



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/148
konané dne 15. října 2025

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu - Petru Bořeckém a Bc. Tomáši Aberlovi - schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	nepř.

Hlasování o stažení bodu 1a, 1c, 5, 6, 7, 8 a 50 o navrženém programu jednání body 1a – 1c – 102 a o zařazení bodů s názvy:

103. Návrh účasti v elektronické aukci na prodej pozemku p.č. 456/5 v k.ú. Štýřice vyhlášené Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

104. Návrh dispozice s pozemky p.č. 2616/17, 2616/20, 2616/23 a s částí pozemku p.č. 2984, vše v k.ú. Černovice

105. Návrh dispozice s pozemky p.č. 231/2, 231/4 a s částí pozemku p.č. 228/20 v k.ú. Brněnské Ivanovice

106. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci „ZŠ v MČ Brno-Medlánky, Hudcova - přístavba“

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

1a. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna - Bytového odboru

1c. Návrh na jmenování členů výběrové komise do výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Úrazové nemocnice v Brně, příspěvková organizace a Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace

5. Koncern statutárního města Brna - Zvýšení efektivity poskytování služeb v oblasti energetiky v rámci Koncernu statutárního města Brna (personální aspekty)

6. Koncern statutárního města Brna - Řízení provozu lokální distribuční soustavy v lokalitě brněnského výstaviště na úrovni Koncernu statutárního města Brna

7. Koncern statutárního města Brna - Návrh závazného rozhodnutí dle čl. 4.1 Deklarace Koncernu statutárního města Brna ve věci zajištění průběžné informovanosti o úvěrovém financování a zadlužování řízených osob v rámci Koncernu statutárního města Brna

8. Koncern statutárního města Brna - Návrh závazného rozhodnutí dle čl. 4.1 Deklarace Koncernu statutárního města Brna ve věci komunikace mezi Oddělením městské energetiky Magistrátu města Brna a řízenými osobami v rámci Koncernu SMB

50. Návrh adresného záměru výpůjčky pozemku p. č. 720 v k. ú. Veverí s budovou č. p. 948 na adrese Rybkova 23, která je jeho součástí

Schválený program jednání:

1b. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna Odboru územního plánování a rozvoje

2. Projednání usnesení 22. jednání Sněmu starostů

3. Majetková dispozice s pozemky v lokalitě Bulvár – Opuštěná – udělení koncernového pokynu společnosti Brněnské komunikace a.s., rozhodnutí jediného akcionáře BKOM – potenciální střet zájmů v souvislosti s udělením koncernového pokynu

4. Koncern statutárního města Brna – Návrh na změnu ve složení Podvýboru pro energetiku

9. Projekt zajištění správy vodohospodářské infrastruktury města Brna po roce 2025 - stav jednání se SUEZ International S.A.S. Návrh dopisu SMB adresovaného společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

10. Žádost o prominutí dluhu - odtah motorového vozidla

11. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

12. Zahraniční pracovní cesta do Rennes, Francie, ve dnech 10.-13. prosince 2025

13. Návrh na přijetí daru od obchodní společnosti SAKO Brno, a. s.

14. Architektonicko-výtvarná otevřená jednofázová soutěž o návrh - "Náhrobek Milana Kundery" - schválení návrhu smlouvy o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy

15. Návrh na udělení souhlasu TIC BRNO, příspěvkové organizaci s uzavřením smluv v rámci akce "Brněnské Vánoce"

16. Návrh darovací smlouvy s CTP Invest, spol. s r.o. a záměr navýšení dotace na "Výstavní projekt módní návrhářky Liběny Rochové v Uměleckoprůmyslovém muzeu v Brně" pro Moravskou galerii v Brně

17. Úhrada bezdůvodného obohacení statutárního města Brna za bezesmluvní užívání pozemků v majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v k.ú. Královo Pole

18. Návrh Dodatku č. 3 k Příkazní smlouvě uzavřené mezi statutárním městem Brnem a

STAREZ - SPORT, a.s.

19. Souhlas s podáním žádosti Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace, o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje
20. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace Partnerství a společnosti STRABAG a.s. na projekt "Pro odolné město, pro zelenější park"
21. Předchozí souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru Domovem pro seniory Věstonická, příspěvkovou organizací
22. Záměr sloučení Mateřské školy Brno, Holásecká 11, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Brno, v Aleji 2, příspěvkové organizace
23. Žádost o projednání přerušení provozu mateřských škol a školních družin v době vánočních prázdnin
24. Návrh na poskytnutí neinvestičních účelových dotací základním uměleckým školám zapojeným do projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně IV
25. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem "Rezidence Nelly"
26. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby nazvané "Komerční park Dolní Heršpice"
27. Architektonicko-krajinářská jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh „Revitalizace lesoparku Akátky“, jmenování členů soutěžní poroty
28. Podlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Revitalizace území Ponava“ - výsledky zadávacího řízení se soutěžním dialogem na výběr zhotovitele územní studie revitalizace území Ponava
29. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace Nadace Partnerství, návrh rozpočtového opatření
30. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Rekonstrukce budovy dílny a vrátnice s veřejným WC na ulici Lány"
31. Veřejná zakázka malého rozsahu "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
32. Veřejná zakázka malého rozsahu "Chodník z Anthropolosu do Nového Lískovce" - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
33. Návrh nájemní smlouvy o pronájmu sklepních prostor kostnice pod kostelem sv. Jakuba za účelem provozování kostnice pro veřejnost
34. Návrh dodatku č. 2 smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o.
35. Návrh dopisu na podporu projektu „Rozšíření technologického vybavení Smart Innovation Center, s.r.o. - Vysokoenergetický průmyslový CT systém“ společnosti Smart Innovation Center, s.r.o.
36. Návrh smlouvy mezi společnými správci osobních údajů v rámci provozu e-shopu Brno iD uzavírané s Technickými sítěmi Brno, akciovou společností
37. Bytový dům Hybešova - návrh záměru, zařazení nové investiční akce do Závazného plánu investic města Brna, návrh rozpočtového opatření
38. Výstavba BD Terezy Novákové - II. etapa - návrh aktualizace záměru
39. Nadlimitní veřejná zakázka „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 3 a č. 4
40. Návrh na vydání souhlasu s odstraněním staveb ul. Poláčkova 1,3,5,7,9,11, k.ú. Líšeň
41. Žádost městské části Brno-Kohoutovice o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Voříškova 290/4, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
42. Návrh pronájmu bytu v domě Bayerova 575/5, Brno, v celoměstském zájmu spolku Klub plaveckých sportů policie Kometa Brno z.s.
43. Návrh pronájmu bytu v domě Příční 121/13, Brno, v celoměstském zájmu spolku Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s.
44. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Zderadova 3, Brno

45. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu v domě Jabloňová 28, Brno
46. Návrh na neuzavření/uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Podnásepní 2, Brno
47. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu v domě Vlhká 4, Brno
48. Veřejná zakázka malého rozsahu „Stará radnice v Brně, Radnická 12 - výměna výtahu vč. záručního servisu“ - výběr dodavatele, návrhy smluv
49. Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce salónku primátorovny - Nová radnice v Brně“ - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
51. Návrh výpovědí smluv o výpůjčce v areálu nedokončené železniční polikliniky v k. ú. Štýřice
52. Návrh smlouvy o nájmu pozemku p. č. 7747/67 v k. ú. Židenice s budovou č. p. 4328 (Bořetická 24a), která je jeho součástí
53. Žádost společnosti ART PROGRES s.r.o. o slevu z nájemného za užívání nebytových prostor v budově č. p. 435, která je součástí pozemku p. č. 753 v k. ú. Město Brno na adrese Údolní 15
54. Návrh dohody o splátkách dluhu v souvislosti s nájmem nemovitostí v k. ú. Ponava
55. Žádost o úhradu nákladů na úklid nebytových prostor v budově č. p. 90, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno na adrese Zámečnická 2
56. Návrh darovací smlouvy na vánoční stromky určené k vánoční výzdobě v roce 2025
57. Návrh na neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty - movité věci statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu
58. Návrh na (ne)udělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty - movitých a nemovitých věcí statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu
59. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemků p. č. 2812/30, p. č. 2812/31, p. č. 2812/32, p. č. 2812/33 a p. č. 2812/249, vše k. ú. Šlapanice u Brna, formou veřejné elektronické dražby
60. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p.č. 1246 v k.ú. Medlánky
61. Návrh souhlasu se záměrem prodeje části pozemků p. č. 1935/3, p. č. 97/1 a p. č. 97/2, vše v k. ú. Kohoutovice
62. Návrh nesouhlasu / souhlasu se záměrem prodeje pozemků p. č. 1542, p. č. 1544 a p. č. 1545, vše k. ú. Bosonohy
63. Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem prodeje pozemku p.č. 515/7 v k.ú. Kohoutovice
64. Návrh nabytí pozemku p. č. 3965 v k.ú. Tuřany
65. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem nabytí části pozemku p.č. 4570/2, k.ú. Královo Pole
66. Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 1672 v k. ú. Veveří z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za specifických podmínek
67. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 467/35 v k. ú. Trnitá
68. Návrh souhlasu se záměrem směny částí pozemků p. č. 678/1 a p. č. 678/4, vše v k. ú. Město Brno
69. Návrh souhlasu se záměrem směny nemovitých věcí v k.ú. Židenice a Husovice s IMOS development otevřeným podílovým fondem
70. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 915/20 za pozemky p. č. 243/3, 243/6, 243/13, vše v k. ú. Přízřenice
71. Veřejná zakázka malého rozsahu „Virtualizační servery pro statutární město Brno“ - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, výběr dodavatele a návrh smlouvy
72. Veřejná zakázka malého rozsahu „Obnova maintenance CloverCARE“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
73. Návrh na vnesení nepeněžitého vkladu statutárního města Brna tvořeného souborem staveb veřejného a slavnostního osvětlení do základního kapitálu společnosti Technické

sítě Brno, akciová společnost a návrh na změnu stanov této společnosti

74. Pověření k zastupování statutárního města Brna pro Ing. Tomáše Pivce, MBA, vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna, a to v souvislosti se stavebním záměrem s názvem „Multifunkční sportovní a kulturní pavilon“

75. Sektorová veřejná zakázka „I. Březovský vodovod - rekonstrukce uzávěru ŠD16“ - návrh výzvy k podání nabídky

76. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Mostecká - rekonstrukce kanalizace“ - návrh výzvy k podání nabídky

77. Sektorová veřejná zakázka „Brno, VDJ Kohoutovice zemní 2 x 1500 m3 a ČS pro věžový VDJ - rekonstrukce stavební části a technologie“ - návrh výzvy k podání nabídky

78. Sektorová nadlimitní veřejná zakázka na služby "VHI RN Královky - výběr správce stavby" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o poskytování služeb

79. Sektorová veřejná zakázka "Obnova řídicích systémů, rozvaděčů a elektro rozvodů na čerpacích stanicích odpadních vod Brno" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností ERANI CZ s.r.o.

80. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Myslivna 2 x 4000 m3 - rekonstrukce stavební části a technologie" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

81. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Křenová - viadukt - rekonstrukce kanalizace" - návrh dodatku č.2

82. Podlimitní veřejná zakázka "Dům Ptašínského 13 - zajištění požární bezpečnosti a stavební úpravy" - návrh změny závazku, návrh dodatku č.1

83. Podlimitní veřejná zakázka "ZŠ Hamry - stavební úpravy" - návrh změny závazku, návrh Dodatku č. 6

84. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dodávka elektronických informačních panelů Tomkovo náměstí" - výběr dodavatele, návrh smlouvy

85. Veřejná zakázka malého rozsahu „Vnitroblok Divadla Radost“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo se společností BauSystem CZ s.r.o.

