

Z9/36. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 23.6.2026

63. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026 - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Město Brno každoročně poskytuje ze svého rozpočtu dotace na zachování a obnovu kulturních památek na území města Brna. O žádostech o dotace podaných v řádném termínu je třeba v souladu s pravidly pro poskytování dotací rozhodnout.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek na území města Brna v roce 2026 z rozpočtu města Brna, žadatelům uvedeným v tabulce „Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026“, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu, ve výši 9.780.000 Kč,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026,
3. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací v roce 2026 za podmínek uvedených v „Podmínkách veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026“, které tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Stanoviska

Materiál byl projednán na R9/180. schůzi Rady města Brna dne 10.6.2026, usnesení bylo přijato. Materiál byl předložen k projednání na zasedání Finančního výboru ZMB, které se koná dne 17.6.2026.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Petr Havlíček

vedoucí odboru - Odbor památkové péče

12.6.2026 v 11:47

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - 1. úsek

12.6.2026 v 10:05

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha k usnesení (2026_tabulka_dotace_Varianta B.pdf)	7 - 8
Příloha k usnesení (RO 2026_dotace_Varianta B.pdf)	9 - 9
Příloha k usnesení (dotace 2026_podminky smlouvy.pdf)	10 - 10

Důvodová zpráva:

Město Brno každoročně přispívá ze svého rozpočtu vlastníkům kulturních památek na jejich opravy a údržbu. Návrhy jednotlivých dotací připravil OPP MMB v souladu s „Dotačními pravidly“ a s „Programem 2026 pro poskytování dotací na zachování a obnovu kulturních památek z rozpočtu města Brna“. Po uplynutí termínu pro podání žádostí OPP MMB všechny žádosti zpracoval a posoudil jejich formální stránku, celkovou částku vyčleněnou rozpočtem na výdaje OPP MMB, poskytnuté povinné podíly města v rámci Programu regenerace MPR a MPZ a přihlédl ke stavebně - historickým a urbanistickým hodnotám objektů (jejichž obnova je předmětem žádostí o dotace). Materiál byl následně předložen k posouzení Pracovní skupině pro Program regenerace městské památkové rezervace (MPR) Brno a státní památkovou péči (Pracovní skupina). Žádosti byly Pracovní skupinou na zasedání dne 19.5.2026 hodnoceny podle faktorů pro hodnocení žádosti a stanovení výše dotace uvedených v Programu 2026 pro poskytování dotací na zachování a obnovu kulturních památek z rozpočtu města Brna. Pracovní skupina doporučila finanční podporu pro všechny podané žádosti, vyjma žádosti č. 13 (na repasi 14 ks oken uliční fasády bytového domu Obilní trh 5), která po formální stránce neobsahovala požadované náležitosti - závazné stanovisko k obnově kulturní památky. Současně Pracovní skupina navrhla u žádosti č. 2 – Kristenova 27, výměna 15 ks oken v uliční fasádě navýšení dotace o 150.000 Kč, tj. na 600.000 Kč.

Celkem bylo podáno **13 žádostí o poskytnutí dotací**.

Odboru památkové péče MMB byla v rámci rozpočtu pro rok 2026 schválena celková částka na výdaje 18.361.000 Kč, **z toho je na dotace na zachování a obnovu kulturních památek vyčleněna částka ve výši 12.361.000 Kč.**

Z důvodu probíhajícího restitučního soudního sporu Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina se statutárním městem Brnem byl materiál předložen Radě města Brna ve dvou variantách. Ve variantě A byla navržena dotace pro Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina ve výši 1.650.000 Kč na restaurování vstupního portálu a zdiva Baziliky Nanebevzetí P. Marie (z pohledu památkové péče považujeme podporu obnovy kulturní památky za vhodnou). Ve variantě B by se Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina dotace neposkytla (pokud by byl soudní spor na překážku poskytnutí dotace).

Rada města Brna na Z9/180. schůzi dne 10.6.2026 vzala na vědomí probíhající restituční spor mezi Opatstvím Staré Brno a statutárním městem Brnem a doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit variantu B (tj. neposkytnout dotaci Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina na restaurování vstupního portálu a zdiva Baziliky Nanebevzetí P. Marie).

