

Z9/28. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 9.9.2025

15. Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2026, stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026

Anotace

Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2026, stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026. Důvodová zpráva není vložena samostatně, je součástí kompletního materiálu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí

- návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2026 o celkových zdrojích 25 693,9 mil. Kč
- v tom:
 - příjmy 21 514,6 mil. Kč
 - financování 4 179,3 mil. Kč
- stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026

Stanoviska

Materiál projednala Rada města Brna na schůzi R9/139, konané dne 13.8.2025 a doporučila Zastupitelstvu města Brna přijmout výše uvedený návrh usnesení.
Materiál byl předložen na schůzi Finančního výboru Zastupitelstva města Brna konanou dne 3.9.2025.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Jana Červencová, vz. Mgr. Martin
Rosický**

vedoucí odboru - Odbor rozpočtu a financování
2.9.2025 v 12:55

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Rostislav Obrlík

vedoucí úseku - Úsek tajemníka

2.9.2025 v 13:21

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Příloha (Bilance NR 2026.pdf)	4 - 14

Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2026 - ETAPA 1 (v tis. Kč)

č.ř.	položka podseskupení třída	PŘÍJMY FINANCOVÁNÍ	Statutární město Brno						
			Skutečnost 2024	Schválený rozpočet 2025	Očekávaná skutečnost 2025	Návrh rozpočtu 2026	NR 2026 - SR 2025	% NR 2026 SR 2025	% NR 2026 Oč. s. 2025
1	1111	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené plátcí	2 742 190						
2	1112	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené poplatníky	192 423						
3	1113	Příjem z daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou	598 261						
4	1121	Příjem z daně z příjmů právnických osob	3 706 829						
5	1211	Příjem z daně z přidané hodnoty	7 437 173						
6	1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	462 397						
7		Daňové výnosy celkem (ř.1 až ř.6)	15 139 273	15 800 000	15 800 000	16 100 000	300 000	101,9	101,9
8	1122	Příjem z daně z příjmů právnických osob za obce - VPČ	206 667	92 352	241 204	99 303	6 951	107,5	41,2
9	1122	Příjem z daně z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	262 683	280 226	252 883	293 112	12 886	104,6	115,9
10	133x	Příjem z poplatků a odvodů v oblasti životního prostředí	2 970	2 545	3 025	3 025	480	118,9	100,0
11	134x	Příjem z místních poplatků z vybraných činností a služeb	444 645	418 315	448 625	438 097	19 782	104,7	97,7
12	135x	Příjem z ostatních odvodů z vybraných činností a služeb	4 815	4 300	4 519	4 300		100,0	95,2
13	136x	Příjem ze správních poplatků	99 414	92 889	94 992	95 155	2 266	102,4	100,2
14	138x	Příjem z daní, poplatků a jiných obd. peněžitých plnění v oblasti hazardních her	160 619	160 000	220 227	220 000	60 000	137,5	99,9
15	tř. 1	Daňové příjmy celkem (ř.7 až ř.14)	16 321 086	16 850 627	17 065 475	17 252 992	402 365	102,4	101,1
16	211x	Příjem z vlastní činnosti	233 681	305 119	326 639	312 861	7 742	102,5	95,8
17	212x	Příjem z odvodů přebytků organizací s přímým vztahem	159 642	119 229	130 231	119 595	366	100,3	91,8
18	213x	Příjem z pronájmu nebo pachtu majetku	321 947	292 925	299 901	298 674	5 749	102,0	99,6
19	214x	Přijaté výnosy z finančního majetku	223 077	87 918	132 520	72 431	-15 487	82,4	54,7
20	221x	Přijaté sankční platby	131 294	96 043	133 908	131 132	35 089	136,5	97,9
21	2xxx	Jiné nedaňové příjmy	740 172	206 299	250 191	121 445	-84 854	58,9	48,5
22	tř. 2	Nedaňové příjmy celkem (ř.16 až ř. 21)	1 809 813	1 107 533	1 273 390	1 056 138	-51 395	95,4	82,9
23	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - bytové domy, pozemky	111 309	76 000	83 000	76 000		100,0	91,6
24	311x	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - ostatní	187 673	490 150	298 542	210 100	-280 050	42,9	70,4
25	312x, 32xx	Ostatní kapitálové příjmy	97 191	90 000	81 038	20 000	-70 000	22,2	24,7
26	tř. 3	Kapitálové příjmy celkem (ř.23 až ř.25)	396 173	656 150	462 580	306 100	-350 050	46,7	66,2
27		Vlastní příjmy celkem (ř.15 + ř.22 + ř.26)	18 527 072	18 614 310	18 801 445	18 615 230	920	100,0	99,0
28	4111	Neinv. přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	26 071	11 299	16 437	12 970	1 671	114,8	78,9
29	4112	Transfer v rámci souhrnného dotačního vztahu	407 313	407 948	407 948	407 948		100,0	100,0
30	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	321 192	101 037	300 552	122 417	21 380	121,2	40,7
31	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	73	90	90	90		100,0	100,0
32	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	567 070	410 640	500 000	410 640		100,0	82,1
33	4131,4132	Převody z vlastních fondů	1 561 567	1 688 425	1 756 525	1 945 224	256 799	115,2	110,7
34	ost. 41xx	Ostatní přijaté neinvestiční transfery	31 148	40	20 000	40		100,0	0,2
35	42xx	Přijaté investiční transfery	921 810		350 000				
36		Přijaté transfery celkem (ř.28 až ř.35)	3 836 244	2 619 479	3 351 552	2 899 329	279 850	110,7	86,5
37		Provozní příjmy celkem (ř.15 + ř.22 + ř.28 až ř. 34)	21 045 333	20 577 639	21 340 417	21 208 459	630 820	103,1	99,4
38		Příjmy statutárního města Brna celkem (ř.15 + ř.22 + ř. 26 + ř.36)	22 363 316	21 233 789	21 802 997	21 514 559	280 770	101,3	98,7
39		Financování statutárního města Brna celkem (ř.40 až ř.44)	-1 109 985	5 210 895	2 833 754	4 179 339	-1 031 556	80,2	147,5
40		splátky dlouhodobých přijatých úvěrů městem - EIB	-310 526	-310 527	-310 527	-310 527		100,0	100,0
41		splátky dlouhodobých přijatých úvěrů MČ	-9 716	-5 697	-5 697		5 697		
42		přijaté úvěry městem		4 276 464	2 000 000	3 500 000	-776 464	81,8	175,0
43		použití fin.prostředků min. let, zapojení fondů, tvorba rezerv - MČ	-628 678	1 065 948	647 770	764 937	-301 011	71,8	118,1
44		použití fin.prostředků min. let, zapojení fondů, tvorba rezerv - město	-161 065	184 707	502 208	224 929	40 222	121,8	44,8
45		v tom: použití disponibilních zdrojů min. let (vyjma fondů)		2 550	466 663		-2 550		
46		použití účelových fondů		522 157	35 545	544 929	22 772	104,4	1 533,1
47		rezerva ve FRR na vykrýetí potřeb běžného roku		-300 000		-200 000		66,7	
48		rezerva na 20% podílu MČ z prodeje nemovitých věcí		-40 000		-120 000	-80 000	300,0	
49		Zdroje statutárního města Brna celkem (ř.38 + ř.39)	21 253 331	26 444 684	24 636 751	25 693 898	-750 786	97,2	104,3