86. Veřejná zakázka malého rozsahu „Západní brána - propojení ulic Jihlavská a Labská“, návrh dohody o ukončení smlouvy o dílo

87. Návrh smlouvy o právu provést stavbu na částech pozemků p.č. 1125/1, 1125/21, 1125/22, vše v k.ú. Zábrdovice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“

88. Návrh smlouvy o právu provést stavbu na částech pozemků p.č. 5884/3, 5884/6, oba v k.ú. Židenice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“

89. Návrh dodatku č. 8 ke Smlouvě o zhotovení stavby uzavřené dne 16.01.2023 - Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně, nahlášení střetu zájmů

90. Návrh Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090018715 se společností EG.D, s.r.o. pro stavbu „Stavba 06 Železniční uzel Brno - městská infrastruktura, Ulice Bulvár 3.A etapa - jih“

91. Aktualizace smluv souvisejících s provozováním VH infrastruktury od 1. ledna 2026. Dodatek č. 1 ke smlouvě o součinnosti v rámci projektu kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice.

92. Aktualizace smluv souvisejících s provozováním VH infrastruktury od 1. ledna 2026. Dodatky k vybraným smlouvám.

93. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o. pro stavbu "Stavba 06 Železniční uzel Brno - městská infrastruktura Ulice Bulvár 1.A etapa - propojení ul. Opuštěná a ul. Uhelná"

94. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti k části pozemku p.č. 36/10 v k.ú. Obřany pro stavbu "Brno, MČ Obřany, ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží - dostavba stokové sítě"

95. "Brno, MČ Bosonohy III. a IV. etapa, dostavba oddílného kanalizačního systému" - záměr směny částí pozemků v k.ú. Bosonohy, návrh směnné smlouvy

96. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 8/2025

97. Návrh Pravidel spolupráce při přípravě, realizaci a správě parkovacího domu Nový Lískovec - Oblá

98. Veřejná zakázka malého rozsahu "Okružní křižovatka silnice III/15268 a ulice K železnici - zpracování dokumentace povolení záměru stavby, dokumentace provedení stavby" - návrh výjimky z Metodiky zadávání VZMR; návrh smlouvy

99. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dodávka kamerového systému náměstí Svobody" - výběr dodavatele, návrh smlouvy

100. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dokumentace pro povolení stavby Dopravního dětského hřiště Černovice + AD" - výběr dodavatele, návrh smluv

101. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zpracování DPS Cyklostezka Bosonohy, Žebětín, Kohoutovice“ - návrh dodatku č. 1

102. Návrh nabytí komunikační stavby při ulici Opuštěná v k. ú. Trnitá

103. Návrh účasti v elektronické aukci na prodej pozemku p.č. 456/5 v k.ú. Štýřice vyhlášené Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

104. Návrh dispozice s pozemky p.č. 2616/17, 2616/20, 2616/23 a s částí pozemku p.č. 2984, vše v k.ú. Černovice

105. Návrh dispozice s pozemky p.č. 231/2, 231/4 a s částí pozemku p.č. 228/20 v k.ú. Brněnské Ivanovice

106. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci „ZŠ v MČ Brno-Medlánky, Hudcova - přístavba“

Různé:

Informativní zpráva o realizaci „Auditu posouzení oprávněnosti personálních nákladů a posouzení hospodárnosti vybraných aktivit akcí Brněnské Vánoce 2023 a 2024“

Informativní zpráva:

Informativní zpráva o činnosti Poradního sboru Rady města Brna pro bezbariérové Brno za rok 2024

Informativní zpráva o činnosti Poradního sboru Rady města Brna pro rodinu za rok 2024

Informativní zpráva o průběhu 9. ročníku participativního rozpočtu Dáme na vás a proveditelných projektech

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., Ing. Petr Kratochvíl, Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDU), JUDr. Irena Matonohová, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Roman Burian, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomen:

JUDr. Robert Kerndl.

1b. Organizační změna Magistrátu města Brna Odboru územního plánování a rozvoje

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. zřizuje

s účinností ke dni 1. 1. 2026 v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, v Odboru územního plánování a rozvoje (4100):

- Oddělení právní (4140),
- Oddělení speciálních územních koncepcí (4150);

2. schvaluje

s účinností ke dni 1. 1. 2026 změnu názvů útvarů v Oddělení pořizování ÚPD a ÚPP (4120):

- Referát pořizování ÚPMB (4122) na Referát pořizování ÚPD (4122),

- Referát pořizování RP a ÚPP (4123) na Referát pořizování ÚPP (4123),
- Referát koncepce městské a krajinné zeleně (4126) na Referát územní koncepce městské a krajinné zeleně (4126);

3. ruší

3 funkční místa v Odboru územního plánování a rozvoje dnem 31. 12. 2025 dle „Seznamu rušených a zřizovaných funkčních míst“, který tvoří přílohu č. 1a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. schvaluje

s účinností ke dni 1. 1. 2026

- převod a změnu čísla útvaru

- Referát územní koncepce městské a krajinné zeleně (4126) z Oddělení pořizování ÚPD a ÚPP (4120) do Oddělení speciálních územních koncepcí (4150) jako Referát územní koncepce městské a krajinné zeleně (4151),
- Referát územní koncepce dopravy (4127) z Oddělení pořizování ÚPD a ÚPP (4120) do Oddělení speciálních územních koncepcí (4150) jako Referát územní koncepce dopravy (4152),
- Referát územní koncepce technické infrastruktury (4128) z Oddělení pořizování ÚPD a ÚPP (4120) do Oddělení speciálních územních koncepcí (4150) jako Referát územní koncepce technické infrastruktury (4153),

- převod funkčních míst dle „Platného funkčního schématu OÚPR ke dni 31. 12. 2025“ a „Navrhovaného funkčního schématu OÚPR ke dni 1. 1. 2026“, které tvoří přílohy č. 1b,c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. zrušuje

dnem 31. 12. 2025 v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, v Oddělení pořizování ÚPD a ÚPP (4120) Odboru územního plánování a rozvoje (4100):

- Referát koordinační a právní pro agendu ÚPD a ÚPP (4121),
- Referát koncepce základních městských funkcí (4125);

6. zřizuje

3 funkční místa v Odboru územního plánování a rozvoje ke dni 1. 1. 2026 dle „Seznamu rušených a zřizovaných funkčních míst“, který tvoří přílohu č. 1a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

7. bere na vědomí

„Platné funkční schéma OÚPR k 31. 12. 2025“ a „Navrhované funkční schéma OÚPR k 1. 1. 2026“ včetně vyznačených změn a převodů, které tvoří přílohy č. 1b,c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

8. schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, aktualizaci Organizačního řádu MMB ke dni 1. 1. 2026, která tvoří přílohu č. 1d tohoto zápisu;

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje promítnout schválenou organizační změnu do popisů pracovních funkcí a předložit je prostřednictvím Organizačního odboru formou návrhu interní organizační změny tajemníkovi MMB ke schválení.

úkol č. [R9/148/1b]

zodpovídá: OÚPR

[26]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

2. Projednání usnesení 22. jednání Sněmu starostů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí usnesení 22. jednání Sněmu starostů konaného dne 2. října 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

3. Majetková dispozice s pozemky v lokalitě Bulvár - Opuštěná - udělení koncernového pokynu společnosti Brněnské komunikace a.s., rozhodnutí jediného akcionáře BKOM - potenciální střet zájmů v souvislosti s udělením koncernového pokynu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

za řídící osobu Koncernu statutárního města Brna

a) obsah žádosti společnosti MS Trnitá 3 a.s., IČO: 057 83 216, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, o odkup pozemků p.č. 971/6, 971/11, 972/1, 973/12, 974/16, 974/45, 976/18 a 974/43, vše k.ú. Trnitá, o celkové výměře 3.108 m², za účelem realizace záměru výstavby polyfunkčního objektu TRNITÁ III, včetně majetkového a stavebně-technického vymezení záměru MS Trnitá 3 ze dne 21.07.2025, která tvoří přílohu č. 2a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

b) obsah výpisu usnesení představenstva společnosti Brněnské komunikace a.s. k bodu č. 6 přijatého na jednání představenstva konaného dne 27.08.2025, který tvoří přílohu č. 2b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

c) obsah výpisu usnesení Koncernového výboru k bodu č. 56.10 přijatého na zasedání Koncernového výboru č. 56 konaného dne 23.09.2025, který tvoří přílohu č. 2c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. uděluje

za řídící osobu Koncernu statutárního města Brna řízené osobě, obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., koncernový pokyn s názvem: „*Majetková dispozice s pozemky v lokalitě Bulvár – Opuštěná*“, který tvoří přílohu č. 2d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá za řídící osobu Koncernu statutárního města Brna předsedovi Koncernového výboru předložit koncernový pokyn k podpisu primátorce města Brna.

úkol č. [R9/148/03]

zodpovídá: předseda Koncernového výboru

[3277]

termín: [bezodkladně]

4. bere na vědomí

že

a) Ing. David Grund je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,

b) JUDr. Michal Marek je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,

c) Ing. arch. Petr Bořecký je členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna, čímž se shora uvedené osoby podílejí na tvorbě vůle orgánů, jejichž jsou členy a ovlivňují tak subjekty, kterýchž orgánů jsou členy.

5. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. informaci, že při výkonu funkcí osob uvedených ve výroku 4. tohoto usnesení může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a statutárního města Brna v souvislosti s členstvím osob uvedených ve výroku 4. tohoto usnesení v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným udílením koncernového pokynu dle výroku 2. tohoto usnesení, zejména při udělení koncernového pokynu řídící osobou Koncernu SMB dle výroku 2. tohoto usnesení a při plnění povinností z něj vyplývajících.

6. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., a to v souladu s přijatým usnesením.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	nepř.	nepř.	pro	pro

4. Koncern statutárního města Brna - změna ve složení Podvýboru pro energetiku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna jmenuje za řídící osobu Koncernu statutárního města Brna Ing. Jiřího Šamánka, vedoucího Oddělení městské energetiky Magistrátu města Brna, řádným členem Podvýboru pro energetiku dnem 15. 10. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

9. Projekt zajištění správy vodohospodářské infrastruktury města Brna po roce 2025 - stav jednání se SUEZ International S.A.S. Dopis SMB adresovaného společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

obsah Situační zprávy k projektu zajištění správy a provozu vodohospodářské infrastruktury města Brna po roce 2025 – aktuální stav jednání se SUEZ International S.A.S., která tvoří přílohu č. 3a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

text dopisu statutárního města Brna adresovaného společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu č. 3b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedeného dopisu.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prověření podmínek a možných postupů ve věci odkupu akciových podílů drobných akcionářů společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, ze strany statutárního města Brna.

úkol č. [R9/148/09]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhřin	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

10. Žádost o prominutí dluhu - odtah motorového vozidla

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje prominutí dluhu za odtah motorového vozidla ze dne 27.05.2024 ve výši 780 Kč, včetně úroku z prodlení a souvisejících nákladů soudního řízení ve výši 1300 Kč paní xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dhřin	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

11. Rozpočtové opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/22. Zastupitelstva města Brna, bod 6.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

12. Zahraniční pracovní cesta do Rennes, Francie, ve dnech 10.-13. prosince 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje zahraniční pracovní cestu JUDr. Ireny Matonohové, členky Rady města Brna, do Rennes, Francie, ve dnech 10.-13. prosince 2025 za účelem návštěvy festivalu queer filmu a kultury v Rennes.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

13. Přijetí daru od obchodní společnosti SAKO Brno, a. s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

přijetí peněžitého daru od obchodní společnosti SAKO Brno, a. s., se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno, IČO 60713470, ve výši 300 000 Kč za podmínek darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

Ing. Olivera Pospíšila, MPA, tajemníka Magistrátu města Brna, podpisem darovací smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

14. Architektonicko-výtvarná otevřená jednofázová soutěž o návrh - "Náhrobek Milana Kundery" - schválení smlouvy o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o vytvoření autorského díla a licenční smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Mair-Paar Büro für Architektur ZT GmbH, sídlo podnikání Gaußplatz 5/3, 1200 Vienna, IČO: FN561829W, DIČ: ATU77251858, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok. n.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

15. Udělení souhlasu TIC BRNO, příspěvkové organizaci s uzavřením smluv v rámci akce "Brněnské Vánoce"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna uděluje

1. souhlas s uzavřením smlouvy ve výši 130 tis. Kč + DPH + další náklady na autorská práva, hospitality, dopravu a pod. mezi TIC BRNO, příspěvkovou organizací a Vesna production s.r.o., IČO: 19160186, se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, na umělecké vystoupení skupiny Vesna v rámci akce "Brněnské Vánoce 2025";

2. souhlas s uzavřením smlouvy ve výši 250 tis. Kč + DPH + další náklady na autorská práva, hospitality, dopravu a pod. mezi TIC BRNO, příspěvkovou organizací a SinglTon s.r.o., IČO: 05500753, se sídlem Velvarská 1652/7, 160 00 Praha 6, na vystoupení Kateřiny Marie Tiché v rámci akce "Brněnské Vánoce 2025";

3. souhlas s uzavřením smlouvy ve výši 200 tis. Kč vč. DPH mezi TIC BRNO, příspěvkovou organizací a Městským divadlem Brno, příspěvkovou organizací, IČO: 00101397, se sídlem Lidická 1863/16, 602 00 Brno v rámci akce "Brněnské Vánoce 2025".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

16. Darovací smlouva s CTP Invest, spol. s r.o. a záměr navýšení dotace na "Výstavní projekt módní návrhářky Liběny Rochové v Uměleckoprůmyslovém muzeu v Brně" pro Moravskou galerii v Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

1. přijetí daru v celkové výši 2 mil. Kč za účelem podpory kultury a jejího rozvoje ve městě Brně, zejména výstavního projektu retrospektivní výstavy módní návrhářky Liběny Rochové realizované Moravskou galerií v Brně;

2. darovací smlouvu, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a CTP Invest, spol. s r.o. se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 26166453. Darovací smlouva tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem Darovací smlouvy.

