



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/133
konané dne 4. června 2025

Jednání RMB zahájil 1. náměstek primátorky Mgr. René Černý, který vedl schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 7 členy. Hlasování o navrženém programu jednání – schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 3, 84 a 99 o navrženém programu jednání body 1a – 1b – 114 a o zařazení bodů s názvy:

115. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – červen 2025 – návrh rozpočtových opatření

116. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru školství a mládeže MMB za rok 2024

117. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 625, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 1404/2 v k.ú. Nový Lískovec

118. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 130, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2008/4 v k. ú. Maloměřice

119. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 776/2 v k. ú. Zábrdovice

120. Návrh svěření majetku města městské části Brno - Nový Lískovec, pozemku p. č. 1417/5 v k. ú. Pisárky včetně objektu kulturní památky

121. Návrh Dohody o vymezení vlastnických práv a společném postupu v souvislosti s

realizací projektu Kreativní centrum Brno

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

3. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s.: činnost a hospodaření obchodní společnosti za rok 2024, návrh na rozdělení zisku z hospodaření obchodní společnosti za rok 2024

84. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p.č. 1837/129 za pozemek p.č. 1837/43 vše v k.ú. Štýřice a návrh na vyplacení náhrady za bezdůvodné užívání pozemku p.č. 1837/43, k.ú. Štýřice

99. Návrh smlouvy o vybudování přeložky energetického díla se společností Teplárny Brno, a.s. pro stavbu „12. stavba sekundárního kolektoru Česká - Středova“

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

Schválený program jednání:

1a. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitele Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6

1b. Návrh odměn ředitelkám/ředitelům škol za realizaci projektů v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský za období leden-červen 2025

1c. Návrh odměn zástupkyním statutárního orgánu škol za II. pololetí školního roku 2024/2025

2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - činnost a hospodaření obchodní společnosti za rok 2024, návrh na rozdělení zisku z hospodaření obchodní společnosti za rok 2024

4. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

5. Projekt "Rozvoj preventivního screeningového programu kolorektálního karcinomu v Úrazové nemocnici v Brně" - návrh pověřovacího aktu

6. Finanční hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2024 a návrh na aktualizaci stanov

7. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím příspěvků Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci na projekt "Vila Janáček", návrh rozpočtového opatření

8. Udělení předchozího souhlasu zřizovatele Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, s přijetím nadačního příspěvku

9. Veřejná zakázka malého rozsahu na službu "Návrh a realizace náhrobku Aloise Mikulky na čestném pohřebišti Ústředního hřbitova města Brna" - výběr dodavatele; návrh smlouvy o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy

10. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace zázemí pro sportovce v areálu FCB Brněnské Ivanovice“ - návrh rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele, návrh smlouvy a návrh rozpočtového opatření

11. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční

dotace Tělocvičné jednotě Sokol Brno-Žabovřesky na projekt „Rekonstrukce sauny Rosnička Brno“ – návrh rozpočtového opatření

12. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2025 – návrh rozpočtového opatření

13. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace TS BEAT UP z.s. na mezinárodní akci tanečního sportu SDK WORLD CUP 2025 – návrh rozpočtového opatření

14. Záměr sloučení Mateřské školy "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, příspěvkové organizace, se Základní školou a mateřskou školou Brno, Horní 16, příspěvkovou organizací

15. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s pomocí dětem ukrajinských uprchlíků v mateřských a základních školách zřizovaných statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi - návrh rozpočtového opatření

16. Návrh Akčního plánu na období 2025-2027 Plánu sociálního začleňování statutárního města Brna 2022-2027

17. Návrh dohody o ukončení spolupráce v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+ a návrh Dohody o poskytnutí poradenství od Agentury pro sociální začleňování

18. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí přístupu k datové základně Aktualizace a správy Generelu odvodnění města Brna - část Kanalizace, č. 4124171888

19. Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí protipovodňového zařízení uzavřené s Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje

20. Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace

21. Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace

22. Veřejná zakázka malého rozsahu "Nákup analyzátorů prachových částic do stanic imisního monitoringu města Brna" - výběr dodavatele, návrh smlouvy a návrh rozpočtového opatření

23. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů Elektrowin č. 4222173478 uzavřené dne 1. 8. 2022

24. Návrh rozpočtového opatření v rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB

25. Návrh smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace organizaci JCMM, z. s. p. o. na projekt "Brno Ph.D. Talent, Výzva 2025"

26. Návrh postupu při zpeněžení pozemků p.č. 2615/1, 2615/49, 2615/54, 2615/55, 2825/6, 2828/2, 2828/203, 2828/204, 2861/1, 2861/2, 2861/3 v k.ú. Černovice formou koncesního řízení

27. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Napoleon v Brně

28. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dámské hygienické potřeby do škol" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

29. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu v domě Příční 121/13, Brno

30. Žádost nájemce bytu v domě Údolní 15, Brno, o slevu na nájemném

31. Vondrákova 7, 9, Brno – návrh na zvýšení nájemného v bytech zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou. Návrh svěření pravomocí Bytovému odboru Magistrátu města Brna k podávání žalob

32. Žádost městské části Brno-Židenice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k pronájmu bytu v domě Bubeníčkova 32, Brno

33. Žádost městské části Brno-jih o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory v domě Pompova 1, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

34. Návrh poradníku žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt

35. Návrh žadatele o pronájem sociálního bytu v domě Plynářská 6, Brno

36. Návrh záměru poskytnutí bytu v celoměstském zájmu Klubu plaveckých sportů policie Kometa Brno, z.s.

37. Návrh pronájmu bytu v domě Svážná 32, Brno, v celoměstském zájmu jako služebního bytu
38. Návrh na určení charakteru bytů v domech Botanická 23, Tržní 10, Brno, jako bytů startovacích pro jednotlivce a stanovení výše nájemného
39. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Přadlácká 9, Brno, v celoměstském zájmu.
40. Návrh na prodloužení doby nájmu a změnu výše nájemného u bytu č. 2, Jánská 18, Brno, pronajatého v celoměstském zájmu ústavu Rytmus - od klienta k občanovi
41. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Mendlovo náměstí 14, Brno
42. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Herčíkova 1, Brno, projekt "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury"
43. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě ke služebnímu domovníckému bytu v domě na ulici Francouzská v Brně
44. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Nezamyslova 20, Brno, projekt "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First"
45. Nadlimitní veřejná zakázka „Odstranění fotbalového stadionu za Lužánkami v Brně“ – zahájení zadávacího řízení
46. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově bez č. p./č. e. v areálu při ulici Vinohradská, k. ú. Černovice
47. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 189, Masná 5, k. ú. Trnitá
48. Žádost o prominutí nájemného za užívání nebytových prostor v objektu Drobného 45a, k. ú. Ponava
49. Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu za užívání nebytových prostor v budově Mendlovo náměstí 11, k. ú. Staré Brno
50. Návrh na přijetí dědictví
51. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 2615/1, p. č. 2615/55, p. č. 2615/57, p. č. 2615/58, p. č. 2615/59, p. č. 2615/60, p. č. 2825/6 a p. č. 2861/1, vše v k. ú. Černovice
52. Návrh souhlasu se záměrem darování pozemků a částí pozemků v k.ú. Bystrc do vlastnictví Jihomoravského kraje
53. Návrh nabytí pozemku p. č. 2778/9 v k. ú. Jundrov
54. Návrh nabytí části pozemku p. č. 547/2 v k. ú. Komárov
55. Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p.č. 7422, k.ú. Židenice (městská část Brno-Židenice), 7978/12 a 7988/33, k.ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)
56. Návrh převodu pozemků p.č. 1489/2, 2300/120, oba v k.ú. Pisárky do vlastnictví České republiky, návrh nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k.ú. Nový Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna z vlastnictví České republiky
57. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 3966/16 v k. ú. Řečkovice formou souhlasného prohlášení
58. Návrh na uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích v k.ú. Líšeň formou souhlasného prohlášení
59. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům v k.ú. Kohoutovice formou souhlasného prohlášení
60. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům v k.ú. Lesná formou souhlasného prohlášení
61. Návrh na uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu na pozemku p.č. 3370/2, k.ú. Kohoutovice, formou souhlasného prohlášení
62. Návrh na uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích v k. ú. Královo Pole formou souhlasného prohlášení
63. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 265, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 738 v k.ú. Nový Lískovec
64. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 216, způsob využití rodinná rekreace,

postavené na pozemku p.č. 191 v k.ú. Nový Lískovec

65. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 256, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1612/5 v k. ú. Horní Heršpice

66. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě č. e. 36, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku p. č. 4051 v k. ú. Tuřany

67. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 329 v k.ú. Židenice

68. Návrh směny pozemků a částí pozemků v k. ú. Horní Heršpice a v k. ú. Dolní Heršpice, návrh na zřízení služebností

69. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - červen 2025 - návrh rozpočtových opatření

70. Projekt "Stavební úpravy MŠ Loosova" - rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků

71. Projekt "Rozvoj ITS v Brně, 4. etapa" - posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření

72. Projekt "Rozvoj ITS v Brně, 5. etapa" - posouzení projektu

73. Projekty "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH - pro rok 2025" - posouzení projektů

74. Projekt "Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci" - posouzení projektu

75. Projekt "Park Škrobárenská" - posouzení projektu

76. Projekt „Local food Network Strategy (URBACT)“ - účast na projektu

77. Projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VI." - návrh smlouvy o partnerství

78. Projekt "Modernizace přístrojového vybavení urgentního příjmu v Úrazové nemocnici v Brně" - návrh pověřovacího aktu

79. Návrh na použití zdrojů Fondu mobility - návrh rozpočtového opatření

80. Návrh změny statutu Fondu mobility

81. Návrh na zařazení a úpravu investičních akcí v Závazném plánu investic, zapojení Fondu rezerv a rozvoje na krytí běžných výdajů, aktualizace rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - červen 2025 - návrh rozpočtových opatření

82. Návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací pro stavbu „Komárovská - rekonstrukce komunikace“

83. Návrh nabytí části pozemku p. č. 54 v k.ú. Obřany a návrh zrušení věcného břemene

85. Návrhy smluv o pronájmu nosného prvku trakčního vedení

86. Schválení investičního záměru „Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím v Brně - I. etapa“

87. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB - červen 2025 - návrh rozpočtového opatření

88. Aktualizace rozpočtu akcí zajišťovaných společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - červen 2025 - návrh dodatku č. 103 k mandátní smlouvě č. 56019271 - návrh rozpočtového opatření

89. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace na rekonstrukci šachty Š15 z rozpočtu města Brna - návrh rozpočtového opatření

90. Situační zpráva o stavu jednání mezi SMB a SUEZ International S.A.S.; návrh pokynu k hlasování pro Ing. Davida Grunda na valné hromadě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. konané dne 20. 6. 2025.

91. Zjednodušené podlimitní řízení "Brno, Hlávkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" — výzva k podání nabídek

92. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro stavbu Nová Rosická - 0. etapa“ - zahájení zadávacího řízení

93. Nadlimitní veřejná zakázka - „I/42 Brno, VMO Bauerova, Poříčí, Opuštěná - oprava komunikací“ - výběr zhotovitele

94. Nadlimitní veřejná zakázka „Nábřeží řeky Svatky - Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 6

95. Podlimitní sektorová veřejná zakázka "VHl opatření Řečkovice - Výběr projektanta" - návrh zadávacích podmínek

96. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Slévačská (areál MEZ) - drobná rekonstrukce kanalizace" - návrh změny závazku, návrh dodatku č.1
97. Sektorová veřejná zakázka "Březová n. Sv., dispečink - rekonstrukce velínu" - návrh změny závazku, návrh dodatku č.1
98. "Brno, Dukelská, Dačického, nám. Republiky - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, kopané sondy" - návrh smlouvy o dílo s Veřejnou zelení města Brno, příspěvkovou organizací
100. Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výstavbě dopravní a technické infrastruktury a mateřské školy v rámci stavby „OBYTNÁ ZÓNA SLUNEČNÁ“
101. Návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o výstavbě veřejné infrastruktury „Polyfunkční dům Železniční Brno-Komárov“
102. Návrh smlouvy o poskytnutí oprávnění z rozhodnutí o změně stavby před dokončením ke stavbě Janáčkova kulturního centra v Brně - 1. a 2. etapa - návrh změny přílohy usnesení R9/126. schůze Rady města Brna, bod č. 88
103. Návrh smlouvy o podmínkách udělení souhlasu se zřízením stavby se vzdáním se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích „Brno, VDJ Ořešín, rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“
104. Návrh souhlasu s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o podnájmu části trafostanice na pozemku p.č. 58 k.ú. Muzlov udělovaného společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
105. Návrh smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny č. 9002424639 se společností EG.D, s.r.o. rámci stavby "Rekonstrukce stávajícího koupaliště Brno- Starý Lískovec"
106. Návrh kupní smlouvy na úplatný převod plynovodní přípojky pro objekty Pisárecká 480/11 v rámci stavby "Anthropos sportovní a rekreační areál" do vlastnictví statutárního města Brna
107. Návrh svěření pravomoci rozhodnout o udělení souhlasu vlastníka nemovitosti s umístěním výroby na jeho nemovitosti
108. Návrh výjimky z Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí k pozemkům p.č.2193, 2194 v k.ú. Holásky
109. Návrh výjimky z Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí pro organizaci Ředitelství silnic a dálnic s. p.
110. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p. č. 927 v k. ú. Přízřenice ve vlastnictví ČR - ÚZSVM
111. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 182, 183, 207/1, 207/2, 207/3, 207/4, 207/5, 319/1, 319/2, 319/3, 319/5 v k. ú. Lesná s ČR - ÚZSVM pro stavbu „Brno, Okružní II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“
112. Návrh prodeje pozemku p.č. 4158/4 v k.ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I.etapa“ - návrh kupní smlouvy
113. Návrh nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3/8 pozemku p.č. 8207/35, k.ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)
114. "VHI Stránského II - rekonstrukce kanalizace" - záměr nabytí pozemku, závazný vzor kupní smlouvy
115. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů - červen 2025 - návrh rozpočtových opatření
116. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru školství a mládeže MMB za rok 2024
117. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 625, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 1404/2 v k.ú. Nový Lískovec
118. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 130, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2008/4 v k. ú. Maloměřice
119. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 776/2 v k. ú.

