

doc. Ing. Bc. Marek Semela, Ph.D. / Mutěnická 4188/17 / 628 00 / Brno
T: +420 775 132 447 / IČO: 75814391 / www.nehoda.eu / marek.semela@nehoda.eu /
ID DS: 8nzugg6 a 36jpt6b

NEHODA.EU

Zadavatel:

Národní divadlo Brno, příspěvková organizace

Dvořákova 589/11

602 00 Brno

IČO: 00094820

DIČ: CZ00094820

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 017730/2026¹

824²

z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací na motorová vozidla,
nemotorová vozidla, stroje a zařízení.

Znalecký posudek je vypracován na základě objednávky zadavatele ze dne 24.02.2026.
Předmětem znaleckého posudku je stanovení tržní hodnoty vozidel Ford Transit RZ: 2BP 2293,
VIN: WF05XXBDF58A61409, Škoda Octavia Combi RZ: BZR 89-33, VIN: TMBGG41U928539952
a návěsu Kögel GFHB 24 P RZ: 1B0 8085, VIN: WK0GFHB2420705577 k datu 24.02.2026 za
účelem jejich vyřazení z majetku.

Znaleckým posudkem nejsou přezkoumávány jiné znalecké posudky.

Vyhotovení: elektronická kopie

Počet stran: celkem 23, z toho 3 strany přílohy

V Brně dne 05.03.2026

¹ Číslo znaleckého posudku v evidenci posudků dle § 29 zákona č. 254/2019 Sb. a § 60 vyhl. 503/2020 Sb.

² Číslo znaleckého posudku uvedené v evidenci posudků příslušného znalce

...výtah ze Znaleckého posudku

3.3.4 Vozidlo Škoda

3.3.4.1 Pneumatiky vozidla

Na všech kolech vozidla byly namontovány pneumatiky Barum Polaris 5 195/65 R15 91T, DOT 4423 hloubka dezénu předních 3,5 mm, zadních 6,7 mm.

3.3.4.2 Výbava vozidla

Na základě provedené prohlídky a dostupných podkladů, základní provedení vozidla odpovídá údajům výrobce pro vozidla Škoda Octavia Combi 1. generace, produkčního roku 2001. Standardní a doplňková výbava odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ.

Nad rámec standardní a doplňkové výbavy nebylo vozidlo vybaveno prvky charakteru výbavy mimořádné.

3.3.4.3 Ostatní skupiny

Prohlídkou byly zjištěny, následující skutečnosti, u skupiny karoserie byla zjištěna koroze především v oblasti podvozkových částí, která je výrazná na obou prazích ale i na spodních částích dveří a blatníků, i na víku zavazadlového prostoru, lak střech je na velké části oloupaný, dále se na karoserii nachází na všech dílech oděrky a drobná poškození, blatníky v zavazadlovém prostoru jsou prorezlé. U skupiny výbava karoserie bylo zjištěno, že přední nárazník je podřeny, poškozený a nelícuje, zadní nárazník poškozený, oba přední směrové světlomety mají poškozená krycí skla, otrhané ochranné lišty na pravém boku, interiér znečištěný a výrazně opotřebovaný. Motorový prostor znečištěný únikem motorového oleje. S ohledem na typ a stáří vozidla lze jeho stav hodnotit, jako vyžadující provedení značného množství oprav a tedy horší, než by odpovídalo době provozu a počtu ujetých km.

Tab. 2: Fotodokumentace vozidla Škoda



...výtah ze Znaleckého posudku

4.3.7 Hodnota tržní vozidla

Na základě průzkumu trhu založeném na porovnání hodnot časových a údajů o cenách nabídek, lze dovozovat průměrnou hodnotu $KP = 0,19$, (viz výpočet v **příloze č. 1**), přičemž toto porovnání vychází z cen nabídkových, pro které zpravidla platí, že oproti skutečně dosahovaným cenám prodejním bývají vyšší. Obvyklou hodnotu koeficientu prodejnosti tak lze uvažovat o něco nižší. Na základě výše uvedeného, s ohledem na skutečnost, že na končící TK (26.02.2026), lze hodnotu KP věrohodně dovozovat kolem hodnoty $0,17$ (což představuje srážku o 10 %).

Hodnota tržní vozidla

$$HT_v = H\check{C}_v \cdot KP = 55\,100 \cdot 0,17 = 9\,367 \text{ Kč}$$

Hodnota tržní vozidla po zaokrouhlení

9 000 Kč