

Z9/36. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 23.6.2026

124. Návrh bezúplatného nabytí pozemků p.č. 1253/5 a p.č. 1368 v k.ú. Brněnské Ivanovice z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace

Anotace

Je předkládán materiál k projednání týkající se bezúplatného nabytí pozemků p.č. 1253/5 a p.č. 1368 v k.ú. Brněnské Ivanovice, které jsou ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s těmito pozemky pro Správu železnic, státní organizaci, do vlastnictví statutárního města Brna. Na pozemcích je umístěna místní a účelová komunikace.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí skutečnosti, že:

- na pozemku p.č. 1253/5 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví České republiky Správy železnic, státní organizace se nachází stavba místní komunikace ve vlastnictví statutárního města Brna při ulici Kaštanová;
- na pozemku p.č. 1368 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví České republiky Správy železnic, státní organizace se nachází veřejná účelová komunikace ve vlastnictví statutárního města Brna při ulici Kaštanová;
- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/24, konaném dne 25. 02. 2025, bod č. 65 souhlasilo se záměrem bezúplatného nabytí pozemků p.č. 1253/5 a p.č. 1368 v k.ú. Brněnské Ivanovice z vlastnictví České republiky Správy železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna, souhlasilo s technickými podmínkami převodu pozemků a schválilo prohlášení k ekologickým závazkům.

2. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku p.č. 1253/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m² a pozemku p.č. 1368 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 569 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice, z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto majetkem pro Správu železnic, státní organizaci, IČO: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/181. konané dne 17. 6. 2026. Stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Pavel Pospíšek

vedoucí odboru - Odbor dopravy

16.6.2026 v 07:52

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

16.6.2026 v 09:27

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha (SoV 5424125793 Brněnské Ivanovice.pdf)	5 - 12
Příloha (Výpis podmínky Brněnské Ivanovice.pdf)	13 - 15
Příloha (mapy-Brněnské Ivanovice.pdf)	16 - 17
Příloha (Cuzk_LVPresObjekty_Id(874070702)_ParId(1396993702,43540320010).pdf)	18 - 20
Příloha k usnesení (smlouva BP Brněnské Ivanovice - final bez revizí.pdf)	21 - 23

Důvodová zpráva

Je předkládán k projednání materiál týkající se bezúplatného nabytí pozemků p.č. 1253/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m² a p.č. 1368 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 569 m², oba v k.ú. Brněnské Ivanovice vedené na LV č. 9 ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s těmito pozemky pro Správu železnic, státní organizaci (dále jen „SŽ“) do vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB“).

Vzhledem ke skutečnosti, že na pozemku p.č. 1253/5 je situována místní komunikace IV. třídy (chodník) při ul. Kaštanová a na pozemku p.č. 1368 se nachází veřejná účelová komunikace při ulici Kaštanová, požádal Odbor dopravy MMB SŽ o bezúplatný převod těchto pozemků do vlastnictví SMB. Pozemky navazují na pozemky ve vlastnictví SMB.

SŽ požadovala před tím, než záležitost bezúplatného převodu obou pozemků projedná, aby bylo smluvně upraveno užívání dotčených pozemků, a to formou výpůjčky, a to na dobu, než budou předmětné pozemky převedené do vlastnictví SMB. Rada města Brna na své schůzi č. R9/108 konané dne 27. 11. 2024, bod č. 102 schválila Smlouvu o výpůjčce pozemku č. SŽ 6398512524 (č. SMB 5424125793), která byla uzavřena dne 11. 12. 2024.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/24, konaném dne 25. 02. 2025, bod č. 65 souhlasilo se záměrem bezúplatného nabytí obou pozemků do vlastnictví SMB, souhlasilo s technickými podmínkami převodu pozemků a schválilo prohlášení, že převezme i případné ekologické závazky a povinnosti z jejich odstraňováním a nebude od SŽ požadovat náhradu.

Návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva byl připraven ze strany SŽ a odsouhlasen SMB.

Odbor dopravy MMB doporučuje kolektivním orgánům města Brna schválit předkládanou smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva, neboť tím budou veškeré závazky smluvních stran týkající se převáděných pozemků vypořádány a smluvní strany nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další nároky či pohledávky.

Správu pozemku p. č. 1253/5 bude vykonávat společnost Brněnské komunikace, a.s. a správu pozemku p.č. 1368 bude vykonávat MČ Brno – Tuřany.

Stanoviska dotčených subjektů

- **MO MMB** – nemá námitek k majetkoprávnímu vypořádání.
- **OD MMB** – doporučuje majetkoprávní vypořádání předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna.
- **BKOM a.s.** – doporučuje nabytí předmětných pozemků.

