

Z9/36. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 23.6.2026

123. Záměr bezúplatného nabytí pozemků p.č. 541/3, p.č. 541/10, p.č. 541/12, p.č. 541/14 a p.č. 541/16 v k.ú. Přízřenice

Anotace

Jedná se o záměr bezúplatného nabytí pozemků pod místní komunikací, tramvajovým tělesem a veřejnou zelení ve vlastnictví ČR, právo hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, s.o., do vlastnictví statutárního města Brna. Správa železnic, s.o. požaduje, před převodem pozemků, projednání technických podmínek převodu ve schvalovacích orgánech města Brna.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. souhlasí

A) se záměrem bezúplatného nabytí pozemků
p.č. 541/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 70 m²,
p.č. 541/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m²,
p.č. 541/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 107 m²,
p.č. 541/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 27 m² a
p.č. 541/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m²,
vše v k.ú. Přízřenice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit: Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 (dále jen "Správa železnic"), do vlastnictví statutárního města Brna.

B) s technickými podmínkami

převodu pozemků p.č. 541/3, p.č. 541/10, p.č. 541/12, p.č. 541/14 a p.č. 541/16
v k.ú. Přízřenice (dále jen „Předmětný majetek“):

- Předmětný majetek byl vymezen oddělovacím geometrickým plánem č. 1615-289/2024 vypracovaným na náklady statutárního města Brna (dále jen „Město“) v souladu se stanovisky dotčených organizačních jednotek Správy železnic a předloženými Správě železnic - Oblastnímu ředitelství Brno, na základě něhož vznikl Předmětný majetek z pozemku p.č. 541/3 v k.ú. Přízřenice.
- Na Předmětném majetku se zavazuje Město dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších změn a doplňků, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.
- Pozemek p.č. 541/3 v k.ú. Přízřenice (dále jen „Zatížený pozemek“) je dotčen stavbou „Brno – Moravany Kab. VN1275 do VR Modřice, 3.Etapa“, ke které bylo Správou železnic vydáno Souhrnné stanovisko [k územnímu řízení a

k realizaci stavby] č.j. 13893/2020-SŽDC-OŘ BNO-NT ze dne 2.4.2020. V souvislosti s touto stavbou byla mezi Správou železnic a investorem stavby EG.D Holding, a.s., IČO: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno (dříve E.ON Distribuce, a.s., IČO 280 85 400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice) (dále jen „Budoucí oprávněný“), uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č.j. 27006/2020-SŽ-OŘ BNO-Ř (dále jen „Smlouva budoucí“).

- Nabyvatel (Město) bere na vědomí a souhlasí s tím, že do doby převodu vlastnického práva může dojít k zápisu omezení vlastnického práva k Zatíženému pozemku v souladu se Smlouvou budoucí, a to zejména na základě doručení výzvy Budoucího oprávněného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) (dále jen „Realizační smlouva“), která bude vypracována a zaslána v souladu se Smlouvou budoucí. Uzavřením Realizační smlouvy dle předchozí věty nevzniká nabyvateli právo na jakékoli plnění ze strany Správy železnic. Pro případ, kdy by nebyla uzavřena Realizační smlouva přede dnem uzavření převodní smlouvy, nabyvatel souhlasí s tím, že v rámci této převodní smlouvy bude na nabyvatele postoupena Smlouva budoucí ve smyslu ust. § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu, který se dotýká Zatíženého pozemku či jeho části.
- U předmětného majetku jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována tato omezení vlastnického práva:
 - služebnost k tíži pozemku p.č. 541/3 v k.ú. Přízřenice (zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 224).
- Město s nabytím vlastnického práva k Předmětnému majetku převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic požadovat náhradu s tímto související.
- Veškeré náklady Správy železnic spojené s převodem Předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atd.) mohou být Městu přeúčtovány a tím dány k úhradě, a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně Města. Výše těchto nákladů bude Městu oficiálně sdělena před předložením případu do schvalovacího procesu.

a za podmínek uvedených v souhlasu se základními podmínkami převodu (tzv. technické podmínky“), který tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem souhlasu se základními podmínkami převodu (tzv. technické podmínky“).

