

Z9/29. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 14.10.2025

53. Projekt "Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI" - změna parametrů posouzení projektu

Anotace

Změna parametrů spočívá ve změně názvu projektu, aktualizaci rozpočtu a zdrojů financování. Původní posouzení projektu bylo koncipováno na fázi projektové přípravy. Materiál rovněž reaguje na vyhlášenou dotační výzvu. Cílem projektu je realizace tří etap protipovodňových opatření města Brna, a to IX, X a XI. Na řece Svratce navazuje tento projekt na etapy VII a VIII a řeší část toku řeky Svitavy. Žádost o podporu byla podána 1. 10. 2025 do výzvy Národního programu Životní prostředí, která disponuje celkovou alokací pro všechny podpořené projekty ve výši 3 mld. Kč. Předpokládané náklady akce činí 3,793 mld. Kč. Předpokládaná výše dotace je 1,8 mld. Kč. Finanční spoluúčast města Brna se předpokládá ve výši 1, 993 mld. Kč. Nositelem projektu je Kancelář architekta města Brna, p. o. Funkci investora této akce bude vykonávat Odbor investiční MMB.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. bere na vědomí** schválení upraveného posouzení projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI“ Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na termín pro podání žádosti o podporu

Stanoviska

Materiál projednala Rada města Brna na R9/145. schůzi konané dne 1. 10. 2025 a doporučila Zastupitelstvu města Brna přijmout výše uvedený návrh usnesení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

7.10.2025 v 08:52

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležal

vedoucí úseku - 2. úsek

7.10.2025 v 08:38

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

7.10.2025 v 08:07

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha (Upravené posouzení projektu.pdf)	7 - 15

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů předkládána změna parametrů posouzení projektu „**Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX, X, XI**“.

Materiál je předkládán v této podobě z důvodu možného vyčerpání alokace.

Původně byl tento projekt koncipován jen jako přípravný, nyní byla zpracována projektová dokumentace a jsou získána potřebná povolení. Je tedy potřeba změnit projekt na realizační, aby bylo možné přistoupit k další fázi a po výběru zhotovitele stavby začít projekt realizovat.

Změna spočívá i v navýšení celkových nákladů z původních 48,3 mil. Kč (na projektovou přípravu) na odhadovaných 3 793 mil. Kč (vč. realizace). Tento propočet vychází ze zpracovaného rozpočtu k projektové dokumentaci pro provedení stavby. Dále se mění předpokládaná doba realizace, a to do konce roku 2028.

Změna parametrů projektu spočívá také ve změně názvu projektu ORG 5417 z „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová příprava“ na „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI“.

Posouzení projektu bylo schváleno na Z7/41. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 4. září 2018. Navýšení celkových rozpočtových nákladů projektu bylo schváleno na Z8/20. Změna parametrů posouzení projektu byla schválena na Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 10. listopadu 2020. Další změna parametrů posouzení projektu byla schválena na Z8/39. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 21. června 2022.

Cílem projektu je realizace tří etap protipovodňových opatření (dále PPO) města Brna, a to IX, X a XI. Na řece Svatce navazuje tento projekt na letos dokončený úsek PPO – etapu VII na levém břehu a etapu VIII na pravém břehu. Třetí etapa se týká souvisejícího pravobřežního úseku na řece Svitavě.

Realizací projektu dojde k vybudování protipovodňové ochrany přírodě blízkým způsobem na Svatce v úseku od železničního mostu ul. Uhelná po zavázání do Přerovské trati včetně souvisejícího úseku na Svitavě:

- Etapa IX – SO 09 Štýřice – Železniční Poliklinika Pravý břeh Svatky mezi železničními mosty budoucího uzlu ŽUB a mostem viaduktu Uhelná. V prostoru se nachází nedokončená stavba Železniční polikliniky, která bude spolu se sousedními objekty demolována.
- Etapa X – SO 10 Vodařská Pravý břeh Svatky v úseku od železničního mostu Přerovské trati až po železniční mosty budoucího ŽUB.
- Etapa XI – SO 11 Trnitá Levý břeh Svatky v úseku od železničního mostu Přerovské trati přes ulici Kšírovu, Svitavský náhon až k železničnímu mostu ul. Uhelná; Odpovídající úsek pravého břehu řeky Svitavy.

Jedná se tedy o vzájemně související stavby protipovodňového opatření, přeložky kmenové stoky „A“ a přeložky vodovodu.

