

Z9/35. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 19.5.2026

79. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k částem pozemků p. č. 4336 a p.č. 4404 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“

Anotace

Návrh nabytí spoluvlastnických podílů (id. 7/48 a id. 14/48) k části pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín o výměře 8 m² a spoluvlastnických podílů (id. 1/8 a id. 1/4) k části pozemku p.č. 4404 o výměře 101 m² za cenu dohodou ve výši 124.125 Kč, tj 3.000 Kč/m². Tyto části jsou dotčeny stavbou „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ jejímž investorem a stavebníkem je statutární město Brno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 7/48 k části pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p.č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 k části pozemku p.č. 4404 v k.ú. Žebětín, a to části o výměře 101 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p.č. 4404/2 z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 41.375 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. ... zápisu.
- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 14/48 k části pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p.č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 k části pozemku p.č. 4404 v k.ú. Žebětín, a to části o výměře 101 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p.č. 4404/2 z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 82.750 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. ... zápisu.

Stanoviska

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R9/174 konané dne 29.4.2026 a doporučila ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec MBA

vedoucí odboru - Odbor investiční

12.5.2026 v 12:47

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

12.5.2026 v 12:58

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha (LV 4336 [redacted] a spol 2024.pdf)	7 - 8
Příloha (LV 4404 [redacted] a spol 2024.pdf)	9 - 10
Příloha (Nesouhlas s cenou [redacted] 2026.pdf)	11 - 11
Příloha (Snímky.pdf)	12 - 12
Příloha (výřez_2_2_1_majetkopravni-situace.pdf)	13 - 13
Příloha k usnesení (GP oba úseky.pdf)	14 - 16
Příloha k usnesení (KS - [redacted] podíly 2 LV.pdf)	17 - 19
Příloha k usnesení (KS - [redacted] podíly 2 LV.pdf)	20 - 22

Důvodová zpráva

Statutární město Brno je stavebníkem a investorem (dále jen „stavebník“) stavby „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ (dále jen „stavba“). Stavbou jsou mimo jiné dotčeny pozemky p.č. 4336 a 4404 v k.ú. Žebětín. Pozemek p.č. 4336 je ve spoluvlastnictví [redacted] (id. 14/48), [redacted] (id. 3/48), [redacted] (id. 7/48), [redacted] (id. 7/24), [redacted] (id. 7/48) a [redacted] (id. 3/48), pozemek p.č. 4404 je ve spoluvlastnictví [redacted] (id. 2/8), [redacted] (id. 1/8), [redacted] (id. 1/8), [redacted] (id. 1/4), [redacted] (id. 1/4) a [redacted] (id. 1/8).

Na částech předmětných pozemků dojde k vybudování chodníku včetně odvodnění a veřejného osvětlení. Pro stavbu bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí č. 337 ze dne 20.05.2021, prodloužené dne 25.05.2023.

Předmětem předkládaného materiálu je kupní smlouva na koupi spoluvlastnického podílu [redacted] (dále jen „vlastník“) k pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p.č. 4336/2 a k pozemku p.č. 4404, a to části o výměře 101 m² dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p.č. 4404/2 a dále kupní smlouva na koupi spoluvlastnického podílu [redacted] (dále jen „vlastník“) k pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p.č. 4336/2 a k pozemku p.č. 4404, a to části o výměře 101 m² dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p.č. 4404/2.

Pozemky byly oceněny znaleckým posudkem č. 2665-8/2025 ze dne 28.02.2025 vyhotoveným znalkyní [redacted] takto:

pozemky p.č. 4336 a 4404 – plocha pro budoucí komunikační stavbu

o celkové výměře 109 m² 228.900,00 Kč, tj. 2.100,00 Kč/m²

z toho podíl [redacted]

část pozemku p.č. 4336 o výměře 8 m ² (id. 7/48)	2.450,00 Kč
část pozemku p.č. 4404 o výměře 101 m ² (id. 1/8)	26.512,50 Kč
celkem za oba podíly	28.962,50 Kč

z toho podíl [redacted]

část pozemku p.č. 4336 o výměře 8 m ² (id. 14/48)	4.900,00 Kč
část pozemku p.č. 4404 o výměře 101 m ² (id. 1/4)	53.025,00 Kč
celkem za oba podíly	57.925,00 Kč

Vlastníkům byly předloženy návrhy kupních smluv s touto cenou. Vlastníci s návrhem kupních smluv nesouhlasí a požadují cenu 3.000 Kč/m², neboť za podobnou cenu prodali v minulosti SMB pozemky pro stavbu „Prodloužení TT Bystřec – Kamechy“.