Zábrdovice

120. Návrh svěření majetku města městské části Brno - Nový Lískovec, pozemku p. č. 1417/5 v k. ú. Pisárky včetně objektu kulturní památky

121. Návrh Dohody o vymezení vlastnických práv a společném postupu v souvislosti s realizací projektu Kreativní centrum Brno

Informativní zpráva k zákonu č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna

Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech

Přítomni:

Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDU), Ing. Petr Kratochvíl, JUDr. Irena Matonohová, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. PhDr. Martin Přiborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Petra Cetlová, Mgr. Roman Burian, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Ing. Karin Podivinská.

1a. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitele Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6

- stanovisko Rady městské části Brno-Židenice, ve kterém souhlasí se jmenováním Bc. Jarmily Dvořákové na místo ředitelky Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6

2. jmenuje

v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, ke dni 1. 8. 2025 na místo ředitelky Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, Bc. Jarmilu Dvořákovou.

3. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2025 plat ředitele Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, Bc. Jarmile Dvořákové, z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky mateřské školy, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/133/1a]

zodpovídá: OŠM

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

1b. Odměny ředitelkám/ředitelům škol za realizaci projektů v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský za období leden-červen 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

odměny ředitelkám/ředitelům škol za realizaci projektů v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský za období leden-červen 2025, dle tabulky, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Odměny jsou poskytovány v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem odměn ředitelkám/ředitelům škol za realizaci projektů v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský za období leden-červen 2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

1c. Odměny zástupkyním statutárního orgánu škol za II. pololetí školního roku

2024/2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

odměny zástupkyním statutárního orgánu škol za II. pololetí školního roku 2024/2025 dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Odměny jsou poskytovány za II. pololetí školního roku 2024/2025 za úspěšné splnění zvláště významného pracovního úkolu, který zástupkyně statutárního orgánu podstatným způsobem ovlivnily.

Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem těchto odměn.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - činnost a hospodaření obchodní společnosti za rok 2024, návrh na rozdělení zisku z hospodaření obchodní společnosti za rok 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.:

- Zprávu o činnosti dozorčí rady za rok 2024
- Zprávu nezávislého auditora o auditu účetní závěrky za rok 2024, včetně výroku auditora
- Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2024
- Zprávu o podnikatelské činnosti za rok 2024
- Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, za rok 2024

2. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.:

- řádnou účetní závěrku obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., za rok 2024, sestavenou ke dni 11. 4. 2025, jak je uvedena ve Výroční zprávě obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., za rok 2024, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu,

- rozdělení zisku z hospodaření obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., za rok 2024 dle předloženého Návrhu na rozdělení zisku z hospodaření roku 2024, který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu,

- Výroční zprávu obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., za rok 2024, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

4. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/22. Zastupitelstva města Brna, bod 6.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 5 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

5. Projekt "Rozvoj preventivního screeningového programu kolorektálního karcinomu v Úrazové nemocnici v Brně" - návrh pověřovacího aktu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit pověřovací akt ve vztahu k Úrazové nemocnici v Brně v rámci projektu "Rozvoj preventivního screeningového programu kolorektálního karcinomu v Úrazové nemocnici v Brně", předkládaného k žádosti o podporu Ministerstva zdravotnictví ČR v rámci Národního plánu obnovy č. 11 s názvem „Podpora a zvyšování kvality preventivních screeningových programů II – kolorektální karcinom“.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

6. Finanční hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2024 a návrh na aktualizaci stanov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí

- závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2024

schválit

- aktualizované znění Stanov dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

7. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím příspěvků Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci na projekt "Vila Janáček", návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku ve výši 200 tis. Kč Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, v roce 2025 na „Vila Janáček – kurátorský záměr a příprava dalšího využití“, s termínem vyúčtování do 25.1.2026;

2. poskytnutí investičního příspěvku ve výši 200 tis. Kč Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, v roce 2025 na „Vila Janáček – architektonická studie využití vily“;

3. rozpočtové opatření dle tabulky.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

8. Udělení předchozího souhlasu zřizovatele Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, s přijetím nadačního příspěvku

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna uděluje v souladu se Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím, v platném znění, předchozí souhlas s přijetím nadačního příspěvku Filharmonii Brno, příspěvkovou organizací ve výši 130 tis. Kč od Nadace Leoše Janáčka IČO: 44965338 se sídlem Krkoškova 763/45a, Černá Pole, 613 00 Brno na částečnou úhradu nákladů na realizaci zahajovacího koncertu 53. ročníku festivalu Moravský podzim.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

9. Veřejná zakázka malého rozsahu na službu "Návrh a realizace náhrobku Aloise Mikulky na čestném pohřebišti Ústředního hřbitova města Brna" - výběr dodavatele; smlouva o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Návrh a realizace náhrobku Aloise Mikulky na čestném pohřebišti Ústředního hřbitova města Brna" k uzavření smlouvy o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy dodavatele: MgA. Dušana Váňu Ph.D., tř. A. Kašpara 154, 789 61 Bludov.

2. schvaluje

smlouvu o vytvoření autorského díla a licenční smlouvu mezi statutárním městem Brnem a MgA. Dušanem Váňou Ph.D., tř. A. Kašpara 154, 789 61 Bludov, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o vytvoření autorského díla a licenční smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Bk n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

10. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace zázemí pro sportovce v areálu FCB Brněnské Ivanovice“ - rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele, smlouva a rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vylučuje

společnost BAKAY s.r.o., Šoltésovej 403/15, 010 01 Žilina, Slovenská republika, IČO: 44027206 z účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Zpracování projektové dokumentace zázemí pro sportovce v areálu FCB Brněnské Ivanovice“, z důvodů uvedených v rozhodnutí o vyloučení.

2. schvaluje

rozhodnutí o vyloučení společnosti BAKAY s.r.o., Šoltésovej 403/15, 010 01 Žilina, Slovenská republika, IČO: 44027206 z účasti ve výběrovém řízení, které tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Zpracování projektové dokumentace zázemí pro sportovce v areálu FCB Brněnské Ivanovice“ k uzavření smlouvy dodavatele SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČO: 05377269.

4. schvaluje

- Smlouvu o zpracování projektové dokumentace zázemí pro sportovce v areálu FCB Brněnské Ivanovice mezi statutárním městem Brnem a SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČO: 05377269, která tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 7c tohoto zápisu, z důvodu nutnosti navýšení finančních prostředků na přípravnou fázi investiční akce.

5. pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem

- rozhodnutí o vyloučení účastníka
- výše uvedené smlouvy

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváral Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

11. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace Tělocvičné jednotě Sokol Brno-Žabovřesky na projekt „Rekonstrukce sauny Rosnička Brno“ - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněné variantě B)

Rada města Brna

1. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální investiční dotace pobočnému spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno-Žabovřesky, se sídlem Jana Nečase 966/1, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO 13695703, z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 7 000 000 Kč na projekt „Rekonstrukce sauny Rosnička Brno“;
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace pobočnému spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno-Žabovřesky;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváral Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

12. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na podporu významných

sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2025 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 16 644 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025, dle tabulky I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2025 - I. kolo“,
2. poskytnutí neinvestičních dotací nefinančním podnikatelům - právnickým osobám ve výši 924 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025, dle tabulky II. „Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům - právnickým osobám na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2025 - I. kolo“,
3. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotací nejen spolkům, ale také i jiným právnickým osobám,
4. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulek I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2025 - I. kolo“ a II. „Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům - právnickým osobám na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2025 - I. kolo“, za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. H.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace TS BEAT UP z.s. na mezinárodní akci tanečního sportu SDK WORLD CUP 2025 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje
Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku TS BEAT UP z.s., se sídlem Stará 59/11, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 26633884 z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 1 100 000 Kč na uspořádání mezinárodní akce tanečního sportu SDK WORLD CUP 2025 v Brně v termínu 3.-6. července 2025;
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Záměr sloučení Mateřské školy "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, příspěvkové organizace, se Základní školou a mateřskou školou Brno, Horní 16, příspěvkovou organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem městské části Brno-střed sloučit příspěvkové organizace Mateřskou školu "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, příspěvkovou organizací, se Základní školou a mateřskou školou Brno, Horní 16, příspěvkovou organizací, v jeden právní subjekt ke dni 1. 1. 2026 s tím, že nástupnickou organizací bude Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace, v souladu s ustanovením článku 11 odst. 1 písm. f) a článku 60 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s pomocí dětem ukrajinských uprchlíků v mateřských a základních školách zřizovaných statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s pomocí dětem ukrajinských uprchlíků v mateřských a základních

školách ve městě Brně zřizovaných statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi v celkové výši 2 000 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

16. Návrh Akčního plánu na období 2025-2027 Plánu sociálního začleňování statutárního města Brna 2022-2027

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Akční plán na období 2025-2027 Plánu sociálního začleňování statutárního města Brna 2022-2027.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

17. Návrh dohody o ukončení spolupráce v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+ a návrh Dohody o poskytnutí poradenství od Agentury pro sociální začleňování

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

Dohodu o ukončení spolupráce v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+ mezi statutárním městem Brnem a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, se sídlem Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 110 00 Praha, IČO: 66002222.

Dohodu o poskytnutí poradenství od Agentury pro sociální začleňování mezi statutárním městem Brnem a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, se sídlem Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 110 00 Praha, IČO: 66002222.

pověřit

vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem těchto dohod.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dělník	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí přístupu k datové základně Aktualizace a správy Generelu odvodnění města Brna - část Kanalizace, č. 4124171888

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí přístupu k datové základně Aktualizace a správy Generelu odvodnění města Brna - část Kanalizace, č. 4124171888, uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 46347275, který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru územního plánování a rozvoje MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 4124171888.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 1 ke smlouvě č. 4124171888 v registru smluv.

T.: do 30 dnů od uzavření dodatku

úkol č. [R9/133/18]

zodpovídá: OÚPR

[26]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dělník	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí protipovodňového zařízení uzavřené s Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. schválit

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí protipovodňového zařízení uzavřené s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, IČO 70884099, Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever

2. pověřit

vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy a úpravě v příloze materiálu.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy dle doplňku úprav v příloze materiálu.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Veřejná zakázka malého rozsahu "Nákup analyzátorů prachových částic do stanic imisního monitoringu města Brna" - výběr dodavatele, smlouvy a rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Nákup analyzátorů prachových částic do stanic imisního monitoringu města Brna" k uzavření smlouvy dodavatele ENVltech Bohemia s.r.o., IČO: 47119209, se sídlem Ovocná 1021/34, 161 00 Praha 6.

2. schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností ENVltech Bohemia s.r.o., IČO: 47119209, se sídlem Ovocná 1021/34, 161 00 Praha 6, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem kupní smlouvy po schválení rozpočtového opatření v Zastupitelstvu města Brna.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/133/22]

zodpovídá: OŽP

[10]

termín: [viz usnesení]

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu navýšení finančních prostředků na nákup prachových analyzátorů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Dodatek č. 3 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů Elektrowin č. 4222173478 uzavřený dne 1. 8. 2022

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 4222173478 o umístění a provozování kontejnerů uzavřený dne 1. 8. 2022 se společností ELEKTROWIN a.s., se sídlem Praha 4, Michelská 300/60, PSČ: 140 00, IČO: 272 57 843, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě č. 4222173478 o umístění a provozování kontejnerů uzavřený dne 1. 8. 2022.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Návrh rozpočtového opatření v rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu úprav v rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Návrh smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace organizaci JCM, z. s. p. o. na projekt "Brno Ph.D. Talent, Výzva 2025"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 9 000 000,- Kč JCMM, z. s. p. o., se sídlem Česká 166/11, 602 00 Brno, IČO: 75064707, na projekt "Brno Ph.D. Talent, Výzva 2025";
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 9 000 000,- Kč JCMM, z. s. p. o., se sídlem Česká 166/11, 602 00 Brno, IČO: 75064707, na projekt "Brno Ph.D. Talent, Výzva 2025".

pověřit

- vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokul	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Návrh postupu při zpeněžení pozemků p.č. 2615/1, 2615/49, 2615/54, 2615/55, 2825/6, 2828/2, 2828/203, 2828/204, 2861/1, 2861/2, 2861/3 v k.ú. Černovice formou koncesního řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- návrh zadání koncesního řízení

svěřit

- Radě města Brna pravomoc rozhodnout o složení vyjednávacího týmu pro koncesní řízení a o dalších otázkách souvisejících s koncesním řízením

uložit

- Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna návrh na výběr koncesionáře a návrh smlouvy s vybraným koncesionářem. T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Napoleon v Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Acaballado z.s., Kopečná 987/11, 602 00 Brno, IČO: 22611657, ve výši 750 tis. Kč na projekt Napoleon v Brně
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace spolku Acaballado z.s., Kopečná 987/11, 602 00 Brno, IČO: 22611657, ve výši 750 tis. Kč

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Veřejná zakázka malého rozsahu "Dámské hygienické potřeby do škol" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky "Dámské hygienické potřeby do škol" k uzavření smlouvy dodavatele Janeček a Lebeda, s.r.o., se sídlem Jana Želivského 2200/2, 130 00 Praha 3, IČO: 25108913

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem Janeček a Lebeda, s.r.o., se sídlem Jana Želivského 2, 130 00 Praha 3, IČO: 25108913, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu v domě Příční 121/13, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

Žádost xxx, ze dne 28.4.2025, o uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z nájmu bytu č. xx v domě Příční 121/13, Brno, ve výši 20.275,- Kč;

2. schvaluje

uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z nájmu bytu č. xx v domě Příční 121/13, Brno, ve výši 20.275,- Kč, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem Dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Žádost nájemce bytu v domě Údolní 15, Brno, o slevu na nájemném

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemce bytu č. x v domě Údolní 15, Brno, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, o poskytnutí slevy na nájemném ve výši 25 % z předepsaného nájemného za období od 1. 9. 2024 do skončení rekonstrukce ulice Údolní v Brně;

2. nesouhlasí

s poskytnutím slevy na nájemném nájemci bytu č. x v domě Údolní 15, Brno, xxxxxxxxx
xxxxxxxx xxxxxxxx

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Čemý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Vondrákova 7, 9, Brno - zvýšení nájemného v bytech zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou. Svěření pravomocí Bytovému odboru Magistrátu města Brna k podávání žalob

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stávající stav, kdy u nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou bez inflační doložky k bytům zvláštního určení č. 21, 22, 23, 25, 32, 38, 39, 45 v domě s pečovatelskou službou Vondrákova 7, a k bytům zvláštního určení č. 1, 2, 14, 15, 17, 19, 24, 27, 37, 38, 40, 41, 45 v domě s pečovatelskou službou Vondrákova 9, Brno, je stanoveno nájemné v částce 27,61 - 30,63 Kč/m²/měsíc.

