



**Statutární město Brno**  
**Rada města Brna**

## ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/132  
konané dne 28. 5. 2025

*Jednání RMB zahájil 1. náměstek primátorky města Brna Mgr. René Černý, který vedl schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 10 členy.*

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

*Hlasování o stažení bodů 2, 81, 83, 89, 101 o navrženém programu jednání body 1 – 110 a o zařazení bodů s názvy*

- Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27
- Rezignace na mandát člena Zastupitelstva města Brna, nastoupení náhradnice do funkce členky Zastupitelstva města Brna
- Veřejná zakázka malého rozsahu "Územní studie Moravanské lány III" - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4124052222
- Návrh na delegování dalšího zástupce statutárního města Brna na všech valných shromážděních Sdružení energetických manažerů měst a obcí, z. s.
- Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava a repase oken a dveří - 3.NP, Lipová 18, Brno“ – návrh rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele a návrh smlouvy
- Návrh na prodloužení výzvy k přihlášení do projektu Družstevní bydlení pro mladé, lokalita Kamenný vrch II
- Návrh Smlouvy o výpůjčce areálu Koupaliště Riviéra
- Nadlimitní veřejná zakázka „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ - návrh svěřeni pravomoci rozhodnout o uzavření dohod o podmínkách předčasného užívání částí stavby

*Schváleno jednomyslně 9 členy.*

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | nepřítome<br>n  | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

2. Návrh svěření majetku města městské části Brno - Nový Lískovec, pozemku p. č. 1417/5 v k. ú. Pisárky včetně objektu kulturní památky

81. Záměr pachtu pozemků v k. ú. Kníničky – žádost Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno U Přehrady o uzavření dodatku č. 4 k pachtovní smlouvě č. 6316030358

83. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna

89. Projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ – návrh na realizaci projektu z úrovně městské části Brno-Židenice

101. Zjednodušené podlimitní řízení „Statické zajištění svahu Červený kopec“ – změna technické kvalifikace“

**Schválený program jednání:**

1a. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna - Vedení MMB, Organizační odbor, Odbor městské informatiky

1b. Podání adresovaná Radě města Brna

1c. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Základní školy, Brno, Holzova 1, příspěvkové organizace

1d. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace

1e. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvkové organizace

1f. Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvkové organizace

1g. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Národního divadla Brno, příspěvková organizace

1h. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27

1ch. Rezignace na mandát člena Zastupitelstva města Brna, nastoupení náhradnice do funkce členky Zastupitelstva města Brna

3. Návrh na pověření člena Zastupitelstva města Brna k předávání podnětů na změny územně plánovací dokumentace pořizovateli

4. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru uzavřené mezi společnostmi ARENA BRNO, a.s. a Česká spořitelna, a.s. – návrh souhlasu s uzavřením dodatku, problematika potenciálního střetu zájmů

5. Výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. čtvrtletí roku 2025

6. Návrh smlouvy o financování mezi Evropskou investiční bankou a statutárním městem Brnem a návrh rozpočtového opatření

7. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

8. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

9. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších vyhlášek

10. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek

11. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025 organizaci Jihomoravské dobrovolnické centrum z.s., návrh rozpočtového opatření

12. Návrh na udělení předchozího souhlasu zřizovatele Úrazové nemocnice v Brně s přijetím peněžitého daru od Jihomoravského kraje
13. Návrh na udělení předchozího souhlasu zřizovatele Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, s přijetím daru v podobě movitého majetku od společnosti SolarWinds Czech, s. r. o.
14. Návrh Dohody o ukončení Smlouvy o dílo, ve znění pozdějších dodatků, na zhotovení projektové dokumentace na akci "Výstavba mateřské školy Brno-Kníničky v lokalitě Kníničky - Dolní louky - projektová dokumentace"
15. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru kultury MMB za rok 2024
16. Nadlimitní veřejná zakázka „Dodávka koncertních varhan do nového koncertního sálu v Brně“ - zahájení zadávacího řízení
17. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2025 Nadačnímu fondu Arnošta Lustiga na realizaci projektu "FestivAL100 v Brně" - návrh rozpočtového opatření
18. Záměr nové výzvy Jihomoravského filmového nadačního fondu na podporu gamingu
19. Návrh dotačních programů v oblasti kultury pro rok 2026
20. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 pro Český filharmonický sbor Brno, o.p.s. na "Koncertní činnost"
21. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 pro Janáčkovu akademii múzických umění na projekt "Mezinárodní festival divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2026-2029"
22. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna v letech 2026 - 2028 ústavu Divadlo Bolka Polívky, z. ú. a společnosti DBP, s.r.o.
23. Návrh smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2028 pro ÚSTAV K 2001, z.ú. na realizaci projektu "Rytíři Nebes"
24. Návrh na uložení ostatků MUDr. Vladimíra Smrčky, CSc. na čestném pohřebišti Ústředního hřbitova města Brna
25. Žádost o souhlas se změnou dramaturgického plánu celoroční činnosti "Kulturní mozaika pro Brno" - Jihomoravské dobrovolnické centrum z.s.
26. Návrh na sloučení příspěvkové organizace Domov pro seniory Nopova do příspěvkové organizace Domov pro seniory Věstonická
27. Návrh na vyřazení movitého majetku svěřeného k hospodaření Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci
28. Návrh Smlouvy o partnerství k projektu "Provoz centra pro cizince Jihomoravského kraje 2025-2027"
29. Návrh přechodního souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy mezi SAKO Brno SOLAR a.s. a Centrem sociálních služeb, p.o., návrh zřízení výhrad dle § 508 o. z., návrh odvolání plných mocí, návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy
30. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Akátky z.s. na projekt "Zabydlování osob v bytové nouzi 2025" - návrh rozpočtového opatření
31. Schválení investičního záměru „Víceúčelová hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“, návrh na změnu názvu investiční akce, návrh na zvýšení celkových nákladů a prodloužení doby realizace akce
32. Návrh Dodatku č. 3 k Memorandu o spolupráci mezi Fotbalovou asociací České republiky, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem na činnost Fotbalové akademie Jihomoravského kraje
33. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na podporu handicapovaných sportovců pro rok 2025
34. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Českému volejbalovému svazu na mezinárodní sportovní akci CEV Golden European League Final Four 2025 – návrh rozpočtového opatření
35. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace spolku TJ TESLA BRNO z.s. na projekt „Technické zhodnocení odtoků z přelivových žlábků, rekonstrukce zaústění a modernizace nových výpustí na krytém 25m bazénu TJ TESLA BRNO z.s.“
36. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na zvýšení celkových nákladů investiční akce, návrh na změnu účelu využití části účelového investičního příspěvku, návrh rozpočtového opatření

37. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti Společně, o.p.s. na podporu akce MENDEL FESTIVAL 2025 - návrh rozpočtového opatření
38. Návrh na poskytnutí investičního transferu městské části Brno - Královo Pole na vybudování akumulární nádrže u budovy MŠ Vackova 70, návrh rozpočtového opatření
39. Návrh rozpočtového opatření v souvislosti s financováním projektů participativního rozpočtu
40. Podpora lokální produkce na úrovni Brněnské metropolitní oblasti
41. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení
42. Návrh pravidel užívání nebytových prostor v 8. NP parkovacího domu DOMINI PARK a Klubu zastupitelů na Staré radnici
43. Návrh dohody o zrušení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v objektu na adrese Cejl 531/75 a Cejl 532/77, vše v k. ú. Zábrdovice
44. Žádost o umožnění vstupu do bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově – akce „Hravé odpoledne“
45. Nadlimitní veřejná zakázka „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ – návrh změny závazku, návrh dodatku č.2 a č.3, návrh rozpočtových opatření
46. Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na 29 b.j. vymezených v pozemcích p. č. 1461/136 a 1461/102, s bytovými domy č.p. 740, Keřová 9, a č.p. 705, Keřová 11, 13, Brno, a na pozemku p. č. 1461/105, vše v k. ú. Žebětín
47. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 9 b.j. - dům Žebětín, č.p. 739, Keřová 3, Brno, členům Bytového družstva Keřová 3, 5, 7, družstvo, Založení společenství vlastníků jednotek pro dům Keřová 3
48. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města u 20 b.j. - dům Žebětín, č.p. 716, Keřová 5, 7, Brno, členům Bytového družstva Keřová 3, 5, 7, družstvo, Založení společenství vlastníků jednotek domu Keřová 5, 7
49. Návrh na udělení/neudělení předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením smlouvy o výpůjčce bytu, Bratislavská 1, Brno, s BuranTeatr z. ú.
50. Návrh na poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-Židenice, návrh rozpočtového opatření
51. Návrh zpeněžení (prodeje) části pozemku p. č. 1194/2 v k. ú. Brněnské Ivanovice formou veřejné elektronické dražby
52. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 2435/8 v k. ú. Řečkovice
53. Návrh souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 2096/1 v k. ú. Řečkovice
54. Návrh souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 2155 v k. ú. Líšeň, návrh kupní ceny
55. Návrh ne/souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 121 v k. ú. Slatina, návrh kupní ceny
56. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje a záměrem pronájmu části pozemku p. č. 50/2 k. ú. Brněnské Ivanovice
57. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje částí pozemků p.č 939/1, 971/1, vše v k. ú. Trnitá, návrh souhlasu se záměrem pronájmu částí pozemků p. č. 939/1, 971/1, vše v k. ú. Trnitá
58. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 285, v katastru nemovitostí nezapsané, postavené na pozemku p. č. 1284 v k. ú. Nový Lískovec
59. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 4572/5 v k. ú. Královo Pole
60. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1837/33 v k. ú. Štýřice
61. Návrh na zrušení smluvního předkupního práva k pozemku p. č. 737/1 v k. ú. Soběšice
62. Návrh nabytí nemovitých věcí v k. ú. Pisárky, návrh na zřízení služebností, rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., návrh souhlasu se záměrem pronájmu pozemků a částí pozemků v k. ú. Pisárky
63. Návrh nabytí pozemku p. č. 3012 v k. ú. Kníničky
64. Návrh nabytí pozemků p. č. 4611/2, p. č. 4611/74, p. č. 4611/81 a p. č. 4666/3, vše v k. ú. Královo Pole
65. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 9700/28, p. č. 9701/31 a p. č. 9701/75, vše v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)

66. Návrh převodu části pozemku p. č. 720/1 v k. ú. Město Brno do vlastnictví České republiky, návrh nabytí pozemku p. č. 2249/2 v k. ú. Černá Pole do vlastnictví statutárního města Brna, návrh na zřízení služebnosti, návrh svěření
67. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Medlánky, Nový Lískovec, Řečkovice a Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
68. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Královo Pole, Komárov, Horní Heršpice, Jundrov a Komín z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
69. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Maloměřice, Horní Heršpice, Jundrov a Chrlice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami
70. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Královo Pole, Brněnské Ivanovice a Líšeň z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna
71. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Nový Lískovec, Pisárky, Staré Brno a Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna
72. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3811 v k. ú. Královo Pole
73. Nabídka na využití smluvního předkupního práva k části pozemků p. č. 302/1, 302/2 a 302/3, způsob využití ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše v k. ú. Jundrov
74. Návrh souhlasu se záměrem směny části pozemku p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice
75. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem směny a se záměrem nabytí pozemků, částí pozemků a spoluvlastnických podílů v k. ú. Královo Pole
76. Návrh na změnu částí usnesení R9/114. schůze Rady města Brna konané dne 15.01.2025, návrh směny pozemků a částí pozemku v k. ú. Trnitá a v k. ú. Komárov, návrh budoucího nabytí pozemku a částí pozemku v k. ú. Komárov
77. Návrh svěření majetku města městské části Brno-Vinohrady, pozemku p. č. 7747/67 k. ú. Židenice, jehož součástí je stavba č.p. 4328
78. Návrh svěření majetku města městské části Brno-Žabovřesky, pozemku p. č. 4872/35, k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky
79. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemek p. č. 998/45 v k. ú. Starý Lískovec
80. Návrh souhlasu se záměrem pronájmu částí pozemků p. č. 1938/299, p. č. 1938/301 a p. č. 1938/302 k. ú. Bystřice
82. Návrh souhlasu se záměrem pachtu části pozemku p. č. 148/1 v k. ú. Štýřice
84. Návrh rozpočtového opatření – přesun běžných a kapitálových výdajů rozpočtu 4. úseku MMB v souvislosti s pořízením licencí pro zvýšení bezpečnosti stanic v rámci infrastruktury MMB
85. Projekt "Bytový dům A1 KVII Brno-Nový Lískovec"- souhlas s podáním žádosti o podporu
86. Projekty „Stavba požární zbrojnice Brno-Ořešín – pro rok 2025“ – souhlas s podáním žádosti o dotaci
87. Projekt „Husovice: Tady jsme doma“ - souhlas s podáním žádosti o podporu
88. Projekt "Rozšíření monitoringu a logování síťových prvků SMB" – rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)
90. Centralizovaný nákup a podpora produktů Cisco Systems – návrh smlouvy o centralizovaném zadávání
91. Veřejná zakázka zadávaná v rámci zavedeného dynamického nákupního systému s názvem "Dynamický nákupní systém na pořizování produktů Oracle" – návrh kupní smlouvy
92. Veřejná zakázka malého rozsahu „Průběžná aktualizací služba k programu iDES“ - návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5324051069
93. Minitendr na nákup produktů VMware na základě smlouvy o centralizovaném zadávání – návrh prováděcí smlouvy k rámcové dohodě na pořizování produktů VMware, návrh rozpočtového opatření
94. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 2/2025
95. Nadlimitní veřejná zakázka „Rozvoj ITS v Brně, 3. etapa II“ – zahájení zadávacího řízení

