



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/162
konané dne 28. 1. 2026

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřítome n	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodu 34 o navrženém programu jednání body 1 – 60 a o zařazení bodů s názvy

- Svaz měst a obcí České republiky - návrh na změnu zástupce statutárního města Brna v Legislativní komisi*
- Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s. - návrh plánu investic obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., pro rok 2026*
- Návrh na změnu ve složení Komise pro informační technologie Rady města Brna*

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřítome n	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Bod stažený z programu v rámci projednávání programu schůze:

34. Návrh aktualizace dokumentu "Energetická politika statutárního města Brna" a návrh aktualizace dokumentu "Směrnice energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001"

Schválený program jednání:

- 1a. Přehled účastí na schůzích komisí Rady města Brna
- 1b. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/32
- 1c. Vyhlášení výběrového řízení a obsazení funkce ředitele/ky Divadla Radost, příspěvkové organizace
- 1d. Platový postup ředitelky příspěvkové organizace
- 1e. Návrh na změnu stupně řízení ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Přemyslovo nám. 1, příspěvkové organizace
- 1f. Návrh na změnu stupně řízení ředitelky Mateřské školy Brno, Holásecká 11, příspěvkové organizace
2. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 9967 a p. č. 9968, vše v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)
3. Návrh opatření obecné povahy ve věci osvobození od daně z nemovitých věcí
4. Žádost o prominutí dluhu za umístění zvířete v útulku Městské policie Brno
5. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
6. Nadlimitní veřejná zakázka „Brněnský metropolitán 2026–2027“ – výběr dodavatele; návrh smlouvy se společností Český Domov Media House s.r.o.
7. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování Sportovního areálu Vodova a Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování Městského fotbalového stadionu Srbská
8. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s předfinancováním doplatku grantu v souladu s Dodatkem č. 1 ke grantové dohodě pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+, návrh rozpočtového opatření
9. Projednání přerušení provozu mateřských škol a školních družin v době jarních a hlavních prázdnin
10. Záměr akreditovaného projektu pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+
11. Návrh souhlasu s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí a budoucí nájemní smlouvy Městským divadlem Brno, p. o. se společností SAKO Brno SOLAR, a.s. na umístění fotovoltaických panelů na objekt Městského divadla Brno p. o.
12. Přijetí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2026 na financování sociálních služeb (finanční podpora dle § 105 zákona o sociálních službách)
13. Návrh na vyřazení movitého majetku bezúplatným převodem
14. Návrh na vyřazení movitého majetku svěřeného k hospodaření Domovu pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci
15. Připomínky statutárního města Brna k návrhu Změny č. 8 Územního plánu Lelekovice
16. Architektonická soutěž „Bytové domy Křídlovická, Brno“ – záměr soutěže
17. Urbanistická jednofázová otevřená projektová soutěž Stará osada - Soutěžní podmínky a Zadání soutěže
18. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Brno, Pekařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“
19. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Brno, Veveří – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“
20. Návrh prodeje movitého majetku svěřeného Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci
21. Seznam smluv o nájmu hrobových míst uzavřených v roce 2025
22. Návrh Výzvy participativního rozpočtu statutárního města Brna pro ročník 2026
23. Nadlimitní veřejná zakázka na služby "V Aleji – studie a projektová dokumentace" - návrh změny závazku, návrh Dodatku č. 2
24. Návrh na pronájem startovacích bytů pro jednotlivce v objektech Vojtova 9 a Bratislavská 51, Brno, žadatelům o startovací byty pro jednotlivce
25. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Podnásepní 2, Brno
26. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemků p. č. 2616/17, p. č. 2616/20, p. č. 2616/23 a části pozemku p. č. 2984, vše v k. ú. Černovice, formou veřejné elektronické dražby
27. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemků p. č. 231/2, p. č. 231/4 a části pozemku p. č. 228/20, vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, formou veřejné elektronické dražby

28. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemků p. č. 37 a p. č. 39, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 517 na adrese Úvoz 14, Brno, vše k. ú. Staré Brno, formou veřejné elektronické dražby
29. Návrh prodeje pozemku p. č. 477/2 v k. ú. Jehnice
30. Návrh prodeje pozemků p. č. 179/5 a p. č. 179/10, oba v k. ú. Komárov, společnosti GasNet, s.r.o.
31. Návrh souhlasu se záměrem budoucí směny částí pozemků p. č. 425/1, p. č. 426/2, p. č. 426/4, p. č. 426/5 za pozemek p. č. 423 a návrh souhlasu se záměrem budoucího pronájmu pozemku p. č. 423 vše v k. ú. Stránice
32. Návrh pronájmu části pozemku p. č. 1684/1 v k. ú. Štýřice
33. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1938/882 v k. ú. Bystrc
35. Informace o Dozorovém auditu EnMS 2025 dle ČSN EN ISO 50001:2019
36. Informační dokumentace EnMS
37. Návrh aktualizace SŘBI 02.04.01 Metodika identifikace a hodnocení aktiv a pro identifikaci a hodnocení rizik
38. Projekt „Modernizace kuchyně a jídelny ZŠ Pastviny“ – Rozhodnutí o změně č. 2 Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 22_008/0001818
39. Podlimitní veřejná zakázka na dodávky „Rekonstrukce ozvučení Městského fotbalového stadionu Srbská“ - výzva k podání nabídek
40. Nadlimitní veřejná zakázka "Dodávka turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská" - zahájení zadávacího řízení
41. Nadlimitní veřejná zakázka „Parkovací dům Nový Lískovec“ – zahájení zadávacího řízení
42. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Žebětínská - rekonstrukce kanalizace" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností VH atelier, spol. s r.o.
43. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Tovačovského, Blodkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"- výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností PROVO, spol. s r.o.
44. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Leitnerova III (propoj do Křídlovické) – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností ZEMAKO, s.r.o.
45. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Tučkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa I (úsek Sušilova - Sokolská)" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností Skanska a.s.
46. Sektorová veřejná zakázka "Obnova řídicích systémů, rozvaděčů a elektro rozvodů na čerpacích stanicích odpadních vod Brno" - návrh dodatku č.1
47. Veřejná zakázka koncese na stavební práce "Rekonstrukce s následným užíváním prostor budovy Rašínova 12; II" - návrh souhlasu se záměrem pachtu
48. Návrh smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích v k. ú. Bystrc, pro stavbu „Rozšíření nákupního centra Brno-Kamechy.“
49. Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností Teplárny Brno, a.s. pro „Stavba 06 Železniční uzel Brno – městská infrastruktura Ulice Bulvár 1.A etapa – propojení ul. Opuštěná a ul. Uhelná“
50. Návrh zřízení služebnosti k částem pozemků p. č. 380/78, p. č. 392/47, vše v k. ú. Staré Brno, pro inženýrský objekt v rámci stavby „MOÚ Brno – Dostavba pavilonu A“ v investorství Masarykova onkologického ústavu
51. Návrh nabytí pozemku části pozemku p. č. 3163/262 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“
52. Návrh nabytí části pozemku p. č. 3163/355 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“
53. Návrh nabytí částí pozemku p. č. 4263 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“
54. Návrh nabytí části pozemku p. č. 4451 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“
55. Návrh na zařazení a úpravu investičních akcí v Závazném plánu investic, aktualizace rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - leden 2026 - návrh rozpočtových opatření
56. Návrh na vypořádání práv a povinností v souvislosti se stavbou mostního objektu - „Most ev.č. 15283-2“ na silnici č. III/15283 ulice Tuřanka v k. ú. Slatina
57. Návrh dohody o narovnání vztahu – stavba místní komunikace na pozemcích p. č. 1323/50, p. č. 1323/63 a p. č. 1323/67 v k. ú. Černovice