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/181. konané dne 17. 6. 2026. Stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Pavel Pospíšek

vedoucí odboru - Odbor dopravy

15.6.2026 v 09:06

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

16.6.2026 v 09:19

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1
	-
	3
Obsah materiálu	4
	-
	4
Důvodová zpráva	5
	-
	6
Příloha (SŽ dopis.pdf)	7
	-
	8
Příloha (mapy-Přízřenice.pdf)	9
	-
	10
Příloha (Cuzk_LVPresObjekty_Id(908792702)_ParId(99141574010,99141572010,99141569010,99141573010,1513575702).pdf)	11
	-
	12
Příloha (GP.pdf)	13
	-
	13
Příloha k usnesení (souhlas s podmínkami na schválení.pdf)	14
	-
	15

Důvodová zpráva

Orgánům města Brna je předkládán k projednání materiál týkající se záměru bezúplatného nabytí pozemků:

- p.č. 541/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 70 m²,
- p.č. 541/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m²,
- p.č. 541/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 107 m²,
- p.č. 541/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 27 m² a
- p.č. 541/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m², vše v k.ú. Přízřenice, z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu náleží Správě železnic, státní organizaci (dále jen „SŽ“), do vlastnictví města Brna (dále jen „Město“), a souhlasu s technickými podmínkami převodu předmětných pozemků.

Technické podmínky převodu pozemků stanovila SŽ jako vlastník předmětných pozemků a trvá na jejich projednání ve schvalovacích orgánech Města. Teprve potom zajistí SŽ schválení převodu v orgánech SŽ a následně požádá o souhlas Vlády ČR s bezúplatným převodem předmětných pozemků do vlastnictví Města, a to dle ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění.

Podmínky pro převod výše uvedených pozemků v k.ú. Přízřenice, které se nachází na ul. Vídeňská, byly ze strany SŽ stanoveny v dopise č.j. 521548/2025-SŽ-SŽF-RČ-2. Na pozemku p.č. 541/3 se nachází veřejná zeleň a místní komunikace IV. třídy, na pozemcích p.č. 541/10 a p.č. 541/14 se nachází veřejná zeleň, na pozemku p.č. 541/12 se nachází tramvajové těleso a na pozemku p.č. 541/16 se nachází místní komunikace IV. třídy. Pozemky navazují na pozemky ve vlastnictví Města.

SŽ požaduje souhlas Města s níže uvedenými technickými podmínkami převodu pozemků p.č. 541/3, p.č. 541/10, p.č. 541/12, p.č. 541/14 a p.č. 541/16 v k.ú. Přízřenice (dále jen „Předmětný majetek“) do vlastnictví Města:

- Předmětný majetek byl vymezen oddělovacím geometrickým plánem č. 1615-289/2024 vypracovaným na náklady Města v souladu se stanovisky dotčených organizačních jednotek SŽ a předloženými Správcí majetku, na základě něhož vznikl Předmětný majetek z pozemku p.č. 541/3 v k.ú. Přízřenice.
- Na Předmětném majetku se zavazuje Město dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.
- Pozemek p.č. 541/3 v k.ú. Přízřenice (dále jen „Zatížený pozemek“) je dotčen stavbou „Brno – Moravany Kab. VN1275 do VR Modřice, 3.Etapa“, ke které bylo SŽ vydáno Souhrnné stanovisko [k územnímu řízení a k realizaci stavby] č.j. 13893/2020-SŽDC-OŘ BNO-NT ze dne 2.4.2020. V souvislosti s touto stavbou byla mezi SŽ a investorem stavby E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400 (dále jen „Budoucí oprávněný“), uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č.j. 27006/2020-SŽ-OŘ BNO-Ř (dále jen „Smlouva budoucí“).
- Nabyvatel (Město) bere na vědomí a souhlasí s tím, že do doby převodu vlastnického práva může dojít k zápisu omezení vlastnického práva k Zatíženému pozemku v souladu se Smlouvou budoucí, a to zejména na základě doručení výzvy Budoucího oprávněného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) (dále jen „Realizační smlouva“), která bude vypracována a zaslána v souladu se Smlouvou budoucí. Uzavřením Realizační smlouvy dle předchozí věty nevzniká nabyvateli právo

na jakékoli plnění ze strany SŽ. Pro případ, kdy by nebyla uzavřena Realizační smlouva přede dnem uzavření převodní smlouvy, nabyvatel souhlasí s tím, že v rámci této převodní smlouvy bude na nabyvatele postoupena Smlouva budoucí ve smyslu ust. § 1895 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu, který se dotýká Zatíženého pozemku či jeho části.

