

64. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Ministerstvo kultury ČR každoročně vyzývá obce a města k podání žádosti o dotace na obnovu kulturních památek z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na daný rok. V souladu s tímto programem byla navržena jediná akce, která byla dne 5.11.2025 odsouhlasena RMB. Nyní je předložen ke schválení návrh přidělení státní dotace od Ministerstva kultury a návrh úhrady povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 1.125 tis. Kč,
2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, VI. etapa ve výši 1.125 tis. Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. tohoto zápisu,
3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2026 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, VI. etapa ve výši 6.000 tis. Kč dle tabulky, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. tohoto zápisu,
4. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

Stanoviska

Materiál byl projednán na R9/180. schůzi Rady města Brna dne 10.6.2026, usnesení bylo přijato.

Materiál byl předložen k projednání na zasedání Finančního výboru ZMB, které se koná dne 17.6.2026.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Petr Havlíček

vedoucí odboru - Odbor památkové péče

12.6.2026 v 09:55

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - 1. úsek

12.6.2026 v 09:54

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha k usnesení (Regenerace 2026_ podmínky poskytnuti_statni dotace.pdf)	7 - 7
Příloha k usnesení (Regenerace 2026_ podmínky poskytnuti_povinny podil.pdf)	8 - 8
Příloha k usnesení (2026_tabulka_regenerace_RMB.pdf)	9 - 9
Příloha k usnesení (RO 2026_regenerace.pdf)	10 - 10

Důvodová zpráva

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ukládá povinnost vlastníkům kulturních památek zajišťovat jejich průběžnou údržbu, případně stavební obnovu.

Stát je nositelem ochrany kulturního dědictví. Ministerstvo kultury ČR vytvořilo programy státních dotací, jejichž prostřednictvím je možné získat finanční prostředky na obnovu kulturních památek. Jedním z nich je i Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón. Města a obce mohou navrhnout objekty výrazné umělecko-historické hodnoty místního i nadregionálního památkového významu, jejichž obnova je pro vlastníky finančně náročná a mnohdy proto při úhradě nákladů v plné výši i nerealizovatelná a ucházet se o státní dotaci.

RMB na jednání R9/150 dne 5.11.2025 schválila jedinou akci ucházející se o dotaci v roce 2026 - Mahenovo divadlo – pokračování památkové obnovy obvodového pláště budovy.

Pracovní skupina pro Program regenerace Městské památkové rezervace (MPR) a státní památkovou péči (dále jen Pracovní skupina) pak doporučila přidělení finančních prostředků na pokračování památkové obnovy obvodového pláště budovy Mahenova divadla.

V minulých letech byla z Programu regenerace za finanční spoluúčasti města obnovena řada objektů – hradby a vodárna pod NKP Petrov, fasáda kostela sv. Jakuba, katedrála NKP Petrov, pavilony v Denisových sadech. Jednalo se vždy o rozsáhlou obnovu realizovanou po etapách v průběhu několika let s ohledem na finanční možnosti vlastníka.

Dle Zásad Ministerstva kultury ČR jsou podmínkami pro poskytnutí finanční podpory spoluúčast města a spoluúčast vlastníka. V případě majetku města – max. 50 % stát a min. 50 % město, u majetku ostatních vlastníků - max. 50 % stát, min. 10 % město a min. 40 % vlastník.

Návrh rozdělení státní dotace v roce 2026:

Město Brno má obdržet dle „Rozpisu státní finanční podpory Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026“ (schváleného Ústřední komisí MK ČR pro Program regenerace městských památkových rezervací a zón dne 19.3.2026) **státní dotaci** ve výši **1.125.000 Kč**. Pracovní skupina doporučila přidělení celé státní dotace na akci pokračování památkové obnovy obvodového pláště budovy Mahenova divadla.

Celkové náklady obnovy Mahenova divadla mají činit 7.125.000 Kč bez DPH. Státní dotace by tak činila 15,79 %.

Povinný podíl města ke státní dotaci činí celkem **6.000.000 Kč**, tj. 84,21 % a bude hrazen z rozpočtu města na rok 2026. Ministerstvo kultury vždy poskytuje dotaci z tohoto programu bez DPH. V případě, že bude třeba z rozpočtu města Brna poskytnout i finanční prostředky na úhradu DPH a toto bude žadatelem vyčísleno, bude to řešeno samostatným materiálem.

Jak v předchozích, tak i v tomto roce došlo ke změně, ani státní dotace MK ČR, ani povinný podíl města nebude poskytován více subjektům, obdrží jej pouze ND Brno.

Mahenovo divadlo, Malinovského náměstí

- vlastník: Statutární město Brno
- účel: V roce 2026 bude realizována památková obnova prostřední fasády ze strany do ulice Za divadlem, (VI. et.)

