



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/166
konané dne 4.3.2026

*Jednání RMB zahájil 1. náměstek primátorky města Brna Mgr. René Černý, který vedl schůzi.
Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno
jednomyslně 9 členy.*

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

*Hlasování o stažení bodů 22, 51 a o navrženém programu jednání s body 1 – 68 a o zařazení bodů
s názvy*

- Návrh stanoviska statutárního města Brna adresovaného Svazu měst a obcí ČR ve věci návrhu nové tarifní struktury pro bateriová úložiště (akumulaci) a přečerpávací vodní elektrárny (PVE)
- Návrh nesouhlasu se záměrem pronájmu částí pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice
- Návrh souhlasu se stavebním záměrem „MOÚ Brno-centrum teranostiky“ k. ú. Staré Brno, stavebník Masarykův onkologický ústav
- Veřejná zakázka malého rozsahu „Stará radnice - oprava střechy“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
- Návrh organizační změny Magistrátu města Brna - Organizačního odboru

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

22. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemních smluv k bytům v domech Kamenná 5 a Křídlovická 60, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

51. Návrh na vyplacení náhrady za bezdůvodné užívání pozemku p. č. 1837/43, k. ú. Štýřice

Schválený program jednání:

- 1a. Změna platových tarifů ředitelů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem
- 1b. Návrh na stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy RADOST, Brno, Michalova 2, příspěvkové organizace
- 1c. Návrh na stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu Základní školy Brno, Janouškova 2, příspěvkové organizace
- 1d. Návrh na stanovení aktualizovaných požadavků veřejného oznámení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Waldorfské školy Brno – střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace - návrh změny přílohy zápisu R9/164. schůze Rady města Brna konané dne 11. 2. 2026, bod č. 1b
- 1e. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna - Organizačního odboru
2. Projednání usnesení 26. jednání Sněmu starostů
3. Valná hromada obchodní společnosti Technologický Park Brno, a. s., konaná dne 12. 3. 2026 - nabytí a zcizení nemovitých věcí společností na základě směny nemovitých věcí - pozemků, resp. jejich částí
4. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
5. Veřejná zakázka malého rozsahu "Zpracování odborných metodických podkladů" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy
6. Veřejná zakázka malého rozsahu "Smlouva o poradenské činnosti - krizové plány" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy se společností Grant Thornton Czech Advisory k. s.
7. Veřejná zakázka malého rozsahu "Smlouva o poradenské činnosti - posouzení připravenosti a plán implementace ZKI" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy se společností Grant Thornton Advisory k.s.
8. Návrh rozpočtového opatření – přesun běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru sportu MMB
9. Schválení investičního záměru – „Dostavba fotbalového centra Brno - aktualizace“
10. Schválení investičního záměru – „Rekonstrukce bazénových van letního koupaliště Zábřovice“, návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna – návrh rozpočtového opatření
11. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na změnu člena Rady příspěvkové organizace
12. Urbanisticko-architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“ – návrh na snížení počtu účastníků a výzev k podání soutěžních návrhů
13. Podněty statutárního města Brna k návrhu zadání změny č. 3 územního plánu Troubsko
14. Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru životního prostředí MMB na rok 2026
15. Souhlas zřizovatele s podáním žádostí Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory
16. Pokračování spolupráce se Světovou zdravotnickou organizací v rámci projektu Zdravé město prostřednictvím Evropské sítě Zdravých měst WHO
17. Návrh dopisu na podporu projektu Mendelovy univerzity v Brně "Inovace digitální participace jako nástroj posilování komunitní soudržnosti a odolnosti v podmínkách krizí"
18. Účetní závěrka Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, za rok 2025
19. Odpisový plán Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, na rok 2026
20. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem podílu města na bytových jednotkách v domech Poslušného 9 v k. ú. Líšeň, návrh na zřízení služebností
21. Návrh na udělení předchozího souhlasu městské části Brno-střed s uzavřením nájemních smluv k bytům v domě Bratislavská 1, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
23. Startovací byty pro jednotlivce – rozhodnutí o námitce proti vyřazení z losování startovacích bytů
24. Návrh na vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt
25. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k ubytovací jednotce v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, pro zaměstnance Policie ČR, v celoměstském zájmu
26. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Bratislavská 41, Brno

27. Návrh na neuzavření/uzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu v domě Jabloňová 28, Brno
28. Návrh na neuzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Spolková 3, Brno
29. Žádost o prominutí dluhu v souvislosti s užíváním nebytových prostor v objektu Cejl 23, k. ú. Zábrdovice
30. Veřejná zakázka malého rozsahu „Připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany v objektech Cejl 75, Přední 2, Vojtova 7, Vojtova 9 v Brně a v objektu Křížkovského 10 v Kuřimi“ – návrh výjimky z Metodiky zadávání Veřejných zakázek malého rozsahu, návrhy smluv
31. Návrh dodatku č.1 ke smlouvě o poskytování služeb pro administrativní část parkovacího domu ACADEMY PARK
32. Návrh adresného záměru pronájmu nebytových prostor a části pozemku v areálu při ulici Vinohradská, k. ú. Černovice
33. Návrh pronájmu prostor sloužících podnikání v budově Křenová 277/76, k. ú. Trnitá
34. Žádost o souhlas s podnájmem nebytových prostor v objektu Moravské náměstí 15, k. ú. Veveří
35. Žádost o výpůjčku Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
36. Návrh na neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty – movité věci statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu
37. Návrh na uzavření dohody o narovnání týkající se pozemku p. č. 1727/70 v k. ú. Bystrc
38. Návrh souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 953/2 v k. ú. Bohunice
39. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 1963/21 a p. č. 1991/2 v k. ú. Černá Pole
40. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 2029/2 a části pozemku p. č. 1963/37 v k. ú. Černá Pole
41. Návrh nesouhlasu se záměrem nabytí pozemků p. č. 217/4, p. č. 217/7 a p. č. 217/9, k. ú. Horní Heršpice
42. Návrh nabytí pozemku p. č. 1497/3 v k. ú. Bohunice
43. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 1159, p. č. 1160/1 a p. č. 1182, vše v k. ú. Nový Lískovec, pro strategický projekt „Bytová výstavba v lokalitě Kamenný vrch II“, návrh rozpočtového opatření
44. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 1142/186, p. č. 1142/194 a p. č. 1142/219, vše v k. ú. Bystrc
45. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 1723/21, p. č. 1723/87, p. č. 1723/88, p. č. 1723/92, p. č. 1723/95, p. č. 1723/96 a p. č. 1723/98 a části pozemku p. č. 3145/6, vše v k. ú. Bystrc
46. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 616/5, p. č. 616/6, p. č. 616/7, p. č. 617/2, p. č. 617/3, p. č. 617/4, p. č. 617/5 a p. č. 617/6, vše v k. ú. Bystrc
47. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Bohunice, Medlánky, Nový Lískovec a Řečkovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
48. Návrh souhlasu se záměrem pronájmu pozemku p. č. 2/2 v k. ú. Komín
49. Návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací pro stavbu „Hapalova – stavební úpravy“
50. Návrh Smlouvy o vyvolané překládce optické trasy pro stavbu „Nové chodníky Hviezdoslavova“
52. Návrh bezúplatného nabytí pozemků p. č. 3147/7 v k. ú. Řečkovice a p. č. 4073/11 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace
53. Návrh souhlasu se záměrem směny částí pozemků p. č. 1031/8 a p. č. 1033/133 za část pozemku p. č. 1035/1, vše v k. ú. Ivanovice pro stavbu „Jezerůvky, Leknínová – rekonstrukce komunikace“
54. Návrh zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 878/1 v k. ú. Staré Brno pro stavbu „Rekonstrukce lávky Táborského nábreží“
55. Návrh plné moci pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - prodloužení doby platnosti povolení k nakládání s podzemními vodami, Přízřenický jez

