



Statutární město Brno
Zastupitelstvo města Brna

ZÁPIS

o průběhu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/28
konaného od 10:30 hodin dne 9. září 2025, v zasedací síni Nové radnice,
Dominikánské náměstí č. 1, včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování

1. Technický bod

Zasedání zahájila a řídila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková (dále jen JUDr. Markéta Vaňková, primátorka).

Při jednání bylo přítomno 51 členů Zastupitelstva města Brna, včetně 1 člena připojeného on-line.

Připojen on-line: Mgr. Břetislav Štefan.

Omluveni: Mgr. Jasna Flamiková, RNDr. Jiří Herman, Ph.D., Mgr. Petr Hladík (od 12:35 hod.), Bc. Matěj Hollan, JUDr. Michal Chládek, MBA (od 13:00 hod.), Petr Levíček, MBA, Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D. (od 13:00 hod.), Leoš Prokeš (do 11:00 hod.).

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, upozornila na skutečnost, že jednání Zastupitelstva města Brna je audiovizuálně přenášeno prostřednictvím internetových stránek města a přenos je zaznamenáván, archivován a následně bude zveřejněn.

Jmenování zapisovatelů a pověření právní asistencí

Zapisovatelkami jednání byly jmenovány Jana Sovová a Marie Doubravová, zaměstnankyně Organizačního odboru MMB, a právní asistencí byly pověřeny JUDr. Hana Doležalová a Mgr. Renata Jelínková, zaměstnankyně Právního oddělení Organizačního odboru MMB.

Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Bc. Tomáš Aberl a Vít Prýgl.

Hlasování je dále uváděno v pořadí: pro - proti - zdržel se - nehlasoval.

Hlasování č. 1: 42 - 0 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, sdělila, že při prezenci členové Zastupitelstva města Brna obdrželi:

- doplněk k bodu 158), který byl dne 8. 9. 2025 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 164), který byl dne 9. 9. 2025 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- Doplněk k Informativní zprávě - Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna, který byl dne 8. 9. 2025 včetně vlastních podání vložen na chráněné internetové datové úložiště. Podání ZMB včetně Doplněku byla rovněž k dispozici v listinné formě ve složce „K nahlédnutí pro členy ZMB“ v jednacím sálu

K nahlédnutí byly dále přílohy:

- k bodu 160) - znalecký posudek
- k bodu 176) - příloha č. 1: Plánovací smlouva č. 6314171782

- příloha č. 2: Smlouva o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o zřízení zástavního práva č. 6312174631
- přílohy č. 3, 4, 5: Dodatky č. 1, 2 a 3 ke smlouvě č. 6314171782
- přílohy č. 6, 7, 8, 9: Dodatky č. 1, 2, 3 a 4 ke smlouvě č. 6312174631

Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/28

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, zdůvodnila tyto změny programu:

- zařazení nového bodu:

177) Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna - vyjádření podpory projektu

Dále ještě upozornila, že:

- u bodu 9) se **upravuje název, který nově zní:**

Koncesní řízení „Vědecko-technický park Černovické terasy v Brně“ - návrh zadávací dokumentace

- z názvu bodu 22) se **vypouští text: *jednofázovou otevřenou***

- u bodu 29) se **upravuje název, který nově zní:**

Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB a zapojení Fondu developerských projektů - září 2025 - návrh rozpočtového opatření

- do názvu bodu 86) se **doplňuje text: *ze Státního fondu životního prostředí České republiky***

- do názvu bodu 117) se **doplňuje text: *ke stavbě,***

a k uvedeným úpravám sdělila, že nemají vliv na texty usnesení.

Ing. arch. Petr Bořecký (ANO 2011), člen Rady města Brna - načelil doplňky k bodu 12) Vlastní podněty statutárního města Brna na pořízení změn Územního plánu města Brna, a to Podnět č. 41 v k. ú. Mokrý Hora, vycházející ze soudního řízení, a Podnět č. 42 v k. ú. Bosonohy, spočívající ve změně funkční plochy za účelem výstavby střediska sběrného odpadu v městské části Brno-Bosonohy.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - po právní poradě s JUDr. Hanou Doležalovou, vedoucí Právního oddělení MMB, sdělila, že není nutné samostatně hlasovat o doplňcích uvedených Ing. arch. Petrem Bořeckým (ANO 2011), členem Rady města Brna.

Poté nechala JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, hlasovat o návrhu na změnu v programu zasedání Zastupitelstva města Brna, který uvedla v rámci Technického bodu.

Hlasování o zařazení nového bodu 177):

Hlasování č. 2: 48 - 0 - 0 - 0

Hlasování o celém programu zasedání, včetně nově navrženého bodu:

Hlasování č. 3: 48 - 0 - 0 - 0

Schválený program zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/28:

1. Technický bod
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů (v 11:00)
3. Zpráva Kontrolního výboru ZMB, Finančního výboru ZMB, Výboru pro národnostní menšiny ZMB, Policie ČR, Městské policie Brno a Hasičského záchranného sboru (1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání předposlední bod jednání)
4. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna (dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění) (2. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání poslední bod jednání)
5. Přehled účastí na schůzích výborů ZMB
6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 27/2024, o místních poplatcích
7. Změna stanov obchodní společnosti STAREZ - SPORT, a.s.
8. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace
9. Koncesní řízení „Vědecko-technický park Černovické terasy v Brně“ - zadávací dokumentace

10. Přistoupení statutárního města Brna k Výzvě k akci za nízkou uhlíkovou stopu a inkluzivnější kulturu mezinárodní sítě Eurocities
11. Uzavření Smlouvy o zapojení statutárního města Brna jako řádného člena do sítě měst Culture Next v období 2025-2028
12. Vlastní podněty statutárního města Brna na pořízení změn Územního plánu města Brna
13. Finanční hospodaření svazku obcí Cyklistická stezka Brno - Vídeň za rok 2024
14. Výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. pololetí roku 2025
15. Bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2026, stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026
16. Rozpočtové opatření ve věci daně z příjmů právnických osob za obce z rozpočtové činnosti, jejímž poplatníkem je město Brno
17. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s částečným vykrytím ztráty vedlejší podnikatelské činnosti města Brna - Oddělení Jídelna Odboru vnitřních věcí MMB za rok 2024, rozpočtové opatření
18. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s navýšením účelového neinvestičního příspěvku Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření
19. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2025 - rozpočtové opatření
20. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s navýšením neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru kultury MMB - rozpočtové opatření
21. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuálních investičních dotací spolkům TJ STADION BRNO z.s., Fotbalový klub SK Bosonohy,z.s., a TJ TESLA BRNO z.s. na projekty spolufinancované NSA - rozpočtové opatření
22. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci, na urbanistickou soutěž „Stará osada“, rozpočtové opatření
23. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím neinvestičních a investičních příspěvků Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření
24. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s přípravou akce Církulární dům Brno, rozpočtové opatření
25. Zapojení Fondu Dáme na vás v souvislosti s financováním projektů participativního rozpočtu - rozpočtové opatření
26. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru kultury MMB v roce 2025 - rozpočtové opatření
27. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB v roce 2025, rozpočtové opatření
28. Aktualizace rozpočtu běžných výdajů Odboru městské informatiky MMB v roce 2025, rozpočtové opatření
29. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB a zapojení Fondu developerských projektů - září 2025 - rozpočtové opatření
30. Aktualizace rozpočtu běžných výdajů Odboru dopravy MMB a Fondu mobility - září 2025 - rozpočtové opatření
31. Aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2025, převod finančních prostředků do Fondu bytové výstavby, rozpočtové opatření
32. Přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, rozpočtové opatření
33. Přesun kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Majetkového odboru MMB v souvislosti s výkupem pozemků v k. ú. Pisárky, rozpočtové opatření
34. Rozpočtové opatření v rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB
35. Realizace bezbariérových úprav - poskytnutí transferů městským částem a poskytnutí individuální investiční dotace společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - rozpočtové opatření
36. Poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna společnosti DPMB, a.s., na stavební úpravy tramvajové tratě na ulici Kounicova a na prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy - rozpočtové opatření
37. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace ústavu Ekolnkubátor, z. ú., na podporu 51. Mezinárodního filmového festivalu EKO FILM v roce 2025
38. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech
39. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-sever na realizaci zelené střechy na budově mateřské školy na adrese Marie Majerové 14, rozpočtové opatření

40. Poskytnutí investičního transferu MČ Brno – Maloměřice a Obřany na vybudování akumulární nádrže u budovy ÚMČ, Selská 66 a MČ Brno-sever na vybudování akumulární nádrže u budovy MŠ Marie Majerové 14, rozpočtové opatření
41. Poskytnutí investičních příspěvků Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření
42. Změna účelu využití části investičního příspěvku schváleného Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření
43. Poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření
44. Poskytnutí investičního transferu městským částem na stavební úpravy a dovybavení objektů určených pro poskytování sociálních služeb - rozpočtové opatření
45. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Armádě spásy v České republice, z. s., na projekt „Rozvoj a posílení terénní práce v NZDM Armády spásy v Brně“ - rozpočtové opatření
46. Poskytnutí a změna účelu již poskytnutých investičních příspěvků příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru sociální péče MMB, zapojení Fondu rezerv a rozvoje - rozpočtové opatření
47. Poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na realizaci sochy Jana Jindřicha Lucemburského; rozpočtové opatření
48. Navýšení a změna účelu investičních příspěvků Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření
49. Změna účelu účelových neinvestičních a investičních příspěvků příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru kultury MMB v roce 2025
50. Zvýšení neinvestičního příspěvku TIC BRNO, příspěvkové organizaci, v roce 2025 - rozpočtové opatření
51. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro Moravskou galerii v Brně na „Výstavní projekt módní návrhářky Liběny Rochové v Uměleckoprůmyslovém muzeu v Brně“
52. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025 organizaci Tyflo servis, o.p.s., rozpočtové opatření
53. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Nadačnímu fondu regionální fotbalové Akademie Jihomoravského kraje na zabezpečení činnosti fotbalové akademie ve školním roce 2025/2026
54. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace PLAYzone s.r.o. na uspořádání Mistrovství České republiky v počítačových a mobilních hrách 2025 ve městě Brně - rozpočtové opatření
55. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2025 - II. kolo - rozpočtové opatření
56. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Malý fotbal Brno, z.s., na projekt „Podpora činnosti trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ v období 09/2025-01/2026 - rozpočtové opatření
57. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu pravidelné sportovní činnosti dospělých v roce 2025
58. Poskytnutí finančního daru spolku BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s.. na podporu brněnských talentovaných sportovců v sezóně 2025/2026
59. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění vzdělávacího projektu pro ZŠ „Příběhy našich sousedů“ - rozpočtové opatření
60. Prodloužení termínu vyúčtování a změna účelu použití investičních a neinvestičních transferů poskytnutých městským částem na rok 2025 - rozpočtové opatření
61. Poskytnutí daru - části zrušené železniční vlečky spolku Výtopna Slaný, z.s.
62. Žádost o prominutí dluhu v souvislosti s užíváním nemovitostí v areálu Pisárcká 11, k. ú. Pisárky - Vodní záchranná služba Brno-město, z. s.
63. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně
64. Smlouva o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - blok D, objekt D2 + D3“
65. Smlouva o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - blok D, objekt D4“
66. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - objekt C“
67. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - objekt A“, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - objekt G“
68. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 7225091070 ze dne 26. 2. 2025 - Sanus Brno, z. s. - rozpočtové opatření
69. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace a dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci uzavřených s BuranTeatr z.ú. na podporu projektu „Rozvoj kulturního centra CO.LABS“, rozpočtové opatření

70. Žádosti o souhlas se změnou projektu a dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace v oblasti kultury u projektu „Jiří Zahrádka: Káťa Kabanová a Příhody lišky Bystroušky. Janáčkova druhá míza“
71. Odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic
72. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1525092748 o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby uzavřené s FabLab Brno s.r.o. - rozpočtové opatření
73. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1522173539 o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby uzavřené s JCMM, z. s. p. o.
74. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - září 2025 - rozpočtové opatření
75. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů - září 2025 - rozpočtová opatření
76. Projekt „Food4Resilience: Shaping Urban Co-creation Spaces and Cultures to Accelerate the Transformation for Territorial Food System Resilience“ - účast na projektu
77. Projekt „Podpora zaměstnanosti a uplatnitelnosti ohrožených skupin na trhu práce formou adaptačních pracovních poziců - posouzení projektu
78. Projekt „Aktivní harmonogram činností povodňové komise pro statutární město Brno“ - posouzení projektu
79. Projekt „Komplexní podpora domácností ohrožených ztrátou bydlení“ - posouzení projektu
80. Projekt „Cyklotrasa údolím Ponávky, úsek Podhájí – Karásek“ - posouzení projektu
81. Projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně V“ - posouzení projektu
82. Projekt „Rekonstrukce varny MŠ Kachlíkova 17“ - posouzení projektu
83. Projekt „Řízení ITI BMO 6“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace
84. Projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ - smlouva o poskytnutí dotace
85. Projekty „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH - pro rok 2025“ - smlouvy o poskytnutí dotace
86. Projekt „Revitalizace Žebětínského rybníka“ - smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
87. Projekt „Rozvoj ITS v Brně, 2. etapa“ - rámcová smlouva o financování projektu
88. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2025
89. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o předchozí souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vlastní podnikatelské činnosti-bytového hospodářství k jiným účelům
90. Zrušení části usnesení Z9/24. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 25. 2. 2025, bod č. 15), záměr poskytnutí úročené zápůjčky z rozpočtu města Brna městské části Brno-Vinohrady, rozpočtové opatření
91. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky v bytovém domě Veverí 110, 112, 114, Brno, s podílem na pozemcích p. č. 2824/1 a p. č. 2824/2, vše v k. ú. Žabovřesky
92. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky v domě Purkyňova 1, 3, 5, 7, Brno
93. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky v domě Černého 33, 35, 37, Brno
94. Zpeněžení (prodej) pozemku p. č. 1548/1 v k. ú. Kohoutovice formou veřejné elektronické dražby
95. Prodej pozemku p. č. 4158/4 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ - kupní smlouva
96. Prodej pozemku p. č. 5274 v k. ú. Bystřec - lokalita Mečkov
97. Prodej pozemků p. č. 1726, 1734 v k. ú. Černovice
98. Prodej pozemků p. č. 6978/2, 6979/2 v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)
99. Prodej pozemku p. č. 406/8 a částí pozemků p. č. 406/2, 399/8, vše v k. ú. Královo Pole, zřízení výhrady zpětné koupě, zřízení zákazu zcizení a zatížení
100. Prodej pozemků p. č. 834, 858, 881 v k. ú. Slatina
101. Prodej pozemku p. č. 143/2, k. ú. Staré Brno, zřízení služebnosti
102. Prodej části pozemku p. č. 2/2 v k. ú. Komín, zřízení věcných práv
103. Prodej části pozemku p. č. 1242/1 v k. ú. Bosonohy
104. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 4576/5 v k. ú. Královo Pole
105. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 317, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 493 v k. ú. Maloměřice
106. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 124, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1958/8 v k. ú. Komín
107. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 5435 v k. ú. Královo Pole
108. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 634, způsob využití garáž, postavené na p. č. 285/62 v k. ú. Žabovřesky
109. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 5436 v k. ú. Královo Pole

110. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3367 v k. ú. Komín
111. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 1177, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 4110/53 v k. ú. Líšeň
112. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 625, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1062 v k. ú. Pisárky
113. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 141, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1885/9 v k. ú. Štýřice
114. Nabídka předkupního práva ke dvěma stavbám č. e. 564 a č. e. 677, způsob využití rodinná rekreace, postaveným na pozemcích p. č. 1226/2 a p. č. 1226/5, vše v k. ú. Pisárky
115. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě č. e. 18, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku p. č. 1168 v k. ú. Štýřice
116. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 902/9 v k. ú. Staré Brno
117. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 4638 v k. ú. Žabovřesky
118. Nabytí pozemku p. č. 1820/3 v k. ú. Bohunice
119. Nabytí pozemku p. č. 4840/102 v k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky
120. Nabytí pozemku p. č. 69 v k. ú. Trnitá z vlastnictví České republiky - Státního pozemkového úřadu do vlastnictví statutárního města Brna
121. Nabytí pozemků p. č. 2937/210 a p. č. 2937/211, oba v k. ú. Černovice
122. Nabytí pozemků p. č. 148/3, 148/5, oba v k. ú. Štýřice, smlouva o advokátní úschově
123. Nabytí části pozemku p. č. 1035/35 v k. ú. Ivanovice
124. Nabytí pozemku p. č. 3177/40 v k. ú. Bosonohy pro stavbu „CS Bosonohy-Žebětín- Kohoutovice“
125. Nabytí pozemku p. č. 2268 v k. ú. Holásky
126. Schválení nabytí pozemku p. č. 536/13, k. ú. Komárov; nesvěření pozemku p. č. 536/13, k. ú. Komárov, městské části Brno-jih
127. Nabytí části pozemku p. č. 4227/1 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“
128. Nabytí části pozemku p. č. 49/12 v k. ú. Dvorská
129. Nabytí části pozemku p. č. 3882/37 v k. ú. Řečkovice pro stavbu „Jezerůvky, Leknínová - rekonstrukce komunikace“
130. Nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p. č. 1723/36, 1723/60, 1723/71, 1723/78, 1723/112, 3251/157, 3272/4 a p. č. 8234/10 v k. ú. Bystrc
131. Nabytí části pozemku p. č. 4156 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“
132. Nabytí částí pozemku p. č. 4375 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“
133. Nabytí části pozemku p. č. 4396 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“
134. Nabytí části pozemku p. č. 4406 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“
135. Nabytí části pozemku p. č. 4384 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“
136. Nabytí části pozemku p. č. 4405 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“
137. „VHI Stránského II - rekonstrukce kanalizace“ - záměr nabytí pozemku, závazný vzor kupní smlouvy
138. Nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 2712/157 a p. č. 2712/166, oba v k. ú. Černovice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“
139. Nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům k pozemku p. č. 7874/1, k. ú. Židenice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)
140. Nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 8207/74, 8363/4, 8364/21, 9701/15, 9701/55 a p. č. 9701/56, vše v k. ú. Židenice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)
141. Nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 9701/11, p. č. 9701/63 a p. č. 9701/64, vše v k. ú. Židenice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)
142. Nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 5884/6, k. ú. Židenice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“

143. Nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 1125/23, k. ú. Zábrdovice, p. č. 1519/1, 1519/2, oba v k. ú. Maloměřice, p. č. 5884/21, 5884/23, oba v k. ú. Židenice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“
144. Nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3/8 pozemku p. č. 8207/35, k. ú. Židenice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)
145. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 k pozemku p. č. 1811/38 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“
146. Nabytí spoluvlastnických podílů k částem pozemků p. č. 4336 a p. č. 4404 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“
147. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 2/3 na pozemcích p. č. 60/3 a p. č. 63/4, oba v k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky
148. Nabytí komunikační stavby a pozemků při ulici Řepova a Košuličova v k. ú. Horní Heršpice
149. Nabytí komunikační stavby při ulici Trnitá x Fuchsova x Placzkova a pozemků p. č. 937/1, 937/6, 937/7, 937/8, vše v k. ú. Trnitá
150. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí v k. ú. Slatina, Královo Pole a Maloměřice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
151. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Komín, Chrlice a Královo Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
152. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Maloměřice, Horní Heršpice a Královo Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
153. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Trnitá, Královo Pole, Jundrov, Horní Heršpice a Ponava z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna
154. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1521/35 v k. ú. Maloměřice do vlastnictví statutárního města Brna
155. Darování pozemků a částí pozemků v k. ú. Bystrc do vlastnictví Jihomoravského kraje, zřízení zákazu zcizení a zatížení, zřízení služebnosti
156. Souhlasné prohlášení o vlastnictví a kupní smlouva ke spoluvlastnickému podílu id. 3/8 na pozemcích p. č. 7863/26 a 8352/8, k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)
157. Uznání vzniku vlastnického práva k části pozemku p. č. 1556/6, k. ú. Pisárky, formou souhlasného prohlášení
158. (Ne)uznání vlastnického práva k pozemkům p. č. 2227/2 a p. č. 2228, oba v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice), formou souhlasného prohlášení
159. Souhlas s kupní cenou za nabytí pozemku p. č. 1191/29 v k. ú. Trnitá
160. Smlouva o smlouvě budoucí kupní - pozemek p. č. 1117, k. ú. Zábrdovice
161. Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu pozemku p. č. 1507/1 v k. ú. Horní Heršpice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
162. Směna částí pozemku p. č. 1092 za část pozemku p. č. 1033/13, k. ú. Medlánky
163. Směna částí pozemku p. č. 2188/1 za část pozemku p. č. 2122, oba v k. ú. Černovice
164. Směna částí pozemku p. č. 2164 v k. ú. Černovice za pozemky p. č. 2712/209, p. č. 2712/271, p. č. 2712/272, p. č. 2722/18 a p. č. 2952/7, vše v k. ú. Černovice
165. Směna částí pozemků v k. ú. Pisárky s Českou republikou - Národním památkovým ústavem
166. Směna částí pozemku v k. ú. Černovice a pozemků v k. ú. Bystrc, Žabovřesky a Komín s Dopravním podnikem města Brna, a.s., zřízení budoucí služebnosti
167. Dohoda o změně Směnné smlouvy, smlouvy o zřízení služebnosti a o zřízení věcného práva č. 6316174517
168. Návrh svěření majetku města městské části Brno – Nový Lískovec, pozemku p. č. 527/1 v k. ú. Nový Lískovec
169. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-sever, pozemku p. č. 178/10, k. ú. Husovice
170. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-Jehnice, pozemku p. č. 489/2, k. ú. Jehnice
171. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-střed, pozemku p. č. 504/2, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., v k. ú. Veveří
172. Setrvání na části usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z9/14 konaného dne 30. 1. 2024, bod č. 88) - nesvření pozemku p. č. 3123 v k. ú. Kníničky městské části Brno-Kníničky

173. Nesouhlas se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1556/10, k. ú. Pisárky, nesouhlas se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1556/10, k. ú. Pisárky, za cenu dle cenové mapy z roku 1995
174. Smlouva o právu umístění a provedení stavby s ujednáním o budoucí kupní smlouvě pro stavbu „Lávka přes Ponávku u nádraží Brno – Královo Pole“
175. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Rybářka - polyfunkční soubor - dům A“
176. Dodatek č. 4 k Plánovací smlouvě č. 6314171782 a Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o zřízení zástavního práva č. 6312174631
177. Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna - vyjádření podpory projektu

Informativní zprávy:

- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27 konaného dne 10. 6. 2025
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27 konaného dne 10. 6. 2025
- Informativní zpráva - Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva - Přehled zahraničních pracovních cest za duben-červen 2025
- Informativní zpráva - Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - srpen 2025

Zápis obsahuje doslovný přepis rozpravy k jednotlivým bodům. Technické, provozní a organizační záležitosti jsou zapsány ve zkrácené podobě.

2. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 11:00 hod.

3. Zpráva Kontrolního výboru ZMB, Finančního výboru ZMB, Výboru pro národnostní menšiny ZMB, Policie ČR, Městské policie Brno a Hasičského záchranného sboru (1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání předposlední bod jednání)

Tento bod byl projednán jako předposlední bod programu.

4. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna

(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Tento bod byl projednán jako poslední bod programu.

5. Přehled účastí na schůzích výborů ZMB

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 4: **48 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

přehled účastí na schůzích výborů Zastupitelstva města Brna za 2. čtvrtletí roku 2025.

6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 27/2024, o místních poplatcích

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 5: **47 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 27/2024, o místních poplatcích, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

7. Změna stanov obchodní společnosti STAREZ - SPORT, a.s.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 6: **42 - 0 - 4 - 2**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu stanov obchodní společnosti STAREZ-SPORT, a. s., IČO: 269 32 211, se sídlem Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

8. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 7: **43 - 0 - 4 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

9. Koncesní řízení „Vědecko-technický park Černovické terasy v Brně“ - zadávací dokumentace

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 8: **43 - 0 - 4 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

zadávací dokumentaci na koncesní řízení „Vědecko – technický park Černovické terasy v Brně“, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB svěřuje

Radě města Brna pravomoc rozhodovat o veškerých dalších krocích souvisejících s koncesním řízením „Vědecko – technický park Černovické terasy v Brně“, avšak za dodržení usnesení schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z9/27 konaném dne 10. 6. 2025 pod bodem č. 92.

10. Přistoupení statutárního města Brna k Výzvě k akci za nízkou uhlíkovou stopu a inkluzivnější kulturu mezinárodní sítě Eurocities

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 9: **41 - 0 - 5 - 2**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

přistoupení statutárního města Brna k Výzvě k akci za nízkou uhlíkovou stopu a inkluzivnější kulturu mezinárodní sítě Eurocities, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky města Brna, podpisem Výzvy k akci za nízkou uhlíkovou stopu a inkluzivnější kulturu mezinárodní sítě Eurocities za statutární město Brno.

11. Uzavření Smlouvy o zapojení statutárního města Brna jako řádného člena do sítě měst Culture Next v období 2025-2028

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 10: **41 - 0 - 4 - 3**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

uzavření Smlouvy o zapojení jako řádného člena do sítě měst Culture Next v období 2025–2028 mezi statutárním městem Brnem a Cluj Cultural Centre Association, se sídlem v Kluži, Fluieraşului Street 3, 400073, Rumunsko, identifikační číslo 27626490, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem Smlouvy o zapojení statutárního města Brna jako řádného člena do sítě měst Culture Next v období 2025–2028.

12. Vlastní podněty statutárního města Brna na pořízení změn Územního plánu města Brna

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 11: **42 - 0 - 3 - 3**

Schválené usnesení:

1. ZMB uplatňuje

u pořizovatele, kterým je Odbor územního plánování a rozvoje MMB, vlastní podněty na pořízení změn Územního plánu města Brna ve smyslu § 109 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, které tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB ukládá pořizovateli ve spolupráci surčeným zastupitelem zpracovat návrhy zadání jednotlivých změn Územního plánu města Brna dle § 111 odst. 1 ve spojení s § 87 odst. 2 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dle § 111 odst. 1 ve spojení s § 89 odst. 1 až 4 a 6 téhož zákona obstarat stanoviska podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a případně stanovisko o posouzení vlivů koncepce na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

úkol č.: [Z9/28/12/01]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [2025-12-09]

3. ZMB ukládá pořizovateli předložit dle § 111 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvu města Brna návrhy zadání jednotlivých změn Územního plánu města Brna za účelem jejich schválení a rozhodnutí o pořízení.

úkol č.: [Z9/28/12/02]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [2025-12-09]

13. Finanční hospodaření svazku obcí Cyklistická stezka Brno - Vídeň za rok 2024

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 12: **43 - 0 - 4 - 2**

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

Závěrečný účet a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Cyklistická stezka Brno - Vídeň za rok 2024, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

14. Výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. pololetí roku 2025

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 13: **44 - 0 - 4 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. pololetí roku 2025.

15. Bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2026, stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 14: **44 - 0 - 4 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2026 o celkových zdrojích 25 693,9 mil. Kč v tom:

příjmy 21 514,6 mil. Kč

financování 4 179,3 mil. Kč

- stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026.

16. Rozpočtové opatření ve věci daně z příjmů právnických osob za obce z rozpočtové činnosti, jejímž poplatníkem je město Brno

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 15: **44 - 0 - 4 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s úhradou daně z příjmů právnických osob z rozpočtové činnosti města Brna za rok 2024, jejímž poplatníkem je město Brno, dle přílohy č. 9 tohoto zápisu.

17. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s částečným vykrytím ztráty vedlejší podnikatelské činnosti města Brna - Oddělení Jídelna Odboru vnitřních věcí MMB za rok 2024, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 16: **44 - 0 - 4 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

částečné vykrytí ztráty vedlejší podnikatelské činnosti města Brna - Oddělení Jídelna Odboru vnitřních věcí MMB za rok 2024 ve výši 627.788,56 Kč zapojením Fondu rezerv a rozvoje.

2. ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje k částečnému vykrytí ztráty vedlejší podnikatelské činnosti města Brna - Oddělení Jídelna Odboru vnitřních věcí MMB za rok 2024.

18. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s navýšením účelového neinvestičního příspěvku Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 17: **44 - 0 - 4 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. navýšení účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Brna o 1 400 tis. Kč Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2025, na zajištění akce „Mezinárodní hudební festival Brno - Bienále Moravský podzim“ z 10 000 tis. Kč na 11 400 tis. Kč, s termínem vyúčtování do 25.1.2026;
2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

19. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2025 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 18: **48 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 1 447 tis. Kč Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, na „Pokrytí DPH a souvisejících nákladů k památkové obnově fasády Mahenova divadla“, s termínem vyúčtování do 25.1.2026;

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

20. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s navýšením neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru kultury MMB - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 19: **46 - 0 - 2 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

1. navýšení neinvestičního příspěvku v roce 2025 z důvodu navýšení objemu prostředků na platy vč. odvodů příspěvkovým organizacím, u nichž není vzhledem k zavedení institutu zaručeného platu plně zajištěno pokrytí prostředků na platy v jejich rozpočtech pro:

- Národní divadlo Brno, příspěvkovou organizaci o částku 1 600 tis. Kč;
- Divadlo Radost, příspěvkovou organizaci o částku 825 tis. Kč;
- Knihovnu Jiřího Mahena v Brně, příspěvkovou organizaci o částku 1 235 tis. Kč;
- Dům umění města Brna, příspěvkovou organizaci o částku 762 tis. Kč;

2. rozpočtové opatření č. 1 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu.

2. ZMB schvaluje

1. navýšení neinvestičního příspěvku v roce 2025 z důvodu navýšení netarifních složek platu stávajícím zaměstnancům pro:

- Národní divadlo Brno, příspěvkovou organizaci o částku 9 239 tis. Kč;
- Divadlo Radost, příspěvkovou organizaci o částku 750 tis. Kč;
- Knihovnu Jiřího Mahena v Brně, příspěvkovou organizaci o částku 1 580 tis. Kč;
- Muzeum města Brna, příspěvkovou organizaci o částku 2 712 tis. Kč;
- Dům umění města Brna, příspěvkovou organizaci o částku 950 tis. Kč;

2. rozpočtové opatření č. 2 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu.

21. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuálních investičních dotací spolkům TJ STADION BRNO z.s., Fotbalový klub SK Bosonohy,z.s., a TJ TESLA BRNO z.s. na projekty spolufinancované NSA - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 20: **49 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální investiční dotace spolku TJ STADION BRNO z.s., se sídlem Brno, Křídlovická 32, IČO 00531839, z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 1 799 000 Kč na projekt „Rekonstrukce střešního pláště stadionu za účelem bezpečnosti a energetické udržitelnosti provozu haly“;
- poskytnutí individuální investiční dotace spolku Fotbalový klub SK Bosonohy,z.s., se sídlem Hoštická 417/2, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26596130, z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 1 000 000 Kč na projekt „Vybudování atletické dráhy včetně doskočiště pro skok daleký a výstavba tribuny s bezbariérovým přístupem v areálu fotbalového klubu SK Bosonohy“;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuálních investičních dotací spolkům TJ STADION BRNO z.s., Fotbalový klub SK Bosonohy,z.s a TJ TESLA BRNO z.s., se sídlem Halasovo náměstí 826/7, Lesná, 638 00 Brno, IČO 00214086;
- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna se spolky TJ STADION BRNO z.s. a Fotbalový klub SK Bosonohy,z.s., které tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

22. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci, na urbanistickou soutěž „Stará osada“, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 21: **44 - 0 - 4 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na urbanistickou jednofázovou otevřenou projektovou soutěž „Stará osada“ ve výši 1 300 tis. Kč s termínem vyúčtování do 25.1.2027.

2. ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování urbanistické jednofázové otevřené projektové soutěže „Stará osada“.

23. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím neinvestičních a investičních příspěvků Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 22: **47 - 0 - 0 - 2**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí účelových neinvestičních příspěvků Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci:
 - Výsadba a regenerace stromořadí ve výši 100 tis. Kč,
 - Sedací klády ve výši 250 tis. Kč,

- Oprava a instalace mobiliáře ve Wilsonově lese ve výši 402 tis. Kč,
 - Obnova informačních cedulí v parcích ve výši 60 tis. Kč,
 - Zlepšení půdních podmínek ve stromořadích ve výši 977 tis. Kč,
 - Výsadba stromů na ul. Zeiberlichova a Weisssova ve výši 200 tis. Kč,
 - Oprava kašny v parku Studánka ve výši 200 tis. Kč, s termínem vyúčtování do 25.01.2026,
 - Osázení mobilních nádob v ulicích Brna ve výši 168 tis. Kč, s termínem vyúčtování do 25.01.2027,
- poskytnutí neinvestičního příspěvku Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci na "Otevřený les - biologické rekultivace" ve výši 4.000 tis. Kč, s termínem vyúčtování do 25.01.2026,
 - poskytnutí nestavebního investičního příspěvku Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci na:
 - Mobilní nádoby v ulicích Brna ve výši 165 tis. Kč, s termínem vyúčtování do 25.01.2026,
 - poskytnutí stavebních investičních příspěvků Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci na:
 - akci ORG 1721 "Využití vody z vrtu v parku Lužánky" ve výši 1.500 tis. Kč,
 - akci ORG 1722 "Vybudování závlahy v Tyršově sadu" ve výši 700 tis. Kč, s termínem vyúčtování do 25.01.2026,
 - rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím neinvestičních a investičních příspěvků Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci.

24. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s přípravou akce Cirkulární dům Brno, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 23: **42 - 0 - 4 - 3**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků na akci ORG 1712 „Cirkulární dům Brno - příprava“.

25. Zapojení Fondu Dáme na vás v souvislosti s financováním projektů participativního rozpočtu - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 24: **47 - 0 - 0 - 2**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování projektů participativního rozpočtu.

26. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru kultury MMB v roce 2025 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 25: **47 - 0 - 0 - 2**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu, na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru kultury MMB v roce 2025.

27. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB v roce 2025, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 26: 45 - 0 - 4 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB v roce 2025.

28. Aktualizace rozpočtu běžných výdajů Odboru městské informatiky MMB v roce 2025, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 27: 45 - 0 - 4 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu, na základě navržené aktualizace rozpočtu běžných výdajů Odboru městské informatiky MMB v roce 2025.

29. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB a zapojení Fondu developerských projektů - září 2025 - rozpočtové opatření

Rozprava

Mgr. Marek Lahoda:

Já bych se chtěl jenom zeptat na ten projekt „Vstupní objekt Kolonády na nábreží řeky Svatky“ ve výši 1.800.000 Kč. Proč vlastně se s tím nepočítalo už při vybudování těch protipovodňových opatření? A v případě teda, že dojde k tomu přesunu technického zázemí, tak kde to technické zázemí bude, když teda mělo být tadynatomo místě, původně?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Jo. Pan vedoucí Pivec, estli je tady? V tom množství osob ho nevidím, ale možná je někde schovaný. Tak, to vypadá na kolegu, ale i od toho si to rádi poslechneme.

Ing. Petr Hudec, Ph.D., vedoucí Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb, Odbor investiční MMB:

Řekl bych to asi takhle. Nebyl, nebyl znám provozovatel. U toho to začíná. Neměli jsme provozovatele. Až teďka, když ho začínáme mít, můžeme se domlouvat, kdo to bude realizovat. A městská část projevila zájem a byly takový domluvy, že to vybuduje a bude provozovat městská část.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Ještě se hlásí pan Lahoda, tak ještě vyčkejte u mikrofonu, ano.

Mgr. Marek Lahoda:

Takže esi jsem rozuměl správně, tak to bude provozovat městská část? Nebo městská část bude ještě soutěžit, nebo vybírat nějakého dalšího provozovatele?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Můžeme?

Ing. Petr Hudec, Ph.D., vedoucí Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb, Odbor investiční MMB:

To mě nutíte odpovídat za městskou část, ale, ale nevím.

Ing. arch. Petr Bořecký (ANO 2011), člen Rady města Brna:

Co se týče toho kolonádního objektu, realizaci rekonstrukce bude provádět, nebo zaštitřovat městská část Brno-střed, ta městská část samozřejmě bude soutěžit provozovatele.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, děkuji za doplnění. Vypadá to, že se nikdo další nehlásí, takže Vám děkujeme, můžete se zase posadit a můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuju hlasování:

Hlasování č. 28: 44 - 5 - 0 - 1

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-střed na akci „Vstupní objekt Kolonády – nábreží řeky Svratky - PD“ ve výši 1 800 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 31.01.2027,
- navýšení poskytnuté investiční dotace z rozpočtu města Brna schválené usnesením Zastupitelstva města Brna na zasedání č. Z9/22. konaném dne 10. 12. 2024, bod č. 23, pro Technické sítě Brno, akciová společnost se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, Brno 602 00, IČO 25512285 o částku 100 000 tis. Kč z 200 000 tis. Kč na celkovou částku 300 000 tis. Kč v letech 2025-2027 na úhradu výdajů souvisejících s realizací projektu příjemce „12. stavba sekundárního kolektoru Česká - Středova“,
- dodatek č. 1 ke smlouvě č. 5624096301 o poskytnutí individuální investiční dotace na úhradu výdajů souvisejících s realizací projektu příjemce „12. stavba sekundárního kolektoru Česká – Středova“ mezi statutárním městem Brnem a společností Technické sítě Brno, akciová společnost se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25512285 (dále jen „dodatek“), který tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- poskytnutí neinvestičního příspěvku Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na „Revitalizace lesoparku Akátka“ s tím, že příspěvková organizace tyto finanční prostředky vyúčtuje 2. úseku MMB v termínu do 31.12.2027,
- rozpočtové opatření dle tabulky na základě aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových a běžných výdajů města Brna pro rok 2025 a zapojení Fondu developerských projektů v roce 2025, která tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku.

2. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 11:00 hod.

Vladimír Hynek:

Jmenuji se Vladimír Hynek a jsem občanem města Brna. Mám na Vás 2 dotazy, teda víceméně 1 dotaz a 1 žádost. Budu se snažit maximálně stručný, abych toho časového limitu využil. Kdybych náhodou byl malinko delší, prosím o toleranci. Předem velmi děkuji. Paní primátorko, já Vám chci velmi poděkovat, tady před všemi, za Vaši obsáhlou a vyčerpávající odpověď na můj dotaz ohledně ochrany a obrany nás, občanů v městě Brně, kde jste jednoznačně sdělila, že toto není v kompetenci města Brna, ale je to v kompetenci ministryně obrany, paní Černochové. Ta, společně s vládou, se rozhodla, že se navýší výdaje na zbrojení. Za letošní rok a za loňský rok dohromady je to v součtu cca 330.000.000.000 Kč, do Brna však ani 1 Kč. Takže se Vás chci tady zeptat, všech, o, co tady jste, jak vedení města Brna, tak i zastupitelů, jestli jste někdo, osobně intervenoval paní ministryni v této věci? Jedná se o jednu důležitou věc. Eskalace války na Ukrajině je opravdu enormní, proto Polsko, Finsko a pobaltské republiky zahájily budování protiletectkých krytů. Proto je můj dotaz. Takže se ptám. Jestli by někdo jste osobně intervenoval, prosím, zvedněte ruku. Velmi děkuji. Děkuji, vidím, že nikdo, takže vyčerpávající odpověď. Takže podporu jste neudělali, vybudování protiletectkých krytů na ochranu nás, občanů, ale zato jste se rozhodli, že necháte vybudovat nesmyslnou megastavbu v Bystrci, na jediném volném prostranství, které tam

zbylo, přímo před děck, před mateřskou školkou, čerstvě postavenou, MAXÍK. Megastavba, která ji bude jednak zastíňovat, jednak je tam ouž kompletní dostavěnost, takže infrastruktura veškerá žádná. Dotaz zní - proč jste tak rozhodli? Proč jste tak rozhodli a proč jste nerozhodli obráceně? Proč místo nesmyslné megastavby jste tam nenechali postavit obyčejný, 20metrový, krytý plavecký bazén, 5, 6 drah by maximálně stačilo. Žádný aquapark, žádné atrakce, jenom plavecký bazén. Bystrc, téměř 26 000 obyvatel, řada mateřských škol, 4 základní školy, z toho 2 sportovně založené, nebo zaměřené na atletiku a na volejbal, k tomu gymnázium, a plavecký bazén veškerý žádný. V sousední městské části - Kohoutovice, Jundrov, Komín, Žabovřesky, Královo Pole, samozřejmě tohle mají. Takže, prosím Vás, tady všechny, a žádáme my, občané Bystrce, abyste zastavili projektování této nesmyslné megastavby a věnovali se tomu, co občané Bystrce potřebují, a to je ten plavecký bazén. Kdyby někoho napadlo, náhodou, už končím, kdyby náhodou někoho napadlo, že by chtěl argumentovat přehradou, prosím, zvažte svoje slova. V přehradě se dá plavat maximálně měsíc za rok, maximálně 1,5 měsíce. Zbytek, těch 11 měsíců, se tam můžete chodit tak maximálně dívat.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Bude Vám odpovězeno písemně, jenom úplně krátce. My rozhodně otázku bezpečnosti nepodceňujeme, máme speciální odbor, Odbor obrany, který analyzuje současnou situaci. Máme zřízenou pracovní skupinu, která byla zřízena právě proto, abychom se připravili na případné negativní jevy spojené, nebo navazující na současnou situaci na Ukrajině. Takže vězte, že, že tato problematika, i jako, je pro nás důležitá a věnujeme se jí. Nemyslím si, že cesta získávání peněz ze státního rozpočtu do rozpočtu města Brna tady natuto oblast je tou jedinou možnou a vhodnou. Myslím si, že jsou důležitější i jiné kroky, které činíme. Ale bude Vám odpovězeno písemně.

Ing. arch. Iva Kremitovská, členka Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň:

Jsem občankou města Brna, mé jméno je Iva Kremitovská a přišla jsem dneska s poděkováním, zřejmě panu radnímu Kratochvílovi, za to, že se konečně podařilo rozlítat Brno a občanům Brna se může ukázat krása španělského pobřeží Costa del Sol. Doufám, že linka dlouho vydrží a bude létat i v zimě. Nicméně, když už hovořím k panu Kratochvílovi, tak jsem se chtěla zeptat, jestli nebyla škoda, že se zrušila železniční trať, nebo železniční vlečka k výstavišti, protože jsme mohli do ARÉNY, která se staví, jezdit vlakem, což by byla určitě v Brně rarita. Nicméně to už teďka asi nebudeme řešit. Ale chtěla jsem se zeptat na jinou věc. Tuším, že v roce 2021 byla schválena částka a zpracován projekt na ten malý trávníček podél ulice Poříčí, kde se mělo, tuším, že tehdy pan náměstek Hladík to prosazoval, kde se mělo upravovat. Tak jestli je to v nějakém stavu a jestli se to někdy bude dělat, nebo nebude dělat, nebo jestli projekt už byl odepsán?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Uvedu to tím, že je nezvykle vidět Vás na tomto místě, za tímto mikrofonem, ale vítám Vás tady, v zastupitelském sále, po nějakou dobu. Co se týče vlečky, asi to doplní pan radní Kratochvíl, já jenom, za sebe, my jsme k tomu měli několik jednání a různých prostě návrhů, jak by se dalo postupovat. Vnímali jsme samozřejmě, že ta vlač, vlečka, ta železniční vlečka tam má nějaké opodstatnění. A byla to vlastně jediná možná kolejová doprava do areálu brněnského výstaviště. Nicméně vzhledem k ostatním konsekvencím bylo skutečně jako nezbytné ji zrušit. Ale podrobnosti asi, předpokládám, pan Kratochvíl, který se přihlásil, a tímto mu dávám slovo.

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Já jenom velice krátce. Co se týče, týče té vlečky, skutečně my jsme ju chtěli zachránit, protože to byl jeden z benefitů vlastně brněnských veletrhů. Ten problém byl ten, že ta niveleta té vlečky byla, myslím, nebo je o 6 m níže, než je úroveň kolejí budoucího nádraží. To znamená, my bysme nebyli schopni v žádném případě ju dopojit vlastně na to budoucí železniční nádraží. A v podstatě tím, že jsme vlastně, pokračujem s projektem nádraží, to znamená protipovodňová opatření, a ten projekt se skutečně nějakými způsoby posouvá dál, byť to zatím není nějakým způsobem až tak hmatatelně vidět, takže jsme považovali, v souvislosti s rekonstrukcí Poříčí, tak jak ta komunikace vypadala vlastně, za smysluplné ju zároveň odstranit. Co se týče toho parčíku, Vy asi myslíte ten parčík před tou fakultou, pedago, tak ten, ano, ten jsme tady několikrát diskutovali i s kolegy. A my jsme se bavili, že ho zařadíme do jakéhosi řešení celé té komunikace Křížová, Vídeňská a podobně, protože se projektuje Vídeňská, a v souvislosti s tím se musí vyřešit i vlastně tenhle ten navazující úsek.

Ing. arch. Iva Kremitovská, členka Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň:

Děkuji a přeji Vám pěkný zbytek dnešního jednání. Na shledanou.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já Vám, moc děkujeme, na shledanou. Tak, další občan.

Martin Štefka, zástupce fanoušků FC Zbrojovky Brno:

Já jsem tu dneska, jak vidíte, za fanoušky Zbrojovky a téma je jasné, stadion za Lužánkami. Je to aktuální téma, protože ve fotbale se dějou velké změny a jednou z těch změn jsou i změny majitelů profesionálních klubů. A ta změna před rokem proběhla i ve Zbrojovce Brno, kde nastoupili lidé kolem Jana Mynáře, a v nedávné době k nim přibyl i pan Vojtěch Kačena. A pan Vojtěch Kačena vyhlásil, jaké má cíle se Zbrojovkou. Já se budu soustředit na ten cíl stadionu, kdy on prohlásil, že chce koupit za tržní cenu pozemky a následně tam postavit stadion pro 30 000 lidí, s tím, že vše chce zaplatit z vlastních peněz a nechce ani korunu z veřejných rozpočtů. A tahle zpráva, tak je vlastně úplnou změnou paradigmatu, co se týče nějaké výstavby ohledně stadionu či jiných kulturních, kulturního zázemí v Brně, a otevírá to možnost vyřešit gordický uzel, který, který tak můžu nazvat stadion za Lužánkami, protože vlastně asi jediný, kdo má nějaký meč, kterým by to rozsekl, tak je právě Vojtěch Kačena, který by mohl vyřešit majetkové problémy s, s panem Procházkou a různé spory. A tím pádem by se tam odemčela ta lokalita, kterou už 20 let vlastně město Brno nedokáže nijak využít a je otázka, kdy k tomu bude mít Brno nějakou jinou možnost. A tím pádem, když se na to podívám, tak za Lužánkami vychází ta lokalita pro stadion nejlépe, protože ostatní varianty, které, ke kterým Brno vlastně bylo nuceno přistoupit z nějakých, právě těch majetkových důvodů, protože to za Lužánkami nešlo, tak všechny ty varianty ne mně, ale mně osobně přijdou spíš jako znouzecnost. Jedná se totiž o nějakém různém šachování se stadionů, tam, zpátky, namísto velodromu a tak podobně. A já, když to shrnu, tak tady máme majitele Zbrojovky, který je ochoten vyřešit problémy za Lužánkami, je ochoten od města vykoupit pozemky, je ochoten místo současné ruiny, která je nebezpečná okolí, vybudovat stadion pro 30 000 lidí. A není k tomu nutná změna územního plánu, aspoň co já vím, a následně Brno se okamžitě vyšvihne na číslo jedna, co se týče pořádání sportovních a kulturních akcí. A nechce za to, opakuji, nechce za to žádné peníze z veřejných rozpočtů. A já musím přidat i další bod pro Lužánky, a to je nějaké génium loci, protože ta historie a ten duch místa, tak je nesporný. A i nějaké studie, které jsem měl možnost číst, tak mluví o tom, že pro město, jako takové, spíš než vysoké návštěvy na stadionu tak je přínosné to, když i ze stadionu se stane další atrakce, nebo další místo, kam mohou jezdit turisté, což, když to řeknu úplně jednoduše, městu vydělá daleko víc, když stadion, nový, bude stát za Lužánkami, než když bude stát kdekoliv jinde. Protože to má, tam to má svou historii, tam to má toho svého ducha a nějaký příběh. A proto mě celkem zarazilo vlastně, když toto představitelé klubu minulý týden přednesli radě, aspoň co já vím, tak se nedostalo od rady žádného, řekněme, vstřícného kroku, nebo nějakého, dalších kroků, tak se chci zeptat, jaké ty kroky byly? A vzhledem k tomu, jaké je to v poslední době téma a jak důležité je to projednávat, tak sice to vznáším tady, na diskusi občanů, ale rád bych navrhl změnu a zařadit bod, než ho přečtu, tak, a pak posunout ten bod na co nejdřívější dobu, po diskusi, a byl bych rád, kdybyste pro to všichni hlasovali, abychom dnes se mohli trochu odrazit více a trochu si vyjasnit ty pozice, aby se k tomu mohli vyjadřovat všichni zastupitelé. Protože nejenom my, fanoušci, ale hlavně my, občané Brna, bychom rádi věděli názor vlastně současných zastupitelů, současných klubů a politiků, jestli, jak jsou nakloněni vlastně této variantě. Takže, dovolte mi přečíst ten bod, který navrhuju zařadit. Jmenuje se „Umožnění stavby nového stadionu v lokalitě za Lužánkami“, usnesení Zastupitelstva města Brna souhlasí s umožněním stavby fotbalového stán, stadionu v lužaneckém areálu. A já bych poprosil, jestli je nějaký zastupitel, který by se toho mohl ujmout?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Bylo mně avizováno již před jednáním zastupitelstva, že se toho ujme pan zastupitel Koláčný, který tak jistě učiní.

Bc. Tomáš Koláčný:

Já tedy, pro forma, tento bod беру za svůj, nebo tento návrh na zařazení, a chtěl bych poprosit o jeho odhlasování a zároveň o předřazení po bodu č. 2). Děkuji, předávám písemně.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já, než dám hlasovat o zařazení tohoto bodu na jednání zastupitelstva, což samozřejmě je relevantní a naprosto legální postup, tak si dovoluji krátký komentář za mě, ale víceméně i za klub ODS, protože jsme včera měli klasický předzastupitelství, ký klub, kde jsme o tom hovořili. Já bych ráda sdělila, že to první, co považuju za zcela zásadní, aby zaznělo, a aby skutečně jako bylo zřejmé, že to tak je, my si velmi vážíme toho, že přichází soukromý investor, který je ochotný ve městě Brně investovat do sportovní infrastruktury, konkrétně do stavby fotbalového stadionu. Protože samozřejmě, pokud by se to takto naplnilo, tak peníze, které jsme my z rozpočtu města

Brna chtěli investovat do stavby fotbalového stadionu, tak budou moci být využity jinde. Takže to je základní premisa. Takže od začátku, když jsme se tuto informaci dozvěděli, tak že jsme to vítali. Jsme naprosto nakloněni a ty kroky, které se činily, tak takové jsou, k diskusi, s aktuálním majitelem klubu Zbrojovka. To jednání, které bylo zmiňováno, minulý týden, bylo to první formální, ale už před tím byly určité kontakty a domluva právě na termínu, kdy by pan Kačena se mohl účastnit jednání porady vedení. My jsme mu nabízeli i dřívější termíny, on z důvodu svého časového vytížení nemohl v dřívějších termínech, proto se to zrealizovalo až minulý týden. Co se týče lokality, jako takové. Vy, všichni víte, že my jsme přibližně před rokem a půl, nebo před 2 lety, oficiálně sdělili stanovisko města Brna, že jsme si provedli analýzu možných lokalit, a při zohlednění všech kladů a záporů, protože těch vstupů je tam větší množství, tak jsme jako nejlepší lokalitu, nejvhodnější lokalitu, nadefinovali lokalitu v rámci brněnského výstaviště, kousek od multifunkční haly, právě vznikající. Já jsem v té době, když jsme to prezentovali veřejnosti, tak jsem používala takovou zkratku, kdy jsem říkala, srdcem bych chtěla stadion za Lužánkami, rozumem patří na brněnské výstaviště. V tuto chvíli bych chtěla říct, že ty vstupy, ze kterých jsme vycházeli při těch analýzách, tak se změnily, v tuto chvíli. Máme tady najednou soukromého investora, máme tady, Vy jste to taky zmínil, investora, který je připraven vypořádat, jednou provždy, vztahy s panem Procházkou v dané lokalitě. Protože my, byť se od roku 2019 s panem Procházkou soudíme, tak do dnešního dne bohužel nemáme finální rozhodnutí, byť už jsme 2x ve 2 stupních byli úspěšní s na, s našimi žalobami, tak v tuto chvíli ještě stále soudní řízení probíhají. Takže to je další významná okolnost. Neboli, máme za to, že nastaly nové skutečnosti, které odůvodňují vlastně tu analýzu udělat znovu, protože těch vstupů tam skutečně na začátku bylo velké množství, udělat ji v nějakém zrychleném režimu, nebude nám to trvat takovou dobu, jak to bylo na začátku, nicméně považujeme tadytuto analýzu za, za potřebnou. To jsme probrali i s panem Kačenou, s panem Mynářem. A shodli jsme se na tom, že ustavíme pracovní skupinu, nu, která v co možná nejkratším termínu zohlední všechny ty aktuální vstupy, které teď jsou, a výstupem toho bude, že se určí, která ta lokalita je nejvhodnější. Pokud to bude možné, já, za sebe a za klub ODS, říkám, že pokud to bude možné umístit stadion za Lužánky, tak jsme pro. Ale neumíme to říct takto od stolu, bez dalšího, potřebujeme k tomu skutečně ty podklady, které chceme shromáždit co možná nejdříve. Pro úplnost jenom, pro jistotu ještě doplním, že když jsme se rozhodli pro lokalitu na výstavišti, tak to bylo se souhlasem a s podporou klubu, podporou Zbrojovky. Nebylo to rozhodnutí jenom města, bez debaty se Zbrojovkou. Ale v tuto chvíli stejně tak debatujeme s aktuálním majitelem Zbrojovky a snažíme se najít to nejvhodnější místo pro to, aby ten stadion v Brně byl, protože si samozřejmě uvědomujeme, že stadion na Srbské nesplňuje ty parametry, které jsou potřeba pro, pro, pro fotbalový stadion 2. největšího města v České republice. Velká otázka samozřejmě bude kapacita toho stadionu, protože my jsme na výstavišti pro, počítali s kapacitou 22 000 diváků, nyní se hovoří o kapacitě 30 000 diváků, a to bude jeden z těch parametrů, který bude muset být sledován právě v té rychlé analýze. Tudiž, když to úplně shrnu, ať, ať jako jsou ty pointy jasné, jsme velmi rádi, že je tady soukromý investor, víme, že je nezbytné fotbalový stadion v Brně postavit, budeme velmi rádi, když se postaví v co možná nejkratším termínu, na místě, které k tomu bude nejvíce vhodné, a to místo budeme řešit, nebo řešíme dohromady s majitelem Zbrojovky. A pokud to bude technicky možné, tak jsme pro stadion za Lužánkám. Toť vše za mě a klub ODS. Pan náměstek Černý.

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:

Vy jste možná, už většina z Vás, prohlášení, moje, které bylo nejenom za mou osobu, ale za hnutí ANO, zaznamenali včera na sociálních sítích nebo v médiích. Já na to navážu. Ano, je to historická šance, je to historická šance pro Brno, pro brněnský fotbal. Ta, ten, ten investor se snaží vyřešit dlouholeté čekání na důstojný stánek pro brněnský fotbal, pro brněnskou Zbrojovku. Myslím si, že všichni cítíme, že Zbrojovka má našlápnuto, a za nás, za hnutí ANO, by byla škoda, obrovská škoda to prostě propásnout. To znamená, budeme dělat všechno pro to, aby byl stadion po, postaven v co nejkratší době, a pokud se neobjeví, pokud se neobjeví překážky, které by byly nepřekonatelné, ale my jsme připraveni skutečně se pokusit odstranit, odstranit všechno možné tak, aby stadion mohl být umístěn, umístěn za Lužánkami. Je logické, že existují i, je logické, že existují i záložní varianty, při tak velké investici to chápejte tak, že si nemůžeme dovolit zklamat, zklamat takle silného investora a nemít nachystanou záložní variantu. Určitě, nedej Bože, aby nám, aby nám z Brna odešel někam jina.

Mgr. Petr Hladík:

Já bych tady rád tlumočil také postoj našeho klidu, klubu Lidovci a Starostové. My jsme se s vedením, novým managementem Zbrojovky potkali, spolu s brněnským předsedou STAN, panem Michalem Markem, také nedávno a diskutovali jsme tuhleto problematiku a musím říct, že za náš klub jednoznačně podporujeme to, aby nový soukromý investor postavil stadion za Lužánkami.

