



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/184
konané dne 1. 7. 2026

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a RNDr. Filipu Chvátalovi, Ph.D. – schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřít	pro	nepřít	pro	pro	pro	nepřít	---	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 2 a 30 o navrženém programu jednání body 1 – 64 a o zařazení bodů s názvy

- *Návrh ne/souhlasu se záměrem prodeje částí pozemku p. č. 4122 v k. ú. Líšeň, opětovné projednání*
- *Projekt „Družstevní bydlení pro mladé“, lokalita Kamenný vrch II - návrh vzorové smlouvy o smlouvě budoucí o dalším členském vkladu*
- *Návrh souhlasu se záměrem zpeněžení-prodeje/prodeje částí pozemků p. č. 64/7 a p. č. 301/7 v k. ú. Nový Lískovec*
- *Návrh souhlasu se záměrem zpeněžení-prodeje/prodeje pozemku p. č. 64/6 v k. ú. Nový Lískovec*

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřít	pro	nepřít	pro	pro	pro	nepřít	---	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

2. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem zpeněžení-prodeje nemovitých věcí v k. ú. Tuřany (v bývalém zemědělském areálu AGRO Brno-Tuřany, a.s.) ve veřejné elektronické dražbě

30. Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem budoucího prodeje pozemků p. č. 1081/8, 1081/10, 1081/11 a částí pozemků p. č. 1081/3, 1084/2, 1084/5, vše v k. ú. Ponava

Schválený program jednání:

- 1a. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/36
- 1b. Návrh na jmenování konkurzní komise konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 2
- 1c. Návrh na jmenování konkurzní komise konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvkové organizace
- 1d. Záměr splnutí příspěvkových organizací - Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Absolonova 20a, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Brno, Řezáčova 3, příspěvkové organizace
3. Návrh souhlasu / nesouhlasu se záměrem zpeněžení (prodeje) souboru pozemků a jejich částí nacházejících se v lokalitě Dorných, k. ú. Trnitá, formou veřejné elektronické dražby
4. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v budově Cejl 492/23, k. ú. Zábrdovice
5. Projednání usnesení 29. jednání Sněmu starostů
6. Zahraniční pracovní cesta do Daruvaru a Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 8.–11. září 2026
7. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
8. Návrh podání aktualizované Žádosti o udělení pověření k poskytování asistence v bydlení (dle zákona č. 175/2025 Sb.)
9. Návrh smlouvy o poskytnutí přístupu k datové základně Generelu odvodnění města Brna - část Vodovody
10. Stanovisko k restitučním nárokům rodiny Kohnových
11. Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace na zajištění provozu Realitní společnosti města Brna a.s.
12. Nadlimitní veřejná zakázka „Zpracování projektové dokumentace BD Mostecká 16 - Rekonstrukce BD pro družstevní bydlení II" - návrh změny závazku, Dodatek č.1 ke smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, návrh rozpočtového opatření
13. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce na akci: "Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno" – návrh změny závazku, návrh dodatku č.3
14. Podlimitní veřejná zakázka na služby "Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru celkové rekonstrukce bytového domu Francouzská 407/72" - návrh na vyloučení účastníka
15. Záměr vnesení pozemků v k. ú. Nový Lískovec do majetku Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo
16. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Rumiště 4, Brno
17. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Rumiště 11, Brno
18. Schválení investičního záměru „Lávka přes Svratku pro cyklisty u areálu Riviéra“, návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna a návrh rozpočtového opatření
19. Veřejná zakázka malého rozsahu „Archiv MMB, ul. Křížkovského 294 v Kuřimi – výměna oken“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
20. Veřejná zakázka malého rozsahu „Dominikánské nám. 1 v Brně – restaurátorské a stavební práce v Rytířském sále, oprava vlysové podlahy v Archivu města Brna, opravy dveří“ – návrh na odstoupení od smlouvy o dílo
21. Veřejná zakázka malého rozsahu „Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně - oprava uliční fasády a stavební úpravy sklepních prostor“ – návrh na změnu přílohy č. 27b zápisu R9/181. schůze Rady města Brna konané dne 17. 6. 2026, bod č. 68
22. Návrh výpůjčky nebytových prostor v budově Radnická 8, k. ú. Město Brno
23. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem odstranění zapsaných a nezapsaných staveb garáží postavených na pozemcích p. č. 154/1, 145/2 a přilehlých sousedících pozemcích v k. ú. Staré Brno v rozvojové lokalitě při ul. Trýbova
24. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 2083/16 a p. č. 2083/17 a částí pozemků p. č. 2083/6, p. č. 2083/8, p. č. 2082/1, p. č. 2082/11, p. č. 2083/7 a p. č. 2083/19, to vše v k. ú. Žebětín
25. Návrh souhlasu se záměrem prodeje/návrh souhlasu se záměrem vnesení nepeněžitého vkladu částí pozemků p. č. 3008/2, 3008/4 v k. ú. Komín do základního kapitálu společnosti Lesy města

Brna, a.s.

26. Návrh souhlasu se záměrem zpeněžení formou veřejné elektronické dražby (prodeje) části pozemků p. č. 2402/1 a p. č. 2390/1 a celého pozemku p. č. 2396/1 pod stavbou společnosti Albert Česká republika, s.r.o., vše v k. ú. Starý Lískovec
27. Návrh souhlasu se záměrem budoucího prodeje části pozemku p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Heršpice společnosti ABB s.r.o.
28. Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem prodeje volné vymezené nebytové jednotky č. 643/2 (Rašínova 643/12)
29. Návrh nesouhlasu / souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1016/13 v k. ú. Slatina
31. Nabytí pozemku p. č. 79 k. ú. Chrlice, jehož součástí je stavba č.p. 77 do majetku statutárního města Brna a svěřením městské části Brno-Chrlice
32. Návrh souhlasu se záměrem směny a návrh směny pozemku p. č. 4027/2 za pozemek p. č. 4105, oba v k. ú. Bystřec
33. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem pronájmu částí pozemku p. č. 3571, k. ú. Obřany
34. Návrh smlouvy o výpůjčce stavby silnice I. třídy č. I/42 s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., návrh na svěřením pravomoci 4. úseku MMB
35. Projekt "Brno, retenční nádrž Královky" - zvýšení celkových nákladů
36. Schválení investičního záměru „Novostavba polyfunkčního domu Brno-Tuřany – aktualizace“
37. Sektorová veřejná zakázka „Brno, výstavba kanalizace Přízřenice, úsek Moravanské Lázně – Modřická, etapa I“ - návrh výzvy k podání nabídky
38. Nadlimitní veřejná zakázka "Rekonstrukce budov Domu pánů z Fanalu, Alžbětinské scény a Nové scény – projektová dokumentace" - zahájení zadávacího řízení
39. Nadlimitní veřejná zakázka „Parkovací dům Nový Lískovec“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo
40. Nadlimitní veřejná zakázka "Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) – Křižovatka 4. brána BVV" a "Prodloužení tramvajové trati Bystřec–Kamechy" - svěřením pravomoci
41. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - návrh na schválení víceprací a méněprací na stavebním objektu SO 806.1.2.3
42. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" - návrh na schválení změn během výstavby na stavebním objektu SO 110/2 a SO 313.2
43. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce "Modernizace rozvodů vytápění a chlazení depozitářů hradu Špilberk" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
44. Podlimitní veřejná zakázka "Stavební úpravy a přístavba DS Kosmonautů" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 3
45. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 3
46. Návrh Smlouvy o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a společností Lidl Česká republika s.r.o. pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati v ulici Merhautova - Lesná, II. etapa“, Záměr směny pozemků v k. ú. Lesná
47. Návrh smlouvy o připojení k distribuční soustavě plynu pro stavbu "Kontaktní centrum Koliště"
48. Návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností CETIN a.s. pro stavbu „Brno, Vrchní – kanalizace“
49. Návrh smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy se společností EG.D, s.r.o. pro stavbu „Brno, Kohoutova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“
50. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 1343 v k. ú. Lesná, pro stavbu „Prodloužení TT Lesná“.
51. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemků v k. ú. Husovice pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“ SO 414
52. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemků v k. ú. Husovice, obec Brno, pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“, SO 301.2
53. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku v k. ú. Husovice, obec Brno, pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“, SO 356
54. Návrh na zřízení služebnosti k části pozemku v k. ú. Židenice - přeložky vodovodů pro veřejnou potřebu v souvislosti se stavbou-opravou a rekonstrukce mostu Otakara Ševčíka přes Ostravskou
55. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna

č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 3/2026

56. Návrh na vypořádání práv a povinností ke komunikační stavbě při ulici Jablonského v k. ú. Líšeň

57. Návrh na vypořádání práv a povinností v souvislosti se stavbou při ulici Měřičkova v k. ú. Řečkovice

58. Návrh dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě a návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Včeličkova – rozšíření a rekonstrukce parkoviště“

59. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků při ulici Nad Cihelnou v k. ú. Žebětín

60. Návrh směny částí pozemků p. č. 1031/8 a p. č. 1033/133 za část pozemku p. č. 1035/1, vše v k. ú. Ivanovice pro stavbu „Jezerůvky, Lektínová – rekonstrukce komunikace“ - návrh na změnu části usnesení Z9/35. zasedání ZMB, konaného dne 19.5.2026 bod 101

61. Návrhy Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Jundrovský most – rekonstrukce“

62. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemků v k. ú. Černovice pro stavbu „Propojení optické trasy mezi SSZ 4.26 Černovická rampa – Olomoucká a SSZ 4.28 Olomoucká – Těžební“

63. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků v k. ú. Líšeň pro stavbu „Ulice Trnkova – přechod pro chodce“

64. Návrh na zrušení usnesení schůze RMB č. R9/156 konané dne 3. 12. 2025, bod č. 152, návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Komín v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, Přechod SSZ 8.62, ul. Kníničská“

65. Návrh ne/souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 4122 v k. ú. Líšeň, opětovné projednání

66. Projekt „Družstevní bydlení pro mladé“, lokalita Kamenný vrch II - návrh vzorové smlouvy o smlouvě budoucí o dalším členském vkladu

67. Návrh souhlasu se záměrem zpeněžení-prodeje/prodeje částí pozemků p. č. 64/7 a p. č. 301/7 v k. ú. Nový Lískovec

68. Návrh souhlasu se záměrem zpeněžení-prodeje/prodeje pozemku p. č. 64/6 v k. ú. Nový Lískovec

Bod č. 3 byl projednán po bodu č. 4.