56. Souhlas se zpracováním investičního záměru "Kanalizace Nad Nádražím, Brno-Chrlice"
57. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Kšírova III - rekonstrukce vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky
58. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Ořešín - rekonstrukce technologie a stavební části" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností VHS Brno, a. s.
59. Veřejná zakázka malého rozsahu „Mechanizační středisko SŽ Brno – odstranění stavby a náhr. výstavba – projektová dokumentace pro odstranění staveb a náhr. výstavbu dočasných objektů" – výběr dodavatele a návrh smluv o projektové přípravě a návrh o zajištění autorského dozoru
60. Nadlimitní veřejná zakázka "Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) – Křižovatka 4. brána BVV" - výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo
61. Podlimitní veřejná zakázka "Kontaktní centrum Koliště" - návrh změny závazku, návrh dodatku č.2
62. Návrh smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy pro stavbu "Výstavba domova pro osoby se zdravotním postižením Menšíkova"
63. Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2024/00018 se společností CETIN a. s. pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapa IX, X, XI"
64. Návrh nabytí pozemku p. č. 2991/38 a části pozemku p. č. 3163/270, oba v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí"
65. Návrh nabytí části pozemku p. č. 3163/261 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí"
66. Návrh Dohody o narovnání a návrh Nájemní smlouvy o nájmu pozemku se společností České dráhy, a. s.
67. Návrh dohody o zrušení věcného břemene - pozemek p. č. 427/2 v k. ú. Pisárky
68. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti k částem pozemků pro stavební objekt SO 204 – Lávka přes VMO, v rámci stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I. – I. etapa"
69. Návrh stanoviska statutárního města Brna adresovaného Svazu měst a obcí ČR ve věci návrhu nové tarifní struktury pro bateriová úložiště (akumulaci) a přečerpávací vodní elektrárny (PVE)
70. Návrh nesouhlasu se záměrem pronájmu částí pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice
71. Návrh souhlasu se stavebním záměrem „MOÚ Brno-centrum teranostiky" k. ú. Staré Brno, stavebník Masarykův onkologický ústav
72. Veřejná zakázka malého rozsahu „Stará radnice - oprava střechy" – výběr dodavatele, návrh smlouvy
- Informativní zpráva - plnění rozpočtu a plánu tvorby a čerpání peněžních fondů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru zdraví MMB k 31.12.2025

Přítomni:

Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Petr Kratochvíl, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Peter Sabol, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Ing. Karin Podivinská.

1a. Změna platových tarifů ředitelů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v souvislosti s nařízením vlády č. 16/2026 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 304/2014 Sb., o platových poměrech státních zaměstnanců, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů,

- změny platových tarifů ředitelů příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Brnem, s účinností od 1. 4. 2026

ve výši uvedené v příloze č. 1a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení Magistrátu města Brna.

2. bere na vědomí

změnu platového tarifu v souvislosti s platovým postupem do vyššího stupně s účinností od 1. 4. 2026

- MgA. Jana Búrika, ředitele Centra experimentálního divadla, příspěvková organizace.

Změna platového tarifu je přílohou č. 1b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení Magistrátu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1b. Stanovení platů zástupkyní statutárního orgánu Mateřské školy RADOST, Brno, Michalova 2, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že Mateřskou školu RADOST, Brno, Michalova 2, příspěvkovou organizaci, bude po dobu dlouhodobé nepřítomnosti ředitelky Mgr. Ivety Lokajové, z důvodu nástupu na mateřskou a posléze rodičovskou dovolenou, zastupovat v plném rozsahu práv a povinností, zástupkyně statutárního orgánu Bc. Jana Švrčková;

2. stanoví

plat zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy RADOST, Brno, Michalova 2, příspěvkové organizace, Bc. Janě Švrčkové, s účinností od 1. 3. 2026, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha bude uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat zástupkyni statutárního orgánu o přijatém usnesení Rady města Brna.

úkol č. [R9/166/1b]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1c. Stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu Základní školy Brno, Janouškova 2, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že Základní školu Brno, Janouškova 2, příspěvkovou organizaci, bude po dobu nepřítomnosti ředitele Mgr. Jana Marošiho, z důvodu pracovní neschopnosti, zastupovat v plném rozsahu práv a povinností zástupkyně statutárního orgánu Mgr. Lenka Müllerová;

2. stanoví

plat zástupkyni statutárního orgánu Základní školy Brno, Janouškova 2, příspěvkové organizace, Mgr. Lence Müllerové, s účinností od 1. 3. 2026, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat zástupkyni statutárního orgánu o přijatém usnesení Rady města Brna

úkol č. [R9/166/1c]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1d. Stanovení aktualizovaných požadavků veřejného oznámení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Waldorfské školy Brno střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace - návrh změny přílohy zápisu R9/164. schůze Rady města Brna konané dne 11. 2. 2026, bod č. 1b

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

stanovení aktualizovaných požadavků veřejného oznámení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Waldorfské školy Brno – střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, které tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu, a tedy změnu přílohy č. 1 zápisu ze schůze Rady města Brna R9/164 konané dne 11. 2. 2026, bod č. 1b. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1e. Organizační změny Magistrátu města Brna - Organizačního odboru

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že dnem 30. 11. 2026 v Organizačním odboru končí platnost 6 funkčních míst asistentů uvolněných členů RMB (3101/07, 3102/04-05, 3103/05-07) zřízených na dobu určitou (5 funkčních míst bylo zřízeno usnesením schůze RMB R8/002, konané dne 28. 11. 2018, pod bodem 1n) a následně prodlouženo usnesením schůze RMB R9/001, konané dne 22. 10. 2022, pod bodem 1d); 1 funkční místo bylo zřízeno usnesením schůze RMB R9/001, konané dne 22. 10. 2022, pod bodem 1d). Funkční místa jsou hrazena z rozpočtu města;

2. schvaluje

změnu doby platnosti funkčních míst na dobu neurčitou s účinností od 1. 4. 2026, a to u funkčních míst dle „Seznamu funkčních míst Organizačního odboru zřízených na dobu určitou do 30. 11. 2026, u kterých se mění doba určitá na dobu neurčitou“, který tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu, s tím že náklady na tyto funkční místa budou nadále hrazeny z rozpočtu města. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. bere na vědomí

„Navrhované funkční schéma ORGO (dotčená část) k 1. 4. 2026“, které tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

2. Projednání usnesení 26. jednání Sněmu starostů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí

usnesení 26. jednání Sněmu starostů konaného 12. února 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. Valná hromada obchodní společnosti Technologický Park Brno, a. s., konaná dne 12. 3. 2026 - nabytí a zcizení nemovitých věcí společností na základě směny nemovitých věcí - pozemků, resp. jejich částí

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení bodu- pro stažení hlasovalo jednomyslně 9 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

na základě usnesení Z9/31. Zastupitelstva města Brna, bod 20.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Veřejná zakázka malého rozsahu "Zpracování odborných metodických podkladů" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu u veřejné zakázky malého rozsahu "Zpracování odborných metodických podkladů" a přímém oslovení dodavatele doc. Mgr. Irenou Tušer, Ph.D., IČO: 75718804.

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a doc. Mgr. Irenou Tušer, Ph.D., IČO: 75718804, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru obrany MMB podpisem smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. Veřejná zakázka malého rozsahu "Smlouva o poradenské činnosti - krizové plány" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy se společností Grant Thornton Czech Advisory k. s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu u veřejné zakázky malého rozsahu "Smlouva o poradenské činnosti - krizové plány" a přímém oslovení dodavatele Grant Thornton Advisory k. s., se sídlem Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4, IČO: 19083076

2. schvaluje

smlouvu o poradenské činnosti - krizové plány mezi statutárním městem Brnem a společností Grant Thornton Advisory k. s., se sídlem Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4, IČO: 19083076, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru obrany MMB podpisem smlouvy o poradenské činnosti - krizové plány a protokolů

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Veřejná zakázka malého rozsahu "Smlouva o poradenské činnosti - posouzení připravenosti a plán implementace ZKI" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy se společností Grant Thornton Advisory k.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu u veřejné zakázky malého rozsahu "Smlouva o poradenské činnosti - posouzení připravenosti a plán implementace ZKI" a přímém oslovení dodavatele Grant Thornton Advisory k.s., se sídlem Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4, IČO: 19083076

2. schvaluje

smlouvu o poradenské činnosti - posouzení připravenosti a plán implementace ZKI mezi statutárním městem Brnem a společností Grant Thornton Advisory k.s., se sídlem Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4, IČO: 19083076, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru obrany MMB podpisem smlouvy o poradenské činnosti - posouzení připravenosti a plán implementace ZKI a protokolů

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Rozpočtové opatření – přesun běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru sportu MMB

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu, z důvodu přesunu běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru sportu MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

9. Schválení investičního záměru – „Dostavba fotbalového centra Brno - aktualizace“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr „Dostavba fotbalového centra Brno - aktualizace“ s celkovými náklady ve výši 92 775 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 2185 "Dostavba Fotbalového centra Brno" ze 35 453 tis. Kč na 92 775 tis. Kč