Stavba je dimenzovaná na ochranu před povodní Q100 neovlivněná = 395 m³/s na Svatce s bezpečnostním převýšením 50 cm nad návrhovou hladinu u zdí a 60 cm u hrází a na průtok Q100 = 180 m³/s na Svitavě s bezpečnostním převýšením 50 cm nad návrhový průtok u zdí a 60 cm u hrází. Stavba výrazně negativně neovlivní navazující neochráněné městské části města Brna ani navazující území pod městem Brnem.

Celkově dojde k úpravě 3,324 km toku řek. Stavba PPO má jednoznačně pozitivní vliv na okolní pozemky a stavby vyplývající z její funkce. Při Q100 (tzn. stoleté povodni) bude dle studie zpracované VUT v Brně celkem 7 638 osob ochráněných proti povodním a hodnota ochráněného majetku byla odhadnuta na 18 409,2 mil. Kč.

Navrženy byly následující úpravy:

- na nábreží Svatky za viaduktem Uhelná vznikne rozlehlý povodňový park – velká plocha věnovaná zeleni a rekreačním aktivitám – s novým ramenem řeky plným meandrů, které bude za zvýšené hladiny pomáhat se zadržováním vody
- součástí úseku u nové čtvrti Trnitá bude také nová lávka pro pěší propojující oba břehy
- protipovodňovou ochranu na Svatce i Svitavě budou tvořit snížené bermy, zemní hráze a nízké zídky, které zároveň umožní rozvoj přilehlým částem města
- pod Komárovským mostem na Svitavě vznikne podjezd pro cyklisty i pěší a v navazujícím úseku nábreží také nové plochy pro rekreaci i sport, včetně nových mol a přírodního amfiteátru

Realizace protipovodňových opatření přírodě blízkým způsobem má za cíl ochranu osob a majetku obyvatel města Brna před povodněmi, zatraktivnění dotčeného území a uvolnění území pro další rozvoj. Protipovodňová opatření jsou navrhována ve variantách zemních hrází a železobetonových zdí. Zemní hráze jako opatření přírodě blízká jsou navrhována jako prioritní, v některých úsecích z hlediska prostorového nebo komplikovaného majetkoprávního vypořádání jsou variantně navrženy zdi.

Projekt bude mít také výrazně pozitivní dopad na vytvoření prostředí pro trávení volného času. Stejně jako v úseku VII a VIII projekt řeší dobudování, případně přeložení cyklostezek a stezek pro pěší. V místech, kde to prostor dovoluje, bude provoz rozdělen zvlášť pro pěší, kdy tyto stezky jsou umístěny co nejbliž vodě, a pro smíšenou stezku s cyklisty. V místech s nedostatkem prostoru jsou stezky vedeny jako smíšené. Nově jsou v rámci území navrženy odpočinková místa s mobiliářem, což se týká zejména povodňového parku na řece Svatce. Park bude rozdělen dle jeho funkcí do několika částí: sloužící primárně pro odpočinek, volnočasové aktivity, ale zejména budou vytvořeny nové plochy přírodního charakteru, které rozšíří stávající biodiverzitu území.

V rámci projektové přípravy zpracoval zhotovitel Společnost „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“ projektovou dokumentaci ve stupních: koncepční řešení stavby, dokumentace pro odstranění staveb (polikliniky apod.), dokumentace pro vydání společného povolení, dokumentace pro zjišťovací řízení EIA, dokumentace pro provádění stavby. Následně byly zahájeny řízení pro stavbu vodních děl, které vedly v září 2025 k vydání stavebních povolení.

Vlastní realizace se předpokládá v délce 3 let. Zadávací řízení na výběr zhotovitele by mělo být zahájeno koncem roku 2025, případně začátkem roku 2026.

Projekt je v souladu s Národním programem Životní prostředí, prioritní oblastí 1. Voda, podporovanou aktivitou 1.8.B Realizace přírodě blízkých protipovodňových opatření. Zde byla Ministerstvem životního prostředí vyhlášena Výzva č. 19/2025 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory s celkovou alokací pro všechny podpořené projekty 3 mld. Kč. Příjem žádostí probíhá od 1. 10. 2025 do 30. 9. 2026. Výzva bude ukončena dříve, pokud dojde k vyčerpání alokace. Oprávněnými žadateli jsou zde nejen územně samosprávné celky a jejich příspěvkové organizace, ale také státní podniky (např. jednotlivá povodí), organizační složky státu a další organizace. Dle dotačních podmínek je možné projekt dokončit nejpozději do r. 2030. Žádost o podporu na tento projekt byla podána první den příjmu žádostí, tedy 1. 10. 2025.