3. souhlasí

se záměrem navýšení předpokládaných finančních prostředků poskytnutých na "Výstavní projekt módní návrhářky Liběny Rochové v Uměleckoprůmyslovém muzeu v Brně" realizovaný Moravskou galerií v Brně z 1,5 mil. Kč o 2 mil. Kč na celkovou částku 3,5 mil. Kč.

4. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB předložit materiál o navýšení individuální neinvestiční dotace do orgánů města Brna.

úkol č. [R9/148/16]

zodpovídá: OK

[12]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

17. Úhrada bezdůvodného obohacení statutárního města Brna za bezesmluvní užívání pozemků v majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v k.ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

výzvu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k úhradě majetkového prospěchu získaného užíváním spoluvlastnického podílu o velikosti id. 79/96 na pozemcích p.č. 2391/16, 2391/18 a 2391/20 v k.ú. Královo Pole (areál Srbská/Vodova) bez právního důvodu .

2. souhlasí

s úhradou nároku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za bezdůvodné obohacení získané statutárním městem Brnem užíváním spoluvlastnického podílu o velikosti id. 79/96 na pozemcích p.č. 2391/16, 2391/18 a 2391/20 v k.ú. Královo Pole (areál Srbská/Vodova), bez právního důvodu, za období od 13. 12. 2024 do 31. 12. 2024 ve výši 328 Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Keml	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

18. Dodatek č. 3 k Příkazní smlouvě uzavřené mezi statutárním městem Brnem a STAREZ - SPORT, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dodatek č. 3 k Příkazní smlouvě č. 6718145019 uzavřené dne 10. 12. 2018 mezi statutárním městem Brnem a společností STAREZ - SPORT, a.s., Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 26932211 na zajištění předprojekční a projekční přípravy oprav a investic v oblasti existující a plánované sportovní infrastruktury ve znění dodatků č. 1 a 2.

Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem Dodatku č. 3.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

19. Souhlas s podáním žádosti Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace, o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace, se sídlem Brno - Medlánky, Podpěrova 501/4, PSČ 621 00, IČO: 70887233, o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82, Brno, IČO 70888337, na projekt "Podpora a rozvoj paliativní péče v Domově pro seniory Podpěrova, p.o.".

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna informovat ředitelku Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace, o udělení souhlasu s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje.

úkol č. [R9/148/19]

zodpovídá: OSP

[20]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

20. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace Partnerství a společnosti STRABAG a.s. na projekt "Pro odolné město, pro zelenější park"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o nadační příspěvek prostřednictvím výzvy Nadace Partnerství, se sídlem Údolní 567/33, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 457 73 521 a společnosti STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice,

158 00 Praha 5, IČO: 608 38 744 na projekt "Pro odolné město, pro zelenější park".

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna informovat ředitele příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o udělení souhlasu s podáním žádosti o nadační příspěvek

úkol č. [R9/148/20]

zodpovídá: OSP

[20]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

21. Předchozí souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru Domovem pro seniory Věstonická, příspěvkovou organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna uděluje předchozí souhlas Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci, se sídlem Věstonická 4304/1, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 708 87 292 s přijetím věcného daru ve výši 43 801, 95 Kč od společnosti Perfect Distribution a.s., se sídlem U Spalovny 4582/17, 796 01 Prostějov, IČO: 476 75 934.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Záměr sloučení Mateřské školy Brno, Holásecká 11, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvkové organizace, a Mateřské školy Brno, v Aleji 2, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem městské části Brno-Tuřany sloučit Mateřskou školu Brno, Holásecká 11, příspěvkovou organizaci, Mateřskou školu Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvkovou organizaci, a Mateřskou školu Brno, V Aleji 2, příspěvkovou organizaci, v jeden právní subjekt ke dni 1. 1. 2026 s tím, že nástupnickou organizací bude Mateřská škola Brno, Holásecká 11, příspěvková organizace, v souladu s ustanovením článku 11 odst. 1 písm. f) a článku 60 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v

platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Bř. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Žádost o projednání přerušení provozu mateřských škol a školních družin v době vánočních prázdnin

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí přerušení provozu v období vánočních prázdnin Mateřské školy Brno, Štolcova 51, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Veslařská 256, příspěvkové organizace, od 22. 12. 2025 do 2. 1. 2026, v mateřské škole Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, od 22. 12. 2025 do 2. 1. 2026, ve školní družině Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, od 22. 12. 2025 do 2. 1. 2026 a ve školní družině Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvkové organizace, od 22. 12. 2025 do 2. 1. 2026, v souladu s ustanovením § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Bř. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Poskytnutí neinvestičních účelových dotací základním uměleckým školám zapojeným do projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně IV

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- poskytnutí neinvestičních účelových dotací základním uměleckým školám zapojeným do projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně IV(MAP Brno IV) v celkové výši 420 000 Kč, dle tabulky, která tvoří přílohu č. 9a tohoto zápisu;

- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních účelových dotací, dle vzoru v příloze č. 9b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem "Rezidence Nelly"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-sever ze dne 25. 8. 2025 k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem "Rezidence Nelly", které tvoří přílohu č. 10a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro povolení záměru s názvem "Rezidence Nelly", které tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby nazvané "Komerční park Dolní Heršpice"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-jih ze dne 5. 3. 2025 k projektové dokumentaci pro společné územní řízení o umístění stavby nazvané "Komerční park Dolní Heršpice", které tvoří přílohu č. 11a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní řízení o umístění stavby nazvané "Komerční park Dolní Heršpice", které tvoří přílohu č. 11b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	zdržel se	-----	pro	pro	pro	pro	pro	Zdržela se.	pro

27. Architektonicko-krajinářská jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh „Revitalizace lesoparku Akátky“, jmenování členů soutěžní poroty

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení včetně doplňku.

Rada města Brna jmenuje členy soutěžní poroty architektonicko-krajinářské jednofázové otevřené projektové soutěže o návrh „Revitalizace lesoparku Akátky“ v následujícím složení:

Návrh závislé části poroty:

1. Ing. arch. Petr Bořecký (zástupce města Brna),
2. Ing. Petr Kunc (zástupce MČ Brno-Židenice),
3. Ing. arch. Jan Tesárek, (ředitel KAM),
4. Ing. Roman Vašina (zástupce MČ Brno-Židenice), jako náhradník,
5. Jana Šťastná (zástupkyně MČ Brno-Židenice), jako náhradník,
6. Ing. Ondřej Nečaský (KAM), jako náhradník.

Návrh nezávislé části poroty:

1. Tomáš Jiránek;
2. Ing. arch. Daniel Baroš;
3. Ing. Michal Marcinov;
4. Ing. Marie Gelová;
5. Ing. arch. Linda Obršálová, jako náhradnice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Podlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Revitalizace území Ponava“ - výsledky zadávacího řízení se soutěžním dialogem na výběr

zhovotitele územní studie revitalizace území Ponava

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí výsledek zadávacího řízení se soutěžním dialogem na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Revitalizace území Ponava“, jejímž zadavatelem byla Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace, a uzavření smlouvy s dodavatelem (bauchplan).(Baldauf Otto Okresek Landschaftsarchitekten und Stadtplaner Partnerschaft mit beschränkter Berufshaftung, TIN: 513578/11150, DE226868847, se sídlem Severinstraße 5, D-81541 Mnichov, Spolková republika Německo, jehož nabídka byla vyhodnocena v zadávacím řízení jako ekonomicky nejvýhodnější a jenž byl z toho důvodu vybrán k uzavření smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváral Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace Nadace Partnerství, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Nadaci Partnerství, se sídlem Údolní 567/33, 602 00 Brno, IČO: 45773521, ve výši 600 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 na provoz Otevřené zahrady;

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje;

- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Nadaci Partnerství, se sídlem Údolní 567/33, 602 00 Brno, IČO: 45773521, ve výši 600 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 na provoz Otevřené zahrady;

Zastupitelstvu města Brna pověřit

- vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváral Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	nehl.	pro	nehl.	pro	pro	pro	pro

30. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Rekonstrukce budovy dílny a vrátnice s veřejným WC na ulici Lány"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "Rekonstrukce budovy dílny a vrátnice s veřejným WC na ulici Lány".

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Veřejná zakázka malého rozsahu "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6124056377 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem Yggdrasilmont, s.r.o., se sídlem Truhlářská 1520/23, 110 00 Praha, IČO: 03593819, u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova“, který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Veřejná zakázka malého rozsahu "Chodník z Anthroposu do Nového Lískovce" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6125053672 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem Dadan Akta s.r.o., se sídlem Křižíkova 180/28 Praha 186 00, IČO: 06871461 u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Chodník z Anthroposu

do Nového Lískovce“, který tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru participace MMB podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bk R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Nájemní smlouva o pronájmu sklepních prostor kostnice pod kostelem sv. Jakuba za účelem provozování kostnice pro veřejnost

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
nájemní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, Římskokatolickou farností u kostela sv. Jakuba, Brno, IČO 64326314, se sídlem Jakubská 126/11, 602 00 Brno, a TIC BRNO, příspěvkovou organizací., IČO 00101460, se sídlem Radnická 365/2, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bk R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

34. Dodatek č. 2 smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o.

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Bc. Jakub Geisler, vedoucí Odboru Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Dopis na podporu projektu „Rozšíření technologického vybavení Smart Innovation Center, s.r.o. - Vysokoenergetický průmyslový CT systém“ společnosti Smart Innovation Center, s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podporou projektu společnosti Smart Innovation Center, s.r.o., Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČO: 65409574, s názvem „Rozšíření technologického vybavení Smart Innovation Center, s.r.o. - Vysokoenergetický průmyslový CT systém“ přihlášeného do veřejné soutěže operačního programu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR - Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost ve formě slovní podpory prostřednictvím podpůrného dopisu, který tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

doc. RNDr. Annu Putnovou, Ph.D., MBA, členku Zastupitelstva města Brna, podpisem výše uvedeného podpůrného dopisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Smlouva mezi společnými správci osobních údajů v rámci provozu e-shopu Brno iD uzavírané s Technickými sítěmi Brno, akciovou společností

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu mezi společnými správci osobních údajů uzavíranou s Technickými sítěmi Brno, akciovou společností, se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno, IČO: 25512285, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem smlouvy mezi společnými správci osobních údajů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Bytový dům Hybešova - záměr, zařazení nové investiční akce do Závazného plánu investic města Brna, rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

záměr „Bytový dům Hybešova“, který tvoří přílohu č. 17a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

zařazení investiční akce ORG 1705 „Bytový dům Hybešova“ s celkovými náklady 125 000 tis. Kč a dobou realizace do roku 2028 do Závazného plánu investic města Brna.

3. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 17b tohoto zápisu, z důvodu aktualizace kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby.

4. schvaluje

zajištění inženýrské činnosti a realizaci akce „Bytový dům Hybešova“ prostřednictvím Bytového odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Výstavba BD Terezy Novákové - II. etapa - aktualizace záměru

Při projednávání bodu byli přítomni JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

Rada města Brna schvaluje aktualizaci záměru „Výstavba BD Terezy Novákové - II. etapa“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Břich	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Nadlimitní veřejná zakázka „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ - změna závazku, dodatek č. 3 a č. 4

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku dle Dodatku č. 3 u veřejné zakázky na stavební práce „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ zadávanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Zákon"), v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 6 Zákona.

2. schvaluje

Dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby č. 6224164281 pro realizaci 1.části "Vjezd" mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT a.s., se sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČO: 255 24 241, jakožto objednateli, a společností STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00, Praha 5, IČO: 43874835, jakožto zhotovitelem, (dále jen "Dodatek č. 3"), který tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

změnu závazku dle Dodatku č. 4 u veřejné zakázky na stavební práce „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ zadávanou podle ust. § 56 „zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů“, v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 6 Zákona.

4. schvaluje

Dodatek č. 4 ke smlouvě o zhotovení stavby č. 6224164280 pro realizaci 2. části „Ostatní SO“ mezi statutárním městem Brnem jakožto objednatelem a společností STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00, Praha 5, IČO: 43874835, jakožto zhotovitelem, (dále jen "Dodatek č. 4"), který tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Vydání souhlasu s odstraněním staveb ul. Poláčkova 1,3,5,7,9,11, k.ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí na žádost městské části Brno-Líšeň s odstraněním staveb bytových domů Poláčkova 1,3,5,7,9,11, umístěných na pozemcích p. č. 6198, 6199, 6200, 6201, 6202, 6203, 8340, 8335/1, 8404, 8405, 8406, 8407, 8408, 8409, 8410, 8411, 8412, 8413, 8414, 8343, 8150/1 k.ú. Líšeň z důvodu plánované výstavby bytového domu pro soběstačné seniory se základními sociálními službami.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Žádost městské části Brno-Kohoutovice o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Voříškova 290/4, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Kohoutovice o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 38 v domě Voříškova 290/4, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. uděluje

dle čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-Kohoutovice předchází souhlas s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 38 v domě Voříškova 290/4, Brno, na dobu určitou, 3 roky, mimo Pravidla, a to s Centrem Kociánka p. o., se sídlem Kociánka 93/2, Brno, IČO: 00093378. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

3. žádá MČ Brno-Kohoutovice, aby v rámci nájemní smlouvy s Centrem Kociánka p.o. zakotvila požadavek na trvalý pobyt pro podnájemce bytu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

42. Pronájem bytu v domě Bayerova 575/5, Brno, v celoměstském zájmu spolku Klub plaveckých sportů policie Kometa Brno z.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje v celoměstském zájmu pronájem dvoupokojového bytu č. 35 v domě Bayerova 575/5, Brno, spolku Klub plaveckých sportů policie Kometa Brno z.s., se sídlem Sportovní 486/4, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 449 92 432, k poskytování ubytování členům klubu – reprezentantům České republiky v plavání, po dobu přípravy na letní olympijské hry konané v roce 2028, na dobu určitou 3 roky, za nájemné ve výši 170 Kč/m²/měsíc, s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Pronájem bytu v domě Příční 121/13, Brno, v celoměstském zájmu spolku Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s.

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje v celoměstském zájmu pronájem jednopokojového bytu č. 10 v domě Příční 121/13, Brno, spolku Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s., se sídlem Poděbradská

173/5, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 457 68 676 (dále jako "spolek"), určeného k podnájemnímu ubytování spolkem vytipovaných osob uprchlíků formou sociálního bydlení, a to v rámci realizace projektu "Podpora uprchlíků v oblasti bydlení v Jihomoravském kraji" spolkem, s dobou pronájmu bytu na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m2/měsíc, s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

2. RMB ukládá vedoucí bytového odboru zajistit, aby v rámci nájemní smlouvy se spolkem Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s. zakotvila požadavek na trvalý pobyt pro podnájemce bytu, je-li to možné.

úkol č. [R9/148/43]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Zderadova 3, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 03.09.2025 o narovnání právního stavu k bytu č. x v domě Zderadova 3 v Brně.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. x, o velikosti 1+kk, v domě Zderadova 3, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 116,46 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že Jan Šandor:

- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním daného bytu vzniklé za období od 27.08.2025 do doby uzavření nájemní smlouvy,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy k bytu bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,

- doloží doklady k ověření splnění podmínek podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.,

a to vše splní nejpozději do 31.10.2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu v domě Jabloňová 28, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxx xxxxxxxxxxxx o narovnání právního stavu k bytu ze dne 03.09.2025,
- žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx o přidělení náhradního bytu ze dne 12.09.2025.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. xxx, o velikosti 2+kk, v domě Jabloňová 28, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 6 měsíců, za nájemné ve výši 124 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxxxxxx:

- nebude před uzavřením nájemní smlouvy dlužit na bezdůvodném obohacení za užívání bytu od 01.09.2025 do uzavření nájemní smlouvy,
- bude dodržovat dohodu o splátkách dluhu za vyúčtování služeb za rok 2024 uzavřenou dne 25.07.2025 na Odboru správy majetku MMB,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- doloží doklady k ověření splnění podmínek pro pronájem bytu podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

a to vše splní nejpozději do 15.11.2025,

- uzavře notářský zápis se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Neuzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Podnásední 2, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna neschvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 2+kk, v domě Podnásední 2, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu v domě Vlhká 4, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, o uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z nedoplatku za služby poskytnuté v roce 2024 v souvislosti s nájmem bytu č. xx v domě Vlhká 4, Brno, ve výši 37 782 Kč;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření Dohody o splátkách dluhu s xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx, vyplývajícího z nedoplatku za služby poskytnuté v roce 2024 v souvislosti s nájmem bytu č. xx v domě Vlhká 4, Brno, ve výši 37 782 Kč;

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem Dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dělník	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Veřejná zakázka malého rozsahu „Stará radnice v Brně, Radnická 12 - výměna výtahu vč. záručního servisu“ - výběr dodavatele, smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Stará radnice v Brně, Radnická 12 - výměna výtahu vč. záručního servisu“ k uzavření smluv dodavatele ZITTA - výtahy, s.r.o., se sídlem č.p. 226, 684 01 Vážany nad Litavou, IČO 26908174;

2. schvaluje

- smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností ZITTA - výtahy, s.r.o., se sídlem č.p. 226, 684 01 Vážany nad Litavou, IČO 26908174, která tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu;
- smlouvu o poskytování záručního servisu a oprav výtahu mezi statutárním městem Brnem a společností ZITTA - výtahy, s.r.o., se sídlem č.p. 226, 684 01 Vážany nad Litavou, IČO 26908174, která tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedených smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dělník	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

49. Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce salónku primátorovny - Nová radnice v Brně“ - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost dodavatele CDP Sedláková s.r.o., se sídlem Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 08197172, o zvýšení ceny díla, změnu předmětu díla a prodloužení doby plnění.

2. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6625053610 ze dne 26. 6. 2025 mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem CDP Sedláková s.r.o., se sídlem Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 08197172, u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce salónku primátorovny – Nová radnice v Brně“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6625053610 ze dne 26. 6. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Výpovědi smluv o výpůjčce v areálu nedokončené železniční polikliniky v k. ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výpověď smlouvy o výpůjčce č. 6623124228 ze dne 25. 9. 2023 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 685/1, Zábřovice, 614 00 Brno, IČO 70884099, jako vypůjčitelem, týkající se výpůjčky pozemku p. č. 141 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1.425 m², pozemku p. č. 142/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1.012 m², pozemku p. č. 143/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 15.859 m², pozemku p. č. 145 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 2.767 m² s rozestavěnou budovou, která je jeho součástí, vše v k. ú. Štýřice, obec Brno, bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní dobou;

výpověď smlouvy o výpůjčce č. 6622123713 ze dne 29. 8. 2022 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a spolkem Kynologická záchranná jednotka České republiky, z.s., se sídlem č.p. 41, 671 78 Pravice, IČO 27008517, jako vypůjčitelem, týkající se výpůjčky pozemku p. č. 141 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1.425 m², pozemku p. č. 142/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1.012 m², pozemku p. č. 143/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 15.859 m², pozemku p. č. 145 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 2.767 m² s rozestavěnou budovou, která je jeho součástí, vše v k. ú. Štýřice, obec Brno, bez uvedení důvodu s jednoměsíční

výpovědní dobou;

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výpovědí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Smlouva o nájmu pozemku p. č. 7747/67 v k. ú. Židenice s budovou č. p. 4328 (Bořetická 24a), která je jeho součástí

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu týkající se pronájmu pozemku p. č. 7747/67 v k. ú. Židenice s budovou č. p. 4328, která je jeho součástí, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Jakubem Machalou, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxx, jako nájemcem, za účelem provozování restaurace a za nájemné ve výši 125.208,- Kč ročně.

Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Žádost společnosti ART PROGRES s.r.o. o slevu z nájemného za užívání nebytových prostor v budově č. p. 435, která je součástí pozemku p. č. 753 v k. ú. Město Brno na adrese Údolní 15

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti ART PROGRES s.r.o., se sídlem Nové Sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 27526674, ze dne 20. 8. 2025 o slevu z nájemného za užívání nebytových prostor v 1. NP, v 1. PP a dvorním traktu v 1. NP budovy č. p. 435, která je součástí pozemku p. č. 753 v k. ú. Město Brno, na adrese Údolní 15, ve výši odpovídající 50 % nájemného za období od 15. 4. 2025 do 20. 8. 2025;

2. nesouhlasí

s poskytnutím slevy z nájemného za užívání prostor v 1. NP, v 1. PP a dvorním traktu v 1. NP budovy č. p. 435, na adrese Údolní 15, která je součástí pozemku p. č. 753 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6621030506 ze dne 6. 5. 2008 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 7. 2010 a dodatku č. 2 ze dne 11. 1. 2012, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností ART PROGRES s.r.o., se sídlem Nové Sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 27526674, jako nájemcem.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bok	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Dohoda o splátkách dluhu v souvislosti s nájmem nemovitostí v k. ú. Ponava

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemce společnosti NAREA s.r.o., se sídlem Mášova 726/8, Veverří, 602 00 Brno, IČO 28305906, o uzavření splátkového kalendáře na dlužnou částku za vodné a stočné v souvislosti s užíváním pozemku p. č. 802/5 s budovou bez čp/če, která je jeho součástí, pozemku p. č. 802/2 a části pozemku p. č. 802/3, vše v k. ú. Ponava.

2. schvaluje

dohodu o splátkách dluhu mezi statutárním městem Brnem jako věřitelem a společností NAREA s.r.o., se sídlem Mášova 726/8, Veverří, 602 00 Brno, IČO 28305906, jako dlužníkem, týkající se splátek dluhu za vodné a stočné v souvislosti s užíváním pozemku p. č. 802/5 s budovou bez čp/če, která je jeho součástí, pozemku p. č. 802/2 a části pozemku p. č. 802/3, vše v k. ú. Ponava; dohoda o splátkách dluhu tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Žádost o úhradu nákladů na úklid nebytových prostor v budově č. p. 90, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno na adrese Zámečnická 2
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti TSM, spol. s r. o., se sídlem Zámečnická 90/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 00208914, ze dne 29. 8. 2025 o proplacení zvýšených nákladů na generální úklid nebytových prostor v 1. NP a v 2. NP budovy č. p. 90, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno, na adrese Zámečnická 2, ve výši 28 363,- Kč;

2. nesouhlasí

s úhradou nákladů na úklid nebytových prostor v 1. NP a v 2. NP budovy č. p. 90, na adrese Zámečnická 2, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6619031569 ze dne 15. 3. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 5. 2021, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností TSM, spol. s r. o., se sídlem Zámečnická 90/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 00208914, jako nájemcem, ve výši 28 363,- Kč nájemci.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Darovací smlouva na vánoční stromky určené k vánoční výzdobě v roce 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s přijetím nepeněžitého daru od společnosti Lesy města Brna, a.s., se sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim, IČO 60713356 (1 ks jedle výšky 7,5-8 m, 18 ks jedle výšky 1,5 m, 7 ks jedle výšky 2,5 m, 2 ks balení jedlového chvojí, dovoz a manipulace, vše v celkové hodnotě 55 030,- Kč vč. DPH), který je určen na vánoční výzdobu Nové radnice a akci „Vánoce na radnici“ v roce 2025.