Myslím si, že k tomu je potřeba udělat konkrétní kroky, že je potřeba, aby vznikla studie umístění toho stadionu do toho prostoru, notabene je to podmínkou toho, aby zastupitelstvo potom o odkupu, jako takovém, mohlo rozhodnout. Ta nabídka, nebo vize postavení stadionu pro 30 000 lidí není v městě Brně nová. Na druhou stranu to, co je nové, tak je ta nabídka toho, že by to byl investor soukromý. Zatím se počítalo buďto s veřejnou investicí, nebo s velmi širokou participací veřejného sektoru. Já tady jednoznačně musím, za nás, říct, že prostě fotbal patří za Lužánky, uděláme všechno pro to, aby tomu tak bylo. Vy víte, že to má podporu i pana premiéra, a ve volebním programu koalice SPOLU jsme slíbili, že chceme udělat maximum pro to, aby tady mohlo být fotbalové Euro. To neznamena jenom v České republice, ale dneska se takovéto mítinky dělají ve spolupráci s ostatními zeměmi. A pokud by tento stadion tady stál, tak splní ty parametry, aby Česká republika, jako země, která umí hostit velké eventy, velké mítinky, tak něco takového mohla přivítat také. A myslím si, že pro město Brno je to velká šance.

Ing. Jana Drápalová:

Já jenom krátce bych chtěla říct, že za klub Zelení, Žít Brno jsme vždycky podporovali to, aby se stadion, moderní nový stadion postavil na tom místě toho původního, a nepodporovali jsme žádné varianty na vyhledávání lokalit jinde, protože se, jsme přesvědčení, že tam stadion může vzniknout, dopravně bude dobře obsluhovaný, obslužený, a že tam ten stadion patří. Zároveň jsem moc ráda, že se tadyta šance objevuje, protože mé srdce patří Favoritu. A mně krvácelo srdce, když jsme zde projednávali variantu, že se nový fotbalový stadion postaví místo té nejstarší cyklistické dráhy na světě, protože to je, podle mě, také velká tradice města Brna. A jsem hrozně ráda, že se teď objevuje šance, že stadion pro fotbalisty bude za Lužánkami a Favoritu zůstane jeho historické, historické sportoviště, kde připravuje děti a mládež. A myslím si, že pokud město zároveň ještě postaví tu atleticko-cyklistickou halu, která umožní pořádání kvalitních mezinárodních soutěží pro cyklisty i pro atlety, tak to bude jenom dobře. A pokud se tady objevuje možnost, že fotbalový stadion zaplatí soukromý investor, využijme toho a investujme ty peníze města Brna do těch ostatních sportovišť, tak aby kvalitní sportoviště měly všechny druhy sportů v Brně.

JUDr. Jiří Oliva, člen Rady města Brna:

Tak já ještě, za klub Sociální demokracie, řeknu náš názor. Je super, že soukromý investor chce investovat takovéto peníze do sportovní infrastruktury, to je perfektní, tleskáme tomu a město by mu mělo vyjít maximálně vstříc. Co se týče lokality, tak jednoznačně podporujeme lokalitu za Lužánkami. A pevně věřím a doufám a držím palce soukromému investorovi, že se mu podaří co nejrychleji vyřešit všechny ty překážky v té lokalitě, s panem Procházkou. Takže jsme pro stadion za Lužánkami.

Mgr. Marek Lahoda:

Už tady toho padlo hodně, ačkoliv jsme ještě neschválili ani ten bod, ale je vidět, že teda chuť diskutovat je velká, já jsem za to velmi rád. A jsem za to velmi rád, že se tu všechny ostatní politické kluby připojily ke stanovisku klubu Pirátů, protože my, už zhruba od roku 2015, říkáme, že fotbal patří za Lužánky. A ještě, když byl náměstek, tady pan Kolář, tak jsme se pro to snažili dělat maximum, vlastně scelit tam ty pojedn, pozemky majetkově, tak aby bylo možné tam ten stadion postavit, podle té architektonické studie od pana Hruší. Takže mám velkou radost. Víťáme i příchod tady, pana investora Kačeny, jeho nabídku na výstavbu tohoto stadionu. Ta lokalita je dobře dopravně dostupná, jak hromadnou dopravou, tak, podle posudku, které si město nechalo zpracovat, na základě informací z Mladé fronty, jsou tam i ty garáže, podzemní, stále vlastně v dobrém stavu, takže je možnost tam i parkování. Je to v pěší dostupnosti od centra města, takže za nás je ta lokalita naprosto ideální. Má to i svého genia loci, je tam prostě historie dlouhá, kterou bychom chtěli zachovat. A jenom bych rád ještě vznesl jednu otázku, protože město si zde nechalo zpracovat architektonickou soutěž, která teda má být asi zveřejněna někdy, v září, tak jenom bych se chtěl zeptat, jak to s ní vypadá, esí teda ty její výsledky budou anulovány, nebo jak to dopadne? Každopádně za nás fotbal patří za Lužánky.

doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc.:

Je známo, že náš klub je velkým zastáncem brněnských tradic. Tak jako jsme nadšeni z toho, že se podařilo navrátit Velkou cenu, MotoGP do Brna, tak opakovaně jsme se vyjadřovali ve prospěch toho, aby nejstarší fungující cyklistický areál stál v místě, v areálu výstaviště, no a samozřejmě k této tradici patří to, aby fotbal patřil za Lužánky. To je vše.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Vypadá to, že v tuto chvíli se nikdo nehlásí, tedy přistoupíme k té proceduře hlasování o zařazení nového bodu. Ten bod se jmenuje „Umožnění stavby nového stadionu v lokalitě za Lužánkami“,

s určitým návrhem usnesení, ale usnesení můžeme řešit až za předpokladu, že, že ten bod bude zařazen. Takže v tuto chvíli si osvojil ten návrh pan radní, teda pan zastupitel Koláčný, a ještě se hlásí veřejnost, takže než začneme hlasovat, tak ještě prosím tedy veřejnost s šálou, protože beru, že jsme, jako že řešíme Zbrojovku, tak ještě máte slovo a pak budeme hlasovat.

Bc. Martin Surma:

Já se jmenuju Martin Surma, je mně 45 let, žiju v Brně. Já mám, já mám 3 dotazy. Věřím, že budu, že to nebude tak dlouhý. První bod - chtěl jsem se zeptat ohledně bezpečnosti v Brně. Věřím, že všichni chodíme přes hlavní nádraží a setkáváme právě, řek, řeknu to na rovinu, prostě feťáky, bezdomovce, a za mě je to velký problém, protože co jako jsem, co já jakoby chápů, že policie nemá pravomoc v této věci zasahovat, tudíž praxe je taková, že policisté chodí kolem těchto osob a nic se neděje. Co já vím, tak zhruba před 2 měsíci byla znásilněna holčička, WC hlavního nádraží, a určitě si nemyslím, že řešení je v podstatě zavřít oči a chodit kolem toho, jo? Takže mě by určitě zajímalo, co Vy, jako politici, jste pro to třeba udělali, nebo jaký návrh, jo? Protože, za mě, už je i lepší než kolem toho chodit, klidně zaplatit z peněz Brna, řekněme, nějakou agenturu, která to bude řešit. Nejsem politik, Vy jste tady vod toho, to řešit, tak mě by určitě zajímalo, jaký máte návrh tohoto řešení? Protože to nejde dobrou cestou a nejedná se jenom o hlavní nádraží, asi to nebudu vyjmenovávat, jo? Ale, za mě, je to velký problém bezpečnosti. Jsem ze Starýho Lískovce, tam je to, to stejné, Bohunice, to stejný, jo? Jsou to feťáci, lidí se jich bojí, dochází tam k napadením, napadání noží, injekčními stříkačky. Takže policie nemá tu pravomoc. Já ještě budu mít 2 dotá, 2 otázky. Takže policie nemá pravomoc. Chtěl jsem zeptat, jesi jste někdo hlasovali pro změnu tadytohoto, aby policie měla větší pravomoc, popřípadě co, co pro to uděláte? To je první dotaz. Poté jsem se chtěl zeptat, bře kolegové tady už hovořili ohledně stadionu, paly dobré dotazy. Za mě, za mě dotaz už jenom, jenom takový, gros, co jsem jakoby pochytil, že proti stadionu je pan Bořecký, pan architekt. Zajímalo by mě, nejenom od něho, ale pokud jsou někteří ještě další, kdo je proti stavbě stadionu za Lužánkami, tak jaký je konkrétně ten důvod? Protože máme výjimečnou příležitost využít s, využít pana Kačenu, kterej to je schopen za, zaplatit. To znamená, rozuměl jsem, rozuměl jsem tomu, že v minulosti se řešily peníze, ale máme tady člověka, kterej to chce vyřešit. Poslední dotaz, neberte to útočně, ale postě budou volby, já jsem, já jsem volič a mě určitě zajímá i nějaká situace ohledně machinací s byty v Brně. Pochytil jsem pár, pár jmen v rámci, v rámci toho, koho uváděl pan Hubálek, co jsem se jakoby dočetl, tak ty zmíněné, včetně paní primátorky, bych chtěl poprosit, jesi by se k tomu alespoň krátce vyjádřili? A děkuju za to, že se nevyjádříte v tom, že probíhá trestný řízení a že se k tomu nemůžete vyjadřovat. Takže, to je všechno.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, hezky jste odvedl pozornost od fotbalového stadionu, myslím, že jsou Vám všichni vděční, ale nebojte, já procesně pamatuji na to, že budeme zařazovat, nebo hlasovat o zařazení toho bodu, bodu. Co se týče tématu bezdomovců, tomuto tématu se věnujeme intenzivně. Není to samozřejmě problém jenom Brna, je to bro, problém všech velkých měst v České republice, i samozřejmě v Evropě. Věnuje se tomu jak městská policie, tak náš Odbor sociální péče. Máme v, přímo na místech terénní pracovníky, kteří s těmito osobami pracují. Problém největší je ten, že pouhý, pouhé sezení někde ve veřejném prostoru není jakýmkoliv porušením našeho právního řádu, ať už z pohledu přestupku, nebo trestného činu, takže v mnoha případech je velmi těžké vůči těmto osobám zasáhnout, ať už z úrovně městské policie, či i z úrovně Policie České republiky. Zároveň je v Brně dostatek míst v, v centrech pro bezdomovce, kde mohou zejména třeba v, v zimních měsících strávit noc, někteří z nich to nechtějí využívat, ale ta snaha samozřejmě je poskytovat jim jakoukoliv pomoc, jakékoliv případně začlenění do společnosti. Ale prostě nedaří se to a myslím si, že není ani jako možné nemít v tak velkém městě žádného bezdomovce. Co se týče, i, i třeba z toho důvodu, že byl zrušen zákaz pobytu, což bylo jedno z opatření, které umožňovalo účinněji pracovat s těmito osobami, které nechtějí spolupracovat na jiné bázi, která je jim nabízena. Co se týče Vašeho návrhu, nebo Vašeho dotazu, jestli někdo hlasoval pro, pro rozšíření kompetencí, Vy jste říkal policie, ale předpokládám, že jste měl na mysli městskou policii, tak to je otázka změny zákona. A my skutečně nejsme, jako Zastupitelstvo města Brna, tím orgánem, který by měl kompetenci měnit zákon. Dokonce nejsme ani připomínkovým místem, takže, takže naše možnosti, jako města Brna, jsou, jsou poměrně omezené. To, že opakovaně z úrovně města Brna a za městskou policii připravujeme podklady a vyjadřujeme se k tomu, jak by mohly být kompetence městské policie posíleny, to je jako zřejmé, ale hlasovat o tom skutečně nemůžeme. Co se týče, takže to jsou bezdomovci, co se týče fotbalového stadionu, tak tam byly otázky, dotazy, které nesměřovaly úplně na mě, tudíž se jim nebudu věnovat. A co se týče osobního dotazu na mě, já si, myslím si že s, myslím si, že jsem se opakovaně, velmi jasně vyjadřovala k tvrzení pana Hubálka

s tím, zajímá Vás ta odpověď eště, nebo nezajímá, pane? Dobře, děkuji. Takže já ne, necítím potřebu odpovídat a předávám slovo panu Bořeckému.

Ing. arch. Petr Bořecký (ANO 2011), člen Rady města Brna:

Byl jsem zde jmenovaný, takže se musím vyjádřit, jestli teda budete chtít, abych se vyjádřil, jestli budete poslouchat? Co se týče vlastně toho článku na internetu, který se objevil a částečně dehonestoval nejdříve některé členy, pak to nakonec zůstalo pouze na mně, že mám nějaké vztahy s IMOS a tak dál, já bych se rád zeptal, jestli je tady někdo z autorů toho článku, aby mně to pros, s prominutím, vysvětlil? Protože, řeknu na rovinu, my jsme původně diskutovali i trestní podání, nebo trestní oznámení na ty, na tuto pomluvu. Ale nakonec asi, po nějaké diskusi, nebudeme, nebudeme se k tomu nadále vyjadřovat. Co se týče toho mého propíraného názoru, já se přiznám, já jsem projektant, takže já jsem se ptal konkrétně na dílčí věci, jak je budeme řešit. Proto vznikla i ta pracovní skupina, která má možnosti výstavby fotbalového stadionu prověřit. A já vždycky říkám pravdu, pak za to trpím, protože tady, tady padlo, že územní plán je v souladu a umožňuje výstavbu fotbalového stadionu. Dle mých informací není, bohužel, protože je tam výšková úroveň 3, která je 16 m, to jsem také říkal. Fotbalové stadion má, fotbalový stadion má 35 m, takže bude nutná změna územního plánu, překlopení do plochy návrhové a tak dál. Takže já jsem pouze upozorňoval na ty podmínky, které jsou nutné splnit, aby fotbalový stadion bylo možné, bylo možné realizovat. A budu rád, když se důsledně prověří všechny, všechny podmínky výstavby, na všech vhodných, vhodných lokalitách. Já se jenom eště vrátím a doplním Marka Lahodu, protože se tady objevuje, objevují zprávy, že bysme se mohli vrátit k projektu Petra Hruší. Ono to říkalo samotný i vedení, vedení Zbrojovky, že k tomuto projektu se ne, nehodlají vrátit, protože, myslím, za celou dobu je už funkčně strávený a není v souladu s novými požadavky, požadavky na výstavbu. Takže se bude muset samozřejmě prověřit studie a další projektové fáze výstavby stadionu. Děkuji. To je za mě všechno.

Petr Bořecký (Lidovci a Starostové), člen Rady města Brna:

Já se k tomu také krátce vyjádřím, možná lehce odlehčím. Co se týče výstavby stadionu, tak určitě Lužánky jsou sen a rád tadytendle sen s budu žít s Vámi, s fanoušky. Ale chtěl jsem Vás poprosit v jiné věci. Ne vždy zvolená síla nátlaku je tou nejvhodnější variantou. A chci Vás poprosit, aby to vždycky bylo ve slušné rovině a v nějakém duchu fair play. Ať se tedy neosočujeme a nenadáváme si. Protože to, čemu jsme, tady s kolegou, byli vystaveni, ať právem, či neprávem, bylo dost nepříjemné a dost často i za hranou. Takže, prosím, i na tohle pamatujte.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nyní tedy můžeme přistoupit k hlasování o tom, jestli zařadíme bod, který se jmenuje „Umožnění stavby nového stadionu v lokalitě za Lužánkami“. Tento bod by byl zařazen hned jako první bod poté, co skončí aktuálně probíhající bod č. 2). Takže zahajují hlasování:

Hlasování č. 29: 49 - 0 - 0 - 2

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak. Končím hlasování, hlasovalo 49 zastupitelů, žádný ze zastupitelů nebyl proti, žádný ze zastupitelů se nezdržel, jsem ráda, že nám hlasovala i veřejnost, vzadu, takže děkuji, ano, tento, ten, tento návrh byl podpořen i ze strany veřejnosti. A jak jsem avizovala, tento bod bude tedy zařazen hned po ukončení bodu č. 2), a zároveň si dovoluji hned po ukončení a před zahájením toho bodu vyhlásit 15minutovou přestávku a poprosím předsedy politických klubů, koaličních, aby se setkali v kanceláři primátorky, abychom se domluvili na dalším postupu. Tak. A nyní pokračujeme, hlásí se paní Jarošová, nevím proč?

Bc. Kateřina Jarošová, MBA:

Já se omlouvám, paní primátorko, ale kolegyni Gruberové nefungovalo hlasovací zařízení, ona se hlásila.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Je to úplně nezbytné to měnit, když to, když, když jsme stejně odhlasovali zařazení bodu? Není. Dobře. Děkuji. Tak, pokračujeme v bodě 2) Dotazy, připomínky občanů. Další občan, občanka, paní Burešová, dobrý den.

Pavel Korčák:

Já budu stručnej. Mé jméno je Pavel Korčák. Na Zbrojovku chodím nějakých 36 let a dneska jsem tady slyšel, že víceméně skoro každé je pro Lužánky, není, nevidí v tom problém. Já už před rokem sem ty Lužánky v sobě taky nějak pohřbil, že je to nereálný. Ale 25 let se ta jiná lokalita nenašla

a nevím, a nevidím důvod, proč zrovna teď, když máme silného investora, by se měla teda hledat jinde, když během 25 let k tomu nedošlo. Takže, prosím všechny zastupitele, nejenom teď, před volbama, velkejma, ale pak i před volbama regionálníma, příští rok, komunálkama, pojdte všichni najít, prosím Vás, za fanoušky, za lidi, co sledují v Brně sport, možnosti, jak ty Lužánky udělat a jet, a přivést tam zpa, zpět fotbal. Protože Brno si to zaslouží. Hala už na výstavišti stojí, pomalu, hokejová, MotoGP už je v Brně, tohle je poslední, co nám de facto chybí. A pak už budete mít víceméně klid na svou práci, zastupitelů, to znamená chodníky, parky, aby to Brno sloužilo nám, občanům, a lidi sem rádi jezdili.

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:

Kory, prosím Tě, já prostě cítím povinnost Ti odpovědět, protože se spolu známe dlouho a považoval bych to nesolidní, abych nezareagoval. Ty si dobře pamatuješ, jak dlouho o tom spolu mluvíme, a ty vlny, tys to tady naznačil, už jsme všichni mysleli, že to bude někde jinde a tak dál. Budeme to prověřovat. Budeme ale prověřovat i ty právní a technický stanoviska. Budeme se je snažit samozřejmě překonat, aby tom za těmaž, za těma Lužánkama bylo. Ale chce to taky nějakou trpělivost. Vo tu bych poprosil. Prosím Tě, myslím, myslím, že to chápeme voba dva. A nejenom my dva, ale, ale Tvoji přátelé, moji přátelé, všichni, kdo prostě fandí Zbrojovce. A já bych řekl, neužijme to. Ale samozřejmě prodlužovat to nikdo nechce. Ale budme, budme trochu, budme u toho trochu racionální.

Klára Burešová:

Já jsem to dneska připravila a přečtu Vám, protože bude to víceméně reakce na Vaše jednání, kterému předcházelo tadytadleto, zasucusu, a já jsem Vám tam posílala jasně dopis, kde jsem Vás žádala, dokládala zdravotní zprávu, dokládala i další přípis, vyjádření Mgr. Berky. A s překvapením, jednohlasně, všichni radní jste mé návrhy odmítli. A de facto stavíte se k tomu negativně po celou tu dobu, co ten případ znáte. To, jakým způsobem se zachoval starosta Maleček, v té kauze „vyklidíme Burešovou z bytu kvůli instalované ochranné síti“, je absurdum na nejvyšší úrovni. Tady se bavíme o bezdomovectví a já teda bych ráda přečetla ten svůj příspěvek. Takže, dnes zde vystupuji nejen za sebe, ale i za všechny, kdo se ocitli v bytové nouzi. Často se říká, že bezdomovectví je volba. To není pravda. Většina lidí, kteří dnes leží u hlavního nádraží, měli kdysi rodiny, práci a své domovy. O střechu nad hlavou je připravily změny v zákonech, masivní privatizace, zánik podnikových bytů a ubytoven. Byty se staly obchodní komoditou a nízkopříjmoví lidé neměli šanci si bydlení udržet. Dnes na to doplácíme v podobě obchodu s chudobou a rostoucím počtem lidí v bytové nouzi. Já sama jsem byla vystěhována z bytu, kde jsem žila 34 let, řádně hradila po celou dobu nájemné. A jen kvůli instalaci balkonové sítě, a to přesto, že jsem takovouto instalaci měla odsouhlasenou bytovou správou a po dobu 6 let akceptovanou bez výhrad, tak i přesto, že tato instalace není zákonným důvodem k výpovědi, rozhodl se starosta Maleček jednat nemilosrdně a Burešovou z bytu vystěhovat. Ochranná síť byla původně instalovaná, a i z úrovně městské části Brno-sever, v témže stejném domě. Žádosti o mé zpětvzetí výpovědi, žádosti o narovnání právního vztahu k danému bytu byly všechny zamítnuty. Nebyla na straně městské části Brno-sever po celou dobu žádná nabídka k reálnému řešení, což by byla legalizace té instalované sítě. Dokonce bylo vyjádření i Mgr. Berky z posledního jeho, víceméně vyjádření v tom slova smyslu, že dokládalo, že postup městské části Brno-sedlel nebyl postaven na pravdivých údajích. Dnes žiji v krizovém bytě, znovu mi hrozí soudní vyklizení. Soudní náklady spojené se soudním vyklizením pudou opět k tíži mé, a i k tíži daňových poplatníků. Nabídka bytu na Příční 13 byla mnou nepřijatá, protože šlo o pavlačový byt, ve 4. poschodí, bez výtahu. Takové bydlení je pro mě zdravo, ze zdravotních důvodů nevhodné, což jsem doložila tou lékařskou zprávou. Byt nebyl řešením, ale pouze přesunutím problému. Současně je nutné vyřešit i moje vystěhované věci, které jsou už 2 roky uskladněny v nevhodném bytě, na XXXXXXXX XX, kde je i na stěnách plíseň. K těmto věcem se nemohu dostat. Prostor je nepřehledně zaskládán, nebyl proveden řádný soupis mých věcí a mnohé předměty tam ani nejsou uvedeny, jako například koncertní kytara nebo studijní materiály, které mi znemožnily dokončit započaté studium. A to není jen můj příběh. Známe i další ženu, v mém věku, která přišla o byt po 30 letech, a kdy i měla zájem, v řádku desítky tisíc korun, zaplatit nájemné, které dlužila, a žádala o splátkový kalendář. Úřad jí přesto dal výpověď a vystěhoval ji bez náhrady. Jednalo se o ženu, která měla dceru na mateřské dovolené a s 2 nezletilými dětmi. Je známo, že 60 000 dětí končí v bytové nouzi. Místo pomoci se setkala i tato žena v repr, s repr, s represí a nezájmem, přestože podle pravidel města, článku 12, by měla být vždy upřednostňována prevence ztráty bydlení. Úřední šikana a politická nevěle jsou skutečnou příčinou bezdomovectví, a to, že lidé končí na ulici. Česká republika je za svou bytovou, špatnou sociální politiku dlouhodobě kritizována i na mezidó, mezinárodní úrovni. Bydlení je základní existenční jistota a měla by být chráněna, jako lidské právo. Proto Vás žádám, stáhněte žalobu na mé vyklizení a začněte hledat systémová řešení pro řešení bezdomovectví, a to je hlavně

hledat příčiny a řešit to formou prevencí. Ne poukazovat na důsledky v podobě bezdomovectví na hlavním nádraží. Bezdomovectví se neřeší tím, že lidi odsuneme do jiných lokalit a ztratíme je z očí. Ale vyřešíme je především řádnou prevencí, dostupným bydlením a férovým jednáním.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Poprosím dalšího občana. Tak. Není tomu tak, takže můžeme ukončit projednání bodu č. 2) Dotazy, připomínky a podněty občanů, a teď, jak jsem avizovala, tedy 15minutová přestávka. A jenom upřesnění. Poprosím předsedy všech politických klubů, nikoli jenom koaličních, jo? Takže předsedové všech klubů, prosím, hned ke mně. A za 15 minut pokračujeme.

Pokračování po přestávce

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - přistoupila k projednání nově zařazeného bodu 178).

178. Umožnění stavby nového stadionu v lokalitě za Lužánkami

Rozprava

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

K tomuto bodu jsme hodně promlouvali v tom bodě č. 2, ale samozřejmě tím, že teď otevíráme projednání bodu Umožnění stavby nového stadionu v lokalitě za Lužánkami, tak samozřejmě kdokoli se může přihlásit k dis, do diskuse k tomuto bodu, pokud by chtěl říct něco nad rámec toho, co už padlo. Pokud tomu tak není, pan radní Aberl.

Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna:

Já jsem chtěl jenom krátký dovětek, protože vlastně všechno za náš klub - ODS a TOP 09, řekla paní primátorka, tak sem neměl předtím důvod se k tomu vyjadřovat. Nicméně my velmi vítáme opravdu, že pan Kačena chce tento fotbalový stadion v Brně postavit. A chtěl bych jen doplnit, že opravdu pojďme teďka to prověřit do maximální možných detailů, jak to tam budem moci umístit. Protože to je opravdu zcela zásadní nejenom pro fotbal, ale pro celé občan, pro všechny občany města Brna. A proto určité teďka z úst paní primátorky zazní to usnesení, které bychom měli hlasovat, a proto bych ho podpořil.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já na to navážu. Já si dovolím přečíst návrh usnesení, tak jak byl předložen, zprostředkovaně, panem zastupitelem Koláčným. A to usnesení znělo - Zastupitelstvo města Brna souhlasí s umožněním stavby fotbalového stadionu v lužáneckém areálu. Já bych ráda konstatovala, že tato část usnesení, tak jak byla nadefinována, tak s ní, po debatě s předsedy klubů, politických klubů, souhlasíme. Do této textace nechceme jakkoliv zasahovat. Nicméně máme za to, vzhledem k tomu, co tady padlo, že vlastně už vznikla nějaká pracovní skupina, která bude prověřovat teď, v nějakém rychlém rytmu, ty lokality a bude víceméně prověřovat, jestli to umístění do toho místa, Lužánek, je možné, tak bychom byli rádi, aby se tadyteto věť, kterou jsem přečetla, přidala věta, nebo dovětek - za předpokladu, že to bude technicky a právně možné, s tím, že tu právní možnost spatřujeme zejména i v tom, jestli se skutečně podaří vyřetšit všechny spory s panem Procházkou. Protože to byla jedna z těch jakokdyby věcí, která byla jako zásadní. My máme informace, zprostředkované od pana Kačeny, že tadyta jako cesta je, že jsou v kontaktu, že by to k tomu mělo směřovat, nicméně máme také informace, že dohoda zatím nebyla ukončena, nebo uzavřena. Takže bez dohody s panem Procházkou to pravděpodobně by možné nebylo, takže pevně věříme tomu, že to bude, to znamená, proto, zejména proto tadytento dodatek. A zároveň navrhuje, že by se tam přijalo usnesení, že zastupitelstvo ukládá Radě města Brna předkládat na každé jednání Zastupitelstva města Brna informativní zprávu o aktuálním stavu. Neboli, na každém Zastupitelstvu města Brna budou mít všichni k dispozici aktuální informace, co se za ten měsíc odehrálo, kam jsme se posunuli a jak se to vyvíjí. Takže to jsou tady návrhy, které vzešly tedy z, z toho jednání, které teď bylo. Takže ještě jednou jenom zopakují, to usnesení by bylo - Zastupitelstvo města Brna souhlasí s umožněním stavby fotbalového stadionu v lužáneckém areálu, za předpokladu, že to bude technicky a právně možné, a ukládá Radě města Brna předkládat na každé jednání Zastupitelstva města Brna informativní zprávu o aktuálním stavu. A hlásí se pan zastupitel Koláčný. A vidím Vás, samozřejmě, i ve veřejnosti, ale napřed mají přednost zastupitelé.