Kupní cena spoluvlastnického podílu [redacted] by činila 41.375 Kč.

Kupní cena spoluvlastnického podílu [redacted] by činila 82.750 Kč.

Vlastníkům byly předloženy návrhy kupních smluv s požadovanou cenou, vlastníci souhlasí a nemají žádných dalších nároků spojených s majetkoprávním vypořádáním předmětného pozemku. Podíly dalších spoluvlastníků jsou řešeny samostatně.

Odbor investiční předložil na Radu města Brna 25.2.2026 materiál s cenou 3000 Kč/m², nicméně Rada změnila usnesení následovně:

Rada města Brna doporučuje **Zastupitelstvu města Brna**

schválit

- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 7/48 k části pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 k části pozemku p. č. 4404 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 101 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4404/2 z vlastnictví [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 28.962,5 Kč, pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ a za podmínek dle kupní smlouvy.
- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 14/48 k části pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 k části pozemku p. č. 4404 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 101 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4404/2 z vlastnictví [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 57.925 Kč pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mg. r. Černý	RN Dr. Chváta Ph. D.	JU Dr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Abertl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JU Dr. Oliiva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna tedy schválila nižší částku. Odbor investiční prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. předložil návrh smlouvy s upravenou částkou dle doporučení RMB. Pan [redacted] i pan [redacted] nás písemně informovali, že s částkou nesouhlasí a trvají na svém původním požadavku 3000 Kč/m².

Odbor investiční tedy opětovně předkládá prodej pozemků za cenu dohodnutou s majiteli a upozorňuje, že na následující skutečnosti:

- Rozdíl mezi cenou ze znaleckého posudku a cenou požadující vlastníky je cca 37 tis. Kč.
- Nejedná se o veřejně prospěšnou stavbu není tedy možné vyvlastnění pozemků.
- S dalšími spoluvlastníky pozemku, kteří již kupní smlouvu uzavřeli nemohou být dělány další kroky jako je vyplacení kupní částky a geometrický plán, jelikož další dva spoluvlastníci bez dohody s městem neposkytnou souhlas s dělením.
- Stavba je koordinována s výstavbou Prodloužení tramvajové trati Bystr-Kamechy především v úrovni povrchu na ulici Hostislavova a inženýrských sítí. Pokud nebudou stavby zkoordinovány budou muset být vynaloženy mnohem vyšší náklady na koordinaci obou staveb, jelikož zde budou realizována dočasná řešení.
- Navíc pokud stavba Prodloužení tramvajové trati Bystr-Kamechy udělá finální povrch na ulici Hostislavova bez finálního řešení sítí v rámci projektu chodníku, bude na povrchu ochranná lhůta a posun stavby může mít za následek vyšší cenu stavebních prací.

Výkup bude hrazen z rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna, ORG 2609 „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova“ s celkovými náklady ve výši 32.757 tis. Kč.

52. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k částem pozemků p. č. 4336 a p. č. 4404 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“

V RMB bylo projednáno na schůzi R9/174 dne 29.04.2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje **Zastupitelstvu města Brna**

schválit

- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 7/48 k části pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 k části pozemku p. č. 4404 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 101 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4404/2 z vlastnictví [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 41.375 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.
- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 14/48 k části pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 k části pozemku p. č. 4404 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 101 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4404/2 z vlastnictví [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 82.750 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v komisích RMB.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2024 10:25:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 795674 Žebětín

List vlastnictví: 5297

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM	[redacted]	14/48
	[redacted]	3/48
	[redacted]	7/48
	[redacted]	7/24
	[redacted]	7/48
[redacted]	3/48	

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití
	4336	7326	orná půda	Způsob ochrany zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 59/2007 /7147/Ši ze dne 05.02.2007. Právní moc ke dni 17.03.2007; uloženo na prac. Brno-město
Z-7782/2007-702

Pro: [redacted]

o Smlouva darovací ze dne 27.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2012.

