

Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/173
konané dne 22. dubna 2026

Jednání RMB zahájil náměstek primátorky města Brna RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., který vedl schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém (KDU) – schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodu 21, 54, 60, 62 a 70 o navrženém programu jednání body 1a – 86 a o zařazení bodu s názvem:

87. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Bytový dům Nové sady, Brno“

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

21. Souhlas zřizovatele se změnou smlouvy o vzájemném pronájmu mezi statutárním městem Brnem a Brněnským lužáneckým tenisovým klubem – zapsaným spolkem

54. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem prodeje pozemků v k. ú. Komárov, návrh

souhlasu se záměrem budoucího nabytí pozemků p. č. 544/19, 544/43, 544/46, 544/50, vše v k. ú. Přízřenice

60. Návrh dodatku č.1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě, budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a budoucí smlouvě o zřízení služebnosti veřejného statku - obecného užívání č. 6324175945

62. Nadlimitní veřejná zakázka - jednací řízení bez uveřejnění „Bulvár - sever - přeložka plynovodu“ - výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění

70. Podlimitní veřejná zakázka "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno - 2. etapa" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 2

Schválený program jednání:

- 1a. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/34
2. Návrh souhlasu se záměrem pronájmu a prodeje části pozemku p. č. 557/1 v k. ú. Přízřenice
3. Návrh memoranda o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Teplárny Brno, a.s., v souvislosti s projektem Horkovodu z jaderné elektrárny Dukovany do Brna
4. Návrh smlouvy o spolupráci s Klubem personalistů, o.p.s., pro pořádání XIV. ročníku celostátní konference „Personalistika, právo a vzdělávání ve veřejné správě“
5. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
6. Nadlimitní veřejná zakázka "Nákup požárního automobilu CAS 20 a protiplynového automobilu s příslušenstvím" - zahájení zadávacího řízení
7. Záměr sloučení Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvkové organizace, a Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66, příspěvkové organizace
8. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "MŠ v MČ Brno-Maloměřice a Obřany, ul. Cihelní, přístavba"
9. Schválení investičního záměru "MŠ v MČ Brno-střed, ulice Soukenická"
10. Schválení investičního záměru na akci "ZŠ Čejkovická - rekonstrukce hřiště" - návrh rozpočtového opatření
11. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Masarykově univerzitě na popularizaci vědy pro žáky základních škol ve vědeckém výukovém centru Bioskop v roce 2026 - návrh rozpočtového opatření
12. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na provozní náklady středisek volného času v roce 2026
13. Návrh na poskytnutí účelových investičních dotací v programu Zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas v roce 2026
14. Návrh na poskytnutí účelových neinvestičních dotací v programu Mezinárodní cena vévodů z Edinburghu v roce 2026 - návrh rozpočtového opatření
15. Návrh na poskytnutí účelových neinvestičních dotací v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2026 - návrh rozpočtového opatření
16. Návrh na poskytnutí účelových neinvestičních příspěvků základním školám na mezinárodní projekty v roce 2026 - návrh rozpočtového opatření
17. Návrh svěření pozemku p. č. 3690, jehož součástí je stavba č. p. 304, a pozemku p. č. 3961, oba v k. ú. Žabovřesky, městské části Brno-Žabovřesky
18. Zpráva o činnosti Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, v působnosti 2. úseku MMB, za rok 2025
19. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru životního prostředí MMB za rok 2025

20. Aktualizace Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně ve statutárním městě Brně
22. Návrh na poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech přislíbených v roce 2024 a nově podaných v roce 2026, návrh vzorových veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna
23. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Festival PLÁCEK 2026
24. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Festival populární kultury Animefest 2026
25. Návrh změny stanov Společenství vlastníků jednotek V Újezdech 1, Brno pro dům č. p. 535 v k. ú. Medlánky, obec Brno
26. Návrh na udělení výjimky ze Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, ke startovacímu bytu v domě Stamicova 11, Brno – uzavření nájemní smlouvy jako k bytu běžnému obecnímu
27. Žádost městské části Brno – Královo Pole o předchozí souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vlastní podnikatelské činnosti-bytového hospodářství k jiným účelům
28. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o předchozí souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vlastní podnikatelské činnosti-bytového hospodářství k jiným účelům
29. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Pekařská 38, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
30. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti se znovuposkytnutím investičního transferu městské části Brno-střed, návrh na převod finančních prostředků do Fondu bytové výstavby, návrh rozpočtového opatření
31. Návrh dispozice s bytem - Jabloňová 22, Brno
32. Návrh na vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení - bezbariérový byt
33. Návrh na zrušení charakteru bytu pro osamělé rodiče s dětmi a návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu služebnímu domovníckému bytu v domě Vlhká 22, Brno
34. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Svitavská 44, Brno, v celoměstském zájmu
35. Návrh na zrušení charakteru startovacího bytu a návrh na pronájem běžného obecního bytu v celoměstském zájmu v domě Podnásenní 2, Brno
36. Návrh žadatele o pronájem běžného obecního bytu v celoměstském zájmu v domě Cejl 83, Brno
37. Návrh pronájmu služebního bytu v domě Leitnerova 711/26, Brno, v celoměstském zájmu
38. Návrh na prodloužení nájmu k běžnému bytu v domě Zderadova 3, Brno
39. Návrh záměru poskytnutí bytu TyfloCentrum Brno, o.p.s. v celoměstském zájmu
40. Návrh na uzavření nájemní smlouvy - Olomoucká 57, Brno
41. Návrh na uzavření nájemní smlouvy - Tvrdého 15, Brno
42. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Krokova 28, Brno
43. Veřejná zakázka malého rozsahu „Archiv MMB, ul. Křížkovského 294 v Kuřimi - výměna oken“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
44. Veřejná zakázka malého rozsahu „Masná 5 - oprava střechy“ – návrh rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele, návrh smlouvy
45. Návrh pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 189, Masná 5, k. ú. Trnitá
46. Návrh pronájmu prostor sloužících podnikání v budově č. p. 696 na adrese Lidická 11 v k. ú. Veveří
47. Návrh pronájmu prostor sloužících podnikání v budově Zámečnická 90/2, k. ú. Město Brno
48. Žádost o změnu smlouvy o výpůjčce prostor podzemního krytu na ulici Husova v Brně
49. Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor v objektu Masarykova 4, k. ú. Město Brno, dohodu

50. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 466, která je součástí pozemku p. č. 173 v k. ú. Město Brno na adrese Jánská 18
51. Návrh na vydání souhlasu s odstraněním stavby garáže č.e. 502, která je součástí pozemku p.č. 973/8 v k.ú. Medlánky
52. Návrh souhlasu se záměrem zpeněžení formou veřejné elektronické dražby / prodeje části pozemků p. č. 2402/1 a p. č. 2390/1 a celého pozemku p. č. 2396/1, vše v k. ú. Starý Lískovec
53. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 1503/1, p. č. 1503/2, p. č. 1503/3 a p. č. 1504, vše v k. ú. Černovice
55. Návrh (ne)souhlasu se záměrem prodeje spoluvlastnického podílu ve výši id. 19/40 na pozemku p. č. 57 v k. ú. Jundrov
56. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemků p.č. 3490/3, 3603/1, 3603/5, 3603/4 v k.ú. Líšeň
57. Návrh nesouhlasu se záměrem nabytí pozemků v k.ú. Kníničky
58. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p.č. 262/1 v k.ú. Ořešín
59. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem směny částí pozemků p. č. 36/1, p. č. 32/6, p. č. 32/8, p. č. 36/16, p. č. 370/149 a p. č. 370/1, vše v k. ú. Dolní Heršpice
61. Nadlimitní veřejná zakázka „MŠ při ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno - vnitřní vybavení“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy
63. Nadlimitní veřejná zakázka "Mateřská škola Kamenný vrch II, Brno - projektová dokumentace" - zahájení zadávacího řízení
64. Nadlimitní veřejná zakázka "MŠ v MČ Brno - Královo Pole, lokalita Dělostřelecká - projektová dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení
65. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Hradilova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky
66. Sektorová veřejná zakázka „Prodloužení vodovodního řadu a kanalizační stoky v ulici Nálepškova, Brno-Jundrov" - návrh výzvy k podání nabídky
67. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Mostecká - rekonstrukce kanalizace" - návrh výzvy k podání nabídky
68. Sektorová veřejná zakázka "Brno, lokalita Viniční - Šedova - posílení zásobení vodou, II.etapa" - návrh dodatku č. 1
69. Podlimitní veřejná zakázka - "VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí včetně sjezdu pro umístění kontejnerů" - návrh zadávací dokumentace, návrh zástupců do komise pro otevírání nabídek a do hodnotící komise
71. Podlimitní veřejná zakázka "Modernizace kuchyně a jídelny ZŠ Pastviny" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 3
72. Návrh smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu "Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno"
73. Návrh na změnu usnesení R9/169. schůze RMB, konané dne 25. 3. 2026, bod 72 - Návrh Smlouvy o spolupráci, společném zadávání a spolufinancování stavby "VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí včetně sjezdu pro umístění kontejnerů "
74. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 7873, k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno - Židenice)
75. Návrh zřízení věcného břemene k části pozemku p.č. 177/3 v k.ú. Pisárky pro stavbu „Multifunkční sportovní a kulturní centrum“
76. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene k částem pozemků v k.ú. Lesná pro stavbu „Prodloužení TT Lesná, 1. Etapa“ (SŽ, SO 351)
77. Návrh nájemní smlouvy o nájmu pozemku pro dočasný zábor stavby a návrh nájemní smlouvy o nájmu pozemku pro trvalý zábor stavby k části pozemku p.č. 3863/62 v k.ú. Královo Pole pro stavbu „Lávka přes Ponávku u nádraží Brno - Královo Pole“
78. Návrh Prohlášení o zřízení služebnosti k částem pozemků v k.ú. Žabovřesky ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným umístěním veřejného osvětlení a optických kabelů v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“
79. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p.č. 1514/5 v k.ú. Husovice, pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“

80. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 192/1, k.ú. Štýřice, pro stavbu „Nábřeží řeky Svatky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“

81. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení

82. Veřejná zakázka malého rozsahu „Strakatého - rekonstrukce komunikace, dokumentace pro povolení záměru stavby (DPZ) a dokumentace pro provádění stavby (DPS)“ - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu; návrh objednávky

83. Návrh dodatku č. 2 k příkazní smlouvě se společností Technické sítě Brno, akciová společnost

84. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „RK Leitnerova úsek Hybešova - Křídlovická“

85. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Cyklotrasa, úsek "A" Pod Sídlištěm – Bělohorská“

86. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Dřevařská“

87. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Bytový dům Nové sady, Brno“

Informativní zpráva - Přehled probíhajících soudních sporů vedených příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem ke dni 31. 3. 2026

Informativní zpráva - Přehled probíhajících soudních sporů vedených statutárním městem – Magistrátem města Brna ke dni 31. 3. 2026

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDU), Ing. Petr Kratochvíl, JUDr. Irena Matonohová (on-line), JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Ph.Dr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Petra Podlucká, Mgr. Roman Burian, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

Mgr. René Černý, JUDr. Robert Kerndl.

1a. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/34

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/34:

1. Úkol č. Z9/34/15

Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB - duben 2026 - rozpočtové opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru investičnímu MMB zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-Slatina na akce:

- „Odstranění statických poruch na ZŠ Jihomoravské náměstí 2“

- „Obnova střech budov ve správě městské části“

- „Obnova míst pasivního a aktivního odpočinku“ až po předložení smluvní dokumentace.

T: dle usnesení.

úkol č. [R9/173/1a/01]
zodpovídá: vedoucí OI [14]
termín: [viz usnesení]

2. Úkol č. Z9/34/21

Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelových investičních transferů městským částem - rozpočtové opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit poukázání finančních prostředků:

- městské části Brno-Kohoutovice na realizaci akce VVZ Libušina třída 2 a
- městské části Brno-Medlánky na realizaci akce Park u Technologického parku až po předložení smluvní dokumentace na realizaci akce

T: dle usnesení

úkol č. [R9/173/1a/02]
zodpovídá: vedoucí OŽP [10]
termín: [viz usnesení]

3. Úkol č. Z9/34/25

Zapojení Fondu rezerv a rozvoje - návrh na poskytnutí investičních transferů městským částem a neinvestičního příspěvku Centru sociálních služeb, p.o. - rozpočtové opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB zajistit:

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky na modernizaci výtahu v objektu sociálních služeb Horova 77,
- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Vinohrady na rekonstrukci prostor chráněného bydlení v objektu Mikulovská 9
- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-střed, na provedení sanace vlhkosti zdiva v objektu Václavská 15 až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí.

Termín: dle usnesení

úkol č. [R9/173/1a/03]
zodpovídá: vedoucí OSP [20]
termín: [viz usnesení]

4. Úkol č. Z9/34/55

Projekt "Stavební úpravy MŠ Brechtova" - posouzení projektu

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit přípravu žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Stavební úpravy MŠ Brechtova“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

T: do 22. 4. 2026

úkol č. [R9/173/1a/04]
zodpovídá: vedoucí OIEF [3258]
termín: [viz usnesení]

5. Úkol č. Z9/34/61

Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na b.j. domu č.p. 4387, členům Bytového družstva Vinohrady, družstvo, bezúplatné nabytí podílů na pozemcích p.č. 9395/2 - 6, vše k.ú. Židenice, (MČ Brno-Vinohrady)

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit realizaci bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů města na 78 bytových jednotkách v bytovém domě č.p. 4387, Pálavské náměstí 12, 13, 14, 15, stojícím na pozemku p. č. 9395/1 v k. ú. Židenice, obec Brno, členům Družstva a bezúplatného nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p.č. 9395/2-6, vše k.ú. Židenice.

T: bezodkladně

úkol č. [R9/173/1a/05]

zodpovídá: vedoucí BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

2. Souhlas se záměrem pronájmu a prodeje části pozemku p. č. 557/1 v k. ú. Přízřenice

Bylo hlasováno po kratší rozpravě dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- společnost MAAG REAL s. r. o. , IČO: 04304837 , se sídlem Vídeňská 262/125c, Přízřenice, 619 00 Brno (dále jen "MAAG REAL s.r.o."), požádala o pronájem a prodej části pozemku p. č. 557/1 ostatní plocha, silnice, o výměře cca 32 m², v k. ú. Přízřenice

- část pozemku p. č. 557/1, o výměře cca 21 m², v k. ú. Přízřenice je zastavěna stavbou společnosti MAAG REAL s.r.o. (stavba je součástí pozemku p. č. 824/11 v k. ú. Přízřenice), zbývající část pozemku p. č. 557/1 o výměře cca 11 m² v k. ú. Přízřenice je užívána jako součást oploceného areálu společnosti MAAG REAL s.r.o.

2. souhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 557/1 ostatní plocha, silnice, o výměře 32 m² v k. ú. Přízřenice

3. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 557/1 ostatní plocha, silnice, o výměře 32 m² v k. ú. Přízřenice, s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna vyplývajících z § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. Memorandum o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Teplárny Brno, a.s., v souvislosti s projektem Horkovodu z jaderné elektrárny Dukovany do Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněné příloze.

Rada města Brna schvaluje memorandum o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 463 47 534, v souvislosti s projektem Horkovodu z jaderné elektrárny Dukovany do Brna, které tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Smlouva o spolupráci s Klubem personalistů, o.p.s., pro pořádání XIV. ročníku celostátní konference „Personalistika, právo a vzdělávání ve veřejné správě“

Bylo hlasováno bez rozpravy..

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o spolupráci s Klubem personalistů, o.p.s., se sídlem Vyšehradská 320/49, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 29152640, pro pořádání XIV. ročníku celostátní konference „Personalistika, právo a vzdělávání ve veřejné správě“ ve dnech 22. – 24. září 2026 v Brně, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

Ing. Olivera Pospíšila, MPA, tajemníka Magistrátu města Brna, podpisem smlouvy o spolupráci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/31. Zastupitelstva města Brna, bod 20.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. Nadlimitní veřejná zakázka "Nákup požárního automobilu CAS 20 a protiplynového automobilu s příslušenstvím" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení na dodávku „Nákup požárního automobilu CAS 20 a protiplynového automobilu s příslušenstvím“ v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

2. schvaluje

údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 4a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 4b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. schvaluje

hodnotící komisi, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění požadavků na kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

1. JUDr. Jiří Oliva – člen Rady města Brna
2. mjr. Bc. Jaroslav Michna – vedoucí pracoviště strojní služby, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
3. Ing. Bronislav Špaček – vedoucí Odboru obrany Magistrátu města Brna
4. Mgr. Martin Kozel – vedoucí Právního referátu Správního oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
5. Mgr. Hana Solčányová – vedoucí Hospodářského oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

náhradníci:

1. Bc. Kateřina Jarošová, MBA. – členka Zastupitelstva města Brna
2. plk. Ing. Bohuslav Ježek – vedoucí oddělení služeb, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
3. Mgr. Roman Tkadlčík, DiS. – vedoucí Oddělení plánování Odboru obrany Magistrátu města Brna
4. Ing. Bc. Jana Chytilová – právník Právního referátu Správního oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
5. Ing. Jana Kepáková – vedoucí Referátu ekonomiky a služeb Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

5. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru vnitřních věcí MMB pravomoc poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace spojené se změnou zadávacích podmínek u veřejné zakázky "Nákup požárního automobilu CAS 20 a protiplynového automobilu s příslušenstvím" v návaznosti na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, s výjimkou změny kvalifikace a hodnocení nabídek;

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru vnitřních věcí MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Nákup požárního automobilu CAS 20 a protiplynového automobilu s příslušenstvím" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

6. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

7. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB:

- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky
- podpisem rozhodnutí o námitkách u této veřejné zakázky.

8. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zajistit zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

úkol č. [R9/173/06/01]

zodpovídá: OVV

[22]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zajisti odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie.

úkol č. [R9/173/06/02]
zodpovídá: OVV [22]
termín: [bezodkladně]

10. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zajisti uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele.
T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/173/06/03]
zodpovídá: OVV [22]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Záměr sloučení Mateřské školy, Brno, Vackova 70, příspěvkové organizace, a Mateřské školy, Brno, Dobrovského 66, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem městské části Brno-Královo Pole sloučit Mateřskou školu, Brno, Vackova 70, příspěvkovou organizací, a Mateřskou školu, Brno, Dobrovského 66, příspěvkovou organizací, v jeden právní subjekt ke dni 1. 1. 2027 s tím, že nástupnickou organizací bude Mateřská škola Vackova 70, příspěvková organizace, v souladu s ustanovením článku 11 odst. 1 písm. f) a článku 60 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "MŠ v MČ Brno-Maloměřice a Obřany, ul. Cihelní, přístavba"

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 9-14.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "MŠ v MČ Brno-Maloměřice a Obřany, ul. Cihelní, přístavba".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

9. Schválení investičního záměru "MŠ v MČ Brno-střed, ulice Soukenická"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr "MŠ v MČ Brno-střed, ulice Soukenická" s celkovými náklady ve výši 119 828 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci "MŠ v MČ Brno-střed, ulice Soukenická" do Operativního plánu investic města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Schválení investičního záměru na akci "ZŠ Čejkovická - rekonstrukce hřiště" - rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr "ZŠ Čejkovická - rekonstrukce hřiště", který tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci ORG 1702 "ZŠ Čejkovická - rekonstrukce hřiště" s celkovými náklady 13 922 tis. Kč a dobou realizace 2026 - 2027 do Závazného plánu investic města Brna.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zahájit projektovou přípravu akce "ZŠ Čejkovická - rekonstrukce hřiště".