96. Veřejná zakázka malého rozsahu Technická studie „Územní a dopravní prověření řešení komunikační sítě v prostoru sil. I/41 Bratislavské radiály a v úseku sil I/VMO Jih po ul. Hněvkovského“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy
97. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Vinohrady - rekonstrukce vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
98. Nadlimitní veřejná zakázka "Sociálně zdravotní komplex Červený kopec" - zahájení zadávacího řízení
99. Nadlimitní veřejná zakázka „Geotechnický monitoring 12. stavby sekundárního kolektoru Česká - Středova“ – zahájení zadávacího řízení
100. Zjednodušené podlimitní řízení „Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, rekonstrukce objízdné trasy“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností STRABAG a.s.
102. Návrh dohody o koordinaci staveb v k. ú. Štýřice
103. Návrh Dohody o vypořádání práv a povinností se společností OHLA ŽS, a.s., z "Příkazu k provedení zabezpečovacích prací", vydaného Povodňovou komisí ke stavbě "Nábřeží řeky Svatky, Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII"
104. Smlouva o převodu a postoupení práv k projektové dokumentaci pro stavbu „Rybářka, polyfunkční soubor - dům B“ – přípojka vodovodu
105. Smlouva o převodu a postoupení práv k projektové dokumentaci pro stavbu „RiOS“ – přípojka vodovodu a přípojka kanalizace
106. Souhlas s postoupením Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Novostavba Nová Amerika“
107. Návrh Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Nová Zbrojovka – Infrastruktura, K2-Komunikace (Na Berance – Nová Šámalova)“
108. Návrh Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Nová Zbrojovka – Infrastruktura, K1-Komunikace (úsek Lazaretní – Na Berance)“
109. Návrh Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „NAD ARBORETEM – POLYFUNKČNÍ CENTRUM“
110. Návrh Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku „ADAPTACE PRŮMYSLOVÉHO OBJEKTU Č.76“
111. Veřejná zakázka malého rozsahu "Územní studie Moravanské lány III" - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4124052222
112. Návrh na delegování dalšího zástupce statutárního města Brna na všech valných shromážděních Sdružení energetických manažerů měst a obcí, z. s.
113. Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava a repase oken a dveří - 3.NP, Lipová 18, Brno“ – návrh rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele a návrh smlouvy
114. Návrh na prodloužení výzvy k přihlášení do projektu Družstevní bydlení pro mladé, lokalita Kamenný vrch II
115. Návrh Smlouvy o výpůjčce areálu Koupaliště Riviéra
116. Nadlimitní veřejná zakázka „Nábřeží řeky Svatky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ - návrh svěření pravomoci rozhodnout o uzavření dohod o podmínkách předčasného užívání částí stavby
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - květen 2025

#### **Přítomni:**

Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Ing. Petr Kratochvíl, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Renata Jelínková, Mgr. Roman Burián, Bc. Tadeáš Mima.

#### **Nepřítomni:**

JUDr. Markéta Vaňková

**1a. Organizační změna Magistrátu města Brna - Vedení MMB, Organizační odbor, Odbor městské informatiky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. ruší**

- dnem 31. 5. 2025 funkční místo právník (3130/04) v Právním oddělení (3130) Organizačního odboru (3100),
- dnem 30. 6. 2025 funkční místo konzultant (2000/03) ve Vedení MMB;

**2. zřizuje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

- ke dni 1. 6. 2025 funkční místo metodik, konzultant (3100/03) v Organizačním odboru (3100),
- ke dni 1. 7. 2025 funkční místo technická podpora (5321/07) v Referátu technické podpory (5321) Oddělení systémové a technické podpory (5320) Odboru městské informatiky (5300);

**3. bere na vědomí**

- „Platné funkční schéma ORGO (dotčená část) k 31. 5. 2025“ a „Navrhované funkční schéma ORGO (dotčená část) k 1. 6. 2025“,
- „Platné funkční schéma VMMB k 30. 6. 2025“ a „Navrhované funkční schéma VMMB k 1. 7. 2025“,
- „Navrhované funkční schéma OMI (dotčená část) k 1. 7. 2025“,

včetně vyznačených změn a převodů, která tvoří přílohy č. 1a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**4. schvaluje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, aktualizaci Organizačního řádu MMB ke dni 1. 6. 2025, která tvoří přílohu č. 1b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucí Organizačního odboru a vedoucímu Úseku tajemníka a Odboru městské informatiky promítnout schválenou organizační změnu do popisů pracovních funkcí a předložit je formou návrhu interní organizační změny tajemníkovi MMB ke schválení;

\*\*\*

úkol č. [R9/132/1a]

zodpovídá: ORGO, ÚTAJ, OMI

[8,3303,23]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | nepřítome       | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

|  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | n |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

### 1b. Podání adresovaná Radě města Brna

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna bere na vědomí

- podání adresovaná Radě města Brna
- způsob a stav jejich řešení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | nepřítome<br>n  | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### 1c. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Základní školy, Brno, Holzova 1, příspěvkové organizace

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Holzova 1, příspěvkové organizace
- stanovisko Rady městské části Brno-Líšeň, ve kterém souhlasí se jmenováním Ing. Petry Slavičkové na pracovní místo ředitelky Základní školy, Brno, Holzova 1, příspěvkové organizace

2. jmenuje

v souladu s §166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 1. 8. 2025, na pracovní místo ředitelky Základní školy, Brno, Holzova 1, příspěvkové organizace, Ing. Petru Slavičkovou

3. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2025, plat ředitelce Základní školy, Brno, Holzova 1, příspěvkové organizace, Ing. Petře Slavičkové, z důvodu jejího jmenování na pracovní místo ředitelky školy, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.



\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitelku školy o výši stanoveného platu.

\*\*\*

úkol č. [R9/132/1c]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | nepřítome<br>n  | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### **1d. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

##### **1. bere na vědomí**

- výsledek konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace
- stanovisko Rady městské části Brno-sever, ve kterém souhlasí se jmenováním Mgr. Pavly Kunovjánkové na pracovní místo ředitelky Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace

##### **2. jmenuje**

v souladu s §166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 1. 8. 2025, na pracovní místo ředitelky Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace, Mgr. Pavlu Kunovjánkovou,

##### **3. stanoví**

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2025, plat ředitelce Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace, Mgr. Pavle Kunovjánkové, z důvodu jejího jmenování na pracovní místo ředitelky školy, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitelku školy o výši stanoveného platu.

\*\*\*

úkol č. [R9/132/1d]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | nepřítome<br>n  | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**1e. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvkové organizace
- stanovisko Rady městské části Brno-Kohoutovice, ve kterém souhlasí se jmenováním Bc. Martiny Houdkové na místo ředitelky Mateřské školy Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvkové organizace

2. jmenuje

v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, ke dni 1. 8. 2025 na místo ředitelky Mateřské školy Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvkové organizace, Bc. Martinu Houdkovou.

3. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2025 plat ředitelce Mateřské školy Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvkové organizace, Bc. Martině Houdkové, z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky mateřské školy, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

\*\*\*

úkol č. [R9/132/1e]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**1f. Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

vzdání se pracovního místa ředitele Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvkové organizace, PaedDr. Petra Halíka k 31. 7. 2025;

2. vyhlašuje

konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvkové organizace, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s předpokládaným nástupem k 1. 8. 2025;

3. jmenuje

předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou, zástupkyni města a konkurzní komisi ve složení dle přílohy č. 5a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

Mgr. Irenu Hudcovou funkcí tajemnice konkurzní komise, která není členkou této konkurzní komise;

5. stanoví

požadavky veřejného oznámení konkurzního řízení, které tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna úkony spojenými s realizací konkurzního řízení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**1g. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Národního divadla Brno, příspěvková organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vyhlašuje

výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Národního divadla Brno, příspěvková organizace za podmínek uvedených v textu inzerátu

2. schvaluje

text inzerátu, který tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### **1h. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27**

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27 konaného od 10. 6. 2025

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Organizačního odboru MMB:

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání Rady města Brna
- předložit Svolání Zastupitelstva města Brna s takto upraveným návrhem programu zasedání Zastupitelstva města Brna primátorce města Brna k podpisu

\*\*\*

úkol č. [R9/132/1h]

zodpovídá: ORGO

[8]

termín: [2025-05-29]

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit takto upravený návrh programu zasedání

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**1ch. Rezignace na mandát člena Zastupitelstva města Brna, nastoupení náhradnice do funkce členky Zastupitelstva města Brna**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

rezignaci Tomáše Hejla na mandát člena Zastupitelstva města Brna v souladu s ustanovením § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, doručenou dne 26. 5. 2025 primátorce města Brna;

2. předává

v souladu s ustanovením § 56 odst. 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Mgr. et Mgr. Sabině Benešové, DiS., LL.M. „Osvědčení o nastoupení do funkce členky Zastupitelstva města Brna“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**3. Návrh na pověření člena Zastupitelstva města Brna k předávání podnětů na změny územně plánovací dokumentace pořizovateli**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

pověřit

člena Zastupitelstva města Brna, Ing. arch. Petra Bořeckého, po dobu jeho výkonu funkce, nejpozději však do konce volebního období 2022-2026, aby v souladu s ust. § 109 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, bezodkladně předával pořizovateli, Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, podněty na pořízení změn územně plánovací dokumentace, které byly jeho prostřednictvím adresovány Zastupitelstvu města Brna, jakožto schvalujícímu orgánu.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

uložit

členu Zastupitelstva Ing. arch. Petru Bořeckému, aby Zastupitelstvo města Brna pravidelně informoval o předaných podnětech na změny územně plánovací dokumentace.

T: čtvrtletně

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### **4. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru uzavřené mezi společnostmi ARENA BRNO, a.s. a Česká spořitelna, a.s. – návrh souhlasu s uzavřením dodatku, problematika potenciálního střetu zájmů**

*Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna

##### **1. bere na vědomí**

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru uzavřené dne 28.08.2023 mezi společnostmi ARENA BRNO, a.s., IČO: 091 33 267, se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, jakožto dlužníkem a Českou spořitelnou, a.s., IČO: 452 44 782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, jakožto původním věřitelem, aranžérem, agentem úvěrů a agentem pro zajištění, uveřejněné v registru smluv dne 30.08.2023 pod ID smlouvy: 23894351, ID verze: 25594807, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

##### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna

a) potvrdit seznámení se s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru uzavřené dne 28.08.2023 mezi společnostmi ARENA BRNO, a.s., IČO: 091 33 267, se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, jakožto dlužníkem a Českou spořitelnou, a.s., IČO: 452 44 782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, jakožto původním věřitelem, aranžérem, agentem úvěrů a agentem pro zajištění, uveřejněné v registru smluv dne 30.08.2023 pod ID smlouvy: 23894351, ID verze: 25594807,

b) schválit souhlas statutárního města Brna, jakožto závázaného účastníka, s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru,

c) pověřit primátorku města Brna podpisem souhlasu statutárního města Brna, jakožto závázaného účastníka, s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru;

##### **3. bere na vědomí**

že

a) Ing. Petr Kratochvíl je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,

b) Ing. arch. Petr Bořecký je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,

c) Mgr. Jaroslav Suchý je členem představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., a současně členem Zastupitelstva města Brna,

čímž se shora uvedené osoby podílejí na tvorbě vůle orgánů, jejichž jsou členy a ovlivňují tak subjekty, kterýchž orgánů jsou členy;

##### **4. bere na vědomí**

v působnosti valné hromady obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s.

informaci, že při výkonu funkce osob uvedených ve výroku 3. tohoto usnesení může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. a statutárního města Brna v souvislosti s členstvím osob uvedených ve výroku 3. tohoto usnesení v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru dle výroku 1. tohoto usnesení, zejména při uzavření tohoto dodatku a při plnění povinností z tohoto dodatku vyplývajících;

5. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., a to v souladu s přijatým usnesením;

\*\*\*

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění souhlasu statutárního města Brna, jakožto zavázaného účastníka, s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru, uvedeného ve výroku 2. písm. b) tohoto usnesení, v registru smluv

T: bezodkladně po podpisu souhlasu ze strany statutárního města Brna a společnosti Česká spořitelna, a.s.

\*\*\*

úkol č. [R9/132/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**5. Výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. čtvrtletí roku 2025**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. čtvrtletí roku 2025

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. čtvrtletí roku 2025

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**6. Návrh smlouvy o financování mezi Evropskou investiční bankou a statutárním městem**

## Brnem a návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit Finanční smlouvu "ROZVOJ INFRASTRUKTURY MĚSTA BRNA" mezi Evropskou investiční bankou, se sídlem 100 blvd Konrad Adenauer, Luxembourg, L-2950 Luxembourg a statutárním městem Brnem (dále jen "Smlouva o financování")
- schválit čerpání jednotlivých tranší úvěrů v rámci Smlouvy o financování do celkového maximálního objemu 3 miliardy Kč s dobou splatnosti maximálně 25 let na financování kapitálových výdajů v souladu se schválenými rozpočty, střednědobým výhledem rozpočtu a závazným plánem investic města Brna
- uložit Radě města Brna zajistit plnění všech povinností plynoucích ze Smlouvy o financování, T: průběžně
- svěřit Radě města Brna pravomoc rozhodnout o čerpání jednotlivých tranší úvěrů v rámci Smlouvy o financování do celkového maximálního objemu 3 miliardy Kč s dobou splatnosti maximálně 25 let na financování kapitálových výdajů v souladu se schválenými rozpočty, střednědobým výhledem rozpočtu a závazným plánem investic města Brna
- pověřit primátorku města Brna podpisem Smlouvy o financování
- svěřit Radě města Brna pravomoc určit konkrétní osoby odpovědné za zajištění veškerých povinností, úkonů a prohlášení vyplývajících ze Smlouvy o financování, a to zejména osob zodpovědných za čerpání jednotlivých tranší, za podpis nezbytných prohlášení a za koordinaci souvisejících činností
- schválit rozpočtové opatření z důvodu čerpání dlouhodobého úvěru od Evropské investiční banky

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 7. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/22. Zastupitelstva města Brna, bod 6.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 8 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |



**8. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**9. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších vyhlášek**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších vyhlášek.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**10. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### 11. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025 organizaci Jihomoravské dobrovolnické centrum z.s., návrh rozpočtového opatření

