



**Statutární město Brno**  
**Rada města Brna**

## ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/170  
konané dne 1. 4. 2026

Jednání RMB zahájil 1. náměstek primátorky města Brna Mgr. René Černý, který vedl schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 9 a 31 o navrženém programu jednání body 1 – 94 a o zařazení bodů s názvy

- Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/34
- Návrh výpovědí smluv o poskytování právních služeb
- Informace k 76. Sudetoněmeckému sněmu konanému ve dnech 22.–25. května 2026 v Brně

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

9. Schválení investičního záměru „Rekonstrukce Mahenova divadla – aktualizace“

31. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace Nadaci Partnerství, návrh rozpočtového opatření

**Schválený program jednání:**

- 1a. Platový postup ředitele příspěvkové organizace
- 1b. Návrh na jmenování konkurzní komise v konkurzním řízení na obsazení místa ředitelka/ředitel Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace
- 1c. Návrh na změnu - stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy Brno, Pšeník 18, příspěvkové organizace
- 1d. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/34
2. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1425 v k. ú. Bystrc a návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1426 v k. ú. Bystrc nebo jeho zpeněžení (prodeje) formou veřejné elektronické dražby
3. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
4. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Emilova sportovní, z.s. na uspořádání 15. ročníku Evropských her handicapované mládeže Emil Open ve městě Brně v roce 2026
5. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Vysokému učení technickému v Brně na zabezpečení provozu sportovního areálu Pod Palackého vrchem v rámci projektu Centrum brněnské atletiky pro rok 2026 – návrh rozpočtového opatření
6. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace GALANT BRNO, s.r.o. na projekt Zabezpečení celoročního provozu Sportareálu Družstevní v roce 2026
7. Návrh na poskytnutí finančního daru spolku Městský sportovní klub Brno, z. s. na podporu brněnských olympioniků – sportovců seniorů pro rok 2026 – návrh rozpočtového opatření
8. Návrh na prodloužení funkčního období členů hodnoticích komisí, návrh na jmenování dvou externích členů a uzavření dohod o provedení práce se členy Zastupitelstva města Brna pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury
10. Zpráva o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB ve Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci
11. Zpráva o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB v Národním divadle Brno, příspěvkové organizaci
12. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s navýšením poskytnuté dotace spolku Divadlo Aldente, z.s. na celoroční činnost "Divadlo herců s Downovým syndromem" - návrh rozpočtového opatření
13. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na oslavy 25. výročí zapsání vily Tugendhat na seznam UNESCO, v roce 2026 – návrh rozpočtového opatření
14. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 společnosti Aeropolis s.r.o. na činnost "Kino Scala v roce 2026" - návrh rozpočtového opatření
15. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2028 společnosti Větrné mlýny s.r.o. na projekt "Edice Brno 2026, resp. 2027, resp. 2028" - návrh rozpočtového opatření
16. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na zhotovení a umístění Poesiomatu v prostoru bývalé Velké synagogy v Brně – návrh smlouvy - návrh rozpočtového opatření
17. Návrh na změnu účelu neinvestičního příspěvku schváleného Národním divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2026
18. Návrh na poskytnutí peněžitého daru Jihomoravskému kraji na podporu audiovize; návrh rozpočtového opatření
19. Žádost Nadačního fondu MEHRIN o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně u smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna v roce 2025
20. Záměr svěřením majetku města Brna k hospodaření Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, a zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti se zajištěním Revitalizace interiéru a expozice Chleborádovy vily, návrh rozpočtového opatření
21. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu "Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna" na rok 2026, návrh rozpočtového opatření
22. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu "Dotace na podporu prevence násilí v rodině - problematika domácího násilí" na rok 2026, návrh rozpočtového opatření
23. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu "Dotace na projekty v oblasti podpory rodinné politiky" na rok 2026, návrh rozpočtového opatření

24. Návrh darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností Globus ČR, v.o.s.
25. Návrh změny termínu platnosti Základního ceníku za tréninkovou jednotku sportovišť - plaveckých sektorů bazénů, provozovaných společností STAREZ - SPORT, a.s. pro základní školy města Brna z 1. 9. 2026 na 1. 1. 2027
26. Záměr projektu pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 240 „Evropská partnerství pro rozvoj škol“
27. Návrh souhlasu se záměrem pronájmu prostor v areálu Základní školy Brno, Čejkovičká 10, příspěvkové organizace
28. Odpisové plány příspěvkových organizací v působnosti Odboru sociální péče MMB na rok 2026
29. Návrh na přijetí finanční podpory z rozpočtu JMK na financování sociálních služeb pro rok 2026 (finanční podpora dle § 101a zákona o sociálních službách), návrh na změnu přílohy č. 11b zápisu R9/168. schůze RMB, konané dne 18.3.2026, bod 16
30. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Technická podpora pro územní studii Kanalizace města Brna“ – výběr dodavatele a návrh smlouvy
32. Návrh rozpočtového opatření - zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování kapitálových výdajů Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB v roce 2026
33. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt "Provoz Botanické zahrady Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity v roce 2026"
34. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Liběna Rochová - bilanční dokument o ikoně českého módního designu
35. Návrh aktualizace Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+ a aktualizovaného znění Programového rámce Integrovaného regionálního operačního programu
36. Návrh plné moci pro společnost KAVA, spol.s.r.o.
37. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro výstavbu bytového domu Hybešova“ - zahájení zadávacího řízení
38. Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce na akci "DPS Bystrc" - změna závazku, dodatek č.3
39. Podlimitní veřejná zakázka na služby "Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru celkové rekonstrukce bytového domu Francouzská 407/72" - zahájení zadávacího řízení
40. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce na akci: "Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno" – návrh změny závazku, návrh dodatku č.1
41. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na b.j. domu č.p. 4387, členům Bytového družstva Vinohrady, družstvo, bezúplatné nabytí podílů na pozemcích p. č. 9395/2 - 6, vše k. ú. Židenice, (MČ Brno-Vinohrady)
42. Návrh na úhradu náhrad nájemného za sociální byty a náhrad za mimořádné opravy sociálních bytů městským částem, návrh rozpočtového opatření
43. Návrh na udělení předchozího souhlasu městské části Brno-sever s využitím bytu v domě Nováčkova 2, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
44. Návrh záměru poskytnutí služebního bytu v celoměstském zájmu
45. Návrh na pronájem startovacích bytů v domech Podnásepní 2, Vojtova 9, Bratislavská 51, Hálkova 4, Stamicova 11, Kosmova 11c, Zámečnická 2, Brno, žadatelům o startovací byty
46. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Jabloňová 24, Brno
47. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu jako běžnému obecnímu bytu v domě Vojtova 9, Brno
48. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení na ul. Mikulovská 9, Brno mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
49. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Podnásepní 2, Brno
50. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Přadlácká 9, Brno
51. Návrh na uzavření nájemních smluv na pronájem sociálních bytů - Svitavská 19, Brno, Vlčnovská 4, Brno
52. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k dostupnému bytu pro seniory v domě Vondrákova 7, Brno
53. Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku na adrese Jánská 466/18 v k. ú. Město Brno
54. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o udělení souhlasu Rady města Brna k prodloužení nájmu bytu v domě Kounicova 79, Brno
55. Žádost o prominutí navýšené částky jako dluhu na nájemném běžného bytu v domě Podnásepní

- 2, Brno, Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu v domě Podnásepní 2, Brno
56. Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba pozemků v k. ú. Židenice, Líšeň, Obřany, Husovice, Zábrdovice, Černá Pole, Tuřany, Slatina, Černovice a Brněnské Ivanovice v roce 2026“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
57. Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba pozemků v k. ú. Bohunice, Pisárky, Starý Lískovec, Nový Lískovec, Kohoutovice, Přízřenice a Bosonohy v roce 2026“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
58. Veřejná zakázka malého rozsahu „Ostraha fotbalového stadionu Za Lužánkami, Brno - k. ú. Ponava“ – návrh rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele, návrh smlouvy
59. Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba pozemků v k. ú. Staré Brno, Ponava, Komárov, Štýřice, Trnitá, Stránice a Veveří v roce 2026“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
60. Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba pozemků v k. ú. Komín, Kníničky, Lesná, Královo Pole, Sadová, Bystrc, Medláňky, Řečkovice a Soběšice v roce 2026“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
61. Návrh pronájmu nebytových prostor v areálu při ul. Lerchově
62. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v budově č. p. 492, Cejl 23, k. ú. Zábrdovice
63. Návrh pronájmu nebytových prostor a části pozemku v areálu při ulici Vinohradská, k. ú. Černovice
64. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 368, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno na adrese Mečová 5 – 2. část
65. Návrh na změnu části usnesení R9/165. schůze Rady města Brna konané dne 25. 2. 2026, bod č. 67 - žádost o prominutí dluhu na nájemném za užívání prostor v budově č. p. 64, Koblížná 10, na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno
66. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o úhradě za užívání pozemků č. 62 07 9 056 – id. 2/3 pozemků v k. ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)
67. Návrh prodeje pozemku p. č. 2816 v k. ú. Bystrc
68. Návrh prodeje pozemku p. č. 494/10, části pozemku p. č. 494/1 a části pozemku p. č. 495/3, vše v k. ú. Slatina
69. Návrh prodeje pozemků p. č. 2159/18 a p. č. 2159/22, oba v k. ú. Nový Lískovec
70. Návrh prodeje části pozemku p. č. 810/1 v k. ú. Komín
71. Návrh na souhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 1874/2 v k. ú. Komárov
72. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice
73. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemků v k. ú. Pisárky, návrh souhlasu se záměrem nabytí částí pozemků p. č. 1041/3, 1041/4, v k. ú. Pisárky
74. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Komín z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
75. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Lesná, Kníničky, Komín a Slatina z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
76. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky-Ministerstva obrany do vlastnictví statutárního města Brna
77. Návrh nesouhlasu se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 2009 v k. ú. Bystrc a návrh souhlasu s vyklizením části pozemku p. č. 2009 v k. ú. Bystrc
78. Veřejná zakázka malého rozsahu „Autorský dozor a branding při implementaci jednotné aplikace města Brna“ - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy
79. Veřejná zakázka malého rozsahu „Migrace e-spis, e-spis LITE a DESA na DB MS SQL“ - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy
80. Veřejná zakázka malého rozsahu „Servis a rozvoj Pořadacího a prezentačního SW pro AMB“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
81. Veřejná zakázka malého rozsahu „Servis a rozvoj aplikace v prostředí MOSS“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
82. Veřejná zakázka malého rozsahu „Navýšení CPU kapacity Clover ETL“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy, návrh rozpočtového opatření
83. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna

- č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 2/2026
84. Návrh na zařazení investiční akce „Osvětlení cyklostezky - SolarEye" do Závazného plánu investic města Brna - návrh rozpočtového opatření
85. Návrh souhlasu s využitím Integrovaného akčního plánu projektu SCHOOLHOODS
86. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Skřivánčí, Havraní - rekonstrukce vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky
87. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce „Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno - Ivanovice, Hatě 81/19“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 2
88. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 2
89. Podlimitní veřejná zakázka "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno - 2. etapa" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 1
90. Podlimitní veřejná zakázka "Stavební úpravy a přístavba DS Kosmonautů" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 2
91. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci uzavřené s organizací Správa železnic, státní organizace a příloha č. 3 ke smlouvě o spolupráci souvisejí s realizací přestavby železničního uzlu Brno
92. Návrh Smlouvy o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí se společností EG.D, s.r.o. pro stavbu „Přestavba železničního uzlu Brno, Stavba 06 –městská infrastruktura“
93. Návrh Smlouvy o užívání komunikace č. 2/2026 na pozemku p. č. 493/1 v k. ú. Ořešín pro stavbu „Brno, VDJ Ořešín – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor “
94. Návrh dohod o ukončení smluv o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí se společností EG.D, s.r.o. pro stavbu "Novostavba bytového domu Mánesova, Brno – Královo Pole"
95. Návrh výpovědí smluv o poskytování právních služeb
96. Informace k 76. Sudetoněmeckému sněmu konanému ve dnech 22.–25. května 2026 v Brně
- Informativní zpráva - Evaluace naplňování Strategie kultury a kreativních odvětví za roky 2018-2025
- Informativní zpráva o plnění Akčního plánu č. 2 Strategie kultury a kreativních odvětví za rok 2025

#### **Přítomni:**

Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Peter Sabol, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

#### **Nepřítomni:**

JUDr. Markéta Vaňková, JUDr. Robert Kerndl, Ing. Petr Kratochvíl

### **1a. Platový postup ředitele příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna bere na vědomí změnu platového tarifu v souvislosti s platovým postupem do vyššího stupně s účinností od 1. 5. 2026

- Mgr. Zbyňka Šolce, ředitele Muzea města Brna, příspěvková organizace.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**1b. Jmenování konkurzní komise v konkurzním řízení na obsazení místa ředitelka/ředitel Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna jmenuje

- předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou, zástupkyni města,
- Ing. Antonína Crhu, člena Zastupitelstva městské části Brno-Bohunice, jako zástupce zřizovatele a konkurzní komisi na obsazení místa ředitelky/ředitele Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, ve složení podle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**1c. Změna - stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy Brno, Pšeník 18, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že z důvodu vzdání se funkce ředitelky Mateřské školy Brno, Pšeník 18, příspěvkové organizace, Mgr. Zuzany Drápalové Flekové, ke dni 31. 3. 2026 zastupuje tuto příspěvkovou organizaci v plném rozsahu práv a povinností zástupkyně statutárního orgánu, Bc. Dana Rotterová;

2. stanoví

v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 4. 2026 plat zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy Brno, Pšeník 18, příspěvkové organizace, Bc. Daně Rotterové, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu.

Plat je stanoven do doby sloučení s jinou příspěvkovou organizací. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat zástupkyni statutárního orgánu o výši stanoveného platu.

\*\*\*

úkol č. [R9/170/1c]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

#### 1d. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/34

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/34.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/34 konaného od 14. 4. 2026;

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Organizačního odboru MMB:

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání Rady města Brna

- předložit Svolaní Zastupitelstva města Brna s takto upraveným návrhem programu zasedání Zastupitelstva města Brna primátorce města Brna k podpisu;

T: 2. 4. 2026

\*\*\*

úkol č. [R9/170/1d]

zodpovídá: ORGO [8]

termín: [viz usnesení]

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit takto upravený návrh programu zasedání.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**2. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1425 v k. ú. Bystrc a návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1426 v k. ú. Bystrc nebo jeho zpeněžení (prodeje) formou**

### veřejné elektronické dražby

Projednávání bodu se zúčastnili JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta městské části Brno-Bystrc a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě A.

Pro návrh usnesení hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	zdržel se	--	zdržel a se	pro	zdržel se	pro	--	pro	pro

Usnesení nebylo přijato.

### 3. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/31. Zastupitelstva města Brna, bod 20.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 4. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Emilova sportovní, z.s. na uspořádání 15. ročníku Evropských her handicapované mládeže Emil Open ve městě Brně v roce 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna  
schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Emilova sportovní, z.s. se sídlem Malinovského náměstí 603/4, 602 00 Brno, IČO: 06707785 na uspořádání 15. ročníku Evropských her handicapované mládeže Emil Open ve městě Brně v roce 2026 ve výši 2 500 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

pověřit

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

#### **5. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Vysokému učení technickému v Brně na zabezpečení provozu sportovního areálu Pod Palackého vrchem v rámci projektu Centrum brněnské atletiky pro rok 2026 – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace Vysokému učení technickému v Brně, se sídlem Antonínská 548/1, 602 00 Brno, IČO: 00216305 z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 600 000 Kč na zabezpečení provozu sportovního areálu Pod Palackého vrchem v rámci projektu Centrum brněnské atletiky pro rok 2026;
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku;
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**6. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace GALANT BRNO, s.r.o. na projekt Zabezpečení celoročního provozu Sportareálu Družstevní v roce 2026**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 3 800 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 společnosti GALANT BRNO, s.r.o., se sídlem Družstevní 2223/21, 621 00 Brno, IČO: 25545931, na projekt Zabezpečení celoročního provozu Sportareálu Družstevní v roce 2026;
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**7. Návrh na poskytnutí finančního daru spolku Městský sportovní klub Brno, z. s. na podporu brněnských olympioniků – sportovců seniorů pro rok 2026 – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

1. poskytnutí finančního daru spolku Městský sportovní klub Brno, z. s., se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 05471095 ve výši 500 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 na podporu brněnských olympioniků – sportovců seniorů na rok 2026,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku,
3. uzavření Darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako dárcem a Městským sportovním klubem Brno, z. s., se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 05471095 jako obdarovaným,

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

pověřit

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## **8. Návrh na prodloužení funkčního období členů hodnoticích komisí, návrh na jmenování dvou externích členů a uzavření dohod o provedení práce se členy Zastupitelstva města Brna pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení dle předloženého doplňku.*

Rada města Brna

1. souhlasí

s prodloužením funkčního období hodnoticích komisí pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury stávajících členů jmenovaných Radou města Brna z řad členů Komise kulturní RMB nebo na základě jejího doporučení

a externích odborných členů pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury na roky 2027 a 2027-2028, tedy do konce roku 2026;

2. bere na vědomí

odmítnutí prodloužení funkčního období externího odborného člena hodnoticích komisí pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury v dotačním programu divadlo, performance a cirkusu MgA. Adély Kratochvílové, Ph.D., a v oblasti tance Mgr. Veroniky Hrabalové, jmenované Radou města Brna na R9/086. schůzi konané dne 5.6.2024, bod 28;

3. jmenuje

externího odborného člena hodnoticích komisí pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti performance, divadla a cirkusu doporučeného Divadelní fakultou JAMU:

- Mgr. Jiřina Hofmanová, Ph.D. – Dotační program pro poskytování dotací v oblasti divadla, performance a cirkusu, s účinností ode dne schválení tohoto usnesení;

a externího odborného člena hodnoticích komisí pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti tance

doporučeného Odborem kultury MMB:

- Mgr. Ivana Kloubová – Dotační program pro poskytování dotací v oblasti tance, s účinností ode dne schválení tohoto usnesení;

#### 4. souhlasí

s uzavřením dohod o provedení práce s odbornými členy hodnotících komisí, jimž bylo prodlouženo funkční období, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Brna, s odměnou ve výši 500 Kč za hodinu dle měsíčního výkazu odpracovaných hodin;

#### 5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit s uzavřením dohod o provedení práce na rok 2026 mezi statutárním městem Brnem a členy Zastupitelstva města Brna:

1. MUDr. Alenou Gruberovou,
2. Mgr. Monikou Lukášovou Spilkovou, Ph.D.,
3. doc. MUDr. Tomášem Skříčkou, CSc.

pro posuzování žádostí o dotace v oblasti kultury dle běžných dotačních programů v souladu s § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Dohody o provedení práce budou uzavřeny na období od 1. 7. do 31. 12. 2026 s odměnou ve výši 500 Kč za hodinu dle měsíčního výkazu odpracovaných hodin.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 10. Zpráva o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB ve Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. bere na vědomí

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB ve Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, IČO 00094897, se sídlem Komenského náměstí 534/8, 602 00 Brno, v roce 2025 včetně opatření k odstranění nedostatků přijatých ředitelkou příspěvkové organizace

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB prověřit realizaci opatření k odstranění nedostatků přijatých ředitelkou Filharmonie Brno, příspěvkové organizace.

T: dle plánu finančních kontrol Odboru kultury MMB

\*\*\*

úkol č. [R9/170/10]

zodpovídá: OK

[12]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

### 11. Zpráva o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB v Národním divadle Brno, příspěvkové organizaci

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 12 - 16.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB v Národním divadle Brno, příspěvkové organizaci, IČO 00094820, se sídlem Dvořákova 589/11, Brno-město, 602 00 Brno, v roce 2025 včetně opatření ředitele přijatých k odstranění nedostatků

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB prověřit realizaci opatření k odstranění nedostatků přijatých ředitelem Národního divadla Brno, příspěvkové organizace.

T: dle plánu finančních kontrol na rok 2026

\*\*\*

úkol č. [R9/170/11]

zodpovídá: OK [12]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

### 12. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s navýšením poskytnuté dotace spolku Divadlo Aldente, z.s. na celoroční činnost "Divadlo herců s Downovým syndromem" - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- 1) navýšení poskytnuté neinvestiční dvouleté dotace schválené usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z9/24 dne 25. 2. 2025, bod č. 33, pro spolek Divadlo Aldente, z.s., IČO: 22819380, sídlem: Klatovská 424/22, Ponava, 602 00 Brno o částku 600 tis. Kč ze 350 tis. Kč na 950 tis. Kč v roce 2026, tj. na celkovou částku 1 300 tis. Kč v letech 2025-2026 na celoroční činnost "Divadlo herců s Downovým syndromem";
- 2) rozpočtové opatření dle tabulky;
- 3) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v letech 2025-2026 uzavřené s Divadlem Aldente, z.s., IČO: 22819380, sídlem: Klatovská 424/22, Ponava, 602 00 Brno na celoroční činnost "Divadlo herců s Downovým syndromem".

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

### **13. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na oslavy 25. výročí zapsání vily Tugendhat na seznam UNESCO, v roce 2026 – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 3 000 tis. Kč na zajištění oslav 25. výročí zapsání vily Tugendhat na seznam světového dědictví UNESCO, v roce 2026, s termínem vyúčtování do 25. 01. 2027;
- rozpočtové opatření dle tabulky.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

### **14. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 společnosti Aeropolis s.r.o. na činnost "Kino Scala v roce 2026" - návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro společnost Aeropolis s.r.o., IČO:02035707, sídlem: Mladkov 21, 679 01 Boskovice na realizaci činnosti "Kino Scala v roce 2026" ve výši 200 tis. Kč;
2. rozpočtové opatření dle tabulky;
3. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro společnost Aeropolis s.r.o., IČO:02035707, sídlem: Mladkov 21, 679 01 Boskovice na realizaci činnosti "Kino Scala v roce 2026" ve výši 200 tis. Kč.

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**15. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2028 společnosti Větrné mlýny s.r.o. na projekt "Edice Brno 2026, resp. 2027, resp. 2028" - návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2028 společnosti Větrné mlýny s.r.o., IČO: 29279194, sídlem: Dominikánská 348/9, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci projektu "Edice Brno 2026, resp. 2027, resp. 2028" v celkové výši 1 200 tis. Kč, tj. 400 tis. Kč ročně;
2. rozpočtové opatření dle tabulky;
3. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2028 společnosti Větrné mlýny s.r.o., IČO: 29279194, sídlem: Dominikánská 348/9, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci projektu "Edice Brno 2026, resp. 2027, resp. 2028".

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2028.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB

nárokovat do rozpočtu města Brna částku 400 tis. Kč na individuální neinvestiční dotaci pro společnost Větrné mlýny s.r.o., IČO: 29279194, sídlem: Dominikánská 348/9, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci projektu "Edice Brno 2026, resp. 2027, resp. 2028";

T: dle harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2027

\*\*\*

úkol č. [R9/170/15]

zodpovídá: OK [12]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 16. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na zhotovení a umístění Poesiomatu v prostoru bývalé Velké synagogy v Brně – návrh smlouvy - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

- poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 200 tis. Kč z rozpočtu města Brna v roce 2026 spolku Piána na ulici z.s., se sídlem Za Vodou 242, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí, IČO 22826866 na zhotovení a umístění Poesiomatu v prostoru bývalé Velké synagogy v Brně;

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí individuální investiční dotace;

- uzavření smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a spolkem Piána na ulici z.s.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**17. Návrh na změnu účelu neinvestičního příspěvku schváleného Národním divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2026**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

změnu účelu neinvestičního příspěvku schváleného Národním divadlu Brno, příspěvkové organizaci, ve výši 1 800 tis. Kč z „Pokrytí DPH a souvisejících nákladů k památkové obnově MD – fasáda a restaurování vstupních dveří do foyer“ na „Pokrytí DPH a souvisejících nákladů k památkové obnově Mahenova divadla“, s termínem vyúčtování do 25.1.2027.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**18. Návrh na poskytnutí peněžitého daru Jihomoravskému kraji na podporu audiovize; návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí peněžitého daru ve výši 8 000 000 Kč alokovaných v rozpočtu Odboru kultury MMB na rok 2026 Jihomoravskému kraji, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO 70888337 za účelem podpory audiovize v roce 2026
- darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem jako dárcem a Jihomoravským krajem jako obdarovaným na poskytnutí peněžitého daru ve výši 8 000 000 Kč
- rozpočtové opatření dle tabulky

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem darovací smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**19. Žádost Nadačního fondu MEHRIN o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně u smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna v roce 2025**

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě o upraveném usnesení.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí

žádost Nadačního fondu MEHRIN, se sídlem Pod Červenou skálou 996/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 09077651, ze dne 16. 2. 2026, o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši 300 000 Kč pro nedodržení termínu vyúčtování dle smlouvy č. 732 509 247 o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna v roce 2025 na nákup knihovny Petra Broda.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

částečné prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši 297 000 Kč Nadačnímu fondu MEHRIN, se sídlem Pod Červenou skálou 996/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 09077651, z důvodu neporušení účelu a čerpání poskytnuté dotace dle smlouvy č. 732 509 247 o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna v roce 2025.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	zdržel se	pro	--	pro	zdržel se

**20. Záměr svěření majetku města Brna k hospodaření Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, a zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti se zajištěním Revitalizace interiéru a expozice Chleborádovy vily, návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 21 - 26.*

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem svěření pozemku p. č. 1396 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 611 m<sup>2</sup>, p. č. 1397 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 157 m<sup>2</sup> a dále k němu náležící zahrady na pozemcích p. č. 1398 o výměře 205 m<sup>2</sup> a p. č.1399 o výměře 322 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Veverčí Muzeu města Brna,

příspěvkové organizaci;

2. schvaluje

1. realizaci investiční akce ORG 1591 „Revitalizace interiéru a expozice Chleborádovy vily – projektová dokumentace“ z úrovně Muzea města Brna, příspěvkové organizace, v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30.11.2022 pod bodem č. 77, v platném znění;

2. zařazení investiční akce ORG 1591 „Revitalizace interiéru a expozice Chleborádovy vily – projektová dokumentace“ s celkovými náklady ve výši 3 000 tis. Kč a dobou realizace do roku 2026 do Závazného plánu investic města Brna.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 3 000 tis. Kč, a to na zajištění Revitalizace interiéru a expozice Chleborádovy vily - projektová dokumentace, v roce 2026, s termínem vyúčtování do 25.1.2027;

- rozpočtové opatření dle tabulky

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## **21. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu "Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna" na rok 2026, rozpočtové opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026 v celkové výši 595 000 Kč na projekty v programu "Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna" uvedené v "Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu "Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna" na rok 2026", který tvoří přílohu č. 4a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 4b tohoto zápisu;

3. schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí dotací schválených dle 1. části usnesení za "Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026", které tvoří přílohu č. 4c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 22. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu "Dotace na podporu prevence násilí v rodině - problematika domácího násilí" na rok 2026, rozpočtové opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026 v celkové výši 500 000 Kč na projekty v programu "Dotace na podporu prevence násilí v rodině - problematika domácího násilí" uvedené v "Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu "Dotace na podporu prevence násilí v rodině - problematika domácího násilí" na rok 2026", který tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu;

### 3. schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí dotací schválených dle 1. části usnesení za "Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026", které tvoří přílohu č. 5c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 23. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu "Dotace na projekty v oblasti podpory rodinné politiky" na rok 2026, rozpočtové opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026 v celkové výši 3 917 980 Kč na projekty v programu „Dotace na projekty v oblasti podpory rodinné politiky“, uvedené v „Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu „Dotace na projekty v oblasti podpory rodinné politiky“ na rok 2026“, který tvoří přílohu č. 6a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 6b tohoto zápisu;

3. schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí dotací schválených dle 1. části usnesení za „Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026“, které tvoří přílohu č. 6c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

#### **24. Darovací smlouva mezi statutárním městem Brnem a společností Globus ČR, v.o.s.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

Darovací smlouvu uzavíranou mezi Globus ČR, v.o.s., se sídlem Kostelecká 822/75, 196 00 Praha 9 - Čakovice, IČO: 63473291 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

#### **25. Změna termínu platnosti Základního ceníku za tréninkovou jednotku sportovišť - plaveckých sektorů bazénů, provozovaných společností STAREZ - SPORT, a.s. pro základní školy města Brna z 1. 9. 2026 na 1. 1. 2027**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko společnosti STAREZ - SPORT, a.s., se sídlem Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 26932211, které tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

změnu termínu platnosti Základního ceníku za tréninkovou jednotku sportovišť - plaveckých sektorů bazénů, provozovaných společností STAREZ - SPORT, a.s., se sídlem Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 26932211 pro základní školy města Brna z 1. 9. 2026 na 1. 1. 2027 dle čl. VII odst. 2 Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778 ze dne 14. 12. 2020, vč. jejich dodatků.

Ceník plaveckých sektorů bazénů tvoří přílohu č. 8b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**26. Záměr projektu pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 240 „Evropská partnerství pro rozvoj škol“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

záměr projektu pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 240 „Evropská partnerství pro rozvoj škol“ dle parametrů uvedených v záměru projektu, který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna:

- zpracovat žádost o projekt pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 240 „Evropská partnerství pro rozvoj škol“ dle parametrů uvedených v záměru,  
- předložit projektovou žádost pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 240 „Evropská partnerství pro rozvoj škol“ Domu zahraniční spolupráce, který je pověřen administrací programu Erasmus+ a je současně českou národní agenturou pro mezinárodní vzdělávání;

T.: 9. 4. 2026

\*\*\*

úkol č. [R9/170/26]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [viz usnesení]

3. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna PhDr. Petra Hrušku, MBA, podpisem projektové žádosti pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 240 „Evropská partnerství pro rozvoj škol“, příloh a čestných prohlášení v ní obsažených, k jednání s Domem zahraniční spolupráce v záležitostech souvisejících se žádostí, k podepisování dokumentů týkajících žádosti,

a v době jeho nepřítomnosti vedoucí Pedagogicko organizačního oddělení Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna PhDr. Irenu Čechovou.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## 27. Souhlas se záměrem pronájmu prostor v areálu Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 28 - 30.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Brno International School s.r.o. se sídlem Kobylín 463/20, Soběšice, 644 00 Brno, IČO 07427735, o rozšíření předmětu pronájmu o prostory - místnosti č. 414, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424 o celkové výměře 530,10 m<sup>2</sup> ve 4.NP v budově Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace, stojící na pozemku p. č. 7747/57, o výměře 4389 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Židenice.

2. souhlasí

se záměrem pronájmu prostor - místností č. 414, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424 o celkové výměře 530,10 m<sup>2</sup> ve 4.NP v budově Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace, stojící na pozemku p. č. 7747/57, o výměře 4389 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Židenice.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 28. Odpisové plány příspěvkových organizací v působnosti Odboru sociální péče MMB na rok 2026

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje odpisové plány příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru sociální péče MMB na rok 2026:

Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

DROMu, romského střediska

Domova pro seniory Foltýnova, příspěvkové organizace

Domova pro seniory Holásecká, příspěvkové organizace

Domova pro seniory Kociánka, příspěvkové organizace

Domova pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizace

Domova pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizace

Domova pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvkové organizace

Domova pro seniory Okružní, příspěvkové organizace

Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace  
 Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace  
 Domova pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizace

Odpisové plány tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**29. Přijetí finanční podpory z rozpočtu JMK na financování sociálních služeb pro rok 2026 (finanční podpora dle § 101a zákona o sociálních službách), změna přílohy č. 11b zápisu R9/168. schůze RMB, konané dne 18.3.2026, bod 16**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje aktualizované znění Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb, a tedy změnu přílohy č. 11b zápisu R9/168. schůze Rady města Brna konané dne 18. 3. 2026 z důvodu její aktualizace ze strany Jihomoravského kraje, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**30. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Technická podpora pro územní studii Kanalizace města Brna“ – výběr dodavatele a smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s názvem „Technická podpora pro územní studii Kanalizace města Brna“ nabídku společnosti „AQUATIS – DHI – Kanalizace města Brna“, tvořenou společnostmi AQUATIS a.s. se sídlem Botanická 834/56, 602 00 Brno a DHI a.s. se sídlem Na Vrších 1490/5, 100 00 Praha 10 (dále jen "AQUATIS – DHI – Kanalizace města Brna").

2. schvaluje

smlouvu o poskytování služeb technické podpory pro územní studii Kanalizace města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností „AQUATIS – DHI – Kanalizace města Brna“, na veřejnou zakázku „Technická podpora pro územní studii Kanalizace města Brna“ zadanou podle § 56 zákona, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 3. pověřuje

vedoucího Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna k podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem.

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 283 05 043, na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11. 5. 2009, ve znění dodatků:

- odeslání sdělení výběru účastníkovi zadávacího řízení;

\*\*\*

úkol č. [R9/170/30/01]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 283 05 043, na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11. 5. 2009, ve znění dodatků:

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení v nadlimitním řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie;

T.: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/170/30/02]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 283 05 043, na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11. 5. 2009, ve znění dodatků:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele;

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/170/30/03]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 283 05 043, na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11. 5. 2009, ve znění dodatků:

- uvedení hypertextového odkazu na smlouvu uveřejněnou v registru smluv na profilu zadavatele;

T: bezodkladně po uveřejnění smlouvy v registru smluv

\*\*\*

úkol č. [R9/170/30/04]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 283 05 043, na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11. 5. 2009, ve znění dodatků:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu;

\*\*\*

úkol č. [R9/170/30/05]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T.: do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/170/30/06]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

### 32. Návrh rozpočtového opatření - zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování kapitálových výdajů Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB v roce 2026

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zajištění financování kapitálových výdajů Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

### 33. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt "Provoz Botanické zahrady Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity v roce 2026"

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.*

Rada města Brna

1. schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace Masarykově univerzitě, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO: 00216224, ve výši 150.000, -Kč na projekt "Provoz Botanické zahrady Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity v roce 2026"

2. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Masarykově univerzitě, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO: 00216224, ve výši 150.000, -Kč, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

#### **34. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Liběna Rochová - bilanční dokument o ikoně českého módního designu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace České televizi, se sídlem Na hřebenech II. 1132/4, Praha, IČO 00027383, ve výši 250 tis. Kč na projekt Liběna Rochová - bilanční dokument o ikoně českého módního designu

2. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace České televizi, se sídlem Na hřebenech II. 1132/4, Praha, IČO 00027383, ve výši 250 tis. Kč, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 35. Návrh aktualizace Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+ a aktualizovaného znění Programového rámce Integrovaného regionálního operačního programu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

aktualizované znění Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+, tedy koncepční část a programový rámec Operačního programu Doprava;

2. schvaluje

aktualizované znění Programového rámce Integrovaného regionálního operačního programu, které tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 36. Návrh plné moci pro společnost KAVA, spol.s.r.o.

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

plnou moc pro společnost KAVA, spol.s.r.o., se sídlem Pod novým lesem 76/49, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČO: 48029556, zastoupenou Ing. Tomášem Novotným, jednatelem, ke všem právním jednáním v souvislosti se získáním veškerých rozhodnutí, souhlasů, vyjádření, stanovisek, povolení a dalších dokumentů stran stavebních úprav dokončené stavby památkově chráněného bloku budov bývalé Káznice v Brně-Zábřdovicích, ulice Bratislavská 249/68, p. č. 2/1, k. ú. Zábřdovice, na základě smlouvy č. 1518174227 o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu Kreativní centrum Brno ze dne 4. 10. 2018 ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 8. 7. 2021 a Dodatku č. 2 ze dne 6. 6. 2022.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**37. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro výstavbu bytového domu Hybešova“ - zahájení zadávacího řízení**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro výstavbu bytového domu Hybešova“ v souladu s ustanovením § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), v otevřeném řízení, dále jen "Veřejná zakázka"

2. schvaluje

- zadávací podmínky Veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, dle přílohy č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. zřizuje

hodnotící komisi, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění požadavků na kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, ve složení:

členové:

Ing. Karin Podivinská, náměstkyně primátorky města Brna

Ing. David Trllo, člen Zastupitelstva města Brna

Mgr. Martin Vrubel, Ph.D., 2. místostarosta městské části Brno-střed

JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB

Ing. Jan Sponar, vedoucí oddělení, Bytový odbor MMB

náhradníci:

Ing. arch. Petr Bořecký, člen Rady města Brna

Mgr. Martin Silnica, člen Komise legislativní a organizační městské části Brno-střed

Petr Bořecký, člen Rady města Brna

Mgr. Eva Bartošová, vedoucí oddělení, Bytový odbor MMB

Ing. Hana Novosadová, vedoucí referátu, Bytový odbor MMB

4. svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Bytovému odboru MMB pravomoc:

- rozhodnout o změnách zadávacích podmínek Veřejné zakázky v návaznosti na vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,

- rozhodnout o vyloučení účastníka zadávacího řízení, který dle stanoviska hodnotící komise nesplnil kvalifikaci,

- rozhodnout o námitkách u Veřejné zakázky

5. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB

- podpisem rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, který dle stanoviska hodnotící komise nesplnil kvalifikaci,

- podpisem rozhodnutí o námitkách u Veřejné zakázky

6. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

\*\*\*

7. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 28305043, na základě rámcové smlouvy č. 0053091703799, ve znění dodatků, zajistit:

- odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení v nadlimitním režimu" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie

\*\*\*

úkol č. [R9/170/37/01]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 28305043, na základě rámcové smlouvy č. 0053091703799, ve znění dodatků, zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/170/37/02]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

9. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 28305043, na základě rámcové smlouvy č. 0053091703799, ve znění dodatků, zajistit:

- zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ust. § 109 odst. 2 zákona

T: bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek

\*\*\*

úkol č. [R9/170/37/03]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

10. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 28305043, na základě rámcové smlouvy č. 0053091703799, ve znění dodatků, zajistit:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

\*\*\*

úkol č. [R9/170/37/04]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

společnost Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 28305043, na základě rámcové smlouvy č. 0053091703799, ve znění dodatků:

- jednáním za statutární město Brno u Veřejné zakázky s tím, že zástupci společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, jsou oprávněni účastnit se všech jednání hodnotící komise jmenované zadavatelem

- k podpisu veškerých dokumentů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou

oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 38. Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce na akci "DPS Bystrc" - změna závazku, dodatek č.3

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „DPS Bystrc“ zadanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Zákon"), v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 6 a 7 Zákona

2. schvaluje

Dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby č. 6224056328 pro realizaci stavby "DPS Bystrc" mezi statutárním městem Brnem jakožto objednatel a společností PSG Construction a.s., se sídlem Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČO 05042020, jakožto zhotovitelem, (dále jen "Dodatek č. 3"), který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 3

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od změny závazku

\*\*\*

úkol č. [R9/170/38]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### **39. Podlimitní veřejná zakázka na služby "Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru celkové rekonstrukce bytového domu Francouzská 407/72" - zahájení zadávacího řízení**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna

#### 1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby "Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru celkové rekonstrukce bytového domu Francouzská 407/72", v podlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), v otevřeném řízení  
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4 a 5 zákona

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

\*\*\*

úkol č. [R9/170/39/01]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

#### 4. zřizuje

Hodnotící komisi, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění požadavků na kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

členové:

Ing. David Trllo, člen Zastupitelstva města Brna

Ing. Karin Podivinská, náměstkyně primátorky města Brna

Mgr. Martin Vrubel, Ph.D., 2. místostarosta městské části Brno-střed

JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB

Ing. Jan Sponar, vedoucí Oddělení bytové výstavby a správy bytového fondu Bytového odboru MMB

náhradníci:

Ing. arch. Petr Bořecký, člen Rady města Brna

Mgr. Martin Silnica, člen Komise legislativní a organizační městské části Brno-střed

Petr Bořecký, člen Rady města Brna

Mgr. Eva Bartošová, vedoucí Právního oddělení Bytového odboru MMB

Blanka Obršlíková, investiční referent Bytového odboru MMB

#### 5. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Bytovému odboru MMB pravomoc schválit změnu zadávací dokumentace na základě podaných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace s výjimkou změny kvalifikačních podmínek a hodnotících kritérií.

#### 6. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB:

- jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky

- vysvětlením zadávací dokumentace včetně jejich změn vyjma kvalifikačních podmínek

a hodnotících kritérií

\*\*\*

7. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 283 05 043:  
- odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

\*\*\*

úkol č. [R9/170/39/02]  
zodpovídá: BO [3225]  
termín: [bezodkladně]

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 283 05 043:  
- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/170/39/03]  
zodpovídá: BO [3225]  
termín: [viz usnesení]

\*\*\*

9. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti Solkind s.r.o., advokátní kancelář, Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 283 05 043:  
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

\*\*\*

úkol č. [R9/170/39/04]  
zodpovídá: BO [3225]  
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**40. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce na akci: "Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno" – změna závazku, dodatek č.1**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce " Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno" zadanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Zákon"), v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 6 Zákona

## 2. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby č. 6225055193 pro realizaci stavby „Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno“ mezi statutárním městem Brnem jakožto objednatelem a společností POZEMO s.r.o., se sídlem Pražákova 1008/69, 639 00 Brno, IČO: 22512926, jakožto zhotovitelem, (dále jen "Dodatek č. 1"), který tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 1

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

\*\*\*

úkol č. [R9/170/40]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**41. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu č.p. 4387, členům Bytového družstva Vinohrady, družstvo, bezúplatně nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 9395/2 - 6, vše k. ú. Židenice, (Městská část Brno-Vinohrady)**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

## 1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatný převod spoluvlastnických podílů na 78 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytovém domě č.p. 4387, Pálavské náměstí 12, 13, 14, 15, stojícím na pozemku p. č. 9395/1 v k. ú. Židenice, obec Brno, spolu s podíly na budově a pozemku, dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytovém domě č.p. 4387, k. ú. Židenice, v městské části Brno-Vinohrady, (dále jen „bytové jednotky“), jejich nájemcům-členům Bytového družstva Vinohrady, družstvo, se sídlem Pálavské náměstí 4387/13, 628 00 Brno, IČO: 262 98 627, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné.

## 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky spolu s podílem na budově a pozemku, mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT, a.s., se sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČO 255 24 241 (dále jen "KOMFORT, a.s.") ze dne 23.10.2002 ve znění jejích dodatků č. 1 ze dne 19.9.2003, č. 2 ze dne 24.2.2004, č. 3 ze dne 16.7.2004, č. 4 ze dne 21.12.2004, č. 5 ze dne 7.3.2005, č. 6 ze dne 7.7.2005 a smlouvy o sdružení mezi statutárním městem Brnem, KOMFORT, a.s. a Družstvem ze dne 29.10.2002 ve znění jejích dodatků č. 1 ze dne 28.5.2003, č. 2 ze dne 18.9.2003, č. 3 ze dne 27.2.2004 a č. 4 ze dne 20.7.2004.;
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu, není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné, s odloženou účinností do nabytí účinnosti smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci - ke spoluvlastnickým podílům Družstva na pozemcích p. č. 9395/2, p. č. 9395/3, p. č. 9395/4, p. č. 9395/5, p. č. 9395/6, vše k. ú. Židenice, obec Brno, uzavírané mezi Družstvem jako převodcem a statutárním městem Brnem jako nabyvatelem.

## 3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s Družstvem a jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné.

## 4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci - spoluvlastnickým podílům na pozemcích:

- p. č. 9395/2 o výměře 467 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, ve výši id. 558140/1365079
- p. č. 9395/3 o výměře 581 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, ve výši id. 558140/1365079
- p. č. 9395/4 o výměře 604 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, ve výši id. 558140/1365079
- p. č. 9395/5 o výměře 255 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, ve výši id. 558140/1365079
- p. č. 9395/6 o výměře 252 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, ve výši id. 558140/1365079,

vše k. ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město,  
mezi Družstvem jako převodcem a statutárním městem Brnem jako nabyvatelem

## 5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci - spoluvlastnickým podílům na pozemcích:

- p. č. 9395/2 o výměře 467 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 9395/3 o výměře 581 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 9395/4 o výměře 604 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 9395/5 o výměře 255 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
- p. č. 9395/6 o výměře 252 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

ve výši podílu uvedených na LV, vše k. ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město,  
s dalšími spoluvlastníky, zapsanými na LV č. 10928 a LV č. 9284 vše k. ú. Židenice, v době uzavření smlouvy jako převodci a statutárním městem Brnem jako nabyvatelem

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky a smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit realizaci usnesení týkajícího se bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu č.p. 4387 členům Družstva a bezúplatného nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 9395/2-6, vše k. ú. Židenice.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**42. Návrh na úhradu náhrad nájemného za sociální byty a náhrad za mimořádné opravy sociálních bytů městským částem, návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s úhradou náhrad nájemného za sociální byty a náhrad za mimořádné opravy sociálních bytů městským částem.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**43. Udělení předchozího souhlasu městské části Brno-sever s využitím bytu v domě Nováčkova 2, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-sever o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s využitím bytu č. 4, Nováčkova 2, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla)

## 2. uděluje

městské části Brno-sever v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel předchozí souhlas s využitím bytu č. 4 v domě Nováčkova 2, Brno, jako bytu krizového, pro rychlé řešení situací bytové nouze pro uživatele obecních bytů MČ Brno-sever v případě požáru, či jiných havárií po dobu nezbytně nutnou pro opravu původního pronajatého bytu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 44. Záměr poskytnutí služebního bytu v celoměstském zájmu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

záměr poskytnutí benefitu jednopokojového bytu jako služebního v celoměstském zájmu xxxxxxxx xxxxxxxxxx, právníku z Referátu metodického a právního pro agendu stavebního úřadu Odboru stavebního řádu Magistrátu města Brna, pro účel zajištění bydlení nájemce a členů jeho rodinné domácnosti, za těchto podmínek:

- nájem bytu bude vázán na pracovní poměr nájemce, kdy s jeho skončením dojde ke skončení nájmu v souladu s úpravou stanovenou v ust. § 2298 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- nájem bytu bude uzavřen na dobu určitou 1 roku, s možností opakovaného prodloužení doby nájmu, nejdéle však na dobu výkonu práce,
- v případě trvání nájemní smlouvy po dobu alespoň 10 let se nájem bytu jako služebního změní na nájem běžného obecního bytu,
- výše nájemného bude stanovena ve výši obvyklého nájemného pro danou lokalitu v běžných obecních bytech, včetně uzavření inflační doložky, a
- nájemce musí splňovat podmínky pro pronájem běžného obecního bytu stanovené v čl. 2 stati A. odst. 2 písm. b), c) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna;

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna zajistit realizaci tohoto usnesení;

\*\*\*

úkol č. [R9/170/44]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**45. Pronájem startovacích bytů v domech Podnásepní 2, Vojtova 9, Bratislavská 51, Hálkova 4, Stamicova 11, Kosmova 11c, Zámečnická 2, Brno, žadatelům o startovací byty**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacích bytů žadatelům o startovací byty vylosovaným dne 09.03.2026, a to:

v domě Podnásepní 2, Brno,  
byt č. xx o velikosti 3+1: xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 96,36 Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Vojtova 9, Brno,  
byt č. xx xxx o velikosti 2+kk: xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 125,79 Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Bratislavská 51, Brno,  
ubytovací jednotka č. xx o velikosti 2+kk: xxxxx xxxxxxxxxxx a xxxx xxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 96,36 Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Hálkova 4, Brno,  
byt č. xxx o velikosti 2+kk: xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxx xxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 125,75 Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Stamicova 11, Brno,  
byt č. xx o velikosti 1+1: xxxxxxxxxxx xxxxxxx a xxxxxxxx xxx  
byt č. xx o velikosti 1+1: xxxxxxxxxxx xxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 96,36 Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Poděbradova 58, Brno,  
byt č. x o velikosti 1+1: xxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxxx

v domě Kosmova 11c, Brno,  
byt č. xx o velikosti 1+1: xxxxxxxx xxxxxxx a xxxxxxx xxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 116,28 Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za

předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Zámečnická 2, Brno,  
byt č. xxxxx o velikosti 1+kk: xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 102,40 Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Bratislavská 51, Brno,  
ubytovací jednotka č. xx o velikosti 1+kk: xxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxxxx  
ubytovací jednotka č. xx o velikosti 1+kk: xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 96,36 Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

#### 46. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Jabloňová 24, Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 47 - 52.*

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. xxx, velikosti 3+kk v domě Jabloňová 603/24, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 6 měsíců, za nájemné ve výši 124 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že xxxxx xxxxxxxxxx:

- doloží doklady k ověření splnění podmínek podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Pravidla").
- nebude dlužit na bezdůvodném obohacení odpovídajícím sjednanému nájemnému a zálohám na služby k bytu č. xxx v domě Jabloňová 603/24,

to vše splní nejpozději do 30.04.2026.

## 2. souhlasí

s pronájmem přiměřeného běžného obecního bytu o maximální velikosti do 55 m<sup>2</sup> a maximální dispozici 2+1, a to xxxxx xxxxxxxxx, za podmínek, že

- nájem bytu bude uzavřen na dobu určitou 1 rok, za minimálně ekonomické nájemné upravované každoročně k 01.07. pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, v případě bytu postaveného s využitím dotací pouze při splnění stanovených dotačních podmínek,
- nájemce odevzdá třípokoje byt č. xxx v domě Jabloňová 603/24, Brno, zpět pronajímateli statutárnímu městu Brno zcela vyklizený, ve stavu dle § 2293 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
- nájemce nebude dlužit za užívání bytu č. xxx v domě Jabloňová 603/24 v Brně.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## 47. Uzavření nájemní smlouvy k bytu jako běžnému obecnímu bytu v domě Vojtova 9, Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

žádost xxxxxx xxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxxxxxx, o pokračování nájmu ke startovacímu bytu č. xxxxx v domě Vojtova 9, Brno;

### 2. schvaluje

dle čl. 3 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“), uzavření nájemní smlouvy k bytu jako běžnému obecnímu bytu č. xxxxx, o velikosti 1+kk, v domě Vojtova 9, Brno, s manželi xxxxxxxx xxxxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 2 roky za nájemné ve výši 170 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## 48. Uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení na ul. Mikulovská 9, Brno mimo

## Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení - bezbariérovému bytu č. x, Mikulovská 9, Brno, o dispozici 3+0 a velikosti 89,73m<sup>2</sup>, se xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna na dobu určitou 1 rok za nájemné 96,36 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínky, že xxxxxx xxxxxxxxxxxx nebude dlužit na bezdůvodném obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu tohoto bytu vzniklém od 28.2.2026 do doby uzavření nájemní smlouvy, a dále za podmínky, že uhradí nájemné a zálohy spojené s užíváním bytu zvláštního určení - bezbariérového bytu č. x v domě Cejl 77, Brno, a s možností prodloužení z úrovně městské části Brno-Vinohrady při splnění podmínek stanovených pro prodloužení nájemní smlouvy stanovených touto městskou částí.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 49. Uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Podnásepní 2, Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 2+1, o výměře 59,65 m<sup>2</sup>, v domě Podnásepní 2, Brno, s manželi xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení o 1 rok, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně však do limitu 50 % tržního nájemného stanoveného dle cenových map Ministerstva financí ČR, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 50. Uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Přadlácká 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 1+1 o výměře 56,17 m<sup>2</sup>, v domě Přadlácká 9, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné do 30.06.2026 ve výši 96,36 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a od 01.07.2026 ve výši 98,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

#### 51. Uzavření nájemních smluv na pronájem sociálních bytů - Svitavská 19, Brno, Vlčnovská 4, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

návrh Odboru sociální péče MMB na výměnu sociálních bytů s komplexní sociální podporou

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. x, o velikosti 35,7 m<sup>2</sup> a dispozici 1+1, v domě Svitavská 19, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 96,36, -Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za přechodí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 01.07. příslušného kalendářního roku, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Statut"), a dále za podmínek, že xxxxx xxxxxxxx:

- doloží doklady pro ověření splnění příjmového limitu pro sociální byty dle Statutu,
- bude splňovat příjmový limit pro pronájem sociálního bytu dle Statutu,
- nebude před uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. x na ul. Svitavská 19, Brno, dlužit na nájemném, službách a příslušenství za užívání bytu č. xx v domě Vlčnovská 4, Brno,
- odevzdá pronajímateli byt č. xx v domě Vlčnovská 4, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. xx, o velikosti 35,69 m<sup>2</sup> a dispozici 1+1, v domě Vlčnovská 4, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 96,36, -Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za přechodí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 01.07. příslušného kalendářního roku, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Statut"), a dále za podmínek, že xxxxx xxxxxxxx:

- doloží doklady pro ověření splnění příjmového limitu pro sociální byty dle Statutu,
- bude splňovat příjmový limit pro pronájem sociálního bytu dle Statutu,
- nebude před uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. xx v domě Vlčnovská 4, Brno, mimo případně uzavřeného splátkového kalendáře dlužit na nájemném, službách a příslušenství za užívání bytu č. x na ul. Svitavská 19, Brno,
- odevzdá pronajímateli byt č. x v domě Svitavská 19, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## 52. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě k dostupnému bytu pro seniory v domě Vondrákova 7, Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě k dostupnému bytu pro seniory č. xx o dispozici 1+kk a velikosti 29,2 m<sup>2</sup> v domě Vondrákova 7, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxxxx na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 96,36 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínky, že před uzavřením dodatku nebude dlužit na nájemném a zálohách za služby spojených s užíváním bytu č. xx v domě Vondrákova 7, Brno.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 53. Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku na adrese Jánská 466/18 v k. ú. Město Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Pramen Naděje Brno, z. s. na adrese Jánská 466/18, Brno;

2. nesouhlasí

s umístěním sídla spolku Pramen Naděje Brno, z. s. v bytovém domě Jánská 466/18, Brno, který je součástí pozemku p. č. 173, k. ú. Město Brno

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**54. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o udělení souhlasu Rady města Brna k prodloužení nájmu bytu v domě Kounicova 79, Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Žabovřesky ze dne 10.03.2026 o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s prodloužením nájmu obecního bytu č. 15 v domě Kounicova 79, Brno, Dětskému domovu Dagmar Brno, příspěvkové organizaci, Zeleného 825/51, Brno, IČO: 62158465, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Pravidla");

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-Žabovřesky předchozí souhlas s prodloužením nájmu obecního bytu č. 15 v domě Kounicova 79, Brno, Dětskému domovu Dagmar Brno, příspěvkové organizaci, Zeleného 825/51, Brno, IČO: 62158465, na dobu 5 let za nájemné ve výši 115,72 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**55. Žádost o prominutí navýšené částky jako dluhu na nájemném běžného bytu v domě Podnásepní 2, Brno, Uzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu v domě Podnásepní 2, Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upravených variantách A.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxx xxxxxx a xxxxxxx xxxx ze dne 04.03.2026 o prominutí navýšené částky jako dluhu na nájemném běžného bytu č. x v domě Podnásepní 2, Brno, a to za období od 09.11.2025 do prokázání změny trvalého pobytu xxxx xxxxxx;

2. souhlasí

s prominutím navýšené částky jako dluhu na nájemném běžného bytu č. x v domě Podnásepní 2, Brno, vzniklého z titulu navýšení nájemného poté, co nájemci neprovedli změnu trvalého pobytu na adresu pronajatého bytu, a to za období od 09.11.2025 do prokázání změny trvalého pobytu xxxx xxxxxx, a to nejpozději do 30.04.2026, ve výši 100 %.

3. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu č. x, o velikosti 3+1, v domě Podnásepní 2, Brno, s xxxx xxxxxx, a xxxxxxxxxx xxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné ve výši 116,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že:

- xxxx xxxxxx provede změnu trvalého pobytu na adresu pronajaté bytu č. x v domě Podnásepní 2, Brno, a to nejpozději do 30.04.2026,
- xxxx a xxxxxx xxxxxxxx nebudou před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a službách spojených s užíváním bytu č. x v domě Podnásepní 2, Brno,
- xxxx a xxxxxx xxxxxx uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu č. x v domě Podnásepní 2, Brno, ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 16.03.2026 do doby uzavření nájemní smlouvy, s tím, že tuto podmínku splní nejpozději do 30.04.2026.
- za podmínky uzavření notářského zápisu s doložkou vykonatelnosti na náklad nájemců
- za podmínky úhrady závazků vzniklých xxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxx v souvislosti s užíváním bytu č. x v domě Košinoва 103, Brno, vůči městské části Brno-Královo Pole

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**56. Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba pozemků v k. ú. Židenice, Líšeň, Obřany, Husovice, Zábrdovice, Černá Pole, Tuřany, Slatina, Černovice a Brněnské Ivanovice v roce 2026“ – výběr dodavatele, smlouva**

*Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Údržba pozemků v k. ú. Židenice, Líšeň, Obřany, Husovice, Zábrdovice, Černá Pole, Tuřany, Slatina, Černovice a Brněnské Ivanovice v roce 2026“

k uzavření smlouvy dodavatele KAVYL, spol. s r.o., se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností KAVYL, spol. s r.o., se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**57. Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba pozemků v k. ú. Bohunice, Pisárky, Starý Lískovec, Nový Lískovec, Kohoutovice, Přízřenice a Bosonohy v roce 2026“ – výběr dodavatele, smlouva**

*Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Údržba pozemků v k. ú. Bohunice, Pisárky, Starý Lískovec, Nový Lískovec, Kohoutovice, Přízřenice a Bosonohy v roce 2026“ k uzavření smlouvy dodavatele KAVYL, spol. s r.o., se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností KAVYL, spol. s r.o., se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**58. Veřejná zakázka malého rozsahu „Ostraha fotbalového stadionu Za Lužánkami, Brno - k. ú. Ponava“ – rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele, smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vylučuje

společnost PVDM Trade, s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO 29358370 z účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Ostraha fotbalového stadionu Za Lužánkami, Brno - k. ú. Ponava“ z důvodů uvedených v rozhodnutí o vyloučení;

2. schvaluje

rozhodnutí o vyloučení společnosti PVDM Trade, s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO 29358370 z účasti ve výběrovém řízení, které tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Ostraha fotbalového stadionu Za Lužánkami, Brno - k. ú. Ponava“ k uzavření smlouvy dodavatele MONIT plus, s.r.o., se sídlem náměstí Svobody 76/11, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 27687660;

4. schvaluje

smlouvu o fyzické ostraze mezi statutárním městem Brnem a společností MONIT plus, s.r.o., se sídlem náměstí Svobody 76/11, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 27687660, která tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem:

- rozhodnutí o vyloučení účastníka,
- výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**59. Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba pozemků v k. ú. Staré Brno, Ponava, Komárov, Štýřice, Trnitá, Stránice a Veveří v roce 2026“ – výběr dodavatele, smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Údržba pozemků v k. ú. Staré Brno, Ponava, Komárov, Štýřice, Trnitá, Stránice a Veverí v roce 2026“ k uzavření smlouvy dodavatele KAVYL, spol. s r.o., se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností KAVYL, spol. s r.o., se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

#### **60. Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba pozemků v k. ú. Komín, Kníničky, Lesná, Královo Pole, Sadová, Bystrc, Medlánky, Řečkovice a Soběšice v roce 2026“ – výběr dodavatele, smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Údržba pozemků v k. ú. Komín, Kníničky, Lesná, Královo Pole, Sadová, Bystrc, Medlánky, Řečkovice a Soběšice v roce 2026“ k uzavření smlouvy dodavatele KAVYL, spol. s r.o., se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností KAVYL, spol. s r.o., se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

#### **61. Pronájem nebytových prostor v areálu při ul. Lerchově**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti PRAMEN – BRNĚNKA, spol. s r. o., týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 17 m<sup>2</sup> nacházejících se v budově č. p. 915, která je součástí pozemku p. č. 426/4 v k. ú. Stránice;

2. schvaluje

smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností PRAMEN - BRNĚNKA, spol. s r. o., se sídlem náměstí Míru 672/8, Stránice, 602 00 Brno, IČO 25320467, jako nájemcem, týkající se užívání nebytových prostor o výměře 17 m<sup>2</sup> v budově č. p. 915, která je součástí pozemku p. č. 426/4 v k. ú. Stránice, a to od 1. 5. 2026 do 30. 4. 2028, za nájemné 12.996,-Kč ročně;

Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**62. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v budově č. p. 492, Cejl 23, k. ú. Zábřovice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Akkermann, s.r.o., se sídlem Kopečná 236/16, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 25503502, týkající se zúžení předmětu nájmu;

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6621032167 ze dne 29. 4. 2021, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Akkermann, s.r.o., se sídlem Kopečná 236/16, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 25503502, jako nájemcem, týkajícího se zúžení předmětu nájmu v 1. NP budovy č. p. 492, Cejl 23, která je součástí pozemku p. č. 723/1 v k. ú. Zábřovice;

Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 63. Pronájem nebytových prostor a části pozemku v areálu při ulici Vinohradská, k. ú. Černovice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání a části pozemku, týkající se pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 1113, která je součástí pozemku p. č. 2503/114, a části pozemku p. č. 2503/3 o výměře 1 200 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černovice, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Gustavem Harnachem, IČO 18137211, jako nájemcem, na dobu určitou od 1. 5. 2026 do 30. 11. 2026,

Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 64. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 368, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno na adrese Mečová 5 – 2. část

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.*

Rada města Brna souhlasí s poskytnutím slevy z nájemného za užívání prostor v 1. PP a v 1. NP budovy č. p. 368 na adrese Mečová 5, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6624035671 ze dne 13. 11. 2024 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností OGIN s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO 21208905, jako nájemcem, ve výši 46 217 Kč odpovídající 100 % nájemného za období od 1. 2. 2026 do 8. 3. 2026;

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**65. Změna části usnesení R9/165. schůze Rady města Brna konané dne 25. 2. 2026, bod č. 67 - žádost o prominutí dluhu na nájemném za užívání prostor v budově č. p. 64, Koblížná 10, na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna mění část usnesení R9/165. schůze Rady města Brna konané dne 25. 2. 2026, bod č. 67, která zní:

*„Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna neschválit prominutí dluhu na nájemném nájemci CAURION s.r.o., se sídlem Mathonova 897/25, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO 21408211, za užívání prostor – nebytové jednotky č. 64/205 v 1. NP budovy č. p. 64, na adrese Koblížná 10, postavené na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání č. 6624032531 ze dne 31. 5. 2024, ve výši 159 812 Kč odpovídající čtvrtletní splátce nájemného za období od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2026“*

takto:

Rada města Brna  
doporučuje

Zastupitelstvu města Brna neschválit prominutí dluhu na nájemném nájemci CAURION s.r.o., se sídlem Mathonova 897/25, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO 21408211, za užívání prostor – nebytové jednotky č. 64/205 v 1. NP budovy č. p. 64, na adrese Koblížná 10, postavené na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání č. 6624032531 ze dne 31. 5. 2024, ve výši 157 697 Kč odpovídající čtvrtletní splátce nájemného za období od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2026.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**66. Dodatek č. 3 ke smlouvě o úhradě za užívání pozemků č. 62 07 9 056 – id. 2/3 pozemků v k. ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 67 - 80.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

návrh právního zástupce xxxxxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 14.01.2026 na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o úhradě za užívání pozemků č. 62 07 9 056 ze dne 28.12.2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 03.08.2012 a dodatku č. 2 ze dne 14.12.2023, jejímž předmětem je závazek statutárního města Brna hradit xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx smlouvenou úplatu za užívání id. 2/3 pozemků p. č. 8601/2, 9288/2 a 9289/2, vše v k. ú. Židenice, přičemž návrh na uzavření dodatku č. 3 je předkládán v návaznosti na změnu cenového předpisu, již došlo ke změně stanovené maximální výše nájemného u pozemků nesloužících podnikatelské činnosti nájemce ve městě Brně na částečce 115 Kč/m<sup>2</sup>/rok s účinností od 01.01.2026

### 2. schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o úhradě za užívání pozemků č. 62 07 9 056 ze dne 28.12.2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 03.08.2012 a dodatku č. 2 ze dne 14.12.2023, jehož předmětem je zvýšení smlouvené úplaty, kterou statutární město Brno hradí xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx za užívání id. 2/3 pozemků p. č. 8601/2, 9288/2 a 9289/2, vše v k. ú. Židenice, na částečce 115 Kč/m<sup>2</sup>/rok s účinností od 01.01.2026. Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dodatku č. 3

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 67. Návrh prodeje pozemku p. č. 2816 v k. ú. Bystrc

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 2816, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 31 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví xxxxxxxxxxx xxxxxxxx za celkovou cenu ve výši 119 800 Kč (tj. kupní cena ve výši 117 800 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 68. Návrh prodeje pozemku p. č. 494/10, části pozemku p. č. 494/1 a části pozemku p. č. 495/3, vše v k. ú. Slatina

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- rozšířenou žádost společnosti PPH spol. s r.o., IČO: 25326937, o prodej pozemku p. č. 494/10, části pozemku p. č. 494/1 a části pozemku p. č. 495/3, vše v k. ú. Slatina
- skutečnost, že pozemky p. č. 494/1, p. č. 494/10 a p. č. 495/3, vše v k. ú. Slatina, jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Slatina v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek
- skutečnost, že Zastupitelstvo městské části Brno-Slatina na svém zasedání č. 1/2026 konaném dne 26.2.2026 souhlasilo s odnětím svěřeného majetku - pozemků p. č. 494/1 (nově p. č. 494/1 a p. č. 494/12), p. č. 494/10 a p. č. 495/3, vše v k. ú. Slatina
- skutečnost, že stavba č.p. 1576, ve vlastnictví společnosti PPH spol. s r.o., je stavbou dočasnou; dle kolaudačního rozhodnutí je povoleno její užívání do 31.8.2031
- skutečnost, že dotčené pozemky (části pozemků) jsou pronajaty z úrovně městské části společnosti PPH spol. s r.o.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit odejmutí svěřených pozemků v k. ú. Slatina:

- p. č. 494/10
  - p. č. 494/1 o nové výměře 293 m<sup>2</sup>, který vznikl rozdělením pozemku p. č. 494/1 o původní výměře 817 m<sup>2</sup> na pozemky p. č. 494/1 o nové výměře 293 m<sup>2</sup>, p. č. 494/11 o výměře 200 m<sup>2</sup> a p. č. 494/12 o výměře 323 m<sup>2</sup>, a to dle geometrického plánu č. 3762-26/2025, vyhotoveného společností GEOMARK, s.r.o.
  - p. č. 494/12 o výměře 323 m<sup>2</sup>, který vznikl rozdělením dle výše uvedeného geometrického plánu
  - p. č. 495/3 o nové výměře 120 m<sup>2</sup>, který vznikl rozdělením pozemku p. č. 495/3 o původní výměře 156 m<sup>2</sup> na pozemky p. č. 495/3 o nové výměře 120 m<sup>2</sup> a p. č. 495/6 o výměře 36 m<sup>2</sup>, a to dle výše uvedeného geometrického plánu,
- se souhlasem městské části Brno-Slatina, z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedených v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), ke dni právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit prodej pozemků v k. ú. Slatina:

- p. č. 494/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 143 m<sup>2</sup>, na němž stojí dočasná stavba č.p. 1576 (tato ve vlastnictví jiné osoby)
  - p. č. 494/1 o nové výměře 293 m<sup>2</sup>, který vznikl rozdělením pozemku p. č. 494/1 o původní výměře 817 m<sup>2</sup>, a to dle geometrického plánu č. 3762-26/2025, vyhotoveného společností GEOMARK, s.r.o.
  - p. č. 494/12 zahrada o výměře 323 m<sup>2</sup>, který vznikl rozdělením pozemku p. č. 494/1 o původní výměře 817 m<sup>2</sup>, a to dle geometrického plánu č. 3762-26/2025, vyhotoveného společností GEOMARK, s.r.o.
  - p. č. 495/3 orná půda o nové výměře 120 m<sup>2</sup>, který vznikl rozdělením pozemku p. č. 495/3 o původní výměře 156 m<sup>2</sup>, a to dle geometrického plánu č. 3762-26/2025, vyhotoveného společností GEOMARK, s.r.o.,
- společnosti PPH spol. s r.o., IČO: 25326937, se sídlem Olomoucká 1576/109, Slatina, 627 00 Brno, za dohodnutou cenu v celkové výši 8 352 937 Kč (kupní cena 8 315 000 Kč včetně 21% DPH + 2 000 Kč správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí + náklady prodeje ve výši 35 937 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 69. Návrh prodeje pozemků p. č. 2159/18 a p. č. 2159/22, oba v k. ú. Nový Lískovec

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. bere na vědomí

- upravenou žádost společnosti Interior Fitout s.r.o., IČO: 14242486, se sídlem Sentická 1053/1, Žebětín, 641 00 Brno, o prodej pozemků p. č. 2159/18 a p. č. 2159/22, oba v k. ú. Nový Lískovec
- skutečnost, že pozemky p. č. 2159/18 a p. č. 2159/22, oba v k. ú. Nový Lískovec, jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Nový Lískovec v kategorii č. 3 - Ostatní nemovitý majetek
- Zastupitelstvo městské části Brno-Nový Lískovec na svém zasedání č. 1/2026 konaném dne 11.2.2026 souhlasilo s odnětím svěřeného majetku - pozemků p. č. 2159/18 a p. č. 2159/22, oba v k. ú. Nový Lískovec
- skutečnost, že navrhovaný prodej pozemku p. č. 2159/18 je v rozporu s přijatou "Strategií a pravidly pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu dalšího nabývání nemovitého majetku", neboť předmětem prodeje by neměly být komunikační pozemky, pozemky mající charakter veřejných prostranství, pozemky veřejné zeleně
- skutečnost, že stavba bez čp/če, nacházející se na pozemku p. č. 2159/22, je stavbou dočasnou: dle vydaného kolaudačního rozhodnutí bylo povoleno její užívání do 31.12.2001, listiny ohledně prodloužení doby užívání stavby nebyly dohledány
- skutečnost, že žadatel dle svého prohlášení podal žádost na Odbor stavebního řádu o změnu užívání stavby na trvalou, řízení nebylo dosud ukončeno
- skutečnost, že dotčené pozemky jsou t.č. pronajaty z úrovně městské části, a to jednak žadateli, jednak právnické osobě personálně propojené s žadatelem

#### 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit odejmutí svěřených pozemků p. č. 2159/18 a p. č. 2159/22, oba v k. ú. Nový Lískovec, se souhlasem městské části Brno-Nový Lískovec z kategorie 3. - Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

#### 3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit prodej pozemků p. č. 2159/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 088 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 2159/22 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 947 m<sup>2</sup>, na němž je postavena stavba pro obchod, bez čp/če, ve vlastnictví třetí osoby, vše v k. ú. Nový Lískovec, společnosti Interior Fitout s.r.o., IČO: 14242486, se sídlem Sentická 1053/1, Žebětín, 641 00 Brno, za dohodnutou cenu v celkové výši 25 518 513 Kč (kupní cena 25 437 500 Kč včetně 21 % DPH + 2 000 Kč správní poplatky za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí + náklady prodeje ve výši 79 013 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 70. Návrh prodeje části pozemku p. č. 810/1 v k. ú. Komín

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku p. č. 810/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín, oddělené dle geometrického plánu č. 3018-163/2025 a nově označené jako pozemek p. č. 810/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín z vlastnictví statutárního města Brna do společného jmění manželů xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za cenu v celkové výši 142 800 Kč (tj. kupní cena ve výši 140 800 Kč vč. 21% DPH + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 71. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 1874/2 v k. ú. Komárov

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p. č. 1874/2 v k. ú. Komárov je svěřen městské části Brno-jih v kategorii 3. - Ostatní nemovitý majetek,

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 1874/2 zahrada, o výměře 194 m<sup>2</sup>, v k. ú. Komárov s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna vyplývajících z ustanovení § 39a a § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 72. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice

*Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- společnost KASKÁDA BRNO, s.r.o., IČO: 26271664 požádala o prodej pozemku p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice za účelem rozšíření restaurace a letní zahrádky provozované na sousedních pozemcích p. č. 1362/1 1361/1, v k. ú. Horní Heršpice
- Rada města Brna na své schůzi č. R9/114. konané dne 15.01.2025, bod č. 47 souhlasila se záměrem prodeje pozemku p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice do vlastnictví společnosti KASKÁDA BRNO, s.r.o., IČO: 26271664 a uložila vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit zpracování znaleckého posudku na cenu obvyklou tohoto pozemku
- pozemek p. č. 1363/1 v k. ú. Horní Heršpice je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-jih v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí  
se záměrem prodeje  
pozemku:

- p. č. 1363/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 530 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horní Heršpice

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti KASKÁDA BRNO, s.r.o., se sídlem Stránského 3033/28, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 26271664, s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna vyplývajících z § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**73. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemků v k. ú. Pisárky, souhlas se záměrem nabytí částí pozemků p. č. 1041/3, 1041/4, v k. ú. Pisárky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- na pozemcích p. č. 1023/2, 1023/8, 1023/9, 1023/10, 1023/12, 1023/13, vše v k. ú. Pisárky má statutární město Brno povolen stavební záměr „MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ A KULTURNÍ CENTRUM (MFSKC) – KŘÍŽOVATKA 4. BRÁNA BVV“ a stavební záměr „P+R Voroněž“ s termínem realizace v letech 2026-2027
- Odbor dopravy MMB žádá o majetkoprávní vypořádání částí pozemků p. č. 1041/3, 1041/4, včetně stavby chodníku, v k. ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti Alpha Hotels s.r.o., IČO: 24085782 z důvodu přípravy rekonstrukce a oprav chodníku

2. nesouhlasí  
se záměrem prodeje  
pozemků:

- p. č. 1023/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9695 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1023/8 ostatní plocha, zeleň, o výměře 968 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1023/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 650 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1023/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2275 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1023/12 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 105 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1023/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 132 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Pisárky z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Alpha Hotels s.r.o., se sídlem Na Pankráci 1062/58, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 24085782

3. souhlasí  
se záměrem nabytí  
částí pozemků:

- p. č. 1041/3 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 90 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1041/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 659 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Pisárky, včetně stavby chodníku umístěné na těchto částech pozemků, z vlastnictví společnosti Alpha Hotels s.r.o., se sídlem Na Pankráci 1062/58, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 24085782 do vlastnictví statutárního města Brna

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**74. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Komín z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí:

pozemku p. č. 1704/23, trvalý travní porost, o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín  
pozemku p. č. 1704/24, trvalý travní porost, o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín  
pozemku p. č. 1704/26, trvalý travní porost, o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín  
pozemku p. č. 1704/27, trvalý travní porost, o výměře 83 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín  
pozemku p. č. 1704/28, trvalý travní porost, o výměře 60 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín  
pozemku p. č. 1704/29, trvalý travní porost, o výměře 28 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín  
z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczítit převážený majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáženého majetku služebností inženýrské sítě, služebností stezky nebo služebností cesty k zajištění nezbytného přístupu třetí osoby k hmotné nemovité věci v jejím vlastnictví) za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**75. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Lesná, Kníničky, Komín a Slatina z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí:

pozemku p. č. 1018/71, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 277 m<sup>2</sup> v k. ú. Lesná

pozemku p. č. 1128/23, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Kníničky

pozemku p. č. 3191/30, trvalý travní porost, o výměře 116 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín

pozemku p. č. 3191/102, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 377 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín

pozemku p. č. 3191/103, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 659 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín

pozemku p. č. 3191/105, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 131 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín

pozemku p. č. 3191/106, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 581 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín

pozemku p. č. 502/30, ostatní plocha, zeleň, o výměře 432 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k pozemkům p. č. 3191/30, 3191/102, 3191/103, 3191/105 a 3191/106 v k. ú. Komín spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o povolení užívání stavby „Bystrc, MÚK Kamenolom“ s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k pozemkům p. č. 1018/71 v k. ú. Lesná, p. č. 1128/23 v k. ú. Kníničky a p. č. 502/30 v k. ú. Slatina spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku služebností inženýrské sítě, služebností stezky nebo služebností cesty k zajištění nezbytného přístupu třetí osoby k hmotné nemovité věci v jejím vlastnictví) za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitém věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## **76. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky-Ministerstva obrany do vlastnictví statutárního města Brna**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p. č. 5598/5, 5598/6, 5598/8, 5614/13, vše v k. ú. Královo Pole jsou součástí veřejného prostranství, nachází se na nich chodníky

- na pozemku p. č. 5592/2 v k. ú. Královo Pole se nachází veřejně přístupná účelová komunikace. Ministerstvo obrany trvá na smluvním zakotvení závazků využívat tento pozemek ve veřejném zájmu jako veřejně přístupnou účelovou komunikaci a nepronajímat, nepropachtovat ani jinak neposkytovat tento pozemek ke komerčním účelům či jiné výtěžné činnosti pod sankcí smluvní pokuty v případě

porušení těchto závazků včetně zřízení zákazu zcizení a zákazu zatížení tohoto pozemku jako věcného práva

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

bezúplatné nabytí pozemků:

- p. č. 5598/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m<sup>2</sup>,
- p. č. 5598/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>,
- p. č. 5598/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m<sup>2</sup>,
- p. č. 5614/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 188 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s tímto majetkem pro Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, IČO: 60162694 do vlastnictví statutárního města Brna,  
a za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

1) bezúplatné nabytí pozemku:

- p. č. 5592/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Královo Pole (dále jen předmět převodu) z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s tímto majetkem pro Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, IČO: 60162694 do vlastnictví statutárního města Brna

2) závazky

- využívat předmět převodu ve veřejném zájmu, tj. jako veřejně přístupnou účelovou komunikaci, a to po dobu 5 let od nabytí vlastnictví k předmětu převodu
- nepronajímat, nepropachtovat ani jinak neposkytovat předmět převodu, ani jeho část, ke komerčním účelům či jiné výdělečné činnosti, a to po dobu 5 let od nabytí vlastnictví k předmětu převodu
- nepřevést na třetí osobu vlastnické právo k předmětu převodu, a to ani k jeho části, a ani předmět převodu jinak nezczít, ať již úplatně či bezúplatně, a to po dobu 5 let od nabytí vlastnictví k předmětu převodu
- nezatížit předmět převodu žádným věcným právem třetí osoby, a to zejména zástavním právem, podzástavním právem, předkupním právem, právem stavby či věcným břemenem, kromě případu potřeby smluvně zřídit v nezbytném rozsahu služebnost pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu třetí osoby k hmotné nemovité věci v jejím vlastnictví, a to po dobu 5 let od nabytí vlastnictví k předmětu převodu

3) zřízení zákazu zcizení a zatížení předmětu převodu s účinností ke dni nabytí vlastnictví k předmětu převodu statutárním městem Brnem, a to jako věcného práva se zápisem do katastru nemovitostí na dobu 5 let ode dne nabytí vlastnictví k předmětu převodu statutárním městem Brnem, a za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví se zákazem zcizení a zatížení

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**77. Nesouhlas se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 2009 v k. ú. Bystrc a souhlas s vyklizením části pozemku p. č. 2009 v k. ú. Bystrc**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. nesouhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 2009, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc.

2. souhlasí

s vyklizením části pozemku p. č. 2009 v k. ú. Bystrc užívané xxxxxxxx xxxxxxxx bez právního důvodu a se zasláním výzvy k vyklizení části pozemku p. č. 2009 v k. ú. Bystrc xxxxxxxx xxxxxxxx,

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem výzvy k vyklizení části pozemku p. č. 2009 v k. ú. Bystrc.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**78. Veřejná zakázka malého rozsahu „Autorský dozor a branding při implementaci jednotné aplikace města Brna“ - výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023, pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Autorský dozor a branding při implementaci jednotné aplikace města Brna“ a přímém oslovení dodavatele House of Řezáč, s.r.o., se sídlem Gorkého 51/1, Veveří, 602 00 Brno, IČO 04673212

2. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Autorský dozor a branding při implementaci jednotné aplikace města Brna“ k uzavření smlouvy dodavatele House of Řezáč, s.r.o., se sídlem Gorkého 51/1, Veverí, 602 00 Brno, IČO 04673212

3. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a House of Řezáč, s.r.o., se sídlem Gorkého 51/1, Veverí, 602 00 Brno, IČO 04673212, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění - uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/170/78]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

**79. Veřejná zakázka malého rozsahu „Migrace e-spis, e-spis LITE a DESA na DB MS SQL“ - výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023, pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Migrace e-spis, e-spis LITE a DESA na DB MS SQL“ a přímém oslovení dodavatele ICZ.DMS a.s., se sídlem Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 06696805

2. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Migrace e-spis, e-spis LITE a DESA na DB MS SQL“ k uzavření smlouvy dodavatele ICZ.DMS a.s., se sídlem Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 06696805

3. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a ICZ.DMS a.s., se sídlem Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 06696805, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje  
vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění  
- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/170/79]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

#### **80. Veřejná zakázka malého rozsahu „Servis a rozvoj Pořadacího a prezentačního SW pro AMB“ - výběr dodavatele a smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Servis a rozvoj Pořadacího a prezentačního SW pro AMB“ k uzavření smlouvy dodavatele Bach servis IT s.r.o., se sídlem Holická 1097/31n, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO 21536678

2. schvaluje

smlouvu o poskytování služeb mezi statutárním městem Brnem a Bach servis IT s.r.o., se sídlem Holická 1097/31n, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO 21536678, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění  
- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/170/80]  
zodpovídá: OMI  
termín: [viz usnesení]

[23]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### 81. Veřejná zakázka malého rozsahu „Servis a rozvoj aplikace v prostředí MOSS“ - výběr dodavatele a smlouva

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 82 - 85.*

Rada města Brna

#### 1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Servis a rozvoj aplikace v prostředí MOSS“ k uzavření smlouvy dodavatele inzagi, s.r.o., se sídlem Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČO 03623947

#### 2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a inzagi, s.r.o., se sídlem Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČO 03623947, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

\*\*\*

#### 4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/170/81]

zodpovídá: OMI  
termín: [viz usnesení]

[23]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 82. Veřejná zakázka malého rozsahu „Navýšení CPU kapacity Clover ETL“ - výběr dodavatele a smlouva, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

### 1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Navýšení CPU kapacity Clover ETL“ k uzavření smlouvy dodavatele CloverDX a.s., se sídlem Betlémské náměstí 251/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO 28213874

### 2. schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a CloverDX a.s., se sídlem Betlémské náměstí 251/2, 110 00 Praha 1 Staré Město, IČO 28213874, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění úhrady výdajů veřejné zakázky malého rozsahu „Navýšení CPU kapacity Clover ETL“

### 4. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy po schválení rozpočtového opatření Zastupitelstvem města Brna

\*\*\*

### 5. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/170/82]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## 83. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 2/2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti statutárního města Brna, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších nařízení, které tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

#### 84. Zařazení investiční akce „Osvětlení cyklostezky - SolarEye“ do Závazného plánu investic města Brna - rozpočtové opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

zařazení nové akce ORG 1670 „Osvětlení cyklostezky - SolarEye“ s celkovými náklady 500 tis. Kč a dobou realizace v roce 2026 do Závazného plánu investic města Brna

2. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu, z důvodu přesunu kapitálových výdajů schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB na rok 2026

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

#### 85. Souhlas s využitím Integrovaného akčního plánu projektu SCHOOLHOODS

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

Integrovaný akční plán v rámci projektu SCHOOLHOODS.

2. souhlasí

s využitím Integrovaného akčního plánu z projektu SCHOOLHOODS při plánování a realizaci rozvojových aktivit města.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

## 86. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Skřivánčí, Havraní - rekonstrukce vodovodu" - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 87 - 94.

Rada města Brna

### 1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Skřivánčí, Havraní - rekonstrukce vodovodu" zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 36a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 36b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

### 2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky

\*\*\*

úkol č. [R9/170/86/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

### 3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: květen 2026

\*\*\*

úkol č. [R9/170/86/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## 87. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce „Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno - Ivanovice, Hatě 81/19“ - změna závazku, dodatek č. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno - Ivanovice, Hatě 81/19" v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností Žižkovská obchodní společnost s.r.o., Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 03817326 (dále jen "dodatek č. 2"), který tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 2

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB

- uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření dodatku č. 2

\*\*\*

úkol č. [R9/170/87]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**88. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně“ - změna závazku, dodatek č. 2**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně“ v souladu s ust. § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby (dále jen "dodatek č. 2") uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., se sídlem Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČO: 48529303, který tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu, a to včetně jeho příloh, které jsou dostupné v aplikaci eMMB jako "Informační dokumenty". Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje  
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 2

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:  
- uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv  
T: do 30 dnů od jeho uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/170/88/01]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [viz usnesení]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:  
- odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek  
T: do 30 dnů od změny závazku

\*\*\*

úkol č. [R9/170/88/02]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

#### **89. Podlimitní veřejná zakázka "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno - 2. etapa" - změna závazku, dodatek č. 1**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno - 2. etapa" v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby (dále jen "dodatek č. 1") mezi statutárním městem Brnem a společností UNIGEO a.s., se sídlem Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČO 451 92 260, který tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/170/89/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

\*\*\*

úkol č. [R9/170/89/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 90. Podlimitní veřejná zakázka "Stavební úpravy a přístavba DS Kosmonautů" - změna závazku, dodatek č. 2

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Stavební úpravy a přístavba DS Kosmonautů" v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- dodatek č. 2 smlouvy o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností UNISTAV CONSTRUCTION a.s., se sídlem Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 039 02 447 (dále jen "dodatek č. 2"), který tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 2

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/170/90/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

\*\*\*

úkol č. [R9/170/90/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### **91. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci uzavřené s organizací Správa železnic, státní organizace a příloha č. 3 ke smlouvě o spolupráci souvisejí s realizací přestavby železničního uzlu Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

a) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci uzavřené dne 24.11.2023 mezi statutárním městem Brnem, na straně jedné a organizací Správa železnic, státní organizace, IČO: 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, na straně druhé, uveřejněné v registru smluv dne 05.12.2023, pod ID smlouvy: 24995083, ID verze: 26858707 (dále též jen „smlouva o spolupráci“), který tvoří přílohu č. 41a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

b) obsah přílohy č. 3 smlouvy o spolupráci, který tvoří přílohu č. 41b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci uzavřené dne 24.11.2023 mezi statutárním městem Brnem, na straně jedné a organizací Správa železnic, státní organizace,

IČO: 709 94 234, se sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1, na straně druhé, uveřejněné v registru smluv dne 05.12.2023, pod ID smlouvy: 24995083, ID verze: 26858707 (dále též jen „smlouva o spolupráci“);

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci v registru smluv.

T: bezodkladně po uzavření dodatku.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## 92. Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí se společností EG.D, s.r.o. pro stavbu „Přestavba železničního uzlu Brno, Stavba 06 –městská infrastruktura“

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí pro stavbu „Přestavba železničního uzlu Brno, Stavba 06 –městská infrastruktura“ se společností EG.D, s.r.o., sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050 za účelem převodu práv a povinností souvisejících s energetickým zařízením vyplývajících z Rozhodnutí o umístění stavby, č. j. STU /01/0502840/000/045, ve znění rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje, č. j. KUJCK 145531/2018, (dále jen „smlouva“) která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## 93. Smlouva o užívání komunikace č. 2/2026 na pozemku p. č. 493/1 v k. ú. Ořešín pro stavbu „Brno, VDJ Ořešín – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o užívání komunikace č. 2/2026 mezi statutárním městem Brnem, jako uživatelem a Mendelovou univerzitou v Brně, IČO: 621 56 489, se sídlem Zemědělská 1665/1, Černá Pole, 613 00 Brno, jako vlastníkem, na pozemku p. č. 493/1 v k. ú. Ořešín, o celkové výměře 4040 m<sup>2</sup>, pro stavbu "Brno, VDJ Ořešín – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor" za nájemné ve výši 5 000,- Kč bez DPH (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

**94. Dohody o ukončení smluv o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí se společností EG.D, s.r.o. pro stavbu "Novostavba bytového domu Mánesova, Brno – Královo Pole"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- dohodu o ukončení smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002401151 pro stavbu "Novostavba bytového domu Mánesova, Brno – Královo Pole" (dále jen "smlouva č. 9002401151") mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050, která tvoří přílohu č. 44a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- dohodu o ukončení smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002401187 pro stavbu "Novostavba bytového domu Mánesova, Brno - Královo Pole" (dále jen "smlouva č. 9002401187") mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050, která tvoří přílohu č. 44b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohody o ukončení smlouvy č. 9002401151 a dohody o ukončení smlouvy č. 9002401187

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dohody o ukončení smlouvy č. 9002401151 a dohody o ukončení smlouvy č. 9002401187 v registru smluv

T: do 30 dnů od jejich uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/170/94]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

## 95. Výpovědi smluv o poskytování právních služeb

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

výpověď smlouvy o poskytování právních služeb č. 6318175143 uzavřené dne 20.12.2018 mezi statutárním městem Brnem jako klientem a Mgr. Radkem Zapletalem, IČO: 66250871 jako advokátem, která tvoří přílohu č. 45a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

výpověď smlouvy o poskytování právních služeb č. 6323175181 uzavřené dne 14.12.2023 mezi statutárním městem Brnem jako klientem a Mgr. Zuzanou Zapletalovou, IČO: 66252521 jako advokátem, která tvoří přílohu č. 45b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

výpověď smlouvy o poskytování právních služeb č. 6312174942 uzavřené dne 15.11.2012 mezi statutárním městem Brnem jako klientem a Mgr. Janem Burdychem, IČO: 71331441 jako advokátem, která tvoří přílohu č. 45c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem těchto výpovědí

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

## 96. Informace k 76. Sudetoněmeckému sněmu konanému ve dnech 22.–25. května 2026 v Brně

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí následující skutečnosti:

- jednoznačné vyjádření týkající se nedotknutelnosti Benešových dekretů ze strany Sudetoněmeckého krajanského sdružení
- vyslovené omluvy a vyjádření lítosti nad spáchanými zločiny nacionálního socialismu vyjádřené Sudetoněmeckým krajanským sdružením
- připravenost Sudetoněmeckého krajanského sdružení k pokračování dialogu vedoucího ke smíření a porozumění mezi národy
- informaci o konání této akce, kterou však statutární město Brno žádným způsobem neorganizuje, nepodporuje ani nezajišťuje

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru zahraničních vztahů MMB předložit Zastupitelstvu města Brna materiál doplněný o oficiální vyjádření Sudetoněmeckého krajanského sdružení

T: 14. 4. 2026

\*\*\*

úkol č. [R9/170/96]

zodpovídá: OZV

[45]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro

### **Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

Informativní zpráva - Evaluace naplňování Strategie kultury a kreativních odvětví za roky 2018-2025

Informativní zpráva o plnění Akčního plánu č. 2 Strategie kultury a kreativních odvětví za rok 2025

v z. Mgr. René Černý v. r.  
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.  
náměstek primátorky

JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka

Mgr. René Černý  
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:  
Bc. Tomáš Aberl v. r.  
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 1. 4. 2026  
Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.