

Z9/30. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 11.11.2025

71. Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků při ulici Hlinky v k. ú. Staré Brno a k. ú. Pisárky

Anotace

Jedná se o úplatné nabytí komunikační stavby cizího investora - společnosti Nové Hlinky s.r.o., a to chodníků, posunutého zastávkového zálivu, připojení účelové komunikace, odvodnění a dopravního značení při ulici Hlinky v k. ú. Staré Brno a k. ú. Pisárky a dále příslušných pozemků do vlastnictví SMB za dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 1.000 Kč včetně DPH. Uvedená stavba je situována na pozemcích ve vlastnictví SMB, ČR - ÚZSVM a společnosti Nové Hlinky s.r.o.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje nabytí komunikační stavby při ulici Hlinky

- chodníků, posunutého zastávkového zálivu, připojení účelové komunikace, odvodnění a dopravní značení na pozemcích p. č. 600/3, p. č. 600/4, oba v k. ú. Staré Brno, na částech pozemků p. č. 484/3 v k. ú. Staré Brno a p. č. 204/1 v k. ú. Pisárky

ve vlastnictví společnosti Nové Hlinky s.r.o., IČO: 25576321, se sídlem Gorazdova 107/6, Staré Brno, 602 00 Brno,
do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč včetně DPH.

nabytí pozemků

- p. č. 600/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m²,
- p. č. 600/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m²,

vše v k. ú. Staré Brno

ve vlastnictví společnosti Nové Hlinky s.r.o., IČO: 25576321, se sídlem Gorazdova 107/6, Staré Brno, 602 00 Brno,
do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč včetně DPH.

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Stanoviska

Rada města Brna na své schůzi č. R9/149. konané dne 22. 10. 2025 doporučila Zastupitelstvu města Brna materiál ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Pavel Pospíšek

vedoucí odboru - Odbor dopravy

3.11.2025 v 11:48

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

3.11.2025 v 14:21

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (3 LV 792 k.ú. Staré Brno.pdf)	6 - 7
Příloha (4 LV 10001 k.ú. Staré Brno.pdf)	8 - 11
Příloha (5 LV 60000 k.ú. Pisárky.pdf)	12 - 15
Příloha (6 Snímek katastrální mapy I (1).pdf)	16 - 16
Příloha (7 smínek katastrální mapy II (1).pdf)	17 - 17
Příloha (8 snímek ortofotomapy a orientační mapy.pdf)	18 - 18
Příloha (9 fotodokumentace (1).pdf)	19 - 19
Příloha k usnesení (2 KS_stavba_pozemky_Hlinky.pdf)	20 - 26

Důvodová zpráva

V rámci výstavby „Novostavba polyfunkčního domu Brno“ – SO 03.1 Úprava chodníku před objektem SO 01, SO 04 Přesun zastávky MHD, úprava chodníků byla vybudována komunikační stavba tvořená plochou chodníků z betonové dlažby, posunutým zastávkovým zálivem s povrchem z cementobetonového krytu, včetně předláždění chodníku v místě zastávky zámkovou dlažbou a připojením účelové komunikace. Součástí stavby je odvodnění a dopravní značení.

Komunikační stavba ve vlastnictví společnosti Nové Hlinky s.r.o. je situována na pozemcích

- p. č. 600/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m²,
- p. č. 600/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m², vše v k. ú. Staré Brno

ve vlastnictví společnosti Nové Hlinky s.r.o.

- části p. č. 484/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Staré Brno

ve vlastnictví statutárního města Brna.

- části p. č. 204/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Pisárky

ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Stavba byla povolena k užívání Kolaudačním souhlasem Úřadu městské části města Brna, Brno – střed, Stavebního úřadu, č.j. MCBS/2024/0008088/SANL ze dne 12. 1. 2024 a Kolaudačním souhlasem Magistrátu města Brna, Odboru dopravy, č.j. MMB/0202717/2024 ze dne 29. 4. 2024.

Předmětem tohoto materiálu je úplatný převod výše uvedené komunikační stavby včetně pozemků pod ní uvedených v návrhu usnesení do vlastnictví statutárního města Brna kupní smlouvou.

Vlastnické právo ke stavbě nabývá kupující ve stejném okamžiku jako nabývá vlastnické právo k převáděným pozemkům, tedy k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu k těmto pozemkům.

Vlastnické právo k pozemkům p. č. 600/3 a 600/4, oba v k. ú. Staré Brno, které jsou předmětem kupní smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

Pozemek p. č. 204/1 v k. ú. Pisárky ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových není předmětem převodu. Následně bude u pozemku zahájen bezúplatný převod z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.

Majetková správa komunikační stavby na pozemcích p. č. 600/3 a 600/4, oba v k. ú. Staré Brno bude po převedení do vlastnictví statutárního města Brna zajištěna společností Brněnské komunikace a.s.