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Schválení investičního záměru – „Rekonstrukce bazénových van letního koupaliště Zábřdovice“, návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr „Rekonstrukce bazénových van letního koupaliště Zábřdovice“ s celkovými náklady ve výši 77 368 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci ORG 1679 „Rekonstrukce bazénových van letního koupaliště Zábřdovice“, s celkovými náklady ve výši 77 368 tis. Kč a dobou realizace 2026–2028, do Závazného plánu investic města Brna

3. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 12b tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků na přípravnou fázi investiční akce

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na změnu člena Rady příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

zánik členství Ing. Radmily Fingerové v Radě příspěvkové organizace Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace z důvodu úmrtí

2. navrhuje

jmenovat Ing. arch. Markétu Krejčí, Ph.D. členkou Rady příspěvkové organizace Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace na funkční období 2026

3. RMB ukládá

vedoucímu 2. úseku MMB informovat ředitele Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace o přijatém usnesení Rady města Brna

úkol č. [R9/166/11]

zodpovídá: Ú2 [3324]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Urbanisticko-architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“ – návrh na snížení počtu účastníků a výzev k podání soutěžních návrhů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vylučuje

- účastníky urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“, kteří nebyli vybráni k podání návrhu v soutěži o návrh při snížení počtu účastníků soutěže o návrh dle seznamu, v souladu s § 146 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, který tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

- text vzoru Rozhodnutí o vyloučení účastníků, kteří nebyli vybráni k podání návrhu v soutěži o návrh při snížení počtu účastníků soutěže o návrh, který tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- výzvu k podání soutěžních návrhů pro účastníky, jejichž seznam tvoří přílohu č. 13c tohoto zápisu:

- 1) Tempo architekti s. r. o., sídlo: Dělnická 191/27, 170 00 Praha 7, IČO: 17930936;
- 2) SARL STUDIO MUOTO, sídlo: 48 avenue Claude Vellefaux, 75010 Paříž, Francie, DIČ: FR53520693912;
- 3) Kuehn Malvezzi Projects GmbH, sídlo: Torstrasse 84, 10119 Berlín, Německo, DIČ: HRB 164912 B;
- 4) Sdružení mohr niklas architekten + MAAUS MAAUS s. r. o., sídlo: Gorkého 51/1, 602 00 Brno, IČO: 09613111, mohr niklas architekten ZT GmbH, sídlo: Maria-Lassnig-Straße 33 Stiege 2, Atelier 13, 1100 Vídeň, Rakousko, IČO: 530728 h;
- 5) Atelier bod architekti s. r. o., sídlo: Osadní 799/26, Praha 7 170 00, IČO: 04598261;
- 6) M2AU s. r. o., sídlo: Údolní 222/5, 602 00 Brno, IČO: 14431734, C&S Architects Ltd., sídlo: 215-221 Borough High Street, SE1 1JA London, Velká Británie, IČO: 09557779;
- 7) atelier gram s. r. o., sídlo: Božetěchova 2273/89, 612 00 Brno, IČO: 19405651, dílna palašák s. r. o., sídlo: Křídlovická 981, 603 00 Brno, IČO: 13955969;
- 8) Sdružení PEER + NP2F
PEER COLLECTIVE s. r. o., sídlo: Štefánikova 104/33, 602 00 Brno, IČO: 08230544,
NP2F sarl, sídlo: 188 Bis Rue de Crimée, 75019 Paris, Francie, IČO: 497 487 199;
- 9) ThamVidegård Arkitekter AB, sídlo: Blekingegatan 42, 116 62, Stockholm, Švédsko, DIČ: SE556577182001,
XTOPIX architekti s. r. o., sídlo: Vratislavova 2/23, 128 00 Praha 2, IČO: 03780961;
- 10) atelier re:architekti s. r. o. , sídlo: Melantrichova 463/15, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 19885784,
Atelier Kempe Thill B.V., sídlo: Postbus 13064, 3004 HB Rotterdam NL, Nizozemí, DIČ: NL818186987B01;
- 11) ADEPT Aps, sídlo: Struenseegade 15A, 4. Tv. / DK - 2200 Copenhagen N, Dánsko, IČO: 3051 0437,
ohboi s. r. o., sídlo: Renneská třída 393/12, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 09180176,
AFRY CZ s. r. o., sídlo: Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 45306605.

- text vzoru Výzvy k podání soutěžních návrhů, které tvoří přílohu č. 13d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

ředitele Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, podpisem Výzev k podání soutěžních návrhů a Rozhodnutí o vyloučení účastníků z účasti v soutěži;

4. RMB ukládá

řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace:

- zajistit odeslání Výzvy k podání soutěžních návrhů všem příslušným účastníkům,
- zajistit odeslání Rozhodnutí o vyloučení účastníků z účasti v soutěži, kteří nebyli vybráni při snížení počtu účastníků soutěže o návrh všem příslušným účastníkům.

T: do 06. 03. 2026

úkol č. [R9/166/12/01]

zodpovídá: KAM

[3265]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá

řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace:

- organizačně zajistit další průběh urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“;
- předložit Radě města Brna po ukončení hodnotícího zasedání poroty Protokol o průběhu soutěže jako podklad pro Oznámení o výběru.

T: červenec 2026

úkol č. [R9/166/12/02]

zodpovídá: KAM [3265]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Podněty statutárního města Brna k návrhu zadání změny č. 3 územního plánu Troubsko

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

podněty statutárního města Brna k návrhu zadání změny č.3 územního plánu Troubsko, které tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru životního prostředí MMB na rok 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru životního prostředí MMB na rok 2026:

- Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace;
- Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace;
- Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace.

Odpisové plány tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Souhlas zřizovatele s podáním žádostí Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

- s podáním žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory Jihomoravským krajem v rámci programu "Dotace mimo dotační program 2026" na projekt "Rozšíření pokrytí areálu Zoo Brno bezdrátovou sítí Wi-Fi a systémem rozhlasových hlásičů";
- s podáním žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory z programu Interreg Rakouskou-Česko 2021-2027, Priorita 2 - Klima a životní prostředí na projekt "Mokřady".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

16. Pokračování spolupráce se Světovou zdravotnickou organizací v rámci projektu Zdravé město prostřednictvím Evropské sítě Zdravých měst WHO

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

text "Vyjádření zájmu: Členství v Evropské síti zdravých měst WHO, Fáze VIII (2026-2030)", v anglickém znění, který tvoří přílohu č. 16a tohoto zápisu,
text "Vyjádření podpory pro Brno - Žádost o jmenování členským městem ve Fázi VIII (2026 - 2030) Evropské sítě zdravých měst", v anglickém znění, který tvoří přílohu č. 16b tohoto zápisu.
Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá

vedoucímu Odboru participace MMB zajistit kroky nezbytné pro přihlášení města Brna k účasti v VIII. fázi Evropské sítě zdravých měst WHO
T: průběžně

úkol č. [R9/166/16]

zodpovídá: OP

[3316]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

17. Dopis na podporu projektu Mendelovy univerzity v Brně "Inovace digitální participace jako nástroj posilování komunitní soudržnosti a odolnosti v podmínkách krizí"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podporou projektu Mendelovy univerzity v Brně, se sídlem Zemědělská 1665/1, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO: 62156489, s názvem „Inovace digitální participace jako nástroj posilování komunitní soudržnosti a odolnosti v podmínkách krizí“ přihlášeného do 15. veřejné soutěže programu SIGMA Technologické agentury ČR prostřednictvím podpůrného dopisu, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu, a se zapojením Magistrátu města Brna jako aplikačního garanta tohoto projektu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem podpůrného dopisu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Účetní závěrka Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, za rok 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

účetní závěrku Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, za rok 2025, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Odpisový plán Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, na rok 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 20.