Bc. Tomáš Koláčný:

Paní primátorko, Vy jste zmiňovala pracovní skupinu, tak já bych chtěl jenom poprosit, jestli by zástupce, tady z řad navrhovatelů, fanoušků, mohl být té pracovní skupiny účasten. Předem děkuji.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Myslím si, že by to neměl být jako úplný problém, na druhou stranu, ta pracovní skupina primárně bude skutečně z odborníků, není to jako politická pracovní skupina. Takže tam budou zástupci Dopravního podniku, Kanceláře architekta města Brna a podobně. Takže minimálně jako výstupy z té skupiny, jako jde nám o to, aby rozhodně nic nebylo, jako že se tají, proto jsme si tam i sami uložili tu povinnost předkládat tu informativní zprávu. To znamená, výstupy určitě jako budou dá, dány k dispozici a můžeme samozřejmě, jak bude to jednání pracovní skupiny, které teda ale nesvolávám já, tak můžeme informovat i, i někoho z řad fanoušků. Ale chtělo by to asi nějaký oficiální teda dopis, pravděpodobně k mým rukou, rukám, anebo k rukám pana radního pro sport, kdo by měl být tou konkrétní osobou, která by byla ráda informována takto. Protože asi to nebudeme informovat obecně, fanouškům Zbrojovky. Tak, děkuji. Pokud Vy chcete něco doplnit, samozřejmě můžete.

Martin Štefka, zástupce fanoušků FC Zbrojovky Brno:

Já bych chtěl jenom doplnit, že ten náš návrh byl pouze vyslání jakési zprávy, aby se o tom dalo debatovat, aby se o tom dalo mluvit, což se povedlo nakonec už v té části pro veřejnost. A tím pádem my tady dnes, teď, nechceme po městě nic úplně závazného, aby se tady město k něčemu právně zavázalo a pak s tím bylo nějak trestáno, kdyby to náhodou nevyšlo. Takže plně souhlasíme s tím návrhem, s tou novou podobou.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Myslím si, že je to důkazem toho, že jako vnímáme, že nám jde prostě o ten společný cíl, ke kterému musíme ale prostě dospět některými kroky. Takže, jako děkuju tady, tadyzato vyjádření. Fajn. Takže vypadá to, že nikdo další není přihlášený, tudíž můžeme začít hlasovat. Já už to nebudu znovu číst, myslím, že je to každému jasné, o čem hlasujeme. Má to tedy tu podobu souhlasu, za předpokladu, a ukládací usnesení ve vztahu k Radě města Brna. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 30: **50 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

1. Zastupitelstvo města Brna souhlasí s umožněním stavby fotbalového stadionu v lužáneckém areálu za předpokladu, že to bude technicky a právně možné.

2. ZMB ukládá RMB předkládat na každém jednání ZMB Informativní zprávu o aktuálním stavu.

úkol č.: [Z9/28/178]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

30. Aktualizace rozpočtu běžných výdajů Odboru dopravy MMB a Fondu mobility - září 2025 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 31: **42 - 0 - 8 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu, z důvodu přesunu běžných výdajů rozpočtu Odboru dopravy MMB a běžných a kapitálových výdajů Fondu mobility na rok 2025.

31. Aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2025, převod finančních prostředků do Fondu bytové výstavby, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 32: **45 - 0 - 5 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, které tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu, z důvodu aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2025 a v souvislosti s převodem finančních prostředků z účtu vedlejší podnikatelské činnosti do Fondu bytové výstavby.

32. Přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 33: 44 - 0 - 5 - 1

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu z důvodu nutnosti přesunu běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB.

33. Přesun kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Majetkového odboru MMB v souvislosti s výkupem pozemků v k. ú. Pisárky, rozpočtové opatření

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

Já bych se chtěl jenom ze zajímavosti zeptat. Vykupujeme tady vlastně za 83.000.000 pozemků a pak je budeme měnit s hasiči. Kde ty pozemky těch hasičů jsou?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Poprosím pana radního Olivu.

JUDr. Jiří Oliva, člen Rady města Brna:

Tam je předpoklad, že bychom tadytyto pozemky směňovali za pozemky na Veverří. Tam vlasně stát, respektive hasiči mají takovou pěknou stavební parcelu. Je to pozemek po, vlastně proluka taková, takže by se tam daly stavět buď nějaké dostupné byty, družstevní bydlení, nebo myslím si, že určitě něco takového by tam bylo dobré. A potom bychom měli zájem tady vlastně do této směny ještě dát budovu ubytovny ve Slatině na, bývalé ubytovny, vona už tak nefunguje, na pozemku města, takže bychom si scelili vlastnictví budovy a pozemků pod ní. A shodou okolností tady přesně od té definici té směny, která by měla proběhnout, to znamená, jestli tam bude i ta budova, tak bude v pátek, v 10 hod., na Majetkovém odboru se zástupci státu jednáno.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nejsou žádné jiné dotazy, takže zahajuji hlasování:

Hlasování č. 34: 44 - 0 - 5 - 1

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu výkupu pozemků v k. ú. Pisárky pro účely směny pozemků s ČR-Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, které tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu.

34. Rozpočtové opatření v rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 35: 45 - 0 - 4 - 1

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu, z důvodu úprav v rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB.

35. Realizace bezbariérových úprav - poskytnutí transferů městským částem a poskytnutí individuální investiční dotace společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 36: **47 - 0 - 0 - 3**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální investiční dotace Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1798 „Bezbariérové úpravy zastávek MHD Podstránská – dotace DPMB, a.s.“ ve výši 1 900 tis. Kč,
- smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace Dopravnímu podniku města Brna, a.s., která tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem výše uvedené smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna.

3. ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Vinohrady ve výši 3 000 tis. Kč na akci ORG 1929 „Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady“ s termínem vyúčtování do 31.12.2025,
- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-sever ve výši 200 tis. Kč na akci ORG 1797 „Vybudování bezbariérového výtahu na budově Masarykova ZŠ a MŠ, Zemědělská 29“ s termínem vyúčtování do 31.12.2025.

4. ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu, z důvodu realizace výše uvedených akcí.

5. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-Vinohrady až po předložení smlouvy o dílo nebo faktury k investiční akci ORG 1929 „Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady“.

úkol č.: [Z9/28/35/01]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

5. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-sever až po předložení smlouvy o dílo nebo faktury k investiční akci ORG 1797 „Vybudování bezbariérového výtahu na budově Masarykova ZŠ a MŠ, Zemědělská 29“.

úkol č.: [Z9/28/35/02]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

36. Poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna společnosti DPMB, a.s., na stavební úpravy tramvajové tratě na ulici Kounicova a na prodloužení tramvajové trati Bystřec-Kamechy - rozpočtové opatření

Rozprava

Mgr. Adam Zemek:

Já bych se jenom rád zeptal, jestli těch 250.000.000 na stavbu tramvajové trati v Bystřci je navýšení té původní ceny, vysoutěžené, a nebo není?

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Já si dovolím, že určitě ne, protože jsme ještě nezahájili stavbu, ve smyslu toho, že máme získán, čekáme na získání toho stavebního povolení každým dnem, jo? Takže nemůžeme mít v tuto chvíli ještě navýšené finanční výdaje.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nikdo není další přihlášený, tak zahajuju hlasování:

Hlasování č. 37: 47 - 0 - 0 - 3

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální investiční dotace Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 1796 „TT Kounicova, úsek Nerudova – Šumavská – dotace DPMB, a.s.“ ve výši 76 000 tis. Kč,
- poskytnutí individuální investiční dotace Dopravnímu podniku města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 25508881, na realizaci projektu ORG 2836 „Prodloužení tramvajové trati Bystrc - Kamechy“ ve výši 250 000 tis. Kč,
- smlouvy o poskytnutí individuálních investičních dotací Dopravnímu podniku města Brna, a.s., které tvoří přílohy č. 29a a 29b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smluv o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na realizaci projektů „TT Kounicova, úsek Nerudova – Šumavská – dotace DPMB, a.s.“ a „Prodloužení tramvajové trati Bystrc - Kamechy“.

3. ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 29c tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků na poskytnutí dotací Dopravnímu podniku města Brna, a.s., na realizaci projektů ORG 1796 „TT Kounicova, úsek Nerudova – Šumavská – dotace DPMB, a.s.“ a ORG 1815 „Modernizace vozovny Slatina – dotace DPMB, a.s.“

37. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace ústavu Ekolnkubátor, z. ú., na podporu 51. Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM v roce 2025

Rozprava

Mgr. Bc. Tomáš Anderle, MBA, LL.M.:

Rozumím tomu, že EKOFILM je kulturní, vzdělávací a společenská akce, na kterou město Brno vynakládá finanční částku ve výši 450.000 Kč. Cílí především na školní prostředí. Přitom škola je dominantním atributem v oblasti environmentální výchovy a osvěty. Chci se tedy zeptat, zda je nutné pořádat zmíněný mezinárodní filmový fes, festival EKOFILM? Výše uvedené finanční prostředky by se tak mohly více využít třeba na budování akumulčních nádrží.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Myslím, že jsme tuto debatu vedli poměrně intenzivně minulý rok. Ty dotace poskytujeme pravidelně, vedli jsme tam i debatu o tom, jestli by tam nemohlo být nějaké dobrovolné vstupné. Bohužel tady, už tady není, v souladu s jeho omluvou, pan ministr životního prostředí, který by určitě fundovaně pohovořil o tom, jaký význam to má pro město Brno. Je to festival, který se koná právě v Brně, jako v, jediný v celé České republice. Tudíž máme za to, že ta důvodnost tam je. Nebo hovořím zam, za mě. Paní zastupitelka Drápalová.

Ing. Jana Drápalová:

Určitě nedokážu svým vyjádřením nahradit pana ministra životního prostředí. Nicméně bych chtěla říct, že to, že se z Českých Budějovic, kde se tento, teda, promiňte, z Českého Krumlova, kde se tento festival konal, velké množství roků, dostal do Brna, je pro Brno velmi prestižní záležitost. A ty filmy, které se tam promítají, tak jsou vlastně potom používány právě pro tu environmentální výchovu v těch školách. A ti návštěvníci festivalu si mohou vlastně ty vhodné filmy potom pro výuku tam i vybírat. Takže to, jak s, jak pan ra, zastupitel tady říkal, že ta environmentální výchova probíhá

zejména ve školách, to je samozřejmě pravda, ale ti pedagogové musí mít pro tu svoji výchovu vhodné materiály a podklady. Takže je to vlastně ve velmi dobrém souladu, to konání toho festivalu a ta následná, potom, ekovýchova ve školách.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Děkuji za doplnění. Nikdo další není přihlášený, zahajuju hlasování:

Hlasování č. 38: 38 - 0 - 9 - 3

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ústavu Ekolnkubátor, z. ú. ve výši 450 000 Kč na podporu 51. Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM z rozpočtu města Brna na rok 2025,

smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ústavu Ekolnkubátor, z. ú. IČO: 27056074, sídlo: Zámecká 91/31, 664 41 Troubsko, na podporu 51. Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ústavu Ekolnkubátor, z. ú. na podporu 51. Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM.

38. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 39: 45 - 0 - 5 - 0

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

poskytnutí 2 investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 558 000 Kč příslibených dle programových výzev za roky 2023 a 2024, dle přehledu navržených dotací v tabulce Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech", která tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu;

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" z programových výzev za rok 2023 a 2024 dle aktualizované vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" schválené na Z9/23. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 28.01.2025.

2. ZMB schvaluje

poskytnutí 2 investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 1 545 000 Kč dle programové výzvy roku 2025, dle přehledu navržených dotací v tabulce Přehled řádně podaných žádostí v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" v roce 2025", která tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu;

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce Přehled řádně podaných žádostí v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" v roce 2025 dle programové výzvy pro rok 2025 a dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" schválené na Z9/26. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 29.04.2025.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

39. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-sever na realizaci zelené střechy na budově mateřské školy na adrese Marie Majerové 14, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 40: **43 - 0 - 4 - 3**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu městské části Brno-sever na realizaci zelené střechy na budově mateřské školy na adrese Marie Majerové 14, v celkové výši 458.000 Kč z rozpočtu města Brna s termínem vyúčtování do 31. 8. 2026;

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí investičního transferu městské části Brno-sever na realizaci zelené střechy na budově mateřské školy na adrese Marie Majerové 14.

2. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce "realizace zelené střechy na budově mateřské školy na adrese Marie Majerové 14".

úkol č.: [Z9/28/39]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

40. Poskytnutí investičního transferu MČ Brno – Maloměřice a Obřany na vybudování akumulční nádrže u budovy ÚMČ, Selská 66 a MČ Brno-sever na vybudování akumulční nádrže u budovy MŠ Marie Majerové 14, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 41: **50 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Maloměřice a Obřany na vybudování akumulční nádrže na dešťovou vodu u budovy ÚMČ Selská 66, v celkové výši 281.000 Kč z rozpočtu města Brna s termínem vyúčtování do 30. 11. 2025;

poskytnutí investičního transferu městské části Brno-sever na vybudování akumulční nádrže na dešťovou vodu u budovy MŠ Marie Majerové 14, v celkové výši 375.000 Kč z rozpočtu města Brna s termínem vyúčtování do 31. 8. 2026;

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Maloměřice a Obřany na vybudování akumulční nádrže na dešťovou vodu u budovy ÚMČ Selská 66 a městské části Brno-sever na vybudování akumulční nádrže na dešťovou vodu u budovy MŠ Marie Majerové 14.

2. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akcí na vybudování akumulční nádrže na dešťovou vodu u budovy ÚMČ Selská 66 a na vybudování akumulční nádrže na dešťovou vodu u budovy MŠ Marie Majerové 14.

úkol č.: [Z9/28/40]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

41. Poskytnutí investičních příspěvků Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společně hlasovat o bodech 41) - 44) týkajících se poskytnutí investičních příspěvků příspěvkovým organizacím města Brna a investičního transferu městským částem.

doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc. - požádal o samostatné hlasování o bodu 41).

K hlasování o návrhu usnesení k bodu 41) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 42: **44 - 0 - 5 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. prodloužení termínu vyúčtování investičního příspěvku poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2025 Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 31.511 tis. Kč, na akci "Rekonstrukce objektu Vídeňská 94 v havarijním stavu" z 25.01.2026 na 25.01.2027;

2. poskytnutí investičních příspěvků Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci ve výši 11.089 tis. Kč, a to na:

- investiční akci ORG 1723 "Vybudování kolumbárií, plotu a rozšíření pohřebiště Brno–Komín" ve výši 10.000 tis. Kč s termínem vyúčtování 25.01.2028;
- projektovou dokumentaci k investiční akci ORG 1724 "Rekonstrukce kaple, cest, obvodové zdi a rozvodu vody na pohřebišti Brno–Tuřany" ve výši 1.089 tis. Kč s termínem vyúčtování 25.01.2027;

3. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí investičních příspěvků Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci.

42. Změna účelu využití části investičního příspěvku schváleného Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - přistoupila ke společnému projednání bodů 42), 43) a 44).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 42), 43) a 44) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 43: **49 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- změnu účelu využití části investičního příspěvku schváleného Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci ve výši 1.005 tis. Kč z akce ORG 1835 "Tyršův sad - vybudování výtahu z ulice Botanická" na akci ORG 1713 "Rekonstrukce parku na ulici Bašty" na zpracování projektové dokumentace,
- poskytnutí investičního příspěvku Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci na akci ORG 1713 "Rekonstrukce parku na ulici Bašty", s termínem vyúčtování do 25.01.2026,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí investičního příspěvku Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci.

43. Poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci, ve výši 10 000 tis. Kč na akci "Požárně bezpečnostní řešení Domov pro seniory Věstonická, pavilon B" s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku na akci "Požárně bezpečnostní řešení Domov pro seniory Věstonická, pavilon B".

44. Poskytnutí investičního transferu městským částem na stavební úpravy a dovybavení objektů určených pro poskytování sociálních služeb - rozpočtové opatření

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu

- městské části Brno–Vinohrady, na rekonstrukci prostor chráněného bydlení v objektu Mikulovská 9 ve výši 2 500 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026,
- městské části Brno–střed, na provedení sanace vlhkosti zdiva v objektu Václavská 15 ve výši 1 000 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026,
- městské části Brno–Bohunice, na pořízení zvedací plošiny v objektu Arménská 2, ve výši 378 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 12. 2025,

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu, z důvodu financování kapitálových výdajů Odboru sociální péče MMB.

2. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí.

úkol č.: [Z9/28/44]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

45. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Armádě spásy v České republice, z. s., na projekt „Rozvoj a posílení terénní práce v NZDM Armády spásy v Brně“ - rozpočtové opatření

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společné hlasování o bodech 45) - 53) týkajících se poskytnutí individuálních neinvestičních dotací, popřípadě investičních dotací a změn účelu využití již poskytnutých dotací.

doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc. - požádal o samostatné hlasování o bodech 49) a 50).

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - přistoupila ke společnému projednání bodů 45) - 48).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 45) - 48) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 44: **50 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Armádě spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržálkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČO: 406 13 411 ve výši 360 tis. Kč na projekt „Rozvoj a posílení terénní práce v NZDM Armády spásy v Brně“,
- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Armádě spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržálkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČO: 406 13 411 ve výši 360 tis. Kč na projekt „Rozvoj a posílení terénní práce v NZDM Armády spásy v Brně“, která tvoří přílohu č. 38a tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 38b tohoto zápisu.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

46. Poskytnutí a změna účelu již poskytnutých investičních příspěvků příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru sociální péče MMB, zapojení Fondu rezerv a rozvoje - rozpočtové opatření

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- snížení investičního příspěvku Domovu pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizaci, na pořízení elektrických lůžek s laterálním náklonem a na pořízení elektrického zvedáku z částky 350 tis. Kč na 0 Kč,
- poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizaci, na pořízení průchozího mycího stroje na nádobí ve výši 350 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31.12.2025,
- snížení investičního příspěvku Domovu pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizaci, na pořízení elektrických lůžek z částky 380 tis. Kč na 309 tis. Kč,
- poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizaci, na pořízení průmyslové myčky na nádobí ve výši 71 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31.12.2025,
- snížení investičního příspěvku Domovu pro seniory Okružní, příspěvkové organizaci, na pořízení sprchového lůžka z částky 180 tis. Kč na 0 Kč,
- poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Okružní, příspěvkové organizaci, na pořízení mobilního zvedacího systému ve výši 180 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31.12.2025,
- poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci, na akci "Vestavba kanceláří do haly objektu A" ve výši 1 200 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31.12.2026,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu, z důvodu úpravy rozpočtu Odboru sociální péče MMB a Odbor vnitřních věcí MMB a zapojení Fondu rezerv a rozvoje.

47. Poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na realizaci sochy Jana Jindřicha Lucemburského; rozpočtové opatření

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 200 tis. Kč z rozpočtu města Brna v roce 2025 Královopolskému spolku vinařů a pěstitelů, z.s., se sídlem Poděbradova 156/5, Brno, 612 00, IČO 17380057, na realizaci sochy Jana Jindřicha Lucemburského v předprostoru kostela Nejsvětější Trojice v městské části Brno-Královo Pole;

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí individuální investiční dotace, která tvoří přílohu č. 40a tohoto zápisu;

uzavření smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a Královopolským spolkem vinařů a pěstitelů, z.s., se sídlem Poděbradova 156/5, Brno, 612 00, IČO 17380057, která tvoří přílohu č. 40b tohoto zápisu. *Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje
vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace.

48. Navýšení a změna účelu investičních příspěvků Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. změny investičních příspěvků schválených Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, v roce 2025:

- „Komunikační systém UNIFY Open Scape Business a úpravy napojení telefonní kabeláže vč. nových tel. aparátů na KJM Kobližná 4 a přepojení poboček na ústřední knihovnu vč. dodávky nových IP telefonů“ - snížení o 457 tis. Kč;
- „Návratné boxy na 2 pobočky“ - snížení o 200 tis. Kč;
- „Interaktivní panely a stůl na 3 pobočky“ - snížení o 160 tis. Kč;
- „Obnova vybavení serverovny - servery pro klíčové aplikace“ - zvýšení o 1 000 tis. Kč;

2. změnu účelu investičního příspěvku schváleného Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, v roce 2025 z „Interaktivní panely a stůl na 3 pobočky“ na „Interaktivní panely“;

3. rozpočtové opatření dle tabulky, které tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu.

49. Změna účelu účelových neinvestičních a investičních příspěvků příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru kultury MMB v roce 2025

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

V tomto bodě dochází k poměrně vysokému navýšení prostředků na mzdy, třeba Knihovna Jiřího Mahena plus 4.500.000 na nové pozice. Mě tady zaujal Fundraiser Filharmonie Brno, který z 0,5 úvazku se má zvyšovat na celý úvazek. Chtěl bych se zeptat, jestli jeho činností, jeho činnost přinesla Filharmonii alespoň tu částku, kterou vlastně dělá, dělají náklady na tuto pozici?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Co se týče takto jednoznačné odpovědi, tak poprosím paní vedoucí Vorlíčkovou. Než přijde k mikrofonu, tak já jenom, za sebe, doplním, že toto vzniklo na základě debaty s paní ředitelkou Filharmonie, respektive já tak vedu všechny ředitele našich příspěvkových organizací v oblasti kultury, kde se jim snažím říci, že byt' jsou příspěvková organizace a ten jejich hlavní příjem logicky tedy jde z rozpočtu města Brna, coby příspěvek zřizovatele, že by bylo fajn, kdyby se jim podařilo získat i nějaké externí zdroje, aby se snažili, právě proto, že jsou z oblasti kultury, hledat nějaké podporovatele, nějaké donátory. A právě u té Filharmonie, i s přihlédnutím ke stavbě Janáčkova kulturního centra, je to, za mě, více než aktuální, protože je skutečně jako hodně lidí, kteří podporují vážnou hudbu, kteří dlouhodobě podporovali vznik nové koncertní síně. Takže toto byl vlastně i takový úkol, který paní ředitelka dostala, a pro tyto účely právě potřebuje tadytoto, tuto pracovní pozici. Ale konkrétně, jestli už se podařilo získat tolik peněz, tak poprosím paní vedoucí.

Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB:

Musím říct, že činnost Fundraiseru má vlastně daleko časový dopad. Není to, jakože jeden den získá pen, jeden den někde zavolá, druhý den ty peníze má. Je to vlastně, ten Fundraiser je ten, kdo soustavně na něčem pracuje, aby mělo to do budoucna dlouhodobé výsledky. V současné době ten Fundraiser pracuje zhruba 0,5 roku, pracuje nejenom na soukromých invencích, ale i na dotacích z veřejného sektoru, který rozhodně jsou ve vyšší výši než v nákladech, které jsou uváděny zde, v tomto materiálu. Přesná čísla, která odpovídají zisku dotací, nebo podpory ze soukromého sektoru, bohužel nemám k dispozici, nyní.

Bc. Jiří Kment:

Takže, kdyžtak, jestli by to šlo nějak zjistit, jestli ten Fundraiser získá z těch soukromých zdrojů alespoň těch 800.000 ročně, což dělají náklady na jeho pozici?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Zjistíme. Tak, děkuji taky, paní vedoucí. Tak, můžeme tedy přistoupit k hlasování, bod č. 49). Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 45: 45 - 0 - 5 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. změnu účelu neinvestičního příspěvku poskytnutého Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2025 ve výši 400 tis. Kč z „Fundraiser 0,5 úvazku vč. odvodů“ na „Fundraiser -1,0 úvazek vč. odvodů“, s termínem vyúčtování do 25.1.2026;
2. změnu účelu neinvestičního příspěvku poskytnutého Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, v roce 2025 ve výši 4 538 tis. Kč z „Platy zaměstnanců vč. odvodů – 3 nové pozice, postupy tříd u stávajících pozic, navýšení osobního ohodnocení, ostatní osobní náklady“ na „2 nové pozice a 2 pozice knihovník/edukátor na rozšíření služeb knihovny, postupy tříd u stávajících pozic, navýšení osobního ohodnocení, ostatní osobní náklady“, s termínem vyúčtování do 25.1.2026;
3. změnu účelu neinvestičního příspěvku poskytnutého Centru experimentálního divadla, v roce 2025 z „Fundraiser -0,5 úvazku vč. odvodů po dobu 3 let (2025-2027) ve výši 300 tis. Kč“ a „Terén – dramaturg – 1 úvazek vč. odvodů ve výši 600 tis. Kč“ na „Fundraiser - 0,5 úvazku vč. odvodů po dobu 3 let (2025-2027) ve výši 240 tis. Kč, Terén – dramaturg – 1 úvazek vč. odvodů ve výši 560 tis. Kč, Právník CED ve výši 100 tis. Kč“, s termínem vyúčtování do 25.1.2026;
4. změnu účelu využití investičního příspěvku schváleného na rok 2025 Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, ve výši 2 200 tis. Kč z „Obnova židlí do sálu BD – polovina kapacity sálu“ na „Částečná obnova židlí do sálu BD vč. příslušenství (vozíky, značení řad a sedadel) a pořízení potahu celé kapacity židlí“;
5. změnu účelu využití investičního příspěvku schváleného na rok 2025 Centru experimentálního divadla, ve výši 780 tis. Kč z „Souprava bodových tahů pro reproduktory na velkém sále DHNP“ na „Souprava bodových tahů pro reproduktory na velkém sále DHNP a administrace veřejné zakázky na dodání osvětlovací a ozvučovací techniky pro CED“;
6. změnu účelu využití investičního příspěvku schváleného na rok 2025 Centru experimentálního divadla, ve výši 950 tis. Kč z „Rozšíření inspicientského komunikačního a monitorovacího systému v HaDivadle“ na „Rozšíření inspicientského komunikačního a monitorovacího systému, pořízení projekční techniky a počítačového vybavení do HaDivadla“.

50. Zvýšení neinvestičního příspěvku TIC BRNO, příspěvkové organizaci, v roce 2025 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 46: 45 - 0 - 5 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

zvýšení neinvestičního příspěvku a odvodu z fondu investic u TIC BRNO, příspěvkové organizace, o částku 10 876 tis. Kč;

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu, spočívající ve zvýšení příjmů statutárního města Brna z nařízeného odvodu z fondu investic z důvodu

přehodnocení plánovaného objemu majetku a zvýšení výše odpisů majetku v roce 2025 u TIC BRNO, příspěvkové organizace, o částku 10 876 tis. Kč.

51. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro Moravskou galerii v Brně na „Výstavní projekt módní návrhářky Liběny Rochové v Uměleckoprůmyslovém muzeu v Brně“

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - přistoupila ke společnému projednání bodů 51), 52) a 53).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 51), 52) a 53) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 47: **49 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro Moravskou galerii v Brně, IČO: 00094871, sídlem: Husova 535/18, 662 26 Brno na realizaci projektu "Výstavní projekt módní návrhářky Liběny Rochové v Uměleckoprůmyslovém muzeu v Brně" v roce 2026 ve výši 1 500 tis. Kč;
2. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026 pro Moravskou galerii v Brně, IČO: 00094871, sídlem: Husova 535/18, 662 26 Brno na realizaci projektu "Výstavní projekt módní návrhářky Liběny Rochové v Uměleckoprůmyslovém muzeu v Brně" v roce 2026, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2026.

52. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025 organizaci Tyfloservis, o.p.s., rozpočtové opatření

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna ve výši 100 000 Kč na projekt „Zdravotně-edukační služby pro osoby se zrakovým postižením v JMK“ společnosti Tyfloservis, o.p.s., se sídlem Krakovská 1695/21, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 26200481;
2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 44a tohoto zápisu;
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025 výše uvedenému subjektu dle Podmínek uzavírané veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025, která tvoří přílohu č. 44b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem smlouvy na poskytnutí individuálně neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

53. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Nadačnímu fondu regionální fotbalové Akademie Jihomoravského kraje na zabezpečení činnosti fotbalové akademie ve školním roce 2025/2026

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 1 900 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 Nadačnímu fondu regionální fotbalové Akademie Jihomoravského kraje, se sídlem Vídeňská 470/9, 639 00 Brno, IČO: 05119081 na zabezpečení činnosti fotbalové akademie ve školním roce 2025/2026,

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

54. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace PLAYzone s.r.o. na uspořádání Mistrovství České republiky v počítačových a mobilních hrách 2025 ve městě Brně - rozpočtové opatření

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společně hlasovat o bodech 54) - 58) týkajících se poskytnutí individuálních neinvestičních dotací v oblastech sportu.

Mgr. René Novotný - požádal o samostatné hlasování o bodu 54).

doc. MUDr. Tomáš Skřička, CSc. - požádal o samostatné hlasování o bodu 55).