V-22390/2012-702

Pro: [redacted]

o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 29.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2018 10:31:01. Zápis proveden dne 21.11.2018; uloženo na prac. Brno-město

V-22642/2018-702

Pro: [redacted]

o Usnesení soudu o dědictví 60 D-81/2019 -94 Městský soud v Brně ze dne 06.05.2019. Právní moc ke dni 06.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.05.2019 11:26:15. Zápis proveden dne 28.05.2019.

V-10257/2019-702

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.
strana 1

o.j. Škon / 12092 / 1625

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2024 10:25:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Území: 795674 Žebětín

List vlastnictví: 5297

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Smlouva kupní ze dne 22.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2022 09:53:45.
Zápis proveden dne 18.01.2023.

V-24504/2022-702

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
4336	20810	1271
	21010	5506
	21210	498
	24200	51

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 29.05.2024 10:25:54

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 3441/1625

Poučení: Údaje katastru nemovitostí uvedené v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH POPLATKŮ



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2024 10:25:52

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 795674 Žebětín

List vlastnictví: 4740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM		2/8
		1/8
		1/8
		1/4
		1/8
		1/8

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4404	7919	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 59/2007 /7147/Ši ze dne 05.02.2007. Právní moc ke dni 17.03.2007; uloženo na prac. Brno-město Z-7782/2007-702

Pro:

o Smlouva darovací ze dne 27.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2012.

V-22390/2012-702

Pro:

o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 29.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2018 10:31:01. Zápis proveden dne 21.11.2018; uloženo na prac. Brno-město

V-23643/2018-702

Pro:

o Usnesení soudu o dědictví 60 D-81/2019 -94 Městský soud v Brně ze dne 06.05.2019. Právní moc ke dni 06.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.05.2019 11:26:15. Zápis proveden dne 28.05.2019.

V-10257/2019-702

Pro:

o.p. 3/8 3/10/11098/2025

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2024 10:25:52

Kres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Území: 795674 Žebětín

List vlastnictví: 4740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 22.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2022 09:53:45. Zápis proveden dne 18.01.2023.

V-24504/2022-702

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
4404	20810	26
	21010	7518
	21210	375

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 29.05.2024 10:25:54


Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: JHC 1 / 2024

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

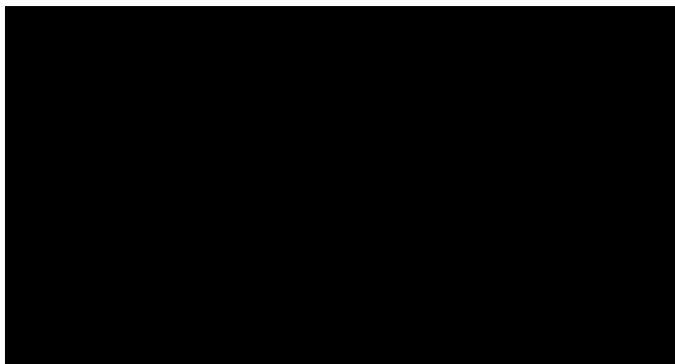
OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH POPLATKŮ