Rada města Brna schvaluje

odpisový plán Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, jako organizace zřízené statutárním městem Brnem v působnosti Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB, na rok 2026, který tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

20. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem podílu města na bytových jednotkách v domech Poslušného 9 v k. ú. Líšeň, návrh na zřízení služebností

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zřízení služebnosti k pozemku p. č. 3278/48 v k. ú. Líšeň, ve spoluvlastnictví statutárního města Brna, Holzova, bytového družstva, se sídlem Poslušného 2705/9, 628 00 Brno IČO: 255 97 469 (dále jen "Družstvo") a dalších bytových spoluvlastníků zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj na listu vlastnictví č. 5100 pro k. ú. Líšeň, obec Brno, okres Brno-město, spočívající v povinnosti strpět umístění a vedení dešťové kanalizační stoky DN 300 pro veřejnou potřebu; omezení činností v ochranném pásmu dešťové kanalizační stoky DN 300 a práva vstupu a vjezdu pro statutární město Brno a pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. , IČO: 463 47 275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno za podmínek smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu;
- zřízení služebnosti veřejného statku spočívající v bezplatném obecném užívání povrchu části služebného pozemku p. č. 3278/48 v k. ú. Líšeň, ve spoluvlastnictví statutárního města Brna, Družstva a dalších bytových spoluvlastníků zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj na listu vlastnictví č. 5100 pro k. ú. Líšeň, obec Brno, okres Brno-město, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 6840-339/2025, ve prospěch statutárního města Brna jako oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou a bezplatně za podmínek prohlášení o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem smlouvy a prohlášení o zřízení služebností uzavřených dle těchto podmínek.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatný převod spoluvlastnických podílů na 16 bytových jednotkách vymezených dle ust. § 1166 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), v bytovém domě Poslušného 2705/9, Líšeň, 628 00 Brno, stojícím na pozemku p. č. 3278/48 v k. ú. Líšeň, obec Brno, dle budoucího právního stavu, jejichž výčet je uveden v Seznamu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 16 bytových jednotkách vymezených dle občanského zákoníku v bytovém domě č. p. 2705, Poslušného 9, Líšeň, 628 00 Brno, jejich nájemcům - členům Holzova, bytové družstvo, IČO: 255 97 469, se sídlem Poslušného 2705/9, Líšeň, 628 00 Brno (dále jen "Družstvo"), jejichž členství v Družstvu není sporné.

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky (dále jen „Dohoda o narovnání“) spolu s podílem na budově a pozemcích mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu není

sporné, kterou jsou vypořádány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 6399 9 117, ve znění dodatku č. 1, uzavřenými mezi statutárním městem Brnem (dále jen "Město") a společností Stavební podnik Kroměříž a. s., IČO: 463 46 571, Tovačovského 3678, 767 39 Kroměříž (dále jen "SPK a. s.");
- ze smlouvy o výstavbě č. 6301 9 056 na pozemku p. č. 3278/48, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Líšeň, ve znění dodatku č. 1, uzavřenými mezi Městem, SPK a. s. a Družstvem;
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám v bytovém domě č. p. 2705, Poslušného 2705/9 mezi Družstvem a Městem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci (dále jen "Nájemci"), jejichž členství v Družstvu není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly Města a Družstva na bytových jednotkách a pozemku na Nájemce - členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné.

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření Dohod o narovnání s jednotlivými Nájemci - členy družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné, a to po zápisu změny vymezení bytových jednotek dle Dohod spoluvlastníků, smlouvy a prohlášení o zřízení služebností do Katastru nemovitostí.

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dohod o narovnání.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Udělení předchozího souhlasu městské části Brno-střed s uzavřením nájemních smluv k bytům v domě Bratislavská 1, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemních smluv k bytům č. 1, 2 a 3, Bratislavská 1, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Pravidla")

2. uděluje

městské části Brno-střed dle čl. 3 odst. (6) Pravidel předchozí souhlas s uzavřením nájemních smluv k bytům č. 1, 2 a 3 v domě Bratislavská 1, Brno, s neziskovými organizacemi případně podnikajícími právnickými osobami, na dobu určitou – 1 rok s možností prodloužení nájemního vztahu za podmínek řádného plnění povinností nájemce a při plnění podmínek nájemní smlouvy, za nájemné stanovené městskou částí Brno-střed s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Startovací byty pro jednotlivce – rozhodnutí o námitce proti vyřazení z losování startovacích bytů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

námitku proti vyřazení z losování o startovací ubytovací jednotku č. x v domě Zámečnická 2 a startovací byt č. xx v domě Vlhká 4 v Brně žadatele xxxxxxxx xxxxxx.

2. nevyhovuje

námitce xxxxxxxx xxxxxxxx, proti vyřazení z losování o startovací ubytovací jednotku č. x v domě Zámečnická 2 a startovací byt č. xx v domě Vlhká 4 v Brně, z důvodu nesplnění podmínky stanovené Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

v souladu s ustanovením čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla) s vyřazením žádostí níže uvedených žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt,

a) xxxxxxxx xxxxxxxx, neboť nesplnil podmínky pro pronájem bezbariérového bytu dle ustanovení statí F. odst. 1 odrážky první Pravidel,

b) xxxxxxxx xxxx, neboť nesplnila podmínky pro pronájem bezbariérového bytu dle ustanovení statí F. odst. 1 odrážky sedmé Pravidel.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Uzavření nájemní smlouvy k ubytovací jednotce v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, pro zaměstnance Policie ČR, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k ubytovací jednotce č. xxx o velikosti 2+1 v budově č.p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, s xxxxxxxxxx xxxxxxxx, zaměstnancem Policie ČR, v celoměstském zájmu podle ust. čl. 7 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna po dobu trvání služebního poměru u Policie ČR nejdéle na 2 roky s možností prodloužení maximálně o 2 roky a pouze po dobu trvání služebního poměru, za nájemné ve výši 170,04 Kč/m² /měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. pronajímatelem zvyšována o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

2. pověřuje

vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem nájemní smlouvy a jejích dodatků k ubytovací jednotce v budově č.p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Bratislavská 41, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. xxxx, o velikosti 1+kk o výměře 32,70 m², v domě Bratislavská 41, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m² /měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu v domě Jabloňová 28, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxxxxxx ze dne 21.07.2025 o přidělení obecního bytu o velikosti 3+kk v domě Jabloňová 28 v Brně.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. xxx, o velikosti 3+kk, v domě Jabloňová 28, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši 126,97Kč/m² /měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx:

- doloží doklady k ověření splnění podmínek podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu budou splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. xxx v domě Jabloňová 28 v Brně ani ke dni předání bytu č. xxx v domě Jabloňová 26 v Brně nebudou dlužít na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu č. xxx v domě Jabloňová 26, včetně příslušenství,
- uzavřou dohodu o skončení nájmu bytu č. xxx v domě Jabloňová 26, Brno,
- neprodleně po převzetí bytu č. xxx v domě Jabloňová 28, Brno, odevzdají pronajímateli byt č. xxx v domě Jabloňová 26, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

a to vše splní nejpozději do 2 měsíců od dokončení oprav bytu č. xxx v domě Jabloňová 28 v Brně.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Neuzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Spolková 3, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna neschvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 2+kk v domě Spolková 3, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Žádost o prominutí dluhu v souvislosti s užíváním nebytových prostor v objektu Cejl 23, k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Akkermann, s. r. o., se sídlem Kopečná 236/16, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 25503502, o prominutí částky ve výši 23 552,- Kč představující vyúčtování za vodné a stočné za rok 2024 v souvislosti s užíváním nebytových prostor v budově Cejl 23, k. ú. Zábrdovice

2. neschvaluje

prominutí dluhu ve výši 23 552,- Kč společnosti Akkermann, s. r. o., se sídlem Kopečná 236/16, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 25503502, představující částku vyúčtování za vodné a stočné za rok 2024 v souvislosti s užíváním nebytových prostor v budově Cejl 23, č. p. 492, která je součástí pozemku p. č. 723/1 v k. ú. Zábrdovice, pronajatých na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6621032167 ze dne 29. 4. 2021

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Veřejná zakázka malého rozsahu „Připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany v objektech Cejl 75, Přední 2, Vojtova 7, Vojtova 9 v Brně a v objektu Křížkovského 10 v Kuřimi“ – návrh výjimky z Metodiky zadávání Veřejných zakázek malého rozsahu, návrhy smluv

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023 pod bodem č. 6, v platném znění,

spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany v objektech Cejl 75, Přední 2, Vojtova 7, Vojtova 9 v Brně a v objektu Křížkovského 10 v Kuřimi“ a v přímém oslovení dodavatele Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever, IČO 70884099;

- smlouvy o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever, IČO 70884099, které tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smluv.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Dodatek č.1 ke smlouvě o poskytování služeb pro administrativní část parkovacího domu ACADEMY PARK

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 32-34.

