

Z9/35. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 19.5.2026

## 114. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek - návrh změn v příloze č. 3

### Anotace

Úprava Statutu města Brna se týká změn v příloze č. 3 navržených v návaznosti na vyjádření dotčených městských částí. Jedná se o pravidelně předkládaný materiál, jehož předmětem bývají zejména změny, které souvisí s prodejem nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Brna, se svěřením či odejmutím svěřených nemovitých věcí městským částem a s nabytím nemovitých věcí městskými částmi. Konkrétní změny jsou uvedeny v návrhu změnové vyhlášky Statutu města Brna.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

1. vydává obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č.....tohoto zápisu.

### Stanoviska

Materiál byl projednán na schůzi Rady města Brna č. R9/176 konané dne 13. 5. 2026.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Nikol Wagnerová**

vedoucí odboru - Majetkový odbor

12.5.2026 v 10:29

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

**Spolupodepisovatel**

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Pavel Blažík**

vedoucí úseku - 3. úsek

12.5.2026 v 10:33

**Spolupodepisovatel**

Elektronicky podepsáno

**Ing. Eva Chaloupková**

vedoucí odboru - Organizační odbor

12.5.2026 v 11:30

**Spolupodepisovatel**

Elektronicky podepsáno

**JUDr. Rostislav Obrlík**

vedoucí úseku - Úsek tajemníka

12.5.2026 v 10:59

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (zmena_Statutu_mesta_Brna_kveten.pdf)	5 - 8

## Důvodová zpráva

Orgánům města Brna je předkládán návrh změn obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (dále jen „Statut města Brna“).

Úprava Statutu města Brna se týká změn v příloze č. 3 (Majetek svěřený městským částem) navržených v návaznosti na vyjádření dotčených městských částí. Jedná se o pravidelně předkládaný materiál (a to v návaznosti na novelu Statutu města Brna schválenou Zastupitelstvem města Brna v říjnu 2025, prostřednictvím které došlo k „přeschválení“ původní přílohy č. 3), jehož předmětem bývají zejména změny, které souvisí s prodejem nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Brna, se svěřením či odejmutím svěřených nemovitých věcí městským částem a s nabytím nemovitých věcí městskými částmi. Konkrétní změny jsou uvedeny v návrhu změnové vyhlášky Statutu města Brna.

Jedná se o změny, které vyplývají ze schválených usnesení na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/35 a z oznamovací povinnosti o nabytí nemovitých věcí městskými částmi města Brna, které byly předloženy Radě města Brna po schválení poslední změny přílohy č. 3 Statutu města Brna v Zastupitelstvu města Brna. V případě nemovitých věcí nabytých městskými částmi, u kterých byla městskou částí splněna oznamovací povinnost Radě města Brna, se dle článku 75 odst. 4 písm. f) Statutu města Brna má za to, že nově nabytá nemovitá věc je svěřená 1. pokud městská část nebo město nabude do vlastnictví města stavbu na svěřeném pozemku, která se stane součástí pozemku, nebo 2. pokud městská část nebo město do vlastnictví města nabude podíl, který je velikostí menší než podíl, který již na nemovité věci město vlastní, a který je svěřený městské části.

Předložená novela Statutu města Brna nepodléhá standardnímu připomínkovému řízení ze strany městských částí, neboť se jedná o výjimku, kdy dle článku 77 odst. 3 Statutu města Brna se městským částem nezasílají mimo jiné ty návrhy obecně závazných vyhlášek, kde již byl obsah návrhu příslušným orgánem městské části odsouhlasen, nebo zastupitelstvem či radou městské části již bylo přijato usnesení ve vztahu k Příloze č. 3 tohoto Statutu.

Materiál nebyl předložen do komise Rady města Brna z časových důvodů.

Materiál nepodléhá projednání ve výběrech Zastupitelstva města Brna.

Materiál byl projednán na schůzi Rady města Brna č. R9/176 konané dne 13. 5. 2026.



