

Z9/35. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 19.5.2026

## 34. Návrh na poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB - návrh rozpočtového opatření

### Anotace

Předmětem materiálu je poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky na akci "Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa". Finanční prostředky se poskytují na I. etapu.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky na akci "Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa" ve výši 6 354 tis. Kč z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB v termínu do 31. 12. 2027
- 2. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí investičního transferu, tvořící přílohu č. .... tohoto zápisu
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace  
T: dle usnesení

### Stanoviska

Materiál bude projednán na 34. zasedání Finančním výboru Zastupitelstva města Brna konaném dne 13. 5. 2026, bod č. 30.

Materiál byl projednáván na schůzi Rady města Brna č. R9/175, konané dne 6. 5. 2026, bod č. 34.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**JUDr. Marta Kolková**

vedoucí odboru - Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

12.5.2026 v 11:46

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

**Spolupodepisovatel**

Elektronicky podepsáno

**RNDr. Filip Chvátal Ph.D.**

náměstek primátorky města Brna - Člen Rady města  
Brna - předkladatel/ka

12.5.2026 v 11:26

**Spolupodepisovatel**

Elektronicky podepsáno

**Ing. Aleš Doležel, vz. JUDr. Marta Kolková**

vedoucí úseku - 2. úsek

12.5.2026 v 11:47

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (Zadost MC.pdf)	6 - 8
Příloha k usnesení (RO_duben 2026_RMB.pdf)	9 - 9

## Důvodová zpráva

Odbor VLHZ MMB předkládá Zastupitelstvu města Brna k projednání žádost městské části Brno-Žabovřesky ze dne 16.3.2026 o poskytnutí investičního transferu na I. etapu projektu „Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa“ (viz žádost, která tvoří přílohu tohoto materiálu).

Finanční transfer bude poskytnut na I. etapu projektu ve výši 6 353 162,- Kč včetně DPH.

Celková náklady na obě etapy budou činit cca 11 000 tis. Kč, včetně DPH a dobou realizace do 31.12. 2028.

Rada městské části Brno-Žabovřesky schválila podání žádosti o poskytnutí transferu na I. etapu ve výši 6 353 162,- Kč na svém 89. zasedání konaném dne 13. 3. 2026.

Předmětný investiční transfer byl projednán s Odborem investičním MMB.

Materiál nepodléhá projednání v komisích Rady města Brna.

Materiál byl projedná na schůzi RMB č. R9/175. konané dne 6.5. 2026, bod č. 34.

### **Návrh na poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB - návrh rozpočtového opatření**

Rada města Brna

1. schvaluje

realizaci investiční akce "Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa" z úrovně městské části Brno-Žabovřesky v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30. 11. 2022 pod bodem č. 77, v platném znění.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

1. schválit

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky na akci "Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa" ve výši 6 354 tis. Kč z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB v termínu do 31. 12. 2027.

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí investičního transferu

2. uložit Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace.

T: dle usnesení

3. schvaluje

zařazení investiční akce ORG 1587 "Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa" s celkovými náklady ve výši 11 000 tis. Kč a dobou realizace do roku 2028 do Závazného plánu investic města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	pro	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----



Statutární město Brno  
Městská část Brno-  
starosta

Statutární město Brno

Doručeno: 18.03.2026

MMB/0156659/2026

listy: přílohy:3

druh: lí/sv:



mmb1es9afb3f66

*Marta Kolková*

NAŠE Č. J.: MCBZAB 04467/26/OPZVP/ZICH/SD71  
SPIS. ZN.: S-MCBZAB 04467/26/1  
VYŘIZUJE: Ing. Michaela Zichová  
TELEFON: +420 549 523 573  
E-MAIL: zichova@zabovresky.cz  
DATUM: 16.03.2026  
POČET LISTŮ: 05

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna  
Odbor vodního a lesního  
hospodářství a zemědělství  
JUDr. Marta Kolková  
Kounicova 67  
601 67 Brno

IČO: 44992785

ID DS: a7kbrnn

## Žádost o poskytnutí finančního transferu na I. etapu projektu „Terénní úpravy a úpravy břehu Svatky I. a II. etapa“

Vážená paní vedoucí,

obracíme se na Vás se žádostí o poskytnutí mimořádného finančního příspěvku z rozpočtu města Brna na provedení I. etapy stavebního záměru nazvaného „Terénní úpravy a úpravy břehu Svatky I. a II. etapa“ na pozemcích parc. č. 5034/114, 5034/2, 4889/14, 4889/13, 5002/5, 5002/6, 5002/1, 28/8, 4889/32, 5034/119 v k.ú. Žabovřesky, v lokalitě Žabovřeské louky.