- U předmětného majetku jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována tato omezení vlastnického práva:
 - služebnost k tíži pozemku p.č. 541/3 v k.ú. Přízřenice (zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 224).
- Město s nabytím vlastnického práva k Předmětnému majetku převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od SŽ požadovat náhradu spojenou s tímto související.
- Veškeré náklady SŽ spojené s převodem Předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atd.) mohou být Městu přeučtovány a tím dány k úhradě, a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně Města. Výše těchto nákladů bude Městu oficiálně sdělena před předložením případu do schvalovacího procesu.

V případě nabytí předmětných pozemků v k.ú. Přízřenice do vlastnictví Města bude pozemek p.č. 541/16 a část pozemku p.č. 541/3 (MK) předány do správy společnosti Brněnské komunikace, a.s., pozemek p.č. 541/12 bude předán do správy společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., pozemky p.č. 541/10, p.č. 541/14 a část pozemku p.č. 541/3 (veřejná zeleň) budou předány do správy MČ Brno – jih.

Materiál byl projednán v Komisi Majetkové RMB dne 11. 6. 2026 na jejím 75. zasedání ve znění předloženém Radě města Brna.

Hlasování: 12 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel /12 členů. Usnesení bylo přijato.

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Mgr. Adam Ledina	Mgr. Ondřej Hýsek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičková	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/181. konané dne 17. 6. 2026. Stanovisko bude sděleno.



mmb1es9af93ac9

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. S21548/2025-SŽ-SŽF-RČ-2
S021548/2025-SŽF

Listů/příloh 2/3

Vyřizuje

Mobil

E-mail

Datum

5. ledna 2026

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Ing. Bc. Pavel Pospíšek

vedoucí odboru dopravy

Kounicova 67

601 67 Brno

ID DS: a7kbrnn

✓+2 ✓ ✓ T 2 ✓
Pozemky p. č. 541/3, 541/10, 541/12, 541/14 a 541/16 v k. ú. Přízřenice (dále jen „Předmětný majetek“) – informace o možnostech a podmínkách převodu Předmětného majetku

Vážený pane vedoucí,

navazujeme na předchozí komunikaci s Vámi zastupovaným výše uvedeným územním samosprávným celkem (dále jen „Město“) ve věci obchodního případu převodu Předmětného majetku, který je ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (dále jen „Správa železnic“), evidovaný spisem č. j. S021548/2025-SŽF; v navazující komunikaci uvádějte vždy toto číslo jednací.

Jedná se o projednání **přímého bezúplatného převodu Předmětného majetku**, na kterém se nachází pozemní komunikace ve vlastnictví Města, trasa kolejového systému MHD, chodníky a dělicí pásy (dále jen „Pozemní komunikace“).

Předmětný majetek je ve správě organizační jednotky Správy železnic – Oblastního ředitelství Brno (dále jen „Správce majetku“).

Po doručení níže požadovaných dokladů, které budou taktéž obsahovat **souhlas Města s níže uvedenými základními „technickými podmínkami“ převodu**, a to na adresu sídla naší organizace, tj. *Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, SŽ Facility, odbor nakládání s nemovitým majetkem* nebo do datové schránky organizace (ID DS *uccchjm*), bude dále pokračováno v procesu přípravy dokumentace do schvalovacího procesu.

