

Z9/33. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 3.3.2026

Informativní zpráva - Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - únor 2026

Anotace

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna tímto předkládá, jakožto pořizovatel územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů města Brna, samosprávným orgánům města Brna informativní zprávu o stavu jejich pořizování.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bez usnesení

Stanoviska

Materiál byl předložen na R9/164. schůzi RMB konané dne 11.2.2026.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Viktor Poledník

vedoucí odboru - Odbor územního plánování a rozvoje

16.2.2026 v 22:43

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. arch. Petr Bořecký

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

16.2.2026 v 16:08

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - 2. úsek

16.2.2026 v 08:27

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Příloha (IZ_prehled_UPD a UPP_2_2026.pdf)	3 - 17

Informativní zpráva

Přehled pořizovaných ÚPD a ÚPP – stav k 01.02.2026

Obsah

Územně plánovací dokumentace.....	2
ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA BRNA	2
ZMĚNY REGULAČNÍCH PLÁNŮ	3
RUŠENÍ REGULAČNÍCH PLÁNŮ	4
Územně plánovací podklady	5
ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY	5
ÚZEMNÍ STUDIE – ZPRACOVANÉ Z PODNĚTU SAMOSPRÁVY	6
ÚZEMNÍ STUDIE – ZPRACOVANÉ Z PODNĚTU POŘIZOVATELE.....	7
ÚZEMNÍ STUDIE - CELOMĚSTSKÉ.....	8
ÚZEMNÍ STUDIE – PŘEDEPSANÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA BRNA	8
ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST	10
DALŠÍ DOKUMENTY	11
Soudní řízení týkající se územně plánovací činnosti.....	12
PŘEHLEDY SOUDNÍCH SPORŮ – ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA (1994)	12
PŘEHLEDY SOUDNÍCH SPORŮ – ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA (2024)	12

Územně plánovací dokumentace

ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA BRNA									
ZMĚNA ÚPmB	PODNĚT	ZADÁNÍ	NÁVRH ZMĚNY		SPOLEČNÉ/ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ	VYDÁNÍ ZMĚNY FORMOU OOP		
Název/ zpracovatel	Orgány města	Orgány města	Zahájení prací/ Převzetí	SEA	Lhůta projednání	Lhůta projednání	Orgány města	Zveřejnění veřejné vyhlášky	Účinnost úplného znění
1-25 (technická změna) KAM	RMB – 19.2.2025 ZMB – 25.2.2025	RMB – 16.4.2025 ZMB – 29.4.2025	20.05.2025/ 3.12.2025	NE	Zveřejněno 04.12.2025 – 23.01.2026 SJ+VP: 08.01.2026				
2-25 (lokální změny) KAM	RMB – 27.8.2025 ZMB – 9.9.2025	RMB – 5.11.2025 ZMB – 11.11.2025	27.01.2026/	ANO					

ZMĚNY REGULAČNÍCH PLÁNŮ								
ZMĚNA RP	PODNĚT	ZADÁNÍ	NÁVRH ZMĚNY	SPOLEČNÉ/ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ	VYDÁNÍ ZMĚNY FORMOU OOP		
Název/ zpracovatel	Orgány města	Orgány města	Zahájení prací/ Převzetí	Lhůta projednání	Lhůta projednání	Orgány města	Zveřejnění veřejné vyhlášky	Účinnost úplného znění
1-25 <i>RP Kostelíček, Brno-Líšeň</i> knesl kynčl architekti s.r.o.	KÚPR – 4.3.2025 RMB – 12.3.2025 ZMB – 25.3.2025	RMB – 16.4.2025 ZMB – 29.4.2025	20.01.2026/					
1-25 <i>RP v Aleji, k.ú. Holásky</i> knesl kynčl architekti s.r.o.	KÚPR – 4.3.2025 RMB – 12.3.2025 ZMB – 25.3.2025	RMB – 16.4.2025 ZMB – 29.4.2025	20.01.2026/					