2. souhlasí

se zvýšením nájemného u bytů zvláštního určení č. 21, 22, 23, 25, 32, 38, 39, 45 v domě s pečovatelskou službou Vondrákova 7, a u bytů zvláštního určení č. 1, 2, 14, 15, 17, 19, 24, 27, 37, 38, 40, 41, 45 v domě s pečovatelskou službou Vondrákova 9, Brno, o 20 % počínaje třetím kalendářním měsícem po dojití návrhu,

3. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna uzavřít dodatky o zvýšení nájemného k nájemním smlouvám k bytům zvláštního určení č. 21, 22, 23, 25, 32, 38, 39, 45 v domě s pečovatelskou službou Vondrákova 7, a k bytům zvláštního určení č. 1, 2, 14, 15, 17, 19, 24, 27, 37, 38, 40, 41, 45 v domě s pečovatelskou službou Vondrákova 9, Brno.

úkol č. [R9/133/31]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [bezodkladně]

4. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Bytovému odboru Magistrátu města Brna pravomoc podávat návrhy na určení výše nájemného až do výše, která je v místě a čase obvyklá, k příslušnému soudu v případech, kdy nájemce do 2 měsíců od dojití návrhu na zvýšení nájemného o 20 % nesdělí pronajímateli písemně, že se zvýšením nájemného souhlasí.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Žádost městské části Brno-Židenice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k pronájmu bytu v domě Bubeníčкова 32, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Židenice ze dne 23.04.2025 o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem obecního bytu č. 3 v domě Bubeníčкова 32, velikosti 2+1, Brno, NEEKA, z.s., tř. Osvobození 1370/53, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO: 170 73 685, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Pravidla");

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-Židenice předchozí souhlas s pronájmem bytu č. 3, o velikosti 2+1, v domě Bubeníčкова 507/32, Brno, NEEKA, z.s., tř. Osvobození 1370/53, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO: 170 73 685, na dobu určitou 3 roky za nájemné ve výši 500 Kč/měsíc, s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Žádost městské části Brno-jih o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory v domě Pompova 1, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-jih o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. xx v domě Pompova 1, Brno, mimo Pravidla

pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. uděluje

dle čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-jih předchozí souhlas s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. xx v domě Pompova 1, Brno, o velikosti 1+kk o výměře 43,70 m², mimo Pravidla, a to s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu neurčitou s tím, že nájemné stanovené ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc do 30.06.2025 a od 01.07.2025 stanovené ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

34. Pořadník žadatelů o byt zvláštního určení - bezbariérový byt

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Bytovým odborem MMB sestavený pořadník žadatelů o byt zvláštního určení - bezbariérový byt, který tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Žadatel o pronájem sociálního bytu v domě Plynárenská 6, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. x, o velikosti 1+0 v domě Plynárenská 6, Brno, se xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou - 1 rok, za nájemné 89,10 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, neprodleně poté, co bude byt č. x v domě Plynárenská 6, Brno, odevzdán současným nájemcem bytu a dále za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx:

- před uzavřením nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- před uzavřením nájemní smlouvy doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Záměr poskytnutí bytu v celoměstském zájmu Klubu plaveckých sportů policie Kometa Brno z.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Klubu plaveckých sportů policie Kometa Brno z.s. o poskytnutí bytu v celoměstském zájmu;

2. schvaluje

záměr poskytnutí jednoho dvoupokojového bytu v celoměstském zájmu Klubu plaveckých sportů policie Kometa Brno z.s. se sídlem Sportovní 486/4, 602 00 Brno, IČO: 449 92 432, k poskytování ubytování členům klubu - reprezentantům České republiky v plavání, za nájemné ve výši uplatňované u organizací se sportovním zaměřením, to je ve výši 170 Kč/m2/měsíc od 1.7.2025, včetně sjednání inflační doložky, na dobu určitou tří let po dobu přípravy na letní olympijské hry konané v roce 2028;

3. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit realizaci tohoto usnesení.

úkol č. [R9/133/36]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Pronájem bytu v domě Svážná 32, Brno, v celoměstském zájmu jako služebního bytu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

v celoměstském zájmu pronájem jednopokojového bytu č. xx v domě Svážná 32, Brno, jako služebního bytu nájemci xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, strážníkovi Městské policie Brno - Jednotky dopravní, pro účel zajištění bydlení nájemce a členů jeho rodinné domácnosti, za těchto podmínek:

- nájem bytu je vázán na pracovní poměr nájemce, tedy s jeho skončením dojde ke skončení nájmu v souladu s úpravou stanovenou v ust. § 2298 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- nájem bytu bude uzavřen na dobu určitou 1 roku, s možností opakovaného prodloužení doby nájmu v případě plnění podmínek nájemní smlouvy nájemcem, nejdéle však na dobu výkonu práce,
- v případě trvání nájemní smlouvy po dobu alespoň 10 let se nájem bytu jako služebního změní na nájem běžného obecního bytu,
- výše nájemného bude stanovena ve výši obvyklého nájemného pro danou lokalitu městské části Brno-Nový Lískovec v běžných obecních bytech, včetně uzavření inflační doložky, a
- nájemce musí splňovat podmínky pro pronájem běžného obecního bytu stanovené v čl. 2 stati A. odst. 2 písm. b), c) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dr. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Určení charakteru bytů v domech Botanická 23, Tržní 10, Brno, jako bytů startovacích pro jednotlivce a stanovení výše nájemného

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

byt č. 18 v domě Botanická 23, Brno, o velikosti 31,50 m² a dispozici 1+0,
byt č. 19 v domě Botanická 23, Brno, o velikosti 25,70 m² a dispozici 1+0,
byt č. 7 v domě Tržní 10, Brno, o velikosti 39,04 m² a dispozici 1+1,
byt č. 11 v domě Tržní 10, Brno, o velikosti 36,75 m² a dispozici 1+1,

jako startovací byty pro jednotlivce ve smyslu čl. 1 odst (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) ve spojení s čl. 1 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel,

2. stanoví

pro

byt č. 18 v domě Botanická 23, Brno, o velikosti 31,50 m² a dispozici 1+0,

byt č. 19 v domě Botanická 23, Brno, o velikosti 25,70 m² a dispozici 1+0,

byt č. 7 v domě Tržní 10, Brno, o velikosti 39,04 m² a dispozici 1+1,

byt č. 11 v domě Tržní 10, Brno, o velikosti 36,75 m² a dispozici 1+1,

nájemné s účinností od 01.07.2025 ve výši 102,40 Kč/m²/měsíc s tím, že tato částka se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 01.07. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Přadlácká 9, Brno, v celoměstském zájmu.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xx v domě Přadlácká 9, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xx o velikosti 2+kk, v domě Přadlácká 9, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty, s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy a dále za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxx nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Prodloužení doby nájmu a změnu výše nájemného u bytu č. 2, Jánská 18, Brno, pronajatého v celoměstském zájmu ústavu Rytmus - od klienta k občanovi

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemce bytu č. 2 v domě Jánská 466/18, Brno, ústavu Rytmus - od klienta k občanovi, z.ú. o:

- prodloužení doby nájmu,
- změnu výše nájemného;

2. schvaluje

prodloužení doby nájmu čtyřpokojového bytu č. 2 v domě Jánská 466/18, Brno, pronajatého v celoměstském zájmu nájemci Rytmus - od klienta k občanovi, z.ú. se sídlem Londýnská 309/81, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 61383783, o 2 roky do 15.12.2027;

3. schvaluje

snížení nájemného u bytu č. 2 v domě Jánská 466/18, Brno, na částku 96,36 Kč/m2/měsíc s účinností od 1.7.2025, která představuje sazbu nájemného uplatňovanou od 1.7.2025 u organizací plnících sociální službu, s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku;

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro

41. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Mendlovo náměstí 14, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. xxx, o velikosti 2+kk, v domě Mendlovo náměstí 14, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, na dobu určitou - 1 rok, za nájemné 116,46 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že xxxxxx xxxxxxx:

- nebude ke dni skončení nájmu dlužit za užívání bytu č. 8 v domě Plynářská 6, Brno,

- odevzdá pronajímateli byt č. 8 v domě Plynárenská 6, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

to vše splní nejpozději do 03.07.2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

42. Uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Herčíkova 1, Brno, projekt "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 1+kk, výměře 29 m², v domě Herčíkova 1, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou - 6 měsíců, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném, úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, vyúčtování služeb za rok 2024 ani na příslušenství, mimo uzavřené dohody o splátkách dluhu,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy bude splňovat podmínky stanovené Statutem sociálního bytu, které tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- bude řádně splácet dlužnou částku na základě uznání dluhu a dohody o splátkách dluhu uzavřené dne 31.03.2025 na městské části Brno-Královo Pole,
- na své náklady uhradí notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě ke služebnímu domovníckému bytu v domě na ulici Francouzská v Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě ke služebnímu domovníckému bytu č. x, o velikosti 2+kk, v domě Francouzská 64, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou - po dobu výkonu práce domovníka, nejdéle však na 1 rok, za nájemné ve výši 121,26 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem vždy za předchozí kalendářní rok a za podmínek stanovených Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Nezamyslova 20, Brno, projekt "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. x, o velikosti 1+1, v domě Nezamyslova 20, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou - 1 rok, za nájemné ve výši 96,36 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx:

- nebude před podpisem dodatku k nájemní smlouvě dlužit na nájemném, úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, vyúčtování služeb za rok 2024 ani na příslušenství, mimo uzavřené dohody o splátkách dluhu,
- ke dni uzavření dodatku k nájemní smlouvě bude splňovat podmínky stanovené Statutem sociálního bytu, které tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- bude řádně splácet dlužnou částku na základě Uznání dluhu a dohody o splátkách dluhu uzavřené dne 07.04.2025 na městské části Brno-Židenice,
- na své náklady uhradí notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Nadlimitní veřejná zakázka „Odstranění fotbalového stadionu za Lužánkami v Brně“- zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Odstranění fotbalového stadionu za Lužánkami v Brně“ v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v otevřeném řízení.

- údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu

- zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 14b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB s výjimkou projektové dokumentace, která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru správy majetku MMB;

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098 (dále jen „Brněnské komunikace a.s.“), na základě příkazní smlouvy č. 5620144677, ve znění dodatků, zpřístupnění obsahu nabídek a jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/133/45/01]

zodpovídá: OSM

[3239]

termín: [bezodkladně]

4. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci (dále jen „komise“) ve složení:

1. Ing. Karin Podivinská – náměstkyně primátorky města Brna
2. Bc. Tomáš Aberl, člen RMB, předseda Komise Rady města Brna pro tělovýchovu a sport
3. Mgr. René Novotný, člen ZMB, místopředseda Komise Rady města Brna pro tělovýchovu a sport
4. Ing. Richard Elleder – vedoucí Odboru správy majetku MMB
5. Ing. Aleš Keller - Brněnské komunikace a.s.

náhradníci:

1. Mgr. René Černý – 1. náměstek primátorky města Brna
2. Ing. Ondřej Porwisz, člen Komise Rady města Brna pro tělovýchovu a sport
3. Ing. Zuzana Daňková – referent majetkové správy Odboru správy majetku MMB
4. Ing. Ladislav Borek – vedoucí Oddělení správy nemovitého majetku města Brna Odboru správy majetku MMB
5. Ing. Aleš Měřínský - Brněnské komunikace a.s.

5. stanoví

oprávnění komise jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů, nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

6. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru správy majetku MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek veřejné zakázky „Odstranění fotbalového stadionu za Lužánkami v Brně“ v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií;

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky „Odstranění fotbalového stadionu za Lužánkami“ v souladu s ustanovením § 245 zákona.

7. pověřuje

společnost Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy č. 5620144677, ve znění dodatků

- jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky s tím, že je oprávněna se účastnit jednání všech komisí zřízených zadavatelem, a to včetně svých asistentů,
- k podpisu veškerých dokumentů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna;

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie.

