

Studie

Parčík Saidova

Územní plán

II. ETAPA

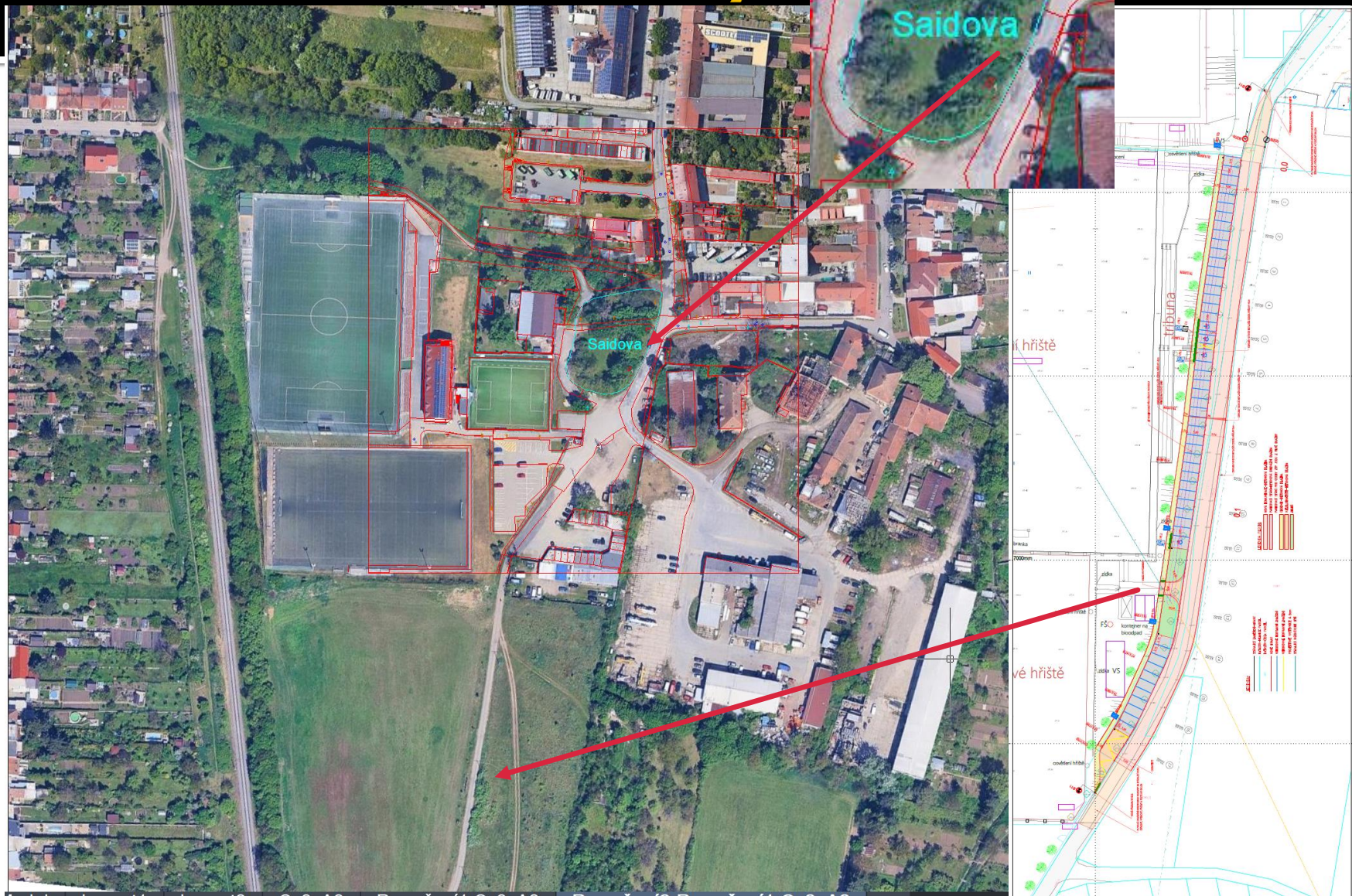
- Územní plán města Brna, schválený Z9/22. zasedáním Zastupitelstva města Brna ze dne 10.12.2024 s účinností od 31.1.2025, řeší plochu jako zastavitelnou plochu občanské vybavenosti s rozdílným způsobem využití RZV s názvem **Veřejná prostranství všeobecná**, kód PU. Plochy veřejné zeleně jsou přípustné ve všech funkčních plochách.