Termín: po schválení rozpočtového opatření Zastupitelstvem města Brna

úkol č. [R9/173/10]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění financování projektové přípravy akce "ZŠ Čejkovická - rekonstrukce hřiště".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Masarykově univerzitě na popularizaci vědy pro žáky základních škol ve vědeckém výukovém centru Bioskop v roce 2026 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

1) poskytnutí individuální neinvestiční dotace Masarykově univerzitě, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO 00216224, ve výši 300 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 na popularizaci vědy pro žáky základních škol ve vědeckém výukovém centru Bioskop;

2) rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu, že žadatelem o dotaci je veřejná vysoká škola;

3) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí výše uvedené dotace z rozpočtu města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na provozní náklady středisek volného času v roce 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- 1) poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace příspěvkové organizaci Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace, se sídlem Lidická 1880/50, 602 00 Brno, IČO 00401803, ve výši 1 650 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 na úhradu provozních nákladů;
- 2) poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace příspěvkové organizaci Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace, se sídlem Lipová 233/20, 602 00 Brno, IČO 44993447, ve výši 390 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 na úhradu provozních nákladů;
- 3) uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru školství a mládeže MMB podpisem smluv o poskytnutí dotací.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Poskytnutí účelových investičních dotací v programu Zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas v roce 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

1) poskytnutí účelových investičních dotací spolkům v celkové výši 1 574 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,

2) poskytnutí účelových investičních dotací církvím a náboženským společnostem v celkové výši 385 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,

dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas v roce 2026“, která tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3) uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna za Podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Poskytnutí účelových neinvestičních dotací v programu Mezinárodní cena vévody z Edinburghu v roce 2026 - rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
poskytnutí účelových neinvestičních dotací

- cizím příspěvkovým organizacím v celkové výši 397 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,
- církví a náboženské společnosti ve výši 69 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,
- nefinančnímu podnikateli – právnické osobě ve výši 25 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026

dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Mezinárodní cena vévody z Edinburghu v roce 2026“, která tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 8b tohoto zápisu z důvodu, že mezi žadateli jsou jiné organizace než spolky;
- uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna za Podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z

rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 8c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem smluv.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Poskytnutí účelových neinvestičních dotací v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2026 - rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy. Člen RMB Petr Bořecký (KDU) oznámil střet zájmů k tomuto bodu.

Rada města Brna schvaluje poskytnutí účelových neinvestičních dotací

- spolkům v celkové výši 10 952 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026
- cizím příspěvkovým organizacím v celkové výši 415 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,
- církvím a náboženským společnostem v celkové výši 465 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,
- fundacím, ústavům a obecně prospěšným společnostem v celkové výši 86 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,
- nefinančním podnikatelům - právnickým osobám v celkové výši 279 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,
- nefinančním podnikatelům - fyzickým osobám v celkové výši 193 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,

dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2026“, která tvoří přílohu č. 9a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 9b tohoto zápisu, z důvodu, že mezi žadateli jsou jiné organizace než spolky;
- uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna za podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 9c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	--------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-------	-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

16. Návrh na poskytnutí účelových neinvestičních příspěvků základním školám na mezinárodní projekty v roce 2026 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1) poskytnutí účelových neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v celkové výši 490 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „Žadatelé o příspěvek na mezinárodní projekty v roce 2026“ s tím, že organizace jsou povinny poskytnutý příspěvek finančně vypořádat Odboru školství a mládeže MMB do 25. ledna 2027;

2) rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí příspěvku zřízeným příspěvkovým organizacím na mezinárodní projekty.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

17. Návrh svěřeni pozemku p. č. 3690, jehož součástí je stavba č. p. 304, a pozemku p. č. 3961, oba v k. ú. Žabovřesky, městské části Brno-Žabovřesky

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě A) dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit svěřeni pozemků:

- p.č. 3690, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 189 m², jehož součástí je stavba č.p. 304, rodinný dům
- p.č. 3691, zahrada, o výměře 144 m², vše v k.ú. Žabovřesky, městské části Brno-Žabovřesky pro účely školního stravování do kategorie 1. Školy a školská zařízení uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Zpráva o činnosti Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, v působnosti 2. úseku MMB, za rok 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 19-28.

Rada města Brna bere na vědomí Zprávu o činnosti Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, v působnosti 2. úseku MMB, za rok 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru životního prostředí MMB za rok 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru životního prostředí MMB za rok 2025, a to:

- Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace,
- Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace,
- Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Aktualizace Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně ve statutárním městě

Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje aktualizovaný Seznam ploch nejvýznamnější zeleně ve statutárním městě Brně, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech přislíbených v roce 2024 a nově podaných v roce 2026, návrh vzorových veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- poskytnutí 2 investičních dotací v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" přislíbených dle programové výzvy za rok 2024 v celkové výši 142 000 Kč - tabulka "Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace do 250 tisíc Kč za rok 2024"; která tvoří přílohu č. 11a tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- aktualizovanou vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" pro žádosti z roku 2024, která tvoří přílohu č. 11b tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace do 250 tisíc Kč za rok 2024" dle výše uvedené aktualizované vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

2. schvaluje

- poskytnutí 1 investiční dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" pro rok 2026 ve výši 115 000 Kč - tabulka "Přehled řádně nově podaných žádostí v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“, která tvoří přílohu č. 11c tohoto zápisu;
- aktualizovanou vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" pro nové žádosti, která tvoří přílohu č. 11d tohoto zápisu;

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled řádně nově podaných žádostí v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“ dle výše uvedené aktualizované vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Festival PLÁCEK 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku PLATZ z.s, se sídlem Brožíkova 40/2, 638 00 Brno, IČO: 17508711, ve výši 250 tis. Kč na projekt Festival PLÁCEK 2026.

2. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace spolku PLATZ z.s, se sídlem Brožíkova 40/2, 638 00 Brno, IČO: 17508711 ve výši 250 tis. Kč, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Festival populární kultury Animefest 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Brněnští otaku, z. s. se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO: 22736051, ve výši 100 tis. Kč na projekt Festival populární kultury Animefest 2026.

2. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace spolku Brněnští otaku, z. s. se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO: 22736051 ve výši 100 tis. Kč, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dr. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Návrh změny stanov Společenství vlastníků jednotek V Újezdech 1, Brno pro dům č. p. 535 v k. ú. Medláanky, obec Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí skutečnost, že na základě § 9 odst. 3 zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů, vznikla právnická osoba společenství vlastníků jednotek spravující společné části domu č. p. 535, V Újezdech 535/1, Brno na pozemku p. č. 986/3 v k. ú. Medláanky, dle zápisu spravovaných nemovitostí v katastru nemovitostí k době vzniku těchto právnických osob, aniž došlo k jejímu zápisu do Obchodního rejstříku;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit změnu stanov Společenství vlastníků jednotek V Újezdech 1, Brno;

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s programem shromáždění Společenství vlastníků jednotek V Újezdech 1, Brno (dále jen "Společenství"), jejichž obsahem bude:

- změna stanov
- určení prvního statutárního orgánu - předsedy: společnosti Brněnská správa nemovitostí, s.r.o., IČO: 26224747, se sídlem Jiráskova 222/18, Veveří, 602 00 Brno, za kterou jedná Ing. Josef Jeřábek, jednatel;

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s odkládací podmínkou pro hlasování o změně stanov a určení prvního statutárního orgánu v souladu s tímto usnesením, že se Bytové družstvo V Újezdech - I, bytové družstvo, IČO 26222221, se sídlem V Újezdech 535/1, Medlánky, 621 00 Brno zaváže do doby bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách na členy tohoto bytového družstva za účelem vypořádání historické bytové výstavby dle smlouvy o sdružení č. 6300 9 086, ve znění dodatků č. 1 a 2, hradit Společenství příspěvek za správu domu a pozemku za bytové jednotky ve spoluvlastnictví města a bytového družstva uvedené na listu vlastnictví č. 1851 pro katastrální území Medlánky, obec Brno, okres Brno-město za oba spoluvlastníky;

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit Mgr. Evu Bartošovou a jako náhradníka JUDr. Petra Kučeráka k zastupování statutárního města Brna na shromážděních Společenství vlastníků jednotek V Újezdech 1, Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Návrh na udělení výjimky ze Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, ke startovacímu bytu v domě Stamicova 11, Brno - uzavření nájemní smlouvy jako k bytu běžnému obecnímu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxx, trvale bytem Stamicova 11, Brno, o udělení výjimky ze Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidel“), spočívající v uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. xx v domě Stamicova 11, Brno, jako k bytu běžnému obecnímu.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s udělením výjimky z čl. 3 odst. (1) a (2) Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel, spočívající v uzavření nájemní smlouvy jako k bytu běžnému obecnímu č. xx, Stamicova 11, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxx, trvale bytem Stamicova 11, Brno, za podmínek, za kterých městská část Brno-Kohoutovice pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-Kohoutovice v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Žádost městské části Brno - Královo Pole o předchozí souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vlastní podnikatelské činnosti-bytového hospodářství k jiným účelům