Níže sdělujeme informace a základní podmínky případného převodu Předmětného majetku:

A. Možnosti převodu Předmětného majetku byly na úrovni Správce majetku projednány s následujícím výsledkem a níže uvedenými základními podmínkami převodu (tzv. „technické podmínky“):

- Předmětný majetek byl vymezen oddělovacím geometrickým plánem č. 1615-289/2024, vypracovaným na Vaše náklady v souladu se stanovisky dotčených organizačních jednotek Správy železnic a předloženým Správci majetku, na základě něhož vznikl Předmětný majetek z pozemku p. č. 541/3 v k. ú. Přízřenice.
- Na předmětném majetku se zavazujete dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, *zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah*, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železniční, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.
- Pozemek p. č. 541/3, v k. ú. Přízřenice (dále jen „**Zatížený pozemek**“) je dotčen stavbou „*Brno – Moravany Kab. VN1275 do VR Modřice, 3. Etapa*“, ke které bylo Správou železnic vydáno *Souhrnné stanovisko [k územnímu řízení a k realizaci stavby] č.j. 13893/2020-SŽDC-OŘ BNO-NT ze dne 2. 4. 2020*. V souvislosti s touto stavbou byla mezi Správou železnic a investorem stavby *E.ON Distribuce, a.s.*, se sídlem *F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400*

(dále jen „**Budoucí oprávněný**“), uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č.j. 27006/2020-SŽ-OŘ BNO-Ř (dále jen „**Smlouva budoucí**“).

- Nabyvatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že do doby převodu vlastnického práva může dojít k zápisu omezení vlastnického práva k Zatíženému pozemku v souladu se Smlouvou budoucí, a to zejména na základě doručení výzvy Budoucího oprávněného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) (dále jen „**Realizační smlouva**“), která bude vypracována a zaslána v souladu se Smlouvou budoucí. Uzavřením Realizační smlouvy dle předchozí věty nevzniká nabyvateli právo na jakékoli plnění ze strany Správy železnic. Pro případ, kdy by nebyla uzavřena Realizační smlouva přede dnem uzavření převodní smlouvy, nabyvatel souhlasí s tím, že v rámci této převodní smlouvy bude na nabyvatele postoupena Smlouva budoucí ve smyslu ust. § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu, který se dotýká Zatíženého pozemku či jeho části.
 - U Předmětného majetku jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována tato omezení vlastnického práva:
 - služebnost k tíži pozemku p. č. 541/3 v k.ú. Přížrenice (zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 224).
 - S nabytím vlastnického práva k Předmětnému majetku Město přejímá i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic požadovat náhradu s tímto související.
 - Veškeré náklady Správy železnic spojené s převodem Předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atp.) mohou být Městu přeúčtovány a tím dány k úhradě a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně Města. Výše těchto nákladů bude Městu oficiálně sdělena před předložením případu do schvalovacího procesu.
- B. Pro pokračování v projednávání případu převodu bude rovněž nutné, aby Město dodalo následující dokumenty:
- Aktuální výpis z katastru nemovitostí (list vlastnictví) či jiné úřední evidence na nemovitou věc, kterou vlastníte a která přímo souvisí s Předmětným majetkem – zejména pak dokument obsahující přesný název, zakres a prokazující vlastnictví Pozemní komunikace (pasport komunikací).
 - Souhlas se základními „technickými podmínkami“ převodu uvedenými v části A tohoto dopisu; nutno doložit příslušným zápisem ze zasedání zastupitelstva Města (*tiskopis k vyplnění v příloze 1 tohoto dopisu*).
 - Žádost (písemná) o bezúplatný převod předmětného majetku Správy železnic do vlastnictví Města.

