



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/165
konané dne 25. 2. 2026

Jednání RMB zahájil 1. náměstek primátorky města Brna Mgr. René Černý, který vedl schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 8, 52, 56 o navrženém programu jednání body 1 – 172 a o zařazení bodů s názvy

- Návrh směny pozemků v k.ú. Pisárky a v k.ú. Trnitá se společností ČEPRO, a.s.
- Návrh na změnu zástupce statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti Technologický Park Brno, a. s.
- Návrh na změnu ve složení Komise územního plánování a rozvoje Rady města Brna
- Rozhodnutí jediného akcionáře obchodních společností Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO Brno, a.s. a Teplárny Brno, a.s. - návrh změn v dozorčích radách a představenstvu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

8. Veřejná zakázka malého rozsahu "Zpracování odborných metodických podkladů" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy

52. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemních smluv k bytům v domech Kamenná 5 a Křídlovická 60, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

56. Návrh na neuzavření/uzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu v domě Jabloňová 28, Brno

Schválený program jednání:

- 1a. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna - Odboru dopravy
- 1b. Podání adresovaná Radě města Brna
- 1c. Návrh na úpravu platu ředitelky příspěvkové organizace
- 1d. Návrh na změnu osobního příplatku ředitelky Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace
2. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1425 v k. ú. Bystrc a návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1426 v k. ú. Bystrc
3. Zahraniční pracovní cesta do Zadaru, Rabu, Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 9.–14. března 2026
4. Zahraniční pracovní cesta do Bruselu, Belgie, ve dnech 30.–31. března 2026
5. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
6. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek
7. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných výdajů Odboru vnitřních věcí MMB – návrh rozpočtového opatření
9. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizaci na rekonstrukci polikliniky Zahradníková, návrh rozpočtového opatření
10. Veřejná zakázka malého rozsahu na službu "Návrh a realizace náhrobku Vladimíra Smrčky na čestném pohřebišti Ústředního hřbitova města Brna" - výběr dodavatele; návrh smlouvy o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy
11. Návrh na schválení výjimky z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83
12. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s. na projekt "Podpora osob se ZP v sociálním podniku", návrh rozpočtového opatření
13. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace ParaCENTRU Fenix, z. s. na kofinancování projektu "Vybudování zázemí sociálních služeb ParaCENTRUM Fenix (ITI)", návrh rozpočtového opatření
14. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace Fondu ohrožených dětí na projekt "Klokánek FOD Brno - zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc", návrh rozpočtového opatření
15. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí účelově určených peněžitých darů Domovu pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci
16. Žádost Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace, o souhlas s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory
17. Žádost Domova pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizace, o souhlas s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory
18. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace na projekt "Rozvoj souboru Piroš rouža"
19. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Diecézní charitě Brno na projekt "Charitní záchranná síť" – návrh rozpočtového opatření
20. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Sociálnímu nadačnímu fondu na projekt "Spolu štěstí naproti 2026"
21. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava na projekt "Mezinárodní den Romů" – návrh rozpočtového opatření
22. Záměr sloučení Mateřské školy Kamarád, Brno, Čtvrť 3, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Vážka, Brno, Rybnická 45, příspěvkové organizace
23. Záměr sloučení Základní školy a mateřské školy, Brno, Jana Broskvy 3, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Brno, Šromova 55, příspěvkové organizace
24. Návrh Dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace

25. Schválení investičního záměru na akci "ZŠ v MČ Brno-Medlánky, Hudcova - přístavba"
26. Návrh odejmutí svěřeného pozemku p. č. 2639/5 v k. ú. Bohunice městské části Brno-Bohunice
27. Návrh na poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění základní plavecké výuky žáků základních škol – návrh rozpočtového opatření
28. Návrh Dodatku č. 2 k Memorandu o spolupráci mezi Českým svazem ledního hokeje z.s., KOMETA GROUP, spolek, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem
29. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na podporu provozu sportovišť pro rok 2026
30. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Česká basketbalová federace z.s. na uspořádání Mistrovství světa v basketbalu U17 žen 2026
31. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s. na realizaci projektu „Hala Rondo – rekonstrukce páteřních rozvodů vody“ v roce 2026
32. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Malý fotbal Brno, z.s. na projekt „Podpora činnosti trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ v období 02-06/2026 – návrh rozpočtového opatření
33. Návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s. na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo“
34. Žádost Autoklubu České republiky o uznání způsobilosti plateb a prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně v souvislosti s úhradou tzv. zalistovacího poplatku společnosti DORNA SPORTS, S.L
35. Úhrada bezdůvodného obohacení statutárního města Brna za bezesmluvní užívání pozemků v majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v k. ú. Královo Pole
36. Souhlas se zpracováním investičního záměru "Rekonstrukce cestní sítě včetně rozvodů a kanalizace a podpora zelených ploch na Ústředním hřbitově města Brna"
37. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí investičních transferů městským částem, změna zařazení transferů poskytnutých městským částem na rok 2026 – návrh rozpočtového opatření
38. Návrh rozpočtového opatření v souvislosti se změnou realizátora investiční akce "Rekonstrukce parku na ulici Bašty" - návrh na zrušení usnesení Rady města Brna R9/141 ze dne 27. 8. 2025
39. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast životního prostředí na rok 2026, návrh rozpočtového opatření
40. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Výstava fotografií pod názvem ŽENY - zaostřeno na Brno
41. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu "Galerie Czech"
42. Návrh Memoranda o spolupráci uzavírané v rámci projektu Interreg CENTRAL EUROPE CE0100032 Posilování metropolitní spolupráce a řízení ve střední Evropě / MECOG-CE
43. Návrh dopisu na podporu projektu Mendelovy univerzity v Brně „Bariéry a motivace flexibilní projektové spolupráce: role Smart Connectivity při posilování regionální ekonomické resilience“
44. Návrh dopisu na podporu a zapojení do výzkumného projektu Masarykovy univerzity „Identifikace bariér v evakuačním chování a testování nových řešení pro komplexní optimalizaci krizových scénářů se zaměřením na obce a jejich veřejné budovy“
45. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí individuální neinvestiční dotace BVV Living lab Brno, z. s., na realizaci projektu „BVV Living lab Brno“ – návrh rozpočtového opatření
46. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí individuální neinvestiční dotace VISUALOVE s.r.o. na realizaci projektu „Festival Prototyp 2026“ – návrh rozpočtového opatření
47. Aktualizace rozpočtu Fondu bytové výstavby, návrh rozpočtového opatření
48. Návrh na schválení zadávacích podmínek nadlimitní veřejné zakázky "Bytová výstavba Kamenný vrch II, výběr zhotovitele stavby Dostupné bydlení Kamenný vrch II" za statutární město Brno
49. Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejných zakázek a úpravě dalších práv a povinností pro bytovou výstavbu v lokalitě Kamenný vrch II
50. Návrh Kritérií statutárního města Brna pro pronájem bytů zvláštního určení - bezbariérových bytů
51. Návrh na zrušení části usnesení Z7/27. zasedání Zastupitelstva města Brna, ze dne 11.4.2017, bod 108 ve věci odejmutí svěřené stavby č. p. 216, bytový dům Dornych 25a, vše v k. ú. Trnitá

městské části Brno-střed

53. Žádost městské části Brno-Královo Pole o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Kosmova 1, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
54. Návrh na udělení předchozího souhlasu městské části Brno-střed s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Biskupská 3, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
55. Návrh na uzavření nájemních smluv k bytům jako běžným obecním bytům v domech Podnásepní 2, Dukelská třída 88, Štamicova 11, Brno
57. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Košinova 103, Brno
58. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Francouzská 20, Brno
59. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Francouzská 44, Brno
60. Návrh na prodloužení/neprodloužení nájemní smlouvy k bezbariérovému bytu v domě Jabloňová 22, Brno
61. Přesun běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, návrh rozpočtového opatření
62. Žádost o výpůjčku Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně – Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace
63. Návrh pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 189, Masná 5, k. ú. Trnitá
64. Návrh na pronájem části pozemku p. č. 214/1 a prostor v budově bez č. p./č. ev., která je součástí pozemku p. č. 194, vše v k. ú. Tuřany
65. Návrh nájemní smlouvy - část střechy na budově Křenová 151/47 k umístění fotovoltaické elektrárny, výhrada dle § 508 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k upevněnému zařízení
66. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 368, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno na adrese Mečová 5
67. Žádost o prominutí dluhu na nájemném za užívání prostor v budově č. p. 64, Kobližná 10, na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno
68. Návrh pověření Mgr. Drahomíry Kuté, zaměstnankyně statutárního města Brna zařazené do Majetkového odboru MMB k úkonům za statutární město Brno
69. Návrh na změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Štýřice a katastrálním územím Horní Heršpice
70. Návrh na udělení předchozího souhlasu s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-střed a Brno-jih
71. Aktualizace Metodiky zajištění správy nemovitých věcí včetně jejich fyzické kontroly a jejich evidence
72. Návrh dohody o narovnání týkající se části pozemku p. č. 785/53 v k. ú. Medlánky a úhrada nákladů právního zastoupení
73. Návrh majetkoprávního vypořádání staveb garáží, postavených na pozemcích statutárního města Brna p. č. 1219/2, 1220, 1221, 1222, vše v k. ú. Staré Brno, nacházejících se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Kopečná
74. Návrh majetkoprávního vypořádání třinácti staveb garáží, postavených na pozemcích statutárního města Brna v k. ú. Zábrdovice, nacházejících se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Černopolní
75. Návrh souhlasu se záměrem úplatného převodu pozemků p. č. 809/1, 1082, 1083 a části pozemku p. č. 1077/5, vše v k. ú. Ponava
76. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání id. 2/3 pozemků p. č. 4765/3 a p. č. 4767/139, oba v k. ú. Královo Pole
77. Úhrada bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 3664/5 v k. ú. Královo Pole České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
78. Návrh prodeje pozemku p. č. 515/7 v k. ú. Kohoutovice
79. Návrh prodeje pozemků p. č. 56, 57 v k. ú. Slatina
80. Návrh prodeje pozemku p. č. 1935/10 a části pozemků p. č. 97/1 a p. č. 97/2, vše v k. ú. Kohoutovice
81. Návrh prodeje části pozemku p. č. 2972/1, k. ú. Slatina

82. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 90 a části pozemku p. č. 4/1 vše v k. ú. Bosonohy
83. Návrh souhlasu se záměrem prodeje a návrh prodeje části pozemku p. č. 768/2 v k. ú. Bystrc
84. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 2816 v k. ú. Bystrc
85. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 957, 960, 966/1 a částí pozemku p. č. 967 vše v k. ú. Brněnské Ivanovice
86. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 997/231 v k. ú. Kohoutovice
87. Návrh souhlasu se záměrem prodeje / pronájmu pozemku p. č. 94/13 v k. ú. Kohoutovice
88. Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 539/2 nebo jeho části v k. ú. Mokrá Hora
89. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1600/1 a části pozemku p. č. 1813, oba v k. ú. Bohunice
90. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 5253/1, návrh souhlasu se záměrem prodeje a návrh prodeje pozemku p. č. 5253/5, vše v k. ú. Líšeň
91. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 674/36, p. č. 674/37, p. č. 674/98, p. č.st. 1308/1, p. č.st. 1308/3, p. č.st. 1309 (vč. stavby č.p. 1102 a stavby bez č.p./č.e.), vše v k. ú. Rosice u Brna
92. Nabytí majetku vybudovaného vlastní investiční činností městskou částí Brno-Tuřany na pozemku p. č. 3830/8 v k. ú. Tuřany
93. Nabytí pozemku p. č. 1892/9 v k. ú. Chrlice městskou částí Brno-Chrlice do majetku statutárního města Brna
94. Návrh nabytí spoluvlastnického podílu na pozemcích v k. ú. Štýřice
95. Návrh nabytí vlastnictví k dalším nezapsaným stavbám garáží postavených na pozemcích statutárního města Brna v rozvojové lokalitě při ul. Trýbova
96. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Slatina, Komín a Maloměřice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
97. Návrh bezúplatného nabytí pozemku v k. ú. Černovice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna
98. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 362, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 1730 v k. ú. Černovice
99. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 365 v k. ú. Židenice
100. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 1343/9 v k. ú. Líšeň
101. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez čp/če, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice
102. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 14, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 5563 v k. ú. Královo Pole
103. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 286, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 1590 v k. ú. Černovice
104. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 1837/7 v k. ú. Štýřice
105. Nabídka předkupního práva ke dvěma stavbám bez č. p./č. e, způsob využití garáže, postavené na pozemcích p. č. 285/31 a 285/32, vše v k. ú. Žabovřesky
106. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 106, způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 1093 v k. ú. Komárov
107. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 375, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1613/12 v k. ú. Horní Heršpice
108. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 929 v k. ú. Kníničky
109. Návrh souhlasného prohlášení k pozemkům p. č. 6916/33 a p. č.6916/34 v k. ú. Židenice zapsaným v duplicitním vlastnictví statutárního města Brna a podílovém spoluvlastnictví fyzické osoby (městská část Brno-Židenice)
110. Návrh na uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích v k. ú. Židenice formou souhlasného prohlášení (MČ Brno-Vinohrady)

111. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům v k. ú. Štýřice formou souhlasného prohlášení
112. Návrh souhlasu se záměrem směny pozemků potřebných pro stavbu "I/42, VMO MÚK Ostravská radiála" za bytovou jednotku č. xxxxxx v bytovém domě Plachty 510/6
113. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky za část pozemku p. č. 352/183 v k. ú. Kníničky
114. Návrh souhlasu se záměrem budoucí směny části pozemku p. č. 564/1 za části pozemků p. č. 563/3 a p. č. 563/11, vše v k. ú. Řečkovice
115. Návrh souhlasu se záměrem směny částí pozemků p. č. 406/48, 406/110 za část pozemku p. č. 406/50, vše v k. ú. Dolní Heršpice
116. Návrh svěření pozemků v k. ú. Staré Brno a k. ú. Štýřice městské části Brno-střed
117. Návrh odejmutí svěřeného pozemku p. č. 162/10 v k. ú. Sadová městské části Brno - Královo Pole
118. Návrh odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice v souvislosti s návrhem směny
119. Návrh souhlasu se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 751 v k. ú. Přízřenice
120. Návrh pronájmu části pozemku p. č. 31/58 v k. ú. Bystrc
121. Návrh pronájmu části pozemku p. č. 1044, k. ú. Jehnice
122. Návrh zřízení služebnosti (věcného břemene) průchodu a průjezdu na pozemku p. č. 2700/5 a návrh prodeje části pozemku p. č. 2700/5 městu Kuřim, vše k. ú. Kuřim
123. Návrh na neuznání práva odpovídajícího věcnému břemeni ke stavbě č. p. 581 stojící na pozemku p. č. 1548/1 v k. ú. Kohoutovice
124. Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu majetku zdravotnického zařízení kategorie „A“ do vlastnictví obce, návrh souhlasu se záměrem výpůjčky pozemků p. č. 1707/1, p. č. 2163/1, p. č. 2163/2, p. č. 2164/1 a p. č. 2164/2, vše k. ú. Kohoutovice
125. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek - návrh změn v příloze č. 3
126. Návrh dodatku č. 2 smlouvy o poskytování služeb ze dne 2. 6. 2020 uzavřené s obchodní společností VIAVIS a.s.
127. Návrh rozpočtového opatření – přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru městské informatiky MMB
128. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – březen 2026 – návrh rozpočtových opatření
129. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – březen 2026 – návrh rozpočtových opatření
130. Projekt "Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská" – posouzení projektu, žádost o podporu
131. Projekt "Vzděláváním k sebevědomému občanství" – posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření
132. Projekty "Revitalizace vegetace v lokalitách Vychodilova, Záhřebská, Voroněžská, Brno – Žabovřesky" – rozhodnutí o poskytnutí dotace
133. Projekt "Vybudování urgentního příjmu Nemocnice Milosrdných bratří" – návrh pověřovacího aktu
134. Projekt "Zvýšení kybernetické bezpečnosti, monitoring sítě a zajištění vysoké dostupnosti IS Nemocnice Milosrdných Bratří" – návrh pověřovacího aktu
135. Projekt "Strengthening metropolitan cooperation and governance in central Europe"- změna parametrů posouzení projektu
136. Návrh na použití zdrojů Fondu mobility – návrh rozpočtového opatření
137. Návrh na poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.- návrh rozpočtového opatření
138. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení
139. Návrh harmonogramů rozšíření oblastí placeného stání pro roky 2026 a 2027 - aktualizace
140. Návrh aktualizace ceníku a podmínek služby dlouhodobého parkování v parkovacím domě Academy Park
141. Návrh na zařazení a úpravu investičních akcí v Závazném plánu investic, aktualizace rozpočtu

kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - únor 2026 - návrh rozpočtového opatření

142. Schválení investičního záměru: "Sladovnická - rekonstrukce komunikací", návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna – návrh rozpočtového opatření

143. Schválení investičního záměru: "Křižovatka Křižíkova-Kociánka-Myslínova", návrh na zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna – návrh rozpočtového opatření

144. Nadlimitní veřejná zakázka "Rozvoj ITS v Brně, 3. etapa IV" - zahájení zadávacího řízení

145. Návrh Dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě pro stavbu „Jundrovský most – rekonstrukce“

146. Návrh Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy pro stavbu „Jundrovský most – rekonstrukce“

147. Návrh smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících pro stavbu „Bezbariérová úprava chodníku Kosmonautů - Kroupova“

148. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB a Odboru dopravy MMB a zapojení Fondu developerských projektů – březen 2026 – návrh rozpočtového opatření

149. Aktualizace rozpočtu akcí zajišťovaných společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – březen 2026 – návrh dodatku č. 107 k mandátní smlouvě č. 56019271 - návrh rozpočtového opatření

150. Souhlas se zpracováním investičního záměru: Městská třída v MČ Bosonohy, I. etapa.

151. Schválení investičního záměru „Komunitní centrum Bosonohy“

152. Schválení investičního záměru: „Park Husovice“

153. Sektorová nadlimitní veřejná zakázka "VHI RN Královky - výběr zhotovitele" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo

154. Nadlimitní sektorová veřejná zakázka "VHI RN Červený mlýn - výběr projektanta" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o vytvoření projektových dokumentací, poskytnutí licence, inženýringu a o výkonu autorského dozoru

155. Návrh Plánovací smlouvy "RD Ivanovice"

156. Návrh Plánovací smlouvy „KAM JINAM“

157. Návrh Plánovací smlouvy „Bytový komplex Pražákova, Brno“

158. Návrh Plánovací smlouvy „Bytové domy JULIANA III“

159. "Brno, Retenční nádrž Královky" - návrh dodatku č. 1 k Dohodě o úpravě práv a povinností v souvislosti s územním a stavebním řízením

160. Návrh smlouvy o vyvolané přeložce (investici) se společností NetDataComm, s.r.o pro stavbu "Brno, Veveří – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

161. Návrh smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí pro stavbu "Areál sociálních služeb a bydlení Kociánka"

162. Návrh smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí pro stavbu "Výstavba domova pro osoby se zdravotním postižením Menšíkova"

163. Návrh Dohody o vypořádání vzájemných práv a povinností ze smlouvy na veřejnou zakázku koncese „Rekonstrukce s následným užíváním prostor budovy Rašínova 12; II“ mezi statutárním městem Brnem a společností MoJa Development s.r.o.