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna udělit městské části Brno - Královo Pole předchozí souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vlastní podnikatelské činnosti-bytového hospodářství k jinému účelu dle článku 76 odst. 52 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to na financování akce: „Rozšíření školní jídelny ZŠ Slovanské nám. 2, Brno“ do výše 30 000 000 Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o předchozí souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vlastní podnikatelské činnosti-bytového hospodářství k jiným účelům

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna udělit městské části Brno-Žabovřesky předchozí souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vlastní podnikatelské činnosti-bytového hospodářství k jinému účelu dle článku 76 odst. 52 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to na financování akce:

„Rekonstrukce objektu bývalé výměňkové stanice včetně bezbariérovosti a modernizace knihovny Jiřího Mahena-pobočka Žabovřesky“ na adrese Mozolky 52, č. p. 2562, Brno, do výše 15 000 000 Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	----------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-------	-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

29. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Pekařská 38, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. x v domě Pekařská 38, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. neuděluje dle čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-střed předchozí souhlas k uzavření nájemní smlouvy k bytu č. x, velikosti 3+1, v domě Pekařská 38, Brno, s xxxxxxxx xxxxxx xxxxxx, mimo Pravidla.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti se znovuposkytnutím investičního transferu městské části Brno-střed, návrh na převod finančních prostředků do Fondu bytové výstavby, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí

žádost městské části Brno-střed č.j. MCBS/2026/0023996 ze dne 16.3. 2026 o opětovné poskytnutí finančního transferu na zpracování následné projektové dokumentace bytových domů a školského objektu v ulici Mlýnská ve výši 10 mil. Kč;

schválit

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-střed na akci „Zpracování projektové dokumentace výstavby školského objektu a bytových domů v ulici Mlýnská na pozemcích p.č. 25, 22/1, 22/2 a 21, k.ú. Trnitá“ ve výši 10 mil. Kč s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Bytovému odboru MMB do 1 měsíce od předání projektové dokumentace objednateli nebo v případě ukončení závazku v jeho průběhu do 1 měsíce od jeho ukončení, nejpozději však do 31. 12. 2027,

- rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s poskytnutím investičního transferu městské části Brno-střed a v souvislosti s převodem finančních prostředků z účtu vedlejší

podnikatelské činnosti do Fondu
bytové výstavby;

uložit

Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce.

T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Dispozice s bytem - Jabloňová 22, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. trvá

na usnesení Rady města Brna schváleném na R8/148. schůzi konané dne 5.5.2021, pod bodem 72, které zní:

"Rada města Brna určuje ve smyslu čl. 2 odst. 1 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, byt č. 332 o velikosti 3+kk, v domě Jabloňová 22, Brno, jako byt sociální".

2. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit pronájem bytu č. 332 v domě Jabloňová 22, Brno, v souladu se Statutem sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

úkol č. [R9/173/31]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [dle usnesení]

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	zdržel se	-----	pro	pro	pro	zdržel se	pro	zdržela se	pro

32. Vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení - bezbariérový byt

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 33-36.

Rada města Brna souhlasí v souladu s ustanovením čl. 2, stati F., odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla) s vyřazením žádostí níže uvedených žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt, a to:

- a) xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxx,
- b) xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxx,
- c) xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxx

z důvodu nesplnění podmínky pro pronájem bezbariérového bytu dle ustanovení stati F., odst. 1, odrážky první Pravidel, neboť vlastní byt, příp. je v jejich prospěch zřízeno věcné právo užívání nemovitosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kernl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Zrušení charakteru bytu pro osamělé rodiče s dětmi a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu služebnímu domovníckému bytu v domě Vlhká 22, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemkyně bytu č. xx v domě Vlhká 22, Brno, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx;

2. ruší

charakter bytu č. xx v domě Vlhká 22, Brno, jako bytu pro osamělé rodiče s dětmi, ve smyslu čl. 1 odst. (7) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

3. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy ke služebnímu domovníckému bytu č. xx, o velikosti 2+kk, o výměře 61,45 m², v domě Vlhká 22, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou - po dobu výkonu práce domovníka, nejdéle však na 1 rok, za nájemné ve výši 119,37 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok;

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kernl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---------------	------------	-----------------------	-------------	-----------------	-----------	--------------------	--------------	-----------------	------------------	-------------

pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-------	-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

34. Zrušení charakteru sociálního bytu a návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Svitavská 44, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xx v domě Svitavská 44, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

2. schvaluje

dle čl. 7 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xx, o velikosti 2+1, v domě Svitavská 44, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a dále za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném, službách a příslušenství za užívání bytu č. x v domě Špitálka 39, Brno,

- odevzdá pronajímateli byt č. x v domě Špitálka 39, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Zrušení charakteru startovacího bytu a návrh na pronájem běžného obecního bytu v celoměstském zájmu v domě Podnásepní 2, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. x v domě Podnásepní 2, Brno, jako bytu startovacího, ve smyslu čl. 1 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

v celoměstském zájmu dle čl. 7 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel, xxxxxx xxxx xxxxx, nájem běžného obecního bytu č. x, o velikosti 3+1, o výměře 82,80 m², v domě Podnásenní 2 Brno, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 116,46 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, dále za podmínky, že neprodleně po převzetí bytu č. x v domě Podnásenní 2, Brno, odevzdá pronajímateli byt č. x v domě Václavská 15, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Žadatel o pronájem běžného obecního bytu v celoměstském zájmu v domě Cejl 83, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje v celoměstském zájmu xxxxxxxx xxxx xxxxxx, nájem běžného obecního bytu č. xx, o velikosti 1+1, o výměře 73,5 m², v domě Cejl 83, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Pronájem služebního bytu v domě Leitnerova 711/26, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna schvaluje

v celoměstském zájmu pronájem dvoupokojového služebního bytu č. x v domě Leitnerova 711/26, Brno, nájemci xxxxxxxx xxxxxxxxxx, referentovi stavebního úřadu z Referátu pro pozemní komunikace a vodní díla Odboru stavebního řádu Magistrátu města Brna, pro účel zajištění bydlení nájemce a členů jeho rodinné domácnosti, za těchto podmínek:

- nájem bytu je vázán na pracovní poměr nájemce, kdy s jeho skončením dojde ke skončení nájmu v souladu s úpravou stanovenou v ust. § 2298 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že za takový pracovní poměr nájemce, umožňující trvání pronájmu služebního bytu od pronajímatele, lze považovat také výkon obdobné pracovní činnosti nájemce v rámci brněnského pracoviště centrálního státního stavebního úřadu,

- nájem se uzavírá na dobu určitou 1 roku, s možností opakovaného prodloužení doby nájmu městskou částí Brno-střed v případě plnění podmínek nájemní smlouvy nájemcem, nejdéle však na dobu výkonu práce,

- v případě trvání nájemní smlouvy po dobu alespoň 10 let se nájem bytu jako služebního změni na nájem běžného obecního bytu,

- za nájemné ve výši obvyklého nájemného pro danou lokalitu městské části Brno-střed v běžných obecních bytech s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného pronajímatelem k 1.7. příslušného kalendářního roku,

- nájemce musí splňovat podmínky pro pronájem běžného obecního bytu stanovené v čl. 2 statí A. odst. 2 písm. b), c) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,

- nájemce je povinen provést v evidenci změny trvalého pobytu na adresu pronajatého bytu do 60 dnů po uzavření nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Prodloužení nájmu k běžnému bytu v domě Zderadova 3, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy k běžnému bytu č. xx, o velikosti 1+kk, v domě Zderadova 3, Brno, s xxxxxx xxxxxxxx xxxxxx, na dobu určitou - 6 měsíců, za nájemné ve výši 110 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření dodatku k nájemní smlouvě, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxxxx:

- nebude dlužít na nájemném a službách spojených s užíváním bytu č. xx v domě Zderadova 3,
- uzavře k dodatku o prodloužení nájemní smlouvy notářský zápis se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Záměr poskytnutí bytu TyfloCentrum Brno, o.p.s. v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost obecně prospěšné společnosti TyfloCentrum Brno, o.p.s. o poskytnutí bytu v celoměstském zájmu;

2. schvaluje

záměr poskytnutí jednoho dvoupokojového bytu na území městské části Brno-Královo Pole, v celoměstském zájmu, nájemci obecně prospěšné společnosti TyfloCentrum Brno, o.p.s., se sídlem Chaloupkova 3131/7, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 262 23 210, pro účel ubytování klientů nájemcem poskytované služby sociální rehabilitace zrakově postižených osob formou tzv. tréninkového bytu, a to na dobu určitou 2 let s možností opakovaného prodloužení doby nájmu v případě plnění podmínek nájemní smlouvy nájemcem;

3. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit realizaci tohoto usnesení.

úkol č. [R9/173/39]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Uzavření nájemní smlouvy - Olomoucká 57, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. x o dispozici 2+1 v domě Olomoucká 57, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxx na dobu určitou 2 roky za nájemné ve výši 126,66 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, bez možnosti dalšího prodloužení.

2. souhlasí

s pronájmem přiměřeného běžného obecního bytu o maximální velikosti do 45 m² a maximální dispozici 1+1 xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, za podmínek, že

- nájem bytu bude uzavřen na dobu určitou 2 roky, za minimálně ekonomické nájemné upravované každoročně k 01.07. pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok,
- nájemce odevzdá dvoupokojový byt č. x v domě Olomoucká 57, Brno, zpět pronajímateli statutárnímu městu Brnu zcela vyklizený, ve stavu dle § 2293 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
- nájemce nebude dlužit za užívání bytu č. x v domě Olomoucká 57, Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Uzavření nájemní smlouvy - Tvrdého 15, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. x o dispozici 1+1 v domě Tvrdého 15, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxna dobu určitou 2 roky za nájemné ve výši 116,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	--------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	--------------------	----------------

pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-------	-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

42. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Krokova 28, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 43-47.