úkol č. [R9/133/45/02]

zodpovídá: OSM

[3239]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/133/45/03]

zodpovídá: OSM

[3239]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/133/45/04]

zodpovídá: OSM

[3239]

termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem rozhodnutí o námitkách.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově bez č. p./č. e. v areálu při ulici Vinohradská, k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx týkající se zúžení předmětu nájmu;

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 6625031770 ze dne 7. 4. 2025 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, jako nájemcem, týkajícího se zúžení předmětu nájmu v 1. NP budovy bez č. p./č. e., která je součástí pozemku p. č. 2503/114 vše v k. ú. Černovice, a to z 61 m² na 30 m²; dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 189, Masná 5, k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti FACTOR.E, s.r.o., Brno, Masná 5, PSČ 60200, IČO 60712490, o zúžení předmětu nájmu;

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 6621031228 ze dne 17. 12. 2001, ve znění pozdějších dodatků č. 1 a 2, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností FACTOR.E, s.r.o., Brno, Masná 5, PSČ 60200, IČO 60712490, jako nájemcem, týkajícího se zúžení předmětu nájmu v 3. NP budovy č. p. 189, Masná 5, která je součástí pozemku p. č. 419/1 v k. ú. Trnitá; Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 3.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Břich	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Žádost o prominutí nájemného za užívání nebytových prostor v objektu Drobného 45a, k. ú. Ponava

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že mezi statutárním městem Brnem jako žalobcem a bývalým nájemcem nebytových prostor v objektu Drobného 45a, k. ú. Ponava, společností ODIMON CZ s.r.o., Předbranská 415, 688 01 Uherský Brod, IČO 28319621, (dříve IBO CZ s.r.o.) jako žalovaným, probíhá u Městského soudu v Brně řízení pod sp. zn. 33 C 199/2021 o zaplacení částky 232 771,80 Kč s příslušenstvím,
- skutečnost, že rozsudkem Městského soudu v Brně ze dne 10. 11. 2022, č. j. 33 C 199/2021-153, byla žaloba statutárního města Brna pravomocně zamítnuta do částky 140 417,80 Kč,
- skutečnost, že usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 6. 3. 2024, č. j. 49 Co 55/2023-176, byl rozsudek Městského soudu v Brně ze dne 10. 11. 2022, č. j. 33 C 199/2021-153, zrušen ve výroku, kterým byla žalovanému uložena povinnost zaplatit žalobci částku 92 354,- Kč s příslušenstvím, a ve výroku o náhradě nákladů řízení, a věc byla vrácena soudu I. stupně k dalšímu řízení,
- žádost bývalého nájemce ODIMON CZ s.r.o., Předbranská 415, 688 01 Uherský Brod, IČO 28319621, o prominutí nájemného za užívání nebytových prostor v objektu Drobného 45a, k. ú. Ponava, za část měsíce prosince 2016, leden, duben, květen a část měsíce června 2017 v celkové výši 92 354,- Kč

2. souhlasí

s poskytnutím slevy z nájemného za užívání nebytových prostor v budově Drobného 45a, č. p. 558, která je součástí pozemku p. č. 1081/3 v k. ú. Ponava, bývalému nájemci ODIMON CZ s.r.o., Předbranská 415, 688 01 Uherský Brod, IČO 28319621, ve výši 73

883,- Kč odpovídající části nájemného za část měsíce prosince 2016, leden, duben, květen a část měsíce června 2017, za podmínky, že společnost ODIMON CZ s.r.o., Předbranská 415, 688 01 Uherský Brod, IČO 28319621, jako žalovaný v řízení před Městským soudem v Brně pod sp. zn. 33 C 199/2021, bude souhlasit s částečným zpětvzetím žaloby a vzdá se části náhrady nákladů řízení ve výši minimálně 40 %

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

49. Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu za užívání nebytových prostor v budově Mendlovo náměstí 11, k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemce xxxxxxxx xxxxxxx, Poříčí 572/2a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 44066775, o uzavření dohody o splátkách dluhu za užívání nebytových prostor v budově Mendlovo náměstí 11, č. p. 20, která je součástí pozemku p. č. 942/1, k. ú. Staré Brno.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

- schválit dohodu o splátkách dluhu mezi statutární městem Brnem jako věřitelem a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, Poříčí 572/2a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 44066775, jako dlužníkem, týkající se splátek dluhu za užívání nebytových prostor v budově Mendlovo náměstí 11, č. p. 20, která je součástí pozemku p. č. 942/1, k. ú. Staré Brno
- pověřit vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o splátkách dluhu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Návrh na přijetí dědictví

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- zemřelá Oldřiška Hálová odkázala v závěti sepsané formou notářského zápisu statutárnímu městu Brnu majetek;
- u soudního komisaře JUDr. Lubomíra Míky probíhá dědické řízení, v rámci kterého se má statutární město Brno vyjádřit, zda souhlasí s přijetím dědictví po zemřelé Oldřišce Hálové.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit

s přijetím dědictví na základě závěti ze dne 9. 1. 2023 sepsané formou notářského zápisu Mgr. Evou Věrnou pod číslem NZ 20/2023 po zemřelé Oldřišce Hálové, nar. 22. 8. 1935, naposledy bytem Jircháře 192/13, 602 00 Brno, zemř. 4. 7. 2024, a to:

- družstevního podílu v bytovém družstvu Bytové družstvo Jircháře 13, Brno, IČO: 276 87 147, se sídlem Jircháře 192/13, 602 00 Brno včetně práv a povinností spojených s právem užívání bytu č. 4 o velikosti 38,8 m² v bytovém domě na adrese Jircháře 192/13, Brno;
- pozemků:

p. č. 1371/21, ostatní plocha, zeleň, o výměře 327 m²,
p. č. 1371/22, ostatní plocha, zeleň, o výměře 474 m²,
p. č. 1563/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², jehož součástí je stavba č. e. 85, jiná stavba,
vše v k. ú. Moravany u Brna;

- pohledávky společnosti E.ON Energie, a.s. z titulu nedoplatku na platbách za dodávku elektřiny ve výši 2 536 Kč;

- pohledávky statutárního města Brna z titulu nedoplatku za vyúčtování nákladů spojených s péčí o zvíře v útulku ode dne 9. 7. 2024 do dne 6. 10. 2024 v celkové výši 18 704 Kč;

přičemž určila, že majetek bude výlučně použit ve prospěch útulku pro zvířata, který je zřízen statutárním městem Brnem a spravován Městskou policií Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 2615/1, p. č. 2615/55, p. č. 2615/57, p. č. 2615/58, p. č. 2615/59, p. č. 2615/60, p. č. 2825/6 a p. č. 2861/1, vše v k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- společnost CTP II, spol. s r.o. požádala o prodej částí pozemků p. č. 2615/1, p. č. 2615/55, p. č. 2615/57, p. č. 2615/58, p. č. 2615/59, p. č. 2615/60, p. č. 2825/6 a p. č. 2861/1, vše v k. ú. Černovice. Pozemky se nachází v ploše C v lokalitě Pískovna Černovice. Tato majetkoprávní dispozice vychází ze smlouvy o spolupráci uzavřené dne 1. 8. 2022 mezi statutárním městem Brnem, společností CTP Invest, spol. s r.o. a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx;

- na Z9/22. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 10. 12. 2024 byl pod bodem č. 103 kromě jiného schválen budoucí prodej částí pozemků p. č. 2615/1, p. č. 2615/55, p. č. 2615/57, p. č. 2615/58, p. č. 2615/59, p. č. 2615/60, p. č. 2825/6 a p. č. 2861/1, vše v k. ú. Černovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti CTP II, spol. s r.o. Dne 20. 12. 2024 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 6324076257 mezi statutárním městem Brnem, jako budoucím prodávajícím, a společností CTP II, spol. s r.o., jako budoucím kupujícím;

- byly splněny podmínky pro uzavření kupní smlouvy dle smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 6324076257 ze dne 20. 12. 2024. Na základě těchto skutečností vyzvala dne 16. 5. 2025 společnost CTP II, spol. s r.o. statutární město Brno k uzavření kupní smlouvy;

- na R9/131. schůzi Rady města Brna konané dne 21. 5. 2025 byl schválen záměr prodeje částí předmětných pozemků v k. ú. Černovice;

- aktualizovaná kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 040337/2025 ze dne 12. 5. 2025 zpracovaného společností STAVEXIS, s.r.o.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

prodej:

- části pozemku p. č. 2615/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 9 481 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 2521-5972/2024 ze dne 8. 11. 2024 a označena jako pozemek p. č. 2615/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 324 m²,

- části pozemku p. č. 2615/55, orná půda, o výměře 4 909 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 2521-5972/2024 ze dne 8. 11. 2024 a označena jako pozemek p. č. 2615/55, orná půda, o výměře 4 200 m²,

- části pozemku p. č. 2615/57, orná půda, o výměře 2 085 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 2521-5972/2024 ze dne 8. 11. 2024 a označena jako pozemek p. č. 2615/57, orná půda, o výměře 2 017 m²,

- části pozemku p. č. 2615/58, orná půda, o výměře 1 847 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 2521-5972/2024 ze dne 8. 11. 2024 a označena jako pozemek p. č. 2615/58, orná půda, o výměře 1 793 m²,

- části pozemku p. č. 2615/59, orná půda, o výměře 2 500 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 2521-5972/2024 ze dne 8. 11. 2024 a označena jako pozemek p. č. 2615/59, orná půda, o výměře 2 422 m²,

- části pozemku p. č. 2615/60, orná půda, o výměře 2 458 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 2521-5972/2024 ze dne 8. 11. 2024 a označena jako pozemek p. č. 2615/60, orná půda, o výměře 2 387 m²,

- části pozemku p. č. 2825/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 237 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 2521-5972/2024 ze dne 8. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2825/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 764 m²,

- části pozemku p. č. 2861/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 101 286 m², která byla oddělena geometrickým plánem č. 2521-5972/2024 ze dne 8. 11. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2861/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 9 166 m²,

vše v k. ú. Černovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti CTP II, spol. s r.o., IČO: 281 44 023, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec za cenu v celkové výši 138 125 345,25 Kč (tj. kupní cena včetně DPH ve výši 138 074 945,25 Kč + správní poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o vkladu

vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč + náklady na zpracování znaleckých posudků a aktualizace včetně DPH ve výši 48 400 Kč), a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Souhlas se záměrem darování pozemků a částí pozemků v k.ú. Bystrc do vlastnictví Jihomoravského kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnost, že:

- Jihomoravský kraj požádal o darování pozemků a částí pozemků v k.ú. Bystrc za účelem plánované výstavby nové výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace

2. souhlasí
se záměrem darování
pozemků:

- p.č. 1930/27 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 5 m²,
- p.č. 1930/28 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 14 m²,
- p.č. 1938/559 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 124 m²,

a částí pozemků:

- p.č. 1930/1 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1788 m²,
- p.č. 1930/29 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2 m²,
- p.č. 1938/550 ostatní plocha, zeleň, o výměře 139 m²,
- p.č. 1938/556 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²,
- p.č. 1938/567 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 194 m²,
- p.č. 1938/568 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 809 m²,
- p.č. 1938/593 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 124 m²,
- p.č. 1938/594 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 42 m²,
- p.č. 1930/45 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 154 m²,

vše v k.ú. Bystrc z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO:70888337,

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna vyplývajících z § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Návrh nabytí pozemku p. č. 2778/9 v k. ú. Jundrov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- vlastníka pozemku p. č. 2778/9 v k. ú. Jundrov, xxxxxx xxxxxxxxxx navrhla prodej pozemku statutárnímu městu Brnu a souhlasila s kupní cenou ve výši 68 250 Kč;
- pozemek p. č. 2778/9 v k. ú. Jundrov je zastavěn veřejně přístupnou účelovou komunikací.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 2778/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m², v k. ú. Jundrov z vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 68 250 Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Návrh nabytí části pozemku p. č. 547/2 v k. ú. Komárov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- část pozemku p. č. 547/2 v k.ú. Komárov je dotčena záměrem realizace protipovodňových opatření města Brna (etapa XXX), konkrétně protipovodňové hráze SO 14.1 a snížením terénu - vytvořením bermy SO 14.2, vycházející ze studie „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků“ zpracované v roce 2015 společností AQUATIS a.s.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí části pozemku, p. č. 547/2 v k. ú. Komárov, která byla geometrickým plánem č.1496-70/2025 ze dne 23.4.2025 oddělena a nově označena jako díl „a“, o výměře 4066 m² v k.ú. Komárov a sloučena tímto geometrickým plánem s pozemkem p.č.547/1 orná půda, v k. ú. Komárov, (nová výměra 12732 m²) za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 8 538 600 Kč, z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p.č. 7422, k.ú. Židenice (městská část Brno-Židenice), 7978/12 a 7988/33, k.ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A) včetně doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že společnost VIAGEM a.s.:

- učinila statutárnímu městu Brnu nabídku ke koupi spoluvlastnických podílů na pozemku p.č. 7422 za jednotkovou kupní cenu 1 650 Kč/m² a na pozemcích p.č. 7978/12 a 7988/33, vše k.ú. Židenice, za jednotkovou kupní cenu 500 Kč/m²,
- spoluvlastnické podíly koupila na základě tří kupních smluv v letech 2021, 2022 a 2024, z nichž lze dopočítat jednotkovou kupní cenu ve výši cca 1 Kč/m², 13 Kč/m² a 30 Kč/m²,
- předběžně akceptovala ceny obvyklé vyčíslené Majetkovým odborem MMB ve výši 400 Kč/m² a 1 100 Kč/m²;

2. nesouhlasí

se záměrem nabytí spoluvlastnických podílů o velikosti:

- id. 1/3 na pozemku p.č. 7422, zahrada, o výměře 1062 m²,
- id. 5/16 na pozemku p.č. 7978/12, orná půda, o výměře 78 m²,
- id. 5/16 na pozemku p.č. 7988/33, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1966 m², vše v k.ú. Židenice, ve vlastnictví společnosti VIAGEM a.s., IČO: 04817320, se sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8;

3. doporučuje

- Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice projednat nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3 na pozemku p.č. 7422, zahrada, o výměře 1062 m², k.ú. Židenice, z úrovně městské části,
- Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady projednat nabytí spoluvlastnických podílů o velikosti id. 5/16 na pozemcích p.č. 7978/12, orná půda, o výměře 78 m², a p.č. 7988/33, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1966 m², oba v k.ú. Židenice, z úrovně městské části;

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Návrh převodu pozemků p.č. 1489/2, 2300/120, oba v k.ú. Pisárky do vlastnictví České republiky, návrh nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k.ú. Nový Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna z vlastnictví České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p.č. 1489/2, 2300/120, oba v k.ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna jsou dotčeny investičním záměrem Moravského zemského muzea, IČO: 00094862, a to přístavbou pavilonu Anthropos
- nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k.ú. Nový Lískovec ve vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je nezbytné pro připravovanou bytovou výstavbu statutárního města Brna na Kamenném vrchu II (2. etapa)

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit úplatný převod pozemků:

- p.č. 1489/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1088 m²,
- p.č. 2300/120 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m²,

oba v k.ú. Pisárky se všemi součástmi (trvalé porosty) z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Moravské zemské muzeum, se sídlem Zelný trh 299/6, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00094862

a úplatné nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. ½ na pozemcích:

- p.č. 1017/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m²,
- p.č. 1017/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m²,
- p.č. 1061/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1997 m²,
- p.č. 1063 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4425 m²,
- p.č. 1066 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m²,
- p.č. 1067 zahrada, o výměře 675 m²,
- p.č. 1068 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 38 m²,
- p.č. 1069/1 zahrada, o výměře 221 m²,
- p.č. 1073 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²,
- p.č. 1074/1 zahrada, o výměře 219 m²,
- p.č. 1075 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 30 m²,
- p.č. 1076 zahrada, o výměře 748 m²,
- p.č. 1077 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 31 m²,

- p.č. 1078/1 zahrada, o výměře 182 m²

a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/44 na pozemku p.č. 1012/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 76 m², vše v k.ú. Nový Lískovec se všemi součástmi (trvalé porosty, venkovní bazén betonový, dlažba, schody, opěrná zídka, zahradní jezírko, klepadlo na koberce) z vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit s tímto majetkem pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že statutární město Brno je povinno uhradit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových doplatek v celkové výši 7 717 850 Kč, a za podmínek uvedených ve smlouvě o převodu nemovitých věcí.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

57. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 3966/16 v k. ú. Řečkovice formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 58-62.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24.05.1991

- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24.05.1991

- dne 28.02.2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako žalobcem podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu jako žalovanému o určení vlastnického práva k pozemku p. č. 3966/16 v k. ú. Řečkovice pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vzhledem k této skutečnosti nelze u tohoto pozemku uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb. ve znění účinném ode dne 01.03.2025

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

- souhlasit s uznáním vlastnického práva České republiky k pozemku p. č. 3966/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 322 m² v k. ú. Řečkovice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto pozemkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

- schválit souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemku p. č. 3966/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 322 m² v k. ú. Řečkovice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto pozemkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

58. Návrh na uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích v k.ú. Líšeň formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;

- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24.05.1991;
- dne 28.02.2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako žalobcem podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu jako žalovanému o určení vlastnického práva k:

- podílu o velikosti id. 73/3026 na pozemku p. č. 5962 a na pozemku p. č. 5963,
- podílu o velikosti id. 117/2611 na pozemku p. č. 6103 a na pozemku p. č. 6104,
- podílu o velikosti id. 73/3011 na pozemku p. č. 6125 a na pozemku p. č. 6126,

- podílu o velikosti id. 33/2937 na pozemku p. č. 6263,
- podílu o velikosti id. 163/2597 na pozemku p. č. 6106 a na pozemku p. č. 6107,
- podílu o velikosti id. 166/4574 na pozemku p. č. 6278 a na pozemku p. č. 6279,

vše v k. ú. Líšeň pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vzhledem k této skutečnosti nelze u těchto spoluvlastnických podílů uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb. ve znění platném ode dne 01.03.2025.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uznáním vlastnického práva České republiky k:

- podílu o velikosti id. 73/3026 na pozemku p. č. 5962, o výměře 242 m², zastavěná plocha a nádvoří, a na pozemku p. č. 5963, o výměře 240 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 117/2611 na pozemku p. č. 6103, o výměře 278 m², zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p. č. 6104, o výměře 280 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 73/3011 na pozemku p. č. 6125, o výměře 241 m², zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p. č. 6126, o výměře 243 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 33/2937 na pozemku p. č. 6263, o výměře 435 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 163/2597 na pozemku p. č. 6106, o výměře 277 m², zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p. č. 6107, o výměře 282 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 166/4574 na pozemku p. č. 6278, o výměře 336 m², zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p. č. 6279, o výměře 336 m², zastavěná plocha a nádvoří,

vše v k. ú. Líšeň, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových).

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k:

- podílu o velikosti id. 73/3026 na pozemku p. č. 5962, o výměře 242 m², zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p. č. 5963, o výměře 240 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 117/2611 na pozemku p. č. 6103, o výměře 278 m², zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p. č. 6104, o výměře 280 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 73/3011 na pozemku p. č. 6125, o výměře 241 m², zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p. č. 6126, o výměře 243 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 33/2937 na pozemku p. č. 6263, o výměře 435 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 163/2597 na pozemku p. č. 6106, o výměře 277 m², zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p. č. 6107, o výměře 282 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- podílu o velikosti id. 166/4574 na pozemku p. č. 6278, o výměře 336 m²,

zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku p. č. 6279, o výměře 336 m2,
zastavěná plocha a nádvoří

vše v k. ú. Líšeň, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

59. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům v k.ú. Kohoutovice formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1, § 5 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1, § 5 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1, § 5 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991
- dne 28.02.2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako žalobcem podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu jako žalovanému o určení vlastnického práva k pozemkům p.č. 2910/2, 2912/2, 2912/3, 2912/4, vše v k.ú. Kohoutovice pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vzhledem k této skutečnosti nelze u těchto pozemků uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb. ve znění platném ode dne 01.03.2025

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uznáním vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p.č. 2910/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m2

- p.č. 2912/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m2
- p.č. 2912/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m2
- p.č. 2912/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m2

vše v k.ú. Kohoutovice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p.č. 2910/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m2
- p.č. 2912/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m2
- p.č. 2912/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m2
- p.č. 2912/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m2

vše v k.ú. Kohoutovice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

60. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům v k.ú. Lesná formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že

žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991

- dne 28.02.2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako žalobcem podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu jako žalovanému o určení vlastnického práva k pozemkům p.č. 1283/12, 1283/13, 1283/14, 1283/15, 1283/16, vše v k.ú. Lesná pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vzhledem k této skutečnosti nelze u těchto pozemků uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb. ve znění platném ode dne 01.03.2025

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uznáním vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p.č. 1283/12 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m²
- p.č. 1283/13 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m²
- p.č. 1283/14 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m²
- p.č. 1283/15 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m²
- p.č. 1283/16 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m²

vše v k.ú. Lesná, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p.č. 1283/12 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m²
- p.č. 1283/13 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m²
- p.č. 1283/14 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m²
- p.č. 1283/15 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m²
- p.č. 1283/16 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m²

vše v k.ú. Lesná, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Báča	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

61. Návrh na uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu na pozemku p.č. 3370/2, k.ú. Kohoutovice, formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1, § 5 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1, § 5 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1, § 5 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991
- dne 28.02.2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako žalobcem podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu jako žalovanému o určení vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1787/20144 na pozemku p.č. 3370/2, k.ú. Kohoutovice, pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a vzhledem k této skutečnosti nelze uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb. ve znění platném ode dne 01.03.2025

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit s uznáním vlastnického práva České republiky

ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1787/20144 na pozemku p.č. 3370/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 11 m², k.ú. Kohoutovice,

s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto podílem na pozemku hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

schválit

souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1787/20144 na pozemku p.č. 3370/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 11 m², k.ú. Kohoutovice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto podílem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

62. Návrh na uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích v k. ú. Královo Pole formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě ustanovení § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva dle ustanovení § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;

- soudy v těchto sporech rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu ustanovení § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;

- dne 28. 2. 2025 byla Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, jakožto žalobcem, podána žaloba proti statutárnímu městu Brnu, jakožto žalovanému, o určení vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům na pozemcích p. č. 425/2, p. č. 425/3, p. č. 425/4, p. č. 2373/5, p. č. 2373/20, p. č. 4609/33, p. č. 4609/86, p. č. 4609/87, p. č. 4609/88, p. č. 4609/90, p. č. 4609/91, p. č. 4609/92, p. č. 4609/93, p. č. 4609/94 a p. č. 4609/111, vše v k. ú. Královo Pole pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vzhledem k této skutečnosti nelze u těchto pozemků, respektive spoluvlastnických podílů, uplatnit fikci fakticity hospodaření statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění platném ode dne 1. 3. 2025.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uznáním vlastnického práva České republiky ke:

- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 6702/385924 na pozemku p. č. 425/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 409 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3523/408043 na pozemku p. č. 425/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 292 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3523/408043 na pozemku p. č. 425/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 455 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 2907/385842 na pozemku p. č. 2373/5, zastavěná

plocha a nádvoří, o výměře 415 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 2907/385842 na pozemku p. č. 2373/20, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 87 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 8397/71057 na pozemku p. č. 4609/33, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 239 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18607/2310840 na pozemku p. č. 4609/86, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 230 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18607/2310840 na pozemku p. č. 4609/87, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 227 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18607/2310840 na pozemku p. č. 4609/88, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 222 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/90, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 200 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/91, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 188 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/92, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 194 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/93, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 191 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/94, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 150 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/111, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m²,
 vše v k. ú. Královo Pole s tím, že organizační složkou státu příslušnou hospodařit se spoluvlastnickými podíly na pozemcích je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město (dále jen "Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových").

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky ke:

- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 6702/385924 na pozemku p. č. 425/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 409 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3523/408043 na pozemku p. č. 425/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 292 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3523/408043 na pozemku p. č. 425/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 455 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 2907/385842 na pozemku p. č. 2373/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 415 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 2907/385842 na pozemku p. č. 2373/20, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 87 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 8397/71057 na pozemku p. č. 4609/33, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 239 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18607/2310840 na pozemku p. č. 4609/86, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 230 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18607/2310840 na pozemku p. č. 4609/87, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 227 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 18607/2310840 na pozemku p. č. 4609/88, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 222 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/90, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 200 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/91, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 188 m²,
- spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/92,

zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 194 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/93,
 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 191 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/94,
 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 150 m²,
 - spoluvlastnickému podílu ve výši id. 5914/380400 na pozemku p. č. 4609/111,
 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m²,

vše v k. ú. Královo Pole s tím, že organizační složkou státu příslušnou hospodařit se spoluvlastnickými podíly na pozemcích je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Bc. H.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

63. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 265, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 738 v k.ú. Nový Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (prostřednictvím kupujícího xxxxxxxxxxxx xxxxxx, dále jen "navrhovatel"), doručenou statutárnímu městu Brnu dne 26.5.2025, a to postoupením nabídky navrhovatele k vyřízení městskou částí Brno-Nový Lískovec (městské části Brno-Nový Lískovec byla nabídka navrhovatele doručena dne 12.5.2025) na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 265, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 738 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m², v k.ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 80 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 265, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 738 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m², v k.ú. Nový Lískovec, dle nabídky doručené dne 26.5.2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

64. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 216, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 191 v k.ú. Nový Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 65-67.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, doručenou dne 5.5.2025, na využití předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 216, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 191 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m² , v k.ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 1 457 389 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy o převodu nemovité věci.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 216, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 191 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 57 m² , v k.ú. Nový Lískovec, dle nabídky doručené dne 5.5.2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

65. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 256, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1612/5 v k. ú. Horní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 30. 4. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 256, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1612/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m² v k. ú. Horní Heršpice, za kupní cenu ve výši 320 000 Kč, a za

podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že dle platného Územního plánu města Brna je předmětný pozemek součástí plochy přestavby, plochy územní rezervy R.DU.53 (doprava) s vymezením VPS a VPO dopravní infrastruktury s možností vyvlastnění VD.055 – Propojení Ořechovská – Bohunická.

- skutečnost, že na LV č. 10001 je v části věcná práva zatěžující nemovitost zapsáno k tíži předmětného pozemku předkupní právo podle § 101 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v souvislosti s veřejně prospěšnou stavbou VPS49/06-II/D1 s oprávněním pro Českou republiku (vykonává Ředitelství silnic a dálnic s. p.). Uvedené zapsané předkupní právo však v souvislosti se schválením nového Územního plánu města Brna (2025) pozbylo účinnosti a bude vymazáno z LV.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 256, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1612/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m² v k. ú. Horní Heršpice, dle nabídky ze dne 30. 4. 2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

66. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě č. e. 36, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku p. č. 4051 v k. ú. Tuřany

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx xxxxxx (dále jen „spoluvlastníci“), doručenou statutárnímu městu Brnu dne 23. 05. 2025, a to postoupením nabídky spoluvlastníků k vyřízení městskou částí Brno-Tuřany (MČ Brno-Tuřany byla nabídka spoluvlastníků doručena dne 15. 5. 2025), na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), k jejich spoluvlastnickému podílu (každý vlastní podíl ve výši id. 1/2 vzhledem k celku) na nezapsané stavbě č. e. 36, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4051, způsob využití zahrada o celkové výměře 387 m² (zastavěná plocha chaty činí cca 15 m²) v k. ú. Tuřany, jedná se o bezúplatný převod formou daru za podmínek doložené darovací smlouvy uzavřené s koupěchtivou (obdarovanou) a nejedná se o převod mezi osobami blízkými.

- skutečnost, že prodej stavby mezi povinnými z předkupního práva a koupěchtivou (obdarovanou) je v tomto případě realizován bezúplatně, a to na základě darovací smlouvy. V případech, kdy nabídka předkupního práva vznikla na základě bezúplatného plnění, v tomto případě z uzavřené darovací smlouvy, je předkupník dle zákona povinen

vlastníkovi bezúplatně nabízené nemovité věci v případě využití předkupního práva uhradit peněžní částku odpovídající odhadní ceně (tj. ceně obvyklé) nemovité věci vyčíslené znaleckým posudkem soudního znalce.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke spoluvlastnickému podílu spoluvlastníků, z nichž každý vlastní samostatně podíl ve výši id. ½ na nezapsané stavbě č. e. 36, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4051, způsob využití zahrada o celkové výměře 387 m2 (zastavěná plocha chaty činí cca 15 m2) v k. ú. Tuřany, dle nabídky doručené dne 23. 5. 2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváral Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

67. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 329 v k.ú. Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxx xxxxxxxxxx, doručenou dne 27.5.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 329 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m2, k.ú. Židenice, za kupní cenu ve výši 680 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy se smlouvou o úschově, uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 329 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m2, k.ú. Židenice, dle nabídky doručené dne 27.5.2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváral Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	--------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro
-------	-----	-----	-------	-------	-----	-----	-----	-------	-----	-----

68. Návrh směny pozemků a částí pozemků v k. ú. Horní Heršpice a v k. ú. Dolní Heršpice, návrh na zřízení služebností

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně doplňku.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- směnu pozemků:

- část p. č. 406/45, orná půda, o výměře 1.934 m², oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 406/45

- část p. č. 406/49, orná půda, o výměře 9.510 m², oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 406/49

oba v k. ú. Dolní Heršpice

- část p. č. 1112/76, orná půda, o výměře 4.288 m², oddělená geometrickým plánem č. 2576-390/2024 a označená jako p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice

vše ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- pozemek p. č. 406/11 o výměře 575 m²

- část pozemku p. č. 406/26 o výměře 392 m², oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 406/107

- pozemek p. č. 406/30 o výměře 1.218 m²

- pozemek p. č. 406/33 o výměře 1.990 m²

- pozemek p. č. 406/63 o výměře 397 m²

- část pozemku p. č. 409/6 o výměře 860 m², oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 409/30

- spoluvlastnický podíl id. 1/2 na pozemku p. č. 406/31 o výměře 11.615 m²,

- spoluvlastnický podíl id. 1/2 na části pozemku p. č. 409/8 o výměře 3.314 m², oddělené geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označené jako p. č. 409/33, vše v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví RE PropCo I a.s., IČO: 27707415, se sídlem Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha 6 (dále jen „RE PropCo I a.s.“)

- směnu pozemků:

- pozemek p. č. 406/42 o výměře 1.140 m²

- část pozemku p. č. 406/59 o výměře 838 m² v k. ú. Dolní Heršpice, oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 406/108

- část pozemku p. č. 409/5 o výměře 16.821 m² v k. ú. Dolní Heršpice, oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 409/5

- část pozemku p. č. 409/7 o výměře 9.285 m² v k. ú. Dolní Heršpice, oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 409/7

vše v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- část pozemku p. č. 1112/75 o výměře 465 m², oddělená geometrickým plánem č. 2576-390/2024 a označená jako p. č. 1112/155

- část pozemku p. č. 1112/77 o výměře 2.135 m², oddělená geometrickým plánem č. 2576-390/2024 a označená jako p. č. 1112/153

oba v k. ú. Horní Heršpice

- část pozemku p. č. 406/1 o výměře 4.023 m², oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 406/110

- pozemek p. č. 406/29 o výměře 1.244 m²

- pozemek p. č. 406/37 o výměře 1.867 m²

- část pozemku p. č. 406/44 o výměře 699 m², oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 406/113

- část pozemku p. č. 406/46 o výměře 2.589 m², oddělená geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označená jako p. č. 406/111

- část pozemku p. č. 409/4 o výměře 1.862 m², oddělená geometrickým plánem č.