164. Návrh souhlasů s technickými podmínkami prodeje pozemků p. č. st. 373 v k. ú. Moravská Chrastová a p. č. st.43 v k. ú. Zboněk z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace, návrh stanovisek k současnému a budoucímu využití pozemků

165. Návrh nabytí části pozemku p. č. 3163/273 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

166. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k částem pozemků p. č. 4336 a p. č. 4404 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“

167. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k pozemku p. č. 1757/3 a k části pozemku p. č. 1986 v k. ú. Obřany pro stavbu "Brno, MČ Obřany - ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží, dostavba stokové sítě"

168. Návrh prohlášení o zřízení služebnosti k pozemkům p. č. 6251/8, 6251/12, 6251/14, 6251/20, 6251/23 a 6251/25 v k. ú. Žabovřesky, dotčeným vodovodem a kanalizací, v souvislosti se stavbou „Silnice I/42 Brno VMO Žabovřeská“

169. Návrh Prohlášení o zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 568/6 k. ú. Ponava dotčeného ochranným pásmem stavebního objektu D 1023 - komunikační kabely ČŘD v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského B“

170. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 1191/1 a 1191/15 v k. ú. Trnitá ve vlastnictví ČR-ŘSD pro stavbu „Brno, Masná I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

171. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na částech pozemků p. č. 1095/6, 1095/8 v k. ú., Veveří a p. č. 2801/8 v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví SMB pro stavbu „Brno, Veveří – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

172. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku p. č. 224/1 v k. ú. Kníničky ve vlastnictví Jihomoravského kraje pro stavbu „Brno, Ondrova II – rekonstrukce vodovodu“

173. Návrh směny pozemků v k.ú. Pisárky a v k.ú. Trnitá se společností ČEPRO, a.s.

174. Návrh na změnu zástupce statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti Technologický Park Brno, a. s.

175. Návrh na změnu ve složení Komise územního plánování a rozvoje Rady města Brna

176. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodních společností Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO Brno, a.s. a Teplárny Brno, a.s. - návrh změn v dozorčích radách a představenstvu

Informativní zpráva o realizaci Krizového ubytování v Brně za období červenec - prosinec 2025

Informativní zpráva o činnosti Odboru implementace evropských fondů MMB za rok 2025

Informativní zpráva o plnění plánu nápravných opatření z auditu NÚKIB z roku 2024

Přítomni:

Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Petr Kratochvíl, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Petra Podlucká, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Ing. Karin Podivinská

1a. Organizační změna Magistrátu města Brna - Odboru dopravy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

dnem 28. 2. 2026 dvě funkční místa v Oddělení majetkovém a právním (5410) Odboru dopravy (5400), a to:

- právníka (5411/02) v Referátu právních služeb (5411),
- právníka (5413/05) v Referátu přestupků a odvolacího řízení v silničním hospodářství (5413);

2. zřizuje

2 funkční místa v Odboru dopravy (5400) ke dni 1. 3. 2026, a to:

- referenta TAXI (5423/04) v Referátu TAXI (5423) Oddělení pozemních komunikací, dopravního a drážního správního úřadu (5420),
- referenta úpravy dopravního značení (5461/08) v Referátu místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (5461) Oddělení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, parkovacích a vjezdových oprávnění (5460);

3. bere na vědomí

„Platné funkční schéma OD k 28. 2. 2026“ a „Navrhované funkční schéma OD k 1. 3. 2026“ včetně vyznačených převodů funkčních míst, která tvoří přílohy č. 1a a 1b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy promítnout schválenou organizační změnu do popisů pracovních funkcí a předložit je prostřednictvím Organizačního odboru formou návrhu interní organizační změny tajemníkovi MMB ke schválení.

úkol č. [R9/165/1a]

zodpovídá: OD [15]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1b. Podání adresovaná Radě města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí

- podání adresovaná Radě města Brna
- způsob a stav jejich řešení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1c. Úprava platu ředitelky příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje v souladu s § 122 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 3. 2026

- Ing. Aleně Říhové, ředitelce Správy hřbitovů města Brna, příspěvková organizace,

osobní příplatek a příplatek za vedení ve výši uvedené v příloze č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení Magistrátu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1d. Změna osobního příplatku ředitelky Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. stanoví

s účinností od 1. 3. 2026 osobní příplatek ředitelce Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace, Mgr. Pavle Kunovjánkové, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku školy o výši stanoveného osobního příplatku

úkol č. [R9/165/1d]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

2. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1425 v k. ú. Bystrc a návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1426 v k. ú. Bystrc

Projednávání bodu se zúčastnili JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta městské části Brno-Bystrc a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení bodu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 9 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. Zahraniční pracovní cesta do Zadaru, Rabu, Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 9.–14. března 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje zahraniční pracovní cestu JUDr. Ireny Matonohové, členky Rady města Brna, JUDr. Michala Chládky, MBA, člena Zastupitelstva města Brna, honorárního konzula Chorvatska pro moravské kraje, do Zadaru, Rabu, Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 9.–14. března 2026 za účelem účasti na pracovních jednáních a výměně zkušeností v oblasti školství, technické infrastruktury a cestovního ruchu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Zahraniční pracovní cesta do Bruselu, Belgie, ve dnech 30.–31. března 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje zahraniční pracovní cestu RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstkyni primátorky města Brna, do Bruselu, Belgie, ve dnech 30.–31. března 2026 za účelem účasti na pracovních jednáních politických zástupců měst s představiteli Evropské komise a Evropského parlamentu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/31. Zastupitelstva města Brna, bod 20.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných výdajů Odboru vnitřních věcí MMB – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných výdajů Odboru vnitřních věcí MMB

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

9. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizaci na rekonstrukci polikliniky Zahradníková, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí investičního příspěvku ve výši 5.121 tis. Kč Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizaci na rekonstrukci polikliniky Zahradníková s tím, že Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace tuto částku vyúčtuje v termínu do 25.1.2027;
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Veřejná zakázka malého rozsahu na službu "Návrh a realizace náhrobku Vladimíra Smrčky na čestném pohřebišti Ústředního hřbitova města Brna" - výběr dodavatele; smlouva o vytvoření autorského díla a licenční smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Návrh a realizace náhrobku Vladimíra Smrčky na čestném pohřebišti Ústředního hřbitova města Brna" k uzavření smlouvy o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy dodavatele: Daniel Pošta

2. schvaluje

smlouvu o vytvoření autorského díla a licenční smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Danielem Poštou, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Schválení výjimky z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 12 - 21.

Rada města Brna schvaluje výjimku z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83, Brno, schválené usnesením R9/034. schůze Rady města Brna, konané dne 31. 5. 2023, bod č. 17, spočívající v prodloužení Smlouvy o krizovém ubytování s xxxxx xxxxxxxx

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s. na projekt "Podpora osob se ZP v sociálním podniku", návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna společnosti AMERFO o.p.s., IČO: 280 64 038, se sídlem Charvatská 1657/42, Královo Pole, 612 00 Brno ve výši 1 mil. Kč na projekt "Podpora osob se ZP v sociálním podniku"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna společnosti AMERFO o.p.s., IČO: 280 64 038, se sídlem Charvatská 1657/42, Královo Pole, 612 00 Brno ve výši 1 mil. Kč na projekt "Podpora osob se ZP v sociálním podniku"
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace ParaCENTRU Fenix, z. s. na kofinancování projektu "Vybudování zázemí sociálních služeb ParaCENTRUM Fenix (ITI)", návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ParaCENTRU Fenix, z.s., IČO: 266 76 826, se sídlem Polní 780/92, Štýřice, 639 00 Brno ve výši 5 mil. Kč na kofinancování projektu "Vybudování zázemí sociálních služeb ParaCENTRUM Fenix (ITI)"
- smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ParaCENTRU Fenix, z.s., IČO: 266 76 826, se sídlem Polní 780/92, Štýřice, 639 00 Brno ve výši 5 mil. Kč na kofinancování projektu "Vybudování zázemí sociálních služeb ParaCENTRUM Fenix (ITI)"
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace Fondu ohrožených dětí na projekt "Klokánek FOD Brno - zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc", návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Fondu ohrožených dětí, IČO: 004 99 277, se sídlem Na Poříčí 1038/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 ve výši 1 500 000 Kč na projekt "Klokánek FOD Brno - zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Fondu ohrožených dětí, IČO: 004 99 277, se sídlem Na Poříčí 1038/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 ve výši 1 500 000 Kč na projekt "Klokánek FOD Brno - zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc"
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí účelově určených peněžitých darů Domovu pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna uděluje předchozí souhlas Domovu pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci, IČO: 751 45 189, se sídlem Holásecká 864/33, Tuřany, 620 00 Brno, s přijetím účelově určených peněžitých darů od xxxx xxxxx xxxxxxxx ve výši 60 000 Kč a od xxxx xxxxxxxx ve výši 70 000 Kč

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

16. Žádost Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace, o souhlas s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s podáním žádosti Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace, se sídlem Brno-Medlánky, Podpěrova 501/4, PSČ 62100, IČO: 708 87 233, o poskytnutí finanční podpory ve výši 400 tis. Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337, z dotačního programu „Podpora paliativní péče v pobytových sociálních službách“ pro rok 2026

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

17. Žádost Domova pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizace, o souhlas s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s podáním žádosti Domova pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizace, se sídlem Vychodilova 3077/20, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 708 87 276, o poskytnutí finanční podpory ve výši 420 tis. Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337, z dotačního programu „Podpora paliativní péče v pobytových sociálních službách“ pro rok 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace na projekt "Rozvoj souboru Piroš rouža"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70888337 na projekt "Rozvoj souboru Piroš rouža"

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna informovat ředitele příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci

úkol č. [R9/165/18]

zodpovídá: OSP [20]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Diecézní charitě Brno na projekt "Charitní záchranná síť" – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Diecézní charitě Brno, IČO: 44990260, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno ve výši 1 145 000 Kč na projekt "Charitní záchranná síť"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Diecézní charitě Brno, IČO: 44990260, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno ve výši 1 145 000 Kč na projekt "Charitní záchranná síť"
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Sociálnímu nadačnímu fondu na projekt "Spolu štěstí naproti 2026"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Sociálnímu nadačnímu fondu, se sídlem Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 605 54 410 ve výši 4 mil. Kč na projekt "Spolu štěstí naproti 2026"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Sociálnímu nadačnímu fondu, se sídlem Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 605 54 410 ve výši 4 mil. Kč na projekt "Spolu štěstí naproti 2026"

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava na projekt "Mezinárodní den Romů" – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava, IČO: 440 15 178, se sídlem Cejl 460/35, Zábrdovice, 602 00 Brno ve výši 390 000 Kč na projekt "Mezinárodní den Romů"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava, IČO: 440 15 178, se sídlem Cejl 460/35, Zábrdovice, 602 00 Brno ve výši 390 000 Kč na projekt "Mezinárodní den Romů"
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Záměr sloučení Mateřské školy Kamarád, Brno, Čtvrtě 3, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Vážka, Brno, Rybnická 45, příspěvkové organizace

Projednávání bodu se zúčastnili Mgr. Hana Pospíšilová, místostarostka městské části Brno-Nový Lískovec, PhDr. Irena Čechová, vedoucí Pedagogicko organizačního oddělení Odboru školství a mládeže MMB a Mgr. Jiří Kučera, vedoucí 1. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení bodu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 9 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Záměr sloučení Základní školy a mateřské školy, Brno, Jana Broskvy 3, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Brno, Šromova 55, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem městské části Brno-Chrlice sloučit Základní školu a mateřskou školu, Brno, Jana Broskvy 3, příspěvkovou organizaci, a Mateřskou školu Brno, Šromova 55, příspěvkovou organizaci, v jeden právní subjekt ke dni 1. 6. 2026 s tím, že nástupnickou organizací bude Základní škola a mateřská škola, Brno, Jana Broskvy 3, příspěvková organizace, v souladu s ustanovením článku 11 odst. 1 písm. f) a článku 60 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Návrh Dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Schválení investičního záměru na akci "ZŠ v MČ Brno-Medlánky, Hudcova - přístavba"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje investiční záměr "ZŠ v MČ Brno-Medlánky, Hudcova - přístavba" s celkovými náklady ve výši 140 000 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Návrh odejmutí svěřeného pozemku p. č. 2639/5 v k. ú. Bohunice městské části Brno-Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odejmutí svěřeného pozemku p. č. 2639/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 281 m² v k. ú. Bohunice, se souhlasem městské části Brno-Bohunice, z kategorie 1. Školy a školská zařízení, uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Návrh na poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění základní plavecké výuky žáků základních škol – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 4 702 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 základním školám na území města Brna na zajištění základní plavecké výuky žáků základních škol dle tabulky „Návrh rozdělení neinvestičních příspěvků“ s tím, že základní školy tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 20. března 2027,
2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění základní plavecké výuky žáků základních škol

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Návrh Dodatku č. 2 k Memorandu o spolupráci mezi Českým svazem ledního hokeje z.s., KOMETA GROUP, spolek, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

Dodatek č. 2 k Memorandu o spolupráci mezi Českým svazem ledního hokeje z. s. se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 00536440, KOMETA GROUP, spolek se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 44990014, Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 a statutárním městem Brnem.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na podporu provozu sportovišť pro rok 2026

V průběhu projednávání tohoto bodu nahlásil člen RMB Petr Bořecký střet zájmů (podjatost). Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 57 246 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „Neinvestiční dotace spolkům na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2026 - Podpora provozu sportovišť“,
2. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulky „Neinvestiční dotace spolkům na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2026 - Podpora provozu sportovišť“, za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Česká basketbalová federace z.s. na uspořádání Mistrovství světa v basketbalu U17 žen 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 31 - 38.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Česká basketbalová federace z.s., se sídlem Zátokova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha, IČO 45770778 z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 3 000 000 Kč na uspořádání Mistrovství světa v basketbalu U17 žen 2026 v Brně v termínu 11.–19. července 2026;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

31. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s. na realizaci projektu „Hala Rondo – rekonstrukce páteřních rozvodů vody“ v roce 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s., se sídlem Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 26932211, z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 3 000 000 Kč na realizaci projektu „Hala Rondo – rekonstrukce páteřních rozvodů vody“;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Malý fotbal Brno, z.s. na projekt „Podpora činnosti trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ v období 02-06/2026 – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Malý fotbal Brno, z.s., se sídlem Jihlavská 796/7a, Bohunice, 625 00 Brno, IČO 26642441, ve výši 211 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 na realizaci projektu „Podpora činnosti trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ v období 02-06/2026;
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunutí finančních prostředků na příslušnou položku;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s. na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost společnosti STAREZ - SPORT, a.s., se sídlem Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211 o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené dne 7. 5. 2024, č. smlouvy 5124091717, na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo“ (dále jen „projekt“);

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené dne 7. 5. 2024, č. smlouvy 5124091717, jehož předmětem je prodloužení doby, kdy mohou vzniknout a být uhrazeny uznatelné výdaje projektu, do dne 31. 12. 2027 a prodloužení termínu pro vyúčtování dotace do dne 29. 2. 2028, z důvodu odkladu realizace projektu na rok 2027;

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

34. Žádost Autoklubu České republiky o uznání způsobilosti plateb a prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně v souvislosti s úhradou tzv. zalistovacího poplatku společnosti DORNA SPORTS, S.L

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že dle smlouvy č. 5125092427 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Autoklubem České republiky, se sídlem Opletalova 1337/29, Praha, IČO 00550264, byly v souladu s čl. III. odst. 9 považovány za uznatelné náklady pouze náklady hrazené z účtu příjemce uvedeného ve smlouvě. Nicméně Autoklub České republiky využil pro úhradu nákladů svého eurového účtu číslo 117536044/2250 za účelem dosažení výhodnějšího eurového kursu pro převod finančních prostředků;

- žádost Autoklubu České republiky ze dne 16. 2. 2026 o uznání finančních prostředků zaslaných z účtu číslo 117536044/2250 na úhradu části Promoter's Fee, tj. části zalistovacího poplatku společnosti DORNA SPORTS, S.L, jakožto uznatelných (způsobilých) nákladů;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna považovat náklady vynaložené příjemcem dotace Autoklubem České republiky, se sídlem Opletalova 1337/29, Praha, IČO 00550264 na základě smlouvy č. 5125092427 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené se statutárním městem Brnem na úhradu části Promoter's Fee, (zalistovacího) poplatku společnosti DORNA SPORTS, S.L, z účtu 117536044/2250 za uznatelné (způsobilé) náklady.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Úhrada bezdůvodného obohacení statutárního města Brna za bezesmluvní užívání pozemků v majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v k. ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

výzvu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) k úhradě majetkového prospěchu získaného bez právního důvodu (bezdůvodné obohacení) užíváním spoluvlastnického podílu na pozemcích p. č. 2391/16, 2391/18 a 2391/20 v k. ú. Královo Pole, a to podílu o velikosti id. 79/96 za období od 1. 1. 2025 do 22. 9. 2025, a následně (po změně na základě rozhodnutí pozemkového úřadu) podílu o velikosti id. 19/24 za období od 23. 9. 2025 do 31. 12. 2025;

2. souhlasí

- s úhradou nároku České republiky – ÚZSVM za majetkový prospěch získaný bez právního důvodu (bezdůvodné obohacení) statutárním městem Brnem užíváním spoluvlastnického podílu o velikosti id. 79/96 na pozemcích p. č. 2391/16, 2391/18 a 2391/20 v k. ú. Královo Pole, za období od 1. 1. 2025 do 22. 9. 2025 ve výši 4 578 Kč;
- s úhradou nároku České republiky – ÚZSVM za majetkový prospěch získaný bez právního důvodu (bezdůvodné obohacení) statutárním městem Brnem užíváním spoluvlastnického podílu o velikosti id. 19/24 na pozemcích p. č. 2391/16, 2391/18 a 2391/20 v k. ú. Královo Pole, za období od 23. 9. 2025 do 31. 12. 2025 ve výši 1 662 Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Souhlas se zpracováním investičního záměru "Rekonstrukce cestní sítě včetně rozvodů a kanalizace a podpora zelených ploch na Ústředním hřbitově města Brna"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "Rekonstrukce cestní sítě včetně rozvodů a kanalizace a podpora zelených ploch na Ústředním hřbitově města Brna".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí investičních transferů městským částem, změna zařazení transferů poskytnutých vybraným městským částem v rámci postoupených příjmů od města na rok 2026 – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

realizaci investičních akcí „údržba kontejnerových stání na separovaný odpad“ z úrovně městských částí Brno - Maloměřice a Obřany, Brno - Starý Lískovec, Brno - Židenice a Brno - Komín v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30.11.2022 pod bodem č. 77, v platném znění

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí investičního transferu na údržbu kontejnerových stání na separovaný odpad
 - ve výši 310 tis. Kč městské části Brno - Komín
 - ve výši 214 tis. Kč městské části Brno - Medlánky
 - ve výši 68 tis. Kč městské části Brno - sever
- změnu zařazení transferu z neinvestičního na investiční na údržbu kontejnerových stání na separovaný odpad

- ve výši 46 tis. Kč městské části Brno - Maloměřice a Obřany
- ve výši 138 tis. Kč městské části Brno - Starý Lískovec
- ve výši 138 tis. Kč městské části Brno - Židenice

s tím, že městské části tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru životního prostředí MMB v termínu do 15.02.2027

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje a poskytnutí investičních transferů

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna

- zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí

Termín: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Návrh rozpočtového opatření v souvislosti se změnou realizátora investiční akce "Rekonstrukce parku na ulici Bašty" - zrušení usnesení Rady města Brna R9/141 ze dne 27. 8. 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

část usnesení Rady města Brna přijatého na schůzi č. R9/141 konané dne 27. 8. 2025, bod č. 62, kde byla schválena realizace akce „Rekonstrukce parku na ulici Bašty“ z úrovně Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, a která zní:

„Rada města Brna schvaluje realizaci investiční akce ORG 1713 „Rekonstrukce parku na ulici Bašty“ z úrovně Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30. 11. 2022 pod bodem č. 77, v platném znění.“;

2. bere na vědomí

skutečnost, že Rada města Brna na schůzi č. R9/150 konané dne 5. 11. 2025, bod č. 39, schválila v rámci investičního záměru „Rekonstrukce parku na ulici Bašty“ realizaci této akce z úrovně Odboru investičního MMB za předpokladu zrušení schválení realizace akce z úrovně Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu změny realizátora investiční akce ORG 1713 "Rekonstrukce parku na ulici Bašty".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast životního prostředí na rok 2026, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy postupně po jednotlivých odrážkách usnesení.