S pozdravem



Přílohy

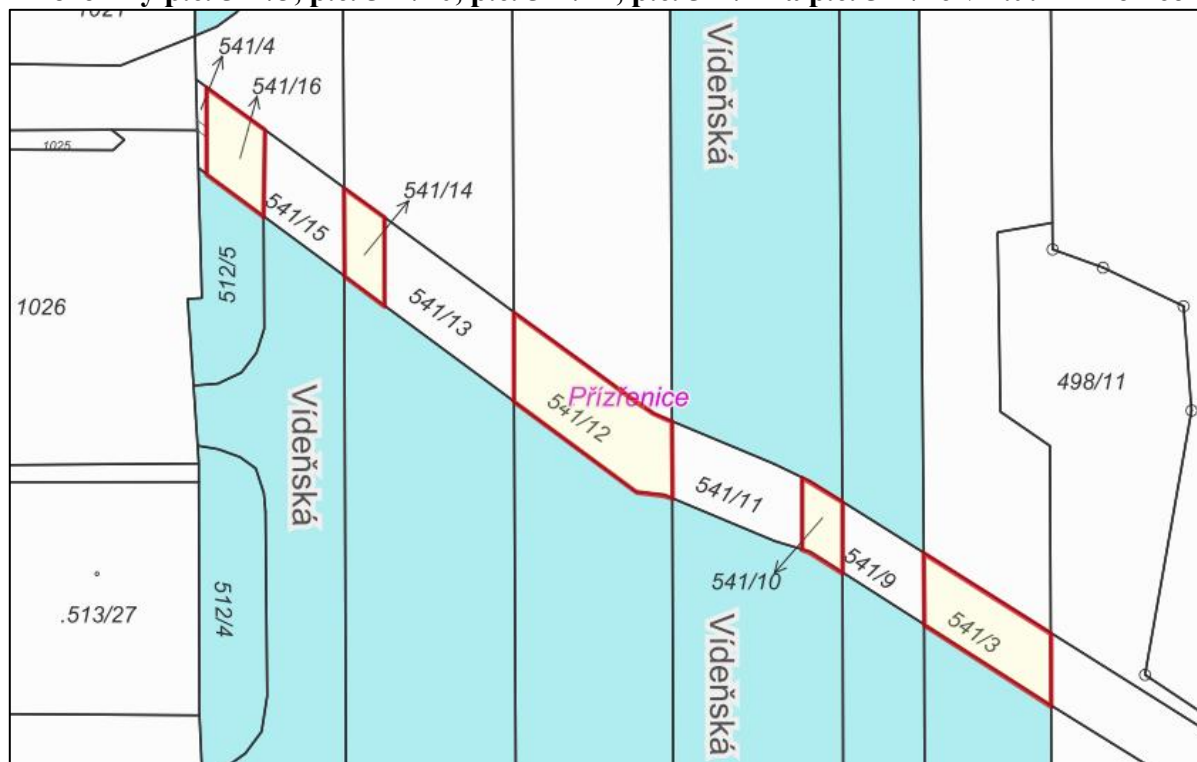
Příloha 1 – Souhlas s technickými podmínkami