RUŠENÍ REGULAČNÍCH PLÁNŮ

RUŠENÍ RP	PODNĚT	NÁVRH	SPOLEČNÉ/ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ	VYDÁNÍ ZMĚNY FORMOU OOP		
Název/ zpracovatel	Orgány města	Zahájení prací/ Převzetí	Lhůta projednání	Lhůta projednání	Orgány města	Zveřejnění veřejné vyhlášky	Účinnost úplného znění
Územní plán zóny Soběšice OÚPR	KÚPR – 4.3.2025 RMB – 12.3.2025 ZMB – 25.3.2025	Návrh zpracován	11.6.2025 / 18.6.2025	xxx	KÚPR- 21.10.2025 RMB- 05.11.2025 ZMB- 11.11.2025	9.12.2025- 24.12.2025	24.12.2025
Regulační plán MČ Medlánky OÚPR	KÚPR – 4.3.2025 RMB – 12.3.2025 ZMB – 25.3.2025	Návrh zpracován	11.6.2025 / 18.6.2025	xxx	KÚPR- 21.10.2025 RMB- 05.11.2025 ZMB- 11.11.2025	9.12.2025- 24.12.2025	24.12.2025
Regulační plán Městské památkové rezervace Brno OÚPR	KÚPR – 4.3.2025 RMB – 12.3.2025 ZMB – 25.3.2025	Návrh zpracován	11.6.2025 / 23.6.2025	xxx	KÚPR- 21.10.2025 RMB- 05.11.2025 ZMB- 11.11.2025	9.12.2025- 24.12.2025	24.12.2025
Regulační plán bloku Příkop– Bratislavská– Koliště–Milady Horákové OÚPR	KÚPR – 4.3.2025 RMB – 12.3.2025 ZMB – 25.3.2025	Návrh zpracován	11.6.2025 / 18.6.2025	xxx	KÚPR- 21.10.2025 RMB- 05.11.2025 ZMB- 11.11.2025	9.12.2025- 24.12.2025	24.12.2025

Územně plánovací podklady

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY			
NÁZEV	ZPRACOVATEL	STAV POŘIZOVÁNÍ	PROJEDNÁNÍ
Průběžná aktualizace ÚAP	OÚPR	Probíhá kontinuálně, spolupráce s MČ na poskytnutí informací o území	Není předmětem projednání
Úplná aktualizace ÚAP 2027	KAM	Probíhá zpracování návrhu	

ÚZEMNÍ STUDIE – ZPRACOVANÉ Z PODNĚTU SAMOSPRÁVY

NÁZEV	ZPRACOVATEL	STAV POŘIZOVÁNÍ	PROJEDNÁNÍ
Generel odvodnění města Brna – část Vodovody	AQUATIS a.s., DHI a.s., AQUA PROCON s.r.o.	Probíhá dopracování ÚS po kontrole	
ÚS Kraví hora		Probíhá zpracování návrhu Zadání ÚS Pozastaveno	
ÚS Revitalizace území Ponava	ÚS na žádost KAM	Probíhá zpracování návrhu ÚS Pozastaveno	
ÚS Část území brněnského výstaviště	KAM	Schváleno využití ÚS dne 12.01.2026 - Územní studie Část území brněnského výstaviště – PUP	
ÚS Špitálka - Radlas		Příprava podkladů pro zpracování zadání ÚS Pozastaveno	
ÚS Žabovřeské louky		Probíhá zpracování zadání ÚS – návrh zadání rozeslán k připomínkování Pozastaveno	
ÚS Sportovní areál Vodova		Zpracováno zadání ÚS, příprava záměru a VZMR	
ÚS Žlutý kopec		Probíhá zpracování zadání ÚS	
ÚS Revitalizace území Ponava	KAM	Revitalizace území Ponava – soutěžní dialog (KAM) Pozastaveno zpracování návrhu ÚS	

ÚZEMNÍ STUDIE – ZPRACOVANÉ Z PODNĚTU POŘIZOVATELE

NÁZEV	ZPRACOVATEL	STAV POŘIZOVÁNÍ	PROJEDNÁNÍ
ÚS Akademická - Kamenice	AiD team a.s.	Schválené využití ÚS pro rozhodování 08.12.2025 - Územní studie Akademická – Kamenice – PUP	<i>Nepodléhá projednání</i>
ÚS Holzova, Brno-Líšeň	 (Brak architects)	Probíhá zpracování návrhu ÚS - technická úprava	
ÚS Ořešín lokalita Drozdí		Probíhá kontrola zpracovaného návrhu ÚS – technická úprava	
ÚS Vodní toky města Brna	AQUATIAS a.s.	Příprava schválení využití ÚS a zveřejnění v NGÚP	