58. Návrh nabytí části pozemku p. č. 2589 v k. ú. Řečkovice pro stavbu „Hapalova – stavební úpravy“
59. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. Židenice pro stavbu „Šámalova – pod železničním mostem“ (městská část Brno - Židenice)
60. Návrh na zřízení služebnosti k pozemku p. č. 2205/35 v k. ú. Slatina pro stavbu „Dopravní telematika 2015-2020, část I – Rozvoj preference MHD v rámci výstavby a rekonstrukce SSZ, Výstavba křižovatky SSZ 4.15 Řípská - Šmahova“
61. Svaz měst a obcí České republiky - návrh na změnu zástupce statutárního města Brna v Legislativní komisi
62. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s. - návrh plánu investic obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., pro rok 2026
63. Návrh na změnu ve složení Komise pro informační technologie Rady města Brna
- Informativní zpráva – Odměny neuvolněných členů Zastupitelstva města Brna
- Informativní zpráva o výsledku šetření stížnosti na Základní škole Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizaci
- Informativní zpráva o využití pravomoci Odboru dopravy MMB rozhodovat o vydání náhrady za bezdůvodné obohacení umístěním pozemní komunikace ve vlastnictví statutárního města Brna na cizím pozemku bez právního důvodu za rok 2025

Bod č. 56 byl projednán po bodu č. 63.

Bod č. 42 byl projednán po bodu č. 56.

Bod č. 48 byl projednán po bodu č. 42.

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Petr Kratochvíl, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Renata Jelínková, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Pořuchálek.

Nepřítomni:

Ing. Karin Podivinská

1a. Přehled účastí na schůzích komisí Rady města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 1b.

Rada města Brna bere na vědomí přehled účastí na schůzích komisí Rady města Brna za 4. čtvrtletí a 2. pololetí roku 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřítome n	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1b. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/32

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/32:

1. Úkol č. Z9/32/16

Poskytnutí transferů městským částem z rozpočtu Odboru investičního MMB na rok 2026 - rozpočtové opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí.

T: průběžně

úkol č. [R9/162/1b/01]

zodpovídá: vedoucí OI [14]

termín: [viz usnesení]

2. Úkol č. Z9/32/34

Projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VII." – posouzení projektu

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci ze Systému výzev na výdaje realizované v rámci projektů obcí na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni v roce 2026 na projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VII."

T: do 17. 2. 2026

úkol č. [R9/162/1b/02]

zodpovídá: vedoucí OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

3. Úkol č. Z9/32/36

Projekt "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov"

T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/162/1b/03]

zodpovídá: vedoucí OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

4. Úkol č. Z9/32/38

Změna Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit informování městských částí statutárního města Brna o přijetí změny Pravidel;

Termín: bezodkladně

úkol č. [R9/162/1b/04]

zodpovídá: vedoucí BO [3225]

termín: [viz usnesení]

5. Úkol č. Z9/32/73/01

Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu Pálavské náměstí 12-15 v Brně členům Bytového družstva Vinohrady, družstvo a záměr nabytí

spoluhl. podílů na pozemcích p. č. 9395/2 - 6 k. ú. Židenice, obec Brno

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění adresného záměru bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů v souladu s přijatým usnesením.

T: bezodkladně

úkol č. [R9/162/1b/05]

zodpovídá: vedoucí BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

6. Úkol č. Z9/32/73/02

Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu Pálavské náměstí 12-15 v Brně členům Bytového družstva Vinohrady, družstvo a záměr nabytí spoluhl. podílů na pozemcích p. č. 9395/2 - 6 k. ú. Židenice, obec Brno

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit zpracování dohody o narovnání s Bytovým družstvem Vinohrady a nájemci-členy tohoto Družstva v souladu se Zastupitelstvem města Brna přijatým usnesením.

T: bezodkladně

úkol č. [R9/162/1b/06]

zodpovídá: vedoucí BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřítome n	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1c. Vyhlášení výběrového řízení a obsazení funkce ředitele/ky Divadla Radost, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. vyhlašuje

výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Divadla Radost, příspěvkové organizace, za podmínek uvedených v textu inzerátu;

2. schvaluje

text inzerátu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. jmenuje

výběrovou komisi ve složení:

předsedkyně komise:

JUDr. Markéta Vaňková - primátorka města Brna

členové výběrové komise:

Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., náměstek primátorky města Brna

Bc. Kateřina Jarošová, MBA, členka Zastupitelstva města Brna

Mgr. Kateřina Dolenská, Ph.D. – šéfredaktorka časopisu Loutkař,

prof. MgA. Blanka Kolegar – děkanka JAMU,

MgA. Tomáš Jarkovský – ředitel Divadla Drak a Mezinárodního institutu figurálního divadla o. p. s.,

Mgr. Jiří Kučera – vedoucí 1. úseku MMB, hlas poradní,

Mgr. Kateřina Vorlíčková – vedoucí Odboru kultury MMB, hlas poradní,

Ing. Zdeněk Jurečka - vedoucí Personálního oddělení MMB, hlas poradní,

PhDr. Soňa Malíková, Ph.D. – psycholožka, hlas poradní

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřítome n	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1d. Platový postup ředitelky příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 1e – 1f.

Rada města Brna bere na vědomí změnu platového tarifu v souvislosti s platovým postupem do vyššího stupně s účinností od 1. 3. 2026

- Ing. Aleny Říhové, ředitelky Správy hřbitovů města Brna, příspěvková organizace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřítome n	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1e. Změna stupně řízení ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Přemyslovo nám. 1, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

s účinností od 1. 2. 2026, změnu stupně řízení ředitelky Základní školy a mateřské školy Brno, Přemyslovo nám. 1, příspěvkové organizace, Mgr. Světlany Brankovské, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitelku školy o přijatém usnesení Rady města Brna.

úkol č. [R9/162/1e]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřítome n	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1f. Změna stupně řízení ředitelky Mateřské školy Brno, Holásecká 11, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

s účinností od 1. 2. 2026 změnu stupně řízení ředitelky Mateřské školy Brno, Holásecká 11, příspěvkové organizace, Mgr. Martiny Melkesové, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku školy o přijatém usnesení Rady města Brna.