K hlasování o návrhu usnesení k bodu 54) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 48: **42 - 4 - 2 - 2**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti PLAYzone s.r.o., se sídlem Vinohradská 3217/167, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 283 99 510 ve výši 2 200 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 na uspořádání Mistrovství České republiky v počítačových a mobilních hrách 2025 ve městě Brně;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která je přílohou č. 46a tohoto zápisu, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která je přílohou č. 46b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

55. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2025 - II. kolo - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 49: **44 - 0 - 5 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

1. poskytnutí individuálních neinvestičních dotací spolkům ve výši 3 356 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 dle tabulky „I. Individuální neinvestiční dotace spolkům v oblasti TV a sportu pro rok 2025 - II. kolo“, která tvoří přílohu č. 47a tohoto zápisu,
2. poskytnutí individuální neinvestiční dotace nefinančnímu podnikateli – právnické osobě ve výši 300 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025, dle tabulky „II. Individuální neinvestiční dotace nefinančnímu podnikateli – právnické osobě pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2025 - II. kolo“, která tvoří přílohu č. 47a tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku rozpočtu, která tvoří přílohu č. 47b tohoto zápisu,
4. uzavření smluv o poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulky "I. Individuální neinvestiční dotace spolkům v oblasti TV a sportu pro rok 2025 - II. kolo" a "II. Individuální neinvestiční dotace nefinančnímu podnikateli -

právnícké osobě pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2025 - II. kolo", které tvoří přílohu č. 47c tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

56. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Malý fotbal Brno, z.s., na projekt „Podpora činnosti trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ v období 09/2025-01/2026 - rozpočtové opatření

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - přistoupila ke společnému projednání bodů 56), 57) a 58).

Petr Bořecký (Lidovci a Starostové), člen Rady města Brna - nahlásil střet zájmů k bodu 57).

Mgr. Filip Leder - nahlásil střet zájmů k bodu 57).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 56), 57) a 58) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 50: **46 - 0 - 0 - 4**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Malý fotbal Brno, z.s., se sídlem Jihlavská 796/7a, Bohunice, 625 00 Brno, IČO 26642441, ve výši 300 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 na realizaci projektu „Podpora činnosti trenérů a animátorů pohybových aktivit na ZŠ“ v období 09/2025–01/2026;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 48a tohoto zápisu, z důvodu přesunutí finančních prostředků na příslušnou položku;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 48b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

57. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu pravidelné sportovní činnosti dospělých v roce 2025

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 9 655 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025, dle tabulky I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu pravidelné sportovní činnosti dospělých v roce 2025“, která tvoří přílohu č. 49a tohoto zápisu,
2. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulky I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu pravidelné sportovní činnosti dospělých v roce 2025“, za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 49b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

58. Poskytnutí finančního daru spolku BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s., na podporu brněnských talentovaných sportovců v sezóně 2025/2026

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

1. poskytnutí finančního daru BRNĚNSKÉMU CENTRU SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s., se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 04143850 ve výši 2 250 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 na podporu brněnských talentovaných sportovců v období od 1. 7. 2025 do 30. 6. 2026,

2. uzavření Darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako dárce a BRNĚNSKÝM CENTREM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s., se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 04143850 jako obdarovaným, která tvoří přílohu č. 50 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje
vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

59. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění vzdělávacího projektu pro ZŠ „Příběhy našich sousedů“ - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 51: **43 - 5 - 0 - 2**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 558 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 základním školám na území města Brna na zajištění vzdělávacího Projektu pro ZŠ „Příběhy našich sousedů“ dle tabulky „Návrh rozdělení neinvestičních příspěvků“, která tvoří přílohu č. 51a tohoto zápisu, s tím, že základní školy tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 30. dubna 2026,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 51b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků na zajištění vzdělávacího Projektu pro ZŠ „Příběhy našich sousedů“.

60. Prodloužení termínu vyúčtování a změna účelu použití investičních a neinvestičních transferů poskytnutých městským částem na rok 2025 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 52: **47 - 0 - 0 - 3**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

- změnu účelu použití investičního transferu ve výši 450 tis. Kč poskytnutého městské části Brno-jih na základě usnesení Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 12.11.2024, bod č. 10 (v části týkající se městské části Brno-jih), na akci "ZŠ Bednářova - střešní okna" na
 - investiční transfer na akci "Pořízení vybavení školních učeben ZŠ Bednářova" ve výši 450 tis. Kč,
- změnu účelu použití části neinvestičního transferu ve výši 635 tis. Kč poskytnutého městské části Brno-Starý Lískovec na základě usnesení Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 12.11.2024, bod č. 10 (v části týkající se městské části Brno-Starý Lískovec), na akci "Oprava stávajících obkladů a dlažeb včetně WC, vstupu do objektu u MŠ Bosonožská, Bosonožská 4, Brno-Starý Lískovec" na
 - investiční transfer na akci "Nákup spotřebičů do školní kuchyně MŠ Bosonožská" ve výši 589 tis. Kč,
 - neinvestiční transfer na akci "Nákup vybavení do školní kuchyně MŠ Bosonožská" ve výši 46 tis. Kč,
- změnu účelu použití části investičního transferu ve výši 1 161 tis. Kč poskytnutého městské části Brno-Bosonohy na základě usnesení Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 12.11.2024, bod č. 10 (v části týkající se městské části Brno-Bosonohy), na akci "Rekonstrukce dětského hřiště MŠ Konopiska" na

- investiční transfer na akci "Nákup vybavení pro Lesní mateřskou školu" ve výši 1 161 tis. Kč,
- změnu účelu použití neinvestičního transferu ve výši 1 000 tis. Kč poskytnutého městské části Brno-Černovice na základě usnesení Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 12.11.2024, bod č. 10 (v části týkající se městské části Brno-Černovice), na akci "Základní škola, Brno, Řehořova 3, p.o. - oprava výtahu" na
 - neinvestiční transfer na akci "Základní škola, Brno, Řehořova 3, p.o. - oprava a modernizace výtahu" ve výši 1 000 tis. Kč,
- změnu účelu použití části investičního transferu ve výši 4 735 tis. Kč poskytnutého městské části Brno-Slatina na základě usnesení Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 12.11.2024, bod č. 10 (v části týkající se městské části Brno-Slatina), na akci "ZŠ Jihomoravské nám. 2 - Rekonstrukce statických poruch a stavební práce - 1.etapa - realizace" na
 - investiční transfer na akci "Přestavba technologie a modernizace kotelny v ZŠ Přemyslovo nám. 1 v Brně-Slatině" ve výši 4 735 tis. Kč,
- změnu účelu použití části investičního transferu ve výši 1 950 tis. Kč poskytnutého městské části Brno-Tuřany na základě usnesení Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 12.11.2024, bod č. 10 (v části týkající se městské části Brno-Tuřany), na akci "ZŠ Požární rekonstrukce soc. zařízení" na
 - investiční transfer na akci "ZŠ Měšťanská - multimediální vybavení tříd" ve výši 950 tis. Kč,
 - neinvestiční transfer na akci "ZŠ Měšťanská - vybavení počítačové učebny" ve výši 1 000 tis. Kč.

Městské části tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 31. 1. 2026.

- změnu účelu použití investičního transferu ve výši 1 900 tis. Kč poskytnutého městské části Brno-sever na základě usnesení Z9/24. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 25.2.2025, bod č. 18 (v části týkající se městské části Brno-sever), na akci "ZŠ a MŠ Milénova - PD na zateplení budovy, výměny otvorových výplní, zastřešení schodiště a rekonstrukci střechy MŠ Loosova" na
 - investiční transfer na akci "Stavební úpravy a zateplení MŠ Loosova 11, Brno-Lesná" ve výši 1 900 tis. Kč.

Městská část Brno-sever tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 30. 6. 2026.

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu, z důvodu změny účelu použití investičních a neinvestičních transferů poskytnutých městským částem na rok 2025,
- prodloužení termínu vyúčtování účelového investičního transferu poskytnutého městské části Brno-sever na realizaci akce "Zateplení budovy mateřské školy MŠ Brechtova 6, Brno Lesná" na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z9/21, bod č. 10, konaného dne 12. 11. 2024 ve výši 7 000 tis. Kč z 31. 1. 2026 na 31. 3. 2027.

2. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akcí.

úkol č.: [Z9/28/60]
zodpovídá: RMB [29]
termín: [dle usnesení]

61. Poskytnutí daru - části zrušené železniční vlečky spolku Výtopna Slaný, z.s.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 53: **46 - 0 - 0 - 4**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

poskytnutí daru - části zrušené železniční vlečky na pozemcích:

- p.č.1023/2,

- p.č.1023/8,

katastrální území Pisárky, obec Brno

spolku Výtopna Slaný, z. s., se sídlem Lacinova 1985, 274 01 Slaný, IČO 07375191, za podmínek darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 53 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem darovací smlouvy a předávacího protokolu.

62. Žádost o prominutí dluhu v souvislosti s užíváním nemovitostí v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky - Vodní záchranná služba Brno-město, z. s.

Rozprava

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Ano, vidím veřejnost, nikdo ze zastupitelů se nehlásí, takže máte slovo.

Vladan Vlk, jednatel Vodní záchranné služby Brno-město, z. s.:

Já se jmenuju Vladan Vlk, jsem občanem města Brna a jsem dlouholetým, bývalým náčelníkem Vodní záchranné služby a současným výkonným radou. Já bych Vás chtěl požádat, v souvislosti s projednáváním bodu č. 62), o prominutí toho dluhu vůči Magistrátu města Brna a zároveň bych to chtěl krátce zdůvodnit. My jsme Vodní záchranná služba Brno-město a poskytujeme, jako nezisková a dobrovolnická organizace, první pomoc, za vodní záchrany, na Brněnské přehradě, a s tím související i humanitární služby. A v roce 2003, 4 a 5 jsme se dostali do, tak jako spousta neziskových organizací, do horšího financování a dlužili jsme městu Brnu řádný nájem a veškeré služby a dlužíme městu pouze vyúčtování služeb, které bylo za tyto 3 roky neúměrně, až o pětinaše, pětinašobek vůči plánované částce zvýšeno, a to především v položkách o provoz vrátnice a odvoz odpadu. Ten dluh, ta žádost se týká částky, zhruba, 281.000 Kč, pouze v těchto bodech. Proto jsme tu částku zatím neuhradili a, bohužel, by zaplacení této částky pro nás bylo naprosto likvidační. My působíme na Brněnské přehradě od roku 1983. Zatím jsme všechno přestáli, a pokud bychom museli tuto částku uhradit, a znovu opakuju, že byla až o pětinašobek zvýšená oproti předpokladu, tak bychom, bohužel, museli po 42 letech asi na Brněnské přehradě skončit. Já bych Vás chtěl ještě jednou požádat o zvážení tohoto bodu a chtěl bych Vás laskavě a s pokorou požádat o prominutí tohoto dluhu vůči městu.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Někdo další do diskuse? Pan zastupitel Koláčný.

Bc. Tomáš Koláčný:

Já, v kontextu toho, co tady říkal předřečník, bych chtěl požádat, esi by se to usnesení mohlo otočit na souhlasí?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Beru to tak, že tedy pan zastupitel Koláčný navrhuje změnu usnesení na souhlasí. Za mě, já bych k tomu jenom chtěla doplnit, že já jsem s činností Vodní záchranné služby poměrně podrobně seznámena, byla jsem se podívat i u nich právě na přehradě, kde poskytují ty svoje služby. Tadyten dluh, který vznikl, tak je spojen s místem na Anthroposu, tam ještě došlo k takové složité situaci, jak my tam planujeme ten sportovní, rekreační areál, tak se Vodní záchranná služba musela

stěhovat z jednéh prostor do druhých. Skutečně ta situace není jednoduchá. To znamená, já, za sebe říkám, že velmi ráda také podpořím to souhlasné stanovisko. A jenom pro úplnost dodávám, že na radě města, která to projednávala, jsem nebyla přítomna, tudíž jsem nemohla tadyto souhlasné stanovisko vyjádřit svým hlasováním v radě. Takže tolik ještě doplnění za mě. Nicméně není nikdo další přihlášený a návrh v tuto chvíli tedy je na změnu, to znamená, 1. je - bere na vědomí, a 2. je - souhlasí s prominutím dluhu. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 54: 40 - 0 - 1 - 7

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Usnesení bylo přijato. Tak, děkuji všem, máme 13:02, to znamená podle jednacího řádu pauza do 14:30 hod.

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

žádost spolku Vodní záchranná služba Brno-město, z. s., se sídlem Vídeňská 870/89b, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 22826416, o prominutí částek vyúčtování za služby obsluhy vrátnice a odvozu odpadu za roky 2023, 2024 a 2025 v souvislosti s užíváním nemovitostí v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky.

2. ZMB souhlasí

s prominutím dluhu ve výši 281 274,- Kč spolku Vodní záchranná služba Brno-město, z. s., se sídlem Vídeňská 870/89b, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 22826416, představujícího částku vyúčtování nad rámec záloh za služby obsluhy vrátnice a odvozu odpadu za roky 2023, 2024 a 2025 v souvislosti s užíváním nemovitostí v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky.

Pokračování po polední přestávce

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - přistoupila k projednání bodu č. 63) dle schváleného programu zasedání Zastupitelstva města Brna.

63. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 55: 36 - 0 - 0 - 1

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

poskytnutí návratné finanční výpomoci Úrazové nemocnici v Brně ve výši 20 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025,

smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně, se sídlem Ponávka 139/6, 602 00 Brno, IČO: 00209813, která tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

64. Smlouva o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - blok D, objekt D2 + D3“

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společně hlasovat o bodech 64), 65), 66) a 67) týkajících se Smluv o postoupení práv a povinností ze smluv a dodatků ke Smlouvám o poskytnutí investičních příspěvků.

Bc. Tomáš Kolářný - požádal o samostatné hlasování o bodu 67).

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - přistoupila ke společnému projednání bodů 64), 65) a 66).

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

Já bych se jenom chtěl zeptat, tadyv těch smlouvách, vždycky jsou v těch nějaké takové podmínky, které by měly být splněny, není tam ale uvedeno, jestli splněny byly. Jesi by bylo možný to tam třeba příště uvést? Protože tam se měnily ty firmy, s kterými se vlastně ty smlouvy uzavírají, dělají se tam docela velké změny a není to tam jasně uvedeno.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Vidím, že přichází kolega z Odboru investičního. Ne, nemusíte k mikrofonu, jenom jestli můžete, prosím, já to zopakuju, pro jistotu, protože jsem viděla, že zrovna přicházíte, prosba, nebo požadavek, aby napříště v těch dokumentech, v důvodových zprávách, bylo uvedeno, zda podmínky, které ze smluv vyplývaly a měly být už splněny, jestli jsou splněny. Když tam dochází ke změnám, tak abysme tam měli i ty aktuální informace. Výborně. Kolega kýve hlavou ve znamení souhlasu. Takže bude doplněno. Někdo další do diskuse v těchto bodech - 64), 65), 66)? Není tomu tak. Tak zahajuji hlasování:

Hlasování č. 56: 35 - 0 - 3 - 1

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku "Nová Zbrojovka - blok D, objekt D2 + D3" mezi statutárním městem Brnem, společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 275 78 925 a společností Brno Property Invest II., s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 217 27 571, která tvoří přílohu č. 55 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

65. Smlouva o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - blok D, objekt D4“

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku "Nová Zbrojovka - blok D, objekt D4" mezi statutárním městem Brnem, společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 275 78 925 a společností Brno Property Invest I., s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 217 27 091, která tvoří přílohu č. 56 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

66. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - objekt C“

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku "Nová Zbrojovka - objekt C" mezi statutárním městem Brnem, společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 275 78 925 a společností NZ CUBICUM, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 222 69 096, který tvoří přílohu č. 57 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Dodatku č. 1.

67. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - objekt A“, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka - objekt G“

Rozprava

Mgr. Adam Zemek:

Já bych se jenom tadytohoto bodu rád zeptal, proč součástí materiálu na internetovém úložišti není ten znalecký posudek?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Jo. To je z úrovně zase investičního odboru, tak já nevím, jestli kolega je schopný zareagovat? Jo. Paní ano.

Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb, Odbor investiční MMB:

K nahlédnutí orgánu města Brna byl jak na Radě města Brna, tak by měl být i na zastupitelstvu. K nahlédnutí.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Aha, takže by měl být k nahlédnutí v těch dokumentech, které tady máme.

Mgr. Adam Zemek:

Já jsem ten materiál četl, přečetl jsem si tam, že je k nahlédnutí. Ale já se právě ptám, proč není v internetovém úložišti?

Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb, Odbor investiční MMB:

Rozhodli jsme se ho dát k nahlédnutí, no, že je jakoby obsáhlejší, tak jsme si mysleli, že pro to rozhodování bude stačit, když bude k nahlédnutí.

Mgr. Adam Zemek:

Tak já bych možná poprosil, aby znalecké posudky vždy byly součástí materiálu na internetovém úložišti, pokud je to technicky a právně možné.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak pra, právně možné to bude téměř vždy, předpokládám, technicky, předpokládám, že asi šlo o to, že by to bylo jako časově náročnější to naskenovat, ne? Jet, je to tak, no. Jo? Pokud ho nemáme v elektronické podobě. OK. Bereme jako podnět, pokusíme se takto postupovat. Tak, děkuji. Tak, není žádná další diskuse k tomuto bodu, zahajují hlasování:

Hlasování č. 57: 36 - 0 - 7 - 0

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku "Nová Zbrojovka - objekt A" mezi statutární městem Brnem, společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 275 78 925 a společností MORIZZ, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 222 68 898, který tvoří přílohu č. 58a tohoto zápisu.

2. ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku "Nová Zbrojovka - objekt G" mezi statutární městem Brnem a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 275 78 925, který tvoří přílohu č. 58b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1.

68. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 7225091070 ze dne 26. 2. 2025 - Sanus Brno, z. s. - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 58: 43 - 0 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- navýšení poskytnuté neinvestiční dotace schválené usnesením na Z9/23. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 28. 1. 2025, bod č. 29, spolku Sanus Brno, z.s., se sídlem Špitálka 122/33, Trnitá, 602 00 Brno IČO: 265 37 231, o částku 500 tis. Kč, tj. na celkovou částku 1.400 tis. Kč v roce 2025,
- dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 7225091070 ze dne 26. 02. 2025, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Sanus Brno, z.s., se sídlem Špitálka 122/33, Trnitá, 602 00 Brno IČO: 265 37 231, který tvoří přílohu č. 59a tohoto zápisu,
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 59b tohoto zápisu.

69. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace a dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci uzavřených s BuranTeatr z.ú. na podporu projektu „Rozvoj kulturního centra CO.LABS“, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 59: **39 - 0 - 4 - 0**

Schválené usnesení:

1. ZMB souhlasí

se změnou projektu, na který byla poskytnuta dotace z rozpočtu města Brna na základě smlouvy č. 7323094050, uzavřené dne 13. 09. 2023 mezi statutárním městem Brnem a BuranTeatr z. ú., se sídlem Kounicova 686/22, Veveří, 602 00 Brno, IČO 270 52 460, spočívající v posunu termínů pro vyplacení, čerpání, vyúčtování dotace a realizace projektu;

se změnou projektu, na který byla poskytnuta návratná finanční výpomoc na základě smlouvy č. 7323114056 uzavřené dne 13. 09. 2023 mezi statutárním městem Brnem a BuranTeatr z. ú., se sídlem Kounicova 686/22, Veveří, 602 00 Brno, IČO 270 52 460, spočívající v posunu termínu pro předložení závěrečné zprávy, ukončení projektu a vrácení návratné finanční výpomoci.

2. ZMB schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 7323094050 o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2023-2026 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a BuranTeatr z. ú., se sídlem Kounicova 686/22, Veveří, 602 00 Brno, IČO 270 52 460 dne 13. 09. 2023, který tvoří přílohu č. 60a tohoto zápisu;

dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. 7323114056 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a BuranTeatr z. ú. dne 13. 09. 2023, který tvoří přílohu č. 60b tohoto zápisu;

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu aktualizace očekávaného čerpání projektu „Rozvoj kulturního centra CO.LABS“ v roce 2025, které tvoří přílohu č. 60c tohoto zápisu.

3. ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB

podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna;

podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci.

70. Žádosti o souhlas se změnou projektu a dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace v oblasti kultury u projektu „Jiří Zahrádka: Kát'a Kabanová a Příhody lišky Bystroušky. Janáčkova druhá miza“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 60: **39 - 0 - 4 - 0**

Schválené usnesení:

1. ZMB souhlasí

se změnami projektu, na které byla poskytnuta dotace z rozpočtu města Brna, dle Tabulky č. 1 - Žádosti o souhlas se změnou projektu v oblasti kultury v roce 2025, která tvoří přílohu č. 61a tohoto zápisu.

2. ZMB schvaluje

prodloužení realizace projektu "Jiří Zahrádka: Káťa Kabanová a Příhody lišky Bystroušky. Janáčkova druhá míza" společnosti HOST - vydavatelství, s.r.o., IČO: 255 86 441, se sídlem: Radlas 94/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, na základě Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025 č. 73 25 09 0790 ze dne 26. 3. 2025 z "31. 12. 2025" do "30. 4. 2026";

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025 č. 73 25 09 0790 ze dne 26. 3. 2025 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností HOST - vydavatelství, s.r.o., IČO: 255 86 441, se sídlem: Radlas 94/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, který tvoří přílohu č. 61b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

71. Odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 61: **38 - 0 - 5 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic statutárního města Brna v celkové výši 1 511 889,41 Kč dle tabulky "Přehled nákladů zmařených projektových dokumentací", která tvoří přílohu č. 62 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

72. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1525092748 o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby uzavřené s FabLab Brno s.r.o. - rozpočtové opatření

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společné hlasování o bodech 72) a 73) týkajících se dodatků ke smlouvám o poskytování veřejné služby.

Bc. Jiří Kment - požádal o samostatné hlasování o bodu 73).

K hlasování o návrhu usnesení k bodu 72) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 62: **42 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1525092748 o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby mezi statutárním městem Brnem a FabLab Brno s.r.o., se sídlem Purkyňova 649/127, Medlánky, 612 00 Brno, IČO: 17134200, který tvoří přílohu č. 63a tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

rozpočtové opatření dle tabulky, které tvoří přílohu č. 63b tohoto zápisu, z důvodu navýšení závazku za plnění veřejné služby.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem dodatku.

73. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1522173539 o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby uzavřené s JCMM, z. s. p. o.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 63: **38 - 0 - 4 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1522173539 o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby mezi statutárním městem Brnem a JCMM, z. s. p. o, se sídlem Česká 166/11, 602 00 Brno, IČO: 75064707, který tvoří přílohu č. 64 tohoto zápisu. *Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem dodatku.

74. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - září 2025 - rozpočtové opatření

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společně hlasovat o bodech 74) - 87) týkajících se projektů financovaných z Fondu kofinancování projektů a jednotlivých projektů.

Bc. Jiří Kment - požádal o společné hlasování o bodech 74) a 75), dále o bodech 76) - 81) a nakonec společné hlasování o bodech 82) - 87).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 74) a 75) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 64: 41 - 0 - 0 - 2

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

zařazení projektu ORG 5575 „Obnova vodní nádrže U Panenky Marie, k. ú. Bosonohy“ s celkovými náklady ve výši 4 285 tis. Kč (z toho 2 458 tis. Kč kapitálové výdaje a 1 827 tis. Kč běžné výdaje) a dobou realizace 2025 do rozpočtu kapitálových a běžných výdajů města Brna,

zařazení projektu ORG 5576 „Bosonožské náměstí – úprava veřejného prostranství“ s celkovými náklady ve výši 17 578 tis. Kč (z toho 6 500 tis. Kč kapitálové výdaje a 11 078 tis. Kč běžné výdaje) a dobou realizace 2025-2026 do rozpočtu kapitálových a běžných výdajů města Brna,

zařazení projektu ORG 5577 „Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci“ s celkovými náklady ve výši 8 988 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace 2025 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna,

poskytnutí bezúročné finanční zápůjčky ve výši 1 826 961,00 Kč z rozpočtu města Brna městské části Brno-Bosonohy za účelem realizace projektu „Obnova vodní nádrže U Panenky Marie, k. ú. Bosonohy“ za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 65a tohoto zápisu,

poskytnutí investičního transferu (spoluúčasti) z rozpočtu města Brna ve výši 2 457 026,00 Kč městské části Brno-Bosonohy v rámci projektu „Obnova vodní nádrže U Panenky Marie, k. ú. Bosonohy“ s termínem vyúčtování do 30. 11. 2027,

poskytnutí bezúročné finanční zápůjčky ve výši 11 077 430,61 Kč z rozpočtu města Brna městské části Brno-Bosonohy za účelem realizace projektu „Bosonožské náměstí – úprava veřejného prostranství“ za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 65b tohoto zápisu, *Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

poskytnutí investičního transferu (spoluúčasti) z rozpočtu města Brna ve výši 8 987 303,82 Kč městské části Brno-Bystrc v rámci projektu „Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci“ s termínem vyúčtování do 15. 12. 2028,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 65c tohoto zápisu, za účelem poskytnutí bezúročných finančních zápůjček a investičního transferu městské části Brno-Bosonohy a poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Bystrc.

75. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů - září 2025 - rozpočtová opatření

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodloužení termínu vyúčtování schváleného investičního příspěvku ve výši 13 936 847,49 Kč Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, na akci „Revitalizace ústřední Knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách“ do 31. 12. 2025,

rozpočtové opatření I dle tabulky, která tvoří přílohu č. 66a tohoto zápisu, za účelem zapojení Fondu kofinancování projektů,

rozpočtové opatření II dle tabulky, která tvoří přílohu č. 66b tohoto zápisu, za účelem přijetí nevyčerpaných transferů v rámci realizace projektu „ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně“ od městské části Brno-Chrlice.

76. Projekt „Food4Resilience: Shaping Urban Co-creation Spaces and Cultures to Accelerate the Transformation for Territorial Food System Resilience“ - účast na projektu

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 76) - 81) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 65: **39 - 1 - 4 - 0**

Schválené usnesení:

1. ZMB souhlasí

s účastí statutárního města Brna jako partnera v projektu „Food4Resilience: Shaping Urban Co-creation Spaces and Cultures to Accelerate the Transformation for Territorial Food System Resilience“ připravovaného organizací ICLEI Europe do výzvy programu Horizon Europe.

2. ZMB schvaluje

posouzení projektu „Food4Resilience: Shaping Urban Co-creation Spaces and Cultures to Accelerate the Transformation for Territorial Food System Resilience“, které tvoří přílohu č. 67 tohoto zápisu,

spolupráci statutárního města Brna s partnery projektu uvedenými v posouzení projektu „Food4Resilience: Shaping Urban Co-creation Spaces and Cultures to Accelerate the Transformation for Territorial Food System Resilience“.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

77. Projekt „Podpora zaměstnanosti a uplatnitelnosti ohrožených skupin na trhu práce formou adaptačních pracovních poziců - posouzení projektu

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

posouzení projektu „Podpora zaměstnanosti a uplatnitelnosti ohrožených skupin na trhu práce formou adaptačních pracovních pozic“, které tvoří přílohu č. 68 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB bere na vědomí

přípravu žádosti o podporu z Operačního programu Zaměstnanost plus na projekt „Podpora zaměstnanosti a uplatnitelnosti ohrožených skupin na trhu práce formou adaptačních pracovních pozic“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

78. Projekt „Aktivní harmonogram činností povodňové komise pro statutární město Brno“ - posouzení projektu

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

schválení posouzení projektu „Aktivní harmonogram činností povodňové komise pro statutární město Brno“ Radou města Brna na základě čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů s ohledem na termín pro podání žádosti o podporu a možné vyčerpání alokace výzvy,

souhlas Rady města Brna s podáním žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Aktivní harmonogram činností povodňové komise pro statutární město Brno“ na základě čl. 3.1.2 odst. 3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů s ohledem na termín pro podání žádosti o podporu a možné vyčerpání alokace výzvy.

