

Z9/29. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 14.10.2025

13. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB a zapojení Fondu developerských projektů - říjen 2025 - rozpočtové opatření

Anotace

Materiál reflektuje požadavky na přesuny finančních prostředků v rámci rozpočtu statutárního města Brna z důvodu aktualizace očekávaného čerpání výdajů Odboru investičního MMB a zapojení Fondu developerských projektů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky na základě aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru investičního MMB a zapojení Fondu developerských projektů v roce 2025, která tvoří přílohu č....tohoto zápisu.

Stanoviska

Materiál projednán Radou města Brna na R9/146 schůzi konané dne 1.10.2025. Materiál bude předložen k projednání Finančnímu výboru 8.10.2025. Stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec MBA

vedoucí odboru - Odbor investiční

7.10.2025 v 05:57

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

7.10.2025 v 08:07

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 5
Příloha k usnesení (RO_09_2025_snížení_5_orf.pdf)	6 - 7

Důvodová zpráva

Odbor investiční MMB předkládá návrh na úpravu kapitálových výdajů města Brna v roce 2025 u vybraných akcí z důvodů jejich aktualizace. Současně je předkládáno zapojení Fondu developerských projektů. Přijetím usnesení dojde k aktualizaci vybraných stávajících investičních akcí.

Je předkládáno následující:

V rámci kapitálových výdajů dochází vlivem změnových požadavků, zejména zajištěním inženýrské činnosti (TDI, BOZP), víceprací, inflační doložky ke snížení nákladů či jejich přesunu do dalšího kalendářního roku u jednotlivých investičních akcí či projektů. Tyto změny se promítají v nutnosti realizovat rozpočtová opatření v rámci rozpočtu města v kompetenci Zastupitelstva města Brna.

ORG 2563 Multifunkční sportovní a kulturní centrum – podíl města

Rozpočtové opatření snižuje výši dobrovolného příspěvku z důvodu oznámení společnosti ARENA BRNO a.s. o úpravě harmonogramu čerpání na rok 2025.

ORG 2681 Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz

S ohledem na skutečnost čerpaných finančních prostředků jsou snižovány rozpočtové náklady roku 2025.

Fond developerských projektů

ORG 1840 MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka, Objekt A

Jedná se o navýšení částky na zpracování studie z důvodů vyšší částky, než bylo předpokládáno.

ORG 2040 Rozšíření ul. Šámalova a úpravy ul. Zábrdovická

Navýšení z důvodu víceprací souvisejících s koordinací stavby Správy železnic a navazujících staveb v areálu Nová Zbrojovka (např. příprava na budoucí trolejbusovou trať).

ORG 2691 Anthropolos sportovní a rekreační areál

Doplnění finančních prostředků dle aktuálního postupu čerpání na akci Anthropos sportovní a rekreační areál z prostředků ZŠ Požární – přístavba tělocvičny, kde nebudou letošní finance dočerpány.

ORG 2654 Zastávkový záliv MHD u židenických kasáren

Jedná se o navýšení z důvodu dořešení majetkoprávního vypořádání po stavbě – směna pozemků.

ORG 2908 Terminál IDS Chrlice, nádraží

Finanční prostředky budou sloužit především pro zajištění majetkoprávních činností – umístění a provedení stavby na pozemcích ÚZSVM.

ORG 4284 Rekonstrukce ulice Klimešova

Finanční prostředky budou sloužit především pro zajištění majetkoprávních činností – umístění a provedení stavby na pozemcích ÚZSVM.

Rada města Brna na R9/146 schůzi konané dne 1.10.2025 přijala následující usnesení:

Rada města Brna

1. schvaluje

prodloužení doby realizace investiční akce:

- ORG 2908 Terminál IDS Chrlice, nádraží
- ORG 4284 Rekonstrukce ulice Klimešova

do roku 2025

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky na základě aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru investičního MMB a zapojení Fondu developerských projektů v roce 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	Ph.D. JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítom en	--	pro

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB. Materiál bude předložen k projednání Finančnímu výboru 8.10.2025. Stanovisko bude sděleno.