2. schvaluje

darovací smlouvu na poskytnutí nepeněžitěho daru uzavíranou mezi společností Lesy města Brna, a.s., se sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim, IČO 60713356, jako dárce a statutárním městem Brnem jako obdarovaným, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem darovací smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

57. Neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty - movité věci statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

přípis xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, sp. zn. Nd 137/2025, 58 D 657/2025 týkající se souhlasu s vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitelky xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, a to obchodního podílu ve společnosti LENGAL GROUP s.r.o. ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění.

2. neuděluje předchozí souhlas

s přijetím obchodního podílu odpovídajícího vkladu ve výši 3 000 Kč ve společnosti LENGAL GROUP s.r.o., IČO: 053 06 230, se sídlem Braunerova 563/7, 180 00 Praha 8, jako majetku nepatrné hodnoty, který se vydává ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, do vlastnictví statutárního města Brna, městské části Brno-střed, jako vypravitele pohřbu po zemřelé Aleně Lengálové, narozené dne 27. 3. 1956, posledně bytem Husova 165/5, 602 00 Brno, zemřelé dne 10. 4. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

58. Neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty - movitých a nemovitých věcí statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

přípis xxxxxxxx xxxxxxxx, notáře v Brně ze dne 11. 9. 2025, sp. zn. Nd 178/2025 týkající se souhlasu s vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele xxxxxxxx xxxxxxxx, a to movitých věcí (peněžní hotovost a 2 ks hodinek) a nemovitých věcí (spoluvlastnické podíly na pozemcích v k. ú. Ořechov), ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění.

2. neuděluje předchozí souhlas

s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to:

- id. 1/98 pozemků p. č. 6444, orná půda, o výměře 2.383 m² a p. č. 6599/1, orná půda, o výměře 1.951 m², oba v k. ú. Ořechov v hodnotě ve výši 2 700 Kč;
 - peněžní hotovosti zanechané v Centru sociálních služeb, příspěvková organizace, IČO: 708 87 039, se sídlem Sejkorova 2723/6, 636 00 Brno v Domově pro osoby se zdravotním postižením „MOST“, se sídlem Mostecká 974/10, 614 00 Brno ve výši 13 007 Kč;
 - 1 ks hodinek bílý kov a 1 ks hodinek žlutý kov zanechaných v Centru sociálních služeb, příspěvková organizace, IČO: 708 87 039, se sídlem Sejkorova 2723/6, 636 00 Brno v Domově pro osoby se zdravotním postižením „MOST“, se sídlem Mostecká 974/10, 614 00 Brno;
- zůstavitele xxxxxx xxxxxxxx, narozeného dne xxxxxxxxxxxxxxxx, naposledy bytem Mostecká 974/10, 614 00 Brno, zemřelého dne 13. 7. 2025 do vlastnictví statutárního města Brna, městské části Brno-sever.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. n.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

59. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemků p. č. 2812/30, p. č. 2812/31, p. č. 2812/32, p. č. 2812/33 a p. č. 2812/249, vše k. ú. Šlapanice u Brna, formou veřejné elektronické dražby

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit zpeněžení (prodej) pozemků:

- p. č. 2812/30 orná půda o výměře 2880 m²
- p. č. 2812/31 orná půda o výměře 3546 m²

- p. č. 2812/32 orná půda o výměře 1157 m²
 - p. č. 2812/33 orná půda o výměře 2151 m²
 - p. č. 2812/249 orná půda o výměře 9768 m²
- vše v k. ú. Šlapanice u Brna

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) za podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 25.371.180 Kč (vč. případné DPH)
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 45 dnů ode dne udělení příklepu
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5 000 000 Kč bez DPH
- dražební jistota 2.500.000 Kč
- minimální příhoz 50 000 Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

60. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p.č. 1246 v k.ú. Medlány

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxx o prodej celého pozemku
- žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o prodej celého pozemku či jeho části
- skutečnost, že dle Územního plánu města Brna je pozemek součástí územní rezervy dopravní infrastruktury a veřejných prostranství
- skutečnost, že ohledně pozemku byl veden soudní spor, zda tento je či není součástí historické veřejné cesty, Nejvyšší správní soud zrušil všechna vydaná rozhodnutí a vrátil věc k novému prošetření, příslušným silničním správním úřadem nebylo dosud vydáno nové rozhodnutí
- není postaveno najisto, zda pozemek je součástí historické veřejné cesty

2. souhlasí

- se záměrem prodeje pozemku p.č. 1246 orná půda o výměře 142 m² v k.ú. Medlány za minimální kupní cenu ve výši 241 400 Kč a za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, a dále s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění,
- se zasláním výzvy žadatelům nebo případným dalším zájemcům k podání nabídky na prodej pozemku p.č. 1246 orná půda o výměře 142 m² v k.ú. Medlány za minimální kupní cenu 241 400 Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

61. Souhlas se záměrem prodeje části pozemků p. č. 1935/3, p. č. 97/1 a p. č. 97/2, vše v k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje části pozemku:

- p. č. 1935/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 195 m², oddělené geometrickým plánem č. 1208-192/2020 (dále jen „GP“) a označené jako pozemek p. č. 1935/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m²,

- p. č. 97/1, trvalý travní porost, o výměře 10 m², oddělené GP a označené jako pozemek p. č. 97/10, trvalý travní porost o výměře 5 m²,

- p. č. 97/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1447 m², oddělené GP a označené jako pozemek p. č. 97/11, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22 m²,

vše v k. ú. Kohoutovice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

62. Souhlas se záměrem prodeje pozemků p. č. 1542, p. č. 1544 a p. č. 1545, vše k. ú. Bosonohy

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B) včetně doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- se oba žadatelé dle svých potřeb dohodli na rozdělení předmětných pozemků umožňující přístup z pozemků v jejich vlastnictví a že Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy schválilo usnesení ve smyslu jejich vzájemné dohody a že jeden z žadatelů má z úrovně městské části Brno-Bosonohy dlouhodobě pozemky pronajaté na dobu neurčitou

- že předmětné pozemky nejsou přístupné přímo z komunikace ulice Jámy a že z ulice

Za vodojemem je možný pouze přístup prolukou mezi stavbami o šíři 1 m - společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. nedoporučuje prodej ani jednoho z pozemků z důvodu, že dle platného Generelu odvodnění města Brna jsou pozemky dotčeny plánovaným rozšířením vodovodní sítě

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků

- p. č. 1542 zahrada o výměře 226 m²
- p. č. 1544 vinice o výměře 206 m²
- části p. č. 1545 trvalý travní porost o výměře cca 80 m²
- části p. č. 1545 trvalý travní porost o výměře cca 778 m²

v k. ú. Bosonohy

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

63. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p.č. 515/7 v k.ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx a xxxxxxxx o prodej pozemku p.č. 515/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m², v k.ú. Kohoutovice
- skutečnost, že na pozemku p.č. 515/7 v k.ú. Kohoutovice se nachází místní komunikace
- skutečnost, že navrhovaná dispozice je v rozporu s přijatou Strategií a pravidly pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu nabývání nemovitého majetku
- skutečnost, že část požadovaného pozemku nabylo statutární město Brno v roce 2020 směnou od rodičů jednoho z navrhovatelů

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p.č. 515/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m², v k.ú. Kohoutovice, s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

64. Návrh nabytí pozemku p. č. 3965 v k.ú. Tuřany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že část pozemku p. č. 3965 v k. ú. Tuřany je přímo dotčena stavbou „Komunikační obchvat Tuřan“,
- trvalý zábor pro stavební objekty činí přibližně 45 m²,
- zbývající část pozemku o rozloze 1 083 m² tvoří zbytkové plochy, které nejsou pro stavbu objektivně potřebné,
- skutečnost, že dle sdělení společnosti Brněnské komunikace a. s. výkup prostřednictvím Majetkového odboru MMB je možný jen při prokázané cenové výhodnosti, jinak se doporučuje standardní postup po dokončení povolovacího procesu stavby obchvatu,

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 3965 orná půda o výměře 1 128 m² v k. ú. Tuřany z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 329 610 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

65. Nesouhlas se záměrem nabytí části pozemku p.č. 4570/2, k.ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna nesouhlasí se záměrem nabytí části pozemku p.č. 4570/2, o výměře cca 25 m², k.ú. Královo Pole, ze společného jmění manželů xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

66. Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 1672 v k. ú. Veverí z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za specifických podmínek

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) přistoupí k bezúplatnému převodu určitých pozemků statutárnímu městu Brnu pouze za specifických podmínek, protože k těmto pozemkům jsou uzavřeny smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene, za které by ÚZSVM obdržel úplatu
- ÚZSVM podmiňuje bezúplatný převod tím, že po bezúplatném převodu bude statutární město Brno zavázáno
 - zasílat komunikaci, doklady a informace o obdržení ceny za zřízení oprávnění z věcného břemene dle smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen ÚZSVM
 - inkasovat úhradu za zřízení oprávnění z věcného břemene na pozemku dle vyčíslení ÚZSVM navýšenou o případné DPH a částku bez DPH postoupit ÚZSVM
 - uhradit smluvní pokutu v případech porušení uvedených povinností
- ÚZSVM má možnost od smlouvy odstoupit v případech, kdy:
 - statutární město Brno bude činit kroky, které by vedly k ukončení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene nebo které by vedly ke snížení ÚZSVM vyčíslené ceny za zřízení oprávnění z věcného břemene
 - statutární město Brno nepřevede úplatu za zřízení oprávnění z věcného břemene ÚZSVM do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy ÚZSVM
- v případě, že je statutární město Brno stavebníkem, ÚZSVM podmiňuje bezúplatný převod tím, že po bezúplatném převodu bude statutární město Brno zavázáno:
 - zasílat informace o dokončení staveb, včetně geometrického plánu zaměření staveb a včetně zřízení služebnosti na základě jednostranného prohlášení o zřízení služebnosti ÚZSVM (bez sankce smluvní pokuty)
 - převést částku, která by odpovídala ceně za zřízení služebnosti ÚZSVM pod sankcí smluvní pokuty
- v případě, že je statutární město Brno stavebníkem, ÚZSVM má možnost od smlouvy odstoupit, pokud:
 - statutární město Brno nepřevede úplatu za zřízení oprávnění z věcného břemene ÚZSVM do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy ÚZSVM
- k pozemku p. č. 1672 v k. ú. Veverí byla dne 17. 12. 2020 uzavřena mezi ÚZSVM a společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, jako stavebníkem Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, a to v souvislosti s realizací stavebního záměru stavebníka s názvem „TMCZ - výstavba FTTS sítě 2018 - projednání UR Sitel - Brno, stavba 2 (60606, 60613, 60614, 60644) Etapa 2“

- k pozemku p. č. 1672 v k. ú. Veverí byla dále dne 23. 1. 2017 uzavřena mezi ÚZSVM a statutárním městem Brnem, jako stavebníkem Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemcích ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 1. 2020, a to v souvislosti s realizací stavebního záměru stavebníka s názvem „Brno, Dřevařská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, vč. obnovy komunikace“ a dne 8. 2. 2023 Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, a to v souvislosti s realizací stavebního záměru stavebníka s názvem "Oprava ležaté kanalizace a přípojek, Botanická č. p.: 37, 39, 41, 43, 45, 45a"

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1672 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5938 m², v k. ú. Veverí z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111 se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 (dále jen „ÚZSVM“), do vlastnictví statutárního města Brna včetně:

- povinnosti statutárního města Brna zasílat komunikaci a doklady dle uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. j. ÚZSVM/B/14329/2020-HMU1 a informaci o obdržení ceny za zřízení oprávnění z věcného břemene ÚZSVM pod sankcí smluvní pokuty ve výši 2 000 Kč
- povinnosti statutárního města Brna akceptovat cenu za zřízení oprávnění z věcného břemene stanovenou ÚZSVM pod sankcí smluvní pokuty ve výši 15 000 Kč, s tím, že tuto cenu lze navýšit o DPH ve výši dle platné právní úpravy
- povinnosti statutárního města Brna převést obdrženou cenu za zřízení oprávnění z věcného břemene s výjimkou DPH ÚZSVM pod sankcí smluvní pokuty ve výši 15 000 Kč
- povinnosti zaslat ÚZSVM informace o dokončení staveb s názvem "Brno, Dřevařská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, vč. obnovy komunikace" a "Oprava ležaté kanalizace a přípojek, Botanická č. p.: 37, 39, 41, 43, 45, 45a", vč. příp. rozhodnutí o povolení užívání těchto staveb a geometrický plán týkající se zaměření těchto staveb
- povinnosti statutárního města Brna zřídit jednostranným prohlášením o zřízení služebnosti služebnost uvedenou ve Smlouvě o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemcích ve vlastnictví ČR-ÚZSVM č. j. ÚZSVM/B/41899/2016-HSPH a ve Smlouvě o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM č. j. ÚZSVM/B/18710/2022-HMU1
- povinnosti statutárního města Brna převést částku, která by odpovídala ceně za zřízení služebnosti, dle Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemcích ve vlastnictví ČR-ÚZSVM č. j. ÚZSVM/B/41899/2016-HSPH a dle Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM č. j. ÚZSVM/B/18710/2022-HMU1 ÚZSVM pod sankcí smluvní pokuty ve výši 3 000 Kč

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

67. Souhlas se záměrem směny části pozemku p. č. 467/35 v k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnosti uvedené v záměru žadatele pod názvem "Revitalizace areálu a území na Černovickém nábřeží 423/7", především závazek, že žadatel zrevitalizuje na své náklady území před areálem (vybuduje nové oplocení a asfaltovou komunikaci, vč. odvodnění, se souhlasem SMB osadí i mobiliář)

- skutečnost, že Zastupitelstvo městské části Brno-jih požaduje především, aby smlouva o směně obsahovala závazek vybudovat nové oplocení, vč. nové posuvné ocelové brány pro sousední areál, na náklady navrhovatele, a dále požaduje, aby byla celková rekultivace areálu a okolí dle přiložených koncepčních vizualizací splněna pod sankcí nejpozději do 3 let od provedené navrhované směny

- doplňující stanoviska požadované KM RMB (R9/KM/50 dne 15. 5. 2025):

a) Odbor dopravy MMB dne 26. 8. 2025 sdělil, že vyznačená část pozemku p. č. 467/35, k. ú. Trnitá, není dotčena přestavbou železničního uzlu Brno, ale sousední pozemky stavbou dotčeny jsou, s tím, že trasa Severojižního kolejového diametru zatím nebyla odsouhlasena

b) Odbor dopravy MMB – doplnil dne 18. 9. 2025, že pozemek p. č. 467/35 k. ú. Trnitá není zasažen záměry řešenými ve studii Černovické nábřeží a že z hlediska koncepce dopravy nemá námitek k jeho prodeji či směně

2. souhlasí

se záměrem směny části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 467/35 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 395 m², v k. ú. Trnitá

za

část pozemku

p. č. 467/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 64 m², v k. ú. Trnitá ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxxxx jako fyzické osoby vlastníci i sousední pozemky nacházející se v areálu společnosti EXPRES ATACK s.r.o. (IČO: 251 52 521, sídlo: Černovické nábřeží 423/7, Trnitá, 618 00 Brno), jíž je jednatelem.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

68. Souhlas se záměrem směny částí pozemků p. č. 678/1 a p. č. 678/4, vše v k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem směny

- části pozemku p. č. 678/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 60 m² v k. ú. Město Brno,
- části pozemku p. č. 678/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m² v k. ú. Město Brno,

ve vlastnictví statutárního města Brna za

- část pozemku p. č. 679 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m² v k. ú. Město Brno

ve vlastnictví Olomoucko-brněnské eparchie Pravoslavné církve v českých zemích, se sídlem Masarykova třída 908/17, 779 00 Olomouc, IČO: 00441848.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

69. Souhlas se záměrem směny nemovitých věcí v k.ú. Židenice a Husovice s IMOS development otevřeným podílovým fondem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- statutární město Brno získá navrhovanou směnou do svého vlastnictví jednak pozemky v k.ú. Husovice potřebné pro výstavbu protipovodňových opatření, jednak pozemky a spoluvlastnické podíly na pozemcích v k.ú. Židenice, na kterých se nachází komunikace, chodníky a zeleň vybudované v roce 2003 v rámci dostavby objektu nazvaného Aeskulap a související dopravní a technické infrastruktury
- IMOS development otevřený podílový fond získá navrhovanou směnou do svého vlastnictví jednak pozemky v k.ú. Husovice potřebné pro realizaci jeho stavebního záměru v transformační ploše bývalého areálu Motorárny Zetor, jednak spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na pozemcích p.č. 5780/3, p.č. 5780/4, vše v k.ú. Židenice, u kterých již IMOS development otevřený podílový fond vlastní spoluvlastnický podíl ve výši id. ½

2. souhlasí

se záměrem směny

pozemků:

- p.č. 957/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 682 m²,
- p.č. 957/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 417 m²,

části pozemku:

- p.č. 957/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1829-1975/2025 ze dne 15.05.2025 a nově označena jako pozemek p.č. 957/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 301 m²,

vše v k.ú. Husovice

a

spoluvlastnického podílu ve výši id. $\frac{1}{2}$ na pozemcích:

- p.č. 5780/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m²,
- p.č. 5780/4 ostatní plocha, zeleň, o výměře 31 m²,

vše v k.ú. Židenice

ve vlastnictví statutárního města Brna

za

části pozemků:

- p.č. 940/1 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1829-1975/2025 ze dne 15.05.2025 jako díl „a“ o výměře 55 m²,
- p.č. 956/4 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1829-1975/2025 ze dne 15.05.2025 jako díl „b“ o výměře 1435 m²,

vše v k.ú. Husovice

za spoluvlastnický podíl ve výši id. $\frac{1}{2}$ na pozemcích:

- p.č. 5770/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 471 m²,
- p.č. 5770/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m²,
- p.č. 5770/8 ostatní plocha, zeleň, o výměře 51 m²,
- p.č. 5770/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 45 m²,
- p.č. 5770/10 ostatní plocha, zeleň, o výměře 308 m²,
- p.č. 5770/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m²,
- p.č. 5770/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²,
- p.č. 5770/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m²,
- p.č. 5770/14 ostatní plocha, zeleň, o výměře 25 m²,
- p.č. 5770/15 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m²,
- p.č. 5770/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 155 m²,
- p.č. 5770/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 47 m²,
- p.č. 5770/18 ostatní plocha, zeleň, o výměře 11 m²,
- p.č. 5770/19 ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m²,
- p.č. 5770/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25 m²,
- p.č. 5770/21 ostatní plocha, zeleň, o výměře 41 m²,
- p.č. 5770/22 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 72 m²,
- p.č. 5770/23 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m²,
- p.č. 5780/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 165 m²,
- p.č. 5780/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 59 m²,
- p.č. 5780/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m²,

- p.č. 5770/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m²,

a za pozemky:

- p.č. 5797/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 33 m²,
- p.č. 5797/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m²,
- p.č. 5797/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m²,
- p.č. 5797/16 ostatní plocha, zeleň, o výměře 9 m²,
- p.č. 8390/140 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²,
- p.č. 8390/87 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 607 m²,
- p.č. 8390/88 ostatní plocha, zeleň, o výměře 167 m²,
- p.č. 8390/128 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m²,

vše v k.ú. Židenice ve vlastnictví IMOS development otevřeného podílového fondu, IČO: 75160013, obhospodařování majetku v podílovém fondu pro společnost AMISTA investiční společnost, a.s., se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 27437558.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

70. Nesouhlas se záměrem směny části pozemku p. č. 915/20 za pozemky p. č. 243/3, 243/6, 243/13, vše v k. ú. Přízřenice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna nesouhlasí se záměrem směny části pozemku p. č. 915/20, orná půda, o výměře cca 504 m², v k. ú. Přízřenice ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 243/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 14 m², jehož součástí je stavba číslo evidenční 185, způsob využití rodinná rekreace
 - p. č. 243/6, zahrada, o výměře 376 m²
 - p. č. 243/13, zahrada, o výměře 100 m²
- vše v k. ú. Přízřenice ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

71. Veřejná zakázka malého rozsahu „Virtualizační servery pro statutární město Brno“ - výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021 schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023, pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v provedení průzkumu trhu formou uzavřeného řízení oslovením tří dodavatelů (Data Protection Delivery Center, s.r.o., UNIS COMPUTERS, a.s., ICT Energo, s.r.o.) u veřejné zakázky „Virtualizační servery pro statutární město Brno“.

2. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Virtualizační servery pro statutární město Brno“ k uzavření smlouvy dodavatele UNIS COMPUTERS, a.s., se sídlem Jundrovská 618/31, Komín, 624 00 Brno, IČO 63476223

3. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a UNIS COMPUTERS, a.s., se sídlem Jundrovská 618/31, Komín, 624 00 Brno, IČO 63476223, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy.

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv.

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/148/71]

zodpovídá: OMI

[23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Břich	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

72. Veřejná zakázka malého rozsahu „Obnova maintenance CloverCARE“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Obnova maintenance CloverCARE“ k uzavření smlouvy dodavatele CloverDX a.s., se sídlem Betlémské náměstí 251/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO 28213874.

2. schvaluje

smlouvu o poskytování maintenance mezi statutárním městem Brnem a CloverDX a.s., se sídlem Betlémské náměstí 251/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO 28213874, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv.

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/148/72]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Břn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

73. Návrh na vnesení nepeněžitého vkladu statutárního města Brna tvořeného souborem staveb veřejného a slavnostního osvětlení do základního kapitálu společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost a návrh na změnu stanov této společnosti

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí nepeněžitého vkladu statutárního města Brna tvořeného souborem staveb veřejného a slavnostního osvětlení a oceněného znaleckým posudkem č. 950 - 01 / 2025 zpracovaným xxxxxxxx xxxxxxxx, soudním znalcem na cenu 46 444 100,- Kč do základního kapitálu společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu stanov společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bk n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

74. Pověření k zastupování statutárního města Brna pro Ing. Tomáše Pivce, MBA, vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna, a to v souvislosti se stavebním záměrem s názvem „Multifunkční sportovní a kulturní pavilon“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. pověřuje

Ing. Tomáše Pivce, MBA, vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna, k zastupování statutárního města Brna v souladu s textem pověření, které tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. doporučuje

primátorce města Brna udělit pověření dle § 30 správního řádu v souladu s textem pověření dle výroku 1. tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bk n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

75. Sektorová veřejná zakázka „I. Březovský vodovod - rekonstrukce uzávěru ŠD16“ - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 76-81.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „I. Březovský vodovod - rekonstrukce uzávěru ŠD16“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu,

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

úkol č. [R9/148/75/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: listopad 2025

úkol č. [R9/148/75/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

76. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Mostecká - rekonstrukce kanalizace“ - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, Mostecká - rekonstrukce kanalizace“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu,
- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

úkol č. [R9/148/76/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: listopad 2025

úkol č. [R9/148/76/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

77. Sektorová veřejná zakázka „Brno, VDJ Kohoutovice zemní 2 x 1500 m3 a ČS pro věžový VDJ - rekonstrukce stavební části a technologie“ - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, VDJ Kohoutovice zemní 2 x 1500 m3 a ČS pro věžový VDJ - rekonstrukce stavební části a technologie“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 30a tohoto zápisu
- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 30b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

úkol č. [R9/148/77/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: listopad 2025

úkol č. [R9/148/77/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

78. Sektorová nadlimitní veřejná zakázka na služby "VHI RN Královky - výběr správce stavby" - výběr dodavatele, smlouva o poskytování služeb

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s názvem „VHI RN Královky - výběr správce stavby“ (dále jen „Veřejná zakázka“), v otevřeném řízení, k uzavření smlouvy dodavatele s názvem „VRV + GARNETS“, který je tvořen sdružením společností (i) Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 471 16 901, se sídlem Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5 a (ii) Garnets Consulting a.s., IČO: 273 49 675, se sídlem Teplice - Trnovany, Československých legií 445/4, PSC 415 01 (dále jen „vybraný dodavatel“);

2. schvaluje

smlouvu o poskytování služeb správce stavby na veřejnou zakázku "VHI RN Královky - výběr správce stavby" v rámci realizace investičního záměru s názvem „Retenční nádrž Královky“ mezi statutárním městem Brnem a vybraným dodavatelem (dále jen „Smlouva“), která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem;

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5625170197 ze dne 27. ledna 2025 odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/148/78/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5625170197 ze dne 27. ledna 2025 další náležitosti stanovené ZZVZ prostřednictvím PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5625170197 ze dne 27. ledna 2025.