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

Nejdříve bylo hlasováno o první odrážce usnesení.

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Lipce - školskému zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Lipová 233/20, 602 00 Brno, IČO: 44993447, ve výši 200 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky "I. Individuální neinvestiční dotace Lipce - školskému zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvkové organizaci";

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Tato část usnesení byla přijata.

Dále bylo hlasováno o druhé odrážce usnesení.

Pro návrh této části usnesení hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	---	nepřítomen	zdržel se	pro	pro	pro	nehlasoval

Tato část usnesení nebyla přijata.

Dále bylo hlasováno o třetí odrážce usnesení.

Pro návrh této části usnesení hlasovali 3 členové, nikdo nebyl proti, 5 členů se zdrželo hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	zdržel se	---	nepřítome n	zdržel se	pro	zdržel se	pro	zdržel se

Tato část usnesení nebyla přijata.

Dále bylo hlasováno o čtvrté odrážce usnesení.

-poskytnutí individuální neinvestiční dotace Ptačímu centru o.p.s., se sídlem Štěpánská 310/4b, 602 00 Brno, IČO: 25557513, ve výši 400 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „IV. Individuální neinvestiční dotace Ptačímu centru o.p.s.“;

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Tato část usnesení byla přijata.

Dále bylo hlasováno o páté odrážce usnesení.

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace EkoInkubátoru, z. ú., se sídlem Zámecká 91/31, 664 41 Troubsko, IČO: 27056074, ve výši 450 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „V. Individuální neinvestiční dotace EkoInkubátoru, z. ú.“;

Pro návrh této části usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	---	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Tato část usnesení byla přijata.

Dále bylo hlasováno o šesté odrážce usnesení.

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace ZO ČSOP Pozemkovému spolku Hády, se sídlem Panská 363/9, 602 00 Brno, IČO: 70882631, ve výši 350 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026, dle tabulky „VI. Individuální neinvestiční dotace ZO ČSOP Pozemkovému spolku Hády“;

Pro návrh této části usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	zdržel se	pro	pro	---	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Tato část usnesení byla přijata.

Následně bylo hlasováno o zbytku usnesení.

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunutí finančních prostředků na příslušnou položku

- uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026 výše uvedeným subjektům za Podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast životního prostředí z rozpočtu města Brna pro rok 2026;

Zastupitelstvu města Brna pověřit
-vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smluv o poskytnutí individuální neinvestiční dotace výše uvedeným subjektům

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Poslední části usnesení byly přijaty.

40. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Výstava fotografií pod názvem ŽENY - zaostřeno na Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 41 - 44.

Rada města Brna

1. schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace Eduardu Palíškoví, ve výši 150 tis. Kč na projekt Výstava fotografií pod názvem ŽENY - zaostřeno na Brno

2. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Eduardu Palíškoví, ve výši 150 tis. Kč, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu "Galerie Czech"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM spočívající v právu statutárního města Brna umístit v rámci stavby "Galerie Czech" přípojky vody a kanalizace, přípojky NN a zřízení kontrolních šachet s následnou obnovou povrchu komunikací, s právem hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu ve výši 8 600,- Kč, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

42. Memorandum o spolupráci uzavírané v rámci projektu Interreg CENTRAL EUROPE CE0100032 Posilování metropolitní spolupráce a řízení ve střední Evropě / MECOG-CE

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

memorandum o spolupráci uzavírané s Città metropolitana di Torino (Metropolitní město Turín), Városokutató Kft. (Metropolitní výzkumný ústav), Verband Region Stuttgart (Sdružení regionu Stuttgart), Univerzitou Karlovou, Miasto Stołeczne Warszawa (Hlavní město Varšava), Uniwersytet Śląski (Slezská univerzita v Katovicích), Gemeinsame Landesplanung Berlin-Brandenburg (Společné územní plánování Berlín-Brandenburg) a statutárním městem Ostrava, které v anglickém znění tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

JUDr. PhDr. Martina Příborského, EMLE, člena Zastupitelstva města Brna podpisem memoranda o spolupráci

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Dopis na podporu projektu Mendelovy univerzity v Brně „Bariéry a motivace flexibilní

projektové spolupráce: role Smart Connectivity při posilování regionální ekonomické resilience”

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podporou projektu Mendelovy univerzity v Brně, se sídlem Zemědělská 1665/1, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO: 62156489, s názvem „Bariéry a motivace flexibilní projektové spolupráce: role Smart Connectivity při posilování regionální ekonomické resilience” přihlášeného do 15. veřejné soutěže programu SIGMA Technologické agentury ČR prostřednictvím podpůrného dopisu, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu, a se zapojením Magistrátu města Brna jako aplikačního garanta tohoto projektu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

doc. RNDr. Annu Putnovou, Ph.D., MBA, členku Zastupitelstva města Brna, podpisem výše uvedeného podpůrného dopisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Dopis na podporu a zapojení do výzkumného projektu Masarykovy univerzity „Identifikace bariér v evakuačním chování a testování nových řešení pro komplexní optimalizaci krizových scénářů se zaměřením na obce a jejich veřejné budovy“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podporou projektu Masarykovy univerzity, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00216224, s názvem „Identifikace bariér v evakuačním chování a testování nových řešení pro komplexní optimalizaci krizových scénářů se zaměřením na obce a jejich veřejné budovy” přihlášeného do 15. veřejné soutěže programu SIGMA Technologické agentury ČR prostřednictvím podpůrného dopisu, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu, a se zapojením Magistrátu města Brna jako aplikačního partnera do tohoto projektu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

tajemníka Magistrátu města Brna podpisem výše uvedeného podpůrného dopisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

45. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí individuální neinvestiční dotace BVV Living lab Brno, z. s., na realizaci projektu „BVV Living lab Brno“ – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit
 - poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 7 500 000 Kč subjektu BVV Living lab Brno, z. s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 24059820, na realizaci projektu „BVV Living lab Brno“;
 - smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 7 500 000 Kč subjektu BVV Living lab Brno, z. s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 24059820, na realizaci projektu „BVV Living lab Brno“;
 - rozpočtové opatření dle tabulky pro zajištění financování projektu „BVV Living lab Brno“;
- pověřit vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem smlouvy.

2. žádá

subjekt BVV Living lab Brno, z.s., o předkládání čtvrtletních zpráv o činnosti Radě města Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí individuální neinvestiční dotace VISUALOVE s.r.o. na realizaci projektu „Festival Prototyp 2026“ – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit
 - poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 3 000 000 Kč subjektu VISUALOVE s.r.o., se sídlem Údolní 495/19, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 05867550, na realizaci projektu „Festival Prototyp 2026“;
 - smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 3 000 000 Kč subjektu VISUALOVE s.r.o., se sídlem Údolní 495/19, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 05867550, na realizaci projektu „Festival Prototyp 2026“;
 - rozpočtové opatření dle tabulky pro zajištění financování projektu „Festival Prototyp 2026“;
- pověřit vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Aktualizace rozpočtu Fondu bytové výstavby, rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu, z důvodu aktualizace kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Schválení zadávacích podmínek nadlimitní veřejné zakázky "Bytová výstavba Kamenný vrch II, výběr zhotovitele stavby Dostupné bydlení Kamenný vrch II" za statutární město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení a po úpravě přílohy.

Rada města Brna

1. schvaluje

1. 2. za statutární město Brno, jako společného zadavatele, zadávací podmínky nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Bytová výstavba Kamenný vrch II, výběr zhotovitele stavby", (dále jen "Veřejná zakázka") společně zadávané se subjektem Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město,

602 00 Brno, IČO: 17442583, (dále jen "Bytové družstvo") a městskou částí Brno - Nový Lískovec, jako dalšími společnými zadavateli, v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Zadávací podmínky veřejné zakázky").

3. výhradu práva statutárního města Brna jednostranně rozhodnout o realizaci bytového domu vymezeného projektovou dokumentací stavebními objekty A2, A3, A4 včetně podílu na související technické a dopravní infrastruktuře statutárním městem Brnem, jako objednatelem, do majetku statutárního města Brna, místo Bytového družstva, jako objednatele této části stavby.

Uvedené Zadávací podmínky veřejné zakázky tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

se zahájením Zadávacího řízení veřejné zakázky

- po schválení zadávacích podmínek Veřejné zakázky městskou částí Brno - Nový Lískovec a Bytovým družstvem;

- po uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě společném zadávání veřejných zakázek a o úpravě dalších práv a povinností uzavřené dne 14.7.2025 mezi Bytovým družstvem a statutárním městem Brnem za účasti městské části Brno - Nový Lískovec;

s tím, že zpřístupnění obsahu nabídky dle § 109 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Zákon") zajistí Bytové družstvo.

3. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4 a 5 Zákona.

4. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Bytovému odboru MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií.

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Bytovému odboru MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u této veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 245 Zákona.

5. deleguje

Mgr. Hanu Pospíšilovou, místostarostku městské části Brno-Nový Lískovec, jako člena hodnotící komise za statutární město Brno

RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky města Brna, jako náhradníka člena hodnotící komise za statutární město Brno

k hodnocení nabídek podaných v zadávacím řízení veřejné zakázky a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, včetně kvalifikace, technických podmínek a výše nabídkových cen.

6. navrhuje

Bytovému družstvu jmenovat

Ing. Karin Podivinskou, jako členku hodnotící komise za Bytové družstvo

Ing. Petru Vítkovou, jako členku hodnotící komise za Bytové družstvo

Ing. Radku Matuszkovou, jako členku hodnotící komise za Bytové družstvo

Ing. Jana Kamaráda, jako náhradníka člena hodnotící komise za Bytové družstvo

Ing. Hanu Bednářovou, jako náhradníka člena hodnotící komise za Bytové družstvo

Mgr. Veroniku Sedláčkovou, jako náhradníka člena hodnotící komise za Bytové družstvo

k hodnocení nabídek podaných v zadávacím řízení veřejné zakázky a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, včetně kvalifikace, technických podmínek a výše nabídkových cen.

7. RMB ukládá zástupci statutárního města Brna, jako předsedy představenstva Bytového družstva, hlasovat pro schválení zadávacích podmínek a zahájení zadávacího řízení po splnění podmínek uvedených v části 2 tohoto usnesení.

úkol č. [R9/165/48]

zodpovídá: předseda představenstva Bytového družstva

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

49. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejných zakázek a úpravě dalších práv a povinností pro bytovou výstavbu v lokalitě Kamenný vrch II

Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejných zakázek a úpravě dalších práv a povinností č. sml. 6225183674 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a subjektem Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, IČO: 17442583, (dále jen dodatek č. 1), který tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Kritéria statutárního města Brna pro pronájem bytů zvláštního určení - bezbariérových bytů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Kritéria statutárního města Brna pro pronájem bytů zvláštního určení - bezbariérových bytů (dále jen "Kritéria"), která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit bodování všech podaných žádostí žadatelů o byty zvláštního určení - bezbariérové byty podle schválených Kritérií

úkol č. [R9/165/50]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Návrh na zrušení části usnesení Z7/27. zasedání Zastupitelstva města Brna, ze dne 11.4.2017, bod 108 ve věci odejmutí svěřené stavby č. p. 216, bytový dům Dornych 25a, vše v k. ú. Trnitá městské části Brno-střed

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna zrušit

část usnesení Z7/27. zasedání Zastupitelstva města Brna ze dne 11.4.2017, bod 108, kterou bylo městské části Brno-střed s jejím souhlasem schváleno odnětí (odejmutí) svěřeného majetku ve smyslu článku 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), k datu zahájení rekonstrukce domu, a to stavby č. p. 216, rodinný dům Dornych 25a, která stojí na pozemku p. č. 1008, vše v k. ú. Trnitá, jež byla historicky svěřena usnesením přijatým na Z1/030. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 30. 6. 1993;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

odejmutí svěřené stavby č. p. 216, bytového domu Dornych 25a, která je součástí pozemku p. č. 1008, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 455 m², vše k. ú. Trnitá

se souhlasem městské části Brno-střed,

z kategorie 2. Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni účinnosti novely Statutu města Brna;

s tím, že bytový dům Dornych 25a bude předán do správy Odboru správy majetku Magistrátu města Brna ke dni protokolárního předání a převzetí:

vyklizený ve všech vnitřních prostorách i plochách dvorní části a řádně zabezpečený proti vniknutí osob a zvířat, odpojený od dodávky plynu a elektrické energie s vypuštěním tlakové vody a topného systému s odborně demontovanými měřidly a s ukončenými nájemními vztahy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Žádost městské části Brno-Královo Pole o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Kosmova 1, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Královo Pole ze dne 21.01.2026 o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. xx, o velikosti 2+1, v domě Kosmova 1, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. uděluje

dle čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-Královo Pole předchozí souhlas s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. xx, o velikosti 2+1, v domě Kosmova 1, Brno, mimo režim Pravidel, s xxx xxxxxxxx, na dobu určitou od 07.02.2026 do 31.12.2026, za nájemné ve výši 170,04 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, bez možnosti prodloužení nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady případných dluhů a závazků před podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Udělení předchozího souhlasu městské části Brno-střed s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Biskupská 3, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 3, Biskupská 3, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla)

2. uděluje

dle čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-střed předchozí souhlas s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě Biskupská 3, Brno, na dobu určitou – 2 roky s účinností od prvního dne druhého kalendářního měsíce následujícího po doručení souhlasu Rady města Brna, mimo Pravidla, a to s FC ZBROJOVKA BRNO, a.s., se sídlem Srbská 2838/47A, Brno, IČO: 25332457 za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči městské části Brno-střed souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž obě podmínky musí být splněny do posledního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení předchozího souhlasu Rady města Brna a dále se závazkem podnájemce provést v evidenci změnu místa trvalého pobytu na adresu pronajatého bytu, a to nejpozději do 60 dnů po uzavření nájemní smlouvy a s možností opakovaného prodloužení z úrovně městské části při plnění podmínek smlouvy s tím, že nájemné bude stanoveno ve výši 250 Kč/m²/měsíc a bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Uzavření nájemních smluv k bytům jako běžným obecním bytům v domech Podnásepní 2, Dukelská třída 88, Stamicova 11, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti:

- manželů xxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxx xxxxxxxx, o prodloužení nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. x v domě Podnásepní 2, Brno,
- xxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxx, o prodloužení nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. xx v domě Podnásepní 2, Brno,
- manželů xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxx xxxxxxxx, o prodloužení nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. x v domě Dukelská třída 88, Brno,
- manželů xxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, o prodloužení nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. xx v domě Stamicova 11, Brno.

2. schvaluje

dle čl. 3 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 roky, k bytům jako běžným obecním bytům, a to:

- bytu č. x, o velikosti 3+kk, o výměře 71,73 m², v domě Podnásepní 2, Brno, s manželi xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxx xxxxxxxxxxxx,
 - bytu č. xx, o velikosti 2+1, o výměře 71,37 m², v domě Podnásepní 2, Brno, s xxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxx xxxxxxxx,
- za nájemné ve výši 116,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou

Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok;

- bytu č. x, o velikosti 1+kk, o výměře 33,70 m², v domě Dukelská třída 88, Brno, s manželi xxxxxxxx xxxxxxxxxx, a xxxxxx xxxxxxxx, za nájemné ve výši 124,78 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok;

- bytu č. xx, o velikosti 1+1, o výměře 48,45 m², v domě Stamicova 11, Brno, s manželi xxxxxx xxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxx xxxxxxxx, za podmínek, za kterých městská část Brno – Kohoutovice pronajímá běžné obecní byty s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a s možností prodloužení z úrovně městské části Brno – Kohoutovice v případě plnění podmínek stanovených městskou částí Brno – Kohoutovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

57. Uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Košinova 103, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 3+kk o výměře 69 m², v domě Košinova 103, Brno, s xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

58. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Francouzská 20, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 2+1 v domě Francouzská 20 Brno, s xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Statutem

sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že nájemkyně

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu
- na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

59. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Francouzská 44, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. xxx, o velikosti 1+kk v domě Francouzská 44 Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínky, že

- další prodloužení doby nájmu bude možné za podmínky, že nájemce bude užívat předmět nájmu v souladu s nájemní smlouvou a § 2256 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších přepisů
- na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro

60. Prodloužení nájemní smlouvy k bezbariérovému bytu v domě Jabloňová 22, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna schvaluje

prodloužení nájmu bezbariérového bytu č. xx, o velikosti 2+kk, v domě Jabloňová 22, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 6 měsíců, za nájemné ve výši 97,55 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že xxxxx xxxxxx:

- nebude před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dlužit na nájmu a zálohách na služby k bezbariérovému bytu č. xx v domě Jabloňová 22,
- ke dni uzavření dodatku k nájemní smlouvě k bezbariérovému bytu č. xx v domě Jabloňová 22 bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- nebude dlužit na vyúčtování služeb za rok 2024,
- nahlásí osoby, které v bytě přebývají, do evidenčního listu

a to vše splní nejpozději do 01.03.2026,

- uzavře notářský zápis se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

61. Přesun běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu, z důvodu nutnosti přesunu běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

62. Žádost o výpůjčku Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně – Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Střední školy stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvkové organizace, o bezplatné poskytnutí Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice pro uspořádání slavnostního pasování na tovaryše dne 29. 6. 2026 v době od 7.00 do 14.00 hodin.