Materiál byl projednán v Komisi Majetkové RMB dne 11. 6. 2026 na jejím 75. zasedání ve znění předloženém Radě města Brna.

Hlasování: 12 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel /12 členů. Usnesení bylo přijato.

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Mgr. Adam Ledina	Mgr. Ondřej Hýsek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičicová	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/181. konané dne 17. 6. 2026. Stanovisko bude sděleno.



č. j. 28072/2024-SŽ-OŘ BNO-OOČ

č. SMB: 5424125793

SMLOUVA O VÝPŮJČCE POZEMKU

č. 6398512524

uzavřena dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: [redacted]
zastoupena ve věcech technických: [redacted]
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 802011/0710
variabilní symbol: **6398512524**
datová schránka: uccchjm

adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785 DIČ: CZ44992785 (plátce DPH)
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
podpisem této smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy MMB
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 111 158 222/0800
ID datové schránky: a7kbrn

adresa pro doručování:

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova, 67, 601 67 Brno

(dále jen „**vypůjčitel**“ nebo „**SMB**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

I.

Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedeným majetkem státu, a to s nemovitostmi:

- **pozemek p. č. 1253/5** (ostatní komunikace – ostatní plocha), inventární číslo půjčitele dle SAP IC6000381382, ZDC/64/58165,
- **pozemek p. č. 1368** (ostatní komunikace – ostatní plocha), inventární číslo půjčitele dle SAP IC6000317081, ZDC/64/34217,

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice (612227), v obci Brno, zapsány na LV č. 9, vedenými Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

II.

Předmětem výpůjčky jsou následující pozemky v k. ú. Brněnské Ivanovice:

Smlouva o výpůjčce pozemku č. 6398512524

- 1 -

pozemek parc. č. 1253/5	o výměře 15,00 m ²
pozemek parc. č. 1368	o výměře 569,00 m ²

Celková výměra předmětu výpůjčky činí **584,00 m²**.

(dále jen „**předmět výpůjčky**“)

III.

Půjčitel předá vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezplatnému užívání do doby převodu předmětu výpůjčky do vlastnictví statutárního města Brna.

Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu, tj. umístění a provozování místní komunikace IV. třídy a nezpevněné komunikace.

Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

IV.

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. III. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.

Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.

Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.

Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.

Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

V.

Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce doby sjednané v čl. III. této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak. O předání předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

Smlouva o výpůjčce pozemku č. 6398512524

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí půjčitel, který vypůjčitelé následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv.

Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, jsou smluvními stranami vyloučeny.

Tato smlouva je platná dnem jejího uzavření a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/108 dne 27. listopadu 2024.

Přílohy: č. 1 Zákres v kopii katastrální mapy

Půjčitel:

09.12.2024 13:20
Podepsáno elektronicky

Správa železnic, státní organizace

ředitel Oblastního ředitelství Brno

Vypůjčitel:

Digitálně
podepsal Ing.
Bc. Pavel Pospíšek
11.12.2024 10:50

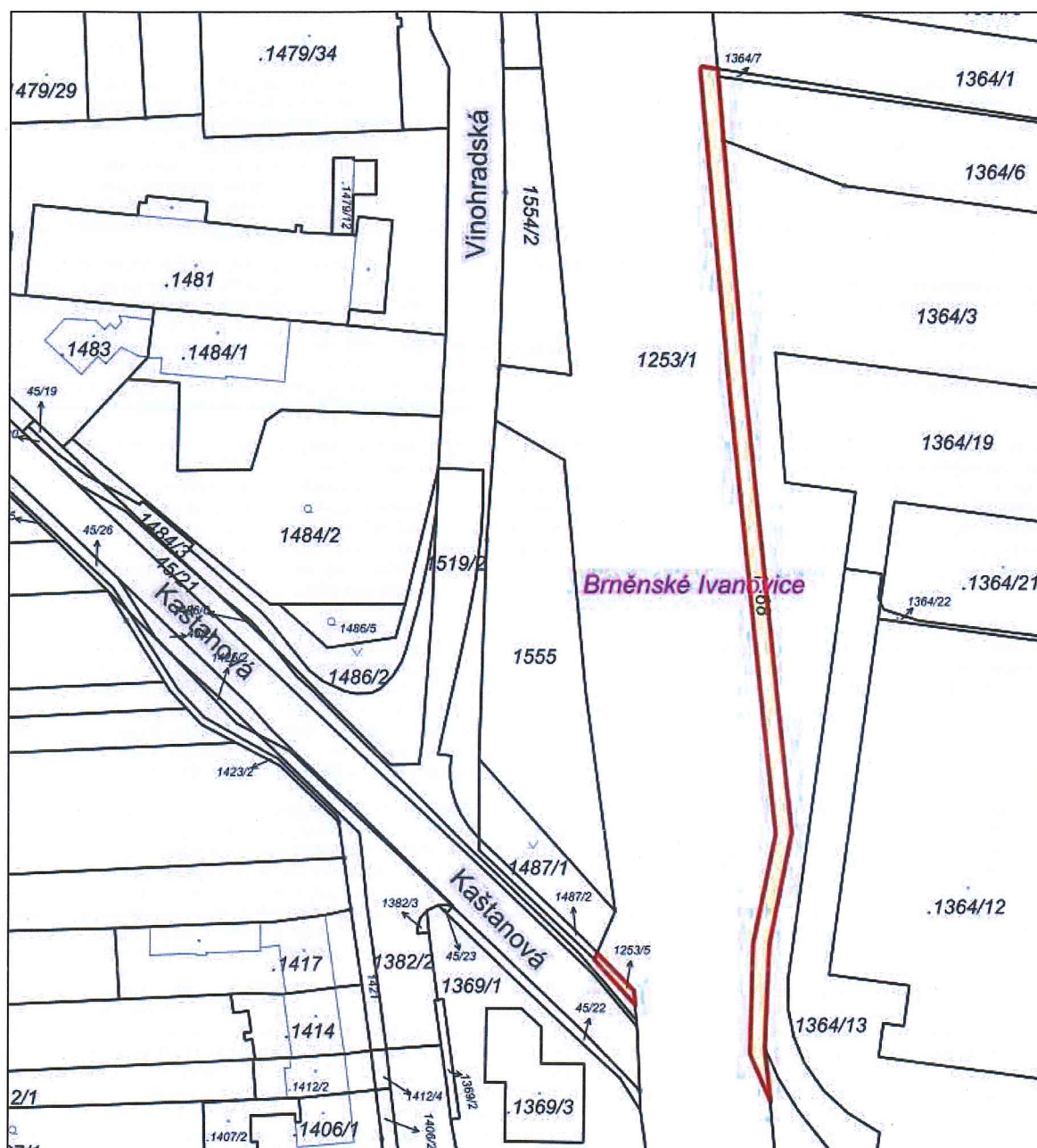
Statutární město Brno

Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí Odboru dopravy MMB

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Smlouva o výpůjčce pozemku č. 6398512524

Příloha č. 1 – Zákres do katastrální mapy



 pozemky p.č. 1253/5 a p.č. 1368 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument 5424125793.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 169216467-286674-241219133432. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstupní dokument byl:

opatřen kvalifikovanou elektronickou pečeti. Ověření podpisu 06.12.2024 09:17:25. Kvalifikovaná elektronická pečeť byla shledána platnou a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.12.2024 12:38:24. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť BB D0 EE, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s. pro pečeti osobu "Správa železnic, Služba pečeti na dálku v2, Správa železnic. Uznávaná elektronická pečeť byla označena platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 06.12.2024 09:17:25. Údaje o časovém razítku: 06.12.2024 09:17:25, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko BB OD C1, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 06.12.2024 13:13:18. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.12.2024 12:38:24. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis BC 5C 7F, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu [redacted] Správa železnic. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 06.12.2024 13:13:18. Údaje o časovém razítku: 06.12.2024 13:13:18, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko BB OD BF, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 09.12.2024 10:49:03. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.12.2024 12:38:24. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis BB C9 3B, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu [redacted] Správa železnic. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 09.12.2024 10:49:03. Údaje o časovém razítku: 09.12.2024 10:49:03, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko BB OD BF, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 09.12.2024 11:16:07. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.12.2024 12:38:24. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis BB CA 6E, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu [redacted] Správa železnic. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 09.12.2024 11:16:07. Údaje o časovém razítku: 09.12.2024 11:16:07, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko BB OD C1, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 09.12.2024 13:10:46. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.12.2024 12:38:24. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis BB 34 16, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu [redacted] Správa železnic. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 09.12.2024 13:10:46. Údaje o časovém razítku: 09.12.2024 13:10:46, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko BB OD C1, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 09.12.2024 13:20:45. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.12.2024 12:38:24. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis BB 80 F0, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu [redacted] Správa železnic. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 09.12.2024 13:20:45. Údaje o časovém razítku: 09.12.2024 13:20:45, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko BB OD BC, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 11.12.2024 10:50:39. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.12.2024 13:05:36. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 62 FF 21, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí odboru, 280817, Odbor dopravy, Statutární město Brno. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 11.12.2024 10:50:39. Údaje o časovém razítku: 11.12.2024 10:50:39, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 38 47 B6 24, kvalifikovaný poskytovatel: ACAeID3 - Root Certificate, eidentity a.s..

