



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/159
konané dne 7. ledna 2026

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Petru Bořeckém a Bc. Tomáši Aberlovi – schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodu 14, 30 a 42 o navrženém programu jednání body 1a – 42 a o zařazení bodu s názvem:

1b. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/32

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

14. Návrh na změnu usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/15 konaného dne 5.3.2024, bod č. 65, týkající se záměru poskytnutí úročené investiční zápůjčky z rozpočtu města Brna městské části Brno-Židenice

30. Návrh na pronájem nebytových prostor v budově Příční 13, č. p. 121, která je součástí pozemku p. č. 458 v k. ú. Zábrdovice

42. Návrh na odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic

Schválený program jednání:

- 1a. Návrh na změnu stupně řízení ředitele Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace
- 1b. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/32
2. Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 1225/21 za část pozemku p. č. 1819/4, vše v k. ú. Bystrc
3. Návrh na zavedení Stabilizačního příspěvku pro zaměstnance statutárního města Brna zařazené do Městské policie Brno
4. Plán péče o seniory na území města Brna do roku 2050
5. Návrh na poskytnutí dotací a uzavření smluv s organizacemi poskytujícími služby zdravotnické, služby v oblasti podpory rodinné politiky a podpory prevence domácího násilí, z rozpočtu města Brna na rok 2026
6. PROGRAM: Zkvalitnění sportovního prostředí a zařízení na území města Brna pro rok 2026 – havarijní opravy, opravy a menší investice – Výzva k podání žádostí o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna
7. Schválení investičního záměru „Edukační centrum Národního divadla Brno, p.o.“
8. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s navýšením poskytnuté individuální dotace z rozpočtu města Brna Moravské galerii v Brně na projekt "Liběna Rochová: Doteky"- návrh rozpočtového opatření
9. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026 spolku JAZZ SIDE, z.s.
10. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 spolku Brněnská nezávislá divadla, z.s. na projekt "Festival brněnských nezávislých divadel"
11. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna pro státní příspěvkové organizace v oblasti kultury na roky 2026-2027
12. Urbanisticko-architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“– Soutěžní podmínky a Zadání soutěže
13. Návrh na poskytnutí úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady z rozpočtu města Brna, návrh rozpočtového opatření
15. Žádost městské části Brno-sever o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Cejl 95, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
16. Návrh na zrušení charakteru bytu pro osamělé rodiče s dětmi v domě Vlhká 22, Brno. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v celoměstském zájmu v domě Vlhká 22, Brno
17. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Veselá 2, Brno
18. Návrh na určení charakteru ubytovacích jednotek v domě Zámečnická 90/2, Brno, jako startovacích pro páry a jednotlivce a stanovení výše nájemného
19. Návrh na pronájem startovacích bytů v domech Podnásepní 2, Oranžová 2 a Valchařská 15, Brno, žadatelům o startovací byty
20. Návrh na uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu v domě Dukelská třída 88, Brno
21. Návrh na uzavření nájemních smluv k bytům jako běžným obecním v domech Vojtova 9, Valchařská 15, a Stamicova 11, Brno
22. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu jako běžnému obecnímu v domě Vojtova 9, Brno
23. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení - bezbariérovému bytu v domě Vlhká 22, Brno
24. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Příční 13, Brno
25. Návrh na neuzavření/uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Svítavské nábřeží 49, Brno

