Komunikační obchvat Tuřan, a to v úseku, na který bylo dne 15.10.2025 vydáno rozhodnutí o změně územního rozhodnutí, které dosud nenabýlo právní moci;
- nabídku xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx ze dne 21.6.2026 na odkoupení pozemku p. č. 4099/1 orná půda o výměře 3035 m² a pozemku p. č. 4099/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m², jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 186, vše v k. ú. Tuřany, za kupní cenu zjištěnou dle znaleckého posudku ze dne 9.8.2024, vyhotoveném Ing. Tomášem Janasem,

- ve výši 14.964.480 Kč (jednotková cena cca 4.890 Kč/m²)
- skutečnost, že obvyklá cena pozemků p. č. 4099/1, 4099/2 v k. ú. Tuřany je stanovena Majetkovým odborem MMB ve výši 6.927.360 Kč jako cena obvyklá dle znaleckého posudku, uvedeného v předchozím odstavci, přiměřeně zvýšená o míru inflace (jednotková cena cca 2.264 Kč/m²);
- skutečnost, že výkupy pozemků pro Komunikační obchvat Tuřan, připravované z úrovně Odboru investičního MMB, byly v roce 2025 a v roce 2026 realizované v úseku, který není dotčený změnou územního rozhodnutí, za obvyklou kupní cenu ve výši 2.060 Kč/m².

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit nabytí

- pozemku p. č. 4099/1 orná půda o výměře 3 035 m²

- pozemku p. č. 4099/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m², jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 186

v k. ú. Tuřany z vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 6.927.360 Kč a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

88. Návrh nabytí pozemků p. č. 900, 901, oba v k. ú. Žebětín

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku společně s body 89 - 103.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- městská část Brno-Žebětín má zájem o nabytí pozemků p. č. 900, jehož součástí je rod. dům č.p. 450, p. č. 901, vše v k. ú. Žebětín
- nabytím pozemků p. č. 900, jehož součástí je rod. dům č.p. 450, p. č. 901, vše v k. ú. Žebětín do vlastnictví statutárního města Brna se umožní realizace přístavby pavilonu Základní školy Brno, Otevřená 20a, příspěvkové organizace a dále i zřízení bytů pro učitele

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí

pozemků:

- p. č. 900 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 386 m², jehož součástí je rod. dům č.p. 450,
- p. č. 901 zahrada, o výměře 664 m²,

vše v k. ú. Žebětín z podílového spoluvlastnictví společnosti EMBRA Česká s.r.o., se sídlem č.p. 184, 664 31 Česká, IČO: 22261010 (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) a společnosti UNISTAV

CONSTRUCTION a.s., se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 03902447 (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 18 500 000 Kč,
a za podmínek uvedených v kupní smlouvě

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

89. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 755/29, p. č. 839/28, p. č. 755/1 a p. č. 839/303, vše v k. ú. Medláňky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích

- p. č. 755/29 ostatní plocha, zeleň, o výměře 153 m²
- p. č. 839/28 orná půda, o výměře 6 367 m²

vše v k. ú. Medláňky

z podílového spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2) a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 26 304 123 Kč a

2. nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích

- p. č. 755/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 32 m²
- p. č. 839/303 orná půda, o výměře 698 m²

vše v k. ú. Medláňky

z podílového spoluvlastnictví xxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2) a xxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 1 570 960 Kč

a za podmínek kupních smluv.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

90. Nabytí stavby č.e. 48 postavené na pozemku p. č. 2599 v k. ú. Bosonohy do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno-Bosonohy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí

- nabytí stavby č.e. 48 postavené na pozemku p. č. 2599 v k. ú. Bosonohy a splnění oznamovací povinnosti dle čl. 75 odst. 4 písm. f) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"),
- skutečnost, že dle čl. 75 odst. 4 písm. f) Statutu města Brna je výše uvedená stavba č.e. 48 postavená na pozemku p. č. 2599 v k. ú. Bosonohy svěřena městské části Brno-Bosonohy do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedený v příloze č. 3 Statutu města Brna ke dni účinnosti novely Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

91. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Černá Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 1481/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 224 m² v k. ú. Černá Pole

p. č. 1482/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4965 m² v k. ú. Černá Pole

p. č. 1482/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 329 m² v k. ú. Černá Pole

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

92. Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 59/4 v k. ú. Štýřice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí:

pozemku p. č. 59/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 967 m² v k. ú. Štýřice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívajícího v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczitit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení služebnosti inženýrské sítě, služebnosti stezky nebo služebnosti cesty k zajištění nezbytného přístupu třetí osoby k hmotné nemovité věci v jejím vlastnictví

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

93. Záměr bezúplatného nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Černovice z vlastnictví České republiky - Státního pozemkového úřadu do vlastnictví statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem bezúplatného nabytí spoluvlastnických podílů o výši id. 1/4 na pozemku p. č. 1691/104, zahrada, o výměře 411 m² a o výši id. 1/2 na pozemku p. č. 1691/106, zahrada, o výměře 431 m², vše v k. ú. Černovice z majetku České republiky - Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví statutárního města Brna

2. schvaluje

žádost o bezúplatný převod spoluvlastnických podílů o výši id. 1/4 na pozemku p. č. 1691/104 a o výši id. 1/2 na pozemku p. č. 1691/106, vše v k. ú. Černovice, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem žádosti o bezúplatný převod spoluvlastnických podílů o výši id. 1/4 na pozemku p. č. 1691/104 a o výši id. 1/2 na pozemku p. č. 1691/106, vše v k. ú. Černovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

94. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 225 v k. ú. Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxxxx xxxxxx, zastoupeného na základě udělené plné moci advokátkou Mgr. Lucií Slovákovou, doručenou dne 15. 6. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 225, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Žabovřesky, za kupní cenu ve výši 665 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že lokalita hromadných garáží při ulici Bráfova není zahrnuta z úrovně statutárního města Brna mezi rozvojové lokality, ve kterých se v budoucnu předpokládá vyklizení pozemků města Brna od cizích staveb garáží.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 225, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Žabovřesky, dle nabídky doručené dne 15. 6. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

95. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 1113, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3387 v k. ú. Komín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxxxx xxxxxxxx, zastoupené na základě doložené plné moci advokátem Mgr. Adamem Plajnerem, doručenou dne 18.6.2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1113, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3387 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², v k. ú. Komín, za kupní cenu ve výši 900 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy s dodatkem ke smlouvě o úschově, uzavřené s koupěchtivými

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1113, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3387 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², v k. ú. Komín, dle nabídky doručené dne 18.6.2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

96. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 101/8 v k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxx xxxxxx, zastoupeného na základě udělené plné moci advokátkou JUDr. Pavlínou Urbanovou, doručenou dne 16. 7. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 101/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Trnitá, za kupní cenu ve výši 550 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o úschově finančních prostředků a listin.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 101/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Trnitá, dle nabídky doručené dne 16. 7. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

97. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2529 v k. ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku manželů xxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxx (dále jen „manželé xxxxxxxxxxxx“), doručenou dne 26. 6. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě ve společném jmění manželů bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2529, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 897 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivou.

- existující úkol zadaný Radou města Brna (dále jen „RMB“) na R8/054. schůzi, konané dne 4.12.2019, kterým uložila vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit scelení řady garáží podél fotbalového stadionu, a to v souvislosti s přijatým usnesením k bodu číslo 35, který se týkal nabídky předkupního práva k jiné stavbě garáže ve stejném garážovém dvoře a RMB tehdy doporučila Zastupitelstvu města Brna využití předkupního práva.

- skutečnost, že statutární město Brno aktuálně uplatňuje schválený postup majetkoprávního vypořádání cizích staveb postavených na pozemcích města Brna, který spočívá v nabídce odkupu takovýchto staveb za cenu věcnou (nikoliv obvyklou) vůči jejich vlastníkům, v případě neakceptace nabídky bude vlastníkům staveb vypovězena nájemní smlouva (pokud je k zastavěnému pozemku uzavřena) s výzvou na odstranění stavby z pozemku a jeho uvedení do původního stavu v souladu s platnou soudní judikaturou, a to v případech, kdy se jedná o pozemky v takových rozvojových lokalitách, ve kterých je dle platného Územního plánu města Brna plánovaná budoucí realizace investičních záměrů z úrovně statutárního města Brna (v tomto případě se jedná o rozvojovou lokalitu určenou k přestavbě jakožto plochy sportu – Sportovní areál Srbská).

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2529, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 26. 6. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

98. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/52 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku manželů xxxxxx xxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxxxx (dále jen „manželé xxxxxxxxxx“), doručenou dne 31. 7. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), k jejich spoluvlastnickému podílu ve společném jmění manželů ve výši id. 1/52 vzhledem k celku na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, která je součástí dvoupatrového garážového domu (garážový dům obsahuje celkem 52 garáží), postaveného na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1321/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 818 m² v k. ú. Bohunice, za kupní cenu ve výši 1 200 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke spoluvlastnickému podílu ve společném jmění manželů xxxxxxxxxx ve výši id. 1/52 vzhledem k celku na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, která je součástí dvoupatrového garážového domu, postaveného na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1321/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 818 m² v k. ú. Bohunice, dle nabídky doručené dne 31. 7. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

99. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/52 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, zastoupené na základě udělené plné moci advokátem Mgr. Alešem Koubkem, doručenou dne 10. 7. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), k

jejímu spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/52 vzhledem k celku na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, která je součástí dvoupatrového garážového domu (garážový dům obsahuje celkem 52 garáží), postaveného na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1321/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 818 m² v k. ú. Bohunice, za kupní cenu ve výši 1 150 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o advokátní úschově.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke spoluvlastnickému podílu ve výši id.1/52 vzhledem k celku na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, která je součástí dvoupatrového garážového domu, postaveného na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1321/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 818 m² v k. ú. Bohunice, dle nabídky doručené dne 10. 7. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

100. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 700, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2161/2 v k. ú. Jundrov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxxx xxxxx, doručenou dne 17.6.2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 700, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2161/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², v k. ú. Jundrov, za kupní cenu ve výši 45 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivou

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 700, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2161/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², v k. ú. Jundrov, dle nabídky doručené dne 17.6.2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

101. Návrh směny pozemků v k. ú. Žabovřesky a k. ú. Královo Pole, návrh na zřízení služebností

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
- směnu pozemků

- p. č. 2362/64, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m², k. ú. Žabovřesky,
- p. č. 2362/67, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1467 m², k. ú. Žabovřesky,
- p. č. 2362/95, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 100 m², k. ú. Žabovřesky,

ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky

- p. č. 4767/271, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1458 m², k. ú. Královo Pole,
- p. č. 537/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 15 m², k. ú. Žabovřesky,
- p. č. 2797/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 159 m², k. ú. Žabovřesky,
- p. č. 3978/15, ostatní plocha, zeleň, o výměře 348 m², k. ú. Žabovřesky,
- p. č. 6253/9, ostatní plocha, zeleň, o výměře 261 m², k. ú. Žabovřesky,
- p. č. 6253/20, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m², k. ú. Žabovřesky,
- p. č. 6253/22, ostatní plocha, zeleň, o výměře 107 m², k. ú. Žabovřesky,
- p. č. 6253/27, ostatní plocha, zeleň, o výměře 69 m², k. ú. Žabovřesky,

ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxx, za doplatek směny ve výši 1 540 350 Kč ve prospěch xxxxxxxxxxxx xxxxxx,

- zřízení služebnosti spočívající v respektování ochranných pásem vodovodního řadu DN 100 vodovodu pro veřejnou potřebu, kanalizační stoky DN 400 jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu, a v respektování ochranného území kanalizační přípojky inventárního čísla MK-06683 ve prospěch statutárního města Brna a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275, k pozemku p. č. 2362/64, k. ú. Žabovřesky, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 4123-172/2026 a geometrickém plánu č. 4121-172/2026, a v právu vstupu a vjezdu, a to bezúplatně a na dobu neurčitou,

- zřízení služebnosti spočívající v respektování ochranných pásem vodovodního řadu DN 100 vodovodu pro veřejnou potřebu, kanalizační stoky DN 400 jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu, a v respektování ochranných území kanalizační přípojky inventárního čísla MK-06683 a vodovodní přípojky inventárního čísla M-05570/17 ve prospěch statutárního města Brna a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275, k pozemku p. č. 2362/67, k. ú. Žabovřesky, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 4123-172/2026 a geometrickém plánu č. 4121-172/2026, a v právu vstupu a vjezdu, a to bezúplatně a na dobu neurčitou,

- zřízení služebnosti spočívající v respektování ochranných pásem tří vodovodních řadů DN 100 vodovodu pro veřejnou potřebu, dvou kanalizačních stok DN 400 jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu (z toho jedné kanalizační stoky DN 400 umístěné v pozemku p. č. 2362/83, k. ú. Žabovřesky, jejíž ochranné pásmo zasahuje na pozemek p. č. 2362/95 k. ú. Žabovřesky) a v respektování ochranného území vodovodní přípojky inventárního čísla M-05570/9 ve prospěch statutárního města Brna a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a,

Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275, k pozemku p. č. 2362/95, k. ú. Žabovřesky, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 4123-172/2026 a geometrickém plánu č. 4121-172/2026, a v právu vstupu a vjezdu, a to bezúplatně a na dobu neurčitou,

- zřízení služebnosti veřejného statku, spočívající v povinnosti strpět obecné užívání veřejností (bez omezení okruhu osob), nepřetržitě a bez jakéhokoliv omezení po dobu 24 hodin denně. Služebnost veřejného statku zahrnuje právo volného pohybu, zdržování se k relaxaci a odpočinku, a další obvyklé užívání služebných pozemků, k pozemkům p. č. 2362/64, p. č. 2362/67 a p. č. 2362/95, vše v k. ú. Žabovřesky, v rozsahu celé výměry, a to bezúplatně a na dobu neurčitou,

to vše za podmínek Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebností, uzavírané mezi statutárním městem Brnem, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275, a společností Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 255 12 285.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

102. Návrh souhlasu se záměrem směny pozemků či jejich částí s Mendelovou univerzitou v Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem směny

- části pozemku p. č. 464/24, která je geometrickým plánem č. 2023-34/2026 oddělena a v něm označena jako pozemek p. č. 464/24, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2479 m², k. ú. Černá Pole,
- pozemku p. č. 832/97, orná půda, o výměře 214 m², k. ú. Ponava,
- pozemku p. č. 832/100, orná půda, o výměře 199 m², k. ú. Ponava,

ve vlastnictví statutárního města Brna, za

- část pozemku p. č. 3469/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 377 m², k. ú. Řečkovice, která je v geometrickém plánu č. 3662-28/2026 označena jako díl „a“,
- část pozemku p. č. 3473, trvalý travní porost, o výměře 3 m², k. ú. Řečkovice, která je v geometrickém plánu č. 3662-28/2026 označena jako díl „b“,
- pozemek p. č. 317/5, orná půda, o výměře 1085 m², k. ú. Mokrá Hora,
- pozemek p. č. 710/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m², k. ú. Kanice,
- pozemek p. č. 362/2, ostatní plocha, silnice, o výměře 216 m², k. ú. Sadová,
- pozemek p. č. 368/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 58 m², k. ú. Sadová,
- pozemek p. č. 2306/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 176 m², k. ú. Obřany,

ve vlastnictví Mendelovy univerzity v Brně, IČO: 621 56 489, se sídlem Zemědělská 1665/1, Černá Pole, 613 00 Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

103. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 545/3 za části pozemků p. č. 540, 542, 543, 544, vše v k. ú. Medlánky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem směny části pozemku p. č. 545/3, zahrada, o výměře cca 95 m², v k. ú. Medlánky ve vlastnictví statutárního města Brna za

pozemky:

- část p. č. 540, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 3 m²
- část p. č. 542, zahrada, o výměře cca 3 m²
- část p. č. 543, zahrada, o výměře cca 3 m²
- část p. č. 544, zahrada, o výměře cca 4 m²

vše v k. ú. Medlánky ve spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxx xxxxxx (id. 1/2)

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

104. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 740 a pozemku p. č. 741 za část pozemku p. č. 743, vše v k. ú. Horní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- dne 24.10.2024 byla mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx uzavřena smlouva o budoucí směnné smlouvě č. 6324074710, jejímž předmětem je budoucí směna částí pozemku p. č. 740 o výměře 233 m² a pozemku p. č. 741, oba v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 743 o výměře 13 m² v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx
- pozemek p. č. 740 v k. ú. Horní Heršpice je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-jih v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem směny pozemků:

- části p. č. 740, zahrada, o výměře 239 m²

- p. č. 741, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 45 m²

oba v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

část pozemku p. č. 743, zahrada, o výměře 10 m², v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxx

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kemdl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	---	pro	pro

105. Návrh souhlasu se záměrem budoucí směny pozemků a částí pozemků v k. ú. Pisárky a Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- řešené pozemky a části pozemků v k. ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna jsou umístěny v lokalitě dotčené realizací multifunkční haly ARENA BRNO
- na dotčených pozemcích a částech pozemků v k. ú. Pisárky jsou umístěna parkoviště, jejichž investorem je společnost Brněnské komunikace a.s.
- na pozemcích v k. ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s. v lokalitě dotčené realizací multifunkční haly ARENA BRNO jsou umístěny (budoucí) místní komunikace, jejichž investorem je statutární město Brno, silniční zeleň, veřejná zeleň
- na pozemcích p. č. 799/12, 806/19, 807/1, 808/1, 809/1, 810/1, vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s. byla v investorství statutárního města Brna zrealizována stavba komunikace Uhelná v rámci stavby „ŽUB – městská infrastruktura“, která byla předána v srpnu 2025 statutárnímu městu Brnu a která nebyla doposud zkolaudována

2. souhlasí

se záměrem budoucí směny

pozemků:

- p. č. 168/89 ostatní plocha, zeleň, o výměře 158 m²,
- p. č. 168/96 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 302 m²,
- p. č. 168/98 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m²,
- p. č. 168/147 ostatní plocha, zeleň, o výměře 72 m²,
- p. č. 177/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 25 m²,
- p. č. 186/47 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1041 m²,
- p. č. 186/52 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3101 m²,
- p. č. 905/80 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 184 m²,
- p. č. 2312/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 138 m²,
- p. č. 2329/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 587 m²,
- p. č. 2329/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 127 m²,

a částí pozemků:

- p. č. 168/97 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2246-12/2026 ze dne 16.03.2026 a nově označena jako pozemek p. č. 168/257 ostatní plocha, zeleň, o výměře 23 m²,
- p. č. 186/43 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 210 m²,
- p. č. 168/110 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 6 m²,

vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 4/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4313 m²,
- p. č. 6/5 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 992 m²,
- p. č. 8/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1252 m²,
- p. č. 8/15 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 615 m²,
- p. č. 8/26 ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m²,
- p. č. 12/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m²,
- p. č. 24/105 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²,
- p. č. 24/149 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 907 m²,
- p. č. 150/11 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 501 m²,
- p. č. 154/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 473 m²,
- p. č. 168/48 ostatní plocha, zeleň, o výměře 59 m²,
- p. č. 168/151 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 354 m²,
- p. č. 168/161 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m²,
- p. č. 168/162 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 122 m²,
- p. č. 168/163 ostatní plocha, zeleň, o výměře 8 m²,
- p. č. 168/167 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²,
- p. č. 168/197 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m²,
- p. č. 168/199 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 32 m²,
- p. č. 168/200 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 19 m²,
- p. č. 168/246 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 662 m²,
- p. č. 175/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 23 m²,
- p. č. 177/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 331 m²,
- p. č. 177/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m²,
- p. č. 177/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 70 m²,
- p. č. 177/11 ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m²,
- p. č. 177/16 ostatní plocha, zeleň, o výměře 105 m²,
- p. č. 177/17 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m²,
- p. č. 2330/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1216 m²,

vše v k. ú. Pisárky

- p. č. 799/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 290 m²,
- p. č. 806/19 orná půda, o výměře 1173 m²,
- p. č. 807/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 57 m²,
- p. č. 808/1 orná půda, o výměře 1338 m²,
- p. č. 809/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 69 m²,
- p. č. 810/1 orná půda, o výměře 1253 m²,

vše v k. ú. Trnitá

a za částí pozemků:

- p. č. 24/75 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 2335 m²,
- p. č. 24/133 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 256 m²,
- p. č. 24/137 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 9 m²,
- p. č. 24/138 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 2 m²,
- p. č. 24/139 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 3188 m²,
- p. č. 24/147 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 5700 m²,

- p. č. 156/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 1168 m²,
- p. č. 160/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 2686 m²,
- p. č. 166/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 2721 m²,
- p. č. 168/54 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 1631 m²,
- p. č. 168/66 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 12 m²,
- p. č. 168/74 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 37 m²,
- p. č. 168/84 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 23 m²,
- p. č. 168/129 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 1464 m²,
- p. č. 168/132 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 10 m²,
- p. č. 168/135 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 77 m²,
- p. č. 168/139 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 311 m²,
- p. č. 168/198 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře cca 141 m²,
- p. č. 183/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 62 m²,
- p. č. 186/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 5688 m²,
- p. č. 2330/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 5 m²,

vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

106. Návrh souhlasu se záměrem budoucí směny pozemků v k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem budoucí směny

- části pozemku p. č. 1382/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 591 m² v k. ú. Staré Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna,

za

- části pozemku p. č. 1619/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 99 m² a cca 157 m²,
- část pozemku p. č. 1598/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 2 m²,

vše k. ú. Staré Brno, ve vlastnictví společnosti EPRE Křídlovická s.r.o., IČO: 23122404, se sídlem Hanusova 496/6, Michle, 140 00 Praha 4.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva

---	pro	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	------------	-----	-----------	-----	-----	-----	-----

107. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 1440/1 v k. ú. Lelekovice za pozemek p. č. 2540/57 v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení a po úpravě názvu dle předloženého doplňku.

