

Z9/30. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 11.11.2025

92. Aktualizace smluv souvisejících s provozováním VH infrastruktury od 1. ledna 2026. Dodatek č. 1 ke smlouvě o součinnosti v rámci projektu kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice

Anotace

Dne 17. prosince 2024 uzavřelo statutární město Brno ("SMB") a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ("BVK") Smlouvu o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací, účinnou od 1. ledna 2026 ("Nová provozní smlouva"). V souvislosti s ukončením stávajících provozních smluv k 31. prosinci 2025 a pokračováním provozování vodohospodářské infrastruktury na základě Nové provozní smlouvy dochází k aktualizaci smluvních vztahů mezi SMB a BVK. Nyní je předkládán návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o součinnosti v rámci projektu kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o součinnosti v rámci projektu kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice, uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu;
- 2. pověřuje** vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1.

Stanoviska

Materiál byl projednán RMB na schůzi č. R9/148 konané dne 15. 10. 2025.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. René Černý

1. náměstek primátorky města Brna - Člen Rady města
Brna - předkladatel/ka

30.10.2025 v 07:01

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec MBA

vedoucí odboru - Odbor investiční

30.10.2025 v 08:32

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (SMLOUVA O SOUČINNOSTI V RÁMCI PROJEKTU KALOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ ČOV BRNO _ MODŘICE (1).pdf)	6 - 12
Příloha k usnesení (Dodatek_Smlouva o součinnosti_kalové hospodářství ČOV Modřice.pdf)	13 - 15

Důvodová zpráva

V současné době zajišťuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen „**BVK**“) provoz vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna (dále jen „**VH Infrastruktura**“), a to na základě Nájemní a provozní smlouvy ze dne 9. srpna 1999, ve znění pozdějších dodatků (ve vztahu k vodovodům), a Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno (dále jen „**SMB**“) ze dne 24. března 2015, ve znění pozdějších dodatků (ve vztahu ke stokové síti), uzavřených mezi společnostmi BVK jako provozovatelem VH Infrastruktury a SMB jako vlastníkem VH Infrastruktury (dále jen společně „**Provozní smlouvy**“), které skončí dne 31. prosince 2025. BVK a SMB (dále také „**Smluvní strany**“) uzavřely dne 17. prosince 2024 Smlouvu o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací č. smlouvy 5624175448 (dále jen „**Nová provozní smlouva**“), účinnou od 1. ledna 2026, a to na dobu určitou, tedy do 31. prosince 2028, která plně nahrazuje Provozní smlouvy.

V souvislosti s ukončením Provozních smluv k 31. prosinci 2025 a pokračováním provozování VH Infrastruktury na základě Nové provozní smlouvy účinné od 1. ledna 2026 musí dojít k aktualizaci smluvních vztahů mezi SMB a BVK, založených na smlouvách souvisejících s provozem VH Infrastruktury.

V této souvislosti je Investiční komisi předkládán návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o součinnosti v rámci projektu kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice (dále jen „**Smlouva**“).

Předmětem Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s nefinančními podmínkami úvěrů, případem změny ovládající osoby a případem ztráty koncese, navrhovaný dodatek se přitom týká pouze aktualizace odkazu na Novou provozní smlouvu v preambuli této Smlouvy. Jedná se tedy o formální změnu.

Účinnost dodatku č. 1 Smlouvy je navrhována od **1. ledna 2026**.

Materiál byl projednán v Investiční komisi Rady města Brna dne 2. října 2025.

Usnesení bylo přijato všemi přítomnými.

Kalivoda	Jan kůj	Bernard	Prokeš	Pokorná	Hruška	Ides	Kotek	Kříž	Leder	Ondřík	Psota	Vondra
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Oml.	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Rada města Brna na své schůzi č. R9/148 konané dne 15. října 2025 doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 ke Smlouvě a podpisem dodatku č. 1 pověřit vedoucího Odboru investičního MMB.