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 6, 7.

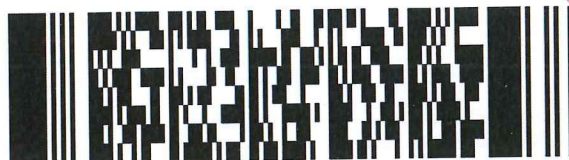
Konverzi provedl subjekt: Statutární město Brno, IČ: 44992785

Pracoviště: Statutární město Brno

Datum vyhotovení: 19.12.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: Věra Sitte

Otisk úředního razítka:



169216467-286674-241219133432



Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

Digitální a informační agentura

Tento dokument byl automaticky vygenerován informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dokument vygeneroval správce registru smluv, kterým je Digitální a informační agentura.

Informace o zápisu:

ID smlouvy:	29423976
ID verze:	31438908
Číslo verze:	1
Datum a čas zveřejnění:	16.12.2024 10:12:50
Zveřejňující subjekt:	Správa železnic, státní organizace (uccchjm)
ID návazné smlouvy:	
Email pro zaslání potvrzení:	ORBNoregistrsmluv@spravazeleznic.cz

Publikující smluvní strana:

Název subjektu:	Správa železnic, státní organizace
IČO:	70994234
Datová schránka:	uccchjm
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, CZ
Útvar / Odbor / Org. složka:	

Smlouva:

Předmět smlouvy:	Smlouva o výpůjčce pozemků v k.ú.Brněnské Ivanovice k bezplatnému užívání do doby převodu do vlastnictví Statutárního města Brna, k účelu "umístění a provozování místní komunikace IV. třídy a nezpevněné komunikace."
Datum uzavření:	11.12.2024
Číslo smlouvy / č. jednací:	6398512524
Podpisující osoba:	
Hodnota bez DPH:	265 720,00 CZK
Hodnota vč. DPH:	

Smluvní strany:

Název: Statutární město Brno

IČO:

44992785

Datová schránka:

a7kbrrn

Adresa:

Domínikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200, Brno

Útvar / Odbor / Org. složka:

Přílohy:

6398512524_Smlouva o výpůjčce.pdf

579.89 kB, 16.12.2024 10:13:45

ac12ba9fb3d998ec1dee91bcc6e2136388c34b40cc05d65b39d4ecc6846b2aaae

Adresa záznamu:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/31438908>



Statutární město Brno

Brno 6. 3. 2025

VÝPIS

Usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/24 konaného dne 25. února 2025

65. Souhlas se záměrem bezúplatného nabytí pozemků p.č. 1253/5 a p.č. 1368 v k.ú. Brněnské Ivanovice, souhlas s technickými podmínkami

1. ZMB souhlasí

A) se záměrem bezúplatného nabytí pozemků

p.č. 1253/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m² a

p.č. 1368 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 569 m², oba v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, do vlastnictví statutárního města Brna.

B) s technickými podmínkami

převodu pozemků p.č. 1253/5 a p.č. 1368 v k.ú. Brněnské Ivanovice:

- předmětné pozemky se nachází v ochranném pásmu dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, z tohoto důvodu statutární město Brno zejména:
 - si je vědomo nepříznivých účinků provozu dráhy a nebude požadovat po Správě železnic, státní organizaci, realizaci opatření proti těmto vlivům,
 - se zavazuje dodržovat veškeré povinnosti pro něho vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších vyhlášek, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.,
 - bude řešit přístup k předmětným pozemkům mimo provozované těleso dráhy z komunikace na pozemcích p.č. 1254, p.č. 1487/2 a p.č. 1519/2, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna,
- u předmětných pozemků jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována tato omezení vlastnického práva:
 - služebnost zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit chodník ve prospěch statutárního města Brna
 - služebnost inženýrské sítě – kanalizace ve prospěch Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
 - služebnost zřídit a provozovat vedení – veřejné komunikační sítě ve prospěch CETIN a.s.

- o služebnost zřídit a provozovat vedení – podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení se sloupem ve prospěch statutárního města Brna a Technických sítí Brno, akciové společnosti
- o služebnost zřídit a provozovat vedení – vysokotlakého plynovodu VTL 80/40 ve prospěch GasNet, s. r. o.
- statutární město Brno s nabytím vlastnického práva k pozemkům převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic, státní organizace požadovat náhradu s tímto související.
- veškeré náklady Správy železnic, státní organizace spojené s převodem předmětných pozemků (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, atd.) mohou být statutárnímu městu Brnu přeúčtovány a tím dány k úhradě, a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně statutárního města Brna,

a za podmínek uvedených v souhlasu se základními podmínkami převodu (tzv. "technické podmínky"), které tvoří přílohu č. 56 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem souhlasu s technickými podmínkami převodu (tzv. "technické podmínky").