Základní proporce návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026,
stanovené na R9/139. schůzi RMB dne 13.8.2025 (v mil. Kč)

Ukazatel	Schválený rozpočet 2025	% podíl na zdrojích 2025	Proporce rozpočtu 2026	% podíl na zdrojích 2026	% Proporce 2026 SR 2025	Rozdíl Proporce 2026 - SR 2025
MĚSTSKÉ ČÁSTI: ZDROJE CELKEM = VÝDAJE ¹⁾	5 477,5	20,7	5 269,0	20,5	96,2	-208,5
1. Postoupené příjmy	3 234,7	12,3	3 246,4	12,6	100,4	11,8
v tom:						
- účelová dotace ze státního rozpočtu	157,4	0,6	157,4	0,6	100,0	
- účelové dotace od města Brna (bez dotací na školská a neškolská zařízení)	122,3	0,5	122,3	0,5	100,0	
- účelové dotace od města Brna na školská a neškolská zařízení	299,9	1,1	299,9	1,2	100,0	
- neúčelová dotace od města Brna	2 593,9	9,8	2 605,7	10,1	100,5	11,8
- specifické dotace od města Brna	61,2	0,2	61,2	0,2	100,0	
2. Vlastní zdroje	1 255,8	4,7	1 305,3	5,1	103,9	49,5
v tom:						
- vlastní příjmy městských částí	523,2	2,0	552,8	2,2	105,7	29,6
- převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti	651,4	2,5	648,2	2,5	99,5	-3,2
- ostatní přijaté transfery ze státního rozpočtu, od obcí z jiného okresu	81,2	0,3	104,3	0,4	128,4	23,1
Příjmy celkem (bez převodů mezi městskými částmi)	4 490,5	17,0	4 551,7	17,8	101,4	61,2
3. Finanční operace	987,0	3,7	717,3	2,8	72,7	-269,7
v tom:						
- splátky úvěrů od jiných subjektů	-5,7					5,7
- použití prostředků minulých let	1 065,9	4,0	764,9	3,0	71,8	-301,0
- splátky zápůjček, poskytnutých městským částem od města Brna	-73,2		-47,6		65,0	25,6
MĚSTO BRNO: VÝDAJE CELKEM (bez převodů městským částem)	20 967,2	79,3	20 424,9	79,5	97,4	-542,3
v tom:						
Běžné a kapitálové výdaje bez účelových fondů a veřejných sbírek	19 352,5	73,2	18 845,3	73,3	97,4	-507,2
Běžné a kapitálové výdaje účelových fondů a veřejných sbírek	1 614,7	6,0	1 579,6	6,0	97,8	-35,1
ZDROJE ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA	26 444,7	100,0	25 693,9	100,0	97,2	-750,8

Vysvětlivky:

1) Ve schváleném rozpočtu 2025 jsou uvedeny zdroje městských částí, schválené jejich zastupitelstvy. Tyto zdroje jsou o 430,3 mil. Kč vyšší, než zdroje projednané na Z9/22. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 10.12.2024.