Usnesení Rady města Brna bylo schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----		pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

SMLOUVA O SOUČINNOSTI V RÁMCI PROJEKTU KALOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ ČOV BRNO – MODŘICE

SMLUVNÍ STRANY:

Obchodní jméno: Statutární město Brno
se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
zastoupeno: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

(dále jen „**SMB**“)

a

Obchodní jméno: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
se sídlem: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
IČO: 463 47 275
DIČ: CZ46347275
zápis v OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
pod sp. zn. B 783
zastoupená: Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva

(dále jen „**BVK**“)

(SMB a BVK společně „**Strany**“ a každá z nich samostatně „**Strana**“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu o součinnosti v rámci projektu Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) (dále jen „**Smlouva**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) V současné době zajišťuje společnost BVK správu a provoz vodohospodářské infrastruktury v majetku SMB („**VH Infrastruktura**“). Nájemní a provozní smlouva a koncesní smlouva uzavřené mezi společnostmi BVK jako provozovatelem VH Infrastruktury a SMB jako majoritním akcionářem společnosti BVK (dále jen společně „**Provozní smlouvy**“) skončí dne 31. 12. 2025.
- (B) Společnost BVK má v úmyslu realizovat projekt Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice („**Projekt**“), který má být financován primárně prostřednictvím bankovních úvěrů.
- (C) Společnost BVK obdržela návrh úvěrové smlouvy mezi společnostmi BVK jako dlužníkem a Evropskou investiční bankou („**EIB**“, návrh úvěrové smlouvy dále jen „**Úvěrová smlouva EIB**“).
- (D) Společnost BVK obdržela dále návrh úvěrové smlouvy mezi společnostmi BVK jako dlužníkem a Rozvojovou bankou Rady Evropy („**CEB**“, návrh úvěrové smlouvy dále jen „**Úvěrová smlouva CEB**“).
- (E) Společnost BVK obdržela rovněž návrh úvěrové smlouvy mezi společnostmi BVK jako dlužníkem a společností Komerční banka, a.s. („**KB**“, návrh úvěrové smlouvy dále jen „**Úvěrová smlouva KB**“, Úvěrová smlouva EIB, Úvěrová smlouva CEB a Úvěrová smlouva KB dále jen společně „**Úvěrové smlouvy**“ a jednotlivě „**Úvěrová smlouva**“, EIB, CEB a KB dále společně jen „**Banky**“ a jednotlivě „**Banka**“).
- (F) Úvěrové smlouvy obsahují ustanovení, která Bankám umožňují požadovat předčasné splacení úvěru (včetně příslušenství) a/nebo zrušit dosud nevyčerpanou část úvěru, resp. požadovaný úvěr vůbec neposkytnout, při naplnění stanovených podmínek. Tato ustanovení se dotýkají postavení akcionářů společnosti BVK a mohou být aktivována při naplnění níže uvedených důvodů, k čemuž může dojít na základě rozhodnutí valné hromady společnosti BVK:
- a) nakládání s majetkem společnosti BVK (čl. 6.6 Úvěrové smlouvy EIB, čl. 20.9 Úvěrové smlouvy KB);
 - b) změny v podnikatelské činnosti (čl. 6.8 Úvěrové smlouvy EIB, čl. 6.6 Úvěrové smlouvy CEB, čl. 20.14 Úvěrové smlouvy KB);
 - c) přeměny společnosti (čl. 6.9 Úvěrové smlouvy EIB, čl. 6.6 Úvěrové smlouvy CEB, čl. 20.12 a 20.14 Úvěrové smlouvy KB);
 - d) dividendy a odkup akcií (čl. 6.13 Úvěrové smlouvy EIB, čl. 6.6 Úvěrové smlouvy CEB, čl. 20.13 Úvěrové smlouvy KB);
 - e) zákaz zástavního závazku (čl. 7.1 Úvěrové smlouvy EIB, čl. 20.8 Úvěrové smlouvy KB);
- („**Nefinanční podmínky úvěrů**“).
- (G) Vedle výše uvedených důvodů mohou Banky vůči společnosti BVK požadovat předčasné splacení úvěru (včetně příslušenství) a/nebo zrušit dosud nevyčerpanou část úvěru, resp. požadovaný úvěr vůbec neposkytnout, při změně ovládající osoby společnosti BVK. Příklad změny ovládající osoby nastane tehdy, pokud (i) jakákoliv