Příloha 2 – Geometrický plán č. 1615-289/2024

Příloha 3 – LV č. 224

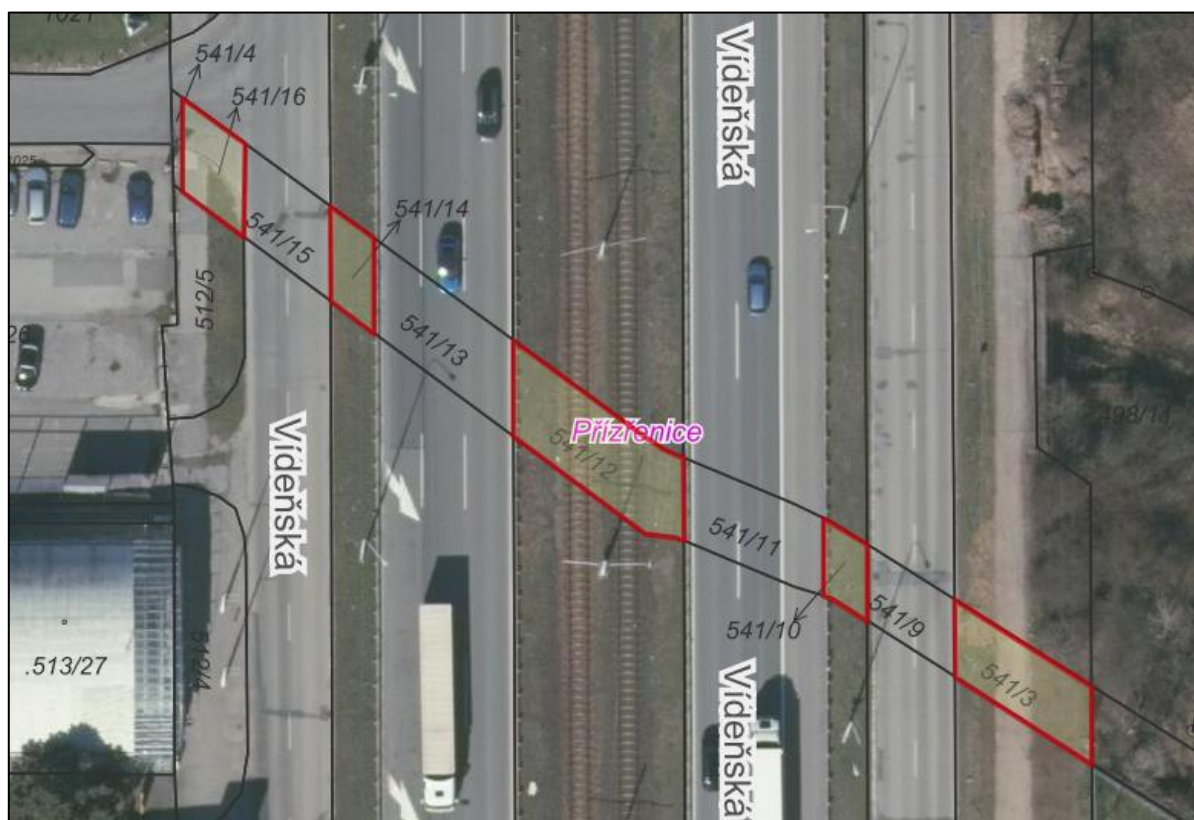
Na vědomí: Správa železnic, Oblastní ředitelství Brno, odbor obchodních činností, Kounicova 26, 611 43 Brno

Pozemky p.č. 541/3, p.č. 541/10, p.č. 541/12, p.č. 541/14 a p.č. 541/16 v k.ú. Přízřenice