26. Zjednodušené podlimitní řízení „Odstranění stavby v areálu Kraví hora, ul. Rybkova, Brno, poz. p. č. 741, v k. ú. Veveří (610372) – stavební objekt SO 01“ – zahájení zadávacího řízení
27. Veřejná zakázka malého rozsahu „Husova 5 v Brně - oprava sociálního zařízení ve 3. patře“ – návrh rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele a návrh smlouvy
28. Veřejná zakázka malého rozsahu „Sanace skalního říčního na pozemku p. č. 812/1 v k. ú. Komín – Ruský vrch“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
29. Návrh smlouvy o umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě v objektu náměstí Svobody 15, k. ú. Město Brno
31. Návrh prodeje pozemků p. č. 2538/8 a p. č. 2539/4, oba v k. ú. Komín
32. Návrh nabytí pozemku p. č. 1176/7 v k. ú. Husovice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, návrh rozpočtového opatření
33. Návrh bezúplatného nabytí pozemku p.č. 2389 v k.ú. Holásky z vlastnictví České republiky-Správy železnic, státní organizace
34. Návrh odejmutí svěřených pozemků p.č. 1219/2, p.č. 1220, p.č. 1221, p.č. 1222 v k.ú. Staré Brno městské části Brno-střed
35. Návrh souhlasu se záměrem pronájmu pozemků p. č. 3227 a p. č. 3228, oba v k. ú. Řečkovice
36. Veřejná zakázka malého rozsahu „Školení a konzultace k novým verzím e-Spisu“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
37. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Tovačovského, Blodkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ - návrh výzvy k podání nabídky
38. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Tučkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa I (úsek Sušilova – Sokolská)“ - návrh výzvy k podání nabídky
39. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Leitnerova III (propoj do Křídlovické) – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ - návrh výzvy k podání nabídky
40. Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Oáza u řeky, bydlení Horní Heršpice, ulice Dufkovo nábřeží“
41. Návrh dodatku č. 38 ke komisionářské smlouvě č. 56029008, uzavřené s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.
- Informativní zpráva - Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - prosinec 2025

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. Petr Kratochvíl, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDU), JUDr. Irena Matonohová, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Peter Sabol, Mgr. Roman Burian, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomen:

Mgr. René Černý.

1a. Změna stupně řízení ředitele Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

s účinností od 1. 1. 2026 změnu stupně řízení ředitele Základní školy Brno, Hudcova 35,

příspěvkové organizace, Mgr. Jakuba Cimaly, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitele školy o přijatém usnesení Rady města Brna.

úkol č. [R9/159/1a]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1b. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/32

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o změně a doplnění programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/32.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/32 konaného od 20. 1. 2026.

2. RMB ukládá vedoucí Organizačního odboru MMB:

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání Rady města Brna

- předložit Svolační Zastupitelstva města Brna s takto upraveným návrhem programu

zasedání Zastupitelstva města Brna primátorce města Brna k podpisu

T: 8. 1. 2026

úkol č. [R9/159/1b]

zodpovídá: ORGO

[08]

termín: [viz usnesení]

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit takto upravený návrh programu zasedání.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	----------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

2. Nesouhlas se záměrem směny části pozemku p. č. 1225/21 za část pozemku p. č. 1819/4, vše v k. ú. Bystrc

Při projednávání bodu byli přítomni Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majetkového odboru MMB, Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB a Ing. Tomáš Jára, 2. místostarosta MČ Brno-Bystrc. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě A) a doplnění usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemek p. č. 1225/21 v k. ú. Bystrc je svěřený městské části Brno-Bystrc v kategorii 3. - Ostatní nemovitý majetek a je z její úrovně pronajatý žadateli o směnu,
- skutečnost, že městská část Brno-Bystrc nesouhlasí se směnou části pozemku p. č. 1225/21 v k. ú. Bystrc,

2. nesouhlasí

se záměrem směny části pozemku p. č. 1225/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 26 m², v k. ú. Bystrc ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 1819/4, zahrada, o výměře 14 m², v k. ú. Bystrc, ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx.

RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru jednat se žadatelem o možnosti směny části pozemku p. č. 1225/21, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p. č. 1225/43, část pozemku p. č. 1817/1 a část pozemku p. č. 1819/4 vše v k. ú. Bystrc v jeho vlastnictví.

úkol č. [R9/159/02]

zodpovídá: MO

[3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Brn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. Zavedení Stabilizačního příspěvku pro zaměstnance statutárního města Brna zařazené do Městské policie Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

Příspěvek na bydlení a dopravu pro strážníky Městské policie Brno ve výši 5 tis. Kč/měs./strážníka zavedený s účinností od 1.1.2024 usnesením R9/058 schůze Rady města Brna konané dne 8.11.2023, pod bodem č. 3, ke dni 31.1.2026.

2. schvaluje

zavedení Stabilizačního příspěvku pro zaměstnance statutárního města Brna zařazené do Městské policie Brno, konkrétně pro strážníky Městské policie Brno ve výši 8 tis. Kč/měsíc a pro civilní zaměstnance ve výši 2 tis. Kč/měsíc mimo zaměstnance samostatného organizačního celku Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby, s účinností ode dne 1.2.2026.