Důvodová zpráva

Materiál je předkládán na základě bodu č. 4 harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026, schváleného na Z9/27. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 10. června 2025.

I. Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2026

Podle Statutu města Brna (článek 76, odst. 2) je rozpočet statutárního města Brna rozdělen na rozpočet města Brna a rozpočty jednotlivých městských částí.

Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2026 vychází zejména z odhadu daňových výnosů města Brna (s přihlédnutím k aktuálnímu plnění rozpočtu jednotlivých daní), příjmů z prodeje majetku a dále z návrhů rozpočtu zdrojů městských částí a jednotlivých správců rozpočtových prostředků města Brna.

Příprava návrhu rozpočtu města Brna na rok 2026 je ovlivněna aktuální makroekonomickou situací v České republice. Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku se letos pohybuje na přijatelné úrovni 1,8-2,9 %, dle květnové predikce České národní banky česká ekonomika letos vykáže růst o 2,0 %, v příštím roce by pak měla růst o 2,1 % zejména s ohledem na rostoucí dynamiku spotřeby domácností v souvislosti s růstem reálných mezd a postupným snižováním míry úspor. Tyto faktory pak ovlivňují nejvýznamnější příjmy statutárního města Brna – daně, sdílené se státem a daň z nemovitých věcí („**daňové výnosy**“) a následně také běžné a kapitálové výdaje statutárního města Brna.

Dle aktuálně platného systému rozpočtového určení daní (RUD), se mezi obce České republiky přerozděluje (tzv. sdílené daně):

- 24,16 % z celostátního hrubého výnosu daně z přidané hodnoty, daně z příjmů fyzických osob placené plátcí (dříve označované „ze závislé činnosti“), daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou podle zvláštní sazby, daně z příjmů ostatních fyzických osob - poplatníků (včetně záloh a výnosů daní v paušálním režimu) a daně z příjmů právnických osob
- 1,5 % z celostátního hrubého výnosu daně z příjmů fyzických osob placené plátcí.

Výlučným příjmem obcí je:

- 100 % výnosu daně z nemovitých věcí na území obce,
- 100 % daně z příjmů právnických osob za obce (obec je poplatníkem, ale současně i příjemcem daně).

Od roku 2024 došlo v rámci tzv. konsolidačního balíčku v rámci RUD ke snížení podílu obcí na celostátním inkasu sdílených daní z **25,84 %** na **24,92 %**, současně se však navýšily sazby daně z nemovitých věcí na 1,75-1,8 násobek. Od roku 2025 došlo k dalšímu poklesu na **24,16 %** a ke zrušení koeficientu 1,5 u staveb využívaných k podnikání a k individuální rekreaci. Váhy kritérií pro přerozdělování sdílených daní mezi jednotlivé obce se nezměnily.

Od roku 2026 dojde v souvislosti s přechodem financování nepedagogických pracovníků na územní samosprávné celky k navýšení podílu obcí na celostátním inkasu sdílených daní na **25,93 %** a ke změně vah jednotlivých parametrů pro přerozdělování sdílených daní mezi jednotlivé obce. Nově se také budou počty dětí, žáků a studentů násobit koeficienty, které stanoví vláda svým nařízením. Příslušné nařízení vláda dosud nevydala a v současné době není zpracována ani metodika Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR k financování

nepedagogických pracovníků. Dopad změny RUD na příjmy a výdaje statutárního města Brna v roce 2026 (případný rozdíl mezi příjmy z RUD a skutečnou potřebou výdajů na financování nepedagogických pracovníků bude městským částem plně dokryt z rozpočtu města Brna) proto bude řešen až v rámci další etapy přípravy návrhu rozpočtu.

Parametry pro přerozdělování sdílených daní mezi jednotlivé obce

	2013-2017	od 2018	od 2026
Rozloha katastrálních území (max. 10 ha na obyvatele)	3 %	3 %	2,8 %
Prostý počet obyvatel	10 %	10 %	9,32 %
Počet dětí, žáků a studentů škol	7 %	9 %	15,15 %
Postupné přechody (počet obyvatel x koeficienty)	80 %	78 %	72,73 %
	100 %	100 %	100 %

Poslanecké sněmovně Parlamentu ČR byl již v loňském roce předložen k projednání návrh novely zákona o RUD, na jehož základě by došlo mj. ke změně ve zdroji dat využívaných pro potřeby přerozdělení sdílených daní jednotlivým obcím ČR. Místo dat z bilance Českého statistického úřadu by se používala data ze základního registru obyvatel – Brno dlouhodobě poukazuje na to, že data ze základního registru jsou pro účely RUD vhodnější a přesnější, jejich využití v rámci RUD by mělo pozitivní dopad na daňové příjmy města Brna. Novela však nebude v tomto volebním období Poslanecké sněmovny schválena.

Schválený rozpočet daňových výnosů města Brna na rok 2025 (15 800,0 mil. Kč) je o 660,7 mil. Kč, tj. o 4,4 % vyšší, než skutečnost roku 2024. Za prvních sedm měsíců letošního roku vykazují daňové výnosy města Brna meziroční růst o 341,2 mil. Kč, tj. o 3,9 %. Lze tedy předpokládat, že se letošní schválený rozpočet daňových výnosů města Brna podaří splnit.