Přehled finanční spoluúčasti:

náklad v roce 2026 celkem	7.125.000 Kč
z toho činí - státní dotace	1.125.000 Kč
- povinný podíl města	6.000.000 Kč

Veškerý související spisový materiál je uložen k nahlédnutí na OPP MMB.

Hlasování v Komisi kulturní RMB:

ZÁPIS R9/KK/41

Ze 41. schůze Komise kulturní RMB konané v úterý **26. 05. 2026** ve 13:00 hodin v Klubu zastupitelů ,
Mečová ul.

- 2. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření**

**Rada města Brna
doporučuje
Zastupitelstvu města Brna**

schválit

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 1.125 tis. Kč,
2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, VI. etapa ve výši 1.125 tis. Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",
3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2026 – neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, VI. etapa ve výši 6.000 tis. Kč dle tabulky a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",
4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

Materiál byl projednán v Komisi kulturní RMB dne 26. 05. 2026 ve znění předloženém Radě města Brna.

Hlasování Komise kulturní RMB o předloženém návrhu usnesení:

Přítomno: 9 členů – 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželi/ze 13 členů

Komise doporučuje ke schválení.

Ing. Stanislav Michálek	Mgr. Ilona Sedláková	Jiřina Bočková	Kristýna Černá	MUDr. Alena Gruberová	Zdeněk Helbich	Mgr. Miriam Kolářová, Ph.D.	Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.	doc. MUDr. Tomáš Skřička, CSc.	David Řepa	Petr Šafařík	Ing. Jana Bohuňovská	Mgr. Luděk Kocman
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-----	-----	Pro	Pro	-----	Pro	Pro	-----

Hlasování v RMB:

39. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 1.125 tis. Kč,

2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, VI. etapa ve výši 1.125 tis. Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2026 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, VI. etapa ve výši 6.000 tis. Kč dle tabulky a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská Karasová	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Podmínky poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky

1. Účel transferu (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
2. Výše transferu a způsob jeho poskytnutí.
3. Práva a povinnosti poskytovatele.
4. Podmínky, které je příjemce povinen při realizaci splnit (realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, případně s podmínkami, které toto závazné stanovisko obsahuje). Umožnit kontrolu provedených prací. Použít finanční prostředky v souladu s účelem transferu. Splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyúčtování transferu předložit OPP MMB (kopie faktur, soupisy provedených prací k jednotlivým fakturám, výpisy z účtů k jednotlivým fakturám, fotodokumentaci provedených prací a restaurátorskou zprávu – i dílčí). Termín provedení prací a vyúčtování transferu je stanoven do 30.09.2026.
5. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování transferu (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s transferem, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací). Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licencií MK ČR.
6. Transfer bude vyplacen až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu.

Podmínky poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky

1. Účel poskytnutí povinného podílu (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
2. Výše povinného podílu a způsob jeho poskytnutí.
3. Práva a povinnosti poskytovatele.
4. Podmínky, které je příjemce povinen při realizaci splnit (realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, případně s podmínkami, které toto závazné stanovisko obsahuje). Umožnit kontrolu provedených prací. Použít podíly v souladu s účelem povinného podílu. Splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyúčtování předložit OPP MMB (kopie faktur, soupisy provedených prací k jednotlivým fakturám, výpisy z účtů k jednotlivým fakturám, fotodokumentaci provedených prací a restaurátorskou zprávu – i dílčí). Termín provedení prací a vyúčtování je stanoven do 30.09.2026.
5. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování povinného podílu města ke státní dotaci (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s dotací, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací). Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licencí MK ČR.
6. Povinný podíl bude vyplacen až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu.

**Návrh na poskytnutí úhrady povinného podílu ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací
a městských památkových zón v roce 2026**

Žadatel	Objekt a účel obnovy	Právní subjekt	Celkové náklady v roce 2026	Návrh OPP MMB	Doporučení Pracovní skupiny RMB	Doporučení Komise kulturní RMB	Doporučení RMB	Schválení ZMB	Položky rozpočtu
				Finanční objemy v tisících Kč					
1. Národní divadlo Brno, příspěvková organizace, IČO 00094820	Mahenovo divadlo, Malinovského nám. 1, Brno Památková obnova fasády Mahenova divadla – VI. etapa, tj. obnova prostřední částí fasády ze strany do ulice Za divadlem	Přísp. org. SMB	7.125	6.000	6.000	6.000	6.000		5331
	C E L K E M:			6.000	6.000	6.000	6.000		

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet	Úprava	Rozpočet
						k 10.06.2026	rozpočtu + -	po změně
7500	3322	5901		7750	Nespecifikované rezervy	6 000	-6 000	0
7500	3322	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o.- <i>Národní divadlo Brno</i>	0	6 000	6 000