Projednávání bodu se zúčastnili Mgr. Eva Rossi, vedoucí Oddělení prorodinné politiky Odboru zdraví MMB a Mgr. Jiří Kučera, vedoucí 1. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna ve výši 320 000 Kč na projekt „Senioři jako dobrovolníci 2025“ organizaci Jihomoravské dobrovolnické centrum z.s., se sídlem Bratislavská 210/26, 602 00 Brno, IČO: 26517230;
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotace z rozpočtu města Brna;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025 výše uvedenému subjektu dle Podmínek uzavírané veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | zdržel<br>a se     | pro          | zdržel<br>se          | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### 12. Udělení předchozího souhlasu zřizovatele Úrazové nemocnice v Brně s přijetím peněžitého daru od Jihomoravského kraje

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna uděluje v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 písm. b) a § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předchozí souhlas s přijetím peněžitého daru ve výši 1 000 000 Kč poskytnutého Jihomoravským krajem Úrazové nemocnici v Brně na podporu provozu lékařské pohotovostní služby.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**13. Udělení předchozího souhlasu zřizovatele Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, s přijetím daru v podobě movitého majetku od společnosti SolarWinds Czech, s. r.o.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost ředitele Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, Mgr. Tomáše Jedličky, se sídlem Plovdivská 2572/8, 616 00 Brno, IČO: 751 56 237 o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím daru v podobě movitého majetku od společnosti SolarWinds Czech, s. r. o., se sídlem Holandská 873/6, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 282 84 461;

2. uděluje

v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 písm. b) a § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předchozí souhlas s přijetím daru v podobě movitého majetku, a to 10 ks notebooků zn. DELL, Serial Number Model:

7CM9G12 Latitude E7440

BH5HWZ1 Latitude E7440

1QCD8C3 Latitude 5420

HS5VSQ3 Latitude 5430

1MT2SF2 Latitude E7470

6TCHL13 Latitude 5400

JDS5FH2 Latitude 5580

40CH1G2 Latitude E7470

FP6Z5Q2 Latitude 5580

JY806Q2 Latitude 5580

od společnosti SolarWinds Czech, s. r. o., se sídlem Holandská 873/6, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 282 84 461, pro Waldorfskou školu Brno - střední školu, základní školu a mateřskou školu, příspěvkovou organizaci, se sídlem Plovdivská 2572/8, 616 00 Brno, IČO: 751 56 237.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

**14. Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo, ve znění pozdějších dodatků, na zhotovení projektové dokumentace na akci "Výstavba mateřské školy Brno-Kníničky v lokalitě Kníničky - Dolní louky - projektová dokumentace"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 15 - 19.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Dohodu o ukončení Smlouvy o dílo č. 6718173407, ve znění pozdějších dodatků, na zhotovení projektové dokumentace na akci "Výstavba mateřské školy Brno-Kníničky v lokalitě Kníničky - Dolní louky - projektová dokumentace" uzavřenou mezi statutárním městem Brnem jako objednatelem a společností romangale s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 06907768, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem Dohody o ukončení Smlouvy o dílo č. 6718173407, ve znění pozdějších dodatků, mezi statutárním městem Brnem a společností romangale s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 06907768.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**15. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru kultury MMB za rok 2024**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna bere na vědomí

Zprávy o činnosti příspěvkových organizací a zápisy z jednání rozborů činnosti a hospodaření za rok 2024 příspěvkových organizací v působnosti Odboru kultury MMB, a to:

- Národního divadla Brno, příspěvkové organizace;
- Centra experimentálního divadla, příspěvkové organizace;
- Městského divadla Brno, příspěvkové organizace;
- Divadla Radost, příspěvkové organizace;
- Filharmonie Brno, příspěvkové organizace;
- Knihovny Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizace;
- Muzea města Brna, příspěvkové organizace;
- Domu umění města Brna, příspěvkové organizace;
- TIC BRNO, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**16. Nadlimitní veřejná zakázka „Dodávka koncertních varhan do nového koncertního sálu v Brně“ - zahájení zadávacího řízení**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje

1. zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky „Dodávka koncertních varhan do nového koncertního sálu v Brně“ v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 60 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v jednacím řízení s uveřejněním;

2. zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**17. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2025 Nadačnímu fondu Arnošta Lustiga na realizaci projektu "FestivAL100 v Brně" - návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2025 ve výši 250 tis. Kč Nadačnímu fondu Arnošta Lustiga, IČO 09549609, se sídlem Drtinova 557/10, Smíchov, 150 00 Praha 5 na realizaci projektu "FestivAL100 v Brně";
2. rozpočtové opatření dle tabulky;
3. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025 s Nadačním fondem Arnošta Lustiga, IČO 09549609, se sídlem Drtinova 557/10, Smíchov, 150 00 Praha 5 na realizaci projektu "FestivAL100 v Brně".

pověřit

vedoucí Odboru kultury Magistrátu města Brna podpisem smlouvy o poskytnutí individuální dotace

z rozpočtu města Brna v roce 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 18. Záměr nové výzvy Jihomoravského filmového nadačního fondu na podporu gamingu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. souhlasí

se záměrem nové tematické výzvy na podporu gamingu a navýšením finančního daru pro Jihomoravský filmový nadační fond o 1 mil. Kč od r. 2026

\*\*\*

### 2. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB

nárokovat do rozpočtu města Brna navýšení o částku 1 mil. Kč pro Jihomoravský filmový nadační fond, IČO: 06826148, sídlem: Botanická 783/16, Veverří, 602 00 Brno.

T: dle harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026

\*\*\*

úkol č. [R9/132/18]

zodpovídá: OK [12]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 19. Dotační programy v oblasti kultury pro rok 2026

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje Dotační programy v oblasti kultury pro rok 2026, které tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 20. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 pro Český filharmonický sbor Brno, o.p.s. na "Koncertní činnost"

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upravené variantě A.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 pro Český filharmonický sbor Brno, o.p.s., IČO: 25318926, sídlem: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno na realizaci "Koncertní činnosti" v letech 2026-2029 v celkové výši 32 000 tis. Kč, tj. 8 000 tis. Kč ročně;

2. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 pro Český filharmonický sbor Brno, o.p.s., IČO: 25318926, sídlem: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno na realizaci "Koncertní činnosti" v letech 2026-2029.

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB

nárokovat do rozpočtu města Brna navýšení individuální neinvestiční dotace o částku 1 000 tis. Kč ročně pro Český filharmonický sbor Brno, o.p.s., IČO: 25318926, sídlem: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno na realizaci "Koncertní činnosti" v letech 2026-2029.

T: dle harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026

\*\*\*

úkol č. [R9/132/20]

zodpovídá: OK

[12]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|

|     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

**21. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 pro Janáčkovu akademii múzických umění na projekt "Mezinárodní festival divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2026-2029"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 Janáčkově akademii múzických umění, IČO: 62156462, sídlem: Beethovenova 650/2, 602 00 Brno na realizaci projektu "Mezinárodní festival divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2026-2029" v celkové výši 2 400 tis. Kč, tj. 600 tis. Kč ročně;

2. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 Janáčkově akademii múzických umění, IČO: 62156462, sídlem: Beethovenova 650/2, 602 00 Brno na realizaci projektu "Mezinárodní festival divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2026-2029".