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. xx, o velikosti 2+kk v domě Krokova 28 Brno, s xxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou - 1 rok, za nájemné do 30.06.2026 ve výši 96,36 Kč/m2/měsíc a od 01.07.2026 ve výši 98,80 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že nájemce

- nebude před podpisem dodatku k nájemní smlouvě dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu nad rámec splátkového kalendáře
- před uzavřením nájemní smlouvy doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu
- bude dodržovat podmínky sjednaného splátkového kalendáře
- na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Veřejná zakázka malého rozsahu „Archiv MMB, ul. Křížkovského 294 v Kuřimi - výměna oken“ - výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Archiv MMB, ul. Křížkovského 294 v Kuřimi - výměna oken“ k uzavření smlouvy dodavatele TH-construction s.r.o., se sídlem Havlíčkova 647, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí, IČO 23290820;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností TH-construction s.r.o., se sídlem Havlíčkova 647, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí, IČO 23290820, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje
vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Veřejná zakázka malého rozsahu „Masná 5 - oprava střechy“ - návrh rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele, smlouva
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vylučuje

společnost Stavby 3S s.r.o., se sídlem č.p. 66, 683 01 Komořany, IČO 09911545 z účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Masná 5 - oprava střechy“ z důvodů uvedených v rozhodnutí o vyloučení.

2. schvaluje

rozhodnutí o vyloučení společnosti Stavby 3S s.r.o., se sídlem č.p. 66, 683 01 Komořany, IČO 09911545 z účasti ve výběrovém řízení, které tvoří přílohu č. 15a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Masná 5 - oprava střechy“ k uzavření smlouvy dodavatele Evans Company EU s.r.o., se sídlem Osadní 324/12a, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 24758485.

4. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Evans Company EU s.r.o., se sídlem Osadní 324/12a, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 24758485, která tvoří přílohu č. 15b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem:

- rozhodnutí o vyloučení účastníka,
- výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Pronájem nebytových prostor v budově č. p. 189, Masná 5, k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Disrupt Collective s.r.o., se sídlem Kmochova 135/40, Obřany, 614 00 Brno, IČO 23420693, týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 19,4 m² (označených jako místnosti č. 9, 10 a 11), které se nachází v 1. NP budovy č. p. 189, na adrese Masná 5, která je součástí pozemku p. č. 419/1 v k. ú. Trnitá.

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6625034785 uzavřené dne 30. 9. 2025 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Disrupt Collective s.r.o., se sídlem Kmochova 135/40, Obřany, 614 00 Brno, IČO 23420693, jako nájemcem, týkajícího se rozšíření předmětu nájmu o nebytové prostory o výměře 19,4 m² (označené jako místnosti č. 9, 10 a 11), které se nachází v 1. NP budovy č. p. 189, na adrese Masná 5, která je součástí pozemku p. č. 419/1 v k. ú. Trnitá. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Pronájem prostor sloužících podnikání v budově č. p. 696 na adrese Lidická 11 v k. ú. Veverčí

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti

společnosti pufnisi s.r.o., se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 24440159;

společnosti Gypsy Barber Collective, s.r.o., se sídlem Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 22218629;

společnosti STREET ART FACTORY s.r.o., se sídlem Blatnická 4219/4, Židenice, 628 00 Brno, IČO 24022110;

Terezy Šálkové, se sídlem Staňkova 592/16c, 602 00, Brno - Ponava, IČO 24586919;

Simony Greinerové, se sídlem Anenská 37/20, 602 00, Brno-Staré Brno, IČO 24586285;

společnosti Zásilkovna s.r.o., se sídlem Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 28408306;

společnosti KASMO Trading s.r.o., se sídlem Božetěchova 3003/133, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 22181431;

Bc. Alžběty Kašníkové, se sídlem Obřany č. ev. 523, 614 00, Brno, IČO 75705818;

Thi Quyen Nguyen, se sídlem Starobrněnská 287/9, 602 00, Brno - Brno-město, IČO 26885204;

Oleny Futko, Brno;

Hany Kučerové, se sídlem Pekařská 442/88, 602 00, Brno - Staré Brno, IČO 23316900, o pronájem nebytových prostor v 1. NP budovy č. p. 696, Lidická 11, která je součástí pozemku p. č. 1452/1 v k. ú. Veverí, obec Brno;

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 29,61 m² umístěných v 1. NP budovy č. p. 696, Lidická 11, která je součástí pozemku p. č. 1452/1 v k. ú. Veverí, obec Brno, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a jedním ze zájemců uvedených v pořadí jako nájemcem:

1. společností pufnisi s.r.o., se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 24440159, za účelem prodeje přírodních produktů, za nájemné 215.000,- Kč ročně;

2. společností Gypsy Barber Collective, s.r.o., se sídlem Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 22218629, za účelem provozování pánského holičství, za nájemné 203.998,- Kč ročně;

3. společností STREET ART FACTORY s.r.o., se sídlem Blatnická 4219/4, Židenice, 628 00 Brno, IČO 24022110, za účelem prodeje psychomodulačních látek, za nájemné 195.456,- Kč ročně;

4. Terezou Šálkovou, se sídlem Staňkova 592/16c, 602 00, Brno - Ponava, IČO 24586919, za účelem prodeje zboží a pořádání workshopů, za nájemné 180.000,- Kč ročně;

5. Simonou Greinerovou, se sídlem Anenská 37/20, 602 00, Brno-Staré Brno, IČO 24586285, za účelem provozování kadeřnictví, za nájemné 180.000,- Kč ročně;

6. společností Zásilkovna s.r.o., se sídlem Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 28408306, za účelem umístění výdejního boxu, za nájemné 168.000,- Kč ročně;

7. společností KASMO Trading s.r.o., se sídlem Božetěchova 3003/133, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 22181431, za účelem prodeje italských potravin, za nájemné 167.978,- Kč ročně;

8. Bc. Alžbětou Kašníkovou, se sídlem Obřany č. ev. 523, 614 00, Brno, IČO 75705818, za účelem provozování kavárny s doplňkovým sortimentem, za nájemné 159.894,- Kč ročně;

9. Thi Quyen Nguyen, se sídlem Starobrněnská 287/9, 602 00, Brno - Brno-město, IČO 26885204, za účelem provozování nehtového studia, za nájemné 157.200,- Kč ročně;

10. Olenou Futko, Brno, za účelem provozování kosmetických a kadeřnických služeb, za nájemné 148.050,- Kč ročně;

11. Hanou Kučerovou, se sídlem Pekařská 442/88, 602 00, Brno - Staré Brno, IČO 23316900, za účelem provozování poké bistra, za nájemné 147.754,- Kč ročně; smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Pronájem prostor sloužících podnikání v budově Zámečnická 90/2, k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti MARTY REAL s.r.o., se sídlem Škroupova 3017/60, Židenice, 636 00 Brno, IČO 08737321, o pronájem nebytových prostor o celkové výměře 411,80 m² nacházejících se v budově č. p. 90 na adrese Zámečnická 2, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 411,80 m² nacházejících se v budově č. p. 90 na adrese Zámečnická 2, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností MARTY REAL s.r.o., se sídlem Škroupova 3017/60, Židenice, 636 00 Brno, IČO 08737321, jako nájemcem, za účelem zřízení kancelářského zázemí. Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Žádost o změnu smlouvy o výpůjčce prostor podzemního krytu na ulici Husova v Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o ukončení nájmu a zpětvzetí výpovědi.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh P	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 466, která je součástí pozemku p. č. 173 v k. ú. Město Brno na adrese Jánská 18

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Bohumily Vymazalové, se sídlem xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, Brno - Slatina, IČO 02532841, ze dne 31. 3. 2026 o slevu z nájemného za užívání nebytových prostor v 1. NP budovy č. p. 466, která je součástí pozemku p. č. 173 v k. ú. Město Brno, na adrese Jánská 18.

2. souhlasí

s poskytnutím slevy z nájemného za užívání prostor v 1. NP budovy č. p. 466 na adrese Jánská 18, která je součástí pozemku p. č. 173 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6618031718 ze dne 17. 4. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 1. 2021, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Bohumilou Vymazalovou, se sídlem xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, Brno - Slatina, IČO 02532841, jako nájemcem, ve výši 13 984 Kč odpovídající 100 % nájemného za období od 9. 2. 2026 do 17. 2. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh P	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Vydání souhlasu s odstraněním stavby garáže č.e. 502, která je součástí pozemku p.č. 973/8 v k.ú. Medláňky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost městské části Brno-Medlánky o souhlas s odstraněním stavby garáže č.e. 502, která je součástí pozemku p.č. 973/8 v k.ú. Medlánky z úrovně městské části Brno-Medlánky.