osoba nebo skupina osob jednající ve shodě (jiná než SMB) získá kontrolu nad společností BVK či subjektem, který přímo nebo v konečném důsledku ovládá společnost BVK, nebo (ii) SMB přestane ovládat společnost BVK a přestane být skutečným vlastníkem akcií/podílu odpovídajícím(u) alespoň 51 % základního kapitálu společnosti BVK nebo jeho podíl (přímý nebo nepřímý) na hlasovacích právech na valné hromadě společnosti BVK klesne pod 51 % („**Případ změny ovládající osoby**“).

- (H) Banky dále mohou vůči společnosti BVK požadovat předčasné splacení úvěru (včetně příslušenství) a/nebo zrušit dosud nevyčerpanou část úvěru, resp. požadovaný úvěr vůbec neposkytnout, nastane-li případ ztráty koncese/licence, tj. pokud společnost BVK pozbude (i) oprávnění k výkonu své hlavní podnikatelské činnosti vykonávané k okamžiku uzavření Úvěrových smluv, nebo (ii) koncesi/licenci k provozování vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví SMB po roce 2025 (tj. dojde k ukončení Provozních smluv) a nepředloží úvěrující Bance ve stanovené lhůtě finanční model, nápravný plán nebo obchodní plán prokazující uspokojivým způsobem, že bez ohledu na ztrátu koncese společnost BVK splní své finanční závazky vůči úvěrujícím Bankám („**Případ ztráty koncese**“).
- (I) Současně nelze vyloučit, že Případ ztráty koncese za splnění podmínky uvedené v čl. 4.3.A(6) písm. (b) Úvěrové smlouvy EIB a/nebo za splnění podmínky neakceptování finančního modelu, nápravného plánu nebo obchodního plánu dle čl. 4.5 písm. (b) bodu (iv) Úvěrové smlouvy CEB, resp. aktualizovaného finančního modelu podle čl. 18.7 písm. b) bodu (i) Úvěrové smlouvy KB, může mít negativní důsledky na schopnost společnosti BVK plnit její závazky vůči zhotoviteli Projektu.
- (J) Strany mají zájem mezi sebou smluvně upravit svá práva a povinnosti týkající se součinnosti v rámci Projektu a jeho financování dle Úvěrových smluv, a to s přihlédnutím k riziku naplnění některého z výše uvedených důvodů umožňujících Bankám požadovat předčasné splacení úvěru (včetně příslušenství) a/nebo zrušit dosud nevyčerpanou část úvěru, resp. požadovaný úvěr vůbec neposkytnout, přičemž Strany souhlasně stvrzují, že práva a povinnosti dle Smlouvy nepředstavují okolnost podmiňující uzavření Úvěrových smluv na straně společnosti BVK či realizaci Projektu ze strany společnosti BVK.

SE STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Strany uzavírají Smlouvu za účelem úpravy svých práv a povinností v souvislosti s Nefinančními podmínkami úvěrů, Případem změny ovládající osoby a Případem ztráty koncese (včetně součinnosti při zajištění plnění závazků společnosti BVK vůči zhotoviteli Projektu v případě, kdy (i) nastal Případ ztráty koncese či (ii) Banka bude mít oprávněný důvod se domnívat, že Případ ztráty koncese nastane).

2. NEFINANČNÍ PODMÍNKY ÚVĚRŮ

- 2.1 SMB se tímto zavazuje, že dojde-li k uzavření Úvěrových smluv, zdrží se právních jednání či jiných úkonů, v jejichž důsledku by byly porušeny Nefinanční podmínky

úvěrů, a ani při výkonu působnosti práv akcionáře společnosti BVK neučiní rozhodnutí, v jehož důsledku by byly Nefinanční podmínky úvěrů porušeny.

