

Z9/28. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 9.9.2025

33. Přesun kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Majetkového odboru MMB v souvislosti s výkupem pozemků v k.ú. Pisárky, návrh rozpočtového opatření

Anotace

Majetkový odbor MMB předkládá návrh rozpočtového opatření v souvislosti s výkupem pozemků v k.ú. Pisárky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, z vlastnictví společnosti Veletrhy Brno, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518 do vlastnictví statutárního města Brna.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu výkupu pozemků v k.ú. Pisárky pro účely směny pozemků s ČR-Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, které tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu.

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala dne 27.08.2025 na své schůzi č. R9/141 pod bodem č. 108. Materiál bude projednán Finančním výborem ZMB.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí odboru - Majetkový odbor

1.9.2025 v 17:26

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

1.9.2025 v 14:35

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha k usnesení (Rozpocetové opatření - PPO x BVV.pdf)	5 - 5

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města Brna na zasedání č. Z9/27 konaném dne 10. června 2025 (bod č. 107) schválilo nabytí pozemků:

- p.č. 147/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 684 m²,
- p.č. 147/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 598 m²,
- p.č. 147/7 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 585 m²,
- p.č. 147/10 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1015 m², jehož součástí je stavba – výroba – bez čp/če,
- p.č. 147/11 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 295 m², jehož součástí je stavba – výroba – bez čp/če,
- p.č. 149/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 526 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. bez čp/če,

a částí pozemků:

- p.č. 144 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p.č. 144/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 22 m²,
 - p.č. 145 zastavěná plocha a nádvoří, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p.č. 145/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1531 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. bez čp/če,
 - p.č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a označena jako pozemek p.č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 3386 m², včetně staveb nezapsaných v katastru nemovitostí – přístřešek a mostní váha,
 - p.č. 147/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p.č. 147/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m²,
 - p.č. 149/2 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p.č. 149/4 ostatní plocha, zeleň, o výměře 85 m²,
- vše v k.ú. Pisárky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, z vlastnictví společnosti Veletrhy Brno, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518 do vlastnictví statutárního města Brna za sjednanou kupní cenu ve výši 83 300 tis. Kč pro účely směny pozemků s ČR-Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje.

Majetkový odbor MMB předkládá ke schválení rozpočtové opatření na přesun finančních prostředků ve výši 50 000 tis. Kč v rámci rozpočtu kapitálových výdajů z ORG 2457 „Protipovodňová opatření města Brna – výkupy pozemků“ na ORG 3437 „MO – výkupy pozemků a objektů“.

Materiál bude předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 3.9.2025.

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

Rada města Brna materiál projednala dne 27.08.2025 na své schůzi č. R9/141 pod bodem č. 108.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu výkupu pozemků v k. ú. Pisárky pro účely směny pozemků s ČR-Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	Ph.D. JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 20.8.2025	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6300	3744	6130		2457	Protipovodňová opatření města Brna - výkupy pozemků	80 000	-50 000	30 000
6300	3639	6121		3437	MO - výkupy pozemků a objektů	2 000	50 000	52 000