úkol č. [R9/162/1f]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	nepřítome n	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

2. Souhlas se záměrem prodeje pozemků p. č. 9967 a p. č. 9968, vše v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)

Projednávání bodu se zúčastnili Mgr. Marek Ciprian, vedoucí Správního oddělení Odboru právního a investičního městské části Brno-Židenice, Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majetkového odboru MMB a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nesouhlasné stanovisko městské části Brno-Židenice k prodeji pozemků,

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků p. č. 9967, trvalý travní porost, o výměře 43 m² a p. č. 9968, trvalý travní porost, o výměře 91 m², vše v k. ú. Židenice, s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna vyplývajících z ustanovení § 39a a § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

3. Návrh opatření obecné povahy ve věci osvobození od daně z nemovitých věcí

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 4 - 32.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat opatření obecné povahy ve věci osvobození od daně z nemovitých věcí

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Žádost o prominutí dluhu za umístění zvířete v útulku Městské policie Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje prominutí dluhu za umístění zvířete v Útulku pro opuštěná zvířata a asanační a odchytové službě Městské policie Brno dne 20.11.2025 ve výši 2.613, - Kč paní xxxxxxxx

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/31. Zastupitelstva města Brna, bod 20.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. Nadlimitní veřejná zakázka „Brněnský metropolitán 2026–2027“ – výběr dodavatele; smlouva se společností Český Domov Media House s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

k uzavření smlouvy pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Brněnský metropolitán 2026–2027“ podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), dodavatele Český Domov Media House s.r.o., se sídlem Pod altánem 99/103, 100 00 Praha 10, IČO 25792920

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností Český Domov Media House s.r.o., se sídlem Pod altánem 99/103, 100 00 Praha 10, IČO 25792920 na veřejnou zakázku „Brněnský metropolitán 2026–2027“ zadávanou podle ust. § 56 zákona, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem výše uvedené smlouvy

4. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

- zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

T: bez zbytečného odkladu

úkol č. [R9/162/06/01]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

- zajistit odeslání „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/162/06/02]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

- zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/162/06/03]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

- zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/162/06/04]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

- zajistit uveřejnění smlouvy formou hypertextového odkazu na registr smluv na profilu zadavatele

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/162/06/05]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

- zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy na profilu zadavatele

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č. [R9/162/06/06]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

- zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/162/06/07]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování Sportovního areálu Vodova a Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování Městského fotbalového stadionu Srbská

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

1. 2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování Sportovního areálu Vodova, č. smlouvy: 6720174828, uzavřené dne 14. 12. 2020 se společností STAREZ - SPORT, a.s., Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211, který tvoří přílohu č. 6a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
3. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování Městského fotbalového stadionu Srbská, č. smlouvy: 5125172965, uzavřené dne 26. 5. 2025 se společností STAREZ - SPORT, a.s., Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211, který tvoří přílohu č. 6b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem těchto dodatků.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s předfinancováním doplatku grantu v souladu s Dodatkem č. 1 ke grantové dohodě pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s předfinancováním doplatku grantu v souladu s Dodatkem č. 1 ke grantové dohodě pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+, ve výši 35.000 EUR, tj. 849.000 Kč
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s předfinancováním doplatku grantu v souladu s Dodatkem č. 1 ke grantové dohodě pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

9. Projednání přerušení provozu mateřských škol a školních družin v době jarních a hlavních prázdnin

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí přerušení provozu v příspěvkových organizacích v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů:

- školní družiny Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace, o jarních prázdninách v termínu od 16. do 22. 2. 2026 a v době hlavních prázdnin v termínu od 1. 7. do 31. 8. 2026
- školní družiny Waldorfské školy Brno – střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, o jarních prázdninách v termínu od 16. do 22. 2. 2026 a v době hlavních prázdnin v termínu od 1. 7. do 31. 8. 2026
- Mateřské školy Brno, Štolcova 51, příspěvkové organizace, v době hlavních prázdnin v termínu od 1. 7. do 31. 8. 2026

- Mateřské školy Brno, Veslařská 256, příspěvkové organizace, v době hlavních prázdnin v termínu od 1. 7. do 31. 8. 2026
- mateřské školy Waldorfské školy Brno – střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, v době hlavních prázdnin v termínu od 1. 7. do 31. 8. 2026

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Záměr akreditovaného projektu pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

záměr akreditovaného projektu pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 1 „Mobilita jednotlivců“ dle parametrů uvedených v záměru žádosti o akreditovaný projekt, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB:

- zpracovat žádost o akreditovaný projekt pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 1 „Mobilita jednotlivců“ dle parametrů uvedených v záměru,
- předložit žádost o akreditovaný projekt pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ Domu zahraniční spolupráce, který je pověřen administrací programu Erasmus+ a je současně českou národní agenturou pro mezinárodní vzdělávání;

T.: 19. 2. 2026

úkol č. [R9/162/10]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [viz usnesení]

3. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB PhDr. Petra Hrušku, MBA, podpisem žádosti o akreditovaný projekt pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 1 „Mobilita jednotlivců“, příloh a čestných prohlášení v ní obsažených, k jednání s Domem zahraniční spolupráce v záležitostech souvisejících se žádostí, k podepisování dokumentů týkajících žádosti, a v době jeho nepřítomnosti vedoucí Pedagogicko organizačního oddělení Odboru školství a mládeže MMB PhDr. Irenu Čechovou.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	--------------------------	-----------------	-------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

11. Souhlas s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí a budoucí nájemní smlouvy Městským divadlem Brno, příspěvkovou organizací se společností SAKO Brno SOLAR, a.s. na umístění fotovoltaických panelů na objekt Městského divadla Brno příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí v souladu s čl. V. odst. V. 6. Zřizovací listiny Městského divadla Brno, příspěvkové organizace, s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí (nájemní) a budoucí nájemní smlouvy za účelem umístění fotovoltaických panelů na část střechy objektu č. p. 1863, stavba občanského vybavení (Městské divadlo Brno), jenž je součástí pozemku parc. č. 3667, k. ú. Černá Pole, obec Brno, s adresou Lidická 1863/16, Černá Pole, 602 00 Brno, Městským divadlem Brno, příspěvkovou organizací se sídlem Lidická 1863/16, 602 00 Brno, IČO 00101397 jako pronajímatelem se společností SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO 14103320 jako nájemcem, dle přílohy č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Přijetí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2026 na financování sociálních služeb (finanční podpora dle § 105 zákona o sociálních službách)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finanční podpory pro rok 2026 na poskytování sociálních služeb, na základě ustanovení § 105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70888337 a subjekty dle tabulky "Schválená finanční podpora dle § 105 zákona o sociálních službách pro poskytovatele sociálních služeb pro rok 2026", která tvoří přílohu č. 9a tohoto zápisu a za podmínek vzorové "Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb I.", která tvoří přílohu č. 9b tohoto zápisu a "Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb II.", která tvoří přílohu č. 9c tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem smluv o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb pro rok 2026 mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70888337 a statutárním městem Brnem

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Vyřazení movitého majetku bezúplatným převodem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

vyřazení nepotřebného movitého majetku bezúplatným převodem Charitativního fondu "Caritas"-Sokal, kód EDRPOU: 19335832, se sídlem ul. I. Franka 11, 80001, Sokal, Lvovská oblast, Ukrajina a Psychoneurologické internátní instituci Turiya-Remety, kód EDRPOU: 03188547, se sídlem ulice Mala 16, obec Turiya Remety, Zakarpatská oblast, Ukrajina uvedeného v "Seznamech movitých věcí", které tvoří přílohu č. 10a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu movitých věcí mezi statutárním městem Brnem jako dárce a Charitativním fondem "Caritas"-Sokal, kód EDRPOU: 19335832, se sídlem ul. I. Franka 11, 80001, Sokal, Lvovská oblast, Ukrajina jako obdarovaným, která tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

smlouvu o bezúplatném převodu movitých věcí mezi statutárním městem Brnem jako dárce a Psychoneurologickou internátní institucí Turiya-Remety, kód EDRPOU: 03188547, se sídlem ulice Mala 16, obec Turiya Remety, Zakarpatská oblast, Ukrajina jako obdarovanou, která tvoří přílohu č. 10c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Vyřazení movitého majetku svěřeného k hospodaření Domovu pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s prodejem motorového vozidla Renault Trafic, ev. č. DHM/0000011, VIN VF1JLAMA69V344517, svěřeného Domovu pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci, za cenu dle nejvyšší nabídky