1240-26/2025 a označená jako p. č. 409/28

- spoluvlastnický podíl id. 2/4 na pozemku p. č. 406/31 o výměře 11.615 m²

- spoluvlastnický podíl id. 2/4 na části pozemku p. č. 409/8 o výměře 3.314 m²,

oddělené geometrickým plánem č. 1240-26/2025 a označené jako p. č. 409/33

- spoluvlastnický podíl id. 1/3 na pozemku p. č. 406/32 o výměře 1.940 m² v k. ú. Dolní Heršpice

vše v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví RE PropCo II s.r.o., IČO: 04072839, se sídlem Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha (dále jen RE PropCo II s.r.o.)

• zřízení služebnosti stezky a cesty k tíži pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice, p. č. 409/5, p. č. 409/7, p. č. 406/59, vše v k. ú. Dolní Heršpice, jejímž obsahem je zejména právo vstupovat a jezdit přes služebné pozemky dopravními prostředky a přecházet přes ně pěšky, 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, ve prospěch pozemků ve vlastnictví RE PropCo I a.s. p. č. 409/6, p. č. 406/26, oba v k. ú. Dolní Heršpice, pozemků ve vlastnictví RE PropCo II s.r.o. p. č. 1112/77, p. č. 1112/75, oba v k. ú. Horní Heršpice, p. č. 409/4 v k. ú. Dolní Heršpice, pozemku ve spoluvlastnictví RE PropCo I a.s. a RE PropCo II s.r.o. p. č. 409/8 v k. ú. Dolní Heršpice, na dobu neurčitou

• zřízení služebnosti stezky a cesty ve prospěch pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice, p. č. 409/5, p. č. 409/7, oba v k. ú. Dolní Heršpice, jejímž obsahem je zejména právo vstupovat a jezdit přes služebné pozemky dopravními prostředky a přecházet přes ně pěšky, 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, k tíži pozemků ve vlastnictví RE PropCo I a.s. p. č. 409/6 v k. ú. Dolní Heršpice, pozemků ve vlastnictví RE PropCo II s.r.o. p. č. 1112/75 v k. ú. Horní Heršpice, p. č. 409/4, p. č. 406/21, oba v k. ú. Dolní Heršpice, pozemku ve spoluvlastnictví RE PropCo I a.s. a RE PropCo II s.r.o. p. č. 409/8 v k. ú. Dolní Heršpice, na dobu neurčitou

vše bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebností.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

69. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - červen 2025 - návrh rozpočtových opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- zařazení projektu ORG 5569 „Integrace cizinců ve městě Brně VI.“ s celkovými náklady ve výši 1 335 tis. Kč (běžné výdaje) a dobou realizace v roce 2025 do rozpočtu běžných výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5570 „Modernizace kuchyně ZŠ Milénova“ s celkovými náklady ve výši 25 582 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace 2025–2026 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5571 „Výměna otvorových výplní v administrativní budově NDB, Dvořákova 11“ s celkovými náklady ve výši 10 896 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace v roce 2025 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna

- zařazení projektu ORG 5572 „Výměna svítidel a zateplení půdního prostoru v ZŠ Slovanské nám. 2“ s celkovými náklady ve výši 10 597 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace v roce 2025 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5573 „Modernizace rozvodů vytápění a chlazení depozitářů hradu Špilberk“ s celkovými náklady ve výši 10 440 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace v roce 2025 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5574 „Stavební úpravy MŠ Loosova“ s celkovými náklady ve výši 23 071 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace v roce 2025 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- poskytnutí bezúročné finanční zápůjčky ve výši 7 770 712,00 Kč z rozpočtu města Brna městské části Brno-sever za účelem realizace projektu „Stavební úpravy MŠ Loosova“ za stanovených podmínek
- poskytnutí investičního transferu (spoluúčasti) z rozpočtu města Brna ve výši 4 399 809,50 Kč městské části Brno-sever v rámci projektu „Stavební úpravy MŠ Loosova“ s termínem vyúčtování do 30. 11. 2026
- poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 3 475 023,00 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, za účelem realizace projektu „Modernizace rozvodů vytápění a chlazení depozitářů hradu Špilberk“ s termínem vrácení do 30 dnů po obdržení dotace, nejpozději však do 31. 3. 2027 a finančního vypořádání do 31. 5. 2027
- úpravu celkových nákladů projektu ORG 5542 „Rekonstrukce asfaltových cest na Ústředním hřbitově města Brna“ z 401 033 tis. Kč (kapitálové výdaje) na 401 033 tis. Kč (běžné výdaje)
- rozpočtové opatření I dle tabulky za účelem realizace projektů ORG 5569, 5570, 5571, 5572, 5573 financovaných z Fondu kofinancování projektů
- rozpočtové opatření II dle tabulky za účelem poskytnutí bezúročné finanční zápůjčky a investičního transferu městské části Brno-sever

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

70. Projekt "Stavební úpravy MŠ Loosova" - rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí

rozhodnutí č. 5240200150 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy prostřednictvím Národního programu Životní prostředí na projekt "Stavební úpravy MŠ Loosova"

souhlasit

s podmínkami rozhodnutí č. 5240200150 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy prostřednictvím Národního programu Životní prostředí na projekt "Stavební úpravy MŠ Loosova", které

jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků

pověřit

na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků na projekt "Stavební úpravy MŠ Loosova".

uložit

Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Stavební úpravy MŠ Loosova".

T: po ukončení projektu

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

71. Projekt "Rozvoj ITS v Brně, 4. etapa" - posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

posouzení projektu "Rozvoj ITS v Brně, 4. etapa".

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- posouzení projektu "Rozvoj ITS v Brně, 4. etapa"

- zařazení projektu ORG 5560 "Rozvoj ITS v Brně, 4. etapa" s celkovými náklady ve výši 242 000 tis. Kč a dobou realizace 2025–2028 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna

- rozpočtové opatření dle tabulky za účelem realizace projektu ORG 5560 "Rozvoj ITS v Brně, 4. etapa" financovaného z Fondu kofinancování projektů

souhlasit

s přípravou žádosti o podporu z Operačního programu Doprava na projekt „Rozvoj ITS v Brně, 4. etapa“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

uložit

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Operačního programu Doprava na projekt „Rozvoj ITS v Brně, 4. etapa“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: 30. 9. 2025

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

72. Projekt "Rozvoj ITS v Brně, 5. etapa" - posouzení projektu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
posouzení projektu "Rozvoj ITS v Brně, 5. etapa".

2. doporučuje
Zastupitelstvu města Brna

schválit
posouzení projektu "Rozvoj ITS v Brně, 5. etapa"

souhlasit
s přípravou žádosti o podporu z Operačního programu Doprava na projekt „Rozvoj ITS v Brně, 5. etapa“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

uložit
Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Operačního programu Doprava na projekt „Rozvoj ITS v Brně, 5. etapa“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.
T: 30. 9. 2025

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

73. Projekty "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH - pro rok 2025" - posouzení projektů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
- posouzení projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov“

- posouzení projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady“.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- posouzení projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov“
- posouzení projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady“.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. n.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

74. Projekt "Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci" - posouzení projektu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

posouzení projektu "Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci".

2. schvaluje

realizaci projektu "Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci" z úrovně městské části
Brno-Bystrc

3. souhlasí

s finanční spoluúčastí městské části Brno-Bystrc ve výši 50 % z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna.

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

posouzení projektu "Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci"

souhlasit

s přípravou žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

uložit

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Revitalizace bývalého hřbitova v Brně-Bystrci" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: 26. 6. 2025

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

75. Projekt "Park Škrobárenská" - posouzení projektu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
posouzení projektu "Park Škrobárenská".

2. doporučuje
Zastupitelstvu města Brna

schválit
posouzení projektu "Park Škrobárenská"

souhlasit
s přípravou žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Park Škrobárenská" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

uložit
Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Park Škrobárenská" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.
T: 26. 6. 2025

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

76. Projekt „Local food Network Strategy (URBACT)” - účast na projektu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

posouzení projektu „Local food Network Strategy (URBACT)“.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit s účastí statutárního města Brna jako partnera v projektu „Local food Network Strategy (URBACT)“ připravovaného Asociací rozvoje Tartu do výzvy programu URBACT IV

schválit

- posouzení projektu „Local food Network Strategy (URBACT)“
- spolupráci statutárního města Brna s partnery projektu uvedenými v posouzení projektu „Local food Network Strategy (URBACT)“
- text Letter of Commitment (Závazného prohlášení partnera)

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

77. Projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VI." - návrh smlouvy o partnerství

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

smlouvu o partnerství k projektu "Integrace cizinců ve městě Brně VI." mezi statutárním městem Brnem a SocioFactor, s.r.o., se sídlem Daliborova 631/22 Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO:28586336

pověřit

vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem smlouvy o partnerství k projektu "Integrace cizinců ve městě Brně VI."

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

78. Projekt "Modernizace přístrojového vybavení urgentního příjmu v Úrazové nemocnici v Brně" - návrh pověřovacího aktu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit pověřovací akt ve vztahu k Úrazové nemocnici v Brně, se sídlem Ponávka 139/6, 602 00 Brno, IČO 00209813, v rámci projektu „Modernizace přístrojového vybavení urgentního příjmu v Úrazové nemocnici v Brně“, předkládaného do Integrovaného regionálního operačního programu v programovém období 2021–2027 v rámci 104. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 - Vznik a modernizace sítě urgentních příjmů.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

79. Návrh na použití zdrojů Fondu mobility - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- přesun v rámci běžných a kapitálových výdajů Fondu mobility na financování projektu Informační centrum dopravních projektů
- rozpočtové opatření dle tabulky č. 1, v souvislosti s financováním projektu Informační centrum dopravních projektů
- rozpočtové opatření dle tabulky č. 2, v souvislosti s vrátkou investičního transferu od MČ Brno-Líšeň na výstavbu parkovacího domu při ulici Sedláčkova.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

80. Návrh změny statutu Fondu mobility

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit aktualizované znění statutu Fondu mobility.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

81. Zařazení a úprava investičních akcí v Závazném plánu investic města Brna, zapojení Fondu rezerv a rozvoje na krytí běžných výdajů, aktualizace rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB - červen 2025 - rozpočtová opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje
zařazení nových akcí

- ORG 1804 „RK Štefánikova - příprava“ s celkovými náklady 5 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2025-2026
- ORG 1805 „Milady Horákové - cyklosjezd“ s celkovými náklady 8 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2025-2027
- ORG 1806 „Optátova - místo pro přecházení“ s celkovými náklady 1 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2025-2027
- ORG 1807 „Lesnická - rekonstrukce chodníku včetně vegetačního pásu“ s celkovými náklady 4 000 tis. Kč a dobou realizace v letech 2025-2027
- ORG 1808 „Vinohradská - odvodnění komunikace“ s celkovými náklady 8 800 tis. Kč a dobou realizace v letech 2025-2028

do Závazného plánu investic města Brna

2. schvaluje
zvýšení celkových nákladů u investičních akcí

- ORG 2009 „Křehlíkova - Za Kostelem - zpomalovací práh“ z 2 600 tis. Kč na 3 650 tis. Kč
- ORG 2010 „Křehlíkova - Šmahova - zpomalovací práh“ z 2 200 tis. Kč na 2 780 tis. Kč
- ORG 2012 „Ráj - Pivodová - zpomalovací práh“ z 1 300 tis. Kč na 1 640 tis. Kč
- ORG 3194 „Automatické zádržné systémy“ z 7 766 tis. Kč na 12 525 tis. Kč

3. schvaluje
prodloužení doby realizace investiční akce ORG 3194 „Automatické zádržné systémy“ v Závazném plánu investic města Brna do roku 2025.

4. schvaluje
rozpočtové opatření dle tabulky č. 1, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu, z důvodu přesunu kapitálových výdajů schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB na rok 2025.