3. PŘÍPAD ZMĚNY OVLÁDAJÍCÍ OSOBY

- 3.1 SMB se tímto zavazuje, že dojde-li k uzavření Úvěrových smluv, zdrží se právních jednání či jiných úkonů, v jejichž důsledku by (i) jakákoliv osoba nebo skupina osob jednajících ve shodě (jiná než SMB) získala kontrolu nad společností BVK nebo nad subjektem, který přímo nebo v konečném důsledku ovládá společnost BVK, nebo (ii) SMB by přestalo ovládat společnost BVK a přestalo být skutečným vlastníkem akcií/podílu odpovídajícím(u) alespoň 51 % základního kapitálu společnosti BVK nebo by jeho podíl (přímý nebo nepřímý) na hlasovacích právech na valné hromadě společnosti BVK klesl pod 51 %.

4. PŘÍPAD ZTRÁTY KONCESE

- 4.1 SMB se zavazuje, že dojde-li k uzavření Úvěrových smluv, tak za podmínky splnění Odkládacích podmínek definovaných v odst. 4.2 Smlouvy, na výzvu společnosti BVK vstoupí společně s BVK do jednání s příslušnou Bankou a učiní v souladu s příslušnými právními předpisy a dle předchozí dohody SMB s Bankou nutná opatření k tomu, aby Banka nepřistoupila k předčasnému zesplatnění úvěru (včetně příslušenství) a/nebo zrušení dosud nevyčerpané části úvěru, resp. neposkytnutí úvěru, podle příslušné Úvěrové smlouvy, nastane-li Příklad ztráty koncese či bude-li mít Banka oprávněný důvod se domnívat, že Příklad ztráty koncese je pravděpodobný. V této souvislosti se SMB dle konkrétních okolností a potřeby a dohody SMB s Bankou zavazuje v souladu s právními předpisy učinit jedno (1) nebo více opatření, které může spočívat v:

- a) udělení souhlasu akcionáře na valné hromadě BVK se zastavením závodu společnosti BVK nebo takové části jmění BVK, které bude Banka považovat za dostatečné k tomu, aby nepřistoupila k předčasnému splacení úvěru (včetně příslušenství) a/nebo zrušení dosud nevyčerpané části úvěru, resp. neposkytnutí úvěru, podle příslušné Úvěrové smlouvy, přičemž Strany berou na vědomí, že pro přijetí rozhodnutí valné hromady BVK je vyžadován souhlas kvalifikované dvoutřetinové většiny hlasů přítomných akcionářů BVK;
- b) zastavení akcií společnosti BVK ve vlastnictví SMB v rozsahu, který bude Banka považovat za dostatečný k tomu, aby nepřistoupila k předčasnému splacení úvěru (včetně příslušenství) a/nebo zrušení dosud nevyčerpané části úvěru, resp. neposkytnutí úvěru, podle příslušné Úvěrové smlouvy;
- c) převzetí ručitého závazku, tj. prohlášení SMB vůči Bance, že ji uspokojí, jestliže společnost BVK svůj dluh podle příslušné Úvěrové smlouvy nesplní;
- d) učinění jiného opatření dle dohody SMB s Bankou v souladu s právními předpisy.

- 4.2 Učinění opatření uvedených v odst. 4.1 Smlouvy ze strany SMB je podmíněno splněním následujících podmínek Stran:

- a) Nastal Příklad ztráty koncese či Banka bude mít oprávněný důvod se domnívat, že Příklad ztráty koncese nastane;
- b) společnost BVK SMB prokáže, že v souladu s Úvěrovou smlouvou informovala Banku o Příkladu ztráty koncese, resp. o skutečnosti, že je zde oprávněný důvod Banky se domnívat, že nastane Příklad ztráty koncese;
- c) společnost BVK SMB prokáže, že předložila Bance finanční model, nápravný plán nebo obchodní plán způsobilý prokázat, že bez ohledu na Příklad ztráty koncese budou ze strany společnosti BVK splněny finanční závazky z úvěru dle příslušné Úvěrové smlouvy;
- d) společnost BVK SMB prokáže, že Banka neakceptovala finanční model, nápravný plán nebo obchodní plán dle písm. c) výše

(„Odkládací podmínky“).