3. RMB ukládá řediteli Městské policie Brno stanovit podmínky čerpání Stabilizačního příspěvku v podmínkách Městské policie Brno.

úkol č. [R9/159/03]

zodpovídá: MP

[33]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Děln	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Plán péče o seniory na území města Brna do roku 2050

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

informaci o nepříznivém demografickém vývoji a s ním souvisejícím zásadním riziku omezené dostupnosti sociální a sociálně-zdravotní péče na území města Brna uvedenou v Plánu péče o seniory na území města Brna do roku 20250.

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit „Plán péče o seniory na území města Brna do roku 2050“ jako základní rámec města pro zajištění dostatečné kapacity bytových, ambulantních a terénních sociálních služeb a dalších služeb pro seniory.

3. RMB ukládá vedoucím úseků Magistrátu města Brna, v případě schválení „Plánu péče o seniory na území města Brna do roku 2050“ Zastupitelstvem města Brna, poskytnout maximální možnou součinnost při naplňování „Plánu péče o seniory na území města Brna do roku 2050“, zejména při prioritizaci a přípravě investičních záměrů sociální infrastruktury a rozvoji sociálních a sociálně-zdravotních služeb.

úkol č. [R9/159/04]

zodpovídá: vedoucí úseků MMB

[3217]

termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Návrh na poskytnutí dotací a uzavření smluv s organizacemi poskytujícími služby zdravotnické, služby v oblasti podpory rodinné politiky a podpory prevence domácího násilí, z rozpočtu města Brna na rok 2026

Bylo hlasováno bez rozpravy a úpravě názvu materiálu.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí dotací organizacím poskytujícím služby zdravotnické, služby v oblasti podpory rodinné politiky a podpory prevence domácího násilí na rok 2026 dle "Přehledu organizací poskytujících služby zdravotnické, služby v oblasti podpory rodinné politiky a podpory prevence domácího násilí na rok 2026",
- uzavření smluv s organizacemi poskytujícími služby zdravotnické, služby v oblasti podpory rodinné politiky a podpory prevence domácího násilí na rok 2026 k zajištění těchto služeb ve prospěch občanů města Brna, uvedenými v "Přehledu organizací poskytujících služby zdravotnické, služby v oblasti podpory rodinné politiky a podpory prevence domácího násilí na rok 2026" za stanovených podmínek.

pověřit

- vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. PROGRAM: Zkvalitnění sportovního prostředí a zařízení na území města Brna pro rok 2026 - havarijní opravy, opravy a menší investice - Výzva k podání žádostí o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje PROGRAM: Zkvalitnění sportovního prostředí a zařízení na území města Brna pro rok 2026 – havarijní opravy, opravy a menší investice včetně Výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Břich	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Schválení investičního záměru „Edukační centrum Národního divadla Brno, p.o.“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 8-11 dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr „Edukační centrum Národního divadla Brno, p.o.“ s celkovými náklady ve výši 28 853 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci "Edukační centrum Národního divadla Brno, p.o." do Operativního plánu investic města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Břich	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s navýšením poskytnuté individuální dotace z rozpočtu města Brna Moravské galerii v Brně na projekt "Liběna Rochová: Dotečky"- návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. navýšení poskytnuté individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna schválené usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z9/28 dne 9. 9. 2025, bod č. 51, pro Moravskou

galerii v Brně, IČO: 00094871, sídlem: Husova 535/18, 662 26 Brno na realizaci projektu "Liběna Rochová: Doteky" o částku 2 000 tis. Kč z 1 500 tis. Kč na celkovou částku 3 500 tis. Kč;

2. rozpočtové opatření dle tabulky;

3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 uzavřené s Moravskou galerií v Brně, IČO: 00094871, sídlem: Husova 535/18, 662 26 Brno na realizaci projektu "Liběna Rochová: Doteky".