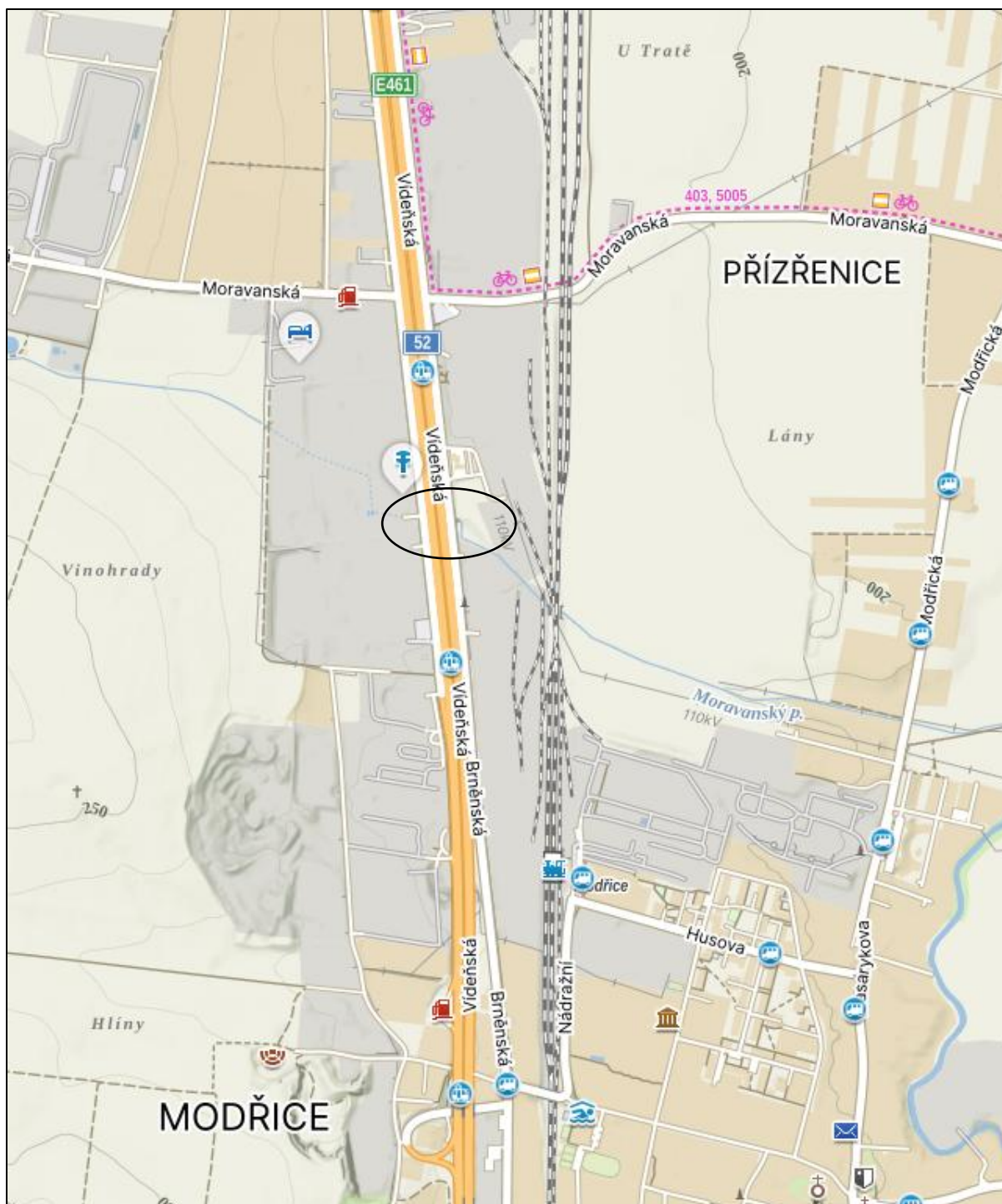


Katastrální mapa

- pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky ve vlastnictví právnické osoby



Ortofotomapa



Orientační snímek

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2026 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Pozemní komunikace, č.j.: * pro Statutární město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612146 Přízřenice

List vlastnictví: 224

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	70994234	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
541/3	70	ostatní plocha	ostatní komunikace	
541/10	22	ostatní plocha	jiná plocha	
541/12	107	ostatní plocha	ostatní komunikace	
541/14	27	ostatní plocha	jiná plocha	
541/16	39	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

zřídit a provozovat komunikační vedení v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 653-403/2007

Oprávnění pro

itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice,
62800 Brno, RČ/IČO: 18826016

Povinnost k

Parcela: 541/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.09.2008.

V-15472/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování, údržby a oprav telekomunikačního vedení podle geom. plánu č. 608-4227/2001

Oprávnění pro

Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru
3269/25a, Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26207842

Povinnost k

Parcela: 541/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.07.2002.

V-6778/2002-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2026 13:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612146 Přízřenice

List vlastnictví: 224

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu 1595/2003 -07hg ze dne 20.08.2003.