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB

nárokovat do rozpočtu města Brna navýšení individuální neinvestiční dotace o částku 150 tis. Kč ročně pro Janáčkovu akademii múzických umění, IČO: 62156462, sídlem: Beethovenova 650/2, 602 00 Brno, na realizaci projektu "Mezinárodní festival divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2026-2029".

T: dle harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2026

\*\*\*

úkol č. [R9/132/21]

zodpovídá: OK [12]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**22. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna v letech 2026 - 2029 ústavu Divadlo Bolka Polívky, z. ú. a společnosti DBP, s.r.o.**



*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení a po úpravě názvu dle předloženého doplňku.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 ústavu Divadlo Bolka Polívky, z. ú., IČO: 06363181, sídlem: Moravské náměstí 629/4, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci "Celoroční umělecké činnosti v letech 2026-2029" v celkové výši 16 mil. Kč, tj. 4 mil. Kč ročně;
2. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 ústavu Divadlo Bolka Polívky, z. ú., IČO: 06363181, sídlem: Moravské náměstí 629/4, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci "Celoroční umělecké činnosti v letech 2026-2029";
3. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 společnosti DBP, s.r.o., IČO: 44961871, sídlem: Jakubské náměstí 127/5, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci projektu "Letní scéna DBP na Kraví hoře v Brně v letech 2026-2029" v celkové výši 8 mil. Kč, tj. 2 mil. Kč ročně;
4. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 společnosti DBP, s.r.o., IČO: 44961871, sídlem: Jakubské náměstí 127/5, Brno-město, 602 00 Brno na realizaci projektu "Letní scéna DBP na Kraví hoře v Brně v letech 2026-2029".

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smluv o poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna v letech 2026 - 2029.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | zdržel<br>se  | pro                      | pro             | zdržel<br>a se     | pro          | zdržel<br>se          | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### **23. Návrh smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 pro ÚSTAV K 2001, z.ú. na realizaci projektu "Rytíři Nebes"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení a po úpravě názvu dle předloženého doplňku.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 pro ÚSTAV K 2001, z.ú., IČO: 04810872, sídlem: Štefánikova 93/22, Ponava, 602 00 Brno na realizaci projektu "Rytíři Nebes" v letech 2026-2029 v celkové výši 1 200 tis. Kč, tj. 300 tis. Kč ročně;
2. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029 pro ÚSTAV K 2001, z.ú., IČO: 04810872, sídlem: Štefánikova 93/22, Ponava, 602 00 Brno na realizaci projektu "Rytíři Nebes" v letech 2026-2029.

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2026-2029.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### 24. Uložení ostatků MUDr. Vladimíra Smrčky, CSc. na čestném pohřebišti Ústředního hřbitova města Brna

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí v souladu s ustanovením čl. 2 Statutu čestného pohřebiště města Brna s uložením ostatků MUDr. Vladimíra Smrčky, CSc. na čestném pohřebišti Ústředního hřbitova města Brna ve skupině hrobů H5E, hrobové místo č. 22.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### 25. Žádost o souhlas se změnou dramaturgického plánu celoroční činnosti "Kulturní mozaika pro Brno" - Jihomoravské dobrovolnické centrum z.s.

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

se změnou dramaturgického plánu celoroční činnosti "Kulturní mozaika pro Brno" na rok 2025 spočívající ve zrušení 1 ze 3 aktivit spolku Jihomoravské dobrovolnické centrum z.s., IČO: 26517230, sídlem: Bratislavská 210/26, Zábrdovice, 602 00 Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 26. Návrh na sloučení příspěvkové organizace Domov pro seniory Nopova do příspěvkové organizace Domov pro seniory Věstonická

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- sloučení příspěvkových organizací Domov pro seniory Nopova, příspěvkové organizace, se sídlem Nopova 128/96, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 708 87 314 a Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace, se sídlem Věstonická 4304/1, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 708 87 292 tak, že příspěvková organizace Domov pro seniory Nopova se slučuje do příspěvkové organizace Domov pro seniory Věstonická, s účinností k 1. 1. 2026, přičemž na příspěvkovou organizaci Domov pro seniory Věstonická, jako na organizaci přejímající přechází veškerý majetek, práva a závazky příspěvkové organizace Domov pro seniory Nopova, s výjimkou svěřeného nemovitého majetku
- dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace

\*\*\*

2. RMB ukládá řediteli Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace (dále jen "organizace") zajistit vklad údajů (zápisů) souvisejících se sloučením organizace s Domovem pro seniory Nopova, příspěvkovou organizací do obchodního rejstříku a Ústředního věstníku.

T: v termínu stanoveném zákonem

\*\*\*

úkol č. [R9/132/26]

zodpovídá: Domov pro seniory Věstonická

[3231]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 27. Vyřazení movitého majetku svěřeného k hospodaření Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí s vyřazením movitého majetku svěřeného Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci, z účetní evidence formou prodeje dle "Seznamu majetku navrženého k prodeji", který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## **28. Smlouva o partnerství k projektu "Provoz centra pro cizince Jihomoravského kraje 2025-2027"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 12-078-1, č. j.: MV-164028-9/SFV-2024, ze dne 23. 01. 2025, na realizaci projektu "Provoz Centra pro cizince Jihomoravského kraje 2025-2027", registrační číslo CZ.12.01.02/00/24\_022/0000078, vydané Ministerstvem vnitra, Odborem fondů EU v oblasti vnitřních věcí, v rámci Operačního programu Azylového, migračního a integračního fondu

2. schvaluje

Smlouvu o partnerství k realizaci projektu "Provoz Centra pro cizince Jihomoravského kraje 2025-2027", registrační číslo CZ.12.01.02/00/24\_022/0000078, mezi Centrem pro cizince Jihomoravského kraje, z. ú., se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 17456517, jako příjemcem a partnery statutárním městem Brnem, Diecézní charitou Brno, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno, IČO: 44990260 a Organizací pro pomoc uprchlíkům, z. s., se sídlem Poděbradská 173/5, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 45768676, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## **29. Přechodí souhlas s uzavřením nájemní smlouvy mezi SAKO Brno SOLAR a.s. a Centrem sociálních služeb, p.o., návrh zřízení výhrad dle § 508 občanského zákoníku, odvolání plných moci, uzavření dohody o ukončení smlouvy**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. uděluje

předchozí souhlas k uzavření nájemní smlouvy mezi společností SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 14103320, jako nájemcem a Centrem sociálních služeb, příspěvkovou organizací, jako pronajímatelem, jejímž předmětem je pronájem částí střechy na budově č.p. 1669, jež je součástí pozemku parc. č. 676, v k. ú. Husovice, s adresou Nováčkova 1669/38, 614 00 Brno, za účelem umístění fotovoltaických panelů na dobu 30 let, která tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 2. schvaluje