ÚZEMNÍ STUDIE - CELOMĚSTSKÉ

NÁZEV	ZPRACOVATEL	STAV POŘIZOVÁNÍ	PROJEDNÁNÍ
ÚS Výškové zónování města	KAM	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
ÚS Systém sídelní zeleně	KAM	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
ÚS Městská památková rezervace Brno		Probíhá zpracování návrhu zadání ÚS	

ÚZEMNÍ STUDIE – PŘEDEPSANÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA BRNA

NÁZEV	ZPRACOVATEL	STAV POŘIZOVÁNÍ	PROJEDNÁNÍ
ÚS-02 ÚS Ořešín Klimešova – Jasná		Probíhá podpis smlouvy	
ÚS-05 ÚS Řečkovické kasárny		Probíhá zpracování zadání ÚS – po připomínkách	
ÚS-06 ÚS Komín Pod Mniší horou		Probíhá VZMR	
ÚS-11 ÚS Obřany Nadloučí		Probíhá zpracování zadání ÚS – návrh zadání rozeslán k připomínkování	
ÚS-23 ÚS Heršpická		Probíhá zpracování zadání ÚS – návrh zadání rozeslán k připomínkování	
ÚS-24 ÚS Slatinské náměstí		Zpracováno zadání ÚS, příprava záměru a VZMR	
ÚS-26 ÚS Tuřany Šípková		Probíhá VZMR	
ÚS-28 ÚS Bystřec Nad Chovánkem		Probíhá zpracování zadání ÚS – návrh zadání rozeslán k připomínkování	

ÚS-31 ÚS Komárov Mariánské náměstí		Přípravné práce	
ÚS-33 ÚS Ivanovice U Křížku		Probíhá VZMR	
ÚS-34 ÚS Kohoutovice Žebětínská Bašného		Zpracováno zadání ÚS, příprava záměru a VZMR	
ÚS-35 ÚS Přízřenice – Modřická – Havránkova		Příprava podkladů pro zpracování zadání ÚS	
ÚS-36 ÚS Žebětín východ		Probíhá zpracování zadání ÚS – návrh zadání rozeslán k připomínkování	
ÚS-37/5 ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Žabovřeské louky	KAM	Zpracováno zadání ÚS, příprava záměru a smlouvy o vzájemné spolupráci	
ÚS-37/6 ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Kraví hora	KAM	Zpracováno zadání ÚS, příprava záměru a smlouvy o vzájemné spolupráci	
ÚS-37/8 ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Žlutý kopec	KAM	Zpracováno zadání ÚS, příprava záměru a smlouvy o vzájemné spolupráci	
ÚS-38 ÚS Bedřichovická		Probíhá zpracování zadání ÚS – návrh zadání rozeslán k připomínkování	

ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST
(zpracování návrhu ÚS zajišťuje žadatel na své náklady)