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky č. 2, z důvodu přesunu běžných a kapitálových výdajů rozpočtu Odboru dopravy MMB a zvýšení běžných výdajů rozpočtu Odboru dopravy MMB na rok 2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

82. Návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací pro stavbu „Komárovská - rekonstrukce komunikace“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací pro stavbu „Komárovská - rekonstrukce komunikace“ mezi statutárním městem Brnem a společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

83. Návrh nabytí části pozemku p. č. 54 v k.ú. Obřany a návrh zrušení věcného břemene

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí:

- části pozemku p. č. 54 nově označené jako p. č. 54/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m², dle geometrického plánu č. 1866-46/2025, v k. ú. Obřany, z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města

Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 14.000 Kč,

a

zrušení:

- věcného břemene užívání pozemku p.č. 54/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m², nově vzniklého dle geometrického plánu č. 1866-46/2025, v k.ú. Obřany, zřízeného ve prospěch xxxxxxxxx xxxxxxxxx, to vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě spojené s dohodou o zrušení věcného břemene;

pověřit

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem kupní smlouvy spojené s dohodou o zrušení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děln	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

85. smlouvy o pronájmu nosného prvku trakčního vedení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

1. Smlouvu o pronájmu nosného prvku trakčního vedení pro účel umístění zařízení dopravní telematiky v rámci stavby „SSZ 5.20 Bubeníčková-přejezd tramvaje“ mezi statutárním městem Brnem, jako nájemcem a Dopravním podnikem města Brna, a.s., sídlo Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO 25508881, jako pronajímatelem, na dobu neurčitou a za měsíční nájemné ve výši 355,- Kč bez DPH za jeden pronajatý bod, tzn. 2.485,- Kč bez DPH za 7 nosných bodů;
2. Smlouvu o pronájmu nosného prvku trakčního vedení pro účel umístění zařízení dopravní telematiky v rámci stavby „SSZ 4.19 Jamborova-Táborská“ mezi statutárním městem Brnem, jako nájemcem a Dopravním podnikem města Brna, a.s., sídlo Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO 25508881, jako pronajímatelem, na dobu neurčitou a za měsíční nájemné ve výši 355,- Kč bez DPH za jeden pronajatý bod;
3. Smlouvu o pronájmu nosného prvku trakčního vedení pro účel umístění zařízení dopravní telematiky v rámci stavby „SSZ 4.05 Olomoucká-Tržní“ mezi statutárním městem Brnem, jako nájemcem a Dopravním podnikem města Brna, a.s., sídlo Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO 25508881, jako pronajímatelem, na dobu neurčitou a za měsíční nájemné ve výši 355,- Kč bez DPH za jeden pronajatý bod;

které tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

86. Schválení investičního záměru „Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím v Brně – I. etapa“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Investiční záměr „Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím v Brně – I. etapa“ s celkovými náklady ve výši 82.579 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

87. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB - červen 2025 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

1. zařazení investiční akce:

- ORG 1726 Gastropoint Lipka s celkovými náklady ve výši 9 634 tis. Kč a dobou realizace do roku 2026
- ORG 1727 Gastropoint Svratecký náhon s celkovými náklady ve výši 12 488 tis. Kč a dobou realizace do roku 2026
- ORG 1728 Vnitroblok divadla Radost s celkovými náklady ve výši 7 500 tis. Kč a dobou realizace do roku 2025
- ORG 1729 Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím v Brně – I. Etapa s celkovými náklady ve výši 82 579 tis. Kč a dobou realizace do roku 2026 do Závazného plánu investic města Brna,

2. zvýšení celkových nákladů u investiční akce ORG 2191 Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu z 1 000 tis. Kč na 28 496 tis. Kč a prodloužení doby realizace do roku 2027

3. výjimku z Metodiky investičního procesu statutárního města Brna, neboť investiční akce:

- ORG 1727 Gastropoint Svratecký náhon

- ORG 2191 Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu

které jsou navrženy k zařazení do Závazného plánu investic města Brna, nemají v současné době schválen investiční záměr,

4. realizaci investiční akce "Dětské sportovně-kulturní centrum s mateřskou školou na Starém Brně - projektová dokumentace" z úrovně městské části Brno-střed v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30.11.2022 pod bodem č. 77, v platném znění.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

- schválit poskytnutí investičního transferu městské části Brno-střed na akci "Dětské sportovně-kulturní centrum s mateřskou školou na Starém Brně - projektová dokumentace" ve výši 5 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2025 s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 31.01.2027,

- schválit rozpočtové opatření dle tabulky na základě aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových a běžných výdajů města Brna pro rok 2025,

- uložit Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace,

T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

88. Aktualizace rozpočtu akcí zajišťovaných společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - červen 2025 - návrh dodatku č. 103 k mandátní smlouvě č. 56019271 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

1. zvýšení celkových nákladů u investiční akce:

- ORG 2158 z 81 299 tis. Kč na 85 299 tis. Kč

- ORG 2267 z 328 229 tis. Kč na 330 469 tis. Kč

- ORG 3126 z 526 778 tis. Kč na 626 778 tis. Kč

- ORG 4649 z 92 745 tis. Kč na 92 960 tis. Kč

2. dodatek č. 103 k mandátní smlouvě č. 56019271 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, pro výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 103 mandátní smlouvy č. 56019271 včetně Přílohy č.1 po schválení rozpočtového opatření Zastupitelstvem města Brna .

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění finančních prostředků na realizaci investičních akcí na rekonstrukci vodohospodářské infrastruktury.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

89. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace na rekonstrukci šachty Š15 z rozpočtu města Brna - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost z 04.02.2025 o dotaci z rozpočtu města na rekonstrukci šachty Š15.

2. schvaluje

zařazení nové akce

- ORG 1730 "Rekonstrukce šachty Š15 - dotace TSB, a.s." s celkovými náklady 5.000 tis. Kč a dobou realizace 2025 do Závazného plánu investic města Brna

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285 na rekonstrukci šachty Š15 ve výši 5.000 tis. Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2025
- smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna na rekonstrukci šachty Š15 mezi statutárním městem Brnem a společností Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285

- rozpočtové opatření dle tabulky za účelem poskytnutí individuální investiční dotace

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dr. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

90. Situační zpráva o stavu jednání mezi SMB a SUEZ International S.A.S.; návrh pokynu k hlasování pro Ing. Davida Grunda na valné hromadě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. konané dne 20. 6. 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

situační zprávu k projektu zajištění správy a provozu vodohospodářské infrastruktury na území statutárního města Brna po roce 2025, která tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí situační zprávu k projektu zajištění správy a provozu vodohospodářské infrastruktury na území statutárního města Brna po roce 2025.

3. schvaluje

pokyn k hlasování na valné hromadě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275, konané dne 20.6.2025, který tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB ukládá Ing. Davidu Grundovi hlasovat na valné hromadě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275, konané dne 20. 6. 2025, podle pokynů schválených Radou města Brna, které tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

T: na valné hromadě společnosti

úkol č. [R9/133/90]

zodpovídá: Ing.Grund

termín: [viz usnesení]

[3350]

5. pověřuje

Mgr. René Černého, prvního náměstka primátorky, podpisem a předáním pokynu k hlasování na valné hromadě společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275, konané dne 20.6.2025, který tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

91. Zjednodušené podlimitní řízení "Brno, Hlávkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" – výzva k podání nabídek

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce "Brno, Hlávkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" ve zjednodušeném podlimitním režimu podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) , obsahující zároveň zadávací podmínky této veřejné zakázky, která tvoří přílohu č. 23a tohoto zápisu
- seznam dodavatelů, kterým bude zaslána výzva k podání nabídek po jejím uveřejnění na profilu zadavatele, který tvoří přílohu č. 23b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze 4. 6. 2001 zajistit uveřejnění zadávací dokumentace, včetně výzvy k podání nabídek, na profilu zadavatele.

úkol č. [R9/133/91/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze 4. 6. 2001 zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/133/91/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

92. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro stavbu Nová Rosická – 0. etapa“ – zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy a doplnění usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro stavbu Nová Rosická – 0. etapa“ v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v otevřeném řízení;
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení", který tvoří přílohu č. 24a tohoto zápisu;
- zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 24b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB s výjimkou přílohy č. 3 Zadávací dokumentace, která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal, s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/1, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 283 05 043, zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona
T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/133/92/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

4. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci (dále jen „komisi“) ve složení:

členové:

1. Ing. Pavel Kříž, Ph.D., člen ZMB
2. Mgr. Martin Vrabel, místostarosta MČ Brno-střed
3. Ing. Petr Hudec, Ph.D., vedoucí oddělení, Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb, Odbor investiční MMB
4. Ing. arch. Karla Pokludová, vedoucí týmu NHNB (Nové hlavní nádraží Brno), středisko projektové přípravy, Brněnské komunikace a.s.
5. Mgr. David Mareš, Ph.D., advokát, MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

náhradníci:

1. Vít Prýgl, člen ZMB, místopředseda Komise dopravní Rady města Brna
2. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., náměstek primátorky RMB
3. Bc. Petra Peštuková, investiční manažer dopravních staveb, Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb, Odbor investiční MMB
4. Ing. arch. Michaela Deferová, vedoucí týmu NČT (Nová čtvrť Trnitá), středisko projektové přípravy, Brněnské komunikace a.s.
5. Mgr. Stanislav Mozgva, advokátní koncipient, MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

5. stanoví

oprávnění komise jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů, nebo jejich náhradníků.

6. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro stavbu Nová Rosická – 0. etapa“ v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií;
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu Magistrátu města Brna pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro stavbu Nová Rosická – 0. etapa“ v souladu s ustanovením § 245 zákona.

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem rozhodnutí o námitkách.

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 na základě rámcové dohody č. 0053091703799 odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie.

úkol č. [R9/133/92/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 na základě rámcové dohody č. 0053091703799 uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele.

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/133/92/03]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 na základě rámcové dohody č. 0053091703799 další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/133/92/04]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

93. Nadlimitní veřejná zakázka - „I/42 Brno, VMO Bauerova, Poříčí, Opuštěná - oprava komunikací“ - výběr zhotovitele

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) - "I/42 Brno, VMO Bauerova, Poříčí, Opuštěná - oprava komunikací" zhotovitele "Společnost IS Brno, M-SILNICE, I/42 Brno, VMO Bauerova, Poříčí, Opuštěná - oprava komunikací" se společníky Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. se sídlem Hudcova 588/70b, 621 00 Brno-Medlánky, IČO: 41601645 a M-SILNICE a.s. se sídlem Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČO: 42196868.

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 jako objednatelem č. 1 a statutárním městem Brnem jako objednatelem č. 2 a společností "Společnost IS Brno, M-SILNICE, I/42 Brno, VMO Bauerova, Poříčí, Opuštěná - oprava komunikací" se společníky Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. se sídlem Hudcova 588/70b, 621 00 Brno-Medlánky, IČO: 41601645 a M-SILNICE a.s. se sídlem Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČO: 42196868 jako zhotovitelem (dále jen "smlouva o dílo"), která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB s výjimkou přílohy (b) Dopis o přijetí nabídky, (c) Dopis nabídky, (d) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem - Obecné podmínky, přílohy (e) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem - Zvláštní podmínky, přílohy (f) Technická specifikace, přílohy (g) Výkresy a přílohy (h) Formuláře a ostatní dokumenty, které jsou z důvodu velkého rozsahu uloženy na Odboru investičním MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

94. Nadlimitní veřejná zakázka „Nábřeží řeky Svatky - Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII“ - změna závazku, dodatek č. 6

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Nábřeží řeky Svatky - Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII“ podle ust. § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- dodatek č. 6 ke Smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společníky společnosti "PPO nábřeží Svatky - Brno", jejímiž účastníky jsou společnosti - vedoucí účastník: OHLA ŽS, a.s., IČO: 463 42 796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, společník I: HOCHTIEF CZ a.s., IČO: 466 78 468, se sídlem Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000, a společník II: FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO: 253 17 628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, jako zhotovitelem (dále jen „dodatek č. 6“), který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 6.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění dodatku č. 6 v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření dodatku č. 6

úkol č. [R9/133/94/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od uzavření dodatku č. 6

úkol č. [R9/133/94/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dr. C	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

95. Podlimitní sektorová veřejná zakázka "VHI opatření Řečkovice - Výběr projektanta" - zadávací podmínky

Bylo hlasováno bez rozpravy a doplnění usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení výběrového řízení na podlimitní sektorovou veřejnou zakázku na služby s názvem "VHI opatření Řečkovice - Výběr projektanta", zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ" a "Veřejná zakázka") ve vazbě na § 158 odst. 1 ZZVZ;

- zadávací podmínky Veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 27a tohoto zápisu

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 27b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 48118753 (dále jen "PORTOS, advokátní kancelář") v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5625170197 ze dne 27.1.2025 odeslání zadávací dokumentace Veřejné zakázky dodavatelům dle seznamu uvedeného v 1. části usnesení.

úkol č. [R9/133/95/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti

PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 48118753 (dále jen "PORTOS, advokátní kancelář") v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb ev. č. 5625170197 ze dne 27.1.2025 zpřístupnění nabídek a dále jejich kontrolu.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/133/95/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: bezodkladně po provedení hodnocení nabídek

úkol č. [R9/133/95/03]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci účastníka výběrového řízení, ve složení:

členové:

1. Ing. Daniel Struž, MBA, člen ZMB, místopředseda Komise bezpečnosti a veřejného pořádku Rady města Brna
2. Mgr. Bc. Marek Viskot, člen ZMB
3. Mgr. Milan Kučera, partner PORTOS, advokátní kancelář
4. Ing. Petr Hudec, Ph.D., vedoucí Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb Odboru investičního MMB
5. Jana Indrová, investiční manažer staveb vodohospodářských Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. Mgr. Ondřej Vít, člen ZMČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora
2. Ing. Filip Hruža, Ph. D., člen ZMČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora
3. Mgr. Petr Tvrdík, advokátní koncipient PORTOS, advokátní kancelář
4. Bc. Jaromír Peška, MSc., vedoucí útvaru inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
5. Ing. Jaromír Janča, investiční manažer staveb vodohospodářských Odboru investičního MMB

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci, jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

7. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií

8. pověřuje

- společnost PORTOS, advokátní kancelář na základě smlouvy o poskytování právních

služeb ev. č. 5625170197 ze dne 27.1.2025:

- jednáním za statutární město Brno u této Veřejné zakázky s tím, že zástupci společnosti PORTOS, advokátní kancelář jsou oprávněni účastnit se jednání všech komisí jmenovaným zadavatelem
- podpisem veškerých dokumentů a úkonů v rámci výběrového řízení u této Veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení výběrového řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené ZZVZ a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/133/95/04]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

96. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Slévačská (areál MEZ) - drobná rekonstrukce kanalizace" - změna závazku, dodatek č. 1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u sektorové veřejné zakázky na stavební práce "Brno, Slévačská (areál MEZ) - drobná rekonstrukce kanalizace", která není podstatnou změnou dle § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

- dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností OHLA ŽS, a.s., IČO: 463 42 796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, na straně zhotovitele (dále jen "dodatek č.1"), který tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 podepsání dodatku č. 1.

úkol č. [R9/133/96/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/133/96/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č.1 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/133/96/03]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Dok.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

97. Sektorová veřejná zakázka "Březová n. Sv., dispečink - rekonstrukce velínu" - návrh změny závazku, dodatek č.1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u sektorové veřejné zakázky na stavební práce "Březová n. Sv., dispečink - rekonstrukce velínu", která není podstatnou změnou dle § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

- dodatek č.1 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností VHS Brno, a.s., IČO: 255 56 568, se sídlem Bohunická 786/58, Horní Heršpice, 619 00 Brno, na straně zhotovitele (dále jen "dodatek č.1"), který tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 podepsání dodatku č.1.