Společnost Nové Hlinky s.r.o. výše uvedenou komunikační stavbu a výše uvedené pozemky převádí do vlastnictví statutárního města Brna dle podmínek vzájemně odsouhlasené kupní smlouvy.

Náhrada 500,- Kč bude uhrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6121 ORG 2947 – Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB

Schválený rozpočet r. 2025:	100 000,00 Kč
Upravený rozpočet r. 2025:	100 000,00 Kč
Čerpání k 22. 9. 2025	10 000,00 Kč

Náhrada 500,- Kč bude uhrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB

Schválený rozpočet r. 2025:	13 000 000,00 Kč
Upravený rozpočet r. 2025:	13 000 000,00 Kč
Čerpání k 22. 9. 2025:	369 648,50 Kč

Materiál byl projednán v Komisi Majetkové RMB dne 16. 10. 2025 na jejím 59. zasedání ve znění předloženém Radě města Brna.

Hlasování: 11 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičková	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	omluvena	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R9/149. konané dne 22. 10. 2025 doporučila Zastupitelstvu města Brna materiál ke schválení.

Hlasování: 11 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel /11 členů
Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Borecký	Petr Borecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OD/MMB/BKOM/Sit/2025 pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610089 Staré Brno

List vlastnictví: 792

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Nové Hlinky s.r.o., Gorazdova 107/6, Staré Brno, 60200 Brno	25576321	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
600/3	39	ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam
600/4	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy - kabelové vedení NN, kabelové vedení VN, telekomunikační síť v rozsahu GP 1622-8628/2023

Oprávnění pro

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 600/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM-014330067383/008-ADS ze dne 23.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.01.2024 08:01:22. Zápis proveden dne 22.02.2024.

V-1939/2024-702

Pořadí k 31.01.2024 08:01

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 01.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.07.2013.

V-10695/2013-702

Pro: Nové Hlinky s.r.o., Gorazdova 107/6, Staré Brno, 60200 Brno

RČ/IČO: 25576321

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno
Kat.území: 610089 Staré Brno List vlastnictví: 792
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: Vyhotoveno: 02.07.2025 10:52:26
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OD/MMB/BKOM/Sit/2025 pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610089 Staré Brno

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	44992785	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
484/3	1426	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná značka geodetického bodu, ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu za účelem údržby a oprav kabelového komunikačního vedení podle čl. III. smlouvy v rozsahu dle GP 287-1303/2002

Oprávnění pro

Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 00216224

Povinnost k

Parcela: 484/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.12.2007.

V-20112/2007-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování plynovodu v rozsahu GP č. 1036, 916-47/2011, vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 484/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.07.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.10.2012.

V-16065/2012-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-31988/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

STL plynovodu v rozsahu GP č. 1078-3511/2013

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**
Kat.území: **610089 Staré Brno** List vlastnictví: **10001**
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

**GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567**

Povinnost k

Parcela: 484/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.11.2013. Právní účinky
zápisu k okamžiku 03.02.2014 08:01:00. Zápis proveden dne 10.03.2014.**

V-1571/2014-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**vstupu nebo vjezdu za účelem umístění, údržby a oprav podzemního vedení veřejné
telekomunikační sítě dle GP č.287-1303/2002**

Oprávnění pro

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063**

Povinnost k

Parcela: 484/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.09.2003. Právní účinky
vkladu práva ke dni 10.10.2003.**

V-11179/2003-702

Pořadí k k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění podzemního vedení, vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav vedení a zařízení

Oprávnění pro

**GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 28492170**

Povinnost k

Parcela: 484/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.11.2002. Právní účinky
vkladu práva ke dni 02.12.2002.**

V-12191/2002-702

Listina **Výpis z obchodního rejstříku prokazující převzetí jmění obchodní společnosti
ze dne 02.07.2009.**

Z-34144/2009-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**vstupu nebo vjezdu za účelem údržby a oprav vedení a zařízení veřejné telekomunikační
sítě dle GP č.287-1303/2002, 287-1304/2002, 287-1310/2002, 624-1390/2002**

Oprávnění pro

**T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681**

Povinnost k

Parcela: 484/3

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.06.2003. Právní účinky
vkladu práva ke dni 24.07.2003.**

V-7764/2003-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Obec: 582786 Brno

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Oprávnění pro

Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 484/3

17.07.2024.

V-11617/2024-702

Pořadí k 25.06.2024 10:10

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Oprávnění pro

Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 484/3

05.11.2024.

V-19076/2024-702

Pořadí k 11.10.2024 10:18

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Oprávnění pro

9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 484/3

18.02.2025.

V-1455/2025-702

Pořadí k 27.01.2025 08:53

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Obec: **582786 Brno**

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ČRN ze dne 24.4.1991 o přechodu některých věcí z majetku

ČR do vlastnictví obcí - § 5.