NÁZEV	LOKALITA – MČ, K.Ú.	STAV POŘIZOVÁNÍ	TYP PROVĚŘENÍ
ÚS Rozvojová lokalita Kv-2 K Povodí	MČ Brno-jih k.ú. Komárov	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Prověření možnosti změny ÚPmB
LD/I-25/Porgesova	MČ Brno-Královo Pole k.ú. Černá Pole	Schváleno využití ÚS dne 12.01.2026 - Územní studie LD/I-25/Porgesova – PUP	Pro rozhodování v území
LD/I-25/Páteřní	MČ Brno-Bystrc k.ú. Bystrc	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Pro rozhodování v území
LD/I-25/Dolnopolská	MČ Brno-sever k.ú. Husovice	Probíhá zpracování návrhu ÚS (přepracování návrhu)	Pro rozhodování v území
LD/I-25/Garguláková	MČ Brno-sever k.ú. Husovice	Probíhá dopracování návrhu ÚS po kontrole	Pro rozhodování v území
LD/I-25/Křižíkova	MČ Brno-Královo Pole k.ú. Královo Pole, k.ú. Černá Pole	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Pro rozhodování v území
LD/I-25/Rybářská	MČ Brno-střed k.ú. Staré Brno	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Pro rozhodování v území
ÚS Královo Pole - Jana Babáka	MČ Brno-Královo Pole k.ú. Královo Pole	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Prověření možnosti změny ÚPmB
ÚS Svitavská/Svitavské nábřeží	MČ Brno-sever k.ú. Husovice	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Prověření možnosti změny ÚPmB
ÚS LD/I-25/Skořepka	MČ Brno-střed k.ú. Staré Brno	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Pro rozhodování v území
LD/I-25/Vejrostova	MČ Brno-Bystrc k.ú. Bystrc	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Pro rozhodování v území
ÚS SH Souběžná	MČ Brno-Židenice k.ú. Židenice	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Pro rozhodování v území

DALŠÍ DOKUMENTY		
NÁZEV	ZPRACOVATEL	STAV POŘIZOVÁNÍ
Metodika pro zpracování ÚS	KAM	Dokončeno - Metodika pro zpracování územních studií – PUP
Metodika pro zpracování RP	KAM	Probíhá kontrola dokončeného návrhu metodiky

Soudní řízení týkající se územně plánovací činnosti

PŘEHLEDY SOUDNÍCH SPORŮ – ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA (1994)	
PŘEDMĚT SPORU	STAV
sp. zn. 108 C 116/2018 - Přiměřené zadostiučinění za nemajetkovou újmu, o náhradu za omezení vlastnického práva na pozemcích žalobců parc. č. 883/13, 885/1, 886/1, 891/7, 892/2, 893/1, 893/2, 893/10, 893/12, 894, 896/37, 904/13, 904/14, 904/29, 2060/2, 2083/6 a 892/1 v k.ú. Horní Heršpice	Podáno odvolání proti rozsudku Městského soudu – věc projednávána u KS Brno.
sp. zn. 9 As 33/2025 - kasační stížnosti proti rozsudku Krajského soudu v Brně ze dne 23. 1. 2025, č. j. 66 A 6/2024-687, ve věci řízení o návrhu na zrušení opatření obecné povahy č. 4/2024 s názvem „Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. „Skupina B.I.“)“	Proti rozsudku NSS podána navrhovatelem ústavní stížnost, odesláno vyjádření SMB jakožto vedlejšího účastníka.

PŘEHLEDY SOUDNÍCH SPORŮ – ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA (2024)	
PŘEDMĚT SPORU	STAV
sp. zn. 64 A 1/2025 Návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1 /2025 - Územní plán města Brna – konkrétně zrušení ploch na pozemcích žalobce / zrušení celého OOP č. 1/2025	Spor ukončen – rozhodnuto ve prospěch navrhovatele, SMB podána kasační stížnost.
sp. zn. 73 A 2/2025 Návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územní plán města Brna – konkrétně Zrušení vymezení plochy Z.171 v OOP č. 1/2025 na pozemcích žalobce, par. č. 3872/1, 3872/5, 3872/6 v k.ú. Líšeň	Spor ukončen – rozhodnuto ve prospěch navrhovatele, SMB podána kasační stížnost.
sp. zn. 65 A 3/2025 Návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územní plán města Brna – konkrétně zrušení části plochy P.208 a povinnosti zpracování ÚS 37/6 na pozemcích žalobce, par. č. 792/1, 792/2, 792/3, 792/4, 792/5, 792/6, 792/7, 792/8, 792/9, 792/10 v k.ú. Veveří	Spor ukončen – rozhodnuto ve prospěch navrhovatele, kasační stížnost SMB zamítnuta
sp. zn. 66 A 3/2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy města Brna č. 1/2025 — územního plánu města Brna vydaného Zastupitelstvem města Brna na Z9/22. zasedání dne 10.12.2024 (účinnosti nabyl dne 31.01.2025) - v části, která se týká pozemků navrhovatele - konkrétně v části, která se týká pozemků par. č. 1837/40, 1837/42, 1837/43, 1837/44, 1837/45, 1962, 1963 a 1964 v katastrálním území Štýřice	Žaloba vzata zpět navrhovatelem – spor ukončen.