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši **3 792 764 898 Kč**. **Způsobilé výdaje** se odhadují ve výši **1 800 000 000 Kč**, což je zároveň výše požadované dotace. **Nezpůsobilé výdaje** se tedy odhadují ve výši **1 992 764 898 Kč**. Maximální míra dotace činí 100 % ze způsobilých výdajů.

Struktura výdajů projektu "Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX, X, XI" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	3 792 764 898 Kč	100,00 %
Nezpůsobilé výdaje	1 992 764 898 Kč	52,54 %
Způsobilé výdaje	1 800 000 000 Kč	47,46 %
Výše dotace	1 800 000 000 Kč	47,46 %
Spolufinancování města Brna, z toho:	1 992 764 898 Kč	52,54 %

- Fond kofinancování projektů	1 177 782 189 Kč	31,05 %
- vodohospodářské objekty dle přílohy č. 1 mandátní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a BVK	814 982 709 Kč	21,49 %

Nositel projektu je Kancelář architekta města Brna, p. o. Funkci investora této akce bude vykonávat Odbor investiční MMB.

Do budoucna bude možné uvažovat o získání dodatečných zdrojů např. na budované cyklostezky. Odhadovaný čas realizace časově spadá do příštího programového období EU 2028-2034.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisích RMB.

Rada města Brna na schůzi R9/145 projednala materiál dne 1. 10. 2025.

Hlasování:

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro

Upravené posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a. Obecné údaje
- b. Popis projektu, Legislativní a strategický průmět

2. Financování projektu

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.
A. 1. PŘEDKLADATEL
1. Plný název předkladatele projektu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/ 1, 602 00 Brno
2. Právní statut: statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU
1. Nositel projektu: Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace
2. Jméno kontaktní osoby (nositele): Ing. Bibiana Janebová
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby: Zelný trh 331/13. Brno 602 00 tel. [REDACTED]
4. Přehled partnerů participujících na projektu:
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU
1. Název projektu: Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX, X, XI
2. Umístění projektu: Projekt je realizován na řece Svratce v k. ú. Černovice, Horní Heršpice, Komárov, Štýřice, Trnitá.
Etapa IX SO 09 ŠTÝŘICE – ŽELEZNIČNÍ POLIKLINIKA Svratka ř. km 36,328 - 37,040 (MČ Brno-Střed)
Pravý břeh Svratky mezi železničními mosty budoucího uzlu ŽUB a viaduktem Uhelná. V zájmovém území se nachází nezkolaudovaná rozestavěná budova železniční polikliniky. Statutární město Brno tuto budovu vč. pozemků v areálu odkoupilo od Správy železnic, s.o. se záměrem odstranění stavby za účelem využití daného území pro zajištění maximalizace kompenzačního (retenčního) využití dané plochy. Prostor okolních zahrádek bude zakomponován do městské zeleně. Součástí návrhu jsou přírodě blízká opatření vybudovaná na snížené bermě. V území vede kmenová stoka A. Vzhledem ke stáří a technickému stavu stoky bude tato stoka v celém rozsahu rekonstruována a bude zabezpečena protipovodňovou ochranou, tak aby plnila svoji funkci i za povodňových stavů.
Etapa X SO 10 VODAŘSKÁ - DUFKOVO NÁBŘEŽÍ Svratka ř. km 35,595 - 36,328 (MČ Brno-Jih)
Pravý břeh Svratky v úseku od železničního mostu Přerovské trati po mosty budoucího železničního uzlu. V trase protipovodňových opatření kříží most na ulici Kšírova. Protipovodňová ochrana v ř. km 35,880 - 36,345 bude řešena ve variantě železobetonové zdi, která bude sloužit jako opěrná zeď pro odtěžení bermy.
Etapa XI SO 11 KOMÁROV – TRNITÁ Svratka ř. km 35,562 - 37,040; (MČ Brno-Jih) Svitava ř. km 3,410 – 4,032 a produktová lávka v úseku ř. km 5,187 (MČ Brno-Jih a Černovice)

Levý břeh Svatky od železničního mostu Přerovské trati, přes ulici Kšírovu, Svitavský náhon, plochy budoucího železničního uzlu až k viaduktu Uhelná. Součástí etapy je i ochrana pravého břehu řeky Svitavy. Odpovídající úsek pravého břehu řeky Svitavy.