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování servisních služeb č. 6625173658 ze dne 15. 7. 2025 mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a. s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098, který tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování servisních služeb.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Adresný záměr pronájmu nebytových prostor a části pozemku v areálu při ulici

Vinohradská, k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost bývalého nájemce Gustava Harnacha, IČO 18137211, o pronájem nebytových prostor v budově č. p. 1113, která je součástí pozemku p. č. 2503/114, a části pozemku p. č. 2503/3, vše v k. ú. Černovice, v areálu při ulici Vinohradská v Brně

2. souhlasí

s adresným záměrem pronájmu nebytových prostor – čtyř místností č. 37-40 o celkové výměře 134,5 m² v budově č. p. 1113, která je součástí pozemku p. č. 2503/114 v k. ú. Černovice, a části pozemku p. č. 2503/3 o výměře 1 200 m² v k. ú. Černovice dle grafické přílohy, Gustavu Harnachovi, IČO 18137211, grafická příloha tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Pronájem prostor sloužících podnikání v budově Křenová 277/76, k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Dominiky Abbrentové, IČO 21488801, o pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 118,8 m² nacházející se v budově č. p. 277 na adrese Křenová 76, která je součástí pozemku p. č. 227 v k. ú. Trnitá;

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání týkající se pronájmu nebytového prostoru o celkové výměře 118,8 m² nacházejících se v budově č. p. 277 na adrese Křenová 76, která je součástí pozemku p. č. 227 v k. ú. Trnitá, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Dominikou Abbrentovou, IČO 21488801, jako nájemcem, za účelem provozování kosmetických služeb; smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

34. Žádost o souhlas s podnájmem nebytových prostor v objektu Moravské náměstí 15, k. ú. Veveří

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Investiční a majetková, a. s., se sídlem Moravské náměstí 690/15, Veveří, 602 00 Brno, IČO 26182556, o souhlas s podnájmem části nebytových prostor v objektu Moravské náměstí 690/15 v k. ú. Veveří;

2. souhlasí

s podnájmem části nebytových prostor o celkové výměře 80,46 m², označené jako místnosti č. 215, 218, 209, 210 a 211 v budově Moravské náměstí 15, č. p. 690, která je součástí pozemku p. č. 1468 v k. ú. Veveří, sjednaným mezi nájemcem společností Investiční a majetková, a. s., se sídlem Moravské náměstí 690/15, Veveří, 602 00 Brno, IČO 26182556, a podnájemcem Matějem Otáhalem, IČO 05312221, a to za stanovených podmínek;
podmínky podnájmu tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Žádost o výpůjčku Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti České republiky – Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje o výpůjčku prostor Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice pro uspořádání tradičních PR akcí ve dnech 23. 10. 2026 a 18. 12. 2026

2. schvaluje

smlouvu o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem jako půjčkatelem a Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje, se sídlem Kounicova 687/24, Veveří, 602 00 Brno, IČO 75151499, jako vypůjčkatelem, týkající se výpůjčky Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice dne 23. 10. 2026 za účelem uspořádání slavnostního předávání ocenění policistům, občanským zaměstnancům a spolupracovníkům jihomoravské policie a dne 18. 12. 2026 za účelem uspořádání akce Policista a Sportovec roku; Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje
vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o výpůjčce

4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit šest parkovacích míst pro účastníky akcí na parkovišti mezi budovami Husova 10 a Husova 12 dne 23. 10. 2026 od 9.00 hod. a dne 18. 12. 2026 od 13.00 hod.

úkol č. [R9/166/35/01]

zodpovídá: OD [15]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Návrh na neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty – movité věci statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 37-38 včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

přípis xxxxxxxxxx xxxx, notáře v Brně, ze dne 15. 1. 2026, sp. zn. 59 D 1184/2025, Nd 41/2026 týkající se souhlasu s vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele xxxxxxxxxx xxxxxxxx, a to movité věci (obchodního podílu) ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění.

2. neuděluje

předchozí souhlas s přijetím obchodního podílu ve společnosti THT - Build, s. r. o., IČO: 277 11 285, se sídlem Svatopetrská 536/20, 617 00 Brno, zemřelého xxxxxxxxxx xxxxxxxx, do vlastnictví statutárního města Brna, městské části Brno-Bohunice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Uzavření dohody o narovnání týkající se pozemku p. č. 1727/70 v k. ú. Bystřec

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- právní zástupce xxxxx xxxxxxxx vyzval statutární město Brno k vydání bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemku p. č. 1727/70 v k. ú. Bystrc, které mělo vzniknout užíváním pozemku za období ode dne 1. 1. 2025 do dne 31. 12. 2025;
- o nároku xxxxx xxxxxxxx na vydání bezdůvodného obohacení za předchozí období již opakovaně pravomocně rozhodl Městský soud v Brně;
- za předchozí období uzavřelo statutární město Brno s xxxxxx xxxxxxxxx dohody o narovnání, na základě kterých mu bylo zaplacen plnění z titulu náhrady za užívání pozemku p. č. 1727/70 v k. ú. Bystrc;
- na pozemku p. č. 1727/70 v k. ú. Bystrc a na sousedních pozemcích je situován výběh pro psy, který tam zřídila městská část Brno-Bystrc a nadále jej i spravuje;
- vzhledem k charakteru pozemku p. č. 1727/70 v k. ú. Bystrc a k jeho užívání jako výběhu pro psy, který zřídila městská část Brno-Bystrc, na případ nelze aplikovat rozsudek Nejvyššího soudu České republiky ze dne 7. 3. 2025, sp. zn. 28 Cdo 254/2025.

2. schvaluje

dohodu o narovnání, jejímž obsahem je zejména závazek statutárního města Brna zaplatit xxxxx xxxxxxxxx ve vztahu k pozemku p. č. 1727/70, orná půda, o výměře 438 m² v k. ú. Bystrc částku ve výši 39 858 Kč, tj. 91 Kč/m² /rok, za období ode dne 1. 1. 2025 do dne 31. 12. 2025. Dohoda o narovnání tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dohody o narovnání.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Souhlas se záměrem prodeje části pozemku p. č. 953/2 v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p. č. 953/2, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 260 m² v k. ú. Bohunice, je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Bohunice v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 953/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 120 m² v k. ú. Bohunice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemků p. č. 1963/21 a p. č. 1991/2 v k. ú. Černá Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 40 včetně předloženého doplňku po doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost manželů xxxxxxxxxxxx o prodej pozemků p. č. 1963/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 111 m² a p. č. 1991/2, zahrada, o výměře 12 m², oba v k. ú. Černá Pole
- skutečnost, že pozemky p. č. 1963/21 a p. č. 1991/2, oba v k. ú. Černá Pole jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-sever v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemků p. č. 1963/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 111 m² a p. č. 1991/2, zahrada, o výměře 12 m², oba v k. ú. Černá Pole z důvodu nesouhlasného stanoviska městské části

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 2029/2 a části pozemku p. č. 1963/37 v k. ú. Černá Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku po doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxx xxxxx a xxxx xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 2029/2, zahrada, o výměře 42 m² a části pozemku p. č. 1963/37, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 135 m², oba v k. ú. Černá Pole
- skutečnost, že pozemky 2029/2 a pozemek p. č. 1963/37 vše v k. ú. Černá Pole jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-sever v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 2029/2, zahrada, o výměře 42 m² a části pozemku p. č. 1963/37, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 135 m², oba v k. ú. Černá Pole z důvodu nesouhlasného stanoviska městské části

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Nesouhlas se záměrem nabytí pozemků p. č. 217/4, p. č. 217/7 a p. č. 217/9, k. ú. Horní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna nesouhlasí
se záměrem nabytí pozemků

- p. č. 217/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5953 m²,
- p. č. 217/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6121 m²,
- p. č. 217/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2940 m²,

vše v k. ú. Horní Heršpice, z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

42. Návrh nabytí pozemku p. č. 1497/3 v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- zájem podílových spoluvlastníků pozemku p. č. 1497/3 v k. ú. Bohunice xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o úplatný převod pozemku z jejich podílového spoluvlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna;
- skutečnost, že pozemek p. č. 1497/3 v k. ú. Bohunice je dle Územního plánu města Brna zelení všeobecnou a je situován v lokalitě Červený kopec.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 1497/3, zahrada, o výměře 362 m² v k. ú. Bohunice z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2) a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 543 000 Kč, a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Keml	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 1159, p. č. 1160/1 a p. č. 1182, vše v k. ú. Nový Lískovec, pro strategický projekt „Bytová výstavba v lokalitě Kamenný vrch II“, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p. č. 1159, p. č. 1160/1 a p. č. 1182, vše v k. ú. Nový Lískovec jsou situovány v lokalitě Kamenný vrch II, která je určena pro bytovou výstavbu;
- pozemek p. č. 1182 v k. ú. Nový Lískovec je předmětem soudního řízení vedeného u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 19 C 100/2025 o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví;
- byl zpracován znalecký posudek č. 100458/2025, kde byla stanovena cena obvyklá spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 1159, p. č. 1160/1 a p. č. 1182, vše v k. ú. Nový Lískovec v celkové výši 12 500 000 Kč;
- manželé xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxx mají ve společném jmění manželů stavbu č. e. 89, rodinná rekreace, stojící na pozemku p. č. 1159 v k. ú. Nový Lískovec a mají tak předkupní právo ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 na pozemku p. č. 1159 v k. ú. Nový Lískovec ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx.