79. Projekt „Komplexní podpora domácností ohrožených ztrátou bydlení“ - posouzení projektu

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje posouzení projektu „Komplexní podpora domácností ohrožených ztrátou bydlení“, které tvoří přílohu č. 69 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB bere na vědomí přípravu žádosti o podporu z Operačního programu Zaměstnanost plus na projekt „Komplexní podpora domácností ohrožených ztrátou bydlení“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

80. Projekt „Cyklotrasa údolím Ponávky, úsek Podhájí – Karásek“ - posouzení projektu

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje posouzení projektu „Cyklotrasa údolím Ponávky, úsek Podhájí – Karásek“, které tvoří přílohu č. 70 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB souhlasí s přípravou žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Cyklotrasa údolím Ponávky, úsek Podhájí – Karásek“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Cyklotrasa údolím Ponávky, úsek Podhájí – Karásek“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č.: [Z9/28/80]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2025-09-30]

81. Projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně V“ - posouzení projektu

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje posouzení projektu "Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně V", které tvoří přílohu č. 71 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB souhlasí s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Jan Amos Komenský na projekt "Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně V" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Jan Amos Komenský na projekt "Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně V" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č.: [Z9/28/81]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2025-11-30]

82. Projekt „Rekonstrukce varny MŠ Kachlíkova 17“ - posouzení projektu

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 82) - 87) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 66: **43 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

posouzení projektu "Rekonstrukce varny MŠ Kachlíkova 17", které tvoří přílohu č. 72 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB souhlasí

s přípravou žádosti o podporu v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt "Rekonstrukce varny MŠ Kachlíkova 17" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí na projekt "Rekonstrukce varny MŠ Kachlíkova 17" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č.: [Z9/28/82]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2025-09-20]

83. Projekt „Řízení ITI BMO 6“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstva pro místní rozvoj v rámci Operačního programu Technická pomoc na projekt "Řízení ITI BMO 6".

2. ZMB souhlasí

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Technická pomoc na projekt "Řízení ITI BMO 6", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace a které tvoří přílohu č. 73 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. ZMB pověřuje

na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt "Řízení ITI BMO 6".

4. ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Řízení ITI BMO 6".

úkol č.: [Z9/28/83]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [po ukončení projektu]

84. Projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ - smlouva o poskytnutí dotace

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

výjimku z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů spočívající v uzavření smlouvy z úrovně městské části Brno-Židenice.

2. ZMB souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ z úrovně městské části Brno-Židenice, která tvoří přílohu č. 74 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. ZMB pověřuje

starostu městské části Brno-Židenice podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, případných dodatků k této smlouvě, žádostí o změnu, závěrečné zprávy, finančního vypořádání dotace a dalších dokumentů souvisejících s projektem „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“.

4. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit v součinnosti s městskou částí Brno-Židenice předložení závěrečné zprávy včetně finančního vypořádání dotace poskytovateli dotace.

T: dle termínu stanoveného poskytovatelem dotace

úkol č.: [Z9/28/84]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

85. Projekty „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH - pro rok 2025“ - smlouvy o poskytnutí dotace

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

výjimku z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů spočívající v uzavření smlouvy z úrovně městské části Brno-Jundrov.

2. ZMB souhlasí

se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a jejím uzavřením z úrovně městské části Brno-Jundrov, která tvoří přílohu č. 75a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. ZMB pověřuje

starostku městské části Brno-Jundrov podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, případných dodatků k této smlouvě, žádostí o změnu, závěrečné zprávy, finančního vypořádání dotace a dalších dokumentů souvisejících s projektem "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov".

4. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit v součinnosti s městskou částí Brno-Jundrov předložení závěrečné zprávy vč. finančního vypořádání dotace poskytovateli dotace.

T: dle termínu stanoveného poskytovatelem dotace

úkol č.: [Z9/28/85/01]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

5. ZMB schvaluje

výjimku z Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů spočívající v uzavření smlouvy z úrovně městské části Brno-Vinohrady.

6. ZMB souhlasí

se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a jejím uzavřením z úrovně městské části Brno-Vinohrady, která tvoří přílohu č. 75b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

7. ZMB pověřuje

starostku městské části Brno-Vinohrady podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, případných dodatků k této smlouvě, žádostí o změnu, závěrečné zprávy, finančního vypořádání dotace a dalších dokumentů souvisejících s projektem "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady".

8. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit v součinnosti s městskou částí Brno-Vinohrady předložení závěrečné zprávy vč. finančního vypořádání dotace poskytovateli dotace.

T: dle termínu stanoveného poskytovatelem dotace

úkol č.: [Z9/28/85/02]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

86. Projekt „Revitalizace Žebětínského rybníka“ - smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

rozhodnutí č. 5230500016 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy na projekt "Revitalizace Žebětínského rybníka".

2. ZMB souhlasí

s podmínkami rozhodnutí č. 5230500016 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy na projekt "Revitalizace Žebětínského rybníka", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků. Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků vč. podmínek tvoří přílohu č. 76a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. ZMB schvaluje

smlouvu č. 5230500016 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy na projekt "Revitalizace Žebětínského rybníka" mezi statutárním městem Brnem a Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO 00020729, která tvoří přílohu č. 76b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. ZMB pověřuje

na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna schvalováním dodatků, které budou v budoucnu vydávány ke smlouvě č. 5230500016 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na projekt "Revitalizace Žebětínského rybníka".

5. ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Revitalizace Žebětínského rybníka".

úkol č.: [Z9/28/86]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [po ukončení projektu]

87. Projekt „Rozvoj ITS v Brně, 2. etapa“ - rámcová smlouva o financování projektu

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

rámcovou smlouvu o financování projektu ze Státního fondu dopravní infrastruktury maximálně ve výši 54 455 113,55 Kč k projektu „Rozvoj ITS v Brně, 2. etapa“ mezi statutárním městem Brnem a Státním fondem dopravní infrastruktury, se sídlem: Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9, IČO: 70856508, která tvoří přílohu č. 77 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

na základě čl. 3.2.3. Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna schvalováním dodatků k rámcové smlouvě o financování projektu ze Státního fondu dopravní infrastruktury, které budou v budoucnu vydány k projektu „Rozvoj ITS v Brně, 2. etapa“.

3. ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu.

úkol č.: [Z9/28/87]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [po ukončení projektu]

88. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2025

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 67: 38 - 0 - 4 - 2

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2025, který tvoří přílohu č. 78 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

89. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o předchozí souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vlastní podnikatelské činnosti-bytového hospodářství k jiným účelům

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 68: 39 - 0 - 4 - 1

Schválené usnesení:

ZMB uděluje

městské části Brno-Žabovřesky předchozí souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vlastní podnikatelské činnosti-bytového hospodářství k jinému účelu dle článku 76 odst. 52 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to na financování akce:

„Rekonstrukce objektu bývalé výměňkové stanice včetně bezbariérovosti a modernizace knihovny Jiřího Mahena-pobočka Žabovřesky“ na adrese Mozolky 52, č. p. 2562, Brno, do výše 15 000 000 Kč.

90. Zrušení části usnesení Z9/24. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 25. 2. 2025, bod č. 15), záměr poskytnutí úročené zápůjčky z rozpočtu města Brna městské části Brno-Vinohrady, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 69: 43 - 0 - 0 - 1

Schválené usnesení:

1. ZMB ruší

část usnesení Z9/24. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 25.2.2025, bod 15, která zní:

"Zastupitelstvo města Brna schvaluje

poskytnutí úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 25 mil. Kč na rekonstrukce a opravy bytů v bytových domech svěřených MČ Brno-Vinohrady se splatností 10 let a počátkem splácení v 9/2025, a to za předpokladu, že přijetí zápůjčky schválí Zastupitelstvo městské části Brno-Vinohrady
Protokol o poskytnutí zápůjčky č. 032025 městské části Brno-Vinohrady, který tvoří přílohu č. 10a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB."

2. ZMB schvaluje

záměr poskytnutí úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady z rozpočtu města Brna v roce 2027 ve výši 25 mil. Kč na rekonstrukce a opravy bytů v bytových domech svěřených městské části Brno-Vinohrady se splatností 10 let a počátkem splácení v 9/2027,

rozpočtové opatření dle tabulky, které tvoří přílohu č. 79 tohoto zápisu, z důvodu neposkytnutí úročené zápůjčky v roce 2025.

91. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky v bytovém domě Veverí 110, 112, 114, Brno, s podílem na pozemcích p. č. 2824/1 a p. č. 2824/2, vše v k. ú. Žabovřesky

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společné hlasování o bodech 91), 92) a 93) týkajících se záměrů prodeje volných vymezených bytových jednotek v bytových domech.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 70: **35 - 4 - 3 - 2**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

záměr prodeje volné bytové jednotky vymezené podle § 1166 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, v budově č. p. 2122, č. p. 2207, č. p. 2318 na ulici Veverí 110, 112, 114, Brno, postavené na pozemcích p.č. 2824/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m², p.č. 2824/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 136 m², p.č. 2824/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 172 m², p.č. 2824/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m², p.č. 2824/7 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m², vše v Brně, k. ú. Žabovřesky, obec Brno, okres Brno-město, a to

jednotky č. 2122/1 – byt, spolu se spoluvlastnickým podílem na pozemcích p.č. 2824/1, p.č. 2824/2, vše v Brně, k. ú. Žabovřesky, o velikosti 449/28786,

formou dražby dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách.

92. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky v domě Purkyňova 1, 3, 5, 7, Brno

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

záměr prodeje volné bytové jednotky č. 1911/2 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v budově č. p. 1910, 1911, 1912, 2517 na adrese Purkyňova 1, 3, 5, 7, Brno, postavené na pozemcích p.č. 3717/1, p.č. 3719, p.č. 3721 a p.č. 3722, vše v k. ú. Královo Pole, včetně příslušného spoluvlastnického podílu ve výši id. 4798/114674 na společných částech budovy č. p. 1910, 1911, 1912, 2517 a pozemcích p.č. 3717/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 136 m², p.č. 3719 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 133 m², p.č. 3721 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 134 m² a p.č. 3722 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 137 m², vše v k. ú. Královo Pole, obec Brno, okres Brno-město, formou dražby dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách.

93. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky v domě Černého 33, 35, 37, Brno

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

záměr prodeje

volné vymezené bytové jednotky č. 794/2 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v budově č. p. 794, č. p. 795, č. p. 796, na adrese Černého 33, 35, 37, Brno, postavené na pozemcích p.č. 5901 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m², p.č. 5902 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 218 m², p.č. 5903 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 220 m², včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 5540/288054 na společných částech budovy č. p. 794, č. p. 795, č. p. 796 a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 5901 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m², p.č. 5902 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 218 m², p.č. 5903 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 220 m², vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město, formou dražby dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách.

94. Zpeněžení (prodej) pozemku p. č. 1548/1 v k. ú. Kohoutovice formou veřejné elektronické dražby

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 71: **38 - 0 - 4 - 2**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

zpeněžení (prodej) pozemku

p.č.1548/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1782 m² v k. ú. Kohoutovice

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) za podmínek, zejména:

vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 20.257.800 Kč

lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 60 dnů ode dne udělení příklepu

odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5 000 000 Kč bez DPH

dražební jistota 2.000.000 Kč

minimální příhoz 50 000 Kč

95. Prodej pozemku p. č. 4158/4 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ - kupní smlouva

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společně hlasovat o bodech 95) -103) týkajících se prodeje pozemků.

Mgr. Adam Zemek - požádal o samostatné hlasování o bodu 96).

K hlasování o návrhu usnesení k bodu 95) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 72: **43 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 4158/4 orná půda o výměře 464 m² v k. ú. Tuřany z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70888337 za dohodnutou kupní cenu ve výši 937.280,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 80 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

96. Prodej pozemku p. č. 5274 v k. ú. Bystrc - lokalita Mečkov

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 73: **40 - 0 - 3 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

skutečnost, že XXXXXX XXXXXXXXXX samostatně požádala o prodej pozemku p.č. 5274 v k. ú. Bystrc, přestože je zastavěný stavbou č. e. 2052 pro rodinnou rekreaci, zapsanou na listu vlastnictví č. 1802, v podílovém spoluvlastnictví XXXXXX XXXXXXXXXX (podíl id. 1/2) a další fyzické osoby (podíl id. 1/2), která má ve smyslu § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, předkupní právo k podílu o vel. id. 1/2 na pozemku p.č.5274 v k. ú. Bystrc.

2. ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 5274, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 53 m², v k. ú. Bystrc kupující XXXXXX XXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 171 600 Kč s rozvazovací podmínkou využití předkupního práva XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, spoluvlastníka stavby č. e. 2052 pro rodinnou rekreaci, která stojí na pozemku p.č. 5274 v k. ú. Bystrc a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 81a tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

a dále pro případ, že XXXXXXXX XXXXXXXX - spoluvlastník stavby č. e. 2052 pro rodinnou rekreaci v k. ú. Bystrc využije nabídky předkupního práva do tří měsíců od obdržení nabídky k uplatnění předkupního práva, čímž dojde k naplnění rozvazovací podmínky specifikované výše a kupní smlouva uzavřená s kupující XXXXXXXX XXXXXXXXXX na prodej pozemku p.č. 5274 v k. ú. Bystrc, zanikne

prodej pozemku p.č. 5274, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 53 m², v k. ú. Bystrc do podílového spoluvlastnictví XXXXXX XXXXXXXXXX (nabývá podíl id. 1/2) a XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX (nabývá podíl id. 1/2), za dohodnutou kupní cenu ve výši 171 600 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 81b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

97. Prodej pozemků p. č. 1726, 1734 v k. ú. Černovice

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - přistoupila ke společnému projednání bodů 97) - 103).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 97) - 103) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 74: **44 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
prodej

pozemku p.č. 1726 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Černovice XXXXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 101.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 82a tohoto zápisu,

pozemku p.č. 1734 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Černovice XXX XXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 101.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 82b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

98. Prodej pozemků p. č. 6978/2, 6979/2 v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
prodej

- pozemku p.č. 6978/2 zahrada o výměře 35 m²

- pozemku p.č. 6979/2 zahrada o výměře 61 m²

v k. ú. Židenice XXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 213.200 Kč, za podmínek kupní smlouvy a za podmínky kladného stanoviska městské části Brno-Židenice a Odboru dopravy MMB. Kupní smlouva tvoří přílohu č. 83 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

99. Prodej pozemku p. č. 406/8 a částí pozemků p. č. 406/2, 399/8, vše v k. ú. Královo Pole, zřízení výhrady zpětné koupě, zřízení zákazu zcizení a zatížení

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí
skutečnosti, že:

- pozemek p.č. 406/8 a řešené části pozemků p.č. 406/2, 399/8, vše v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví statutárního města Brna jsou zastavěny přístavbou a nástavbou stavby obč. vyb. č. p. 3018, která je součástí pozemku p.č. 406/5, vše v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví XXXXX XXXXXXXX (autoservis a pneuservis),
- XXXXX XXXXXXXX požádal o prodej pozemku p.č. 406/8 a řešených částí pozemků p.č. 399/8, 406/2, vše v k. ú. Královo Pole pro ukončení řízení o dodatečném povolení stavby „Přístavba a nástavba objektu pneuservisu, Božetěchova, Brno“.

2. ZMB schvaluje
prodej
pozemku:

- p.č. 406/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m²
a částí pozemků:
- p.č. 399/8, která je oddělena geometrickým plánem č. 2648-55/2011 ze dne 27.11.2011 a označena jako pozemek p.č. 399/8 s novou výměrou 20 m²
- p.č. 406/2, která je oddělena geometrickým plánem č. 2648-55/2011 ze dne 27.11.2011 a nově označena jako pozemek p.č. 406/11 o výměře 59 m²

vše v k. ú. Královo Pole (dále jen předmět koupě) z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví XXXXX XXXXXX za cenu v celkové výši 477 300 Kč (tj. kupní cena ve výši 475 300 Kč vč. 21% DPH + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu práv do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč),

zřízení výhrady zpětné koupě jako věcného práva ve prospěch statutárního města Brna k předmětu koupě, kterou je oprávněno statutární město Brno uplatnit vůči XXXXX XXXXXXXX ve lhůtě 50 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětu koupě pro XXXXX XXXXXX do katastru nemovitostí tehdy, pokud statutární město Brno bude potřebovat předmět koupě pro realizaci stavby Severojižního kolejového diametru (metropolitní dráhy),

zřízení zákazu zcizení a zatížení předmětu koupě bez předchozího písemného souhlasu statutárního města Brna jako věcného práva ve prospěch statutárního města Brna, a to po dobu 50 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch XXXXX XXXXXX do katastru nemovitostí,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě a se zřízením zákazu zcizení a zatížení, která tvoří přílohu č. 84 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

100. Prodej pozemků p. č. 834, 858, 881 v k. ú. Slatina

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej

1.

- pozemku p.č. 834 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- pozemku p.č. 858 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

v k. ú. Slatina

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 182.000 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 85a tohoto zápisu.

2.

- pozemku p.č. 881 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Slatina

manželům XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX a XXXX XXXXXX XXXXXX za dohodnutou kupní cenu 92.000 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 85b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

101. Prodej pozemku p. č. 143/2, k. ú. Staré Brno, zřízení služebnosti

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 143/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 208 m², k. ú. Staré Brno

Společenství vlastníků Úvoz 17, Brno, se sídlem Úvoz 521/17, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 01732943, za sjednanou kupní cenu 1.458.000,- Kč,

zřízení bezúplatné služebnosti ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 25512285, k převáděnému pozemku p.č. 143/2 v k. ú. Staré Brno, a to omezení činností v ochranném pásmu zařízení veřejného osvětlení a práva přístupu

to vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 86 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

102. Prodej části pozemku p. č. 2/2 v k. ú. Komín, zřízení věcných práv

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- 1) 1) prodej části pozemku p.č. 2/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 240 m² v k. ú. Komín, oddělené geometrickým plánem č. 2891-51/2023 a označené jako pozemek p.č. 2/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 240 m² v k. ú. Komín společnosti Gymnázium P. Křížkovského s uměleckou profilací, s.r.o., IČO: 25332201 se sídlem Kristenova 58/27, Komín, 624 00 Brno za dohodnutou cenu v celkové výši 1 178 000 Kč (tj. zahrnující kupní cenu ve výši 1 176 000 Kč a správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2000 Kč),
- 2)
- 3) 2) zřízení výhrady zpětné koupě jako práva věcného k pozemku p.č. 2/6 v k. ú. Komín pro statutární město Brno na dobu určitou 15 let ode dne, kdy příslušný katastrální úřad zapíše vlastnické právo k pozemku p.č. 2/6 v k. ú. Komín do katastru nemovitostí vkladem pro případ, že by ze strany kupujícího došlo k porušení jeho zvláštního závazku dle čl. VI. odst. 6.1 smlouvy,
- 4)
- 5) 3) zřízení zákazu zcizení a zatížení jako práva věcného k pozemku p.č. 2/6 v k. ú. Komín pro statutární město Brno na dobu určitou 15 let ode dne, kdy příslušný katastrální úřad zapíše toto věcné právo do katastru nemovitostí vkladem

a za podmínek kupní smlouvy s ujednáními o zřízení výhrady zpětné koupě a o zákazu zcizení a zatížení jako práv věcných, které tvoří přílohu č. 87 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

103. Prodej části pozemku p. č. 1242/1 v k. ú. Bosonohy

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej

části pozemku p.č. 1242/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m², oddělené geometrickým plánem č. 2649-66/2022 jako pozemek p.č. 1242/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m², v k. ú. Bosonohy XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 273.706,30 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 88 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

104. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č 4576/5 v k. ú. Královo Pole

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společné hlasování o bodech 104) - 117) týkajících se nabídek předkupních práv ke stavbám.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 75: **42 - 0 - 0 - 2**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXX XXXX XXXXXXXX, doručenou dne 16.6.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 4576/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 370 000 Kč a za podmínek doložených smluv - kupní smlouvy a smlouvy o úschově finančních prostředků a svěřenství listin, uzavřených s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž,

postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 4576/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 16.6.2025.

105. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 317, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 493 v k. ú. Maloměřice

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXXX XXXXXXXXX, doručenou dne 13.6.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 317, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 493 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v k. ú. Maloměřice, za kupní cenu ve výši 650 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy k nemovitým věcem č. 42022167, uzavřené s koupěchtivou.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 317, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 493 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v k. ú. Maloměřice, dle nabídky doručené dne 13.6.2025.

106. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 124, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1958/8 v k. ú. Komín

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku manželů XXXX XXXXX XXXXXXXX a XXXX XXXXXX XXXXXXXXXX, doručenou dne 17.6.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 124, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1958/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m², v k. ú. Komín, za kupní cenu ve výši 300 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivými.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 124, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1958/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m², v k. ú. Komín, dle nabídky doručené dne 17.6.2025.

107. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 5435 v k. ú. Královo Pole

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXX XXXXXXXX XXXXX, doručenou dne 17.6.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 5435 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 690 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivou.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 5435 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 17.6.2025.

108. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 634, způsob využití garáž, postavené na p. č. 285/62 v k. ú. Žabovřesky

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXX XXXXXXXXXXXX, doručenou dne 16. 7. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 634, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.285/62, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Žabovřesky, za kupní cenu ve výši 540 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o advokátní úschově peněžních prostředků.

skutečnost, že lokalita hromadných garáží při ulici Bráfova není zahrnuta z úrovně statutárního města Brna mezi rozvojové lokality, ve kterých se v budoucnu předpokládá majetkoprávní vypořádání pozemků města Brna a cizích staveb garáží.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 634, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.285/62, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Žabovřesky, dle nabídky doručené dne 16. 7. 2025.

109. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 5436 v k. ú. Královo Pole

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXX XXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 23.6.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 5436 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 690 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 5436 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 23.6.2025.

110. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3367 v k. ú. Komín

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, zastoupeného na základě doložené plné moci advokátkou XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, doručenou dne 7.7.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3367 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², v k. ú. Komín, za kupní cenu ve výši 670 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3367 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², v k. ú. Komín, dle nabídky doručené dne 7.7.2025.

111. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 1177, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 4110/53 v k. ú. Líšeň

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXXXXX XXXXXX, doručenou dne 30.6.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 1177, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 4110/53 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², v k. ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 360 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 1177, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 4110/53 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², v k. ú. Líšeň, dle nabídky doručené dne 30.6.2025.

112. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 625, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1062 v k. ú. Pisárky

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku podílových spoluvlastníků XXXXXX XXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX (dále jen „spoluvlastníci“), když velikost podílu jednotlivého spoluvlastníka činí id. 1/2 vzhledem k celku, zastoupenými na základě udělené plné moci advokátem XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX, doručenou dne 11. 6. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 625, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1062, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Pisárky, za kupní cenu spoluvlastnických podílů v celkové výši 300 000 Kč (každý spoluvlastník obdrží částku 150 000 Kč), a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 625, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1062 v k. ú. Pisárky, dle nabídky ze dne 11. 6. 2025.

113. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 141, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1885/9 v k. ú. Štýřice

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 21. 7. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 141, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1885/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 250 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 141, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1885/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Štýřice, dle nabídky ze dne 21. 7. 2025.

114. Nabídka předkupního práva ke dvěma stavbám č. e. 564 a č. e. 677, způsob využití rodinná rekreace, postaveným na pozemcích p. č. 1226/2 a p. č. 1226/5, vše v k. ú. Pisárky

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků XXXX XXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX (dále jen „spoluvlastníci“), z nichž každá vlastní podíl o velikosti $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku, doručenou dne 7. 7. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbám užívaným jako objekty určené k rodinné rekreaci, postaveným na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna a specifikovaných takto:

- stavba č. e. 564, postavená na pozemku p.č. 1226/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
- stavba č. e. 677, postavená na pozemku p.č. 1226/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m²

vše v k. ú. Pisárky, za kupní cenu za obě stavby v celkové výši 653 000 Kč, která bude prodávajícím spoluvlastníkům uhrazena rovným dílem (každá obdrží jednu polovinu částky), a za podmínek uvedených v příloženém doslovném opisu textu kupní smlouvy a v protokolu o notářské úschově peněz a listin uzavřenými s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbám užívaným jako objekty určené k rodinné rekreaci, postaveným na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna a specifikovaných takto:

- stavba č. e. 564, postavená na pozemku p.č. 1226/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
- stavba č. e. 677, postavená na pozemku p.č. 1226/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m²

vše v k. ú. Pisárky, dle nabídky spoluvlastníků ze dne 7. 7. 2025.

115. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě č. e. 18, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku p. č. 1168 v k. ú. Štýřice

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, doručenou dne 26. 6. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), k nezapsané stavbě č. e. 18, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1168, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 84 m² (kolik činí výměra chatou zastavěného pozemku není známo) v k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 50 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, k nezapsané stavbě č. e. 18, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1168, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 84 m² v k. ú. Štýřice, dle nabídky doručené dne 26. 6. 2025.

116. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 902/9 v k. ú. Staré Brno

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku společnosti Matrix Invest s. r. o., se sídlem Špitálka 421/23a, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 142 35 757, zastoupené na základě udělené plné moci advokátem XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 27. 6. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 902/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Staré Brno, za kupní cenu ve výši 532 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivou,

- skutečnost, že nabídku předkupního práva ke stejné stavbě garáže již projednalo Zastupitelstvo města Brna na svém Z9/18. zasedání, konaném dne 18. 6. 2024, bod č. 124, a nesouhlasilo s využitím předkupního práva. Nabídku doručenou dne 17. 4. 2024 podal předchozí vlastník garáže (fyzická osoba), když nabídková kupní cena tehdy činila částku ve výši 240 000 Kč.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 902/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Staré Brno, dle nabídky doručené dne 27. 6. 2025.

117. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 4638 v k. ú. Žabovřesky

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 1. 7. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 4638, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Žabovřesky, za kupní cenu ve výši 1 000 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 4638, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Žabovřesky, dle nabídky doručené dne 1. 7. 2025.

118. Nabytí pozemku p. č. 1820/3 v k. ú. Bohunice

JUDr. Markéta Vařková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 118) - 149) týkajících se nabytí pozemků, částí pozemků a vlastnických práv k pozemkům.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 76: **41 - 0 - 0 - 3**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

žádost vlastníků pozemku p.č. 1820/3 v k. ú. Bohunice XXXX XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX o úplatný převod pozemku z jejich vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna;

skutečnost, že na pozemku p.č. 1820/3 v k. ú. Bohunice je situován chodník.

2. ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 1820/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25 m² v k. ú. Bohunice z vlastnictví XXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½) a XXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 45 000 Kč, a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 89 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

119. Nabytí pozemku p. č. 4840/102 v k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

zájem vlastníka pozemku p.č. 4840/102 v k. ú. Žabovřesky společnosti VIAGEM a.s. prodat pozemek statutárnímu městu Brnu;

skutečnost, že společnost VIAGEM a.s. navrhla kupní cenu ve výši 285 350 Kč, tj. 650 Kč/m², která je pro statutární město Brno akceptovatelná. Pozemky v lokalitě Žabovřeské louky

jsou ze strany statutárního města Brna aktuálně vykupovány za kupní cenu ve výši 1 400 Kč/m².

2. ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 4840/102, orná půda, o výměře 439 m² v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví společnosti VIAGEM a.s., IČO: 048 17 320, se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 285 350 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 90 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

120. Nabytí pozemku p. č. 69 v k. ú. Trnitá z vlastnictví České republiky - Státního pozemkového úřadu do vlastnictví statutárního města Brna

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí skutečnosti, že

Česká republika – Státní pozemkový úřad požadoval před prodejem pozemku p.č. 69, zahrada, o výměře 531 m² v k. ú. Trnitá smluvní úpravu užívání nájemní smlouvou č. 19N22/73, která byla uzavřena na část pozemku o výměře 200 m² dne 1. 3. 2025 a pachtovní smlouvou č. 18N22/73, která byla uzavřena na část pozemku o výměře 331 m² dne 1. 3. 2023,

po uzavření nájemní a pachtovní smlouvy Česká republika – Státní pozemkový úřad na základě písemné žádosti statutárního města Brna připravil prodej pozemku p.č. 69, zahrada, o výměře 531 m² v k. ú. Trnitá do vlastnictví statutárního města Brna,

pozemek p.č. 69, zahrada, o výměře 531 m² v k. ú. Trnitá je využíván školní družinou Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, příspěvkovou organizací, se sídlem Křenová 99/21, 602 00 Brno, IČO 48512664, jejímž zřizovatelem je statutární město Brno, městská část Brno-střed a funkčně souvisí se stavbami bytových domů Špitálka 73/18 a Křenová 110/23, které jsou ve spoluvlastnictví statutárního města Brna a fyzických osob.

2. ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 69, zahrada, o výměře 531 m² v k. ú. Trnitá z majetku ČR – Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 4 874 580,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě č. 1002932573, která tvoří přílohu č. 91 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. ZMB pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem kupní smlouvy č. 1002932573.