2. souhlasí

s poskytnutím Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně příspěvkové organizaci Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 636/38b, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 00173843, dne 29. 6. 2026 v době od 7.00 do 14.00 hodin za účelem uspořádání slavnostního pasování na tovaryše, a to za úhradu dle schválených Zásad pro využívání reprezentačních prostor na Nové radnici v Brně.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

63. Pronájem nebytových prostor v budově č. p. 189, Masná 5, k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 64 - 65.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Krou s.r.o., Plotní 547/49, Komárov, 602 00 Brno, IČO 05561477, týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 12 m², které se nachází ve 2. NP budovy č. p. 189, na adrese Masná 5, která je součástí pozemku p. č. 419/1 v k. ú. Trnitá;

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6625032690 uzavřené dne 22. 5. 2025 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Krou s.r.o., Plotní 547/49, Komárov, 602 00 Brno, IČO 05561477 jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytového prostoru o výměře 12 m², který se nachází ve 2. NP budovy č. p. 189, na adrese Masná 5, která je součástí pozemku p. č. 419/1 v k. ú. Trnitá,
Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

64. Pronájem části pozemku p. č. 214/1 a prostor v budově bez č. p./č. ev., která je součástí pozemku p. č. 194, vše v k. ú. Tuřany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti VaS - kvalita, s.r.o., se sídlem Pražákova 661/36a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 25329693, týkající se pronájmu prostor v budově bez č. p./č. ev., která je součástí pozemku p. č. 194, a části pozemku p. č. 214/1, vše v k. ú. Tuřany, obec Brno;

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 6625035682 ze dne 8. 12. 2025 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností VaS - kvalita, s.r.o., se sídlem Pražákova 661/36a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 25329693, jako nájemcem, týkající se pronájmu prostor v budově bez č. p./č. ev., která je součástí pozemku p. č. 194, o výměře 180 m² a části pozemku p. č. 214/1 o výměře 180 m² vše v k. ú. Tuřany;
Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

65. Nájemní smlouva - část střechy na budově Křenová 151/47 k umístění fotovoltaické elektrárny, výhrada dle § 508 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k upevněnému zařízení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO 14103320, jako nájemcem, týkající se nájmu části střechy budovy Křenová 47, č. p. 151, která je součástí pozemku p. č. 152 v k. ú. Trnitá, za účelem umístění fotovoltaické elektrárny;
Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy

3. souhlasí

s výhradou dle ustanovení § 508 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k upevněnému zařízení, a to fotovoltaické elektrárně o celkovém instalovaném výkonu 12,15 kWp, umístěné na pozemku p. č. 152 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Trnitá, jehož součástí je stavba č. p. 151 – bytový dům, na adrese Křenová 151/47, ve prospěch vlastníka upevněného zařízení společnosti SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO 14103320

4. schvaluje

- zápis poznámky dle ustanovení § 23 odst. 1 písm. p) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, o výhradě, že upevněné zařízení (fotovoltaická elektrárna o celkovém instalovaném výkonu 12,15 kWp) není součástí nemovitosti – pozemku p. č. 152 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Trnitá, jehož součástí je stavba č. p. 151 – bytový dům, na adrese Křenová 151/47, do katastru nemovitostí
- souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí dle ustanovení § 72 odst. 4 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, týkající se výhrady dle ustanovení § 508 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k upevněnému zařízení, a to fotovoltaické elektrárně o celkovém instalovaném výkonu 12,15 kWp, umístěnému na pozemku p. č. 152 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Trnitá, jehož součástí je stavba č. p. 151 – bytový dům, na adrese Křenová 151/47, ve prospěch vlastníka upevněného zařízení společnosti SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO 14103320

Souhlasné prohlášení tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- návrh na zápis poznámky o výhradě, že upevněné zařízení není součástí nemovitosti - pozemku p. č. 152 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Trnitá, jehož součástí je stavba č. p. 151 – bytový dům, na adrese Křenová 151/47,

který tvoří přílohu č. 19c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku Magistrátu města Brna, pravomoc schválit změnu listin, uvedených ve 4. části tohoto usnesení, ve vazbě na požadavky Katastrálního úřadu Jihomoravského kraje, Katastrálního pracoviště Brno-město

6. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB

- podpisem výše uvedeného souhlasného prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí
- podpisem výše uvedeného návrhu na zápis poznámky o výhradě, že upevněné zařízení není součástí nemovitosti

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

66. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 368, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno na adrese Mečová 5

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti OGIN s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO 21208905, ze dne 19. 1. 2026 o slevu z nájemného za užívání nebytových prostor v 1. PP a v 1. NP budovy č. p. 368, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno, na adrese Mečová 5;

2. souhlasí

s poskytnutím slevy z nájemného za užívání prostor v 1. PP a v 1. NP budovy č. p. 368 na adrese Mečová 5, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6624035671 ze dne 13. 11. 2024 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností OGIN s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO 21208905, jako nájemcem, ve výši 86 912 Kč odpovídající 70 % nájemného za období od 1. 11. 2025 do 31. 12. 2025 a 100 % nájemného za období od 1. 1. 2026 do 31. 1. 2026;

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

67. Žádost o prominutí dluhu na nájemném za užívání prostor v budově č. p. 64, Kobližná 10, na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti CAURION s.r.o., se sídlem Mathonova 897/25, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO 21408211, ze dne 12. 12. 2025 o odpuštění nebo minimalizaci platby nájemného za užívání nebytových prostor – nebytové jednotky č. 64/205 v 1. NP budovy č. p. 64, postavené na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno, na adrese Kobližná 10, za období leden 2026 až březen 2026

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna neschválit prominutí dluhu na nájemném nájemci CAURION s.r.o., se sídlem Mathonova 897/25, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO 21408211, za užívání prostor – nebytové jednotky č. 64/205 v 1. NP budovy č. p. 64, na adrese Kobližná 10, postavené na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání č. 6624032531 ze dne 31. 5. 2024, ve výši 159 812 Kč odpovídající čtvrtletní splátce nájemného za období od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2026;

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

68. Pověření Mgr. Drahomíry Kuté, zaměstnankyně statutárního města Brna zařazené do Majetkového odboru MMB k úkonům za statutární město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 69 - 71.

Rada města Brna schvaluje pověření Mgr. Drahomíry Kuté, zaměstnankyně statutárního města Brna, zařazené do Majetkového odboru MMB, které tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

69. Návrh na změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Štýřice a katastrálním územím Horní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit se změnou průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Štýřice a katastrálním územím Horní Heršpice tak, aby pozemky p. č. 2028, 2029 k. ú. Štýřice byly napříště evidovány v katastrálním území Horní Heršpice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

70. Návrh na udělení předchozího souhlasu s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-střed a Brno-jih

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna udělit předchozí souhlas s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-střed a Brno-jih tak, aby celé pozemky p. č. 485/1, 485/2, 2106 k. ú. Horní Heršpice náležely do působnosti městské části Brno-jih.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

71. Aktualizace Metodiky zajištění správy nemovitých věcí včetně jejich fyzické kontroly a jejich evidence

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje aktualizaci Metodiky zajištění správy nemovitých věcí včetně jejich fyzické kontroly a jejich evidence.

Metodika zajištění správy nemovitých věcí včetně jejich fyzické kontroly a jejich evidence tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

72. Dohoda o narovnání týkající se části pozemku p. č. 785/53 v k. ú. Medlánky a úhrada nákladů právního zastoupení

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

výzvu právního zástupce společnosti VJHS s.r.o. k vydání bezdůvodného obohacení - vrácení kupní ceny za restituovanou část pozemku p. č. 785/53 v k. ú. Medlánky ve výši 176 082,40 Kč se zohledněnou mírou inflace a k úhradě nákladů právního zastoupení ve výši 167 131,25 Kč.

2. schvaluje

dohodu o narovnání, jejímž obsahem je zejména závazek statutárního města Brna uhradit společnosti VJHS s.r.o., IČO:142 26 588, se sídlem Hudcova 660/76d, 612 00 Brno částku ve výši 176 082,40 Kč představující vrácení kupní ceny za restituovanou část pozemku p. č. 785/53, orná půda, o výměře 75 m², v k. ú. Medlánky.

Dohoda o narovnání tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dohody o narovnání.

4. nesouhlasí

s úhradou nákladů právního zastoupení ve výši 167 131,25 Kč právnímu zástupci společnosti VJHS s.r.o., IČO:142 26 588, se sídlem Hudcova 660/76d, 612 00 Brno, týkající se poskytnutí právních služeb, které spočívaly zejména v právní analýze skutkového stavu a příslušné dokumentace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

73. Návrh majetkoprávního vypořádání staveb garáží, postavených na pozemcích statutárního města Brna p. č. 1219/2, 1220, 1221, 1222, vše v k. ú. Staré Brno, nacházejících se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Kopečná

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 74 - 75.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB“) p. č. 1219/2, 1220, 1221, 1222, vše v k. ú. Staré Brno, situované při ulici Kopečná, jsou součástí Historického jádra města Brna a tyto pozemky jsou dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) určeny k přestavbě s využitím zejména pro bydlení, s kompaktní strukturou zástavby a výškovou hladinou zástavby 9 – 22 m. Předmětné pozemky jsou dotčeny čtyřmi zapsanými stavbami řadových garáží ve vlastnictví třetích osob a jsou překážkou omezující plánovanou přestavbu této strategické

- předkládaný návrh majetkoprávního vypořádání garáží je výsledkem realizace plnění usnesení, které bylo přijaté na Z9/26. zasedání Zastupitelstva města Brna (dále jen „ZMB“), konaném dne 29. 4. 2025, bod 64, kterým ZMB souhlasilo s přípravou majetkoprávního vypořádání zapsaných a nezapsaných staveb garáží, postavených na pozemcích ve vlastnictví SMB v rozvojových lokalitách města Brna nacházejících se při ulici Černopolní (14 garáží), při ul. Kopečná (4 garáže) a při ul. Podpěrova (115 garáží – bude řešeno z úrovně městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora).

- informaci, že v roce 2024 bylo obdobným způsobem již realizováno majetkoprávní vypořádání cizích staveb garáží v rozvojové lokalitě Kraví Hora při ul. Rybkova, v roce 2026 probíhá aktuálně realizace majetkoprávního vypořádání garáží v rozvojové lokalitě Žlutý kopec při ul. Trýbova.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

- s úplatným nabytím staveb garáží postavených na pozemcích ve vlastnictví SMB p. č. 1219/2, 1220, 1221, 1222, vše v k. ú. Staré Brno v přestavbové lokalitě při ul. Kopečná, a to za cenu dle znaleckého posudku (vypracování znaleckého posudku s požadavkem na stanovení věcné hodnoty stavby garáže bude zadáno soudnímu znalci) s termínem akceptace nabídky do 3 měsíců od doručení nabídky.

3. schvaluje

- výpověď platných nájemních smluv týkajících se výše specifikovaných pozemků dotčených stavbami garáží, které byly uzavřeny mezi SMB jako pronajímatelem a vlastníky staveb garáží jako nájemci, a to v případech neakceptace nabídky na odkoupení garáže do vlastnictví SMB. V případě, že v nájemní smlouvě není uvedena výpovědní doba, pak s termínem výpovědi v délce 3 měsíce.

- výzvu k odstranění staveb garáží stojících na výše specifikovaných pozemcích ve vlastnictví SMB zaslanou spolu s výpovědí nájemního vztahu vlastníkům staveb garáží s požadavkem na uvedení pozemku do původního stavu do 3 měsíců ode dne skončení nájmu dle nájemní smlouvy.

- zaslání toliko výzvy k odstranění stavby garáže vůči těm vlastníkům garáží, u kterých není evidován nájemní vztah k užívanému pozemku dotčenému stavbou garáže, a to do 3 měsíců od doručení výzvy.

Vzor výpovědi nájemní smlouvy s výzvou k odstranění stavby garáže tvoří přílohu č. 23a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Vzor výzvy k odstranění stavby garáže v případě neexistence nájemního vztahu tvoří přílohu č. 23b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- podání občansko-právní žaloby na odstranění stavby garáže z titulu ochrany vlastnického práva vlastníka pozemku, pokud vlastník garáže dobrovolně neodstraní stavbu

- na základě písemné výzvy, kterou obdržel od vlastníka stavbou dotčeného pozemku spolu s výpovědí nájemní smlouvy uzavřené k pozemku
- na základě písemné výzvy k odstranění stavby garáže, kterou obdržel od vlastníka stavbou dotčeného pozemku v případě neexistence nájemního vztahu k užívanému pozemku.

4. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem výzev a výpovědí.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

74. Návrh majetkoprávního vypořádání třinácti staveb garáží, postavených na pozemcích statutárního města Brna v k. ú. Zábrdovice, nacházejících se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Černopolní

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že Bytové družstvo Černopolní BRNO, družstvo, IČO: 08637504, se sídlem Francouzská 375/41, 602 00 Brno, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 5778 (dále jen „BD Černopolní“) požádalo o odkoupení pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB“) p. č. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, vše v k. ú. Zábrdovice, a to za účelem výstavby družstevního bytového domu na rohu ulic Černopolní a Francouzská.

- skutečnost, že výše uvedené pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, vše v k. ú. Zábrdovice, nacházející se ve vybrané rozvojové lokalitě města Brna při ulici Černopolní, jsou dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) určeny k přestavbě s využitím zejména pro bydlení, s kompaktní strukturou zástavby a výškovou hladinou zástavby 6 – 16 m. Předmětné pozemky jsou dotčeny čtrnácti stavbami řadových garáží ve vlastnictví třetích osob (13 garáží je zapsáno v katastru nemovitostí, jedna garáž není zapsaná, garáž na pozemku p. č. 225 není předmětem majetkoprávního vypořádání, neboť je ve vlastnictví uvedeného žadatele o odprodej pozemků), garáže jsou překážkou omezující plánovanou přestavbu této přestavbové lokality města Brna při ul. Černopolní.

- předkládaný návrh majetkoprávního vypořádání garáží je výsledkem realizace plnění usnesení, které bylo přijato na Z9/26. zasedání Zastupitelstva města Brna (dále jen „ZMB“), konaném dne 29. 4. 2025, bod 64, kterým ZMB souhlasilo s přípravou majetkoprávního vypořádání zapsaných a nezapsaných staveb garáží, postavených na pozemcích ve vlastnictví SMB v rozvojových lokalitách města Brna nacházejících se při ulici Černopolní (14 garáží), při ul. Kopečná (4 garáže) a při ul. Podpěrova (115 garáží – bude řešeno z úrovně městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora).

- informaci, že v roce 2024 bylo obdobným způsobem již realizováno majetkoprávní vypořádání cizích staveb garáží v rozvojové lokalitě Kraví Hora při ul. Rybkova, v roce 2026 probíhá aktuálně realizace majetkoprávního vypořádání garáží v rozvojové lokalitě Žlutý kopec při ul. Trýbova.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

- s úplatným nabytím třinácti staveb garáží postavených na pozemcích ve vlastnictví SMB p. č. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, vše v k. ú. Zábrdovice v přestavbové lokalitě při ul. Černopolní, a to za cenu dle znaleckého posudku (vypracování znaleckého posudku s požadavkem na stanovení věcné hodnoty stavby garáže bude zadáno soudnímu znalci) s termínem akceptace nabídky do 3 měsíců od doručení nabídky.

3. schvaluje

- výpověď platných nájemních smluv týkajících se výše specifikovaných pozemků dotčených stavbami garáží, které byly uzavřeny mezi SMB jako pronajímatelem a vlastníky staveb garáží jako

nájemci, a to v případech neakceptace nabídky na odkoupení garáže do vlastnictví SMB. V případě, že v nájemní smlouvě není uvedena výpovědní doba, pak s termínem výpovědi v délce 3 měsíce.

- výzvu k odstranění staveb garáží stojících na výše specifikovaných pozemcích ve vlastnictví SMB zaslanou spolu s výpovědí nájemního vztahu vlastníků staveb garáží s požadavkem na uvedení pozemku do původního stavu do 3 měsíců ode dne skončení nájmu dle nájemní smlouvy.

- zaslání toliko výzvy k odstranění stavby garáže vůči těm vlastníků garáží, u kterých není evidován nájemní vztah k užívanému pozemku dotčenému stavbou garáže, a to do 3 měsíců od doručení výzvy.

Vzor výpovědi nájemní smlouvy s výzvou k odstranění stavby garáže tvoří přílohu č. 24a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Vzor výzvy k odstranění stavby garáže v případě neexistence nájemního vztahu tvoří přílohu č. 24b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- podání občansko-právní žaloby na odstranění stavby garáže z titulu ochrany vlastnického práva vlastníka pozemku, pokud vlastník garáže dobrovolně neodstraní stavbu

- na základě písemné výzvy, kterou obdržel od vlastníka stavbou dotčeného pozemku spolu s výpovědí nájemní smlouvy uzavřené k pozemku
- na základě písemné výzvy k odstranění stavby garáže, kterou obdržel od vlastníka stavbou dotčeného pozemku v případě neexistence nájemního vztahu k užívanému pozemku.

4. pověřuje

- vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem výzev a výpovědí.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

75. Souhlas se záměrem úplatného převodu pozemků p. č. 809/1, 1082, 1083 a části pozemku p. č. 1077/5, vše v k. ú. Ponava

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že Rada města Brna na své R9/151. schůzi konané dne 12.11.2025 souhlasila se záměrem zahájení koncesního řízení na výstavbu nového fotbalového stadionu v Brně v lokalitě za Lužánkami, včetně jeho následného provozu vybraným dodavatelem, a na své R9/153. schůzi konané dne 24.11.2025 schválila zadávací dokumentaci veřejné zakázky „Fotbalový stadion v Brně“ zadávané v koncesním řízení a oznámení o zahájení koncesního řízení na veřejnou zakázku „Fotbalový stadion v Brně“ - koncese na stavební práce, přičemž předmětem uvedené veřejné zakázky je mimo jiné úplatný převod vlastnického práva k pozemkům p. č. 809/1, 1082, 1083 a části pozemku p. č. 1077/5, vše v k. ú. Ponava ve vlastnictví statutárního města Brna

2. souhlasí

se záměrem úplatného převodu pozemků:

- p. č. 809/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 34.170 m², jehož součástí je stavba bez čísla popisného/čísla evidenčního, objekt občanské vybavenosti
 - p. č. 1082, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 137 m², jehož součástí je stavba bez čísla popisného/čísla evidenčního, stavba technického vybavení
 - p. č. 1083, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 146 m²
 - p. č. 1077/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12.002 m², případně jeho části
- vše v k. ú. Ponava, s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

76. Úhrada bezdůvodného obohacení za obecné užívání id. 2/3 pozemků p. č. 4765/3 a p. č. 4767/139, oba v k. ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- předžalobní výzvu právního zástupce xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 19. 1. 2026 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení ve výši 24 774 Kč za obecné užívání id. 2/3 pozemků p. č. 4765/3 a p. č. 4767/139, oba v k. ú. Královo Pole za období ode dne 1. 7. 2024 do dne 31. 12. 2025;
- skutečnost, že o nárocích xxxxxxxx xxxxxxxx týkajících se úhrady bezdůvodného obohacení za obecné užívání id. 2/3 pozemků p. č. 4765/3 a p. č. 4767/139, oba v k. ú. Královo Pole za předcházející období již bylo pravomocně rozhodnuto Městským soudem v Brně a byly uzavřeny dohody o narovnání.

2. bere na vědomí

rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky ze dne 7. 3. 2025, sp. zn. 28 Cdo 254/2025 týkající se pojmových znaků pozemků s charakterem veřejného prostranství a vzniku nároku na náhradu z titulu bezdůvodného obohacení.