2. schvaluje

prodloužení doby realizace akce ORG 2578 „Bytová výstavba Kamenný vrch II – výkupy pozemků“ do roku 2026.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

a) nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 na pozemku p. č. 1159, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 32 m², na kterém stojí stavba č. e. 89, rodinná rekreace, v k. ú. Nový Lískovec z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 102 145 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě;

b) nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/2 na pozemcích:

- p. č. 1160/1, zahrada, o výměře 449 m²,
 - p. č. 1182, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 435 m²,
- oba v k. ú. Nový Lískovec z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 12 397 855 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

c) rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s navrženým čerpáním prostředků z Fondu bytové výstavby z důvodu zajištění úhrady kupní ceny.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 1142/186, p. č. 1142/194 a p. č. 1142/219, vše v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- předžalobní výzvu právního zástupce xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 27. 1. 2026 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení ve výši 16 835 Kč za obecné užívání pozemků p. č. 1142/186, p. č. 1142/194 a p. č. 1142/219, vše v k. ú. Bystrc za období ode dne 1. 1. 2025 do dne 31. 12. 2025;
- skutečnost, že nárok xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx týkající se úhrady bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 1142/186, p. č. 1142/194 a p. č. 1142/219, vše v k. ú. Bystrc za předchozí období byl předmětem uzavřené dohody o narovnání.

2. bere na vědomí

rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky ze dne 7. 3. 2025, sp. zn. 28 Cdo 254/2025 týkající se pojmových znaků pozemků s charakterem veřejného prostranství a vzniku nároku na náhradu z titulu bezdůvodného obohacení.

3. nesouhlasí

s úhradou bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků:

- p. č. 1142/186, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²
- p. č. 1142/194, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 125 m²,
- p. č. 1142/219, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 54 m²,
vše v k. ú. Bystrc, v částce ve výši 16 835 Kč, tj. 91 Kč/m² /rok, za období ode dne 1. 1. 2025 do dne 31. 12. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 1723/21, p. č. 1723/87, p. č. 1723/88, p. č. 1723/92, p. č. 1723/95, p. č. 1723/96 a p. č. 1723/98 a části pozemku p. č. 3145/6, vše v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- předžalobní výzvu právního zástupce xxxx xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx ze dne 3. 2. 2026 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení ve výši 115 024 Kč za obecné užívání pozemků p. č. 1723/21, p. č. 1723/87, p. č. 1723/88, p. č. 1723/92, p. č. 1723/95, p. č. 1723/96 a p. č. 1723/98 a části pozemku p. č. 3145/6 o výměře 82 m², vše v k. ú. Bystrc za období ode dne 1. 1. 2025 do dne 31. 12. 2025;

- skutečnost, že nároky xxxx xxxxxxxxxx týkající se úhrady bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 1723/21, p. č. 1723/87, p. č. 1723/88, p. č. 1723/95, p. č. 1723/96 a p. č. 1723/98 a části pozemku p. č. 3145/6, vše v k. ú. Bystrc za předchozí období byly předmětem pravomocných soudních rozhodnutí a uzavřených dohod o narovnání (vyjma pozemku p. č. 1723/92 v k. ú. Bystrc);

- skutečnost, že xxxx xxxxxxxxxx byla vlastníkem předmětných pozemků v k. ú. Bystrc do dne 28. 1. 2025. Ode dne 29. 1. 2025 jsou vlastníky předmětných pozemků xxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxx, každá se spoluvlastnickým podílem ve výši id. 1/2.

2. bere na vědomí

rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky ze dne 7. 3. 2025, sp. zn. 28 Cdo 254/2025 týkající se pojmových znaků pozemků s charakterem veřejného prostranství a vzniku nároku na náhradu z titulu bezdůvodného obohacení.

3. nesouhlasí

s úhradou bezdůvodného obohacení za obecné užívání:

- pozemku p. č. 1723/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 146 m²,
- pozemku p. č. 1723/87, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m²,
- pozemku p. č. 1723/88, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 172 m²,
- pozemku p. č. 1723/92, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 45 m²,
- pozemku p. č. 1723/95, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 486 m²,
- pozemku p. č. 1723/96, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 126 m²,
- pozemku p. č. 1723/98, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 204 m²,
- části pozemku p. č. 3145/6, ostatní plocha, silnice, o výměře, 82 m²,

vše v k. ú. Bystrc, v částce ve výši 115 024 Kč, tj. 91 Kč/m² /rok, za období ode dne 1. 1. 2025 do dne 31. 12. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 616/5, p. č. 616/6, p. č. 616/7, p. č. 617/2, p. č. 617/3, p. č. 617/4, p. č. 617/5 a p. č. 617/6, vše v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- předžalobní výzvu právního zástupce xxxxxxxxxx xxxxxx ze dne 27. 1. 2026 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení ve výši 10 374 Kč za obecné užívání pozemků p. č. 616/5, p. č. 616/6, p. č. 616/7, p. č. 617/2, p. č. 617/3, p. č. 617/4, p. č. 617/5 a p. č. 617/6, vše v k. ú. Bystrc za období ode dne 1. 1. 2025 do dne 31. 12. 2025;
- skutečnost, že nárok xxxxxxxxxx xxxxxx týkající se úhrady bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 616/5, p. č. 616/6, p. č. 616/7, p. č. 617/2, p. č. 617/3, p. č. 617/4, p. č. 617/5 a p. č. 617/6, vše v k. ú. Bystrc za předchozí období byl předmětem uzavřených dohod o narovnání.

2. bere na vědomí

rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky ze dne 7. 3. 2025, sp. zn. 28 Cdo 254/2025 týkající

se pojmových znaků pozemků s charakterem veřejného prostranství a vzniku nároku na náhradu z titulu bezdůvodného obohacení.

3. nesouhlasí

s úhradou bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků:

- p. č. 616/5, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 28 m²,
- p. č. 616/6, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 5 m²,
- p. č. 616/7, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 1 m²,
- p. č. 617/2, ostatní plocha, silnice, výměře 9 m²,

- p. č. 617/3, ostatní plocha, silnice, o výměře 50 m²,

- p. č. 617/4, ostatní plocha, silnice, o výměře 8 m²,

- p. č. 617/5, ostatní plocha, silnice, o výměře 6 m²,

- p. č. 617/6, ostatní plocha, silnice, o výměře 7 m²,

vše v k. ú. Bystřec, v částce ve výši 10 374 Kč, tj. 91 Kč/m² /rok, za období ode dne 1. 1. 2025 do dne 31. 12. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Bohunice, Medlánky, Nový Lískovec a Řečkovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 48-50 včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 1231/96, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 56 m² v k. ú. Bohunice

p. č. 446/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1185 m² v k. ú. Medlánky

p. č. 301/62, ostatní plocha, zeleň, o výměře 224 m² v k. ú. Nový Lískovec

p. č. 301/64, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 49 m² v k. ú. Nový Lískovec

p. č. 301/67, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 360 m² v k. ú. Nový Lískovec

p. č. 3966/122, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 92 m² v k. ú. Řečkovice

p. č. 3966/123, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 45 m² v k. ú. Řečkovice

p. č. 3966/141, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 232 m² v k. ú. Řečkovice z vlastnictví

České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciť převáděný majetek ani jej nezatížit zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Souhlas se záměrem pronájmu pozemku p. č. 2/2 v k. ú. Komín

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna souhlasí

se záměrem pronájmu pozemku p. č. 2/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 840 m² v k. ú. Komín.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

49. Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací pro stavbu „Hapalova – stavební úpravy“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi statutárním městem Brnem a společností CETIN a. s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Smlouva o vyvolané překládce optické trasy pro stavbu „Nové chodníky Hvězdoslavova“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o vyvolané překládce mezi statutárním městem Brnem a společností Faster CZ spol. s r.o., IČO: 60722266, se sídlem Jarní 1064/44g, 614 00 Brno, za účelem překládky optické trasy pro stavbu „Nové chodníky Hvězdoslavova“, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Návrh bezúplatného nabytí pozemků p. č. 3147/7 v k. ú. Řečkovice a p. č. 4073/11 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 53.