Z-2800772/1995-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785
60200 Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotoveno: 02.07.2025 10:52:26

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OD/MMB/BKOM/Sit/2025 pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610208 Pisárky

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

204/1

13510 ostatní plocha

ostatní
komunikace

chráněná značka
geodetického bodu,
ochr.pásma
nem.kult.pam., pam.zó
ny, rezervace, nem.nár
.kult.pam

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno oprav a údržby

zřízení a uložení podzemního vedení telekomunikační sítě dle geom. plánu č. 789-1302/2002

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Parcela: 204/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2004. Právní účinky
vkladu práva ke dni 25.10.2004.

V-14488/2004-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- podzemního komunikačního vedení komunikační sítě
dle geom.plánu č.1269-2095/2013

Oprávnění pro

Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-
město, 60200 Brno, RČ/IČO: 00216224

Povinnost k

Parcela: 204/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.10.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 19.11.2013.

V-19010/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

Strana 12 / 26

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610208 Pisárky

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

distribuční plynofikační soustavy - NTL plynovodní přípojky podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1371-3511/2013

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 204/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j.: UZSVM/B/6951/2015-HSPH ze dne 13.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.06.2015 12:25:48. Zápis proveden dne 13.07.2015.**

V-15481/2015-702

Pořadí k 15.06.2015 12:25

o **Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

zemního kabelového vedení NN podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1742-2217/2021

Oprávnění pro

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 204/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VB/175/21 ze dne 26.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.12.2021 10:10:07. Zápis proveden dne 04.01.2022.**

V-29288/2021-702

Pořadí k 02.12.2021 10:10

o **Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

zemního kabelového vedení NN a VN podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1782-6207/2021

Oprávnění pro

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 204/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j.UZSVM/27414/2022-HMU1, č.VB/163/22, č.BM-014330065976/001-ADS ze dne 03.08.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.12.2022 10:25:26. Zápis proveden dne 04.01.2023.**

V-23436/2022-702

Pořadí k 08.12.2022 10:25

o **Věcné břemeno vedení**

inženýrské sítě (vodovodní přípojka) podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1811-167/2022

Oprávnění pro

Parcela: 322/1

Povinnost k

Parcela: 204/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VB/247/22 ze dne 29.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2022 10:49:53. Zápis proveden dne 06.01.2023.**

V-23916/2022-702

Pořadí k 15.12.2022 10:49

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610208 Pisárky

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

kabelového vedení NN podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1830-7212/2022

Oprávnění pro

**EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200
Brno, RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 204/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná čj.: UZSVM/B/3159/2023-HMU1 (č. VB/22/23) č.: BM-014330062168/001-ADS ze dne 22.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2023 10:23:47. Zápis proveden dne 20.04.2023.**

V-5503/2023-702

Pořadí k **29.03.2023 10:23**

o **Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

energetické zařízení distribuční elektrizační soustavy zemního kabelového vedení NN dle čl. II. smlouvy, v rozsahu dle GP č.: 1851-8682/2022

Oprávnění pro

**EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200
Brno, RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 204/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná čj.: UZSVM/B/10944/2023-HMU1 (č. VB/72/23) ze dne 05.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2023 09:05:14. Zápis proveden dne 01.06.2023.**

V-8198/2023-702

Pořadí k **10.05.2023 09:05**

o **Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

kabelového vedení VN podle čl. II. smlouvy v rozsahu GP 2079-8623/2023

Oprávnění pro

**EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200
Brno, RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 204/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VB/4/24 ze dne 09.07.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2024 08:00:00. Zápis proveden dne 17.09.2024.**

V-15567/2024-702

Pořadí k **23.08.2024 08:00**

D **Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) protokol o převzetí nemovitostí ze dne 17.9.2002.**

Z-28173/2002-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2025 10:35:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610208 Pisárky