Pro rok 2026 se v rámci proporcí zatím uvažuje s meziročním růstem daňových výnosů (oproti schválenému rozpočtu) o 1,9 % na částku **16 100,0 mil. Kč** – viz graf na str. 11, která bude v dalších etapách přípravy návrhu rozpočtu aktualizovaná v návaznosti na predikci Ministerstva financí ČR včetně dopadu změny RUD (viz komentář na předchozí straně).

Podrobný rozpočet jednotlivých daní bude řešen v průběhu dalších etap přípravy návrhu rozpočtu.

Ostatní daňové příjmy

Tyto příjmy jsou navrhovány ve výši 1 153,0 mil. Kč, tj. na úrovni 109,7 % schváleného rozpočtu letošního roku.

Daň z příjmů právnických osob za statutární město Brno se navrhuje v celkovém objemu 392,4 mil. Kč, tj. na úrovni 105,3 % schváleného rozpočtu letošního roku.

Daň z rozpočtové činnosti je ve stejné výši zahrnuta v příjmech a běžných výdajích rozpočtu a neovlivňuje tedy jeho saldo, naproti tomu daň z vedlejší podnikatelské činnosti zvyšuje pouze příjmy statutárního města Brna a zlepšuje tak saldo rozpočtu.

Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí jsou navrhovány v objemu 3,0 mil. Kč. Jedná se zejména o příjmy z odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

Místní poplatky z vybraných činností a služeb inkasuje město Brno i městské části. Jejich plnění se v příštím roce očekává na úrovni 438,1 mil. Kč, což odpovídá 104,7 % schváleného rozpočtu a 97,7 % očekávané skutečnosti roku 2025.

Zásadní podíl zaujímá v návrhu poplatků za provoz obecního systému odpadového hospodářství a za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Pro rok 2026 se v návrhu rozpočtu počítá s příjmem z tohoto poplatku ve výši 302,2 mil. Kč (při roční základní sazbě 900 Kč na poplatníka a zachování stejného okruhu osvobozených poplatníků), což odpovídá úrovni schváleného rozpočtu letošního roku.

Ostatní místní poplatky představují objem 135,9 mil. Kč a budou je inkasovat pouze městské části. Nejvýznamnějšími místními poplatky v rozpočtech městských částí jsou poplatky za užívání veřejného prostranství, z pobytu a ze psů. Návrh rozpočtu jednotlivých poplatků vychází z aktuálních sazeb, stanovených v obecně závazné vyhlášce statutárního města Brna.

Ostatní odvody z vybraných činností a služeb tvoří příjmy města Brna za:

- zkoušky odborné způsobilosti od žadatelů o řidičské oprávnění, které inkasuje Odbor registru vozidel a řidičů (pro rok 2026 jsou navrženy v objemu 4,0 mil. Kč),
- dobývání nerostů a z poplatků za geologické práce – zejména se jedná o příjem z oprávnění provádět ložiskový průzkum na území Svahy českého masívu (0,3 mil. Kč), které částečně leží na území města Brna.

Správní poplatky statutárního města Brna jsou navrhovány ve výši 95,2 mil. Kč, což je o 2,3 mil. Kč, tj. o 2,4 % více oproti schválenému rozpočtu roku 2026.

Městské části očekávají inkaso správních poplatků v objemu 8,2 mil. Kč.

Návrh rozpočtu příjmů ze správních poplatků města Brna v objemu 87,0 mil. Kč zahrnuje zejména příjmy na úseku dopravně-správních činností, živnostenského podnikání a správních činností (občanské průkazy, cestovní doklady).

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her zahrnují odvody dle zákona o dani z hazardních her. Rozpočet této daně (podíl města Brna na jejím celostátním inkasu) je s přihlédnutím k očekávané skutečnosti letošního roku navržen v objemu 220,0 mil. Kč, tj. na úrovni 137,5 % schváleného rozpočtu letošního roku.

Nedaňové příjmy

Návrh rozpočtu nedaňových příjmů statutárního města Brna činí 1 056,1 mil. Kč, což představuje 95,4 % schváleného rozpočtu a 82,9 % očekávané skutečnosti letošního roku.

Nejvýznamnější část návrhu rozpočtu nedaňových příjmů – 298,7 mil. Kč - tvoří **příjmy z pronájmu nebo pachtu majetku**. Ve srovnání se schváleným rozpočtem roku 2025 rostou tyto příjmy o 5,7 mil. Kč, tj. o 2,0 % s ohledem na růst plánovaných příjmů z pronájmu nebo pachtu majetku svěřeného městským částem (129,6 mil. Kč, oproti 123,3 mil. Kč ve schváleném rozpočtu roku 2025).

Příjmy z vlastní činnosti se navrhuje v objemu 312,9 mil. Kč, což představuje oproti schválenému rozpočtu letošního roku růst o 7,7 mil. Kč, tj. o 2,5 %. Návrh rozpočtu města Brna meziročně roste z 251,4 mil. Kč na 255,5 mil. Kč (nejvýznamnější část, 200,0 mil. Kč, připadá na příjmy z parkového), návrh rozpočtu městských částí meziročně roste z 53,8 mil. Kč na 57,4 mil. Kč.