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí skutečnosti, že:

- na pozemku p. č. 3147/7 v k. ú. Řečkovice ve vlastnictví České republiky Správy železnic, státní organizace se nachází stavba místní komunikace ve vlastnictví statutárního města Brna v ulici Podhájí;
- na pozemku p. č. 4073/11 v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví České republiky Správy železnic, státní organizace se nachází stavba místní komunikace ve vlastnictví statutárního města Brna v ulici Myslínova;
- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/18, konaném dne 18. 06. 2024, bod č. 116 souhlasilo se záměrem bezúplatného nabytí pozemků p. č. 3147/7 v k. ú. Řečkovice a p. č. 4073/11 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky Správy železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna, souhlasilo s technickými podmínkami převodu pozemků a schválilo prohlášení k ekologickým závazkům;

schválit

- bezúplatné nabytí pozemku p. č. 3147/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 140 m² v k. ú. Řečkovice, z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto majetkem pro Správu železnic, státní organizaci, IČO: 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva;
- bezúplatné nabytí pozemku p. č. 4073/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 621 m² v k. ú. Královo Pole, z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto majetkem pro Správu železnic, státní organizaci, IČO: 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Návrh souhlasu se záměrem směny částí pozemků p. č. 1031/8 a p. č. 1033/133 za část pozemku p. č. 1035/1, vše v k. ú. Ivanovice pro stavbu „Jezerůvky, Lecnínová – rekonstrukce komunikace“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

souhlas xxxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx se směnou částí pozemku p. č. 1035/1 v k. ú. Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna za částí pozemků p. č. 1031/8 a p. č. 1033/133 v k. ú. Ivanovice v jejich společném jmění manželů bez doplatku.

2. bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p. č. 1035/1 v k. ú. Ivanovice je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Ivanovice v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

3. souhlasí

se záměrem směny bez doplatku, a to částí pozemku p. č. 1035/1 nově označené p. č. 1035/211 o výměře 9 m², orná půda, ve vlastnictví statutárního města Brna, za částí pozemků p. č. 1031/8 nově označené p. č. 1031/17 o výměře 7 m², ostatní plocha, jiná plocha a p. č. 1033/133 nově označené p. č. 1033/166 o výměře 2 m², ostatní plocha, jiná plocha, ve společném jmění manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, dle geometrického plánu č. 2503-20059/2025, vše v k. ú. Ivanovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 878/1 v k. ú. Staré Brno pro stavbu „Rekonstrukce lávky Táborského nábreží“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Rekonstrukce lávky Táborského nábreží“, mezi Ředitelstvím silnic a dálnic, s. p. se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, jako povinným, statutárním městem Brnem, jako prvním oprávněným a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. , se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275, jako druhým oprávněným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti na dobu existence inženýrské sítě, spočívající v právu vést na části pozemku p. č. 878/1 v k. ú. Staré Brno inženýrskou síť, provádět její obhlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ji a provádět její úpravy vč. stavebních za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně vstupu

a vjezdu, za jednorázovou náhradu ve výši 4.272,38 Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Plná moc pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - prodloužení doby platnosti povolení k nakládání s podzemními vodami, Přízřenický jez

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. zn. BVK/01718/2026 z 30.01.2026 o projednání plné moci týkající se prodloužení doby platnosti povolení k nakládání s podzemními vodami- k jejich odběru z kopané studny, umístěné u nově budované retenční nádrže Přízřenický jez vydaného Magistrátem města Brna, Odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství VLHZ-sp.zn.1930/06-č.j.5096/06-Volf/Dr-31 z 13.11.2006 na dobu po 31.12.2026 v orgánech statutárního města Brna

2. schvaluje

podání žádosti podle § 12 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů o prodloužení doby platnosti povolení k nakládání s podzemními vodami- k jejich odběru z kopané studny, umístěné u nově budované retenční nádrže Přízřenický jez vydaného Magistrátem města Brna, Odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství VLHZ-sp.zn.1930/06-č.j.5096/06-Volf/Dr-31 z 13.11.2006, na dobu po 31.12.2026

3. schvaluje

plnou moc pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. , se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 k podání žádosti podle § 12 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů o prodloužení doby platnosti povolení k nakládání s podzemními vodami-k jejich odběru z kopané studny, umístěné u nově budované retenční nádrže Přízřenický jez vydaného Magistrátem města Brna, Odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství VLHZ-sp.zn.1930/06-č.j.5096/06-Volf/Dr-31 z 13.11.2006, na dobu po 31.12.2026, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Souhlas se zpracováním investičního záměru "Kanalizace Nad Nádražím, Brno-Chrlice"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí
se zpracováním investičního záměru na akci „Kanalizace Nad Nádražím, Brno-Chrlice“

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

57. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Kšírova III - rekonstrukce vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, Kšírova III - rekonstrukce vodovodu" zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu
- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 32b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky

úkol č. [R9/166/57/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: březen 2026

úkol č. [R9/166/37/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

58. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Ořešín - rekonstrukce technologie a stavební části" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností VHS Brno, a. s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, VDJ Ořešín - rekonstrukce technologie a stavební části" k uzavření smlouvy dodavatele VHS Brno, a. s., IČO 255 56 568, se sídlem Bohunická 786/58, Horní Heršpice, 619 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu o dílo „Brno, VDJ Ořešín - rekonstrukce technologie a stavební části" mezi statutárním městem Brnem a společností VHS Brno, a. s., IČO 255 56 568, se sídlem Bohunická 786/58, Horní Heršpice, 619 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení

- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/166/58]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

59. Veřejná zakázka malého rozsahu „Mechanizační středisko SŽ Brno – odstranění stavby a náhr. výstavba – projektová dokumentace pro odstranění staveb a náhr. výstavbu dočasných objektů“ – výběr dodavatele a návrh smluv o projektové přípravě a návrh o zajištění autorského dozoru

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Mechanizační středisko SŽ Brno – odstranění stavby a náhradní výstavba – projektová dokumentace pro odstranění staveb a náhradní výstavbu dočasných objektů“ k uzavření smluv dodavatele Templum Projekt s. r. o., se sídlem Vídeňská 186/118, Přízřenice, 619 00 Brno, IČO: 232 64 730.

2. schvaluje

- smlouvu o projektové přípravě mezi statutárním městem Brnem a společností Templum Projekt s. r. o., se sídlem Vídeňská 186/118, Přízřenice, 619 00 Brno, IČO: 232 64 730, která tvoří přílohu č. 34a tohoto zápisu.
- smlouvu o zajištění autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a společností Templum Projekt s. r. o., se sídlem Vídeňská 186/118, Přízřenice, 619 00 Brno, IČO: 232 64 730, která tvoří přílohu č. 34b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smluv.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

60. Nadlimitní veřejná zakázka "Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) – Křižovatka 4. brána BVV" - výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) "Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) – Křižovatka 4. brána BVV" dodavatele EUROVIA CZ a. s., sídlem: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 45274924

2. schvaluje

smlouvu o dílo na stavbu "Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) – Křižovatka 4. brána BVV" mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností EUROVIA CZ a. s., se sídlem: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 45274924 na straně dodavatele zadanou podle § 56 zákona (dále jen „smlouva"), která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou přílohy c) až h) Smlouvy o dílo, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna bezodkladně po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, k podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem.

4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti KROUPALIDÉ advokátní kancelář s. r. o., IČO: 293 10 571, se sídlem Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno:

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

úkol č. [R9/166/60/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti KROUPALIDÉ advokátní kancelář s. r. o., IČO: 293 10 571, se sídlem Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno:

- odeslání formuláře "Oznámení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/166/60/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti KROUPALIDÉ advokátní kancelář s. r. o., IČO: 293 10 571, se sídlem Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/166/60/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti KROUPALIDÉ advokátní kancelář s. r. o., IČO: 293 10 571, se sídlem Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/166/60/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

8. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv
T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/166/60/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

61. Podlimitní veřejná zakázka "Kontaktní centrum Koliště" - návrh změny závazku, návrh dodatku č.2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „Kontaktní centrum Koliště“ v souladu s ustanovením §222 odst. 3 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dodatek č.2 ke smlouvě o zhotovení stavby „Kontaktní centrum Koliště“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov, IČO 44026421 (dále jen "dodatek č.2"), který tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB. Přílohy č. 2,3,4 a 5 dodatku jsou z důvodu velkého rozsahu uloženy na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č.2

3. ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č.2 v registru smluv
T: do 30 dnů od uzavření dodatku

