

Z9/34. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 14.4.2026

## 25. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje - návrh na poskytnutí investičních transferů městským částem a neinvestičního příspěvku Centru sociálních služeb, p.o. - návrh rozpočtového opatření

### Anotace

Předmětem materiálu je poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky na modernizaci výtahu v objektu sociálních služeb na ul. Horova 200/77, městské části Brno-Vinohrady na rekonstrukci prostor chráněného bydlení v objektu Mikulovská 9, městské části Brno-střed, na provedení sanace vlhkosti zdiva v objektu Václavská 15 a dále poskytnutí neinvestičního příspěvku Centru sociálních služeb, p.o., na pořízení základního vybavení objektu Ptašínského 13. Součástí materiálu je rozpočtové opatření, kterým se převádí 400 tis. Kč do rozpočtu OVV MMB na krytí nákladů souvisejících s prodloužením 1 funkčního místa.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

##### 1. schvaluje

- poskytnutí neinvestičního příspěvku Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci, na zajištění vybavení objektu Ptašínského 13 ve výši 1 500 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026;
- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky na modernizaci výtahu v objektu sociálních služeb Horova 77, Brno, ve výši 600 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026;
- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Vinohrady na rekonstrukci prostor chráněného bydlení v objektu Mikulovská 9 ve výši 2 500 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026;
- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-střed, na provedení sanace vlhkosti zdiva v objektu Václavská 15 ve výši 1 000 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje

##### 2. ukládá

- Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace na realizaci akce

T: dle usnesení

### Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na schůzi č. R9/168. dne 18. 3. 2026. Schváleno jednomyslně 8 členy.

Finanční výbor ZMB materiál projednal dne 8. 4. 2026. Výpis usnesení Finančního výboru bude

ZMB předložen písemně.

**Podpis zpracovatele pro archivaci**

**Zpracovatel**

Elektronicky podepsáno

**PaedDr. Jan Polák CSc.**

vedoucí odboru - Odbor sociální péče

7.4.2026 v 09:31

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

**Spolupodepisovatel**

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Jiří Kučera**

vedoucí úseku - 1. úsek

7.4.2026 v 11:58

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (RO_FRR_transfery_OSP.pdf)	6 - 6

## Důvodová zpráva

### 1.) Vybavení objektu Ptašínského 13

V současné době probíhá dokončování investičního záměru „Dům Ptašínského 13 – zajištění požární bezpečnosti a stavební úpravy“ pro účely bydlení s doprovodnou terénní sociální službou – pečovatelskou službou. Provoz objektu bude následně svěřen Centru sociálních služeb.

Vzhledem k tomu, že objekt s 12 byty bude příspěvkové organizaci předáván bez vnitřního vybavení, bude nezbytné zajistit vybavení bytů i společných prostor základním typovým nábytkem (např. stůl cca 2 500 Kč, židle cca 1 300 Kč, komoda cca 4 000 Kč apod.). Na základě provedeného orientačního propočtu činí náklady přibližně 80 tis. Kč na byt, plus náklady na vybavení společných prostor. Celkové předpokládané náklady se tak pohybují kolem 1,5 mil. Kč.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o nově zřizovanou službu, kterou bude Centrum sociálních služeb pověřeno zajišťovat, je navrhováno poskytnutí neinvestičního příspěvku v uvedené výši na pořízení základního vybavení.

### 2.) Transfer MČ Brno-Žabovřesky

Městská část Brno-Žabovřesky se obrátila na statutární město Brno s žádostí o poskytnutí investičního transferu na modernizaci výtahu v objektu na ul. Horova 77, který je ve vlastnictví města Brna a svěřen městské části. Objekt je využíván Centrem sociálních služeb, příspěvkovou organizací, která zde zajišťuje provoz denního stacionáře a nepřetržité odlehčovací služby pro 30 osob se sníženou mobilitou. Stávající hydraulický výtah je technicky zastaralý, vykazuje časté poruchy a jeho nefunkčnost zásadně omezuje dostupnost poskytovaných sociálních služeb i jejich materiálně-technické zajištění. Náklady se na základě odborného posouzení odhadují na 600 tis. Kč. Městská část nedisponuje dostatečnými finančními prostředky na realizaci této akce, a proto žádá o poskytnutí investičního transferu. Realizace je předpokládána do 31. 12. 2026.