2. souhlasí

- s odstraněním stavby garáže č.e. 502, která je součástí pozemku p.č. 973/8 v k.ú. Medlánky z úrovně městské části Brno-Medlánky,
- se skutečností, že dle čl. 75 odst. 4 písm. f) Statutu města Brna není stavba garáže č.e. 502, která je součástí pozemku p.č. 973/8 v k.ú. Medlánky od vyrozumění o provedeném výmazu stavby z katastru nemovitostí svěřena městské části Brno-Medlánky v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek uvedený v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Souhlas se záměrem zpeněžení formou veřejné elektronické dražby / prodeje části pozemků p. č. 2402/1 a p. č. 2390/1 a celého pozemku p. č. 2396/1, vše v k. ú. Starý Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- společnost Albert Česká republika, s.r.o. (IČO: 440 12 373) je dle LV č. 1603 vlastníkem stavby občanského vybavení č.p. 625 stojící na pozemku statutárního města Brna p. č. 2396/1 v k. ú. Starý Lískovec na adrese Kurská 625/9, Brno

- na základě korporátních změn přešla na Albert Česká republika, s.r.o. jako vlastníka stavby č.p. 625 práva a povinnosti

a) z Nájemní smlouvy č. 0063090305914 ze dne 11. 12. 2009 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností AHOLD Czech Republic, a.s. na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (užívání zastavěného pozemku p. č. 2396/1 o výměře 1441 m² v k. ú. Starý Lískovec)

b) ze Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 09 9 500 11 00061 ze dne 21. 6. 2011 uzavřené prostřednictvím městské části Brno-Starý Lískovec a společností AHOLD Czech Republic, a.s. na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (část pozemku pod obslužnou rampou před rozdělením p. č. 2402 o výměře 66 m² v k. ú. Starý Lískovec)

- pozemek p. č. 2402/1 v k. ú. Starý Lískovec je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města

Brna, v platném znění, (dále jen "Statut"), městské části Brno-Starý Lískovec v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek, a že na pozemku p. č. 2390/1 v k. ú. Starý Lískovec vykonává městská část Brno-Starý Lískovec správu dle čl. 30 Statutu

- na základě předchozí aktualizace ceny obvyklé je dle Znaleckého posudku číslo položky 030712/2025 ze dne 14. 4. 2025 stanovena cena obvyklá ve výši 12.122.000 Kč bez případné DPH (tj. po zaokrouhlení 7.991 Kč/m²), se kterou společnost souhlasila - nyní je zažádáno o aktualizaci této ceny.

2. souhlasí

se záměrem zpeněžení (prodeje) pozemků

- p. č. 2396/1 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 1441 m²
- části p. č. 2402/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 63 m²
- části p. č. 2390/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 13 m² vše v k. ú. Starý Lískovec

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena za cenu v místě a čase obvyklou a s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení §39a, §39b a §39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	zdržel se	-----	pro	pro	pro	zdržel se	pro	zdržela se	pro

53. Souhlas se záměrem prodeje pozemků p. č. 1503/1, p. č. 1503/2, p. č. 1503/3 a p. č. 1504, vše v k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí skutečnosti, že:

- vlastníci bytových jednotek v budově č. p. 794, bytový dům, stojící na pozemku p. č. 1503/1 v k. ú. Černovice mají zájem o odkup pozemků p. č. 1503/1, p. č. 1503/2, p. č. 1503/3 a p. č. 1504, vše v k. ú. Černovice;
- na pozemku p. č. 1503/1 v k. ú. Černovice stojí bytový dům č. p. 794 (Spáčilova 45). Pozemek p. č. 1503/2 v k. ú. Černovice tvoří oplocenou předzahrádku před bytovým domem. Pozemky p. č. 1503/3 a p. č. 1504, oba Černovice tvoří zahradu za bytovým domem.

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 1503/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 109 m²,
- p. č. 1503/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m²,
- p. č. 1503/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 28 m²,
- p. č. 1504, zahrada, o výměře 124 m²,

vše v k. ú. Černovice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna vyplývajících z ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhř N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Souhlas se záměrem prodeje spoluvlastnického podílu ve výši id. 19/40 na pozemku p. č. 57 v k. ú. Jundrov

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- zájem xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 19/40 na pozemku p. č. 57 v k. ú. Jundrov za účelem zajištění přístupu z veřejné komunikace ulice Kopretinová na pozemek p. č. 62/2 v k. ú. Jundrov;
- skutečnost, že xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx má zájem reálně rozdělit pozemek p. č. 62/2, zahrada, o výměře 1 043 m² v k. ú. Jundrov, který je v jeho podílovém spoluvlastnictví (spoluvlastnický podíl ve výši id. 3/4) a ve společném jmění xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4);
- záměr prodeje spoluvlastnického podílu ve výši id. 19/40 na pozemku p. č. 57 v k. ú. Jundrov byl již odsouhlasen na R9/023. schůzi Rady města Brna konané dne 22. 3. 2023. Následně byl ze strany xxxxxxxxxxxx xxxxx řešen z dopravního hlediska přístup k pozemku p. č. 57 v k. ú. Jundrov.

2. souhlasí

se záměrem prodeje spoluvlastnického podílu ve výši id. 19/40 na pozemku p. č. 57, zahrada, o výměře 1 780 m² v k. ú. Jundrov s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna vyplývajících z ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemků p.č. 3490/3, 3603/1, 3603/5, 3603/4 v k.ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxx o prodej pozemků p. č. 3490/3, 3603/1, 3603/5, 3603/4 vše v k. ú. Líšeň
- skutečnost, že pozemky p. č. 3603/1, 3603/5, 3603/4 vše v k. ú. Líšeň jsou svěřeny v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Líšeň
- nesouhlas městské části Brno-Líšeň s prodejem pozemků p. č. 3490/3, 3603/1, 3603/5, 3603/4 vše v k. ú. Líšeň.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemků p. č. 3490/3, ostatní plocha, o výměře 15 m², p. č. 3603/1, trvalý travní porost, o výměře 153 m², p. č. 3603/5, trvalý travní porost, o výměře 506 m², p. č. 3603/4, trvalý travní porost, o výměře 541 m² vše v k. ú. Líšeň z důvodu nesouhlasu městské části Brno-Líšeň.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

57. Nesouhlas se záměrem nabytí pozemků v k.ú. Kníničky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna nesouhlasí se záměrem nabytí pozemků

- p.č. 3598, orná půda, o výměře 1770 m²,
- p.č. 3599, orná půda, o výměře 1808 m²,
- p.č. 3600, orná půda, o výměře 966 m²,
- p.č. 3601, orná půda, o výměře 1004 m²,
- p.č. 3602, orná půda, o výměře 1638 m²,
- p.č. 3603, orná půda, o výměře 2372 m²,

- p.č. 3604, orná půda, o výměře 1614 m²,
- p.č. 3605, orná půda, o výměře 591 m²,
- p.č. 3606, orná půda, o výměře 911 m²,
- p.č. 3607, orná půda, o výměře 3248 m²,
- p.č. 3608, orná půda, o výměře 905 m²,
- p.č. 3609, orná půda, o výměře 2112 m²,
- p.č. 3610, orná půda, o výměře 1466 m²,
- p.č. 3611, orná půda, o výměře 1111 m²,
- p.č. 3612, orná půda, o výměře 1223 m²,
- p.č. 3613, orná půda, o výměře 2033 m²,
- p.č. 3614, orná půda, o výměře 4386 m²,
- p.č. 3616, orná půda, o výměře 4445 m²,

to vše k.ú. Kníničky, z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

58. Souhlas se záměrem směny části pozemku p.č. 262/1 v k.ú. Ořešín

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost městské části Brno-Ořešín, xxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx o směnu části pozemku p.č. 262/1, zahrada, za část pozemku p.č 262/4, zahrada, oba v k.ú. Ořešín
- skutečnost, že pozemek p.č. 262/1 v k.ú. Ořešín je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Ořešín v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek
- požadavek na zřízení služebnosti průjezdu dle geometrického plánu č. 790-2/2026 vypracovaného dne 4. 3. 2026 xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx.

2. souhlasí

se záměrem směny části pozemku p.č. 262/1, zahrada, o výměře 99 m² v k.ú. Ořešín ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 262/4, zahrada, o výměře 99 m² v k.ú. Ořešín v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

3. souhlasí

se záměrem zřízení věcného břemene průjezdu na pozemku p.č. 262/1, zahrada, v k.ú. Ořešín ve prospěch pozemku p.č. 262/4, zahrada, v k.ú. Ořešín.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

59. Souhlas se záměrem směny částí pozemků p. č. 36/1, p. č. 32/6, p. č. 32/8, p. č. 36/16, p. č. 370/149 a p. č. 370/1, vše v k. ú. Dolní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemky p. č. 370/1 a p. č. 370/149, oba v k. ú. Dolní Heršpice, jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-jih v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek,
- stanovisko Kanceláře architekta města Brna, příspěvková organizace, ze dne 18. 3. 2025, s informací, že:
 - v území dotčeném směnou je navržena koncepce protipovodňových opatření (dále jen "PPO") města Brna vycházející ze studie "Přírodě blízká PPO a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků" zpracované v roce 2015 společností AQUATIS a.s.,
 - PPO jsou dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, veřejně prospěšnou stavbou, která je vymezena v územně plánovací dokumentaci - Zásadách územního rozvoje Jihomoravského kraje a Územním plánu města Brna,
 - pozemky p. č. 369/5, p. č. 36/7, p. č. 370/152 (nabývá město) a p. č. 370/149, p. č. 32/8, p. č. 36/16 (nabývá xxxxxx xxxxx), vše v k. ú. Dolní Heršpice, jsou částečně dotčeny protipovodňovou ochranou statutárního města Brna a navrhovaná směna neobsahuje vypořádání všech částí pozemků dotčených PPO, není však s koncepcí PPO v rozporu,
 - v případě realizace směny je nutné počítat s vypořádáním zbylých dotčených částí pozemků ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxxxx před realizací PPO v dané lokalitě,
- skutečnost, že xxxxxxxx xxxx nesouhlasí s prodejem části pozemku p. č. 370/152 v k. ú. Dolní Heršpice v rozsahu plánovaných PPO,
- skutečnost, že časový harmonogram realizace PPO v současné době není znám,

2. souhlasí se záměrem směny

- části pozemku p. č. 36/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 209 m²
- části pozemku p. č. 32/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 33 m²
- části pozemku p. č. 32/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²
- části pozemku p. č. 36/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m²
- části pozemku p. č. 370/149, orná půda, o výměře 3 m²
- části pozemku p. č. 370/1, orná půda, o výměře 4 m²

vše v k. ú. Dolní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna,

za

- pozemek p. č. 369/5, trvalý travní porost, o výměře 231 m²
- části pozemku p. č. 36/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m² a 31 m²
- části pozemku p. č. 370/152, orná půda, o výměře 27 m², 35 m², 49 m² a 25 m²
- pozemek p. č. 370/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m²

vše v k. ú. Dolní Heršpice, ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxxxx,

3. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB jednat o nabytí části pozemku p. č. 370/152 v k. ú. Dolní Heršpice do vlastnictví statutárního města Brna.