121. Nabytí pozemků p. č. 2937/210 a p. č. 2937/211, oba v k. ú. Černovice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

- p.č. 2937/210, ostatní plocha, zeleň, o výměře 42 m²,

- p.č. 2937/211, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36 m²,

oba v k. ú. Černovice z vlastnictví společnosti PUMPA nemovitosti, a.s., IČO: 292 88 169, se sídlem U Svitavy 54/1, 618 00 Brno do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 124 800 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 92 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

122. Nabytí pozemků p. č. 148/3, 148/5, oba v k. ú. Štýřice, smlouva o advokátní úschově

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- pozemky p.č. 148/3 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je rod. Rekr. Č. ev. 837, p.č. 148/5 zahrada, oba v k. ú. Štýřice ve vlastnictví společnosti MS Trnitá 2, s.r.o., IČO: 07669305 jsou nezbytné pro realizaci protipovodňových opatření města Brna – etapy IX,X,XI
- dne 28.07.2025 bylo Odborem stavebního řádu MMB vydáno rozhodnutí (formou veřejné vyhlášky) – společné povolení pro stavbu vodních děl s názvem SO 09 Štýřice – železniční poliklinika (Svratka PB ř.km 37,040-36,328), SO 10 Vodařská – Dufkovo nábreží (km 35,595 – 36,328), SO 11 Komárov – Trnitá (Svratka km 35,562 – 37,040, Svitava km 3,410 – 5,187) v rámci stavby s názvem „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX,X,XI“
- zákaz zcizení a zatížení zatěžující pozemky p.č. 148/3, 148/5, oba v k. ú. Štýřice se dle Zástavní smlouvy k nemovitostem uzavřené dne 18.06.2025 mezi XXXX XXXXX XXXXXXXX a společností MS Trnitá 2, s.r.o., IČO: 07669305 nevztahuje na zcizení těchto pozemků statutárnímu městu Brnu
- návrh na výmaz zástavního práva smluvního a zákazu zcizení a zatížení zatěžující pozemky p.č. 148/3, 148/5, oba v k. ú. Štýřice bude dle Smlouvy o advokátní úschově uzavřené dne 18.06.2025 mezi XXXX XXXXX XXXXXXXX, společností MS Trnitá 2, s.r.o., IČO: 07669305 a společností Kocián Šolc Balašník, advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 26739291, jakož i dle předkládaného návrhu smlouvy o advokátní úschově podán na příslušný katastrální úřad spolu s potvrzením o zániku těchto práv do 5 pracovních dnů ode dne složení kupní ceny ve výši 25 350 000 Kč na úschovní účet.

2. ZMB schvaluje

nabytí
pozemků:

- p.č. 148/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 7 m²,
- p.č. 148/5 zahrada, o výměře 8637 m²,

vše v k. ú. Štýřice, včetně všech součástí a příslušenství, z vlastnictví společnosti MS Trnitá 2, s.r.o., se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 07669305 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 25 350 000 Kč, která bude složena na úschovní účet do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy o koupi nemovitých věcí, a za podmínek uvedených ve smlouvě o koupi nemovitých věcí, která tvoří přílohu č. 93a tohoto zápisu.

3. ZMB schvaluje

smlouvu o advokátní úschově mezi společností MS Trnitá 2, s.r.o., se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 07669305, statutárním městem Brnem a společností Kocián Šolc Balašník, advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Praha 1, Jungmannova 745/24, PSČ 110 00, IČO: 26739291 jako schovatelem, která tvoří přílohu č. 93b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

123. Nabytí části pozemku p. č. 1035/35 v k. ú. Ivanovice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 1035/35, orná půda, která je oddělena geometrickým plánem č. 2489-176/2025 ze dne 4. 7. 2025 a nově označena jako pozemek p.č. 1035/209, orná půda, o výměře 892 m², v k. ú. Ivanovice z vlastnictví XXXX XXXXXXXXXX XXXXXX do vlastnictví statutárního

města Brna za kupní cenu ve výši 802 800 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 94 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

124. Nabytí pozemku p. č. 3177/40 v k. ú. Bosonohy pro stavbu „CS Bosonohy-Žebětín-Kohoutovice“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p. č. 3177/40, orná půda, o výměře 198 m² v k. ú. Bosonohy pro stavbu „CS Bosonohy – Žebětín – Kohoutovice“, z podílového spoluvlastnictví XXXXX XXXXXXXXX (k id.1/2) a XXXXXXXXXX XXXXXXXXX (k id.1/2) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 361.550,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 95 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

125. Nabytí pozemku p. č. 2268 v k. ú. Holásky

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí

pozemku p.č. 2268 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 77 m² v k. ú. Holásky, ze spoluvlastnictví XXXXX XXXX XXXXXXXXX a XXXX XXXX XXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 180.950 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 96 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

126. Schválení nabytí pozemku p. č. 536/13, k. ú. Komárov; nesvěření pozemku p. č. 536/13, k. ú. Komárov, městské části Brno-jih

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 536/13, orná půda, o výměře 2 784 m², k. ú. Komárov, z podílového spoluvlastnictví XXXX XXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 5 745 000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 97 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB neschvaluje

městské části Brno-jih svěření pozemku p.č. 536/13, orná půda, o výměře 2 784 m², k. ú. Komárov, dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – Ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3.

127. Nabytí části pozemku p. č. 4227/1 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 4227/1 v k. ú. Tuřany, nově označené jako p.č. 4227/3 o výměře 215 m² pro stavbu „Výstavba stezky pro pěší a cyklisty Tuřany-Dvorská“, z podílového spoluvlastnictví XXXXXXX XXXXXXXXXX (k id.1/2) a XXXXX XXXXXXX (k id.1/2) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 440.750,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 98 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

128. Nabytí části pozemku p. č. 49/12 v k. ú. Dvorská

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí:

části pozemku p.č. 49/12 nově označené jako p.č. 49/30, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m², dle geometrického plánu č. 329-55/2025 ze dne 11. 4. 2025, v k. ú. Dvorská, ve spoluvlastnictví XXXXX XXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 22.400 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 99 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

129. Nabytí části pozemku p. č. 3882/37 v k. ú. Řečkovice pro stavbu „Jezerůvky, Leknínová - rekonstrukce komunikace“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 3882/37 zahrada o výměře 12 m² v k. ú. Řečkovice nově označené jako p.č. 3882/47 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², dle geometrického plánu č. 3580-5/2025 ze dne 8.1.2025, v k. ú. Řečkovice ze společného jmění manželů XXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX a XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 18.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 100 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

130. Nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p. č. 1723/36, 1723/60, 1723/71, 1723/78, 1723/112, 3251/157, 3272/4 a p. č. 8234/10 v k. ú. Bystř

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům

p.č. 1723/36 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 33 m²,
p.č. 1723/60 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 203 m²,
p.č. 1723/71, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 92 m²,
p.č. 1723/78 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 146 m²,
p.č. 1723/112 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 346 m²,
p.č. 3251/157 orná půda, o výměře 2023 m²,
p.č. 3272/4, lesní pozemek, o výměře 88 m²,
a p.č. 8234/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 102 m²,
vše v k. ú. Bystř

z podílového spoluvlastnictví XXXXXX XXXXXXXX (id. 3/64) a XXXXXX XXXXXXXX (id. 3/64) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 703.734 Kč, vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 101 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

131. Nabytí části pozemku p. č. 4156 v k. ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ nabytí části pozemku p.č. 4156, oddělené a nově označené geometrickým plánem č. 1813-22/2021 jako p.č. 4156/4 o výměře 338 m² vše v k. ú. Tuřany z vlastnictví XXXXXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 696.280,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 102 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

132. Nabytí částí pozemku p. č. 4375 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí částí pozemku p.č. 4375 v k. ú. Žebětín, a to část o výměře 48 m² a část o výměře 41 m², nově označené jako pozemky p.č. 4375/2 a 4375/3 z vlastnictví XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“ za dohodnutou kupní cenu ve výši 186.900 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 103 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

133. Nabytí částí pozemku p. č. 4396 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č.4396 v k. ú. Žebětín o výměře 28 m², nově označenou jako p.č. 4396/2 z vlastnictví XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“ za dohodnutou kupní cenu ve výši 58.800 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 104 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

134. Nabytí částí pozemku p. č. 4406 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 4406 v k. ú. Žebětín o výměře 137 m², nově označenou jako p.č. 4406/2 z vlastnictví XXXXXXXX XXXXXX pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“ za dohodnutou kupní cenu ve výši 287.700 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 105 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

135. Nabytí částí pozemku p. č. 4384 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 4384 v k. ú. Žebětín o výměře 20 m² nově označenou jako p.č. 4384/2 z vlastnictví XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“ za dohodnutou kupní cenu ve výši 42.000 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 106 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

136. Nabytí částí pozemku p. č. 4405 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 4405 v k. ú. Žebětín o výměře 22 m² nově označenou jako p.č. 4405/2 z vlastnictví XXX XXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 2. úsek“ za dohodnutou kupní cenu ve výši 46.200 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 107 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

137. „VHI Stránského II – rekonstrukce kanalizace“ – záměr nabytí pozemku, závazný vzor kupní smlouvy

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

záměr nabytí pozemku parc. Č. 4840/21, orná půda, o výměře 7.161 m², v k. ú. Žabovřesky, obec Brno, okres Brno-město, zapsaného na LV č. 2618, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „Pozemek“) od vybraného dodavatele veřejné zakázky s názvem „VHI Stránského II – rekonstrukce kanalizace“ (dále jen „Veřejná zakázka“) dle závazného vzoru kupní smlouvy k Pozemku mezi vybraným dodavatelem Veřejné zakázky a statutárním městem Brnem. Vzor kupní smlouvy tvoří přílohu č. 108 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

138. Nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 2712/157 a p. č. 2712/166, oba v k. ú. Černovice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí vlastnického práva k pozemkům p.č. 2712/157, orná půda o výměře 300 m² a p.č. 2712/166, orná půda o výměře 167 m², oba v k. ú. Černovice, z vlastnictví XXXXXXXX XXXXXXXX do výlučného vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.284.250, - Kč, a to pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 109 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

139. Nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům k pozemku p. č. 7874/1, k. ú. Židenice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům fyzických osob k pozemku p.č. 7874/1, orná půda o výměře 188 m², k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ z jejich podílového spoluvlastnictví:

- XXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 120.508, - Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě,
- XXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/16) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 30.127, - Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě,
- XXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 3/32) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 45.191, - Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě,
- XXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 3/32) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 45.191, - Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě,
- XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 241.016, - Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Kupní smlouvy tvoří přílohu č. 110 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

140. Nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 8207/74, 8363/4, 8364/21, 9701/15, 9701/55 a p. č. 9701/56, vše v k. ú. Židenice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí vlastnického práva k pozemkům:

- p.č. 8207/74, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m²,
- p.č. 8363/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 39 m²,
- p.č. 8364/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 132 m²,
- p.č. 9701/15, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 293 m²,
- p.č. 9701/55, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m²,
- p.č. 9701/56, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 196 m²,

vše v k. ú. Židenice, z vlastnictví XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 1.894.790, - Kč, a to pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 111 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

141. Nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 9701/11, p. č. 9701/63 a p. č. 9701/64, vše v k. ú. Židenice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů fyzických osob k pozemkům p.č.9701/11, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 172 m², p.č. 9701/63, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 14 m² a p.č. 9701/64, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 346 m², vše v k. ú. Židenice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ z jejich podílového spoluvlastnictví:

- XXXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 694.525, - Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě,
- XXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu ve výši 694.525, - Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Kupní smlouvy tvoří přílohu č. 112 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

142. Nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 5884/6, k. ú. Židenice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí vlastnického práva k pozemku p.č. 5884/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1132 m², k. ú. Židenice, z vlastnictví společnosti Brno Property Invest XV., a.s., IČO: 281 65 489, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1 do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.000,- Kč včetně DPH pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“ a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 113 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

143. Nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 1125/23, k. ú. Zábrdovice, p. č. 1519/1, 1519/2, oba v k. ú. Maloměřice, p. č. 5884/21, 5884/23, oba v k. ú. Židenice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí vlastnického práva k pozemkům:

- p.č. 1125/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 719 m², k. ú. Zábrdovice,
- p.č. 1519/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1650 m², k. ú. Maloměřice,
- p.č. 1519/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1045 m², k. ú. Maloměřice,
- p.č. 5884/21 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m², k. ú. Židenice,
- p.č. 5884/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2031 m², k. ú. Židenice,

vše z vlastnictví společnosti NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., IČO: 275 78 925, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1 do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.000,- Kč včetně DPH pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“ a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 114 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

144. Nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3/8 pozemku p. č. 8207/35, k. ú. Židenice, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3/8 pozemku p.č. 8207/35, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 161 m², k. ú. Židenice z vlastnictví XXXXX XXX XXXXXXXX do výlučného vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 163.013,- Kč, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 115 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

145. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 k pozemku p. č. 1811/38 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 k pozemku p.č. 1811/38 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 31 m² v k. ú. Žebětín z vlastnictví XXXXX XXXXXXXXXX (id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 32.550 Kč pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 116 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

146. Nabytí spoluvlastnických podílů k částem pozemků p. č. 4336 a p. č. 4404 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 3/48 k části pozemku p.č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to část o výměře 8 m² nově označenou jako p.č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 k části pozemku p.č. 4404 v k. ú. Žebětín, a to část o výměře 101 m² nově označenou jako p.č. 4404/2 z vlastnictví XXX XXXXX XXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 27.562,50 Kč;
- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 7/48 k části pozemku p.č. 4336 v k. ú. Žebětín, a to část o výměře 8 m² nově označenou jako p.č. 4336/2 a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 k části pozemku p.č. 4404 v k. ú. Žebětín, a to část o výměře 101 m² nově označenou jako p.č. 4404/2 z vlastnictví XXXXX XXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za cenu dohodou ve výši 28.962,50 Kč;

pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“ a za podmínek kupních smluv, které tvoří přílohu č. 117 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

147. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 2/3 na pozemcích p. č. 60/3 a p. č. 63/4, oba v k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

skutečnost, že většina podílových spoluvlastníků pozemků p.č. 60/3 a p.č. 63/4, oba v k. ú. Žabovřesky souhlasila s prodejem svých spoluvlastnických podílů statutárnímu městu Brnu.

2. ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 2/3 na pozemku p.č.60/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m², v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id.

1/3) a XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 13 800 Kč, a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 118a tohoto zápisu.

3. ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 2/3 na pozemku p.č. 63/4, orná půda, o výměře 40 m², v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3) a XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 24 000 Kč, a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 118b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

148. Nabytí komunikační stavby a pozemků při ulici Řepova a Košuličova v k. ú. Horní Heršpice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí komunikační stavby při ulici Řepova a Košuličova

- vozovky, chodníku, sjezdů, odvodnění a dopravního značení na pozemku p.č. 204/259 a na částech pozemků p.č. 203/3, 204/12, 204/171, 204/173, 204/175, 204/177, 204/179, 204/181, 204/183, 204/258 vše v k. ú. Horní Heršpice

ve vlastnictví společnosti PSH INVEST Jih, s.r.o., IČO: 085 54 579, se sídlem Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč vč. DPH,

nabytí pozemků

- p.č. 204/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1933 m²,
- p.č. 204/171 ostatní plocha, zeleň, o výměře 47 m²,
- p.č. 204/173 ostatní plocha, zeleň, o výměře 47 m²,
- p.č. 204/175 ostatní plocha, zeleň, o výměře 48 m²,
- p.č. 204/177 ostatní plocha, zeleň, o výměře 48 m²,
- p.č. 204/179 ostatní plocha, zeleň, o výměře 48 m²,
- p.č. 204/181 ostatní plocha, zeleň, o výměře 47 m²,
- p.č. 204/183 ostatní plocha, zeleň, o výměře 48 m²,
- p.č. 204/185 ostatní plocha, zeleň, o výměře 33 m²,
- p.č. 204/258 ostatní plocha, zeleň, o výměře 24 m²,
- p.č. 204/259 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m², vše v k. ú. Horní Heršpice

ve vlastnictví společnosti PSH INVEST Jih, s.r.o., IČO: 085 54 579, se sídlem Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč vč. DPH,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 119 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

149. Nabytí komunikační stavby při ulici Trnitá x Fuchsova x Placzkova a pozemků p. č. 937/1, 937/6, 937/7, 937/8, vše v k. ú. Trnitá

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
nabytí:

- komunikační stavby pod označením SO 5000 Doprava – komunikace a zpevněné plochy, odvodnění komunikace, a SO 3001.1 Kanalizace dešťová s retencí dešťových vod, při ulici Trnitá x Fuchsova x Placzkova, situované na pozemcích p.č. 914/18, 914/21, 914/22, 914/23, 927/5, 928/1, 928/7, 929/6, 929/12, 934/13, 936/1, 937/1, 937/6, 971/17 a na části pozemků p.č. 914/10, 914/19, vše v k. ú. Trnitá,

ve vlastnictví společnosti MS Trnitá 1 s.r.o., IČO: 095 14 961, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč vč. DPH;

nabytí pozemků:

- p.č. 937/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 83 m²,
- p.č. 937/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m²,
- p.č. 937/7 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m²,
- p.č. 937/8 ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m²,

vše v k. ú. Trnitá, ve vlastnictví společnosti MS Trnitá 1 s.r.o., IČO: 095 14 961, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 500 Kč včetně DPH,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 120 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

150. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí v k. ú. Slatina, Královo Pole a Maloměřice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 150) - 154) týkajících se bezúplatných nabytí pozemků z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 77: 44 - 0 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- bezúplatné nabytí:

podílu o výši id. 1/8 na pozemku p.č. 2600/22, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m² v k. ú. Slatina

pozemku p.č. 2600/23, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m² v k. ú. Slatina

pozemku p.č. 4209/1, ostatní plocha, silnice, o výměře 1294 m² v k. ú. Královo Pole

pozemku p.č. 4602/76, ostatní plocha, zeleň, o výměře 105 m² v k. ú. Královo Pole

podílu o výši id. 1/2 na pozemku p.č. 382/10, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 11 m² v k. ú. Maloměřice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczizit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva, které tvoří přílohu č. 121 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

151. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Komín, Chrlice a Královo Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- bezúplatné nabytí pozemků:

- p.č. 4802/85, ostatní plocha, zeleň, o výměře 128 m² v k. ú. Komín
- p.č. 4802/86, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 122 m² v k. ú. Komín
- p.č. 1704/9, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m² v k. ú. Komín
- p.č. 1704/30, trvalý travní porost, o výměře 25 m² v k. ú. Komín
- p.č. 1704/31, trvalý travní porost, o výměře 24 m² v k. ú. Komín
- p.č. 4802/127, ostatní plocha, zeleň, o výměře 409 m² v k. ú. Komín
- p.č. 2000/46, ostatní plocha, zeleň, o výměře 154 m² v k. ú. Chrlice
- p.č. 2000/72, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 m² v k. ú. Chrlice
- p.č. 2000/73, ostatní plocha, zeleň, o výměře 138 m² v k. ú. Chrlice
- p.č. 2000/75, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m² v k. ú. Chrlice
- p.č. 2000/76, ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m² v k. ú. Chrlice
- p.č. 4602/77, ostatní plocha, zeleň, o výměře 61 m² v k. ú. Královo Pole

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczizit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva, které tvoří přílohu č. 122 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

152. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Maloměřice, Horní Heršpice a Královo Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- bezúplatné nabytí pozemků:

- p.č. 2393/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m² v k. ú. Maloměřice
- p.č. 1281/14, ostatní plocha, zeleň, o výměře 140 m² v k. ú. Maloměřice
- p.č. 1281/15, ostatní plocha, zeleň, o výměře 106 m² v k. ú. Maloměřice
- p.č. 1281/16, ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m² v k. ú. Maloměřice

p.č. 1281/17, ostatní plocha, zeleň, o výměře 11 m² v k. ú. Maloměřice
p.č. 1281/18, ostatní plocha, zeleň, o výměře 35 m² v k. ú. Maloměřice
p.č. 1518/19, ostatní plocha, silnice, o výměře 32 m² v k. ú. Horní Heršpice
p.č. 4073/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1351 m² v k. ú. Královo Pole
p.č. 3725/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 145 m² v k. ú. Královo Pole
p.č. 3725/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 34 m² v k. ú. Královo Pole
p.č. 3725/19, ostatní plocha, zeleň, o výměře 28 m² v k. ú. Královo Pole
z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města
Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczitit převáděný majetek ani nezatžit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva, které tvoří přílohu č. 123 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

153. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Trnitá, Královo Pole, Jundrov, Horní Heršpice a Ponava z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků:

- p.č. 990/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 432 m² v k. ú. Trnitá
- p.č. 55/15, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 807 m² v k. ú. Královo Pole
- p.č. 3098/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 m² v k. ú. Jundrov
- p.č. 1358/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 55 m² v k. ú. Horní Heršpice
- p.č. 606/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1931 m² v k. ú. Ponava

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města
Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva
k nemovité věci, které tvoří přílohu č. 124 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

154. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1521/35 v k. ú. Maloměřice do vlastnictví statutárního města Brna

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- na pozemku p.č. 1521/35 v k. ú. Maloměřice se nachází veřejně přístupná účelová komunikace
- městská část Brno-Maloměřice a Obřany požádala o majetkoprávní vypořádání pozemku p.č. 1521/35 v k. ú. Maloměřice za účelem realizace odvodnění veřejně přístupné účelové komunikace při ulici Markéty Kuncové v Brně
- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/13. konaném dne 12.12.2023, bod č. 80 souhlasilo se záměrem bezúplatného nabytí pozemku p.č. 1521/35 v k. ú. Maloměřice z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna, souhlasilo s technickými podmínkami převodu pozemku p.č. 1521/35 v k. ú. Maloměřice a schválilo prohlášení statutárního města Brna, že v případě

nabytí pozemku p.č. 1521/35 v k. ú. Maloměřice převezme i ekologické závazky s tímto pozemkem spojené, převezme na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic, státní organizace požadovat jejich náhradu.

2. ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí pozemku:

- p.č. 1521/35, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 511 m², v k. ú. Maloměřice

z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva, která tvoří přílohu č. 125 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

155. Darování pozemků a částí pozemků v k. ú. Bystrc do vlastnictví Jihomoravského kraje, zřízení zákazu zcizení a zatížení, zřízení služebnosti

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 78: **42 - 0 - 0 - 2**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí
skutečnost, že:

- Jihomoravský kraj požádal o darování pozemků a částí pozemků v k. ú. Bystrc za účelem plánované výstavby nové výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace.

2. ZMB schvaluje
darování

- pozemku p.č. 1938/559 o výměře 3242 m² nově vzniklého dle geometrického plánu č. 4237-2043/2024 ze dne 26.06.2025 sloučením části pozemku p.č. 1930/1 označené tímto geometrickým plánem jako díl „a“ o výměře 1788 m², pozemku p.č. 1930/27 o výměře 5 m², pozemku p.č. 1930/28 o výměře 14 m², části pozemku p.č. 1930/29 označené tímto geometrickým plánem jako díl „b“ o výměře 2 m², části pozemku p.č. 1938/550 označené tímto geometrickým plánem jako díl „h“ o výměře 139 m², části pozemku p.č. 1938/556 označené tímto geometrickým plánem jako díl „c“ o výměře 1 m², pozemku p.č. 1938/559 o výměře 124 m², části pozemku p.č. 1938/567 označené tímto geometrickým plánem jako díl „g“ o výměře 194 m², části pozemku p.č. 1938/568 označené tímto geometrickým plánem jako díl „f“ o výměře 809 m², části pozemku p.č. 1938/593 označené tímto geometrickým plánem jako díl „e“ o výměře 124 m², části pozemku p.č. 1938/594 označené tímto geometrickým plánem jako díl „d“ o výměře 42 m²,

- části pozemku p.č. 1930/45, která je oddělena geometrickým plánem č. 4237-2043/2024 ze dne 26.06.2025 a nově označena jako pozemek p.č. 1930/52 o výměře 154 m²,

vše v k. ú. Bystrc včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností (dále jen předmět daru) z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO:70888337 (dále jen Jihomoravský kraj),

zřízení zákazu zcizení a zatížení předmětu daru bez předchozího písemného souhlasu statutárního města Brna jako věcného práva ve prospěch statutárního města Brna, a to po dobu 50 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětu daru pro Jihomoravský kraj, s tím, že zákaz zatížení se nevztahuje na zatížení předmětu daru služebnostmi,

zřízení služebnosti umístění a vedení vodovodního řadu DN 200 vodovodu pro veřejnou potřebu k části pozemku p.č. 1938/593 označené geometrickým plánem č. 4237-2043/2024 ze dne 26.06.2025 jako díl „e“, k části pozemku p.č. 1938/568 označené geometrickým plánem č. 4237-2043/2024 ze dne 26.06.2025 jako díl „f“, k části pozemku p.č. 1938/594 označené geometrickým plánem č. 4237-2043/2024 ze dne 26.06.2025 jako díl „d“, k části pozemku

p.č. 1938/567 označené geometrickým plánem č. 4237-2043/2024 ze dne 26.06.2025 jako díl „g“ a k části pozemku p.č. 1938/550 označené geometrickým plánem č. 4237-2043/2024 ze dne 26.06.2025 jako díl „h“, které jsou tímto geometrickým plánem sloučeny do nově vzniklého pozemku p.č. 1938/559, vše v k. ú. Bystrc, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 4237-2043/2024 ze dne 26.06.2025, ve prospěch statutárního města Brna jako prvního oprávněného ze služebnosti a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275 jako druhého oprávněného ze služebnosti, respektování ochranného pásma vodovodního řadu DN 200 vodovodu pro veřejnou potřebu, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek, a to bezúplatně a na dobu neurčitou, a za podmínek uvedených v darovací smlouvě se zřízením zákazu zcizení a zatížení a smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 126 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

156. Souhlasné prohlášení o vlastnictví a kupní smlouva ke spoluvlastnickému podílu id. 3/8 na pozemcích p. č. 7863/26 a 8352/8, k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 79: **43 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva XXXXXXXX XXXXXXXXXX ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 3/8 na pozemcích p.č. 7863/26 – ostatní plocha o výměře 699 m² a p.č. 8352/8 – ostatní plocha o výměře 48 m², to vše k. ú. Židenice, za podmínek uvedených v Souhlasném prohlášení o vlastnictví a kupní smlouvy.

2. ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3/8 na pozemcích p.č. 7863/26 – ostatní plocha o výměře 699 m² a p.č. 8352/8 – ostatní plocha o výměře 48 m², to vše k. ú. Židenice, od XXXXXXXX XXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 476 213 Kč, za podmínek uvedených v Souhlasném prohlášení o vlastnictví a kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 127 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

157. Uznání vzniku vlastnického práva k části pozemku p. č. 1556/6, k. ú. Pisárky, formou souhlasného prohlášení

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 80: **43 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

vznik vlastnického práva XXXXXXXXX XXXXXX ze zákona ve smyslu ust. § 3059 občanského zákoníku v platném znění (dále jen OZ) s odkazem na ust. § 1087 OZ k části pozemku p.č.1556/6 – ostatní plocha k. ú. Pisárky, oddělené geometrickým plánem č. 1258, 2147-31/2024 a v něm označené jako pozemek p.č. 1556/15 o výměře 2 m² k. ú. Pisárky, neboť se jedná o přestavek dle citovaných ustanovení zákona, a to s povinností nahradit vlastníku pozemku obvyklou cenu nabytého pozemku.

2. ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva ze zákona ve smyslu ust. § 3059 OZ s odkazem na ust. § 1087 OZ k části pozemku p.č.1556/6, oddělené geometrickým plánem č. 1258, 2147-31/2024 a v něm označené jako pozemek p.č. 1556/15 o výměře 2 m² k. ú. Pisárky, XXXXXXXXX XXXXXX, a to s povinností nahradit vlastníku pozemku obvyklou cenu nabytého pozemku ve výši 11 800 Kč.

3. ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66, odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, statutárního města Brna a XXXXXXXXX XXXXXX, týkající se uznání vlastnického práva XXXXXXXXX XXXXXX dle ust. § 3059 OZ s odkazem na ust. § 1087 OZ k části pozemku p.č. 1556/6 k. ú. Pisárky oddělené geometrickým plánem č. 1258, 2147-

31/2024 a v něm označené jako pozemek p.č. 1556/15 o výměře 2 m², k. ú. Pisárky, který tvoří přílohu č. 128a tohoto zápisu, za náhradu ve výši obvyklé ceny nabytého pozemku statutárnímu městu Brnu ve výši 11 800 Kč a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 128b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

158. (Ne)uznání vlastnického práva k pozemkům p. č. 2227/2 a p. č. 2228, oba v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice), formou souhlasného prohlášení

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - upozornila na variantně navržené usnesení, přičemž Rada města Brna přijala variantu B - nesouhlasí, tudíž o této variantě nechala JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, hlasovat.