Plocha je vedena v Seznamu ploch **nejvýznamnější zeleně** pod č. 262 a názvem Saidova – Sladovnická.

Zadání

- Prověřit potřebnost komunikační sítě – její funkci a případně změnit na pěší přístup
- V okolí parčíku se nacházejí sportoviště restaurace..., není cílem vybudovat zázemí pro Texas Ranch, nicméně se předpokládá sociální návaznost parčíku na prostor restaurace
- Odclonit poměrně rušnou komunikaci na ulici Sladovnická od prostoru parčíku a vytvořit bezpečný prostor s pobytovým trávníkem pro pohyb dětí

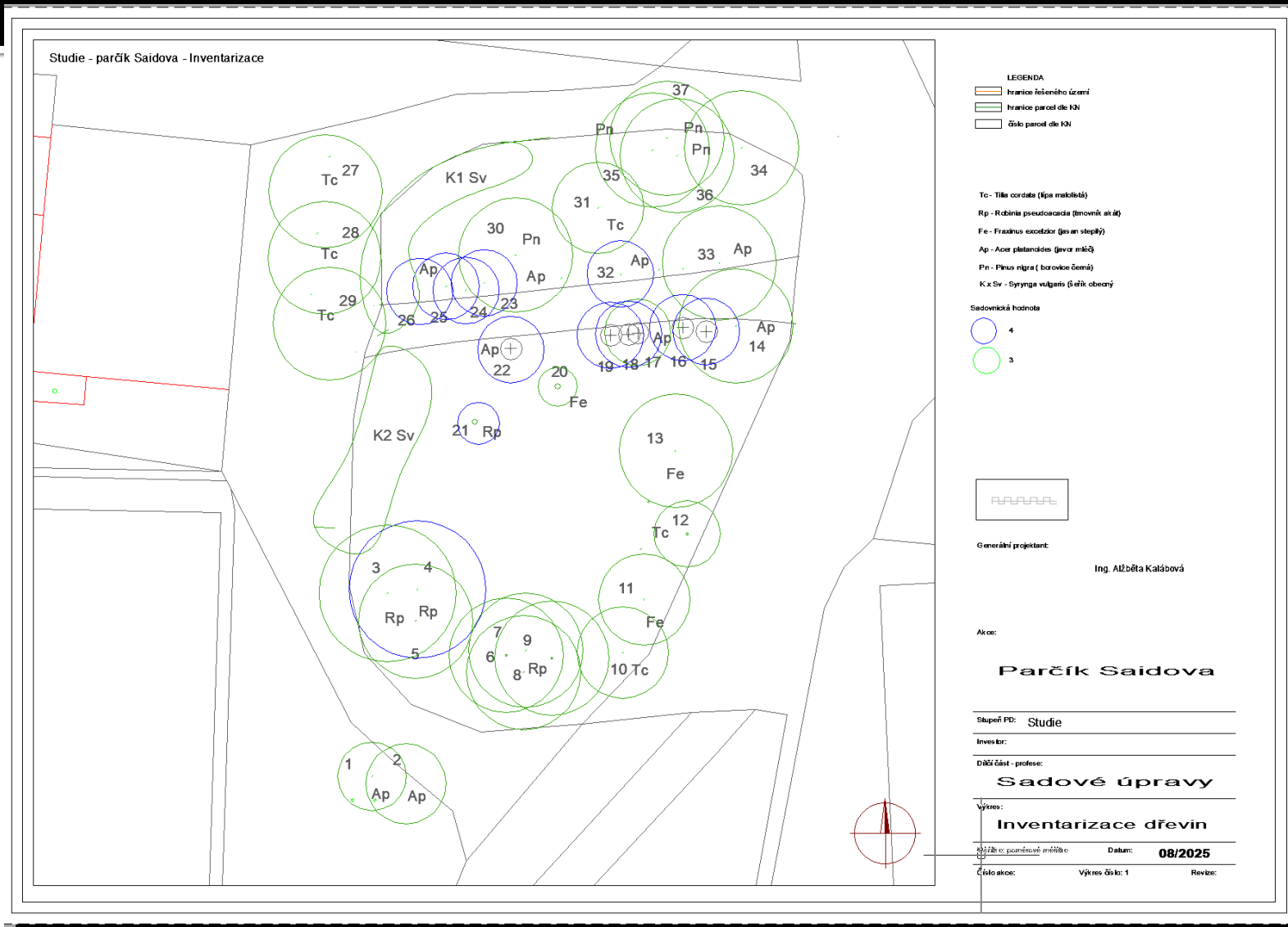
Širší územní vztahy



Aktuální stav



Inventarizace dřevin



Návrh - situace



LEGENDA	
	hranice řešeného území
	hranice parcel dle KN
	číslo parcel dle KN
	komunikace, parkovací
	zelená osídlení
	domy
	nová osídlení síť
	živý plot
	položkový trávník
	trávní koryt do sítnu
	výšší keře
	nížší keře
	konstrukce záhonů
	obložení
	stromy
	posádová zóna kolem frekventované silnice
Poměrné měřítko	
Generální projektant:	
Ing. Alžběta Kopecká	
Akce:	
Parčík Saidova	
Skupina PD: Studie	
Investor:	
Dílo část - profese:	
Sadové úpravy	
Výkres:	
Koordinační situace	
Měřítko: poměrné měřítko Datum: 08/2025	
Číslo akce: Výkres číslo: 1 Revize:	

Vizualizace



Cestní síť, posedová zídka



Vegetace



Posedová zídka

Seznam stromů k výsadbě

Označení	Taxon	Český název
CB	<i>Carpinus betulus</i>	habr obecný