Usnesení schváleno nadpoloviční většinou členů zastupitelstva.

* * * * *

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka



Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Ing. Pavel Kříž, Ph.D. v. r.

JUDr. Robert Kerndl v. r.

Výpis obsahuje přílohu

Za správnost výpisu:

Marie Doubravová, Organizační odbor MMB

Příloha č. 56
zápisu Z3/24
Zv.B, bod č. 65

Spis Správy
železnic, státní
organizace č.j. S078861/2022-031

Správa železnic, státní organizace
SŽ Facility
Odbor pozbývání majetku
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1 – Nové Město

SOUHLAS SE ZÁKLADNÍMI PODMÍNKAMI PŘEVODU (TZV. „TECHNICKÉ PODMÍNKY“)

Níže uvedený územní samosprávný celek

Název: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Sídlo: DOMINIKÁNSKÉ NÁMĚSTÍ 196/1, 602 00 BRNO
IČO: 44992485
Zastoupen: JUDr. MARKÉTOU VAŇKOVOU, PRIMÁTOVKOU

(dále jen „ÚSC“)

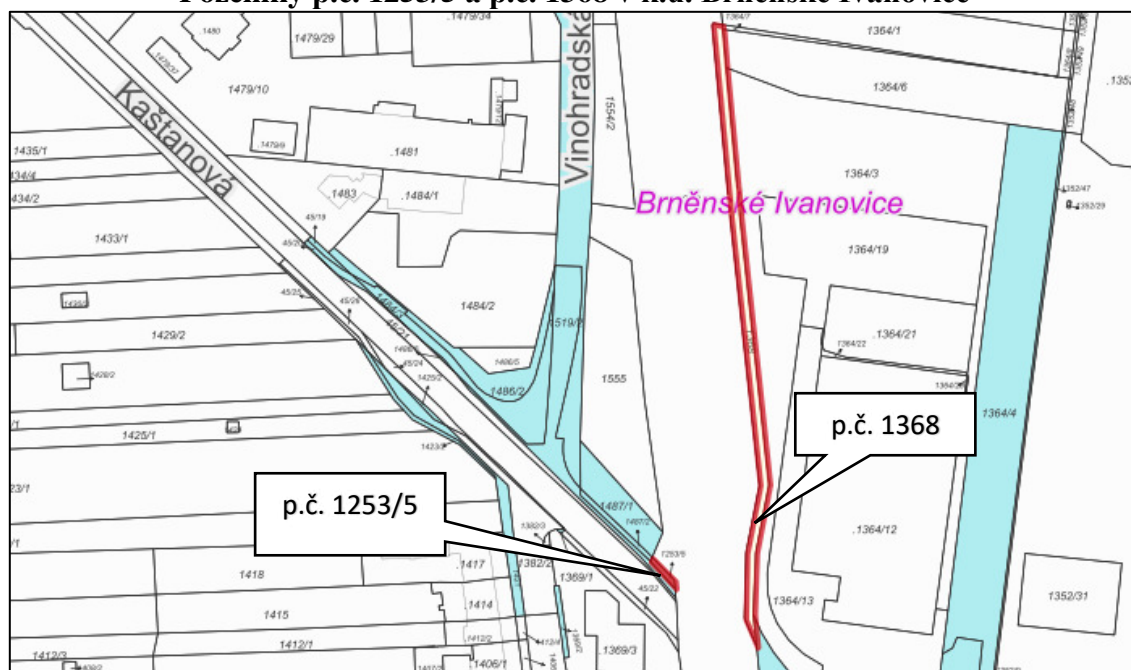
jako budoucí nabyvatel na základě usnesení zastupitelstva č. ze dne
..... tímto prohlašuje, že souhlasí se základními podmínkami převodu (tzv.
„technickými podmínkami“) uvedenými v části A. dopisu Správy železnic, státní organizace
č. j. 78861/2022-SŽ-GR-O31 (2) ze dne 16. září 2024.