Odvody z fondu investic příspěvkových organizací statutárního města Brna do rozpočtu zřizovatele se zatím předpokládají v objemu 119,6 mil. Kč, tj. na úrovni 100,3 % schváleného rozpočtu letošního roku – ve většině případů jsou těmto organizacím zasílány ve stejné výši příspěvky na provoz ke krytí nákladů na odpisy majetku.

Součástí návrhu rozpočtu **výnosů z finančního majetku** na rok 2026 jsou pouze úrokové příjmy, jejichž návrh činí s ohledem na očekávaný stav disponibilních prostředků na účtech statutárního města Brna a vývoj úrokových sazeb 72,4 mil. Kč. Oproti schválenému rozpočtu letošního roku klesají tyto příjmy o 15,5 mil. Kč, tj. o 17,6 % - stav disponibilních prostředků na účtech statutárního města Brna se postupně snižuje a dochází i k postupnému poklesu úrokových sazeb. Návrh rozpočtu na rok 2026 nepočítá s žádnými příjmy z dividend od společností s majetkovou účastí statutárního města Brna.

Přijaté sankční platby inkasuje město Brno (127,9 mil. Kč) i městské části (3,3 mil. Kč). Návrh rozpočtu počítá oproti schválenému rozpočtu letošního roku s meziročním růstem o 35,1 mil. Kč, tj. o 36,5 %. Zásadní podíl zaujímají pokuty Odboru přestupků v dopravě (OPD) na úseku bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a za neoprávněné zastavení nebo stání a neoprávněný vjezd do vymezených oblastí, které s přihlédnutím k očekávané skutečnosti letošního roku meziročně rostou z 80,0 mil. Kč na 111,0 mil. Kč.

Na **ostatní kategorie** nedaňových příjmů připadá 121,4 mil. Kč oproti 206,3 mil. Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku. Výrazný meziroční pokles, z 98,5 mil. Kč na 20,6 mil. Kč vykazují splátky zápůjček, poskytnutých v minulých letech z rozpočtu města různým fyzickým či právnickým osobám – v letošním roce budou splaceny mj. návratné finanční výpomoci poskytnuté z rozpočtu města Brna Knihovně Jiřího Mahena na předfinancování výdajů na revitalizaci ústřední Knihovny KJM (41,7 mil. Kč) a zapsanému ústavu BuranTeatr na rozvoj kulturního centra CO.LABS (30,0 mil. Kč). Významnou část návrhu rozpočtu ostatních nedaňových příjmů (69,0 mil. Kč) představují přijaté zálohy na energie od nájemců bytových i nebytových prostor města Brna.

Kapitálové příjmy

Návrh v objemu 306,1 mil. Kč vykazuje oproti schválenému rozpočtu letošního roku meziroční pokles o 350,1 mil. Kč, tj. o 53,3 %.

Příjmy z prodeje bytových domů a pozemků pod nimi se očekávají v objemu 76,0 mil. Kč, tj. na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku. Návrh rozpočtu je sestaven s přihlédnutím k aktuálnímu rozsahu bytových domů, jejichž prodej byl odsouhlasen volenými orgány města Brna.

Příjmy z prodeje ostatního nemovitého majetku by v následujícím roce měly dosáhnout 210,1 mil. Kč. Ve schváleném rozpočtu letošního roku se počítá s prodeji majetku v objemu 490,2 mil. Kč. V současné době je zřejmé, že letošní rozpočet těchto příjmů nebude splněn, výrazně vyšší plnění (300,0 mil. Kč, oproti 10,0 mil. Kč zahrnutých ve schváleném rozpočtu letošního roku) však letos dosáhnou příjmy z prodeje stavebních pozemků, evidované v rámci vedlejší podnikatelské činnosti města Brna.

Součástí návrhu rozpočtu kapitálových příjmů jsou dále přijaté investiční dary od soukromých investorů (zdroj Fondu developerských projektů města Brna) v objemu 20,0 mil. Kč.

Přijaté transfery

V současné době nejsou známy přesné parametry finančního vztahu státního rozpočtu k rozpočtům obcí v roce 2026. Transfer v rámci souhrnného dotačního vztahu státního rozpočtu k rozpočtu statutárního města Brna je proto v rámci proporcí navržen na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku (407,9 mil. Kč) - věcně se jedná již pouze o příspěvek na výkon státní správy.

V souladu s metodickým pokynem Ministerstva financí jsou od letošního roku již do schváleného rozpočtu příjmů statutárního města Brna zahrnuty neinvestiční transfery poskytované ze státního nebo krajského rozpočtu na základě příslušného podkladu nebo provedeného kvalifikovaného odhadu. Ve stejném objemu došlo k navýšení rozpočtu běžných výdajů statutárního města Brna, hrazených z přijatých účelových dotací. Návrh rozpočtu těchto příjmů pro rok 2026 v objemu 546,0 mil. Kč roste oproti schválenému rozpočtu letošního roku o 23,0 mil. Kč, tj. o 4,4 %.

V návrhu rozpočtu nejsou v současné době promítnuty účelové investiční dotace z evropských fondů a národních programů, které budou zařazeny do rozpočtu až po jejich přijetí na účet statutárního města Brna.

Návrh rozpočtu převodů z vlastních fondů podnikatelské činnosti (VPČ) statutárního města Brna činí 1 945,2 mil. Kč a ve srovnání se schváleným rozpočtem letošního roku roste o 256,8 mil. Kč, tj. o 15,2 %.