úkol č. [R9/133/97/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č. [R9/133/97/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č.1 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/133/97/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

98. "Brno, Dukelská, Dačického, nám. Republiky - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, kopané sondy" - smlouva o dílo s Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

v souladu s § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") smlouvu o dílo na službu "Brno, Dukelská, Dačického, nám. Republiky - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, kopané sondy" mezi statutárním městem Brnem a Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací, IČO: 621 61 521, se sídlem Kounicova 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem.

úkol č. [R9/133/98/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

úkol č. [R9/133/98/03]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

100. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výstavbě dopravní a technické infrastruktury a mateřské školy v rámci stavby „OBYTNÁ ZÓNA SLUNEČNÁ“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výstavbě dopravní a technické infrastruktury a mateřské školy v rámci stavby „OBYTNÁ ZÓNA SLUNEČNÁ“ mezi statutárním městem Brnem a společností REZIDENCE SLUNEČNÁ, s.r.o., a.s se sídlem Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 281 68 283.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedeného Dodatku č. 2.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

101. Návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o výstavbě veřejné infrastruktury „Polyfunkční dům Železniční Brno-Komárov“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výstavbě veřejné infrastruktury „Polyfunkční dům Železniční Brno-Komárov“ mezi statutárním městem Brnem a společností Residence Na promenádě s.r.o., se sídlem Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 213 81 542.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedeného Dodatku č. 3.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. n.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

102. Smlouva o poskytnutí oprávnění z rozhodnutí o změně stavby před dokončením ke stavbě Janáčkova kulturního centra v Brně - 1. a 2. etapa - změna přílohy usnesení R9/126. schůze Rady města Brna, bod č. 88

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje aktualizované znění smlouvy o poskytnutí oprávnění z rozhodnutí o změně stavby před dokončením mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s., IČO: 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, jako poskytovateli a společností EG.D, s.r.o., IČO: 21055050 se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za účelem postoupení některých práv a povinností souvisejících se stavbou „Janáčkovo kulturní centrum v Brně - 1. a 2. etapa“, a tedy změnu přílohy č. 43 zápisu ze schůze Rady města Brna č. R9/126 ze dne 9. 4. 2025, bod číslo 88, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. n.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

103. Smlouva o podmínkách udělení souhlasu se zřízením stavby se vzdáním se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích „Brno, VDJ Ořešín, rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami

a sanace vnitřního líce aku komor“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o podmínkách udělení souhlasu se zřízením stavby se vzdáním se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích p. č. 422/14, 422/29, 422/30, 422/35 a 422/36 v k. ú. Ořešín ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen "SMB") mezi SMB, jako "stavebníkem", a Mendelovou univerzitou v Brně, IČO: 62156489, se sídlem Zemědělská 1, 613 00 Brno, jako "vlastníkem lesa" p. č. 427 v k. ú. Ořešín, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. H.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

104. Souhlas s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o podnájmu části trafostanice na pozemku p.č. 58 k.ú. Muzlov udělovaného společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. BVK/09007/2025 ze dne 19.5.2025

2. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o podnájmu mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275 a p. Ing. Martinem Datinským, bytem Hradecká 350, 568 02 Březová nad Svitavou z důvodu prodloužení účinnosti smlouvy o podnájmu do 31.12.2028. Dodatek č. 1 smlouvy o podnájmu tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB sdělit společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlas Rady města Brna s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o podnájmu.

úkol č. [R9/133/104]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

105. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny č. 9002424639 se společností EG.D, s.r.o. v rámci stavby "Rekonstrukce stávajícího koupaliště Brno-Starý Lískovec"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002424639 pro stavbu "Rekonstrukce stávajícího koupaliště Brno-Starý Lískovec"(dále jen "smlouva") mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, s.r.o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050, která tvoří přílohu č.. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejich uzavření

úkol č. [R9/133/105]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

106. Kupní smlouva na úplatný převod plynovodní přípojky pro objekty Pisárecká 480/11 v rámci stavby "Anthropos sportovní a rekreační areál" do vlastnictví statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

kupní smlouvu č. 1000032930/4000259887 na úplatný převod plynovodní přípojky pro objekty Pisárecká 480/11v rámci stavby "Anthropos sportovní a rekreační areál" do vlastnictví statutárního města Brna (dále jen "smlouva") mezi statutárním městem Brnem a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

107. Svěření pravomoci rozhodnout o udělení souhlasu vlastníka nemovitosti s umístěním výroby na jeho nemovitosti

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o udělení souhlasu vlastníka nemovitosti s umístěním výroby (zejména fotovoltaiky) na jeho nemovitosti a s připojením výroby (zejména fotovoltaiky) do elektrické přenosové soustavy u staveb v působnosti Odboru investičního MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem souhlasu vlastníka nemovitosti s umístěním výroby (zejména fotovoltaiky) na jeho nemovitosti a všech dalších dokumentů souvisejících s připojením výroby (zejména fotovoltaiky) do elektrické přenosové soustavy u staveb v působnosti Odboru investičního MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

108. Výjimky z Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí k pozemkům p.č.2193, 2194 v k.ú. Holásky

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. neschvaluje

výjimku z Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí schválené na R6/137. schůzi RMB dne 30. 4. 2014 ve znění pozdějších dodatků spočívající v uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx pro umístění elektrické přípojky NN pro parcelu p.č. 2295 v k.ú. Holásky umístěnou v pozemcích p. č. 2193, 2194 v k.ú. Holásky, přes nesouhlasné stanovisko Rady městské části Brno – Tuřany,

2. neschvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemkům p.č. 2193, 2194 v k.ú. Holásky ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným umístěním elektrické přípojky NN pro parcelu p.č. 2295 v k.ú. Holásky ve spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

109. Výjimky z Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí pro organizaci Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti k služebným pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným stavbami inženýrských sítí schválené na R6/137. schůzi RMB dne 30. 4. 2014 v platném znění, spočívající ve stanovení ceny za zřízení služebnosti ve výši 10 000 Kč vč. DPH za každý dotčený pozemek.

2. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k služebným pozemkům v katastrálním území Trnitá ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným umístěním

přeložky sdělovacích kabelů mezi statutárním městem Brnem, organizací Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4 a společností CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. svěřuje

dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o uzavření smluv o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem, organizací Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4 a společností CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 pro umístění inženýrských sítí v rámci stavby nazvané „I/42 Most ev. č. 42-015 Zvonařka přes Ponávku“.

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

110. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p. č. 927 v k. ú. Přízřenice ve vlastnictví České republiky - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

111. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č.

182, 183, 207/1, 207/2, 207/3, 207/4, 207/5, 319/1, 319/2, 319/3, 319/5 v k. ú. Lesná s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových pro stavbu „Brno, Okružní II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Brno, Okružní II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným, a Českou republikou — Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 (dále jen "ČR — ÚZSVM"), jako povinným, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržívat inženýrskou síť na částech pozemků p. č. 182, 183, 207/1, 207/2, 207/3, 207/4, 207/5, 319/1, 319/2, 319/3, 319/5 v k. ú. Lesná ve vlastnictví ČR — ÚZSVM za jednorázovou úplatou 6.670.357,00 Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

112. Prodej pozemku p.č. 4158/4 v k.ú. Tuřany pro stavbu „Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa“ - návrh kupní smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p.č. 4158/4 o výměře 464 m² v k.ú. Tuřany z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p.č. 4158/4 orná půda o výměře 464 m² v k.ú. Tuřany z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70888337 za dohodnutou kupní cenu ve výši 937.280,- Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

113. Návrh nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3/8 pozemku p.č. 8207/35, k.ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3/8 pozemku p.č. 8207/35, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 161 m², k.ú. Židenice z vlastnictví xxxx xxx xxxxxxxx do výlučného vlastnictví statutárního města Brna, za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 163.013,- Kč, pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

114. "VHl Stránského II - rekonstrukce kanalizace" - záměr nabytí pozemku, závazný vzor kupní smlouvy

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 7 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

115. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů - červen 2025 - návrh rozpočtových opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- navýšení přidělu z rozpočtu města Brna do Fondu kofinancování projektů ve výši 300 000 tis. Kč
- poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 27 028,78 EUR statutárnímu městu Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, IČO: 00845451 (partner projektu), za účelem realizace projektu „MECOG“ s termínem vyúčtování do 30. 6. 2027
- poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 13 088,66 EUR Univerzitě Karlově, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha, IČO: 00216208 (partner projektu), za účelem realizace projektu „MECOG“ s termínem vyúčtování do 30. 6. 2027
- poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 23 399,12 Kč Centru sociálních

služeb, příspěvkové organizaci, na realizaci projektu „Brno pomáhá pečovat doma – Socio Info Point“, s termínem vyúčtování do 30. 11. 2026

- rozpočtové opatření I dle tabulky za účelem zapojení Fondu kofinancování projektů
- rozpočtové opatření II dle tabulky za účelem přijetí spoluúčasti od městské části Brno-Starý Lískovec v rámci realizace projektu „ZŠ Bosonožská – Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků“ a poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 2 066 823,26 Kč a investičního transferu ve výši 11 465 816,74 Kč městské části Brno-Komín za účelem pořízení gastronomického vybavení v rámci realizace projektu „Modernizace kuchyně a jídelny ZŠ Pastviny“ s termínem vyúčtování do 30. 6. 2026

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

116. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru školství a mládeže MMB za rok 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru školství a mládeže MMB za rok 2024, a to:

- Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace,
- Waldorfská škola Brno - střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace,
- Mateřská škola Brno, Veslařská 256, příspěvková organizace,
- Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

117. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 625, způsob využití rodinná

rekreace, postavené na pozemku p.č. 1404/2 v k.ú. Nový Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxx xxxxxxxxxx, doručenou dne 28.5.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 625, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1404/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m2, v k.ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 600 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým

- skutečnost že aktuálním náhledem do katastru nemovitostí bylo zjištěno, že již dne 26.5.2025 bylo Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město k předmětné nemovitosti zahájeno řízení ve věci vkladu vlastnického práva ve prospěch koupěchtivého a tímto jednáním došlo k porušení zákonného předkupního práva, neboť vůči předkupníkovi nebyla dodržena zákonem stanovená lhůta k vyjádření v délce do tří měsíců od doručení nabídky.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva ani s uplatněním práv z porušeného předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 a § 2144 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 625, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1404/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m2, v k.ú. Nový Lískovec, dle nabídky doručené dne 28.5.2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B r n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

118. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 130, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2008/4 v k. ú. Maloměřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxxxx xxxxxx, doručenou dne 28. 5. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 130, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2008/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m2 v k. ú. Maloměřice, za kupní cenu ve výši 360 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivou.

- že, doložená kupní smlouva obsahuje prohlášení prodávajícího, že předmětná stavba

je na základě rozhodnutí Magistrátu města Brna, odboru stavebního úřadu, ze dne 16. 04. 2025, č. j. MMB/0189635/2025, stavbou dočasnou do 31. 12. 2030.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 130, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2008/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Maloměřice, dle nabídky doručené dne 28. 5. 2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	nepř.	-----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

119. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 776/2 v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 2. 6. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), k jejímu spoluvlastnickému podílu ve výši id. ½ vzhledem k celku, a to na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 776/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Zábrdovice, za kupní cenu ve výši 100 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým (koupěchtivý je spoluvlastníkem zbývajcího podílu ve výši id. ½ na stavbě garáže).

- skutečnost, že koupěchtivý jakožto podílový spoluvlastník zbývajcího podílu ve výši id. ½ na stavbě garáže, v případě nevyužití nabídky předkupního práva předkupníkem sice nabyde výlučné vlastnictví k celé stavbě garáže, čímž však dojde toliko ke sjednocení vlastnictví ke stavbě, nikoliv však ke sjednocení vlastnictví k pozemku pod stavbou garáže a v případě prodeje garáže je povinen učinit nabídku předkupního práva vůči vlastníkovu pozemku dotčeného stavbou.

- skutečnost, že předkupník by v případě využití předkupního práva nabyt toliko spoluvlastnický podíl na stavbě o velikosti id. ½, avšak stavba by se tudíž nestala součástí pozemku, neboť by nedošlo ke sjednocení vlastníka stavby a vlastníka pozemku.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. ½ vzhledem k celku, a to na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 776/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Zábrdovice, dle nabídky doručené dne 2. 6. 2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	nepř.	----	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro

120. Návrh svěření majetku města městské části Brno - Nový Lískovec, pozemku p. č. 1417/5 v k. ú. Pisárky včetně objektu kulturní památky

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno - Nový Lískovec svěření pozemku:

- p.č. 1417/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 539 m²

včetně objektu kulturní památky, pomníku Rudé armády a českých obětí nacismu zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod číslem 14815/7-287 v k.ú. Pisárky,

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - Ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

121. Návrh Dohody o vymezení vlastnických práv a společném postupu v souvislosti s realizací projektu Kreativní centrum Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- Dohodu o vymezení vlastnických práv a společném postupu se společností R.C.P.R. – Reality, s.r.o., se sídlem Cejl 469/71, Zábrdovice, 602 00

Brno, IČO 26946769

pověřit

- podpisem Dohody vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Návrh na změny programu zasedání ZMB č. Z9/27

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zařadit do programu zasedání ZMB č. Z9/27, které se bude konat od 10. 6. 2025 následující body:

Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím příspěvků Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci na projekt "Vila Janáček", návrh rozpočtového opatření

Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 625, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 1404/2 v k.ú. Nový Lískovec

Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 130, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2008/4 v k. ú. Maloměřice

Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 776/2 v k. ú. Zábrdovice

Návrh svěřeni majetku města městské části Brno - Nový Lískovec, pozemku p. č. 1417/5 v k. ú. Pisárky včetně objektu kulturní památky

Návrh Dohody o vymezení vlastnických práv a společném postupu v souvislosti s realizací projektu Kreativní centrum Brno

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vyřadit z programu zasedání ZMB č. Z9/27, které se bude konat od 10. 6. 2025 následující body:

"VHI Stránského II - rekonstrukce kanalizace" - záměr nabytí pozemku, závazný vzor kupní smlouvy

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva k zákonu č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna

Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech

v z. Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
náměstek primátorky

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Bc. Tomáš Aberl v. r.
Petr Bořecký (KDU) v. r.

V Brně dne 4. 6. 2025
Zapsala: Lenka Kadlecová