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Připomínky statutárního města Brna k návrhu Změny č. 8 Územního plánu Lelekovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje připomínky statutárního města Brna k návrhu Změny č. 8 Územního plánu Lelekovice, které tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

16. Architektonická soutěž „Bytové domy Křídlovická, Brno“ – záměr soutěže

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- usnesení RMČ/2025/133/17 Záměr pořádat architektonickou jednofázovou otevřenou projektovou soutěž o návrh ze 133. schůze rady městské části Brno-střed ze dne 15. 12. 2025,
- rozhodnutí městské části Brno-střed zajistit finanční prostředky na architektonickou soutěž Bytové domy Křídlovická, Brno z rozpočtu městské části Brno-střed;
- spoluúčast na financování soutěže ze strany města ve výši 500.000 Kč;

2. souhlasí

- se záměrem architektonické soutěže Bytové domy Křídlovická, Brno
- se záměrem poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed pro účely financování architektonické soutěže Bytové domy Křídlovická, Brno, částkou ve výši 500.000 Kč

3. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, zorganizovat architektonickou soutěž Bytové domy Křídlovická, Brno

úkol č. [R9/162/16/01]

zodpovídá: KAM [3265]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, informovat Radu města Brna o výsledku architektonické soutěže Bytové domy Křídlovická, Brno
T: srpen 2026

úkol č. [R9/162/16/02]

zodpovídá: KAM [3265]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

17. Urbanistická jednofázová otevřená projektová soutěž Stará osada - Soutěžní podmínky a Zadání soutěže

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení urbanistické jednofázové otevřené projektové soutěže „Stará osada“ v termínu 30. 1. 2026,
- Soutěžní podmínky urbanistické jednofázové otevřené projektové soutěže „Stará osada“, které tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- Zadání urbanistické jednofázové otevřené projektové soutěže „Stará osada“, které tvoří přílohu č. 12b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání soutěžních návrhů, nastanou-li skutečnosti podle odst. 9.4.4 Soutěžních podmínek;

3. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace:

- zajistit řádné vyhlášení urbanistické jednofázové otevřené projektové soutěže „Stará osada“ za podmínek stanovených v Soutěžních podmínkách v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů,

T: 30. 1. 2026

úkol č. [R9/162/17/01]

zodpovídá: KAM [3265]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace:

- organizačně zajistit další průběh urbanistické jednofázové otevřené projektové soutěže „Stará osada“,

T: průběžně

úkol č. [R9/162/17/02]

zodpovídá: KAM [3265]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace:

- předložit Radě města Brna soutěžní protokol z hodnotícího zasedání poroty;

T: do července 2026

úkol č. [R9/162/17/03]

zodpovídá: KAM [3265]

termín: [viz usnesení]

6. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, 2. úseku Magistrátu města Brna pravomoc rozhodnout o změně Soutěžních podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny podmínek účasti v soutěži dle č. 4 Soutěžních podmínek a hodnotících kritérií dle čl. 7 Soutěžních podmínek;

7. pověřuje

Ing. arch. Petra Bořeckého, člena Rady města Brna, podpisem Soutěžních podmínek urbanistické jednofázové otevřené projektové soutěže „Stará osada“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Brno, Pekařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

vyjádření Komise výstavby a územního plánování Rady městské části Brno-střed ze dne 18.12.2025 k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Brno, Pekařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, které tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Brno, Pekařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, které tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Brno, Veverí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-Žabovřesky ze dne 7. 1. 2026 k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Brno, Veverí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, které tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. bere na vědomí

vyjádření Komise výstavby a územního plánování Rady městské části Brno-střed ze dne 18. 12. 2025 k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Brno, Veverí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, které tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem „Brno, Veverí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, které tvoří přílohu č. 14c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Prodej movitého majetku svěřeného Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s prodejem movitého majetku svěřeného Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci:

- o stavební stroj UNC, inv. č. 00020004, rok pořízení 2000, pořizovací cena 503.888,70 Kč, zůstatková cena 0 Kč panu xxxxxx xxxxxxxxxxxx, za nabízenou cenu 180.000 Kč vč. DPH.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Seznam smluv o nájmu hrobových míst uzavřených v roce 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí informaci, že Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace, uzavřela v roce 2025 smlouvy o nájmu hrobových míst v počtu 6.770 a výše nájmu z těchto smluv činila 31.271 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Výzva participativního rozpočtu statutárního města Brna pro ročník 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Výzvu participativního rozpočtu statutárního města Brna pro ročník 2026, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zveřejnit Výzvu participativního rozpočtu statutárního města Brna pro ročník 2026.

úkol č. [R9/162/22]

zodpovídá: PARO [3316]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Nadlimitní veřejná zakázka na služby "V Aleji – studie a projektová dokumentace" - změna závazku, Dodatek č. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku dle Dodatku č. 2 u nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "V Aleji - studie a projektová dokumentace" v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2. schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6221173070 na zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci: „V Aleji – studie a projektová dokumentace“ mezi statutárním městem Brnem a společností Pelčák a partner architekti, s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 28270355, (dále jen "Dodatek č. 2"), který tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 2

4. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit uveřejnění Dodatku č. 2 v registru smluv T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/162/23]

zodpovídá: BO [3225]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

24. Pronájem startovacích bytů pro jednotlivce v objektech Vojtova 9 a Bratislavská 51, Brno, žadatelům o startovací byty pro jednotlivce

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacích bytů pro jednotlivce žadatelům o startovací byty pro jednotlivce vylosovaným dne 12.01.2026, a to:

a) v domě Vojtova 9, Brno:

byt č. xxxxxx o velikosti 1+kk: xxxxxxxxxxxxxxx xxxxx,

b) v ubytovacím zařízení Bratislavská 51, Brno:

ubytovací jednotka č. xxx o velikosti 1+kk: xxxxxx xxxxxxxx,

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 102,40 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Podnásepní 2, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 2+1, v domě Podnásepní 2, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 6 měsíců s možností dalšího prodloužení vždy o 1 rok, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně však do limitu 50 % tržního nájemného stanoveného dle cenových map Ministerstva financí ČR, za podmínky uzavření notářského zápisu na náklady nájemce, dále za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemků p. č. 2616/17, p. č. 2616/20, p. č. 2616/23 a části pozemku p. č. 2984, vše v k. ú. Černovice, formou veřejné elektronické dražby

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

zpeněžení (prodej) pozemků

- p. č. 2616/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9333 m²
- p. č. 2616/20 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11156 m²
- p. č. 2616/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3787 m²
- p. č. 2984/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22991 m²

(vzniklé dle Geometrického plánu č. 2671-179/2025 z pozemku p. č. 2984)
vše v k. ú. Černovice