V dne

.....
podpis zástupce ÚSC

Přílohy
Příloha 1 – Usnesení zastupitelstva ÚSC ze dne

Pozemky p.č. 1253/5 a p.č. 1368 v k.ú. Brněnské Ivanovice

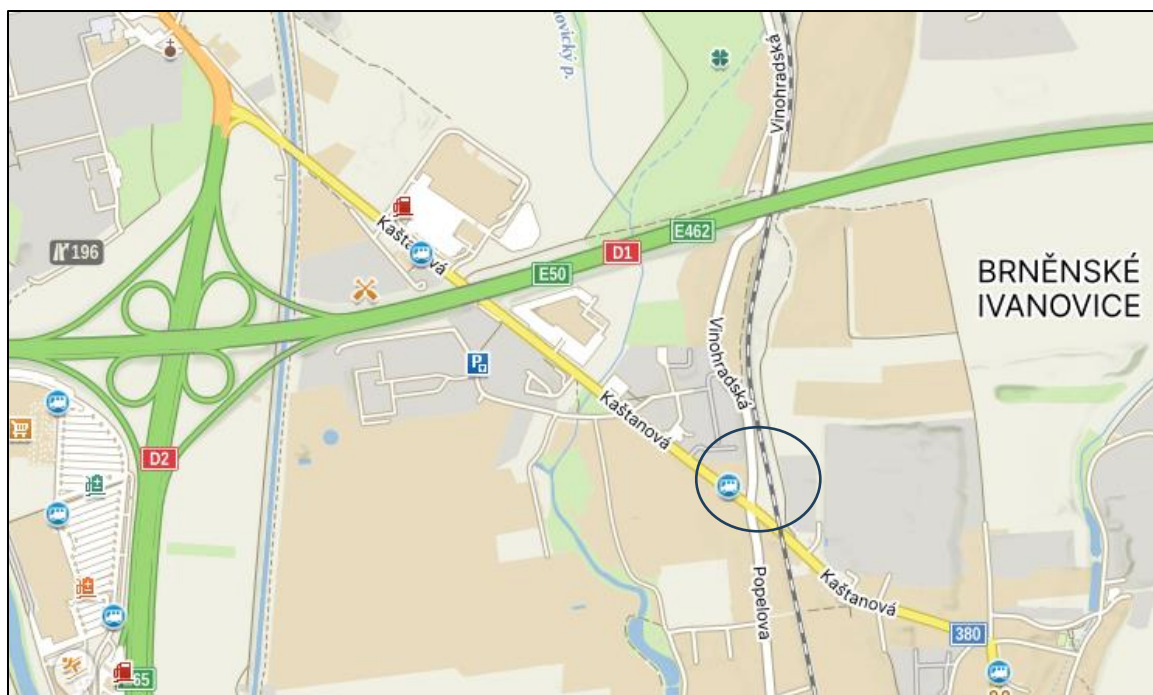


Katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví právnické osoby



Ortofotomapa



Orientační snímek

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2026 07:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Pozemní komunikace, č.j.: * pro Statutární město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612227 Brněnské Ivanovice

List vlastnictví: 9

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	70994234	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1253/5	15	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1368	569	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

zřídít, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit chodník podle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

**Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,
Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785**

Povinnost k

Parcela: 1253/5

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 5615062588 ze dne 08.06.2015.
Právní účinky zápisu k okamžiku 14.07.2015 09:53:05. Zápis proveden dne
06.08.2015.**

V-18250/2015-702

Pořadí k **14.07.2015 09:53**

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost inženýrské sítě - kanalizace dle čl.II. smlouvy v rozsahu GP č.1229-51/2014;

Oprávnění pro

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a,
Pisárky, 60300 Brno, RČ/IČO: 46347275
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,
Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785**

Povinnost k

Parcela: 1253/5

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 5615063455 ze dne 31.08.2015.
Právní účinky zápisu k okamžiku 15.10.2015 09:09:48. Zápis proveden dne
05.11.2015.**

V-26196/2015-702

Pořadí k **15.10.2015 09:09**

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2026 07:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612227 Brněnské Ivanovice

List vlastnictví: 9

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

veřejné komunikační sítě podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1225-47/2014

Oprávnění pro

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063**

Povinnost k

Parcela: 1253/5

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná SŽDC: E 639-S-1251/2015, CETIN:
71010-006418 ze dne 09.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.12.2015
09:12:50. Zápis proveden dne 05.01.2016.**

V-30680/2015-702

Pořadí k **08.12.2015 09:12**

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

**podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení se sloupem podle čl. II. smlouvy v
rozsahu dle GP 1228-50/2014**

Oprávnění pro

**Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,
Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785
Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská
822/5, Zábrdovice, 60200 Brno, RČ/IČO: 25512285**

Povinnost k

Parcela: 1253/5

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.12.2015. Právní účinky
zápisu k okamžiku 08.03.2016 09:19:02. Zápis proveden dne 30.03.2016.**