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Brn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

9. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2026 spolku JAZZ SIDE, z.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

➤ schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro JAZZ SIDE, z.s., IČO:27053172, sídlem: Poštovská 450/6, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci projektu "B-SIDE BAND Filmový dokument" ve výši 500 tis. Kč;

2. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro JAZZ SIDE, z.s., IČO:27053172, sídlem: Poštovská 450/6, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci projektu "B-SIDE BAND Filmový dokument";

3. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro JAZZ SIDE, z.s., IČO:27053172, sídlem: Poštovská 450/6, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci projektu "B-SIDE BAND 20 LET" ve výši 1 500 tis. Kč;

4. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro JAZZ SIDE, z.s., IČO:27053172, sídlem: Poštovská 450/6, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci projektu "B-SIDE BAND 20 LET"

➤ pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smluv o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 spolku Brněnská nezávislá divadla, z.s. na projekt "Festival brněnských nezávislých divadel"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro Brněnská nezávislá divadla, z.s., IČO:17786321, sídlem: Podolská 1229/72, Líšeň, 628 00 Brno na realizaci projektu "Festival brněnských nezávislých divadel" ve výši 1 490 tis. Kč;

2. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro Brněnská nezávislá divadla, z.s., IČO:17786321, sídlem: Podolská 1229/72, Líšeň, 628 00 Brno na realizaci projektu "Festival brněnských nezávislých divadel".

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna pro státní příspěvkové organizace v oblasti kultury na roky 2026-2027

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 2

mil. Kč subjektům a za podmínek uvedených v tabulce "Žádosti státních příspěvkových organizací v oblasti kultury v Brně o individuální dotace na roky 2026-2027";

2. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních individuálních dotací se subjekty dle bodu 1. za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2027.

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smluv o poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta B. N.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Urbanisticko-architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“- Soutěžní podmínky a Zadání soutěže

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“ v termínu 9. 1. 2026,
- Soutěžní podmínky urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“ v české a anglické verzi, které tvoří přílohu č. 4a tohoto zázpisu,
- Zadání urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“ v české a anglické verzi, které tvoří přílohu č. 4b tohoto zázpisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání žádostí o účast a pro podání soutěžních návrhů, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

3. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace zajistit řádné vyhlášení urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“ za podmínek stanovených ZZVZ,

T: 9. 1. 2026

úkol č. [R9/159/12/01]

zodpovídá: KAM [3265]
termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace organizačně zajistit další průběh urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“.

T: průběžně

úkol č. [R9/159/12/02]
zodpovídá: KAM [3265]
termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace předložit Radě města Brna návrh soutěžní poroty na snížení počtu účastníků urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“

T: do března 2026

úkol č. [R9/159/12/03]
zodpovídá: KAM [3265]
termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace předložit Radě města Brna soutěžní protokol z hodnotícího zasedání poroty.

T: do července 2026

úkol č. [R9/159/12/04]
zodpovídá: KAM [3265]
termín: [viz usnesení]

7. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Tajemníkovi Magistrátu města Brna pravomoc rozhodnout o změně soutěžních podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny podmínek účasti v soutěži o návrh dle čl. 4 Soutěžních podmínek a hodnotících kritérií dle čl. 7 soutěžních podmínek;
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Tajemníkovi Magistrátu města Brna pravomoc schválit finální podobu soutěžních podkladů P07 až P20 před odesláním výzvy k podání soutěžních návrhů účastníkům vybraným podle § 146 odst. 4 ZZVZ;

8. pověřuje

Ing. arch. Petra Bořeckého, člena Rady města Brna, podpisem Soutěžních podmínek urbanisticko-architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Nová budova Magistrátu města Brna“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. N.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Návrh na poskytnutí úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady z rozpočtu města Brna, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady z rozpočtu města Brna v roce 2026 ve výši 25 mil. Kč na rekonstrukce a opravy bytů v bytových domech svěřených městské části Brno-Vinohrady se splatností 10 let a počátkem splácení v 9/2026 dle Protokolu č. 12026 o poskytnutí zápůjčky
- Protokol o poskytnutí zápůjčky č. 12026 městské části Brno-Vinohrady
- rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s poskytnutím úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady z rozpočtu města Brna v roce 2026

pověřit

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Protokolu o poskytnutí zápůjčky č. 12026 městské části Brno-Vinohrady.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. N.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Žádost městské části Brno-sever o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Cejl 95, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-sever o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. x v domě Cejl 95, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. uděluje

dle čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-sever předchozí souhlas s uzavřením nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. x v domě Cejl 95, Brno, o velikosti 1+1 o výměře 57 m², mimo Pravidla, a to s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné obecní byty s tím, že nájemné stanovené ve výši 140,56 Kč/m²/měsíc bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem a dále za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxx

- nejpozději ke dni vzniku nájmu odevzdá pronajímateli byt č. x v domě Francouzská 68, Brno,
- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit bezdůvodné obohacení za užíváním bytu č. x v domě Francouzská 68, Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

16. Zrušení charakteru bytu pro osamělé rodiče s dětmi v domě Vlhká 22, Brno - uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v celoměstském zájmu v domě Vlhká 22, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

ve smyslu čl. 1 Statutu bytu pro osamělé rodiče s dětmi, který tvoří přílohu č. 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“), charakter bytu č. xx v domě Vlhká 22, Brno, jako bytu pro osamělé rodiče s dětmi.

2. schvaluje

v celoměstském zájmu xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, nájem běžného obecního bytu č. xx v domě Vlhká 22, Brno, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s možností dalšího prodloužení za podmínek stanovených Pravidly.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

17. Uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Veselá 2, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 4+1, o výměře 109,10 m², v domě Veselá 2, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení vždy o 1 rok, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07, upravena o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a dále za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Brn	JUDr. Kemdl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Určení charakteru ubytovacích jednotek v domě Zámečnická 90/2, Brno, jako startovacích pro páry a jednotlivce a stanovení výše nájemného

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 19.

Rada města Brna

1. určuje

ubytovací jednotku č. 3, o velikosti 1+kk, výměra 37,21 m² v domě Zámečnická 90/2, Brno, dle čl. 1 odst. 2 Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“), jako startovací byt pro jednotlivce;

2. stanoví

nájemné ve výši 102,40 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel;

3. určuje

- ubytovací jednotku č. 2, o velikosti 1+kk, výměra 46,30 m²
- ubytovací jednotku č. 1, o velikosti 1+kk, výměra 47,91 m²

v domě Zámečnická 90/2, Brno, dle čl. 1 odst. 2 Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“), jako startovací byty pro páry;

4. stanoví

nájemné ve výši 116,46 Kč/m2/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Pronájem startovacích bytů v domech Podnásepní 2, Oranžová 2 a Valchařská 15, Brno, žadatelům o startovací byty

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacích bytů žadatelům o startovací byty vylosovaným dne 03.11.2025, a to:

v domě Podnásepní 2, Brno:

byt č. xx o velikosti 2+1: xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx

v domě Oranžová 2, Brno:

byt č. xx o velikosti 2+kk: xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 96,36 Kč/m2/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Valchařská 15, Brno:

byt č. x o velikosti 2+kk: xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 125,79 Kč/m2/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu v domě Dukelská třída 88, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. x v domě Dukelská třída 88, Brno.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. x, v domě Dukelská třída 88, Brno, o velikosti 1+kk o výměře 33,70 m² s xxxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx na dobu určitou, a to do 31.10.2027 za nájemné ve výši 149,44 Kč/m²/měsíc a za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení ve výši stanoveného nájemného 149,44 Kč/m²/měsíc od doby skončení nájemní smlouvy, tj. od 01.11.2025 do uzavření nájemní smlouvy, nejpozději do 31.01.2026.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Brn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Uzavření nájemních smluv k bytům jako běžným obecním v domech Vojtova 9, Valchařská 15, a Stamicova 11, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 22-24.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti

- manželů xxxxxx xxxxxxxx xxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. xxxx v domě Vojtova 9, Brno

- manželů xxxx xxxxxxxxxxx xxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. xxxxx v domě Vojtova 9, Brno

- xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. x v domě Valchařská 15, Brno

- manželů xxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. xx v domě Stamicova 11, Brno

2. schvaluje

dle čl. 3 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) uzavřených nájemních smluv

- k bytu jako běžnému obecnímu bytu č. xxxx, o velikosti 2+kk o výměře 63,33 m² v domě Vojtova 9, Brno,

s manželi xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx,

- k bytu jako běžnému obecnímu bytu č. xxxxx, o velikosti 2+kk, o výměře 63,35 m² v domě Vojtova 9, Brno,

s manželi xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx,

- k bytu jako běžnému obecnímu bytu č. x, o velikosti 2+kk, o výměře 54,57 m² v domě Valchařská 15, Brno,

se xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx,

na dobu určitou – 2 roky za nájemné ve výši 170 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok;

- k bytu jako běžnému obecnímu bytu č. xx, o velikosti 1+1, o výměře 48,98 m² v domě Stamicova 11, Brno, s manželi xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, za podmínek, za kterých městská část Brno – Kohoutovice pronajímá běžné obecní byty s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. B	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Uzavření nájemní smlouvy k bytu jako běžnému obecnímu v domě Vojtova 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy startovacího bytu č. xxxx v domě Vojtova 9, Brno.