Rada města Brna souhlasí

se záměrem směny části pozemku p. č. 1440/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 55 m², v k. ú. Lelekovice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

pozemek p. č. 2540/57, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 321 m², v k. ú. Líšeň ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

109. Návrh odejmutí svěřené části pozemku a návrh zpeněžení formou veřejné elektronické dražby (prodeje) části pozemků p. č. 2402/1 a p. č. 2390/1 a celého pozemku p. č. 2396/1 pod stavbou společnosti Albert Česká republika, s.r.o., k. ú. Starý Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- společnost Albert Česká republika, s.r.o. (IČO: 440 12 373) jako vlastník stavby občanského vybavení č.p. 625 stojící na pozemku statutárního města Brna p. č. 2396/1 v k. ú. Starý Lískovec má předkupní právo ve smyslu § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

- pozemek p. č. 2402/1 v k. ú. Starý Lískovec je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, (dále jen "Statut"), městské části Brno-Starý Lískovec v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek, a že na pozemku p. č. 2390/1 v k. ú. Starý Lískovec vykonává městská část Brno-Starý Lískovec správu dle čl. 30 Statutu

- na základě poslední aktualizace ceny obvyklé je dle Znaleckého posudku číslo položky 030712/2025 ze dne 14. 4. 2025 stanovena cena obvyklá ve výši 12.122.000 Kč bez případné DPH (tj. po zaokrouhlení 7.991 Kč/m²), se kterou společnost souhlasila - je zažádáno o aktualizaci ocenění předmětných pozemků formou znaleckého posudku

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

a/ schválit odejmutí svěřeného pozemku p. č. 2390/5 o výměře 19 m² (odděleného dle

Geometrického plánu č. 2126-162/2026 z p. č. 2390/1), k. ú. Starý Lískovec, se souhlasem městské části Brno-Starý Lískovec z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedený v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

b/ schválit zpeněžení (prodej) pozemků

- p. č. 2396/1 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 1441 m²

- p. č. 2390/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m² (oddělená dle Geometrického plánu č. 2126-162/2026 z p. č. 2390/1)

- p. č. 2402/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 63 m² (oddělená dle Geometrického plánu č. 2126-162/2026 z p. č. 2402/1)

vše v k. ú. Starý Lískovec

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) za podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě znaleckého posudku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši

- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 45 dnů ode dne udělení příklepu

- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5 000 000 Kč bez DPH

- dražební jistota 1.000.000 Kč

- minimální příhoz 50 000 Kč

3. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB

předložit návrh zpeněžení formou veřejné elektronické dražby (prodeje) části pozemků p. č. 2402/1 a p. č. 2390/1 a celého pozemku p. č. 2396/1 pod stavbou společnosti Albert Česká republika, s.r.o., vše v k. ú. Starý Lískovec, Zastupitelstvu města Brna doplněný o výši vyvolávací ceny dle znaleckého posudku na cenu v místě a čase obvyklou

T: do 15. 9. 2026

úkol č. [R9/190/109]

zodpovídá: MO [3224]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

110. Návrh odejmutí svěřeného pozemku p. č. 2375/568 v k. ú. Žabovřesky městské části Brno-Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 111 - 112.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

odejmutí svěřeného pozemku:

- p. č. 2375/568 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 687 m² v k. ú. Žabovřesky, se souhlasem městské části Brno-Žabovřesky, z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

111. Návrh pronájmu pozemků p. č. 2569/3 a p. č. 2573/3 vše v k. ú. Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem pozemků p. č. 2569/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 72 m² a p. č. 2573/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 80 m² vše v k. ú. Žabovřesky xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu neurčitou za dohodnuté nájemné ve výši 53.200 Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB k podpisu nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

112. Návrh na pronájem částí pozemků p. č. 926/1, p. č. 927/5, p. č. 934/13, p. č. 940/5, p. č. 971/1, p. č. 971/7, p. č. 973/11, p. č. 974/7, p. č. 974/17, p. č. 974/39 a p. č. 976/1, vše v k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem částí pozemků p. č. 926/1 o výměře 10 m², p. č. 927/5 o výměře 9 m², p. č. 934/13 o výměře 7 m², p. č. 940/5 o výměře 7 m², p. č. 971/1 o výměře 44 m², p. č. 971/7 o výměře 7 m², p. č. 973/11 o výměře 26 m², p. č. 974/7 o výměře 14 m², p. č. 974/17 o výměře 11 m², p. č. 974/39 o výměře 3 m² a p. č. 976/1 o výměře 30 m², vše v k. ú. Trnitá, společnosti MS Trnitá 2, s.r.o., IČO 07669305, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, za účelem dočasného umístění kabelů VN a NN a provizorní trafostanice v souvislosti s realizací stavby „Polyfunkční stavba Trnitá II, Bulvár“, na dobu určitou do 31. 12. 2028, za nájemné ve výši 370 Kč/m²/rok, za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

113. Návrh souhlasu se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 902/72 v k. ú. Lesná

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost Majdalenky, z.s., se sídlem Majdalenky 844/7, Lesná, 638 00 Brno o pronájem části pozemku p. č. 902/72 v k. ú. Lesná
- souhlas městské části Brno-sever s pronájmem předmětné části pozemku bez stanovení nájemného

2. souhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 902/72, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m² v k. ú. Lesná.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

114. Návrh na změnu části usnesení Z9/31. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 97 a návrh na změnu přílohy č. 71 usnesení Z9/31. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 97

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
změnit

část usnesení Z9/31. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 10.12.2025, bod č. 97, které zní:

ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- *stavby bez čp/če stojící na pozemcích p. č. 1340/2, 1380, vše v k. ú. Staré Brno budou užívány ve veřejném zájmu jako depozitář artefaktů souvisejících s historií brněnského nádraží, jako informační hub a následně po roce 2035 (po přesunu hlavního nádraží) budou užívány pro služby spojené s provozem budoucího liniového parku s cyklostezkou*

takto

ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- stavby bez čp/če stojící na pozemcích p. č. 1340/2, 1380, vše v k. ú. Staré Brno budou užívány ve veřejném zájmu jako depozitář artefaktů souvisejících s historií brněnského nádraží, po roce 2035 (po přesunu hlavního nádraží) budou užívány pro služby spojené s provozem budoucího liniového parku s cyklostezkou

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

změnu přílohy č. 71 usnesení Z9/31. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 10.12.2025 bod č. 97, dle nového znění souhlasu se základními podmínkami převodu (tzv. „technické podmínky“)

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

115. Návrh na zrušení usnesení R9/167. schůze Rady města Brna konané dne 11.3.2026, bod 38, ve věci návrhu nesouhlasu se záměrem pronájmu a svěřeni pozemku p. č. 285/132, k. ú. Žabovřesky městské části Brno-Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Sportovní klub Brno - Žabovřesky z.s., sídlem Horákova 3080/7, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 00214272 (dále také "žadatel"), podal aktualizovanou žádost o pronájem pozemku p. č. 285/132 v k. ú. Žabovřesky za účelem realizace stavby nazvané „Hala Rosnička – přístavba sportovní haly, ulice Horákova, Brno – Žabovřesky“. Na základě přípisu žadatele nazvaného "Doplnění k návrhu Sportovního klubu Brno-Žabovřesky na pronájem pozemku p. č. 285/132", který MO MMB obdržel dne 4.6.2026, žadatel požádal o zohlednění veřejně prospěšného charakteru projektu a neziskového postavení žadatele při stanovení podmínek užívání pozemku, ať již formou snížení nájemného, odložení jeho úhrady do doby kolaudace stavby, případně zvážením možnosti využití institutu výpůjčky po dobu realizace projektu;

- žadatel dne 28.7.2026 aktualizoval odůvodnění svojí žádosti, které je pro svoji rozsáhlost přílohou tohoto materiálu. Žadatel mimo jiné akcentuje skutečnost, že stávající objekt Sportovní haly Rosnička pochází z konce 80.let 20. století, a přestože prošel kolem roku 2000 stavebními úpravami, je z hlediska kapacitního, provozního a technického ve zcela nevyhovujícím stavu. Stávající objekt je tvořen Velkou a Malou halou. Velká hala se vstupem bude kompletně zrekonstruována, budou provedeny rozsáhlé stavební úpravy tak, aby stavba vyhovovala provozně a technicky současným standardům na sportoviště. V místě Malé haly bude provedena přístavba sportovní haly ke stávajícímu objektu „haly Rosnička“, se kterým bude provozně propojena. „Sportovní hala Rosnička“ rozšířená o přístavbu je provozně i funkčně propojena a řešena jako jeden celek, jako jedna budova

- žadatel nesouhlasí s jednotkovým nájemným ve výši 105,- Kč/m²/rok, schváleným Radou města Brna R9/167 dne 11.3.2026, bod 38;

- městská část Brno-Žabovřesky požádala o svěřeni pozemku p. č. 285/132 v k. ú. Žabovřesky do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, z důvodu sjednocení formy pronájmu Sportovnímu klubu Brno - Žabovřesky z.s.;

- pozemek p. č. 285/86 v k. ú. Žabovřesky, na kterém stojí stavba č.p. 3080 (stávající sportovní hala), a pozemek p. č. 285/116 v k. ú. Žabovřesky, který je užíván jako přístup ke sportovní hale, jsou svěřeny městské části Brno-Žabovřesky do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek a jsou pronajaty nájemní smlouvou na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce Sportovnímu klubu Brno - Žabovřesky z.s.