Vážená paní 

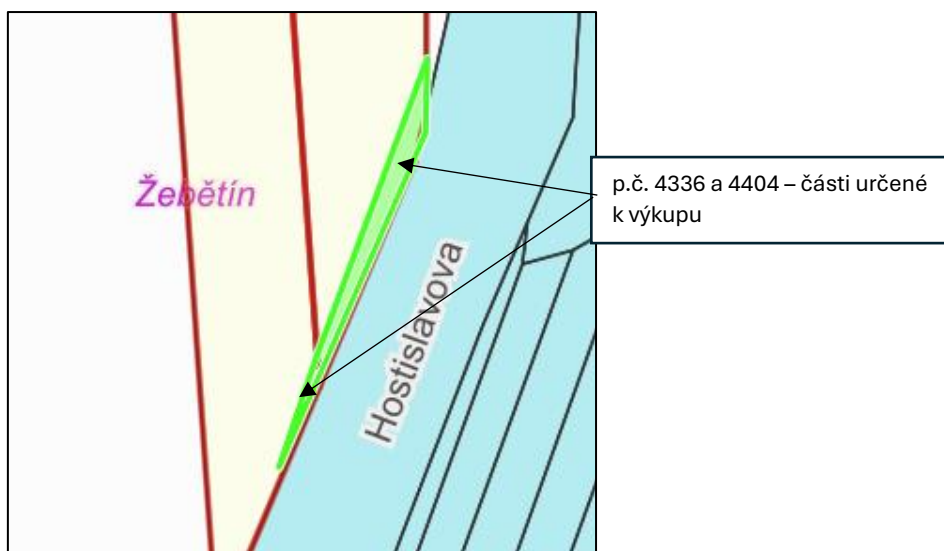
k Vaší informaci , že Komise majetková Rady města Brna ani Rada města Brna nedoporučily ke schválení kupní smlouvy na naše spoluvlastnické podíly na pozemcích parc.čís.4404 a 4336 v k.ú.Žebětín za námi požadovanou cenu 3.000,-Kč/m2, Vám sdělujeme, že nadále přetrvává naše stanovisko spočívající v požadavku na kupní ceny předmětné části pozemků parc.čís.4404 a parc.čís.4336,obojí kat.úz.Žebětín ve výši 3.000,-Kč/m2.Důvody našeho názoru na předmětnou cenu jsme sdělili již dříve.



S pozdravem

V Brně, dne 14.4.2026



Pozemky p.č. 4336 a 4404 v k.ú. Žebětín dotčené stavbou „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova“