V-5032/2016-702

Pořadí k **08.03.2016 09:19**

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

vysokotlakého plynovodu VTL 80/40 podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1738-132/2019

Oprávnění pro

**GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567**

Povinnost k

Parcela: 1368

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 8800088690_2/VB/P ze dne
14.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.05.2020 08:00:00. Zápis proveden
dne 18.06.2020.**

V-9220/2020-702

Pořadí k **28.05.2020 08:00**

D **Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o **Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu 32967/2003 -OP ze dne 04.11.2003.**

Z-19780/2003-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.06.2026 07:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612227 Brněnské Ivanovice

List vlastnictví: 9

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 70994234

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 02.06.2026 07:28:06

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva
k nemovitým věcem uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážďená
1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku u Městského
soudu v Praze, odd. A, vložka 48384
zastoupena: [REDAKCE] a
náměstkem generálního ředitele pro
ekonomiku, na základě pověření č. 3623

Statutární město Brno

sídlo: Brno, Brno-město, Dominikánské
náměstí 196/1 PSČ 602 00
IČO: 44992785
zastoupeno: JUDr. Markétou Vaňkovou,
primátorkou
podpisem smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel
Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy
Magistrátu města Brna na základě usnesení
Zastupitelstva města Brna č. Z8/25
konaného dne 23. března 2021

(dále jen „**Převodce**“)

(dále jen „**Nabyvatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

Preamble

Převodce je státní organizací zřízenou zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Funkci zakladatele Převodce plní Ministerstvo dopravy. Primárním předmětem činnosti Převodce je zajišťování provozování železniční dopravní cesty a její provozuschopnosti ve veřejném zájmu. Převodce je tak povinen se řídit zejména zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále zákonem č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „**ZoSP**“), které omezují jeho dispozici s majetkem státu, se kterým má Převodce právo hospodařit. Nabyvatel bere na vědomí, že Smlouva je uzavřena s přihlédnutím k těmto specifikům na straně Převodce.

I. Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je závazek Převodce převést vlastnické právo k Předmětu převodu definovanému v čl. II. Smlouvy na Nabyvatele a umožnit Nabyvateli nabytí vlastnického práva k Předmětu převodu do jeho vlastnictví a závazek Nabyvatele Předmět převodu převzít. Převod vlastnického práva dle Smlouvy je realizován na základě souhlasu, který byl v souladu s ustanovením § 20 odst. 4 zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 16 odst. 8 ZoSP, vysloven usnesením vlády České republiky č. 17 ze dne 12. ledna 2026, položka č. 9 a rozhodnutím Ministerstva dopravy č. j. MD-5727/2025-410/3 (dále též „**Rozhodnutí**“). Rozhodnutí je dostupné na internetových stránkách Převodce.

II. Předmět převodu

Předmětem převodu je pozemek parcelní číslo 1253/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m², a pozemek parcelní číslo 1368, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 569 m², vše v katastrálním území Brněnské Ivanovice, obec Brno, na LV č. 9, včetně jejich součástí a příslušenství (dále též „**Předmět převodu**“). Na pozemku p. č. 1253/5 je umístěna část stavby pozemní komunikace (místní komunikace IV. třídy - chodník) a na pozemku p. č. 1368 je umístěna veřejná účelová komunikace, vše ve vlastnictví Nabyvatele.

III. Bezúplatnost převodu

- III.1. Převodce převádí vlastnické právo k Předmětu převodu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím bezúplatně na Nabyvatele. Nabyvatel Předmět převodu do svého vlastnictví přijímá.
- III.2. Účetní hodnota Předmětu převodu činí dle evidence Převodce 2179,- Kč.

IV. Nabytí vlastnického práva, zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí, registr smluv, předání Předmětu převodu

- IV.1. Nabyvatel bere na vědomí, že Převodce je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv podle ZRS zajistí Převodce, který Nabyvateli následně doručí potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 ZRS.
- IV.2. Vlastnictví k Předmětu převodu nabývá Nabyvatel zápisem vlastnického práva k Předmětu převodu do katastru nemovitostí u níže uvedeného příslušného katastrálního úřadu, resp. katastrálního pracoviště.
- IV.3. Nabyvatel se zavazuje bezodkladně po uzavření Smlouvy poté, kdy mu Převodce doručí potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv, podat u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město návrh na provedení vkladu vlastnického práva k Předmětu převodu jakož i jiných věcných práv ujednaných v rámci Smlouvy, a to oběma smluvními stranami podepsaný, a uhradit veškeré náklady spojené se vkladem práv do katastru nemovitostí.
- IV.4. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na vklad práva dle Smlouvy zamítne nebo příslušné řízení zastaví, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemnou součinnost a bez zbytečného odkladu odstranit nedostatky návrhu či Smlouvy, pro které byl návrh zamítnut nebo řízení zastaveno.
- IV.5. V případě, že ani přes vzájemnou součinnost smluvních stran nebude z formálních důvodů proveden zápis práv dle Smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany uzavřít novou smlouvu se stejným obsahem a za stejných podmínek, jaké jsou ujednány ve Smlouvě, vyhovující formálním požadavkům na provedení vkladu, a to nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy Nabyvatele k uzavření nové smlouvy Převodci.
- IV.6. S ohledem na to, že Nabyvatel přede dnem uzavření Smlouvy Předmět převodu užíval, smluvní strany se dohodly, že se Předmět převodu považuje za předaný ke dni nabytí vlastnického práva k Předmětu převodu.