2. ruší

usnesení R9/167. schůze Rady města Brna konané dne 11.3.2026, bod 38

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zrušit usnesení Z9/35. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 19.5. 2026, bod 109 schválit svěřeni pozemku p. č. 285/132 ostatní plocha, zeleň o výměře 2711 m², k. ú. Žabovřesky, městské části Brno – Žabovřesky do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedený v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“) ke dni účinnosti novely Statutu města Brna s tím, že pronájem pozemku bude řešen z úrovně městské části formou dodatku k nájemní smlouvě

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karašová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	---	pro	pro

116. Veřejná zakázka malého rozsahu "Realizace interních auditů EnMS" – návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh dodatku č. 1 ke smlouvě

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 117 - 135.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023, bod č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu "Realizace interních auditů EnMS".

2. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 7925053567 na realizaci interních auditů EnMS mezi statutárním městem Brnem a společností ENSYTRA s.r.o., se sídlem nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, IČO: 28582136, (dále jen „Dodatek“), který tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Oddělení městské energetiky MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

117. Projekt „Adaptace a podpora mladých dospělých při vstupu do samostatného života a zaměstnání“ – posouzení projektu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

v souladu s čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů posouzení projektu „Adaptace a podpora mladých dospělých při vstupu do samostatného života a zaměstnání“, které tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí

schválení posouzení projektu „Adaptace a podpora mladých dospělých při vstupu do samostatného života a zaměstnání“ Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na termín pro podání žádosti o podporu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

118. Projekt "Rozvoj ITS v Brně, 6. etapa" – žádost o podporu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

podání žádosti o podporu z Operačního programu Doprava na projekt „Rozvoj ITS v Brně, 6. etapa“, která v nefinální verzi tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním

odboru MMB.

2. pověřuje

- Mgr. Vladimíra Petlacha, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o podporu, příloh a čestných prohlášení v nich obsažených
- Mgr. Vladimíra Petlacha, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem
- Mgr. Vladimíra Petlacha, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména právního aktu / podmínek poskytnutí podpory (po schválení právního aktu/podmínek příslušným orgánem města), žádostí o změnu, zpráv o realizaci, závěrečné zprávy o realizaci, žádostí o platbu a čestných prohlášení v nich obsažených, zpráv o udržitelnosti projektu a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu, a v době jeho nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- dopracování žádosti o podporu z Operačního programu Doprava na projekt „Rozvoj ITS v Brně, 6. etapa“
 - předložení žádosti o podporu na uvedený projekt poskytovateli prostřednictvím elektronického systému ISKP21+
- T: do 28. 8. 2026

úkol č. [R9/190/118/01]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- předložení informativní zprávy o podané žádosti na projekt „Rozvoj ITS v Brně, 6. etapa“ Radě města Brna

T: do 30. 6. 2027

úkol č. [R9/190/118/02]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

119. Projekt "Janáčkovo kulturní centrum"– rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) Ministerstva kultury České republiky v rámci programu Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních kulturních zařízení, církví a náboženských společností na projekt "Janáčkovo kulturní centrum"

2. souhlasí

s podmínkami obsaženými v rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) v rámci programu Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních kulturních zařízení, církví a náboženských společností na projekt "Janáčkovo kulturní centrum". Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) vč. podmínek tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

120. Projekt "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov" – rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) Ministerstva vnitra v rámci programu Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí na projekt "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov"

2. souhlasí

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) z programu Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí na projekt "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna). Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) vč. podmínek tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

121. Projekt "Stavební úpravy MŠ Loosova" – návrh smlouvy o poskytnutí podpory

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

na základě článku 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů smlouvu č. 5240200150 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy prostřednictvím Národního programu Životní prostředí na projekt "Stavební úpravy MŠ Loosova" mezi statutárním městem Brnem a Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO 00020729. Smlouva tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí

schválení smlouvy č. 5240200150 o poskytnutí podpory na projekt "Stavební úpravy MŠ Loosova" Radou města Brna na zákl. čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na termín poskytovatele dotace

uložit

Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Stavební úpravy MŠ Loosova"

T: po ukončení projektu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

122. Projekt "Stavební úpravy MŠ Marie Majerová" – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí podpory

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. 5240200151 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy prostřednictvím Národního programu Životní prostředí na projekt "Stavební úpravy MŠ Marie Majerové" mezi statutárním městem Brnem a Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO 00020729, který tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

123. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB v roce 2026, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB v roce 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

124. Veřejná zakázka malého rozsahu „Pronájem, servis a rozvoj systému Service desk a CMDB“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Pronájem, servis a rozvoj systému Service desk a CMDB“ k uzavření smlouvy dodavatele EXPECT-IT, s.r.o., se sídlem Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO 26966603

2. schvaluje

smlouvu o poskytování služeb mezi statutárním městem Brnem a EXPECT-IT, s.r.o., se sídlem Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO 26966603, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/190/124]

zodpovídá: OMI

[23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

125. Nadlimitní veřejná zakázka „Platforma pro správu AI agentů a automatizovaných workflow“ – návrh na vyloučení účastníků zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vylučuje

v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů společnost Born Digital s.r.o., IČO 08226466, se sídlem Eberlova 1483/3, Stodůlky, 155 00 Praha 5 a společnost AMCEF s.r.o., IČO 51026694, se sídlem Janka Alexyho 2954/1A, 841 01 Bratislava – městská část Dúbravka, Slovenská republika, z další účasti v zadávacím řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Platforma pro správu AI agentů a automatizovaných workflow“ z důvodů uvedených v oznámení o vyloučení účastníků

2. schvaluje

text oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení Born Digital s.r.o., IČO 08226466, se sídlem Eberlova 1483/3, Stodůlky, 155 00 Praha 5, který tvoří přílohu č. 36a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

text oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení AMCEF s.r.o., IČO 51026694, se sídlem Janka Alexyho 2954/1A, 841 01 Bratislava – městská část Dúbravka, Slovenská republika, který tvoří přílohu č. 36b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem oznámení o vyloučení účastníků zadávacího řízení

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit odeslání oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení společnosti Born Digital s.r.o., IČO 08226466, se sídlem Eberlova 1483/3, Stodůlky, 155 00 Praha 5 a společnosti AMCEF s.r.o., IČO 51026694, se sídlem Janka Alexyho 2954/1A, 841 01 Bratislava – městská část Dúbravka, Slovenská republika

úkol č. [R9/190/125]

zodpovídá: OMI

[23]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

126. Návrh finančního vyrovnání mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. dle smluv o poskytování vodohospodářských služeb po uplynutí doby jejich účinnosti k 31.12.2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

postup a způsob výpočtu finančního vypořádání mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 po uplynutí doby účinnosti Nájemní a provozní smlouvy č. 57992001 z 09.08.1999, ve znění pozdějších dodatků k datu 31.12.2025

2. bere na vědomí

postup a způsob výpočtu finančního vypořádání mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 po uplynutí doby účinnosti Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno-Koncesní smlouvy č. 5615171010 z 24.03.2015 k datu 31.12.2025

3. schvaluje

výši finančního vypořádání mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 po uplynutí doby účinnosti Nájemní a provozní smlouvy č. 57992001 z 09.08.1999, ve znění pozdějších dodatků k datu 31.12.2025, která činí 6.029.430 Kč vč. DPH ve prospěch statutárního města Brna.

4. schvaluje

výši finančního vypořádání mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 po uplynutí doby účinnosti Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno-Koncesní smlouvy č. 5615171010 z 24.03.2015 k datu 31.12.2025, ve znění pozdějších dodatků, která činí 11.908.820 Kč vč. DPH ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275

5. souhlasí

s finančním vypořádáním přijetím 6.029.430 Kč vč. DPH od společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 dle Nájemní a provozní smlouvy č. 57992001 z 09.08.1999, ve znění pozdějších dodatků

6. souhlasí

s finančním vypořádáním zaplacením 11.908.820 Kč vč. DPH společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 dle Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno-Koncesní smlouvy č. 5615171010 z 24.03.2015 k datu 31.12.2025, ve znění pozdějších dodatků

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

127. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Kanalizace Rebešovická – Ernsta Macha, Brno-Chrlice“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Kanalizace Rebešovická – Ernsta Macha, Brno-Chrlice“

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

128. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Lávka přes ulici Bítešskou z Nového Lískovce do Bohunic“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Lávka přes ulici Bítešskou z Nového Lískovce do Bohunic“

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

129. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Vrchní - kanalizace" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Vrchní - kanalizace" k uzavření smlouvy dodavatele Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o., IČO: 416 01 645, se sídlem Hudcova 588/70b, 621 00 Brno-Medlánky.

2. schvaluje

smlouvu o dílo „Brno, Vrchní - kanalizace“ mezi statutárním městem Brnem a společností Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o., IČO: 416 01 645, se sídlem Hudcova 588/70b, 621 00 Brno-Medlánky (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/190/129/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení

úkol č. [R9/190/129/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- další náležitosti stanovené zákonem

úkol č. [R9/190/129/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

130. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Studniční - drobná rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Studniční - drobná rekonstrukce kanalizace a vodovodu" k uzavření smlouvy dodavatele PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o., IČO 253 42 100, se sídlem Pražákova 1000/60, Štýřice, 619 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu o dílo „Brno, Studniční - drobná rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem a společností PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o., IČO 253 42 100, se sídlem Pražákova 1000/60, Štýřice, 619 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/190/130/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení

úkol č. [R9/190/130/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- další náležitosti stanovené zákonem

úkol č. [R9/190/130/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

131. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Palackého vrch 5000 m³ – rekonstrukce stavební části a technologie" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, VDJ Palackého vrch 5000 m³ – rekonstrukce stavební části a technologie" k uzavření smlouvy dodavatele FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO 25317628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, VDJ Palackého vrch 5000 m³ – rekonstrukce stavební části a technologie" mezi statutárním městem Brnem a společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO 25317628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 - podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/190/131/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 - odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení

úkol č. [R9/190/131/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 - další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/190/131/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

132. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - návrh dohody o fakturaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu o fakturaci mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098 (dále jen "dohoda"), která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohody dle 1. části usnesení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

133. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - návrh dohody za účasti Správce stavby č. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu za účasti Správce stavby č. 2 ke Smlouvě o dílo na stavbu "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., IČO: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4 jako objednatelem č. 1, statutárním městem Brnem jako objednatelem č. 2, společností Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno jako objednatelem č. 3 a společností IMOS Brno, a.s., IČO: 25322257, se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno jako zhotovitelem (dále jen "dohoda"), která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohody

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

134. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" - návrh na schválení změn během výstavby na stavebním objektu SO 115.1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

vícepráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 115.1 – Dopravní značení - trvalé ve výši 4 242 597,63 Kč bez DPH a méněpráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 115.1 – Dopravní značení - trvalé ve výši 866 408,40 Kč bez DPH uvedené v listinách, které tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem listin dle 1. části tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

135. Nadlimitní veřejná zakázka "Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalova - zhotovitel" - návrh na schválení změn během výstavby č. 60 až č. 63

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

u nadlimitní veřejné zakázky "Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalova - zhotovitel"

- vícepráce vyvolané změnou během výstavby - změnový list č. 60 ve výši 457 856,63 Kč bez DPH, které tvoří přílohu č. 43a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- vícepráce vyvolané změnou během výstavby - změnový list č. 61 ve výši 40 250,00 Kč bez DPH, které tvoří přílohu č. 43b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- vícepráce vyvolané změnou během výstavby - změnový list č. 62 ve výši 2 071 720,00 Kč bez DPH, které tvoří přílohu č. 43c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- vícepráce vyvolané změnou během výstavby - změnový list č. 63 ve výši 382 588,24 Kč bez DPH a méněpráce vyvolané změnou během stavby ve výši -2 228 813,66 Kč bez DPH, které tvoří přílohu č. 43d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním

odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem listin dle 1. části tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

136. Nadlimitní veřejná zakázka „TELEMATIKA 2023 - stavba a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD – VMO“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 1

Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního MMB a Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí 4. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě společně s body 137 – 148.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce „TELEMATIKA 2023 - stavba a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD – VMO“ podle ustanovení § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „TELEMATIKA 2023 - stavba a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD – VMO“ mezi statutárním městem Brnem a společností VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s.r.o., sídlem: Pražská 767/10c, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 277 02 804 (dále jen "dodatek č. 1"), který tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit

- odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské komise

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/190/136/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv
T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/190/136/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

137. Nadlimitní veřejná zakázka "Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové – zhotovitel" - návrh na schválení změn během výstavby č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 8

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

u nadlimitní veřejné zakázky "Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové – zhotovitel"

- vícepráce vyvolané změnou během výstavby - změnový list č. 3 ve výši 838 062,25 Kč bez DPH, které tvoří přílohu č. 45a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- vícepráce vyvolané změnou během výstavby - změnový list č. 4 ve výši 224 637,71 Kč bez DPH, které tvoří přílohu č. 45b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- vícepráce vyvolané změnou během výstavby - změnový list č. 5 ve výši 351 470,70 Kč bez DPH, které tvoří přílohu č. 45c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- vícepráce vyvolané změnou během výstavby - změnový list č. 6 ve výši 1 407 600,00 Kč bez DPH, které tvoří přílohu č. 45d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- vícepráce vyvolané změnou během výstavby - změnový list č. 8 ve výši 883 543,27 Kč bez DPH, které tvoří přílohu č. 45e tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem listin dle 1. části tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

138. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - návrh na schválení víceprací a méněprací na stavebním objektu SO 121.2 - Parkoviště P4 a SO 022 - Vedlejší a ostatní náklady

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- vícepráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 121.2 - Parkoviště P4 ve výši 11 780 597,41 Kč bez DPH a méněpráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 121.2 - Parkoviště P4 ve výši 6 077 078,80 Kč bez DPH uvedené v listinách, které tvoří přílohu č. 46a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- vícepráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 022 - Vedlejší a ostatní náklady ve výši 3 503 272,50 Kč bez DPH uvedené v listinách, které tvoří přílohu č. 46b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem listin dle 1. části tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

139. Veřejná zakázka malého rozsahu „Ulice Kamenice – zkapacitnění komunikace a vybudování SSZ“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností PK OSSENDORF s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Ulice Kamenice – zkapacitnění komunikace a vybudování SSZ" k uzavření smlouvy dodavatele PK OSSENDORF s.r.o., IČO 255 64 901, se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu o dílo „Ulice Kamenice – zkapacitnění komunikace a vybudování SSZ" mezi statutárním městem Brnem a společností PK OSSENDORF s.r.o., IČO 255 64 901, se sídlem Šumavská 416/15,

Ponava, 602 00 Brno (dále jen smlouva"), která tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/190/139/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/190/139/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karašnová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

140. Veřejná zakázka malého rozsahu „Lávky pro novináře - Městský fotbalový stadion Srbská“ - návrh na zrušení usnesení schůze RMB, návrh na zrušení VZMR

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

usnesení schůze Rady města Brna č. R9/180 konané dne 10. 6. 2026, bod č. 131, které zní:
Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Lávky pro novináře - Městský fotbalový stadion Srbská" k uzavření smlouvy o dílo dodavatele DERESO s. r. o., se sídlem č.p. 13, 768 61 Blazice, IČO 097 68 262;

2. schvaluje

smlouvu o dílo "Lávky pro novináře - Městský fotbalový stadion Srbská" mezi statutárním městem Brnem a společností DERESO s.r.o., se sídlem č.p. 13, 768 61 Blazice, IČO 097 68 262, (dále jen "smlouva") která tvoří přílohu č. 61 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy

4. RMB ukládá
vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:
- uveřejnění smlouvy v registru smluv
T: do 30 dnů od jejího uzavření

2. ruší
veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Lávky pro novináře - Městský fotbalový stadion Srbská“.

3. schvaluje
text oznámení o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu "Lávky pro novináře - Městský fotbalový stadion Srbská", který tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem oznámení o zrušení veřejné zakázky

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:
- uveřejnění oznámení o zrušení veřejné zakázky na profilu zadavatele

úkol č. [R9/190/140]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

141. Návrh smlouvy o dílo na provedení záchranného archeologického výzkumu na akci „12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
smlouvu o dílo na provedení záchranného archeologického výzkumu mezi statutárním městem Brnem a Muzeem města Brna, příspěvkovou organizací, se sídlem Špilberk 210/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 001 01 427, uzavíranou v souladu s § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, která tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění smlouvy o dílo na provedení záchranného archeologického výzkumu v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy o dílo

úkol č. [R9/190/141]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

142. Návrh Dodatku č. 1 k Rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci investice „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Dodatek č. 1 k Rámcové dohodě o spolupráci při přípravě a realizaci veřejně prospěšné stavby „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ (dále jen „stavba“) ze dne 30. 8. 2016 (dále jen „Rámcová dohoda“) mezi Jihomoravským krajem, IČO: 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, statutárním městem Brnem a statutárním městem Brnem - městskou částí Brno-Tuřany, IČO: 44992785 – 22, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno, jehož předmětem je aktualizace Rámcové dohody s ohledem na aktuální stav projektové a majetkoprávní přípravy řešené veřejně prospěšné dopravní stavby, za podmínek uvedených v Dodatku č.1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

143. Návrh plné moci pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - uplatňování práv z odpovědnosti za vady na majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. BVK/12869/2026 z 20.07.2026 o vystavení plné moci dle smlouvy o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací, odpovědnost za vady ve smyslu čl. 4.1 písm. o)

2. schvaluje

plnou moc pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 k zastupování statutárního města Brna při všech právních jednáních při uplatňování práv statutárního města Brna z odpovědnosti za vady na majetku (včetně odpovědnosti zhotovitele vyplývající z poskytnuté záruky) dle smlouvy o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací č. 5624175448, SML/0544/24 z 17.12.2024, která tvoří přílohu č. 50 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

144. Návrh Nájemní smlouvy k částem pozemků p. č. 272/1 a 284/1 v k. ú. Město Brno pro stavbu „Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím v Brně – I. etapa“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

nájem částí pozemků p. č. 272/1 a p. č. 284/1 v k. ú. Město Brno, ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., IČO: 709 94 226, se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, na dobu určitou a za dohodnuté nájemné ve výši 133.570,00 Kč/rok, pro stavbu „Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím v Brně – I. etapa“ a za podmínek uvedených v Nájemní smlouvě č. 2637930926 o nájmu pozemku (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 51 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

145. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemků v k. ú. Žabovřesky a v k. ú. Královo Pole pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského B“, C 367, C 383

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodu vybudovaného v rámci veřejně prospěšné stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského B“, mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným, a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – vodovod na části pozemků p. č. 2614/12, 2614/13, 2614/14, 6000, 6087/1, 6087/9, 6087/10, 6087/11 v k. ú. Žabovřesky, a p. č. 4602/51, 4602/73, 4767/15 v k. ú. Královo Pole na dobu neurčitou, bez peněžitého nebo jiného plnění, která tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

146. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku p. č. 2039/2 v k. ú. Horní Heršpice, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI“ – SO 10.7. Přeložka kabelů Vodafone

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem, jako investorem stavby „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI“, Českou republikou, s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Moravy, s.p., IČO: 708 90 013, se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, jako budoucím povinným a společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 257 88 001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, jako budoucím oprávněným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti ve prospěch budoucího oprávněného na části pozemku p. č. 2039/2 v k. ú. Horní Heršpice, za jednorázovou náhradu, dle platného cenového předpisu Povodí Moravy, s.p., k níž bude připočtena příslušná sazba DPH, která tvoří přílohu č. 53 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

147. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi statutárním

městem Brnem a spolkem Klub turistů a lyžařů Brno, z. s. k pozemkům v k. ú. Komín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č.1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem a spolkem Klub turistů a lyžařů Brno, z. s, IČO 005 46 585 se sídlem Svratecká 449/449, Komín, 624 00 Brno, který tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. svěřuje

dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem a spolkem Klub turistů a lyžařů Brno, z. s, IČO 005 46 585, se sídlem Svratecká 449/449, Komín, 624 00 Brno pro umístění vodovodní přípojky v rámci stavby nazvané „Přípojka vody – sportovní areál Klub turistů a lyžařů Brno“ dle výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí ve znění dodatku č. 1

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebností č. 5625070658 a podpisem smlouvy o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

148. Návrh nabytí pozemku p. č. 4840/21 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu "Brno, Stránského, Haasova — rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

nabytí pozemku p. č. 4840/21 o výměře 7 161 m² v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxx xxxxxxxx (id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Brno, Stránského, Haasova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ za dohodnutou kupní cenu ve výši 17.902.500 Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