Návrh na zápis poznámky o výhradě, že upevněné zařízení není součástí nemovitosti č.p. 1669, jež je součástí pozemku parc. č. 676, v k. ú. Husovice, s adresou Nováčkova 1669/38, 614 00 Brno, za podmínek Souhlasného prohlášení SAKO Brno Solar a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 141 03 320, vlastníka upevněného zařízení, a statutárního města Brna, vlastníka nemovitosti, se zápisem poznámky, které tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Návrh na zápis poznámky o výhradě, že upevněné zařízení není součástí nemovitosti č.p. 3077, jež je součástí pozemku parc. č. 5477/11, v k. ú. Žabovřesky, s adresou Vychodilova 3077/20, 616 00 Brno, za podmínek Souhlasného prohlášení SAKO Brno, a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 607 13 470, vlastníka upevněného zařízení, a statutárního města Brna, vlastníka nemovitosti, se zápisem poznámky, které tvoří přílohu č. 14c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Návrh na zápis poznámky o výhradě, že upevněné zařízení není součástí nemovitosti č.p. 2298, jež je součástí pozemku parc. č. 2768/1, v k. ú. Žabovřesky, s adresou Tábor 2298/22, 616 00 Brno, za podmínek Souhlasného prohlášení SAKO Brno, a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 607 13 470, vlastníka upevněného zařízení, a statutárního města Brna, vlastníka nemovitosti, se zápisem poznámky, které tvoří přílohu č. 14d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 3. pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem Návrhů na zápis poznámky o výhradě, že upevněné zařízení není součástí nemovitosti a Souhlasných prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí

#### 4. odvolává

plnou moc společnosti SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 14103320, která byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/020, konané dne 22. 2. 2023, bod č. 16 a udělena dne 8. 3. 2023

plnou moc společnosti SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 14103320, která byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/024, konané dne 29. 3. 2023, bod č. 12 a udělena dne 3. 5. 2023

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna informovat společnost SAKO Brno SOLAR a.s. o odvolání plných mocí

\*\*\*

úkol č. [R9/132/29]

zodpovídá: OSP

[20]

termín: [bezodkladně]

#### 6. schvaluje

Dohodu o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy č. 7224072563, uzavřenou dne 26.4.2024 mezi společností SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 14103320 jako budoucím nájemcem a statutárním městem Brnem jako budoucím pronajímatelem za účelem umístění fotovoltaických panelů na budově č.p. 1008, jež je součástí pozemku parc. č. 7036, v k. ú. Bystřec, s adresou Foltýnova 1008/21, 635 00 Brno, která tvoří přílohu č. 14e tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

7. pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této dohody

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### 30. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Akátka z.s. na projekt "Zabydlování osob v bytové nouzi 2025" - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna spolku Akátka z.s., se sídlem Körnerova 451/3, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 072 13 191 ve výši 215 tis. Kč na projekt "Zabydlování osob v bytové nouzi 2025"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna spolku Akátka z.s., se sídlem Körnerova 451/3, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 072 13 191 ve výši 215 tis. Kč na projekt "Zabydlování osob v bytové nouzi 2025"
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### 31. Schválení investičního záměru „Víceúčelová hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“

Projednávání bodu se zúčastnili Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru sportu MMB a Mgr. Jiří Kučera, vedoucí 1. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o upraveném usnesení a po úpravě názvu včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna schvaluje

- investiční záměr „Víceúčelová hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“ s celkovými náklady ve výši 1 542 143 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### 32. Návrh Dodatku č. 3 k Memorandu o spolupráci mezi Fotbalovou asociací České republiky, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem na činnost Fotbalové akademie Jihomoravského kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

Dodatek č. 3 k Memorandu o spolupráci mezi Fotbalovou asociací České republiky, Atletická 2474/8, 169 00 Praha 6, IČO: 00406741, Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70888337 a statutárním městem Brnem na činnost Fotbalové akademie Jihomoravského kraje, jehož předmětem je prodloužení doby spolupráce do 30. 6. 2029

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### 33. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na podporu handicapovaných sportovců pro rok 2025

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 1 477 000 Kč, dle tabulky 1. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu handicapovaných sportovců pro rok 2025“, z rozpočtu města Brna na rok 2025,
2. poskytnutí neinvestiční dotace zapsanému ústavu ve výši 5 000 Kč, dle tabulky 2. „Neinvestiční dotace zapsanému ústavu na podporu handicapovaných sportovců pro rok 2025“, z rozpočtu města Brna na rok 2025,
3. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulek „1. Neinvestiční dotace spolkům na podporu handicapovaných sportovců pro rok 2025“ a „2. Neinvestiční dotace zapsanému ústavu na podporu handicapovaných sportovců pro rok 2025“, za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**34. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Českému volejbalovému svazu na mezinárodní sportovní akci CEV Golden European League Final Four 2025 – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Český volejbalový svaz, se sídlem Zátokova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha, IČO 00540285 z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 2 000 000 Kč na uspořádání mezinárodní sportovní akce CEV Golden European League Final Four 2025 v Brně v termínu 5.–6. července 2025;
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.



|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**35. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace spolku TJ TESLA BRNO z.s. na projekt „Technické zhodnocení odtoků z přelivových žlábků, rekonstrukce zaústění a modernizace nových výpustí na krytém 25m bazénu TJ TESLA BRNO z.s.“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 36.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální investiční dotace spolku TJ TESLA BRNO z.s., se sídlem Halasovo náměstí 826/7, Lesná, 638 00 Brno, IČO 00214086, z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 374 000 Kč na projekt „Technické zhodnocení odtoků z přelivových žlábků, rekonstrukce zaústění a modernizace nových výpustí na krytém 25m bazénu TJ TESLA BRNO z.s.“ na Halasově náměstí v Brně;
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**36. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - zvýšení celkových nákladů investiční akce, návrh na změnu účelu využití části účelového investičního příspěvku, návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 2625 „Technické zhodnocení objektu Zelný trh 13“ z 16 513 tis. Kč na 22 513 tis. Kč a prodloužení doby realizace do roku 2026

## 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit změnu účelu využití části účelového investičního příspěvku poskytnutého Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 6 000 tis. Kč ze Zpracování nového ÚPmB a jeho změn, na Technické zhodnocení objektu Zelný trh 13 s termínem vyúčtování do 25.1.2027

## 3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění financování akce Technické zhodnocení objektu Zelný trh 13

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 37. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Společně, o.p.s. na podporu akce MENDEL FESTIVAL 2025 - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Společně, o.p.s., se sídlem Mendlovo náměstí 907/1a, 603 00 Brno, IČO: 26976307, ve výši 1.000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na akci MENDEL FESTIVAL 2025;
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální neinvestiční dotace Společně, o.p.s. na podporu akce MENDEL FESTIVAL 2025;
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Společně, o.p.s., se sídlem Mendlovo náměstí 907/1a, 603 00 Brno, IČO: 26976307;

Zastupitelstvu města Brna pověřit

- vedoucího Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy;

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|

|     |     |     |     |     |     |           |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|-----|-----|-----|-----|
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se | pro | pro | pro | pro |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|-----|-----|-----|-----|