Jedná se o návrh novostavby (především zpevněných ploch a vegetačních úprav) s účelem zprůchodnění levého břehu řeky Svatky za pomoci terénních úprav břehu a vybudování nezbytné technické infrastruktury. Vedlejším cílem bude zlepšení rekreační infrastruktury území a zlepšení kvality krátkodobé rekreace obyvatelů Jundrova, Komína a Žabovřesk, stejně tak jako turistů a cyklistů využívajících stávající asfaltobetonovou komunikaci.

Charakter stavby je zcela v souladu s územním plánem města Brna. Plocha řešeného území je dle platného územního plánu zařazena do funkční kategorie zeleň krajinná (ZK), která má definované hlavní využití pro poskytování ekosystémových služeb. V této ploše lze umisťovat stavby a zařízení sloužící ke zlepšení podmínek využití území pro účely veřejné rekreace, kromě budov, za podmínky, že nedojde k podstatnému narušení ani omezení hlavního využití.

Území je součástí inundačního území řeky Svatky vymezeného v územním plánu jako retenční prostor. Návrh tedy zohledňuje i přítomnost záplavových území, včetně aktivní zóny a požadavků Povodí Moravy. Vodní tok a jeho nejbližší okolí je také součástí ÚSES, v lokalitě řešeného území je vyčleněno regionální biocentrum.

Stavba je z ekonomického i praktického hlediska rozdělena do dvou stavebních etap. I. etapa, na jejíž provedení je nyní žádáno o poskytnutí finančního transferu, zahrnuje vybudování zpevněných ploch a přístupových míst k vodě v severní části. II. etapa zahrnuje vegetační úpravy (obnovu lučního trávníku), vybudování neprůtočné tůně, zpevněných ploch a několika přístupových míst k vodě v jižní části. Cílem obou etap je zvýšení prostupnosti území.

Městská část Brno-Žabovřesky nechala zpracovat projektovou dokumentaci záměru, která je v současné době ve stadiu dokončování projednání s dotčenými orgány, aktuálně probíhá řízení o vydání jednotného environmentálního stanoviska, po jehož vydání bude požádán stavební úřad o vydání povolení záměru. Zároveň jsou připravovány podklady pro výběr dodavatele stavby.

Rada městské části Brno-Žabovřesky na svém 89. zasedání konaném dne 13.03.2026 schválila podání žádosti o poskytnutí finančního transferu na I. etapu projektu „Terénní úpravy a úpravy břehu Svatky I. a II. etapa“, v celkové výši 5.250.547,66 Kč bez DPH celkově pak **6.353.162,67 Kč včetně DPH**.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr, jehož cílem bude zlepšení rekreační infrastruktury v území pro obyvatele více městských částí, přičemž je na předmětnou stavbu možné pohlížet jako na záměr nezbytný k uskutečnění opatření, projektů a plánů tvorby systému ekologické stability a vzhledem k tomu, že se jedná o záměr přesahující finanční možnosti městské části se na vás obracíme s žádostí o schválení finančního transferu v celkové výši 6.353.162,67 Kč včetně DPH, pro uskutečnění záměru stavby I. etapy projektu „Terénní úpravy a úpravy břehu Svatky I. a II. etapa“

S pozdravem

Mgr. Filip Leder  
Digitálně podepsal  
Mgr. Filip Leder  
Datum: 2026.03.18  
10:03:31 +01'00'

Mgr. Filip Leder  
starosta městské části Brno-Žabovřesky

Příloha: Rozpočet - Terénní úpravy a úpravy břehu řeky Svatky - I+II. Etapa

Výpis usnesení 89. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky konaného dne 13 března 2026

## V Ý P I S

usnesení 89. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky konaného dne  
13. března 2026

### Žádost o poskytnutí finančního transferu na 1. etapu akce „Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa“

Rada městské části Brno-Žabovřesky

**schvaluje** zaslání žádosti o poskytnutí finančního transferu na 1. etapu akce „Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa“ Magistrátu města Brna, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství

**pověřuje** starostu městské části Brno-Žabovřesky Mgr. Filipa Ledera, podpisem žádosti o poskytnutí finančního transferu na 1. etapu akce „Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa“

**ukládá** Odboru péče o zeleň a veřejná prostranství zaslat žádost o poskytnutí finančního transferu na 1. etapu akce „Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa“ Magistrátu města Brna, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství.

Termín: bezodkladně.

Hlasování:            7 : 0 : 0            **schváleno**

\*\*\*\*\*

Statutární město Brno  
Městská část Brno - Žabovřesky



## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 29. 4. 2026	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
4300	1039	6130		4988	Výkupy pozemků pro OVLHZ	11 054	-6 354	4 700
4300	6330	6363		1587	Investiční převody mezi městem a městskými částmi, MČ Brno - Žabovřesky	0	6 354	6 354
					<i>"Terénní úpravy a úpravy břehu Svratky I. a II. etapa"</i>		<i>6 354</i>	