sp. zn. 64 A 4 / 2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna – konkrétně v rozsahu textové a grafické části, v níž je na pozemku parc. č. 258/4 v k. ú. Bystrc vymezena plocha Veřejná prostranství všeobecná – PU	Rozhodnuto ve prospěch navrhovatele, SMB podána kasační stížnost.
sp. zn. 63 A 4 / 2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, a to v části týkající se regulace pozemku parc. č. 1082/7, v kat. ú. Ivanovice, obec Brno	Žaloba zamítnuta – odesláno vyjádření SMB k podané kasační stížnost navrhovatele.
sp. zn. 63 A 5 / 2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, a to v rozsahu vymezení ploch Ky-4 a Ky-6, v textové i grafické části – konkrétně v rozsahu vymezení ploch Ky-4 a Ky-6 zrušena, a to v textové i grafické části	Žaloba zamítnuta – odesláno vyjádření SMB k podané kasační stížnost navrhovatele.
sp. zn. 73 A 4 / 2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna – konkrétně v rozsahu vymezení plochy Po-4 Sportovní areál Lužánky	Žaloba zamítnuta – odesláno vyjádření SMB k podané kasační stížnost navrhovatele.
Sp. zn. 63 A 9/2025-19 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu vymezení plochy PU – veřejné prostranství všeobecné na pozemku parc. č. 635/1 v k. ú. Přízřenice,	Rozhodnuto ve prospěch navrhovatelky.
Sp. zn. 67 A 14/2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu plochy ZU na pozemcích Navrhovatelky v lokalitách Grand a Nádražní ulice a v lokalitě Uhelné, plochy OV na pozemcích parc. č. 283 a 284/1, k. ú. Město Brno, plochy DU na pozemcích parc. č. 1898 a parc. č. 1808/1, oba v k. ú. Maloměřice; v textové části v kapitole 6.3.2.13 Doprava všeobecná (DU) části v rozsahu úpravy přípustného a podmíněně přípustného využití a v rozsahu, v němž nevymezuje (resp. neumožňuje výslovně posoudit) přípustnost zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů jako staveb technické infrastruktury sloužících dopravní infrastruktuře; v textové a grafické části (včetně výkresu dopravní infrastruktury) co do vymezení veřejně přístupné komunikace, veřejně prospěšné stavby nebo jiného opatření na pozemcích parc. č. 273/1 a 273/5, k. ú. Město Brno, v rozsahu, v němž znemožňuje přístup k pozemku parc. č. 272/1 v k. ú. Město Brno.	Obdržena žaloba, odesláno vyjádření SMB.
Sp. zn. 73 A 9/2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu vymezení plochy ZK – Zeleň krajinná na pozemcích navrhovatelů parc. č. 4019 a 4018/1, 4018/2, 4020 v k.ú. Líšeň	Obdržena žaloba, odesláno vyjádření SMB.
Sp. zn. 63 A 10/2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu vymezení plochy PU – veřejné prostranství všeobecné na pozemcích ve vlastnictví SMB parc. č. 5275, 5274, 5273/2 a 5253/3 v k.ú. Líšeň	Obdržena žaloba, odesláno vyjádření SMB.
Sp. zn. 67 A 14/2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu plochy ZU na pozemcích Navrhovatelky v lokalitách Grand a Nádražní ulice a v lokalitě Uhelné, plochy OV na pozemcích parc. č. 283 a 284/1, k. ú. Město Brno, plochy DU na pozemcích parc. č. 1898 a parc. č. 1808/1, oba v k. ú. Maloměřice; v textové části v kapitole 6.3.2.13 Doprava všeobecná (DU) části v rozsahu úpravy přípustného a podmíněně přípustného využití a v rozsahu, v němž nevymezuje (resp. neumožňuje výslovně posoudit) přípustnost zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů jako staveb technické infrastruktury sloužících dopravní infrastruktuře; v textové a grafické části (včetně výkresu dopravní infrastruktury) co do vymezení veřejně přístupné komunikace, veřejně prospěšné stavby nebo jiného opatření na pozemcích parc. č. 273/1 a 273/5, k. ú. Město Brno, v rozsahu, v němž znemožňuje přístup k pozemku parc. č. 272/1 v k. ú. Město Brno.	Obdržena žaloba.
Sp. zn. 73 A 9/2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu vymezení plochy ZK – Zeleň krajinná na pozemcích navrhovatelů parc. č. 4019 a 4018/1, 4018/2, 4020 v k.ú. Líšeň	Obdržena žaloba.

