

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

4.3.2026

NAŠE Č. J.:

MMB/0125396/2026

SPIS. ZN.:

MO/MMB/0125396/2026/2

VYŘIZUJE:

JUDr. Marcela Rutarová

TELEFON:

+420 542 173 097

E-MAIL:

rutarova.marcela@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

11.3.2026

POČET LISTŮ:

01

11. 03. 2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

požádal jste ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), o sdělení k pozemku, na kterém se nachází garáž, o jejíž koupi máte zájem. Uvádíte, že garáž se nachází na pozemku p.č. 739/1 v ulici Rybkova ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB“). Žádáte o vyjádření, zda SMB má ve svém územním plánu nějaký záměr pro využití zmíněného pozemku v nejbližším období do pěti až sedmi let.

Ve věci výše uvedené žádosti, která byla doručena Magistrátu města Brna dne 4.3.2026, Vám v souladu s § 14 odst.5 písm. d) uvedeného zákona poskytneme požadované informace.

V žádosti jste neuvedl katastrální území předmětného pozemku, dle našich podkladů se jedná o pozemek p.č. 739/1 k.ú. Veverří. Statutární město Brno neevduje na předmětném pozemku žádný investiční záměr.

Současně sdělujeme, že uvedený pozemek se nachází dle platného Územního plánu města Brna ve stabilizované ploše občanského vybavení – sport. Na tomto pozemku umístěné stavby garáží, které nesouvisejí s hlavním sportovním účelem plochy, jsou umístěné v rozporu s funkčním využitím území. Majetkový odbor MMB vykupuje v této lokalitě stavby garáží, umístěné na pozemcích SMB, rovněž i na pozemku p.č. 739/1 k.ú. Veverří, a to za věcnou cenu stavby s termínem doby trvání nabídky v délce 3 měsíce od doručení nabídky. V případě, že nabídka statutárního města Brna není ze strany vlastníka stavby využita, pak SMB postupuje s uplatněním výpovědi nájemních smluv k pozemkům zastavěným garážemi a následně s požadavkem na vyklizení stavbou dotčeného pozemku.

Podle § 5 odst. 3 zákona bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách města Brna: <https://www.bрно.cz/poskytnute-informace>.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí Majetkového odboru