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská Karasová, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. Hana Doležalová, LL.M., Mgr. Petra Podlucká, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomen:

Ing. Petr Kratochvíl

1a. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/36

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 1b – 1c.

Rada města Brna ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/36:

1. Úkol č. Z9/36/12/01

Návrh harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027, návrh rozsahu a struktury návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2028-2032

RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zajistit provádění prací na přípravě návrhu rozpočtu města Brna na rok 2027 v souladu se schváleným harmonogramem

Termín: dle harmonogramu

úkol č. [R9/184/1a/01]

zodpovídá: vedoucí ORF [24]

termín: [viz usnesení]

2. Úkol č. Z9/36/12/02

Návrh harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027, návrh rozsahu a struktury návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2028-2032

RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zajistit, ve spolupráci s volenými orgány městských částí, provádění prací na přípravě návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2028-2032 v souladu se schváleným rozsahem a strukturou

Termín: bezodkladně

úkol č. [R9/184/1a/02]

zodpovídá: vedoucí ORF [24]

termín: [viz usnesení]

3. Úkol č. Z9/36/25

Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB a zapojení Fondu developerských projektů - červen 2026 - návrh rozpočtového opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru investičnímu MMB zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-Nový Lískovec na akci „Příjezd k MŠ Rybnická“ a městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na akci „Snížení energetické náročnosti – ZŠ Brno, Horácké náměstí 13 (objekt Uprkova)“ až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce.

Termín: dle usnesení

úkol č. [R9/184/1a/03]

zodpovídá: vedoucí OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. Úkol č. Z9/36/29

Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního a neinvestičního transferu městské části Brno-Nový Lískovec, návrh rozpočtového opatření

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-Nový Lískovec na akci "Komunikace s veřejností při výstavbě bydlení Kamenný vrch 2" až po předložení smluvní dokumentace na realizaci akce

T: dle usnesení

úkol č. [R9/184/1a/04]

zodpovídá: vedoucí BO [3225]

termín: [viz usnesení]

5. Úkol č. Z9/36/81

Projekt "Rozvoj ITS v Brně, 6. etapa" - posouzení projektu

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit přípravu žádosti o podporu z Operačního programu Doprava na projekt „Rozvoj ITS v Brně, 6. etapa“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: 31. 8. 2026

úkol č. [R9/184/1a/05]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

6. Úkol č. Z9/36/82

Projekt "Cyklotrasa údolím Ponávky, úsek Podhájí - Karásek" - změna parametrů posouzení projektu

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit přípravu žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Cyklotrasa údolím Ponávky, úsek Podhájí – Karásek“ v rámci parametrů uvedených v upraveném posouzení projektu

T: do 21. 8. 2026

úkol č. [R9/184/1a/06]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

7. Úkol č. Z9/36/83

Projekt "Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně V" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně V“

T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/184/1a/07]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

8. Úkol č. Z9/36/84

Projekt "Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“

T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/184/1a/08]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

9. Úkol č. Z9/36/85

Projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VII." – rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu projektu „Integrace cizinců ve městě Brně VII.“

T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/184/1a/09]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

10. Úkol č. Z9/36/86

Projekt "Sanace skalního tělesa v Kamenné čtvrti" – Rozhodnutí o poskytnutí dotace
č. 25_089/0005882

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Sanace skalního tělesa

v Kamenné čtvrti"

T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/184/1a/10]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

11. Úkol č. Z9/36/91/01

Adresný záměr převodu podílů na bytových jednotkách v domě č.p. 1232 na ul. Opálkova členům Bytového družstva Opálkova, družstvo s nebo bez cenového vyrovnání a podmínky vypořádání podílů na pozemcích p. č. 6261/32, 33, k. ú. Bystrc

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit vypracování návrhu mimosoudní dohody ve věci vedené u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 29 C 336/2024, žalobce Družstvo, žalovaný statutární město Brno, s obsahem odpovídajícím předchozímu bodu tohoto usnesení (dále jen "mimosoudní dohoda").

T: bezodkladně

úkol č. [R9/184/1a/11]

zodpovídá: vedoucí BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

12. Úkol č. Z9/36/91/02

Adresný záměr převodu podílů na bytových jednotkách v domě č.p. 1232 na ul. Opálkova členům Bytového družstva Opálkova, družstvo s nebo bez cenového vyrovnání a podmínky vypořádání podílů na pozemcích p. č. 6261/32, 33, k. ú. Bystrc

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění adresného záměru úplatného převodu částí pozemků p. č. 6261/75, p. č. 6261/79, vše k. ú. Bystrc, oddělených z pozemku p. č. 6261/32 na základě GP č. 4266-213/2022 a části pozemku p. č. 6261/33 k. ú. Bystrc, dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se schváleným usnesením

T: bezodkladně

úkol č. [R9/184/1a/12]

zodpovídá: vedoucí BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

13. Úkol č. Z9/36/91/03

Adresný záměr převodu podílů na bytových jednotkách v domě č.p. 1232 na ul. Opálkova členům Bytového družstva Opálkova, družstvo s nebo bez cenového vyrovnání a podmínky vypořádání podílů na pozemcích p. č. 6261/32, 33, k. ú. Bystrc

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění adresného záměru převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se schváleným usnesením

T: bezodkladně

úkol č. [R9/184/1a/13]

zodpovídá: vedoucí BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

14. Úkol č. Z9/36/94/01

Koncesní řízení "Fotbalový stadion v Brně", návrh výběru koncesionáře a návrh prodeje pozemků p. č. 809/1, p. č. 1082, p. č. 1083 a nového, dosud nezapsaného pozemku p. č. 1077/34 vše v k. ú. Ponava s budoucím závazkem

RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit zpracování revizního znaleckého posudku znalcem nebo odeslání žádosti na Ministerstvo spravedlnosti s žádostí o prověření správnosti

znaleckých posudků, a to dle domluvy mezi městem a společností Fotbalový stadion Brno s. r. o.;

T: bezodkladně

úkol č. [R9/184/1a/14]

zodpovídá: vedoucí MO

[3224]

termín: [viz usnesení]

15. Úkol č. Z9/36/94/02

Koncesní řízení "Fotbalový stadion v Brně", návrh výběru koncesionáře a návrh prodeje pozemků p. č. 809/1, p. č. 1082, p. č. 1083 a nového, dosud nezapsaného pozemku p. č. 1077/34 vše v k. ú. Ponava s budoucím závazkem

RMB ukládá vedoucímu Odboru sportu MMB ve spolupráci s vedoucím Odboru územního plánování a rozvoje MMB zajistit odeslání žádosti o stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče jako dotčeného orgánu, uplatněného při pořizování změny Územního plánu města Brna podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, z něhož bude vyplývat, že z hlediska jím chráněných veřejných zájmů, zejména ochrany panoramatu (veduty) a dálkových, resp. rozhledových, pohledů na Městskou památkovou rezervaci Brno není bráněno změně Územního plánu města Brna umožňující v dotčené lokalitě umístění stavby fotbalového stadionu o výšce 37 metrů, resp. učinit jednotlivé kroky při změně Územního plánu, tak aby mohla být v dotčené lokalitě umístěna stavba fotbalového stadionu o výšce 37 m;

T: bezodkladně

úkol č. [R9/184/1a/15]

zodpovídá: vedoucí OS, OÚPR

[3314,26]

termín: [viz usnesení]

16. Úkol č. Z9/36/94/03

Koncesní řízení "Fotbalový stadion v Brně", návrh výběru koncesionáře a návrh prodeje pozemků p. č. 809/1, p. č. 1082, p. č. 1083 a nového, dosud nezapsaného pozemku p. č. 1077/34 vše v k. ú. Ponava s budoucím závazkem

RMB ukládá vedoucímu Odboru sportu MMB zajistit případně další podklady a stanoviska proto, aby mohl být návrh na výběr koncesionáře a prodej pozemků pro fotbalový stadion předložen Zastupitelstvu města Brna a nebyly známy žádné „právní“ či „věcné“ překážky bránící členům Zastupitelstva města Brna v hlasování o předloženém návrhu usnesení;

T: bezodkladně

úkol č. [R9/184/1a/16]

zodpovídá: vedoucí OS

[3314]

termín: [viz usnesení]

17. Úkol č. Z9/36/94/04

Koncesní řízení "Fotbalový stadion v Brně", návrh výběru koncesionáře a návrh prodeje pozemků p. č. 809/1, p. č. 1082, p. č. 1083 a nového, dosud nezapsaného pozemku p. č. 1077/34 vše v k. ú. Ponava s budoucím závazkem

RMB ukládá vedoucímu Odboru sportu MMB ve spolupráci s vedoucí Organizačního odboru MMB zajistit v případě zvolení varianty zpracování revizního znaleckého posudku odeslání žádosti Ministerstvu vnitra o stanovisko, zda bude možné považovat cenu stanovenou revizním znaleckým

posudkem na stanovení ceny za prodej pozemků pro fotbalový stadion v Brně se zohledněním znaleckého posudku na stanovení ceny za prodej pozemků zpracovaného společností Nemovitost s.r.o., znalecká kancelář, se sídlem Štefánikova 113/7, 695 01 Hodonín, IČO 255 23 155 (na základě objednávky města) a společností Equity Solutions Appraisals s.r.o. Ovocný trh 573/12, Praha 1, 110 00 IČO: 289 33 362 (na základě objednávky účastníka koncesního řízení) za cenu obvyklou

T: bezodkladně

úkol č. [R9/184/1a/17]

zodpovídá: vedoucí OS, ORGO

[3314,8]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřít	pro	nepřít	pro	pro	pro	nepřít	---	pro	pro

1b. Návrh na jmenování konkurzní komise konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna jmenuje předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou, zástupkyni města, a konkurzní komisi na obsazení místa ředitelky/ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 2 ve složení podle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřít	pro	nepřít	pro	pro	pro	nepřít	---	pro	pro

1c. Návrh na jmenování konkurzní komise konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna jmenuje předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou, zástupkyni města, a konkurzní komisi na obsazení místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvkové organizace, ve složení podle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřít	pro	nepřít	pro	pro	pro	nepřít	---	pro	pro

1d. Záměr splynutí příspěvkových organizací - Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Absolonova 20a, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Brno, Řezáčova 3, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem městské části Brno-Komín týkajícím se splynutí příspěvkových organizací - Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Absolonova 20a, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Brno, Řezáčova 3, příspěvkové organizace, k 1. 1. 2027 s tím, že novou nástupnickou právnickou osobou bude Základní škola a Mateřská škola Brno, Pastviny 70, příspěvková organizace, v souladu s ustanovením článku 11 odst. 1 písm. f) a článku 60 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

4. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v budově Cejl 492/23, k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6620033705 uzavřené dne 12. 10. 2020, ve znění pozdějších dodatků, mezi statutárním městem Brnem, jako pronajímatelem a Tomi Trojkovou, IČO 74506757, jako nájemcem, týkajícího se poskytnutí slevy z nájemného za užívání nebytových prostor o celkové výměře 44 m² v 5. NP budovy č. p. 492 na adrese Cejl 23, která je součástí pozemku p. č. 723/1 v k. ú. Zábrdovice, nájemci z důvodu nemožnosti užívat uvedené prostory v souladu s uzavřenou smlouvou o nájmu prostor sloužících podnikání, a to v období od 1. 6. 2026 do 30. 6. 2026, ve výši odpovídající nájemnému za toto období.

Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 3.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřít	pro	nepřít	pro	pro	pro	nepřít	---	pro	pro

3. Návrh souhlasu se záměrem zpeněžení (prodeje) souboru pozemků a jejich částí nacházejících se v lokalitě Dorných, k. ú. Trnitá, formou veřejné elektronické dražby

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- Majetkový odbor MMB zatím neobdržel stanovisko městské části Brno-střed, proto je do Rady města Brna předkládán tento materiál v režimu „dohodovacího řízení“ ve smyslu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění

- Odbor investiční MMB, který dle stanoviska nesouhlasí se zcizením předmětných pozemků a jejich částí v navrženém rozsahu, zároveň požaduje respektovat vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., která požaduje dodržet koncepci Generelu odvodnění města Brna a nedoporučuje zařazení pozemků p. č. 732/3, p. č. 733, p. č. 1172/1, p. č. 1176/1 a částí pozemků p. č. 740/3 a p. č. 744/1, vše k. ú. Trnitá, do dražby z důvodu, že jsou podle Aktualizace a správy Generelu odvodnění města Brna dotčeny výhledovou trasou dešťové kanalizace

- v doplňujícím stanovisku společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 18. 6. 2026 bylo sděleno, že odlišnost konceptu odvádění dešťových vod z předmětné lokality je v kompetenci vlastníka Aktualizace a správy Generelu odvodnění města Brna, přičemž je doporučováno respektovat stanovisko Odboru územního plánování a rozvoje MMB a stanovisko Odboru investičního MMB s tím, že konečné rozhodnutí k zařazení předmětných pozemků a částí pozemků do dražby je v kompetenci vlastníka pozemků

- dle sdělení společností Technické sítě Brno, akciová společnost, Brněnské komunikace a.s. a Dopravní podnik města Brna, a.s. bude nutné s těmito společnostmi a případně i se společností

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. před konáním veřejné elektronické dražby na některých pozemcích dotčených inženýrskými sítěmi těchto společností zřídit služebnosti (věcné břemeno) umístění a vedení inženýrských sítí a jejich ochranných pásem v rozsahu dle samostatných geometrických plánů

2. souhlasí

se záměrem zpeněžení (prodeje) souboru pozemků

- p. č. 732/3 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 181 m²
- p. č. 733 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 193 m²
- p. č. 734/3 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 45 m²
- část p. č. 736/1 ostatní plocha, zeleň, výměra cca 204 m²
- část p. č. 736/7 ostatní plocha, zeleň, výměra cca 36 m²
- část p. č. 740/3 ostatní plocha, jiná plocha, výměra cca 828 m²
- p. č. 740/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 1 m²
- část p. č. 744/1 ostatní plocha, jiná plocha, výměra cca 1664 m²
- p. č. 1171 ostatní plocha, zeleň, výměra 113 m²
- p. č. 1172/1 ostatní plocha, zeleň, výměra 88 m²
- p. č. 1173/1 ostatní plocha, zeleň, výměra 31 m²
- část p. č. 1174/1 ostatní plocha, zeleň, výměra cca 4 m²
- část p. č. 1175 ostatní plocha, zeleň, výměra cca 47 m²
- p. č. 1176/1 ostatní plocha, zeleň, výměra 176 m²

vše v k. ú. Trnitá

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena za cenu v místě a čase obvyklou

a s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení §39a, §39b a §39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	zdržel se	nepřít	---	zdržela se	pro

5. Projednání usnesení 29. jednání Sněmu starostů

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že Sněm starostů na svém 29. jednání konaném dne 11. června 2026 mimo jiné projednal návrh změny článků 59 a 60 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek;

2. nesouhlasí

se změnou článků 59 a 60 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, dle návrhu Sněmu starostů.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	nepřít	---	zdržela se	pro

6. Zahraniční pracovní cesta do Daruvaru a Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 8.–11. září 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 7 - 22.

Rada města Brna

1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu MUDr. Dagmar Seidlové, Ph.D., členky Zastupitelstva města Brna, JUDr. Michala Chládky, MBA, člena Zastupitelstva města Brna, honorárního konzula Chorvatska pro moravské kraje, do Daruvaru a Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 8.–11. září 2026 za účelem účasti na pracovních jednáních a výměně zkušeností v oblasti zdravotnictví, školství, technické infrastruktury a cestovního ruchu.

2. schvaluje

úhradu nákladů na dopravu pro zástupce Základní školy, Brno, Jasanová 2, p. o. a Chorvatsko-českého spolku, z. s. z rozpočtu města Brna – Odborem vnitřních věcí MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

7. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/31. Zastupitelstva města Brna, bod 20.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome	---	pro	pro

							n			
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

8. Návrh podání aktualizované Žádosti o udělení pověření k poskytování asistence v bydlení (dle zákona č. 175/2025 Sb.)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

výzvu Krajského úřadu Jihomoravského kraje k doplnění "Žádosti o udělení pověření k poskytování asistence v bydlení" ze dne 22. 6. 2026

2. schvaluje

aktualizované znění Žádosti o udělení pověření k poskytování asistence v bydlení v rozsahu požadovaném Krajským úřadem Jihomoravského kraje, Odborem sociálních věcí, ve výzvě k doplnění žádosti ze dne 22. 6. 2026, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

Bc. Veroniku Rysovou, vedoucí Referátu pro sociální bydlení Oddělení sociálního začleňování Odboru sociální péče Magistrátu města Brna, k zastupování statutárního města Brna při podání a vyřizování Žádosti o udělení pověření k poskytování asistence v bydlení

4. pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem Čestného prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

9. Návrh smlouvy o poskytnutí přístupu k datové základně Generelu odvodnění města Brna - část Vodovody

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o poskytnutí přístupu k datové základně Generelu odvodnění města Brna - část Vodovody, uzavíranou v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 46347275, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna podpisem smlouvy.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/184/09]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

10. Stanovisko k restitučním nárokům rodiny Kohnových

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí stanovisko k restitučním nárokům rodiny Kohnových (pozemky p. č. 9339 a 9340 v k. ú. Líšeň)

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

11. Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace na zajištění provozu Realitní společnosti města Brna a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí žádost Realitní společnosti města Brna a.s., se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 07379161, ze dne 15. 6. 2026 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2027 ve výši 5.000.000,- Kč;

schválit

- poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2027 Realitní společnosti města Brna a.s., se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 07379161, ve výši 5.000.000, -Kč na akci „Úhrada mzdových a provozních nákladů Realitní společnosti města Brna a.s.“;
- uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace Realitní společnosti města Brna a.s., se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 07379161, ve výši 5.000.000, -Kč na akci „Úhrada mzdových a provozních nákladů Realitní společnosti města Brna a.s.“;

pověřit vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

12. Nadlimitní veřejná zakázka „Zpracování projektové dokumentace BD Mostecká 16 - Rekonstrukce BD pro družstevní bydlení II" - návrh změny závazku, Dodatek č.1 ke smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku u veřejné zakázky na zhotovení projektové dokumentace „BD Mostecká 16 - Rekonstrukce BD pro družstevní bydlení II" zadanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Zákon"), v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 4 Zákona.

2. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení projektové dokumentace č. 62 25 17 3197 pro realizaci stavby „BD Mostecká 16 - Rekonstrukce BD pro družstevní bydlení II" mezi statutárním městem Brnem jakožto objednatel a společností KUDA architecture s.r.o., se sídlem Všetičkova 616/6a, 602 00 Brno, IČO 08862524, jakožto zhotovitelem, (dále jen "Dodatek č. 1"), který tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 1.

4. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu, z důvodu aktualizace kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

13. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce na akci: "Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno" – návrh změny závazku, návrh dodatku č. 3

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno" zadanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Zákon"), v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 4 Zákona.

2. schvaluje

Dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby č. 6225055193 pro realizaci stavby "Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno" mezi statutárním městem Brnem jakožto objednatelem a společností POZEMO s.r.o., se sídlem Pražákova 1008/69, 639 00 Brno, IČO: 22512926, jakožto zhotovitelem, (dále jen "Dodatek č. 3"), který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 3.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

14. Podlimitní veřejná zakázka na služby "Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru celkové rekonstrukce bytového domu Francouzská 407/72" - návrh na vyloučení účastníka

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vylučuje

dle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), účastníka instinkt projekt, s.r.o., se sídlem U Svitavy 8/3, Černovice, 618 00 Brno, IČO: 06071490, z účasti ze zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby "Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru celkové rekonstrukce

bytového domu Francouzská 407/72“, zadávanou podle ust. § 56 zákona v otevřeném řízení.

2. schvaluje

text Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení společnosti instinkt projekt, s.r.o., se sídlem U Svitavy 8/3, Černovice, 618 00 Brno, IČO: 06071490, který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení společnosti instinkt projekt, s.r.o., se sídlem U Svitavy 8/3, Černovice, 618 00 Brno, IČO: 06071490

4. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit odeslání tohoto oznámení o vyloučení příslušnému účastníkovi.