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

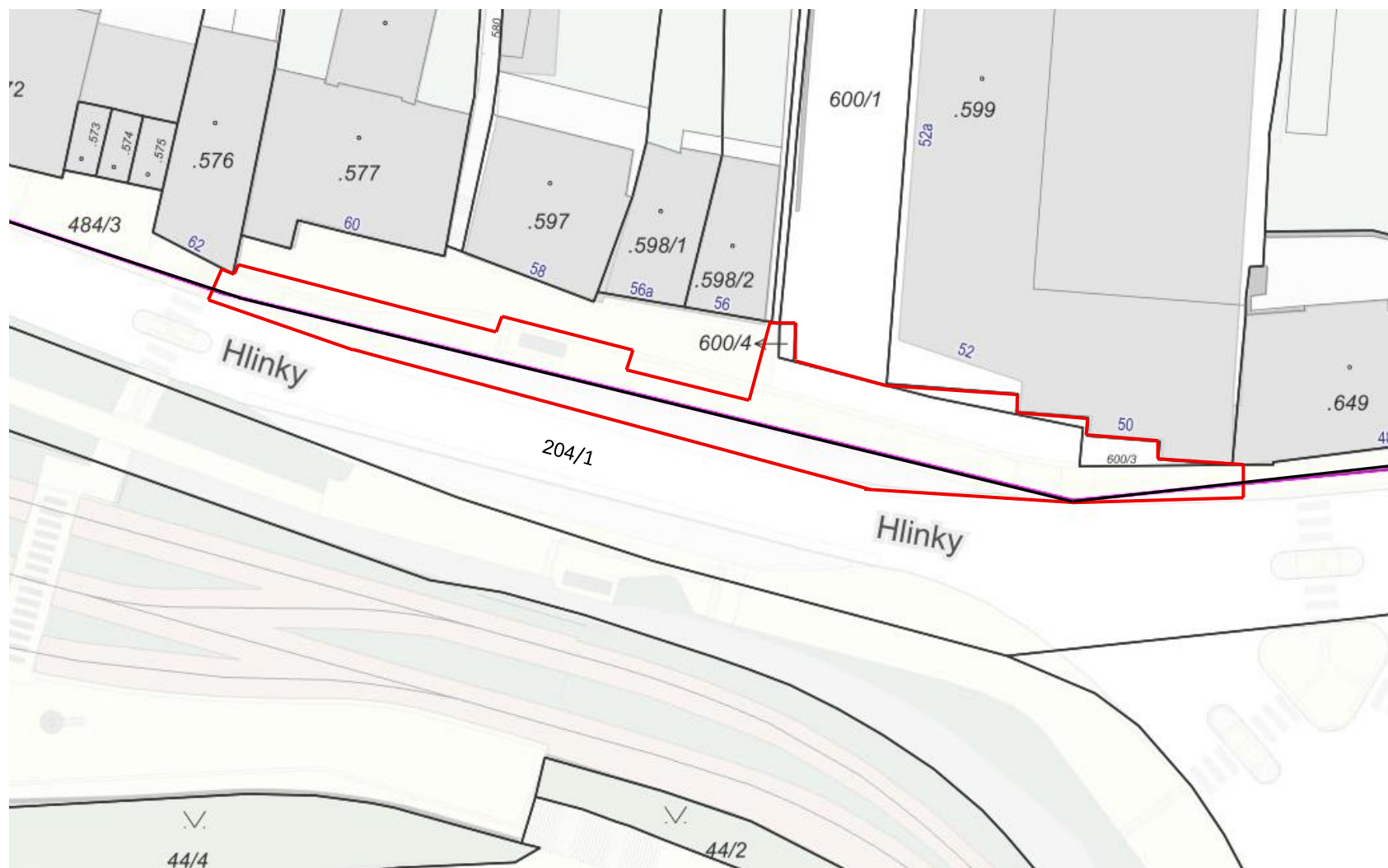
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.07.2025 10:51:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

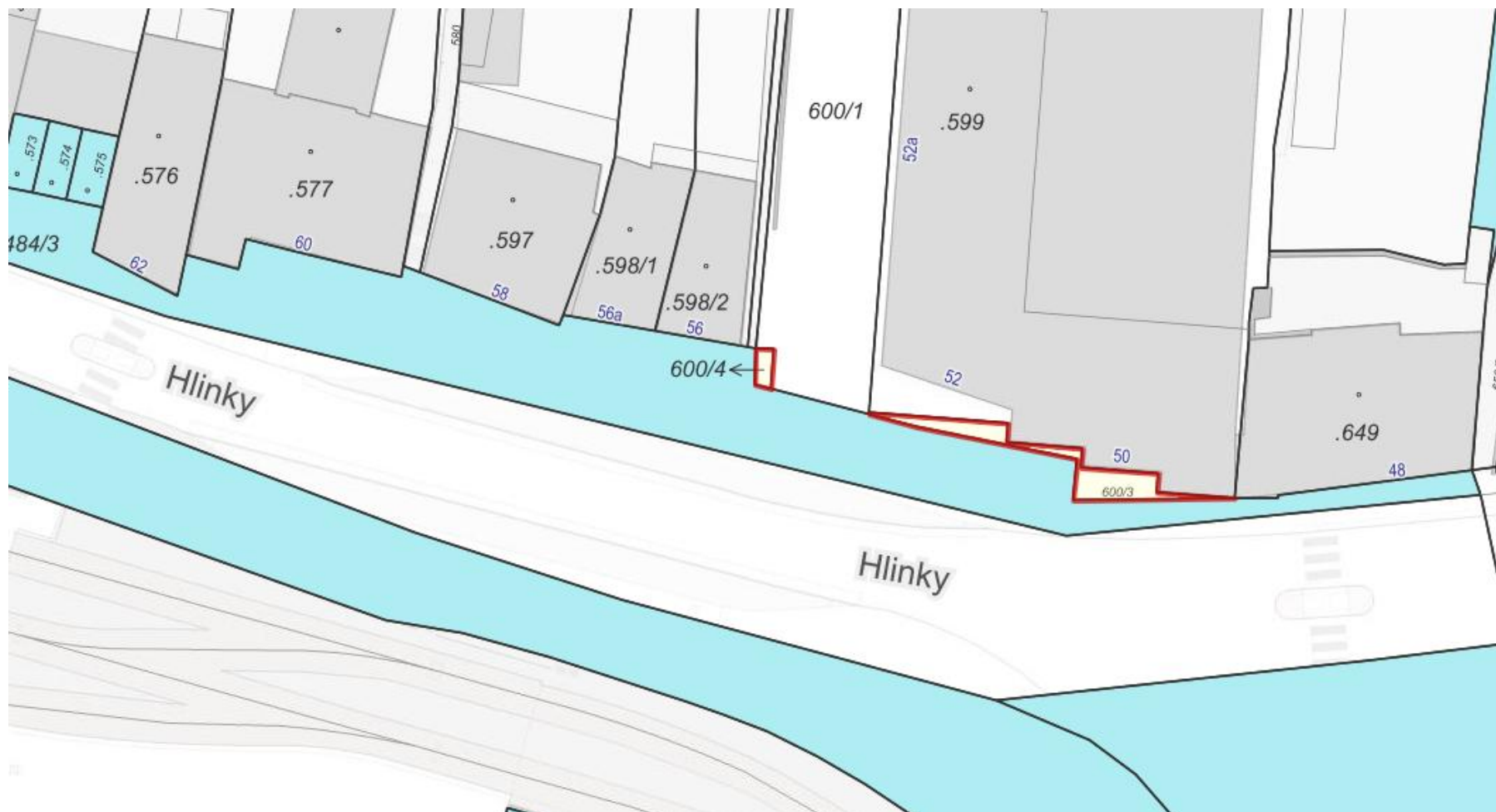
Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Snímek katastrální mapy I, k. ú. Staré Brno a k. ú. Pisárky