Budou zde vybudovány železobetonové zdi ohraničující sníženou břehovou hranu a vytvořenou bermu. Zeď je koncipovaná jako opěrná v úsecích s vyšším terénem nad sníženou bermou. V úseku od viaduktu Uhelná je navržena protipovodňová zemní hráz. Součástí úseku bude návrh na vybudování lávky pro pěší a cyklisty, která propojí pravý a levý břeh v místě propojující Štýřické nábřeží u budovy Železniční polikliniky na pravém břehu a nábřeží při ústí ulice Rosické na břehu levém. K zamezení zpětného vzdutí ze Svatky bude vybudován stavidlový uzávěr na Svitavském náhonu. Vody z náhonu budou převáděny do retenční nádrže Jeneweinova a z ní budou přečerpávány do Svatky za linii PPO.

3. Cíle projektu, jeho účel:

Hlavním cílem projektu je **ochrana osob a majetku obyvatel města Brna před povodněmi** a zatraktivnění dotčeného území.

Dílčí cíle:

- Zvýšení kapacity koryta řeky Svatky a Svitavy
- Zvýšení úrovně protipovodňové ochrany
- Propojení protipovodňové ochrany s revitalizací řeky, přiblížení regulované řeky a nivy přírodě blízkému stavu v celém řešeném území.
- Vytvoření podmínek pro rekreaci a volnočasové aktivity obyvatel v těsné blízkosti řeky.
- Ochránění obyvatel opatřeními proti povodním.

4. Výchozí stav:

Současná protipovodňová ochrana území dosahuje ochrany méně než Q100 vodního toku Svatka ovlivněného transformačním účinkem ochranných prostorů vodních nádrží Vír a Brno, tj. 280 m3s-1. Na řece Svitavě nejsou vybudované žádné vodní nádrže, které by za povodňových stavů ochránily město Brno. Voda se při povodňových stavech na obou tocích rozlévá do zastavěné části intravilánu města. Např. při neovlivněné stoleté povodni na Svatce dojde k výraznějšímu zaplavení staré zástavby Brna. Již při dvacetileté povodni na Svitavě se začne přelévat levobřežní hráz a voda postupně zaplaví inundaci (území zaplavované vodou při povodních) mezi Černovicemi, Holáskami, Chřlicemi a Modřicemi až k dálnici a dále Ivanovickým potokem směrem k Rajhradu.

Řešené území zahrnuje jak úseky s hustou zástavbou, které neumožní odsazených hrází, tak s volnější zástavbou, které umožní vybudování přírodně blízkých opatření (např. zatravněné povodňové parky).

5. Předpokládané výsledky projektu:

Výsledkem projektu budou realizovaná protipovodňová opatření:

- zkapacitnění koryta řeky Svatky
- vybudování zemních hrází a železobetonových stěn
- přírodně blízká opatření na snížené bermě – vybudování povodňového parku
- doprovodná dopravní infrastruktura – pěšiny a obslužné a promenádní stezky – umožní přístup návštěvníků k řece
- vybudování lávky pro pěší
- městský mobiliář, informační tabule
- realizace vyvolaných přeložek inženýrských sítí
- celková rekonstrukce kmenové stoky A – vyvolaná investice
- kácení – nutné k realizaci záměru, provedeno pouze v nezbytně nutném rozsahu
- náhradní výsadba dřevin vhodné druhové skladby

6. Předpokládané dopady projektu:

Hlavní dopad realizace projektu bude na protipovodňovou ochranu zastavěných částí města a rozvojových ploch za předpokladu zachování maximální možné míry rozlivu v městské nivě.