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách,
v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161,
sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno)

za podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 74.496.770 Kč (vč. DPH)
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 60 dnů ode dne udělení příklepu
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH
- dražební jistota 2.000.000 Kč
- minimální příhoz 50.000 Kč

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemků p. č. 231/2, p. č. 231/4 a části pozemku p. č. 228/20, vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, formou veřejné elektronické dražby

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

zpeněžení (prodej) pozemků

- p. č. 231/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1388 m²
- p. č. 231/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10 m²
- p. č. 228/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 772 m²

(vzniklé dle Geometrického plánu č. 1134-418/2012 z pozemku p. č. 228/20)

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno)

za podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 3.906.000 Kč (vč. DPH)
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 60 dnů ode dne udělení příklepu
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5 000 000 Kč bez DPH
- dražební jistota 350.000 Kč
- minimální příhoz 50.000 Kč

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemků p. č. 37 a p. č. 39, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 517 na adrese Úvoz 14, Brno, vše k. ú. Staré Brno, formou veřejné elektronické dražby

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

zpeněžení (prodej) pozemků

- p. č. 39 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 346 m², jehož součástí je stavba č.p. 517, způsob využití bydlení, na adrese Úvoz 14

- p. č. 37 zahrada o výměře 438 m²

vše k. ú. Staré Brno

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 073 79 161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno)

za podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemků za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 22.797.000 Kč, vč. DPH
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 45 dnů ode dne udělení příklepu
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH
- dražební jistota 1.800.000 Kč
- minimální příhoz 50.000 Kč

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Návrh prodeje pozemku p. č. 477/2 v k. ú. Jehnice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

prodej pozemku

p. č. 477/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 61 m² v k. ú. Jehnice

xxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou celkovou cenu ve výši 282.600 Kč, vč. 21 % DPH ve výši 48.699 Kč

(cena obsahuje kupní cenu obvyklou ve výši 280.600 Kč a správní poplatek katastrálního úřadu ve výši 2.000 Kč)

a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Návrh prodeje pozemků p. č. 179/5 a p. č. 179/10, oba v k. ú. Komárov, společnosti GasNet, s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

prodej pozemků

p. č. 179/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 67 m²

p. č. 179/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²

oba v k. ú. Komárov

společnosti GasNet, s.r.o. (IČO: 272 95 567, sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem)

za dohodnutou celkovou cenu ve výši 286.000 Kč (cena obsahuje kupní cenu obvyklou ve výši 284.000 Kč a správní poplatek katastrálního úřadu ve výši 2.000 Kč)

a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Souhlas se záměrem budoucí směny částí pozemků p. č. 425/1, p. č. 426/2, p. č. 426/4, p. č. 426/5 za pozemek p. č. 423 a souhlas se záměrem budoucího pronájmu pozemku p. č. 423 vše v k. ú. Stránice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- xxxxxxxxxxxxxxxx má zájem na částech předmětných pozemků zrealizovat výstavbu polyfunkčního domu s byty a nebytovými prostory, kam by následně přemístil prodejnu potravin a restauraci z jejich stávajícího umístění na adrese náměstí Míru 672/8, Brno, tj. z objektu č.p. 672 stojícího na pozemku p. č. 423, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Stránice v jeho vlastnictví, do nově vybudovaného prodejního prostoru stavby zrealizované na pozemcích získaných navrhovanou směnou od statutárního města Brna

- statutární město Brno má zároveň zájem v koordinaci s xxxxxxxxxxxxxxxx zrealizovat na navazujících městských pozemcích výstavbu polyfunkčního domu s byty a má zájem nabytý pozemek p. č. 423, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Stránice zahrnout do plánované revitalizace náměstí Míru, a to po odstranění stávající stavby č.p. 672, která je součástí pozemku p. č. 423, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Stránice a je nyní užívána jako stavba občanského vybavení

- xxxxxxxxxxxxxxxx má zájem do doby dokončení stavby polyfunkčního domu a zprovoznění prodejny potravin a restaurace v nové stavbě dále užívat pozemek p. č. 423, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Stránice, jehož součástí je stavba č.p. 672, nyní užívané jako prodejna potravin a restaurace, a to formou pronájmu pozemku vč. stavby na dobu určitou

2. souhlasí

se záměrem budoucí směny částí pozemků:

- p. č. 425/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 179 m²
 - p. č. 426/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 564 m²
 - p. č. 426/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 512 m²
 - p. č. 426/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m²
- vše v k. ú. Stránice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

pozemek p. č. 423, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 848 m², jehož součástí je stavba č.p. 672, občanského vybavení, v k. ú. Stránice ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx

3. souhlasí

se záměrem budoucího pronájmu pozemku p. č. 423, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 848 m², jehož součástí je stavba č.p. 672, občanského vybavení, v k. ú. Stránice za účelem provozování prodejny potravin a restaurace.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Pronájem části pozemku p. č. 1684/1 v k. ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 1684/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 650 m² v k. ú. Štýřice společnosti PPI CENTRE s.r.o., IČO: 04183266, se sídlem Pražákova 1024/66a, Štýřice, 639 00 Brno za dohodnuté nájemné ve výši 140 088 Kč/rok bez DPH (tj. 215,52 Kč/m²/rok bez DPH) a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Souhlas se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1938/882 v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Con Gusto s.r.o. ze dne 5. 1. 2026 o opětovné projednání záměru pronájmu části pozemku p. č. 1938/882 v k. ú. Bystrc z důvodu nemožnosti realizace umístění kontejnerů dle návrhu Odboru životního prostředí MMB,

2. souhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1938/882 ostatní plocha zeleň o výměře 7 m² v k. ú. Bystrc,

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Informace o Dozorovém auditu EnMS 2025 dle ČSN EN ISO 50001:2019

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí informace o Dozorovém auditu EnMS 2025 dle ČSN EN ISO 50001:2019.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Informační dokumentace EnMS

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 37 - 38.

Rada města Brna bere na vědomí dokumenty „Celková zpráva o přezkoumání spotřeb 2024“, „Zpráva o přezkoumání systému 2024“, „Akční plán Systému managementu hospodaření s energiemi pro statutární město Brno a jeho zřízené organizace dle ČSN ISO 50001“ a „Energetické cíle Systému managementu hospodaření s energiemi pro statutární město Brno a jeho zřízené organizace dle ČSN ISO 50001“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Aktualizace SŘBI 02.04.01 Metodika identifikace a hodnocení aktiv a pro identifikaci a hodnocení rizik

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna schvaluje SŘBI 02.04.01 Metodika identifikace a hodnocení aktiv a pro identifikaci a hodnocení rizik, který tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/162/39/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

členové:

1. Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna
2. Petr Bořecký, člen Rady města Brna
3. Ing. Pavel Kříž, Ph.D., člen Zastupitelstva města Brna
4. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Mgr. Šárka Bohuslavová, právnický Odbor investičního MMB
6. Mgr. Pavla Linhartová Malá, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
7. Mgr. Tomáš Fiala, ředitel útvaru investičního a provozního, STAREZ – SPORT, a.s.

náhradníci:

1. Mgr. et Mgr. Sabina Benešová, DiS., LL.M., členka Zastupitelstva města Brna
2. Mgr. Marek Viskot, člen Zastupitelstva města Brna
3. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
4. Mgr. Sylvie Zwettlerová, vedoucí Oddělení ekonomickoprávního Odboru investičního MMB
5. Ing. Jiřina Versteegh, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
6. Ing. Daniela Konečná, vedoucí úseku investičního, STAREZ – SPORT, a.s.