Z-10023/2004-702

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 70994234

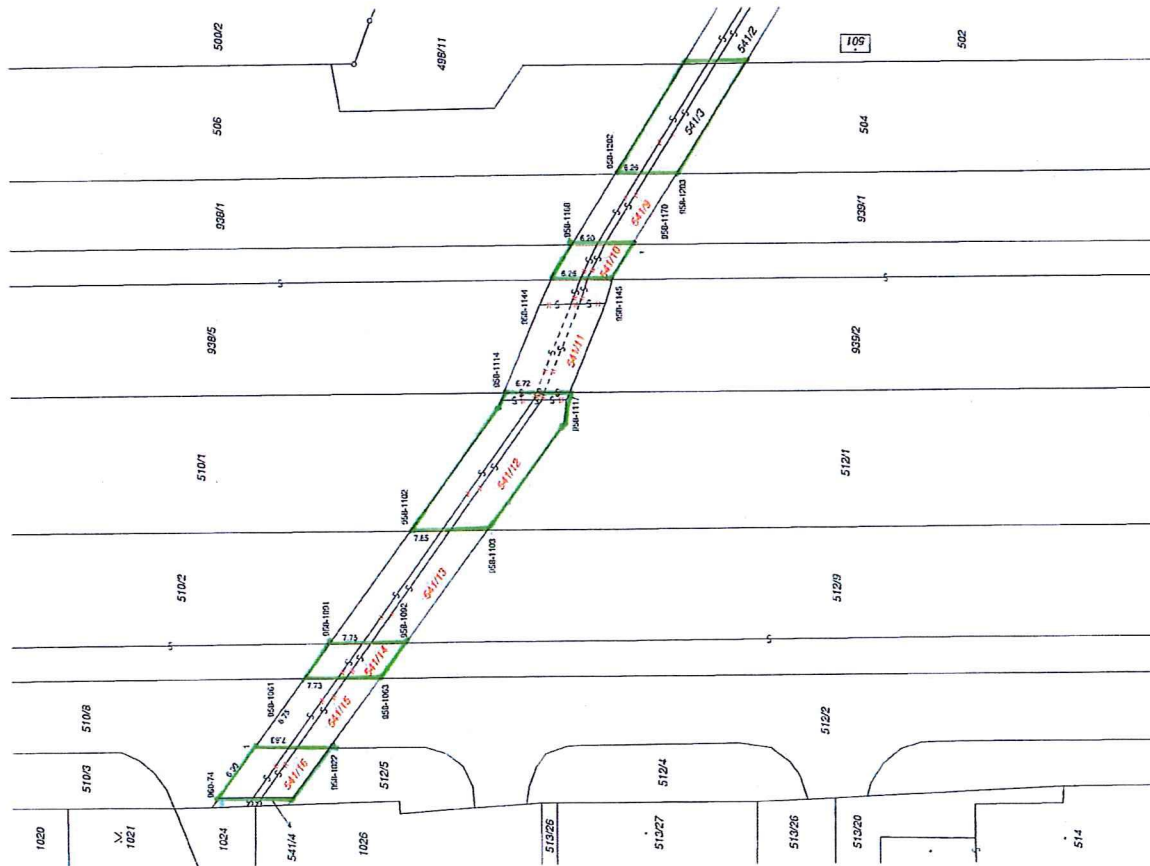
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 25.05.2026 14:12:51

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

[illegible][illegible]

Sp. zn.: S021548/2025-SŽF
Vyřizuje: Daniela Pejsarová

S O U H L A S S E Z Á K L A D N Í M I P O D M Í N K A M I P Ř E V O D U (TZV. „TECHNICKÉ PODMÍNKY“)

Níže uvedený územní samosprávný celek

Název: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
Zastoupen: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

(dále jen „ÚSC“)

jako budoucí nabyvatel na základě usnesení zastupitelstva č.
ze dne tímto prohlašuje, že souhlasí se základními podmínkami
převodu (tzv. „technickými podmínkami“) uvedenými v části A. dopisu Správy železnic,
státní organizace č. j. S21548/2025-SŽ-SŽF-RČ-2 ze dne 5. ledna 2026.

ÚSC dále prohlašuje, že za účelem uzavření smlouvy o převodu předmětného majetku
(prosíme zaškrtnout a tím vybrat odpovídající variantu):

- ☒ **disponuje** zaručeným **elektronickým podpisem** založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem a **využije jej k uzavření smlouvy** o převodu předmětného majetku;
- ☐ **disponuje** zaručeným **elektronickým podpisem** založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem, ale **smlouvu** o převodu předmětného majetku **preferuje uzavřít v analogové (papírové) podobě**;
- ☐ **nedisponuje** zaručeným **elektronickým podpisem** založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem a smlouvou o převodu předmětného majetku proto **uzavře v analogové (papírové) podobě**.

Upozorňujeme, že bude-li smlouva uzavírána v elektronické podobě, nebude nabyvateli účtována paušální částka 1 000,- Kč, která je v případě uzavírání smlouvy v papírové podobě součástí nákladů Správy železnic spojených s převodem.

V Brně dne

.....
podpis zástupce ÚSC

Přílohy

Příloha 1 – Usnesení zastupitelstva ÚSC ze dne