

Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/169
konané dne 25. března 2026

Jednání RMB zahájil 1. náměstek primátorky města Brna Mgr. René Černý, který vedl schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu - Petru Bořeckém a Bc. Tomáši Aberlovi - schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	pro	nepř.	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodu 3, 34, 57 a 91 o navrženém programu jednání body 1a - 1b - 92 a o zařazení bodů s názvy:

93. Návrh smluvní dokumentace mezi statutárním městem Brnem, obchodní společností Teplárny Brno, a.s. a Masarykovou univerzitou týkající se spolupráce na energetických projektech

94. Veřejná zakázka malého rozsahu „Stará radnice - oprava střechy“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	pro	nepř.	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

3. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem směny pozemků p.č. 1032/1, 1032/2, 1032/3, vše v k.ú. Komárov za část pozemku p.č. 2784/1 a pozemek p.č. 2784/7, vše v k. ú. Černovice, a se záměrem budoucího pronájmu části pozemku p.č. 2784/1 v k.ú. Černovice

34. Záměr prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích v městské části Brno-střed vlastníkům jednotek v bytových domech, návrh odejmutí svěřených pozemků

57. Návrh souhlasu se záměrem výpůjčky pozemků p.č. 555, 556, 557, 558 a 559 vč. budovy Božetěchova č.p. 11/č. or. 15, vše v k. ú. Královo Pole

91. Návrh nabytí komunikační stavby chodníku při ulici Řečkovická a Příjezdová v k.ú. Ivanovice a návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro umístění převáděné komunikační stavby chodníku

Schválený program jednání:

1a. Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Slovanské nám. 2, příspěvkové organizace

1b. Návrh odměn ředitelkám a ředitelům škol a školského zařízení za I. pololetí školního roku 2025/2026

2. Návrh souhlasu se záměrem budoucí směny pozemků v k.ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)

4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.: činnost a hospodaření společnosti za hospodářský rok 10/2024-09/2025, návrh na rozdělení zisku z hospodaření společnosti za hospodářský rok 10/2024-09/2025 a určení auditora

5. Horkovod z jaderné elektrárny Dukovany do Brna – návrh na založení společností Teplárny Brno Prodej, s.r.o., Teplárny Brno Distribuce, a.s. a Teplárny Brno Výroba, a.s. v rámci unbundlingu společnosti Teplárny Brno, a.s.

6. Návrh postupu statutárního města Brna – Magistrátu města Brna při zadávání veřejných zakázek na právní služby

7. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

8. Veřejná zakázka malého rozsahu "Procesní a kapacitní audit Odboru obrany MMB a procesně organizační návrh bezpečnostní připravenosti města" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh objednávky a rozpočtového opatření

9. Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Brna pro volební období 2026–2030 a návrh na ponechání jednoho volebního obvodu na území města Brna pro volby do Zastupitelstva města Brna v roce 2026

10. Poskytování příspěvků členům Zastupitelstva města Brna

11. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na přípravě a realizaci programů rezidencí začleněných do systému rezidencí „Villa Bohéma“

12. Dostavba Fotbalového centra Brno - návrh rozpočtového opatření

13. Návrh na schválení výjimky z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83

14. Návrh na vyřazení movitého majetku svěřeného k hospodaření Domovu pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizaci

15. Účetní závěrky a návrh přidělů do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru zdraví MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025

16. Program REACT-EU - urgentní příjem Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace - nápravná opatření

17. Návrh Smlouvy o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a Fakultní nemocnicí Brno
18. Záměry sloučení škol v MČ Brno-střed k 1. 1. 2027
19. Účetní závěrky a návrh přidělů do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru školství a mládeže MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025
20. Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru školství a mládeže MMB na rok 2026
21. Schválení aktualizace investičního záměru "MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba" - navýšení celkových nákladů a prodloužení doby realizace investiční akce
22. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Novostavba BD Leskava“
23. Účetní závěrka a návrh přidělu do fondu příspěvkové organizace v působnosti 2. úseku MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025
24. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelových investičních transferů městským částem - návrh rozpočtového opatření
25. Účetní závěrky a návrh přidělů do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru životního prostředí MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025
26. Návrh rozpočtového opatření - přesun kapitálových výdajů z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB do rozpočtu Odboru investičního MMB
27. Návrh nabytí podílu na lesních pozemcích v k. ú. Žebětín – Singulární lesy Starý Lískovec, od fyzické osoby, do vlastnictví statutárního města Brna
28. Návrhy Dodatků č. 1 k Dohodám o výši náhrady za honební pozemky v režimu přičlenění č. 18M23/23, 1M24/73, 1M24/23 a 1M24/57 uzavřených s Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem
29. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Brno Creative Days s.r.o. na realizaci projektu „Brno Creative Days“
30. Návrh dodatku č. 3 smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o.
31. Nadlimitní veřejná zakázka „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ – návrh změny závazku, návrh dodatku č. 6
32. Změna usnesení R9/165. schůze Rady města Brna konané 25.2.2026, bod č. 48, Návrh na rozšíření pravomoci Bytového odboru u nadlimitní veřejné zakázky Bytová výstavba Kamenný vrch II, výběr zhotovitele stavby Dostupné bydlení Kamenný vrch"
33. Záměr prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích v městské části Brno-střed vlastníkům jednotek v bytových domech
35. Návrh na pronájem startovacího bytu pro jednotlivce v domě Zámečnická 2, Brno, žadatelce o startovací byty pro jednotlivce
36. Přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, návrh rozpočtového opatření
37. Návrh pronájmu souboru nemovitostí na adrese Rašelinová 9 a Rašelinová 11 v k. ú. Líšeň
38. Žádost o výpůjčku Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně – Věžeňská služba České republiky
39. Návrh výpůjčky prostor Primátorských salonků v budově Staré radnice v Brně – SoImba Go klub, z. s.
40. Návrh na neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty – movitých věcí statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu
41. Návrh na uzavření dohody o narovnání týkající se pozemků p. č. 4872/47 a p. č. 4872/49, oba v k. ú. Žabovřesky
42. Návrh prodeje pozemků p.č. 2092/2 a 2092/12 v k.ú. Černovice
43. Návrh prodeje pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice
44. Návrh prodeje části pozemku p.č. 2061/1, k.ú. Žabovřesky
45. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemků p.č. 2503/40, 2503/55, 2503/60, 2503/61, 2503/62, 2503/63, 2503/89 a části pozemku p.č. 2503/107 nebo návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p.č. 2503/89 vše v k.ú. Černovice

46. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemků p.č. 3172/5, 3173/1, 3174 v k.ú. Bosonohy
47. Návrh nabytí ocelové lávky pro pěší a mostu na pozemku p. č. 960/1 v k. ú. Husovice
48. Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem nabytí částí pozemků p. č. 2243/1, 2244/13, oba v k. ú. Žebětín
49. Návrh nesouhlasu se záměrem nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 na pozemku p. č. 952/1 v k. ú. Sadová
50. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Bosonohy, Bystrc, Pisárky a Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
51. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Bosonohy, Řečkovice a Žebětín z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna
52. Návrh směny pozemků a částí pozemků v k. ú. Černovice a Tuřany, návrh prodeje části pozemku p. č. 2615/56 v k. ú. Černovice a návrh nabytí pozemků v k. ú. Komín, Líšeň a Slatina
53. Návrh směny části pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky za část pozemku p. č. 352/183 v k. ú. Kníničky a návrh odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky
54. Návrh (ne)souhlasu se záměrem směny pozemků v k. ú. Bosonohy
55. Návrh pronájmu částí pozemků p. č. 8420 a p. č. 8421, oba v k. ú. Líšeň
56. Návrh souhlasu se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 143/5 v k. ú. Lesná
58. Projekt „Grund-Bunt-Štatl“ – záměr zapojení do přípravy projektu
59. Žádost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. o zaplacení protihodnoty za provedené technické zhodnocení na pronajatém majetku
60. Schválení investičního záměru: „Štefánikova – rekonstrukce ulice, úsek Pionýrská-Pešinova, aktualizace“
61. Veřejná zakázka malého rozsahu „Technická studie odkanalizování území křížení VMO s ŽUB“ - návrh dodatku č.1
62. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Palackého vrch 2x17 500 m3 - rekonstrukce střešního pláště nad AN a výměna potrubí v AN" - návrh dodatku č. 2
63. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Palackého vrch 2 x 17 500 m3, VDJ Palackého vrch 5000 m3 - rekonstrukce stavební části a technologie" - návrh dodatku č. 3
64. Zjednodušené podlimitní řízení „VHI Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu - výběr zhotovitele“ - zahájení zadávacího řízení
65. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce "Rekonstrukce bazénové vany bazénu Ponávka" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o zhotovení stavby
66. Podlimitní veřejná zakázka „ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 7
67. Nadlimitní veřejná zakázka „Protipovodňová opatření města Brna pro etapy IX, X, XI - výběr správce stavby“ - zahájení zadávacího řízení
68. Nadlimitní veřejná zakázka na služby v jednacím řízení bez uveřejnění „Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku" - výběr dodavatele a návrh smlouvy; návrh zvýšení celkových nákladů investiční akce a prodloužení doby realizace
69. Nadlimitní veřejná zakázka "Dodávka turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská" - výběr dodavatele, návrh smlouvy na dodávku turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská
70. Nadlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce ulice Benešova - DPZ/PDPS + AD“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
71. Nadlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 4
72. Návrh Smlouvy o spolupráci, společném zadávání a spolufinancování stavby "VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí"
73. Návrh smlouvy o provedení dohodnutých postupů mezi společnostmi PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
74. Návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností

CETIN a.s. pro stavbu „Brno, Vrchní - kanalizace“

75. Návrh smlouvy o umístění a provedení stavby a smlouvy nájemní k částem pozemků p. č. 2531/7 v k.ú. Bystrc a p.č. 4606 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“

76. Návrh Dohody o užívání komunikace č. 2/2026 k části pozemku p. č. 493/1 v k. ú. Ořešín pro stavbu „Brno, VDJ Ořešín - rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“

77. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 5528/1, 5528/6, 5528/25 a 5528/48 v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice) pro stavbu "Brno, Gajdošova, obslužná komunikace — rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

78. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků v k.ú. Černovice, Horní Heršpice, Komárov, Štýřice a Trnitá, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna-etapy IX, X, XI“ - kabel Quantcom, a.s.

79. Návrh zřízení věcného břemene a vzdání se práva na náhradu škody na pozemku p.č. 424/18 v k.ú. Trnitá pro stavbu „Cyklistická stezka Hladíkova“

80. Návrh nabytí pozemku p.č. 1413/14 a části pozemku p.č. 1415/18, oba v k.ú. Bystrc pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

81. Návrh nabytí pozemku p.č. 2991/25 a částí pozemků p.č. 3140/1, p.č. 3143, p.č. 3144/2, vše v k.ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

82. Návrh nabytí částí pozemku p.č. 4162 v k.ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

83. Návrh na vyplacení náhrady za bezdůvodné užívání pozemku p.č. 1837/43, k.ú. Štýřice

84. Návrh na zařazení investičních akcí do Závazného plánu investic města Brna, aktualizace rozpočtu kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - březen 2026 - návrh rozpočtového opatření

85. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Kšírova - rekonstrukce"

86. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Rekonstrukce Jemelkova - Klobásova včetně křižovatky se silnicí III/15270"

87. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dokumentace pro povolení záměru stavby a dokumentace pro provádění stavby Zrušení okružní křižovatky na silnici III/15268" - výběr dodavatele, návrh smlouvy

88. Návrhy Smluv o zajištění přeložek plynárenského zařízení pro stavbu „Jundrovský most - rekonstrukce“

89. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p.č. 3880/2 v k.ú. Řečkovice, p.č. 345/2 v k.ú. Ivanovice, pro stavbu „Chodník Černožská II mezi ul. Příjezdovou a Jezerůvky “

90. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p.č. 1522/1 v k.ú. Veverí, v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, část IV.d, Měřící body na cyklostezkách“

92. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 486, k. ú. Město Brno, návrh na svěření pravomoci Odboru dopravy MMB uzavřít nájemní smlouvu se společností Hotel Grand Palace Brno s.r.o.

93. Návrh smluvní dokumentace mezi statutárním městem Brnem, obchodní společností Teplárny Brno, a.s. a Masarykovou univerzitou týkající se spolupráce na energetických projektech

94. Veřejná zakázka malého rozsahu „Stará radnice - oprava střechy“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy

Různé

Informativní zpráva - Schválené rozpočty na rok 2026 příspěvkových organizací zřízených městem Brnem

Informativní zpráva o průběhu přípravy a realizace Projektu HDB a projektu unbundlingu

Bod 69 byl projednán na začátku jednání před bodem 1a.

Přítomní:

Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš

Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDU), Ing. Petr Kratochvíl, JUDr. Irena Matonohová, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Ph.Dr. Martin Příborský, EMLE, Mgr. Renata Jelínková, Mgr. Peter Sabol, Mgr. Roman Burian, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomna:

JUDr. Markéta Vaňková.

67. Nadlimitní veřejná zakázka „Protipovodňová opatření města Brna pro etapy IX, X, XI - výběr správce stavby“ - zahájení zadávacího řízení

Při projednávání bodu byli přítomni Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí 4. úseku, Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Investičního odboru MMB a Mgr. Milan Kučera, externí právník advokátní kanceláře společnosti PORTOS s.r.o. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. r.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1a. Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Slovanské nám. 2, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

vzdání se pracovního místa ředitele Základní školy Brno, Slovanské nám. 2, příspěvkové organizace, Mgr. Davida Jalového k 31. 7. 2026.

2. vyhlašuje

konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Slovanské nám. 2, příspěvkové organizace, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s předpokládaným nástupem k 1. 8. 2026.

3. jmenuje

předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou, zástupkyni města, a konkurzní komisi na obsazení místa ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Slovanské nám. 2, příspěvkové organizace, ve složení podle přílohy č. 1a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

Mgr. Irenu Hudcovou funkcí tajemnice konkurzní komise, která není členkou konkurzní

komise.

5. stanoví

požadavky veřejného oznámení konkurzního řízení, které tvoří přílohu č. 1b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna úkony spojenými s realizací konkurzního řízení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

1b. Odměna ředitelkám a ředitelům škol a školského zařízení za I. pololetí školního roku 2025/2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

odměny ředitelkám/ředitelům škol a školského zařízení za období I. pololetí školního roku 2025/2026 za úspěšné splnění zvláště významného pracovního úkolu, který ředitelky/ředitelé podstatným způsobem ovlivnili, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem odměn ředitelkám/ředitelům škol a školského zařízení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

2. Souhlas se záměrem budoucí směny pozemků v k.ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem budoucí směny:

- částí pozemku p.č. 4774/68, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 232 m²,
- částí pozemku p.č. 4774/77, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 39 m²,
- částí pozemku p.č. 4774/124, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca < 1 m²,
- částí pozemku p.č. 7826/34, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca < 1 m²,
- částí pozemku p.č. 7826/35, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 114 m²,

to vše k.ú. Židenice, ve vlastnictví statutárního města Brna, za

- část pozemku p.č. 7823, zahrada, o výměře cca 2 m²,
- část pozemku p.č. 4774/101, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 180 m²,

to vše k.ú. Židenice, ve vlastnictví společnosti Oviedo, s.r.o., IČO: 020 57 557, se sídlem Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.: činnost a hospodaření společnosti za hospodářský rok 10/2024-09/2025, rozdělení zisku z hospodaření společnosti za hospodářský rok 10/2024-09/2025 a určení auditora

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., Výroční zprávu konsolidovaného celku společnosti Teplárny Brno, a.s., za období 10/2024-09/2025, vč. řádné účetní závěrky k 30. 9. 2025 a zprávy auditora, konsolidované účetní závěrky k 30. 9. 2025 a zprávy auditora, zprávy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku, zprávy o vztazích a zprávy dozorčí rady o kontrolní činnosti
Výroční zpráva konsolidovaného celku obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.

- řádnou účetní závěrku obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., sestavenou ke dni 30. 9. 2025, jak je uvedena ve Výroční zprávě konsolidovaného celku společnosti Teplárny Brno, a.s., která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu,
- konsolidovanou účetní závěrku obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., sestavenou ke dni 30. 9. 2025, jak je uvedena ve Výroční zprávě konsolidovaného celku společnosti Teplárny Brno, a.s., která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu,
- zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku, jak je uvedena ve Výroční zprávě konsolidovaného

- celku společnosti Teplárny Brno, a.s., která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu,
- rozdělení zisku obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., za období 10/2024-09/2025, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. určuje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s. auditora, společnost BDO Audit s.r.o., se sídlem V parku 2316/12, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 45314381, pro ověření řádné účetní závěrky obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., k 30. 9. 2026.

4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. r.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

5. Horkovod z jaderné elektrárny Dukovany do Brna - návrh na založení společností Teplárny Brno Prodej, s.r.o., Teplárny Brno Distribuce, a.s. a Teplárny Brno Výroba, a.s. v rámci unbundlingu společnosti Teplárny Brno, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit:

- zakladatelskou listinu společnosti Teplárny Brno Prodej, s.r.o.;
- založení společnosti Teplárny Brno Prodej, s.r.o. na základě výše uvedené zakladatelské listiny;
- kapitálovou účast společnosti Teplárny Brno, a.s. ve společnosti Teplárny Brno Prodej, s.r.o. na základě výše uvedené zakladatelské listiny;

a

- stanovy společnosti Teplárny Brno Distribuce, a.s.;
- založení společnosti Teplárny Brno Distribuce, a.s. na základě výše uvedených stanov;
- kapitálovou účast společnosti Teplárny Brno, a.s. ve společnosti Teplárny Brno Distribuce, a.s. na základě výše uvedených stanov;

a

- stanovy společnosti Teplárny Brno Výroba, a.s.;
- založení společnosti Teplárny Brno Výroba, a.s. na základě výše uvedených stanov;

- kapitálovou účast společnosti Teplárny Brno, a.s. ve společnosti Teplárny Brno Výroba, a.s. na základě výše uvedených stanov.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

6. Postup statutárního města Brna - Magistrátu města Brna při zadávání veřejných zakázek na právní služby

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 8-14.

Rada města Brna schvaluje

na základě usnesení Z9/31. Zastupitelstva města Brna, bod 20.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Veřejná zakázka malého rozsahu "Procesní a kapacitní audit Odboru obrany MMB a procesně organizační návrh bezpečnostní připravenosti města" - výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, objednávky a

rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu u veřejné zakázky malého rozsahu "Procesní a kapacitní audit Odboru obrany MMB a procesně organizační návrh bezpečnostní připravenosti města" a přímém oslovení dodavatele Ing. Karel Hrbek, se sídlem xxxxxxxxxxxxxx Brno, IČO: 71960091.

2. schvaluje

objednávku na „Procesní a kapacitní audit Odboru obrany MMB a procesně organizační návrh bezpečnostní připravenosti města“ pro dodavatele Ing. Karel Hrbek, se sídlem Výpustky 667/1, 614 00 Brno, IČO: 71960091, která tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem výše uvedené objednávky.

4. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu, za účelem úhrady nákladů na „Procesní a kapacitní audit Odboru obrany MMB a procesně organizační návrh bezpečnostní připravenosti města“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

9. Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Brna pro volební období 2026–2030 a návrh na ponechání jednoho volebního obvodu na území města Brna pro volby do Zastupitelstva města Brna v roce 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna stanovit, v souladu s ustanovením § 67 a v rozsahu ustanovení § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva města Brna pro volební období 2026–2030 na padesát pět.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s tím, že území města Brna bude tvořit jeden volební obvod pro volby do Zastupitelstva města Brna v roce 2026.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Poskytování příspěvků členům Zastupitelstva města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu výše příspěvku dle § 80 odst. 1 písm. e), h) a i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na přípravě a realizaci programů rezidencí začleněných do systému rezidencí „Villa Bohéma“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na přípravě a realizaci programů rezidencí začleněných do systému rezidencí „Villa Bohéma“ č. 7324182206 ze dne 18. dubna 2024 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Francouzskou republikou - Ministerstvem pro Evropu a zahraniční věci, zastoupeným Francouzským institutem v Praze, se sídlem: Štěpánská 644/35, 110 00 Praha 1, DIČ: CZ600121342;

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci na přípravě a realizaci programů rezidencí začleněných do systému rezidencí „Villa Bohéma“ č. 7324182206/1.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Dostavba Fotbalového centra Brno - rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu, z důvodu převedení investiční akce ORG 2185 „Dostavba Fotbalového centra Brno“ z Odboru sportu MMB do působnosti Odboru investičního MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Schválení výjimky z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje výjimku z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83, Brno, schválené usnesením R9/034. schůze Rady města Brna, konané dne 31. 5. 2023, bod č. 17, spočívající v prodloužení Smlouvy o krizovém ubytování s xxxxxxxxxxx xxxxxxxx od 01. 04. 2026 do 31. 07. 2026.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Vyřazení movitého majetku svěřeného k hospodaření Domovu pro seniory

Vychodilova, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s prodejem motorového vozidla Citroën Berlingo, ev. č. DHM/0000102, VIN VF7MFKFWB65796537, svěřeného Domovu pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizaci, za cenu dle nejvyšší nabídky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Účetní závěrky a návrh přidělů do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru zdraví MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025

Při projednávání bodu byli přítomni Mgr. Jiří Kučera, vedoucí 1. úseku MMB, JUDr. Eva Rabušicová, vedoucí Odboru zdraví MMB a Ing. Petr Doležel, vedoucí ekonomického referátu Odboru zdraví MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě A).

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

1. účetní závěrky za rok 2025 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru zdraví MMB:

- Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace,
- Chovánek - dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace,
- Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace,
- Úrazová nemocnice v Brně,

které tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. přiděly do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru zdraví MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025 dle tabulek, které tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

16. Program REACT-EU - urgentní příjem Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace - nápravná opatření

Při projednávání bodu byli přítomni Mgr. Jiří Kučera, vedoucí 1. úseku MMB, JUDr. Eva Rabušicová, vedoucí Odboru zdraví MMB a Ing. Petr Doležel, vedoucí ekonomického referátu Odboru zdraví MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kernl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

17. Smlouva o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a Fakultní nemocnicí Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 18-21.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o spolupráci uzavíranou mezi Fakultní nemocnicí Brno, se sídlem Jihlavská 340/20, Bohunice, 625 00 Brno, IČO: 652 69 705 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kernl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Záměry sloučení škol v MČ Brno-střed k 1. 1. 2027

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem městské části Brno-střed sloučit Základní školu a mateřskou školu Brno, Křenová 21, příspěvkovou organizaci, a Mateřskou školu Brno, Křenová 76a, příspěvkovou organizaci, v jeden právní subjekt ke dni 1. 1. 2027 s tím, že nástupnickou organizací bude Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, příspěvková organizace, v souladu s ustanovením článku 11 odst. 1 písm. f) a článku 60 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.
- se záměrem městské části Brno-střed sloučit Základní školu a mateřskou školu Brno, Křídlovická 30b, příspěvkovou organizaci, a Mateřskou školu Brno, Nádvoří 3, příspěvkovou organizaci, v jeden právní subjekt ke dni 1. 1. 2027 s tím, že nástupnickou organizací bude Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b, příspěvková organizace, v souladu s ustanovením článku 11 odst. 1 písm. f) a článku 60 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.
- se záměrem městské části Brno-střed sloučit Základní školu a mateřskou školu Brno, nám. 28. října 22, příspěvkovou organizaci, a Mateřskou školu Brno, Francouzská 50, příspěvkovou organizaci, v jeden právní subjekt ke dni 1. 1. 2027 s tím, že nástupnickou organizací bude Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, příspěvková organizace, v souladu s ustanovením článku 11 odst. 1 písm. f) a článku 60 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Účetní závěrky a návrh přidělů do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru školství a mládeže MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

1. účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru školství a mládeže MMB za rok 2025, a to:
 Mateřská škola Brno, Veslařská 256, příspěvková organizace
 Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace
 Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace
 Waldorfská škola Brno - střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace
 Účetní závěrky tvoří přílohu č. 9a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. přiděly do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru školství a mládeže MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 9b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru školství a mládeže MMB na rok 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje odpisové plány příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru školství a mládeže MMB na rok 2026, a to:

- Mateřská škola Brno, Veslařská 256, příspěvková organizace,
- Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace,
- Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace,
- Waldorfská škola Brno - střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace.

Odpisové plány tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Schválení aktualizace investičního záměru "MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba" - navýšení celkových nákladů a prodloužení doby realizace investiční akce

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 1887 "MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba" ze 30.354 tis. Kč na 46.627 tis. Kč a prodloužení doby realizace do roku 2027.

2. schvaluje

aktualizaci investičního záměru "MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba" dle přílohy č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Novostavba BD Leskava“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-Bohunice ze dne 7.7.2025 k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Novostavba BD Leskava“, které tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-Starý Lískovec ze dne 4.2.2026 k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Novostavba BD Leskava“, které tvoří přílohu č. 12b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Novostavba BD Leskava“, které tvoří přílohu č. 12c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	Zdržel se	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	zdržela se	pro

23. Účetní závěrka a návrh přidělu do fondu příspěvkové organizace v působnosti 2. úseku MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 24-26.

Rada města Brna schvaluje

1. účetní závěrku Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace v působnosti
2. úseku MMB za rok 2025, která tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. přiděl do fondu Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace v působnosti
2. úseku MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhřín	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelových investičních transferů městským částem - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí účelového investičního transferu ve výši 3 700 tis. Kč městské části Brno-Kohoutovice na realizaci akce VVZ Libušina třída 2 s tím, že městská část Brno-Kohoutovice tuto částku vyúčtuje v termínu do 15.2.2027
- poskytnutí účelového investičního transferu ve výši 350 tis. Kč městské části Brno-Medlány na realizaci akce Park u Technologického parku s tím, že městská část Brno-Medlány tuto částku vyúčtuje v termínu do 15.2.2027
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí účelových investičních transferů městským částem

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace na realizaci akce.

T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhřín	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Účetní závěrky a návrh přidělů do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru životního prostředí MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

1. účetní závěrky příspěvkových organizací v působnosti Odboru životního prostředí MMB za rok 2025, a to:

- Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace
- Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace
- Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

Účetní závěrky tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. přiděly do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru životního prostředí MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Rozpočtové opatření - přesun kapitálových výdajů z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB do rozpočtu Odboru investičního MMB

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu, z důvodu přesunu kapitálových výdajů z rozpočtu Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB do rozpočtu Odboru investičního MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Návrh nabytí podílu na lesních pozemcích v k. ú. Žebětín - Singulární lesy Starý Lískovec, od fyzické osoby, do vlastnictví statutárního města Brna

vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna podpisem předmětných dodatků.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Brno Creative Days s.r.o. na realizaci projektu „Brno Creative Days“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit
 - poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 1 430 000 Kč subjektu Brno Creative Days s.r.o., se sídlem Údolní 495/19, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 09218742, na realizaci projektu „Brno Creative Days“ v roce 2026;
 - smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 1 430 000 Kč subjektu Brno Creative Days s.r.o., se sídlem Údolní 495/19, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 09218742, na realizaci projektu „Brno Creative Days“ v roce 2026;
- pověřit vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Návrh dodatku č. 3 smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 3 smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností SNIP & CO,

reklamní společnost, spol. s r.o., se sídlem Špitálka 113/41, 602 00 Brno, IČO: 46966234.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem dodatku.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro

31. Nadlimitní veřejná zakázka „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ - změna závazku, dodatek č. 6

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 32-33.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku dle Dodatku č. 6 u veřejné zakázky na stavební práce „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ zadávanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Zákon“), v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 4 a 6 Zákona

2. schvaluje

Dodatek č. 6 ke smlouvě o zhotovení stavby č. 6224164280 pro realizaci 2.části „Ostatní SO“ mezi statutárním městem Brnem jakožto objednatelem a společností STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00, Praha 5, IČO: 43874835, jakožto zhotovitelem, (dále jen "Dodatek č. 6"), který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 6

4. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie. T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/169/31]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Změna usnesení R9/165. schůze Rady města Brna konané 25.2.2026, bod č. 48, Návrh na rozšíření pravomoci Bytového odboru u nadlimitní veřejné zakázky Bytová výstavba Kamenný vrch II, výběr zhotovitele stavby Dostupné bydlení Kamenný vrch"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna mění část usnesení Rady města Brna přijaté na R9/165. schůzi konané dne 25.2.2026, bod č. 48, která zní:

"Rada města Brna svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Bytovému odboru MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií.

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Bytovému odboru MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u této veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 245 Zákona."

takto:

"Rada města Brna svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Bytovému odboru MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Bytovému odboru MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u této veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 245 Zákona."

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Záměr prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích v městské části Brno-střed vlastníkům jednotek v bytových domech

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí skutečnost, že pozemky:

- p.č. 1054 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 218 m², a
- p.č. 1055 - zahrada, o výměře 97 m²,
- p.č. 1631 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 855 m²,
- p.č. 1632 - zahrada, o výměře 165 m²,

vše v k.ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno-město,

- p.č. 471 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 440 m²,
- p.č. 470/1 - zahrada, o výměře 1.399 m²,
- p.č. 837/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 303 m²,

vše v k.ú. Stránice, obec Brno, okres Brno-město,

- p.č. 561/1 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 828 m²,
- p.č. 559 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 635 m²,
- p.č. 558 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 639 m²,
- p.č. 557 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 321 m²,
- p.č. 556 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 316 m²,
- p.č. 555 - ostatní plocha, zeleň o výměře 3990 m²,
- p.č. 560 - zahrada o výměře 983 m²,
- p.č. 371 - ostatní plocha, zeleň o výměře 382 m²
- p.č. 384/38 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m²,

vše v k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město,

- p.č. 1595 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 485 m²
- p.č. 1596 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 516 m²,
- p.č. 616/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 131 m²,
- p.č. 616/2 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 185 m²,
- p.č. 616/3 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 184 m²,
- p.č. 616/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m²,
- p. č. 616/7 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 48 m²,
- p.č. 616/4 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 851 m²,
- p.č. 616/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m²,
- p.č. 1429 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 246 m²,

vše v k.ú. Veverčí, obec Brno, okres Brno-město,

- p.č. 737 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 584 m²,
- p.č. 736 - zahrada, o výměře 2.733 m²,

vše v k.ú. Pisárky, obec Brno, okres Brno-město

jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-střed v kategorii 2. Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí skutečnost, že v souladu s článkem 11 odst. 2 písm. l) Statutu města Brna rozhoduje zastupitelstvo městské části o převodu bytů a nebytových prostor v domech svěřených městským částem, převodu pozemku zastavěného domem s jednotkami a pozemku souvisejícího, případně podílu na těchto pozemcích, v rozsahu vymezeném Statutem města Brna, a to po schválení záměru převodu dle článku 3 odst. 2 písm. x) Statutu města Brna Zastupitelstvem města Brna;

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy a spoluvlastnických podílů na pozemcích s těmito domy funkčně spjatých, které jsou svěřeny městské části Brno-střed:

- podíl o velikosti 1013/3905 na pozemcích p.č. 1054 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 218 m², a p.č. 1055 - zahrada, o výměře 97 m², vše v k.ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Pellicova 21
- podíl o velikosti 10215/210865 na pozemku p.č. 1631 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 855 m², a podíl o velikosti 10215/210865 na pozemku p.č. 1632 - zahrada, o výměře 165 m², vše v k.ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Zahradnická 21;
- podíl o velikosti 741/13323 na pozemcích p.č. 471 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 440 m² a p.č. 470/1 - zahrada, o výměře 1.399 m², vše v k.ú. Stránice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Údolní 85;
- podíl o velikosti 3535/6643 na pozemku p.č. 561/1 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 828 m², k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Grmelova 8
- podíl o velikosti 4151/37979 na pozemcích p.č. 1595 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 485 m² a p.č. 1596 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 516 m², vše v k.ú. Veverčí, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Dřevařská 31, 33;
- podíl o velikosti 47018/243693 na pozemcích p.č. 616/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 131 m², p.č. 616/2 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 185 m², p.č. 616/3 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 184 m², podíl o velikosti 167016/1218465 na pozemcích p.č. 616/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m² a p. č. 616/7 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 48 m², podíl o velikosti 47018/243693 na pozemcích p.č. 616/4 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 851 m², a p.č. 616/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m², vše v k.ú. Veverčí, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Grohova 45, 47, 49;
- podíl o velikosti 33273/57616 na pozemku p.č. 737 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 584 m², a podíl o velikosti 1/2 na pozemku p.č. 736 - zahrada, o výměře 2.733 m², vše v k.ú. Pisárky, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Kalvodova 8;
- podíl o velikosti 7028/10000 na pozemku p.č. 837/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 303 m², k.ú. Stránice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Bílého 13;
- podíl o velikosti 2823/10835 na pozemku p.č. 559 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 635 m², k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Gallašova 4;
- podíl o velikosti 2305/10833 na pozemku p.č. 558 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 639 m², k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Gallašova 6;
- podíl o velikosti 273/5472 na pozemku p.č. 557 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 321 m², k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Gallašova 8;
- podíl o velikosti 1802/5395 na pozemku p.č. 556 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 316 m², k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek

- v bytovém domě v Brně, Gallašova 10;
- podíl o velikosti 7203/32535 na pozemcích p.č. 555 - ostatní plocha, zeleň o výměře 3990 m² a p.č. 560 - zahrada o výměře 983 m², k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytových domech v Brně, Gallašova 4, 6, 8, 10;
- podíl o velikosti 4561/7328 na pozemku p.č. 371 - ostatní plocha, zeleň o výměře 382 m² a podíl o velikosti 5935/7328 na pozemku p.č. 384/38 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², k.ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Renneská třída 7;
- podíl o velikosti 1/2 na pozemku p.č. 1429 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 246 m², k.ú. Veverčí, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v bytovém domě v Brně, Mezírka 9;

z úrovně městské části Brno-střed, a to za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem se splatností kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Pronájem startovacího bytu pro jednotlivce v domě Zámečnická 2, Brno, žadatelce o startovací byty pro jednotlivce

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 36.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacího bytu pro jednotlivce č. xxxxx, o velikosti 1+kk, v domě Zámečnická 2, Brno, s žadatelkou o startovací byt pro jednotlivce vylosovanou dne 09.03.2026 xxxxxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 102,40 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu nutnosti přesunu běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhřin	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Pronájem souboru nemovitostí na adrese Rašelinová 9 a Rašelinová 11 v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy týkající se pronájmu pozemku p. č. 7487/1 včetně budovy č. p. 2423, na adrese Rašelinová 9, která je jeho součástí; pozemku p. č. 7486/1; pozemku p. č. 6649 včetně budovy č. p. 2433, na adrese Rašelinová 11, která je jeho součástí, a pozemku p. č. 6650/1, vše v k. ú. Líšeň, obec Brno, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností AKADEMIA Gymnázium, Základní škola a Mateřská škola, s.r.o., se sídlem Rašelinová 2433/11, Líšeň, 628 00 Brno, IČO 44991665, jako nájemcem, za účelem provozování střední školy, základní školy a mateřské školy, a to na dobu určitou do 1. 7. 2036. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhřin	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Žádost o výpůjčku Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně - Vězeňská služba České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost České republiky – Vězeňské služby České republiky o výpůjčku prostor Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice pro uspořádání slavnostního předávání medailí dne 3. 12. 2026 v době od 11.00 do 16.00 hod.;

2. schvaluje

smlouvu o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a Českou republikou – Vězeňskou službou České republiky, Vazební věznicí a ústavem pro výkon zabezpečovací detence Brno, se sídlem Jihlavská 410/12, Bohunice, 625 00 Brno, IČO 00212423, jako vypůjčitelem, týkající se výpůjčky Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice dne 3. 12. 2026 v době od 11.00 do 16.00 hod. za účelem uspořádání slavnostního předávání medailí; Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o výpůjčce.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Výpůjčka prostor Primátorských salonků v budově Staré radnice v Brně - So-Imba Go klub, z. s.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku So-Imba Go klub, z. s., o bezplatné poskytnutí prostor Primátorských salonků v budově Staré radnice v Brně v termínech od 25. 9. 2026 od 14.00 hodin do 28. 9. 2026 do 20.00 hodin pro uspořádání Mistrovství republiky v deskové hře go a od 27. 11. 2026 od 16.00 hodin do 29. 11. 2026 do 18.00 hodin pro uspořádání hlavní kvalifikace na turnaj Go Baron.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a spolkem So-Imba Go klub, z. s., se sídlem Blatnická 4177/22, Židenice, 628 00 Brno, IČO 09044736, jako vypůjčitelem, týkající se výpůjčky Primátorských salonků v budově Staré radnice v Brně v termínech od 25. 9. 2026 od 14.00 hodin do 28. 9. 2026 do 20.00 hodin pro uspořádání Mistrovství republiky v deskové hře go a od 27. 11. 2026 od 16.00 hodin do 29. 11. 2026 do 18.00 hodin pro uspořádání hlavní kvalifikace na turnaj Go Baron. Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o výpůjčce.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty - movitých věcí statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 41-44.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

přípis xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx ze dne 23. 2. 2026, sp. zn. 28 D 901/2025 týkající se souhlasu s vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele xxxxxxxx xxxxxx, a to movitých věcí (obchodního podílu a SIM karty) ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění.

2. neuděluje předchozí souhlas s přijetím:

- podílu ve společnosti Anavrin Trans s.r.o., IČO: 170 96 685, se sídlem Záhřebská 562/41, 120 00 Praha 2 odpovídající splacenému vkladu do základního kapitálu ve výši 20 000 Kč, podíl je zcela bez hodnoty;
- 1 ks SIM karty T-Mobile uložené v depozitu Fakultní nemocnice Brno, bez hodnoty;
zemřelého xxxxxxxxxx xxxxxxxx, narozeného dne xxxxxxxxxx, naposledy bytem Nové Hvězdlice 72, 683 41 Hvězdlice, zemřelého dne 15. 11. 2025, do vlastnictví statutárního města Brna, městské části Brno-Bohunice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Uzavření dohody o narovnání týkající se pozemků p. č. 4872/47 a p. č. 4872/49, oba v k. ú. Zabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- statutární město Brno vyzvalo společnost GOLF BRNO a.s., IČO: 269 07 089, se sídlem Štefánikova 110/41, 602 00 Brno k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků p. č. 4872/47 a p. č. 4872/49, oba v k. ú. Žabovřesky, které byly do dne 20. 3. 2025 součástí golfového hřiště;
- nárok statutárního města Brna na vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků p. č. 4872/47 a p. č. 4872/49, oba v k. ú. Žabovřesky je předmětem soudního sporu vedeného u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 239 C 30/2025;
- mezi statutární městem Brnem a společností GOLF BRNO a.s. byla neshoda na výši obvyklého nájemného (bezdůvodného obohacení) za užívání pozemků p. č. 4872/47 a p. č. 4872/49, oba v k. ú. Žabovřesky. Bylo tak zadáno vypracování znaleckého posudku, který dne 12. 12. 2025 vyhotovil Ing. Dan Vrbka. Se závěry znaleckého posudku souhlasilo statutární město Brno i společnost GOLF BRNO a.s.

2. schvaluje

dohodu o narovnání, jejímž obsahem je zejména:

- závazek společnosti GOLF BRNO a.s., IČO: 269 07 089, se sídlem Štefánikova 110/41, 602 00 Brno zaplatit statutárnímu městu Brnu za bezesmluvní užívání pozemků p. č. 4872/47 a p. č. 4872/49, oba v k. ú. Žabovřesky za období ode dne 23. 10. 2022 do dne 20. 3. 2025 částku ve výši 133 733 Kč;
- ujednání, že statutární město Brno a společnost GOLF BRNO a.s. veškeré náklady, které jim v souvislosti se sporem vedeným u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 239 C 30/2025, jakož i s uzavřením této dohody o narovnání vznikly, ponесou každý ze svého, a to včetně nákladů právního zastoupení;
- závazek statutárního města Brna vzít zpět do 10 pracovních dnů ode dne připsání částky ve výši 133 733 Kč ve prospěch jeho bankovního účtu žalobu vedenou u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 239 C 30/2025.

Dohoda o narovnání tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dohody o narovnání.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal D. N.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

42. Návrh prodeje pozemků p.č. 2092/2 a 2092/12 v k.ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemky p.č. 2092/2 a 2092/12, zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 35 m² v k.ú. Černovice jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné

vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen Statut města Brna), městské části Brno-Černovice v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- odejmutí svěřených pozemků p.č. 2092/2 a 2092/12, zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 35 m² v k.ú. Černovice se souhlasem městské části Brno-Černovice z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

- prodej pozemků p.č. 2092/2 a 2092/12, zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 35 m² v k.ú. Černovice xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou celkovou cenu 194.500 (tj. kupní cena ve výši 192.500 Kč + správní poplatek katastrálního úřadu ve výši 2.000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Návrh prodeje pozemku p.č. 724/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p.č. 724/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 136 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen Statut města Brna), městské části Brno-Tuřany v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- odejmutí svěřeného pozemku p.č. 724/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 136 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice se souhlasem městské části Brno-Tuřany z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

prodej pozemku p.č. 724/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 136 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou cenu ve výši 559.600 Kč (tj. kupní cena ve výši 557.600 Kč a 2.000Kč správní poplatek) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. r.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Návrh prodeje části pozemku p.č. 2061/1, k.ú. Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnost, že

- společnosti ITP Koleje s.r.o., IČO: 198 17 321, se sídlem Sochorova 3221/1, Žabovřesky, 616 00 Brno (dále jen "ITP Koleje"), uzavřela se statutárním městem Brnem nájemní smlouvu na část pozemku p.č. 2061/1, k.ú. Žabovřesky, nacházející se pod realizovanou novostavbou,
- součástí nájemní smlouvy je závazek ITP Koleje k uzavření kupní smlouvy, bude-li k jejímu uzavření vyzvána statutárním městem Brnem.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- prodej části pozemku p.č. 2061/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je geometrickým plánem č. 4046-3867/2025 oddělena a v něm označena jako pozemek p.č. 2061/18, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5 m², k.ú. Žabovřesky, společnosti ITP Koleje za dohodnutou kupní cenu 200 000 Kč (z toho částka 163 636,36 Kč představuje kupní cenu bez DPH; částka 34 363,64 představuje 21 % DPH; částka 2 000 Kč představuje náhradu za správní poplatky spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí) a za podmínek kupní smlouvy,
- výzvu společnosti ITP Koleje s.r.o. k uzavření kupní smlouvy,

pověřit

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem výzvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. r.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemků p.č. 2503/40, 2503/55, 2503/60, 2503/61, 2503/62, 2503/63, 2503/89 a části pozemku p.č. 2503/107 nebo souhlas se záměrem prodeje pozemku p.č. 2503/89 vše v k.ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxx ze dne 17.3.2025 o prodej pozemků p.č. 2503/40, 2503/55, 2503/60, 2503/61, 2503/62, 2503/63, 2503/89 a části pozemku p.č. 2503/107 o celkové výměře 12015 m² vše v k.ú. Černovice

- skutečnost, že pozemky p.č. 2503/40, 2503/55, 2503/60, 2503/61, 2503/62, 2503/63, 2503/89, 2503/107 vše v k.ú. Černovice jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Černovice v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

- nesouhlasné stanovisko městské části Brno-Černovice ze dne 11.3.2025 s prodejem pozemků p.č. 2503/40, 2503/55, 2503/63 a části pozemku p.č. 2503/107 vše v k.ú. Černovice xxxxxxxx xxxxxx

- souhlasné stanovisko městské části Brno-Černovice ze dne 11.3.2025 s prodejem pozemků p.č. 2503/60, 2503/61, 2503/62, 2503/89 v k.ú. Černovice xxxxxxxx xxxxxxxx

2. souhlasí

se záměrem prodeje:

- pozemku p.č. 2503/89 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 67 m²

k.ú. Černovice

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

3. nesouhlasí

se záměrem prodeje:

- pozemku p.č. 2503/40 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 8372 m²

- pozemku p.č. 2503/55 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2133 m²

- pozemku p.č. 2503/60 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 49 m²

- pozemku p.č. 2503/61 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 373 m²

- pozemku p.č. 2503/62 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m²

- pozemku p.č. 2503/63 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 66 m²

- části pozemku p.č. 2503/107 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 947 m² vše v k.ú. Černovice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Borecký	Petr Borecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemků p.č. 3172/5, 3173/1, 3174 v k.ú. Bosonohy

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxx ze dne 11.9.2024 o odprodej pozemků p.č. 3172/5, 3173/1, 3174 o celkové výměře 2735 m² vše v k.ú. Bosonohy
- skutečnost, že pozemek p.č. 3173/1 v k.ú. Bosonohy je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Bosonohy v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek
- skutečnost, že pozemky p.č. 3172/5, 3174 oba v k.ú. Bosonohy nabylo statutární město Brno na základě směnné smlouvy č. 6322043387 ze dne 10.8.2022 s panem xxxxxxxxx xxxxxxxxx pro účely zajištění přístupnosti území
- nesouhlasné stanovisko městské části Brno-Bosonohy ze dne 16.2.2026 s prodejem pozemků p.č. 3172/5, 3173/1, 3174 v k.ú. Bosonohy z důvodu zachování těchto pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna pro jejich možné budoucí využití ke směně za pozemky v bezprostředním sousedství, na nichž má být dle platného Územního plánu města Brna realizována veřejná komunikace,

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje:

- pozemku p.č. 3172/5 trvalý travní porost o výměře 45 m²,
 - pozemku p.č. 3173/1 zahrada o výměře 1201 m²,
 - pozemku p.č. 3174 trvalý travní porost o výměře 1489 m²,
- vše v k.ú. Bosonohy, z důvodu nesouhlasného stanoviska městské části Brno-Bosonohy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Návrh nabytí ocelové lávky pro pěší a mostu na pozemku p. č. 960/1 v k. ú. Husovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- společnost Elmoforge, a.s. v likvidaci se sídlem: Trnkova 3060/111, Líšeň, 628 00 Brno,

IČO: 46346074 podala návrh na prodej ocelové lávky pro pěší a mostu na pozemku p. č. 960/1 v k. ú. Husovice z výlučného vlastnictví společnosti do vlastnictví statutárního města Brna

- strany se dohodly na kupní ceně ve výši 1000 Kč

-lávky pro pěší na Baarově nábřeží se dotýká projekt protipovodňové koncepce a v rámci projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy XXI, XII“ je z důvodu zvýšení kapacity průtočného profilu plánována ke kompletní rekonstrukci. Most vedoucí od Baarova nábřeží k ulici Gargulákova bude odstraněn v rámci projektu „Nový most přes řeku Svitavu“ a není tak koncepcí protipovodňových opatření dotčen.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí ocelové lávky pro pěší a mostu na pozemku p. č. 960/1 v k. ú. Husovice z výlučného vlastnictví společnosti Elmoforge, a.s. v likvidaci se sídlem: Trnkova 3060/111, Líšeň, 628 00 Brno, IČO: 46346074 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 1000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kernl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Nesouhlas se záměrem nabytí částí pozemků p. č. 2243/1, 2244/13, oba v k. ú. Žebětín

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- xxx xxxxxxxxxxxx původně navrhl odkup části pozemku p. č. 2243/1 trvalý travní porost, o výměře 51m² a pozemku p. č. 2244/13, trvalý travní porost, o výměře 42 m², oba v k. ú. Žebětín, z jeho vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna.

- Úřad městské části města Brna Brno-Žebětín deklaroval ve svém rozhodnutí ze dne 13.3.2025 č.j. MCZEB 00766/2025, že na pozemcích, které jsou předmětem návrhu, tedy p. č. 2243/1 a p. č. 2244/13, oba v k. ú. Žebětín se nachází veřejně přístupná účelová komunikace.

- Zastupitelstvo městské části Brno-Žebětín doporučilo nabytí pozemku p. č. 2244/13 a pozemku p. č. 2243/1, vše v k. ú. Žebětín, do majetku statutárního města Brna v celé jejich výměře.

- Návrh souhlasu se záměrem nabytí pozemku/části p. č. 2243/1 a pozemku 2244/13, oba v k. ú. Žebětín byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB variantně, a sice:

- Varianta A: Souhlasí se záměrem nabytí částí pozemku p. č. 2243/1, trvalý travní porost, o výměře 51m² (celková výměra činí 94 m²) a pozemku p. č. 2244/13, trvalý travní porost, o výměře 42m², oba v k. ú. Žebětín z vlastnictví xxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 1.200 Kč/m².
- varianta B:Souhlasí se záměrem nabytí pozemku p. č. 2243/1, trvalý travní porost, o výměře 94 m² a pozemku p. č. 2244/13, trvalý travní porost, o výměře 42 m², oba v k. ú. Žebětín z vlastnictví xxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města

Brna za kupní cenu ve výši 1.200 Kč/m².

- na zasedání Komise majetkové RMB č. R9/KM/59. konané dne 16. 10.2025, pod bodem č. 28. tato hlasovala o návrhu usnesení pana xxxxxx xxxxxxxxxxxx spočívající ve změně souhlasu se záměrem - prodej části pozemku p. č. 2244/13, trvalý travní porost v k. ú. Žebětín místo celého pozemku. S tímto návrhem Komise majetková RMB souhlasila. Rada města Brna č. R9/149 hlasovala o upraveném návrhu a nesouhlasila se záměrem nabytí pozemku p. č. 2243/1, trvalý travní porost, o výměře 94 m² a pozemku p. č. 2244/13, trvalý travní porost, o výměře 42 m², oba v k. ú. Žebětín z vlastnictví xxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna.

- xxxxx xxxxx nechal vypracovat geometrický plán č. 3790-217/2025 pro změnu hranice pozemku a podal nový návrh na dispozici, kdy navrhl odkup části pozemku p. č. 2243/1 trvalý travní porost, o výměře 58m² a části pozemku p. č. 2244/13, trvalý travní porost, o výměře 37 m², oba v k. ú. Žebětín, z jeho vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna.

2. nesouhlasí

se záměrem nabytí části pozemku p. č. 2243/1, trvalý travní porost, o výměře 58m² a části pozemku p. č. 2244/13, trvalý travní porost, o výměře 37m², oba v k. ú. Žebětín z vlastnictví xxxxx xxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. r	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro

49. Nesouhlas se záměrem nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 na pozemku p. č. 952/1 v k. ú. Sadová

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 50-53.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Majetkový odbor MMB obdržel prostřednictvím Odboru stavebního řádu MMB nabídku xxxxxxxxxxx xxxxxxxx ve věci odprodeje spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 na pozemku p. č. 952/1 v k. ú. Sadová do vlastnictví statutárního města Brna

- pozemek p. č. 952/1 v k. ú. Sadová bezprostředně navazuje na pozemek p. č. 96/1 v k. ú. Sadová ve vlastnictví statutárního města Brna, který je dotčen vítězným projektem na stavbu „Úprava cesty pro rodiny s dětmi“, k. ú. Lesná, k. ú. Sadová dle participativního rozpočtu Dáme na vás (realizace stavby pouze na pozemcích statutárního města Brna), a který dle sdělení Odboru participace MMB nebude zatím pro překročení rozpočtu realizován

- pozemek p. č. 952/1 v k. ú. Sadová je ve spoluvlastnictví více fyzických osob.

2. nesouhlasí

se záměrem nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 na pozemku p. č. 952/1 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 588m², v k. ú. Sadová z vlastnictví xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Bosonohy, Bystrc, Pisárky a Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
- bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 3557/193, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 14 m² v k. ú. Bosonohy

p. č. 1411/24, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 8 m² v k. ú. Bystrc

p. č. 1411/25, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 309 m² v k. ú. Bystrc

p. č. 1398/3, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 44 m² v k. ú. Pisárky

p. č. 2117, ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m² v k. ú. Žabovřesky

p. č. 2120/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 227 m² v k. ú. Žabovřesky

p. č. 2123/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1732 m² v k. ú. Žabovřesky

z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, - zřízení věcného práva ve prospěch České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczit převáděný majetek ani jej nezatžit zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku služebností inženýrské sítě, služebností stezky nebo služebností cesty k zajištění nezbytného přístupu třetí osoby k hmotné nemovité věci v jejím vlastnictví), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Bosonohy, Řečkovice a Žebětín z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 3557/194, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 7 m² v k. ú. Bosonohy
p. č. 5184/29, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 8 m² v k. ú. Řečkovice
p. č. 2954/53, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 54 m² v k. ú. Žebětín
z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 697971111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh r	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Návrh směny pozemků a částí pozemků v k. ú. Černovice a Tuřany, návrh prodeje části pozemku p. č. 2615/56 v k. ú. Černovice a návrh nabytí pozemků v k. ú. Komín, Líšeň a Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- společnost CTP II, spol. s r.o. požádala o směnu pozemků a částí pozemků v k. ú. Černovice a Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky a části pozemků v k. ú. Černovice ve vlastnictví či podílovém spoluvlastnictví společnosti. Pozemky se nachází v jednotlivých plochách v lokalitě Pískovna Černovice či v jejím bezprostředním okolí. Tato majetkoprávní dispozice vychází ze smlouvy o spolupráci uzavřené dne 1. 8. 2022 mezi statutárním městem Brnem, společností CTP Invest, spol. s r.o. a xxxxxxxx xxxxxx;

- na Z9/22. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 10. 12. 2024, bod č. 103, byla kromě jiného schválena budoucí směna pozemků či částí pozemků v k. ú. Černovice a Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky a části pozemků v k. ú. Černovice ve vlastnictví či podílovém spoluvlastnictví společnosti CTP II, spol. s r.o. Dne 20. 12. 2024 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí směnné č. 6324076259 mezi statutárním městem Brnem a společností CTP II, spol. s r.o.;

- dne 17. 7. 2025 byla uzavřena kupní smlouva č. 6325013403 mezi statutárním městem Brnem, jako prodávajícím, a společností CTP II, spol. s r.o., jako kupujícím, jejímž předmětem byl prodej částí pozemků v k. ú. Černovice v ploše C, který byl podmínkou

dalšího majetkoprávního vypořádání mezi statutárním městem Brnem, společností CTP II, spol. s.r.o. xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx.

2. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- xxxxxxxx xxxxxxxx požádal o směnu části pozemku p. č. 2615/56 v k. ú. Černovice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky v k. ú. Komín, Líšeň a Slatina v jeho vlastnictví. Pozemek p. č. 2615/56 v k. ú. Černovice se nachází v ploše C v lokalitě Pískovna Černovice. Ostatní pozemky mají charakter veřejného prostranství. Tato majetkoprávní dispozice vychází ze smlouvy o spolupráci uzavřené dně 1. 8. 2022 mezi statutárním městem Brnem, společností CTP Invest, spol. s r.o. a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx;
- na Z9/22. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 10. 12. 2024, bod č. 103, byla kromě jiného schválena budoucí směna části pozemku p. č. 2615/56 v k. ú. Černovice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky v k. ú. Komín, Líšeň a Slatina ve vlastnictví xxxxxxx xxxxx. Dne 20. 12. 2024 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí směnné č. 6324076260 mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx;
- v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí směnné bude majetková dispozice provedena prostřednictvím trojstranné kupní smlouvy uzavírané mezi statutárním městem Brnem, xxxxx xxxxxxxxxxxx a společností Černovické terasy s.r.o.

3. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- byly splněny podmínky pro uzavření jednotlivých smluv vyplývajících ze smluv o smlouvách budoucích směnných č. 6324076259 a č. 6324076260;
- kupní ceny byly stanoveny na základě znaleckých posudků a jejich aktualizací zpracovaných společností STAVEXIS, s.r.o. a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit směnu

- části pozemku p. č. 2616/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 289 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/72, ostatní plocha, zeleň, o výměře 59 m²,
- části pozemku p. č. 2616/30, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 520 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/76, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 116 m²,
- části pozemku p. č. 2616/34, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 148 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/74, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 554 m²,
- části pozemku p. č. 2616/35, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 475 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/75, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 847 m²,
- části pozemku p. č. 2616/36, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 152 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/77, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 342 m²,
- části pozemku p. č. 2616/37, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 330 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/79, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 102 m²,
- části pozemku p. č. 2616/38, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 350 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/80, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 108 m²,
- části pozemku p. č. 2616/39, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 725 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11.

2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/81, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 218 m²,
- části pozemku p. č. 2616/40, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 122 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/82, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32 m²,
- části pozemku p. č. 2616/42, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 297 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/83, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 71 m²,
- části pozemku p. č. 2616/49, orná půda, o výměře 1 744 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/73, orná půda, o výměře 527 m²,
- části pozemku p. č. 2616/70, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 368 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2616/78, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 107 m²,
- části pozemku p. č. 2828/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 117 597 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2828/379, ostatní plocha, zeleň, o výměře 20 201 m²,
- části pozemku p. č. 2860/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 814 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2860/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 664 m²,
- části pozemku p. č. 2861/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 92 121 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2861/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 20 981 m²,
- části pozemku p. č. 2861/2, orná půda, o výměře 21 923 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2861/7, ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 265 m²,
- části pozemku p. č. 2984, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 33 203 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2984/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 373 m²,
- pozemku p. č. 2987, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 980 m²,
- pozemku p. č. 2988, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 41 187 m²,
- části pozemku p. č. 2989, orná půda, o výměře 70 445 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2989/1, orná půda, o výměře 62 221 m²,
- části pozemku p. č. 2990, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 488 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2522-5972/2024 ze dne 5. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2990/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 340 m²,
vše v k. ú. Černovice;

- části pozemku p. č. 3500/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 915 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2038-6743/2025 ze dne 2. 6. 2025 a nově označena jako pozemek p. č. 3500/12, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 423 m²,
- části pozemku p. č. 3501/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 170 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2038-6743/2025 ze dne 2. 6. 2025 a nově označena jako pozemek p. č. 3501/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 535 m²,
- části pozemku p. č. 3501/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 170 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2038-6743/2025 ze dne 2. 6. 2025 a nově označena jako pozemek p. č. 3501/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 28 m²,

- pozemku p. č. 3503, orná půda, o výměře 7 000 m²,
 - části pozemku p. č. 3520/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 244 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2038-6743/2025 ze dne 2. 6. 2025 a nově označena jako pozemek p. č. 3520/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 183 m²,
 - části pozemku p. č. 3521/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 430 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2038-6743/2025 ze dne 2. 6. 2025 a nově označena jako pozemek p. č. 3521/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 328 m²,
 - části pozemku p. č. 3533, orná půda, o výměře 16 820 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2038-6743/2025 ze dne 2. 6. 2025 a nově označena jako pozemek p. č. 3533/6, orná půda, o výměře 4 363 m²,
 - části pozemku p. č. 3534/6, orná půda, o výměře 1 943 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2038-6743/2025 ze dne 2. 6. 2025 a nově označena jako pozemek p. č. 3534/11, orná půda, o výměře 88 m²,
- vše v k. ú. Tuřany, ve vlastnictví statutárního města Brna

za

- pozemek p. č. 2719/8, orná půda, o výměře 7 698 m²,
 - id. 5/16 pozemku p. č. 2719/9, orná půda, o výměře 7 761 m²,
 - id. 5/16 pozemku p. č. 2767/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m²,
 - id. 5/16 pozemku p. č. 2719/14, orná půda, o výměře 6 497 m²,
 - pozemek p. č. 2615/23, orná půda, o výměře 4 804 m²,
 - pozemek p. č. 2615/70, orná půda, o výměře 1 938 m²,
 - pozemek p. č. 2615/82, orná půda, o výměře 4 507 m²,
 - pozemek p. č. 2615/84, orná půda, o výměře 21 m²,
 - pozemek p. č. 2615/85, orná půda, o výměře 5 676 m²,
 - pozemek p. č. 2615/95, orná půda, o výměře 7 044 m²,
 - část pozemku p. č. 2615/97, orná půda, o výměře 16 176 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2707-7077/2026 ze dne 20. 1. 2026 a označena jako pozemek p. č. 2615/97, orná půda, o výměře 7 274 m²,
 - část pozemku p. č. 2615/97, orná půda, o výměře 16 176 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2707-7077/2026 ze dne 20. 1. 2026 a nově označena jako pozemek p. č. 2615/163, orná půda, o výměře 8 902 m²,
 - pozemek p. č. 2615/134, orná půda, o výměře 8 241 m²,
 - pozemek p. č. 2615/135, orná půda, o výměře 253 m²,
 - pozemek p. č. 2615/136, orná půda, o výměře 125 m²,
 - pozemek p. č. 2615/139, orná půda, o výměře 336 m²,
 - pozemek p. č. 2615/146, orná půda, o výměře 185 m²,
 - pozemek p. č. 2615/147, orná půda, o výměře 192 m²,
 - pozemek p. č. 2615/148, orná půda, o výměře 266 m²,
 - část pozemku p. č. 2632/4, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 416 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2707-7077/2026 ze dne 20. 1. 2026 a označena jako pozemek p. č. 2632/4, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 208 m²,
 - část pozemku p. č. 2632/4, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 416 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2707-7077/2026 ze dne 20. 1. 2026 a nově označena jako pozemek p. č. 2632/6, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 208 m²,
 - pozemek p. č. 2646/13, orná půda, o výměře 3 113 m²,
 - pozemek p. č. 2646/14, orná půda, o výměře 1 367 m²,
 - pozemek p. č. 2648/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 44 m²,
 - pozemek p. č. 2711/5, orná půda, o výměře 21 089 m²,
 - pozemek p. č. 2712/176, orná půda, o výměře 11 122 m²,
 - pozemek p. č. 2719/11, orná půda, o výměře 2 266 m²,
 - pozemek p. č. 2719/12, orná půda, o výměře 134 m²,
 - část pozemku p. č. 2719/13, orná půda, o výměře 2 381 m²,
- která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2708-7077/2026 ze

dne 20. 1. 2026 a označena jako pozemek p. č. 2719/13, orná půda, o výměře 2 036 m²,
- část pozemku p. č. 2719/13, orná půda, o výměře 2 381 m², která byla oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2708-7077/2026 ze dne 20. 1. 2026 a nově označena jako pozemek p. č. 2719/27, orná půda, o výměře 345 m²,
- pozemek p. č. 2767/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m²,
- pozemek p. č. 2767/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 28 m²,
- pozemek p. č. 2767/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 29 m²,
- pozemek p. č. 2767/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m²,
- id. 7/12 pozemku p. č. 2719/15, orná půda, o výměře 2 950 m²,
- id. 9/12 pozemku p. č. 2767/22, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m²,
- pozemek p. č. 2222/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 217 m²,
- pozemek p. č. 2222/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m²,
- pozemek p. č. 2615/10, orná půda, o výměře 10 569 m²,
- pozemek p. č. 2615/44, orná půda, o výměře 5 753 m²,
- pozemek p. č. 2615/81, orná půda, o výměře 4 477 m²,
- pozemek p. č. 2615/86, orná půda, o výměře 3 689 m²,
- pozemek p. č. 2615/87, orná půda, o výměře 17 m²,
- pozemek p. č. 2615/89, orná půda, o výměře 6 046 m²,
- pozemek p. č. 2615/90, orná půda, o výměře 37 m²,
- pozemek p. č. 2615/137, orná půda, o výměře 578 m²,
- pozemek p. č. 2615/140, orná půda, o výměře 30 m²,
- pozemek p. č. 2615/160, orná půda, o výměře 1 224 m²,
- pozemek p. č. 2617, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 552 m²,
- pozemek p. č. 2712/156, orná půda, o výměře 89 m²,
- id. 1/6 pozemku p. č. 2719/19, orná půda, o výměře 3 474 m²,
vše v k. ú. Černovice ve vlastnictví společnosti CTP II, spol. s r.o., IČO: 281 44 023, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec s doplatkem směny ve výši 591 435 624 Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě.

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

a) prodej

části pozemku p. č. 2615/56, orná půda, o výměře 3 159 m², která byla geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2521-5972/2024 ze dne 8. 11. 2024 a označena jako pozemek p. č. 2615/56, orná půda, o výměře 2 957 m², v k. ú. Černovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Černovické terasy s.r.o., IČO: 238 02 162, se sídlem Heinrichova 214/29, 602 00 Brno, za kupní cenu ve výši 14 045 750 Kč včetně DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě. xxxxxxxx xxxxxxxx se dále ve smlouvě zaváže, že uhradí správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč a částku ve výši 67 699,50 Kč včetně DPH za zpracování znaleckých posudků včetně jejich aktualizací.

b) nabytí pozemků:

- p. č. 1526/408, o výměře 41 m², v k. ú. Komín,
- p. č. 2540/49, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 401 m², v k. ú. Líšeň,
- p. č. 6238/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 271 m², v k. ú. Líšeň,
- p. č. 149/3, orná půda, o výměře 1 826 m², v k. ú. Slatina,
- p. č. 3568/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 219 m², v k. ú. Slatina,
z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 6 219 300 Kč včetně DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Návrh směny části pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky za část pozemku p. č. 352/183 v k. ú. Kníničky a návrh odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- zájem xxxxxxxx xxxxxxxx o směnu části pozemku p. č. 352/183 v k. ú. Kníničky v jeho vlastnictví za část pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna;
- skutečnost, že na části pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky se nachází oplocená zahrada, kterou užívá xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, a na části pozemku p. č. 352/183 v k. ú. Kníničky se nachází volně přístupná travnatá plocha;
- záměr směny předmětných částí pozemků v k. ú. Kníničky byl schválen na R9/165. schůzi Rady města Brna konané dne 25. 2. 2026;
- skutečnost, že pozemek p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), městské části Brno-Kníničky v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit směnu části pozemku p. č. 352/134, ostatní plocha, zeleň, o výměře 192 m², oddělenou geometrickým plánem pro vyznačení změny hranice pozemků č. 1998-16/2025 ze dne 6. 11. 2025 a označenou jako díl "b" o výměře 19 m² v k. ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 352/183, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 720 m², oddělenou geometrickým plánem pro vyznačení změny hranic pozemků č. 1998-16/2025 ze dne 6. 11. 2025 a označenou jako díly "a" a "c" o výměře 20 m², v k. ú. Kníničky ve vlastnictví xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx s doplatkem směny ve výši 3 600 Kč ve prospěch xxxxxxxxxxx xxxxxx a za podmínek směnné smlouvy.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 352/134, ostatní plocha, zeleň, o výměře 192 m², oddělenou geometrickým plánem pro vyznačení změny hranice pozemků č. 1998-16/2025 ze dne 6. 11. 2025 a označenou jako díl "b" o výměře 19 m² v k. ú. Kníničky, se souhlasem městské části Brno-Kníničky, z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Souhlas se záměrem směny pozemků v k. ú. Bosonohy

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, jakožto vlastník pozemků p. č. 1733/12, p. č. 2826/4, p. č. 2833/18, p. č. 2833/30, p. č. 3177/38, p. č. 3611 a p. č. 3660, vše v k. ú. Bosonohy navrhl směnu za pozemky p. č. 1733/48, p. č. 3177/21, p. č. 3177/110, p. č. 3177/111 a p. č. 3177/112, vše v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví statutárního města Brna;
- pozemky p. č. 1733/12, p. č. 2826/4, p. č. 2833/18, p. č. 2833/30, p. č. 3177/38, p. č. 3611 a p. č. 3660, vše v k. ú. Bosonohy mají charakter veřejného prostranství, když se na nich nachází komunikace a zeleň;
- pozemky p. č. 1733/48, p. č. 3177/21, p. č. 3177/110, p. č. 3177/111 a p. č. 3177/112, vše v k. ú. Bosonohy jsou součástí vodárenského objektu;
- na R9/143. schůzi Rady města Brna konané dne 17. 9. 2025 byl odsouhlasen záměr směny pozemků a spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Bosonohy. Předmětem záměru byly původně rovněž spoluvlastnické podíly na pozemcích p. č. 2450/166 a p. č. 3605, oba v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví Vířského oblastního vodovodu, sdružení měst, obcí a svazků obcí, který jednostranně prohlásil, že předmětem směny již dále tyto spoluvlastnické podíly nebudou. Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí nesouhlasil s cenami stanovenými Oddělením realitní ekonomiky Majetkového odboru MMB. Bylo tak zadáno zpracování znaleckého posudku.

2. souhlasí

se záměrem směny pozemků:

- p. č. 1733/48, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 511 m²,
 - p. č. 3177/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 118 m²,
 - p. č. 3177/110, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58 m², na kterém stojí stavba bez č. p. / č. e., technická vybavenost (list vlastnictví č. 2005 pro k. ú. Bosonohy),
 - p. č. 3177/111, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 56 m²,
 - p. č. 3177/112, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m²,
- vše v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví statutárního města Brna

za:

pozemky:

- p. č. 1733/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 486 m²,
 - p. č. 2826/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²,
 - p. č. 2833/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 235 m²,
 - p. č. 2833/30, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 72 m²,
 - p. č. 3177/38, orná půda, o výměře 106 m²,
 - p. č. 3611, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 308 m²,
 - p. č. 3660, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 937 m²,
- vše v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví Vířského oblastního vodovodu, sdružení měst, obcí a svazků obcí, IČO: 605 52 662, se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno za ceny stanovené ve znaleckém posudku č. 091357/2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Pronájem částí pozemků p. č. 8420 a p. č. 8421, oba v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 56.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

Společenství vlastníků bytů Horníkova 4, Brno požádalo o pronájem části pozemku p. č. 8420, ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m² a části pozemku p. č. 8421, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m², oba v k. ú. Líšeň, za účelem vybudování nájezdové rampy.

2. schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 8420, ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m² a části pozemku p. č. 8421, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m², oba v k. ú. Líšeň nájemci Společenství vlastníků bytů Horníkova 4, Brno, IČO: 27720250, Horníkova 2060/4, 628 00 Brno za dohodnuté nájemné ve výši 2550 Kč/rok, za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Souhlas se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 143/5 v k. ú. Lesná

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Michal Princ, IČO: 762 90 069, bytem a místem podnikání Modlany xxxxxxxxxxxxxx se jako provozovatel soukromé mateřské školy chystá ukončit její provozování;
- novým provozovatelem soukromé mateřské školy bude Mateřské centrum Veselý Paleček, z.s., IČO: 228 38 015, se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Blansko;
- v rámci revizí katastru nemovitostí byl původní pozemek p. č. 143/2 v k. ú. Lesná rozdělen a byl z něj nově oddělen pozemek p. č. 143/5 v k. ú. Lesná.

2. souhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 143/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 102 m², v k. ú. Lesná.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh r	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

58. Projekt „Grund-Bunt-Štatl“ - záměr zapojení do přípravy projektu

Při projednávání bodu byli přítomni Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí 4. úseku, Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí MMB a Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem zapojení statutárního města Brna jako partnera do přípravy projektu “Grund-Bunt-Štatl” připravovaného organizací Umweltschutzorganisation GLOBAL 2000 do výzvy programu Interreg Rakousko – Česko 2021 – 2027.

2. pověřuje

Ing. Ivanu Jirákovou, osobní číslo xxxxxxxxxxxx, projektovou manažerku EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, osobní číslo xxxxxxxxxxxxxx, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem příloh a čestných prohlášení souvisejících s přípravou projektové žádosti ze strany partnera projektu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh r	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

59. Žádost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. o zaplacení protihodnoty za provedené technické zhodnocení na pronajatém majetku

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 60-63.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. , se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky , 603 00 Brno, IČO 463 47 275, zn. BVK/18658/2025 z 8.10.2025 o zaplacení protihodnoty za provedené technické zhodnocení na pronajatém majetku ve výši 1.065.823,- Kč.

2. souhlasí

se zaplacením protihodnoty za provedené technické zhodnocení na pronajatém majetku ve výši 1.065.823,- Kč společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky , 603 00 Brno, IČO 463 47 275.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

60. Schválení investičního záměru: „Štefánikova - rekonstrukce ulice, úsek Pionýrská-Pešinoval, aktualizace“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

- investiční záměr „Štefánikova - rekonstrukce ulice, úsek Pionýrská-Pešinoval, aktualizace“ s celkovými náklady ve výši 834 995 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- změnu názvu investiční akce ORG 2800 z „Rekonstrukce ulice Štefánikovy“ na „Štefánikova - rekonstrukce ulice, úsek Pionýrská-Pešinoval“

- zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 2800 „Štefánikova - rekonstrukce ulice, úsek Pionýrská-Pešinoval“ z 299 500 tis. Kč na 834 995 tis. Kč a prodloužení doby realizace do roku 2029

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

61. Veřejná zakázka malého rozsahu „Technická studie odkanalizování území křížení VMO s ŽUB“ - dodatek č.1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o projektové přípravě „Technická studie odkanalizování území křížení VMO s ŽUB“ mezi statutárním městem Brnem a společností AQUATIS a.s., se sídlem Botanická 834/56, Veverří, 602 00 Brno, IČO: 463 47 526 (dále jen „dodatek č.1“), který tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/169/61]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

62. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Palackého vrch 2x17 500 m3 - rekonstrukce střešního pláště nad AN a výměna potrubí v AN" - dodatek č. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- dodatek č. 2 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností ARKO TECHNOLOGY, a.s., IČO: 002 19 169, se sídlem Vídeňská 206/108, Přízřenice, 619 00 Brno (dále jen "dodatek č. 2"), který tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001 podepsání dodatku č. 2.

úkol č. [R9/169/62/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/169/62/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/169/62/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

63. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Palackého vrch 2 x 17 500 m3, VDJ Palackého vrch 5000 m3 - rekonstrukce stavební části a technologie" - dodatek č. 3

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- dodatek č. 3 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o., IČO 416 01 645, se sídlem Brno - Medlánky, Hudcova 588/70b, PŠC 621 00 na straně zhotovitele (dále jen "dodatek č. 3"), který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne

4.6.2001 podepsání dodatku č. 3.

úkol č. [R9/169/63/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/169/63/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 3 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/169/63/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

64. Zjednodušené podlimitní řízení „VHI Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu - výběr zhotovitele“ - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „VHI Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu - výběr zhotovitele“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ a „Veřejná zakázka“);
- zadávací podmínky Veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci a jejich přílohách dle přílohy č. 27 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. (dále jen „PORTOS“), v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ze dne 27. listopadu 2024, administraci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku.

úkol č. [R9/169/64/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. zřizuje Komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci (dále jen „komise“) ve složení:

členové:

- Ing. David Trllo, člen Zastupitelstva města Brna;
- Ing. Bibiana Janebová, vedoucí Oddělení protipovodňových opatření Kanceláře architekta města Brna p.o.;
- Ing. Jaromír Janča, investiční manažer staveb vodohospodářských Odboru investičního MMB;
- Mgr. Sylvie Zwettlerová, vedoucí Oddělení ekonomickoprávního Odboru investičního MMB
- Mgr. Milan Kučera, advokát, PORTOS;

a náhradníci:

- RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., náměstek primátorky města Brna;
- Ing. Ladislav Dvořák, Ph.D., projektový manažer Oddělení protipovodňových opatření Kanceláře architekta města Brna;
- Ing. Petr Hudec, Ph.D., vedoucí Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb Odboru investičního MMB;
- Jana Indrová, investiční manažer staveb vodohospodářských Odboru investičního MMB;
- Mgr. Petr Tvrdlík, advokátní koncipient, PORTOS

5. stanoví oprávnění komise jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů, nebo jejich náhradníků.

6. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu Magistrátu města Brna pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek Veřejné zakázky v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií;
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu Magistrátu města Brna pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u Veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 245 zákona

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem rozhodnutí o námitkách.

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti PORTOS v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ze dne 27. listopadu 2024 uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

úkol č. [R9/169/64/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti PORTOS v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ze dne 27. listopadu 2024 další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/169/64/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

65. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce "Rekonstrukce bazénové vany bazénu Ponávka" - výběr dodavatele, smlouva o zhotovení stavby

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 66.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na stavební práce "Rekonstrukce bazénové vany bazénu Ponávka" společnost D - Develop, spol. s r.o., Košinoва 3139/19a, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 269 72 760

2. schvaluje

smlouvu o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností D - Develop, spol. s r.o., Košinoва 3139/19a, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 269 72 760 na veřejnou zakázku "Rekonstrukce bazénové vany bazénu Ponávka" (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou přílohy č. 1 smlouvy (oceněný soupis prací), která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/169/65/01]
zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení v podlimitním režimu“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/169/65/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 30 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/169/65/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv,

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/169/65/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za splnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č. [R9/169/65/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/169/65/06]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

66. Podlimitní veřejná zakázka „ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“ - změna závazku, dodatek č. 7

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u podlimitní veřejné zakázky „ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“ v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dodatek č. 7 ke smlouvě o zhotovení stavby (dále jen "dodatek č. 7") uzavřený mezi statutárním městem Brnem a společností 3COMP s.r.o., se sídlem Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 27695557, který tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 7.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 7 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/169/66]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh C	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

68. Nadlimitní veřejná zakázka na služby v jednacím řízení bez uveřejnění „Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“ - výběr dodavatele a smlouva; zvýšení celkových nákladů investiční akce a prodloužení doby realizace

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 69-81.

Rada města Brna

1. vybírá

u nadlimitní veřejné zakázky na služby „Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“ zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 63 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") a za splnění podmínek uvedených v § 65 odst. 1 zákona nabídku společnosti ov architekti, s.r.o., se sídlem Lotyšská 646/10, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČO 24758094.

2. schvaluje

smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro veřejnou zakázku „Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“ (dále jen "smlouva") mezi statutárním městem Brnem a společností ov architekti, s.r.o., se sídlem Lotyšská 646/10, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČO 24758094, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB, ve spolupráci se společností Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 28305043, zajistit: odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/169/68/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB, ve spolupráci se společností Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 28305043,

- odeslání formuláře "Oznámení o výsledku zadávacího řízení " k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/169/68/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB, ve spolupráci se společností Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 28305043,

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/169/68/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB, ve spolupráci se společností Solkind s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jugoslávská 620/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 28305043, uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/169/68/04]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

8. schvaluje

zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 1743 "Víceúčelová hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku - příprava" z 10.500 tis. Kč na 81.000 tis. Kč a prodloužení doby realizace do roku 2027.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

69. Nadlimitní veřejná zakázka "Dodávka turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská" - výběr dodavatele, smlouva na dodávku turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u nadlimitní veřejné zakázky na dodávky zadávanou v otevřeném řízení v souladu s ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) "Dodávka turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská" společnost Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem Žarošická 4395/13, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 00176150.

2. schvaluje

smlouvu na dodávku turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská mezi statutárním městem Brnem a společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem Žarošická 4395/13, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 00176150 na veřejnou zakázku "Dodávka turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská" (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení v nadlimitním režimu“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/169/69/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 30 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/169/69/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/169/69/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za splnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č. [R9/169/69/04]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/169/69/05]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

70. Nadlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce ulice Benešova - DPZ/PDPS + AD“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

k uzavření smlouvy pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) s názvem „Rekonstrukce ulice Benešova - DPZ/PDPS + AD“ dodavatele:

- METROPROJEKT Praha a.s., se sídlem Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 452 71 895

2. schvaluje

smlouvu o projektové přípravě a smlouvu o zajištění autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a společností METROPROJEKT Praha a.s., se sídlem Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 452 71 895 na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce ulice Benešova - DPZ/PDPS + AD“ zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona (dále také jako "smlouvy"), které tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy o projektové přípravě, vč. plné moci a smlouvy o zajištění autorského dozoru.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím obchodně – právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/169/70/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím obchodně – právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedených smluv

úkol č. [R9/169/70/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím obchodně – právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele,

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/169/70/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím obchodně – právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. uveřejnění hypertextového odkazu na smlouvy uveřejněné v registru smluv na profilu zadavatele

T: do 30 dnů od jejich uzavření

úkol č. [R9/169/70/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění smluv v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejich uzavření

úkol č. [R9/169/70/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhřin	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

71. Nadlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz“ - změna závazku, dodatek č. 4

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz“ v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
- dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo - zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem, Dopravním podnikem města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25508881, Technickými sítěmi Brno, akciovou společností, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25512285 a společnostmi FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 25317628 a Dopravní stavby Brno, s.r.o., se sídlem Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno, IČO: 45474281 - účastníky společnosti „Společnost Údolní od Husovy po Úvoz“, který tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 4.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 4 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/169/70]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

72. Smlouva o spolupráci, společném zadávání a spolufinancování stavby "VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o spolupráci, společném zadávání a spolufinancování stavby "VD Brno, oprava mostovky a železobetonových konstrukcí" mezi statutárním městem Brnem a Povodím Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 70890013, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

73. Smlouva o provedení dohodnutých postupů mezi společnostmi PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se spolupodepsáním smlouvy o provedení dohodnutých postupů mezi společností PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., se sídlem Hvězdova 1734/2c, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 407 65 521 a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o provedení dohodnutých postupů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhř N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

74. Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností CETIN a.s. pro stavbu „Brno, Vrchní - kanalizace“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací pro stavbu „Brno, Vrchní - kanalizace“ mezi statutárním městem Brnem a společností CETIN a. s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhř N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

75. Smlouva o umístění a provedení stavby a smlouvy nájemní k částem pozemků p. č. 2531/7 v k.ú. Bystrc a p.č. 4606 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o umístění a provedení stavby a smlouvu nájemní k části pozemku p. č. 2531/7 v k.ú. Bystrc o výměře 4 m² oddělenou geometrickým plánem č. 4338-4/2026 a nově označenou jako p. č. 2531/18 a k části pozemku p. č. 4606 v k. ú. Žebětín o výměře 53 m² ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s těmito pozemky pro Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451 se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec králové, PSČ 500

08 pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ za celkové roční nájemné ve výši 4.391 Kč a za podmínek uvedených ve smlouvě (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

76. Dohoda o užívání komunikace č. 2/2026 k části pozemku p. č. 493/1 v k. ú. Ořešín pro stavbu „Brno, VDJ Ořešín - rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dohodu o užívání komunikace č. 2/2026 pro stavbu „Brno, VDJ Ořešín - rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“ (dále jen "dohoda") mezi statutárním městem Brnem a Mendelovou univerzitou v Brně, IČO: 621 56 489, se sídlem Zemědělská 1665/1, Černá Pole, 613 00 Brno, na části pozemku p. č. 493/1 v k. ú. Ořešín za nájemné ve výši 5.000 Kč bez DPH a za podmínek dle dohody , která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohody.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

77. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 5528/1, 5528/6, 5528/25 a 5528/48 v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice) pro stavbu "Brno, Gajdošova, obslužná komunikace – rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 5528/1, 5528/6, 5528/25 a 5528/48 v k. ú. Židenice pro stavbu „Brno, Gajdošova, obslužná komunikace - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným, a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. IČO: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, jako povinným, spočívající v právu zřídit ve služebných pozemcích inženýrskou síť a v právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním inženýrské sítě, za jednorázovou úplatou 2.457.605,70 Kč bez DPH na dobu existence inženýrské sítě, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

78. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků v k.ú. Černovice, Horní Heršpice, Komárov, Štýřice a Trnitá, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna-etapy IX, X, XI“ - kabel Quantcom, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi statutárním městem Brnem, jako investorem stavby „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI“ a budoucím povinným, a společností Quantcom, a.s., IČO: 28175492, se sídlem Praha 8 - Karlín, Křížkova 36a/237, PSČ 18600, jako budoucím oprávněným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti ve prospěch budoucího oprávněného na částech pozemků p.č. 1847/6, 1847/7, 1986/8, vše v k.ú. Černovice, p.č. 500/3, 502/8, 503/1, 547/1, 2040/1, 2040/3, 2040/4, vše v k.ú. Horní Heršpice, p.č. 183/1, 184, 186/1, 628/3, 658/1, 658/9, vše v k.ú. Komárov, p.č. 137, 138/1, 138/2, 139/1, 139/2, 143/1, 148/1, 148/6, 148/9, vše v k.ú. Štýřice, p.č. 1273 v k.ú. Trnitá, za jednorázovou úplatou ve výši 500 Kč bez DPH a na dobu neurčitou, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

79. Zřízení věcného břemene a vzdání se práva na náhradu škody na pozemku p.č. 424/18 v k.ú. Trnitá pro stavbu „Cyklistická stezka Hladíkova“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene a vzdání se práva na náhradu škody na pozemku p.č. 424/18 v k.ú. Trnitá pro stavbu „Cyklistická stezka Hladíkova“, mezi statutárním městem Brnem, jako povinným a Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, jako oprávněným, jejímž předmětem je zřízení služebnosti na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 100,- Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

80. Návrh nabytí pozemku p.č. 1413/14 a části pozemku p.č. 1415/18, oba v k.ú. Bystrc pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p.č. 1413/14 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m² a části pozemku p.č. 1415/18 oddělené geometrickým plánem č. 4341-5/2026 a v něm označené jako pozemek p.č. 1415/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m², vše v k.ú. Bystrc, z podílového spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 97.020,- Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

81. Návrh nabytí pozemku p.č. 2991/25 a částí pozemků p.č. 3140/1, p.č. 3143, p.č. 3144/2, vše v k.ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí
- pozemku p.č. 2991/25 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 83 m²,
- části pozemku p.č. 3140/1 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p.č. 3140/5 orná půda o výměře 6 m²,
- části pozemku p.č. 3143 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p.č. 3143/2 orná půda o výměře 28 m²,
- části pozemku p.č. 3144/2 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p.č. 3144/5 orná půda o výměře 8 m², vše v k.ú. Komín, z podílového spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxx do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 275.625,- Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh r	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

82. Návrh nabytí částí pozemku p.č. 4162 v k.ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- návrh nabytí částí pozemku p.č. 4162 v k.ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“, oddělených geometrickým plánem č. 1813-22/2021 a nově označených jako p.č. 4162/5 o výměře 532 m² a p.č. 4162/6 o výměře 4 m², z podílového spoluvlastnictví xxxxxx xxx (k id.1/2) a xxxxxx xxxxxx (k id.1/2) do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu v celkové výši 1.254.240,- Kč, stanovenou jako protinávrh uvedených spoluvlastníků v souladu s přípisem ze dne 28. 6. 2025, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě

- přípis spoluvlastníka xxxxxx xxxxxxxx ze dne 28. 6. 2025.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí částí pozemku p.č. 4162 v k.ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“, oddělených geometrickým plánem č. 1813-22/2021 a nově označených jako p.č. 4162/5 o výměře 532 m² a p.č. 4162/6 o výměře 4 m², z podílového spoluvlastnictví xxxxxx xxxxxx (k id.1/2) a xxxxxxxx xxxxxxxx (k id.1/2) do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu v celkové výši 1.096.960,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	zdržela se	pro

83. Vyplacení náhrady za bezdůvodné užívání pozemku p.č. 1837/43, k.ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 84-90.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

požadavek xxxxxxxx xxxxxx na uzavření dohody o narovnání vztahu se statutárním městem Brnem spočívající v úhradě částky 159.730 Kč, tj. 250 Kč/m²/rok statutárním městem Brnem za umístění stavby místní komunikace na pozemku p.č. 1837/43, k.ú. Štýřice s vyznačeným rezidentním parkováním bez právního důvodu za období od 11. 3. 2025 do 27. 1. 2026.

2. schvaluje

vyplacení náhrady ve výši 59.424 Kč tj. 91 Kč/m²/rok 2025 a 115 Kč/m²/rok 2026 statutárním městem Brnem za umístění stavby místní komunikace na pozemku p.č. 1837/43, k.ú. Štýřice bez právního důvodu za období od 11. 3. 2025 do 27. 1. 2026 včetně.

3. RMB ukládá vedoucímu Odbor dopravy MMB zajistit realizaci výše uvedeného usnesení ve vztahu k vyplacení náhrady Davidu Dostálovi.

T: do 30. 4. 2026

úkol č. [R9/169/83]

zodpovídá: OD [15]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

84. Zařazení investičních akcí do Závazného plánu investic města Brna, aktualizace rozpočtu kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - březen 2026 - rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
zařazení nových akcí

- ORG 1673 „Letenská lávka - Přístavní - pohodlný cyklopříjezd k přehradě“ s celkovými náklady 21 556 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1674 „Maříkova - Jandáskova - Gromešova - úprava křižovatky“ s celkovými náklady 3 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1675 „Strakatého - rekonstrukce komunikace“ s celkovými náklady 10 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1676 „Zborovská - přesun přechodu pro chodce a bezbariérové úpravy“ s celkovými náklady 3 500 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1750 „Královopolská - parkovací stání“ s celkovými náklady 5 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029
- ORG 1751 „Bořetická - parkovací stání“ s celkovými náklady 5 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029

do Závazného plánu investic města Brna

2. schvaluje
rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu, z důvodu přesunu kapitálových výdajů schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB na rok 2026.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhřín	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

85. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Kšírova - rekonstrukce"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "Kšírova - rekonstrukce".

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

86. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Rekonstrukce Jemelkova - Klobásova včetně křižovatky se silnicí III/15270"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "Rekonstrukce Jemelkova - Klobásova včetně křižovatky se silnicí III/15270".

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

87. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dokumentace pro povolení záměru stavby a dokumentace pro provádění stavby Zrušení okružní křižovatky na silnici III/15268" - výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Dokumentace pro povolení záměru stavby a dokumentace pro provádění stavby Zrušení okružní křižovatky na silnici III/15268“ k uzavření smlouvy dodavatele Ateliér DPK, s.r.o., IČO 25348817, se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno.

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Ateliér DPK, s.r.o., IČO 25348817, se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

88. Smlouvy o zajištění přeložek plynárenského zařízení pro stavbu „Jundrovský most - rekonstrukce“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pro stavbu „Jundrovský most - rekonstrukce“:

- Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi statutárním městem Brnem a společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, za účelem přeložky plynárenského zařízení v rámci „SO 501 Přeložka STL plynovodu DN 300“, která tvoří přílohu č. 44a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi statutárním městem Brnem a společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, za účelem přeložky plynárenského zařízení v rámci „SO 503 Přeložka NTL plynovodní přípojky pro objekt na parc. č. 5038“, která tvoří přílohu č. 44b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

89. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p.č. 3880/2 v k.ú. Řečkovice, p.č. 345/2 v k.ú. Ivanovice, pro stavbu „Chodník Černoohorská“

II mezi ul. Příjezdovou a Jezerůvky“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Chodník Černohorská II mezi ul. Příjezdovou a Jezerůvky“ mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jejímž obsahem je zřízení služebnosti na dobu existence inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť - veřejné osvětlení a propustek na pozemcích p.č. 3880/2 v k.ú. Řečkovice, p.č. 345/2 v k.ú. Ivanovice, za jednorázovou úplatu ve výši 251.122,- Kč, která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh r	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

90. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p.č. 1522/1 v k.ú. Veveří, v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, část IV.d, Měřicí body na cyklostezkách“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, část IV.d, Měřicí body na cyklostezkách“ mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jejímž obsahem je zřízení služebnosti na dobu existence inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť -umístění nového sloupu pro kameru a její připojení kabelem NN ze sloupu veřejného osvětlení na pozemku p.č. 1522/1 v k.ú. Veveří, za jednorázovou úplatu ve výši 4.424,00 Kč, která tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh r	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

92. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 486, k. ú. Město Brno, svěřeni pravomoci Odboru dopravy MMB uzavřít nájemní smlouvu se společností Hotel Grand Palace Brno s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 486, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Město Brno, o výměře 2 m² za účelem umístění 3 ks stožárů nesoucích vlajky s označením hotelu Grand Palace Brno o celkové ploše každé z nich 2,75 m x 0,59 m, tj. celkem 4,86 m², za účelem jeho prezentace.

2. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Odboru dopravy MMB pravomoc rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy o pronájmu části pozemku p. č. 486, k. ú. Město Brno, mezi statutárním městem Brnem na straně pronajímatele a společností Hotel Grand Palace Brno s.r.o., se sídlem Hyberská 1009/24, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 09765701, na straně nájemce.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této nájemní smlouvy.
Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. P.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

93. Smluvní dokumentace mezi statutárním městem Brnem, obchodní společností Teplárny Brno, a.s. a Masarykovou univerzitou týkající se spolupráce na energetických projektech

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a doplnění v příloze.

Rada města Brna schvaluje

- memorandum o spolupráci na energetických projektech mezi statutárním městem Brnem, obchodní společností Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 463 47 534 a Masarykovou univerzitou, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00, Brno, IČO 002 16 224, které tvoří přílohu č. 47a tohoto zápisu;
- smlouvu o horizontální spolupráci na energetických projektech mezi statutárním městem Brnem a Masarykovou univerzitou, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00, Brno, IČO 002 16 224, za vedlejší účasti na straně statutárního města Brna obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 463 47 534, která tvoří přílohu č. 47b tohoto zápisu;
- smlouvu o spolupráci při zajištění komplexního energetického řešení projektu Akademická Kamenice Bohunice mezi Masarykovou univerzitou, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00, Brno, IČO 002 16 224 a obchodní společností Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 463 47 534, za vedlejší účasti statutárního města Brna, která tvoří přílohu č. 47c tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh P	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

94. Veřejná zakázka malého rozsahu „Stará radnice - oprava střechy“ - výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

odstoupení účastníka druhého v pořadí HV stavby a práce s.r.o., se sídlem Krátká 157, 664 61 Rajhradice, IČO 04395255, u veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stará radnice - oprava střechy“;

2. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Stará radnice - oprava střechy“ k uzavření smlouvy dodavatele třetího v pořadí WELLCO Brno s.r.o., se sídlem Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 25337009;

3. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností WELLCO Brno s.r.o., se sídlem Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 25337009, která tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh P	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Různé:

V bodě Různé bylo hlasováno po kratší rozpravě o navrženém návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí - informace ohledně možné korupce v rámci fotbalových soutěží organizovaných FAČR zveřejněné v médiích Fotbalovou asociací České republiky

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru sportu MMB, v případě žádosti TJ START Brno spojenou s činností jejího fotbalového mužstva A, navrhnout v rámci materiálu do orgánu města na poskytnutí dotace částku 0,- Kč, pokud se do doby předložení materiálu neprokáže, že v rámci své činnosti nejednali v rozporu s právními předpisy či pravidly FAČR.

úkol č. [R9/169/různé]

zodpovídá: OS

[3314]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva - Schválené rozpočty na rok 2026 příspěvkových organizací zřízených městem Brnem

Informativní zpráva o průběhu přípravy a realizace Projektu HDB a projektu unbundlingu

v z. Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
náměstek primátorky

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Petr Bořecký v. r.

Bc. Tomáš Aberl v. r.

V Brně dne 25. 3. 2026

Zapsala: Lenka Kadlecová