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, která bude zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci, jednat a usnášet se, je-li přítomna nadpoloviční většina členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace včetně výzvy na profilu zadavatele
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/162/39/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

9. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "Rekonstrukce ozvučení Městského fotbalového stadionu Srbská" v souladu s ustanovením § 245 zákona

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Nadlimitní veřejná zakázka "Dodávka turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky "Dodávka turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská" v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení", který tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 20b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona.

3. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Dodávka turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB zpřístupněním obsahu nabídek a dále jejich kontrolou v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona.

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

členové:

1. Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna
2. Petr Bořecký, člen Rady města Brna
3. Ing. Pavel Kříž, Ph.D., člen Zastupitelstva města Brna
4. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Mgr. Šárka Bohuslavová, právník Odboru investičního MMB
6. Mgr. Pavla Linhartová Malá, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
7. Mgr. Tomáš Fiala, ředitel útvaru investičního a provozního, STAREZ – SPORT, a.s.

náhradníci:

1. Mgr. et Mgr. Sabina Benešová, DiS., LL.M., členka Zastupitelstva města Brna
2. Mgr. Marek Viskot, člen Zastupitelstva města Brna
3. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
4. Mgr. Sylvie Zwettlerová, vedoucí Oddělení ekonomickoprávního Odboru investičního MMB
5. Ing. Jiřina Versteegh, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
6. Ing. Daniela Konečná, vedoucí úseku investičního, STAREZ – SPORT, a.s.

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, jednat a usnášet se, je-li přítomna nadpoloviční většina členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky
- k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

úkol č. [R9/162/40/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele
T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/162/40/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/162/40/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "Dodávka turniketů a kamerového systému na Městský fotbalový stadion Srbská" v souladu s ustanovením § 245 zákona

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Nadlimitní veřejná zakázka „Parkovací dům Nový Lískovec“ – zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení a po doplnění přílohy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Parkovací dům Nový Lískovec“ v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 21a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, dle přílohy č. 21b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB s výjimkou přílohy č. 3 zadávací dokumentace – Projektová dokumentace a soupis prací, která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. souhlasí

- s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4 a 5 zákona.

3. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií.
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout jménem

statutárního města Brna o námitkách u této veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098 na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5620144677 ve znění dodatků zpřístupnění obsahu nabídek a jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/162/41/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

5. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci (dále jen „hodnotící komise“) ve složení:

členové:

1. Ing. David Trllo, člen Zastupitelstva města Brna
2. Mgr. Hana Pospíšilová, místostarostka městské části Brno-Nový Lískovec
3. Ing. Radka Matuszková, investiční manažer dopravních staveb Odboru investičního MMB
4. Ing. Aleš Keller, technický ředitel společnosti Brněnské komunikace a.s.
5. Ing. Aleš Měřínský, vedoucí střediska realizace inženýrských staveb společnosti Brněnské komunikace a.s.

náhradníci:

1. Lukáš Grygarčík, člen Komise dopravní Rady města Brna
2. Mgr. Jiří Dvořáček, místostarosta městské části Brno-Starý Lískovec
3. Ing. Petr Hudec, Ph.D., vedoucí Oddělení přípravy a realizace inž. staveb Odboru investičního MMB
4. Petr Bauer, samostatný technik společnosti Brněnské komunikace a.s.
5. Ing. Petr Ovesný, samostatný technik společnosti Brněnské komunikace a.s.

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně tři pětiny členů, nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5620144677 ve znění dodatků:

- jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky s tím, že zástupci společnosti Brněnské komunikace a.s. jsou oprávněni se účastnit jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem,
- k podpisu veškerých dokumentů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna
- odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

úkol č. [R9/162/41/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5620144677 ve znění dodatků:

- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/162/41/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5620144677 ve znění dodatků:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/162/41/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvil	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Tovačovského, Blodkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"- výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností PROVO, spol. s r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 44 - 47.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Tovačovského, Blodkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" k uzavření smlouvy dodavatele PROVO, spol. s r.o., IČO: 440 12 900, se sídlem Hudcova 367/78, Medlánky, 612 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, Tovačovského, Blodkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem a společností PROVO, spol. s r.o., IČO: 440 12 900, se sídlem Hudcova 367/78, Medlánky, 612 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/162/43/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení

úkol č. [R9/162/43/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/162/43/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Leitnerova III (propoj do Křídlovické) – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností ZEMAKO, s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Leitnerova III (propoj do Křídlovické) – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" k uzavření smlouvy dodavatele ZEMAKO, s.r.o., IČO: 255 04 011, se sídlem Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

2. schvaluje

smlouvu o dílo „Brno, Leitnerova III (propoj do Křídlovické) – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" mezi statutárním městem Brnem a společností ZEMAKO, s.r.o., IČO: 255 04 011, se sídlem Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/162/44/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení

úkol č. [R9/162/44/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/162/44/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Tučkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa I (úsek Sušilova - Sokolská)" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností Skanska a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

k uzavření smlouvy o dílo na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou podle ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Tučkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa I (úsek Sušilova - Sokolská)" dodavatele společnost Skanska a.s., IČO 262 71 303, se sídlem Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Skanska a.s., IČO 262 71 303, se sídlem Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8, na sektorovou veřejnou zakázku „Brno, Tučkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa I (úsek Sušilova - Sokolská)“ (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/162/45/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení

úkol č. [R9/162/45/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/162/45/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Sektorová veřejná zakázka "Obnova řídicích systémů, rozvaděčů a elektro rozvodů na čerpacích stanicích odpadních vod Brno" - dodatek č. 1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- dodatek č. 1 smlouvy o dílo na stavební práce "Obnova řídicích systémů, rozvaděčů a elektro rozvodů na čerpacích stanicích odpadních vod Brno" mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností ERANI CZ s.r.o., IČO: 27856020, se sídlem Štramberská 2878, Vítkovice, 703 00 Ostrava, na straně zhotovitele (dále jen "dodatek č.1"), který tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- podepsání dodatku č. 1

úkol č. [R9/162/46/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/162/46/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/162/46/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Veřejná zakázka koncese na stavební práce "Rekonstrukce s následným užíváním prostor budovy Rašínova 12; II" - souhlas se záměrem pachtu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem propachtování prostor v budově nacházející se na adrese Rašínova 643/12, 602 00 Brno koncesionáři – MoJa Development s.r.o., se sídlem: Pompova 511/16, Komárov, 617 00 Brno, IČO: 06196349 vzešlému z koncesního řízení vedeného za účelem udělení koncese s názvem „Rekonstrukce s následným užíváním prostor budovy Rašínova 12; II“, evidovaném ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2022-014978, zahájeném dne 21. 4. 2022.

