

Z9/31. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.12.2025

8. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Anotace

Navrhovaná úprava Statutu města Brna se týká zejména vymezení oprávnění zastupitelstva městské části při předávání majetku příspěvkovým organizacím, vydávání souhlasů ke kácení dřevin v návaznosti na plánovací smlouvy, doplnění pravidel pro zvláštní užívání místních komunikací (např. stánky, prodejní místa) a zrychlení procesu projednávání právních předpisů města, pokud se jedná pouze o úpravu přílohy č. 3 Statutu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. vydává obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č.....tohoto zápisu.

Stanoviska

Návrh je předložen k projednání na R9/156. schůzi Rady města Brna konanou 3. 12. 2025.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Předkladatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Eva Chaloupková

vedoucí odboru - Organizační odbor

2.12.2025 v 12:56

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Rostislav Obrlík

vedoucí úseku - Úsek tajemníka

2.12.2025 v 13:32

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 5
Příloha k usnesení (Vyhláška SMB č. xx_2025.pdf)	6 - 8

Důvodová zpráva

Úprava v oblasti orgánů městské části (čl. 11)

Na základě návrhu MČ Brno-sever je předkládána úprava čl. 11 týkající se kompetencí zastupitelstva městské části, která spočívá ve výslovném uvedení oprávnění předávat příspěvkové organizaci zřízené městskou částí majetek svěřený jí dle Přílohy č. 3 Statutu k hospodaření, resp. organizační složce do správy, dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Dle stávajícího znění Statutu je zastupitelstvům městských částí vyhrazeno schvalovat zřizovací listiny příspěvkových organizací a organizačních složek městské části, přičemž v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. je povinnou náležitostí zřizovacích listin i vymezení majetku předávaného k hospodaření, resp. do správy.

Úprava v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí (čl. 21, 22)

Další změna reflektuje schválenou novelu Statutu z října 2024, jíž byl mimo jiné úpravou článků 25 a 26 odstraněn rozpor při zastupování města Brna jako vlastníka pozemků v řízeních prováděných podle stavebního zákona u záměrů, u kterých byla z úrovně města uzavřena plánovací smlouva dle stavebního zákona, nebo smlouva o spolupráci. MČ nebyla povinná zohlednit v rámci zastupování města jako účastníka územního či stavebního řízení smlouvu o spolupráci uzavřenou se stavebníkem z úrovně města Brna. Tento nesoulad byl odstraněn tak, že MČ zastupují město Brno jako vlastníka v řízeních prováděných podle stavebního zákona ve věcech týkajících se svěřeného nemovitého majetku s výjimkou řízení prováděných podle stavebního zákona u stavebních záměrů týkajících se svěřeného nemovitého majetku, u nichž je z úrovně města uzavřena plánovací smlouva dle stavebního zákona, nebo jiná smlouva dle Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna.

Dosavadní praxe ukázala, že uzavření plánovací smlouvy nebo jiné smlouvy dle Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna není zohledněno v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí, kdy MČ vydává souhlas za vlastníka ke kácení dřevin na všech plochách, kde zajišťuje správu zeleně. Ze Statutu sice vyplývá, že v řízeních prováděných podle stavebního zákona, u nichž je z úrovně města uzavřena plánovací smlouva, zastupuje město jako vlastníka nemovitostí město, kácení dřevin, byť je součástí Jednotného environmentálního stanoviska, není řízením dle stavebního zákona. Je tedy navržena úprava čl. 21 a 22 Statutu analogicky s loňskou úpravou čl. 25 a 26 tak, že MČ budou vydávat souhlas za vlastníka ke kácení dřevin na plochách, na kterých zajišťují správu, s výjimkou povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les vydávaných k záměrům vyžadujících Jednotné environmentální stanovisko, u nichž je z úrovně města uzavřena plánovací smlouva dle stavebního zákona, nebo jiná smlouva dle Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna.

Úprava v oblasti dopravy a silničního hospodářství (čl. 30)

Na základě podnětu MČ Brno-Královo Pole se do čl. 30 navrhuje doplnění k udělování souhlasu MČ za vlastníka místní komunikace k žádosti o povolení zvláštního užívání komunikace v případech zřizování předstunutých prodejních míst a stánků.

Úprava v oblasti projednávání právních předpisů města (čl. 77)

Návrh změny článku 77 Statutu je zpracován v návaznosti na říjnovou novelu Statutu týkající se mimo jiné úpravy postupu svěřování a odnímání nemovitého majetku městským částem. Pro urychlení procesu projednávání majetkových dispozic a svěřování a odnímání majetku městské části, k němuž je dle stanoviska Ministerstva vnitra nezbytná novelizace Statutu, je navrženo rozšíření výjimky obsažené v článku 77 odst. 3 Statutu, dle níž by návrh novely změnové vyhlášky Statutu obsahující pouze změnu v Příloze č. 3 nemusel být zasílán městské části k připomínkám a zaujetí stanoviska, pokud již bylo přijato usnesení zastupitelstva či rady městské části ve vztahu ke změně Přílohy č. 3 obsažené v návrhu vyhlášky.