3. nesouhlasí

s úhradou bezdůvodného obohacení za obecné užívání id. 2/3 pozemků:

- p. č. 4765/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 265 m²,
 - p. č. 4767/139, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²,
- oba v k. ú. Královo Pole, v částce ve výši 24 774 Kč, tj. 91 Kč/m²/rok, za období ode dne 1. 7. 2024 do dne 31. 12. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

77. Úhrada bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 3664/5 v k. ú. Královo Pole České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových byla vlastníkem pozemku p. č. 3664/5 v k. ú. Královo Pole do dne 07.07.2025
- statutární město Brno je vlastníkem pozemku p. č. 3664/5 v k. ú. Královo Pole ode dne 08.07.2025
- statutární město Brno vybudovalo na části pozemku p. č. 3664/5 o výměře 7 m² v k. ú. Královo Pole kontejnerové stání
- Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nyní žádá úhradu bezdůvodného obohacení získaného užíváním části pozemku p. č. 3664/5 o výměře 7 m², v k. ú. Královo Pole bez právního důvodu za období ode dne 01.01.2024 do dne 07.07.2025 ve výši 965 Kč, tj. 91 Kč/m²/rok

2. souhlasí

s úhradou nároku České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, za bezdůvodné obohacení získané užíváním části pozemku p. č. 3664/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 7 m², v k. ú. Královo Pole bez právního důvodu za období od 01.01.2024 do 07.07.2025 ve výši 965 Kč s termínem úhrady do dne 13.03.2026

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

78. Návrh prodeje pozemku p. č. 515/7 v k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 79 - 86.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 515/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m², v k. ú. Kohoutovice
- skutečnost, že na pozemku p. č. 515/7 v k. ú. Kohoutovice se nachází místní komunikace
- skutečnost, že navrhovaná dispozice není v souladu s přijatou Strategií a pravidly pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu nabývání nemovitého

majetku

- skutečnost, že část požadovaného pozemku nabylo statutární město Brno v roce 2020 směnou od rodičů jednoho z navrhovatelů

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit prodej pozemku p. č. 515/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m², manželům xxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou cenu v celkové výši 10 600 Kč (kupní cena 8 600 Kč + 2 000 Kč správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí) a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

79. Návrh prodeje pozemků p. č. 56, 57 v k. ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemky p. č. 56 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m², p. č. 57 zahrada o výměře 126 m², oba v k. ú. Slatina, jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Slatina v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

odejmutí

svěřených pozemků p. č. 56 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m², p. č. 57 zahrada o výměře 126 m², oba v k. ú. Slatina, se souhlasem městské části Brno-Slatina z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

prodej

- pozemku p. č. 56 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m²

- pozemku p. č. 57 zahrada o výměře 126 m²

v k. ú. Slatina xxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou cenu v celkové výši 882.000 Kč (tj. kupní cena ve výši 880.000 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

80. Návrh prodeje pozemku p. č. 1935/10 a části pozemků p. č. 97/1 a p. č. 97/2, vše v k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemek p. č. 97/2, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Kohoutovice, je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Kohoutovice v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

- odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 97/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 22 m², oddělené geometrickým plánem č. 1208-192/2020 (dále jen „GP“) a označené jako p. č. 97/11, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Kohoutovice, se souhlasem městské části Brno-Kohoutovice z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

- prodej pozemku p. č. 1935/10, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m²,

- prodej části pozemku p. č. 97/1, trvalý travní porost, o výměře 10 m², oddělené GP a označené jako pozemek p. č. 97/10, trvalý travní porost o výměře 5 m²,

- prodej části pozemku p. č. 97/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1447 m², oddělené GP a označené jako pozemek p. č. 97/11, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22 m²,

vše v k. ú. Kohoutovice,

z vlastnictví statutárního města Brna do společného jmění manželů xxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu v celkové výši 162 700 Kč (tj. zahrnující kupní cenu ve výši 160 700 Kč a správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

ve výši 2 000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

81. Návrh prodeje části pozemku p. č. 2972/1, k. ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

prodej části pozemku p. č. 2972/1, ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 3836-11/2026 a v něm označena jako pozemek p. č. 2972/24, ostatní plocha, zeleň, o výměře 56 m², k. ú. Slatina, xxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxxxx (každému id. 1/2) za celkovou kupní cenu ve výši 237 200 Kč vč. DPH (tj. 194 380,17 Kč bez DPH + 21 % DPH ve výši 40 819,83 + náhrada správního poplatku za podání návrhu na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

82. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 90 a části pozemku p. č. 4/1 vše v k. ú. Bosonohy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemky p. č. 90 a p. č. 4/1 vše v k. ú. Bosonohy jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Bosonohy v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 90, zahrada, o výměře 47 m² a části pozemku p. č. 4/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², oddělené geometrickým plánem č. 2744-10/2023 a označené jako pozemek p. č. 4/39 vše v k. ú. Bosonohy s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

83. Souhlas se záměrem prodeje a návrh prodeje části pozemku p. č. 768/2 v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p. č. 768/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Bystrc, je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-Bystrc v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 768/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m², v k. ú. Bystrc

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 768/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m², oddělené geometrickým plánem č. 4336-129/2025 a označené jako p. č. 768/10 v k. ú. Bystrc, se souhlasem městské části Brno-Bystrc z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí - prodej části pozemku p. č. 768/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m², oddělené geometrickým plánem č. 4336-129/2025 a označené jako p. č. 768/10 v k. ú. Bystrc, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví xxxxxx xxxxxxxx za cenu v celkové výši 158.800 Kč (tj. kupní cena ve výši 156.800 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu práv do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

84. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 2816 v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 2816, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 31 m², v k. ú. Bystrc.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

85. Souhlas se záměrem prodeje pozemků p. č. 957, 960, 966/1 a částí pozemku p. č. 967 vše v k. ú. Brněnské Ivanovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemky p. č. 957, 960, 966/1, 967 vše v k. ú. Brněnské Ivanovice jsou svěřeny na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Tuřany v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek
- žádost manželů xxxxxxxxxxxx ze dne 20.1.2026 o odprodej části pozemku p. č. 967 zahrada o výměře 162 m² v k. ú. Brněnské Ivanovice

2. souhlasí

1.se záměrem prodeje:

- pozemku p. č. 957 zahrada o výměře 217 m²,
 - pozemku p. č. 960 zahrada o výměře 224 m²,
 - pozemku p. č. 966/1 zahrada o výměře 151 m²,
 - části pozemku p. č. 967 zahrada o výměře 162 m²,
 - části pozemku p. č. 967 zahrada o výměře 162 m²,
- vše v k. ú. Brněnské Ivanovice

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

2.s návrhem jednotkové kupní ceny obvyklé za prodej výše uvedených pozemků nebo jejich částí ve výši 3.300 Kč/m², která bude navýšena o náklady statutárního města Brna spojené s převodem.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

86. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 997/231 v k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p. č. 997/231, ostatní plocha, zeleň, o výměře 103 m² v k. ú. Kohoutovice je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Kohoutovice v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 997/231, ostatní plocha, zeleň, o výměře 103 m² v k. ú. Kohoutovice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

87. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 94/13 v k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 94/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m² v k. ú. Kohoutovice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení §39a, §39b a §39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

88. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 539/2 nebo jeho části v k. ú. Mokrá Hora

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 12.5.2025 o odprodej pozemku p. č. 539/2 zahrada o výměře 17 m² v k. ú. Mokrá Hora
- skutečnost, že pozemek p. č. 539/2 zahrada o výměře 17 m² v k. ú. Mokrá Hora je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek
- nesouhlasné stanovisko Odboru dopravy MMB ze dne 21.8.2025 k odprodeji pozemku p. č. 539/2 v k. ú. Mokrá Hora z důvodu dodržení územní rezervy pro budoucí rozšíření místní komunikace III. třídy ulice Brigádnická
- nesouhlasné stanovisko Brněnských komunikací a.s. ze dne 18.8.2025 k odprodeji pozemku p. č. 539/2 v k. ú. Mokrá Hora vzhledem k tomu, že pozemek tvoří ochranné pásmo pro umožnění případné opravy železobetonové zdi, která vynáší místní komunikaci a je tak její součástí
- souhlasné stanovisko městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora ze dne 24.4.2025 k odprodeji části pozemku p. č. 539/2 o výměře 14 m² v k. ú. Mokrá Hora

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 539/2 zahrada o výměře 17 m² v k. ú. Mokrá Hora nebo jeho části

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kemdl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

89. Nesouhlas se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1600/1 a části pozemku p. č. 1813, oba v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost manželů xxxxxxxxxx xxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 1600/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 93 m² (celková výměra 5544 m²) a části pozemku p. č. 1813 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 24 m² (celková výměra 1065 m²), oba v k. ú. Bohunice
- skutečnost, že navrhovaná dispozice je v rozporu s přijatou "Strategií a pravidly pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu dalšího nabývání nemovitého majetku"
- skutečnost, že poptávané pozemky jsou součástí strategické lokality Červený kopec, s omezenou možností zcizování nemovitostí
- skutečnost, že poptávané pozemky jsou součástí koridoru (VMO Tunel Červený kopec)
- skutečnost, že pozemky jsou svěřeny městské části Brno-Bohunice v kategorii 3. - Ostatní nemovitý majetek
- stanovisko městské části Brno-Bohunice k navrhované dispozici a k odejmutí svěřených pozemků

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1600/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 93 m² (celková výměra 5544 m²) a části pozemku p. č. 1813 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 24 m² (celková výměra 1065 m²), oba v k. ú. Bohunice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

90. Nesouhlas se záměrem prodeje části pozemku p. č. 5253/1, souhlas se záměrem prodeje a návrh prodeje pozemku p. č. 5253/5, vše v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost manželů xxxx xxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx o prodej
- pozemku p. č. 5253/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² v k. ú. Líšeň, zastavěného rodinným domem ve vlastnictví žadatelů;
- části pozemku p. č. 5253/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m² v k. ú. Líšeň za účelem užívání jako manipulační plochy a k zabezpečení pozemků v jejich vlastnictví;
- skutečnost, že městská část Brno-Líšeň a Odbor dopravy MMB prodej části pozemku p. č. 5253/1 o výměře 50 m² v k. ú. Líšeň nedoporučují;

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 5253/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m² v k. ú. Líšeň

3. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 5253/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² v k. ú. Líšeň

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit prodej

pozemku p. č. 5253/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² v k. ú. Líšeň manželům xxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou cenu v celkové výši 7.500 Kč (tj. kupní cena ve výši 5.500 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč) a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

91. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemků p. č. 674/36, p. č. 674/37, p. č. 674/98, p. č.st. 1308/1, p. č.st. 1308/3, p. č.st. 1309 (vč. stavby č.p. 1102 a stavby bez č.p./č.e.), vše v k. ú. Rosice u Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že statutární město Brno prostory v areálu v Rosicích dlouhodobě využívá ke skladování kancelářského nábytku a jiných dočasně nepotřebných věcí a též k archivování dokumentů do uplynutí jejich skartační lhůty, a že statutární město Brno v současné době nedisponuje žádnými jinými za tímto účelem vhodnými prostory

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje

a) pozemků

- p. č. 674/36 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 102 m²,
- p. č. 674/37 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1271 m²,
- p. č. 674/98 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 597 m²,
- p. č. st. 1308/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 253 m²,
- p. č. st. 1308/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 56 m²,
- p. č. st. 1309 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 455 m², jehož součástí je stavba č. p. 1102, obč. vyb.,

b) stavby bez č.p./č.e., garáže, stojící na pozemcích p. č. st. 1308/1, p. č. st. 1308/3 ve vlastnictví statutárního města Brna a na pozemku p. č. st. 1308/2 jiného vlastníka

vše k. ú. Rosice u Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

92. Nabytí majetku vybudovaného vlastní investiční činností městskou částí Brno-Tuřany na pozemku p. č. 3830/8 v k. ú. Tuřany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí nabytí majetku vybudovaného investiční činností městskou částí Brno-Tuřany na pozemku:

- p. č. 3830/8 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6 671 m²
- v k. ú. Tuřany

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

93. Nabytí pozemku p. č. 1892/9 v k. ú. Chrlice městskou částí Brno-Chrlice do majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 94 - 121.

Rada města Brna bere na vědomí nabytí pozemku:

p. č. 1892/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 51 m²

v k. ú. Chrlice městskou částí Brno-Chrlice a splnění oznamovací povinnosti dle čl. 75 odst. 4 písm.

f) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

94. Návrh nabytí spoluvlastnického podílu na pozemcích v k. ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- pozemky p. č. 1695/8, 1695/10, 1684/195, vše v k. ú. Štýřice jsou dotčeny trasou veřejně prospěšné stavby s označením VD.091 – Tramvaj nové nádraží – Vídeňská a dále přestavbou Železničního uzlu Brno

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí

spoluvlastnického podílu v celkové výši id. $\frac{3}{4}$

na pozemcích:

- p. č. 1695/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 105 m²,
- p. č. 1695/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 262 m²,

a na části pozemku:

- p. č. 1684/195 ostatní plocha, manipulační plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2072-144/2023 ze dne 13.10.2023 a označena jako pozemek p. č. 1684/195 ostatní plocha, manipulační plocha, s novou výměrou 235 m²,

vše v k. ú. Štýřice z podílového spoluvlastnictví xxxxxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4), xxxx xxxxxxxx xxxxx xxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/8), xxxxxxxx xxxxx xxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/8) a xxxxxxxx xxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 2 074 500 Kč, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě o převodu nemovitostí

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

95. Návrh nabytí vlastnictví k dalším nezapsaným stavbám garáží postavených na pozemcích statutárního města Brna v rozvojové lokalitě při ul. Trýbova

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- návrh týkající se nabytí vlastnictví k dalším nezapsaným stavbám garáží (jedná se celkem o devatenáct staveb) ve vlastnictví fyzických osob nacházejících se na části pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 150, 154/1 a 168, vše v k. ú. Staré Brno, situovaným při ulici Trýbova v rozvojové lokalitě Žlutý kopec, a to za celkovou kupní cenu ve výši 1 387 490 Kč bez DPH, která bude vyplacena jednotlivým vlastníkům ve výši odpovídající věcné hodnotě stavby stanovené znaleckým posudkem ze dne 1. 7. 2025.

- skutečnost, že odkup 47 zapsaných a nezapsaných staveb garáží z předmětné lokality již schválilo Zastupitelstvo města Brna na Z9/32. zasedání, konaném dne 20. 1. 2026, bod 60.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- úplatné nabytí vlastnického práva k dalším nezapsaným stavbám garáží (jedná se celkem o devatenáct staveb), které jsou postavené na části pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 150, 154/1 a 168, vše v k. ú. Staré Brno, a to z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví statutárního města Brna za celkovou kupní cenu ve výši 1 387 490 Kč bez DPH, která bude vyplacena jednotlivým vlastníkům ve výši odpovídající věcné hodnotě stavby, stanovené znaleckým posudkem ze dne 1. 7. 2025, a to se splatností a za podmínek dle vzorové kupní smlouvy pro nezapsané stavby, která byla schválena na Z9/32. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod 60, konaném dne 20. 1. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

96. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Slatina, Komín a Maloměřice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí:

podílu o výši id. 1/3 na pozemku p. č. 2600/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 379 m² v k. ú. Slatina

pozemku p. č. 2608/32, ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m² v k. ú. Slatina

pozemku p. č. 2277/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2418 m² v k. ú. Slatina

pozemku p. č. 4808/33, ostatní plocha, dráha, o výměře 39 m² v k. ú. Komín

pozemku p. č. 4808/56, ostatní plocha, dráha, o výměře 41 m² v k. ú. Komín

pozemku p. č. 2594/54, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 665 m² v k. ú. Maloměřice

pozemku p. č. 2594/56, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 102 m² v k. ú. Maloměřice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezcižit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (v případě převodu pozemků p. č. 2594/54 a 2594/56 v k. ú. Maloměřice s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě, v případě převodu podílu o výši id. 1/3 na pozemku p. č. 2600/18 v k. ú. Slatina, pozemků p. č. 2608/32 a 2277/4 v k. ú. Slatina, a p. č. 4808/33 a 4808/56 v k. ú. Komín s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení služebnosti inženýrské sítě, služebností stezky nebo služebností cesty k zajištění nezbytného přístupu třetí osoby k hmotné nemovité věci v jejím vlastnictví), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

97. Návrh bezúplatného nabytí pozemku v k. ú. Černovice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

bezúplatné nabytí

pozemku p. č. 2937/238, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m² v k. ú. Černovice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

98. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 362, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1730 v k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxx xxxxxxxx, zastoupené na základě doložené plné moci advokátem xxxxxxxxxx xxxxxxxx, doručenu dne 15.12.2025, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 362, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1730 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v k. ú. Černovice, za kupní cenu, jejíž výši by v případě využití předkupního práva určil soudní znalec, a za podmínek doložené darovací smlouvy

- skutečnost, že převod nabízené nemovité věci mezi prodávajícím a koupěchtivým je realizován v tomto případě bezúplatně, a to na základě darovací smlouvy, podepsané dne 8.12.2025, uzavřené mezi osobami blízkými (matka a syn). Dle rozsudku Nejvyššího soudu ČR (dále jen "NS ČR") ze dne 14.10.2020, sp. zn. 22 Cdo 1503/2020, nově platí pro případy převodů mezi osobami blízkými, že předkupní právo podle ustanovení § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není vyloučeno jen samotnou skutečností, že dochází k převodu pozemku nebo stavby (v daném případě stavby) na osoby blízké. U takovýchto převodů nemovitého majetku (úplatného i bezúplatného) mezi osobami blízkými, do doby účinnosti uvedeného rozhodnutí NS ČR, byli vlastníci nemovité věci zproštěni povinností učinit nabídku předkupního práva,

- skutečnost, že v případě využití takové nabídky předkupního práva, pokud si prodávající a koupěchtivý ujednali mezi sebou bezúplatný převod nemovité věci, platí pro předkupníka povinnost za bezúplatně nabízenou nemovitou věc uhradit prodávajícímu peněžní částku odpovídající odhadní ceně nemovité věci vyčíslené znaleckým posudkem soudního znalce.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 362, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1730 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v k. ú. Černovice, dle nabídky doručené dne 15.12.2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

99. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 365 v k. ú. Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku manželů xxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, doručenou dne 18.12.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 365 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k. ú. Židenice, za kupní cenu ve výši 620 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy se smlouvou o advokátní úschově, uzavřené s koupěchtivou

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 365 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k. ú. Židenice, dle nabídky doručené dne 18.12.2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

100. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1343/9 v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku manželů xxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxx, doručenou dne 22.12.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1343/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m², v k. ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 1 000 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1343/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m², v k. ú. Líšeň, dle nabídky doručené dne 22.12.2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

101. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku manželů xxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 15.1.2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1321/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 818 m², v k. ú. Bohunice, za kupní cenu ve výši 1 250 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivými

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez čp/če, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1321/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 818 m², v k. ú. Bohunice, dle nabídky doručené dne 15.1.2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

102. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 14, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 5563 v k. ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku společnosti Noble Ventures s. r. o. (dále jen „společnost“), se sídlem U Splavu 2867/1, 690 02 Břeclav, IČO: 223 19 417, zastoupené jednatelem Ing. Ondřejem Neprašem, doručenou dne 15. 1. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 14, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 5563, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 795 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými.

- skutečnost, že společnost v roce 2025 nejdříve nabyla do vlastnictví spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 vzhledem k celku na předmětné nemovitosti usnesením soudního exekutora o udělení příklepu, následně pak společnost nabyla nemovitost do výlučného vlastnictví odkupem podílů od předchozích zbývajících spoluvlastníků o celkové velikosti id. 2/3 na předmětné stavbě rodinné rekreace, nabídku předkupního práva spoluvlastníků, doručenou dne 13. 8. 2025, projednalo Zastupitelstvo města Brna na svém Z9/29. zasedání, konaném dne 14. října 2025, bod č. 93 a Zastupitelstvo města Brna nesouhlasilo s využitím předkupního práva. Nabídková celková kupní cena za nabízené spoluvlastnické podíly tehdy činila částku ve výši 272 000 Kč.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 14, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 5563, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 15. 1. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

103. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 286, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1590 v k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxx xxxxxx a xxxx xxxxxxxx, zastoupených na základě doložené plné moci advokátem xxxxxxxxxxx xxxxxx, doručenou dne 8.1.2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 286, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1590 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², v k. ú. Černovice, za kupní cenu ve výši 1 000 000 Kč a za podmínek doložených smluv - smlouvy kupní a smlouvy o advokátní úschově, uzavřených s koupěchtivým

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 286, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1590 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², v k. ú. Černovice, dle nabídky doručené dne 8.1.2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

104. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1837/7 v k. ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxx xxxxxx, zastoupené xxxxxxxxxxx xxxxxx (jde současně o koupěchtivou) na základě udělené plné moci (jedná se o generální plnou moc), doručenou dne 30. 12. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1837/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Štýřice, jedná se o bezúplatný převod formou daru za podmínek doložené darovací smlouvy uzavřené s koupěchtivou (obdarovanou) a jedná se o převod mezi osobami blízkými (mezi babičkou a vnučkou).

- skutečnost, že převod vlastnictví mezi povinnou z předkupního práva (dárce) a koupěchtivou (obdarovanou) je v tomto případě realizován bezúplatně, a to na základě darovací smlouvy. V případech, kdy nabídka předkupního práva vznikla na základě bezúplatného plnění, v tomto případě z uzavřené darovací smlouvy, je předkupník dle zákona povinen vlastníkovi bezúplatně nabízené nemovité věci v případě využití předkupního práva uhradit peněžní částku odpovídající odhadní ceně (tj. ceně obvyklé) nemovité věci vyčíslené znaleckým posudkem soudního znalce.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1837/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Štýřice, dle nabídky doručené dne 30. 12. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

105. Nabídka předkupního práva ke dvěma stavbám bez č. p./č. e, způsob využití garáže, postavené na pozemcích p. č. 285/31 a 285/32, vše v k. ú. Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxx xxxx xxxxxx, doručenou dne 17. 12. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke dvěma stavbám bez č. p./č. e., způsob využití garáže, postavené na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 285/31, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² a p. č. 285/32, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², vše v k. ú. Žabovřesky, za celkovou kupní cenu (tj. za obě garáže) ve výši 1 000 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově uzavřenými s koupěchtivým.