- 4.3 Nastal-li Příklad ztráty koncese či bude-li mít Banka oprávněný důvod se domnívat, že Příklad ztráty koncese nastane a budou-li splněny podmínky podle čl. 4.3.A(6) písm. (b) Úvěrové smlouvy EIB a/nebo Banka neakceptuje finanční model, nápravný plán nebo obchodní plán podle čl. 4.5 písm. (b) odst. (iv) Úvěrové smlouvy CEB, resp. aktualizovaný finanční model podle čl. 18.7 písm. b) bodu (i) Úvěrové smlouvy KB, a společnost BVK SMB prokáže, že v důsledku postupu Banky není schopna plnit závazky vůči zhotoviteli Projektu, SMB se zavazuje, že poskytne společnosti BVK součinnost a učiní opatření obdobná podle a za podmínek odst. 4.1 Smlouvy podle předchozí dohody SMB se zhotovitelem Projektu nezbytná ke splnění závazků společnosti BVK vůči zhotoviteli Projektu, to vše výlučně v rozsahu a po dobu trvání neschopnosti společnosti BVK plnit závazky vůči zhotoviteli Projektu; odst. 4.2 Smlouvy se v tomto případě neuplatní.
- 4.4 Přistoupí-li Banka k předčasnému zesplatnění úvěru (včetně příslušenství) a/nebo zrušení dosud nevyčerpané části úvěru, resp. neposkytnutí úvěru, podle příslušné Úvěrové smlouvy, z důvodu Příkladu ztráty koncese, a společnost BVK SMB prokáže, že společnost BVK v důsledku postupu Banky není schopna plnit závazky vůči zhotoviteli Projektu, SMB se zavazuje, že poskytne společnosti BVK součinnost a učiní opatření obdobná podle a za podmínek odst. 4.1 Smlouvy podle předchozí dohody SMB s vybranou Bankou nutná k získání úvěru od této Banky, bude-li to prokazatelně nutné za účelem splnění závazků plynoucích společnosti BVK z uzavřených Úvěrových smluv, jakož i závazků společnosti BVK vůči zhotoviteli Projektu. Nebude-li získání úvěru od takové Banky možné, SMB se zavazuje, že poskytne společnosti BVK součinnost a učiní opatření obdobná podle a za podmínek odst. 4.1 Smlouvy, zejména že převezme ručitelský závazek, tj. prohlásí vůči zhotoviteli Projektu, že jej uspokojí, jestliže společnost BVK nebude schopna plnit své závazky vůči zhotoviteli Projektu.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu, po kterou budou trvat práva a povinnosti z Nefinančních podmínek úvěrů, Příkladu změny ovládající osoby a Příkladu ztráty koncese dle Úvěrových smluv.

- 5.2 Žádná ze Stran není oprávněna postoupit či zastavit jakákoli práva vyplývající ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany.
- 5.3 Smlouva představuje a obsahuje úplné ujednání Stran ohledně předmětu v ní popsaném a o všech náležitostech, které Strany chtěly ve vztahu k předmětu smluvně ujednat, a které považují za důležité pro platnost a závaznost Smlouvy. Předchozí praxe zavedená mezi Stranami, zvyklosti, ať již obecné či zvláštní, žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po jejím uzavření nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
- 5.4 Pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy ukáže být po jeho uzavření neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, pak tato skutečnost nebude mít za následek neplatnost, neúčinnost nebo nevykonatelnost ostatních ustanovení Smlouvy. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu na žádost druhé Strany nahradit takovéto neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení platným, účinným a vykonatelným ustanovením, jehož obsah bude co nejblíže odpovídat účelu neplatného, neúčinného nebo nevykonatelného ustanovení.
- 5.5 Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Stran ve formě postupně číslovaných dodatků Smlouvy, podepsaných za každou Stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem dané Strany.
- 5.6 Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Stran.
- 5.7 Veškeré náklady související se Smlouvou nese každá ze Stran sama.
- 5.8 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí společnost BVK.
- 5.9 Strany se dohodly, že pro uzavření Smlouvy vzájemně akceptují pouze vlastnoruční podpis nebo platný uznávaný elektronický podpis podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů Smlouva nenabývá platnosti. Každá Strana obdrží verzi Smlouvy ve formátu PDF s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou Stran, nebo bude Smlouva vyhotovena ve dvou (2) listinných stejnopisech s vlastnoručními podpisy Stran, z nichž každá ze Stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato Smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z___/___ konaném dne __. __. 2024.

Strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

V Brně dne __. __. 2024

V Brně dne __. __. 2024

Statutární město Brno

JUDr. Markéta Vaňková
Primátorka

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Ing. Daniel Struž, MBA
předseda představenstva

Dodatek č.1
smlouvy o součinnosti v rámci projektu kalové hospodářství ČOV Brno -
Modřice

uzavřené podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
k podpisu dodatku
je pověřen: Ing. Tomáš Pivec, MBA,
vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785

(dále jen „SMB“, společně „smluvní strany“)

a

1.2 Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem: Pisárcká 555/a, Pisárky, 603 00 Brno
zastoupený: Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva
IČO: 463 47 275
DIČ: CZ46347275
obchodní rejstřík: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 783
číslo dodatku: SML/0104/24-1

(dále jen „BVK“, společně „smluvní strany“)

2. Úvodní ustanovení

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 17. prosince 2024 Smlouvu o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací, č. smlouvy SMB 5624175448, č. smlouvy BVK SML/0544/24 (dále jen „**Nová provozní smlouva**“), účinnou od 1. ledna 2026, a to na dobu určitou, tedy do 31. prosince 2028, která plně nahrazuje Nájemní a provozní smlouvu ze dne 9. srpna 1999, ve znění pozdějších dodatků a Smlouvu o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno – Koncesní smlouvu ze dne 24. března 2015 (dále jen „**Předchozí provozní smlouvy**“), které byly sjednané mezi BVK jako provozovatelem vodohospodářské infrastruktury a SMB jako vlastníkem vodohospodářské infrastruktury. Platnost Předchozích provozních smluv skončí dne 31. prosince 2025.

2.2 S ohledem na uzavření Nové provozní smlouvy se smluvní strany dohodly na potřebě změny Smlouvy o součinnosti v rámci projektu kalového hospodářství ČOV Brno-Modřice č. 5624171970, ze dne 6. května 2024 (dále jen „**Smlouva o součinnosti**“), která s provozováním vodohospodářské infrastruktury SMB úzce souvisí.

3. Předmět dodatku

3.1 Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly, na následujících úpravách Smlouvy o součinnosti:

3.1.1 Preambule bod (A) se nahrazuje následujícím zněním:

(A) V současné době zajišťuje BVK správu a provoz vodohospodářské infrastruktury v majetku SMB („VH Infrastruktura“). Smlouva o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 17. prosince 2024, č. smlouvy 5624175448 (dále jen „**Nová provozní smlouva**“) uzavřená mezi společností BVK jako provozovatelem VH Infrastruktury a SMB jako majoritním akcionářem společnosti BVK skončí dne 31. prosince 2028 a v případě využití opce na její prodloužení až dne 31. prosince 2030.

4. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 4.1 Dodatek je uzavřen, nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou. Smluvní strany shodně konstatují, že dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv BVK.
- 4.3 Dodatek nabývá účinnosti dne 1. ledna 2026.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli, že je jim dostatečně srozumitelný a jeho obsah určitý, že nebyl uzavřen v tísní či pod nátlakem, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření tohoto dodatku vzájemně akceptují pouze vlastnoruční podpis nebo platný uznávaný elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů smlouva nenabývá platnosti. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu pdf s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tato smlouva vyhotovena ve dvou listinných stejnopisech s vlastnoručními podpisy smluvních stran, ze kterých každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z.../.... konaném dne...., jeho podpisem byl pověřen vedoucí Odboru investičního MMB.

V Brně dne
Za BVK

V Brně dne
Za SMB

Ing. Daniel Struž, MBA
předseda představenstva
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