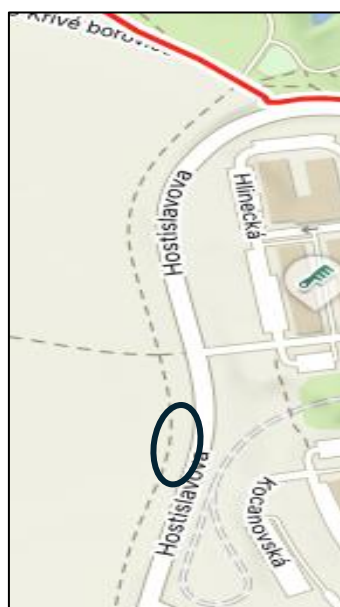


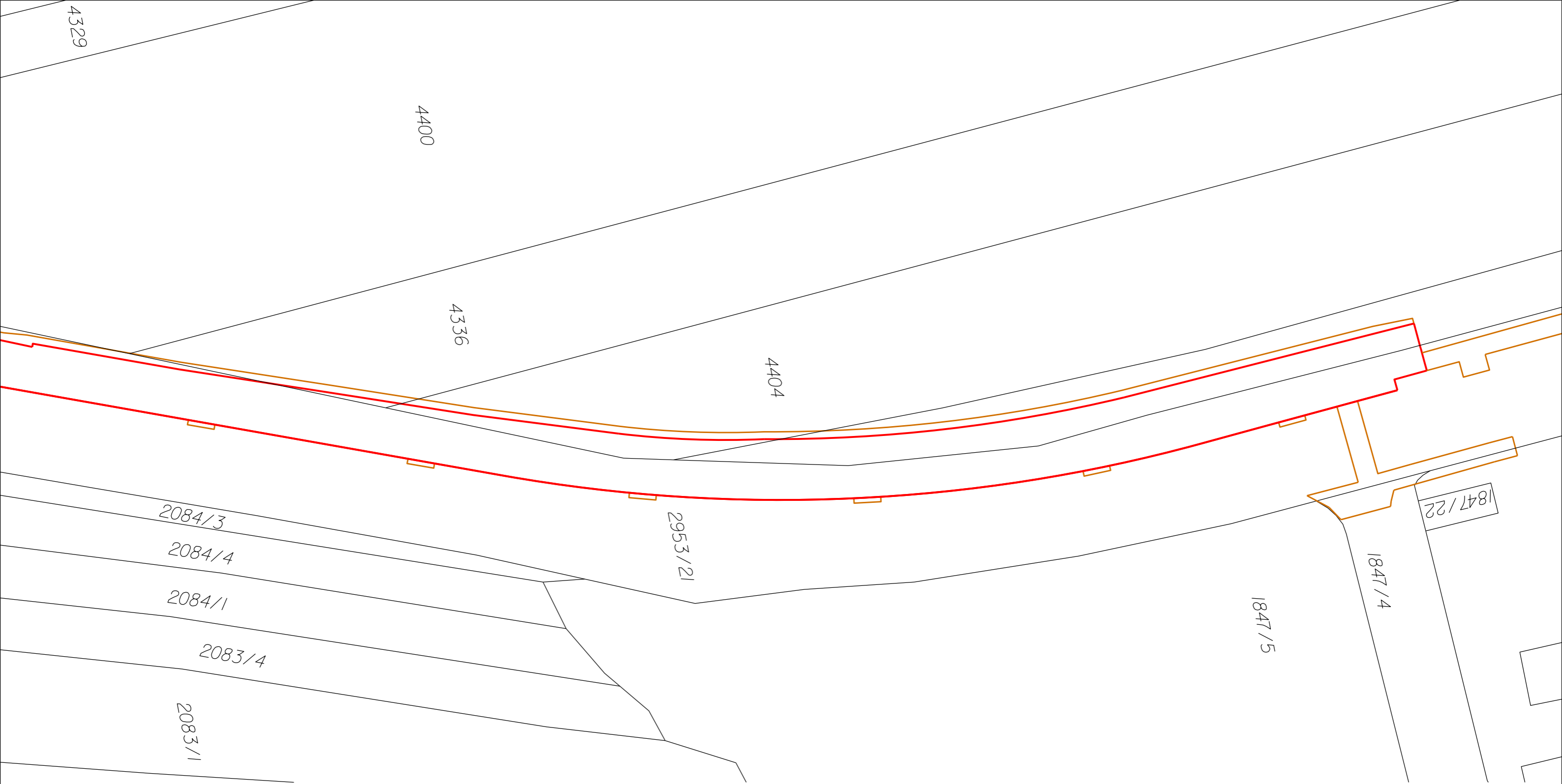
-  Pozemky ve spoluvlastnictví FO dotčené stavbou
-  Pozemky ve vlastnictví SMB

Ortofotomapa



Orientační snímek





NOVÝ CHODNÍK A ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE
V PRODLOUŽENÍ ULICE HOSTISLAVOVA II. ETAPA
1. ÚSEK
SITUACE - majetkoprávní
výřez pro parc.č.4336, 4404
M1:500



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha							m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví
			dražvejši poz. evidenci				dražvejši poz. evidenci	ha									m ²		
4336	73	26	orná půda	4336/1	73	19	orná půda		2	4336		5297	73	19					
				4336/2		8	orná půda						2	4336		5297		8	
4342	27	64	orná půda	4342/1	20	99	orná půda		2	4342		664	20	99					
				4342/2	6	64	orná půda						2	4342		664	6	64	
4375	35	33	orná půda	4375/1	34	43	orná půda		2	4375		2261	34	43					
				4375/2		48	orná půda						2	4375		2261		48	
				4375/3		41	orná půda						2	4375		2261		41	
4384	8	77	orná půda	4384/1	8	56	orná půda		2	4384		2114	8	56					
				4384/2		20	orná půda						2	4384		2114		20	
4396	11	79	orná půda	4396/1	11	51	orná půda		2	4396		288	11	51					
				4396/2		28	orná půda						2	4396		288		28	
4404	79	19	orná půda	4404/1	78	19	orná půda		2	4404		4740	78	19					
				4404/2	1	01	orná půda						2	4404		4740	1	01	
4405	3	06	orná půda	4405/1	2	84	orná půda		2	4405		995	2	84					
				4405/2		22	orná půda						2	4405		995		22	
4406	25	25	orná půda	4406/1	23	88	orná půda		2	4406		908	23	88					
				4406/2	1	37	orná půda						2	4406		908	1	37	
4408	5	35	orná půda	4408/1	5	19	orná půda		2	4408		377	5	19					
				4408/2		16	orná půda						2	4408		377		16	
Rozdíl ve výměrách dosavadního a nového stavu parcel plyne ze zaokrouhlení souřadnic a výměr (bod 14.6 písm.a přílohy katastrální vyhlášky)				2	69	63													