**Statutární město Brno**  
**Zastupitelstvo města Brna**

## **Obecně závazná vyhláška č. [...]/2026,**

**kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek**

**DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: [...]**

# Statutární město Brno

## Obecně závazná vyhláška č. [...]/2026,

kteřou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Zastupitelstvo města Brna se na Z9/35. zasedání konaném dne 19. 5. 2026 pod bodem č. [...] usneslo vydat na základě ustanovení § 130 a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

### Článek 1 Změna vyhlášky

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 21/2001, 25/2001, 2/2002, 5/2002, 7/2002, 24/2002, 3/2003, 10/2003, 1/2004, 4/2004, 14/2004, 9/2005, 15/2006, 18/2006, 1/2007, 7/2007, 1/2008, 13/2008, 2/2009, 3/2009, 12/2009, 4/2010, 14/2010, 23/2010, 7/2011, 16/2011, 1/2012, 10/2012, 5/2013, 16/2013, 2/2014, 8/2014, 7/2015, 1/2016, 12/2016, 7/2017, 17/2017, 14/2018, 11/2019, 13/2019, 28/2020, 7/2021, 19/2021, 20/2022, 6/2023, 25/2023, 2/2024, 23/2024, 30/2024, 14/2025, 21/2025, 25/2025, 1/2026, 3/2026 a 8/2026 se mění takto:

#### 1. V příloze č. 3 – Majetek svěřený městským částem v části I – kategorii 1. Školy a školská zařízení u městské části Brno-střed

– se pod řádek týkající se pozemku p. č. 25 v k. ú. Trnitá vkládá nový řádek, který zní:

Trnitá	69	1/1					
--------	----	-----	--	--	--	--	--

#### u městské části Brno-Žabovřesky

– se pod řádek týkající se pozemku p. č. 2872 v k. ú. Žabovřesky vkládají nové řádky, které zní:

Žabovřesky	3690	1/1	Šeránkova	304	3		
Žabovřesky	3691	1/1					

#### 2. V příloze č. 3 – Majetek svěřený městským částem v části III – kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek u městské části Brno-sever

– celý řádek u pozemku p. č. 592 v k. ú. Lesná zní:

Lesná	592	1/1					do právních účinků vkladu
-------	-----	-----	--	--	--	--	---------------------------

#### u městské části Brno-jih

– celý řádek u pozemku p. č. 750 v k. ú. Horní Heršpice zní:

Horní Heršpice	750	1/1					do právních účinků vkladu
----------------	-----	-----	--	--	--	--	---------------------------

**u městské části Brno-Nový Lískovec**

- celý řádek u pozemku p. č. 2159/18 a u pozemku p. č. 2159/22 v k. ú. Nový Lískovec zní:

Nový Lískovec	2159/18	1/1					do právních účinků vkladu
---------------	---------	-----	--	--	--	--	---------------------------

Nový Lískovec	2159/22	1/1					do právních účinků vkladu
---------------	---------	-----	--	--	--	--	---------------------------

**u městské části Brno-Slatina**

- celý řádek u pozemku p. č. 818/2 v k. ú. Slatina zní:

Slatina	818/2	1/1	jiná stavba			10	
---------	-------	-----	-------------	--	--	----	--

**u městské části Brno-Medlánky**

- se pod řádek týkající se pozemku p. č. 991/38 v k. ú. Medlánky vkládá nový řádek, který zní:

Medlánky	991/39	1/1					
----------	--------	-----	--	--	--	--	--

- se pod řádek týkající se pozemku p. č. 991/48 v k. ú. Medlánky vkládá nový řádek, který zní:

Medlánky	991/65	1/1					
----------	--------	-----	--	--	--	--	--

- se pod řádek týkající se pozemku p. č. 991/403 v k. ú. Medlánky vkládají nové řádky, které zní:

Medlánky	991/519	1/1					
Medlánky	991/520	1/1					
Medlánky	991/521	1/1					
Medlánky	991/522	1/1					
Medlánky	991/523	1/1					
Medlánky	991/533	1/1					
Medlánky	991/540	1/1					
Medlánky	991/547	1/1					
Medlánky	991/557	1/1					
Medlánky	991/570	10/34					
Medlánky	991/571	10/34					

**u městské části Brno-Chrlice**

- se pod řádek týkající se pozemku p. č. 1892/5 v k. ú. Chrlice vkládá nový řádek, který zní:

Chrlice	1892/9	1/1					
---------	--------	-----	--	--	--	--	--

## Článek 2 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka města Brna

Mgr. René Černý  
1. náměstek primátorky města Brna