převáděná stavba při ul. Hlinky, k. ú. Staré Brno a Pisárky

Snímek katastrální mapy II, k. ú. Staré Brno a k. ú. Pisárky

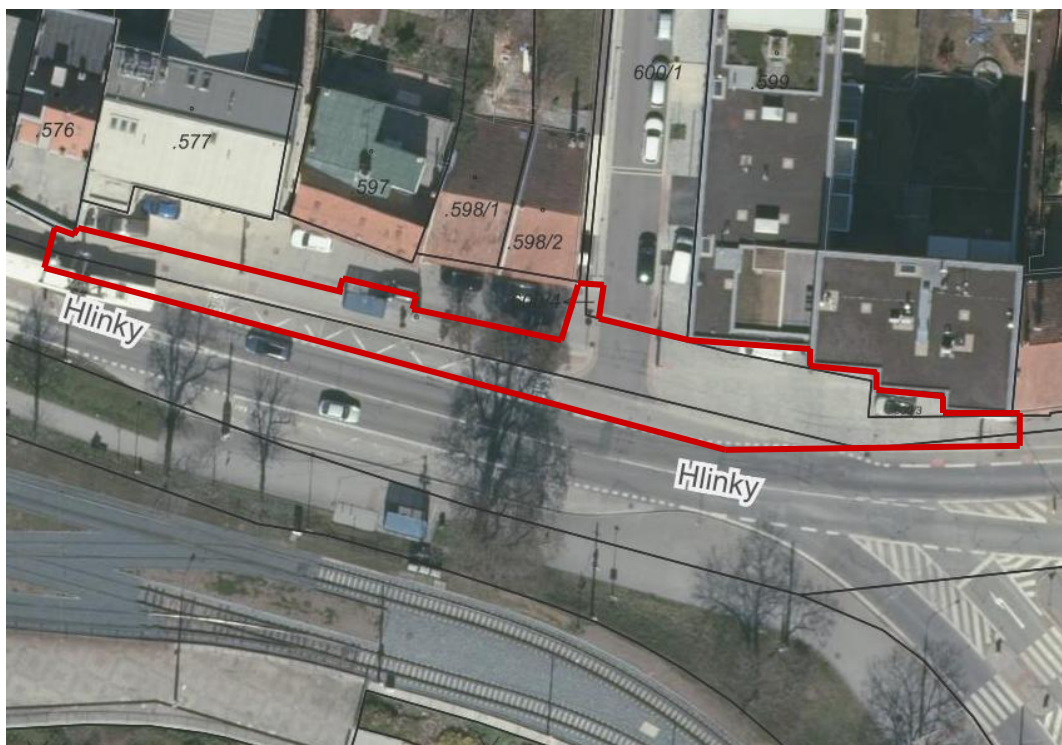


převáděné pozemky při ul. Hlinky