Plán pro zvládání povodňových rizik, který je platný v současné době, definuje podél řeky Svratky plochy středního / vysokého ohrožení / nepřijatelného rizika. Zde jsou přípustné pouze stavby pro rekreaci a sport / je přípustná pouze zeleň a kde současně nesmí docházet k navyšování hodnoty majetku. **Realizací protipovodňových opatření bude tedy umožněn další rozvoj lokality.**

7. Cílové skupiny:

Statutární město Brno

Obyvatelé města Brna, zejména dané lokality

Majitelé nemovitostí v dané lokalitě

Investoři

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.	
B. 1. POPIS PROJEKTU	
Přípravná fáze • zpracování všech potřebných stupňů PD vč. dokumentace provedení stavby (srpen 2025) • stavební řízení – stavební povolení (etapa XI) nabylo právní moci dne 6.9.2025, společné povolení nabylo právní moci dne 10.9.2025 • vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele stavby – předpoklad 2025/26	
Realizační fáze – stěžejní postup prací: • přípravné práce – příprava území, kácení, provizorní přejezdy řek, zrušení kolejí vlečky apod. • demolice Železniční polikliniky vč. souvisejících objektů (ponechaná funkční trafostanice) a objektu ČSAD • přeložky cyklostezek a smíšených stezek pro pěší a cyklisty • stavební jímky v toku řek • přeložka kmenové stoky „A“ a páteřního vodovodu • zemní práce v oblasti budoucího povodňového parku, vybudování jednotlivých objektů parku • přeložky inženýrských sítí • realizace linií PPO a komunikací • rekultivace a výsadby zeleně	
Provozní fáze • údržba v korytu řeky – odstranění naplavenin, sedimentu • údržba berem • údržba cestní sítě, lávek vč. zimní údržby • údržba vodovodní a kanalizační sítě • údržba revitalizovaných ploch zeleně vč. náhradních výsadeb • údržba mobiliáře • provoz a údržba stacionárních čerpacích zařízení	
2. Časová náročnost projektu: • podání Žádosti o dotaci – říjen 2025 • zadávací řízení • vlastní realizace – předpoklad v letech 2026 – 2028 (tři roky) – bude záviset na realizaci zadávacího řízení • udržitelnosti projektu – 10 let po jeho ukončení	
3. Indikátory: • Délka revitalizovaného toku - 2,075 km • Plocha revitalizovaného toku a nivy – 13,95 ha • Délka vodních toků s realizovanou povodňovou ochranou – 3,255 km • Plocha založených povodňových parků – 4,98 ha	
4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu: Celkové náklady se předpokládají ve výši 3 792 764 898 Kč.	
B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT	
1. Soulad s hlavním strategickým dokumentem města brno2050:	

Projekt je primárně v souladu s hodnotou **Město efektivně hospodařící s vodou**, dílčím cílem B „Zvýšit protipovodňovou ochranu města v povodí Svatky a Svitavy vč. využití přírodě blízkých protipovodňových opatření“, s prioritou B1 „Realizovat a koordinovat protipovodňová opatření na hlavních vodních tocích“ a s opatřením B1.2 „Realizovat protipovodňová opatření dle zpracované etapizace z priorit a aktualizovat jejich harmonogram“.

Projekt se pojí také s hodnotou **Příroda ve městě** v rámci primárního cíle A „Vytvořit a chránit provázaný systém zelené a modré infrastruktury ve městě“. Zde je v souladu s dílčím cílem A „Revitalizovat stávající zeleň a navázat ji na biokoridory“ a s prioritou A1 „Propojit zelené plochy a parky podél přirozených koridorů využívaných k rekreaci a pěší nebo cyklistické dopravě (vodní toky, cyklostezky). V této hodnotě naplňuje také dílčí cíl C „Zvyšovat biodiverzitu ve městě“ a prioritu C1 „Zajistit vyšší podíl rozmanitých biologicky hodnotnějších ploch (vzrostlá zeleň, mokřady)“.

Dále je projekt v souladu s hodnotou **Kompaktní a vyvážené město**, s prioritou „Zabezpečit koncepční rozvoj Jižní čtvrti“ a s opatřením C2.6 „Zajistit respektování protipovodňových opatření“.

Soulad projektu nacházíme také s hodnotou **Architektonická tvář města**, a to v dílčím cíli A „Vytvářet atraktivní, kvalitní a inspirativní veřejná prostranství jako nedílnou součást stabilizovaných i rozvojových oblastí města“.

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt vychází z těchto dokumentů:

- Územně analytické podklady statutárního města Brna
- Městské standarty pro vodovodní síť (aktualizace 2010)
- Městské standarty pro kanalizační zařízení (aktualizace 2010)
- Investiční záměr „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX, X, XI“ (srpen 2018)
- Generel odvodnění města Brna“ (2009)
- „Multikriteriální analýza“ (2009), která určuje prioritní oblasti realizace opatření
- studie „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních vodních toků“ (2015).

