

Z9/28. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 9.9.2025

43. Návrh na poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Předmětem materiálu je návrh na poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci, ve výši 10 000 tis. Kč na akci "Požárně bezpečnostní řešení Domov pro seniory Věstonická, pavilon B".

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

- poskytnutí investičního příspěvku Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci, ve výši 10 000 tis. Kč na akci "Požárně bezpečnostní řešení Domov pro seniory Věstonická, pavilon B" s termínem vyúčtování do 31. 12. 2026,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního příspěvku na akci "Požárně bezpečnostní řešení Domov pro seniory Věstonická, pavilon B".

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/141. konané dne 27. 8. 2025. Schváleno jednomyslně 10 členy.
Finanční výbor ZMB materiál projednal dne 3. 9. 2025. Výpis usnesení Finančního výboru bude ZMB předložen písemně.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

PaedDr. Jan Polák CSc.

vedoucí odboru - Odbor sociální péče

1.9.2025 v 16:35

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - 1. úsek

2.9.2025 v 10:05

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (RO_FRR_DS VES.pdf)	5 - 5

Důvodová zpráva

Rada města Brna č. R9/141 dne 27.8.2025 schválila investiční záměr **"Požárně bezpečnostní řešení Domov pro seniory Věstonická, pavilon B"** s celkovými plánovanými náklady ve výši 12 591 tis. Kč a zařadila akci (ORG 1717) do Závazného plánu investic města Brna.

Investiční záměr reaguje na **rozhodnutí HZS JMK**, který při plánované kontrole konstatoval, že v pavilonu „B“ domova pro seniory Věstonická již dále **nelze ubytovávat klienty imobilní a neschopné samostatné evakuace, což by de facto znamenalo omezení lůžkové kapacity domova pro seniory.**

Na základě tohoto rozhodnutí bylo **z důvodu zachování chodu a stávající kapacity organizace zadáno zpracování dokumentace k rekolaudaci budovy**, ze které vyplývají požadavky na stavební úpravy objektu, které jsou nezbytné pro zajištění spolehlivého a bezpečného provozu. Změna dokončené stavby se týká pavilonu „B“ domova pro seniory Věstonická o kapacitě 37 lůžek.

Investiční záměr současně **také reaguje na přijatou novelu zákona o požární ochraně a na související požadavky požárně bezpečnostního řešení** s potřebou instalace systému EPS, a současně na nutnost stavebních úprav svěřených objektů tak, aby odpovídaly požadavkům přijaté novely zákona.

Příspěvková organizace má na akci zpracovanou projektovou dokumentaci včetně připravené soutěže pro výběr zhotovitele a akci by realizovala vlastními silami. Zahájení stavebních prací, které budou probíhat za provozu domova se předpokládá v roce 2025, dokončení stavebních úprav v roce 2026.

Pro financování investiční akce se navrhuje zapojení Fondu rezerv a rozvoje (Rezerva OSP na zajištění péče o seniory a osoby se zdravotním postižením) a převod těchto finančních prostředků Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci, který bude investiční akci realizovat. **Navrhováno je poskytnutí transferu ve výši 10 mil. Kč, ostatní náklady budou hrazeny z investičního fondu organizace.**

Komise sociální projednala dne 26. 8. 2025.

Hlasování: 12 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ ze 13 členů. Usnesení bylo přijato.

Mgr. Vobořil	Ing. Brzobohatý	Ing. Bohuňovská	Marek Svitavský	Mgr. Dubová	MUDr. Gruberová	PhDr. Krytínář	Mgr. Novotný	Petr Kubeš	PhDr. Karnet	Ing. Suchý	Ing. Svobodová	Martin Černý
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/141. konané dne 27. 8. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje – zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 6.8.2025	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
7200	4350	6351		1717	Požárně bezpečnostní řešení Domov pro seniory Věstonická, pavilon B - DS Věstonická, p.o.	0	10 000	10 000
Financování - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 6.8.2025	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje (Rezerva OSP - péče o seniory a osoby se zdravotním postižením)	-21 600	10 000	-11 600