V. Prohlášení smluvních stran, zátěže spojené s Předmětem převodu

- V.1. Převodce prohlašuje, že s ohledem na to, že u Předmětu převodu nebyl proveden ani v minulosti průzkum stavu podzemních vod za účelem vyhotovení znaleckého posudku na určení rozsahu ekologických zátěží, mohou se na Předmětu převodu tyto zátěže vyskytovat, přičemž v takovém případě Nabyvatel bude povinen je odstraňovat a nebude od Převodce požadovat v této souvislosti jakoukoli náhradu.
- V.2. Převodce prohlašuje, že si není vědom, že by na Předmětu převodu vázla práva třetích osob (např. zástavní práva či věcná břemena) či jiné závazky než ty, které byly Nabyvateli prokazatelně oznámeny nebo jsou uvedeny ve Smlouvě, či na listu vlastnictví, a dále že by Předmět převodu byl ke dni uzavření Smlouvy dotčen změnou právních vztahů („plomba“).
- V.3. Nabyvatel prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem Předmětu převodu dobře seznámil a s tímto vědomím jej nabývá ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření Smlouvy. Nabyvatel se tímto ve smyslu § 1916 odst. 2 OZ výslovně vzdává práv z vadného plnění.
- V.4. Vzhledem ke skutečnosti, že se Předmět převodu nachází v ochranném pásmu dráhy, se Nabyvatel zavazuje:
 - a. provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a po předchozím projednání a souhlasu Převodce či jeho právního nástupce,
 - b. strpět nepříznivé účinky železničního provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z uvedených důvodů na Převodci či jeho právním nástupci opatření proti těmto vlivům ani náhradu škody vzniklé na Předmětu převodu.
- V.5. Smluvní strany berou na vědomí, že v případě, kdy přede dnem nabytí účinnosti Smlouvy Nabyvatel užívá Předmět převodu na základě smluvního vztahu (nájem, pacht, výpůjčka), takový smluvní vztah v souladu s ust. § 1993 OZ v rozsahu Předmětu převodu zaniká.

VI. Závěrečná ujednání

- VI.1. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu Smlouvy.

- VI.2. Smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, a to v podobě listinného vyhotovení podepsaného všemi smluvními stranami nebo elektronického vyhotovení podepsaného zaručenými elektronickými podpisy všech smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovanými elektronickými podpisy. Uzavření či změny nebo zrušení Smlouvy, zejména formou dodatků Smlouvy, provedené jakoukoli jinou formou než je ujednána v tomto odstavci, jsou smluvními stranami vyloučeny, a to včetně dalších forem elektronických a technických prostředků ve smyslu ust. § 562 odst. 1 OZ.
- VI.3. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní především smírnou cestou. Pokud se nepodaří spor vyřešit dohodou smluvních stran, bude spor řešen dle práva České republiky a k jeho projednání budou příslušné soudy České republiky v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- VI.4. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno v písemné podobě a podepsáno oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- VI.5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- VI.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy poslední smluvní stranou; účinnosti nabývá Smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- VI.7. Všechny částky uvedené ve Smlouvě jsou bez DPH, není-li Smlouvou stanoveno jinak.
- VI.8. V případě, kdy není Smlouva vyhotovena elektronicky ve smyslu druhého odstavce tohoto článku, je Smlouva vyhotovena v listinné podobě ve třech stejnopisech (vyhotoveních), z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom a k návrhu na vklad bude připojeno zbývajících vyhotovení.
- VI.9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2).

Doložka

v souladu s ust. § 41 a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/.. dne

V Praze dne

V Brně dne

Převodce

Nabyvatel

████████████████████
náměstek generálního ředitele
pro ekonomiku

.....
Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí Odboru dopravy
Magistrátu města Brna