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Tento projekt je v souladu s Územním plánem města Brna.

Veškeré stavební objekty jsou určeny pro funkci protipovodňové ochrany přírodě blízké. Související funkce staveb je zeleň, rekreace a liniové komunikace pro pěší a cyklo.

Veškeré liniové stavby pro pěší a cyklo leží ve vodních a vodohospodářských plochách a dále v plochách městské zeleně.

4. Legislativní audit:

Pro úspěšnou realizaci projektu je nutné konzultovat všechny změny v rámci realizace se zprostředkujícím subjektem Národního programu Životní prostředí (Státní fond životní prostředí). Stejně tak jako kontrola zadávacího řízení, a to před jeho zahájením, tak před i po podpisu smlouvy.

Financování projektu

Projekt Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX, X, XI je v souladu s Národním programem Životní prostředí, prioritní oblastí 1. Voda, podporovanou aktivitou 1.8.B Realizace přírodně blízkých protipovodňových opatření.

Ministerstvem životního prostředí byla pro aktivitu 1.8.B a 1.9.B (Revitalizace a renaturace vodních toků a niv) vyhlášena Výzva č. 19/2025 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory s celkovou alokací pro všechny podpořené projekty 3 mld. Kč. Příjem žádostí bude probíhat od 1. 10. 2025 do 30. 9. 2026. Výzva bude ukončena dříve, pokud dojde k vyčerpání alokace. Oprávněnými žadateli jsou zde nejen územně samosprávné celky a jejich příspěvkové organizace, ale také státní podniky (např. jednotlivá povodí), organizační složky státu a další organizace.

Rozpočet projektu

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši **3 792 764 898 Kč**.

Odhad celkových výdajů vychází ze zpracované dokumentace pro provedení stavby; z toho:

- realizace 3 562 019 430 Kč
- všechny stupně PD, autorský dozor 40 020 840 Kč
- TDi, BoZP 117 546 640 Kč
- správce stavby 71 240 389 Kč
- právní služby 1 017 916 Kč
- ostatní 919 683 Kč

Zdroje krytí projektu

Na základě předchozích zkušeností s předchozí etapou a dále dle poskytnuté konzultace s poskytovatelem dotace byly **způsobilé výdaje** byly odhadnuty na **1 800 000 000 Kč**. **Nezpůsobilé výdaje** se tedy odhadují ve výši **1 992 764 898 Kč**.

Maximální míra dotace činí 100 % ze způsobilých výdajů. **Žádost o podporu** bude cílena na **1,8 mld. Kč**.

Struktura výdajů projektu "Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX, X, XI" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	3 792 764 898 Kč	100,00 %
Nezpůsobilé výdaje	1 992 764 898 Kč	52,54 %
Způsobilé výdaje	1 800 000 000 Kč	47,46 %
Výše dotace	1 800 000 000 Kč	47,46 %
Spolufinancování města Brna, z toho:	1 992 764 898 Kč	52,54 %
- Fond kofinancování projektů	1 177 782 189 Kč	31,05 %
- vodohospodářské objekty dle přílohy č. 1 mandátní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a BVK	814 982 709 Kč	21,49 %

Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč včetně DPH)

fáze	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná	41 038 756 Kč		
realizační	3 693 511 738 Kč	58 214 404 Kč	
Provozní			
Celkem	3 734 550 494 Kč	58 214 404 Kč	

Manuál realizace projektu Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX, X, XI

Manuál realizace projektu

Manuál realizace projektu (dále jen Manuál) upravuje povinnosti a kompetence útvarů Magistrátu města Brna při realizaci projektu "**Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX, X, XI**", na který bude podána žádost o podporu z **Národního programu Životní prostředí** (dále jen NPŽP). Schválením Manuálu jsou delegovány povinnosti související s aktivitami projektu na jednotlivé útvary Magistrátu města Brna a nositele projektu. Manuál obsahuje postup realizace projektu včetně hlavních parametrů a podmínek.

Programové dokumenty

Dokumenty upravující podmínky realizace projektu za podpory Národního programu Životní prostředí jsou veřejně k dispozici dálkovým přístupem ze stránek www.narodniprogramzp.cz

K projektu se váží zejména tyto dokumenty:

Text výzvy č. 19/2025

Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR

Grafický manuál Národního programu Životní prostředí.