149. Návrh nabytí pozemku p. č. 2991/41 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního MMB a Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí 4. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě B společně s body 150 – 154.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

nabytí pozemku p. č. 2991/41 o výměře 6 m², k. ú. Komín, z vlastnictví xxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 13.230 Kč stanovenou dle znaleckého posudku č. 051570/2025, vypracovaného znaleckým ústavem STAVEXIS, s.r.o., se sídlem Bodlákova 1706/8, Líšeň, 628 00 Brno, IČO 46347194, pro realizaci stavby „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	---	pro	pro

150. Návrh nabytí pozemku p. č. 2991/39 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

nabytí pozemku p. č. 2991/39 o výměře 3 m², k. ú. Komín, z vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 6.615 Kč stanovenou dle znaleckého posudku č. 051570/2025, vypracovaného znaleckým ústavem STAVEXIS, s.r.o., se sídlem Bodlákova 1706/8, Líšeň, 628 00 Brno, IČO 46347194, pro realizaci stavby „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	---	pro	pro

151. Návrh nabytí části pozemku p. č. 3163/276 a p. č. 3163/278, oba v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

nabytí části pozemku p. č. 3163/276 oddělené GP č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p. č. 3163/366 o výměře 6 m², a části pozemku p. č. 3163/278 oddělené GP č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p. č. 3163/365 o výměře 13 m², oba v k. ú. Komín, z vlastnictví xxxxxx xxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 41.895 Kč, stanovenou dle znaleckého posudku č. 051570/2025, vypracovaného znaleckým ústavem STAVEXIS, s.r.o., se sídlem Bodláková 1706/8, Líšeň, 628 00 Brno, IČO 46347194, pro realizaci stavby „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	---	pro	pro

152. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k části pozemku p. č. 4161 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ nabytí spoluvlastnických podílů k části pozemku p. č. 4161 v k. ú. Tuřany, dle geometrického plánu č. 1813-22/2021 nově označenou jako p. č. 4161/4 o výměře 675 m², z podílového spoluvlastnictví xxxxxx xxxxxx (k id. 1/4) a xxxxxxxx xxxxxxxx (k id. 1/4), za dohodnutou kupní cenu ve výši 695 250 Kč do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	---	pro	pro

153. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 8084/1 a p. č. 9701/71, oba v k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno – Židenice)

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 8084/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² a p. č. 9701/71, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 494 m², oba v k. ú. Židenice, z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 1.137.400, -Kč, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ a to vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	---	pro	pro

154. Návrh dalšího postupu ve věci nabytí pozemku p. č. 2991/37 a části pozemku p. č. 3163/271, oba v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- usnesení Zastupitelstva města Brna přijaté na zasedání č. Z9/36 ze dne 23.6.2026, bod č. 109, kterým bylo schváleno nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 2991/37 a části pozemku p. č. 3163/271, oba v k. ú. Komín, za kupní cenu ve výši 81.585 Kč, stanovenou dle znaleckého posudku č. 051570/2025;
- stanovisko podílových spoluvlastníků, dle kterého nesouhlasí s kupní cenou ve výši 81.585 Kč schválenou Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/36 ze dne 23.6.2026, a trvají na kupní ceně ve výši 184.999,80 Kč dle jejich cenového protinávrhu;
- skutečnost, že je předkládán variantní návrh dalšího postupu ve věci nabytí pozemku p. č. 2991/37 a části pozemku p. č. 3163/271, oba v k. ú. Komín, nezbytných pro samotnou realizaci stavby „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
neschválit

nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 2991/37 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², a části pozemku p. č. 3163/271 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p. č. 3163/368 orná půda o výměře 17 m², oba v k. ú. Komín, z podílového spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxx, xxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 184.999,80 Kč, odpovídající požadavku podílových spoluvlastníků, pro realizaci stavby „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

trvat

na usnesení Zastupitelstva města Brna přijatém na zasedání č. Z9/36 ze dne 23.6.2026, bod č. 109, které zní:

"Zastupitelstvo města Brna schvaluje

nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 2991/37 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², a části pozemku p. č. 3163/271 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p. č. 3163/368 orná půda o výměře 17 m², oba v k. ú. Komín, z podílového spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxx, xxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 81.585 Kč, stanovenou dle znaleckého posudku č. 051570/2025, vypracovaného znaleckým ústavem STAVEXIS, s.r.o., pro realizaci stavby „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 92 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.,

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	---	pro	pro

155. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Obřanská - Rekonstrukce úseku Čtvery hony - Obřanská, u školy"

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 156.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "Obřanská - Rekonstrukce úseku Čtvery hony - Obřanská, u školy"

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

156. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci: "Okružní křižovatka Černohorská – Řečkovická"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "Okružní křižovatka Černohorská – Řečkovická".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

158. Schválení investičního záměru: "Netroufalky - cyklostezka a chodník", návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 159.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr "Netroufalky - cyklostezka a chodník" s celkovými náklady ve výši 13 920 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 55a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci ORG 1664 "Netroufalky - cyklostezka a chodník" s celkovými náklady ve výši 13 920 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026 - 2028 do Závazného plánu investic města Brna.

3. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 55b tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování investiční akce "Netroufalky - cyklostezka a chodník"

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

159. Schválení investičního záměru: "Rekonstrukce křižovatky Vídeňská x Ořechovská - SSZ", návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr "Rekonstrukce křižovatky Vídeňská x Ořechovská - SSZ" s celkovými náklady ve výši 37 280 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 56a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci ORG 1665 "Rekonstrukce křižovatky Vídeňská x Ořechovská - SSZ" s celkovými náklady ve výši 37 280 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026 - 2028 do Závazného plánu investic města Brna.

3. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 56b tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování investiční akce "Rekonstrukce křižovatky Vídeňská x Ořechovská - SSZ"

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

160. Schválení investičního záměru "Kšírova-rekonstrukce", návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr "Kšírova - rekonstrukce" s celkovými náklady ve výši 166 737 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 57a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci ORG 1662 "Kšírova - rekonstrukce" s celkovými náklady ve výši 166 737 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026 - 2029 do Závazného plánu investic města Brna.

3. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 57b tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování investiční akce "Kšírova - rekonstrukce"

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

161. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dodávka elektronických informačních panelů VMO Bauerova" - výběr dodavatele, návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 162 - 167.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky "Dodávka elektronických informačních panelů VMO Bauerova" k uzavření smlouvy dodavatele AŽD Praha s.r.o., IČO 48029483, se sídlem Žirovnická 3146/2, 106 00 Praha.

2. schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností AŽD Praha s.r.o., IČO 48029483, se sídlem Žirovnická 3146/2, 106 00 Praha, která tvoří přílohu č. 58 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

162. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dodávka zádržného systému Riviéra" - výběr dodavatele, návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky "Dodávka zádržného systému Riviéra" k uzavření smlouvy dodavatele DESIGNA Parking & Access s.r.o., IČO 26202018, se sídlem Nademlejská 600/1, 198 00 Praha.

2. schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností DESIGNA Parking & Access s.r.o., IČO 26202018, se sídlem Nademlejská 600/1, 198 00 Praha, která tvoří přílohu č. 59 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

163. Nadlimitní veřejná zakázka "REKONSTRUKCE SSZ 2.40 VÍDEŇSKÁ – LONDÝNSKÉ NÁMĚSTÍ A SSZ 2.04 JIHLAVSKÁ - VÍDEŇSKÁ" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

k uzavření smlouvy pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadávanou podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) - „REKONSTRUKCE SSZ 2.40 VÍDEŇSKÁ – LONDÝNSKÉ NÁMĚSTÍ A SSZ 2.04 JIHLAVSKÁ - VÍDEŇSKÁ“ dodavatele:

- VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s.r.o., sídlo: Pražská 767/10c, 642 00 Brno, IČO: 277 02 804

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností - VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s.r.o., sídlo: Pražská 767/10c, 642 00 Brno, IČO: 277 02 804, pro nadlimitní veřejnou zakázku „REKONSTRUKCE SSZ 2.40 VÍDEŇSKÁ – LONDÝNSKÉ NÁMĚSTÍ A SSZ 2.04 JIHLAVSKÁ - VÍDEŇSKÁ“ zadávanou podle § 56 zákona, která tvoří přílohu č. 60 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy Magistrátu města Brna bezodkladně po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5420140534 ve znění dodatků:

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

úkol č. [R9/190/163/01]

zodpovídá: OD [15]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5420140534 ve znění dodatků:

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/190/163/02]

zodpovídá: OD [15]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5420140534 ve znění dodatků:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/190/163/03]

zodpovídá: OD [15]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5420140534 ve znění dodatků:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/190/163/04]
zodpovídá: OD [15]
termín: [bezodkladně]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit:
- uveřejnění smlouvy v registru smluv
T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/190/163/05]
zodpovídá: OD [15]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

164. Návrhy smluv o zajištění přeložek plynárenského zařízení a úhradě nákladů s nimi souvisejícími pro stavbu „Zimní – rekonstrukce ulice“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pro stavbu „Zimní – rekonstrukce ulice“

- Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č.: 4000264527
- Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č.: 4000264594

mezi statutárním městem Brnem a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem 400 01, IČO: 27295567, které tvoří přílohu č. 61 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem těchto smluv

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

165. Návrh smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy pro stavbu „Zimní – rekonstrukce ulice“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pro stavbu „Zimní – rekonstrukce ulice“ smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090021379 mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Brno 602 00, IČO: 21055050, která tvoří přílohu č. 62 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

166. Návrh Smlouvy o převodu práv a povinností ze společného povolení v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 8.22 Technická – Královopolská“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o převodu práv a povinností ze společného povolení mezi statutárním městem Brnem a EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050, v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 8.22 Technická – Královopolská“, za účelem postoupení práv a povinností souvisejících s energetickým zařízením, vyplývajících ze společného povolení č.j. MMB/0263714/2025, vydaného dne 4. 6. 2025, právní moc dne 8. 7. 2025 a za podmínek dle Smlouvy o převodu práv a povinností ze společného povolení, která tvoří přílohu č. 63 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

167. Návrh dodatku č. 5 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících a Návrh protokolu o schválení Finančního modelu nákladů a výnosů pro rok 2027 uzavíraných mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 5 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a.s., IČO 255 08 881, sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, který tvoří přílohu č. 64a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

Protokol o schválení Finančního modelu nákladů a výnosů pro rok 2027 mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a.s., IČO 255 08 881, sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, který tvoří přílohu č. 64b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem tohoto dodatku a protokolu.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB nárokovat částku dle schváleného Protokolu o schválení Finančního modelu nákladů a výnosů pro rok 2027 v rámci přípravy návrhu rozpočtu města Brna na rok 2027.