úkol č. [R9/148/78/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5625170197 ze dne 27. ledna 2025 uveřejnění smlouvy prostřednictvím Registru smluv. T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/148/78/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

79. Sektorová veřejná zakázka "Obnova řídicích systémů, rozvaděčů a elektro rozvodů na čerpacích stanicích odpadních vod Brno" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností ERANI CZ s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Obnova řídicích systémů, rozvaděčů a elektro rozvodů na čerpacích stanicích odpadních vod Brno" k uzavření smlouvy dodavatele ERANI CZ s.r.o., IČO 27856020, se

sídlem Štramberská 2878, Vítkovice, 703 00 Ostrava.

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Obnova řídicích systémů, rozvaděčů a elektro rozvodů na čerpacích stanicích odpadních vod Brno" mezi statutárním městem Brnem a společností ERANI CZ s.r.o., IČO 27856020, se sídlem Štramberská 2878, Vítkovice, 703 00 Ostrava (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem.

úkol č. [R9/148/79/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení.

úkol č. [R9/148/79/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č. [R9/148/79/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

80. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Myslivna 2 x 4000 m³ - rekonstrukce stavební části a technologie" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, VDJ Myslivna 2 x 4000 m3 – rekonstrukce stavební části a technologie" k uzavření smlouvy dodavatele FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO 25317628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno.

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, VDJ Myslivna 2 x 4000 m3 – rekonstrukce stavební části a technologie" mezi statutárním městem Brnem a společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO 25317628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem.

úkol č. [R9/148/80/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení.

úkol č. [R9/148/80/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/148/80/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

81. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Křenová - viadukt - rekonstrukce kanalizace" - dodatek č.2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- dodatek č.2 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a. s., IČO: 253 17 628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, na straně zhotovitele (dále jen "dodatek č.2"), který tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 podepsání dodatku č.2.

úkol č. [R9/148/81/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č. [R9/148/81/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č.2 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/148/81/03]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

82. Podlimitní veřejná zakázka "Dům Ptašínského 13 - zajištění požární bezpečnosti a stavební úpravy" - změna závazku, dodatek č.1

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 83.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „Dům Ptašínského 13 - zajištění požární bezpečnosti a stavební úpravy“ v souladu s ustanovením §222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dodatek č.1 ke smlouvě o zhotovení stavby „Dům Ptašínského 13 - zajištění požární bezpečnosti a stavební úpravy“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností QDS Group a.s., Kneslova 700/1, Černovice, 618 00 Brno, IČO 28265971 (dále jen "dodatek č.1"), který tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Přílohy č.1,2,3,4,5,6 a7 dodatku jsou z důvodu velkého rozsahu uloženy na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č.1

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č.1 v registru smluv.

T: do 30 dnů od uzavření dodatku

úkol č. [R9/148/82/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30dnů ode dne změny závazku

úkol č. [R9/148/82/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Bc. H.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

83. Podlimitní veřejná zakázka "ZŠ Hamry - stavební úpravy" - změna závazku, Dodatek č. 6

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "ZŠ Hamry - stavební úpravy" v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

- Dodatek č. 6 ke smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností KALAH A s. s., Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO 255 62 151 (dále jen "Dodatek č. 6"), který tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou změnových listů č. 56-66, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Dodatku č. 6.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění Dodatku č. 6 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/148/83/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře "Změna závazku ze smlouvy" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/148/83/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

84. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dodávka elektronických informačních panelů Tomkovo náměstí" - výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 85-86.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky "Dodávka elektronických informačních panelů Tomkovo náměstí" k uzavření smlouvy dodavatele AŽD Praha s.r.o., IČO 48029483, se sídlem Žirovnická 3146/2, 160 00 Praha.

2. schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností AŽD Praha s.r.o., IČO 48029483, se sídlem Žirovnická 3146/2, 160 00 Praha, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Dr. n.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

85. Veřejná zakázka malého rozsahu „Vnitroblok Divadla Radost“ - výběr dodavatele a smlouva o dílo se společností BauSystem CZ s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Vnitroblok Divadla Radost“ k uzavření smlouvy dodavatele BauSystem CZ s.r.o., sídlo: Rybkova 948/23, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 5060770.

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností BauSystem CZ s.r.o., sídlo: Rybkova 948/23, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 5060770 na veřejnou zakázku malého rozsahu „Vnitroblok Divadla Radost“ (dále jen "smlouva o dílo"), která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/148/85/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení.

úkol č. [R9/148/85/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

86. Veřejná zakázka malého rozsahu „Západní brána - propojení ulic Jihlavská a Labská“, dohoda o ukončení smlouvy o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o dílo ze dne 23.06.2023 na veřejnou zakázku malého rozsahu „Západní brána - propojení ulic Jihlavská a Labská“ mezi statutárním městem Brnem a společností Ateliér DPK, s.r.o., se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 253 48 817 (dále jen „dohoda“), která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohody.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dohody v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/148/86]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	--------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

87. Smlouva o právu provést stavbu na částech pozemků p.č. 1125/1, 1125/21, 1125/22, vše v k.ú. Zábrdovice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 88.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu na částech pozemků p.č. 1125/1, 1125/21, 1125/22, vše v k.ú. Zábrdovice, ve vlastnictví společnosti NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., IČO: 275 78 925, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, za dohodnutou jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč včetně DPH pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o právu provést stavbu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Blaž	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

88. Smlouva o právu provést stavbu na částech pozemků p.č. 5884/3, 5884/6, oba v k.ú. Židenice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu na částech pozemků p.č. 5884/3, 5884/6, oba v k.ú. Židenice, ve vlastnictví společnosti Brno Property Invest XV., a.s., IČO: 281 65 489, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, za dohodnutou jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč včetně DPH pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o právu provést stavbu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

89. Dodatek č. 8 ke Smlouvě o zhotovení stavby uzavřené dne 16.01.2023 - Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně, nahlášení střetu zájmů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

a) změny závazku u veřejné zakázky na stavební práce „Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně“ v souladu s § 222 odst. 4, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně a contrario § 222 odst. 3 uvedeného zákona, jak jsou tyto uvedeny v dodatku č. 8 ke Smlouvě o zhotovení stavby uzavřené dne 16. 1. 2023 mezi statutárním městem Brnem, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 44992785, obchodní společností ARENA BRNO, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 09133267, obchodní společností Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098, obchodní společností Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 46347534, na straně objednatele, a obchodní společností HOCHTIEF CZ a. s., se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČO: 46678468, na straně zhotovitele, který tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, spočívající v realizaci víceprací a méněprací dle změnových listů a související dílčí prodloužení doby realizace díla, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 8, a které jsou dostupné v aplikaci emmb v sekci "Informační dokumenty", a povinnosti objednatelů zaplatit za realizované práce příslušnou cenu, prodloužení doby realizace díla a provedení dílčí změny týkající se způsobu zajištění podkladů pro ocenění víceprací dohodou stran,

b) dodatek č. 8 ke Smlouvě o zhotovení stavby uzavřené dne 16. 1. 2023 mezi statutárním městem Brnem, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 44992785, obchodní společností ARENA BRNO, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 09133267, obchodní společností Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098, obchodní společností Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 46347534, na straně objednatele, a obchodní společností HOCHTIEF CZ a. s., se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČO: 46678468, na straně zhotovitele, který tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu, a to včetně jeho příloh, které jsou dostupné v aplikaci emmb v sekci "Informační dokumenty",

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB;

2. pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 8;

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 8 v registru smluv;

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/148/89]

zodpovídá: OI
termín: [viz usnesení]

[14]

4. bere na vědomí

že

- a) Ing. Petr Kratochvíl je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,
- b) Ing. arch. Petr Bořecký je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,
- c) Mgr. Jaroslav Suchý je členem představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., a současně členem Zastupitelstva města Brna,
- d) Ing. David Grund je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
- e) JUDr. Michal Marek je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
- f) Petr Šafařík je členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem představenstva obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.,
- g) RNDr. Jiří Herman, Ph.D. je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,

čímž se shora uvedené osoby podílejí na tvorbě vůle orgánů, jejichž jsou členy a ovlivňují tak subjekty, kterýchž orgánů jsou členy;

5. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s.

a) informaci, že při výkonu funkcí osob uvedených ve výroku 4. písm. a) – c) tohoto usnesení může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodních společností ARENA BRNO, a.s. a Brněnské komunikace a.s. a statutárního města Brna v souvislosti s členstvím osob uvedených ve výroku 4. písm. a) – c) tohoto usnesení v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením dodatku č. 8 dle výroku 1. písm. b) tohoto usnesení, zejména při uzavření dodatku č. 8 a při plnění povinností z něj vyplývajících,

b) informaci, že obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., Brněnské komunikace a.s. a statutární město Brno hodlají ve smyslu ust. § 55 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dodatek č. 8 dle výroku 1. písm. b) tohoto usnesení;

6. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s.

a) informaci, že při výkonu funkcí osob uvedených ve výroku 4. písm. b) a d) – f) tohoto usnesení může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodních společností Brněnské komunikace a.s., ARENA BRNO, a.s. a Teplárny Brno, a.s. a statutárního města Brna v souvislosti s členstvím osob uvedených ve výroku 4. písm. b) a d) – f) tohoto usnesení v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením dodatku č. 8 dle výroku 1. písm. b) tohoto usnesení, zejména při uzavření dodatku č. 8 a při plnění povinností z něj vyplývajících,

b) informaci, že obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., ARENA BRNO, a.s., a Teplárny Brno, a.s. a statutární město Brno hodlají ve smyslu ust. § 55 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve

znění pozdějších předpisů, uzavřít dodatek č. 8 dle výroku 1. písm. b) tohoto usnesení;

7. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.

a) informaci, že při výkonu funkce osoby uvedené ve výroku 4. písm. g) tohoto usnesení může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s. a statutárního města Brna v souvislosti s členstvím osoby uvedené ve výroku 4. písm. g) tohoto usnesení v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením dodatku č. 8 dle výroku 1. písm. b) tohoto usnesení, zejména při uzavření dodatku č. 8 a při plnění povinností z něj vyplývajících,

b) informaci, že obchodní společnost Teplárny Brno, a.s. a statutární město Brno hodlají ve smyslu ust. § 55 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dodatek č. 8 dle výroku 1. písm. b) tohoto usnesení;

8. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., a to v souladu s přijatým usnesením;

9. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., a to v souladu s přijatým usnesením;

10. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s., a to v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

90. Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090018715 se společností EG.D, s.r.o. pro stavbu „Stavba 06 Železniční uzel Brno - městská infrastruktura, Ulice Bulvár 3.A etapa - jih“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090018715 za účelem provedení přeložky zařízení distribuční soustavy ve výši předpokládaných nákladů 643.072,- Kč bez DPH se společností EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 pro stavbu „Stavba 06 Železniční uzel Brno - městská infrastruktura, Ulice Bulvár 3.A etapa - jih“ (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