Sp. zn. 63 A 10/2025 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu vymezení plochy PU – veřejné prostranství všeobecné na pozemcích ve vlastnictví SMB parc. č. 5275, 5274, 5273/2 a 5253/3 v k.ú. Líšeň	Obdržena žaloba.
sp. zn. 73 A 4/2026, 63 A 1/2026, 64 A 1/2026, 63 A 2/2026 sloučeny do 64 A 10/2025 , zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územní plán města Brna, schváleného usnesením Zastupitelstva města Brna na zasedání č. Z9/22 konaném 10.12.2024 – konkrétně zrušení v rozsahu, v němž se vymezují plochy s rozdílným využitím smíšené obytné všeobecné, veřejná prostranství všeobecná na pozemcích navrhovatelů v lokalitě Palcary v k.ú. Komín, obec Brno.	Obdržena žaloba, obdrženo usnesení o sloučení.
sp. zn. 67 A 1/2026 zrušení části OOP v rozsahu regulace plochy přestavby P.315 a plochy stabilizované dopravy všeobecné DU na pozemcích navrhovatele parc. č. 785/19, parc. č. 785/20, parc. č. 785/21, vše v k. ú. Medlánky, obec Brno (viz rozvojová lokalita Me-2) – konkrétně zrušení OOP v části textového i grafického vymezení plochy přestavby P.315 a plochy stabilizované DU v rozsahu: vymezení plochy DU, vymezení VPS s označením VD.133, vymezení sběrné komunikace s označením Me/1, stanovení základních podmínek využití území, specifikace struktury zástavby areálová (A) a to vše na pozemcích navrhovatele	Obdržena žaloba.
sp. zn. 66 A 11/2025 zrušení části OOP č.1/2025 schváleného Zastupitelstvem města Brna dne 10.12.2024 v části týkající se pozemků 3890/1, 3890/2, 4262, a stavby rodinné rekreace č.ev. 77 na pozemku p.č. 3890/1, vše v k.ú. Bystřec – konkrétně návrh na zrušení OOP v částce funkčního určení plochy RX v rozsahu pozemků navrhovatele	Obdržena žaloba.
sp. zn. 73 A 2/2026 rušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna schválený usnesením Zastupitelstva města Brna pod č. Z 9/22 dne 10. 12. 2024 ve vztahu k pozemkům p. č. 635/2 a p. č. 635/4 v k.ú. Přízřenice – konkrétně Zrušení plochy PU na pozemcích navrhovatele	Obdržena žaloba.
sp. zn. 67 A 2/2026 zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025, Územního plánu města Brna, vydaného zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10.12.2024, v části vymezení plochy ZK – Zeleň krajinná na pozemku p. č. 707/1, k. ú. Kníničky	Obdržena žaloba.
sp. zn. 73 A 3/2026 zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025, Územního plánu města Brna, vydaného zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 ze dne 10. 12. 2024 – konkrétně Zrušení regulativu výškové úrovně 2 na pozemcích navrhovatele	Obdržena žaloba.
sp. zn. 64 A 2/2026 zrušení části opatření obecné povahy - Územního plánu města Brna týkající se vymezení plochy pozemků p. č. 304/1, na němž stojí stavba č. ev. 169, a pozemku p.č. 304/2 v k. ú. Dolní Heršpice, obec Brno	Obdržena žaloba.
sp. zn. 67 A 3/2026 zrušení opatření obecné povahy – Územní plán města Brna, vydaný usnesením zastupitelstva města Brna dne 10. 12. 2024, v rozsahu vymezení plochy Zeleně krajinné – ZK a umístění veřejně prospěšné stavby VT.040, TE-112 horkovodu propoj Bystřec Komín, týkající se pozemků p. č. 3035/5, 3167, 3168/1, 3168/2 a 3168/4 v katastrálním území Komín	Obdržena žaloba.
sp. zn. 67 A 4/2026 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna	Obdržena žaloba.
sp. zn. 65 A 1/2026 návrhu na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, a to v rozsahu regulace plochy veřejného prostranství všeobecného - vymezení dopravního napojení prodloužením ulice Příkré do rozvojové lokality Zy-3 Pod Palackého vrchem, v textové i grafické části	Obdržena žaloba.