úkol č. [R9/166/61]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

62. Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy pro stavbu "Výstavba domova pro osoby se zdravotním postižením Menšíkova"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy pro stavbu "Výstavba domova pro osoby se zdravotním postižením Menšíkova" mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, s. r. o. , se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050 (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

3. RMB ukládá
vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv
T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/166/62]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

63. Dodatek č. 1 ke smlouvě o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2024/00018 se společností CETIN a. s. pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapa IX, X, XI“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2024/00018 ze dne 18.3.2024 mezi statutárním městem Brnem a společností CETIN a. s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, v rámci stavby „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapa IX, X, XI“, který tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o realizaci překládky sítě elektronických komunikací.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

64. Návrh nabytí pozemku p. č. 2991/38 a části pozemku p. č. 3163/270, oba v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 2991/38 a části pozemku p. č. 3163/270, oddělené GP č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p. č. 3163/369 orná půda o výměře 14 m², oba v k. ú. Komín, z vlastnictví xxxxxx xxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 33.075,- Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

65. Návrh nabytí části pozemku p. č. 3163/261 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí části pozemku p. č. 3163/261 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a tímto geometrickým plánem nově označené jako pozemek p. č. 3163/373 orná půda o výměře 8 m², k. ú. Komín, z podílového spoluvlastnictví xxxx xxxxxxxxxx (id. 3/4) a xxxxxxxxxx xxxxxx (id. 1/4) do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 17.640,- Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

66. Dohoda o narovnání a návrh Nájemní smlouvy o nájmu pozemku se společností České dráhy, a. s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dohodu o narovnání se společností České dráhy, a. s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO: 709 94 226, (dále jen „Dohoda“) za podmínek uvedených v Dohodě, která tvoří přílohu č. 39a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

Nájemní smlouvu o nájmu pozemku se společností České dráhy, a. s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO: 709 94 226, a za podmínek uvedených ve Smlouvě (dále jen „Nájemní smlouva“), která tvoří přílohu č. 39b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Dohody o narovnání a Nájemní smlouvy o nájmu pozemku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

67. Dohoda o zrušení věcného břemene - pozemek p. č. 427/2 v k. ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu o zrušení věcného břemene k pozemku p. č. 427/2 v k. ú. Pisárky mezi statutárním městem Brnem, společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 a fyzickými osobami, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této dohody.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

68. Smlouva o zřízení služebnosti k částem pozemků pro stavební objekt SO 204 – Lávka přes VMO, v rámci stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I. – I. etapa“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným, a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390 se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, jako povinným, jejímž předmětem je zřízení služebnosti k tíži částí pozemků p. č. 73/2, 74/2, 75/2, 148/41, 4840/3, 4840/159 a 4840/160, vše v k. ú. Žabovřesky. Služebnost spočívá v právu umístit, provozovat a udržovat stavební objekt SO 204 – Lávka přes VMO, včetně práva vstupu a vjezdu za účelem jejího zřízení, provozování, údržby, oprav, rekonstrukce či odstranění, zřizuje se na dobu neurčitou, a za jednorázovou úplatu ve výši 70.000,- Kč vč. DPH, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

69. Stanovisko statutárního města Brna adresovaného Svazu měst a obcí ČR ve věci návrhu nové tarifní struktury pro bateriová úložiště (akumulaci) a přečerpávací vodní elektrárny (PVE)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

stanovisko statutárního města Brna k návrhu Energetického regulačního úřadu ve věci návrhu nové tarifní struktury pro bateriová úložiště (akumulaci) a přečerpávací vodní elektrárny (PVE), dle přílohy č. 42 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky, podpisem stanoviska statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

70. Nesouhlas se záměrem pronájmu částí pozemku p.č. 1334/5 v k.ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno (dále též CKTCH Brno), IČO: 00209775, se sídlem Pekařská 664/53, Staré Brno, 60200 Brno, užívá na základě nájemní smlouvy č. 6324031488 ze dne 13.3.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.12.2024 a dodatku č. 2 ze dne 23.7.2025 část pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice o výměře 2213 m² za účelem dočasné deponie zeminy. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.3.2026;

- žádost Centra kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno o uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 6324031488, kterým se prodlouží doba pronájmu do 31.7.2026;

- skutečnost, že společnost IMOS Brno, a.s., IČO: 25322257, se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno užívá na základě nájemní smlouvy č. 6324031999 ze dne 28.3.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.3.2025 část pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice o výměře 8616 m² za účelem dočasné deponie zeminy. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 2.4.2026;

- žádost společnosti IMOS Brno, a.s., o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 6324031999, kterým se prodlouží doba pronájmu do 31.12.2026 za účelem uskladnění zeminy a stavebních skladových kontejnerů;

- skutečnost, že Zastupitelstvo města Brna schválilo na Z9/31. zasedání, konaném dne 10.12. 2025,

směnnou smlouvu se zřízením zákazu zcizení a zatížení a smlouvu o zřízení služebností (dále jen směnná smlouva), kterou se převádí do vlastnictví Masarykovy univerzity část pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice s novou výměrou 13 443 m², oddělená dle geometrického plánu č. 2244-87/2025 z pozemku p. č. 1334/5 o výměře 16 616 m². Uvedená směnná smlouva nebyla dosud uzavřena;

- skutečnost, že část pozemku p. č. 1334/5 k. ú. Bohunice, pronajatá CKTCH Brno na základě nájemní smlouvy č. 6324031488, je celá předmětem směnné smlouvy s Masarykovou univerzitou a z části pozemku p. č. 1334/5 k. ú. Bohunice o výměře 8616 m², pronajaté společnosti IMOS Brno, a.s., na základě nájemní smlouvy č. 6324031999, je předmětem směnné smlouvy s Masarykovou univerzitou část o výměře 7137 m²; Masarykova univerzita přípisem ze dne 20.2.2026 souhlasila s prodloužením nájemní smlouvy č. 6324031488 nejdéle do 21.7.2026;

2. nesouhlasí

se záměrem pronájmu

- části pozemku p. č. 1334/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2213 m²
- části pozemku p. č. 1334/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8616 m²

k. ú. Bohunice

3. souhlasí

s prodloužením

- nájemní smlouvy č. 6324031488 ze dne 13.3.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.12.2024 a dodatku č. 2 ze dne 23.7.2025, kterou se pronajímá Centru kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno část pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice o výměře 2213 m², dle ustanovení § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, formou fikce znovu uzavření smlouvy za původně ujednaných podmínek na dobu 1 roku

- nájemní smlouvy č. 6324031999 ze dne 28.3.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.3.2025, kterou se pronajímá společnosti IMOS Brno, a.s. část pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice o výměře 8616 m², dle ustanovení § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, formou fikce znovu uzavření smlouvy za původně ujednaných podmínek na dobu 1 roku

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

71. Souhlas se stavebním záměrem „MOÚ Brno-centrum teranostiky“ k. ú. Staré Brno, stavebník Masarykův onkologický ústav

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že Masarykův onkologický ústav požádal o udělení souhlasu statutárního města Brna pro stavební záměr „MOÚ Brno-centrum teranostiky“ k. ú. Staré Brno podmíněného uzavřením platného právního vztahu k pozemkům p. č. 380/1, 380/80, 392/47, vše v k. ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna do termínu předání staveniště

2. uděluje

souhlas statutárního města Brna jako vlastníka pozemků p. č. 380/1, 380/80, 392/47, vše v k.ú. Staré

Brno, pro stavební záměr „MOÚ Brno-centrum teranostiky“ k. ú. Staré Brno podmíněného uzavřením platného právního vztahu k pozemkům p. č. 380/1, 380/80, 392/47, vše v k. ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna do termínu předání staveniště, a za podmínek uvedených v souhlasu, který tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje
vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto souhlasu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

72. Veřejná zakázka malého rozsahu „Stará radnice - oprava střechy“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

odstoupení účastníka prvního v pořadí MESSA Invest s.r.o., se sídlem Hybernská 1008/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 25319540, u veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stará radnice - oprava střechy“;

2. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Stará radnice - oprava střechy“ k uzavření smlouvy dodavatele druhého v pořadí HV stavby a práce s.r.o., se sídlem Krátká 157, 664 61 Rajhradice, IČO 04395255;

3. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností HV stavby a práce s.r.o., se sídlem Krátká 157, 664 61 Rajhradice, IČO 04395255, která tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva - plnění rozpočtu a plánu tvorby a čerpání peněžních fondů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru zdraví MMB k 31.12.2025

v z. Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
náměstek primátorky

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:
Bc. Tomáš Aberl v. r.
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 4. března 2026
Zapsala Eva Hotárková, DiS