

Z9/33. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 3.3.2026

65. Návrh na udělení předchozího souhlasu s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-Žabovřesky a Brno-Jundrov

Anotace

Je předkládán materiál ke změně průběhu části hranice městských částí Brno-Žabovřesky a Brno-Jundrov, dle kterého pozemky p. č. 28/14, 4889/18, 4889/19, 4889/49, 5037/1, 5037/5, 5037/6 a 5038 v k. ú. Žabovřesky již nebudou patřit do působnosti městské části Brno-Žabovřesky. Zmiňované pozemky budou nově náležet do působnosti městské části Brno-Jundrov.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. uděluje** předchozí souhlas s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-Žabovřesky a Brno-Jundrov tak, aby pozemky p. č. 28/14, 4889/18, 4889/19, 4889/49, 5037/1, 5037/5, 5037/6 a 5038 v k. ú. Žabovřesky náležely do působnosti městské části Brno-Jundrov.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi R9/163, konané dne 4.2.2026, pod bodem 37.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí odboru - Majetkový odbor

16.2.2026 v 18:21

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

16.2.2026 v 14:33

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha (nový průběh hranice MČ-Jundrov a Žabovřesky.pdf)	5 - 5
Příloha (nový průběh hranice MČ-Jundrov a Žabovřesky+ortofoto.pdf)	6 - 6

Důvodová zpráva:

Městské části Brno-Jundrov a Brno-Žabovřesky žádají o udělení předchozího souhlasu Zastupitelstva města Brna s uzavřením dohody o změně průběhu části hranice městských částí tak, aby pozemky p. č. 28/14, 4889/18, 4889/19, 4889/49, 5037/1, 5037/5, 5037/6 a 5038, všechny evidované v k. ú. Žabovřesky, napříště náležely do působnosti městské části Brno-Jundrov.

K pozemku p. č. 5038 v k. ú. Žabovřesky, jehož součástí je kaple Pána Ježíše v Getsemanech a k okolním pozemkům p. č. 5037/1, 5037/6 v k. ú. Žabovřesky je v katastru nemovitostí evidováno vlastnické právo pro Římskokatolickou farnost u kostela sv. Vavřince. U pozemků p. č. 28/14, 4889/18 v k. ú. Žabovřesky je zapsáno vlastnické právo pro Českou republiku s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Moravy, s.p. Pozemky p. č. 4889/19, 4889/49 a 5037/5 v k. ú. Žabovřesky jsou evidovány s vlastnickým právem pro statutární město Brno a byly městské části Brno-Žabovřesky svěřeny usnesením ZMB s doplňujícími podmínkami do kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek.

V případě uzavření Dohody o změně části hranice městských částí Brno-Žabovřesky a Brno-Jundrov dojde u pozemků p. č. 4889/19, 4889/49 a 5037/5 v k. ú. Žabovřesky ke změně svěření v kategorii 3. Ostatní nemovitý majetek. Zmiňované pozemky budou svěřeny městské části Brno-Jundrov. Tyto změny budou aktualizovány při změně Statutu města Brna v příloze č. 3 Statutu města Brna, majetek svěřený městským částem – část III, kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek.

Městská část Brno-Jundrov usiluje o převod části území do její působnosti v místech, kde je situovaná zmiňovaná kaple a přilehlé pozemky. Vše vzhledem k záměru zde výhledově postavit zvonici a do ní umístit zvon z bývalé kaple svatého Josefa, včetně provedení úprav okolních ploch. Kapli navštěvují převážně věřící z městské části Brno-Jundrov.

Římskokatolická farnost u kostela sv. Vavřince souhlasí, aby pozemky p.č.5037/1, 5037/6 a 5038, všechny v k. ú. Žabovřesky, z hlediska správního, patřily k městské části Brno-Jundrov.

Povodí Moravy, s.p. souhlasí, aby pozemky p. č. 28/14 a 4889/18, oba v k. ú. Žabovřesky, z hlediska správního, patřily k městské části Brno-Jundrov.

Zastupitelstvo městské části Brno-Jundrov souhlasilo s návrhem nového průběhu hranice městských částí, s podáním žádosti o udělení předchozího souhlasu ZMB a s uzavřením dohody o změně průběhu části hranice městských částí, což projednalo na 6. řádném zasedání, konaném dne 13.12.2023.

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky souhlasilo s návrhem nového průběhu hranice městských částí, s podáním žádosti o udělení předchozího souhlasu ZMB a s uzavřením dohody o změně průběhu části hranice městské části, což projednalo na XII. zasedání, konaném dne 25.4.2024.