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů jsou smlouvy o poskytnutí dotace uzavírány jako veřejnoprávní smlouvy dle §159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Součástí předloženého materiálu byl návrh podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

Na OPP MMB je uložen k nahlédnutí veškerý spisový materiál k jednotlivým žádostem.

Hlasování v Komisi kulturní RMB:

ZÁPIS R9/KK/41

Ze 41. schůze Komise kulturní RMB konané v úterý **26. 05. 2026** ve 13:00 hodin v Klubu zastupitelů, Mečová ul.

3. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026 - návrh rozpočtového opatření

Rada města Brna

1. bere na vědomí

restituční soudní spor Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina se statutárním městem Brnem

Varianta A

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek na území města Brna v roce 2026 z rozpočtu města Brna, žadatelům uvedeným v tabulce „Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026“ ve výši 11.430 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026,
3. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací v roce 2026 za podmínek uvedených v „Podmínkách veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026“.

Varianta B

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek na území města Brna v roce 2026 z rozpočtu města Brna, žadatelům uvedeným v tabulce „Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026“ ve výši 9.780 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026,
3. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací v roce 2026 za podmínek uvedených v „Podmínkách veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026“.

Materiál byl projednán v Komisi kulturní RMB dne 26. 05. 2026 ve znění předloženém Radě města Brna.

Hlasování Komise kulturní RMB o předloženém návrhu usnesení:

Přítomno: 9 členů – 8 pro, 0 proti, 1 se zdrželi/ze 13 členů

Komise doporučuje ke schválení Variantu A.

Ing. Stanislav Michalík	Mgr. Ilona Sedláková	Jiřina Bočková	Kristýna Černá	MUDr. Alena Gruberová	Zdeněk Helbich	Mgr. Miriam Kolářová, Ph.D.	Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.	doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc.	David Řepa	Petr Šafařík	Ing. Jana Bohuňovská	Mgr. Luděk Kocman
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-----	-----	Pro	Pro	-----	Zdržel	Pro	-----

Hlasování v RMB:

38. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

restituční soudní spor Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina se statutárním městem Brnem

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek na území města Brna v roce 2026 z rozpočtu města Brna, žadatelům uvedeným v tabulce „Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026“ ve výši 9.780 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026,
3. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací v roce 2026 za podmínek uvedených v „Podmínkách veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026

Seznam žadatelů

Žadatel	Objekt a účel obnovy	Právní subjekt	Celkové náklady v roce 2026	Památková nadhodnota	Požadovaná částka	Návrh OPP MMB	Doporučení Pracovní skupiny RMB	Doporučení Komise kulturní RMB	Doporučení RMB	Schválení ZMB	Položky rozpočtu
			Finanční objemy v tisících Kč								
1.Grandhotel property s.r.o. Benešova 18, Brno IČO 04680316	Benešova 18 (Grandhotel Brno) Památková obnova fasády secesní přístavby Grandhotelu Brno	PO	1.948	1.204	1.948	800	800	800	800		5213
2.Gymnázium P. Křížkovského s uměleckou profilací, s.r.o., Kristenova 27, Brno IČO 25332201	Kristenova 27 Výměna 15 ks oken v uliční fasádě	PO	1.713	692	690	450	600	600	600		5213
3.Veletrhy Brno, a.s., Výstaviště 1, Brno IČO 25582518	Výstaviště 1, Bauerův zámek Památková obnova výplní dveřních a okenních otvorů ve 2. NP objektu, 60 ks výplní	PO	4.647	3.900	4.000	3.300	3.300	3.300	3.300		5213
4.IMOS development otevřený podílový fond, Sokolovská 113a, Praha, IČO 75160013	Malinovského nám. 4, Divadelní 1-3, Benešova 2 – Palác Morava Výměna oken 34ks v 6.NP	Otevřený podílový fond	1.986	959	1.986	450	450	450	450		5219
5.ŘK farnost u kostela Nejsvětější Trojice Brno-Kr.Pole Metodějova 2a, Brno IČO 64327680	Božetěchova – kostel Nejsvětější Trojice restaurování oltáře P.Marie ve Švédské kapli, pokračování	Církev	390	390	390	370	370	370	370		5223
6.ŘK farnost u kostela Zvěstování Panny Marie, Brno- Tuřany, Hanácká 11, Brno IČO 64329127	Hanácká – kostel Zvěstování Panny Marie Restaurátorská obnova 2 ks vitrážových oken na jižní straně kostela	Církev	231	230	230	210	210	210	210		5223