úkol č. [R9/184/14/01]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit přípravu nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby „Zpracování projektové dokumentace celkové rekonstrukce bytového domu Francouzská 407/72“.

úkol č. [R9/184/14/02]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

15. Záměr vnesení pozemků v k. ú. Nový Lískovec do majetku Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení a dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. schvaluje

záměr vnesení nepeněžního vkladu statutárního města Brna – částí pozemků v k. ú. Nový Lískovec zapsaných na LV č. 10001 vymezených geometrickým plánem zpracovaným společností Compact Data, s.r.o., č. 1714-015/2025 (dále jen "GP") a kresbou uvedenou v příloze č. 10 tohoto zápisu:

a) pozemek p. č. 1325/14 o celkové výměře 1 970 m² ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý sloučením částí stávajících pozemků zapsaných pro SMB na LV 10001 jako:

- část pozemku p. č. 1259/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 227 m² v GP označena jako část

„a1“,
 - část pozemku p. č. 1261/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 199 m² v GP označena jako část „b1“,
 - část pozemku p. č. 1286/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m² v GP označena jako část „c1“,
 - část pozemku p. č. 1304, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 398 m² v GP označena jako část „d1“, - část pozemku p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 799 m² v GP označena jako část „e1“,
 - část pozemku p. č. 1581/20, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 104 m² v GP označena jako část „f1“,
 - část pozemku p. č. 1542, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 163 m² v GP označena jako část „g1“, - část pozemku p. č. 1543/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 57 m² v GP označena jako část „h1“;

b) pozemek p. č. 1325/15 o celkové výměře 1 774 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý sloučením částí stávajících pozemků zapsaných pro SMB na LV 10001 jako:

- část pozemku p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1017 m² v GP označena jako část „a2“,
 - část pozemku p. č. 1325/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 109 m² v GP označena jako část „b2“,
 - část pozemku p. č. 1325/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 258 m² v GP označena jako část „c2“,
 - část pozemku p. č. 1588/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 389 m² v GP označena jako část „d2“;

c) pozemek p. č. 1325/16 o celkové výměře 1 771 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

d) pozemek p. č. 1325/18 o celkové výměře 1 621 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý sloučením částí stávajících pozemků zapsaných pro SMB na LV 10001 jako:

- část pozemku p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1263 m² v GP označena jako část „a4“,
 - část pozemku p. č. 1363/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 108 m² v GP označena jako část „b4“,
 - část pozemku p. č. 1364/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 111 m² v GP označena jako část „c4“,
 - část pozemku p. č. 1365/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 107 m² v GP označena jako část „d4“,
 - část pozemku p. č. 1325/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m² v GP označena jako část „e4“, - část pozemku p. č. 1325/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 19 m² v GP označena jako část „f4“, - část pozemku p. č. 1588/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 11 m² v GP označena jako část „g4“;

e) pozemek p. č. 1325/19 o celkové výměře 979 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý sloučením částí stávajících pozemků zapsaných pro SMB na LV 10001 jako:

- část pozemku p. č. 1325/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m² v GP označena jako část „a5“, - část pozemku p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 683 m² v GP označena jako část „b5“,
 - část pozemku p. č. 1363/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 85 m² v GP označena jako část „c5“,
 - část pozemku p. č. 1364/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 100 m² v GP označena jako část „d5“,
 - část pozemku p. č. 1365/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 110 m² v GP označena jako část „e5“;

f) pozemek p. č. 1325/20 o celkové výměře 742 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

g) pozemek p. č. 1325/21 o celkové výměře 722 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý sloučením částí stávajících pozemků zapsaných pro SMB na LV 10001 jako:

- část pozemku p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 439 m² v GP označena jako část „a6“,
 - část pozemku p. č. 1325/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 69 m² v GP označena jako část „b6“;

- část pozemku p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 215 m² v GP označena jako část „c6“;

h) pozemek p. č. 1325/22 o celkové výměře 708 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý sloučením částí stávajících pozemků zapsaných pro SMB na LV 10001 jako:

- část pozemku p. č. 1325/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m² v GP označena jako část „a7“;

- část pozemku p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 490 m² v GP označena jako část „b7“;

- část pozemku p. č. 1363/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 53 m² v GP označena jako část „c7“;

- část pozemku p. č. 1364/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 72 m² v GP označena jako část „d7“;

- část pozemku p. č. 1365/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 77 m² v GP označena jako část „e7“;

i) pozemek p. č. 1325/23 o celkové výměře 528 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý sloučením částí stávajících pozemků zapsaných pro SMB na LV 10001 jako:

- část pozemku p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 527 m² v GP označena jako část „a8“;

- část pozemku p. č. 1325/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m² v GP označena jako část „b8“;

j) pozemek p. č. 1325/24 o celkové výměře 354 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

k) pozemek p. č. 1325/26 o celkové výměře 29 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha.

l) pozemek p. č. 1325/27 o celkové výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

m) pozemek p. č. 1325/28 o celkové výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

n) pozemek p. č. 1325/29 o celkové výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

o) pozemek p. č. 1325/30 o celkové výměře 14 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

p) pozemek p. č. 1325/32 o celkové výměře 9 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

q) pozemek p. č. 1325/33 o celkové výměře 8 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

r) pozemek p. č. 1325/34 o celkové výměře 6 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1325/1, ostatní plocha, jiná plocha;

s) pozemek p. č. 1259/3 o celkové výměře 20 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý sloučením částí stávajících pozemků zapsaných pro SMB na LV 10001 jako:

- část pozemku p. č. 1259/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m² v GP označena jako část „a11“;

- část pozemku p. č. 1261/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 0,48 m² v GP označena jako část „b11“;

t) pozemek p. č. 1370/5 o celkové výměře 244 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1370/2, ostatní plocha, jiná plocha;

u) pozemek p. č. 1370/6 o celkové výměře 165 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1370/2, ostatní plocha, jiná plocha;

v) pozemek p. č. 1370/7 o celkové výměře 66 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1370/2, ostatní plocha, jiná plocha;

w) pozemek p. č. 1588/4 o celkové výměře 417 m² ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1588/2, ostatní plocha, jiná plocha;

x) pozemek p. č. 1588/5 o celkové výměře 7 m², ostatní plocha, jiná plocha, vzniklý z části stávajícího pozemku zapsaného pro SMB na LV 10001 jako p. č. 1588/2, ostatní plocha, jiná plocha;

do základního kapitálu subjektu Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 17442583,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zveřejnit záměr.

úkol č. [R9/184/15]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

16. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Rumiště 4, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 3+1, v domě Rumiště 4, Brno, s manžely xxxxxxxx xxxxxxxxxx, a xxxxxx xxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, maximálně však do limitu 50 % tržního nájemného stanoveného dle cenových map Ministerstva financí ČR, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxx xxxxxx budou ke dni uzavření nájemní smlouvy splňovat podmínky stanovené 83. výzvou Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) a Statutu sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

17. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Rumiště 11, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 1+kk, v domě Rumiště 11, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 98,80 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, maximálně však do limitu 50 % tržního nájemného stanoveného dle cenových map Ministerstva financí ČR, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku

statutárního města Brna a dále za podmínky, že xxxxxx xxxxxxxxx bude ke dni uzavření nájemní smlouvy splňovat podmínky stanovené 83. výzvou Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) a Statutu sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

18. Schválení investičního záměru „Lávka přes Svratku pro cyklisty u areálu Riviéra“, návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna a návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr „Lávka přes Svratku pro cyklisty u areálu Riviéra“ s celkovými náklady ve výši 47 826 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci ORG 1582 „Lávka přes Svratku pro cyklisty u areálu Riviéra“ s celkovými náklady 47 826 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026 - 2028, do Závazného plánu investic města Brna.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zajištění financování projektové přípravy investiční akce ORG 1582 „Lávka přes Svratku pro cyklisty u areálu Riviéra“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

19. Veřejná zakázka malého rozsahu „Archiv MMB, ul. Křížkovského 294 v Kuřimi – výměna

oken“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost dodavatele TH-construction s.r.o., se sídlem Havlíčkova 647, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí, IČO 23290820, o prodloužení doby plnění díla a změnu platebních podmínek;

2. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6626052064 ze dne 11. 5. 2026 mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem TH-construction s.r.o., se sídlem Havlíčkova 647, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí, IČO 23290820, u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Archiv MMB, ul. Křížkovského 294 v Kuřimi – výměna oken“, který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6626052064 ze dne 11. 5. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

20. Veřejná zakázka malého rozsahu „Dominikánské nám. 1 v Brně – restaurátorské a stavební práce v Rytířském sále, oprava vlysové podlahy v Archivu města Brna, opravy dveří“ – návrh na odstoupení od smlouvy o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

odstoupení od smlouvy o dílo č. 6624054983 ze dne 8. 10. 2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 12. 2024, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, jako objednatelem, a společností Pastiglia společnost pro obnovu památek, s.r.o., se sídlem Bašty 413/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 03929388, jako zhotovitelem, na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Dominikánské nám. 1 v Brně – restaurátorské a stavební práce v Rytířském sále, oprava vlysové podlahy v Archivu města Brna, opravy dveří“, dle textu, který tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem odstoupení od smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

21. Veřejná zakázka malého rozsahu „Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně - oprava uliční fasády a stavební úpravy sklepních prostor“ – návrh na změnu přílohy č. 27b zápisu R9/181. schůze Rady města Brna konané dne 17. 6. 2026, bod č. 68

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost dodavatele PRIVILEG, spol. s r.o., se sídlem Údolní 596/35, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 47910976, učiněnou prostřednictvím xxxxxxxx xxxxxxxx, advokátky, ze dne 23. 6. 2026 o změnu návrhu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6624051093 ze dne 27. 2. 2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 7. 2025, mezi statutárním městem Brnem a výše uvedeným dodavatelem u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně - oprava uliční fasády a stavební úpravy sklepních prostor“;

2. schvaluje

aktualizované znění dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6624051093 ze dne 27. 2. 2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 7. 2025, mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem PRIVILEG, spol. s r.o., se sídlem Údolní 596/35, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 47910976, u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Tř. Kpt. Jaroše 24 v Brně - oprava uliční fasády a stavební úpravy sklepních prostor“, a tedy změnu přílohy č. 27b zápisu ze schůze Rady města Brna R9/181 konané dne 17. 6. 2026, bod č. 68, které tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem aktualizovaného dodatku č. 2.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

22. Návrh výpůjčky nebytových prostor v budově Radnická 8, k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a Bc. Radkou Fialovou, DiS., IČO 02791552, týkající se výpůjčky místnosti č. 311 o výměře 69 m² nacházející se ve 3. NP budovy Radnická 8, č. p. 368, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno, a to na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 31. 12. 2026 (v přesných dnech a časech specifikovaných ve smlouvě).

Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o výpůjčce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

23. Návrh souhlasu se záměrem odstranění zapsaných a nezapsaných staveb garáží postavených na pozemcích p. č. 154/1, 145/2 a přilehlých souvisejících pozemcích v k. ú. Staré Brno v rozvojové lokalitě při ul. Trýbova

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna souhlasí se záměrem odstranění zapsaných a nezapsaných staveb garáží postavených na pozemcích p. č. 154/1, 145/2 a přilehlých souvisejících pozemcích v k. ú. Staré Brno v rozvojové lokalitě při ul. Trýbova.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

24. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 2083/16 a p. č. 2083/17 a částí pozemků p. č. 2083/6, p. č. 2083/8, p. č. 2082/1, p. č. 2082/11, p. č. 2083/7 a p. č. 2083/19, to vše v k. ú. Žebětín

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti BERVE s.r.o., se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 14016753, stavebníka nezkolaudovaného bytového domu mezi ulicemi Chvalovka a Kocanovská v lokalitě Kamechy (sektor 22, budova A/22 a B/22), k. ú. Žebětín, o prodej pozemků p. č. 2083/16 a p. č. 2083/17 a částí pozemků p. č. 2083/6, p. č. 2083/8, p. č. 2082/1, p. č. 2082/11, p. č. 2083/7 a p. č. 2083/19, to vše v k. ú. Žebětín.

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků nebo jejich částí:

- pozemku p. č. 2083/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²,
- pozemku p. č. 2083/17, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²,
- části pozemku p. č. 2083/6, ostatní plocha, jiná plocha, o velikosti cca 16 m²,
- části pozemku p. č. 2083/8, ostatní plocha, jiná plocha, o velikosti cca 2 m²,
- části pozemku p. č. 2082/1, ostatní plocha, jiná plocha, o velikosti cca 112 m²,
- části pozemku p. č. 2082/11, ostatní plocha, jiná plocha, o velikosti cca 21 m²,
- části pozemku p. č. 2083/7, ostatní plocha, jiná plocha, o velikosti cca 3 m²,
- části pozemku p. č. 2083/19, ostatní plocha, jiná plocha, o velikosti cca 16 m²,

to vše v k. ú. Žebětín

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

25. Návrh souhlasu se záměrem vnesení nepeněžitého vkladu částí pozemků p. č. 3008/2, 3008/4 v k. ú. Komín do základního kapitálu společnosti Lesy města Brna, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Lesy města Brna, a.s. vybudovaly v roce 2017 na částech pozemků p. č. 3008/2 trvalý travní porost, o výměře 407 m², p. č. 3008/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 481 m², oba v k. ú. Komín ve vlastnictví statutárního města Brna stavbu pro výrobu a skladování bez čp/če (skladovací hala na dřevoštěpku), a to se souhlasem statutárního města Brna;
- geometrickým plánem pro vyznačení budovy č. 2552-308/2017 ze dne 01.11.2017 jsou dotčené části pozemků p. č. 3008/2 o výměře 407 m² (díl „b“), p. č. 3008/4 o výměře 481 m² (díl „d“), na kterých je umístěna nová stavba pro výrobu a skladování bez čp/če, sloučený do pozemku p. č. 3008/4 zastavěná plocha a nádvoří, o nové

výměře 888 m², vše v k. ú. Komín;

- Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město zamítl návrh na vklad vlastnického práva ke stavbě pro výrobu a skladování bez čp/če postavené na nově vzniklém pozemku p. č. 3008/4, vše v k. ú. Komín pro Lesy města Brna, a.s., protože stavba pro výrobu a skladování bez čp/če se stala součástí nově vzniklého pozemku p. č. 3008/4 v k. ú. Komín ve smyslu ustanovení § 506 a § 1084 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

2. bere na vědomí

- přípisy Lesů města Brna, a.s. ze dne 07.05.2026 a ze dne 08.06.2026

3. souhlasí

se záměrem vnesení nepeněžitého vkladu

části pozemku p. č. 3008/2 trvalý travní porost, která je oddělena geometrickým plánem č. 2552-308/2017 a označena jako díl „b“ o výměře 407 m², a části pozemku p. č. 3008/4 zastavěná plocha a nádvoří, která je oddělena geometrickým plánem č. 2552-308/2017 a označena jako díl „d“ o výměře 481 m², přičemž díl „b“ a díl „d“ jsou tímto geometrickým plánem sloučeny do pozemku p. č. 3008/4 zastavěná plocha a nádvoří, o nové výměře 888 m², včetně stavby pro výrobu a skladování bez čp/če, vše v k. ú. Komín do základního kapitálu společnosti Lesy města Brna, a.s., se sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim, IČO: 60713356, s tím, že Lesy města Brna, a.s. se vzdávají práva na vyrovnání účelně vynaložených nákladů podle § 1084 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna vyplývajících z § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kemdl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se	nepřítome n	--	pro	pro

26. Návrh souhlasu se záměrem zpeněžení formou veřejné elektronické dražby (prodeje) části pozemků p. č. 2402/1 a p. č. 2390/1 a celého pozemku p. č. 2396/1 pod stavbou společnosti Albert Česká republika, s.r.o., vše v k. ú. Starý Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 27.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- společnost Albert Česká republika, s.r.o. (IČO: 440 12 373) je dle LV č. 1603 vlastníkem stavby občanského vybavení č.p. 625 stojící na pozemku statutárního města Brna p. č. 2396/1 v k. ú. Starý Lískovec na adrese Kurská 625/9, Brno

- na základě korporátních změn přešla na Albert Česká republika, s.r.o. jako vlastníka stavby č.p. 625 práva a povinnosti

a) z Nájemní smlouvy č. 0063090305914 ze dne 11. 12. 2009 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností AHOLD Czech Republic, a.s. na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (užívání zastavěného pozemku p. č. 2396/1 o výměře 1441 m² v k. ú. Starý Lískovec)

b) ze Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 09 9 500 11 00061 ze dne 21. 6. 2011 uzavřené prostřednictvím městské části Brno-Starý Lískovec a společností AHOLD Czech Republic, a.s. na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (část pozemku pod obslužnou rampou před rozdělením p. č. 2402 o výměře 66 m² v k. ú. Starý Lískovec)

- pozemek p. č. 2402/1 v k. ú. Starý Lískovec je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, (dále jen "Statut"), městské části Brno-Starý Lískovec v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek, a že na pozemku p. č. 2390/1 v k. ú. Starý Lískovec vykonává městská část Brno-Starý Lískovec správu dle čl. 30 Statutu

- na základě poslední aktualizace ceny obvyklé je dle Znaleckého posudku číslo položky 030712/2025 ze dne 14. 4. 2025 stanovena cena obvyklá ve výši 12.122.000 Kč bez případné DPH (tj. po zaokrouhlení 7.991 Kč/m²), se kterou společnost souhlasila - nyní je zažádáno o aktualizaci ocenění předmětných pozemků

2. souhlasí

se záměrem zpeněžení (prodeje) pozemků

- p. č. 2396/1 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 1441 m²

- části p. č. 2402/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 63 m²

- části p. č. 2390/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m²

vše v k. ú. Starý Lískovec

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena za cenu v místě a čase obvyklou

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

27. Návrh souhlasu se záměrem budoucího prodeje části pozemku p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Heršpice společnosti ABB s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemek p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Heršpice je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-jih v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek
- řešená část pozemku p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Heršpice je dotčena budoucím umístěním trafostanice pro vysokorychlostní trať (VRT), k této stavbě dosud nebylo vydáno povolení, po vydání povolení na stavbu VRT bude jasný zábor stavby trafostanice železniční dráhy
- další část pozemku p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Heršpice o výměře cca 8 655 m² je předmětem budoucí směny nemovitých věcí mezi statutárním městem Brnem a společností ABB s.r.o.

2. souhlasí

se záměrem budoucího prodeje:

části pozemku p. č. 422/1 orná půda, o výměře cca 1 706 m², v k. ú. Dolní Heršpice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti ABB s.r.o., se sídlem Vyskočilova 1561/4a, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 49682563,

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna vyplývajících z § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

28. Návrh souhlasu se záměrem prodeje volné vymezené nebytové jednotky č. 643/2 (Rašínova 643/12)

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- usnesení R9/134. schůze Rady města Brna, konané dne 11.06.2025, bod č. 2, kterým Rada města Brna souhlasila se záměrem prodeje volné vymezené nebytové jednotky č. 643/2, skupina nebytových prostorů, vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, v budově Rašínova 643/12, která je součástí pozemku p. č. 40 v k. ú. Město Brno, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 1/6 na společných částech nemovité věci, za kupní cenu v místě a čase obvyklou na základě znaleckého posudku, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy

- že záměr prodeje výše uvedené nebytové jednotky byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 21.07.2025 do 06.08.2025

- skutečnost, že městská část Brno-střed konstatovala nesouhlas s prodejem výše uvedené nebytové jednotky, přičemž rozhodnutí ponechává na městě Brně

2. souhlasí

se záměrem prodeje volné vymezené nebytové jednotky č. 643/2, skupina nebytových prostorů, vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, v budově Rašínova 643/12, která je součástí pozemku p. č. 40 v k. ú. Město Brno, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 1/6 na společných částech nemovité věci, za kupní cenu v místě a čase obvyklou na základě znaleckého posudku, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal RNDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	zdržel se	pro	nehlasoval a	pro	pro	nepřítomen	---	zdržel a se	pro

29. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1016/13 v k. ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnost, že