Město Brno počítá s meziročním růstem této kategorie příjmů (která představuje zejména rozdíl mezi náklady a výnosy účtu vedlejší podnikatelské činnosti města - DPH) z 1 037,1 mil. Kč na 1 297,0 mil. Kč. Stěžejní část představuje návrh rozpočtu výnosů z nájemného a pachtovného vodohospodářské infrastruktury společnosti BVK, který pro rok 2026 zatím zůstává na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku (978,0 mil. Kč). Návrh rozpočtu výnosů z prodeje stavebních pozemků roste oproti schválenému rozpočtu letošního roku z 10,0 mil. Kč na 300,0 mil. Kč.

Očekávaný objem prostředků, převedených v roce 2026 z účtů VPČ městských částí do jejich rozpočtů, představuje 648,2 mil. Kč, tj. 99,5 % schváleného rozpočtu a 92,0 % očekávané skutečnosti letošního roku.

Financování

Financování statutárního města Brna na rok 2026 se zatím navrhuje na úrovni +4 179,3 mil. Kč. Navržené příjmy rozpočtu jsou nižší, než jeho výdaje. Jedná se tedy o schodkový rozpočet, který je kryt úvěrem města Brna a dále vlastními zdroji města Brna i městských částí z minulých let:

- přijatý krátkodobý úvěr městem Brnem 1 500,0 mil. Kč
- přijatý úvěr městem Brnem od Evropské investiční banky (EIB) 2 000,0 mil. Kč
(v letošním roce zatím nedošlo k čerpání krátkodobého úvěru, ani úvěru od EIB)
- splátky dlouhodobého úvěru města Brna od EIB -310,5 mil. Kč
- použití disponibilních prostředků městských částí z minulých let 764,9 mil. Kč
- zapojení účelových fondů a veřejných sbírek města Brna 544,9 mil. Kč
- tvorba rezervy ve Fondu rezerv a rozvoje města Brna k vykrytí potřeb roku 2026 -200,0 mil. Kč
- tvorba rezervy v rozpočtu města Brna na vyplacení podílu MČ na prodejkách nemovitých věcí města (vyjma bytových domů a pozemků pod nimi) -120,0 mil. Kč

Obdobně jako v minulých letech lze předpokládat, že celkový objem zdrojů z minulých let, zapojený do schváleného rozpočtu městských částí na rok 2026, bude oproti proporcím rozpočtu (764,9 mil. Kč) výrazně vyšší.

Zadluženost statutárního města Brna (viz graf č.3 na str. 11) – v mil. Kč

	stav k 1.1.2025	očekávaná změna SR 2025	očekávaná změna OS 2025	očekávaná změna NR 2026	stav k 31.12.2026
Krátkodobé úvěry města		4 276,5	1 000,0	1 500,0	2 500,0
Úvěr města od EIB	1 863,2	-310,5	-310,5 + 1 000,0	-310,5 + 2 000,0	4 242,2
Úvěry městských částí	5,7	-5,7	-5,7		
CELKEM	1 868,9	3 960,3	1 683,8	3 189,5	6 742,2

Dluh města Brna v současné době tvoří výhradně úvěr od Evropské investiční banky, se kterou uzavřelo město v roce 2005 smlouvu na celkový objem **2,5 mld. Kč** a v roce 2010 na další **3 mld. Kč**. Čerpání úvěrů proběhlo v pěti tranších, realizovaných během let 2005-2012. Splácení probíhá postupně, od roku 2012 činí roční splátky 210,5 mil. Kč, od roku 2016 pak 310,5 mil. Kč. Poslední část úvěru je splatná v roce 2030.

Zastupitelstvo města Brna schválilo od roku 2020 postupně uzavření smluv o úvěru (včetně dodatků) s Českou spořitelnou a.s. a s Komerční bankou a.s. na celkem **4,5 mld. Kč**. Na zasedání Zastupitelstva města Brna Z9/27. dne 10. června 2025 byla schválena úvěrová smlouva s Evropskou investiční bankou na částku **3,0 mld. Kč**. Letošní rozpočet počítá s čerpáním části úvěrů v objemu 4,3 mld. Kč. S ohledem na aktuálně nízké čerpání rozpočtu kapitálových výdajů města Brna bude v letošním roce nutno čerpat maximálně **2,0 mld. Kč**. V návrhu bilance zdrojů se pro rok 2026 zatím počítá s čerpáním úvěrů v objemu **3,5 mld. Kč**, který může být v dalších etapách přípravy návrhu rozpočtu zpřesněn v návaznosti na potřeby v návrhu rozpočtu kapitálových výdajů města Brna.

Dluh městských částí představovaly v minulosti úvěry na regeneraci a rekonstrukci bytového fondu. Do 31.12.2025 bude splacen zůstatek posledního úvěru (městská část Brno-Slatina). Přijímání dalších úvěrů je rozhodnutím ZMB omezeno do výše 20 mil. Kč ročně, s výjimkou zvýhodněných úvěrů na regenerace bytových domů - ty mohou být čerpány do celkové výše 600 mil. Kč.