2. schvaluje

dle čl. 3 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, uzavření nájemní smlouvy k bytu jako běžnému obecnímu č. xxxxx, o velikosti 1+kk o výměře 38,69 m² v domě Vojtova 9, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 2 roky za nájemné ve výši 170 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení - bezbariérovému bytu v domě Vlhká 22, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení - bezbariérovému bytu č. x, Vlhká 22, Brno, o dispozici 2+kk a velikosti 73,28 m2, s xxxxxxxxxxxx zastoupeným opatrovníkem xxxxxxxxxxxx na dobu určitou 1 rok za nájemné 96,36 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínky, že xxxxxxxx, zastoupený opatrovníkem xxxxxxxxxxxx nebude dlužit na bezdůvodném obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklém od 1.11.2025 do doby uzavření nájemní smlouvy nejpozději do 31.1.2026, a dále za podmínky uzavření notářského zápisu s doložkou vykonatelnosti na náklad nájemce.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Příční 13, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. x o velikosti 1+kk, v domě Příční 13, Brno, s xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou - 1 rok, za nájemné 96,36 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek, že xxxxxxxxxxxx:

- doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy bude splňovat podmínky stanovené Statutem sociálního bytu, to vše splní do 31.01.2026.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. B	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Svitavské nábřeží 49, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 1+1, v domě Svitavské nábřeží 49, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx:

- nebude před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu,
- uhradí na své náklady notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. B	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Zjednodušené podlimitní řízení „Odstranění stavby v areálu Kraví hora, ul. Rybkova, Brno, poz. p. č. 741, v k. ú Veverí (610372) - stavební objekt SO 01“- zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce „Odstranění stavby v areálu Kraví hora, ul. Rybkova, Brno, poz. p. č. 741, v k. ú Veverí (610372) - stavební objekt SO 01“ v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve zjednodušeném podlimitním řízení, která tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu;
- zadávací podmínky této veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB s výjimkou projektové dokumentace, která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru správy majetku MMB.

2. souhlasí

- s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

3. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci (dále jen „komise“) ve složení:

členové:

1. Ing. Karin Podivinská – náměstkyně primátorky města Brna
2. Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna
3. Ing. Pavel Studeník, člen ZMČ Brno-střed
4. Mgr. Bc. Marek Viskot, člen Zastupitelstva města Brna
5. Ing. Richard Elleder – vedoucí Odboru správy majetku MMB

náhradníci:

1. Mgr. René Černý – 1. náměstek primátorky města Brna
2. Ing. David Trllo, člen Zastupitelstva města Brna
3. Mgr. Martin Vrubel, Ph.D., 2. místostarosta MČ Brno-střed
4. Ing. Ladislav Borek – vedoucí Oddělení správy nemovitého majetku města Brna Odboru správy majetku MMB
5. Ing. Zuzana Daňková – referent majetkové správy Odboru správy majetku MMB

4. stanoví

oprávnění komise pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci, jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně tři pětiny členů, nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

5. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru správy majetku MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek veřejné zakázky „Odstranění stavby v areálu Kraví hora, ul. Rybkova, Brno, poz. p. č. 741, v k. ú. Veverí (610372) – stavební objekt SO 01“ v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií.
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky „Odstranění stavby v areálu Kraví hora, ul. Rybkova, Brno, poz. p. č. 741, v k. ú. Veverí (610372) – stavební objekt SO 01“ v souladu s ustanovením § 245 zákona.

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5620144677, ve znění dodatků podepsání veškerých dokumentů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

úkol č. [R9/159/26/01]

zodpovídá: OSM [3239]
termín: [bezodkladně]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5620144677, ve znění dodatků uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele.