- žadatel xxxxxx xxxx navrhuje koupi části pozemku k zajištění okolního prostoru pro správu a údržbu stávajících garáží umístěných na jeho pozemcích p. č. 1016/8 a p. č. 1016/12, oba v k. ú. Slatina a skutečnost, že se žadatel ve věci škody na jeho garáží způsobené kořenovým systémem vzrostlých stromů obrátil na městskou část Brno-Slatina s tím, že by část pozemku koupil a převzal do své správy a údržby

- Odbor životního prostředí MMB ve svém stanovisku ze dne 23. 1. 2026 sdělil, že pozemek p. č. 1016/13 v k. ú. Slatina je součástí plochy sídlištní zeleně se vzrostlými dřevinami a vytváří přírodní zázemí pro obyvatele okolní bytové zástavby a že s ohledem na klimatické změny je nezbytné tyto plochy chránit zejména v případě, že se na nich nachází již vzrostlé stromy, a proto trvá na původním nesouhlasném vyjádření ze dne 27. 6. 2025 a opětovně nesouhlasí s prodejem části pozemku p. č. 1016/13, k. ú. Slatina, o výměře cca 90 m²

- skutečnost, že v dokumentu "Strategie a pravidla pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu nabytí nemovitého majetku" schváleném Zastupitelstvem města Brna na Z9/24. zasedání konaném dne 25. 2. 2025, bod č. 39, je v bodě 2.3.1 s názvem "Pozemky, které se zcizují z majetku SMB jen ve výjimečných případech" uvedeno: "Předmětem prodeje (nakládání) s nemovitým majetkem SMB by neměly být komunikační pozemky, pozemky mající charakter veřejných prostranství, pozemky veřejné zeleně ve vlastnictví SMB, případně další druhy pozemků a lokality, které si ZMB vyhradí."

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku

p. č. 1016/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 90 m² v k. ú. Slatina

3. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zahájit jednání o nabytí dvou pozemků v k. ú. Slatina do vlastnictví statutárního města Brna, a to

- p. č. 1016/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m², jehož součástí je stavba bez č.p. / č.e., garáž

- p. č. 1016/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m², jehož součástí je stavba bez č.p. / č.e., garáž

úkol č. [R9/184/29]

zodpovídá: MO

[3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

31. Nabytí pozemku p. č. 79 k. ú. Chrlice, jehož součástí je stavba č.p. 77 do majetku statutárního města Brna a svěřeni městské části Brno-Chrlice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabytí pozemku městskou částí Brno-Chrlice:

p. č. 79 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 473 m² jehož součástí je stavba č.p. 77

v k. ú. Chrlice za kupní cenu 24 000 000 Kč

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

svěření pozemku:

p. č. 79 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 473 m² jehož součástí je stavba č.p. 77

v k. ú. Chrlice

městské části Brno-Chrlice do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

32. Návrh souhlasu se záměrem směny a návrh směny pozemku p. č. 4027/2 za pozemek p. č. 4105, oba v k. ú. Bystřec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem směny pozemku p. č. 4027/2, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 117 m² v k. ú. Bystrc, ve vlastnictví statutárního města Brna

za

pozemek p. č. 4105, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 146 m² v k. ú. Bystrc, ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit směnu

- pozemku p. č. 4027/2, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 117 m² v k. ú. Bystrc ve vlastnictví statutárního města Brna

za

- pozemek p. č. 4105, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 146 m² v k. ú. Bystrc ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx,

s doplatkem ve výši 112 020 Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

33. Návrh souhlasu se záměrem pronájmu částí pozemku p. č. 3571, k. ú. Obřany

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- dobrovolný svazek obcí Časnýř, IČO: 70937818, se sídlem č. p. 76, 664 01 Kanice podal žádost o pronájem částí pozemku p. č. 3571 o výměře cca 1412 m², v k. ú. Obřany, a to za účelem umístění a realizace stavby označené „Propojování cyklostezek v mikroregionu Časnýř, Úsek BO Bílovice nad Svitavou-Obřany“.

- dle předložené dokumentace (DUR, 05/2025) je předmětem stavebního záměru vybudování nové účelové komunikace třídy IV – Stezka pro chodce a cyklisty se společným provozem. Komunikace bude vedena převážně podél vodního toku Časnýř a bude součástí propojení obcí Ochoz u Brna, Kanice, Řícmanice a Bílovice nad Svitavou.

- dobrovolný svazek obcí Časnýř, IČO: 70937818, se sídlem č. p. 76, 664 01 Kanice podal upravenou žádost o pronájem částí pozemku p. č. 3571, a to tak, že navrhnul pronájem částí pozemku p. č.

3571 o výměře cca 1471 m², v k. ú. Obřany.

2. souhlasí

se záměrem pronájmu částí pozemku p. č. 3571 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 941 m² a o výměře 530 m², v k. ú. Obřany

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	zdržela se	pro

34. Návrh smlouvy o výpůjčce stavby silnice I. třídy č. I/42 s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., návrh na svěření pravomoci 4. úseku MMB

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 35 - 37.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o výpůjčce stavby silnice I. třídy č. I/42 mezi statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, za účelem realizace stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 – 2027, SSZ 3.04 Opuštěná – Uhelná“, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy o výpůjčce;

3. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, 4. úseku MMB pravomoc schvalovat smlouvy o výpůjčce uzavírané na základě Memoranda o spolupráci při vzájemném přenechávání majetku k dočasnému bezúplatnému užívání č. 5626110009;

4. pověřuje

vedoucího 4. úseku MMB podpisem smluv o výpůjčce uzavíraných na základě Memoranda o spolupráci při vzájemném přenechávání majetku k dočasnému bezúplatnému užívání č. 5626110009.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	---	pro	pro

35. Projekt "Brno, retenční nádrž Královky" - zvýšení celkových nákladů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje zvýšení celkových nákladů u investiční akce ORG 1828 Retenční nádrž Královky z 1 360 000 tis. Kč na 1 508 435 tis. Kč, z toho 200 000 tis. Kč hrazeno z dotace z Národního programu Životní prostředí, z pachtovného vodohospodářské infrastruktury 700 000 tis. Kč a z rozpočtu města Brna 608 435 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

36. Schválení investičního záměru „Novostavba polyfunkčního domu Brno-Tuřany – aktualizace“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

- investiční záměr „Novostavba polyfunkčního domu Brno-Tuřany – aktualizace“ s celkovými náklady ve výši 191 476 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- změnu názvu akce ORG 1699 z „Novostavba polyfunkčního domu Brno-Tuřany“ na „Dům zdraví“
- zvýšení celkových nákladů akce ORG 1699 "Dům zdraví" z 126 929 tis. Kč na 191 476 tis. Kč a prodloužení doby realizace do roku 2029

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

37. Sektorová veřejná zakázka „Brno, výstavba kanalizace Přízřenice, úsek Moravanské Lány – Modřická, etapa I“ - návrh výzvy k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, výstavba kanalizace Přízřenice, úsek Moravanské Lány – Modřická, etapa I“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 18a tohoto zápisu. Ověřená příloha je

uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 18b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky

úkol č. [R9/184/37/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: srpen 2026

úkol č. [R9/184/37/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

38. Nadlimitní veřejná zakázka "Rekonstrukce budov Domu pánů z Fanalu, Alžbětinské scény a Nové scény – projektová dokumentace" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby "Rekonstrukce budov Domu pánů z Fanalu, Alžbětinské scény a Nové scény – projektová dokumentace" v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení", který tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 19b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona.

3. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek veřejné zakázky "Rekonstrukce budov Domu pánů z Fanalu, Alžbětinské scény a Nové scény – projektová dokumentace" v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Rekonstrukce budov Domu pánů z Fanalu, Alžbětinské scény a Nové scény – projektová dokumentace" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB zajistit zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona.

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci ve složení:

členové:

1. Ing. David Trllo, člen Zastupitelstva města Brna
2. Ing. Pavel Kříž, Ph.D., předseda Komise územního plánování a rozvoje Rady města Brna
3. Mgr. Šárka Bohuslavová, právnická Odboru investičního MMB
4. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Ing. Viktor Piše, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. Mgr. Martin Silnica, člen Komise legislativní a organizační Rady městské části Brno-střed
2. Vít Prýgl, člen Zastupitelstva města Brna
3. Mgr. Bc. Barbora Koudelková, právnická Odboru investičního MMB
4. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
5. Ing. Dagmar Kovaříková Průchová, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB;

6. stanoví

oprávnění komise, která plní funkci hodnotící komise a komise pro posouzení kvalifikace, jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB:

- k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna;
- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky.

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

úkol č. [R9/184/38/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/184/38/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/184/38/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítome n	--	pro	pro

39. Nadlimitní veřejná zakázka „Parkovací dům Nový Lískovec“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 40 - 64.

Rada města Brna

1. vybírá

u nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Parkovací dům Nový Lískovec“ zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) k uzavření smlouvy dodavatele GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522.

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín, IČO: 281 69 522 pro nadlimitní veřejnou zakázku „Parkovací dům Nový Lískovec“ (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098 na základě příkazní smlouvy č. 5620144677 ve znění dodatků:

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,

úkol č. [R9/184/39/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098 na základě příkazní smlouvy č. 5620144677 ve znění dodatků:

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie,

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/184/39/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098 na základě příkazní smlouvy č. 5620144677 ve znění dodatků:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele,

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/184/39/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098 na základě příkazní smlouvy č. 5620144677 ve znění dodatků:

- uveřejnění hypertextového odkazu na smlouvu uveřejněnou v registru smluv na profilu zadavatele,

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/184/39/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/184/39/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

40. Nadlimitní veřejná zakázka "Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) – Křižovatka 4. brána BVV" a "Prodloužení tramvajové trati Bystřec–Kamechy" - svěřeni pravomoci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o uzavření dohod o předčasném užívání Díla, Sekce nebo části Díla "Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) – Křižovatka 4. brána BVV" mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností EUROVIA CZ a.s., se sídlem: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 45274924 na straně zhotovitele,
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o uzavření dohod o předčasném užívání Díla, Sekce nebo části Díla „Prodloužení tramvajové trati Bystřec–Kamechy“ mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností EUROVIA CZ a.s., se sídlem: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 45274924 na straně zhotovitele.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem všech dohod o předčasném užívání dle 1. části usnesení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

41. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Baueroва včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - návrh na schválení víceprací a méněprací na stavebním objektu SO 806.1.2.3

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- vícepráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 806.1.2.3 - Vegetační úpravy 2. etapa ve výši 2 787 502,04 Kč bez DPH a méněpráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 806.1.2.3 - Vegetační úpravy 2. etapa ve výši 338 332,50 Kč bez DPH uvedené v listinách, které tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem listin dle 1. části tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karašová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

42. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" - návrh na schválení změn během výstavby na stavebním objektu SO 110/2 a SO 313.2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- vícepráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 110/2 Provizorní propojení tunel – Provazníkova ve výši 2 195 678,41 Kč bez DPH uvedené v listinách, které tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- vícepráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 313.2 – Rušení stávajícího kanalizačního potrubí Kanalizační řady ostatní ve výši 6 380 985,58 Kč bez DPH a méněpráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 313.2 – Rušení stávajícího kanalizačního potrubí Kanalizační řady ostatní ve výši 921 571,01 Kč bez DPH uvedené v listinách, které tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem listin dle 1. části tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

43. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce "Modernizace rozvodů vytápění a chlazení depozitářů hradu Špilberk" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Modernizace rozvodů vytápění a chlazení depozitářů hradu Špilberk“ společnost PROFITEAM topení - voda - plyn s.r.o., se sídlem Tovární 807, 664 61 Rajhrad, IČO 28287967.