Úprava čl. 83 – Přejícná a závěrečná ustanovení

K výčtu stávajících příloh Statutu je do čl. 83 doplněna v říjnu 2025 schválená Příloha č. 7 (Procedura zvláštního jednání o způsobu zohlednění všech připomínek městské části na úseku územního plánování).

Materiál byl předložen Komisi legislativně organizační Rady města Brna na její zasedání dne 20.11.2025.

Hlasování

Přítomno 11 členů KORG/ z 13 členů KORG: pro 9, proti 0, zdržel se 2

Mgr. Sedláková - pro
Ing. Boleslav - pro
BcA. Kalousek - Z
Mgr. Karafiátová - pro
Mgr. Kincl - pro
JUDr. Lastovecká - N
JUDr. Marek - N
prof. Ing. Musil, CSc. - pro
JUDr. Přikrylová - pro
MUDr. Ráček - pro
Mgr. Rotrekl - pro
Mgr. Lukášová Spilková, Ph.D. - pro
Mgr. Štefan – Z

Komise legislativně organizační RMB doporučuje RMB doporučit ZMB vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení 24. jednání Sněmu starostů konaného dne 27. listopadu 2025

1. Sněm starostů nesouhlasí s navrhovanou úpravou čl. 21 a čl. 22 Statutu města Brna v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí.

Hlasování: Přítomno 23 členů. Pro návrh hlasovalo 14 členů, nikdo nebyl proti a 9 členů se zdrželo hlasování.

Usnesení bylo přijato.

2. Sněm starostů doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, **s výjimkou článku 2 – Tvorba a ochrana životního prostředí – Působnost města; a článku 3 – Tvorba a ochrana životního prostředí – Působnost městských částí.**

Hlasování: Přítomno 23 členů. Pro návrh hlasovalo 22 členů, nikdo nebyl proti a 1 člen se zdržel hlasování.

Usnesení bylo přijato.

Porovnání textu

Článek 1 – Zastupitelstvo městské části

- (1) Zastupitelstvo městské části je orgánem městské části v oblasti samostatné působnosti. Jednání zastupitelstva městské části upravuje jednací řád zastupitelstva městské části.

Zastupitelstvu městské části je tímto Statutem vyhrazeno:

...

- g) schvalovat zřizovací listiny příspěvkových organizací a organizačních složek městské části včetně jejich změn **a vymezení majetku svěřeného městské části dle Přílohy č. 3 tohoto Statutu, který městská část předává příspěvkové organizaci k hospodaření, resp. organizační složce do správy, v souladu se zvláštním zákonem⁵,**

Článek 2 - Tvorba a ochrana životního prostředí – Působnost města

(1) Samostatná působnost:

q) má postavení vlastníka pozemku ve vztahu k nesvěřeným pozemkům v řízeních podle zákona o ochraně přírody a krajiny⁴⁶ s výjimkou **řízení, kdy pozemků dle písm. e) a f) odstavce 1 článku 22 v řízeních o povolení kácení dřevin dle písm. g) odstavce 1 článku 22 odst. 1 písm. g) tohoto Statutu mají postavení vlastníka pozemku městské části,**

Článek 3 - Tvorba a ochrana životního prostředí – Působnost městských částí

(1) Samostatná působnost:

g) na úseku ochrany a tvorby zeleně:

1. vydávají souhlas za vlastníka ke kácení dřevin na plochách uvedených v písm. e), a f) tohoto odstavce, **s výjimkou povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les vydávaných k záměrům vyžadujících JES, u nichž je z úrovně města uzavírána plánovací smlouva dle stavebního zákona, nebo jiná smlouva dle Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna,**

Článek 4 Doprava a silniční hospodářství – Působnost městských částí

(1) Samostatná působnost:

f) udělují souhlas za vlastníka místní komunikace k žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace v případě:

1. souběhu dvou a více žádostí,
2. zřízení vyhrazeného parkování,
3. **zřizování a provozu stánků, pojízdných či přenosných prodejných a jiných podobných zařízení, včetně zřizování restauračních zahrádek,**
4. zřizování reklamních zařízení (vyjma reklam typu „A“),
5. zřizování zařízení sloužících pro poskytování služeb – úložných boxů,

Článek 5 – Právní předpisy města

(3) Návrh obecně závazné vyhlášky nebo nařízení zašle zpracovatel k připomínkám a k zaujetí stanoviska příslušným orgánům městských částí, s výjimkou návrhů změn právních předpisů statutárního města Brna, kde již byl obsah návrhu příslušným orgánem městské části odsouhlasen, **nebo zastupitelstvem či radou městské části již bylo přijato usnesení ve vztahu k Příloze č. 3 tohoto Statutu;** návrh právního předpisu statutárního města Brna se rovněž nezasílá těm městským částem, jejichž území se nedotýká.