Rozpočtové opatření

Kapitálové výdaje - snížení									v tis. Kč
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24.9.2025	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně	
5600	2212	6121		2190	Silnice I/42 Brno, VMO Vinohrady	77 300	-17 300	60 000	
5600	2212	6121		2388	Rekonstrukce komunikace - Křenová	9 000	-8 000	1 000	
5600	2212	6121		2673	Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí	1 000	-500	500	
5600	2212	6121		2681	Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz	256 300	-106 300	150 000	
5600	2212	6121		2708	Dostavba kanalizace v Brně II.	4 486	-3 991	495	
5600	2212	6121		3062	Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa	6 400	-1 400	5 000	
5600	2212	6121		4280	VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova (CRN 2,81 mld.)	140 156	-20 000	120 156	
5600	2212	6121		33482	EUROPOINT Brno - Kalová	20 000	-9 000	11 000	
5600	2212	6121		33483	EUROPOINT Brno - Bulvár	115 000	-48 900	66 100	
5600	2212	6121		33484	EUROPOINT Brno - Nová Rosická	100 000	-78 200	21 800	
5600	2219	6121		2031	Lávka přes Ponávku u nádraží Brno-Královo Pole	10 000	-4 850	5 150	
5600	2219	6121		2094	Předprostor Kounicova-Šumavská	29 300	-27 300	2 000	
5600	2219	6121		2416	Cyklistická stezka Hladíkova	750	-150	600	
5600	2310	6121		2209	Lokalita Viniční - Šedová, posílení zásobování vodou	12 600	-12 600	0	
5600	2321	6121		1734	Brno, dostavba kanalizace Přízřenice, ulice Modřická	200	-200	0	
5600	2321	6121		1828	Retenční nádrž Královky	10 000	-6 500	3 500	
5600	2321	6121		1862	Špitálka a okolí - vodohospodářská infrastruktura	5 000	-2 580	2 420	
5600	2321	6121		2708	Dostavba kanalizace v Brně II.	20 000	-18 500	1 500	
5600	2321	6130		2708	Dostavba kanalizace v Brně II.	4 500	-4 000	500	
5600	2329	6121		2944	Majetkové vypořádání a příprava vodohospodářských staveb	1 000	-1 000	0	
5600	3111	6121		1861	MŠ a bytový dům Skořepka	2 000	-1 900	100	
5600	3113	6121		2029	ZŠ a MŠ v MČ Brno-Královo Pole, Sadová	20 000	-19 800	200	
5600	3311	6121		1850	Rekonstrukce domu Lidická 18 - příprava	7 260	-6 760	500	
5600	3314	6121		2110	KJM - Technické zhodnocení střechy - Kobližná	1 943	-1 443	500	
5600	3315	6121		2109	MuMB - Měnínská brána-kompletní rekonstrukce	26 005	-12 005	14 000	
5600	3322	6121		4530	Rekonstrukce NKP Špilberk, II.etapa	14 750	-2 250	12 500	
5600	3412	6121		1875	Rekonstrukce stávajícího koupaliště Brno-Starý Lískovec	14 300	-9 300	5 000	
5600	3412	6121		1994	Městský fotbalový stadion Srbská - požadavky na infrastrukturu	25 000	-24 500	500	
5600	3412	6121		2159	Fotbalové centrum Brno-Lužánky	5 000	-4 500	500	
5600	3419	6201		2563	Multifunkční sportovní a kulturní centrum - podíl města	2 055 223	-692 125	1 363 098	

5600	3631	6133		2681	Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz	1 609	-1 609	0
5600	3639	6121		1966	Technické a provozní zázemí vinice na Špilberku	5 000	-4 200	800
5600	3639	6130		2592	Výkupy pozemků z předkupních práv	15 000	-14 886	114
5600	3639	6121		3130	Majetkoprávní vypořádání a příprava staveb	1 000	-980	20
5600	3725	6121		2333	Realizace SSO Chelčického	1 900	-1 700	200
5600	3741	6121		1869	Zoo Brno - Rozšíření výběhu ledního medvěda	11 564	-3 564	8 000
5600	3741	6121		2555	Vstupní objekt s parkovištěm pro Zoo	10 000	-9 800	200
5600	3745	6121		1888	Předprostor Domu umění a park Koliště I	14 000	-11 000	3 000
5600	4341	6121		2373	Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu	20 162	-2 762	17 400
5600	5311	6121		2326	Výstavba objektu Milady Horákové 18, Brno - projekt	14 520	-4 120	10 400
5600	5512	6121		1719	Požární zbrojnice JSDH Brno-Holásky	100	-100	0
5600	6211	6121		1863	Rozšíření Archivu města Brna, ul. Přední 996/2, Brno-Černovice	3 700	-2 000	1 700
								0
5600	3113	6121	46	2030	Základní a mateřská škola Nová Zbojovka, Brno	30 000	-80	29 920
5600	3111	6121	46	1840	MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbojovka, Objekt A	500	80	580
5600	2212	6121	46	2040	Rozšíření ul. Šámalova a úpravy ul. Zábrdovická	111 954	8 046	120 000
								0
5600	3113	6121		1876	ZŠ ul. Požární - přístavba tělocvičny	35 000	-1 700	33 300
5600	3412	6121		2691	Anthropos sportovní a rekreační areál	54 000	1 700	55 700
5600	2219	6121		2031	Lávka přes Ponávku u nádraží Brno-Královo Pole	10 000	-150	9 850
5600	2212	6121		2654	Zastávkový záliv MHD u židenických kasáren	1 050	150	1 200
5600	6211	6121		1863	Rozšíření Archivu města Brna, ul. Přední 996/2, Brno-Černovice	3 700	-700	3 000
5600	2212	6142		2908	Terminál IDS Chrlice, nádraží	0	500	500
5600	2212	6142		4284	Rekonstrukce ulice Klimešova	0	200	200

Financování - snížení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 24.9.2025	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8223			Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	3 000 000	-1 202 575	1 797 425
1700		8115			Zapojení Fondu developerských projektů	75 696	8 046	83 742