II. Základní proporce návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026, stanovené na R9/139. schůzi RMB dne 13.8.2025

Navržené zdroje roku 2026 činí 25 693,9 mil. Kč a oproti schválenému rozpočtu roku 2025 klesají o 750,8 mil. Kč, tj. o 2,8 %.

A. Meziroční zvýšení příjmů (viz komentář na str. 3-7) 280,8 mil. Kč

	růst/pokles v mil. Kč	2026/2025 (%)
• daňové příjmy	402,4	+2,4
• nedaňové příjmy	-51,4	-4,6
• kapitálové příjmy	-350,1	-53,3
• neinvestiční transfery od státu, kraje a obcí	23,1	+4,4
• převody z vlastních fondů	256,8	+15,2

B. Meziroční snížení financování (viz komentář na str. 7-8) -1 031,6 mil. Kč

1. Městské části - zdroje

5 269,0 mil Kč

Zdroje městských částí jsou tvořeny postoupenými příjmy z rozpočtu města Brna, vlastními zdroji a financováním – viz *tabulka na str. 2*. Zdroje slouží:

- k úhradě běžných výdajů městských částí
- k úhradě kapitálových výdajů městských částí, kromě výdajů na akce, jejichž realizace byla na městské části převedena z města Brna,
- ke splátkám úvěrů a půjček městských částí.

V základních proporcích příjmů, postoupených v roce 2026 městským částem, zatím není promítnut dopad změny RUD v souvislosti s přechodem financování nepedagogických pracovníků na územní samosprávné celky (viz komentář na str. 3-4).

Účelová dotace ze státního rozpočtu činí 157,4 mil. Kč a zatím je navržena na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku. Její výše bude zpřesněna po zveřejnění návrhu zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2026.

Účelová dotace z rozpočtu města Brna (bez dotací na opravy a investice do školských a neškolských zařízení) je navržena ve výši 122,3 mil. Kč. Věcně se jedná o dotace na:

- činnost jednotek sboru dobrovolných hasičů MČ ve výši 5,0 mil. Kč
- údržbu silniční zeleně podél místních komunikací vyjma stromořadí ve výši 12,7 mil. Kč
- výkon práv a komunikací k účelovým komunikacím a dopravním plochám v majetku města a čištění a zimní údržbu komunikací ve výši 96,0 mil. Kč
- správu a údržbu kontejnerových stání na komunální odpad ve výši 8,3 mil. Kč
- správu a údržbu veřejného pohřebiště mimo Brno ve výši 0,3 mil. Kč

Účelová dotace z rozpočtu města Brna na opravy a investice do školských a neškolských zařízení se pro příští rok předpokládá v celkovém objemu 299,9 mil. Kč, tj. na úrovni schváleného rozpočtu letošního roku.

Neúčelová dotace z rozpočtu města Brna je navržena v objemu 2 605,7 mil. Kč, což představuje meziroční růst o 11,8 mil. Kč, tj. o 0,5 %. Její objem je dle Statutu města Brna navázán na 20 % skutečných (posledních známých) daňových výnosů města Brna.

Podle Článku 76, odst. 9 Statutu města Brna se neúčelová dotace rozděluje mezi městské části dle pěti kritérií, přičemž Zastupitelstvo města Brna schválí každoročně do 15. 11. předchozího roku pro každé kritérium vyšší procentního podílu na celkovém objemu neúčelové dotace.

Specifické dotace z rozpočtu města Brna pro městskou část Brno-střed činí 61,2 mil. Kč:

- vedení zvláštní matriky: 5,5 mil. Kč; částka bude případně upřesněna po zveřejnění výše příspěvku na výkon státní správy – zvláštní matriky v návrhu zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2026.
- údržba veřejné zeleně a údržba, úklid a čištění místních komunikací přednádražního prostoru (před hlavním vlakovým nádražím), náměstí Svobody a přilehlých ulic: (55,7 mil. Kč).

V průběhu roku 2026 obdrží městské části dále:

- 10 % až 30 % podíl na příjmech z kupní ceny pozemků s bytovými domy, bytových domů, které nejsou součástí pozemků, bytů a nebytových prostor vymezených v domech svěřených

městské části (podíl z prodeje obdrží městská část, na jejímž území se daná nemovitá věc nachází).

- 20 % podíl na příjmech z prodeje ostatního nemovitého majetku města Brna za rok 2025, a to dle kritérií a veličin, použitých pro výpočet neúčelové dotace v roce 2026.

Podíly na příjmech města Brna z prodeje majetku obdrží městské části v rámci finančního vypořádání za rok 2025 a navýší se tím jejich příjmy v roce 2026.

2. Město Brno - výdaje

20 424,9 mil. Kč

Výdaje města Brna, očištěné o převody městským částem, se v rámci proporcí rozpočtu předpokládají ve výši 20 424,9 mil. Kč. Oproti schválenému rozpočtu 2025 meziročně klesají o 2,6 %, tj. o 542,3 mil. Kč, zejména s ohledem na meziroční snížení objemu přijímaných cizích zdrojů.

Návrh rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města Brna bez účelových fondů se v rámci proporcí rozpočtu navrhuje v objemu 18 845,3 mil. Kč. K zajištění investičních potřeb města Brna budou využity mj. cizí zdroje v objemu 3 500,0 mil. Kč.