sp. zn. 66 A 1/2026 návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, v rozsahu regulace plochy veřejného prostranství všeobecného v rozsahu textového i grafického vymezení dopravního napojení prodloužením ulice Příkré do rozvojové lokality Zy-3 Pod Palackého vrchem, a to ve vztahu k pozemkům ve vlastnictví navrhovatelů p. č. 5250/3 a 5247/1, zapsaných na LV č. 1385 v k. ú. Žabovřesky	Obdržena žaloba.
sp. zn. 64 A 4/2026 zrušení části opatření obecné povahy – Územního plánu města Brna č. 1/2025, schválené usnesením Zastupitelstva města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024	Obdržena žaloba.
sp. zn. 63 A 3/2026 zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025, Územního plánu města Brna, vydaného zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10.12.2024, v textových i grafických částech týkajících se pozemků parc. č. 67/1, 68, 69/1, 69/2, 70/1, 70/2, 70/3, 70/4, 873/1, 874/2, 875, 876/1, 876/2, 876/3, 876/4, 877, 878/1, 878/2, 878/3, 878/4, 878/5, 878/6, 878/7, 878/8, 878/9, 878/10, 878/11, 878/12, 878/13, 878/14, 878/17, 878/18, 879/1, 879/5, 880/1, 880/2, 880/3, 880/4, 880/5, 880/6, 880/7, 880/13, 880/14, 881/1, 881/2, 881/3, 881/4, 882/1, 882/2, vše v katastrálním území Přízřenice, obec Brno, a to v rozsahu vymezení: plochy ZK (Zezeň krajinná), plochy TU (Technická infrastruktura všeobecná), zóny Z4.9 (Příměstská rezidenční zástavba), zóny změny Z.030, veřejně prospěšného opatření VK.008 (Přízřenice PPO města Brna), regionálního biocentra RBC.238 (Soutok Svratky a Svitavy), ploch záboru zemědělského půdního fondu Pr026 a Pr027, to vše s výjimkou vymezení ploch VL.A2 (Výroba lehká - areálová) a BI.R1 (Bydlení individuální) na výše uvedených pozemcích, které zůstávají nedotčeny a v platnosti	Obdržena žaloba.
sp. zn. 73 A 7/2026 zrušení opatření obecné povahy č. 1/2025, Územního plánu města Brna, vydaného zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 ze dne 10. 12. 2024, ve vztahu k zařazení pozemků parc. č. 4463/1, 4463/6, a pozemku parc. č. 4461 v katastrálním území Líšeň do stabilizované plochy zeleně všeobecné	Obdržena žaloba.
sp. zn. 65 A 2/2026 zrušení opatření obecné povahy – Územní plán města Brna, vydaný usnesením zastupitelstva města Brna dne 10. 12. 2024, v rozsahu vymezení plochy Zeleně krajinné – ZK a umístění veřejně prospěšné stavby VT.040, TE-112 horkovodu propoj Bystrc Komín, týkající se pozemků parc. č. 3166/1 a 3166/2 v katastrálním území Komín	Obdržena žaloba.
Sp. zn. 64 A 3/2026 zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna – konkrétně plochy Tr-4 Zvonařka-Dornych v rozsahu, v němž grafická část stanovuje pro plochy s výškovou úrovní 5 (SU.K5) regulaci bez možnosti umístění lokální dominanty	Obdržena žaloba.