K hlasování o návrhu usnesení ve variantě B bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 81: **41 - 0 - 1 - 2**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

skutečnost, že manželé XXXX XXXX XXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX, jako vlastníci pozemků, ke kterým jsou pozemky p.č. 2227/2 a p.č. 2228, oba v k. ú. Židenice přiloceny, mají za to, že byly splněny podmínky pro mimořádné vydržení vlastnického práva.

2. ZMB nesouhlasí

s uznáním vlastnického práva manželů XXXX XXXXX XXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 ve společném jmění manželů) a XXXX XXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) k pozemkům:

- p.č. 2227/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 42 m²
 - p.č. 2228, ostatní plocha, zeleň, o výměře 98 m²,
- oba v k. ú. Židenice.

159. Souhlas s kupní cenou za nabytí pozemku p. č. 1191/29 v k. ú. Trnitá

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 82: **44 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/23. konaném dne 28.01.2025, bod č. 57 souhlasilo se záměrem nabytí pozemku p.č. 1191/29 v k. ú. Trnitá z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto pozemkem pro Správu železnic, státní organizaci do vlastnictví statutárního města Brna, souhlasilo s technickými podmínkami prodeje tohoto pozemku
- Správa železnic, státní organizace požádala o odsouhlasení návrhu kupní ceny ve výši 299 000 Kč bez DPH

2. ZMB souhlasí

se záměrem nabytí pozemku:

- p.č. 1191/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 114 m²

v k. ú. Trnitá z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto pozemkem pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Dláždění 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 299 000 Kč bez DPH.

3. ZMB pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem souhlasu s navrhovanou kupní cenou, který tvoří přílohu č. 129 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

160. Smlouva o smlouvě budoucí kupní - pozemek p. č. 1117, k. ú. Zábrdovice

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 83: **40 - 0 - 0 - 3**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí kupní k pozemku p.č. 1117, k. ú. Zábrdovice mezi statutárním městem Brnem a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 275 78 925, která tvoří přílohu č. 130 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

161. Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu pozemku p. č. 1507/1 v k. ú. Horní Heršpice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 84: **43 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. BP-24/169, kterým se

- ruší Čl. III. odst. 6. až 14. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. BP-24/169,

- znění věty druhé doložky dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, která je součástí Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. BP-24/169, v části „včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. III. a Čl. IV. této smlouvy“ nahrazuje zněním „včetně souhlasu města s podmínkami uvedenými v Čl. IV. této smlouvy“, a který tvoří přílohu č. 131 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

162. Směna části pozemku p. č. 1092 za část pozemku p. č. 1033/13, k. ú. Medlánky

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - navrhla společné hlasování o bodech 162) - 167) týkajících se směn částí pozemků a dohody o změně Směnné smlouvy.

Mgr. Bc. Blanka Borovská - požádala o samostatné hlasování o bodu 164).

Mgr. Adam Zemek - rovněž požádal o samostatné hlasování o bodu 164).

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka - přistoupila ke společnému projednání bodů 162) a 163).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 162) a 163) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 85: **42 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

skutečnost, že materiál se záměrem směny byl stažen z programu R9/096. schůze Rady města Brna s tím, že je třeba zjistit, zda by bylo možné, aby statutární město Brno v rámci navrhované směny převedlo celý pozemek p.č. 1092, k. ú. Medlánky,

stanovisko společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., ve kterém jmenovaná společnost nedoporučuje převod celého pozemku p.č. 1092 k. ú. Medláanky, neboť je dotčen uložením vodovodní přípojky inventární číslo M-06017/20 včetně jejího ochranného území,

skutečnost, že Rada města Brna na její R9/111. schůzi, konané dne 11. 12. 2024, s ohledem na stanovisko společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., souhlasila se záměrem směny části pozemku p.č. 1092, k. ú. Medláanky.

2. ZMB schvaluje
směnu

- části pozemku p.č. 1092, která je oddělena geometrickým plánem č. 1883-25/2025, ze dne 7. 2. 2025, a v něm označena jako pozemek p.č.1092/2, o výměře 45 m², k. ú. Medláanky, ve vlastnictví statutárního města Brna,

za

- část pozemku p.č. 1033/13, která je oddělena geometrickým plánem č. 1840-46/2023, ze dne 16. 10. 2023, a v něm označena jako pozemek p.č. 1033/14, o výměře 52 m², k. ú. Medláanky, ve vlastnictví společnosti NOVOINVEST a.s., IČO: 634 87 608, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno,

s doplatkem směny ve výši 57 210,25 Kč ve prospěch statutárního města Brna, a za podmíněk uvedených ve směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 132 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

163. Směna části pozemku p. č. 2188/1 za část pozemku p. č. 2122, oba v k. ú. Černovice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
směnu

části pozemku p.č. 2188/1 nově označené p.č. 2188/18 o výměře 5 m², ostatní plocha, jiná plocha, ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 2122 nově označené p.č. 2122/2 o výměře 6 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, ve vlastnictví XXXXX XXXXXXXX, dle geometrického plánu č. 2660-66/2025, vše v k. ú. Černovice, bez doplatku a za podmíněk uvedených ve směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 133 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

164. Směna částí pozemku p. č. 2164 v k. ú. Černovice za pozemky p. č. 2712/209, p. č. 2712/271, p. č. 2712/272, p. č. 2722/18 a p. č. 2952/7, vše v k. ú. Černovice

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 86: 35 - 3 - 4 - 1

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí
skutečnosti, že:

- pozemky p.č.2712/209, p.č.2712/271, p.č.2712/272, p.č.2722/18 a p.č.2952/7, vše v k. ú. Černovice se nachází v lokalitě, kde statutární město Brno pozemky vykupuje za účelem vybudování sportovišť či budoucí bytové výstavby;

- na R9/139. schůzi Rady města Brna konané dne 13. 8. 2025 byl schválen záměr směny předmětných pozemků v k. ú. Černovice.

2. ZMB schvaluje
směnu

části pozemku p.č. 2164, zahrada, oddělených geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2677-191/2025 ze dne 25. 7. 2025 a nově označených jako pozemky:

- p.č. 2164/4, zahrada, o výměře 3 091 m²,
- p.č. 2164/6, zahrada, o výměře 3 106 m²,
oba v k. ú. Černovice ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky:

- p.č. 2712/209, orná půda, o výměře 2 399 m²,
- p.č. 2712/271, orná půda, o výměře 786 m²,
- p.č. 2712/272, orná půda, o výměře 1 153 m²,
- p.č. 2722/18, orná půda, o výměře 1 756 m²,
- p.č. 2952/7, ostatní plocha, zeleň, o výměře 103 m²,

vše v k. ú. Černovice ve vlastnictví společnosti MM storage s.r.o., IČO: 118 98 879, se sídlem Nad Farou 923/9, 664 47 Střelice s doplatkem směny ve výši 30 191 900 Kč včetně DPH ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 134 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

165. Směna částí pozemků v k. ú. Pisárky s Českou republikou - Národním památkovým ústavem

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – přistoupila ke společnému projednání bodů 165) - 167).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 165) - 167) bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 87: **43 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí
skutečnosti, že:

- části pozemků p.č. 671/4, 678, oba v k. ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna jsou užívány jako součást vnitřního areálu Vily Stiassni
- části pozemků p.č. 671/1, 671/2, 671/3, vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví České republiky – Národního památkového ústavu se nacházejí mimo vnitřní areál Vily Stiassni a jsou na nich umístěny veřejně přístupný chodník a veřejná zeleň

2. ZMB schvaluje
směnu
částí pozemků:

- p.č. 671/4, která je oddělena geometrickým plánem č. 2196-101/2025 ze dne 24.06.2025 a označena jako pozemek p.č. 671/4 s novou výměrou 169 m²,
- p.č. 671/4, která je oddělena geometrickým plánem č. 2196-101/2025 ze dne 24.06.2025 a nově označena jako pozemek p.č. 671/7 o výměře 43 m²,
- p.č. 678, která je oddělena geometrickým plánem č. 2196-101/2025 ze dne 24.06.2025 a nově označena jako pozemek p.č. 678/2 o výměře 80 m²,
- p.č. 678, která je oddělena geometrickým plánem č. 2196-101/2025 ze dne 24.06.2025 a nově označena jako pozemek p.č. 678/4 o výměře 131 m²,

vše v k. ú. Pisárky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností ve vlastnictví statutárního města Brna
za části pozemků:

- p.č. 671/1, která je oddělena geometrickým plánem č. 2196-101/2025 ze dne 24.06.2025 a nově označena jako pozemek p.č. 671/10 o výměře 31 m²,
- p.č. 671/2, která je oddělena geometrickým plánem č. 2196-101/2025 ze dne 24.06.2025 a označena jako pozemek p.č. 671/2 s novou výměrou 256 m²,
- p.č. 671/3, která je oddělena geometrickým plánem č. 2196-101/2025 ze dne 24.06.2025 a nově označena jako pozemek p.č. 671/6 o výměře 27 m²,

vše v k. ú. Pisárky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit s těmito pozemky pro Národní památkový ústav, se sídlem Valdštejské náměstí 162/3, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČO: 75032333 s doplatkem směny ve výši 1 324 950 Kč ve prospěch statutárního města Brna,
a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 135 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

166. Směna části pozemku v k. ú. Černovice a pozemků v k. ú. Bystrc, Žabovřesky a Komín s Dopravním podnikem města Brna, a.s., zřízení budoucí služebnosti

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- statutární město Brno získá směnou do svého vlastnictví pozemky v k. ú. Bystrc, Žabovřesky a Komín tvořící plochu veřejného prostranství, plochu veřejné zeleně, pozemek zastavěný místní komunikací ve vlastnictví statutárního města Brna a pozemky dotčené investičním záměrem statutárního města Brna „II/384 Brno-Bystrc Kamenolom“,
- Dopravní podnik města Brna, a.s. získá směnou část pozemku p.č. 2828/97 v k. ú. Černovice pro výstavbu měničky pro novou trolejbusovou trať.

2. ZMB schvaluje směnu části pozemku:

- p.č. 2828/97 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2656-78/2025 ze dne 03.04.2025 a nově označena jako pozemek p.č. 2828/388 ostatní plocha, zeleň, o výměře 549 m²,

vše v k. ú. Černovice, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky:

- p.č. 1412/10 ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m²,
- p.č. 1412/12 ostatní plocha, zeleň, o výměře 55 m²,

oba v k. ú. Bystrc

- p.č. 5178/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 370 m²,
- p.č. 5178/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 229 m²,

oba v k. ú. Žabovřesky

- p.č. 1526/287 ostatní plocha, silnice, o výměře 7 m²,
- p.č. 1526/291 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m²,
- p.č. 1746/45 ostatní plocha, zeleň, o výměře 37 m²,
- p.č. 1749/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 77 m²,
- p.č. 4807/58 ostatní plocha, silnice, o výměře 8 m²,
- p.č. 4811/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 315 m²,
- p.č. 4812/17 ostatní plocha, zeleň, o výměře 191 m²,
- p.č. 4814/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 115 m²

vše v k. ú. Komín, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, ve vlastnictví společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 65646, IČO: 25508881 (dále jen Dopravní podnik města Brna, a.s.) s doplatkem směny ve výši 7 450 Kč ve prospěch statutárního města Brna

budoucí zřízení osobní služebnosti stezky a cesty umožňující chůzi a jízdu ve prospěch Dopravního podniku města Brna, a.s. k tíži části pozemku p.č. 2828/97 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2656-78/2025 ze dne 03.04.2025 a označena jako pozemek p.č. 2828/97 s novou výměrou 1908 m², vše v k. ú. Černovice, když rozsah služebnosti bude specifikován v geometrickém plánu, a to za úplaty a na dobu neurčitou, a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 136 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

167. Dohoda o změně Směnné smlouvy, smlouvy o zřízení služebnosti a o zřízení věcného práva č. 6316174517

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Dohodu o změně Směnné smlouvy, smlouvy o zřízení služebnosti a o zřízení věcného práva č. 6316174517 mezi statutárním městem Brnem, společností Brněnské komunikace a.s., IČO: 607 33 098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 63900 Brno, a společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO: 255 12 285, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 60200 Brno, jejímž obsahem je mj.

- úprava povinnosti k zachování plochy parkování, případně ke stavbě parkovacího domu, na povinnost výstavby polyfunkčního objektu,
- zrušení věcného práva – zákazu zcizení pozemků p.č. 1107/1 a p.č. 1107/3, oba v k. ú. Trnitá, zřízených smlouvou č. 6316174517 a v ní uvedeném rozsahu,
- zrušení věcného práva – zákazu zatížení pozemků p.č. 1107/1 a p.č. 1107/3, oba v k. ú. Trnitá, zřízených smlouvou č. 6316174517 a v ní uvedeném rozsahu,
- zřízení věcného práva – zákazu zcizení pozemků p.č. 1107/1 a p.č. 1107/3, oba v k. ú. Trnitá, v rozsahu a za podmínek Dohody o změně Směnné smlouvy, smlouvy o zřízení služebnosti a o zřízení věcného práva č. 6316174517,
- zřízení věcného práva – zákazu zatížení pozemků p.č. 1107/1 a p.č. 1107/3, oba v k. ú. Trnitá, v rozsahu a za podmínek Dohody o změně Směnné smlouvy, smlouvy o zřízení služebnosti a o zřízení věcného práva č. 6316174517,
- zachování zajištění závazků společnosti Brněnské komunikace a.s. ve formě smluvních pokut,

která tvoří přílohu č. 137 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

168. Návrh svěřeni majetku města městské části Brno – Nový Lískovec, pozemku p. č. 527/1 v k. ú. Nový Lískovec

Rozprava

Ing. Jana Drápalová:

Já bych ráda chtě, já bych chtěla říct, že vzhledem k tomu, že jsme teď, při prověřování té situace, zjistili ještě nějaké nové okolnosti, a vzhledem k tomu, že Rada města Brna schválila záměr tento pozemek pronajmout, tak já bych chtěla požádat o stažení tohoto bodu, s tím, že bychom se případně k tomu mohli vrátit poté, co budeme vědět, jakým způsobem bude, jakým způsobem dopadne případný pronájem toho pozemku. A potom bych ještě požádala pana radního Olivu o jednání v té věci, abychom si ty nové skutečnosti mohli případně ještě v klidu projednat.

JUDr. Jiří Oliva, člen Rady města Brna:

Ano, paní starostka mně to říkala před jednáním, teď je, takže já s tím souhlasím. Stáhneme to a budeme dál jednat.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Takže návrh na stažení:

Hlasování č. 88: 43 - 0 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Usnesení bylo přijato, neboli bod byl stažen.

169. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-sever, pozemku p. č. 178/10, k. ú. Husovice

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 169) - 171) týkajících se odnětí svěřeného majetku města městským částem.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 89: **44 - 0 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

městské části Brno-sever

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemku:

- p.č. 178/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 643 m²

v k. ú. Husovice

z kategorie: část III – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z2/025 konaném ve dnech 4. – 6.3.1997 se souhlasem městské části Brno-sever.

170. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-Jehnice, pozemku p. č. 489/2, k. ú. Jehnice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

městské části Brno-Jehnice

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemku:

- p.č. 489/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 453 m²

v k. ú. Jehnice

z kategorie: část III – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z1/31 konaném ve dnech 31.8. a 1. – 2.9.1993 se souhlasem městské části Brno-Jehnice.

171. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-střed, pozemku p. č. 504/2, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., v k. ú. Veveří

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

městské části Brno-střed

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemku:

- p.č. 504/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m²

v k. ú. Veveří

svěřeného usnesením Z6/034. zasedání ZMB konaného dne 20.5. 2014 do kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e.,

jiná stavba, uvedená na LV 10001, svěřená městské části splněním oznamovací povinnosti Radě města Brna č. R6/136 konané dne 9. 4. 2014, se souhlasem městské části Brno-střed.

172. Setrvání na části usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z9/14 konaného dne 30. 1. 2024, bod č. 88) – nesvěření pozemku p. č. 3123 v k. ú. Kníničky městské části Brno-Kníničky

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 90: **41 - 0 - 0 - 3**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

opakovanou žádost městské části Brno-Kníničky o svěřeni pozemku p.č. 3123 v k. ú. Kníničky městské části Brno-Kníničky, případně o výkon správy pozemku p.č. 3123 v k. ú. Kníničky městskou částí Brno-Kníničky dle čl. 22 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, v platném znění, kterou se vydává Statut města Brna

skutečnost, že Zastupitelstvo města Brna na svém Z9/08. zasedání konaném dne 20.6.2023 a na svém Z9/14. zasedání konaném dne 30.1.2024 neschválilo městské části Brno-Kníničky svěřeni pozemku p.č. 3123 v k. ú. Kníničky

skutečnost, že Rada města Brna na své R9/135. schůzi konané dne 25.6.2025 souhlasila s předáním pozemku p.č. 3123 k. ú. Kníničky do správy městské části Brno-Kníničky a nesouhlasila s pronájmem tohoto pozemku

skutečnost, že pozemek p.č. 3123 k. ú. Kníničky byl předán městské části Brno-Kníničky do správy dle článku 22 Statutu města Brna

stanovisko Odboru správy majetku MMB k dispozici s pozemkem p.č. 3123 v k. ú. Kníničky.

2. ZMB trvá

na části usnesení přijaté na Z9/14. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne 30.1.2024, bod č. 88, odst. 2, které zní:

ZMB trvá na části usnesení přijaté na Z9/08. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne 20.6.2023, bod č. 159, odst. 3, které zní: ZMB neschvaluje městské části Brno-Kníničky svěřeni pozemku p.č. 3123 zahrada o výměře 314 m² v k. ú. Kníničky dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 178 přílohy č. 3.

173. **Nesouhlas se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1556/10, k. ú. Pisárky, nesouhlas se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1556/10, k. ú. Pisárky, za cenu dle cenové mapy z roku 1995**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 91: **38 - 0 - 0 - 6**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

- žádost XXXXX XXXXXXXX a XXXXX XXXXX o projednání možnosti pronájmu části pozemku p.č.1556/10, k. ú. Pisárky, o výměře 3 m², případně o prodej za kupní cenu dle cenové mapy z roku 1992
- skutečnost, že v roce 1992 nebyla vydána žádná cenová mapa, proto je materiál vyhotoven s cenou dle cenové mapy z roku 1995 vydané formou obecně závazné vyhlášky města Brna č. 5/1995, kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Brna.

2. ZMB nesouhlasí

- se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 1556/10, k. ú. Pisárky, o výměře 3 m²,
- se záměrem prodeje části pozemku p.č. 1556/10 k. ú. Pisárky, o výměře 3 m², za kupní cenu dle cenové mapy z roku 1995, tj. za cenu 800 Kč/m²,

s tím, že tímto nedochází k vyhrazení pravomoci Zastupitelstva města Brna dle ustanovení § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, k těmto majetkovým dispozicím.

3. ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva ze zákona ve smyslu ust. § 3059 s odkazem na ust. § 1087 OZ k části pozemku p.č. 1556/10 – ostatní plocha, o výměře 167 m², oddělené geometrickým plánem č. 1400,1975-30/2023 a v něm označené jako pozemek p.č. 1556/14, o výměře 3 m², k. ú. Pisárky, XXXXX XXXXXXX – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4 a XXXXX XXXXXXX – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/4 a to s povinností nahradit vlastníku pozemku obvyklou cenu nabytého pozemku ve výši 14 700 Kč a náhradu za správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč, tedy za celkovou náhradu ve výši 16 700 Kč.

4. ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66, odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) v platném znění statutárního města Brna a XXXXX XXXXXXX a XXXXX XXXXX, týkající se uznání vlastnického práva XXXXX XXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4) a XXXXX XXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/4) dle ust. § 3059 s odkazem na ust. § 1087 OZ k části pozemku p.č.1556/10 – ostatní plocha o výměře 167 m², oddělené geometrickým plánem č. 1400,1975-30/2023 a v něm označené jako pozemek p.č.1556/14 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m², k. ú. Pisárky, který tvoří přílohu č. 138a tohoto zápisu, za náhradu ve výši obvyklé ceny nabytého pozemku statutárnímu městu Brnu ve výši 14 700 Kč a náhradu za správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč, tedy za celkovou náhradu ve výši 16 700 Kč a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 138b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

174. Smlouva o právu umístění a provedení stavby s ujednáním o budoucí kupní smlouvě pro stavbu „Lávka přes Ponávku u nádraží Brno – Královo Pole“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 92: **43 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

pro stavbu „Lávka přes Ponávku u nádraží Brno – Královo Pole“ smlouvu o právu umístění a provedení stavby s ujednáním o budoucí kupní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a Českými drahami, a.s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO 70994226, jejímž obsahem je právo provést stavbu, umožnění vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti s prováděním stavby a závazek statutárního města Brna k odkoupení části pozemku v k. ú. Královo Pole, která tvoří přílohu č. 139 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem smlouvy o právu umístění a provedení stavby.

175. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Rybářka - polyfunkční soubor - dům A“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 93: **43 - 0 - 0 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Rybářka - polyfunkční soubor - dům A“ mezi statutárním městem Brnem a společností IMPERA solution s.r.o., se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 070 82 886, který tvoří přílohu č. 140 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedeného Dodatku č. 2.

176. Dodatek č. 4 k Plánovací smlouvě č. 6314171782 a Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o zřízení zástavního práva č. 6312174631

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 94: **41 - 0 - 0 - 3**

Schválené usnesení:

1. ZMB schvaluje

Dodatek č.4 ke Plánovací smlouvě č. 6314171782 mezi statutárním městem Brnem, XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX a manželi XXXX XXXXXX XXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX, který tvoří přílohu č. 141a tohoto zápisu.

2. ZMB schvaluje

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o zřízení zástavního práva č. 6312174631 mezi statutárním městem Brnem, XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX a manželi XXXX XXXXXX XXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX, který tvoří přílohu č. 141b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedených dodatků.

177. Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna - vyjádření podpory projektu

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 95: **42 - 0 - 1 - 1**

Schválené usnesení:

1. ZMB bere na vědomí

dopis společnosti Teplárny Brno, a. s. ze dne 27. srpna 2025 obsahující informace o projektu vyvedení tepelné energie z elektrárny Dukovany včetně jejího rozvodu rozvodným tepelným zařízením jednotlivým odběratelům do města Brna, připravovaného k realizaci touto společností (dále jen „Projekt“), včetně Žádosti o podporu Projektu.

2. ZMB schvaluje

1. vyjádření podpory statutárního města Brna společnosti Teplárny Brno, a. s. v pokračování s přípravnou fází Projektu a s jeho realizací;

2. text dopisu s vyjádřením podpory statutárního města Brna společnosti Teplárny Brno, a. s. v pokračování s přípravnou fází Projektu a s jeho realizací, který tvoří přílohu č. 142 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. Zpráva Kontrolního výboru ZMB, Finančního výboru ZMB, Výboru pro národnostní menšiny ZMB, Policie ČR, Městské policie Brno a Hasičského záchranného sboru

K předloženým zprávám nebyly vzneseny žádné připomínky.

4. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna

(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Bc. Jiří Kment:

Vzhledem k tomu, že neustále privatizuji nějaké bytové jednotky, tak bych se chtěl zeptat, kolik bytů bylo Brnem postaveno za toto volební období, to znamená od roku 2022? A kolik bytů bylo za stejnou dobu privatizováno, a to včetně těch, které byly, kde byly celé bytové domy vystěhovány a prodány developerovi? A ještě druhý dotaz, kolik právníků, případně advokátů, mají jednotlivé odbory Magistrátu města Brna a společnosti v koncernu města Brna? Stačí počet úvazků. A také kolik externích právníků nebo advokátů si tito najímají? A pokud to je možné vyčíslit, tak i náklady na ty vlastní právníky a na ty externí.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Bude odpovězeno písemně. K těm bytům pa, paní náměstkyně Podivinská.

Ing. Karin Podivinská, náměstkyně primátorky:

Já to jenom stručně okomentuju, samozřejmě Vám pak písemně odepíšu. Dokončených bytů byly desítky, nicméně musím také říci, že když jsem do funkce nastoupila, moc jsem neměla na co navázat a spoustu investičních akcí jsme museli začít dělat úplně nanovo. Do toho nám rok zabrzdlila nepovedená digitalizace stavebního, stavebního řízení, to nás zbrzdilo na celý jeden rok. A nicméně máme těch bytů rozdělaných několik stovek. Dvě velké investiční akce jsme za, zahájili v lednu letošního roku, jsou to DPS, nicméně největší projekt, což je družstevní bydlení pro mladé, začneme stavět během příštího roku. Těch investičních akcí je rozdělaných několik desítek. Čili kdybychom náhodou tady nebyli v dalším volebním období, tak musím odpovědně říci, že na mě bude mít kdokoliv moci navázat. Děkuji. Ale odpovím písemně.

Bc. Jiří Kment:

Hm, děkuji. Mně jde čistě o to srovnání, protože vím, že se tady třeba privatizovaly ty bytové domy, tady poblíž Zvonařky, tu každý, každé zastupitelstvo se privatizují nějaké bytové jednotky. Takže jde mi čistě o to srovnání, protože vlastně jste měli v programu, že budete navyšovat počet obecních bytů, tak jestli se to daří?

Mgr. Adam Zemek:

Já bych tady měl jeden dotaz na pana investičního náměstka. Já jsem navštívil novou náplavku, musím říct, že nová náplavka je výborná, je to krásné místo k rekreaci a ke sportu, nicméně všiml jsem si, že stále probíhají nějaké dokončovací práce. Takže bych se rád zeptal, kdy to tam bude kompletně hotové? Se vším všudy?

Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky:

Jsou to samozřejmě dokončovací práce, které na tak velkých stavbách celkem logicky probíhají. Ani jedna z nich, ani jedna z nich neomezuje, neomezuje provoz, to znamená ani pro cyklisty, ani pro pěší. A možná jste si všimli, že dokončovací práce probíhají i na další části městského okruhu, jsou to úplně drobnosti. Já Vám teď neřeknu přesně, kdy to všechno skončí, ale jestliže se tady bavíme o tom, že se někde něco natírá nebo, nebo prostě upravuje a tak, aby to bylo všechno v pořádku, tak, a nepřekáží to občanům v užívání toho díla, tak si myslím, že to, že to není tak podstatné.

Ing. Jana Drápalová:

Já bych tentokrát chtěla pochválit společnost STAREZ, protože jsem měla příležitost o prázdninách několikrát s vnoučaty navštívit Riviéru, a musím říct, že se to tam neustále vylepšuje, pozvedává a funguje to úplně skvěle, výborně. Jsou tam i nové akti, prvky pro aktivní vyžití dětí. Takže tohleto jsem chtěla moc pochválit. Ale jenom jsem chtěla tady říct ten, takový jeden nešvar, co si myslím, že se tam začíná projevovat, a to, že si lidé zvykají jezdit auty až k té cyklostezce dole, podél řeky. A tam ty auta prostě vedle cyklostezky odstaví a jdou normálně na Riviéru a dělají si z toho parkoviště. Všimla jsem si tam toho víckrát. Jedou tam vlastně jakoby z Rybnické tou, tou cyklostezkou. A poprosila bych, jestli by příští sezónu se od začátku sezóny na to mohl někdo zaměřit? Aby se to nestalo potom úplně rozšířeným nešvarem a na cyklostezce nám neparkovala auta.

Mgr. Vladan Krásný:

Já bych jenom chtěl říct, že to je samozřejmě otázka na městskou policii. Pokud někdo parkuje na místech, kde se parkovat nesmí, to STAREZ neovlivní. A na druhé straně bych samozřejmě, děkuji paní starostce za pochvalu STAREZ a velice rád ji vyřídím celému vedení městské společnosti STAREZ.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Pan ředitel městské policie tady je a slyší, samozřejmě otázka parkování v Brně je dennodenním chlebem městské policie, takže určitě i oblast, která byla zmíněna paní starostkou, tak nezůstane bez povšimnutí.

Informativní zprávy:

- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27 konaného dne 10. 6. 2025
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27 konaného dne 10. 6. 2025
- Informativní zpráva - Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva - Přehled zahraničních pracovních cest za duben-červen 2025
- Informativní zpráva - Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - srpen 2025

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, ukončila zasedání Zastupitelstva města Brna (v 15:20 hod.).

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé

Bc. Tomáš Aberl v. r.

Vít Prýgl v. r.

V Brně dne 17. září 2025

Zápis zpracovala Jana Sovová, Organizační odbor MMB

Usnesení zapsala Marie Doubravová, Organizační odbor MMB