2. schvaluje

smlouvu o zhotovení díla "Modernizace rozvodů vytápění a chlazení depozitářů hradu Špilberk" (dále jen "smlouva") mezi statutárním městem Brnem a společností PROFITEAM topení - voda - plyn s.r.o., se sídlem Tovární 807, 664 61 Rajhrad, IČO 28287967, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

44. Podlimitní veřejná zakázka "Stavební úpravy a přístavba DS Kosmonautů" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 3

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Stavební úpravy a přístavba DS Kosmonautů" v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- dodatek č. 3 smlouvy o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností UNISTAV CONSTRUCTION a.s., se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 039 02 447 (dále jen "dodatek č. 3"), který tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 3

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 3 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/184/44/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/184/44/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

45. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 3

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně“ v souladu s ust. § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby (dále jen "dodatek č. 3") uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., se sídlem Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČO: 48529303, který tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 3

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 3 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/184/45/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/184/45/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

46. Návrh Smlouvy o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a společností Lidl Česká republika s.r.o. pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati v ulici Merhautova - Lesná, II. etapa“, Záměr směny pozemků v k. ú. Lesná

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem směny bez doplatku, a to části pozemku p. č. 1347/39 nově označené jako p. č. 1347/97 o výměře 101 m², ve vlastnictví statutárního města Brna, dle geometrického plánu č. 1813-241/2025 k. ú. Lesná za části pozemku p. č. 1347/11 nově označené jako p. č. 1347/91 o výměře 80 m², a p. č. 1347/92 o výměře 3 m² a část pozemku p. č. 1347/23 nově označené jako p. č. 1347/90 o výměře 3 m², ve vlastnictví společnosti Lidl Česká republika s.r.o., dle geometrického plánu č. 1546-175/2024, k. ú. Lesná

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

- schválit

1. Smlouvu o spolupráci při přípravě stavby "Prodloužení tramvajové trati v ulici Merhautova - Lesná, II. etapa" mezi statutárním městem Brnem a společností Lidl Česká republika s.r.o., se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00, IČO: 261 78 541.

2. směnu části pozemku p. č. 1347/39 nově označené jako p. č. 1347/97 o výměře 101 m², ve vlastnictví statutárního města Brna, dle geometrického plánu č. 1813-241/2025 k. ú. Lesná za části pozemku p. č. 1347/11 nově označené jako p. č. 1347/91 o výměře 80 m², a p. č. 1347/92 o výměře 3 m² a část pozemku p. č. 1347/23 nově označené jako p. č. 1347/90 o výměře 3 m², ve vlastnictví společnosti Lidl Česká republika s.r.o., se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00, IČO: 261 78 541, dle geometrického plánu č. 1546-175/2024, k. ú. Lesná bez doplatku a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě

- pověřit

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy o spolupráci.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

47. Návrh smlouvy o připojení k distribuční soustavě plynu pro stavbu "Kontaktní centrum Koliště"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o připojení k distribuční soustavě č. 320090256930 (dále jen "smlouva") mezi statutárním městem Brnem a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567 pro stavbu "Kontaktní centrum Koliště", která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

48. Návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností CETIN a.s. pro stavbu „Brno, Vrchní – kanalizace“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací pro stavbu „Brno, Vrchní – kanalizace“ mezi statutárním městem Brnem a společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

49. Návrh smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy se společností EG.D, s.r.o. pro stavbu „Brno, Kohoutova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy v rámci stavby „Brno, Kohoutova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ se společností EG.D, s.r.o., IČO: 21055050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/184/49]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

50. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 1343 v k. ú. Lesná, pro stavbu „Prodloužení TT Lesná“.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Prodloužení TT Lesná“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – vodovod na části pozemku p. č. 1343 v k. ú. Lesná, na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu ve výši 11.091 Kč, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

51. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemků v k. ú. Husovice pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“ SO 414

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – veřejné osvětlení na částech pozemků p. č. 2596/1 a p. č. 2597/11,

vše v k. ú. Husovice, obec Brno, na dobu neurčitou, bez peněžitého nebo jiného plnění, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

52. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemků v k. ú. Husovice, obec Brno, pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“, SO 301.2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – kanalizační přípojky na částech pozemků p. č. 1780/1, 1780/4, 1780/8, vše v k. ú. Husovice, obec Brno, na dobu neurčitou, bez peněžitého nebo jiného plnění, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

53. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku v k. ú. Husovice, obec Brno, pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“, SO 356

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“

mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – vodovod na části pozemku p. č. 1514/5 v k. ú. Husovice, obec Brno, na dobu neurčitou, bez peněžitého nebo jiného plnění, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

54. Návrh na zřízení služebnosti k části pozemku v k. ú. Židenice - přeložky vodovodů pro veřejnou potřebu v souvislosti se stavbou-opravy a rekonstrukce mostu Otakara Ševčíka přes Ostravskou

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 8347/78 v k. ú. Židenice mezi statutárním městem Brnem, Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČO 659 93 390 a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

55. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 3/2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti statutárního města Brna, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užit k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších nařízení, které tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

56. Návrh na vypořádání práv a povinností ke komunikační stavbě při ulici Jablonského v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o vypořádání práv a povinností v souvislosti se stavbou parkovacích stání, chodníku včetně plochy silniční zeleně a odvodněním při ulici Jablonského, situované na části pozemku p. č. 3057 v k. ú. Líšeň, mezi statutárním městem Brnem a společností HT Bohemia s.r.o., se sídlem Karolíny Světlé 945/22, Líšeň, 628 00 Brno, IČO: 277 47 298, za dohodnutou náhradu ve výši 1.000 Kč vč. DPH, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

57. Návrh na vypořádání práv a povinností v souvislosti se stavbou při ulici Měříčkova v k. ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o vypořádání práv a povinností v souvislosti se stavbou šesti parkovacích míst podél vozovky a zpevněné plochy podél parkovacích míst při ulici Měříčkova, situované na částech pozemků p. č. 4780/2, 4780/4, oba v k. ú. Řečkovice, mezi statutárním městem Brnem a společností Kounicova Manufaktura s.r.o., IČO: 292 78 732, se sídlem Palackého náměstí 71, 684 01 Slavkov u Brna, za dohodnutou náhradu ve výši 1.000 Kč včetně DPH, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

58. Návrh dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě a návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Včeličkova – rozšíření a rekonstrukce parkoviště“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě pro stavbu „Včeličkova – rozšíření a rekonstrukce parkoviště“ mezi společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 37a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem jako budoucím povinným a společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, jako budoucím oprávněným ze zřízení služebnosti pro stavbu „Včeličkova – rozšíření a rekonstrukce parkoviště“, která tvoří přílohu č. 37b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dohody a smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

59. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků při ulici Nad Cihelnou v k. ú. Žebětín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

nabytí komunikační stavby při ulici Nad Cihelnou

- komunikace, parkovacích stání, chodníku, odvodnění a dopravního značení na pozemcích p. č. 1607/60, p. č. 1607/218 a p. č. 1607/220 a na částech pozemků p. č. 1607/32 a p. č. 1607/93, vše v k. ú. Žebětín

v podílovém spoluvlastnictví osob uvedených na listu vlastnictví č. 5502 a 4854, vše v k. ú. Žebětín, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč včetně DPH.

nabytí pozemků

- p. č. 1607/60 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1109 m²,
- p. č. 1607/207 ostatní plocha, zeleň, o výměře 465 m²,

vše v k. ú. Žebětín,

v podílovém spoluvlastnictví osob zapsaných na listu vlastnictví č. 5502 v k. ú. Žebětín,

- p. č. 1607/32 ostatní plocha, zeleň, o výměře 48 m²,
- p. č. 1607/218 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 135 m²,
- p. č. 1607/219 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m²,

vše v k. ú. Žebětín,

v podílovém spoluvlastnictví osob zapsaných na listu vlastnictví č. 4854 v k. ú. Žebětín,

- p. č. 1607/149 orná půda, o výměře 4 m²,
- p. č. 1607/150 orná půda, o výměře 6 m²,

vše v k. ú. Žebětín,

v podílovém spoluvlastnictví osob zapsaných na listu vlastnictví č. 4851 v k. ú. Žebětín,

do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč včetně DPH

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

60. Návrh směny částí pozemků p. č. 1031/8 a p. č. 1033/133 za část pozemku p. č. 1035/1, vše v k. ú. Ivanovice pro stavbu „Jezerůvky, Lecnínová – rekonstrukce komunikace“ – návrh na změnu části usnesení Z9/35. zasedání ZMB, konaného dne 19.5.2026 bod 101

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- zájem xxxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx o směnu části pozemku p. č. 1035/1 v k. ú. Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna za části pozemků p. č. 1031/8 a p. č. 1033/133 v k. ú. Ivanovice v jejich společném jmění manželů bez doplatku;
- skutečnost, že záměr směny bez doplatku předmětných částí pozemků v k. ú. Ivanovice byl schválen na R9/166. schůzi Rady města Brna konané dne 4. března 2026;
- skutečnost, že Zastupitelstvo města Brna na Z9/35. zasedání konaném dne 19. května 2026 schválilo pod bodem č. 101. programu v části usnesení 2. odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 1035/1, orná půda, o výměře 2859 m², oddělené geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 250320059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označené jako p. č. 1035/211, orná půda, o výměře 9 m² v k. ú. Ivanovice, se souhlasem městské části Brno-Ivanovice, z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- skutečnost, že Zastupitelstvo města Brna na Z9/35. zasedání konaném dne 19. května 2026 schválilo pod bodem č. 101. programu v části usnesení 3. směnu části pozemku p. č. 1035/1, orná půda, o výměře 2859 m², oddělené geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2503-20059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označené jako p. č. 1035/211, orná půda, o výměře 9 m² v k. ú. Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 1031/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 62 m², oddělenou geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2503-20059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označenou jako p. č. 1031/17 o výměře 7 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Ivanovice a část pozemku p. č. 1033/133, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 415 m², oddělenou geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2503-20059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označenou jako p. č. 1033/166, o výměře 2 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Ivanovice, ve společném jmění manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx pro stavbu „Jezerůvky, Leknínová – rekonstrukce komunikace“, s doplatkem ve výši 20 700 Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 76 tohoto zápisu.
- Nesouhlas vlastníků ze dne 2.6.2026 se směnou s doplatkem 20 700 Kč ve prospěch statutárního města Brna.