7.ŘK duchovní správa u kostela Nanebevzetí Panny Marie, Brno Kozí 8, Brno, IČO 65350065	Jezuitská - kostel Nanebevzetí P. Marie Restaurování figurální malířské a polychromované sochařské figurální a ornamentální výzdoby sakristie, pokračování	Církev	752	752	752	650	650	650	650		5223
8. Konvent sester alžbětinek v Brně, Kamenná 36, Brno IČO 00390402	Kamenná 36 - Klášter alžbětinek Oprava v závěru lodi, sakristii, pod kůrem, oprava dělicí příčky mezi lodí a sakristií, poprsně kůru a dřevěných sloupů	Církev	830	550	600	450	450	450	450		5223
9.Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina, Mendlovo nám. 1, Brno IČO 00569089	Mendlovo nám., Bazilika Nanebevzetí P. Marie, NKP Restaurování vstupního portálu a zdiva	Církev	2.476	2.270	1.800	bez návrhu	bez návrhu	bez návrhu	0		5223
10.ŘK farnost u kostela sv. Tomáše, Brno, Lídická 6, Brno, IČO 64327701	Moravské nám. - kostel sv. Tomáše Restaurování levého bočního oltáře (dokončení) a pravého bočního oltáře (1. et.)	Církev	371	370	370	350	350	350	350		5223
11.ŘK farnost u kostela Nejsvětějšího Srdce Páně, Brno-Husovice Vranovská 103, Brno, IČO 64327370	Nám. Republiky - kostel Nejsvětějšího Srdce Páně Restaurování bočních částí fasády hlavního průčelí kostela	Církev	1.109	1.109	1.100	1.000	1.000	1.000	1.000		5223
12.Konvent Hospitálského řádu sv.Jana z Boha – Milosrdných bratří v Brně Vídeňská 7, Brno, IČO 15531678	Vídeňská – Klášter Milosrdných bratří Restaurování refektáře	Církev	1.992	1.822	1.992	1.600	1.600	1.600	1.600		5223
13. Olga Flasarová, nar. 1953 [REDACTED] Brno	Obilní trh 5 Repase 14 ks oken uliční fasády	FO	368	320	350	0	0	0	0		5493
Celkem:						9.630	9.780	9.780	9.780		

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	UZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 10.06.2026	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7500	3322	5229		7750	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	12 361	-9 780	2 581
7500	3322	5213		7750	Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům - právnickým osobám	0	4 700	4 700
7500	3322	5219		7750	Ostatní neinvestiční transfery podnikatelům	0	450	450
7500	3322	5223		7750	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	0	4 630	4 630

Podmínky veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2026

1. Vymezení smluvních stran.
2. Účel, na který je poskytovaná dotace určena (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
3. Výše dotace a způsob poskytnutí dotace.
4. Práva a povinnosti poskytovatele (snížení dotace, kontrola provedených prací, krácení dotace, nevyplacení dotace).
5. Podmínky, které je příjemce povinen při použití dotace splnit (zejm. realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů).
6. Doba, v níž má být obnova kulturní památky provedena (nejpozději do 20. 11. 2026).
7. Neuznatelné náklady.
8. Termín vyúčtování dotace (nejpozději do 27. 11. 2026).
9. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování dotace a jejich formální náležitosti (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s dotací, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací). Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licencí MK ČR.
10. Podmínky vyplacení dotace (jednorázové poskytnutí dotace bude provedeno až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu. V případě snížení skutečných nákladů oproti předpokládanému rozpočtu uvedeného v žádosti o dotaci na rok 2026 o více než 15 %, bude dotace krácena o každé další procento překračující 15 %. Zvýšení nákladů není omezeno. Vyúčtování bude předloženo do 27. 11. 2026, jinak dotaci nelze vyplatit).
11. Právo poskytovatele snížit dotaci pro případ, že Zastupitelstvo města Brna rozhodne o krácení rozpočtu města Brna.