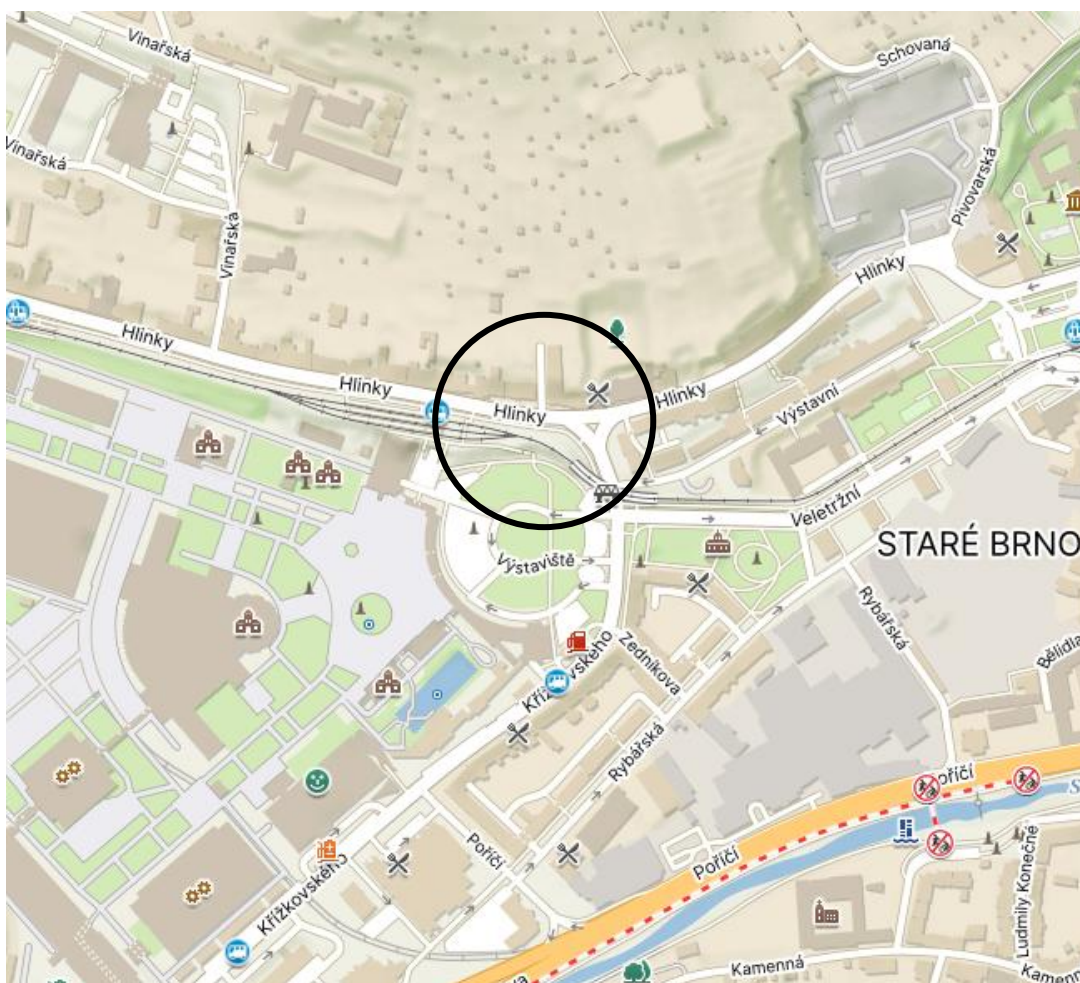


pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

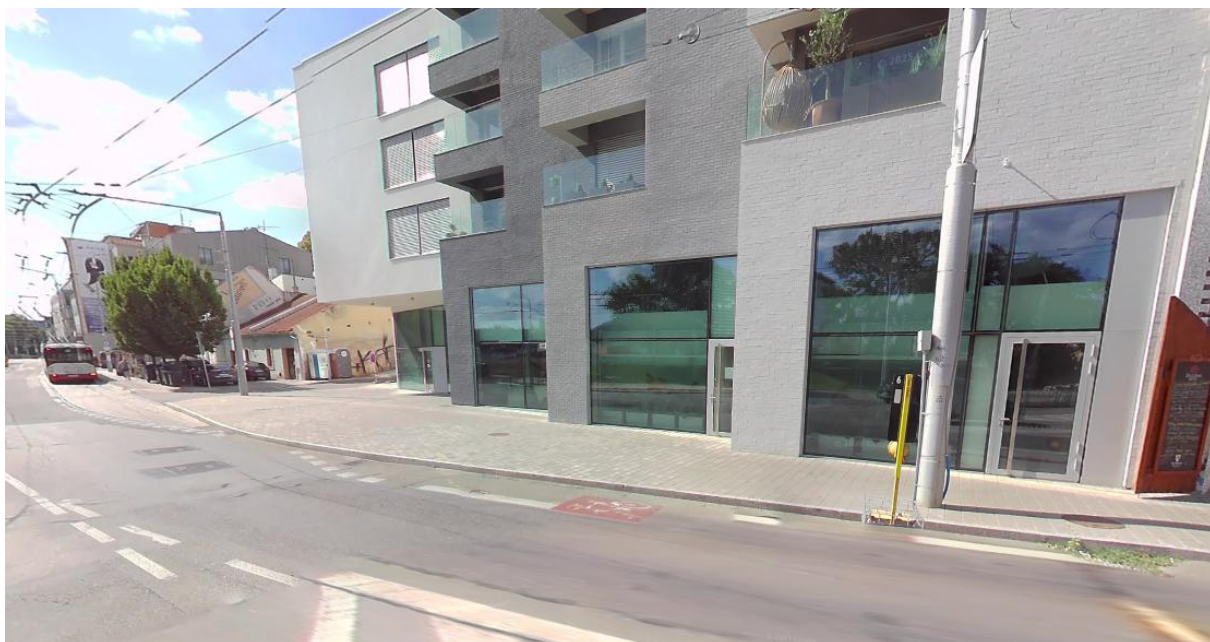
Ortofotomapa, k. ú. Staré Brno a k. ú. Pisárky