Záměr propachtování tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění záměru obce propachtovat prostory v budově nacházející se na adrese Rašínova 643/12, 602 00 Brno na úřední desce v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

úkol č. [R9/162/47]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

49. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností Teplárny Brno, a.s. pro „Stavba 06 Železniční uzel Brno – městská infrastruktura Ulice Bulvár 1.A etapa – propojení ul. Opuštěná a ul. Uhelná“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 50 - 55.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem, jako budoucím povinným a společností Teplárny Brno, a.s., sídlo: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 46347534, jako budoucím oprávněným pro stavbu „Stavba 06 Železniční uzel Brno – městská infrastruktura Ulice Bulvár 1.A etapa – propojení ul. Opuštěná a ul. Uhelná“ (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Zřízení služebnosti k částem pozemků p. č. 380/78, p. č. 392/47, vše v k. ú. Staré Brno, pro inženýrský objekt v rámci stavby „MOÚ Brno – Dostavba pavilonu A“ v investorství Masarykova onkologického ústavu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu „MOÚ Brno – Dostavba pavilonu A“ v investorství Masarykova onkologického ústavu, mezi statutárním městem Brnem, jako povinným, a státní příspěvkovou organizací Masarykův onkologický ústav, se sídlem Žlutý kopec 543/7, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 00209805 jako oprávněným, jejímž obsahem je bezúplatné zřízení služebnosti na dobu neurčitou, spočívající v povinnosti strpět na částech pozemků p. č. 380/78 a p. č. 392/47, nově vymezených oddělovacím geometrickým plánem a v něm označených jako pozemky p. č. 380/94 a p. č. 392/73, vše v k. ú. Staré Brno, zřízení, provozování, údržbu, opravy, úpravy, modernizace, rekonstrukce či odstraňování inženýrského objektu IO 03.1b – Zpevněné plochy, včetně vstupu a vjezdu, (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Návrh nabytí pozemku části pozemku p. č. 3163/262 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

nabytí části pozemku p. č. 3163/262 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p. č. 3163/372 orná půda o výměře 3 m², k. ú. Komín, z podílového spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxx a xxxxx xxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.615, -Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Návrh nabytí části pozemku p. č. 3163/355 v k. ú. Komín pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

nabytí části pozemku p. č. 3163/355 oddělené geometrickým plánem č. 3011, 4280-12/2025 a v něm označené jako pozemek p. č. 3163/376 orná půda o výměře 8 m² v k. ú. Komín, z vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 17.640, -Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Návrh nabytí částí pozemku p. č. 4263 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ nabytí částí pozemku p. č. 4263, oddělené a nově označené geometrickým plánem č. 1813-22/2021 jako p. č. 4263/5 o výměře 19 m², p. č. 4263/6 o výměře 132 m² a p. č. 4263/7 o výměře 144 m² z vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 607.700, -Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Návrh nabytí částí pozemku p. č. 4451 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ nabytí částí pozemku p. č. 4451 v k. ú. Tuřany, oddělené a nově označené geometrickým plánem č. 1920-5/2023 jako p. č. 4451/4 o výměře 37 m², z vlastnictví xxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 76.220, -Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratohvil	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Návrh na zařazení a úpravu investičních akcí v Závazném plánu investic, aktualizace rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - leden 2026 - návrh rozpočtových opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
zařazení nových akcí

- ORG 1760 „Palackého most přes Hradeckou – ev.č. BM – 021“ s celkovými náklady 24 200 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029
- ORG 1761 „Křivánky - rekonstrukce komunikace“ s celkovými náklady 19 035 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1762 „Ostopovická - parkovací stání“ s celkovými náklady 5 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2027
- ORG 1763 „Řezáčova - parkovací stání“ s celkovými náklady 3 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2027
- ORG 1764 „Tvrdého - rekonstrukce chodníku“ s celkovými náklady 30 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029
- ORG 1765 „Dohnalova - dobudování části komunikace“ s celkovými náklady 20 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1766 „Habrová – dobudování části komunikace“ s celkovými náklady 20 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1767 „Hudcova - Jabloňová - přechody pro chodce“ s celkovými náklady 3 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2028
- ORG 1768 „Laštůvkova-zvýšení bezpečnosti před MŠ“ s celkovými náklady 8 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029
- ORG 1769 „Šeříkova - vyvýšená křižovatka a chodníky“ s celkovými náklady 4 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2028
- ORG 1770 „Optátova - obrátkové parkování u MŠ Dubová“ s celkovými náklady 3 500 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2028
- ORG 1771 „Vedení cyklistické dopravy - rampa Chironova“ s celkovými náklady 7 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029
- ORG 1772 „Černovická – Ráječek - cyklostezka“ s celkovými náklady 5 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029
- ORG 1773 „Rekonstrukce cyklistické trasy Brno – Lelekovice“ s celkovými náklady 13 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1774 „Nové Sady - stezka pro cyklisty“ s celkovými náklady 3 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029
- ORG 1775 „Pisárecká - BUS pruh“ s celkovými náklady 12 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2030
- ORG 1776 „Bráfova - místo pro přecházení“ s celkovými náklady 5 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2028
- ORG 1777 „Mariánské údolí - konečná zastávka MHD“ s celkovými náklady 12 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029
- ORG 1778 „Joštova - Moravské nám. – Česká - úprava hmatných dlažeb“ s celkovými náklady 2 500 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2027
- ORG 1779 „Merhautova - úprava přechodu pro chodce“ s celkovými náklady 3 000 tis. Kč

- a dobou realizace v letech 2026-2028
- ORG 1780 „Erbenova - přechody pro chodce“ s celkovými náklady 4 500 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2028
- ORG 1781 „Karpatská - úprava místa pro přecházení“ s celkovými náklady 2 500 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2027
- ORG 1782 „Zámecká - parkovací stání a přechod pro chodce“ s celkovými náklady 5 500 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2027
- ORG 1783 „Drobného - Schodová - výstavba SSZ“ s celkovými náklady 5 500 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2028
- ORG 1784 „Korejská - Voroněžská – propojení parkoviště“ s celkovými náklady 1 800 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2027
- ORG 1785 „Foerstrova - Korejská – jednosměrné propojení“ s celkovými náklady 1 500 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2027
- ORG 1786 „Zimní – rekonstrukce ulice“ s celkovými náklady 24 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2026-2029

do Závazného plánu investic města Brna

2. schvaluje

zvýšení celkových nákladů u investičních akcí

- ORG 1803 „Vlárská - autobusová zastávka MHD“ z 1 250 tis. Kč na 2 100 tis. Kč
- ORG 1947 „Nerudova - úprava tramvajové zastávky“ z 7 200 tis. Kč na 7 550 tis. Kč
- ORG 1984 „Palackého třída - přechod pro chodce II. etapa“ z 3 500 tis. Kč na 3 600 tis. Kč
- ORG 1985 „Ostrovačická - prodloužení chodníku“ z 8 730 tis. Kč na 9 100 tis. Kč
- ORG 2011 „Šmahova - Ráj - zpomalovací práh“ z 2 720 tis. Kč na 2 770 tis. Kč
- ORG 2181 „RK zastávka MHD Jezerní ul. Modřická“ z 1 600 tis. Kč na 1 700 tis. Kč
- ORG 2183 „Nové chodníky Hvězdoslavova“ z 12 600 tis. Kč na 13 000 tis. Kč