- skutečnost, že lokalita hromadných garáží při ulici Bráfova není zahrnuta z úrovně statutárního města Brna mezi rozvojové lokality, ve kterých se v budoucnu předpokládá vyklizení pozemků města Brna od cizích staveb garáží.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke dvěma stavbám bez č. p./č. e., způsob využití garáže, postavené na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 285/31, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² a p. č. 285/32, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², vše v k. ú. Žabovřesky, dle nabídky doručené dne 17. 12. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

106. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 106, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1093 v k. ú. Komárov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxx xxxx, doručenou dne 17. 12. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke

stavbě č. e. 106, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1093, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Komárov, za kupní cenu ve výši 560 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 106, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1093, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Komárov, dle nabídky doručené dne 17. 12. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

107. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 375, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1613/12 v k. ú. Horní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxx xxxxxx, doručenou dne 22. 12. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 375, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1613/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Horní Heršpice, za kupní cenu ve výši 320 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 375, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1613/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Horní Heršpice, dle nabídky doručené dne 22. 12. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

108. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 929 v k. ú. Kníničky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxx xxxxxx, doručenou dne 7. 1. 2026, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 929, způsob využití lesní pozemek o výměře 40 m², na kterém je umístěna budova, v k. ú. Kníničky, za kupní cenu stavby ve výši 3 440 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými.

- skutečnost, že nabídku předkupního práva ke stejné stavbě rodinné rekreace již projednalo Zastupitelstvo města Brna na svém Z8/39. zasedání, konaném dne 21. 6. 2022, bod č. 206, a nesouhlasilo s využitím předkupního práva. Nabídku doručenou dne 9. 5. 2022 podal předchozí vlastník rekreační stavby (fyzická osoba), když nabídková kupní cena tehdy činila částku ve výši 1 000 000 Kč.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

- s využitím nabídky předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 929, způsob využití lesní pozemek o výměře 40 m², na kterém je umístěna budova, v k. ú. Kníničky, dle nabídky doručené dne 7. 1. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

109. Návrh souhlasného prohlášení k pozemkům p. č. 6916/33 a p. č. 6916/34 v k. ú. Židenice zapsaným v duplicitním vlastnictví statutárního města Brna a podílovém spoluvlastnictví fyzické osoby (městská část Brno-Židenice)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že:

- pozemky p. č. 6916/33 a p. č. 6916/34 v k. ú. Židenice jsou zapsány v duplicitním vlastnictví

statutárního města Brna a podílovém spoluvlastnictví fyzických osob

- xxxxxxxxxxxxxxxx souhlasila s uzavřením souhlasného prohlášení se statutárním městem Brnem, týkajícím se uznání vlastnického práva statutárního města Brna k pozemkům p. č. 6916/33 a p. č. 6916/34 v k. ú. Židenice.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxxxxxxx, týkající se uznání vlastnického práva statutárního města Brna ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. ¼ k pozemkům p. č. 6916/33 a p. č. 6916/34 v k. ú. Židenice, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

110. Návrh na uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích v k. ú. Židenice formou souhlasného prohlášení (MČ Brno-Vinohrady)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991
- dne 28.02.2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako žalobcem podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu jako žalovanému o určení vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích p. č. 8326, 8327, 8289, 8290, 8287, 8742, 8342, 8337, 8338, vše v k. ú. Židenice pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vzhledem k této skutečnosti nelze u těchto spoluvlastnických podílů uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění platném ode dne 01.03.2025

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

s uznáním vlastnického práva České republiky

- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/832 na pozemku p. č. 8326 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/832 na pozemku p. č. 8327 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 25/456 na pozemku p. č. 8289 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 25/456 na pozemku p. č. 8290 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 16/973 na pozemku p. č. 8287 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 449 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18/973 na pozemku p. č. 8742 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 449 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 83/973 na pozemku p. č. 8342 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 448 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 84/3331 na pozemku p. č. 8337 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 84/3331 na pozemku p. č. 8338 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m²,

vše v k. ú. Židenice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito spoluvlastnickými podíly hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky

- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/832 na pozemku p. č. 8326 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/832 na pozemku p. č. 8327 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 25/456 na pozemku p. č. 8289 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 25/456 na pozemku p. č. 8290 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 16/973 na pozemku p. č. 8287 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 449 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18/973 na pozemku p. č. 8742 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 449 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 83/973 na pozemku p. č. 8342 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 448 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 84/3331 na pozemku p. č. 8337 zastavěná plocha

- a nádvoří, o výměře 279 m²,
- ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 84/3331 na pozemku p. č. 8338 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m²,

vše v k. ú. Židenice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito spoluvlastnickými podíly hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

111. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům v k. ú. Štýřice formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1, § 5 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1, § 5 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1, § 5 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověváno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991
- dne 28.02.2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako žalobcem podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu jako žalovanému o určení vlastnického práva k pozemkům p. č. 1542, 1546/2, oba v k. ú. Štýřice pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vzhledem k této skutečnosti nelze u těchto pozemků uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění platném ode dne 01.03.2025

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

s uznáním vlastnického práva České republiky
k pozemkům:

- p. č. 1542 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 349 m²
- p. č. 1546/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m²

oba v k. ú. Štýřice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p. č. 1542 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 349 m²
- p. č. 1546/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m²

oba v k. ú. Štýřice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

112. Návrh souhlasu se záměrem směny pozemků potřebných pro stavbu "I/42, VMO MÚK Ostravská radiála" za bytovou jednotku č. xxxxxx v bytovém domě Plachty 510/6

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

se záměrem směny pozemků:

- p. č. 7868/10, zahrada, k. ú. Židenice,
 - p. č. 7869/5, zahrada, k. ú. Židenice,
 - p. č. 7872/2, zahrada, k. ú. Židenice,
 - p. č. 7875/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Židenice,
 - p. č. 7867/5, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Židenice,
 - p. č. 7868/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Židenice,
 - p. č. 3577/6, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Slatina,
- ve vlastnictví xxxxxx xxxxxxxxxx

za

- bytovou jednotku č. xxxxxx, vymezenou v budově č.p. 510, bytový dům, nacházející se na pozemku p. č. 1548/7, včetně podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti id. 572/21714,
- spoluvlastnický podíl o velikosti id. 572/21714 na pozemku p. č. 1544/9, ostatní plocha, zeleň,

- spoluvlastnický podíl o velikosti id. 572/21714 na pozemku p. č. 1543/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše k. ú. Nový Lískovec, ve vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

113. Souhlas se záměrem směny části pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky za část pozemku p. č. 352/183 v k. ú. Kníničky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- zájem xxxxxxxxxxxx o směnu části pozemku p. č. 352/183 v k. ú. Kníničky v jeho vlastnictví za část pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna;
- skutečnost, že na části pozemku p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky se nachází oplocená zahrada, kterou užívá xxxxxxxxxxxx, a na části pozemku p. č. 352/183 v k. ú. Kníničky se nachází volně přístupná travnatá plocha;
- skutečnost, že pozemek p. č. 352/134 v k. ú. Kníničky je svěřen městské části Brno-Kníničky v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek.

2. souhlasí

se záměrem

směny části pozemku p. č. 352/134, ostatní plocha, zeleň, o výměře 19 m² v k. ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 352/183, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m² v k. ú. Kníničky ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

114. Souhlas se záměrem budoucí směny části pozemku p. č. 564/1 za částí pozemků p. č. 563/3 a p. č. 563/11, vše v k. ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- společnost A.D.D. property s.r.o., IČO: 22196714 navrhla směnu části pozemku p. č. 564/1 o výměře cca 966 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za částí pozemků p. č. 563/3

o výměře cca 94 m² a p. č. 563/11 o výměře cca 231 m², vše v k. ú. Řečkovice, za účelem výstavby víceúčelové budovy s bytovými jednotkami a nebytovými jednotkami kancelář

- pozemek p. č. 563/3 je nyní ve vlastnictví společnosti A.D.D. Alfa s.r.o., tento pozemek bude převeden do vlastnictví společnosti A.D.D. property s.r.o.
- na pozemcích p. č. 563/3, 563/11 se nachází stavby občanské vybavenosti, které budou odstraněny tak, aby mohlo dojít k dělení těchto pozemků
- pozemek p. č. 564/1 ve vlastnictví statutárního města Brna je v současné době svěřen městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem budoucí směny části pozemku p. č. 564/1 o výměře cca 966 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za části pozemků p. č. 563/3 o výměře cca 94 m² a p. č. 563/11 o výměře cca 231 m², vše v k. ú. Řečkovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

115. Souhlas se záměrem směny částí pozemků p. č. 406/48, 406/110 za část pozemku p. č. 406/50, vše v k. ú. Dolní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pozemek p. č. 406/48, orná půda, v k. ú. Dolní Heršpice, je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, městské části Brno-jih v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek

2. souhlasí

se záměrem směny pozemků:

- části p. č. 406/48, orná půda, o výměře cca 1.470 m²

- části p. č. 406/110, orná půda, o výměře cca 2.311 m²

oba v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

část pozemku p. č. 406/50, orná půda, o výměře cca 2.942 m², v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví EC PARFUMS FACTORY s.r.o., IČO: 45474087, se sídlem Medkova 886/1, Tuřany, 627 00 Brno

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

116. Návrh svěření pozemků v k. ú. Staré Brno a k. ú. Štýřice městské části Brno-střed

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost městské části Brno-střed ze dne 3.2.2026 o přednostní projednání ve věci svěření pozemků a staveb v k. ú. Staré Brno a k. ú. Štýřice
- skutečnost, že geometrické plány pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků, vyznačení obvodu budovy, vyznačení vodního díla v katastru nemovitostí č. 1737-36/2022 k. ú. Staré Brno a č. 2314-36/2022 v k. ú. Štýřice, stále nejsou zapsány do katastru nemovitostí
- skutečnost, že po zápisu geometrického plánu č. 1737-36/2022 k. ú. Staré Brno a geometrického plánu č. 2314-36/2022 v k. ú. Štýřice do katastru nemovitostí, dojde k aktualizaci přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

svěření pozemků:

- p. č. 1327/22

- p. č. 1408/1

vše v k. ú. Staré Brno

staveb dosud nezapsaných do katastru nemovitostí stojících na části pozemků p. č. 1408/1 a p. č. 1327/22 na LV 10001, p. č. 1630 na LV 60000 v k. ú. Staré Brno a pozemku p. č. 192/1 na LV 282 v k. ú. Štýřice

městské části Brno-střed do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek uvedený v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

117. Návrh odejmutí svěřeného pozemku p. č. 162/10 v k. ú. Sadová městské části Brno - Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

odejmutí svěřeného pozemku:

- p. č. 162/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m² v k. ú. Sadová,

se souhlasem městské části Brno - Královo Pole, z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedený

v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut města Brna"), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

118. Návrh odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice v souvislosti s návrhem směny

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- vzít na vědomí skutečnost, že pozemek p. č. 398 trvalý travní porost o výměře 4 587 m² v k. ú. Dolní Heršpice je svěřen na základě přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), městské části Brno-jih v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek,
- schválit odejmutí části svěřeného pozemku p. č. 398, trvalý travní porost, v k. ú. Dolní Heršpice (označenou dle geometrického plánu č. 1260-6873/2025 jako p. č. 398/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m² v k. ú. Dolní Heršpice), se souhlasem městské části Brno-jih, z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 Statutu města Brna, ke dni právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

119. Souhlas se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 751 v k. ú. Přízřenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 751, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 140 m², v k. ú. Přízřenice

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

120. Pronájem části pozemku p. č. 31/58 v k. ú. Bystřec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 31/58, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m² v k. ú. Bystřec podnikající fyzické osobě Michalu Hájkovi, IČO: 08014302, za dohodnuté nájemné ve výši 6 000 Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

121. Pronájem části pozemku p. č. 1044, k. ú. Jehnice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem části pozemku

- p. č. 1044, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7846 m², která je geometrickým plánem č. 1279-161/2025 oddělena a v něm označena jako pozemek p. č. 1044/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 207 m²,

Xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu neurčitou a za nájemné ve výši 891,10 Kč/rok, a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB k podpisu této nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

122. Návrh zřízení služebnosti (věcného břemene) průchodu a průjezdu na pozemku p. č. 2700/5 a návrh prodeje části pozemku p. č. 2700/5 městu Kuřim, vše k. ú. Kuřim

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- město Kuřim (IČO: 002 81 964, sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34, Kuřim) má zájem na části pozemku p. č. 2700/5 v k. ú. Kuřim umístit podél ul. Zámecká stavbu cyklostezky, a proto za tímto účelem požádalo o odkup části uvedeného pozemku o výměře 2808 m²

- Zastupitelstvo města Kuřim schválilo dne 27. 1. 2026 usnesením č. Z/2026/07 úplatné nabytí části pozemku p. č. 2700/5 o výměře 2808 m², Geometrickým plánem č. 4224-57/2024 nově označené jako p. č. 2700/91 v k. ú. Kuřim, z majetku statutárního města Brna do vlastnictví města Kuřim za celkovou cenu ve výši 1.460.160 Kč s tím, že náklady spojené s převodem pozemku ponese město Kuřim.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- zřízení služebnosti (věcného břemene) průchodu a průjezdu ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2700/5 v k. ú. Kuřim, a to v rozsahu Geometrického plánu č. 4740-1/2025

- prodej pozemku

p. č. 2700/91 orná půda o výměře 2808 m² v k. ú. Kuřim

(vzniklého dle Geometrického plánu č. 4224-57/2024 z p. č. 2700/5)

vše v k. ú. Kuřim

městu Kuřim (IČO: 002 81 964, sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34, Kuřim) za dohodnutou celkovou cenu ve výši 1.462.160 Kč, vč. 21 % DPH (cena obsahuje kupní cenu obvyklou ve výši 1.460.160 Kč, vč. DPH ve výši 253.416,20 Kč, a správní poplatek katastrálního úřadu ve výši 2.000 Kč)

a za podmínek Smlouvy obsahující prohlášení o zřízení služebnosti průchodu a průjezdu a kupní smlouvu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

123. Neuznání práva odpovídajícího věcnému břemeni ke stavbě č. p. 581 stojící na pozemku p. č. 1548/1 v k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost právního zástupce společnosti Albert Česká republika, s.r.o., vlastníka stavby č. p. 581, občanská vybavenost, stojící na pozemku p. č. 1548/1 v k. ú. Kohoutovice ve vlastnictví statutárního města Brna na uznání práva odpovídajícího věcnému břemeni, které opravňuje vlastníka stavby mít stavbu trvale umístěnou na pozemku, vydržením ke dni 31. 12. 2002 dle ustanovení § 134 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném do 31. 12. 2013.

2. nesouhlasí

s uznáním práva odpovídajícího věcnému břemeni, které opravňuje vlastníka stavby, tj. společnost Albert Česká republika, s.r.o., IČO: 440 12 373, se sídlem Radlická 520/117, 158 00 Praha 5, mít stavbu č. p. 581, občanská vybavenost, v k. ú. Kohoutovice, trvale umístěnou na pozemku p. č. 1548/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 782 m² v k. ú. Kohoutovice ve vlastnictví statutárního města Brna, vydržením ke dni 31. 12. 2002 dle ustanovení § 134 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném do 31. 12. 2013.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

124. Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu majetku zdravotnického zařízení kategorie „A“ do vlastnictví obce, souhlas se záměrem výpůjčky pozemků p. č. 1707/1, p. č. 2163/1, p. č. 2163/2, p. č. 2164/1 a p. č. 2164/2, vše k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že

- Sdružení Veleta, z.s. požádalo o souhlas vlastníka budovy na adrese Libušina třída 13, Brno (statutární město Brno) k záměru provedení stavebních úprav
- statutární město Brno nabylo na základě Smlouvy o bezúplatném převodu majetku zdravotnického zařízení kategorie „A“ do vlastnictví obce, uzavřené dle z.č. 92/1991 Sb., v platném znění č. 02156-2005-321-S-Z/011/2005 ze dne 30.9.2005 (uzavřené s Fondem národního majetku České republiky, jehož nástupcem je Česká republika - Ministerstvo financí (dále jen "Česká republika – Ministerstvo financí"), v rámci procesu privatizace, budovu na adrese Libušina třída 13, Brno jako zdravotnické zařízení zařazené do kategorie „A“ a provozované pod označením „Bývalé jesle Libušina třída 13“
- ve výše uvedené smlouvě je sjednán mimo jiné závazek užívat budovu na adrese Libušina třída 13, Brno po dobu 25 let jako zdravotnické zařízení, a závazek neprovádět na této nemovitosti stavební úpravy, které by zasahovaly do nosné konstrukce stavby, nebo jimiž by se zřizovala nástavba, vestavby či přístavby na stávající stavbě, popřípadě jimiž by se měnilo dispoziční uspořádání této

stavby nebo její příslušenství, popř. způsob jejich užívání

- výše uvedená omezení byla následně přenesena do Smlouvy o výpůjčce č. 60064001 ze dne 25.6.2007, ve znění dodatku k této smlouvě uzavřeného dne 11.10.2007 a ve znění dodatku č. 2 k této smlouvě uzavřeného dne 23.4.2008, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jakožto půjčitelem a Sdružením Veleta, z.s. jakožto vypůjčitelem, jejímž předmětem jsou pozemky p. č. 1707/1, jehož součástí je budova č.p. 570 stavba občanského vybavení, p. č. 2163/1, p. č. 2163/2, p. č. 2164/1 a p. č. 2164/2, vše k. ú. Kohoutovice
- Sdružení Veleta, z.s. poskytuje v budově na adrese Libušina třída 13, Brno sociální služby klientům s mentálním a kombinovaným postižením
- na základě rozhodnutí ministra zdravotnictví o kategorizaci zdravotnických zařízení pro potřeby privatizace MZDR 19934/2006 byla zrušena kategorie „A“ zdravotnického zařízení
- Česká republika - Ministerstvo financí jakožto druhá strana Smlouvy o bezúplatném převodu majetku zdravotnického zařízení kategorie „A“ do vlastnictví obce, uzavřené dle z.č. 92/1991 Sb., v platném znění č. 02156-2005-321-S-Z/011/2005 ze dne 30.9.2005 zaslalo statutárnímu městu Brnu ve třech stejnopisech návrh dodatku č. 1 k této smlouvě, kterým mají být výše uvedená omezení zrušena

2. souhlasí

se záměrem výpůjčky pozemků p. č. 1707/1, jehož součástí je budova č.p. 570 stavba občanského vybavení, p. č. 2163/1, p. č. 2163/2, p. č. 2164/1 a p. č. 2164/2, vše k. ú. Kohoutovice, Sdružení Veleta, z.s., se sídlem Čermákova 588/32, Starý Lískovec, 625 00 Brno, IČO: 22665471

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu majetku zdravotnického zařízení kategorie „A“ do vlastnictví obce, uzavřené dle z.č. 92/1991 Sb., v platném znění č. 02156-2005-321-S-Z/011/2005 ze dne 30.9.2005 s Českou republikou – Ministerstvem financí, se sídlem Letenská 525/15, Malá Strana, 11800 Praha 1, IČO: 00006947

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

125. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek - návrh změn v příloze č. 3

Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě v materiálu.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

126. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb ze dne 2. 6. 2020 uzavřené s obchodní společností VIAVIS a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb, č. 5320172627 uzavřené dne 2. 6. 2020 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 13. 12. 2023 mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností VIAVIS a.s. se sídlem sídlem Obránců míru 237/35, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 25848402, který tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího 4. úseku MMB podpisem dodatku č. 2

3. RMB ukládá vedoucímu 4. úseku MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv
T: do 30 dnů od uzavření dodatku č. 2

úkol č. [R9/165/126]

zodpovídá: Ú4 [3326]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

127. Návrh rozpočtového opatření – přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru městské informatiky MMB

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zajištění potřeb běžných a kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB pro realizaci předmětu plnění smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

128. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – březen 2026 – návrh rozpočtových opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 129 - 134.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- zařazení projektu ORG 5591 „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ s celkovými náklady ve výši 18 559 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace v roce 2026 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- poskytnutí investičního transferu (spoluúčasti) z rozpočtu města Brna ve výši 18 558 779,00 Kč městské části Brno-Židenice v rámci projektu „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ s termínem vyúčtování do 30. 9. 2027
- zařazení projektu ORG 5592 „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně V“ s celkovými náklady ve výši 13 672 tis. Kč (běžné výdaje) a dobou realizace 2026–2028 do rozpočtu běžných výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5593 „Stavba požární zbrojnice Brno-Ořešín“ s celkovými náklady ve výši 20 947 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace v roce 2026 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- rozpočtové opatření I dle tabulky za účelem realizace projektů ORG 5592 a ORG 5593 financovaných z Fondu kofinancování projektů
- rozpočtové opatření II dle tabulky za účelem poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Židenice na realizaci projektu ORG 5591

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

129. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – březen 2026 – návrh rozpočtových opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- rozpočtové opatření I dle tabulky za účelem zapojení Fondu kofinancování projektů
- rozpočtové opatření II dle tabulky za účelem přijetí druhé části finanční spoluúčasti na projektu „Zlepšení podmínek pro vyučování přírodovědných předmětů v ZŠ Brno, Vedlejší 10“ od městské části Brno-Bohunice

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kemdl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

130. Projekt "Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská" – posouzení projektu, žádost o podporu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se spoluúčastí městské části Brno-sever na projektu "Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská" ve výši 50 % z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna

2. schvaluje

- v souladu s čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů posouzení projektu "Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská", které tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- podání žádosti o podporu z Modernizačního fondu na projekt "Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská", která v nefinální verzi tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- manuál realizace projektu "Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská", který tvoří přílohu č. 28c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

- Ing. Alexandru Musilovou, projektovou manažerku EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o podporu včetně příloh a čestných prohlášení v ní obsažených
- Ing. Alexandru Musilovou, projektovou manažerku EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem
- Ing. Alexandru Musilovou, projektovou manažerku EU Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména právního aktu o poskytnutí podpory/podmínek poskytnutí podpory (po schválení právního aktu/podmínek příslušným orgánem města), žádostí o změnu, informací o realizaci, zpráv o realizaci, závěrečné zprávy o realizaci, žádostí o platbu a čestných prohlášení v nich obsažených, zpráv o udržitelnosti projektu a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu, a v době její nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- dopracování žádosti o podporu z Modernizačního fondu na projekt "Stavební úpravy

ZŠ a MŠ Zemědělská"

- předložení žádosti o podporu na uvedený projekt poskytovateli v rámci Modernizačního fondu prostřednictvím elektronického systému AIS

T: bezodkladně po poskytnutí podkladů od nositele projektu, nejpozději však do 30. 4. 2026

úkol č. [R9/165/130/01]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- předložení informativní zprávy o podané žádosti o podporu na projekt "Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská" Radě města Brna

T: 30. 6. 2026

úkol č. [R9/165/130/02]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí

schválení posouzení projektu "Stavební úpravy ZŠ a MŠ Zemědělská" Radou města Brna na základě čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na možné vyčerpání alokace zásobníku při podávání žádostí o podporu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

131. Projekt "Vzděláváním k sebevědomému občanství" – posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

posouzení projektu „Vzděláváním k sebevědomému občanství“

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- posouzení projektu „Vzděláváním k sebevědomému občanství“

- zařazení projektu ORG 5590 „Vzděláváním k sebevědomému občanství“ s celkovými náklady ve výši 14 460 tis. Kč a dobou realizace 2026–2028 do rozpočtu běžných výdajů města Brna

- poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Brna na rok 2026 ve výši 2 168 894,40 Kč Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, za účelem realizace projektu „Vzděláváním k sebevědomému občanství“ s termínem vyúčtování do 30. 6. 2029

- rozpočtové opatření dle tabulky za účelem realizace projektu ORG 5590 financovaného z Fondu kofinancování projektů

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

132. Projekty "Revitalizace vegetace v lokalitách Vychodilova, Záhřebská, Voroněžská, Brno – Žabovřesky" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí

- rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“
- rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“
- rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“

souhlasit

- s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace
- s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace
- s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace

pověřit

- na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnami rozhodnutí, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“
- na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnami rozhodnutí, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“
- na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnami rozhodnutí, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“

uložit

- Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“
- Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“
- Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“

T: po ukončení projektů

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

133. Projekt "Vybudování urgentního příjmu Nemocnice Milosrdných bratří" – návrh pověřovacího aktu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

pověřovací akt ve vztahu k Nemocnici Milosrdných bratří, příspěvkové organizaci, se sídlem Polní 553/3, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 48512478, v rámci projektu „Vybudování urgentního příjmu Nemocnice Milosrdných bratří“ předkládaného do Integrovaného regionálního operačního programu IROP 2021-2027 v rámci 104. výzvy Vznik a modernizace urgentních příjmů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

134. Projekt "Zvýšení kybernetické bezpečnosti, monitoring sítě a zajištění vysoké dostupnosti IS Nemocnice Milosrdných Bratří" – návrh pověřovacího aktu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

pověřovací akt ve vztahu k Nemocnici Milosrdných bratří, příspěvkové organizaci, se sídlem Polní 553/3, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 48512478, v rámci projektu „Zvýšení kybernetické bezpečnosti, monitoring sítě a zajištění vysoké dostupnosti IS Nemocnice Milosrdných Bratří“ předkládaného do Integrovaného regionálního operačního programu IROP 2021-2027 v rámci 4. výzvy Kybernetická bezpečnost

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

135. Projekt "Strengthening metropolitan cooperation and governance in central Europe"- změna parametrů posouzení projektu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje změnu parametrů posouzení projektu „Strengthening metropolitan cooperation and governance in central Europe“ spočívající v navýšení rozpočtu na projektové aktivity statutárního města Brna a s tím související navýšení spolufinancování statutárního města Brna

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, žádný člen se nezdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	nehlasoval	pro	pro	pro	pro

136. Návrh na použití zdrojů Fondu mobility – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zařazení nových akcí

- ORG 1754 „Parkování Jírovcova“ s celkovými náklady 1 700 tis. Kč a dobou realizace v roce 2026
- ORG 1755 „Parkování Loosova“ s celkovými náklady 1 300 tis. Kč a dobou realizace

v roce 2026

do Závazného plánu investic města Brna

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

přesun v rámci kapitálových a běžných výdajů a zapojení Fondu mobility na financování projektů Parkovací dům Nový Lískovec, Parkování Jírovce, Parkování Loosova, Informační centrum dopravních projektů a Realizace dopravního značení v rámci oblastí placeného stání

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

rozpočtové opatření dle tabulky, v souvislosti s financováním projektů Parkovací dům Nový Lískovec, Parkování Jírovce, Parkování Loosova, Informační centrum dopravních projektů a Realizace dopravního značení v rámci oblastí placeného stání

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

137. Návrh na poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.- návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zařazení nových akcí

- ORG 1758 "Rekonstrukce TT Rakovecká-Kubíčková - dotace DPMB, a.s." s celkovými náklady 42 000 tis. Kč a dobou realizace rok 2026

- ORG 1759 "Humanizace prostoru pro cestující na zastávce Žlutý kopec - přístřešek - dotace DPMB, a.s." s celkovými náklady 10 000 tis. Kč a dobou realizace rok 2026

do Závazného plánu investic města Brna

2. schvaluje

- prodloužení doby realizace investiční akce ORG 1795 "Trolejbusová trať Černovické terasy - dotace DPMB, a.s." do roku 2027

3. schvaluje

- snížení celkových nákladů u investiční akce ORG 1790 "Projektová příprava trolejbusových tratí v sídlišti Lesná - dotace DPMB, a.s." z 15 000 tis. Kč na 8 000 tis. Kč

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1790 "Projektová příprava trolejbusových tratí v sídlišti Lesná-dotace DPMB, a.s." ve výši 8 000 tis. Kč
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1794 "Rekonstrukce TT Renneská - zelená kolej - dotace DPMB, a.s." ve výši 96 000 tis. Kč
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1795 "Trolejbusová trať Černovické terasy - dotace DPMB, a.s." ve výši 150 000 tis. Kč
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1759 "Humanizace prostoru pro cestující na zastávce Žlutý kopec - přístřešek - dotace DPMB, a.s." ve výši 10 000 tis. Kč
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1758 "Rekonstrukce TT Rakovecká - Kubíčková - dotace DPMB, a.s." ve výši 42 000 tis. Kč
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 2681 "Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz - modernizace TT - dotace DPMB, a.s." ve výši 5 000 tis. Kč
- smlouvy o poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna Dopravnímu podniku města Brna, a.s. a dodatek č. 1 ke smlouvě č. 5425092542 o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
pověřit

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smluv o poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna na realizaci projektů "Projektová příprava trolejbusových tratí v sídlišti Lesná - dotace DPMB, a.s.", "Rekonstrukce TT Renneská - zelená kolej - dotace DPMB, a.s.", "Trolejbusová trať Černovické terasy - dotace DPMB, a.s.", "Humanizace prostoru pro cestující na zastávce Žlutý kopec - přístřešek - dotace DPMB, a.s.", "Rekonstrukce TT Rakovecká - Kubíčková - dotace DPMB, a.s." a podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 5425092542 na realizaci projektu "Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz - modernizace TT - dotace DPMB, a.s.".

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění finančních prostředků na poskytnutí dotací Dopravnímu podniku města Brna, a.s., na realizaci projektů ORG 2681 "Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz.", ORG 1758 "Rekonstrukce TT Rakovecká - Kubíčková - dotace DPMB, a.s." a ORG 1759 "Humanizace prostoru pro cestující na zastávce Žlutý kopec - přístřešek - dotace DPMB, a.s."

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

138. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 139 - 143.

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti statutárního města Brna, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších nařízení, které tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

139. Harmonogramy rozšíření oblastí placeného stání pro roky 2026 a 2027 - aktualizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- usnesení ze 27. zasedání Zastupitelstva městské části Brno - Maloměřice a Obřany, konaného dne 11.2.2026
- žádost starostky městské části Brno - Maloměřice a Obřany Ing. Ludmily Kutákové o odložení termínu spuštění rezidentního parkování v oblasti 18-03 Fryčajova až po dokončení rekonstrukce ulice Fryčajova a zvážení možnosti zavedení zóny B v celé městské části Brno - Maloměřice a Obřany

2. schvaluje

- aktualizovaný harmonogram rozšiřování oblastí placeného stání pro rok 2026, který tvoří přílohu č. 30a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- aktualizovaný harmonogram rozšiřování oblastí placeného stání pro rok 2027, který tvoří přílohu č. 30b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. vyzývá

městskou část Brno - Maloměřice a Obřany k náhradě 100 % nákladů vzniklých v souvislosti se schváleným odložením termínu spuštění rezidentního parkování v oblasti 18-03 Fryčajova až po dokončení rekonstrukce ulice Fryčajovy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB

- zajistit provedení kroků potřebných pro rozšíření oblastí placeného stání

T: dle harmonogramu

úkol č. [R9/165/139/01]

zodpovídá: OD [15]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB

- informovat městskou část Brno-Maloměřice a Obřany o přijatém usnesení

úkol č. [R9/165/139/02]

zodpovídá: OD [15]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

140. Aktualizace ceníku a podmínek služby dlouhodobého parkování v parkovacím domě Academy Park

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

- aktualizovaný ceník parkovacích oprávnění pro parkovací dům Academy Park, který tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- aktualizované podmínky služby dlouhodobého stání v parkovacím domě Academy Park, které tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

141. Zařazení a úprava investičních akcí v Závazném plánu investic, aktualizace rozpočtu kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - únor 2026 - rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zařazení nových akcí

- ORG 1752 „Černohorská – přechod pro chodce a zastávky“ s celkovými náklady 10 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1753 „Jílová - rekonstrukce silnice a chodníků“ s celkovými náklady 12 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030

do Závazného plánu investic města Brna

2. schvaluje

prodloužení doby realizace investiční akce do roku 2026

- ORG 2248 „RK Zastávka MHD Štursova na ulici Hlavní“

3. schvaluje

zvýšení celkových nákladů u investičních akcí

- ORG 2293 „Bystrc MÚK Kamenolom“ z 13 733 tis. Kč na 14 036 tis. Kč
- ORG 2527 „RK Chodník Černohorská“ z 10 800 tis. Kč na 10 923 tis. Kč

4. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu, z důvodu přesunu kapitálových výdajů schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB na rok 2026

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

142. Schválení investičního záměru: "Sladovnická - rekonstrukce komunikací", zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna – rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr "Sladovnická - rekonstrukce komunikací" s celkovými náklady 93 661 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 33a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

zařazení nové akce ORG 1756 "Sladovnická - rekonstrukce komunikací" s celkovými náklady ve výši 93 661 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2028 do Závazného plánu investic města Brna.

3. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 33b tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování investiční akce "Sladovnická - rekonstrukce komunikací"

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

143. Schválení investičního záměru: "Křižovatka Křižíkova-Kociánka-Myslínova", zařazení investiční akce do Závazného plánu investic města Brna – rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky investičního procesu statutárního města Brna, neboť investiční záměr „Křižovatka Křižíkova - Kociánka – Myslínova“ byl zpracován bez předchozího souhlasu Rady města Brna dle článku 2. odst. 2.2 Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30.11.2022 pod bodem 77, v platném znění.

2. schvaluje

investiční záměr "Křižovatka Křižíkova-Kociánka-Myslínova" s celkovými náklady 119 865 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 34a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

zařazení investiční akce ORG 1757 "Křižovatka Křižíkova-Kociánka-Myslínova" s celkovými náklady 119 865 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2028 do Závazného plánu investic města Brna.

4. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 34b tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování investiční akce "Křižovatka Křižíkova-Kociánka-Myslínova"

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

144. Nadlimitní veřejná zakázka "Rozvoj ITS v Brně, 3. etapa IV" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky „Rozvoj ITS v Brně, 3. etapa IV“ v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v otevřeném řízení
- údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 35a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 35b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru s výjimkou Přílohy č. 4 ZD_Podklady pro jednotlivé dílčí části VZ (technická specifikace), která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru dopravy MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 60733098 (dále jen „Brněnské komunikace a.s.“), na základě příkazní smlouvy č. 5420140534, ve znění dodatků, zpřístupnění obsahu nabídek a jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/165/144/01]

zodpovídá: OD

[15]

termín: [viz usnesení]

4. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci (dále jen „komise“) ve složení:

členové:

1. Ing. Pavel Jankůj, předseda Komise dopravní Rady města Brna
2. Ing. Aleš Keller, technický ředitel společnosti Brněnské komunikace a.s.
3. Mgr. Tomáš Hebký, specialista společnosti Brněnské komunikace a.s.
4. Alexandr Gorbačov, specialista projektu společnosti Brněnské komunikace a.s.
5. Ing. Ivan Točev, MBA, ekonomický ředitel společnosti Brněnské komunikace a.s.

náhradníci:

1. Ing. David Trllo, člen Komise majetkové Rady města Brna
2. Ing. Aleš Měřínský, vedoucí střediska realizace inženýrských staveb společnosti Brněnské komunikace a.s.
3. Ing. Marek Pernica, vedoucí střediska útvaru dopravního inženýrství společnosti Brněnské komunikace a.s.
4. Ing. Oldřich Střítecký, specialista společnosti Brněnské komunikace a.s.
5. Ing. Petr Balát, hlavní ekonom společnosti Brněnské komunikace a.s.

5. stanoví

oprávnění komise jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů, nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

6. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru dopravy MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek veřejné zakázky „Rozvoj ITS v Brně, 3. etapa IV“ v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií.
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru dopravy MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky „Rozvoj ITS v Brně, 3. etapa IV“ v souladu s ustanovením § 245 zákona.

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy č. 5420140534, ve znění dodatků
- odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

úkol č. [R9/165/144/02]

zodpovídá: OD [15]

termín: [bezodkladně]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy č. 5420140534, ve znění dodatků
- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele
T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/165/144/03]

zodpovídá: OD [15]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy č. 5420140534, ve znění dodatků
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/165/144/04]

zodpovídá: OD [15]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

145. Dohoda o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě pro stavbu „Jundrovský most – rekonstrukce“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě mezi statutárním městem Brnem a společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, za účelem překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě pro stavbu „Jundrovský most – rekonstrukce“, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dohody.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

146. Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy pro stavbu „Jundrovský most – rekonstrukce“

Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy MMB a Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí 4. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, s.r.o., IČO: 21055050, sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro stavbu „Jundrovský most – rekonstrukce“, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

147. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících pro stavbu „Bezbariérová úprava chodníku Kosmonautů - Kroupova“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pro stavbu „Bezbariérová úprava chodníku Kosmonautů - Kroupova“ Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi statutárním městem Brnem a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

148. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB a Odboru dopravy MMB a zapojení Fondu developerských projektů – březen 2026 – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

1. zařazení investičních akcí

- ORG 1677 „Park Husovice“ s celkovými náklady 26 804 tis. Kč a dobou realizace do roku 2027
- ORG 1678 „ZŠ v MČ Brno-jih, Bednářova, přístavba“ s celkovými náklady ve výši 94 017 tis. Kč a dobou realizace do roku 2029

do Závazného plánu investic města Brna

2. zvýšení celkových nákladů u investiční akce ORG 2645 „Majetkoprávní vypořádání – technické zhodnocení staveb“ z 4 200 tis. Kč na 5 270 tis. Kč a prodloužení doby realizace do roku 2026

3. realizaci investiční akce „Snížení energetické náročnosti – ZŠ Brno, Horácké náměstí 13 (objekt Uprkova)“ z úrovně městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30.11.2022 pod bodem č. 77, v platném znění

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

1. schválit

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na akci „Snížení energetické náročnosti – ZŠ Brno, Horácké náměstí 13 (objekt Uprkova)“ ve výši 20 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2026 s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 31.1. 2027,
- rozpočtové opatření dle tabulky na základě aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových a běžných výdajů města Brna a zapojení Fondu developerských projektů v roce 2026.

2. uložit

Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace.