Orientační snímek, k. ú. Staré Brno a k. ú. Pisárky



Komunikační stavba při ul. Hlinky, k. ú. Staré Brno a k. ú. Pisárky



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Nové Hlinky s.r.o.

se sídlem Gorazdova 107/6, Staré Brno, 602 00 Brno

IČO: 255 76 321, DIČ: CZ25576321

zapsaná v obchodním rejstříku sp.zn. C 35022 vedená Krajským soudem v Brně

zastoupená Ing. Karlem Ronovským, jednatelem a Ing. arch. Janem Ludvíkem, jednatelem

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 25576882/5500

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu města Brna

IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

Dále společně také jako „smluvní strany“.

Oddíl I.

Stavba „Novostavba polyfunkčního domu Brno“ – SO 03.1 Úprava chodníku před objektem SO 01, SO 04 Přesun zastávky MHD, úprava chodníků, při ul. Hlinky

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem stavby „Novostavba polyfunkčního domu Brno“ – SO 03.1 Úprava chodníku před objektem SO 01, SO 04 Přesun zastávky MHD, úprava chodníků, při ul. Hlinky, která je umístěna na pozemcích p. č. 600/3 a p. č. 600/4 oba v katastrálním území Staré Brno a na částech pozemků p. č. 204/1 v katastrálním území Pisárky a p. č. 484/3 v katastrálním území Staré Brno (dále jen „stavba“).
2. Stavba byla povolena k užívání Kolaudačním souhlasem Úřadu městské části města Brna, Brno – střed, Stavebního úřadu, č.j. MCBS/2024/0008088/SANL ze dne 12. 1. 2024 a Kolaudačním souhlasem Magistrátu města Brna, Odboru dopravy, č.j. MMB/0202717/2024 ze dne 29. 4. 2024.
3. Stavba je tvořena plochou chodníků z betonové dlažby, posunutým zastávkovým zálivem s povrchem z cementobetonového krytu, včetně předláždění chodníku v místě zastávky zámkovou dlažbou, připojením účelové komunikace s asfaltovým povrchem. Součástí stavby je odvodnění a dopravní značení. Umístění stavby je zakresleno na situačním snímku, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu stavbu uvedenou v oddílu I. článku I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství a kupující tuto stavbu kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 500 Kč (slovy: pětset korun českých) včetně DPH.

III.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že převáděná stavba uvedená v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy byla provedena v souladu s právními předpisy a stavebně-technickými normami.
2. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděné stavbě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s touto stavbou a že na této stavbě nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, doposud nezapsané v katastru nemovitostí (toto prohlášení se netýká případných věcných břemen vztahujících se k pozemkům, na kterých je stavba umístěna), předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, a zavazuje se, že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k této stavbě na kupujícího.
3. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého, by mohl být takový návrh podán.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této části smlouvy (oddílu I. této smlouvy) odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se tato část smlouvy ruší od samého počátku a dotčené smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením uvedeným v tomto odstavci není dotčena platnost zbývajících oddílů této smlouvy.
5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděné stavby, která je definována v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tuto stavbu prohlédl na místě samém, a přejímá ji ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

IV.

1. Vlastnické právo ke stavbě uvedené v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy nabývá kupující ve stejném okamžiku jako nabývá vlastnické právo k pozemkům uvedeným v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy, jež jsou převáděny do vlastnictví kupujícího dle ujednání oddílu II. této smlouvy, tedy k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu k těmto pozemkům. Smluvní strany se dohodly, že splnění podmínky uvedené v předchozí větě je prokázáno dnem, kdy bude stranám doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o zápisu vlastnického práva k pozemkům uvedeným v předchozí větě.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle oddílu I. článku II. odst. 1 této smlouvy na základě daňového dokladu, přičemž prodávající je povinen vystavit daňový doklad do 15 (patnácti) dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu vlastnického práva k pozemkům

uvedeným v oddílu II. této smlouvy do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 (šedesát) dnů ode dne jeho doručení, bude vystaven a doručen elektronicky, a to na e-mailovou adresu od-faktury@brno.cz, prodávající uvede do předmětu e-mailu předmět smlouvy. Kupujícím preferovaný formát faktury je ISDOC/ISDOCX.

3. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u prodávajícího naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (nespolehlivý plátce), je kupující oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a tohoto předpisu, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je kupující (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) oprávněn zadržet část kupní ceny dle článku II. odst. 1 tohoto oddílu ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty a tuto částku uhradit nikoliv na bankovní účet prodávajícího, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Smluvní strany shodně prohlašují, že tímto bude závazek kupujícího vůči prodávajícímu v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán, úhrada kupní ceny prodávajícímu bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) bude považována za řádnou úhradu kupní ceny dle této smlouvy (tj. základu daně i daně z přidané hodnoty), a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by jemu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

Oddíl II.

Pozemky pod stavbou „Novostavba polyfunkčního domu Brno“ – SO 03.1 Úprava chodníku před objektem SO 01, SO 04 Přesun zastávky MHD, úprava chodníků, při ul. Hlinky

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:
 - p. č. 600/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m²,
 - p. č. 600/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m²,zapsaných na listu vlastnictví č. 792 pro katastrální území Staré Brno, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemky“).
2. Na pozemku p. č. 600/3 v k.ú. Staré Brno vážne věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy ve prospěch společnosti EG.D Holding, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemky uvedené v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto pozemky kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 500 Kč (slovy: pětset korun českých) včetně DPH.

III.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděným pozemkům uvedeným v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito pozemky a že na

těchto pozemcích nevážnou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, vyjma věcného břemene uvedeného v článku I. odst. 2 tohoto oddílu, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého, by mohl být takový návrh podán.
3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům uvedeným v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy do katastru nemovitostí budou tyto pozemky prosty všech práv třetích osob, vyjma věcného břemene uvedeného v článku I. odst. 2 tohoto oddílu, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k těmto pozemkům na kupujícího.
4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této části smlouvy (oddílu č. II. této smlouvy) odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se tato část smlouvy ruší od samého počátku a dotčené smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením uvedeným v tomto odstavci není dotčena platnost zbývajících oddílů této smlouvy.
5. Prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděných pozemků uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém, a přejímá je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této kupní smlouvy.

IV.

1. Pozemky uvedené v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy, jsou nabývány do vlastnictví statutárního města Brna v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Novostavba polyfunkčního domu Brno“ – SO 03.1 Úprava chodníku před objektem SO 01, SO 04 Přesun zastávky MHD, úprava chodníků, při ul. Hlinky.
2. Vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatek s tímto vkladem spojený.
4. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle oddílu II. článku II. odst. 1 této smlouvy na základě daňového dokladu, přičemž prodávající je povinen vystavit daňový doklad do 15 (patnácti) dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu vlastnického práva k pozemkům do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 (šedesát) dnů ode dne jeho doručení, bude vystaven a doručen elektronicky, a to na e-mailovou adresu od-faktury@brno.cz, prodávající uvede do předmětu e-mailu předmět smlouvy. Kupujícím preferovaný formát faktury je ISDOC/ISDOCX.

6. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u prodávajícího naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (nespolehlivý plátce), je kupující oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a tohoto předpisu, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je kupující (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) oprávněn zadržet část kupní ceny dle článku II. odst. 1 tohoto oddílu ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty a tuto částku uhradit nikoliv na bankovní účet prodávajícího, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Smluvní strany shodně prohlašují, že tímto bude závazek kupujícího vůči prodávajícímu v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán, úhrada kupní ceny prodávajícímu bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) bude považována za řádnou úhradu kupní ceny dle této smlouvy (tj. základu daně i daně z přidané hodnoty), a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by jemu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

Oddíl III.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro pozemky převáděné touto smlouvou nejpozději do 1 roku ode dne podání návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí, je kupující oprávněn od celé (tzn. všech oddílů) této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění. Kupující však není oprávněn od smlouvy odstoupit z tohoto důvodu v případě, že takový stav způsobil, ať už svým jednáním nebo opomenutím.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
5. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
8. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Přílohy: - Příloha č. 1 - Situační snímek stavby

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/.. dne

Kupující:

V Brně dne

Prodávající:

V Brně dne

.....
za Nové Hlinky s.r.o.
Ing. Karel Ronovský
jednatel

V Brně dne

.....
za statutární město Brno
Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí Odboru dopravy MMB

.....
za Nové Hlinky s.r.o.
Ing. arch. Jan Ludvík
jednatel

Situační snímek stavby při ul. Hlinky, k. ú. Staré Brno a k. ú. Pisárky