Komise majetková RMB č. 65 na svém zasedání dne 22.1.2026 projednala pod bodem č. 65/17:

Komise majetková RMB hlasovala o předloženém návrhu usnesení:

Rada města Brna

doporučuje Zastupitelstvu města Brna

udělit

předchozí souhlas s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-Žabovřesky a Brno-Jundrov tak, aby pozemky p. č. 28/14, 4889/18, 4889/19, 4889/49, 5037/1, 5037/5, 5037/6 a 5038 v k. ú. Žabovřesky náležely do působnosti městské části Brno-Jundrov

Hlasování: 11 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel

Usnesení bylo přijato

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičková	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna projednala na schůzi R9/163, konané dne 4.2.2026, pod bodem 37:

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

doporučuje Zastupitelstvu města Brna

udělit

předchozí souhlas s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno-Žabovřesky a Brno-Jundrov tak, aby pozemky p. č. 28/14, 4889/18, 4889/19, 4889/49, 5037/1, 5037/5, 5037/6 a 5038 v k. ú. Žabovřesky náležely do působnosti městské části Brno-Jundrov

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kernl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

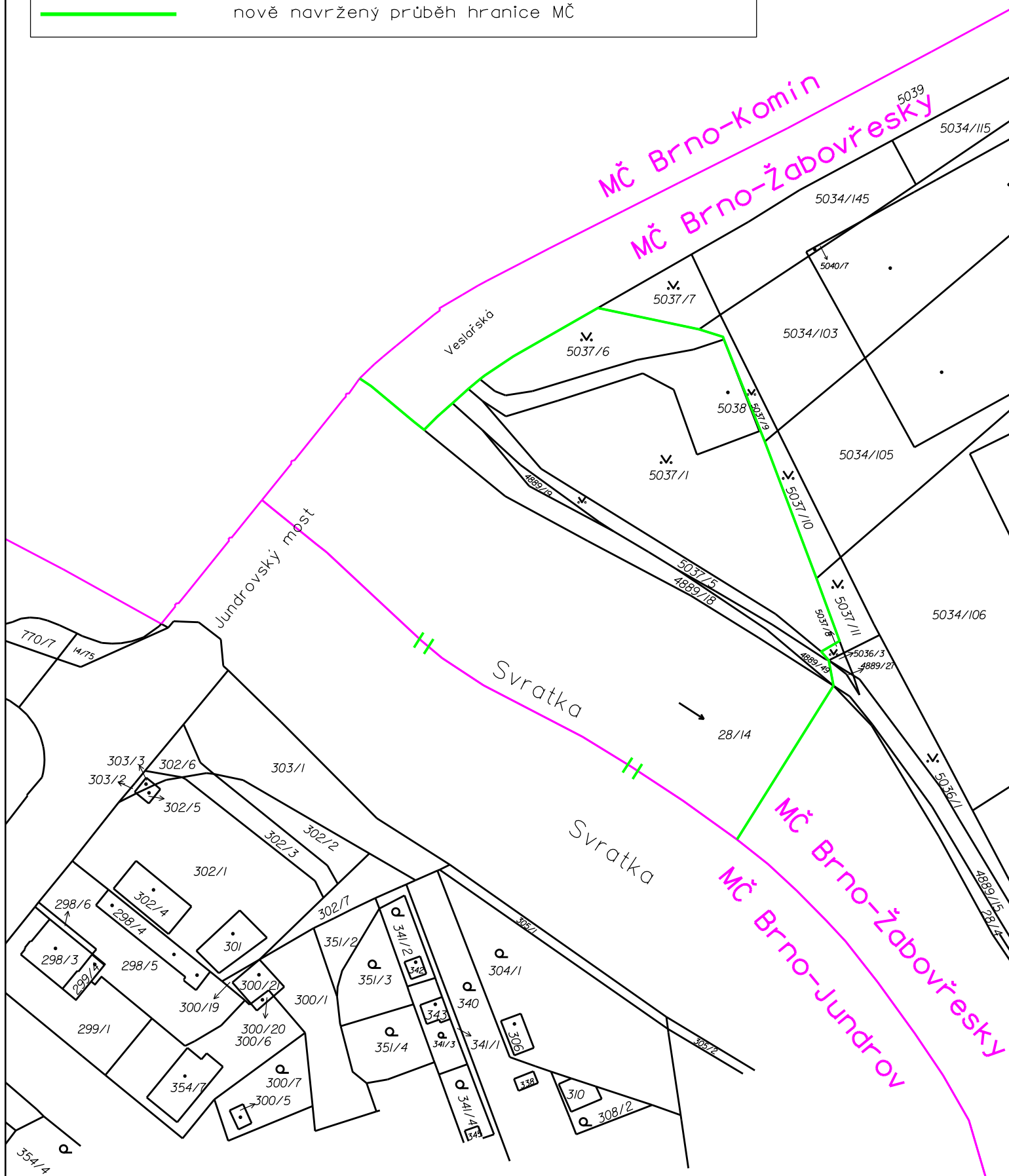
Legenda:



současný průběh hranice MČ



nově navržený průběh hranice MČ



Změna průběhu hranic MČ grafická příloha



Magistrát města Brna, Majetkový odbor
měřítko 1:1 000