T: dle usnesení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvil	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

149. Aktualizace rozpočtu akcí zajišťovaných společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – březen 2026 – dodatek č. 107 k mandátní smlouvě č. 56019271 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

1. zařazení investiční akce:

- ORG 1599 Kšírova III - rekonstrukce vodovodu s celkovými náklady ve výši 37 600 tis. Kč a dobou realizace do roku 2027
- ORG 1598 Polní III - rekonstrukce kanalizace a vodovodu s celkovými náklady ve výši 97 515 tis. Kč a dobou realizace do roku 2034
- ORG 1597 Ondrova I - rekonstrukce dešťové kanalizace a vodovodu s celkovými náklady ve výši 29 025 tis. Kč a dobou realizace do roku 2029
- ORG 1596 Gebauerova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu s celkovými náklady ve výši 37 350 tis. Kč a dobou realizace do roku 2032
- ORG 1595 Hvězdová - rekonstrukce kanalizace a vodovodu s celkovými náklady ve výši 25 800 tis. Kč a dobou realizace do roku 2033
- ORG 1594 Hoppova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu s celkovými náklady ve výši 24 900 tis. Kč a dobou realizace do roku 2033

do Závazného plánu investic města Brna

2. zvýšení celkových nákladů u investiční akce:

- ORG 1879 z 31 000 tis. Kč na 33 000 tis. Kč
- ORG 1883 z 87 270 tis. Kč na 90 071 tis. Kč
- ORG 2617 z 94 960 tis. Kč na 97 340 tis. Kč
- ORG 2310 z 31 790 tis. Kč na 32 365 tis. Kč
- ORG 2379 z 70 981 tis. Kč na 71 081 tis. Kč
- ORG 2721 z 15 970 tis. Kč na 55 416 tis. Kč
- ORG 2752 z 108 037 tis. Kč na 108 049 tis. Kč
- ORG 2781 z 70 071 tis. Kč na 71 117 tis. Kč
- ORG 2793 z 80 630 tis. Kč na 81 867 tis. Kč
- ORG 2865 z 416 380 tis. Kč na 416 850 tis. Kč
- ORG 2866 z 110 400 tis. Kč na 132 733 tis. Kč
- ORG 2867 z 161 144 tis. Kč na 161 353 tis. Kč
- ORG 2895 z 157 937 tis. Kč na 162 040 tis. Kč
- ORG 4455 z 108 500 tis. Kč na 114 975 tis. Kč

3. snížení celkových nákladů u investiční akce:

- ORG 2385 z 23 566 tis. Kč na 22 984 tis. Kč
- ORG 2382 z 208 838 tis. Kč na 208 038 tis. Kč
- ORG 2383 z 40 930 tis. Kč na 40 626 tis. Kč
- ORG 2727 z 19 590 tis. Kč na 19 374 tis. Kč
- ORG 2748 z 32 315 tis. Kč na 31 315 tis. Kč
- ORG 2792 z 21 905 tis. Kč na 20 911 tis. Kč
- ORG 3350 z 43 739 tis. Kč na 43 295 tis. Kč

4. prodloužení doby realizace u investiční akce:

- ORG 1879 do roku 2026
- ORG 2343, ORG 2617, ORG 2736, ORG 2267, ORG 2314, ORG 2728, ORG 2753 do roku 2027
- ORG 2312 do roku 2029
- ORG 2718, ORG 4033 do roku 2030
- ORG 2787, ORG 3043 do roku 2031
- ORG 1746, ORG 2138, ORG 2210, ORG 2315, ORG 2717, ORG 2750, ORG 3393, ORG 4052 do roku 2032

5. dodatek č. 107 k mandátní smlouvě č. 56019271 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, pro výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 107 mandátní smlouvy č. 56019271 včetně Přílohy č.1 po schválení rozpočtového opatření Zastupitelstvem města Brna.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění finančních prostředků na realizaci investičních akcí na rekonstrukci vodohospodářské infrastruktury

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

150. Souhlas se zpracováním investičního záměru: Městská třída v MČ Bosonohy, I. etapa

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci: Městská třída v MČ Bosonohy, I. etapa.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

151. Schválení investičního záměru „Komunitní centrum Bosonohy“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr „Komunitní centrum Bosonohy“ s celkovými náklady ve výši 270 072 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci „Komunitní centrum Bosonohy“ do Operativního plánu investic města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

152. Schválení investičního záměru: „Park Husovice“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr „Park Husovice“ s celkovými náklady ve výši 26 804 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci „Park Husovice“ do Operativního plánu investic města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvil	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

153. Sektorová nadlimitní veřejná zakázka "VHI RN Královky - výběr zhotovitele" - výběr dodavatele, smlouva o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 60 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v jednacím řízení s uveřejněním s názvem „VHI RN Královky – výběr zhotovitele“ (dále jen „Veřejná zakázka“) k uzavření smlouvy dodavatele "RN Královky", sestávajícím ze společností Firesta-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO: 25317628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá 602 00 (správce společnosti), STRABAG Water s.r.o, IČO: 01706446, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 (druhý společník), AQUA PROCON s.r.o., IČO: 46964371, se sídlem Palackého třída 768/12, 612 00 Brno (třetí společník), IMOS Brno, a.s., IČO: 25322257, se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno (čtvrtý společník) (dále jen „vybraný dodavatel“).

2. schvaluje

smlouvu na poskytování služeb, stavebních prací (a zajištění dodávek) v rámci projektování a realizace retenční nádrže Královky, včetně navazujících objektů a dodávky technologií pro sektorovou nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „VHI RN Královky – výběr zhotovitele“ mezi statutárním městem Brnem a vybraným dodavatelem (dále jen „Smlouva“), která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Smlouvy s vybraným dodavatelem.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti PORTOS, advokátní kancelář s.r.o., IČO: 48118753, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4 v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5625170197 ze dne 27.1.2025 v aktuálním znění - odeslání "Oznámení o výběru dodavatele" všem účastníkům zadávacího řízení na Veřejnou zakázku

úkol č. [R9/165/153/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti PORTOS, advokátní kancelář s.r.o., IČO: 48118753, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4 v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5625170197 ze dne 27.1.2025 v aktuálním znění - další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/165/153/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění Smlouvy prostřednictvím Registru smluv.

T: do 30 dnů o jejího uzavření

úkol č. [R9/165/153/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

154. Nadlimitní sektorová veřejná zakázka "VHI RN Červený mlýn - výběr projektanta" - výběr dodavatele, smlouva o vytvoření projektových dokumentací, poskytnutí licence, inženýringu a o výkonu autorského dozoru

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) v otevřeném řízení s názvem „VHI Červený mlýn – výběr projektanta“ (dále jen „Veřejná zakázka“) k uzavření smlouvy dodavatele AQUA PROCON s.r.o., IČO: 469 64 371, se sídlem Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno (dále jen „vybraný dodavatel“).

2. schvaluje

smlouvu na vytvoření projektových dokumentací, poskytnutí licence, inženýringu a o výkonu autorského dozoru pro sektorovou nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „VHI Červený mlýn – výběr projektanta“ mezi statutárním městem Brnem a vybraným dodavatelem (dále jen „Smlouva“), která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Smlouvy s vybraným dodavatelem.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím PORTOS, advokátní kancelář s.r.o., IČO: 48118753, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4 v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5624176103 ze dne 27. listopadu 2024:

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení na Veřejnou zakázku

úkol č. [R9/165/154/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím PORTOS, advokátní kancelář s.r.o., IČO: 48118753, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4 v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5624176103 ze dne 27. listopadu 2024:

- další náležitosti stanovené ZZVZ

úkol č. [R9/165/154/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy prostřednictvím Registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/165/154/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

155. Návrh Plánovací smlouvy "RD Ivanovice"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit Plánovací smlouvu v rámci Investičního záměru "RD Ivanovice", mezi statutárním městem Brnem a společností RD Ivanovice s.r.o., se sídlem č.p. 283, 664 31 Česká, IČO: 199 39 817.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

156. Návrh Plánovací smlouvy „KAM JINAM“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit Plánovací smlouvu „KAM JINAM“ mezi statutárním městem Brnem a společností ALL BLACK Trivest s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 51 Šlapanice, IČO: 099 04 964.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

157. Návrh Plánovací smlouvy „Bytový komplex Pražákova, Brno“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 158 - 162.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit Plánovací smlouvu „Bytový komplex Pražákova, Brno“ mezi statutárním městem Brnem a společností LUCROS SICAV a.s., se sídlem Skorkovská 1310, Kyje, 198 00 Praha 9, IČO: 285 07 428.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

158. Návrh Plánovací smlouvy „Bytové domy JULIANA III“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit Plánovací smlouvu „Bytové domy JULIANA III“ mezi statutárním městem Brnem a společností Oviedo, s.r.o., se sídlem Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 020 57 557.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

159. "Brno, Retenční nádrž Královky" - dodatek č. 1 k Dohodě o úpravě práv a povinností v souvislosti s územním a stavebním řízením

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 k Dohodě o úpravě práv a povinností v souvislosti s územním a stavebním řízením stavby "Brno, Retenční nádrž Královky" mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, který tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním

odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

160. Smlouva o vyvolané přeložce (investici) se společností NetDataComm, s.r.o pro stavbu "Brno, Veverí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o vyvolané přeložce (investici) pro stavbu "Brno, Veverí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" mezi statutárním městem Brnem a společností NetDataComm, s.r.o., IČO: 269 23 386, se sídlem Jarní 1064/44g, Maloměřice, 614 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

161. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí pro stavbu "Areál sociálních služeb a bydlení Kociánka"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí pro stavbu "Areál sociálních služeb a bydlení Kociánka" mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D., s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050 (dále jen "smlouva"), která tvoří

přílohu č. 46 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:
- uveřejnění smlouvy v registru smluv
T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/165/161]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

162. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí pro stavbu "Výstavba domova pro osoby se zdravotním postižením Menšíkova"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí pro stavbu "Výstavba domova pro osoby se zdravotním postižením Menšíkova" mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050 (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:
- uveřejnění smlouvy v registru smluv
T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/165/162]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

163. Dohoda o narovnání vzájemných práv a povinností ze smlouvy na veřejnou zakázku „Rekonstrukce s následným užíváním prostor budovy Rašínova 12; II“ mezi statutárním městem Brnem a společností MoJa Development s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu o narovnání vzájemných práv a povinností ze smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako zadavatelem a společností MoJa Development s.r.o., se sídlem Pompova 511/16, Komárov, 617 00 Brno IČO: 061 96 349 jako koncesionářem, která tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB mimo příloh dohody, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Dohody

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

164. Návrh souhlasů s technickými podmínkami prodeje pozemků p. č. st. 373 v k. ú. Moravská Chrástová a p. č. st.43 v k. ú. Zboněk z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace, návrh stanovisek k současnému a budoucímu využití pozemků

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantách A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

dopis Česká republika – Správy železnic, státní organizace zn. 166893/2021-SŽ-GR-O31 (2) týkající se nabytí pozemku p. č. st. 373 v k. ú. Moravská Chrástová

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit:

- se základními podmínkami prodeje tzv. "technickými podmínkami" k pozemku p. č. st. 373 v k. ú. Moravská Chrástová
- se stanoviskem k současnému a budoucímu využití pozemku p. č. st. 373 v k. ú. Moravská Chrástová

pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem:

- základních podmínek prodeje tzv. "technických podmínek" k pozemku p. č. st. 373 v k. ú. Moravská Chrástová
- stanoviska k současnému a budoucímu využití pozemku p. č. st. 373 v k. ú. Moravská Chrástová

3. bere na vědomí

dopis Česká republika – Správy železnic, státní organizace zn. 3724/2022-SŽ-GŘ-O31 (2) týkající se nabytí pozemku p. č. st. 43 v k. ú. Zboněk

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit:

- se základními podmínkami prodeje tzv. "technickými podmínkami" k pozemku p. č. st. 43 v k. ú. Zboněk
- se stanoviskem k současnému a budoucímu využití pozemku p. č. st. 43 v k. ú. Zboněk

pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem:

- základních podmínek prodeje tzv. "technických podmínek" k pozemku p. č. st. 43 v k. ú. Zboněk
- stanoviska k současnému a budoucímu využití pozemku p. č. st. 43 v k. ú. Zboněk

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

165. Návrh nabytí části pozemku p. č. 3163/273 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

nabytí části pozemku p. č. 3163/273 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p. č. 3163/367 orná půda o výměře 5 m² v k. ú. Komín, z vlastnictví xxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 11.025 Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

166. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k částem pozemků p. č. 4336 a p. č. 4404 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 7/48 k části pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 k části pozemku p. č. 4404 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 101 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4404/2 z vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 28.962,5 Kč, pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ a za podmínek dle kupní smlouvy.
- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 14/48 k části pozemku p. č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 k části pozemku p. č. 4404 v k. ú. Žebětín, a to části o výměře 101 m², dle geometrického plánu č. 3759-92/2025 nově označenou jako p. č. 4404/2 z vlastnictví xxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 57.925 Kč pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

167. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů k pozemku p. č. 1757/3 a k části pozemku p. č. 1986 v k. ú. Obřany pro stavbu "Brno, MČ Obřany - ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží, dostavba stokové sítě"

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 168 - 172.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- nabytí spoluvlastnických podílů k pozemku p. č. 1757/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m² v k. ú. Obřany ze spoluvlastnictví osob:
 - xxxxx xxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 83/576)
 - xxxxx xxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 83/576)
 - nabytí spoluvlastnických podílů k části pozemku p. č. 1986 zahrada o výměře 7 m² v k. ú. Obřany oddělené geometrickým plánem č. 1809-213/2022 a nově onačené jako p. č. 1986/2 v k. ú. Obřany ze spoluvlastnictví osob:
 - xxxxx xxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 8/576)
 - xxxxx xxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 8/576)
- do vlastnictví statutárního města Brna za celkovou kupní cenu ve výši 8.170 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

168. Prohlášení o zřízení služebnosti k pozemkům p. č. 6251/8, 6251/12, 6251/14, 6251/20, 6251/23 a 6251/25 v k. ú. Žabovřesky, dotčeným vodovodem a kanalizací, v souvislosti se stavbou „Silnice I/42 Brno VMO Žabovřeská“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zřízení služebnosti ochranného pásma inženýrských sítí ve vlastnictví statutárního města Brna k tíži služebných pozemků p. č. 6251/8, 6251/12, 6251/14, 6251/20, 6251/23 a 6251/25 k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Silnice I/42 Brno VMO Žabovřeská“ za podmínek

uvedených v Prohlášení o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Prohlášení o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

169. Prohlášení o zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 568/6 k. ú. Ponava dotčeného ochranným pásmem stavebního objektu D 1023 - komunikační kabely ČRD v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského B“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zřízení služebnosti k tíži části služebného pozemku p. č. 568/6 v k. ú. Ponava ve vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského B“ v rozsahu dle geometrického plánu č. 1062-30/2021 za podmínek uvedených v Prohlášení o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 50 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Prohlášení o zřízení služebnosti

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

170. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 1191/1 a 1191/15 v k. ú. Trnitá ve vlastnictví ČR-ŘSD pro stavbu „Brno, Masná I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Brno, Masná I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem, jako budoucím oprávněným

1, Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, jako budoucím oprávněným 2 a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, jako budoucím povinným, na částech pozemků p. č. 1191/1 a 1191/15 v k. ú. Trnitá (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 51 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

171. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na částech pozemků p. č. 1095/6, 1095/8 v k. ú., Veverí a p. č. 2801/8 v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Brno, Veverí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Brno, Veverí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem, jako budoucím povinným, a NetDataComm, s.r.o., IČO: 269 23 386, se sídlem Jarní 1064/44g, Maloměřice, 614 00 Brno, jako budoucím oprávněným, na částech pozemků p. č. 1095/6, 1095/8 v k. ú., Veverí a p. č. 2801/8 v k. ú. Žabovřesky (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

172. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku p. č. 224/1 v k. ú. Kníničky ve vlastnictví Jihomoravského kraje pro stavbu „Brno, Ondrova II – rekonstrukce vodovodu“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „Brno, Ondrova II – rekonstrukce vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem, jako 1. budoucím oprávněným, Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, jako 2. budoucím oprávněným a Jihomoravským krajem, IČO: 70888337, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, jako budoucím povinným, na části pozemku p. č. 224/1 v k. ú. Kníničky (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 53 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

173. Návrh směny pozemků v k. ú. Pisárky a v k. ú. Trnitá se společností ČEPRO, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p. č. 50/9, 51/2, 51/3 a část pozemku p. č. 50/21, vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna jsou pronajaty na základě nájemní smlouvy č. 6318034902 společnosti ČEPRO, a.s., IČO: 60193531 za účelem provozování čerpací stanice pohonných hmot „EuroOil č. 404, Křížkovského č. 535, 603 00 Brno – město“ na dobu neurčitou
- na pozemku p. č. 51/2 je umístěna stavba – obč. vyb. č.p. 535, vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti ČEPRO, a.s. (stavba čerpací stanice)
- pozemky p. č. 856/1, 856/4, 856/6, 856/7, 856/8, 856/9, vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti ČEPRO, a.s. jsou dotčeny dopravní stavbou statutárního města Brna „EUROPOINT Brno – městská infrastruktura“, na kterou již bylo vydáno územní rozhodnutí, začátek realizace této stavby je stanoven na 01.07.2026
- na pozemcích p. č. 856/1, 856/4, 856/6, 856/7, 856/8, 856/9, vše v k.ú. Trnitá je v současné době provozována společností ČEPRO, a.s. čerpací stanice pohonných hmot EuroOil na adrese Brno, Opuštěná 468

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit směnu

pozemků:

- p. č. 45/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m²,
- p. č. 50/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 628 m²,
- p. č. 50/21 ostatní plocha, zeleň, o výměře 91 m²,
- p. č. 50/22 ostatní plocha, zeleň, o výměře 63 m²,
- p. č. 51/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 105 m²,

- p. č. 51/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 135 m²,

vše v k. ú. Pisárky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky:

- p. č. 856/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 636 m²,
- p. č. 856/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 68 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. č.p. 468,
- p. č. 856/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 711 m²,
- p. č. 856/7 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 77 m²,
- p. č. 856/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 70 m²,
- p. č. 856/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 16 m²,

vše v k. ú. Trnitá, včetně všech součástí a příslušenství, zejména stavby čerpací stanice pohonných hmot specifikované v odst. 2 článku II. směnné smlouvy s výjimkou výdejních stojanů s technologií a cenového totému, a včetně dalších součástí a příslušenství uvedených v soupisu majetku, který tvoří přílohu č. 3 směnné smlouvy, včetně práv a povinností, ve vlastnictví společnosti ČEPRO, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 60193531 (dále jen společnost ČEPRO, a.s.) s doplatkem směny ve výši 13 272 000 Kč ve prospěch společnosti ČEPRO, a.s. a s úhradou nákladů společnosti ČEPRO, a.s. spojených se směnou vynaložených na činnosti společnosti ČEPRO, a.s. při vyklizení pozemků nepřekračující částku ve výši 500 000 Kč bez DPH, a za podmínek směnné smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

174. Návrh na změnu zástupce statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti Technologický Park Brno, a. s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, navrhnout

- odvolání Mgr. Břetislava Štefana, z funkce člena dozorčí rady společnosti Technologický Park Brno, a. s.
- zvolení Mgr. Bc. Marka Viskota, do funkce člena dozorčí rady společnosti Technologický Park Brno, a. s.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

175. Změna ve složení Komise územního plánování a rozvoje Rady města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. odvolává

Mgr. Břetislava Štefana z funkce člena Komise územního plánování a rozvoje Rady města Brna ke dni 24. 2. 2026;

2. jmenuje

Mgr. Josefa Haluzu, do funkce člena Komise územního plánování a rozvoje ke dni 25. 2. 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

176. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodních společností Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO Brno, a.s. a Teplárny Brno, a.s. - změny v dozorčích radách a představenstvu

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. odvolává

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.,
Mgr. Břetislava Štefana z funkce člena dozorčí rady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., dnem 25. 2. 2026;

2. volí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.,
Mgr. Adama Zemka, do funkce člena dozorčí rady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., s účinností od 26. 2. 2026;

3. odvolává

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.,
Mgr. Břetislava Štefana z funkce člena představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a.s., dnem 25. 2. 2026;

4. volí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.,
Jiřího Idese, do funkce člena představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a.s., s účinností

od 26. 2. 2026;

5. odvolává

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.,
Mgr. Břetislava Štefana z funkce člena dozorčí rady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.,
dnem 25. 2. 2026;

6. volí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.,
Mgr. Bc. Marka Viskota, do funkce člena dozorčí rady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.,
s účinností od 26. 2. 2026;

7. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodních společností Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO Brno, a.s. a Teplárny Brno, a.s., v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Různé

Rada města Brna

1. souhlasí

s vyvěšením ukrajinské vlajky společně se státní vlajkou České republiky na budově Nové radnice
do odvolání

2. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB informovat žadatele Adama Zemka o přijatém usnesení

úkol č. [R9/165/Různé/01]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit vyvěšení ukrajinské vlajky společně se státní vlajkou České republiky na budově Nové radnice

úkol č. [R9/165/Různé/02]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Návrh na změny programu zasedání ZMB č. Z9/33

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zařadit do programu zasedání ZMB č. Z9/33, které se bude konat od 3. 3. 2026 následující body:

Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizaci na rekonstrukci polikliniky Zahradníková, návrh rozpočtového opatření

Návrh na změnu zástupce statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti Technologický Park Brno, a. s.

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva o realizaci Krizového ubytování v Brně za období červenec - prosinec 2025

Informativní zpráva o činnosti Odboru implementace evropských fondů MMB za rok 2025

Informativní zpráva o plnění plánu nápravných opatření z auditu NÚKIB z roku 2024

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

v z. Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Bc. Tomáš Aberl v. r.
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 25. 2. 2026
Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.