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení : ██████████ Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů : 1743 Dne : 10.4.2025 Číslo : 135/2025	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení : ██████████ Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů : 1743 Dne : 15.4.2025 Číslo : 144/2025	
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel : ██████████ Číslo plánu : 3759-92/2025 Okres : Brno-město Obec : Brno Katastrální území : Žebětín Mapový list : DKM Dosevadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	[Redacted Signature Area]		

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
4336/1						20810	12				
		21010	55	06			21210		23		
		21210	4	98	4396/2		21010		28		
		24200		51	4404/1		20810		19		
4336/2		20810		8			21010	74	25		
4342/1		21010	19	66			21210	3	75		
		21210	1	33	4404/2		20810		8		
4342/2		21010	6	64			21010		93		
4375/1		21010	32	56	4405/1		21010	2	84		
		21210	1	87	4405/2		21010		22		
4375/2		21010		48	4406/1		21010	21	90		
4375/3		21010		41			21210	1	98		
4384/1		21010	8	56	4406/2		21010	1	37		
4384/2		21010		20	4408/1		21010	5	19		
					4408/2		21010		16		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN					Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN				
	Y	X	Kód kv.	Pozn.		Y	X	Kód kv.	Pozn.
763-717	606167.51	1157082.20	3	dr.kolk	21	606178.18	1157217.71	3	dr.kol.*
763-862	606165.34	1157078.24	3	dr.kolk	22	606178.97	1157207.74	3	dr.kol.*
989-49	606164.52	1157070.66	3	dr.kolk	23	606179.61	1157197.79	3	dr.kol.*
1890-1655	606115.37	1156993.71	3	dr.kolk	24	606180.58	1157187.84	3	dr.kol.*
1890-1658	606110.97	1157022.09	3	dr.kolk	25	606181.51	1157177.88	3	dr.kol.*
1890-1659	606125.50	1156983.45	3	dr.kolk	26	606183.83	1157158.01	3	dr.kol.*
1890-1660	606118.80	1157026.67	3	dr.kolk	27	606185.50	1157137.62	3	dr.kol.*
1890-1661	606133.27	1156976.69	3	dr.kolk	28	606185.59	1157132.57	3	dr.kol.*
1890-1662	606124.84	1157031.07	3	dr.kolk	29	606185.23	1157127.27	3	dr.kol.*
1890-1663	606143.24	1156968.45	3	dr.kolk	30	606184.67	1157121.99	3	dr.kol.*
1890-1665	606132.64	1157036.83	3	dr.kolk	31	606184.09	1157118.63	3	dr.kol.*
1890-1666	606156.02	1156959.03	3	dr.kolk	32	606183.77	1157116.76	3	dr.kol.*
1890-1667	606142.50	1157046.22	3	dr.kolk	33	606182.43	1157111.79	3	dr.kol.*
1890-1668	606159.47	1156950.70	3	dr.kolk	34	606180.92	1157106.86	3	dr.kol.*
1890-1669	606152.93	1157057.43	3	dr.kolk	35	606179.26	1157101.99	3	dr.kol.*
1890-1670	606198.42	1156935.91	3	dr.kolk	36	606177.44	1157097.17	3	dr.kol.*
1890-1673	606173.36	1157097.68	3	dr.kolk	37	606175.26	1157092.26	3	dr.kol.*
1890-1704	606177.89	1157336.94	3	dr.kolk	38	606174.46	1157090.58	3	dr.kol.*
1890-1705	606177.89	1157300.08	3	dr.kolk	39	606172.94	1157087.55	3	dr.kol.*
1890-3753	606197.58	1157031.55	3	dr.kolk	40	606169.26	1157080.80	3	dr.kol.*
1890-3754	606181.52	1157135.23	3	dr.kolk	41	606165.41	1157074.09	3	dr.kol.*
1890-3757	606205.35	1157185.50	3	dr.kolk	42	606164.78	1157073.02	3	dr.kol.*
1890-3758	606192.08	1157373.62	3	dr.kolk	43	606161.16	1157067.05	3	dr.kol.*
1890-3960	606205.76	1157406.08	3	dr.kol.*	44	606157.43	1157061.16	3	dr.kol.*
1	606198.25	1157388.25	3	dr.kol.*	45	606154.40	1157056.95	3	dr.kol.*
2	606192.23	1157371.48	3	dr.kol.*	46	606153.24	1157055.45	3	dr.kol.*
3	606188.91	1157362.23	3	dr.kol.*	47	606151.15	1157052.86	3	dr.kol.*
4	606182.73	1157343.48	3	dr.kol.*	48	606147.71	1157048.97	3	dr.kol.*
5	606181.67	1157339.97	3	dr.kol.*	49	606144.09	1157045.18	3	dr.kol.*
6	606180.71	1157335.42	3	dr.kol.*	50	606142.85	1157043.95	3	dr.kol.*
7	606179.86	1157332.85	3	dr.kol.*	51	606139.69	1157040.96	3	dr.kol.*
8	606179.12	1157329.26	3	dr.kol.*	52	606136.42	1157038.06	3	dr.kol.*
9	606178.31	1157324.44	3	dr.kol.*	53	606132.91	1157035.11	3	dr.kol.*
10	606177.89	1157322.27	3	dr.kol.*	54	606129.06	1157032.10	3	dr.kol.*
11	606176.95	1157316.92	3	dr.kol.*	55	606125.12	1157029.24	3	dr.kol.*
12	606176.10	1157310.88	3	dr.kol.*	56	606119.07	1157024.96	3	dr.kol.*
13	606175.41	1157304.81	3	dr.kol.*	57	606116.48	1157022.91	3	dr.kol.*
14	606174.91	1157298.72	3	dr.kol.*	58	606113.96	1157020.77	3	dr.kol.*
15	606174.59	1157292.62	3	dr.kol.*	59	606111.52	1157018.55	3	dr.kol.*
16	606174.45	1157286.52	3	dr.kol.*					
17	606174.50	1157280.41	3	dr.kol.*					
18	606174.65	1157275.83	3	dr.kol.*					
19	606177.04	1157235.67	3	dr.kol.*					
20	606176.97	1157232.66	3	dr.kol.*					