úkol č. [R9/173/59]

zodpovídá: MO [3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

61. Nadlimitní veřejná zakázka „MŠ při ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno - vnitřní vybavení“ - výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

pro I. část nadlimitní veřejné zakázky na dodávky „MŠ při ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno - vnitřní vybavení“, zadávané dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v otevřeném řízení účastníka NOVATRONIC, s.r.o., se sídlem Hraběšická 545, 788 13 Vikýřovice, IČO: 62302701,

pro II. část nadlimitní veřejné zakázky na dodávky „MŠ při ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno - vnitřní vybavení“, zadávané dle ust. § 18 odst. 3 zákona jako veřejná zakázka malého rozsahu účastníka Zich a spol., s.r.o., se sídlem xxxxxxxxxx xxxxxxxx Černožice nad Labem, IČO: 25267027

pro III. část nadlimitní veřejné zakázky na dodávky „MŠ při ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno - vnitřní vybavení“, zadávané dle ust. § 18 odst. 3 zákona jako veřejná zakázka malého rozsahu účastníka Ing. Aleše Svobodu, se sídlem xx Brno, IČO: 61445789.

2. schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a účastníkem NOVATRONIC, s.r.o., se sídlem Hraběšická 545, 788 13 Vikýřovice, IČO: 62302701, uzavíranou na I. část veřejné zakázky „MŠ při ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno - vnitřní vybavení“, která tvoří přílohu č.

20a tohoto zápisu,

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a účastníkem Zich a spol., s.r.o., se sídlem xxxxxxxxxx xxxxxxxx Černožice nad Labem, IČO: 25267027, uzavíranou na II. část veřejné zakázky „MŠ při ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno - vnitřní vybavení“, která tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu,

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a účastníkem Ing. Alešem Svobodou, se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx Brno, IČO: 61445789, uzavíranou na III. část veřejné zakázky „MŠ při ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno - vnitřní vybavení“, která tvoří přílohu č. 20c tohoto zápisu.

Ověřené přílohy je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB podpisem výše uvedených smluv bezodkladně po uplynutí zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele na profil zadavatele.

úkol č. [R9/173/61/01]
zodpovídá: OIEF [3258]
termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit odeslání oznámení o výběru všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/173/61/02]
zodpovídá: OIEF [3258]
termín: [bezodkladně]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit odeslání „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění do Úředního věstníku Evropské unie a Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/173/61/03]
zodpovídá: OIEF [3258]
termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit uveřejnění písemné zprávy o zadávacím řízení na profilu zadavatele.

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/173/61/04]
zodpovídá: OIEF [3258]
termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit uveřejnění uzavřených smluv v registru smluv

T: do 30 dnů od jejich uzavření

úkol č. [R9/173/61/05]
zodpovídá: OIEF [3258]
termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/173/61/06]
zodpovídá: OIEF [3258]
termín: [bezodkladně]

10. svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru implementace evropských fondů MMB pravomoc:

- rozhodnout o prodloužení termínu plnění dle smluv uzavřených pro I. až III. část veřejné zakázky „MŠ při ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno – vnitřní vybavení“, jestliže nastanou okolnosti předvídané zadávací dokumentací a čl. IV kupní smlouvy,
- uzavřít dodatek k příslušné kupní smlouvě, pokud nastanou skutečnosti dle čl. IV kupní smlouvy.

11. pověřuje

vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB podpisem případných dodatků.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhř N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

63. Nadlimitní veřejná zakázka "Mateřská škola Kamenný vrch II, Brno - projektová dokumentace" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby "Mateřská škola Kamenný vrch II, Brno - projektová dokumentace" v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení", který tvoří přílohu č. 21a tohoto zápisu,
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 21b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona.

3. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Mateřská škola Kamenný vrch II, Brno - projektová dokumentace" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB zpřístupněním obsahu nabídek a dále jejich kontrolou v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona.

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, ve složení:

členové:

1. JUDr. Irena Matonohová, členka RMB
2. Ing. David Trllo, člen ZMB
3. Jana Drápalová, členka ZMB
4. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Mgr. Bc. Barbora Koudelková, právnická Odboru investičního MMB
6. Ing. Dominik Polcer, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. Petr Punčochář, zastupitel městské části Brno-Nový Lískovec
2. Radomír Vondra, člen ZMB
3. Mgr. Hana Pospíšilová, místostarostka městské části Brno-Nový Lískovec
4. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Mgr. Šárka Bohuslavová, právnická Odboru investičního MMB
6. Mgr. Pavla Linhartová Malá, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků,

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky

- k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným

dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie.

úkol č. [R9/173/63/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele.

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/173/63/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/173/63/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "Mateřská školy Kamenný vrch II, Brno - projektová dokumentace" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Krátochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

64. Nadlimitní veřejná zakázka "MŠ v MČ Brno - Královo Pole, lokalita Dělostřelecká - projektová dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby "MŠ v MČ Brno - Královo Pole, lokalita Dělostřelecká - projektová dokumentace a další služby" v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení", který tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu,
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 22b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona.

3. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "MŠ v MČ Brno - Královo Pole, lokalita Dělostřelecká - projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB zpřístupněním obsahu nabídek a dále jejich kontrolou v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona.

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

členové:

1. Ing. Andrea Pazderová, členka ZMB
2. JUDr. Irena Matonohová, členka RMB
3. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
4. Mgr. Sylvie Zwettlerová, vedoucí Oddělení ekonomickoprávního Odboru investičního MMB
5. Ing. Dagmar Kovaříková - Průchová, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. Ing. Jaroslav Folprecht, místostarosta městské části Brno-Královo Pole
2. Radomír Vondra, člen ZMB
3. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
4. Mgr. Bc. Barbora Koudelková, právník Odboru investičního MMB
5. Ing. Viktor Piše, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky

- k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

úkol č. [R9/173/64/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele.

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/173/64/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/173/63/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "MŠ v MČ Brno - Královo Pole, lokalita Dělostřelecká - projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

65. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Hradilova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Hradilova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 23a tohoto zápisu.
- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 23b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky

úkol č. [R9/173/65/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: červen 2026

úkol č. [R9/173/65/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bolečký	Petr Bolečký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

66. Sektorová veřejná zakázka „Prodloužení vodovodního řadu a kanalizační stoky v ulici Nálepkova, Brno-Jundrov" - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 67-69.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Prodloužení vodovodního řadu a kanalizační stoky v ulici Nálepkova, Brno-Jundrov"

zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 24a tohoto zápisu - seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 24b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

úkol č. [R9/173/66/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.
T: květen 2026

úkol č. [R9/173/66/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

67. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Mostecká - rekonstrukce kanalizace" - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Mostecká - rekonstrukce kanalizace" zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 25a tohoto zápisu.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 25b tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

úkol č. [R9/173/67/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských

vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.
T: květen 2026

úkol č. [R9/173/67/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

68. Sektorová veřejná zakázka "Brno, lokalita Viniční - Šedova - posílení zásobení vodou, II.etapa" - dodatek č. 1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o., IČO: 416 01 645, se sídlem Brno - Medlánky, Hudcova 588/70b, PSČ 621 00 (dále jen "dodatek č. 1"), který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001 podepsání dodatku č. 1

úkol č. [R9/173/68/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/173/68/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/173/68/03]

zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

69. Podlimitní veřejná zakázka - "VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí včetně sjezdu pro umístění kontejnerů" - zadávací dokumentace, zástupci do komise pro otevírání nabídek a do hodnotící komise

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zadávací dokumentaci na podlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení na stavební práce „VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí včetně sjezdu pro umístění kontejnerů“ zpracovanou společností Povodí Moravy, s.p., IČO 708 90 013, se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno (dále jen "Povodí Moravy, s.p.") na základě Smlouvy o spolupráci, společném zadávání a spolufinancování stavby za účelem přípravy a realizace stavby „VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí včetně sjezdu pro umístění kontejnerů“, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s tím, že zpřístupnění obsahu nabídek a kontrolu nabídek dle § 109 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") zajistí společnost Povodí Moravy, s.p..

3. navrhuje

zástupce statutárního města Brna do komise pro otevírání nabídek a do hodnotící komise:

členové:

- Ing. Petr Hudec, Ph.D. - vedoucí Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb Odboru investičního Magistrátu města Brna
- Bc. Jaromír Peška, MSc. - ředitel sekce inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Ing. Aleš Měřínský - vedoucí střediska realizace inženýrských staveb Brněnské komunikace a.s.

náhradníci:

- Ing. Jaromír Janča - investiční manažer staveb vodohospodářských Odboru investičního Magistrátu města Brna
- Mgr. Barbora Maršálková - vedoucí útvaru administrace zakázek Brněnských vodáren a

kanalizací, a.s.
- Ing. Tomáš Dobrovolný - specialista Brněnské komunikace a.s.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zadávací řízení na veřejnou zakázku „VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí včetně sjezdu pro umístění kontejnerů“ prostřednictvím společnosti Povodí Moravy, s.p. v souladu se Smlouvou o spolupráci, společném zadávání a spolufinancování stavby.