Výdaje účelových fondů města Brna jsou v proporcích rozpočtu zahrnuty ve výši 1 579,6 mil. Kč. Jedná se zejména o výdaje:

- Fondu bytové výstavby: 720,8 mil. Kč, oproti 517,0 mil. Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku.

- Fondu kofinancování projektů (FKP): 430,3 mil. Kč, oproti 476,4 mil. Kč ve schváleném rozpočtu letošního roku. Pro rok 2026 se, obdobně jako v letošním roce, v návrhu bilance zdrojů počítá s přidělem do FKP z rozpočtu města Brna v objemu 252,0 mil. Kč.

Materiál nepodléhá projednání v komisích Rady města Brna.

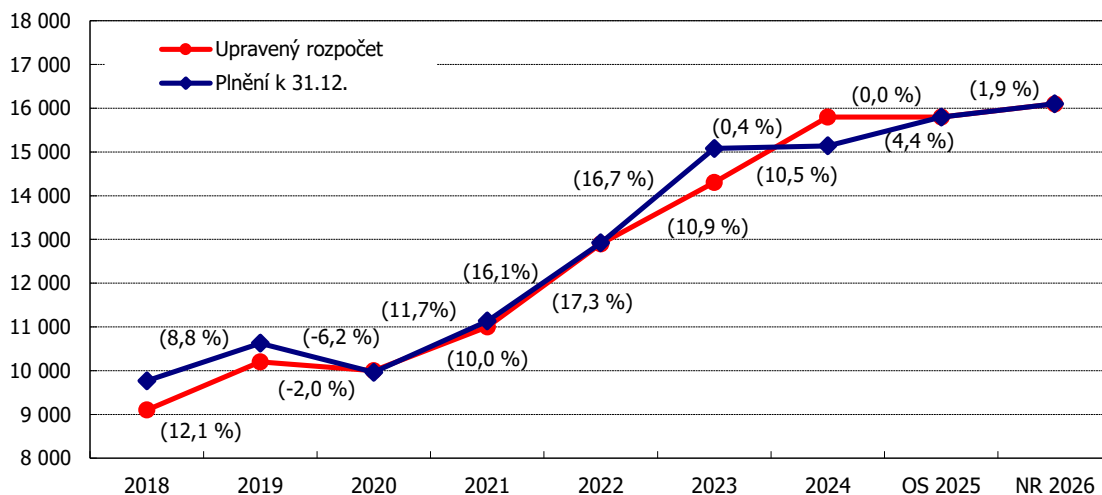
Rada města Brna materiál projednala na schůzi R9/139. dne 13.8.2025.

Hlasování: 9-pro, 0-proti, 0-se zdržel/z 11 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro

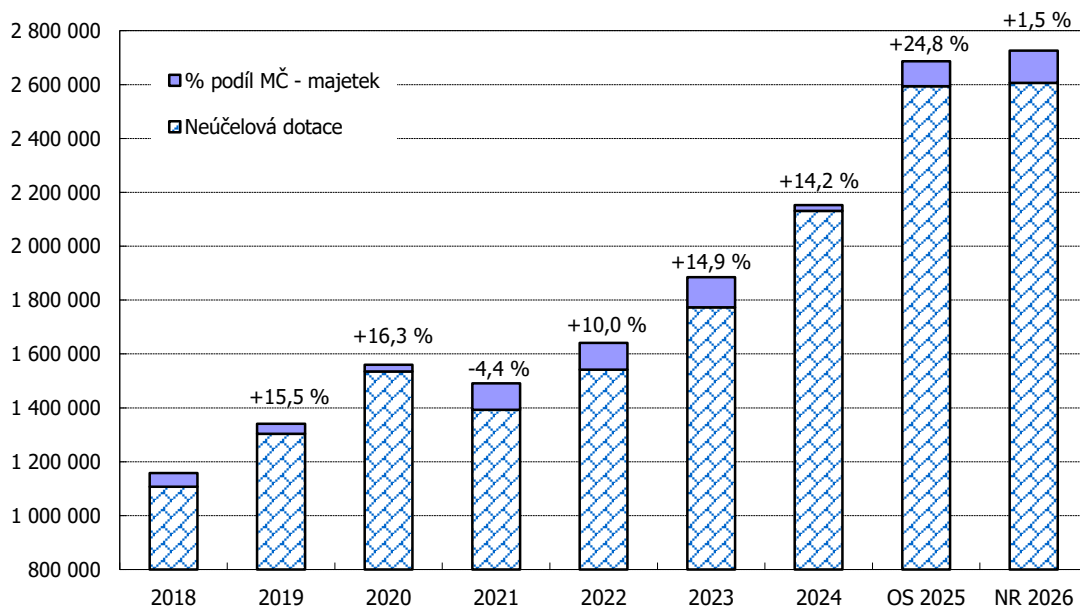
**Vývoj daňových výnosů - daní, sdílených se státem a daně z nemovitých věcí
- statutárního města Brna v letech 2018 - 2026 (v mil. Kč)**

graf č. 1



**Vývoj nejvýznamnějších postoupených příjmů (neúčelová dotace, % podíl na příjmech
z prodeje nemov. majetku) z rozpočtu města městským částem (v tis. Kč)**

graf č. 2



Struktura zadluženosti k 31.12. (v mil. Kč)

graf č. 3