91. Aktualizace smluv souvisejících s provozováním VH infrastruktury od 1. ledna 2026. Dodatek č. 1 ke smlouvě o součinnosti v rámci projektu kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o součinnosti v rámci projektu kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice, uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

92. Aktualizace smluv souvisejících s provozováním VH infrastruktury od 1. ledna 2026 - Dodatky k vybraným smlouvám

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o zpracování osobních údajů č. 5618172691, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcká

555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu 44a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

3. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o zpracování osobních údajů č. 5618172693, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu 44b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

5. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o zpracování osobních údajů č. 5618172692, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu 44c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

7. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě mezi společnými správci osobních údajů č. 5618172689, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu 44d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

8. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

9. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě mezi společnými správci osobních údajů č. 5618172687, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu 44e tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

10. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

11. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě mezi společnými správci osobních údajů č. 5618172688, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu 44f tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

12. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

13. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě mezi společnými správci osobních údajů č. 5618173545, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu 44g tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

14. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

15. schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě mezi společnými správci osobních údajů č. 5618172690, mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275, který tvoří přílohu 44h tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

16. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 2.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

93. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o. pro stavbu "Stavba 06 Železniční uzel Brno - městská infrastruktura Ulice Bulvár 1.A etapa - propojení ul. Opuštěná a ul. Uhelná"

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 94-95.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem jako budoucím povinným a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 jako budoucím oprávněným pro stavbu "Stavba 06 Železniční uzel Brno - městská infrastruktura Ulice Bulvár 1.A etapa - propojení ul. Opuštěná a ul. Uhelná" (dále jen "smlouva") spočívající v právu zřídit a provozovat na budoucích služebných pozemcích parc. č. 967/15, parc. č. 852/5, parc. č. 940/3, parc. č. 940/4 a parc. č. 940/5 v k.ú. Trnitá plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

94. Smlouva o zřízení služebnosti k části pozemku p.č. 36/10 v k.ú. Obřany pro stavbu "Brno, MČ Obřany, ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží - dostavba stokové sítě"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem jako 1. oprávněným, společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. , IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno jako 2. oprávněným a Povodím Moravy, s.p., IČO: 70890013, se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno jako povinným pro stavbu "Brno, MČ Obřany, ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží - dostavba stokové sítě" k části pozemku p.č. 36/10 v k.ú. Obřany spočívající v povinnosti strpět umístění a provozování stavby včetně vstupu a vjezdu na pozemek, na dobu určitou, výše úplaty činí 5.000,- Kč bez DPH. Smlouva tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

95. "Brno, MČ Bosonohy III. a IV. etapa, dostavba oddílného kanalizačního systému" - záměr směny částí pozemků v k.ú. Bosonohy, návrh směnné smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem směny pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna:
- části pozemku p.č. 59/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m² v k.ú. Bosonohy, která bude zapsána v katastru nemovitostí dle geometrického plánu č. 2858-71/2025 po oddělení částí "b" a "c"
- části "c" pozemku p.č. 59/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m² v k.ú. Bosonohy

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemků:

- část pozemku p. č. 59/2, zastavěná plocha a nádvoří, ve zbývající výměře 54 m², dle geometrického plánu č. 2858-71/2025, v k.ú. Bosonohy
- část „c“ pozemku p. č. 59/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m², dle geometrického plánu č. 2858-71/2025, v k.ú. Bosonohy

ve vlastnictví statutárního města Brna

za

- pozemek p. č. 59/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², nově vzniklý oddělením z pozemku p. č. 59/1 dle geometrického plánu č. 2858-71/2025, v k.ú. Bosonohy
- část „a“ pozemku p.č. 87/3, ostatní plocha/jiná plocha, o výměře 18 m², oddělenou z pozemku p. č. 87/3 dle geometrického plánu č. 2858-71/2025, v k.ú. Bosonohy

ve spoluvlastnictví fyzických osob

za podmínek směnné smlouvy, jejíž součástí je geometrický plán č. 2858-71/2025

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

96. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 8/2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti statutárního města Brna, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších nařízení, které tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

97. Pravidla spolupráce při přípravě, realizaci a správě parkovacího domu Nový Lískovec - Oblá

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Pravidla spolupráce při přípravě, realizaci a správě parkovacího domu Nový Lískovec - Oblá (dále jen "pravidla") mezi statutárním městem Brnem a městskou částí Brno-Nový Lískovec, která tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem pravidel.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

98. Veřejná zakázka malého rozsahu "Okružní křižovatka silnice III/15268 a ulice K železnici - zpracování dokumentace povolení záměru stavby, dokumentace provedení stavby" - výjimka z Metodiky zadávání VZMR; smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 99-101.

Rada města Brna

1. schvaluje

- výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021 schůze Rady města Brna konané dne 1.3.2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Okružní křižovatka silnice III/15268 a ulice K železnici (zpracování dokumentaci povolení záměru stavby a dokumentace pro provedení stavby) a přímém oslovení dodavatele Ateliér DPK, s.r.o., IČO 25348817, sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno

- smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Ateliér DPK, s.r.o., IČO 25348817, sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

99. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dodávka kamerového systému náměstí Svobody" - výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky "Dodávka kamerového systému náměstí Svobody" k uzavření smlouvy dodavatele BRENN telematic s.r.o., IČO 06244955, se sídlem Vídeňská 51/122, 619 00 Brno.

2. schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností BRENN telematic s.r.o., IČO 06244955, se sídlem Vídeňská 51/122, 619 00 Brno, která tvoří přílohu č. 50 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

100. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dokumentace pro povolení stavby Dopravního dětského hřiště Černovice + AD" - výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Dokumentace pro povolení stavby Dopravního dětského hřiště Černovice + AD" k uzavření smluv dodavatele AŽD Praha s.r.o., IČO 48029483, se sídlem Žirovnická 3146/2, 160 00 Praha.

2. schvaluje

- smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností AŽD Praha s.r.o., IČO 48029483, se sídlem Žirovnická 3146/2, 160 00 Praha, která tvoří přílohu č. 51a tohoto zápisu,
- smlouvu o zajištění autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a společností AŽD Praha s.r.o., IČO 48029483, se sídlem Žirovnická 3146/2, 160 00 Praha, která tvoří přílohu č. 51b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

101. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zpracování DPS Cyklostezka Bosonohy, Žebětín, Kohoutovice“ - dodatek č. 1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 5424052041 uzavřené dne 15. 4. 2024 mezi statutárním městem Brnem a společností Quba s.r.o. , IČO 29352371, se sídlem Potocká 868/42, 623 00 Brno, který tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

102. Nabytí komunikační stavby při ulici Opuštěná v k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje nabytí komunikační stavby při ulici Opuštěná

- vozovky, parkovacích stání, vjezdu, chodníků, odvodnění a dopravního značení na pozemcích p. č. 939/4, 940/5, 940/6, 968/4 a části p. č. 940/3 vše v k. ú. Trnitá

ve vlastnictví společnosti GW Opuštěná 4 s.r.o., IČO: 269 06 635, se sídlem Opuštěná 227/4, Trnitá, 602 00 Brno do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 1.000 Kč vč. DPH,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 53 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

103. Účast v elektronické aukci na prodej pozemku p.č. 456/5 v k.ú. Štýřice vyhlášené Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A) a doplnění usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- že městská část Brno-střed dala podnět k nabytí pozemku p.č. 456/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2 m² v k.ú. Štýřice do vlastnictví statutárního města Brna z důvodu, že se jedná o pozemek navazující na průchod do areálu „Moravské Slavie“, který je běžně využíván širokou veřejností

-že dle aktuálního stavu, se na pozemku p.č. 456/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2 m² v k.ú. Štýřice nachází část živého plotu a oplocení s brankou, která je uzamčena.

2. neschvaluje

- účast statutárního města Brna v elektronické aukci na prodej pozemku p.č. 456/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2 m² v k.ú. Štýřice za podmínek vyplývajících z aukční vyhlášky Ev.č. UZSVM/B/311141/2025, Čj. UZSVM/B/306669/2025-HMU1 ze dne 24.9.2025 vyhotovené zadavatelem aukce: Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, včetně úhrad peněžitých plnění dle této vyhlášky a dále za podmínek kupní smlouvy Ev.č. UZSVM/B/311141/2025, Čj. UZSVM/B/306669/2025-HMU1.

3. souhlasí s nabytím pozemku p. č. 456/5 v k. ú. Štýřice z úrovně městské části Brno-střed.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

104. Dispozice s pozemky p.č. 2616/17, 2616/20, 2616/23 a s částí pozemku p.č. 2984, vše v k.ú. Černovice

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněné variantě A) společně s bodem 105.

Rada města Brna souhlasí se záměrem zpeněžení (prodeje) pozemků:

- p.č. 2616/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9333 m²
- p.č. 2616/20 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11156 m²
- p.č. 2616/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3787 m²
- části p. č. 2984 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22991 m²

vše v k.ú. Černovice

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena na základě znaleckého posudku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 74.496.770 Kč (včetně DPH).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

105. Dispozice s pozemky p.č. 231/2, 231/4 a s částí pozemku p.č. 228/20 v k.ú. Brněnské Ivanovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna souhlasí se záměrem zpeněžení (prodeje)

- pozemku p.č. 231/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1388 m²
- pozemku p.č. 231/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10 m²
- části pozemku p.č. 228/20 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 772 m²

vše v k.ú. Brněnské Ivanovice

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno), vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši

3.906.000 Kč (včetně DPH).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

106. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci „ZŠ v MČ Brno-Medlánky, Hudcova - přístavba“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „ZŠ v MČ Brno-Medlánky, Hudcova - přístavba“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Různé

Informativní zpráva o realizaci „Auditu posouzení oprávněnosti personálních nákladů a posouzení hospodárnosti vybraných aktivit akcí Brněnské Vánoce 2023 a 2024“

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

opatření přijatá ředitelkou TIC BRNO, příspěvkové organizace k doporučením uvedeným v závěrečné zprávě „Audit posouzení oprávněnosti personálních nákladů a posouzení hospodárnosti vybraných aktivit akcí Brněnské Vánoce 2023 a 2024“;

2. doporučuje

ředitelce organizace TIC BRNO zřídit Řídící výbor Brněnských Vánoc a jmenovat za zřizovatele jako členy Řídícího výboru Brněnské Vánoce Kristýnu Černou, zastupitelku pro CR a Mgr. Bc. Jakuba Geislera, vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB;

3. RMB ukládá ředitelce TIC BRNO, příspěvkové organizace ve spolupráci s Řídícím výborem Brněnské Vánoce předkládat Radě města Brna zprávy o přípravě, rozpočtu a realizaci akce Brněnské Vánoce.

T: čtvrtletně

úkol č. [R9/148/různé/01]

zodpovídá: TIC

[2000]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Kanceláře marketingu a cestovního ruchu prověřit realizaci přijatých opatření k závěrečné zprávě „Audit posouzení oprávněnosti personálních nákladů a posouzení hospodárnosti vybraných aktivit akcí Brněnské Vánoce 2023 a 2024“.

T: 30. 6. 2026

úkol č. [R9/148/různé/02]

zodpovídá: KMCR

[3288]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB provést v roce 2026 následnou veřejnosprávní kontrolu v TIC BRNO, příspěvkové organizaci zaměřenou zejména na hospodaření příspěvkové organizace v oblasti nakládání s majetkem svěřeným příspěvkové organizaci (např. zařazování majetku do evidence a jeho účtování, odpisování apod.)

T: dle plánu finančních kontrol Odboru kultury MMB na rok 2026.

úkol č. [R9/148/různé/03]

zodpovídá: OK

[12]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva o činnosti Poradního sboru Rady města Brna pro bezbariérové Brno za rok 2024

Informativní zpráva o činnosti Poradního sboru Rady města Brna pro rodinu za rok 2024

Informativní zpráva o průběhu 9. ročníku participativního rozpočtu Dáme na vás a proveditelných projektech

v z. Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
náměstek primátorky

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:
Petr Bořecký (KDU) v. r.
Bc. Tomáš Aberl v. r.

V Brně dne 15. 10. 2025

Zapsala: Lenka Kadlecová