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/159/26/02]
zodpovídá: OSM [3239]
termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5620144677, ve znění dodatků zpřístupnění obsahu nabídek a jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/159/26/03]
zodpovídá: OSM [3239]
termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5620144677, ve znění dodatků další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/159/26/04]
zodpovídá: OSM [3239]
termín: [bezodkladně]

10. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem rozhodnutí o námitkách.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Děln	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Veřejná zakázka malého rozsahu „Husova 5 v Brně - oprava sociálního

zařízení ve 3. patře“ - rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 28-29.

Rada města Brna

1. vylučuje

společnost REMSTYL s.r.o., se sídlem Křenová 64/13, Trnitá, 602 00 Brno, IČO 23215241 z účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Husova 5 v Brně - oprava sociálního zařízení ve 3. patře“ z důvodů uvedených v rozhodnutí o vyloučení;

2. schvaluje

rozhodnutí o vyloučení společnosti REMSTYL s.r.o., se sídlem Křenová 64/13, Trnitá, 602 00 Brno, IČO 23215241 z účasti ve výběrovém řízení, které tvoří přílohu č. 6a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Husova 5 v Brně - oprava sociálního zařízení ve 3. patře“ k uzavření smlouvy dodavatele VARSTA, s.r.o., se sídlem Brno, Barvy 8, PSČ 63800, IČO 26917840.

4. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností VARSTA, s.r.o., se sídlem Brno, Barvy 8, PSČ 63800, IČO 26917840, která tvoří přílohu č. 6b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem:

- rozhodnutí o vyloučení účastníka,
- výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Břn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Veřejná zakázka malého rozsahu „Sanace skalního říčního koryta na pozemku p. č. 812/1 v k. ú Komín - Ruský vrch“ - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti dodavatele STRIX Chomutov, a.s., se sídlem Polní 4795, 430 01 Chomutov, IČO 27274535 o vyhotovení dodatku (aktualizace položkového rozpočtu a navýšení ceny díla);

2. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6625054811 ze dne 30. 9. 2025 mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem STRIX Chomutov, a.s., se sídlem Polní 4795, 430 01 Chomutov, IČO 27274535, u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Sanace skalního říčního na pozemku p. č. 812/1 v k. ú. Komín – Ruský vrch“, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6625054811 ze dne 30. 9. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Bř. N.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Smlouva o umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě v objektu náměstí Svobody 15, k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, o umožnění umístění optické přípojky v budově náměstí Svobody 15, č. p. 84, která je součástí pozemku p. č. 522 v k. ú. Město Brno

2. schvaluje

smlouvu o umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě mezi statutárním městem Brnem a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, týkající se umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě v budově náměstí Svobody 15, č. p. 84, která je součástí pozemku p. č. 522 v k. ú. Město Brno (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Bř. N.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Návrh prodeje pozemků p. č. 2538/8 a p. č. 2539/4, oba v k. ú. Komín

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 32-35.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2538/8, způsob využití orná půda o výměře 53 m² a pozemku p. č. 2539/4, způsob využití orná půda o výměře 52 m², oba v k. ú. Komín do vlastnictví společnosti ITP Komín s. r. o., se sídlem Sochorova 3221/1, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 042 67 508, zastoupené xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, jednatelem, za dohodnutou cenu v celkové výši 1 577 000 Kč (tj. zahrnující kupní cenu ve výši 1 575 000 Kč vč. DPH a správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč), a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děln	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Návrh nabytí pozemku p. č. 1176/7 v k. ú. Husovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 1176/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m² v k. ú. Husovice z majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 69 800,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě č. UZSVM/B/539083/2025 - HMU1.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s navrženým čerpáním prostředků z Fondu bytové výstavby z důvodu zajištění úhrady kupní ceny.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děln	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Návrh bezúplatného nabytí pozemku p.č. 2389 v k.ú. Holásky z vlastnictví České republiky-Správy železnic, státní organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- na pozemku p.č. 2389 v k.ú. Holásky ve vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace je umístěna veřejně přístupná účelová komunikace umožňující průchod územím v oblasti ulice V aleji
- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/19. konaném dne 10.09.2024, bod č. 133 souhlasilo se záměrem bezúplatného nabytí pozemku p.č. 2389 v k.ú. Holásky z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna, souhlasilo s technickými podmínkami převodu pozemku p.č. 2389 v k.ú. Holásky.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku:

- p.č. 2389 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 442 m² v k.ú. Holásky

z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto majetkem pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Bř. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