3. schvaluje

prodloužení doby realizace investičních akcí do roku 2026

- ORG 1927 „Zlínská - přechod pro chodce“
- ORG 1947 „Nerudova - úprava tramvajové zastávky“
- ORG 1952 „Krausova - rekonstrukce komunikace“
- ORG 1984 „Palackého třída - přechod pro chodce II. etapa“
- ORG 1985 „Ostrovačická - prodloužení chodníku“
- ORG 2009 „Křehlíkova - Za Kostelem - zpomalovací práh“
- ORG 2010 „Křehlíkova - Šmahova - zpomalovací práh“
- ORG 2011 „Šmahova - Ráj - zpomalovací práh“
- ORG 2012 „Ráj - Pivodová - zpomalovací práh“
- ORG 2016 „RK zastávka Ukrajinská“
- ORG 2037 „Rekonstrukce ulice Trtílkova - příjezdová cesta k "Domu pro Julii““
- ORG 2145 „Parkoviště na ulici Labská“
- ORG 2146 „Parkoviště na ulici Kyjevská“
- ORG 2178 „Ulice Podruhova - přechod pro chodce“
- ORG 2182 „RK Přechod na ul. Trnkova“
- ORG 2235 „Rekonstrukce lávky Tábořského nábřeží“
- ORG 2283 „Rekonstrukce komunikace Dřevařská“
- ORG 2297 „Zastávka pro MHD Labská - škola“
- ORG 2298 „SSZ Billa Maloměřice“
- ORG 2434 „Rekonstrukce ulice Benešova“
- ORG 2502 „RK - BCŠ - MŠ Švermova, výhybna“
- ORG 2522 „RK - Plovdivská“

- ORG 2533 „RK - zastávka Bělohorská“

4. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky č. 1, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu, z důvodu přesunu kapitálových výdajů schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB na rok 2026

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí investičního transferu městské části Brno-sever ve výši 3 000 tis. Kč na akci ORG 1797 „Vybudování bezbariérového výtahu na budově Masarykova ZŠ a MŠ, Zemědělská 29“ s termínem vyúčtování do 31.12.2026

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky č. 2, z důvodu přesunu běžných a kapitálových výdajů schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB na rok 2026

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-sever až po předložení smlouvy o dílo nebo faktury k investiční akci ORG 1797 „Vybudování bezbariérového výtahu na budově Masarykova ZŠ a MŠ, Zemědělská 29“
T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

57. Dohoda o narovnání vztahu – stavba místní komunikace na pozemcích p. č. 1323/50, p. č. 1323/63 a p. č. 1323/67 v k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 58 - 60.

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu o narovnání mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxx xxxxxxxx spočívající v úhradě částky 68.918 Kč statutárním městem Brnem za užívání pozemků p. č. 1323/50, p. č. 1323/63 a p. č. 1323/67 v k. ú. Černovice ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxx, bez právního důvodu za období od 21. 12. 2023 do 08. 12. 2025, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dohody.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

58. Návrh nabytí části pozemku p. č. 2589 v k. ú. Řečkovice pro stavbu „Hapalova – stavební úpravy“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

pro stavbu „Hapalova – stavební úpravy“ nabytí části pozemku p. č. 2589 v k. ú. Řečkovice, dle geometrického plánu č. 3634-243/2025 ze dne 24. 9. 2025 nově označené jako pozemek p. č. 2589/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m², ze společného jmění manželů xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxx xxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.400, -Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

59. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. Židenice pro stavbu „Šámalova – pod železničním mostem“ (městská část Brno - Židenice)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků p. č. 945/4 a p. č. 1104/1 v k. ú. Židenice ve vlastnictví Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, jako povinným, pro stavbu „Šámalova – pod železničním mostem“ jejímž investorem je statutární město Brno a společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, jako oprávněným, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 42.380 Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

60. Zřízení služebnosti k pozemku p. č. 2205/35 v k. ú. Slatina pro stavbu „Dopravní telematika 2015-2020, část I – Rozvoj preference MHD v rámci výstavby a rekonstrukce SSZ, Výstavba křižovatky SSZ 4.15 Řípská - Šmahova“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje zřízení služebnosti spočívající v právu statutárního města Brna umístění místní komunikace včetně jejích zákonných součástí, umožnění jejího užívání, provozu, údržby, oprav, úprav, rekonstrukce a jejího odstranění včetně práva vstupu a vjezdu, k pozemku p. č. 2205/35 v k. ú. Slatina ve vlastnictví společnosti RENOCAR Real Estate, a.s., IČO: 09818596, se sídlem Řípská 1293/5c, 627 00 Brno, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2.720 Kč a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

61. Svaz měst a obcí České republiky - změna zástupce statutárního města Brna v Legislativní komisi

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

rezignaci Mgr. Ondřeje Šimíčka, zástupce statutárního města Brna, na funkci člena Legislativní komise Svazu měst a obcí České republiky;

2. nominuje

za statutární město Brno jako člena s hlasem rozhodovacím do Legislativní komise Svazu měst a obcí České republiky:

Mgr. Matyáše Svobodu, místostarostu městské části Brno-Královo Pole

3. nominuje

za statutární město Brno jako člena s hlasem poradním do Legislativní komise Svazu měst a obcí České republiky:

JUDr. Šárku Cechovou, místostarostku městské části Brno-Útěchov

4. RMB ukládá vedoucí Organizačního odboru MMB informovat Svaz měst a obcí České republiky o přijatém usnesení

úkol č. [R9/162/61]

zodpovídá: ORGO

[8]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

62. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s. - plán investic obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., pro rok 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., informace související s návrhem plánu investic obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., pro rok 2026.

2. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., plán investic obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., pro rok 2026, který tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

63. Změna ve složení Komise pro informační technologie Rady města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

rezignaci Mgr. Ondřeje Šimíčka na funkci člena Komise pro informační technologie Rady města Brna ke dni 20. 1. 2026;

2. jmenuje

Romana Cahu, do funkce člena Komise pro informační technologie Rady města Brna s účinností ke dni 29. 1. 2026.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Vypořádání práv a povinností v souvislosti se stavbou mostního objektu - „Most ev.č. 15283-2“ na silnici č. III/15283 ulice Tuřanka v k. ú. Slatina

Projednávání bodu se zúčastnil Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení bodu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

42. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Žebětínská - rekonstrukce kanalizace" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností VH atelier, spol. s r.o.

Projednávání bodu se zúčastnil Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Žebětínská - rekonstrukce kanalizace" k uzavření smlouvy dodavatele VH atelier, spol. s r.o., IČO 494 37 267, se sídlem Merhautova 1066/216, Černá Pole, 613 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, Žebětínská - rekonstrukce kanalizace“ mezi statutárním městem Brnem a společností VH atelier, spol. s r.o., IČO 494 37 267, se sídlem Merhautova 1066/216, Černá Pole, 613 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/162/42/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení

úkol č. [R9/162/42/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/162/42/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Smlouva o právu provést stavbu na pozemcích v k. ú. Bystrc, pro stavbu „Rozšíření nákupního centra Brno-Kamechy“

Projednávání bodu se zúčastnil Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení bodu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva – Odměny neuvolněných členů Zastupitelstva města Brna

Informativní zpráva o výsledku šetření stížnosti na Základní škole Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizaci

Informativní zpráva o využití pravomoci Odboru dopravy MMB rozhodovat o vydání náhrady za bezdůvodné obohacení umístěním pozemní komunikace ve vlastnictví statutárního města Brna na cizím pozemku bez právního důvodu za rok 2025

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:
Bc. Tomáš Aberl v. r.
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 28. 1. 2026
Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.