V případě aktualizace dokumentů se používá verze aktuální.

Přehled útvarů zapojených do realizace projektu

Odbor implementace evropských fondů MMB (OIEF) – spolupracuje s Řídicím orgánem a Zprostředkujícím subjektem jako kontaktní osoba, odpovídá za koordinaci a administraci projektu a čerpání finančních prostředků.

Odbor investiční MMB (OI) – vykonává funkci investora této akce, zajišťuje její věcnou a technickou koordinaci, zpracovává a průběžně aktualizuje plán výstavby investice.

Správce stavby – nezávislý subjekt, který zastupuje město Brno (investora) a dohlíží na průběh stavebního projektu. Jeho hlavním úkolem je zajistit kvalitu, náklady a časový harmonogram stavby, řešit nároky a spory mezi objednatelem a zhotovitelem.

Stavební dozor projektu – dohlíží na realizaci stavby v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby.

Odbor rozpočtu a financování MMB (ORF) – metodicky řídí a koordinuje rozpočtový proces a finanční toky v rámci čerpání dotace, vede zvláštní bankovní účet pro uvedený projekt.

Kancelář architekta města Brna, p.o. (KAM) – nositel projektu – zodpovídá za výstupy projektu. Zajistil projektovou dokumentaci, bude monitorovat průběh realizace projektu

Úsek 1. náměstka primátorky (ÚNP1) – odvětvový útvar pro KAM.

Budoucí správci stavby – budou spravovat a udržovat technicky zhodnocený objekt v době udržitelnosti (min. 10 let) a nadále.

Závazné indikátory:

- Délka revitalizovaného toku – 2,075 km
- Plocha revitalizovaného toku a nivy – 13,95 ha
- Délka vodních toků s realizovanou povodňovou ochranou – 3,255 km
- Plocha založených povodňových parků – 4,98 ha

Harmonogram projektu

vlastní realizace – předpoklad v letech 2026 – 2028 (dle výzvy nejpozději dokončení do r. 2030)

Rozpis aktivit projektu

Dodávka stavebních činností

Odbor investiční zajistí zadávací řízení na dodavatele stavby dle aktuálně platné legislativy a podmínek stanovených NPŽP. Následně OI zajistí výběr zhotovitele stavby. Smlouva o dílo se zhotovitelem bude podepsána po schválení výběru nejvhodnější nabídky Radou města Brna.

Součástí Smlouvy je i zajištění povinné publicity a recyklace stavebního odpadu v souladu s pravidly NPŽP.

Každá změna oproti projektové dokumentaci bude hlášena Odboru investičnímu, technickému dozoru (správci stavby) a Odboru implementace evropských fondů. OIEF o změně informuje poskytovatele podpory, projedná další postup i s ostatními dotčenými útvary MMB a zpětnou vazbu dá technickému dozoru a OI. Každá změna na projektu musí být odsouhlasena SFŽP.

- Zodpovědnost za přípravu zadávací dokumentace nese OI
- Zodpovědnost za zajištění připomínkování zadávací dokumentace nese OIEF
- Zodpovědnost za zpracování připomínek, vyhlášení zadávacího řízení a následný výběr zhotovitele dle pravidel NPŽP nese OI (dohled nad pravidly provádí OIEF)
- Zodpovědnost za podpis Smlouvy o dílo se zhotovitelem projektu nese OI
- Zodpovědnost za realizaci projektu a ohlášení změn oproti projektu nese OI. Veškeré změny oproti projektu budou zkontrolovány se správcem stavby a s OIEF
- Projednání změn oproti projektové dokumentaci zajistí OIEF ve spolupráci se správcem stavby
- Dotace bude hrazena ex-post
- Publicita projektu bude zajištěna podle pravidel NPŽP (dále např. na webových stránkách statutárního města Brna).
- Odpovědnost za administraci projektu vůči poskytovateli dotace během realizace projektu nese OIEF

Provoz

Vybraný správce bude odpovídat za provoz díla a dále bude sledovat a zodpovídat za naplnění a dodržení indikátorů projektu nastavených v žádosti o podporu.

Financování aktivit projektu

Projekt bude financovaný dle pravidel Národního programu Životní prostředí z jednoho bankovního účtu příjemce. Za včasnou platbu faktur zodpovídá Odbor investiční. Forma financování je ex-post.