### 3.) Transfery MČ Brno-Vinohrady a MČ Brno-střed

Zastupitelstvo města Brna (č. Z9/28) dne 9.9.2025 mj. schválilo poskytnutí investičního transferu

- městské části Brno-Vinohrady, na rekonstrukci prostor chráněného bydlení v objektu Mikulovská 9 ve výši 2 500 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026
- městské části Brno-střed, na provedení sanace vlhkosti zdiva v objektu Václavská 15 ve výši 1 000 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026

Vzhledem k tomu, že městské části do konce roku 2025 nepředložily smluvní dokumentaci k realizaci jednotlivých akcí, neboť byly akce stále v přípravě, finanční prostředky na realizaci jim nebyly převedeny. Z toho důvodu jsou nyní opět součástí tohoto materiálu usnesení na poskytnutí transferu a rozpočtové opatření, kterým se přislíbené prostředky zapojují do rozpočtu roku 2026 tak, aby mohly být poukázány na uvedené městské části.

### 4.) Krytí nákladů na pracovní úvazek

Rada města Brna (č. R9/156) dne 3. 12. 2025 schválila organizační změnu č. 60/2025, spočívající v prodloužení doby určité do 30. 6. 2026 u jednoho funkčního místa terénního sociálního pracovníka Referátu pro sociální bydlení Odboru sociální péče MMB, a současně uložila vedoucímu OSP MMB předložit do orgánů města návrh rozpočtového opatření na pokrytí nákladů souvisejících s prodloužením tohoto funkčního místa z Fondu rezerv a rozvoje.

Na konci roku 2025 byl ukončen projekt programového zabydlování domácností v bytové nouzi, financovaný z fondů Evropské unie. V souvislosti s ukončením projektu došlo k zániku pěti funkčních míst. S ohledem na nutnost zachování odborné kapacity pro další výkon agendy sociálního bydlení, zajištění kvalifikované sociální podpory cílovým domácnostem a rovněž s přihlédnutím k nově zaváděným činnostem v oblasti asistence v bydlení bylo rozhodnuto o zachování jednoho funkčního místa terénního sociálního pracovníka formou prodloužení pracovního poměru na dobu určitou.

Personální oddělení vyčíslilo náklady na 300 tis. Kč + odvody sociálního a zdravotního pojištění. Předkládané rozpočtové opatření tak obsahuje návrh na zapojení prostředků FRR ve výši 400 tis. Kč do rozpočtu Odboru vnitřních věcí MMB.

Komise sociální materiál projednala dne 10. 3. 2026.

Hlasování: 9 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ ze 13 členů. Usnesení bylo přijato.

Mgr. Vobořil	Ing. Brzobohatý	Ing. Bohuňovská	Marek Svitavský	Mgr. Dubová	MUDr. Gruberová	PhDr. Krytínář	Mgr. Novotný	Petr Kubeš	PhDr. Karnet	Ing. Suchý	Ing. Svobodová	Mgr. Dvořáček
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	--	--	pro	pro

Rada města Brna materiál projednala na schůzi č. R9/168. dne 18. 3. 2026.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kernalu	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	--	pro	pro

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje – zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 2.3.2026	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
7200	4374	5331		9130	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - Centrum sociálních služeb	224 831	1 500	226 331
3200	6171	5011		7320	Platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech	931 805	300	932 105
3200	6171	5031		7320	Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	238 637	73	238 710
3200	6171	5032		7320	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	87 180	27	87 207
Kapitálové výdaje – zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 2.3.2026	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
7200	6330	6363		3009	Investiční převody mezi městem a městskými částmi	0	4 100	4 100
					<i>MČ Brno-Vinohrady; rekonstrukce prostor chráněného bydlení v objektu Mikulovská 9</i>		2 500	
					<i>MČ Brno-střed; sanace vlhkosti zdiva v objektu Václavská 15</i>		1 000	
					<i>MČ Brno-Žabovřesky; modernizace výtahu v objektu sociálních služeb Horova 200/77</i>		600	
Financování – zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 2.3.2026	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje ( <i>Rezerva OSP - péče o seniory a osoby se zdravotním postižením</i> )	66 200	6 000	72 200