34. Návrh odejmutí svěřených pozemků p.č. 1219/2, p.č. 1220, p.č. 1221, p.č. 1222 v k.ú. Staré Brno městské části Brno-střed

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

odejmutí svěřených pozemků:

- | | | | |
|---------------|----------------------------|----------|-------------------|
| - p.č. 1219/2 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 13 m ² |
| - p.č. 1220 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 16 m ² |
| - p.č. 1221 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 17 m ² |
| - p.č. 1222 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 17 m ² |

vše k.ú. Staré Brno, se souhlasem městské části Brno-střed, z kategorie 3. Ostatní nemovitý majetek, uvedené v příloze č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“), ke dni účinnosti novely Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Duha	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Souhlas se záměrem pronájmu pozemků p. č. 3227 a p. č. 3228, oba v k. ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- na pozemcích p. č. 3227 a p. č. 3228, oba v k. ú. Řečkovice jsou umístěna sportoviště včetně zázemí, které dosud užívá Vysokoškolský sportovní klub MENDELU v Brně, z.s., který má v úmyslu předmětné nemovité věci bezúplatně převést na Junák - český skaut, středisko Duha Brno, z. s.;
- Junák - český skaut, středisko Duha Brno, z. s. má zájem o pronájem pozemků p. č. 3227 a p. č. 3228, oba v k. ú. Řečkovice;
- Vysokoškolský sportovní klub MENDELU v Brně, z.s. preferuje bezúplatný převod objektů (dočasných staveb) stojících na pozemcích p. č. 3227 a p. č. 3228, oba v k. ú. Řečkovice na Junák - český skaut, středisko Duha Brno, z. s. , a to s ohledem na jejich dlouhodobou spolupráci, charakter činnosti a technický stav objektů.

2. souhlasí

se záměrem pronájmu pozemků:

- p. č. 3227, orná půda, o výměře 881 m²,
- p. č. 3228, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 506 m², oba v k. ú. Řečkovice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Duha	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Veřejná zakázka malého rozsahu „Školení a konzultace k novým verzím e-

Spisu“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Školení a konzultace k novým verzím e-Spisu“ k uzavření smlouvy dodavatele ICZ.DMS a.s., se sídlem Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 06696805.

2. schvaluje

smlouvu o poskytování služeb mezi statutárním městem Brnem a ICZ.DMS a.s., se sídlem Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 06696805, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv.

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/159/36]

zodpovídá: OMI

[23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy (člen RMB Petr Bořecký oznámil podjatost k tomuto bodu).

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Brn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Tovačovského, Blodkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 38-41.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, Tovačovského, Blodkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 10a tohoto zápisu.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

úkol č. [R9/159/37/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.
T: únor 2026

úkol č. [R9/159/37/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh N	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Tučkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa I (úsek Sušilova - Sokolská)" - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Tučkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa I (úsek Sušilova - Sokolská)" zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 11a tohoto zápisu

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 11b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

T: bezodkladně

- předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: únor 2026

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Leitnerova III (propoj do Křídlovické) - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Leitnerova III (propoj do Křídlovické) - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu,
- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 12b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

T: bezodkladně

úkol č. [R9/159/39/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: únor 2026

úkol č. [R9/159/39/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

40. Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Oáza u řeky, bydlení Horní Heršpice, ulice Dufkovo nábřeží“

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Oáza u řeky, bydlení Horní Heršpice, ulice Dufkovo nábřeží“ mezi statutárním městem Brnem a společností PRINCIPE Dufkovo nábřeží a.s., se sídlem Milady Horákové 1957/13, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 076 84 347.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedeného dodatku č. 2.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Břich	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Dodatek č. 38 ke komisionářské smlouvě č. 56029008, uzavřené s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 38 ke komisionářské smlouvě č. 56029008, na základě kterého dochází k doplnění přílohy č.1/2026 "Seznam strojů a zařízení vodohospodářské infrastruktury" pro rok 2026, mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., IČO 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno (dále jen "dodatek č. 38"), který tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem dodatku č. 38.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění dodatku č. 38 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření.

úkol č. [R9/159/41]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva - Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - prosinec 2025

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Petr Bořecký (KDU) v. r.

Bc. Tomáš Aberl v. r.

V Brně dne 7. 1. 2026
Zapsala: Lenka Kadlecová