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna

změnit

část usnesení Zastupitelstva města Brna schválené na zasedání Z9/35. konaném dne 19. května 2026 pod bodem 101. část. 3, které zní:

“ZMB schvaluje

směnu části pozemku p. č. 1035/1, orná půda, o výměře 2859 m², oddělené geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2503-20059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označené jako p. č. 1035/211, orná půda, o výměře 9 m² v k. ú. Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

část pozemku p. č. 1031/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 62 m², oddělenou geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2503-20059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označenou jako p. č. 1031/17 o výměře 7 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Ivanovice a část pozemku p. č. 1033/133, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 415 m², oddělenou geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2503-20059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označenou jako p. č. 1033/166, o výměře 2 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Ivanovice, ve společném jmění manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx pro stavbu „Jezerůvky, Leknínová – rekonstrukce komunikace“, s doplatkem ve výši 20 700 Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 76 tohoto zápisu.”

takto:

ZMB schvaluje

směnu části pozemku p. č. 1035/1, orná půda, o výměře 2859 m², oddělené geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2503-20059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označené jako p. č. 1035/211, orná půda, o výměře 9 m² v k. ú. Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

část pozemku p. č. 1031/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 62 m², oddělenou geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2503-20059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označenou jako p. č. 1031/17 o výměře 7 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Ivanovice a část pozemku p. č. 1033/133, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 415 m², oddělenou geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2503-20059/2025 ze dne 10. 12. 2025 a označenou jako p. č. 1033/166, o výměře 2 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Ivanovice, ve společném jmění manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx pro stavbu „Jezerůvky, Leknínová – rekonstrukce komunikace“, bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

61. Návrhy Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Jundrovský most – rekonstrukce“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem, jako stavebníkem a investorem stavby „Jundrovský most – rekonstrukce“, společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, jako budoucím oprávněným, spočívající v jeho právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení na pozemcích p. č. 5037/1, p. č. 5037/6 a p. č. 5038 v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví Římskokatolické farnosti u kostela sv. Vavřince, Brno Komín, IČO: 64327566, se sídlem Kristenova 59/25, 624 00 Brno, jako budoucím povinným, která tvoří přílohu č. 38a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem, jako stavebníkem a investorem stavby „Jundrovský most – rekonstrukce“, společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, jako budoucím oprávněným, spočívající v jeho právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení na pozemku p. č. 5037/6 v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví Římskokatolické farnosti u kostela sv. Vavřince, Brno Komín, IČO: 64327566, se sídlem Kristenova 59/25, 624 00 Brno, jako budoucím povinným, která tvoří přílohu č. 38b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

62. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemků v k. ú. Černovice pro stavbu „Propojení optické trasy mezi SSZ 4.26 Černovická rampa – Olomoucká a SSZ 4.28 Olomoucká – Těžební“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Propojení optické trasy mezi SSZ 4.26 Černovická rampa – Olomoucká a SSZ 4.28 Olomoucká – Těžební“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržívat inženýrskou síť – kabelové vedení optické trasy na částech pozemků p. č. 1323/16, p. č. 1323/115, p. č. 1323/122, p. č. 1323/124, p. č. 1323/215, p. č. 1323/440 a p. č. 2781/2 v k. ú. Černovice, za jednorázovou náhradu ve výši 159.494 Kč, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

63. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků v k. ú. Líšeň pro stavbu „Ulice Trnkova – přechod pro chodce“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Ulice Trnkova – přechod pro chodce“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou s právem hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného zřídit, vést, provozovat a udržívat inženýrskou síť – kabelové vedení veřejného osvětlení, na částech pozemků p. č. 2540/1, p. č. 4297/4 a p. č. 8566/1 v k. ú. Líšeň na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 63.316 Kč, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

64. Návrh na zrušení usnesení schůze RMB č. R9/156 konané dne 3. 12. 2025, bod č. 152, návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Komín v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, Přejedání SSZ 8.62, ul. Kníničská“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

usnesení schůze Rady města Brna č. R9/156 konané dne 3. 12. 2025, bod č. 152, které zní:

"Rada města Brna schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, Přejedání SSZ 8.62, ul. Kníničská“ mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jejímž obsahem je zřízení služebnosti na dobu existence inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – kabelové vedení světelného signalizačního zařízení na pozemcích p. č. 869/9, p. č. 1526/33, p. č. 1535/19 a p. č. 1535/20 v k. ú. Komín, za jednorázovou úplatu ve výši 37 172 Kč, která tvoří přílohu č. 60 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB."

2. schvaluje

smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, Přejedání SSZ 8.62, ul. Kníničská“ mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jejímž předmětem je zřízení služebnosti na dobu neurčitou, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – kabelové vedení světelného signalizačního zařízení na pozemcích p. č. 869/9, p. č. 1526/33, p. č. 1535/19 a p. č. 1535/20 v k. ú. Komín, za jednorázovou úplatu ve výši 46.210 Kč, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

65. Návrh souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 4122 v k. ú. Líšeň, opětovné projednání

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxxxx xxxxxxxx, doručenu dne 7.4.2026, o opakované projednání své žádosti o prodej části pozemku p. č. 4122 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m² v k. ú. Líšeň, za účelem zbudování oplocení pozemků v jeho vlastnictví a ve společném jmění manželů xxxxxxxxxxxx;

- skutečnost, že městská část Brno – Líšeň k původní žádosti xxxxxxxxxx xxxxxxxx nesouhlasila s prodejem části pozemku p. č. 4122 v k. ú. Líšeň. K žádosti xxxxxxxxxx xxxxxxxx o opakované projednání své žádosti Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň nepřijalo usnesení.

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 4122 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m² v k. ú. Líšeň

za podmínky zřízení bezúplatné služebnosti ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285, k převáděné části pozemku p. č. 4122 v k. ú. Líšeň, spočívající v omezení činností v ochranném pásmu zařízení veřejného osvětlení a v právu přístupu,

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	---	pro	pro

66. Projekt „Družstevní bydlení pro mladé“, lokalita Kamenný vrch II - návrh vzorové smlouvy o smlouvě budoucí o dalším členském vkladu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje vzorovou smlouvu o smlouvě budoucí o dalším členském vkladu mezi družstvem Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo, IČO: 174 42 583, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 (dále jen "Družstvo") a jednotlivými žadateli o vstup do Družstva, vázanými rezervační smlouvou, mezi nimi a Družstvem uzavřenou. Text vzorové smlouvy o smlouvě budoucí o dalším členském vkladu tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

67. Návrh souhlasu se záměrem prodeje částí pozemků p. č. 64/7 a p. č. 301/7 v k. ú. Nový Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 68 o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- dopis xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, advokátky, zastupující xxxxxx xxxxxxxxxxxx, ze dne 1. 4. 2026, kterým doplňuje jeho žádost o prodej částí pozemků p. č. 64/7, 301/7 v k. ú. Nový Lískovec

- projevený zájem manželů xxxxxxxxxxxx ze dne 19.5.2025 a ze dne 26. 2. 2026 o účast v dražbě původního pozemku p. č. 64, nyní pozemků p. č. 64/6 a p. č. 64/7 oba v k. ú. Nový Lískovec

- skutečnost, že pozemky p. č. 64/7 o výměře 187 m² a p. č. 301/7 o výměře 358 m² oba v k. ú. Nový Lískovec jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Nový Lískovec v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem

prodeje:

- částí pozemku p. č. 64/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 178 m², oddělené geometrickým plánem č. 1726-31/2026 a označené jako pozemek p. č. 64/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 178 m²,

- částí pozemku p. č. 301/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 42 m², oddělené geometrickým plánem č. 1726-31/2026 a označené jako pozemek p. č. 301/90 ostatní plocha, zeleň o výměře 42 m²,
vše v k. ú. Nový Lískovec

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasnová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

68. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 64/6 v k. ú. Nový Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxx xxxxxx ze dne 20. 4. 2026 o posouzení způsobu prodeje pozemku p. č. 64/6 v k. ú. Nový Lískovec z dražby na přímý prodej jeho osobě z důvodů v žádosti uvedených

- projevený zájem manželů xxxxxxxxxxxx ze dne 19. 5. 2025 a ze dne 26. 2. 2026 o účast v dražbě původního pozemku p. č. 64, nyní pozemků p. č. 64/6 a p. č. 64/7 oba v k. ú. Nový Lískovec

- skutečnost, že pozemek p. č. 64/6 o výměře 266 m² v k. ú. Nový Lískovec je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Nový Lískovec v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí
se záměrem

prodeje pozemku p. č. 64/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 266 m² v k. ú. Nový Lískovec

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasnová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

V Brně 8. 7. 2026

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Bc. Tomáš Aberl v. r.

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.

V Brně dne 1. 7. 2026

Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.