*) dotas.steb.dle §91 odst.6 vyhl.357/2013 Sb.

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

[REDAKCE]
bankovní spojení:

číslo účtu:

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

I.

1. Proávající prohlašuje, že je podílovým spoluvlastníkem pozemku p. č. 4336 o výměře 7326 m², orná půda, zapsaného na listu vlastnictví č. 5297 pro katastrální území Žebětín, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, přičemž velikost jeho spoluvlastnického podílu na tomto pozemku činí id. 14/48 a dále podílovým spoluvlastníkem pozemku p. č. 4404 o výměře 7919 m², orná půda, zapsaného na listu vlastnictví č. 4740 pro katastrální území Žebětín, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky“), přičemž velikost jeho spoluvlastnického podílu na tomto pozemku činí id. 1/4 (dále jen „podíly“).

2. Na základě geometrického plánu č. 3759-92/2025, vyhotoveném [REDAKCE] dne 10. 4. 2025 (dále jen „geometrický plán“), je od pozemku p. č. 4336 oddělena část o výměře 8 m², která je nově označena jako pozemek p. č. 4336/2 a od pozemku p. č. 4404 oddělena část o výměře 101 m², která je nově označena jako pozemek p. č. 4404/2, vše v katastrálním území Žebětín (dále také jen „převáděné podíly na pozemcích“ nebo „podíly na pozemcích“ nebo také „podíly“). Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí smlouvy.

II.

1. Proávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu svoje podíly na pozemcích p. č. 4336/2 a p. č. 4404/2 k. ú. Žebětín, a to včetně všech jeho součástí a příslušenství a kupující tyto podíly na pozemcích kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 82.750 Kč (slovy: osmdesátvatisícdmsetpadesát korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 60 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu

doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

3. Pozemky, jejichž podíly jsou převáděny, byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2665-8/2025 ze dne 28. 2. 2025, který byl vyhotoven znalkyní [REDACTED]

4. Smluvní strany se dohodly, že uhrazením kupní ceny jsou veškeré závazky smluvních stran týkající se podílů na pozemcích převáděných touto smlouvou vypořádány a smluvní strany nemají vůči sobě žádné další nároky či pohledávky.