Pro projednání návrhu se stanoví následující lhůty:

a) nejméně 30 dnů před projednáním v Zastupitelstvu města Brna v případě vyhlášek,

b) nejméně 15 dnů před projednáním v Radě města Brna v případě nařízení

s tím, že kratší lhůta lze stanovit jen ve výjimečných případech, kdy to vyžaduje naléhavý obecný zájem.

Lhůta se počítá ode dne doručení návrhu. Návrh obecně závazné vyhlášky se předkládá k připomínkám rovněž Sněmu starostů, a to nejpozději na jeho posledním zasedání před projednáváním návrhu Zastupitelstvem.

Článek 6 – Přechodná a závěrečná ustanovení

(2) Přílohy tohoto Statutu tvoří:

Příloha č. 1 – Vymezení území městských částí

Příloha č. 2 – Vzájemný výkon přenesené působnosti

Příloha č. 3 – Majetek města svěřený městským částem

Příloha č. 4 – Pravidla pro svěřování majetku města městským částem

Příloha č. 5 – Zajišťování krizového řízení

Příloha č. 6 – Stavby a území celoměstského zájmu

Příloha č. 7 – Procedura zvláštního jednání o způsobu zohlednění všech připomínek městské části na úseku územního plánování

⁵ zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

⁴⁶ zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů



Statutární město Brno
Zastupitelstvo města Brna

Obecně závazná vyhláška č. [...]/2025,

kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: [...]

Statutární město Brno

Obecně závazná vyhláška č. [...] /2025,

kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Zastupitelstvo města Brna se na Z9/[...] zasedání konaném dne [...] pod bodem č. [...] usneslo vydat na základě ustanovení § 130 a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Článek 1 Změna vyhlášky

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 21/2001, 25/2001, 2/2002, 5/2002, 7/2002, 24/2002, 3/2003, 10/2003, 1/2004, 4/2004, 14/2004, 9/2005, 15/2006, 18/2006, 1/2007, 7/2007, 1/2008, 13/2008, 2/2009, 3/2009, 12/2009, 4/2010, 14/2010, 23/2010, 7/2011, 16/2011, 1/2012, 10/2012, 5/2013, 16/2013, 2/2014, 8/2014, 7/2015, 1/2016, 12/2016, 7/2017, 17/2017, 14/2018, 11/2019, 13/2019, 28/2020, 7/2021, 19/2021, 20/2022, 6/2023, 25/2023, 2/2024, 23/2024, 30/2024, 14/2025 a 21/2025 se mění takto:

1. V části II. – Orgány města, zastupitelstva a rady města, orgány městských částí:

v článku 11

v odst. 1

- na konci písm. g) se čárka zrušuje a doplňuje se text „a vymezení majetku svěřeného městské části dle Přílohy č. 3 tohoto Statutu, který městská část předává příspěvkové organizaci k hospodaření, resp. organizační složce do správy, v souladu se zvláštním zákonem⁵“.

2. V části III. – Působnosti města a městských částí podle jednotlivých oborů působnosti:

v článku 21

v odst. 1

- písm. q) zní: „q) má postavení vlastníka pozemku ve vztahu k nesvěřeným pozemkům v řízeních podle zákona o ochraně přírody a krajiny⁴⁶ s výjimkou řízení, kdy dle článku 22 odst. 1 písm. g) tohoto Statutu mají postavení vlastníka pozemku městské části“,

v článku 22

v odst. 1

v písm. g)

- na konci bodu 1. se čárka zrušuje a doplňuje se text „s výjimkou povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les vydávaných k záměrům vyžadujících JES, u nichž je z úrovně města uzavírána plánovací smlouva dle stavebního zákona, nebo jiná smlouva dle Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna“,

v článku 30

v odst. 1

v písm. f)

- bod 3. zní: „3. zřizování a provozu stánků, pojízdných či přenosných prodejních a jiných podobných zařízení, včetně restauračních zahrádek,“.

3. V části V. – Ostatní ustanovení:

v článku 77

- v odst. 3 se za text „kde již byl obsah návrhu příslušným orgánem městské části odsouhlasen“ vkládá čárka a text „nebo zastupitelstvem či radou městské části již bylo přijato usnesení ve vztahu k Příloze č. 3 tohoto Statutu“,

v článku 83

- na konci odst. 2 se doplňuje na nový řádek text „Příloha č. 7 – Procedura zvláštního jednání o způsobu zohlednění všech připomínek městské části na úseku územního plánování“.

Článek 2

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky města Brna