úkol č. [R9/173/69]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

71. Podlimitní veřejná zakázka "Modernizace kuchyně a jídelny ZŠ Pastviny" - změna závazku, dodatek č. 3

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 72-73.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Modernizace jídelny a kuchyně ZŠ Pastviny" v souladu s ust. § 222 odst. 4, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby (dále jen "dodatek č. 3") mezi statutárním městem Brnem a společností PSK Group, spol. s r.o., se sídlem Vídeňská 187/104a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 255 97 710, který tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB. Přílohy dodatku č. 3 jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 3

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 3 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/173/71/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře

"Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/173/71/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

72. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu "Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících pro stavbu "Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno" mezi statutárním městem Brnem a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 (dále jen "smlouva o zajištění přeložky"), která tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu.
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu "Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno" mezi statutárním městem Brnem, společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 27578925 (dále jen "smlouva o budoucí smlouvě"), která tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smluv.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy o zajištění přeložky v registru smluv.

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/173/72]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

73. Změna usnesení R9/169. schůze RMB, konané dne 25. 3. 2026, bod 72 - Smlouva o spolupráci, společném zadávání a spolufinancování stavby "VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí včetně sjezdu pro umístění kontejnerů "

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. mění

usnesení R9/169. schůze Rady města Brna konané dne 25. 3. 2026, bod 72 , které zní: "1. Rada města Brna schvaluje Smlouvu o spolupráci, společném zadávání a spolufinancování stavby "VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí" mezi statutárním městem Brnem a Povodím Moravy, s. p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 70890013, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu" ,

takto:

"Rada města Brna schvaluje Smlouvu o spolupráci, společném zadávání a spolufinancování stavby "VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí včetně sjezdu pro umístění kontejnerů" mezi statutárním městem Brnem a Povodím Moravy, s. p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 70890013, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu". Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

74. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 7873, k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno - Židenice)

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům ve výši id. 1/2 xxxxxxxx xxxxxx a id. 1/2 xxxxxxxx xxxxxxxx k pozemku p.č. 7873, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 131 m², v k.ú. Židenice, do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu 114 830 Kč za každý spoluvlastnický podíl, tj. celkem 229 660 Kč, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

75. Zřízení věcného břemene k části pozemku p.č. 177/3 v k.ú. Pisárky pro stavbu „Multifunkční sportovní a kulturní centrum“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 76-86.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu „Multifunkční sportovní a kulturní centrum“, mezi statutárním městem Brnem, jako povinným a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, jako oprávněným, spočívající v právu zřídit a provozovat na části pozemku p.č. 177/3 v k.ú. Pisárky plynárenské zařízení, vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti s jeho zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním, za jednorázovou náhradu ve výši 605,- Kč vč. DPH na dobu neurčitou, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

76. Smlouva o zřízení věcného břemene k částem pozemků v k.ú. Lesná pro stavbu „Prodloužení TT Lesná, 1. Etapa“ (SŽ, SO 351)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti pro stavbu „Prodloužení TT Lesná, 1. Etapa“ mezi statutárním městem Brnem, jako stranou oprávněnou a Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00, Praha 1, IČO: 70994234, jako stranou povinnou, jejímž obsahem je zřízení věcného břemene, spočívajícího ve zřízení vedení vodovodních řadů DN 500 a DN 600, včetně ochranného pásma, jejich provozování, údržbě, opravách a odstranění vedení, na částech pozemků p.č. 1298/1, p.č. 1298/9, p.č. 1298/10 a p.č. 1302, k.ú. Lesná, ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci, a v právu vstupovat za účelem prohlídky, údržby, opravy, příp. odstranění vedení, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu v celkové výši 108.388,- Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

77. Nájemní smlouva o nájmu pozemku pro dočasný zábor stavby a návrh nájemní smlouvy o nájmu pozemku pro trvalý zábor stavby k části pozemku p.č. 3863/62 v k.ú. Královo Pole pro stavbu „Lávka přes Ponávku u nádraží Brno - Královo Pole“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- nájem části pozemku p.č. 3863/62 v k.ú. Královo Pole pro dočasný zábor stavby v ploše 73 m², ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO: 709 94 226, na dobu určitou za dohodnuté nájemné ve výši 6.935,00 Kč/rok a uhrazení jednorázové náhrady za bezesmluvní užívání části pozemku za období od 10. 2. 2026 do 30. 4. 2026 ve výši 1.520,00 Kč, vše za podmínek uvedených v nájemní smlouvě č. 2637930126, která tvoří přílohu č. 33a tohoto zápisu;
- nájem části pozemku p.č. 3863/62 v k.ú. Královo Pole pro trvalý zábor stavby v ploše 46 m², ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO: 709 94 226, na dobu určitou za dohodnuté nájemné ve výši 4.370,00 Kč/rok a uhrazení jednorázové náhrady za bezesmluvní užívání části pozemku za období od 10. 2. 2026 do 30. 4. 2026 ve výši 957,80 Kč, vše za podmínek uvedených v nájemní smlouvě č. 2637930226, která tvoří přílohu č. 33b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem obou nájemních smluv o nájmu pozemku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

78. Prohlášení o zřízení služebnosti k částem pozemků v k.ú. Žabovřesky ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným umístěním veřejného osvětlení a optických kabelů v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zřízení služebnosti inženýrských sítí ve vlastnictví statutárního města Brna k tíži služebných pozemků p.č. 655/1, 658/1, 6251/4, 6251/8, 6251/9, 6251/12, 6251/14, 6251/20, 6251/21, 6251/23 a 6251/25 v k.ú. Žabovřesky ve vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ za podmínek uvedených v Prohlášení o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Prohlášení o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

79. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p.č. 1514/5 v k.ú. Husovice, pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť - kanalizační přípojky na části pozemku p.č.

1514/5 v k.ú. Husovice, bez peněžitého nebo jiného plnění, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

80. Smlouva o zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 192/1, k.ú. Štýřice, pro stavbu „Nábřeží řeky Svatky - Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu „Nábřeží řeky Svatky - Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Povodím Moravy, s.p., IČO: 70890013, se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti ve prospěch oprávněného spočívající v umístění a provozování stavby včetně vstupu za účelem provozování stavby, provádění její údržby a kontroly, její opravy v případě poruchy nebo jejího odstranění na části pozemku p.č. 192/1, k.ú. Štýřice, za jednorázovou úplatu ve výši 11.039 Kč bez DPH a na dobu určitou po dobu existence stavby (dále jen „Smlouva“), která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

81. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placené stání, ve znění pozdějších nařízení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placené stání, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších nařízení, které tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

82. Veřejná zakázka malého rozsahu „Strakatého - rekonstrukce komunikace, dokumentace pro povolení záměru stavby (DPZ) a dokumentace pro provádění stavby (DPS)“ - výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu; objednávka

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021 schůze Rady města Brna konané dne 1.3.2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Strakatého - rekonstrukce komunikace, dokumentace pro povolení záměru stavby (DPZ) a dokumentace pro provádění stavby (DPS)“ a přímém oslovení dodavatele PROVO, spol. s r.o., se sídlem Hudcova 367/78, 612 00 Brno, IČ: 440 12 900

- objednávku díla mezi statutárním městem Brnem a společností PROVO, spol. s r.o., se sídlem Hudcova 367/78, 612 00 Brno, IČ: 440 12 900, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem objednávky.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

83. Dodatek č. 2 k příkazní smlouvě se společností Technické sítě Brno, akciová společnost

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 2 k příkazní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO 25512285, se sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno,

který tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dodatku č. 2.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

84. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových pro stavbu „RK Leitnerova úsek Hybešova - Křídlovická“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. schvaluje

pro stavbu „RK Leitnerova úsek Hybešova - Křídlovická“ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových mezi statutárním městem Brnem a ČR-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 IČO: 69797111, který tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

85. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Cyklotrasa, úsek "A" Pod Sídlištěm - Bělohorská“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru a o smlouvě budoucí o zřízení věcného

břemene, spočívající v právu statutárního města Brna umístit v rámci stavby „Cyklotrasa, úsek "A" Pod Sídlištěm – Bělohorská“ kabel veřejného osvětlení a provést úpravu povrchu na pozemcích p.č. 4300/8, p.č. 4322 a p.č. 8206/18 vše v k.ú. Židenice v podílovém spoluvlastnictví (id. ¼) České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou celkovou náhradu ve výši 7.200 Kč, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

86. Smlouva o zřízení služebnosti pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Dřevařská“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Dřevařská“ mezi statutárním městem Brnem a Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, Brno, PSČ 602 00, IČO: 70890013, na celých pozemcích p.č. 1673/4, 1673/5, 1673/6, 1673/7 a 1673/8 v k.ú. Veverí spočívající v právu statutárního města Brna umístit a provozovat stavbu místní komunikace III. třídy – chodníku a parkoviště, vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky za účelem provádění údržby, oprav, kontroly a rekonstrukce této stavby či jejího odstranění, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 49 171,50 Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

87. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Bytový dům Nové sady, Brno“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Br

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-střed ze dne 11.2.2026 k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Bytový dům Nové sady, Brno“, které tvoří přílohu č. 43a

tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Bytový dům Nové sady, Brno“, které tvoří přílohu č. 43b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva - Přehled probíhajících soudních sporů vedených příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem ke dni 31. 3. 2026

Informativní zpráva - Přehled probíhajících soudních sporů vedených statutárním městem - Magistrátem města Brna ke dni 31. 3. 2026

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
náměstek primátorky

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

Ověřovatelé:

Bc. Tomáš Aberl v. r.
Petr Bořecký (KDU) v. r.

V Brně dne 22. 4. 2026
Zapsala: Lenka Kadlecová

v z. Ing. Karin Podivinská v. r.
náměstkyně primátorky

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky