



# ZÁPIS

**o průběhu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/33  
konaného od 9:00 hodin dne 3. března 2026, v zasedací síni Nové radnice,  
Dominikánské náměstí č. 1, včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování**

---

## **1. Technický bod**

Zasedání zahájil a řídil 1. náměstek primátorky města Brna Mgr. René Černý (dále jen Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky).

Při jednání bylo přítomno 50 členů Zastupitelstva města Brna, včetně 3 členů připojených on-line.

Připojeni on-line: Mgr. Petr Hladík, Ing. Daniel Struž, MBA, Libor Záborský.

Omluveni: Mgr. Bc. Blanka Borovská, Mgr. Petr Hladík (od 10:30 hod.), Bc. Jakub Hruška, JUDr. Michal Chládek, MBA (od 11:00 do 12:00 hod.), Mgr. Pavel Outrata (od 10:30 hod.), Ing. Karin Podivinská, náměstkyně primátorky, Ing. Pavel Urubek (od 12:00 hod.), JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, Libor Záborský (od 10:30 do 12:30 hod.).

Nepřítomen: Ing. David Grund.

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky, upozornil na skutečnost, že jednání Zastupitelstva města Brna je audiovizuálně přenášeno prostřednictvím internetových stránek města a přenos je zaznamenáván, archivován a následně bude zveřejněn.

Jmenování zapisovatelů a pověření právní asistencí

Zapisovatelkami jednání byly jmenovány Jana Sovová a Klára Drápalová, zaměstnankyně Organizačního odboru MMB, a právní asistencí byly pověřeny JUDr. Hana Doležalová a Mgr. Renata Jelínková, zaměstnankyně Právního oddělení Organizačního odboru MMB.

Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, a Vít Prýgl.

Hlasování je dále uváděno v pořadí: pro - proti - zdržel se - nehlasoval.

**Hlasování č. 1: 47 - 0 - 0 - 2**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky, sdělil, že při prezenci členové Zastupitelstva města Brna obdrželi:

- doplněk k bodu 115), který byl dne 2. 3. 2026 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 123), který byl dne 2. 3. 2026 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- Doplněk k Informativní zprávě - Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna, který byl dne 2. 3. 2026 včetně vlastních podání vložen na chráněné internetové datové úložiště. Podání ZMB včetně Doplněku byla rovněž k dispozici v listinné formě ve složce „K nahlédnutí pro členy ZMB“ v jednacím sálu

K nahlédnutí byla dále příloha:

- k bodu 119) - dokumentace pro povolení záměru

Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/33

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky, zdůvodnil tyto změny programu:

- stažení bodů:

**7), 33) a 59),**

- zařazení nových bodů:

**124) Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizaci, na rekonstrukci polikliniky Zahradníková, návrh rozpočtového opatření**

**125) Návrh na změnu zástupce statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti Technologický Park Brno, a.s.**

Dále ještě upozornil, že:

- u bodu **29)** se **upravuje název, který nově zní:**

**Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí investičních transferů městským částem, změna zařídění transferů poskytnutých městským částem na rok 2026 - návrh rozpočtového opatření,**

- do názvu bodu **66)** se **doplňuje** text: ***návrh stanovisek k současnému a budoucímu využití pozemků,***

a k uvedeným úpravám sdělil, že nemají vliv na texty usnesení.

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky, nechal hlasovat o návrzích na změny v programu zasedání Zastupitelstva města Brna, které uvedl v rámci Technického bodu.

Hlasování o stažení bodů 7), 33) a 59) z programu jednání:

**Hlasování č. 2: 50 - 0 - 0 - 0**

Hlasování o zařazení nových bodů 124) a 125):

**Hlasování č. 3: 50 - 0 - 0 - 0**

Hlasování o celém programu zasedání, včetně bodů navržených na stažení a nově navržených bodů:

**Hlasování č. 4: 50 - 0 - 0 - 0**

### **Schválený program zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/33:**

1. Technický bod
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů (bod projednáván v 9:30)
3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna (dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění) (1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání poslední bod jednání)
4. Změna ve složení Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna
5. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek
6. Opatření obecné povahy ve věci osvobození od daně z nemovitých věcí
8. Aktualizace dokumentu „Energetická politika statutárního města Brna“ a aktualizace dokumentu „Směrnice energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001“
9. Dodatek č. 2 k Memorandu o spolupráci mezi Českým svazem ledního hokeje z.s., KOMETA GROUP, spolek, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem
10. Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Brno, Čejkovičká 10, příspěvkové organizace
11. Dodatek č. 2 ke smlouvě o úvěru uzavřené mezi společnostmi ARENA BRNO, a.s., a Česká spořitelna, a.s. - souhlas s uzavřením dodatku
12. Aktualizace rozpočtu akcí zajišťovaných společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - březen 2026 - dodatek č. 107 k mandátní smlouvě č. 56019271 - rozpočtové opatření
13. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB a Odboru dopravy MMB a zapojení Fondu developerských projektů - březen 2026 - rozpočtové opatření

14. Aktualizace rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - březen 2026 - rozpočtové opatření
15. Rozpočtové opatření v souvislosti se změnou realizátora investiční akce „Rekonstrukce parku na ulici Bašty“
16. Rozpočtové opatření - přesun běžných výdajů z rozpočtu Odboru životního prostředí MMB do rozpočtu Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB
17. Rozpočtové opatření - přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru městské informatiky MMB
18. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných výdajů Odboru vnitřních věcí MMB - rozpočtové opatření
19. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně, rozpočtové opatření
20. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 ČESKÉ LÉKÁRNĚ HOLDING, a.s., rozpočtové opatření
21. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s. na projekt „Podpora osob se ZP v sociálním podniku“, rozpočtové opatření
22. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace Fondu ohrožených dětí na projekt „Klokánek FOD Brno - zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc“, rozpočtové opatření
23. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím neinvestičního transferu městské části Brno-střed pro účely financování architektonické soutěže „Bytové domy Křídlovická, Brno“, rozpočtové opatření
24. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelových investičních transferů městským částem - rozpočtové opatření
25. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s předfinancováním doplatku grantu v souladu s Dodatkem č. 1 ke grantové dohodě pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+, rozpočtové opatření
26. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace VISUALOVE s.r.o. na realizaci projektu „Festival Prototyp 2026“ - rozpočtové opatření
27. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace BVV Living lab Brno, z. s., na realizaci projektu „BVV Living lab Brno“ - rozpočtové opatření
28. Použití zdrojů Fondu mobility - rozpočtové opatření
29. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičních transferů městským částem, změna zatřídění transferů poskytnutých městským částem na rok 2026 - rozpočtové opatření
30. Prodloužení termínu vyúčtování, změna zatřídění investičního transferu a zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže MMB - rozpočtové opatření
31. Poskytnutí programových neinvestičních dotací na podporu projektů ekologické výchovy ve městě Brně na rok 2026 a rozpočtové opatření
32. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast životního prostředí na rok 2026, rozpočtové opatření
34. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu aktivit k oživení ploch veřejné zeleně ve městě Brně v roce 2026 - „Vnitroblok“, vzorové podmínky pro uzavření veřejnoprávních smluv, rozpočtové opatření
35. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu aktivit k oživení ploch veřejné zeleně ve městě Brně v roce 2026 - „Nábřeží“, vzorové podmínky veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna, rozpočtové opatření
36. Poskytnutí neinvestičních dotací dle dotačních programů v oblasti kultury na rok 2026 - rozpočtové opatření
37. Poskytnutí neinvestičních příspěvků školám a školským zařízením na podporu dietního stravování ve městě Brně na rok 2026 - rozpočtové opatření
38. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám zařazeným do Sítě brněnských otevřených škol - rozpočtové opatření
39. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění vzdělávacího Projektu pro ZŠ „Příběhy našich sousedů“ - rozpočtové opatření
40. Poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku základním školám na projekt OnStage - rozpočtové opatření
41. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Zpřístupnění Atomového krytu 10-Z v roce 2026

42. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Malý fotbal Brno, z.s., na projekt „Podpora činnosti trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ v období 02-06/2026 - rozpočtové opatření
43. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Česká basketbalová federace z.s. na uspořádání Mistrovství světa v basketbalu U17 žen 2026
44. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Autoklubu České republiky na pořádání Mistrovství světa silničních motocyklů - GRAND PRIX ČR 2026
45. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu provozu sportovišť pro rok 2026
46. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava na projekt „Mezinárodní den Romů“ - rozpočtové opatření
47. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Diecézní charitě Brno na projekt „Charitní záchranná síť“ - rozpočtové opatření
48. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Sociálnímu nadačnímu fondu na projekt „Spolu štěstí naproti 2026“
49. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění základní plavecké výuky žáků základních škol - rozpočtové opatření
50. Uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s., na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo“
51. Poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s., na realizaci projektu „Hala Rondo - rekonstrukce páteřních rozvodů vody“ v roce 2026
52. Poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - rozpočtové opatření
53. Odpis nákladů zmařené projektové dokumentace z účtu nedokončených investic
54. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - březen 2026 - rozpočtová opatření
55. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů - březen 2026 - rozpočtová opatření
56. Projekt „Vybudování urgentního příjmu Nemocnice Milosrdných bratří“ - pověřovací akt
57. Projekt „Vzdělávání k sebevědomému občanství“ - posouzení projektu, rozpočtové opatření
58. Projekt „Zvýšení kybernetické bezpečnosti, monitoring sítě a zajištění vysoké dostupnosti IS Nemocnice Milosrdných Bratří“ - pověřovací akt
60. Projekty „Revitalizace vegetace v lokalitách Vychodilova, Záhřebská, Voroněžská, Brno-Žabovřesky“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace
61. Projekt „Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská“ - posouzení projektu
62. Projekt „Družstevní bydlení pro mladé“ lokalita V Aleji - upřesnění stávajících kritérií u přihlášených žadatelů, stanovení dalšího postupu při realizaci projektu
63. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2025
64. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 40 bytových jednotkách v domech na ulici Bešůvka 2, 4, 6 a 8 v Brně členům Bytového družstva Bešůvka, družstvo
65. Udělení předchozího souhlasu s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-Žabovřesky a Brno-Jundrov
66. Souhlasy s technickými podmínkami prodeje pozemků p. č. st. 373 v k. ú. Moravská Chrastová a p. č. st. 43 v k. ú. Zboněk z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace, stanoviska k současnému a budoucímu využití pozemků
67. Prodej pozemku p. č. 477/2 v k. ú. Jehnice
68. Prodej pozemku p. č. 515/7 v k. ú. Kohoutovice
69. Prodej pozemku p. č. 3593/2 v k. ú. Řečkovice
70. Prodej pozemku p. č. 2883/2 v k. ú. Jundrov
71. Prodej pozemku p. č. 109/3 v k. ú. Slatina
72. Prodej pozemků p. č. 179/5 a p. č. 179/10, oba v k. ú. Komárov, společnosti GasNet, s.r.o.
73. Prodej pozemku p. č. 1935/10 a části pozemků p. č. 97/1 a p. č. 97/2, vše v k. ú. Kohoutovice
74. Prodej části pozemku p. č. 2972/1, k. ú. Slatina
75. Zpeněžení (prodej) pozemků p. č. 2616/17, p. č. 2616/20, p. č. 2616/23 a části pozemku p. č. 2984, vše v k. ú. Černovice, formou veřejné elektronické dražby
76. Zpeněžení (prodej) pozemků p. č. 37 a p. č. 39, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 517 na adrese Úvoz 14, Brno, vše k. ú. Staré Brno, formou veřejné elektronické dražby
77. Zpeněžení (prodej) pozemků p. č. 231/2, p. č. 231/4 a části pozemku p. č. 228/20, vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, formou veřejné elektronické dražby
78. Zpeněžení (prodej) pozemku p. č. 544, jehož součástí je rodinný dům Heinrichova 4, a spoluvlastnického podílu o velikosti 2/3 na pozemku p. č. 543/1, vše v k. ú. Stránice, ve veřejné elektronické dražbě
79. Nabytí spoluvlastnických podílů k částem pozemků p. č. 4336 a p. č. 4404 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“

80. Nabytí části pozemku p. č. 3163/262 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“
81. Nabytí části pozemku p. č. 3163/273 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“
82. Nabytí části pozemku p. č. 3163/355 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“
83. Nabytí částí pozemku p. č. 4263 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“
84. Nabytí části pozemku p. č. 4451 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“
85. Nabytí části pozemku p. č. 2589 v k. ú. Řečkovice pro stavbu „Hapalova - stavební úpravy“
86. Nabytí komunikační stavby a pozemků při ulici Kociánka a Kumpoštova v k. ú. Sadová
87. Nabytí vlastnictví k dalším nezapsaným stavbám garáží postavených na pozemcích statutárního města Brna v rozvojové lokalitě při ul. Trýbova
88. Nabytí pozemku p. č. 1191/29 v k. ú. Trnitá z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace
89. Nabytí pozemku p. č. 2165/11 v k. ú. Bosonohy
90. Nabytí spoluvlastnického podílu na pozemcích v k. ú. Štýřice
91. Majetkoprávní vypořádání staveb garáží, postavených na pozemcích statutárního města Brna p. č. 1219/2, 1220, 1221, 1222, vše v k. ú. Staré Brno, nacházejících se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Kopečná
92. Majetkoprávní vypořádání 13 staveb garáží, postavených na pozemcích statutárního města Brna v k. ú. Zábrdovice, nacházejících se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Černopolní
93. Uznání vlastnického práva k pozemkům v k. ú. Štýřice formou souhlasného prohlášení
94. Uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích v k. ú. Židenice formou souhlasného prohlášení (městská část Brno-Vinohrady)
95. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Černovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna
96. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí v k. ú. Slatina, Komín a Maloměřice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
97. Bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna
98. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 380/6 v k. ú. Staré Brno z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
99. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 362, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1730 v k. ú. Černovice
100. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 286, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1590 v k. ú. Černovice
101. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 365 v k. ú. Židenice
102. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1343/9 v k. ú. Líšeň
103. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice
104. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 106, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1093 v k. ú. Komárov
105. Nabídka předkupního práva ke 2 stavbám bez č. p./č. e, způsob využití garáže, postavené na pozemcích p. č. 285/31 a 285/32, vše v k. ú. Žabovřesky
106. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 375, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1613/12 v k. ú. Horní Heršpice
107. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1837/7 v k. ú. Štýřice
108. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 14, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 5563 v k. ú. Královo Pole
109. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 929 v k. ú. Kníničky
110. Souhlasné prohlášení k pozemkům p. č. 6916/33 a p. č. 6916/34 v k. ú. Židenice zapsaným v duplicitním vlastnictví statutárního města Brna a podílovém spoluvlastnictví fyzických osob (městská část Brno-Židenice)

111. Směna pozemku p. č. 1045/15 za část pozemku p. č. 1045/4, oba v k. ú. Štýřice, při ul. Červený kopec
112. Směna pozemků v areálu bývalého Zetoru v k. ú. Líšeň za pozemky v k. ú. Starý Lískovec
113. Směna pozemků v k. ú. Pisárky a v k. ú. Trnitá se společností ČEPRO, a.s.
114. Směna částí pozemků p. č. 862/1, 864/2 za část pozemku p. č. 864/1, vše v k. ú. Jundrov
115. Souhlas se záměrem směny pozemků potřebných pro stavbu „I/42, VMO MÚK Ostravská radiála“ za bytovou jednotku č. 510/26 v bytovém domě Plachty č. 510/6
116. Svěření pozemků v k. ú. Staré Brno a k. ú. Štýřice městské části Brno-střed
117. Odejmutí svěřeného pozemku p. č. 2639/5 v k. ú. Bohunice městské části Brno-Bohunice
118. Zřízení služebnosti (věcného břemene) průchodu a průjezdu na pozemku p. č. 2700/5 a prodej částí pozemku p. č. 2700/5 městu Kuřim, vše k. ú. Kuřim
119. Plánovací smlouva „RD Ivanovice“
120. Plánovací smlouva „Bytový komplex Pražákova, Brno“
121. Plánovací smlouva „KAM JINAM“
122. Plánovací smlouva „Bytové domy JULIANA III“
123. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek - změny v příloze č. 3
124. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizaci, na rekonstrukci polikliniky Zahradníková, rozpočtové opatření
125. Změna zástupce statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti Technologický Park Brno, a.s.

#### **Informativní zprávy:**

- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/32 konaného dne 20. 1. 2026
- Informativní zpráva - Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva - Výroční zpráva o rozvoji obecního školství ve městě Brně za školní rok 2024/2025
- Informativní zpráva o činnosti Odboru implementace evropských fondů MMB za rok 2025
- Informativní zpráva o aktuálním stavu stavby nového fotbalového stadionu za Lužánkami
- Informativní zpráva - Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - únor 2026

***Zápis obsahuje doslovný přepis rozpravy k jednotlivým bodům. Technické, provozní a organizační záležitosti jsou zapsány ve zkrácené podobě.***

#### **2. Dotazy, připomínky a podněty občanů**

*Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 9:30 hod.*

#### **3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna**

*(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)*

*Tento bod byl projednán jako poslední bod programu.*

#### **4. Změna ve složení Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna**

Úvodem Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky, sdělil, že členové Zastupitelstva města Brna k tomuto bodu obdrželi materiál včetně platného volebního řádu pro veřejnou volbu provedenou hlasovacím zařízením a současně informoval, že dne 2. 3. 2026 byla doručena rezignace Mgr. Břetislava Štefana na funkci člena Výboru pro národnostní menšiny.

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - nejprve nechal hlasovat o 1. části usnesení dle předloženého materiálu k bodu 4) ve znění:

**Zastupitelstvo města Brna  
bere na vědomí**

- rezignaci Žanety Plachetkové na funkci členky Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna,
- rezignaci Mgr. Břetislava Štefana na funkci člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna,
- Volební řád pro volbu neuvolněných předsedů, místopředsedů a členů výborů Zastupitelstva města Brna:

**Hlasování č. 5:            50 - 0 - 0 - 0**

#### Volba volební komise

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky, upozornil, že podle čl. 5 odst. 2 Volebního řádu pro volbu neuvolněných předsedů, místopředsedů a členů výborů Zastupitelstva města Brna členem volební komise nemůže být kandidát na funkce volené dle tohoto volebního řádu. Poté vyzval přítomné členy Zastupitelstva města Brna k podání návrhů na členy volební komise. JUDr. Jiří Oliva, člen Rady města Brna, navrhl Mgr. Bc. Marka Viskota, Bc. Kateřina Jarošová, MBA, navrhla Ing. Karla Kalivodu, JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky, navrhl Mgr. Vladana Krásného.

Hlasování o složení volební komise:

**Hlasování č. 6:            48 - 0 - 0 - 1**

Komise si ze svého středu volí předsedu, který řídí průběh voleb.

Předsedou volební komise byl členy volební komise zvolen Mgr. Bc. Marek Viskot.

#### **Volba člena/členky Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky, upozornil, že o usnesení se nehlasuje, je to konstatování výsledků uskutečněné volby, a požádal předsedu volební komise, aby se v souladu s volebním řádem ujal řízení volby.

Mgr. Bc. Marek Viskot, předseda volební komise, konstatoval, že na člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna byl za romskou národnostní menšinu navržen pan Jozef Daniel. Poté vyzval přítomné členy Zastupitelstva města Brna k podávání návrhů na člena/členku Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna za Mgr. Břetislava Štefana.

JUDr. Jiří Oliva, člen Rady města Brna, navrhl Ing. Filipa Hrůzu, Ph.D., krátce kandidáta představil a poskytl jeho písemný souhlas s navrženou kandidaturou.

Mgr. Bc. Marek Viskot, předseda volební komise, vyzval navrženého kandidáta na člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna za romskou národnostní menšinu, Jozefa Daniela, který byl přítomen v sálu, aby v souladu s volebním řádem veřejně potvrdil přijetí své kandidatury. Jozef Daniel vyslovil souhlas s kandidaturou.

Mgr. Bc. Marek Viskot, předseda volební komise, konstatoval, že počet kandidátů je roven počtu obsazovaných funkcí, a tudíž je možné hlasovat o kandidátech společně.

Ing. Jana Drápalová požádala o samostatné hlasování o jednotlivých návrzích.

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky, přistoupil nejprve k hlasování o navrženém kandidátovi, Ing. Filipovi Hrůzovi, Ph.D., na funkci člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna.

#### Výsledek hlasování:

- hlasování se zúčastnilo ..... 50 členů Zastupitelstva města Brna
- pro Ing. Filipa Hrůzu, Ph.D. .... 43 hlasů

**Hlasování č. 7:            43 - 0 - 3 - 4**

Poté bylo hlasováno o navrženém kandidátovi, Jozefovi Danielovi, na člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna za romskou národnostní menšinu.

#### Výsledek hlasování:

- hlasování se zúčastnilo ..... 50 členů Zastupitelstva města Brna

- pro Jozefa Daniela. .... 44 hlasů

**Hlasování č. 8:** 44 - 0 - 5 - 1

Ing. Filip Hružza, PhD., a Jozef Daniel byli zvoleni členy Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna.

#### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- rezignaci Žanety Plachetkové na funkci členky Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna,
- rezignaci Mgr. Břetislava Štefana na funkci člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna,
- Volební řád pro volbu neuvolněných předsedů, místopředsedů a členů výborů Zastupitelstva města Brna.

2.ZMB volí

volební komisi pro volbu členky/člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna ve složení:

Mgr. Marek Viskot

Ing. Karel Kalivoda

Mgr. Vladan Krásný

3.ZMB volí

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pro volební období 2022-2026, dnem 3. března 2026

Jozefa Daniela, XXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXX,

Ing. Filipa Hružzy, Ph.D., XXXX XXXXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXX

členy Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna.

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil k projednávání bodu č. 2) Dotazy, připomínky a podněty občanů vzhledem ke stanovenému času pro projednání tohoto bodu.

## **2. Dotazy, připomínky a podněty občanů**

*Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 9:30 hod.*

### **Marie Veselá:**

*Mé jméno je Marie Veselá. Byla jsem požádána, abych promluvila za občany, vlastence města Brna. Jejich jménem Vás proto se vši vážností vyzývám, abyste se jako zastupitelé našeho města jasně distancovali od sjezdu SDL, který se má konat v Brně ve dnech 22. května až 25. května. Občané odmítají tuto provokaci vůči naší republice, která rozhodně není cestou ke smíření.*

### **Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Prosím, jestli bude další někdo z občanů? Prosím.*

### **Jan Řezníček:**

*Jmenuju se Jan Řezníček a 63 roků žiju v našem městě. Dnes poprvé jsem přišel na jednání zastupitelstva, protože cítím, že naše město je ohroženo. V listopadu minulého roku přijeli zástupci Sudetoněmeckého landsmanshaftu do našeho města a přivezli tuto publikaci. Tato publikace je vytištěná v Bavorsku, v Mnichově a tam byla i přeložena do češtiny. Na stránce 12 je kapitola - Bezpráví Benešových dekretů. A oni zde, v této kapitole žádají zrušení Benešových dekretů a spravedlivé vyrovnání. To spravedlivé vyrovnání znamená, že budou chtít miliardy EUR po naší republice. Co by to znamenalo pro naše město, kdybysme toto měli platit? Že můžete zapomenout na nádraží, na Janáčkovo kulturní centrum a na veškeré investice. Potom už nebude ani na opravy a na údržbu. Prosím, z, z, z, chtěl bych se, se připojit k mé předřečnici a vyzvat Vás, abyste zahájili veškeré právní a politické kroky ke zrušení tohoto květnového sjezdu.*

### **PhDr. Jiří Jaroš Nickelli:**

*Jmenuji se PhDr. Jiří Jaroš Nickelli a jsem z rodiny totálně poškozené nejen říšskými nacisty, ale i sudetským Němcem Tugemannem, který poslal gestapo na mého dědečka, legionáře, ten, toho gestapo utýralo k smrti, a na mého strýce Aloise Štěrbačka, který byl odvečen z Doubravice nad Svitavou do Kounicových kolejí a odtud potom do koncentračního tábora Osvětim, kde zemřel. Další můj strýc, tadytenhleten (ukázal tištěnou fotografii), ten byl, ten zemřel v Osvětimi jako člen Obrany národa. Další strýc byl popraven v sekýrárně na Pankráci, 20. února 45. Prosím Vás, ti Sudetoněmci, kteří se údajně přijeli k nám jaksi smířit, tak mohli mít aspoň tolik slušnosti, aby počkali, až my, pozůstalí po těchto obětech, až umřem. A ne abysme se museli dívat na to, jak naši hubitelé nám budou vykládat něco o Benešových dekretech, které nebyly Benešovy.*

**Karel Kočí:**

*Já si myslím, že všichni zde víme, kdo Vás, jako politiky, platí. A Vy byste měli jednat podle zájmu těch, kdo Vás volí a platí. To znamená, to je občanů České republiky. Takže vůbec nevím, jaký důvod máte, aby Vy ste podporovali shromáždění nějakých cizích národností, Sudeťáků, kteří zde, jak historicky je známo, udělali veliké škody? A za další eště, v podstatě přes neziskové organizace, my jim tadyto shromáždění platíme. Jsou to miliony korun a myslím si, že toto není v zájmu občanů České republiky a že v podstatě jednáte proti zájmu. Takže by mě zajímalo, jak se k tomu postavíte? K tomu, že toto není opravdu konáno v zájmu občanů, kteří Vás volili.*

**Mgr. Milena Míčová:**

*Jmenuji se Milena Míčová, jsem, patřím do Jihomoravského kraje a chtěla bych zastupitelstvo požádat o to, aby zařadilo do programu projednání a odhlasování těchto návrhů, a sice - zákaz sjezdu landsmanšaftu zde, v Brně, v květnu, to je 1 návrh. A 2. návrh do programu, aby se dokonce zastupitelstvo zasadilo o to, aby zde nebyly prováděny demonstrativní akce, jako pochod sudoto, Sudetoněmeckého landsmanšaftu do Brna. Samozřejmě nemáme nic proti tomu, pokud někdo jednotlivě, vlastně osobně, chce nějaký pietní akt. Ale neměly by se z to, z toho dělat demonstrativní akce. A 3. návrh k projednání a hlasování zastupitelstvu, aby se ochránil památník Rudoarmějce na Moravském ná, náměstí.*

**Martin Šantavý:**

*Chtěl jsem se zeptat, jakou částkou hodlá podporovat město Brno, případně již podporuje, podporovalo, Meeting Brno, jako akci, a potom samozřejmě i sjezd Sudetoněmeckého landsmanšaftu v Brně, tento rok? Zajímaly mě i jiné aktivity, které bude Brno podporovat v rámci téhle akce.*

**Libuše Dosedělová:**

*Mé jméno je Libuše Dosedělová, Brňačka vod narození. Před zhruba 22 lety byly v Brně zřízeny domy s pečovatelskou službou. Vy jste zrušili pečovatelskou službu, protože nejsou peníze. Tím jste stařečkům velice zkomplikovali, zkomplikovali a pokazili jejich život. Jsou nešťastní. Proč? Protože nejsou peníze. Najednou se vobjeví 6.000.000, kdo je dostane? No, přece landsmanšaft. Kerýmu Vy vylezete neví, Vy lezete, nevím kam. Co Vaše svědomí? V pořádku? Končím.*

**PaedDr. Anna Štofánová:**

*Sem Anna Štofánová. A také, jak podle obličeje vidíte, patřím k těm, kteří si ještě ledaco pamatují. Jsem také jeden z potomků těch, kterým nacistický režim způsobil spoustu škod. A také jsem historik. A znám, jaká tady byla situace. A obávám se, že ti, kteří schválili tento sjezd, tu historii vůbec neznají. Budou, my sledujeme všechny tadyty pochody, Pohořelice-Brno. My známe, jak tam vystupují představitelé Sudetoněmeckého landsmanšaftu. Přece loni tam zaznělo jasně, že chtějí zrušit Benešovy degrety a že 70 % ještě majetku bývalých na, nacistických přísluhovačů je v majetku státu a že oni žádají, aby to bylo vyplaceno a vráceno. My to přece víme, ale Vy to musíte, jako zastupitelé, vědět také. My přece víme, že pokládají tady pokrytecky v Kounicových kolejích v každý rok věnce, ale přitom se nikdy nebyli podívat v muzeu, které je vedle a kde jsou všechny dokumenty o tom, jak to tady za války vypadalo. My víme, že je tady spousta ulic pojmenovaná po těch, co padli, že jsou tady desky těm, kteří byli nacistickým režinem, režimem zavraždění, ale nikdy tam nebyl nikdo položit nějakou kytku. Na to všechno zapomínáme a zapomínáme i na to, že byla přijata nějaká deklarace, která měla udělat červenou čáru za minulostí a neoživovat všechny tyto rány.*

**Iva Zajíčková:**

*Jmenuji se Iva Zajíčková. V životě jsem provozovala různé druhy sportů, jsem bývalá československá reprezentantka v cyklistice. V současné době se věnuji mládeži v oddílu rychlobruslení SKP Kometa Brno. Jak všichni víte, bylo rychlobruslení nejúspěšnějším sportem*

České republiky na letošních zimních olympijských hrách, a to zásluhou Metoděje Jílka, který získal zlatou a stříbrnou medaili. Metoděj začal na inlinech, kde byl také velmi úspěšným medailistou. Protože ale kolečkové bruslení není olympijský sport, přešel na rychlobruslení, které je kolečkovému bruslení podobné. O vybudování umělé, chlazené rychlobruslařské dráhy se u nás hovoří více jak 50 let. Nyní se ale naskýtá ideální možnost vybudování víceúčelového sportoviště v Brně, za Lužánkami. Jedná se o zvážení možnosti vybudování multifunkčního sportoviště, včetně krátkého, 333 m dlouhého, rychlobruskové, rychlobruslařského oválu, splňujícího parametry stanovené Mezinárodní bruslařskou unií (ISU). Místo je zvoleno proto, že zde již existuje určitá fáze projektové přípravy poskytující úsporu času, neboť je umístěna v podmínkách konkrétní lokality. Multifunkční, funkční, nebo víceúčelové sportoviště z tohoto důvodu, že v zimních měsících by se jednalo o umělou, chlazenou rychlobruslařskou dráhu a uprostřed by byla ještě 2 kluzišť k využití pro hokej, krasobruslení nebo Short Track, a také pro veřejnost. Po zimní sezóně by to bylo k dispozici, inline dráha, a uprostřed možné provoz letních sportů. Vážená rado města, vážení zastupitelé, chtěla bych vás požádat, jak jménem mým, tak i jménem sporující veřejnosti, o podporu k vybudování multifunkčního sportoviště, které by sloužilo všem.

#### **Ing. Jaroslav Prokop:**

Moje jméno je Jaroslav Prokop a chci se vyjádřit k tomu landsmanšaftu, který má mít tady nějaký sraz, 22.-25. května. Král Přemysl Otakar II. pozval semka Němce k tomu, aby pomohl v rozvoji českých zemí. Do, podotýkám, pozval, jo? Jednalo se, jednalo se této, v tomto o pozvání, aby český královic, království pozvednutý na úroveň krá, ostatních králotý, království, na sociální, ekonomickou a vzdělanostní úroveň. Situace se vyhodila po 1. světové válce, kdy byla vyhlášena samostatná republika, Československo. Tehdy se vyhotila snaha Němců založit svůj vlastní deutsch, Deutsch-Böhmen a sudetoböland na území nové republiky, až do té míry, že nová republika musela sáhnout k silovému řešení, aby tyto požadavky umravnila. Jenže německý problém byl pouze odsunut na pozdější, a pro něj příhodnější, dobu. A ta přišla v roce 35, Henleinem. Sudety, z překladu z keltštiny, Les kanců, je geova, geograficky a historicky nepřesné označení, užívané od konce 30. let 20. století německými nacionalisty. Ve třicátá, ve 2. polovině 30. let se dařilo Henleinovi plnit zadání k rozvratu Československa. Tehdy se všeobecně ujalo heslo sudetských Němců - Heim ins Reich. Ná, tedy návrat do říše. Situace se postupně vyhrocovala mimo jiné, mizo fyzického napadání našich občanů až ke stělbě a vraždění Čechů. Je evidováno celkem 200 teroristických akcí s více než 100 mrtvými. Až došlo k Mnichomu a následnému zás, záboru našeho území. Následně bylo vysídleno 171 000 osob a 50 000 státních zaměstnanců. Proto chci tadyv tomto směru se vyjádřit, aby Rada města Brna nějakým způsobem zakázala to, co se má konat na výstavišti města Brno, což je teda v jejich majetku.

#### **Pavla Šafaříková:**

Vážení zastupitelé, nyní si vyslechněte požadavky Němců, které nejsou ani mírumilovné, ani smířlivé. Přemýšlejte o tom, jestli pozemek, na kterém stojí Váš dům, se náhodou nenachází v místech, které obývali Němci, jenž byli právem, podle Postupimské dohody, odsunuti.

Paní Pavla Šafaříková pustila nahrávku z mobilního telefonu v německém jazyce s tímto českým překladem:

„Je také zapotřebí říct, že Benešovy dekrety ještě nebyly zrušeny a, a zabraňují vrácení majetku, a pro mě je to opravdu záhadou, jak země, kde ještě stále platí Benešovy dekrety, může být členem Evropské unie. 71 % majetku je stále ještě majetkem státu, to znamená, že navrácení by bylo možné.“

Tadytento příspěvek je z května loňského roku v Pohořelicích. Opravdu přemýšlejte o tom, co po nás Němci chtějí.

#### **František Šimeček:**

Vážení zastupitelé, moje jméno je František Šimeček. Jsem zásadně proti sjezdu Sudetoněmeckého landsmanšaftu tady, v Brně. Jak většina z nás z historie ví, rozbili republiku, zabíjeli naše lidi, árizovali majetky, přihlásili se k Německé říši, přihlásili se k nacismu. Nyní smíření? Dejme tomu. Ale jim skutečně jde hlavně o rušení Benešových dekretů a návrat majetku. A znáte z dětství tu pohádku o Jezinkách? Jen 2 prstíčky strčíme, jen co se trochu ohřejeme. Víte, jak to dopadlo. Proto sjezd v Brně. A to, že to u nás někteří lidé podporují, za to by se měli stydět. Ale jsou to, i bohužel, někteří zastupitelé z ODS, případně někteří další tady. Je to z hlouposti, nebo je to z toho důvodu, že doufají v nějakou prospěšnost z tohoto kroku pro sebe? Prosím Vás, zabraňme tomu.

#### **Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Tak. Vidím, ještě někdo z občanů chce promluvit? Fakticky, prosím, stručně. Děkuji.

**Igor Kadeřávek:**

*Složka diametr. Prosím Vás, důležité je, že Persie, dneska Írán, vymyslely náboženství dualismu a antika z toho udělala vědu. A říká se tomu jednota protikladů. A dneska, E6, to je pokračování říše evropské. Není hloupá. Oni ví, že ke 4 neanglicky mluvícím, velkým národům, potřebují ještě Nizozemsko a Polsko. A Nizozemsko tady v pohledu jednoty protikladů má k sobě Vrchozemí a taky Vyšehrad a taky Nižehrad. A to je místo pramenů pitné vody a pramenů i užitkové vody, bez které se neobejdeme. A Persie není taky hloupá. Oni jsou mezi pravoslávím a islámem a dialektika tadytohoto určitě neprohraje. Takže se ptám, nestojí za to, teda tadyty naše pitomé, skutečně slabomyslné vývěsky na zastávkách tramvají o nové čtvrti, novému nádraží, nestojí za to vzít plody Nových sadů, to jsou taková dobrá jablíčka na těch Nových sadech, nestojí za to povýšit do vznešenosti tadytěhle Vrchozemě? Nestojí za to se podívat na celou čtveřici, která je naprosto odlišná od Německa, Francie a ostatních 2 velkých jazykových národů?*

**PhDr. Jiří Jaroš Nickelli:**

*Já bych si dovolil k dekretům. Jistě je Vám znám rozsudek v kauze Harrach, Walderode, evropského soudního dvora v Lucemburku, který potvrzuje nezrušitelnost dekretů, neboť nelze zrušit retroaktivním způsobem. Evropské právo neuznává rek, retroaktivitu. Takže požadavek landsmannů je nesmyslný a protiústavní, z hlediska toho, že dekret 33, takzvaný Benešův, což je nepravda, že, protože ty dekrety podepisovali i další, včetně Jana Masaryka.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*A já, já možná, já možná upozorním zcela, zcela jasně bych chtěl upozornit, že každý z Vás má plné právo vystoupit, z občanů, ale pouze jednou. Protože jinak bysme vlastně tady rozpoutali nekonečnou, nekonečnou debatu. Děkuji za respektování těchto pravidel. A poprosím tedy dalšího z občanů, který ještě nevystoupil, aby tuto možnost využil.*

**Zdeňka Kuldová:**

*Já Vás pozdravím. Ale bylo nám tady řečeno, ptala jsem se vlastně paní, která tady zapisuje, kdo tady hovořil, že můžou znovu pos, vlastně vystoupit. Takže proto jsem tady řekla panu PhDr. Nickellimu, že může ještě jednou vystoupit. A myslím si, že i kdyby tady povídal celý den, bylo by to jenom ku prospěchu k tomu, abyste si uvědomili, proč my tady vlastně jsme. Že si nepřejeme a že by to bylo pošpinění, pošpinění všech lidí, kteří vlastně tady prolili krev za naším stát. A Vy byste to pošpinili. Uvědomte si, že Benešovy dekrety stále trvají, a dá se říct, že je to neprominutelné.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Děkuji.*

**Zdeňka Kuldová:**

*Takže ještě bych byla ráda, kdyby tady paní vlastně vystoupila.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Děkuji. Děkuji Vám. Tak. Zatím nevidím nikoho jiného přihlášeného, tak mi prosím dovolu, abych k tomu přece jenom něco poznamenal. Děkuji, že mně to dovolíte. Hlásíte se hezky, já Vám určitě dám slovo, ale teď, s dovolením, se k tomu, k tomu vyjádřím. Naprosto chápeme, nebo já, osobně, bych chtěl vyjádřit svůj, svůj názor. My chápeme vaš, Váš postoj, chápeme argumenty, které jste tady předložili. Sám, osobně, jsem si vědom historických souvislostí a velice hluboce jsem si toho vědom, nicméně musím upozornit, že ani Rada města Brna, ani Zastupitelstvo města Brna, ani jiný orgán zřízený městem Brnem nebyl ten, nebo nebyli ti, kteří by, kteří by pořádali, nebo pozvali Sudetoněmecký landsmanšaft k tomu, aby tady, aby tady se uskutečnilo to jeho zasedání. Jedná se o zcela soukromou akci a Rada města Brna, pro Radu města Brna není tento spolek partnerem. Takže jenom dovolu, abych upozornil na to, že my těžko můžeme, jako Rada města Brna, něco nařizovat, rušit, nebo v podstatě akceptovat nějaké, realizovat některé, nějaké ten, návrhy, které se tady, které se tady vlastně přednesly. To, že na to máme různé názory, i my, jako rada, i my, jako zastupitelstvo, to je věc jiná, ale těžko můžeme teď něco, něco zakazovat a něco rušit. Prosím.*

**Zdeňka Kuldová:**

*Já ještě, mohu ještě? Nedožněl vlastně tady zvo, jako ten gong. Vy říkáte, že k tomu nemáte žádný přístup. Vy jste naši zastupitelé, nebo byli jste voleni. Ne mnou, ale byli jste asi spoustu lidí tady*

volení. A určitě tadyktomu musíte mít nějaké vyjádření. Proto bych chtěla, aby tady vlastně se projednal návrh, který říkala tady paní Mgr. Míčová. Takže k tomu, aby to bylo zaznamenáno a aby to bylo projednáno. A ten nesouhlas, že vlastně tady by to bylo jenom rozjištění těch, toho zla, které tady bylo. Tolik padlých lidí, které tady vlastně padlo, prolilo krev, a Vy byste to jenom přehlédli. To je neskutečné.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Ještě jednou děkuji. Tak, děkuji Vám, myslím, že pána, kterého vidím u mikrofonu, že už jste vystupoval. Děkuji Vám, za vystoupení. Nemůžeme skutečně vystupovat 2x, to bysme, to bysme skutečně rozmělnili příliš tuto debatu. Prosím.

**Zuzana Loukotová:**

Jmenuji se Zuzana Loukotová. A ptám se - kdo Vám dal právo na soukromou akci poskytovat několik milionů z našich daní? Teď jste řekl, že ta, toto jednání, tento sjezd Němců, je soukromou akcí. A Vy i přesto z našich daní uvolníte několik milionů? Já jsem členem Spolku nezávislých Čechů, Moravanů a Slezanů. Požadujeme po Brnu 10.000.000 podpory, abysme si z celé republiky mohli udělat sjezd pracujících, těžce pracujících lidí, tady v Brně, abysme si mohli tady národnost ukotvit, popovídat si, vožrat si hubu, jako ti Němci. A zajímá mě, jestli těch 10.000.000 dostaneme? Jako soukromý spolek. Děkuji.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Tak. Děkuji, děkuji za debatu. Vidím přihlášeného, postupně, pana zastupitele Kmenta, pana zastupitele Koláčného, pana zastupitele Suchého. Pan zastupitel Kment, Kment, prosím.

**Bc. Jiří Kment:**

My jsme si chtěli osvojit návrh občanky, který zde přednesla, bohužel jsme zjistili, že je nehlasovatelný. Proto bych chtěl navrhnout jiné usnesení zastupitelstvu, ve znění: „Zastupitelstvo města Brna prohlašuje, že nepodporuje sjezd Sudetoněmeckého landsmanšaftu v Brně, ani demonstrativní pochod z Pohořelic do Brna“. Tento návrh mám písemně a prosím, aby byl zastupitelstvem ohla, odhlasován.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Prosím, prosím tedy o písemné odevzdání návrhu. Je tomu tak? Děkuji. Tak. Teďka pan zastupitel Suchý.

**Mgr. Jaroslav Suchý:**

Já bych se chtěl ve svém krátkém vystoupení vrátit k tomu, co tady říkala kolegyně, Iva Zajíčková, a to je multifunkční sportoviště Lužánky, včetně rychlobruslařské dráhy. Chtěl bych tímto poprosit kolegu zastupitele, Tomáše Aberla, aby studii multifuch, funkčního sportoviště, která už byla rozpracována, předložil, pokud možno, k dalšímu rozpracování. Mockerát děkuju za zvážení.

**Ing. Jana Drápalová:**

Já bych se chtěla připojit k panu Suchému tadystím, s tou žádostí, abychom se ještě vrátili k projektu multifunkčního sportoviště za Lužánkami, protože si myslím, že tadyten návrh, který tady od paní Ivy Zajíčkové padl, tak je určitě dlouhodobým dluhem města Brna vůči sportu, jako je rychlobruslení a jako je vlastně i cyklistika a atletika.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Já jenom si nejsem jistý, jestli tyto Vaše příspěvky patří do bodu č. 2), který je určen pro podněty občanů. A dovoluji mi, abych vzhledem k návrhu, který předkládá pan zastupitel, Jiří Kment, to znamená, že navrhuje, navrhuje ut, usnesení pro Zastupitelstvo města Brna, tak abych vyhlásil přestávku pro poradu předsedů všech politických klubů. Děkuji. Přestávka bude trvat 15 minut.

Pokračování po přestávce

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Tak. Ještě jednou a naposledy. Prosím, posadte se do svých lavic, na svá místa. Pokračujeme v zasedání Zastupitelstva města Brna. Děkuji. Přihlášeného vidím pana zastupitele Kmenta.

**Bc. Jiří Kment:**

Vzhledem k tomu, že to, co jsme podali, vlastně bylo jenom návrh usnesení, tak bych teďka chtěl podat návrh na zařazení bodu ve znění: „Zastupitelstvo města Brna podporuje, nebo nepodporuje

sjezd Sudetoněmeckého landsmanšaftu v rámci akce Meeting Brno v květnu 2026 v Brně“. Děkuji. Dodáme písemně.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Já počkám na ten písemný návrh. A je pro mě trošku překvapením, protože my jsme se teď, na té pauze, kterou jsme měli, tak jsme se setkali všichni předsedové klubů a hlavní reprezentanti těch politických subjektů zastoupených v zastupitelstvu a shodli jsme se, shodli jsme se na nějakém postupu, ale tadyten návrh, který právě přichází, tak ten postup příliš nereflektuje. Já si dovolím jenom Vám, všem, a teď nejenom zastupitelům a zastupitelkám, pardon, ale i Vám, všem občanům, kteří jste tady k tomu problému sudetoněmeckého srazu, nebo sjezdu v Brně promlouvali, říct, že my, jako vedení města Brna, ale všichni zástupci politických klubů, kteří jsou zastoupeni v zastupitelstvu, tak že my to vnímáme jako velmi zásadní a důležitou a citlivou záležitost. Vnímáme všechno to, co historicky souvisí s tímto konáním tohoto sjezdu, a proto jsme se rozhodli, právě teď o této přestávce, že by bylo od nás daleko zodpovědnější, abysme nachystali do příštího zastupitelstva řádný bod, který bude zařazen do programu jednání zastupitelstva, který předtím navíc probere a navrhne k zařazení Rada města Brna, kde zaujmeme všichni jasné stanovisko k tomuto, k tomuto sjezdu, nebo sněmu a kde budeme, kde to budeme precizně specifikovat. Myslím si, že si to zasloužíte Vy, všichni, všichni ti, kteří prožili 2. světovou válku a kteří ji třeba nepřežili, a že si to zasloužíme i my, kteří tady v městě Brně žijeme v současnosti. Proto prosím o strpení do dalšího zastupitelstva, kde my předložíme bod, který se, který se jasně postaví a vyjádří k tomuto, k tomuto sjezdu Sudetoněmeckého landsmanšaftu. To je taky důvod, a tak jsme se i dohodli, proč bysme dnešní, nebo ten návrh na zařazení toho dnešního bodu nezařazovali, protože se domníváme, že není úplně dobře nachystán a že by si taková důležitá věc zasloužila preciznější naci, ná, preciznější debatu a důvodovou zprávu, preciznější návrh usnesení a podobně. Děkuji. Tak. Pan zastupitel Kment.*

**Bc. Jiří Kment:**

*No, pane předsedající, jde o to, že tady máme opravdu velkou skupinu občanů. Myslím si, že mají právo prostě bez nějakéhokoliv zdržování slyšet, jak se k této otázce staví zastupitelé města Brna. Nemá cenu to zdržovat, všichni víme, co tady Meeting Brno chce pořádat, program je veřejně známý. Někdo hlasoval pro dotaci pro Meeting Brno, někdo proti dotaci. Zahlasujme si. Ať občané ví, na čem jsou.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Pan zastupitel Koláčný.*

**Bc. Tomáš Koláčný:**

*Vo, pane předsedající, já bych se dovolil tady výjimečně podpořit kolegy z SPD, a to z toho důvodu, že pokud zde máme, dobrých, 50 lidí, kteří o tom tématu chtějí diskutovat, tak říct jim - běžte domů, přijďte příště, podle mě není fér. A to samozřejmě nevylučuje ten postup, který jste tady nastínil. Pokud se v rámci toho bodu zastupitelstvo usnese, že ta záležitost bude odložena na příště, je to úplně legitimní postup. Ale myslím si, že pokud tady zazněl návrh na to, aby byl zařazený jaksi oficiální bod a ta diskuse se na úrovni zastupitelstva vedla, a je tady skutečně nemalý počet lidí, kteří na toto téma diskutovat chtějí, tak by, podle mě, bylo fér jim ten prostor dát dneska, a ne jim, ne jim říct, ať jdou domů.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak já chápu, že se poměrně rychle blíží, blíží komunální volby, takže teď se tedy budeme slyšet spoustu velmi, velmi zajímavých návrhů a sblížování různých nesblížitelných politických subjektů. Ale já bych se přimlouval pro to, ale znovu, a znovu to chci opakovat, a se vsí vážností, ten problém, ten, ten problém je skutečně závažný a ten, ten, to, co jsem tady přednesl, ten návrh, na kterém jsme se shodli, jako předsedové klubů, já potom, pane kolego Koláčný, nevím, kdo je vlastně předseda Vašeho klubu, protože ten nám na té přestávce odsouhlasil něco jiného. Stejně tak se obracím na SPD. Nevím, jakého předsedu jste vyslali, ale tam dohoda byla jiná. A ta dohoda prá, a znovu to zopakují, mluví o tom, a my nechceme vůbec nikoho posílat domů, jak Vy říkáte, z tohoto zastupitelstva. Naopak. Chceme se s nimi znovu se vidět a diskutovat nad návrhem, kterého dá, který dáme do řádného programu zastupitelstva na tom dubnovém, na tom dubnovém zastupitelstvu. Nechceme se z toho vyvlíct. Naopak. Chceme tento bod nachystat precizněji. Daleko precizněji a daleko lépe, než ho teď narychlo, a nezlob, nezlobte se, velmi, velmi, trošku, nebo trošku i zbrklým způsobem, předkládá SPD. Myslím si, že tadyle záležitost si zaslouží daleko větší péči, abysme ten bod daleko lépe specifikovali.*

Výkřiky v sále - to je alibismus, jděte s dobou a pořád víc, alibismus ...

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Dobře. Takže myslím, máme, mám, já mám přihlášeného ještě pana zastupitele Aberleho, dávám mu slovo. A pak pan zastupitel Kment.*

**Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna:**

*Dámy a pánové, především vaš, Vy, občané našeho města, kteří jste sem dneska přišli nám všem sdělit va, tu potřebu vyjádřit, co Vám vadí. Já si myslím, že to je naprosto správně. Děkuji Vám za to, protože to je hrozně důležité, ta komunikace s vedením města, nejenom s vedením města, ale s celým zastupitelstvem. Ale rád bych tady podpořil to, co říká pan náměstek, dneska předsedající za paní primátorku. Opravdu toto je velice citlivé téma, které v naší zemi rezonuje obrovskou řadu let, a je potřeba se k tomu, nebo na to se podívat opravdu velice citlivě. A to, co bysme na to chtěli, jako už vedení města, nebo jako zastupitelé, přijmout za usnesení, tak by mělo být sp, velice dobře strukturováno, abysme vyjádřili opravdu podporu. Protože si tady nikdo nemyslí, že můžeme zpochybňovat Benešovy dekrety, na, například. Protože to je něco, co je naprosto jasně dané, bylo, dneska to tady zaznělo, nezpochybnitelné, a tím pádem nikdo nemůže, ani bys, ani bysme neměli chtít, aby to někdo dělal. Takže, my bychom potřebovali se na tu problematiku, to, co Meeting Brno plánuje, podívat opravdu detailně a nějakým způsobem se k tomu vyjádřit. Proto poprosím Vás o tu trpělivost. Nikdo po Vás nechce, abyste nějakým způsobem byli ochuzeni o to, že tady máte nějaký názor. Naopak. Pojděte nám to klidně říct znova. My se na to budeme z, my se na to zaměříme a připravíme takové usnesení, které bude reflektovat tu situaci pro všechny Brňany, abysme dokázali a dali najevo, že nám to není jedno. O to nám jde. Proto, i za mě, dneska návrh, kerý by tady byl předložen, tak zkrátka by mohl vzbudit určité vášně, které by mohly být špatně interpretovány. Protože například, když pro to dneska nebudeme hlasovat, pro to zařazení, tak to rozhodně neznamená, že jsme například pro zrušení Benešových dekretů nebo nějakou takovou nesmyslnost. Rozhodně nejsme. Mluvím tedy za sebe, ale slyšeli jsme to dneska od všech kolegů. Takže bych chtěl jenom todle podotknout, že ten, proto nebudu ani já, a nejspíš ani moji kolegové, pro zařazení tohoto bodu, ale připravíme opravdu velice kvalitní podklad na příště, který bude reflektovat stanovisko města tak, abysme jasně dali najevo, že stojíme za občany našeho státu a že nám tato problematika není jedno.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Pan zastupitel Kment.*

Dotaz ze sálu - mohu se prosím k tomu vyjádřit ...?

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Ne, nemůžete. Děkuji. Pan zastupitel Kment.*

Hlas ze sálu - my jsme se sešli u Benešova pomníku, 23. října roku 2025, a deklaraci, kterou jsme odsouhlasili, jsme Vám předali. Já se ptám, co jste s ní udělali?

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Děkujeme, děkujeme, já jenom ...*

**Bc. Jiří Kment:**

*Dobře. Děkuji. Děkuji. Můžu teda pokračovat, pane předsedající?*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, pan zastupitel Kment, já jenom, pane zastupitelé, s dovolením, jenom vysvětlím. Samozřejmě nikdo Vám nechce zabránit v tom, abyste vystoupila. Ale měli bysme dodržovat nějaká pravidla. A jestliže jsou přihlášení, v určitém pořadí, zastupitelé, tak jsme, máme nechat promluvit, a potom budete mít slovo Vy. Takže prosím pana zastupitele Kmenta.*

**Bc. Jiří Kment:**

*Já si myslím, že ten bod, který jsem navrhl k zařazení, je naprosto jasný, neobsahuje žádné právní kličky, žádnou vatu, žádné nesmysly okolo, které, kterých by se pak někdo mohl chytat. Prostě je o tom, jestli teda podporujete, nebo nepodporujete sjezd Sudetoněmeckého landsmanšaftu v rámci akce Meeting Brno, v květnu 26, v Brně. Nic jiného tam není. Je to prostě jasně definované. Vyjádřeme se k tomu. Hlasujte tak, jak uznáte za vhodné, nebo se zdržte, ale vyjádřeme se k tomu.*

Ze sálu - ano, ano.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Pan zastupitel Vencálek.*

**Mgr. Matouš Vencálek:**

*Určitě je správné a žádoucí diskutovat o tématu, které, které nějakým způsobem rozděluje společnost, ale udělejme to prosím pořádně. Já budu rád, když město předloží ten materiál, tak jak, tak jak tady bylo avizováno, a bude, a proběhne ta debata férově v tom smyslu, že občané celého Brna budou dopředu seznámeni s programem zastupitelstva o tom, že tento bod bude na programu zastupitelstva, aby se mohli do této debaty zapojit i, i ti, kteří, kteří třeba mají jiný názor než, než zde vystupující občané. Aby to prostě bylo transparentní. Aby, aby všichni věděli, že ten prostě bod na tom zastupitelstvu bude. To je celé. Takže my jsme proti zařazení tohoto bodu.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Já myslím, že určitě se budeme snažit zachovat, zachovat nějakou slušnost tady natomto zasedání. Děkuji Vám za to. Znovu říkám. Byla by hrozná škoda, aby ten materiál, který je předložen dnes na zařazení, byl takto chudý. Byl takto narychlo předložen. Tato problematika si to nezaslouží. Ten návrh, nebo respektive ten bod, který má být zařazen do zastupitelstva, je skutečně velmi chudý, neobsahuje důvodovou zprávu, neobsahuje všechny náležitosti, které by měl mít řádný bod do zastupitelstva. Je to škoda. Proto, proto se domnívám, a znovu, potřetí to opakuji, že by bylo lepší zařadit řádný bod do konání příštího Zastupitelstva města Brna. Tato problematika si to zaslouží. Vy si to zasloužíte a zaslouží si to i ti, co tady třeba dneska nejsou. Děkuji. Pan zastupitel Vencálek.*

**Mgr. Matouš Vencálek:**

*Ne.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Aha, tak ten bych měl, promiňte, já jsem Vás nevodhlásil, takže Vy nejste znovu přihlášený. Pan zastupitel Koláčný.*

**Bc. Tomáš Koláčný:**

*Dobře, chápu tu Vaši připomínku, přesto se pokusím navrhnout ještě jeden návrh, který by mohl vést k tomu, aby zde přítomní občané měli možnost diskutovat. To znamená, že dovolil bych si navrhnout bod, který se bude jmenovat - Diskuse na téma sjezdu Sudetoněmeckého lanšmans, landsmanšaftu ve městě Brně v rámci akce Meeting Brno, a jeho usnesení bude - Zastupitelstvo města Brna ukládá Radě města Brna předložit materiál na příští jednání, k této věci. Tak ať tady může proběhnout ta diskuse, pokud zde přítomní občané chtějí diskutovat, ale zároveň ať si tedy dáme prostor pro to usnesení a případný materiál vycizelovat tak, jak bylo i ze strany koalice požadováno. Děkuji, předám písemně.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. No, mám. Tak prosím, pojdte k mikrofonu. Prosím.*

**Karel Kočí:**

*Můžu poprosit? Jo, už je to. Mě by teda hrozně zajímalo, když jste teda schvalovali těch 6.000.000, tak jako to jste nevěděli, jako na co to schvalujete? A teďka se tak jako alibisticky vymlouváte, ...*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Budete se ...*

**Karel Kočí:**

*... že nevíte?*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Ano. Budete se divit, samozřejmě, že ne.*

**Karel Kočí:**

*No tak.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Samozřejmě, že ne.*

**Karel Kočí:**

*Jakou máte odpovědnost teda? Když schvalujete 6.000.000 a teď se k tomu ...*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Samozřejmě, že ne. Protože kdybyste si možná to někde našel, nebo třeba pověřil někoho, kdo se v tom lépe vyzná, aby Vám to našel, tak tato dotace pro organizaci, která se jmenuje MEETING BRNO, nebyla proto, aby MEETING BRNO, nebo my jsme v té chvíli, když byla ta dotace schvalovaná, nevěděli o tom, že MEETING BRNO bude pořádat, nebo že pozve Sudetoněmecký landsmanšaft do Brna. V žádném případě ne.*

**Karel Kočí:**

*Tak potom jakou máte odpovědnost? Schvalujete 6.000.000 a nevíte, na co. Ty, ty miliony jste schválili, že jo?*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. To je, to jsou dotace schvalované na 3 roky dopředu, na pořádání, na pořádání společenských, řekněme, akcí, které se týkají života ve městě, na, na jižní Moravě a podobně. To je na 3 roky dopředu. Tyto akce se tady pořádají několik let nazpátek. Já si myslím, že Vy o nich víte. Určitě máte přehled.*

**Karel Kočí:**

*No, já na to moc nemám čas, víte? Já vydělávám na to, aby Vy jste mohli fungovat pro nás.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Dobře.*

**Karel Kočí:**

*Že potom, více odpovědnosti, prosím.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Děkuji, děkuji. Pan zastupitel Zemek.*

**Mgr. Adam Zemek:**

*Já bych jenom poprosil, jestli bychom mohli se držet jednacího řádu a lépe toto dnešní zasedání moderovat, ať se nedostaneme do nějaké procesně problematické situace.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Já Vám děkuji za upozornění, nechápu vůbec, o čem mluvíte, ale děkuji Vám. Tak. My jsme stále totiž v bodu 2), takže já poprosím paní, která už jednou vystupovala, ale, tak tedy znovu, velmi krátce.*

**Libuše Dosedělová:**

*Takže já bych se ráda zastupitelů ...*

Hlas ze sálu - není ju slyšet.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Můžete mluvit.*

**Libuše Dosedělová:**

*Já bych se ráda zastupitelů zeptala, co se stalo s Deklarací proti sjezdu Sudetoněmců v Brně, kterou jsme my deklarovali 25. října roku 2025 a odevzdali jsme ji v rámci občanů na zasedání Zastupitelstva města Brna. A v této, jestli mohu, nevím, jesi, asi to bude delší, my, pozůstalí po obětech řádění takzvané, Sudetoněmců, pozůstalí Kruhu vyhnaných z československého pohraničí v letech 38-45, příslušníci vlasteneckých organizací a tak dále, prostě hlavička, žádáme Magistrát města Brna, aby zastavil veškeré kroky k uspořádání sjezdu takzvaných Sudetoněmců, nazývaných též landsmanny, a některými politiky, nepravdivně, našimi krajany. Činnost landsmanšaftu je v rozporu jak s konstatováním norimberského soudu o zločinecké úloze takzvaných Sudetoněmců na rozvrácení a zničení České republiky, tak s právním pořádkem České*

republiky a jejího nástupníka, jehož součástí jsou prezidentské dekrety, které landsmanné nezákonně neustále napadají. Na území České republiky nelze tuto protiústavní a mezinárodní protiprávní činnost trpět. Žádáme parlament a vládu, aby k tomu zaujal příslušné kroky. A já se ptám zastupitelů města Brna, co v tomto udělali, protože tahle deklarace jim už předložena byla.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Děkuji. Odpovíme písemně. Prosím.*

**PaedDr. Anna Štofánová:**

*Já jsem také už vystupovala, ale vznikly tady nové skutečnosti, a to je, že se oddaluje přijetí nějakého stanoviska Zastupitelstvem města Brna. A já se ptám, co můžete v dubnu udělat? Co můžete udělat v dubnu, když všechno je rozjeto? A ptám se také, kdo poskytl výstaviště? Komu patří výstaviště? A kdo poskytl tedy pro pořádání Sudetoněmeckého landsmanshaftu majetek města Brna?*

Hlas ze sálu - výborně!

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Děkuji. Prosím.*

**Ivo Potůček:**

*Jmenuji se Ivo Potůček, jsem potu, potomkem totálně nasazeného otce v Rakousku. Chtěl bych se ale vyjádřit k něčemu jinému. Tady se stále operuje s Benešovými dekrety. Ale ve skutečnosti odsun sudetských Němců byl součástí poválečného uspořádání Evropy, kdy se doufalo, že se tím zajistí stabilita v Evropě. A bylo to rozhodnutí vítězných velmocí. Prezident Beneš to až konkretizoval pouze do podmínek naší republiky. To je první věc. Druhou věc. Nevím, kdo z Vás měl příležitost navštívit Jeruzalém a památník Yad Vashem. A tam existuje jednoznačná dějinná linka, já nevím, je, to začíná rakouským anšlusem, nicméně rada, radostně ví, vítající sudetští Němci příchod německé armády do Sudet. Končí to kouřící, kouřícími komíny v Auschwitzu. Čili kdo se kladně hlá, hlasí, hlásí k sudetoněme, k sudetoněmeckým požadavkům a sudetoněmeckým vůbec exhibicím, tak stejně souhlasí s ně, s německým názorem, že koncentrační tábory byly formou ozdravovny. To je pro, to je všechno, co bych k tomu chtěl říct.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, pan zastupitel Anderle.*

**Mgr. Bc. Tomáš Anderle, MBA, LL.M.:**

*Já chci konstatovat, že dané téma je opravdu tak závažné, že právě proto se přikláním k hlasování. Jen krátce a jasně. Za klub SPD chci zdůraznit, že jsme dlouhodobě proti sudetoněmeckému sjezdu v městě Brně.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Prosím, přistupte k mikrofonu, zapínám Vám ho.*

**Zdeňka Kuldová:**

*Já Vás zdravím ještě jednou. Tady jsem sice jed, jednou už vystupovala, ale chci tady vlastně se ozvat na to, jak jste říkal, pro Brňany, co se týká tadytoho Sudetoněmeckého landsmanshaftu, toho setkání. Nejedná se jenom o Brno. Jedná se vlastně o celý náš stát. Protože všichni lidé by to považovali za zradu, velezradu. Za pošpinění právě těch padlých lidí, kteří tady za války prolili tu krev. Takže toto si uvědomte. Nejedná se jenom o Brno, ale o celý náš stát.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Nev, chcete přistoupit také k mikrofonu? Zapínám.*

**Zuzana Loukotová:**

*Eště jednou se omlouvám, budu krátká. Lidé, kteří sledují toto živé vysílání, požadují, aby se okamžitě na návrh SPD hlasovalo, kdo je pro a kdo je proti, protože budou komunální volby, jak jste připomněl, a oni chtěou vědět, kdo tady kolaboruje s cizí mocí a kdo bojuje za na, české občany.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Prosím Vás, jenom, jenom bych Vás chtěl všechny upozornit, že byste se na začátku svého vystoupení měli představit jménem a příjmením a říct, jesi jste občané města Brna.*

Hlas ze sálu - Zuzana Loukotová, občanem Brna 36 let, právně jsem bezúhonná. Děkuji.

**Mgr. Milena Míčová:**

*Jmenuji se Milena Míčová a jsem občanem Jihomoravského kraje. A jsem zároveň občanem České republiky, a jak řekli tady kolegové, je to záležitost celé České republiky, a já nechápu, proč by se měly chystat nějaké materiály? Je to naprosto věc jenom jakési morálky, jestli upřednostňuji zájmy České republiky a českých občanů, anebo cizích občanů a jakési cizí organizace.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, děkuji.*

**Mgr. Milena Míčová:**

*Tak bych Vás chtěla požádat o to hlasování. Děkuji.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Ano, děkuji. Já jsem ...*

Skandování v sálu - hlasovat, hlasovat ...

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Já jsem Vás nechal domluvit, protože samozřejmě je to slušnost, ale chtěl bych říct, že podle jednacího řádu zde mohou vystupovat pouze obyvatelé města Brna, to znamená ti, co mají trvalé bydliště ve městě Brně. V pořádku. Samozřejmě v pořádku, paní dostala tu příležitost, já jenom říkám, jaký je jednací řád. Tak. Ted' už nevidím, budeme se chovat skutečně jako tak, abysme respektovali Zastupitelstvo města Brna, takže Vás poprosím, abyste se nepřekřikovali. Nevidím nikoho přihlášeného, to znamená, že přistoupíme, přistoupíme k hlasování o těch návrzích a budeme je zřejmě, budeme je samozřejmě muset hlasovat postupně. Vidím, že se nesměle blížíte k mikrofonu. Můžete směleji a rychlejším krokem, já Vám ho zapnu.*

**Ondřej Jurásek:**

*Ondřej Jurásek, ano, jsem občanem tohoto města. A z trošku jiného soudku. Vzhledem k původně avizovanému bodu 8) dnešního programu bych rád, aby zastupitelstvo, pardon, hlavně Rada města Brna znova řekla občanům, jak to vypadá s ekonomickými parametry horkovodu Dukovany-Brno, za jakých podmínek se bude stavět, jaká bude rentabilita provozu, jaká bude ele, energetická efektivita a tak dále.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Ted' už skutečně nevidím nikoho přihlášeného. Mám tady, vememe to v tom pořadí, jak byly předloženy. Já se ještě zeptám kolegů z SPD, Vy jste předložili 2 návrhy, předpokládám, že trváte na tom pozdějším? Je to tak? Dívám se, hledám, předkládá pan zastupitel Kment, ptám se, je to tak?*

**Bc. Jiří Kment:**

*No ...*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Prosím, máte slovo.*

**Bc. Jiří Kment:**

*... je to tak. Ten první totiž, to byl vlastně návrh usnesení, toto je návrh bodu. Takže ano. Ten druhý, druhý návrh.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Ano. To znamená, je to návrh na zařazení bodu ve znění: Zastupitelstvo města Brna podporuje/nepodporuje sjezd Sudetoněmeckého landsmanšaftu v rámci akce Meeting Brno v květnu 2026 v Brně. Je to tak?*

**Bc. Jiří Kment:**

*Ano.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Děkuji. Tak pan zastupitel Kment ještě jednou, přihlášený.*

**Bc. Jiří Kment:**

*Samozřejmě, co se týká podporuje/nepodporuje, tak vyberte jednu variantu, budeme hlasovat o jedné, nebo druhé variantě.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Teď, teď budeme ovšem nejprve hlasovat o zařazení tohoto bodu do programu konání Zastupitelstva města Brna. Kdo je tedy, zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 9: Neplatné hlasování**

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Návrh nebyl přijat. Tak. Přihlášen je pan doc. Skříčka.*

**doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc.:**

*Já jsem hlasoval pro návrh a objevilo se tam, že jsem nehlasoval. Takže bych prosil o nové hlasování.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Dobře, pan, pan zastupitel Skříčka tedy prosí o da, nové hlasování, dávám tedy znovu hlasovat o návrhu SPD. A zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 10: 8 - 0 - 9 - 22**

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Návrh nebyl přijat. Tak. Potom můžeme nechat hlasovat o dalším návrhu, který předkládá klub Pirátů, o zařazení nového bodu na konání dnešního zastupitelstva, který bys, který se nazýval Diskuse na téma sjezdu landsmanšaftu ve městě Brně. A zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 11: Neplatné hlasování**

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Návrh nebyl přijat. Pan zastupitel Anderle.*

**Mgr. Bc. Tomáš Anderle, MBA, LL.M.:**

*Já se taky omlouvám, nebyls, já jsem hlasoval a nebylo to zvýrazněno. Prosil bych o nové hlasování.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Takže, znovu tedy opakujeme hlasování o tom druhém návrhu, klubu Pirátů. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 12: 7 - 0 - 8 - 23**

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Návrh nebyl přijat. Tak. Děkuji Vám, můžeme tedy se vrátit do programu Zastupitelstva města Brna, k bodu č. 5).*

**5. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 13: 44 - 0 - 1 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**6. Opatření obecné povahy ve věci osvobození od daně z nemovitých věcí**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 14: 44 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB vydává

opatření obecné povahy ve věci osvobození od daně z nemovitých věcí, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**8. Aktualizace dokumentu „Energetická politika statutárního města Brna” a aktualizace dokumentu „Směrnice energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001”**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 15: 41 - 0 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

aktualizované znění "Energetické politiky statutárního města Brna" a aktualizované znění "Směrnice energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001", které tvoří přílohy č. 3 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**9. Dodatek č. 2 k Memorandu o spolupráci mezi Českým svazem ledního hokeje z.s., KOMETA GROUP, spolek, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 16: 44 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Dodatek č. 2 k Memorandu o spolupráci mezi Českým svazem ledního hokeje z. s. se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 00536440, KOMETA GROUP, spolek se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 44990014, Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 a statutárním městem Brnem, který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**10. Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 17: 39 - 0 - 4 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**11. Dodatek č. 2 ke smlouvě o úvěru uzavřené mezi společnostmi ARENA BRNO, a.s., a Česká spořitelna, a.s. - souhlas s uzavřením dodatku**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 18: 39 - 0 - 7 - 0**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru uzavřené dne 28.08.2023 mezi společnostmi ARENA BRNO, a.s., IČO: 091 33 267, se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, jakožto dlužníkem a Českou spořitelnou, a.s., IČO: 452 44 782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, jakožto původním věřitelem, aranžérem, agentem úvěrů a agentem pro zajištění, uveřejněné v registru smluv dne 30.08.2023 pod ID smlouvy: 23894351, ID verze: 25594807, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.06.2025 uveřejněném v registru smluv dne 25.06.2025 pod ID smlouvy: 31700953, ID verze: 33826673, který tvoří přílohu č. 6a tohoto zápisu.

2.ZMB potvrzuje

seznámení se s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru uzavřené dne 28.08.2023 mezi společnostmi ARENA BRNO, a.s., IČO: 091 33 267, se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, jakožto dlužníkem a Českou spořitelnou, a.s., IČO: 452 44 782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, jakožto původním věřitelem, aranžérem, agentem úvěrů a agentem pro zajištění, uveřejněné v registru smluv dne 30.08.2023 pod ID smlouvy: 23894351, ID verze: 25594807, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.06.2025 uveřejněném v registru smluv dne 25.06.2025 pod ID smlouvy: 31700953, ID verze: 33826673.

3.ZMB schvaluje

souhlas statutárního města Brna, jakožto zavázaného účastníka, s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru, který tvoří přílohu č. 6b tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

4.ZMB pověřuje

primátorku města Brna podpisem souhlasu statutárního města Brna, jakožto zavázaného účastníka, s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru.

**12. Aktualizace rozpočtu akcí zajišťovaných společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - březen 2026 - dodatek č. 107 k mandátní smlouvě č. 56019271 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 19:** 42 - 0 - 4 - 0

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění finančních prostředků na realizaci investičních akcí na rekonstrukci vodohospodářské infrastruktury, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

**13. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB a Odboru dopravy MMB a zapojení Fondu developerských projektů - březen 2026 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 20:** 39 - 0 - 4 - 3

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na akci „Snížení energetické náročnosti – ZŠ Brno, Horácké náměstí 13 (objekt Uprkova)“ ve výši 20 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 31.1. 2027,
- rozpočtové opatření dle tabulky na základě aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových a běžných výdajů města Brna a zapojení Fondu developerských projektů v roce 2026, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

\*\*\*

2.ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace.

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/13]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**14. Aktualizace rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - březen 2026 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 21:** 42 - 0 - 4 - 0

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu městské části Brno-sever ve výši 3 000 tis. Kč na akci ORG 1797 „Vybudování bezbariérového výtahu na budově Masarykova ZŠ a MŠ, Zemědělská 29“ s termínem vyúčtování do 31.12.2026.

2.ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu, z důvodu přesunu běžných a kapitálových výdajů schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB na rok 2026.

\*\*\*

3.ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-sever až po předložení smlouvy o dílo nebo faktury k investiční akci ORG 1797 „Vybudování bezbariérového výtahu na budově Masarykova ZŠ a MŠ, Zemědělská 29“.

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/14]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**15. Rozpočtové opatření v souvislosti se změnou realizátora investiční akce „Rekonstrukce parku na ulici Bašty“**

Rozprava

**Mgr. Jasna Flamiková:**

*Já bych se chtěla vyjádřit tadyktomudle bodu, kdy se vlastně realizace rekonstrukce parku na ulici Bašty přesouvá z realizace z úrod, úrovně Veřejné zeleni města Brna na investiční odbor, přestože Veřejná zeleň města Brna zpracovala i projektovou dokumentaci k této akci. Chtěla bych říct, že z posledních několika let máme několik příkladů toho, že investiční odbor nedokáže dohlédat věci, které se týkají zelené infrastruktury a zeleně, a že tyto akce nekončí dobře a jsou tam mnohá pochybení. Můžu zmínit zbytečné vykácení některých stromů na výstavišti v souvislosti s výstavbou arény, zplundrování zeleně kolem vodojemů, které se dalo udělat mnohem citlivěji, ale z poslední doby bych ráda zmínila i ulici Údolní. Přestože město věnuje spoustu peněz na propagaci toho „Příprav Brno“, máme tady klimatickou změnu, město se ohřívá, tak vlastně jsme si nedokázali město ohlídat, ani to, aby tato zelená infrastruktura byla tak, jak se má, implantována do rekonstrukce ulice Údolní, která stála 400.000.000. Jsem moc ráda, že se tam podařilo dostat stromy, za to skutečně patří velké poděkování všem, kteří se o to zasloužili, nicméně tato výsadba byla udělaná vlastně pouze do výsadbových jám, které jsou poměrně nevelké. Není tam implantováno opatření jako třeba na Mendlově náměstí, kde byly tyto výsadbové jámy pro, propojeny dalším prokořenitelným prostorem. Taková jednoduchá věc, jako je přerušení obrubníku nebo snížení obrubníku, aby při velkém dešti mohla voda stéct například ke stromům, na Obilním trhu, nebo do související zeleně, tak zde opět chybí. Přitom jsme ho dokázali realizovat na Hlinkách. Další věc je, že z hlediska udržitelné mobility, podpory pěší a cyklistické dopravy opět dojde ke zhoršení. Podařilo se tam dostat spoustu parkovacích míst, což znamená, že auta, která se v létě dokáží rozpálit na nějakých 70-80 °C, tak budou ulici Údolní dál rozpalovat a ty stromy vedle toho skutečně nezachrání. Zhorší se průjezd pro městskou hromadnou dopravu. Mně se za tu krátkou dobu, co je Údolní otevřena, už 3x stalo, že jsem stála v tramvaji, protože kvůli parkovacím místům auta, která potřebují něco vyložit nebo něco řešit, tak zastaví na tom silničním páse vedle, a tudíž už tam neprojede tramvaj. Jak si v tom případě poradí cyklista nebo další auta, to se ani neodvažuju jako domýšlet. Včera jsem šla večer přes křižovatku ÚvolnixÚdoz a tam jsou dokončené chodníky, které byly zasypány několikacentimetrovým jemným pískem, a tento písek se vznášel ve vzduchu tak, že tam byly oblaka prachu. Pán, který šel naproti mně, tak si přes ústa pře, přetahoval šátek, aby to nemusel dýchat. A ty auta, která jely z protisměru, tak skutečně byly jako v mlze. Přitom má město Brno vyhlášku proti prachu, která přikazuje firmám, které realizují takové akce, i těm, kteří si to mají hlídat, že, že vlastně prašné věci se mají stříkat. K tomu tam vůbec, vůbec nedošlo. Takže já se prostě obávám, že pokud přesuneme tuto investici z Veřejné zeleně, která si to i projektovala, na investiční odbor, tak nikdo nedohlídá to, aby se to udělalo dobře. Chtěla bych ještě v této souvislosti zmínit Denisovy sady, kde ve, Veřejná zeleň dostala prestižní ocenění Grand Prix z Obce architektů, v roce 2004, za jejich realizaci, a my vlastně teďka bereme důvěru*

*Veřejné zeleni, která tyhle věci dělat umí, dělá je dobře, a přesouváme to na investiční odbor. A až to investiční odbor a realizátor stavby dodělá, tak potom přijde Veřejná zeleň a my jim to svěříme do péče, přestože tam budou věci, které evidentně ta Veřejná zeleň nebude mít možnost si dohlídat. Já myslím, že všichni starostové, kteří něco jako realizovali na svých částech, městských částech, tak vědí, jak je důležité prostě v průběhu stavby na tu stavbu chodit a ty věci si hlídat. Pokud to vezmeme, tuto realizaci, Veřejné zeleni, tak prostě o tohle přijdeme. Já si myslím, že je to špatné rozhodnutí. A proto bych chtěla navrhnout stažení tadytohoto bodu.*

**Ing. arch. Petr Bořecký (Nezávislí), člen Rady města Brna:**

*Jasno, prosím Tě, jedná se o to, že Odbor investiční přebírá realizaci dle projektové dokumentace, kterou připravila Veřejná zeleň města Brna. Takže to, co bude realizovat Odbor investiční, je podle, pouze podle projektové dokumentace, takže se tam nic jiného dělat nebude, nic se tam nebude ubírat, nic se tam nebude přidávat. Je to tak, jak je to naprojektováno. Samozřejmě na stavbách tohoto typu probíhá technický dozor, autorský dozor a tak dále. Takže tady se není ničeho obávat, ani nevím, z čeho by tady, ten podnět na ty obavy vzniknul. Eště druhá věc, trochu mimo tadyten bod, protože Ty jsi sama odbočila k jiném, jiné části, je ulice Údolní, neustále to zmiňuješ. Prosím Tě, uvědomme si jednu věc, platí fyzikální zákony. Ulice Údolní je nejniž, možná, Obilní trh i park na Špilberku je dá, je výš. Pokud si tady neodhlasuju, že neplatí Newtonovy gravitační zákony, tak ano, pak může voda z ulice Údolní natékat do parku. Pokud si to neodhlasuju, tak platí dále Newtonovy fyzikální zákony a voda stýká do nej, do nejnižších míst. Jenom bych chtěl upozornit, že ten projekt je, na rekonstrukci ulice Údolní, je starý již, já nevím, 6-7 let, který se postupně připravoval, a to, co jsme tam dosáhli, i s Vaší pomocí, tehdy na Brno-střed, Zelený, bylo to, že v té ulici původně nebyla ani cyklostezka, ani jediný strom. Takže to, čeho se tam v současné době dosáhlo, i vzhledem k poloze sítí, je maximum. Já jsem se tam byl sám podívat a vlastně ten prostor na to osazení stromů, je to úplně stejné, jak jsme to loni řešili na ulici, na ulici Dřevařská, je to stavební postup. Byly tam dodatečně vybagrovány, ten prostor pro ty stromy, bylo tam dáno aktivní uhlí, běžel jsem kolem, díval jsem se na to, je to připravený tak, maximálně, aby dané stromy vzhledem k projektové dokumentaci byly realizovány. A já bych tímto rád poděkoval Odboru investičnímu, že dbá na to, aby tyto stromy byly skutečně vysazovány v tech prostorech, jaký maj. Samozřejmě postupem času se názor na to, jak mají být stromy umísťovány ve veřejném prostranství, jak jim nejlíp zajistit přísun vody, a zase je úplně, jako nedat té vody mnoho, protože i na Mendláku jsme zjistili, že některé věci mají své nedostatky, že v některých částech jsou ty stromy převodňeny a umíraj, takže ono se to postupně vyvíjí. A já myslím, že Odbor investiční tomu patřičně dohlédá. Samozřejmě je zde i autorský dozor a kolegové z KAM, tem bych taky rád poděkoval, na to dohlédají. A byl bych rád, kdyby to takhle fungovalo i nadále.*

**RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., náměstek primátorky:**

*Jenom krátký komentář. Já samozřejmě nejsem úplně nadšený z toho, že se to převádí pod Odbor investiční, ale musím říci, že už máme nastavený koordinační jednání, i s městskou částí. Věřím pevně tomu, že Veřejná zeleň bude dlouhodobě zapojena do všech těch fází, a to je to gró. Skutečně my budeme hlídat tu realizaci celou dobu. Jak už bylo řečeno, ta projektová dokumentace, od pana architekta Hruší, byla pod Veřejnou zeleni, tudíž je nezbytně nutné, abysme u toho byli, a neobávám se excesů. Dva komentáře. Na ulici Dřevařská, si myslím, že se to, ta výsadba stromů nakonec opravdu podařila. Byla tam i odřezávána ta betonová část a myslím si, že to stromům bude skutečně vyhovovat. Co se týče Mendlovo náměstí, tady jenom krátký komentář. Ty prokořenitelné části pod náměstím jsou skvělé, ale zase to extrémně zatěžuje Veřejnou zeleni z hlediska zavlažování, protože to je skutečně velký náklad, a musíme si být vědomi i těchto záležitostí.*

**Ing. Jana Drápalová:**

*Tak jenom na začátek konstatuji, že se tady soustavně dnes porušuje jednací řád, protože o návrhu na stažení bodu se má hlasovat bez rozpravy, ale když už teda pan náměstek Černý tuto rozpravu připouští, tak si také dovolím k tomu něco podotknout. A chtěla bych říct, že pan radní, nebo pan Chvátal, věřím tomu, že se budou snažit tu investiční akci hlídat tak, aby byla realizována přesně podle té projektové dokumentace, a doufám tedy, že se investiční odbor na těch kontrolních dnech bude těm nám, těm připomínkám dostatečně věnovat. Protože ono je to někdy těžké. Oni ty, ty zájmy na těch stavbách jsou nejrůznější, od sítařů, od dopraváků, dopravní policie a podobně, a potom se při vyvažování těch zájmů jako vždycky někdo musí trochu uhnout. A mě by hrozně mrzelo, aby ten, kdo bude uhýbat, bude vždycky ta Veřejná zeleň. Je mi jasné i to, co říkal pan Bořecký, že se ty názory na to, jak správně vysazovat stromy ve městě, tak, aby žily dlouho a aby tu ekosystémovou funkci mohly přinášet, protože jsou to obrovské, nákladné věci. Jedna ta výsadbová jáma stojí třeba stovky tisíc Kč a sází se tam většinou vzrostlé stromy, ty vys, ty sazenice*

také nejsou levné a byla by potom hrozná škoda, když tato investice přijde vniveč, když ten strom, třeba za 10, nebo za 15 let, uhynie a musí se nahrazovat jiným stromem. To je tak asi všechno.

**Mgr. Jasna Flamiková:**

Já jsem si samozřejmě vědoma toho, že do těch jam při výsadbě k těm stromům se dával prokořenitelný substrát, to je samozřejmě dobře, akorát si skutečně myslím, že se mohlo pro ty stromy udělat víc. Co se týká parku na Obilním trhu. Když byly velké deště, tak prostě ta voda po té Údolní valila dolů a valila směrem na Komenského náměstí, možná si pamatujete tam na ty kaluže kolem Besedního domu a, a v těch místech. A mně je vlastně fakt jako divný, že třeba v Kodani vě, už dneska jako dělají parky do dolíků, dělají dětský hřiště do dolíků, dělají to prostě tak, aby když přijde ten přivalovej déšť, aby to částečně ten veřejnej prostor jako tu vodu zbrzdil. Aby se nepřehltla ta kanalizace a zároveň aby ta zachycená voda pomáhala té zeleni a zároveň při tom vypařování ochlazovala město. Tak mně prostě není jasný, jak to, že když jinde to vědí, že my v Brně to nevíme. Děkuju. A, a ještě teda jako potvrzuju to, co říká kolegyně Drápalová, jako pokud by tuto investiční akci pod sebou měla Veřejná zeleň, tak má potom při realizaci toho projektu úplně jiné slovo, při tom si dohlídat to, aby ty věci byly udělaný tak, jak z hlediska lidí, který rozumí zeleni, udělaný být mají.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Nevidím nikoho přihlášeného, ano, Vy jste, vím, vím, Vy jste měli návrh na stažení, to znamená, nejprve budeme ná, hlasovat o návrhu na stažení. Kdo je tedy pro stažení tohoto bodu z programu zastupitelstva? Zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 22: 5 - 3 - 9 - 28**

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Návrh na stažení nebyl přijat. Můžeme tedy hlasovat o bodu č. 15), zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 23: Neplatné hlasování**

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Návrh byl přijat. Bod č. 16). Zahajuji rozpravu. Kolega Prýgl.

**Vít Prýgl:**

Dobrý den, já se omlouvám, já mám tady problém s tlačítkem ANO. Já bych poprosil technickou podporu, protože mi to neumožňuje hlasovat, a vrátit se zpátky k to hlasování, k tomu předchozímu bodu. Děkuji.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Dobře, děkuji. Prosím tedy technickou podporu a poté se vrátíme k hlasování bodu č. 15). Tak. Protože tato závada se zá, se dá zjistit pouze, když, když je hlasováno, tak se vrátíme k tomu bodu č. 15). A přihlášená je paní kolegyně Flamiková.

**Mgr. Jasna Flamiková:**

Jo. Tak já se, pokud se vracíme k bodu č. 15), já jsem se vlastně nedozvěděla, proč se ta investice musí vzít Veřejné zeleni, přestože to bylo v červenci schváleno, že to bude dělat Veřejná zeleň, a proč vlastně o pár měsíců později rada změnila názor?

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Já si nejsem vědom toho, že by se něco bralo ve, Veřejné zeleni, je to, je to úzus už od začátku tohoto volebního období, že Odbor investiční přebírá investice, proto se to investice jmenuje, do své gesce.

**Mgr. Jasna Flamiková:**

Ale tady je napsáno - návrh na změnu realizátora investiční akce „Rekonstrukce parku na ulici Bašty“, tak to rozu, mu, rozumím tak, že pokud tady je napsáno změna realizátora investiční akce, že to je změna realizátora investiční akce.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Nevím, toto nevím přesně, my Vám odpovíme písemně. Tak. Nikoho nevidím přihlášeného, bod č. 15), můžeme tedy hlasovat znovu. Kdo je pro, kdo je proti, kdo se zdržel, zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 24: 38 - 1 - 5 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu, z důvodu změny realizátora investiční akce ORG 1713 "Rekonstrukce parku na ulici Bašty".

**16. Rozpočtové opatření - přesun běžných výdajů z rozpočtu Odboru životního prostředí MMB do rozpočtu Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB**

Rozprava

**Mgr. Jasna Flamiková:**

*Já jsem se chtěla zeptat na totéž, proč se ty finanční prostředky přesouvají z Odboru životního prostředí na marketing, protože se jedná o marketing projektu, kterému Odbor životního prostředí rozumí, a mám trochu pochybnosti, jestli tomu rozumí odbor marketingu. Rozumím tomu, že v souvislosti s plánem adaptace na klimatickou změnu má město nejspíš povinnost zároveň věnovat peníze na to, aby občanům vysvětlovalo, že jsou tyhle opatření potřeba. Zároveň mám pocit, že podle je způsob marketingu, kterému se říká greenwashing, tedy že město sice mluví - připrav město na klimatickou změnu, ale ve skutečnosti v těch projektech dělá něco jiného. A já jsem o tom mluvila v tom předchozím bodě. Jako pokud necháme prostě stavbu, aby prach prostě prášil lidem tam, tam do oken, pokud budeme zhoršovat pohyb pro chodce a pro cyklisty a městskou hromadnou dopravu, pokud budeme málo prostoru věnovat zeleni, tak já jako vlastně nevím, v čem je to - připrav město na klimatickou změnu.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, já poprosím, možná, o reakci pana Ing. Vanečka.*

**Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí MMB:**

*Přesun těch předků jde po vzájemné dohodě mezi Odborem životního prostředí a kanceláří marketingu, a to na základě toho, že kancelář materiálu marketingu pronajímá CLV pro město, a tady se, je výhodnější cena. A my jsme se domluvili na vzájemné spolupráci. Samozřejmě ten obsah - příprav Brno, tam zůstane a za ním si bude stát Odbor životního prostředí, ta jak doposud. Takže je to jenom zefektivnění té činnosti.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Nevidím nikoho přihlášeného, můžeme tedy hlasovat, bod č. 16). Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 25: 38 - 0 - 6 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu z důvodu přesunu běžných výdajů z rozpočtu Odboru životního prostředí MMB do rozpočtu Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB.

**17. Rozpočtové opatření - přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru městské informatiky MMB**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 26: 40 - 0 - 4 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu z důvodu zajištění potřeb běžných a kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB pro realizaci předmětu plnění smlouvy.

**18. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných výdajů Odboru vnitřních věcí MMB - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 27: 42 - 0 - 4 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných výdajů Odboru vnitřních věcí MMB.

**19. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně, rozpočtové opatření**

Ing. arch. Petr Bořecký (Nezávislí), člen Rady města Brna - navrhl společně hlasovat o bodech 19) - 27) týkajících se zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytováním individuálních neinvestičních dotací.

doc. MUDr. Tomáš Skřička, CSc. - požádal o samostatné hlasování o bodu 23).

Mgr. Jasna Flamiková - požádala o samostatné hlasování o bodu 27).

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil ke společnému projednání bodů 19) - 22).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 19) - 22) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 28:**      **46 - 0 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 3 290 000 Kč na projekt "Rozšíření stomatologické pohotovostní služby" Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně, se sídlem Pekařská 664/53, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 001 59 816.

2.ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně, která tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu.

3.ZMB schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a Fakultní nemocnicí u sv. Anny v Brně, se sídlem Pekařská 664/53, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 001 59 816, která tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4.ZMB pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

**20. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 ČESKÉ LÉKÁRNĚ HOLDING, a.s., rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 1 355 823 Kč na projekt "Provoz pohotovostní lékárenské služby (lékárna Bašty 2, Brno)" společnosti ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 285 11 298.

2.ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna společnosti ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., která tvoří přílohu č. 15a tohoto zápisu.

3.ZMB schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 285 11 298, která tvoří přílohu č. 15b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4.ZMB pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

**Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s. na projekt „Podpora osob se ZP v sociálním podniku“.**

**21. rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna společnosti AMERFO o.p.s., IČO: 280 64 038, se sídlem Charvatská 1657/42, Královo Pole, 612 00 Brno ve výši 1 mil. Kč na projekt "Podpora osob se ZP v sociálním podniku",
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna společnosti AMERFO o.p.s., IČO: 280 64 038, se sídlem Charvatská 1657/42, Královo Pole, 612 00 Brno ve výši 1 mil. Kč na projekt "Podpora osob se ZP v sociálním podniku", která tvoří přílohu č. 16a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 16b tohoto zápisu.

2.ZMB pověřuje

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**22. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace Fondu ohrožených dětí na projekt „Klokánek FOD Brno - zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc“, rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Fondu ohrožených dětí, IČO: 004 99 277, se sídlem Na Poříčí 1038/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 ve výši 1 500 000 Kč na projekt "Klokánek FOD Brno - zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc",
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Fondu ohrožených dětí, IČO: 004 99 277, se sídlem Na Poříčí 1038/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 ve výši 1 500 000 Kč na projekt "Klokánek FOD Brno - zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc", která tvoří přílohu č. 17a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 17b tohoto zápisu.

2.ZMB pověřuje

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**23. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím neinvestičního transferu městské části Brno-střed pro účely financování architektonické soutěže „Bytové domy Křídlovická, Brno“, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 29:**      **41 - 0 - 3 - 2**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed pro účely financování architektonické soutěže Bytové domy Křídlovická, Brno ve výši 500 tis. Kč s termínem vyúčtování do 30 dnů od ukončení soutěže.

2.ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování architektonické soutěže Bytové domy Křídlovická, Brno.

**24. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelových investičních transferů městským částem - rozpočtové opatření**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil ke společnému hlasování o bodech 24) - 26).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 24) - 26) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 30:**      **44 - 0 - 2 - 0**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-střed na akci Revitalizace prostoru před ZŠ Úvoz ve výši 8 500 tis. Kč s termínem vyúčtování do 15.2.2027,
- poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-Kohoutovice na akci 49-24 Komunitní zahrada při ulici Kopaniny ve výši 1 720 tis. Kč s termínem vyúčtování do 15.2.2027
- poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-sever na akci Park Marie Restituty - dokončení II. etapy ve výši 9 500 tis. Kč s termínem vyúčtování do 15.2.2027,
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu.

\*\*\*

2.ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace na realizaci akce.

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/24]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**25. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s předfinancováním doplatku grantu v souladu s Dodatkem č. 1 ke grantové dohodě pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+, rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s předfinancováním doplatku grantu v souladu s Dodatkem č. 1 ke grantové dohodě pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+, ve výši 35.000 EUR, tj. 849.000 Kč,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s předfinancováním doplatku grantu v souladu s Dodatkem č. 1 ke grantové dohodě pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+.

**26. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace VISUALOVE s.r.o. na realizaci projektu „Festival Prototyp 2026“ - rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 3 000 000 Kč subjektu VISUALOVE s.r.o., se sídlem Údolní 495/19, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 05867550, na realizaci projektu „Festival Prototyp 2026“,
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 3 000 000 Kč subjektu VISUALOVE s.r.o., se sídlem Údolní 495/19, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 05867550, na realizaci projektu „Festival Prototyp 2026“, která tvoří přílohu č. 21a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 21b tohoto zápisu, pro zajištění financování projektu „Festival Prototyp 2026“.

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem smlouvy.

## **27. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace BVV Living lab Brno, z. s., na realizaci projektu „BVV Living lab Brno“ - rozpočtové opatření**

Rozprava

**Mgr. Jasna Flamiková:**

*Já nechci dlouho zdržovat, jenom když jsem si procházela ten materiál, tak mně přišlo zvláštní, že tam není uvedený nějaký konkrétní projekt nebo nějaká vize projektů, do kterých by se toto sdružení pouštělo a které by nějakým způsobem asi teda testovalo. Říkal mi kolega, že něco takové, o něčem takovém mluvili na komisi. Tak jestli je možné zmínit k tomu něco víc?*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Já poprosím, ano, poprosím pana ředitele Kubatu k mikrofonu.*

**Mgr. Jan Kubata, generální ředitel společnosti Veletrhy Brno, a.s.:**

*Projekt živá laboratoř, zapsaný spolek, jako neziskový spolek byl založen nejenom Brněnskými veletrhy, ale i Dopravním podnikem města, Teplárnami a SAKO Brno. My v tuto chvíli propojujeme tyto aktivity zároveň s veletrhem URBIS, a pokud se ptáte na konkrétní aktivity, které v tuto chvíli děláme, tak je to instalace 5G sítě, která bude k, ku prospěchu té inovativní sféře zde, ve městě Brně, propojí další, Jihomoravské inovační centrum, a další aktivity. Zároveň máme konkrétní projekty s jednotlivými zakládajícími členy, to znamená protihlukové stěny jako zdroj energie pro dopravní podniky a Teplárny Brno, pojízdná bioplynová stanice, harmonizace svazu komunálního odpadu a tak dále a tak dále. My očekáváme, že k tomuto spolku budou přistupovat ještě další členové z městských firem, tak abychom dokázali vlastně ty inovativní projekty, které mohou být financovány jak neinvestiční, tak neinvestiční dotací z evropských fondů či jiných fondů, i národních zdrojů, abychom dokázali ve prospěch statutárního města Brna co nejefektivněji využít.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Dívám se, kdo je ještě přihlášen do diskuse k bodu 27)? Nikdo, zahajují tedy hlasování:*

**Hlasování č. 31: 42 - 0 - 4 - 0**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 7 500 000 Kč subjektu BVV Living lab Brno, z. s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 24059820, na realizaci projektu „BVV Living lab Brno“,
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 7 500 000 Kč subjektu BVV Living lab Brno, z. s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 24059820, na realizaci projektu „BVV Living lab Brno“, který tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu, pro zajištění financování projektu „BVV Living lab Brno“.

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem smlouvy.

## **28. Použití zdrojů Fondu mobility - rozpočtové opatření**

Rozprava

**Mgr. Jasna Flamiková:**

*Já jsem poměrně jako zaskočená tím, že z prostředků Fondu mobility se opět podporují pouze, pouze parkovací, parkovací projekty. Když jsem se dívala do důvodové zprávy k tomuto materiálu, tak tam bylo napsáno, že se finanční prostředky Fondu mobility získávají, jsou používány na problematiku parkování a tak dále a tak dále, realizaci dopravního značení a dále na realizaci měkkých opatření z oblastí dopravy, jako jsou kampaně pro zvyšování bezpečnosti účastníků silničního provozu. Předložené akce jsou součástí s vizí Fondu mobility, ale když se podívám na Statut Fondu mobility, tak kromě finanční zajištění problematiky parkování je tady ještě bod 2, a tady se píše: opatření pro pěší a cyklistickou dopravu, bezpečnost dopravy, pěší doprava, bezpečné přechody, bezpečné cesty do školy, K+R+ základních a mateřských škol, bezbariérová řešení, kampaně pro zvyšování bezpečnosti účastníků silničního provozu, zlepšení přístupnosti zastávek MHD, propagace udržitelných druhů dopravy, veřejná doprava, pěší a cyklistická doprava, bikesharing, carsharing a další. Já bych se chtěla zeptat, chtěla bych požádat o nějaké vyhodnocení toho, kolik na jednotlivé cíle toho fondu v tomto volebním období putovalo finančních prostředků? Protože se domnívám, že z toho fondu podporujeme zejména parkování. A že nenaplnujeme dobře cíle fondu, pro který byl tento fond založený.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Poprosím pana vedoucího, pana Ing. Pospíška.*

**Mgr. Matěj Dolák, vedoucí Oddělení majetkového a právního, Odbor dopravy MMB:**

*Já, s dovolením, pana vedoucího nahradím, jsem Matěj Dolák, vedu právní oddělení Odboru dopravy. Je samozřejmě pravdou, že Statut Fondu mobility předpokládá využití prostředků i, i na tyto další akce. Vždycky v konkrétním hlasování Komise Fondu mobility záleží, jaké, jaké projekty jsou připraveny k hlasování a k následné realizaci. V tomto balíčku tam byly projekty týkající se převážně parkování a výstavby parkovacích domů. To ale neznamená, že by v jiném hlasování nemohlo dojít k odhlasování i projektů týkajících se pěší či cy, či cyklistické dopravy. A co se týče nějakého rozdělení prostředků, kam byly, kam byly jednotlivé, kam bylo hlasováno, tak aby byly využity prostředky na jednotlivé typy dopravy, tak to si dovolím asi zodpovědět písemně, následně.*

**Ing. Jana Drápalová:**

*Já bych právě chtěla ještě doplnit, aby bylo jasno, co paní Flamiková požaduje. Ono se nejedná jenom o to, že bychom chtěli dostat informaci, kolik peněz na jednotlivá ta opatření byla v tomto volebním období vynaložena. Ale zároveň předpokládám, a byli jsme ujišťováni už v minulosti, že právě akční Plán trvale udržitelné mobility předpokládá, že se bude pravidelně vyhodnocovat plnění těch cílů. A součástí indikátorů mohou být jednak peníze, samozřejmě kolik se na tato opatření, jednotlivá, vynaložilo, ale zároveň kolik těch opatření se skutečně zrealizovalo a jaké cíle, nebo jaké, jaké hodnoty byly těmito opatřeními dosaženy ve vztahu k tomu, že Plán udržitelné mobility předpokládá, že se bude nějakým způsobem v budoucnosti měnit ten dopravní mix, to znamená, bude se zvyšovat podíl využívání pěší, cyklistické, chůze a veřejné dopravy oproti podílu automobilové dopravy. Toto je v tom Plánu udržitelné mobility napsáno a my bychom měli vlastně si ověřovat, pravidelně, v nějakém období, několikaletém, jestli se k těm cílům stanoveným v tom Plánu udržitelné mobility město Brno přibližuje, nebo nepřibližuje. Takže já bych chtěla poprosit, už jsme tady byli ujišťováni, někdy na podzim, že město Brno bude vyhodnocovat ten Plán udržitelné mobility, tak abychom jednak dostali informaci, kdy tady tento dokument zastupitelstvo dostane k projednání, a zároveň doplním paní Flamikovou, aby v něm bylo, mimo jiné, i uvedeno, kolik ta jednotlivá opatření, která jsou ve Statutu fondu, protože fond není nic jiného než prováděcí jakýsi předpis, finanční, pro naplňování toho Plánu udržitelné mobility, tak abychom o tom tu informaci dostali.*

**JUDr. Irena Matonohová, členka Rady města Brna**

Dámy a pánové, tady byla zmíněna bezpečná cesta do škol, k tomu bych se ráda vyjádřila. Já skutečně každý půlrok mám schůzku se všemi aktéry, měli jsme asi 15 projektů rozpracovaných a skutečně jsme všechny ty projekty dovedli do zdárného konce. Takže já sama, za sebe, mohu říci, že ty projekty, které jsme vyhodnotili jako klíčové, u škol a školek, kde byly potřeba provést nějaké změny, tak ty jsme dovedli do konce.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Vidím opět přihlášenou paní kolegyni Flamikovou.

**Mgr. Jasna Flamiková:**

Já bych chtěla poděkovat kolegyni Matonohové, že se tomuto tématu věnuje, protože všichni, co jste na městských částech, nebo máte v okolí nějakou základní školu, víte, jak to tam ráno vypadá a jak nebezpečné situace tam vznikají. My si teďka v komisi bezpečnosti dopravy necháváme zpracovat nějaký materiál, který se týká nehodovosti dětí v Brně, tak jsem zvědavá, co z něho vypadne. Protože během jara v mém okolí došlo asi k 5 nějakým střetům dětí s autem, včetně toho, že auto na chodníku, na Václavské, přejelo dítěti, které tam čekalo na maminku, nohu. Takže pokud my neděláme jako bariéry na těch chodnících a necháváme auta, ať tam najíždí, tak prostě to město neděláme potom bezpečné. Já bych samozřejmě ráda věřila tomu, že se vynakládá dostatek finančních prostředků na ty věci, které se týkají bezpečnosti dopravy, ale vím, že na pitomé sloupky na Žerotinově náměstí jsme čekali 2 roky, než se tam před školou nainstalovaly, a že když jsme debatovali o značení 30 v ulicích, tam, kde je ze souvislosti s rezidentním parkováním zaváděna, tak jsme debatovali dlouze o tom, kolik to bude stát a jestli na to budou peníze. Takže není všechno takové, jak se říká.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Nevidím již nikoho přihlášeného, můžeme tedy přistoupit k hlasování bodu č. 28). Zahajují hlasování:

**Hlasování č. 32: 42 - 0 - 2 - 1**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

přesun v rámci kapitálových a běžných výdajů a zapojení Fondu mobility na financování projektů Parkovací dům Nový Lískovec, Parkování Jírovцова, Parkování Loosova, Informační centrum dopravních projektů a Realizace dopravního značení v rámci oblastí placeného stání.

2.ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu, v souvislosti s financováním projektů Parkovací dům Nový Lískovec, Parkování Jírovцова, Parkování Loosova, Informační centrum dopravních projektů a Realizace dopravního značení v rámci oblastí placeného stání.

**29. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičních transferů městským částem, změna zařídění transferů poskytnutých městským částem na rok 2026 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 33: 45 - 0 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu na údržbu kontejnerových stání na separovaný odpad

- ve výši 310 tis. Kč městské části Brno - Komín
- ve výši 214 tis. Kč městské části Brno - Medlánky
- ve výši 68 tis. Kč městské části Brno - sever

- změnu zařídění transferu z neinvestičního na investiční na údržbu kontejnerových stání na separovaný odpad

- ve výši 46 tis. Kč městské části Brno - Maloměřice a Obřany
- ve výši 138 tis. Kč městské části Brno - Starý Lískovec
- ve výši 138 tis. Kč městské části Brno - Židenice

s tím, že městské části tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru životního prostředí MMB v termínu do 15.02.2027,

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje a poskytnutí investičních transferů, které tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu.

\*\*\*

2.ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí.

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/29]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**30. Prodloužení termínu vyúčtování, změna zatřídění investičního transferu a zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže MMB - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 34: 44 - 0 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu

- městské části Brno-Žebětín na akci "Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Otevřená 20a" ve výši 14 300 tis. Kč,
- městské části Brno-sever na akci "Zateplení budovy mateřské školy MŠ Brechtova 6, Brno Lesná" ve výši 6 894 tis. Kč,
- městské části Brno-Slatina na akci „ZŠ Jihomoravské náměstí – nástavba, modernizace interiéru, úpravy atria a vstupního prostoru do ZŠ-PD“ ve výši 1516 tis. Kč,
- městské části Brno-Nový Lískovec na akci "ZŠ Svážná vybudování venkovní učebny" ve výši 3 500 tis. Kč,
- městské části Brno-Líšeň na akci "MŠ Šimáčkova a SZŠ Šimáčkova - zemní vlhkost - 2. etapa" ve výši 6 000 tis. Kč,
- městské části Brno-Židenice na akci „Rekonstrukce dvorní části půdy MŠ Jamborova 11“ ve výši 4 412 tis. Kč.

- poskytnutí neinvestičního transferu

- městské části Brno-Jundrov na akci "Oprava podlah v chodbách budovy ZŠ Jasanová 2" ve výši 821 tis. Kč,
- městské části Brno-Nový Lískovec na akci "ZŠ Svážná oprava sportovního areálu školy-havarijní stav-projektová dokumentace" ve výši 1 000 tis. Kč,

s tím, že městské části tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 15. 2. 2027,

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu, z důvodu financování běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže MMB.

2.ZMB schvaluje

- prodloužení termínu vyúčtování účelového investičního transferu poskytnutého městské části Brno-střed na realizaci akce "MŠ ZDISLAVA, Pellicova 4, p.o. - rekonstrukce školní jídelny - vzduchotechnika, elektro a gastro" na základě usnesení Zastupitelstva města Brna

Z9/21, bod č. 10, konaného dne 12. 11. 2024 ve výši 6 000 tis. Kč z 15. 2. 2026 na 20. 12. 2026,

- změnu zařídění účelového investičního transferu ve výši 2 000 tis. Kč poskytnutého městské části Brno-Vinohrady na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z9/30., bod č. 13, konaného dne 11. 11. 2025, (v části týkající se městské části Brno-Vinohrady), na akci "Výměna podlahových krytin v mateřských školách" na účelový neinvestiční transfer.

\*\*\*

3.ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/30]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

### **31. Poskytnutí programových neinvestičních dotací na podporu projektů ekologické výchovy ve městě Brně na rok 2026 a rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 35:**      **36 - 0 - 4 - 5**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí programových neinvestičních dotací na podporu projektů ekologické výchovy ve městě Brně z rozpočtu města Brna na rok 2026 v celkové výši 2 337 000 Kč dle přehledu navržených dotací uvedených v tabulce "Přehled navržených programových neinvestičních dotací na podporu projektů ekologické výchovy na rok 2026", která tvoří přílohu č. 26a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 26b tohoto zápisu, z důvodu jiné právní formy žadatelů o výše uvedené dotace, než bylo schváleno v rozpočtu města Brna na rok 2026,
- uzavření smluv o poskytnutí programových neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026 za Podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí programových neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na podporu projektů ekologické výchovy ve městě Brně pro rok 2026, které tvoří přílohu č. 26c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### **32. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast životního prostředí na rok 2026, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 36:**      **36 - 0 - 3 - 5**

#### **Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Lipce - školskému zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Lipová 233/20, 602 00 Brno, IČO: 44993447, ve výši 200 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky "I. Individuální neinvestiční dotace Lipce - školskému zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvkové organizaci", která tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu,
- poskytnutí individuálních neinvestičních dotací Nadaci Partnerství, se sídlem Údolní 567/33, 602 00 Brno, IČO: 45773521, ve výši 1 750 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok

2026, dle tabulky "II. Individuální neinvestiční dotace Nadaci Partnerství", která tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu,

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Radě pro zelené střechy, z.s., se sídlem Sokolská 534/18, 779 00 Olomouc, IČO: 06553591, ve výši 510 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „III. Individuální neinvestiční dotace Radě pro zelené střechy, z.s.“, která tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu,
- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Ptačímu centru o.p.s., se sídlem Štěpánská 310/4b, 602 00 Brno, IČO: 25557513, ve výši 400 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „IV. Individuální neinvestiční dotace Ptačímu centru o.p.s.“, která tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu,
- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Ekolnkubátoru, z. ú., se sídlem Zámecká 91/31, 664 41 Troubsko, IČO: 27056074, ve výši 450 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „V. Individuální neinvestiční dotace Ekolnkubátoru, z. ú.“, která tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu,
- poskytnutí individuální neinvestiční dotace ZO ČSOP Pozemkovému spolku Hády, se sídlem Panská 363/9, 602 00 Brno, IČO: 70882631, ve výši 350 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „VI. Individuální neinvestiční dotace ZO ČSOP Pozemkovému spolku Hády“, která tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu,

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunutí finančních prostředků na příslušnou položku, která tvoří přílohu č. 27b tohoto zápisu,
- uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026 výše uvedeným subjektům za Podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast životního prostředí z rozpočtu města Brna pro rok 2026, které tvoří přílohu č. 27c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smluv o poskytnutí individuální neinvestiční dotace výše uvedeným subjektům.

#### **34. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu aktivit k oživení ploch veřejné zeleně ve městě Brně v roce 2026 - „Vnitroblok“, vzorové podmínky pro uzavření veřejnoprávních smluv, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 37: 37 - 0 - 5 - 3**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací na podporu aktivit k oživení ploch veřejné zeleně ve městě Brně v roce 2026 v celkové výši 2 281 000 Kč, dle přehledu navržených dotací uvedených v tabulce „Přehled podaných žádostí o dotaci na podporu oživení zeleně ve vnitroblocích ve městě Brně v roce 2026“, která tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu.
- vzorové podmínky veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu „Podpora oživení zeleně ve vnitroblocích ve městě Brně“, které tvoří přílohu č. 28c tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce „Přehled podaných žádostí o dotaci na podporu oživení zeleně ve vnitroblocích ve městě Brně v roce 2026“ dle vzorových podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu „Podpora oživení zeleně ve vnitroblocích ve městě Brně“, které tvoří přílohu č. 28 a,c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**35. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu aktivit k oživení ploch veřejné zeleně ve městě Brně v roce 2026 - „Nábřeží“, vzorové podmínky veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna, rozpočtové opatření**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - navrhl společné hlasování o bodech 35) - 48) týkajících se poskytnutí neinvestičních dotací.

Bc. Jiří Kment - požádal o samostatné hlasování o bodech 39), 40) a 46).

Mgr. Matouš Vencálek - požádal o samostatné hlasování o bodu 44).

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil ke společnému hlasování o bodech 35) - 38).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 35) - 38) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 38: 42 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací na podporu aktivit k oživení ploch veřejné zeleně ve městě Brně v roce 2026 v celkové výši 275 000 Kč, dle přehledu navržených dotací uvedených v tabulce „Přehled podaných žádostí o dotaci na podporu akcí na oživení nábřeží brněnských řek v roce 2026“, která tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu,
- vzorové podmínky veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu „Podpora akcí na oživení nábřeží brněnských řek v roce 2026“, které tvoří přílohu č. 29c tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce „Přehled podaných žádostí o dotaci na podporu akcí na oživení nábřeží brněnských řek v roce 2026“ dle vzorových podmínek veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu „Podpora akcí na oživení nábřeží brněnských řek v roce 2026“, které tvoří přílohu č. 29 a,c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**36. Poskytnutí neinvestičních dotací dle dotačních programů v oblasti kultury na rok 2026 - rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací v celkové výši 30 547 tis. Kč z rozpočtu města Brna subjektům uvedeným v tabulkách Žádosti o dotace v oblasti kultury na rok 2026 (tabulky č. 1 – 9), které tvoří přílohu č. 30a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu přesunu finančních prostředků na odpovídající paragrafy a položky v souladu s rozpočtovou skladbou, v závislosti na právní formě subjektů, kterým je dotace poskytována, které tvoří přílohu č. 30b tohoto zápisu,
3. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací subjektům dle bodu 1. za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026, která tvoří přílohu č. 30c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**37. Poskytnutí neinvestičních příspěvků školám a školským zařízením na podporu dietního stravování ve městě Brně na rok 2026 - rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 2 500 000 Kč školním jídelnám samostatným právním subjektům, mateřským a základním školám zřizovaným statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi na podporu dietního stravování ve městě Brně pro rok 2026 dle tabulky „DIETY - NÁVRH ROZDĚLENÍ 2026“, které tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu s termínem vyúčtování do 20. 1. 2027,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků na podporu dietního stravování ve městě Brně pro rok 2026.

**38. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám zařazeným do Sítě brněnských otevřených škol - rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 200 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 základním školám na území města Brna zařazeným do Sítě brněnských otevřených škol dle tabulky „Návrh rozdělení neinvestičních příspěvků“, která tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu s tím, že základní školy tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 25. ledna 2027,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 32b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám zařazeným do Sítě brněnských otevřených škol.

**39. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění vzdělávacího Projektu pro ZŠ „Příběhy našich sousedů“ - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 39:      39 - 0 - 3 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 186 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 základním školám na území města Brna na zajištění vzdělávacího Projektu pro ZŠ „Příběhy našich sousedů“ dle tabulky „Návrh rozdělení neinvestičních příspěvků“, která tvoří přílohu č. 33a tohoto zápisu, s tím, že základní školy tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 31. ledna 2027,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 33b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků na zajištění vzdělávacího Projektu pro ZŠ „Příběhy našich sousedů“.

**40. Poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku základním školám na projekt OnStage - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 40: 39 - 0 - 4 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci, Základní škole a Mateřské škole Brno, Merhautova 37, příspěvkové organizaci, Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci, Základní škole J. A. Komenského a Mateřské škole Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizaci, celkem ve výši 2 000 tis. Kč pro rok 2026 na projekt OnStage dle tabulky "Návrh rozdělení - OnStage 2026", která tvoří přílohu č. 34a tohoto zápisu, s termínem vyúčtování do 25. 1. 2027,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 34b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku základním školám na projekt OnStage.

**41. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Zpřístupnění Atomového krytu 10-Z v roce 2026**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupl ke společnému hlasování o bodech 41) - 43).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 41) - 43) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 41: 45 - 0 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s., se sídlem Charvatská 1657/42, 612 00 Brno, IČO: 28064038, ve výši 500 tis. Kč na projekt Zpřístupnění Atomového krytu 10-Z v roce 2026.

2.ZMB schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace společnosti AMERFO o.p.s., se sídlem Charvatská 1657/42, 612 00 Brno, IČO: 28064038, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu, ve výši 500 tis. Kč.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3.ZMB pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy.

**42. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Malý fotbal Brno, z.s., na projekt „Podpora činnosti trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ v období 02-06/2026 - rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Malý fotbal Brno, z.s., se sídlem Jihlavská 796/7a, Bohunice, 625 00 Brno, IČO 26642441, ve výši 211 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 na realizaci projektu „Podpora činnosti trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ v období 02-06/2026,

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 36a tohoto zápisu, z důvodu přesunutí finančních prostředků na příslušnou položku,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 36b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**43. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Česká basketbalová federace z.s. na uspořádání Mistrovství světa v basketbalu U17 žen 2026**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Česká basketbalová federace z.s., se sídlem Zátokova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha, IČO 45770778 z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 3 000 000 Kč na uspořádání Mistrovství světa v basketbalu U17 žen 2026 v Brně v termínu 11.–19. července 2026,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**44. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Autoklubu České republiky na pořádání Mistrovství světa silničních motocyklů - GRAND PRIX ČR 2026**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 42: 42 - 3 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- skutečnost, že dle smlouvy č. 5125092427 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Autoklubem České republiky, se sídlem Opletalova 1337/29, Praha, IČO 00550264, byly v souladu s čl. III. odst. 9 považovány za uznatelné náklady pouze náklady hrazené z účtu příjemce uvedeného ve smlouvě. Nicméně Autoklub České republiky využil pro úhradu nákladů svého eurového účtu číslo 117536044/2250 za účelem dosažení výhodnějšího eurového kursu pro převod finančních prostředků,
- žádost Autoklubu České republiky ze dne 16. 2. 2026 o uznání finančních prostředků zaslanych z účtu číslo 117536044/2250 na úhradu části Promoter's Fee, tj. části zalistovacího poplatku společnosti DORNA SPORTS, S.L, jakožto uznatelných (způsobilých) nákladů.

2.ZMB považuje

- náklady vynaložené příjemcem dotace Autoklubem České republiky, se sídlem Opletalova 1337/29, Praha, IČO 00550264 na základě smlouvy č. 5125092427 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené se statutárním městem Brnem na úhradu části Promoter's Fee, (zalistovacího) poplatku společnosti DORNA SPORTS, S.L, z účtu 117536044/2250 za uznatelné (způsobilé) náklady.

3.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Autoklub České republiky, se sídlem Opletalova 1337/29, Nové Město, 110 00 Praha, IČO: 00550264 z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 35 000 000 Kč na projekt „FIM grand Prix World Championship – Grand Prix České republiky“,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

#### **45. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu provozu sportovišť pro rok 2026**

Mgr. Filip Leder – nahlásil střet zájmů k bodu 45).

Petr Bořecký (Lidovci a Starostové), člen Rady města Brna - nahlásil střet zájmů k bodu 45).

RNDr. Jiří Herman, Ph.D. - nahlásil střet zájmů k bodu 45).

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 43: 45 - 0 - 0 - 0**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 57 246 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „Neinvestiční dotace spolkům na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2026 - Podpora provozu sportovišť“, která tvoří přílohu č. 39a tohoto zápisu,
2. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulky „Neinvestiční dotace spolkům na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2026 - Podpora provozu sportovišť“, za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 39b tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

#### **46. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava na projekt „Mezinárodní den Romů“ - rozpočtové opatření**

Rozprava

**Mgr. Bc. Tomáš Anderle, MBA, LL.M.:**

*Cílem tohoto projektu je posílení mezikulturního dialogu, podpora romské identity a soudržnosti založené na vzájemném respektu a rovnosti všech obyvatel. Projekt, je jisté, že projekt má již dlouhou tradici, a právě proto vznáším dotaz, jaké efekty přináší a zda tyto efekty jsou nějak vyhodnoceny?*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Poprosím pana Mgr. Jurčíka? Tak. Pan náměstek Kerndl, a mož, napřed, pardon.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Já bych chtěl nahlásit podjatost a jinak je tam nachystán kolega Durčik.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Pane kolego, máte zapnutý mikrofon.*

**Mgr. Tomáš Jurčík, vedoucí Oddělení sociálního začleňování (poradce pro národnostní menšiny), Odbor sociální péče MMB:**

*Dovolím si zodpovědět Váš dotaz. U těchto kulturních akcí se asi nějaká efektivita měří poměrně náročně a složitěji než u například nějakých technických projektů, každopádně dá se to určitě změřit například počtem návštěvníků, jak je napsáno v té projektové žádosti. Oni očekávají vlastně počet návštěvníků v součtu někde, okolo 1 000 osob. Nicméně vzhledem k tomu, že to bude přístupné vlastně od rána, po celý den, až do, do večera, včetně toho galevečera, široké veřejnosti, tak se asi dá předpokládat, že ta návštěvnost v konečném důsledku může být i vyšší.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Nevidím nikoho přihlášeného, to znamená tato reakce, ten, za reakci děkujeme, tato reakce stačila. Můžeme tedy přistoupit k hlasování, bod 46). Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 44: 38 - 0 - 2 - 4**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava, IČO: 440 15 178, se sídlem Cejl 460/35, Zábřovice, 602 00 Brno ve výši 390 000 Kč na projekt "Mezinárodní den Romů",
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava, IČO: 440 15 178, se sídlem Cejl 460/35, Zábřovice, 602 00 Brno ve výši 390 000 Kč na projekt "Mezinárodní den Romů", která tvoří přílohu č. 40a tohoto zápisu,

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 40b tohoto zápisu.

2.ZMB pověřuje

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**47. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Diecézní charitě Brno na projekt „Charitní záchranná síť” - rozpočtové opatření**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil ke společnému hlasování o bodech 47) a 48).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 47) a 48) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 45: 41 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Diecézní charitě Brno, IČO: 44990260, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno ve výši 1 145 000 Kč na projekt "Charitní záchranná síť",
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Diecézní charitě Brno, IČO: 44990260, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno ve výši 1 145 000 Kč na projekt "Charitní záchranná síť", která tvoří přílohu č. 41a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 41b tohoto zápisu.

2.ZMB pověřuje

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**48. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Sociálnímu nadačnímu fondu na projekt „Spolu štěstí naproti 2026“**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Sociálnímu nadačnímu fondu, se sídlem Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 605 54 410 ve výši 4 mil. Kč na projekt "Spolu štěstí naproti 2026",
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Sociálnímu nadačnímu fondu, se sídlem Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 605 54 410 ve výši 4 mil. Kč na projekt "Spolu štěstí naproti 2026", která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB pověřuje

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**49. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění základní plavecké výuky žáků základních škol - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 46: 40 - 0 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 4 702 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 základním školám na území města Brna na zajištění základní plavecké výuky žáků základních škol dle tabulky „Návrh rozdělení neinvestičních příspěvků“, která tvoří přílohu č. 43a tohoto zápisu, s tím, že základní školy tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 20. března 2027,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č 43b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění základní plavecké výuky žáků základních škol.

**50. Uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s., na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo“**

Ing. Jana Drápalová - navrhla společně hlasovat o bodech 50) a 51) týkajících se poskytnutí individuálních investičních dotací společnosti STAREZ - SPORT, a.s., na realizaci projektu haly Rondo.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 50) a 51) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 47: 44 - 0 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

žádost společnosti STAREZ - SPORT, a.s., se sídlem Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211 o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené dne 7. 5. 2024, č. smlouvy 5124091717, na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo“ (dále jen „projekt“).

2.ZMB schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené dne 7. 5. 2024, č. smlouvy 5124091717, který tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu, jehož předmětem je prodloužení doby, kdy mohou vzniknout a být uhrazeny uznatelné výdaje projektu, do dne 31. 12. 2027 a prodloužení termínu pro vyúčtování dotace do dne 29. 2. 2028, z důvodu odkladu realizace projektu na rok 2027.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem tohoto dodatku.

**51. Poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s., na realizaci projektu „Hala Rondo - rekonstrukce páteřních rozvodů vody“ v roce 2026**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s., se sídlem Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 26932211, z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 3 000 000 Kč na realizaci projektu „Hala Rondo – rekonstrukce páteřních rozvodů vody“,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**52. Poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 48: 43 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1790 "Projektová příprava trolejbusových tratí v sídlišti Lesná dotace DPMB, a.s." ve výši 8 000 tis. Kč,
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1794 "Rekonstrukce TT Renneská - zelená kolej - dotace DPMB, a.s." ve výši 96 000 tis. Kč,
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1795 "Trolejbusová trať Černovické terasy - dotace DPMB, a.s." ve výši 150 000 tis. Kč,
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1759 "Humanizace prostoru pro cestující na zastávce Žlutý kopec - přístřešek - dotace DPMB, a.s." ve výši 10 000 tis. Kč,
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1758 "Rekonstrukce TT Rakovecká - Kubíčkova - dotace DPMB, a.s." ve výši 42 000 tis. Kč,
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 2681 "Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz - modernizace TT - dotace DPMB, a.s." ve výši 5 000 tis. Kč,
- smlouvy o poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s. a dodatek č. 1 ke smlouvě č. 5425092542 o

poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohy č. 46a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smluv o poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna na realizaci projektů "Projektová příprava trolejbusových tratí v sídlišti Lesná - dotace DPMB, a.s.", "Rekonstrukce TT Renneská - zelená kolej - dotace DPMB, a.s.", "Trolejbusová trať Černovické terasy - dotace DPMB, a.s.", "Humanizace prostoru pro cestující na zastávce Žlutý kopec - přístřešek - dotace DPMB, a.s.", "Rekonstrukce TT Rakovecká - Kubíčkova - dotace DPMB, a.s." a podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 5425092542 o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna na realizaci projektu "Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz - modernizace TT - dotace DPMB, a.s."

3.ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 46b tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků na poskytnutí dotací Dopravnímu podniku města Brna, a.s., na realizaci projektů ORG 2681 "Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz.", ORG 1758 "Rekonstrukce TT Rakovecká - Kubíčkova - dotace DPMB, a.s." a ORG 1759 "Humanizace prostoru pro cestující na zastávce Žlutý kopec - přístřešek - dotace DPMB, a.s."

### **53. Odpis nákladů zmařené projektové dokumentace z účtu nedokončených investic**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 49:**      **41 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

odpis nákladů zmařené projektové dokumentace z účtu nedokončených investic statutárního města Brna v celkové výši 17 424,00 Kč dle tabulky "Přehled nákladů zmařené projektové dokumentace", která tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### **54. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - březen 2026 - rozpočtová opatření**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - navrhl společné hlasování o bodech 54) a 55) týkajících se projektů financovaných z Fondu kofinancování projektů a finančních prostředků Fondu kofinancování projektů.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 54) a 55) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 50:**      **41 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- zařazení projektu ORG 5591 „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ s celkovými náklady ve výši 18 559 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace v roce 2026 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna,
- poskytnutí investičního transferu (spoluúčasti) z rozpočtu města Brna ve výši 18 558 779,00 Kč městské části Brno-Židenice v rámci projektu „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ s termínem vyúčtování do 30. 9. 2027,
- zařazení projektu ORG 5592 „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně V“ s celkovými náklady ve výši 13 672 tis. Kč (běžné výdaje) a dobou realizace 2026–2028 do rozpočtu běžných výdajů města Brna,
- zařazení projektu ORG 5593 „Stavba požární zbrojnice Brno-Ořešín“ s celkovými náklady ve výši 20 947 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace v roce 2026 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna,
- rozpočtové opatření I dle tabulky, která tvoří přílohu č. 48a tohoto zápisu, za účelem realizace projektů ORG 5592 a ORG 5593 financovaných z Fondu kofinancování projektů,

- rozpočtové opatření II dle tabulky, která tvoří přílohu č. 48b tohoto zápisu, za účelem poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Židenice na realizaci projektu ORG 5591.

#### **55. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů - březen 2026 - rozpočtová opatření**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- rozpočtové opatření I dle tabulky, která tvoří přílohu č. 49a tohoto zápisu, za účelem zapojení Fondu kofinancování projektů,
- rozpočtové opatření II dle tabulky, která tvoří přílohu č. 49b tohoto zápisu, za účelem přijetí druhé části finanční spoluúčasti na projektu „Zlepšení podmínek pro vyučování přírodovědných předmětů v ZŠ Brno, Vedlejší 10“ od městské části Brno-Bohunice.

#### **56. Projekt „Vybudování urgentního příjmu Nemocnice Milosrdných bratří“ - pověřovací akt**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 51:**      **43 - 0 - 0 - 2**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

pověřovací akt ve vztahu k Nemocnici Milosrdných bratří, příspěvkové organizaci, se sídlem Polní 553/3, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 48512478, v rámci projektu „Vybudování urgentního příjmu Nemocnice Milosrdných bratří“ předkládaného do Integrovaného regionálního operačního programu IROP 2021-2027 v rámci 104. výzvy Vznik a modernizace urgentních příjmů, který tvoří přílohu č. 50 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **57. Projekt „Vzděláváním k sebevědomému občanství“ - posouzení projektu, rozpočtové opatření**

Rozprava

##### **Mgr. Bc. Tomáš Anderle, MBA, LL.M.:**

*Projekt vzdělávání k sebevědomému občanství bude financován z projektu Jan Amos Komencí, Komenský ve výši 2 milí, 12.290.000 a nějaké drobné. Což je 85 %. Celkové výdaje projektu jsou ve výši 14.460.000 Kč, cca. Kofinancování města Brna činí 15 %, v částce 2.168.894 Kč. Vznáším dotaz, co vše bude v této částce město Brno financovat? Na čem konkrétně se bude finančně spoludílet?*

##### **Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Já poprosím na zotovězní dotazu pana Ing. Hlouška.*

##### **Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB:**

*U téhdle, u tohoto typu projektů nejsou dopředu definovány jednotlivé akce, které by město kofinancovalo. Bude se podílet 15 % na veškerých aktivitách toho projektu, které jsou zařazeny pod tu dotaci.*

##### **Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Dále nevidím nikoho přihlášeného, můžeme tedy hlasovat. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 52:**      **35 - 4 - 0 - 6**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- posouzení projektu „Vzděláváním k sebevědomému občanství“, které tvoří přílohu č. 51a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- zařazení projektu ORG 5590 „Vzděláváním k sebevědomému občanství“ s celkovými náklady ve výši 14 460 tis. Kč a dobou realizace 2026–2028 do rozpočtu běžných výdajů města Brna,
- poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 2 168 894,40 Kč Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, za účelem realizace projektu „Vzděláváním k sebevědomému občanství“ s termínem vyúčtování do 30. 6. 2029,
- rozpočtové opatření dle tabulky za účelem realizace projektu ORG 5590 financovaného z Fondu kofinancování projektů, které tvoří přílohu č. 51b tohoto zápisu.

**58. Projekt „Zvýšení kybernetické bezpečnosti, monitoring sítě a zajištění vysoké dostupnosti IS Nemocnice Milosrdných Bratří“ - pověřovací akt**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 53: 34 - 0 - 4 - 7**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

pověřovací akt ve vztahu k Nemocnici Milosrdných bratří, příspěvkové organizaci, se sídlem Polní 553/3, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 48512478, v rámci projektu „Zvýšení kybernetické bezpečnosti, monitoring sítě a zajištění vysoké dostupnosti IS Nemocnice Milosrdných Bratří“ předkládaného do Integrovaného regionálního operačního programu IROP 2021-2027 v rámci 4. výzvy Kybernetická bezpečnost, který tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**60. Projekty „Revitalizace vegetace v lokalitách Vychodilova, Záhřebská, Voroněžská, Brno-Žabovřesky“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 54: 34 - 0 - 4 - 7**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“,
- rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“,
- rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“.

2.ZMB souhlasí

- s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace, které tvoří přílohu č. 53a tohoto zápisu,
- s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace, které tvoří přílohu č. 53b tohoto zápisu,
- s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace, které tvoří přílohu č. 53c tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

### 3.ZMB pověřuje

- na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“,
- na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou, v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“,
- na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“.

\*\*\*

### 4.ZMB ukládá

- Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“

- Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“

- Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/60]

zodpovídá: [29 ]

termín: [po ukončení projektů]

## 61. Projekt „Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská” - posouzení projektu

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 55: 41 - 0 - 0 - 4**

### **Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

schválení posouzení projektu "Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská" Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na možné vyčerpání alokace zásobníku při podávání žádostí o podporu.

## 62. Projekt „Družstevní bydlení pro mladé“ lokalita V Aleji - upřesnění stávajících kritérií u přihlášených žadatelů, stanovení dalšího postupu při realizaci projektu

### Rozprava

#### **Mgr. Matouš Vencálek:**

*Já se chci jenom zeptat, tady v těch, v těch kritériích, tam se mimo jiné tedy ruší horní limit příjmu pro ty, pro ty žadatele. Můj dotaz zní, z jakého důvodu tam původně byl ten limit a jestli teď jako ty, ty důvody pominuly, že ten limit, horní, rušíme?*

#### **Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Já poprosím paní JUDr. Marešovou, jestli tady je? Vidím ji.*

#### **JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB:**

*Tak ten limit vlastně původně byl stanovený v rámci toho principu, že to má být dostupné družstevní bydlení pro ty občany, kteří vlastně, v jejich silách není vlastními silami si to bydlení zajistit. Čili v rámci toho družstva to mají jednodušší, především se získáním úvěru. Ale vzhledem k tomu, že vlastně do toho družstva se hlásili už v roce 2021 a tehdy vlastně splňovali ty příjmové limity, tak nechceme vlastně je, stejně jako v případě Kamenného vrchu, kde bylo přistoupeno ke stejné struktuře, trestat za to, že si vlastně dokázali během těch 5 let vydělat víc, což u většiny z nich je předpokládáno, že se jim zvedly příjmy během té doby.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Dále nevidím nikoho přihlášeného, zahajuji tedy hlasování:*

**Hlasování č. 56: 39 - 0 - 0 - 6**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

Upřesnění stávajících kritérií u žadatelů v projektu „Družstevní bydlení pro mladé“, (projekt "Družstevní bydlení pro mladé" dále také jako "Projekt") pro lokalitu V Aleji dle usnesení Zastupitelstva města Brna přijatých na Z7/41. zasedání konaném dne 4. 9. 2018, bod č. 120 a na Z8/34. zasedání konaném dne 7.12.2021, bod 82, u žadatelů přihlášených do Projektu v roce 2018 a 2022; které tvoří přílohu č. 54a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB schvaluje

úpravu Postupu realizace projektu Dostupné bydlení pro mladé, lokalita V Aleji (dále jen "Postup") schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/41. zasedání konaném dne 4. 9. 2018, bod č. 120, ve znění schváleném na Z8/38. zasedání konaném dne 17.5.2022, bod č. 77; který tvoří přílohu č. 54b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3.ZMB schvaluje

Podmínky vzorové smlouvy o zakazu zcizení a zatížení družstevního podílu mezi statutárním městem Brnem, zájemci přihlášenými do Projektu pro lokalitu V Aleji a subjektem Dostupné bydlení V Aleji, bytové družstvo, IČO 174 44 284 (dále jen "Družstvo"), jako vedlejším účastníkem; které tvoří přílohu č. 54c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4.ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB uzavíráním a podpisem smluv o zakazu zcizení a zatížení družstevního podílu se zájemci přihlášenými do Projektu pro lokalitu V Aleji, kteří splnili kritéria a podmínky pro vstup do Družstva, v souladu s těmito usneseními a Družstvem jako vedlejším účastníkem, dle Podmínek vzorové smlouvy o zakazu zcizení a zatížení družstevního podílu.

\*\*\*

5.ZMB ukládá zástupci statutárního města Brna jako předsedovi představenstva Družstva předložit Zastupitelstvu města Brna k zajištění předchozího souhlasu za statutární město Brno:

- návrh výběru banky pro financování realizace Projektu včetně úvěrových podmínek na základě výběrového řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- návrh na úpravu stanov Družstva v souladu s těmito usneseními včetně úpravy vypořádacího podílu.

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/62/1]

zodpovídá: Ing. Karin Podivinská 4. náměstkyně prim [3330]

termín: [2026-12-30]

\*\*\*

6.ZMB ukládá zástupci statutárního města Brna jako předsedovi představenstva Družstva předložit Radě města Brna k zajištění předchozího souhlasu za statutární město Brno:

- návrh zadávacích podmínek veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby pro realizaci družstevní bytové výstavby v lokalitě V Aleji v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, u níž je Družstvo veřejným zadavatelem veřejné zakázky,
- návrh výběru zhotovitele stavby u uvedené veřejné zakázky a schválení smlouvy o provedení stavby pro realizaci Projektu v lokalitě V Aleji,
- návrh vzorové smlouvy o smlouvě budoucí o vstupu zájemce přihlášeného do projektu pro lokalitu V Aleji do Družstva.

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/62/2]

zodpovídá: Ing. Karin Podivinská 4. náměstkyně prim [3330]

termín: [2026-12-30]

7.ZMB schvaluje

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Družstvem pro realizaci Projektu v lokalitě V Aleji (dále jen "Příkazní smlouva"), která tvoří přílohu č. 54d tohoto zápisu

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

8.ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Příkazní smlouvy.

9.ZMB svěřuje

Radě města Brna pravomoc rozhodovat o všech změnách Příkazní smlouvy, a to formou dodatků.

### **63. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2025**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 57:** 36 - 0 - 3 - 6

#### **Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2025, který tvoří přílohu č. 55 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### **64. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 40 bytových jednotkách v domech na ulici Bešůvka 2, 4, 6 a 8 v Brně členům Bytového družstva Bešůvka, družstvo**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 58:** 39 - 0 - 0 - 6

#### **Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

bezúplatný převod spoluvlastnických podílů na 40 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytových domech

- č. p. 757, na ulici Bešůvka, stojícím na pozemku p.č.1461/145,

- č. p. 758, na ulici Bešůvka, stojícím na pozemku p.č.1461/144,

- č. p. 761, na ulici Bešůvka, stojícím na pozemku p.č.1461/143,

- č. p. 762, na ulici Bešůvka, stojícím na pozemku p.č.1461/142,

vše k.ú. Žebětín, obec Brno, dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytových domech č.p. 757, 758, 761 a 762, k.ú. Žebětín, dále jen „bytové jednotky“, který tvoří přílohu č. 56a tohoto zápisu, jejich nájemcům-členům Bytového družstva Bešůvka, družstvo, se sídlem Bešůvka 758/4, Žebětín, 641 00 Brno, IČO: 262 67 268, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB schvaluje

vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky spolu s podílem na budově a pozemku, mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o výstavbě č. 63 01 914 6 mezi statutárním městem Brnem, Bytovým družstvem Bešůvka a společností KOMEKON, s.r.o. se sídlem Brno, Nové sady č. 30, IČO: 46903780 (údaje dle zápisu v obchodním rejstříku ke dni uzavření smlouvy), ze dne 10. 12. 2001, ve znění pozdějších změn;

- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné; která tvoří přílohu č. 56b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3.ZMB schvaluje

uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s Družstvem a jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné;

4.ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky,

\*\*\*

5.ZMB ukládá Radě města Brna zajistit realizaci tohoto usnesení;

T: bezodkladně

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/64/1]

zodpovídá: [29]

termín: [bezodkladně]

6.ZMB bere na vědomí

skutečnost, že na základě § 9 odst. 3 zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), vznikly právnické osoby:

- Společenství vlastníků Bešůvka 2, Brno (dále jen "SVJ Bešůvka 2"), spravující společné části domu č. p. 757 a pozemek p.č. 1461/145, vše v k.ú. Žebětín,
- Společenství vlastníků Bešůvka 4, Brno (dále jen "SVJ Bešůvka 4"), spravující společné části domu č. p. 758 a pozemek p.č. 1461/144, vše v k.ú. Žebětín,
- Společenství vlastníků Bešůvka 6, Brno (dále jen "SVJ Bešůvka 6"), spravující společné části domu č. p. 761 a pozemek p.č. 1461/143, vše v k.ú. Žebětín,
- Společenství vlastníků Bešůvka 8, Brno (dále jen "SVJ Bešůvka 8"), spravující společné části domu č. p. 762 a pozemek p.č. 1461/142, vše v k.ú. Žebětín,
- (společně dále jen "SVJ Bešůvka");

7.ZMB schvaluje

změnu stanov:

- SVJ Bešůvka 2, které tvoří přílohu č. 56c tohoto zápisu
- SVJ Bešůvka 4, které tvoří přílohu č. 56d tohoto zápisu
- SVJ Bešůvka 6, které tvoří přílohu č. 56e tohoto zápisu
- SVJ Bešůvka 8; které tvoří přílohu č. 56f tohoto zápisu

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

8.ZMB souhlasí

s programy shromáždění SVJ Bešůvka, jejichž obsahem bude určení prvních statutárních orgánů SVJ Bešůvka a schválení změny stanov;

9.ZMB pověřuje

JUDr. Petra Kučeráka a jako náhradníka Mgr. Evu Bartošovou k zastupování statutárního města Brna na shromážděních SVJ Bešůvka;

\*\*\*

10.ZMB ukládá zástupci statutárního města Brna na shromážděních SVJ Bešůvka, hlasovat pro určení prvních statutárních orgánů SVJ Bešůvka a schválení změny stanov teprve po schválení

dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a nájemci-členy Družstva Zastupitelstvem města Brna.

\*\*\*

úkol č.: [Z9/33/64/2]

zodpovídá: zástupce SMB na SVJ JUDr. Petr Kučerák [3319]

termín: [dle usnesení]

**65. Udělení předchozího souhlasu s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-Žabovřesky a Brno-Jundrov**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 59: 41 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB uděluje

předchozí souhlas s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-Žabovřesky a Brno-Jundrov tak, aby pozemky p.č.28/14, 4889/18, 4889/19, 4889/49, 5037/1, 5037/5, 5037/6 a 5038 v k.ú. Žabovřesky náležely do působnosti městské části Brno-Jundrov.

**66. Souhlasy s technickými podmínkami prodeje pozemků p. č. st. 373 v k. ú. Moravská Chrastová a p. č. st. 43 v k. ú. Zboněk z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace, stanoviska k současnému a budoucímu využití pozemků**

**Hlasování č. 60: Neplatné hlasování**

Rozprava

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Nikdo není přihlášen, zahajuji tedy hlasování. Moment. Tady? Tak. Já ukončím teďka hlasování, s dovolením, a tady musíme, tady musíme respektovat materiál, který je variantně. Takže já nejprve nechám hlasovat o variantě A. Bod č. 66), varianta A a přihlášen pan kolega Vencálek.*

**Mgr. Matouš Vencálek:**

*No, ne, to byl můj dotaz, protože to bylo, já jsem se přihlásil ještě těsně před tím hlasováním.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Jo. Ano. Takže bod č. 66), hlasujeme varianty A, A. Je někdo přihlášen? Není tomu tak, můžeme tedy zahájit hlasování:*

**Hlasování č. 61: 36 - 0 - 3 - 5**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

dopis Česká republiky – Správy železnic, státní organizace zn. 166893/2021-SŽ-GŘ-O31 (2) týkající se nabytí pozemku p.č. st. 373 v k.ú. Moravská Chrastová.

2.ZMB souhlasí

- se základními podmínkami prodeje tzv. "technickými podmínkami" k pozemku p.č. st. 373 v k.ú. Moravská Chrastová, které tvoří přílohu č. 57a tohoto zápisu,
- se stanoviskem k současnému a budoucímu využití pozemku p.č. st. 373 v k.ú. Moravská Chrastová, který tvoří přílohu č. 57b tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

3.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem:

- základních podmínek prodeje tzv. "technických podmínek" k pozemku p.č. st. 373 v k.ú. Moravská Chrastová,
- stanoviska k současnému a budoucímu využití pozemku p.č. st. 373 v k.ú. Moravská Chrastová.

4.ZMB bere na vědomí  
dopis Česká republiky – Správy železnic, státní organizace zn. 3724/2022-SŽ-GR-O31 (2) týkající se nabytí pozemku p.č. st. 43 v k.ú. Zboněk

5.ZMB souhlasí

- se základními podmínkami prodeje tzv. "technickými podmínkami" k pozemku p.č. st. 43 v k.ú. Zboněk, které tvoří přílohu č. 57c tohoto zápisu,
- se stanoviskem k současnému a budoucímu využití pozemku p.č. st. 43 v k.ú. Zboněk, který tvoří přílohu č. 57d tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

6.ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem:

- základních podmínek prodeje tzv. "technických podmínek" k pozemku p.č. st. 43 v k.ú. Zboněk
- stanoviska k současnému a budoucímu využití pozemku p.č. st. 43 v k.ú. Zboněk

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Ano. Děkuji paní JUDr., takže já jenom doplním, že jsme sou, že jsme současně odhlasovali, že bereme na vědomí dopis České republiky - Správa, Správy železnic, týkající se nabytí pozemků p. č. 373 v k. ú. Moravská Chrastová. Tak. A můžeme přejít k bodu č. 67).*

#### **67. Prodej pozemku p. č. 477/2 v k. ú. Jehnice**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - navrhl společně hlasovat o bodech 67) - 73) týkajících se prodeje pozemků.

Bc. Jiří Kment - požádal o samostatné hlasování o bodu 68).

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil k projednání bodu 67).

K hlasování o návrhu usnesení k bodu 67) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 62: 43 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku

p.č. 477/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 61 m<sup>2</sup> v k.ú. Jehnice

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za dohodnutou celkovou cenu ve výši 282.600 Kč, vč. 21 % DPH ve výši 48.699 Kč

(cena obsahuje kupní cenu obvyklou ve výši 280.600 Kč a správní poplatek katastrálního úřadu ve výši 2.000 Kč)

a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 58 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **68. Prodej pozemku p. č. 515/7 v k. ú. Kohoutovice**

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*Já bych jenom chtěl připomenout, že Odbor dopravy v tomto bodě nedoporučuje prodej, protože je to kus silnice.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Nikoho nevidím dále přihlášeného, zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 63: 29 - 2 - 3 - 11**

### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- žádost XXXX XXXX XXXXXXXXX X XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXX o prodej pozemku p.č. 515/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kohoutovice,
- skutečnost, že na pozemku p.č. 515/7 v k.ú. Kohoutovice se nachází místní komunikace,
- skutečnost, že navrhovaná dispozice není v souladu s přijatou Strategii a pravidly pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu nabývání nemovitého majetku,
- skutečnost, že část požadovaného pozemku nabylo statutární město Brno v roce 2020 směnou od rodičů jednoho z navrhovatelů.

2.ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 515/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m<sup>2</sup>, XXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXX X XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXX za dohodnutou cenu v celkové výši 10 600 Kč (kupní cena 8 600 Kč + 2 000 Kč správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 59 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### **69. Prodej pozemku p. č. 3593/2 v k. ú. Řečkovice**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil ke společnému projednání bodů 69) - 73).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 69) - 73) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 64: 38 - 0 - 1 - 6**

### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- - žádost společnosti SPORT TRADE, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2740/45, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 25328671, o prodej pozemku p.č. 3593/2 orná půda o výměře 357 m<sup>2</sup> v k.ú. Řečkovice,
- skutečnost, že část tohoto pozemku je dotčena ochranným pásmem dráhy,
- skutečnost, že část tohoto pozemku se nachází v záplavovém území Q100.

2.ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 3593/2 orná půda o výměře 357 m<sup>2</sup> v k.ú. Řečkovice společnosti SPORT TRADE, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2740/45, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 25328671, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1 751 300 Kč (kupní cena ve výši 1 749 300 Kč včetně 21% DPH + 2 000 Kč správní poplatek) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 60 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### **70. Prodej pozemku p. č. 2883/2 v k. ú. Jundrov**

### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p.č. 2883/2 zahrada o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov, jehož součástí je studna, je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Jundrov v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2.ZMB schvaluje

odejmutí

svěřeného pozemku p.č. 2883/2 zahrada o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov, jehož součástí je studna, se souhlasem městské části Brno-Jundrov z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

3.ZMB schvaluje

prodej

pozemku p.č. 2883/2 zahrada o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov, jehož součástí je studna, XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou cenu v celkové výši 45.200 Kč (tj. kupní cena ve výši 43.200 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 61 tohoto zápisu. *Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **71. Prodej pozemku p. č. 109/3 v k. ú. Slatina**

##### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p.č.109/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Slatina je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Slatina v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

2.ZMB schvaluje

- odejmutí svěřeného pozemku p.č.109/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Slatina se souhlasem městské části Brno-Slatina z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,
- prodej pozemku p.č.109/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Slatina XXXXX XXXXXXXX za dohodnutou cenu v celkové výši 118.600 Kč (tj. kupní cena ve výši 116.600 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 62 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **72. Prodej pozemků p. č. 179/5 a p. č. 179/10, oba v k. ú. Komárov, společnosti GasNet, s.r.o.**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemků

p.č. 179/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 67 m<sup>2</sup>

p.č. 179/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m<sup>2</sup>

oba v k.ú. Komárov

společnosti GasNet, s.r.o. (IČO: 272 95 567, sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem) za dohodnutou celkovou cenu ve výši 286.000 Kč (cena obsahuje kupní cenu obvyklou ve výši 284.000 Kč a správní poplatek katastrálního úřadu ve výši 2.000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 63 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **73. Prodej pozemku p. č. 1935/10 a části pozemků p. č. 97/1 a p. č. 97/2, vše v k. ú. Kohoutovice**

##### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- skutečnost, že pozemek p.č.97/2, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Kohoutovice, je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Kohoutovice v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

2.ZMB schvaluje

- odejmutí části svěřeného pozemku p.č. 97/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 22 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 1208-192/2020 (dále jen „GP“) a označené jako p.č. 97/11, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Kohoutovice, se souhlasem městské části Brno-Kohoutovice z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- prodej pozemku p.č. 1935/10, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m<sup>2</sup>,

- prodej části pozemku p.č. 97/1, trvalý travní porost, o výměře 10 m<sup>2</sup>, oddělené GP a označené jako pozemek p.č. 97/10, trvalý travní porost o výměře 5 m<sup>2</sup>,
- prodej části pozemku p.č. 97/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1447 m<sup>2</sup>, oddělené GP a označené jako pozemek p.č. 97/11, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Kohoutovice,

z vlastnictví statutárního města Brna do společného jmění XXXXXXXX XXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX za dohodnutou cenu v celkové výši 162 700 Kč (tj. zahrnující kupní cenu ve výši 160 700 Kč a správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 64 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **74. Prodej části pozemku p. č. 2972/1, k. ú. Slatina**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 65: 37 - 0 - 0 - 8**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2972/1, ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 3836-11/2026 a v něm označena jako pozemek p.č. 2972/24, ostatní plocha, zeleň, o výměře 56 m<sup>2</sup>, k.ú. Slatina, XXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (každému id. 1/2) za celkovou kupní cenu ve výši 237 200 Kč vč. DPH (tj. 194 380,17 Kč bez DPH + 21 % DPH ve výši 40 819,83 + náhrada správního poplatku za podání návrhu na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 65 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **75. Zpeněžení (prodej) pozemků p. č. 2616/17, p. č. 2616/20, p. č. 2616/23 a části pozemku p. č. 2984, vše v k. ú. Černovice, formou veřejné elektronické dražby**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - navrhl společné hlasování o bodech 75) - 78) týkajících se zpeněžení (prodejů) pozemků a částí pozemků formou veřejné elektronické dražby.

Mgr. Matouš Vencálek - požádal o samostatné hlasování o bodu 76).

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupl k projednání bodu 75).

K hlasování o návrhu usnesení k bodu 75) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 66: 35 - 0 - 4 - 6**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

zpeněžení (prodej) pozemků

- p.č. 2616/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9333 m<sup>2</sup>
- p.č. 2616/20 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11156 m<sup>2</sup>
- p.č. 2616/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3787 m<sup>2</sup>
- p.č. 2984/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22991 m<sup>2</sup>

(vzniklé dle Geometrického plánu č. 2671-179/2025 z pozemku p.č.2984)

vše v k.ú. Černovice

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno)

za podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 74.496.770 Kč (vč. DPH)
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 60 dnů ode dne udělení příklepu

- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH
- dražební jistota Kč 2.000.000 Kč
- minimální příhoz 50.000 Kč

**76. Zpeněžení (prodej) pozemků p. č. 37 a p. č. 39, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 517 na adrese Úvoz 14, Brno, vše k. ú. Staré Brno, formou veřejné elektronické dražby**

Rozprava

**Mgr. Matouš Vencálek:**

*Já chápu, že ten, tadyten objekt už je dlouho vyřazený, řekněme, a že se ho město snaží prodat už delší čas. Nicméně je to velká parcela, de facto pro bydlení v centru města i s, se stavebním objektem, který chápu, že je teda ve špatném stavu, ale pořád je to prostor, kde by mohlo vznikat bydlení, městské, a ne, ne že ho prodáme nějakému, nějakému developerovi. Takže já jsem, já určitě nebudu hlasovat pro prodej takovýhle pozemku. To je jedna věc. A, pardon, druhá věc, nejsem Žít Brno, ono to tam pořád svítí a to byl můj předchůdce, já ne. Tak jenom kdyby to šlo z toho odstranit.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Děkujeme, děkujeme za příspěvek. Samozřejmě Vám to určitě, minimálně do příště, opravíme a omlouváme se tímto. Pan zastupitel Koláčný.*

**Bc. Tomáš Koláčný:**

*Já bych tady podpořil ten postoj kolegy Vencálka. Já jsem na minulém zasedání byl potěšený, že koalice přistoupila k tomu rozhodnutí o ukončení privatizací. A teď mě tedy mrzí, že se zde dostáváme tadytomudlenctomu tématu, a to zejména proto, že už před, nevím kolika, lety si město schválilo ve své strategii bydlení, že bude usilovat o to, aby drželo ve vlastnictví alespoň 15 % nájemních bytů. Tady podtouhlenctou hranicí jsme už dávno, dávno o několik procent níž. Já se tedy domnívám, že ten postoj by měl být přesně obrácený. Pokud tady máme nějaký, zřejmě technicky nevyhovující, objekt určený k bydlení, tak by se město mělo zasadit o jeho opravu a o jeho vrácení na bytový trh formou dostupného bydlení, tak aby naplňovalo svou vlastní strategii, kterou má schválenou a která je, domnívám se, stále platná. Takže prodej nepodpořím.*

**JUDr. Jiří Oliva, člen Rady města Brna:**

*Takle, tadytenhleten dům, já nevím, jestli všichni jste ho viděli fyzicky, jak vypadá? On opravdu jako úplně vhodný k rekonstrukci není, jo? To, to prostě jako nedává smysl. A hlavně z ekonomického hlediska a hlavně teda, Tome, on už byl vlastně zařazený jako výhledově do prodeje dražbou v minulém volebním období, když tys měl pod sebou vlastně majetkové záležitosti. A čekalo se vlastně na to, až se schválí nový územní plán, protože tam vlasně, v té parcele, bylo to vyúst, v minul, minulém územním plánu vyústění toho tunelu a čekalo se, až se vlastně schválí nový územní plán, až tam nebude ten tunel, že by se dal prodat, protože mu to zvýší hodnotu té nemovitosti. Takže to není vůbec jako nic nového, co teď tady je jako dáváno. A von, vlastně to už je opakovaná dražba, že jo, on už se jedna dražba konala, byla neúspěšná, nikdo se do ní nepřihlásil. Takže, jinak samozřejmě obecně to, co Ty říkáš, já s tím souhlasím, jo? Že město by ty domy mělo opravovat, a ne je prodávat, jasně, obecný princip, ale tohle je zrovna ta výjimka, která potvrzuje pravidlo.*

**Bc. Tomáš Koláčný:**

*Dovolum si, dovolím si stručnou reakci. Ano, v obecné rovině já nemám problém s tím, pokud město zcizuje svůj zbytný majetek transparentně formou aukce nebo dražby, nicméně ještě jednou si dovolím poukázat na to, že máme nějakou platnou strategii bydlení, která říká, že máme držet 15 %, a to se zkrátka v tudlenctu chvíli neděje. To znamená, že pokud na jedné straně koalice chce nějaký, dejme tomu, velmi špatný, nebo objekt ve špatném technickém stavu prodávat, tak by na straně druhé měla být ta vize, jak město dosáhne té hranice 15 % bytů na bytovém trhu. A, bohužel, tadytenhleten, tudlenctu cestu já v tudlenctu chvíli nevidím. Byť samozřejmě jsou tady nějaké dílčí snahy, tak když bych si, když bych se podíval na celkový počet bytů za uplynulej, dejme tomu, ty 3, 4 roky tédlencté koalice, tak nemám poc, pocit, že by se to procento těch bytů, jaksi nájemních, v držení města, vůči zbytku bytového trhu zvyšovalo. Mám pocit, že se spíše stabilně snižuje. Tak k tomu směřuje ta moje poznámka.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Pan radní Oliva. Už nic. Tak. Děkuji, odhlášen. Ták. Nikoho nevidím přihlášeného k bodu 76), můžeme tedy přejít k hlasování:*

**Hlasování č. 67: 29 - 7 - 5 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

zpeněžení (prodej) pozemků

- p.č. 39 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 346 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 517, způsob využití bydlení, na adrese Úvoz 14
- p.č. 37 zahrada o výměře 438 m<sup>2</sup>

vše k.ú. Staré Brno

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 073 79 161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) za podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemků za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 22.797.000 Kč, vč. DPH
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 45 dnů ode dne udělení příklepu
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH
- dražební jistota 1.800.000 Kč
- minimální příhoz 50.000 Kč

**77. Zpeněžení (prodej) pozemků p. č. 231/2, p. č. 231/4 a části pozemku p. č. 228/20, vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, formou veřejné elektronické dražby**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil ke společnému projednání bodů 77) a 78).

Rozprava

**Mgr. Jasna Flamiková:**

*Já jsem se chtěla zeptat na ten bod 78), protože mi nedává úplně smysl, že spoluvlastnický podíl se prodává v elektronické dražbě. Nemělo by to být nejdřív nabídnuto tomu spoluvlastníkovi?*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Já čekám, esi se někdo přihlásí ze zastup, není tomu tak, takže já poprosím paní JUDr. Vaďurovou. Děkuji, zapínám mikrofon.*

**JUDr. Marie Vaďurová, vedoucí Oddělení právních služeb, Majetkový odbor MMB:**

*Už neplatí předkupní práva pro spoluvlastníka.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Stručná odpověď, ale jasná, děkujeme. Nikdo se už dále nehlásí do rozpravy, ale hlásí, paní kolegyně si to rozmyslela. Prosím.*

**Mgr. Jasna Flamiková:**

*Já jsem se chtěla zeptat, jestli se město pokusilo to nabídnout spoluvlastníkovi? Protože v té elektronické dražbě to může koupit někdo, kdo toho spoluvlastníka v podstatě potom bude vydírat, nebo se ho tam pokusí dostat. Přijde mi to docela nestandardní ze strany města, takový postup.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Ano. Odpovíme, pan radní Oliva.*

**JUDr. Jiří Oliva, člen Rady města Brna:**

*To je taky, tadytoto je taky opakovaná dražba. To už tady bylo a ta dražba byla neúspěšná, nikdo se do ní nepřihlásil. A ten spoluvlastník má možnost se do té dražby přihlásit a dražit. A právě to má v ruce, že kdykoliv může udělat vyšší příhoz, to znamená, má v ruce to, že když bude akceptovat tu cenu, tak mu to nikdo nemůže vyfouknout.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Tak. Děkuji za odpověď, ale je to tak. Reakce zatím nepřichází, to znamená, nikdo není přihlášen do diskuse. Zahajují tedy hlasování, body 77) a 78):

**Hlasování č. 68:** 30 - 0 - 10 - 4

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

zpeněžení (prodej) pozemků

- p.č. 231/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1388 m<sup>2</sup>

- p.č. 231/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>

- p.č. 228/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 772 m<sup>2</sup>

(vzniklé dle Geometrického plánu č. 1134-418/2012 z pozemku p.č. 228/20)

vše v k.ú. Brněnské Ivanovice

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno)

za podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 3.906.000 Kč (vč. DPH)

- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 60 dnů ode dne udělení příklepu

- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5 000 000 Kč bez DPH

- dražební jistota 350.000 Kč

- minimální příhoz 50.000 Kč

#### **78. Zpeněžení (prodej) pozemku p. č. 544, jehož součástí je rodinný dům Heinrichova 4, a spoluvlastnického podílu o velikosti 2/3 na pozemku p. č. 543/1, vše v k. ú. Stránice, ve veřejné elektronické dražbě**

#### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- skutečnost, že pozemek p.č. 544 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 223 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba Heinrichova č. or. 4/č.p. 192, rodinný dům a spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 na pozemku p.č. 543/1 zahrada o výměře 375 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Stránice jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen Statut města Brna), městské části Brno-střed v kategorii 2. Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek,

- dne 8.10.2025 proběhla veřejná elektronická dražba výše uvedených nemovitých věcí podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťovaná prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno (dále jen Realitní společnost města Brna, a.s.) s tím, že vyvolávací cena byla stanovena ve výši 36.292.000 Kč, kdy se k dražbě nepřihlásil žádný zájemce a nemovité věci nebyly vydraženy.

2.ZMB schvaluje

1.odejmutí svěřených nemovitých věcí:

- pozemku p.č. 544 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 223 m<sup>2</sup> jehož součástí je stavba Heinrichova č. or. 4/č.p. 192, rodinný dům,
- spoluvlastnického podílu o velikosti 2/3 na pozemku p.č. 543/1 zahrada o výměře 375 m<sup>2</sup>

vše v k.ú. Stránice,

se souhlasem městské části Brno-střed z kategorie 2. Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

2.zpeněžení-prodej:

- pozemku p.č. 544 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 223 m<sup>2</sup> jehož součástí je stavba Heinrichova č. or. 4/č.p. 192, rodinný dům,
- spoluvlastnického podílu o velikosti 2/3 na pozemku p.č. 543/1 zahrada o výměře 375 m<sup>2</sup>

vše v k.ú. Stránice,

ve veřejné elektronické dražbě podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., za těchto podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění nemovitých věcí ze dne 13.10.2025 za cenu obvyklou ve výši 27.219.400 Kč
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 45 dnů ode dne udělení příklepu
- odměna dražebníka činí 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH
- dražební jistota 2.700.000 Kč
- minimální příhoz 50.000 Kč.

**79. Nabytí spoluvlastnických podílů k částem pozemků p. č. 4336 a p. č. 4404 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - navrhl společně hlasovat o bodech 79) - 90) týkajících se nabytí spoluvlastnických podílů k částem pozemků, nabytí částí pozemků a nabytí pozemků.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 79) - 90) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 69: 39 - 0 - 1 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 3/48 k části pozemku p.č.4336, orná půda, v k.ú. Žebětín nově označenou jako p.č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 k části pozemku p.č. 4404, orná půda, v k.ú. Žebětín nově označenou jako p.č. 4404/2 z vlastnictví XXXXXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 27.562,50 Kč pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 66 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**80. Nabytí části pozemku p. č. 3163/262 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 3163/262 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p.č. 3163/372 orná půda o výměře 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Komín, z podílového spoluvlastnictví XXXXXXXX XXXXXXX X XXXXX XXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.615 Kč a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 67 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**81. Nabytí části pozemku p. č. 3163/273 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 3163/273 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p.č. 3163/367 orná půda o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Komín, z vlastnictví XXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 11.025 Kč a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 68 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**82. Nabytí části pozemku p. č. 3163/355 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 3163/355 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p.č. 3163/376 orná půda o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Komín, z vlastnictví XXXX XXXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 17.640 Kč a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 69 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**83. Nabytí částí pozemku p. č. 4263 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ nabytí částí pozemku p.č. 4263, oddělené a nově označené geometrickým plánem č. 1813-22/2021 jako p.č. 4263/5 o výměře 19 m<sup>2</sup>, p.č. 4263/6 o výměře 132 m<sup>2</sup> a p.č. 4263/7 o výměře 144 m<sup>2</sup> z vlastnictví XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 607.700 Kč a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 70 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**84. Nabytí části pozemku p. č. 4451 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ nabytí části pozemku p.č. 4451 v k.ú. Tuřany, oddělené a nově označené geometrickým plánem č. 1920-5/2023 jako p.č. 4451/4 o výměře 37 m<sup>2</sup>, z vlastnictví XXXXX XXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 76.220 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 71 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**85. Nabytí části pozemku p. č. 2589 v k. ú. Řečkovice pro stavbu „Hapalova - stavební úpravy“**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

pro stavbu „Hapalova – stavební úpravy“ nabytí části pozemku p.č. 2589 v k.ú. Řečkovice, dle geometrického plánu č. 3634-243/2025 ze dne 24. 9. 2025 nově označené jako pozemek p.č. 2589/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m<sup>2</sup>, ze XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXX XXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.400 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 72 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**86. Nabytí komunikační stavby a pozemků při ulici Kociánka a Kumpoštova v k. ú. Sadová**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí komunikační stavby při ulici Kociánka a Kumpoštova

- chodníků, vjezdu, opěrných zídek, zábradlí, vozovky, parkovacího stání, odvodnění a dopravního značení na pozemcích p.č. 103/15, 126/106, 126/112, 129/33, 136/1, 136/5, 136/18, 136/19, 137/1, 265/29 a na částech pozemků p.č. 103/12, 129/9 vše v k.ú. Sadová

ve vlastnictví společnosti ESPRIT living s.r.o., IČO: 188 24 137, se sídlem Šamalova 1537/60a, Židenice, 615 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč vč. DPH,

nabytí pozemků

- p.č. 136/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 42 m<sup>2</sup>,
- p.č. 136/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m<sup>2</sup>,
- p.č. 136/18 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>,
- p.č. 136/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Sadová

ve vlastnictví společnosti ESPRIT living s.r.o., IČO: 188 24 137, se sídlem Šámalova 1537/60a, Židenice, 615 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 250 Kč vč. DPH,

a nabytí pozemků

- p.č. 126/106 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>,
- p.č. 126/112 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Sadová

v podílovém spoluvlastnictví společnosti ESPRIT living s.r.o., STEMFIRE s.r.o., IČO: 293 76 831, se sídlem Šámalova 1537/60a, Židenice, 615 00 Brno, a XXXX XXXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 250 Kč,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 73 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **87. Nabytí vlastnictví k dalším nezapsaným stavbám garáží postavených na pozemcích statutárního města Brna v rozvojové lokalitě při ul. Trýbova**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- návrh týkající se nabytí vlastnictví k dalším nezapsaným stavbám garáží (jedná se celkem o devatenáct staveb) ve vlastnictví fyzických osob nacházejících se na části pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.150, 154/1 a 168, vše v k.ú. Staré Brno, situovaným při ulici Trýbova v rozvojové lokalitě Žlutý kopec, a to za celkovou kupní cenu ve výši 1 387 490 Kč bez DPH, která bude vyplacena jednotlivým vlastníkům ve výši odpovídající věcné hodnotě stavby stanovené znaleckým posudkem ze dne 1. 7. 2025.
- skutečnost, že odkup 47 zapsaných a nezapsaných staveb garáží z předmětné lokality již schválilo Zastupitelstvo města Brna na Z9/32. zasedání, konaném dne 20. 1. 2026, bod 60.

2.ZMB schvaluje

- úplatné nabytí vlastnického práva k dalším nezapsaným stavbám garáží (jedná se celkem o devatenáct staveb), které jsou postavené na části pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.150, 154/1 a 168, vše v k.ú. Staré Brno, a to z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví statutárního města Brna za celkovou kupní cenu ve výši 1 387 490 Kč bez DPH, která bude vyplacena jednotlivým vlastníkům ve výši odpovídající věcné hodnotě stavby dle přílohy č. 74 tohoto zápisu, stanovené znaleckým posudkem ze dne 1. 7. 2025, a to se splatností a za podmínek dle vzorové kupní smlouvy pro nezapsané stavby, která byla schválena na Z9/32. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod 60, konaném dne 20. 1. 2026.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **88. Nabytí pozemku p. č. 1191/29 v k. ú. Trnitá z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí  
skutečnost, že:

- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/28. konaném dne 09.09.2025, bod č. 159 souhlasilo se záměrem nabytí pozemku p.č. 1191/29 v k.ú. Trnitá z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto pozemkem pro Správu železnic, státní organizaci do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 299 000 Kč bez DPH.

2.ZMB schvaluje  
nabytí pozemku:

- p.č. 1191/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 114 m<sup>2</sup>

v k.ú. Trnitá z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto pozemkem pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 299 000 Kč, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 75 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **89. Nabytí pozemku p. č. 2165/11 v k. ú. Bosonohy**

##### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- zájem vlastníka pozemku p.č.2165/11 v k.ú. Bosonohy XXXXXX XXXXXXXXXX o úplatný převod pozemku z jejího vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 1 530 900 Kč,
- skutečnost, že pozemek p.č.2165/11 v k.ú. Bosonohy je situován v lokalitě Kamenný vrch II, která je určena pro budoucí bytovou výstavbu.

2.ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 165/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 243 m<sup>2</sup> v k.ú. Bosonohy z vlastnictví XXXXXX XXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 1 530 900 Kč, a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 76 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **90. Nabytí spoluvlastnického podílu na pozemcích v k. ú. Štýřice**

##### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

skutečnost, že:

- pozemky p.č. 1695/8, 1695/10, 1684/195, vše v k.ú. Štýřice jsou dotčeny trasou veřejně prospěšné stavby s označením VD.091 – Tramvaj nové nádraží - Vídeňská a dále přestavbou Železničního uzlu Brno.

2.ZMB schvaluje

nabytí

spoluvlastnického podílu v celkové výši id. ¾

na pozemcích:

- p.č. 1695/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 105 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1695/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 262 m<sup>2</sup>,

a na části pozemku:

- p.č. 1684/195 ostatní plocha, manipulační plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2072-144/2023 ze dne 13.10.2023 a označena jako pozemek p.č. 1684/195 ostatní plocha, manipulační plocha, s novou výměrou 235 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Štýřice z podílového spoluvlastnictví XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. ¼), XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/8), XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/8) X XXXXXXXXXXX XXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. ¼) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 2 074 500 Kč,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě o převodu nemovitostí, která tvoří přílohu č. 77 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**91. Majetkoprávní vypořádání staveb garáží, postavených na pozemcích statutárního města Brna p. č. 1219/2, 1220, 1221, 1222, vše v k. ú. Staré Brno, nacházejících se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Kopečná**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - navrhl společné hlasování o bodech 91) - 94) týkajících se majetkoprávního vypořádání staveb garáží a uznání vlastnických práv k pozemkům.

Ing. Jana Drápalová - požádala o společné hlasování o bodech 91) a 92), poté o bodech 93) a 94).

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil ke společnému projednání bodů 91) a 92).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 91) a 92) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 70: 37 - 0 - 1 - 5**

**Schválené usnesení:**

**1.ZMB bere na vědomí**

- skutečnost, že pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB“) p.č.1219/2, 1220, 1221, 1222, vše v k.ú. Staré Brno, situované při ulici Kopečná, jsou součástí Historického jádra města Brna a tyto pozemky jsou dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) určeny k přestavbě s využitím zejména pro bydlení, s kompaktní strukturou zástavby a výškovou hladinou zástavby 9 – 22 m. Předmětné pozemky jsou dotčeny čtyřmi zapsanými stavbami řadových garáží ve vlastnictví třetích osob a jsou překážkou omezující plánovanou přestavbu této strategické lokality města Brna.
- předkládaný návrh majetkoprávního vypořádání garáží je výsledkem realizace plnění usnesení, které bylo přijaté na Z9/26. zasedání Zastupitelstva města Brna (dále jen „ZMB“), konaném dne 29. 4. 2025, bod 64, kterým ZMB souhlasilo s přípravou majetkoprávního vypořádání zapsaných a nezapsaných staveb garáží, postavených na pozemcích ve vlastnictví SMB v rozvojových lokalitách města Brna nacházejících se při ulici Černopolní (14 garáží), při ul. Kopečná (4 garáže) a při ul. Podpěrova (115 garáží – bude řešeno z úrovně městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora).
- informaci, že v roce 2024 bylo obdobným způsobem již realizováno majetkoprávní vypořádání cizích staveb garáží v rozvojové lokalitě Kraví Hora při ul. Rybkova, v roce 2026 probíhá aktuálně realizace majetkoprávního vypořádání garáží v rozvojové lokalitě Žlutý kopec při ul. Trýbova.

**2.ZMB souhlasí**

- s úplatným nabytím staveb garáží postavených na pozemcích ve vlastnictví SMB p.č.1219/2, 1220, 1221, 1222, vše v k.ú. Staré Brno v přestavbové lokalitě při ul. Kopečná, a to za cenu dle znaleckého posudku (vypracování znaleckého posudku s požadavkem na stanovení věcné hodnoty stavby garáže bude zadáno soudnímu znalci) s termínem akceptace nabídky do 3 měsíců od doručení nabídky.

Vzor nabídky k odkupu staveb garáží tvoří přílohu č. 78 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**92. Majetkoprávní vypořádání 13 staveb garáží, postavených na pozemcích statutárního města Brna v k. ú. Zábrdovice, nacházejících se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Černopolní**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

skutečnost, že Bytové družstvo Černopolní BRNO, družstvo, IČO: 08637504, se sídlem Francouzská 375/41, 602 00 Brno, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 5778 (dále jen „BD Černopolní“) požádalo o odkoupení pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB“) p.č.219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232 , vše v k. ú. Zábrdovice, a to za účelem výstavby družstevního bytového domu na rohu ulic Černopolní a Francouzská.

- skutečnost, že výše uvedené pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, vše v k.ú. Zábrdovice, nacházející se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Černopolní, jsou dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) určeny k přestavbě s využitím zejména pro bydlení, s kompaktní strukturou zástavby a výškovou hladinou zástavby 6 – 16 m. Předmětné pozemky jsou dotčeny čtrnácti stavbami řadových garáží ve vlastnictví třetích osob (13 garáží je zapsáno v katastru nemovitostí, jedna garáž není zapsaná, garáž na pozemku p.č.225 není předmětem majetkoprávního vypořádání, neboť je ve vlastnictví uvedeného žadatele o odprodej pozemků), garáže jsou překážkou omezující plánovanou přestavbu této přestavbové lokality města Brna při ul. Černopolní.
- předkládaný návrh majetkoprávního vypořádání garáží je výsledkem realizace plnění usnesení, které bylo přijato na Z9/26. zasedání Zastupitelstva města Brna (dále jen „ZMB“), konaném dne 29. 4. 2025, bod 64, kterým ZMB souhlasilo s přípravou majetkoprávního vypořádání zapsaných a nezapsaných staveb garáží, postavených na pozemcích ve vlastnictví SMB v rozvojových lokalitách města Brna nacházejících se při ulici Černopolní (14 garáží), při ul. Kopečná (4 garáže) a při ul. Podpěrova (115 garáží – bude řešeno z úrovně městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora).
- informaci, že v roce 2024 bylo obdobným způsobem již realizováno majetkoprávní vypořádání cizích staveb garáží v rozvojové lokalitě Kraví Hora při ul. Rybkova, v roce 2026 probíhá aktuálně realizace majetkoprávního vypořádání garáží v rozvojové lokalitě Žlutý kopec při ul. Trýbova.

2.ZMB souhlasí

- s úplatným nabytím třinácti staveb garáží postavených na pozemcích ve vlastnictví SMB p.č. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, vše v k.ú. Zábrdovice v přestavbové lokalitě při ul. Černopolní, a to za cenu dle znaleckého posudku (vypracování znaleckého posudku s požadavkem na stanovení věcné hodnoty stavby garáže bude zadáno soudnímu znalci) s termínem akceptace nabídky do 3 měsíců od doručení nabídky.

Vzor nabídky k odkupu staveb garáží tvoří přílohu č. 79 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**93. Uznání vlastnického práva k pozemkům v k. ú. Štýřice formou souhlasného prohlášení**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - přistoupil ke společnému projednání bodů 93) a 94).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 93) a 94) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 71:**      **37 - 0 - 5 - 1**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1, § 5 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1, § 5 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991,
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1, § 5 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991,
- dne 28.02.2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako žalobcem podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu jako žalovanému o určení vlastnického práva k pozemkům p.č. 1542, 1546/2, oba v k.ú. Štýřice pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vzhledem k této skutečnosti nelze u těchto pozemků uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění platném ode dne 01.03.2025.

2.ZMB souhlasí  
s uznáním vlastnického práva České republiky  
k pozemkům:

- p.č. 1542 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 349 m<sup>2</sup>
- p.č. 1546/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m<sup>2</sup>

oba v k.ú. Štýřice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových).

3.ZMB schvaluje  
souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p.č. 1542 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 349 m<sup>2</sup>
- p.č. 1546/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m<sup>2</sup>

oba v k.ú. Štýřice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,  
a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 80 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **94. Uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích v k. ú. Židenice formou souhlasného prohlášení (městská část Brno-Vinohrady)**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České

republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991,

- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991,
- dne 28.02.2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako žalobcem podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu jako žalovanému o určení vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích p.č. 8326, 8327, 8289, 8290, 8287, 8742, 8342, 8337, 8338, vše v k.ú. Židenice pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vzhledem k této skutečnosti nelze u těchto spoluvlastnických podílů uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění platném ode dne 01.03.2025

## 2.ZMB souhlasí s uznáním vlastnického práva České republiky

- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/832 na pozemku p.č. 8326 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/832 na pozemku p.č. 8327 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 25/456 na pozemku p.č. 8289 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 25/456 na pozemku p.č. 8290 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 16/973 na pozemku p.č. 8287 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18/973 na pozemku p.č. 8742 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 83/973 na pozemku p.č. 8342 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 448 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 84/3331 na pozemku p.č. 8337 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 84/3331 na pozemku p.č. 8338 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Židenice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito spoluvlastnickými podíly hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

## 3.ZMB schvaluje souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky

- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/832 na pozemku p.č. 8326 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/832 na pozemku p.č. 8327 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 25/456 na pozemku p.č. 8289 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 25/456 na pozemku p.č. 8290 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 16/973 na pozemku p.č. 8287 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18/973 na pozemku p.č. 8742 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 83/973 na pozemku p.č. 8342 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 448 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 84/3331 na pozemku p.č. 8337 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m<sup>2</sup>,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 84/3331 na pozemku p.č. 8338 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Židenice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito spoluvlastnickými podíly hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 81 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **95. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Černovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - navrhl společně hlasovat o bodech 95) - 98) týkajících se bezúplatného nabytí pozemků a nemovitých věcí z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 95) - 98) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 72: 39 - 0 - 0 - 4**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemku p.č.1323/304, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 338 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovice

pozemku p.č.1323/356, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 221 m<sup>2</sup> v k.ú. Černovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, která tvoří přílohu č. 82 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **96. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí v k. ú. Slatina, Komín a Maloměřice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí:

podílu o výši id. 1/3 na pozemku p.č.2600/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 379 m<sup>2</sup> v k.ú. Slatina

pozemku p.č. 2608/32, ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Slatina

pozemku p.č. 2277/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2418 m<sup>2</sup> v k.ú. Slatina

pozemku p.č. 4808/33, ostatní plocha, dráha, o výměře 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Komín

pozemku p.č. 4808/56, ostatní plocha, dráha, o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Komín

pozemku p.č. 2594/54, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 665 m<sup>2</sup> v k.ú. Maloměřice

pozemku p.č. 2594/56, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 102 m<sup>2</sup> v k.ú. Maloměřice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (v případě převodu pozemků p.č.2594/54 a 2594/56 v k.ú. Maloměřice s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě, v případě převodu podílu o výši id. 1/3 na pozemku p.č.2600/18 v k.ú. Slatina, pozemků p.č.2608/32 a 2277/4 v k.ú. Slatina, a p.č.4808/33 a 4808/56 v k.ú. Komín s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení služebnosti inženýrské sítě, služebností stezky nebo služebností cesty k zajištění nezbytného přístupu třetí osoby k hmotné nemovité věci v jejím vlastnictví)

za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva, které tvoří přílohu č. 83 tohoto zápisu. *Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**97. Bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemku p.č.4134/32, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 236 m<sup>2</sup> v k.ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 84 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**98. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 380/6 v k. ú. Staré Brno z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- bezúplatné nabytí pozemku p.č.380/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 369 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Brno z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,
- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczit převáděný majetek ani jej nezatížit zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva, která tvoří přílohu č. 85 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**99. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 362, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1730 v k. ú. Černovice**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - navrhl společné hlasování o bodech 99) - 109) týkajících se nabídek předkupních práv ke stavbám.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 99) - 109) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 73: 38 - 0 - 1 - 4**

### **Schválené usnesení:**

#### **1.ZMB bere na vědomí**

- nabídku XXXXX XXXXXXXX, zastoupené na základě doložené plné moci advokátem Mgr. Liborem Valentou, doručenou dne 15.12.2025, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 362, způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1730 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Černovice, za kupní cenu, jejíž výši by v případě využití předkupního práva určil soudní znalec, a za podmínky doložené darovací smlouvy,
- skutečnost, že převod nabízené nemovité věci mezi prodávajícím a koupěchtivým je realizován v tomto případě bezúplatně, a to na základě darovací smlouvy, podepsané dne 8.12.2025, uzavřené mezi osobami blízkými (matka a syn). Dle rozsudku Nejvyššího soudu ČR (dále jen "NS ČR") ze dne 14.10.2020, sp. zn. 22 Cdo 1503/2020, nově platí pro případy převodů mezi osobami blízkými, že předkupní právo podle ustanovení § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není vyloučeno jen samotnou skutečností, že dochází k převodu pozemku nebo stavby (v daném případě stavby) na osoby blízké. U takovýchto převodů nemovitého majetku (úplatného i bezúplatného) mezi osobami blízkými, do doby účinnosti uvedeného rozhodnutí NS ČR, byli vlastníci nemovité věci zproštěni povinnosti učinit nabídku předkupního práva,
- skutečnost, že v případě využití takové nabídky předkupního práva, pokud si prodávající a koupěchtivý ujednali mezi sebou bezúplatný převod nemovité věci, platí pro předkupníka povinnost za bezúplatně nabízenou nemovitou věc uhradit prodávajícímu peněžní částku odpovídající odhadní ceně nemovité věci vyčíslené znaleckým posudkem soudního znalce.

#### **2.ZMB nesouhlasí**

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 362, způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1730 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Černovice, dle nabídky doručené dne 15.12.2025.

### **100. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 286, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 1590 v k. ú. Černovice**

#### **Schválené usnesení:**

##### **1.ZMB bere na vědomí**

nabídku XXXXXX XXXXXX X XXXX XXXXXXXX, zastoupených na základě doložené plné moci advokátem Mgr. Alešem Koubkem, doručenou dne 8.1.2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 286, způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1590 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Černovice, za kupní cenu ve výši 1 000 000 Kč a za podmínek doložených smluv - smlouvy kupní a smlouvy o advokátní úschově, uzavřených s koupěchtivým.

##### **2.ZMB nesouhlasí**

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 286, způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1590 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Černovice, dle nabídky doručené dne 8.1.2026.

### **101. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 365 v k. ú. Židenice**

#### **Schválené usnesení:**

##### **1.ZMB bere na vědomí**

nabídku XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 18.12.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský

zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 365 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Židenice, za kupní cenu ve výši 620 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy se smlouvou o advokátní úschově, uzavřené s koupěchtivou.

2.ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 365 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Židenice, dle nabídky doručené dne 18.12.2025.

**102. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1343/9 v k. ú. Líšeň**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 22.12.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1343/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m<sup>2</sup>, v k.ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 1 000 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým.

2.ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1343/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m<sup>2</sup>, v k.ú. Líšeň, dle nabídky doručené dne 22.12.2025.

**103. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 15.1.2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1321/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 818 m<sup>2</sup>, v k.ú. Bohunice, za kupní cenu ve výši 1 250 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivými.

2.ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1321/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 818 m<sup>2</sup>, v k.ú. Bohunice, dle nabídky doručené dne 15.1.2026.

**104. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 106, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1093 v k. ú. Komárov**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXX XXXX, doručenou dne 17. 12. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č.e.106, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.1093, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Komárov, za kupní cenu ve výši 560 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2.ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č.e.106, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.1093, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Komárov, dle nabídky doručené dne 17. 12. 2025.

**105. Nabídka předkupního práva ke 2 stavbám bez č. p./č. e, způsob využití garáže, postavené na pozemcích p. č. 285/31 a 285/32, vše v k. ú. Žabovřesky**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXX XXXXXX, doručenou dne 17. 12. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke dvěma stavbám bez č. p./č. e., způsob využití garáže, postavené na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.285/31, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> a p.č.285/32, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> , vše v k.ú. Žabovřesky, za celkovou kupní cenu (tj. za obě garáže) ve výši 1 000 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově uzavřenými s koupěchtivým.
- skutečnost, že lokalita hromadných garáží při ulici Bráfova není zahrnuta z úrovně statutárního města Brna mezi rozvojové lokality, ve kterých se v budoucnu předpokládá vyklizení pozemků města Brna od cizích staveb garáží.

2.ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke dvěma stavbám bez č. p./č. e., způsob využití garáže, postavené na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.285/31, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> a p.č.285/32, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Žabovřesky, dle nabídky doručené dne 17. 12. 2025.

**106. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 375, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1613/12 v k. ú. Horní Heršpice**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXX XXXXXX, doručenou dne 22. 12. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č.e.375, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.1613/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Heršpice, za kupní cenu ve výši 320 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2.ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke stavbě č.e.375, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.1613/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Heršpice, dle nabídky doručené dne 22. 12. 2025.

**107. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1837/7 v k. ú. Štýřice**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXXXXXX, zastoupené XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX (jde současně o koupěchtivou) na základě udělené plné moci (jedná se o generální plnou moc), doručenou dne 30. 12. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e.,

způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.1837/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Štýřice, jedná se o bezúplatný převod formou daru za podmínek doložené darovací smlouvy uzavřené s koupěchtivou (obdarovanou) a jedná se o převod mezi osobami blízkými (mezi babičkou a vnučkou).

- skutečnost, že převod vlastnictví mezi povinnou z předkupního práva (dárce) a koupěchtivou (obdarovanou) je v tomto případě realizován bezúplatně, a to na základě darovací smlouvy. V případech, kdy nabídka předkupního práva vznikla na základě bezúplatného plnění, v tomto případě z uzavřené darovací smlouvy, je předkupník dle zákona povinen vlastníkovi bezúplatně nabízené nemovité věci v případě využití předkupního práva uhradit peněžní částku odpovídající odhadní ceně (tj. ceně obvyklé) nemovité věci vyčíslené znaleckým posudkem soudního znalce.

2.ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.1837/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Štýřice, dle nabídky doručené dne 30. 12. 2025.

#### **108. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 14, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 5563 v k. ú. Královo Pole**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- nabídku společnosti Noble Ventures s. r. o. (dále jen „společnost“), se sídlem U Splavu 2867/1, 690 02 Břeclav, IČO: 223 19 417, zastoupené jednatelem Ing. Ondřejem Neprašem, doručenou dne 15. 1. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č.e.14, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.5563, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 795 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými.
- skutečnost, že společnost v roce 2025 nejdříve nabyla do vlastnictví spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 vzhledem k celku na předmětné nemovitosti usnesením soudního exekutora o udělení příklepu, následně pak společnost nabyla nemovitost do výlučného vlastnictví odkupem podílů od předchozích zbývajících spoluvlastníků o celkové velikosti id. 2/3 na předmětné stavbě rodinné rekreace, nabídku předkupního práva spoluvlastníků, doručenou dne 13. 8. 2025, projednalo Zastupitelstvo města Brna na svém Z9/29. zasedání, konaném dne 14. října 2025, bod č. 93 a Zastupitelstvo města Brna nesouhlasilo s využitím předkupního práva. Nabídková celková kupní cena za nabízené spoluvlastnické podíly tehdy činila částku ve výši 272 000 Kč.

2.ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č.e.14, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.5563, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 15. 1. 2026.

#### **109. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 929 v k. ú. Kníničky**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXX XXXXXX, doručenou dne 7. 1. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále

jen „OZ“), ke stavbě č.e.72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 929, způsob využití lesní pozemek o výměře 40 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna budova, v k.ú. Kníničky, za kupní cenu stavby ve výši 3 440 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými.

- skutečnost, že nabídku předkupního práva ke stejné stavbě rodinné rekreace již projednalo Zastupitelstvo města Brna na svém Z8/39. zasedání, konaném dne 21. 6. 2022, bod č. 206, a nesouhlasilo s využitím předkupního práva. Nabídku doručenu dne 9. 5. 2022 podal předchozí vlastník rekreační stavby (fyzická osoba), když nabídková kupní cena tehdy činila částku ve výši 1 000 000 Kč.

2.ZMB nesouhlasí

s využitím nabídky předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č.e.72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.929, způsob využití lesní pozemek o výměře 40 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna budova, v k.ú. Kníničky, dle nabídky doručené dne 7. 1. 2026.

#### **110. Souhlasné prohlášení k pozemkům p. č. 6916/33 a p. č. 6916/34 v k. ú. Židenice zapsaným v duplicitním vlastnictví statutárního města Brna a podílovém spoluvlastnictví fyzických osob (městská část Brno-Židenice)**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 74:**      **40 - 0 - 0 - 3**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX, týkající se uznání vlastnického práva statutárního města Brna ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. ¼ k pozemkům p.č. 6916/33 a p.č. 6916/34 v k.ú. Židenice, a XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX, týkající se uznání vlastnického práva statutárního města Brna ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. ¼ k pozemkům p.č. 6916/33 a p.č. 6916/34 v k.ú. Židenice, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 86 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **111. Směna pozemku p. č. 1045/15 za část pozemku p. č. 1045/4, oba v k. ú. Štýřice, při ul. Červený kopec**

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky - navrhl společně hlasovat o bodech 111) - 114) týkajících se směn pozemků a částí pozemků.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 111) - 114) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 75:**      **39 - 0 - 0 - 5**

##### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- žádost XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX (dále jen "navrhovatelé") o směnu pozemku p.č. 1045/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 28 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Brna, za část pozemku p.č. 1045/4, dle geometrického plánu č. 2283-2/2025 nově označenou jako p.č. 1045/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví navrhovatelů, vše v k.ú. Štýřice při ul. Červený kopec

- nutnost majetkoprávního vypořádání části pozemku p.č. 1045/4, ve vlastnictví navrhovatelů, která je součástí místní komunikace.

2.ZMB schvaluje

směnu:

pozemku p.č. 1045/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 28 m<sup>2</sup>, v k.ú. Štýřice, ve vlastnictví statutárního města Brna

za část pozemku p.č. 1045/4, dle geometrického plánu č. 2283-2/2025 nově označenou jako p.č. 1045/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>, v k.ú. Štýřice, ve vlastnictví navrhovatelů,

s doplatkem ve výši 138 800 Kč (kupní cena po započtení ve výši 136 800 Kč + 2 000 Kč správní poplatek) ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 87 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **112. Směna pozemků v areálu bývalého Zetoru v k. ú. Líšeň za pozemky v k. ú. Starý Lískovec**

##### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- žádost společnosti LERAM power s.r.o., se sídlem Páteřní 1216/7, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 09281568, o směnu pozemků p.č. 1684/79 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 293 m<sup>2</sup> a p.č. 1684/212 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 38 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Starý Lískovec, ve vlastnictví této společnosti, za pozemky p.č. 8884/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 10 m<sup>2</sup>, p.č. 8884/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.č. 9171/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m<sup>2</sup>, p.č. 9174/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 49 m<sup>2</sup>, p.č. 9175/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Líšeň (areál bývalého Zetoru), ve vlastnictví statutárního města Brna,
- příslib společnosti LERAM power s.r.o., se sídlem Páteřní 1216/7, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 09281568, že nebude požadovat finanční vyrovnání za směnu pozemků.

2.ZMB schvaluje

směnu:

pozemků

p.č. 8884/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 10 m<sup>2</sup>,

p.č. 8884/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m<sup>2</sup>,

p.č. 9171/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m<sup>2</sup>,

p.č. 9174/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 49 m<sup>2</sup>,

p.č. 9175/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Líšeň (v areálu bývalého Zetoru), vše ve vlastnictví statutárního města Brna,

za pozemky

p.č. 1684/79 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 293 m<sup>2</sup> a

p.č. 1684/212 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 38 m<sup>2</sup>,

oba v k.ú. Starý Lískovec, ve vlastnictví společnosti LERAM power s.r.o. se sídlem Páteřní 1216/7, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 09281568,

bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 88 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **113. Směna pozemků v k. ú. Pisárky a v k. ú. Trnitá se společností ČEPRO, a.s.**

##### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p.č. 50/9, 51/2, 51/3 a část pozemku p.č. 50/21, vše v k.ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna jsou pronajaty na základě nájemní smlouvy č. 6318034902 společnosti ČEPRO, a.s., IČO: 60193531 za účelem provozování čerpací stanice pohonných hmot „EuroOil č. 404, Křížkovského č. 535, 603 00 Brno – město“ na dobu neurčitou,
- na pozemku p.č. 51/2 je umístěna stavba – obč. vyb. č.p. 535, vše v k.ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti ČEPRO, a.s. (stavba čerpací stanice),
- pozemky p.č. 856/1, 856/4, 856/6, 856/7, 856/8, 856/9, vše v k.ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti ČEPRO, a.s. jsou dotčeny dopravní stavbou statutárního města Brna „EUROPOINT Brno – městská infrastruktura“, na kterou již bylo vydáno územní rozhodnutí, začátek realizace této stavby je stanoven na 01.07.2026,
- na pozemcích p.č. 856/1, 856/4, 856/6, 856/7, 856/8, 856/9, vše v k.ú. Trnitá je v současné době provozována společností ČEPRO, a.s. čerpací stanice pohonných hmot EuroOil na adrese Brno, Opuštěná 468.

2.ZMB schvaluje  
směnu  
pozemků:

- p.č. 45/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m<sup>2</sup>,
- p.č. 50/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 628 m<sup>2</sup>,
- p.č. 50/21 ostatní plocha, zezeň, o výměře 91 m<sup>2</sup>,
- p.č. 50/22 ostatní plocha, zezeň, o výměře 63 m<sup>2</sup>,
- p.č. 51/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 105 m<sup>2</sup>,
- p.č. 51/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 135 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Pisárky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností,  
ve vlastnictví statutárního města Brna  
za pozemky:

- p.č. 856/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 636 m<sup>2</sup>,
- p.č. 856/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 68 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba obč. vyb.  
č.p. 468,
- p.č. 856/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 711 m<sup>2</sup>,
- p.č. 856/7 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 77 m<sup>2</sup>,
- p.č. 856/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 70 m<sup>2</sup>,
- p.č. 856/9 ostatní plocha, zezeň, o výměře 16 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Trnitá, včetně všech součástí a příslušenství, zejména stavby čerpací stanice pohonných  
hmot specifikované v odst. 2 článku II. směnné smlouvy s výjimkou výdejních stojanů s technologií  
a cenového totému, a včetně dalších součástí a příslušenství uvedených v soupisu majetku, který  
tvoří přílohu č. 3 směnné smlouvy, včetně práv a povinností, ve vlastnictví společnosti ČEPRO, a.s.,  
se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 60193531 (dále jen společnost  
ČEPRO, a.s.) s doplatkem směny ve výši 13 272 000 Kč ve prospěch společnosti ČEPRO, a.s. a  
s úhradou nákladů společnosti ČEPRO, a.s. spojených se směnou vynaložených na činnosti  
společnosti ČEPRO, a.s. při vyklizení pozemků nepřekračující částku ve výši 500 000 Kč bez DPH,  
a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 89 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **114. Směna částí pozemků p. č. 862/1, 864/2 za část pozemku p. č. 864/1, vše v k. ú. Jundrov**

##### **Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p.č. 862/1 v k.ú. Jundrov je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné  
vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění  
(dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Jundrov v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

2.ZMB schvaluje  
odejmutí

části svěřeného pozemku p.č. 862/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú.  
Jundrov, oddělené geometrickým plánem č. 2720-32/2025 jako pozemek p.č. 862/5, se souhlasem  
městské části Brno-Jundrov z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedené v příloze č. 3 obecně  
závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna,  
v platném znění, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3.ZMB schvaluje  
směnu

- části pozemku p.č. 862/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú.  
Jundrov, oddělené geometrickým plánem č. 2720-32/2025 jako pozemek p.č. 862/5
- části pozemku p.č. 864/2 zahrada o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov, oddělené geometrickým  
plánem č. 2720-32/2025 jako pozemek p.č. 864/2  
ve vlastnictví statutárního města Brna  
za

- část pozemku p.č. 864/1 zahrada o výměře 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Jundrov, oddělené geometrickým plánem č. 2720-32/2025 jako pozemek p.č. 864/6 XX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX s doplatkem ve výši 45.750 Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 90 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**115. Souhlas se záměrem směny pozemků potřebných pro stavbu „I/42, VMO MÚK Ostravská radiála“ za bytovou jednotku č. 510/26 v bytovém domě Plachty č. 510/6**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 76: 42 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB souhlasí

se záměrem směny pozemků:

- p.č. 7868/10, zahrada, k.ú. Židenice,
- p.č. 7869/5, zahrada, k.ú. Židenice,
- p.č. 7872/2, zahrada, k.ú. Židenice,
- p.č. 7875/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Židenice,
- p.č. 7867/5, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Židenice,
- p.č. 7868/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Židenice,
- p.č. 3577/6, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slatina,

ve vlastnictví XXXXXX XXXXXXXXXXXX

za

- bytovou jednotku č. 510/26, vymezenou v budově č.p. 510, bytový dům, nacházející se na pozemku p.č. 1548/7, včetně podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti id. 572/21714,
- spoluvlastnický podíl o velikosti id. 572/21714 na pozemku p.č. 1544/9, ostatní plocha, zeleň,
- spoluvlastnický podíl o velikosti id. 572/21714 na pozemku p.č. 1543/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše k.ú. Nový Lískovec, ve vlastnictví statutárního města Brna.

**116. Svěření pozemků v k. ú. Staré Brno a k. ú. Štýřice městské části Brno-střed**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 77: 41 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

svěření pozemků:

- p.č. 1327/22
- p.č. 1408/1

vše v k.ú. Staré Brno

staveb dosud nezapsaných do katastru nemovitostí stojících na části pozemků p.č. 1408/1 a p.č. 1327/22 na LV 10001, p.č. 1630 na LV 60000 v k.ú. Staré Brno a pozemku p.č. 192/1 na LV 282 v k.ú. Štýřice

městské části Brno-střed do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedený v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna.

**117. Odejmutí svěřeného pozemku p. č. 2639/5 v k. ú. Bohunice městské části Brno-Bohunice**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 78:** 41 - 0 - 0 - 3

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

odejmutí svěřeného pozemku p.č. 2639/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 281 m<sup>2</sup> v k.ú. Bohunice, se souhlasem městské části Brno-Bohunice, z kategorie 1. Školy a školská zařízení, uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna.

**118. Zřízení služebnosti (věcného břemene) průchodu a průjezdu na pozemku p. č. 2700/5 a prodej části pozemku p. č. 2700/5 městu Kuřim, vše k. ú. Kuřim**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 79:** 42 - 0 - 0 - 2

**Schválené usnesení:**

1.ZMB bere na vědomí

- Zastupitelstvo města Kuřim schválilo dne 27. 1. 2026 usnesením č. Z/2026/07 úplatné nabytí části pozemku p.č.2700/5 o výměře 2808 m<sup>2</sup>, Geometrickým plánem č. 4224-57/2024 nově označené jako p.č. 2700/91 v k.ú. Kuřim, z majetku statutárního města Brna do vlastnictví města Kuřim za celkovou cenu ve výši 1.460.160 Kč s tím, že náklady spojené s převodem pozemku ponese město Kuřim.

2.ZMB schvaluje

- zřízení služebnosti (věcného břemene) průchodu a průjezdu ve prospěch vlastníka pozemku p.č.2700/5 v k.ú. Kuřim, a to v rozsahu Geometrického plánu č. 4740-1/2025
- prodej pozemku
- p.č.2700/91 orná půda o výměře 2808 m<sup>2</sup> v k.ú. Kuřim (vzniklého dle Geometrického plánu č. 4224-57/2024 z p.č.2700/5)

vše v k.ú. Kuřim

městu Kuřim (IČO: 002 81 964, sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34, Kuřim) za dohodnutou celkovou cenu ve výši 1.462.160 Kč, vč. 21 % DPH (cena obsahuje kupní cenu obvyklou ve výši 1.460.160 Kč, vč. DPH ve výši 253.416,20 Kč, a správní poplatek katastrálního úřadu ve výši 2.000 Kč)

a za podmínek Smlouvy obsahující prohlášení o zřízení služebnosti průchodu a průjezdu a kupní smlouvu, která tvoří přílohu č. 91 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**119. Plánovací smlouva „RD Ivanovice“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 80:** 40 - 0 - 0 - 4

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

Plánovací smlouvu v rámci Investičního záměru "RD Ivanovice", mezi statutárním městem Brnem a společností RD Ivanovice s.r.o., se sídlem č.p. 283, 664 31 Česká, IČO: 199 39 817, která tvoří přílohu č. 92 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**120. Plánovací smlouva „Bytový komplex Pražákova, Brno“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 81:** 40 - 0 - 0 - 4

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

Plánovací smlouvu „Bytový komplex Pražákova, Brno“ mezi statutárním městem Brnem a společností LUCROS SICAV a.s., se sídlem Skorkovská 1310, Kyje, 198 00 Praha 9, IČO: 285 07 428, která tvoří přílohu č. 93 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**121. Plánovací smlouva „KAM JINAM“**

Rozprava

**Mgr. Matouš Vencálek:**

*Já, pokud se nemýlím, tak tady, tak městská část Žebětín, které se to týká, již před několika lety přijala jednomyslné usnesení, že s touto výstavbou nesouhlasí, podle mě, z dobrých důvodů. Vzhledem k tomu, že my, v Bystrci, dobře víme, jaké to je, když se jednomyslné rozhodnutí zastupitelstva na městském zastupitelstvu potom nerespektuje, tak já budu. Já se zdržím u tohoto hlasování.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Nikdo jiný přihlášený není, zahajují tedy hlasování:*

**Hlasování č. 82: 30 - 0 - 5 - 9**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

Plánovací smlouvu „KAM JINAM“ mezi statutárním městem Brnem a společností ALL BLACK Trivest s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 51 Šlapanice, IČO: 099 04 964, která tvoří přílohu č. 94 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**122. Plánovací smlouva „Bytové domy JULIANA III“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 83: 39 - 0 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

1.ZMB schvaluje

Plánovací smlouvu „Bytové domy JULIANA III“ mezi statutárním městem Brnem a společností Oviedo, s.r.o., se sídlem Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 020 57 557, která tvoří přílohu č. 95 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**123. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek - změny v příloze č. 3**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 84: 40 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. 96 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**124. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizaci, na rekonstrukci polikliniky Zahradníkova, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 85: 41 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního příspěvku ve výši 5.121 tis. Kč Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizaci na rekonstrukci polikliniky Zahradníkova s tím, že Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace tuto částku vyúčtuje v termínu do 25.1.2027,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 97 tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje.

**125. Změna zástupce statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti Technologický Park Brno, a.s.**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 86: 32 - 0 - 9 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB navrhuje

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

- odvolání Mgr. Břetislava Štefana, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXX, narozeného dne XX XXXXXX XXXX, z funkce člena dozorčí rady společnosti Technologický Park Brno, a.s.
- zvolení Mgr. Bc. Marka Viskota, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXX, narozeného dne XX XXXXXXXXXXX XXXX, do funkce člena dozorčí rady společnosti Technologický Park Brno, a.s.

**3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna**

(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

**Mgr. Adam Zemek:**

*My jsme za koalici TU! a za klub Pirátů týden před výročím začátkem plné invaze na Ukrajinu požádali, jestli by nebylo možné na budově magistrátu vyvěsit ukrajinskou vlajku. Vedení města tento náš apel vyslyšelo, a za to bych chtěl rozhodně poděkovat. Myslím si, že je dobře, že město Brno stojí pevně na straně Ukrajinců. A v návaznosti na to bych se rád zeptal na několik věcí. Zda město Brno má nějaký plán pomoci pro Ukrajinu, příp. případně pro Ukrajince na následující období? A druhý dotaz je, jakým způsobem se město staví k začleňování Ukrajinců a ukrajinských dětí ve školách, a případně, zda jsou v tomto směru nějaké problémy a jakým způsobem je Brno řeší? Děkuji, to je první téma. A druhé téma, které bych zde chtěl otevřít, tak je dopravní situace v parku Lužánky. Dostal se mi do rukou otevřený dopis občanů, kteří bydlí nedaleko parku Lužánky, kde upozorňují na to, že v poslední době, kdy byl odstraněn sloupek, který bránil vjezd autům*

do tohoto parku, tak dochází, bohužel, k tomu, že cesty, které by měly sloužit lidem a dětem, tak slouží SUV, která jedou k tenisovému kurtu. Osobně jsem byl ověřit situaci a během pár minut, co jsem u odstraněného sloupku stál, tak se zde začly hromadit auta, která se snažila vjet do tohoto parku. Když jsem prohodil s řidiči těchto SUV pár slov, tak jsem zjistil, že s vjezdovými povoleními se obchoduje a že je to běžný stav, že trenéři v tenisovém klubu přijíždějí přímo, přímo k těmto kurtům místo toho, aby si zaplatili směšný poplatek za rezidentní parkování a že přece to nebudou platit a nosit rakety k tenisovému kurtu z ulice. Proto bych se chtěl zeptat, kolik bylo Veřejnou zelení města Brna uděleno povolení k vjezdu do parku Lužánky? Případně, jestli je za vedení města, případně za příslušného náměstka, pana Chvátala, tento stav vyhovující, a pokud ne, tak jaká budou přijata opatření na to, aby se tento stav v budoucnu zlepšil?

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

To samozřejmě určitě není dobrý stav, pokud se tam jezdí jakýmkoliv autem. Není to jenom o těch SUV, to tam určitě nepatří a já dám slovo panu náměstkovi Chvátalovi.

**RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., náměstek primátorky:**

Já jsem poprosil, aby tady byl dneska i zástupce Veřejné zeleně, takže předpokládám, že někde tady v sále je. Každopádně mám informaci, že ten sloupek je zpátky, byl oddělán proto, že během zimního období tam byl problém s jeho neustálým sundáváním dolů pro posyp cestní sítě. Takže to byl ten důvod, ten sloupek už je zpátky. My jsme zhruba před rokem, nebo rokem a půl přistoupili k monitoringu těchto povolenek, jak v parku Lužánky, tak i v parku Špilberk. A došlo k redukci a revizi. Každopádně odpovíme písemně, pošleme ty povolenky tak, jak jsou vydány. Je to skutečně tak, jak říkáš, především z hlediska té sportovní aktivity v té zadní části. A doufám, že jsem nezapomněl ještě na nějaký doplňující dotaz? Myslím si, že to je všechno. Takže doplníme písemně ty povolenky, ten sloupek je zpátky a k revizi už přiš, jsme přistoupili. Ale můžeme samozřejmě ještě znovu.

**Bc. Tomáš Koláčný:**

Já mám 3 dotazy. Ten první se týká, já jsem zaznamenal v médiích, že Nejvyšší správní soud zrušil část územního plánu týkající se lokality za Lužánkami. Tak se chci zeptat, jaký bude další postup ze strany města v této věci? Druhá otázka směřuje ke koncesnímu řízení na stadion za Lužánkami, kdy jsem v médiích zaznamenal, že 2 z těch 3 původně avizovaných účastníků toho koncesního řízení odstoupili, tak zda má město k dispozici nějaké zdůvodnění? A třetí otázka se týká stadionu na Srbské. V minulosti jaksi bylo projednáno to, že do ní mají být nainvestovány nějaké finance nutné pro zajištění stavu toho stadionu pro možnost tedy konání těch ligových zápasů v ligových parametrech. Ted'ka jsem v kuloárech zaznímal, že snad město má od této myšlenky ustupovat. Tak by mě zajímalo, jaký je tedy skutečný stav věci a jestli na Srbskou dojde k nějakým investicím?

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Já, myslím si, že tedy, vzhledem, dobře, zareaguje pan, pan radní Aberl, ale já přemýšlím o tom, že já jsem předtím vlastně slíbil paní radní Matonohové vys, chtě, která chtěla vystoupit k tomu předešlému bodu, je to tak, nebo ne? Tak, proto jsem se zarazil. Tak s dovolením napřed paní radní Matonohová, protože to je k předešlému bodu, a potom pan radní Aberl. Tak. Ted'.

**JUDr. Irena Matonohová, členka Rady města Brna:**

Já jsem se chtěla vyjádřit k tomu začlenění ukrajinských dětí do našich škol a školek. My jsme začlenili zhruba 2 000 dětí do základních škol, 200 dětí do mateřských škol. A musím říct, že když jsem se bavila ohledně této problematiky s paní Běťákovou, z ministerstva školství, tak říkala, že jsou si skutečně vědomi toho, že v Brně se nám to podařilo. Že jsme svým aktivním přístupem k této problematice dávání za vzor ostatním obcím v České republice. A jenom ještě jednu věc. Já samozřejmě bych nechtěla říci, že došlo na některých školách k určitým problémům v této souvislosti, ale například na Cacovické, která spadá pod náměstí Republiky, jsme skutečně ve spolupráci s rodiči, s dětmi a s pedagogickým sborem, se nám podařilo vlastně rozptýlit tu 1 třídu tak, jak paní ředitelka požadovala, do různých škol ve městě Brně, takže v podstatě skutečně jsme ten daný problém v daném čase vyřešili velmi dobře.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Děkuji paní radní. Tak. Ted'ka kolega Aberl, tady ho máme, prosím.

**Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna:**

Já se vyjádřím ke 2 věcem. Zaprvé, k koncesnímu řízení k fotbalovému stadionu za Lužánkami. Toto řízení je živé, proto my nebudeme vůbec komentovat jeho průběh, ani nemůžeme. Snažíme se jej, co nejrychleji to jde, v rámci toho řízení dovést do zdárného konce, tak jak je nastaveno, tedy

aby ideálně na červnové zastupitelstvo jsme znali výsledky koncesního řízení. A samozřejmě to bude záležet trochu na těch účastnících, především na těch účastnících. My se snažíme, aby to bylo na toto, na toto zasedání již hotové a znali jsme výsledek koncesního řízení, které, jenom ještě jednou řeknu, tak má za cíl, abysme prodali pozemky, které jsou definovány pro stadion, soukromému investorovi, který následně, na základě toho, že jsme si vymezili, že tam musí být stadion pro nejméně 20 000 diváků a musí po dobu 25 let být, sloužit pro to, aby tam stadion byl, fungoval pro nejvyšší parametry světové a české ligy. A, a zároveň je tam určitá doba, teď přesně nevím, kolik let, do kdy tam ten stadion musí vzniknout, to jsme si chtěli, tímto, touto koncesí chtěli stanovit tak, aby opravdu, pokud ten pozemky prodáme, k tomu došlo, a tím pádem to je vlastně cílem, abysme to stihli ne, ideálně, na to červnové zastupitelstvo. Potom k tomu druhému, což je stadion Srbská, tak tam bych chtěl říct, že nevím, co se teda povídá v kuoá, v kuloárech, ale my jedeme všechny ty projekty tak, aby od příští sezóny byl stadion připravený pro první ligu. V tuto chvíli máme stanovené určité milníky. Jsou, jsou vyhlášeny soutěže na, na to, abychom z, op, tím opatřením vlastně ten stadion do té, do toho, do toho stavu uvedli. A to jedeme a cílem, a mělo by to tak být, je, aby příští sezóna, pokud máme, pokud nám nějaký klub postoupí do 1. ligy, tak aby stadion tyto parametry splňoval.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Pan radní Oliva chce ještě doplnit.*

**JUDr. Jiří Oliva, člen Rady města Brna:**

*Jo, já ještě doplním kolegu radního. Nemůžeme sice poskytovat z toho živého koncesního řízení informace, ale co můžu poskytnout, tak je, že vlastně jsme na radě schválili záměr prodeje těch pozemků. Udělali jsme znalecký posudek. Požádali jsme o stanoviska, například městskou část Krpole, aby vlastně opravdu, jakmile bude formálně ukončeno to koncesní řízení, tak abysme nemuseli čekat na nějaké další formalities, vyvěšení na úřední desce a tak dále, ale abysme okamžitě, v podstatě bez prodlení, mohli dát tu kupní smlouvu s těmi prvky koncese do orgánů města ke schválení, aby prostě ten stadion se mohl stavět co nejdřív.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*An, ano, ještě, ještě pan kolega Aberl chce doplnit.*

**Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna:**

*Tak já to, pardon, eště doplním kvůli tomu koncesnímu řízení. My opravdu děláme všechny ty kroky, aby co nejdříve to mohlo proběhnout, a vlastně ve skutečnosti míč je teďka na tom, na těch zájemcích, na tom zájemci, kteří, nebo který má o tom, o to zájem. Takže my rozhodně nic nebrzdíme. Naopak. Chci to tady zdůraznit, že opravdu v tuto chvíli je to na zájemci, lomeno zájemcích.*

**Mgr. Marek Lahoda:**

*Já tady mám 1 dotaz, nebo teda těch dotazů je víc, ale pokusím se to zkrátit. Rozhlas nedávno upozornil na 2 roky nainstalované, ale stále nefunkční kamery pro kontrolu, průjezd na červenou, u Staré osady. A mně přijde, že to není ojedinělý, ojedinělý problém, ale součást širších potíží s dopravní telematikou v Brně, do které město za posledních dleť, 10 let investovalo asi 1.800.000.000 Kč, dohromady. Přitom některé tadyty nakoupené systémy dosud evidentně nefungují, vůbec, nebo fungují nespolehlivě. Bavili jsme se tady například o preferenci MHD, opakovaně. Domnívám se, že za takto vysoké částky mají Brňané právo znát konkrétní odpovědnost, náklady, smluvní podmínky, přínosy i důvody zpoždění či nefunkčnosti jednotlivých projektů. A proto žádám jejich podrobné vysvětlení. Pro velký doz, rozsah těch mých dotazů je, s dovolením, zašlu písemně mailem panu radnímu pro dopravu, abychom tu s jejich předčítáním neztráceli čas. A poprosím teda potom o odpověď také písemně.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*A teď, ano, chce reagovat pan radní, vidím. Prosím.*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Já samozřejmě odpovím v podstatě i teď, stejnou formou vlastně, nebo stejný obsah bude i v tom dopise, pravděpodobně, jo? Protože jsem se také dočetl v novinách, nebo v nějakých denících, že jsme investovali miliardy korun do nefunkční telematiky v Brně, což je samozřejmě úplný nesmysl, jo? A co se týče té konkrétní křižovatky, toho signalizačního zařízení, který má monitorovat vlastně průjezd na červenou, tak tam jsme skutečně čekali na to, až se dokončí vlastně úprava té křižovatky, respektive Gajdošové, Svatoplukové. V tuto chvíli se vlastně revidují i signální plány, s odborem*

*přestup, s Odborem dopravy se vlastně ladí v podstatě způsob těch přestupků, aby byl automatizován. V podstatě se ladí s registrem, takovou jakousi novinkou, abysme byli schopni vlastně odchylovat i, řeknu to blbě, cizince, které jsme do dnešního dne nemohli pokutovat. A já očekávám, že bysme, někdy v dubnu, v květnu letošního roku, to byli schopni spustit. Takže ta věc byla připravena po té technické stránce, ale skutečně se čekalo až na dokončení rekonstrukce komunikace Gajdošové. Tak, nic jiného Ti asi nenapišu, pardon, tak se omlouvám, a to je všechno.*

**Mgr. Matouš Vencálek:**

*Jo, já děkuju panu kolegu Zemkovi, který samozřejmě díky naší mediální výměně minulý týden věděl, na co se chci ptát, stran Ukrajiny, tak to položil radši za mě, ten dotaz. Děkuju paní radní Matonohové za to, za to vyjádření, co se týká, co se týká začleňování ukrajinských dětí. Ten můj dotaz směřoval konkrétně buď na Vás, nebo, nebo na odbor, jestli ta podpora, v té výši 4.000.000 Kč, která směřuje především na asistenty a na psychologickou podporu u těch dětí, který, jejich počet teda narostl, tak, tak jestli je dostatečná? A ještě tedy k té Ukrajině, druhý dotaz, nebo podnět. Protože například Jihomoravský kraj, pokud se nemýlím, daroval, nebo poskytl Ukrajině nějaké elektrocentrály, a ačkoliv sice ty největší mrazy už asi končí, ale pořád, pořád i v Kyjevě klesají v noci teploty pod 0 °C a kvůli těm útokům na ne, energetickou infrastrukturu tam jsou lidé bez tepla, tak jestli třeba není v silách města Brna, nebo v neupotřebitelném majetku města Brna nějaká, nějaká, nějaké podobné věci, jako jsou ty elektrocentrály, které by dávalo smysl darovat.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Ano, takže reagovat, děkuji, reagovat bude pan náměstek Kerndl.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*My Vám dáme samozřejmě výčet všech těch věcí a humanitární pomoci, kterou poskytujeme Ukrajině. Je to jak z úrovně statutárního města Brna, tak je to z úrovně i akciových společností, ať už jsou to autobusy z Dopravního podniku, ať už jsou to věci z BKOM na, v rámci odstraňování sněhu a, a tak dál, a tak dál. Těch, těch věcí je tam opravdu velké množství. V rámci Odboru sociální péče jsme teďkom vyčlenili poměrně velké množství postelí, různých jako podpůrných, jako věcí, které budou sloužit Ukrajincům, a, a je toho opravdu velké množství. To znamená, předložíme Vám to v písemné podobě v rámci té odpovědi, ale opravdu na toto myslíme a snažíme se velmi. A dokladem toho je určitě i to, že jsme vlastně v rámci minulého, nebo předminulého zastupitelstva rozšířili to portfolium těch partnerských měst.*

**Bc. Jiří Kment:**

*Já bych chtěl požádat Odbor dopravy, zda by třeba 1x týdně nemohli vyjet na silnice, především v okolí velkých staveb, nebo developerských projektů, protože všude na těch silnicích se objevuje hlína, štěrk, písek a je to opravdu nebezpečné. Vzhledem k tomu, že teď začínají třeba jezdit i motorkáři, tak je fakt potřeba se tomu věnovat a těm znečišťovatelům ty pokuty dávat. Protože nemají, co jsem tak viděl po Brně, žádnou snahu ty silnice čistit.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Pardon, vidím, že Vás je ještě, ještě přihlášeno poměrně dost. My podle jednacího řádu totiž teďka máme přestávku, už 2 minuty. Takže budeme muset, budeme muset přerušit naše jednání a pokračovat po přestávce. Tak moment, pan náměstek.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Já bych, pane náměstků, navrhl hlasovat, jakože bysme to dojeli, vlastně tento bod. A děkuju moc.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Návrh, návrh je jasný, samozřejmě o něm dávám hlasovat, že bysme vlas, že bysme dokončili Vaše dotazy, interpelace a podobně. Hlasuji tedy o návrhu pana náměstka Kerndla pokračovat dále bez přestávky. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 87: 32 - 2 - 0 - 7**

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Pokračujet tedy dále. A vidím tady úsměvy, doufám, že to hladem vydržíte. Pojdme tedy dál, přihlášený v pořadí je pan zastupitel Zemek.*

**Mgr. Adam Zemek:**

*Já jsem jenom chtěl reagovat na to, co mi tady sdělil pan náměstek Chváta, že sloupek byl zpět nainstalován. Podle mých informací ještě dnes ráno tam sloupek, u vjezdu do parku, respektive*

vchodu do parku původně, u ulice, u Jarošky instalován nebyl. Takže, prosím, proveďte to možná ještě jednou.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Určitě, určitě pan koleba prověří. Nicméně nevíme, jestli se náhodou paní zima ještě nevrátí a ty uklízeční vozy tam nebudou muset najet. Já bych se přimlouval ho tam nevracet, zatím. Může se st, může nám ještě napadnout klidně 20 cm. Tak. Poprosím pana, pana kolegu Kratochvíla, pana radního, o reakci.*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Já jenom k té připomínce, která je samozřejmě chvályhodná, jo, jako ten apel na to čištění těch komunikací, na Odbor dopravy. Ale já jako předpokládám, že znáte, co je smyslem a funkcí Odboru dopravy, a máte natolik, myslím to hezky, rozlišovací schopnosti, že víte, kolik těch investic ve městě Brně je ze strany státu, kraje a soukromých developerů a firem. A já si nemyslím skutečně, že máme tak obrovské, teď Odbor dopravy myslím, pravomoce k tomu, abysme byli schopni skutečně postihovat znečištěné silnice, ve všech směrech. Takže já to, já to, já to beru za sebe, za své. Pokusíme se, v rámci našich možností, dostat to do nějaké komfortnější úrovně, ale nepočítejme s tím, že to skutečně dokážeme celoplošně. Na to vliv nemáme úplně, jo?*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Poprosím pana náměstka Chvátala ještě o reakci.*

**RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., náměstek primátorky:**

*Já jenom velice krátce. Pan ředitel mi to potvrdil, teď ho tam ještě pošlu, ať to pro jistotu vyfotí.*

**Mgr. Jaroslav Suchý:**

*Já bych se chtěl jenom ještě ve stručnosti vrátit k multifunkčnímu sportovišti Lužánky, a to jen, prosím, nejen v návaznosti na olympijské úspěchy našich sportovců. Je tam projekt multifunkčního sportoviště včetně rychlobruslařské dráhy, který byl pozastaven. A já, vzhledem k tomu, že Brno je v podstatě pro tyto druhy sportů spádové, jak pro Vídeň, tak pro Bratislavu, vzhledem k neexistenci žádných jiných sportovišť tohoto typu, plnilo by roli pro nejenom vrcholové, ale taky pro výkonnostní a rekreační sportovce, a bylo by celoročně využitelné, tak bych rád doporučil panu radnímu pro sport, aby zvážil vytažení tadytohoto projektu ze šuplíku a vrátil ho zpět do projednávání.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Pan radní odpoví.*

**Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna:**

*Tak já děkuji za tento apel na mě. Samozřejmě, jak jistě, jistě víš a víte, tak v lokalitě vznikla nějaká soutěž, která řekla, že s tou lokalitou se má nějak, nějakým způsobem naložit. Do toho teďka vlastně vstupuje fotbalový stadion, takže my v rámci té soutěže budeme muset přistoupit k tomu, aby se to upravilo, ta sou, ta soutěž, to zadání, takže my musíme napřed přistoupit k tomuto, k těmto úpravám. Zároveň, už tady dneska bylo zmíněno, padl rozsudek ohledně změny územního plánu v dané lokalitě, tedy ta se týká především tohoto pozemku. Já nevím, jak město Brno v tuto chvíli ještě bude reagovat, to my, potom, to musíme ještě interně probrat. Nicméně je dost pravděpodobné, že v dané lokalitě, pokud se budeme nějakým, proti tomuto rozsudku odvolávat, tak se v dlouho, v nějaké dohledné době zkrátka nic nestane. Takže my musíme tohle všechno zohlednit a potom bysme se klidně, Ti navrhuji, jestli se nesejdeme, a můžeme to nějak probrat ještě. Ale tohle jsou kroky, které musí být, vlastně být předem.*

**Mgr. Jasna Flamiková:**

*Já jsem chtěla připomenout, že jsme v tom bodě k udržitelné mobilitě žádali vyhodnocení naplňování toho Plánu udržitelné mobility a rozdělování těch prostředků z toho Fondu mobility na ty jednotlivé cíle. A v souvis, v této souvislosti jsem se chtěla zeptat, protože se ke mně dostala informace, že jedna žena dostala pokutu za zaparkování kola na náměstí Svobody, jestli my máme zakázané parkování kol na náměstí Svobody? A další bod, na který jsem se chtěla zeptat, a už jsem ho zmiňovala, byla ta prašnost při dokončování chodníků na Údolní. Jestli skutečně město může dohlédnout na to, aby se to nějakým způsobem kropilo a aby se ten jemný prach nedostával do vzduchu? Protože zrovna jemný prach je jednou z příčinou nárůstu úmrtní a je to úplně zbytečné, aby si to město samo nedokázalo pohlídat. A ten poslední dotaz se týká toho, že když chodím jako po centru, kde jsou černé popelnice, tak tam často vidím, ano, vyhozený kartonový krabice, sklo,*

věci, který vlastně patří do tříděného odpadu. My jsme, když se schvalovalo, když se tady zre, schválilo jako zrušení toho 3. kotle spalovny, tak jsme tady slyšeli spoustu slibů o tom, jak město bude zlepšovat třídění. Tak jsem se chtěla zeptat, jestli město dělá něco pro to, aby ty odpady, které jsou využitelné, to znamená karton, sklo, případně plasty, aby vlastně kontrolovalo, co se do těch černých popelnic hází, nebo nějakým způsobem prostě apelovalo na to, aby se tak nedělo? Předpokládám, že se tam dají ukládat i nějaké pokuty.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Já možná, jestli dobře vidím, ale nemám brýle, tak je tam vzadu ještě pořád nejvzornější pan generální ředitel všech akciových společností, takže, Karle, jsi tam? Vidím Tě dobře? Jo. Tak já bych jenom poprosil možná, jestli bys paní zastupitelce mohl nějak zareagovat na tu její poslední dotaz.

**Ing. Karel Jelínek, generální ředitel SAKO Brno, a.s.:**

Co se týká využitelných složek ve smyslu komunálního odpadu, tak je kontrolujeme a dá se říct, že co se týká plasty, papíru a skla, které jsou ve směsném komunálním odpadu, tak v současné době se to pohybuje do 8 %, maximálně. Nicméně v současné době se snažíme posílit sběr separovaného sběru plastů a papírů tak, aby ty kontejnery na separovaný sběr nebyly přeplňované, což se nám, dá se říct, obecně daří. Samozřejmě jsou některá místa, která jsou přeplňovaná stále, ale podíváme se na to.

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

Vypadá to, že odpověď stačí. Nestačí, ale, ale v pořadí je paní kolegyně Drápalová.

**Ing. Jana Drápalová:**

Já mám, já mám 2 věci. Jedna je taková, bych řekla, docela pro rozvoj města Brna podstatná a důležitá a týká se sou, staveb souvisejících s tím odsouvaným nádražím. Nemyslím teď bulvár, o kterém jsme se nedávno dočetli v denním tisku, že se začíná stavět, ale mám na mysli otázku podzemního diametru. Stále ještě platí usnesení zastupitelstva z roku 2017, tuším, kdy na základě zpracovaných studií proveditelnosti obou variant Zastupitelstvo města Brna se tedy rozhodlo přiklonit se k té variantě odsunutě, ale schválilo k tomu podmínky. A jednou z těch podmínek bylo, že se musí postavit kapacitní, podzemní diametr, který zajistí to, že to odsunutě nádraží bude aspoň částečně připojeno na veřejnou dopravu, a ne jenom 1 tramvajovou linkou, která by měla vést tím slavným brněnským bulvárem. V souvislosti s tím, že nedávno jsme ještě navíc schválili zrušení nové městské třídy v územním plánu, to byla ta další podmínka, která měla, měla vlastně zajistit obsluhu toho odsunutého nádraží veřejnou dopravou, a ta byla tedy také už jakoby vypuštěna z těch plánů města Brna. Tak jsem se chtěla, chtěla jsem požádat, aby na příští Zastupitelstvo města Brna byla předložena informativní zpráva o stavu přípravy tadytéto stavby, naprosto zásadní a důležité pro to, aby Brno v budoucnu mohlo fungovat. A souvisí to i s tím Plánem udržitelné mobility, o kterém jsme se tady dnes dopoledne bavili, že chceme zvyšovat podíl veřejné dopravy, a obávám se, že bez tohoto, bez této důležité stavby, která už ve městě Brně je rovněž plánována víc jak 30 let a ve všech územních plánech města Brna od roku 94 vždycky byla, byla zas, zachycena, tak, a nedostáváme, jako zastupitelé, prakticky žádné informace o postupu přípravy, tak bych chtěla požádat o předložení informativní zprávy tadytéto věci do příštího zastupitelstva. Druhá věc je naprosto jakoby marginální v souvislosti s tím, co jsem se ptala předtím, ale myslím si, že pro občany města Brna velmi důležitá. Stačí vyjít tady z radnice a na několika místech na chodníku, který se skládá z těch malých kostek, najdete vlastně díry, kolem toho jsou vyházené ty kostky a zdá se mi, že se těch míst objevuje jako poměrně hodně. Mě by docela samotnou zajímalo, jak je to možné, jak se to může na poměrně nových chodnících takhle jako často stávat, že se tam udělá nějaká závada, a ta se pak rozšiřuje a najednou je z toho třeba ¾ m velké kolo a kolem toho se válí ty kostky. A podle mě je to zejména v nočních hodinách hrozně nebezpečná závada ve schůdnosti, kde se může člověk opravdu jako vážně zranit. A domnívám se, že když jsou to chodníky města Brna, tak že ta odpovědnost by za to neslo město Brno. Takže já bych chtěla poprosit, aby se na to někdo podíval, jak je možný, že se to stává, a jak je možný, že se to neopravuje. Protože to považuju za docela, a zvlášť když je to úplně v samotném centru města, kolem radnice, tak to považuju za docela jakoby zvláštní a nepřijemné.

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

Eh, tak, já se pokusím, já budu jen velice krátký, protože to téma toho ŽUB je skutečně daleko obsáh, nebo velmi široké. Ještě jednou?

**Ing. Jana Drápalová:**

*Že mně bude stačit písemná odpověď, nepožaduji teďka odpověď na místě.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Dobře. Tak to necháme nakonec na písemné odpovědi. Pan kolega Suchý.*

**Mgr. Jaroslav Suchý:**

*Já bych jenom chtěl poděkovat Tomášovi za odpověď a myslím si, že pokud v tom procesu, který je nastaven, může nějakým způsobem figurovat fotbalový stadion, mohlo by tam klidně figurovat i multifunkční sportoviště, na jedné straně, na druhé straně moc si vážím nabídky ke schůzce a rád ji přijmu a pobavme se o tom.*

**Mgr. Jasná Flamiková:**

*Já nechci zdržovat. Já si jenom nejsem jistá, jestli pan ředitel pochopil ten můj dotaz. V podstatě jsem se ptala na to, když přijede svozový vůz k černé popelnici v centru města, kde jsou z půlky narvané kartony, jestli tuto popelnici vyveze, nebo tam nechá nějaký vzkaz pro ten barák, že prostě tudle popelnici vyvážet nebude? Myslím si, že se to teda týká hodně jako firem nebo živnostníků, kteří v tom centru operují, ale zároveň si myslím, že by to město mělo nějak řešit. A že by prostě nemělo nechávat tydlencty věci vyhazovat do černých popelnic. Děkuju. Taky mně stačí písemná odpověď.*

**Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:**

*Dobře, bude odpovězeno písemně. Tak. Já nevidím nikoho přihlášeného v tuto chvíli a děkuji Vám.*

**Informativní zprávy:**

- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/32 konaného dne 20. 1. 2026
- Informativní zpráva - Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna

- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva - Výroční zpráva o rozvoji obecního školství ve městě Brně za školní rok 2024/2025
- Informativní zpráva o činnosti Odboru implementace evropských fondů MMB za rok 2025
- Informativní zpráva o aktuálním stavu stavby nového fotbalového stadionu za Lužánkami
- Informativní zpráva - Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - únor 2026

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky, ukončil zasedání Zastupitelstva města Brna (ve 13:15 hod.).

JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka

Mgr. René Černý  
1. náměstek primátorky

v z. Mgr. René Černý v. r.  
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.  
náměstek primátorky

#### Ověřovatelé

JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE v. r.

Vít Prýgl v. r.

V Brně dne 12. března 2026

Zápis zpracovala Jana Sovová, Organizační odbor MMB

Usnesení zapsala Klára Drápalová, Organizační odbor MMB