T: dle harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027

úkol č. [R9/190/167]

zodpovídá: OD [15]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

169. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku v k. ú. Židenice pro stavbu „Oprava propojení optické trasy mezi SSZ 4.58 Žarošická – Blatnická a SSZ 4.56 Žarošická - Vlčnovská“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 170 - 174.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Oprava propojení optické trasy mezi SSZ 4.58 Žarošická – Blatnická a SSZ 4.56 Žarošická - Vlčnovská“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti na dobu neurčitou, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – kabelové vedení optické trasy na části pozemku p. č. 8638/1 v k. ú. Židenice, za jednorázovou náhradu ve výši 106.463 Kč, která tvoří přílohu č. 65 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

170. Návrh smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti k části pozemku p. č. 537, k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti k části pozemku p. č. 537, k. ú. Město Brno ve vlastnictví statutárního města Brna, jakožto služebného pozemku, v rozsahu vyplývajícím z geometrického plánu č. 1033-53/2026 a pro pozemek p. č. 133, k. ú. Město Brno, jakožto panující pozemek, spočívající v právu stávajících vlastníků panujícího pozemku manželů xxxxxx xxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxx a kterýkoliv dalších případných budoucích vlastníků panujícího pozemku mít v části služebného pozemku umístěn uliční výtah k budově č.p. 76, tento uliční výtah užívat (provozovat), udržovat, opravovat, upravovat či modernizovat a dále v právu přístupu k uličnímu výtahu na služebném pozemku, a to na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 17.690 Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 66 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

171. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 78/3 a k mostu ev.č. 52-001_3 v k. ú. Štýřice pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 – 2027, Sběr dopravních dat, PS 485 Poříčí - Heršpická“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je závazek statutárního města Brna a Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, zřídit pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 – 2027, Sběr dopravních dat, PS 485 Poříčí - Heršpická“ služebnost, spočívající v právu zřídit k pozemku p. č. 78/3 v k. ú. Štýřice a stavbě silničního mostu č. 52-001_3, vše ve vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s.p., zařízení dopravní telematiky po dobu jeho existence, včetně vstupu a vjezdu v souvislosti s jeho zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním, za předpokládanou náhradu ve výši 423.701,46 Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 67 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

172. Návrh nabytí pozemku p. č. 4180 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“ nabytí pozemku p. č. 4180 o výměře 2048 m², orná půda, v k. ú. Tuřany z podílového spoluvlastnictví xxxxx xxxxx (k id. 1/6), xxxxx xxxxx (k id. 2/3) a xxxxx xxxxxxxxxxxx (k id. 1/6) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 4 198 402 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

173. Návrh nabytí pozemku p. č. 2601/49 v k. ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí pozemku p. č. 2601/49 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m² v k. ú. Slatina ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 105.600 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

174. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k části pozemku p. č. 4225 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorska“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorska“ nabytí spoluvlastnických podílů k části pozemku p. č. 4225 v k. ú. Tuřany, dle geometrického plánu č. 1884-15/2022 ze dne 16. 9. 2022 nově označenou jako p. č. 4225/2 o výměře 371 m², z podílového spoluvlastnictví xxxxxx xxxxxxxx (k id. 1/4) a xxxxxxxx xxxxxxxx (k id. 1/4), za dohodnutou kupní cenu ve výši 380.275 Kč do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

175. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 1849/15, 1849/19, 1849/20 vše v k. ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
nabytí spoluvlastnických podílů (id. 17/24) na pozemcích

- p. č. 1849/15 (LV xxxx), ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 45 m²,
- p. č. 1849/19 (LV xxxx), ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 107 m²,
- p. č. 1849/20 (LV xxxx), ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 124 m²,

celkem o výměře 276 m², vše v k. ú. Štýřice, ve vlastnictví xxxxxxxx x xxxxx (id. 1/8), xxxx xxxxxxxx xxxxxx xxx (id. 7/48), xxxxxxxx xxxxxx xxx (id. 7/48), xxxxxx xxxxxx xxxxxxxxxx (id. 7/24) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 439.876 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

176. Návrh nabytí spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 1493/11 v k. ú. Veverí

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit nabytí spoluvlastnického podílu (id. 1/5) k pozemku p. č. 1493/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 68 m² v k. ú. Veverí, z vlastnictví xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 229.840 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

177. Návrh nabytí části pozemku p. č. 4226 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorska“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 178.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“ nabytí části pozemku p. č. 4226 v k. ú. Tuřany, dle geometrického plánu č. 1895-43/2022 ze dne 30. 9. 2022 nově označené jako p. č. 4226/2 o výměře 355 m², z vlastnictví xxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 727 750 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

178. Návrh nabytí části pozemku p. č. 4219 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“ nabytí části pozemku p. č. 4219 v k. ú. Tuřany, dle geometrického plánu č. 1880-11/2022 ze dne 11.8.2022 nově označené jako p. č. 4219/2 o výměře 159 m², z podílového spoluvlastnictví xxxx xxxxx (k id.1/2) a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (k id.1/2) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 325 950 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

179. Návrh nabytí částí pozemků p. č. 178/162 a p. č. 178/226 v k. ú. Ivanovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí částí pozemků p. č. 178/162 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 19 m² a p. č. 178/226 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 446 m², nově označené jako p. č. 178/279 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², dle geometrického plánu č. 2404-12/2023 ze dne 20. 9. 2023, vše v k. ú. Ivanovice ve spoluvlastnictví xxxxxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 10.000 Kč a úhradu poplatku za odstranění zástavního práva z pozemku p. č. 178/279 ve výši 5.000 Kč a za podmínek uvedených

v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

181. Návrh souhlasu se záměrem směny a návrh směny v k. ú. Královo Pole a k. ú. Ponava pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Dobrovského – Svitavská radiála“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 182 - 183.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem směny pozemku

- p. č. 700/1, ostatní plocha / silnice o výměře 913 m²

v k. ú. Královo Pole

a pozemků:

- p. č. 832/75, ostatní plocha / silnice o výměře 104 m²,
- p. č. 832/111, ostatní plocha / zeleň o výměře 75 m²,
- p. č. 832/121, ostatní plocha / zeleň o výměře 16 m²,
- p. č. 852/1, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 45 m²,
- p. č. 853/24, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 19 m²,
- p. č. 859/6, ostatní plocha / zeleň o výměře 138 m²,
- p. č. 859/7, ostatní plocha / zeleň o výměře 25 m²,
- p. č. 860/1, ostatní plocha / zeleň o výměře 342 m²,
- p. č. 860/4, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 143 m²,
- p. č. 873/3, ostatní plocha / zeleň o výměře 1 451 m²,
- p. č. 873/4, ostatní plocha / zeleň o výměře 175 m²,
- p. č. 873/6, ostatní plocha / zeleň o výměře 494 m²,
- p. č. 873/7, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 719 m²,
- p. č. 873/8, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 2 m²,
- p. č. 874/16, ostatní plocha / zeleň o výměře 99 m²,
- p. č. 874/20, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 874/22, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 87 m²,
- p. č. 1085/10, ostatní plocha / silnice o výměře 331 m²,
- p. č. 1085/43, ostatní plocha / silnice o výměře 141 m²,
- p. č. 1085/54, ostatní plocha / silnice o výměře 3 m²,
- p. č. 1085/68, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 704 m²
- p. č. 1085/69, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1085/70, ostatní plocha / silnice o výměře 32 m²,
- p. č. 1085/73, ostatní plocha / silnice o výměře 3 m²,
- p. č. 1085/74, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 3 m²,
- p. č. 1087/5, ostatní plocha / silnice o výměře 246 m²,
- p. č. 1087/6, ostatní plocha / silnice o výměře 266 m²,
- p. č. 1087/8, ostatní plocha / silnice o výměře 47 m²,
- p. č. 1090/3, ostatní plocha / silnice o výměře 4 552 m²,

- p. č. 1090/4, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 182 m²,
- p. č. 1091/5, ostatní plocha / silnice o výměře 2 326 m²,
- p. č. 1091/6, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 109 m²,
- p. č. 1092/3, ostatní plocha / silnice o výměře 332 m²,
- p. č. 1094/2, ostatní plocha / silnice o výměře 1 m²,
- p. č. 1095, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1096, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1097, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1098, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1099, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1100, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1101, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²

vše v k. ú. Ponava, ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 3857/84, ostatní plocha / zeleň o výměře 1 832 m²,
- p. č. 3857/112, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 116 m²,
- p. č. 3857/122, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 18 m²,
- p. č. 3857/124, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 4 m²

vše v k. ú. Královo Pole

a pozemky

- p. č. 567/4, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 316 m²,
- p. č. 567/18, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 74 m²,
- p. č. 861/2, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 166 m²,
- p. č. 861/3, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 103 m²,
- p. č. 867/7, ostatní plocha/zeleň, o výměře 1 111 m²,
- p. č. 867/10, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 864 m²,
- p. č. 867/11, ostatní plocha / zeleň o výměře 379 m²,
- p. č. 867/12, ostatní plocha / zeleň o výměře 11 m²,
- p. č. 867/13, ostatní plocha / zeleň o výměře 4 745 m²,
- p. č. 867/18, ostatní plocha / zeleň o výměře 49 m²,
- p. č. 868/30, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 29 m²,
- p. č. 875/2, ostatní plocha / zeleň o výměře 181 m²,
- p. č. 875/10, ostatní plocha / zeleň o výměře 368 m²,
- p. č. 875/16, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 234 m²,
- p. č. 875/17, ostatní plocha / zeleň o výměře 314 m²,
- p. č. 875/18, ostatní plocha / zeleň o výměře 285 m²,
- p. č. 1085/6, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 1 531 m²,
- p. č. 1085/7, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 400 m²,
- p. č. 1085/27, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 217 m²,
- p. č. 1085/35, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 353 m²,
- p. č. 1085/40, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 116 m²,
- p. č. 1085/45, ostatní plocha / silnice o výměře 356 m²

vše v k. ú. Ponava

se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

směnu pozemku:

- p. č. 700/1, ostatní plocha / silnice o výměře 913 m²

v k. ú. Královo Pole

a pozemků:

- p. č. 832/75, ostatní plocha / silnice o výměře 104 m²,
- p. č. 832/111, ostatní plocha / zeleň o výměře 75 m²,
- p. č. 832/121, ostatní plocha / zeleň o výměře 16 m²,
- p. č. 852/1, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 45 m²,
- p. č. 853/24, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 19 m²,
- p. č. 859/6, ostatní plocha / zeleň o výměře 138 m²,
- p. č. 859/7, ostatní plocha / zeleň o výměře 25 m²,
- p. č. 860/1, ostatní plocha / zeleň o výměře 342 m²,
- p. č. 860/4, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 143 m²,
- p. č. 873/3, ostatní plocha / zeleň o výměře 1 451 m²,
- p. č. 873/4, ostatní plocha / zeleň o výměře 175 m²,
- p. č. 873/6, ostatní plocha / zeleň o výměře 494 m²,
- p. č. 873/7, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 719 m²,
- p. č. 873/8, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 2 m²,
- p. č. 874/16, ostatní plocha / zeleň o výměře 99 m²,
- p. č. 874/20, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 874/22, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 87 m²,
- p. č. 1085/10, ostatní plocha / silnice o výměře 331 m²,
- p. č. 1085/43, ostatní plocha / silnice o výměře 141 m²,
- p. č. 1085/54, ostatní plocha / silnice o výměře 3 m²,
- p. č. 1085/68, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 704 m²,
- p. č. 1085/69, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1085/70, ostatní plocha / silnice o výměře 32 m²,
- p. č. 1085/73, ostatní plocha / silnice o výměře 3 m²,
- p. č. 1085/74, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 3 m²,
- p. č. 1087/5, ostatní plocha / silnice o výměře 246 m²,
- p. č. 1087/6, ostatní plocha / silnice o výměře 266 m²,
- p. č. 1087/8, ostatní plocha / silnice o výměře 47 m²,
- p. č. 1090/3, ostatní plocha / silnice o výměře 4 552 m²,
- p. č. 1090/4, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 182 m²,
- p. č. 1091/5, ostatní plocha / silnice o výměře 2 326 m²,
- p. č. 1091/6, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 109 m²,
- p. č. 1092/3, ostatní plocha / silnice o výměře 332 m²,
- p. č. 1094/2, ostatní plocha / silnice o výměře 1 m²,
- p. č. 1095, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1096, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1097, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1098, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1099, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1100, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²,
- p. č. 1101, ostatní plocha / silnice o výměře 5 m²

vše v k. ú. Ponava se všemi jejími součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 3857/84, ostatní plocha / zeleň o výměře 1 832 m²,

- p. č. 3857/112, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 116 m²,
- p. č. 3857/122, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 18 m²,
- p. č. 3857/124, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 4 m²

vše v k. ú. Královo Pole

a pozemky

- p. č. 567/4, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 316 m²,
- p. č. 567/18, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 74 m²,
- p. č. 861/2, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 166 m²,
- p. č. 861/3, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 103 m²,
- p. č. 867/7, ostatní plocha/zeleň, o výměře 1 111 m²,
- p. č. 867/10, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 864 m²,
- p. č. 867/11, ostatní plocha / zeleň o výměře 379 m²,
- p. č. 867/12, ostatní plocha / zeleň o výměře 11 m²,
- p. č. 867/13, ostatní plocha / zeleň o výměře 4 745 m²,
- p. č. 867/18, ostatní plocha / zeleň o výměře 49 m²,
- p. č. 868/30, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 29 m²,
- p. č. 875/2, ostatní plocha / zeleň o výměře 181 m²,
- p. č. 875/10, ostatní plocha / zeleň o výměře 368 m²,
- p. č. 875/16, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 234 m²,
- p. č. 875/17, ostatní plocha / zeleň o výměře 314 m²,
- p. č. 875/18, ostatní plocha / zeleň o výměře 285 m²,
- p. č. 1085/6, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 1 531 m²,
- p. č. 1085/7, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 400 m²,
- p. č. 1085/27, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 217 m²,
- p. č. 1085/35, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 353 m²,
- p. č. 1085/40, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 116 m²,
- p. č. 1085/45, ostatní plocha / silnice o výměře 356 m²

vše v k. ú. Ponava

se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, s doplatkem rozdílů cen směňovaných pozemků ve výši 4.400, -Kč bez DPH ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic s.p., vše za podmínek uvedených ve směnné smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

182. Návrh dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytové jednotky č. 127/1 v budově Moravské náměstí 3, k. ú. Město Brno, s Masarykovou univerzitou

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu č. 6613031910 ze dne 25. 4. 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 6. 2015, dodatku č. 2 ze dne 27. 3. 2024, dodatku č. 3 ze dne 1. 4. 2025, dodatku č. 4 ze dne 27. 1. 2026 a dodatku č. 5 ze dne 25. 5. 2026 (dále jen „smlouva o nájmu“), uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Masarykovou univerzitou, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 601 77 Brno, IČO 00216224, jako nájemcem, týkající se úpravy podmínek nájmu nebytové jednotky č. 127/1 (jiný nebytový prostor) v budově č. p. 127 na pozemcích p. č. 38/1 a 41, k. ú. Město Brno, na adrese Moravské náměstí 3, Brno

Dodatek č. 6 tvoří přílohu č. 68 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

183. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 2083/16 a p. č. 2083/17 a částí pozemků p. č. 2083/6, p. č. 2083/8, p. č. 2082/1, p. č. 2082/11, p. č. 2083/7, p. č. 2083/19 a p. č. 2082/12, to vše v k. ú. Žebětín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti BERVE s.r.o., se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 14016753 (dále také "Žadatel"), stavebníka nezakladovaného bytového domu mezi ulicemi Chvalovka a Kocanovská v lokalitě Kamechy (sektor 22, budova A/22 a B/22), k. ú. Žebětín, o prodej pozemků p. č. 2083/16 a p. č. 2083/17 a částí pozemků p. č. 2083/6, p. č. 2083/8, p. č. 2082/1, p. č. 2082/11, p. č. 2083/7 a p. č. 2083/19, to vše v k. ú. Žebětín;

- skutečnost, že na základě návrhu geometrického plánu č. 3835-96/2026, vyhotovitel MapKart s.r.o., IČO: 255 72 822 (dále jen "Návrh GP"), dodaného Žadatelem, dojde u předmětných pozemků nebo jejich částí k oddělení a ke sloučení nebo zániku;

- skutečnost, že na základě Návrhu GP je nezbytné původní záměr nově doplnit o část pozemku p. č. 2082/12, ostatní plocha, jiná plocha, o velikosti 0,02 m², v k. ú. Žebětín, současně byla upravena výměra u části pozemku p. č. 2082/1 na 103 m² (zveřejněno 112 m²).

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků nebo jejich částí:

- pozemku p. č. 2083/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²,
- pozemku p. č. 2083/17, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²,
- části pozemku p. č. 2083/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m²,
- části pozemku p. č. 2083/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²,
- části pozemku p. č. 2082/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 103 m²,
- části pozemku p. č. 2082/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 21 m²,
- části pozemku p. č. 2083/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m²,
- části pozemku p. č. 2083/19, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m²,

- části pozemku p. č. 2082/12, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 0,02 m²

to vše v k. ú. Žebětín

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvil	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

184. Návrh souhlasu se záměrem směny nemovitých věcí v k. ú. Pisárky, Žabovřesky (lokalita Žabovřeské louky) a projektu se společností Aurus Investments, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- pozemky p. č. 760/1, 4872/52, 4872/68, 4872/145, 4872/146, 5103/1, 5103/3, 4841/28, 4872/147, 4872/144, spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 na pozemku p. č. 4872/3, vše v k. ú. Žabovřesky jsou na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, svěřeny městské části Brno-Žabovřesky v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek
- Rada města Brna na schůzi č. R9/189. konané dne 18.08.2026, bod č. 2 souhlasila se záměrem nabytí projektu "RESORT ANTHROPOS" za cenu ve výši 3 mil. Kč z vlastnictví společnosti Aurus Investments, a.s., se sídlem Hlinky 49/126, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 14091232 do vlastnictví statutárního města Brna

2. souhlasí
se záměrem směny
pozemků:

- p. č. 4872/35 orná půda, o výměře 2 415 m²,
- p. č. 4872/52 orná půda, o výměře 13 022 m²,
- p. č. 4872/145 orná půda, o výměře 565 m²,
- p. č. 4872/146 orná půda, o výměře 532 m²,
- p. č. 4872/155 orná půda, o výměře 394 m²,
- p. č. 5103/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 704 m²
- p. č. 4841/35 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 93 m²,
- p. č. 4841/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 56 m²,
- p. č. 4872/144 orná půda, o výměře 85 m²,
- p. č. 4872/147 orná půda, o výměře 639 m²,
- p. č. 4872/148 orná půda, o výměře 135 m²,
- p. č. 4872/150 orná půda, o výměře 308 m²

částí pozemků:

- p. č. 760/1 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 4132-119/2026 a nově označena jako pozemek p. č. 760/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 50 m²,
- p. č. 5103/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, která je oddělena geometrickým

plánem č. 4132-119/2026 a nově označena jako pozemek p. č. 5103/11 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 14 m²,

- p. č. 5103/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 4132-119/2026 a nově označena jako pozemek p. č. 5103/12 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 1 749 m²,
- p. č. 4872/68 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 4133-120/2026 a nově označena jako pozemek p. č. 4872/200 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 995 m²,

a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemku p. č. 4872/3 orná půda, o výměře 911 m², vše v k. ú. Žabovřesky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky:

- p. č. 1483/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 604 m²,
- p. č. 1483/7 ostatní plocha, zeleň, o výměře 572 m², včetně podzemní přečerpávací stanice,
- p. č. 1484/1 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 288 m²,
- p. č. 1484/2 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 677 m²,
- p. č. 1485/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 825 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. č.p. 268,
- p. č. 1485/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 266 m², jehož součástí je víceúčelová stavba č.p. 562,
- p. č. 1485/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²,
- p. č. 1485/6 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²,

vše v k. ú. Pisárky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, a za projekt „RESORT ANTHROPOS“ ve vlastnictví společnosti Aurus Investments, a.s., se sídlem Hlinky 49/126, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 14091232

3. RMB ukládá Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci zpracovat koncepční řešení využití lokality Žabovřeské louky ve formě územní studie

úkol č. [R9/190/184]

zodpovídá: KAM

[3265]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	zdržel se	pro	---	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva o činnosti statutárního města Brna v organizaci METREX, Sít' evropských metropolitních regionů a oblastí

V Brně 7. 9. 2026

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:
Bc. Tomáš Aberl v. r.
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 26. 8. 2026
Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.