III.

Předmětné podíly na pozemcích jsou vykupovány za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků dotčených stavbou „Nový chodník v prodloužení ulice Hostislavova II. etapa, 1. úsek“.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k podílům na pozemcích není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito podíly na pozemcích a že na těchto podílech na pozemcích nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným podílům na pozemcích do katastru nemovitostí budou tyto podíly prosty všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto podílům na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem pozemků, jejichž podíly jsou převáděny a kupující potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém a přijímá podíly na pozemcích dle této smlouvy ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k podílům na pozemcích se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným podílům na pozemcích do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatek s tímto vkladem spojený.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k podílům na pozemcích za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávajícího úředně ověřen.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

5. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

7. Jan Coufal jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách <https://www.brno.cz/w/gdpr>.

Příloha: Geometrický plán

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/... dne

V Brně dne:

V


dne

.....
za statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního MMB

.....


KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:


na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

I.

1. Proávající prohlašuje, že je podílovým spoluvlastníkem pozemku p. č. 4336 o výměře 7326 m², orná půda, zapsaného na listu vlastnictví č. 5297 pro katastrální území Žebětín, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, přičemž velikost jeho spoluvlastnického podílu na tomto pozemku činí id. 7/48; a dále podílovým spoluvlastníkem pozemku p. č. 4404 o výměře 7919 m², orná půda, zapsaného na listu vlastnictví č. 4740 pro katastrální území Žebětín, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky“), přičemž velikost jeho spoluvlastnického podílu na tomto pozemku činí id. 1/8 (dále jen „podíly“).

2. Na základě geometrického plánu č. 3759-92/2025, vyhotoveném Ing. Petrem Rovným, Podolí 184, 664 03 Podolí, dne 10. 4. 2025 (dále jen „geometrický plán“), je od pozemku p. č. 4336 oddělena část o výměře 8 m², která je nově označena jako pozemek p. č. 4336/2 a od pozemku p. č. 4404 oddělena část o výměře 101 m², která je nově označena jako pozemek p. č. 4404/2, vše v katastrálním území Žebětín (dále také jen „převáděné podíly na pozemcích“ nebo „podíly na pozemcích“ nebo také „podíly“). Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí smlouvy.

II.

1. Proávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu svoje podíly na pozemcích p. č. 4336/2 a p. č. 4404/2 k. ú. Žebětín, a to včetně všech jeho součástí a příslušenství a kupující tyto podíly na pozemcích kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 41.375 Kč (slovy: čtyřicetjeden tisíc třístadesát pět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 60 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu

doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

3. Pozemky, jejichž podíly jsou převáděny, byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 2665-8/2025 ze dne 28. 2. 2025, který byl vyhotoven znalkyní [REDAKCE]

4. Smluvní strany se dohodly, že uhrazením kupní ceny jsou veškeré závazky smluvních stran týkající se podílů na pozemcích převáděných touto smlouvou vypořádány a smluvní strany nemají vůči sobě žádné další nároky či pohledávky.

III.

Předmětné podíly na pozemcích jsou vykupovány za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků dotčených stavbou „Nový chodník v prodloužení ulice Hostislavova II. etapa, 1. úsek“.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k podílům na pozemcích není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito podíly na pozemcích a že na těchto podílech na pozemcích nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným podílům na pozemcích do katastru nemovitostí budou tyto podíly prosty všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto podílům na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem pozemků, jejichž podíly jsou převáděny a kupující potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém a přijímá podíly na pozemcích dle této smlouvy ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k podílům na pozemcích se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným podílům na pozemcích do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatek s tímto vkladem spojený.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nebude-li na základě této smlouvy vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu povolen, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva k podílům na pozemcích za kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávajícího úředně ověřen.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše později.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

5. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

7. Ing. Antonín Střecha jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách <https://www.brno.cz/w/gdpr>.

Příloha: Geometrický plán

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/.. dne

V Brně dne:

V

dne

.....
za statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního MMB

.....