FE	<i>Fraxinus excelsior</i> Alena	jasan ztepilý
PS	<i>Pinus strobus</i>	borovice vejmutovka
TCD	<i>Tsuga canadensis</i>	jedlovec kanadský

Seznam keřů k výsadbě

Syringa vulgaris 'Madame lemoine '
Hydrangea paniculata 'Limelight'
Hydrangea paniculata 'Pinky Winky'
Hydrangea quercifolia 'Amethyst'
Viburnum plicatum 'Mariesii'
Viburnum farreri
Philadelphus 'Mont Blanc'

TRVALKY

Aster divaricatus 'Beth Chatto'
Brunella macrophylla
Carex pendula
Epimedium x rubrum
Helleborus foetidus
Lithospermum purpureocaruleum
Anemone japonica 'Whirlwind'
Aster divaricatus 'Beth Chatto'
Astrantia major
Carex morrowii
Epimedium pinnatum colchicum
Geranium macrorrhizum 'Bevan'
Helleborus niger
Hosta lancifolia (japonica)
Narcissus poeticus var. *recurvus*
Primula veris
Rodgersia pinnata
Thalictrum delavayi
Geranium phaeum
Hesperis matronalis
Lathyrus vernus
Narcissus poeticus var. *recurvus*
Polygonatum multiflorum
Pulmonaria officinalis

EFEMEROIDY

Cyclamen hederifolium
Eranthis hyemalis
Galanthus nivalis
Primula veris
Scilla sibirica

Odpočinková zóna, posezení

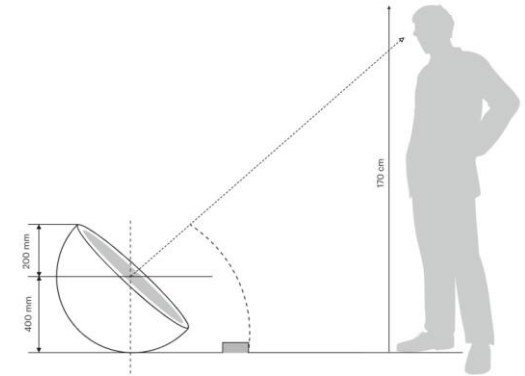
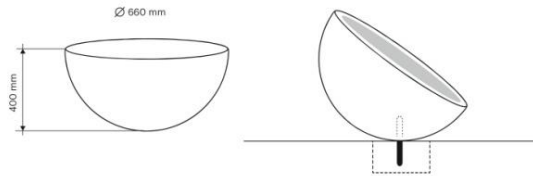


Info panel

návrh technického řešení

NÁVŘEH:
betonová polokoule, umístěná v
pohledovém úhlu
Ø 660 mm

● hliníkový sendvič - kompozitní materiál
UV tisk
□ betonáž
↓ ocelová kotva



inspirace - rešerše