### **38. Návrh na poskytnutí investičního transferu městské části Brno - Královo Pole na vybudování akumulací nádrže u budovy MŠ Vackova 70, návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 39.*

Rada města Brna

#### **1. schvaluje**

- realizaci investiční akce na vybudování akumulací nádrže na dešťovou vodu u budovy MŠ Vackova 70, z úrovně městské části Brno - Královo Pole v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30.11.2022 pod bodem č. 77, v platném znění

#### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna

- schválit poskytnutí investičního transferu městské části Brno - Královo Pole na vybudování akumulací nádrže na dešťovou vodu u budovy MŠ Vackova 70, v celkové výši 278.600 Kč z rozpočtu města Brna s termínem vyúčtování do 30. 11. 2025;  
- schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí investičního transferu městské části Brno - Královo Pole na vybudování akumulací nádrže na dešťovou vodu u budovy MŠ Vackova 70;

#### **3. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna

uložit Radě města Brna

zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce

T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### **39. Návrh rozpočtového opatření v souvislosti s financováním projektů participativního rozpočtu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### **1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- navýšení celkových nákladů na akci ORG 9373 "Naučná stezka svatého Antoníčka" dle bodu 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 10 % z předpokládané částky, tj. z 4 080 tis. Kč na 4 488 tis. Kč,
- navýšení celkových nákladů na akci ORG 9376 "Barevnák 2.0 – Hřiště na Vinohradech" dle bodu 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna o dalších 10 % z původně alokované částky, tj. z 5 000 tis. Kč na konečných 6 000 tis. Kč,
- navýšení celkových nákladů na akci ORG 9380 "Obnova tradic Brněnska" dle bodu 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 20 % z předpokládané částky, tj. z 4 980 tis. Kč na 5 976 tis. Kč.

- poskytnutí účelového neinvestičního transferu:

- městské části Brno-Bosonohy ve výši 600 tis. Kč na realizaci projektu ORG 9380 "Obnova tradic Brněnska" s termínem vyúčtování do 31.12.2026,
- městské části Brno-Komín ve výši 580 tis. Kč na realizaci projektu ORG 9380 "Obnova tradic Brněnska" s termínem vyúčtování do 31.12.2026,
- městské části Brno-Kohoutovice ve výši 470 tis. Kč na realizaci projektu ORG 9380 "Obnova tradic Brněnska" s termínem vyúčtování do 31.12.2026,
- městské části Brno-Medlánky ve výši 700 tis. Kč na realizaci projektu ORG 9380 "Obnova tradic Brněnska" s termínem vyúčtování do 31.12.2026,
- městské části Brno-Žebětín ve výši 600 tis. Kč na realizaci projektu ORG 9380 "Obnova tradic Brněnska" s termínem vyúčtování do 31.12.2026,
- městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora ve výši 850 tis. Kč na realizaci projektu ORG 9380 "Obnova tradic Brněnska" s termínem vyúčtování do 31.12.2026,
- městské části Brno-Černovice ve výši 200 tis. Kč na realizaci projektu ORG 9380 "Obnova tradic Brněnska" s termínem vyúčtování do 31.12.2026.

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění financování projektů participativního rozpočtu.

2. schvaluje

- zvýšení celkových investičních nákladů na akci ORG 9361 "Zamílovaný hájek budoucím generacím" z 1 750 tis. Kč na 2 226 tis. Kč.
- zvýšení celkových investičních nákladů na akci ORG 9376 "Barevnák 2.0 - Hřiště na Vinohradech" z 5 353 tis. Kč na 5 997 tis. Kč.
- prodloužení doby realizace investičních akcí ORG 9353 "Chodník na přehradě (PD)" a ORG 9361 "Zamílovaný hájek budoucím generacím" do roku 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### 40. Podpora lokální produkce na úrovni Brněnské metropolitní oblasti

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

informace o podpoře lokální produkce na úrovni Brněnské metropolitní oblasti, které tvoří přílohu č. 16a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přípravou návazných kroků k zapojení statutárního města Brna do projektu URBACT a Horizon Europe, které tvoří přílohu č. 16b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | zdržel<br>se          | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### **41. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení, jež tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### **42. Pravidla užívání nebytových prostor v 8. NP parkovacího domu DOMINI PARK a Klubu zastupitelů na Staré radnici**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje Pravidla užívání nebytových prostor v 8. NP parkovacího domu DOMINI PARK a Klubu zastupitelů na Staré radnici, týkající se užívání prostor v 8. NP budovy č. p. 712, která je součástí pozemku p. č. 501/1 v k. ú. Město Brno, na adrese Husova 14a/Panenská 1 v Brně, a prostor v 1. NP budovy č. p. 368, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno, na adrese Mečová 5 v Brně;

Pravidla užívání nebytových prostor tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                   |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|-------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratohvil | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro               | pro                 | pro            |

**43. Dohoda o zrušení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v objektu na adrese Cejl 531/75 a Cejl 532/77, vše v k. ú. Zábrdovice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti HPD Brno s.r.o., Jižní náměstí 178/1a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 05704022, o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6625030102 uzavřené dne 14. 1. 2025 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností HPD Brno s.r.o., Jižní náměstí 178/1a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 05704022 jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 38,94 m<sup>2</sup> (označených jako provozovna 3), nacházejících se v 1. NP budovy č. p. 532, která je součástí pozemku p. č. 6 na adrese Cejl 77; a nebytových prostor o výměře 31,34 m<sup>2</sup> (označených jako provozovna 2), nacházejících se v 1. NP budovy č. p. 531, která je součástí pozemku p. č. 6 na adrese Cejl 75, vše v k. ú. Zábrdovice, dohodou;

- skutečnost, že smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6625030102 ze dne 14. 1. 2025 dosud nenabyla účinnosti;

2. schvaluje

dohodu o zrušení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, týkající se zrušení neúčinné smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6625030102 ze dne 14. 1. 2025 na pronájem nebytových prostor o výměře 38,94 m<sup>2</sup> (označených jako provozovna 3), nacházejících se v 1. NP budovy č. p. 532, která je součástí pozemku p. č. 6 na adrese Cejl 77; a nebytových prostor o výměře 31,34 m<sup>2</sup> (označených jako provozovna 2), nacházejících se v 1. NP budovy č. p. 531, která je součástí pozemku p. č. 6 na adrese Cejl 75, vše v k. ú. Zábrdovice, dohoda o zrušení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o zrušení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                   |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|-------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratohvil | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro               | pro                 | pro            |

#### **44. Žádost o umožnění vstupu do bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově – akce „Hravé odpoledne“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.*

Rada města Brna

**1. bere na vědomí**

žádost Nadačního fondu Lerchova otevřeno všem, Rudišova 477/4, Stránice, 602 00 Brno, IČO 06220631, o umožnění vstupu do bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově ve dnech 16. 6. až 23. 6. 2025 pro uspořádání tradiční akce pro děti „Hravé odpoledne“;

**2. souhlasí**

s umožněním vstupu na části pozemků p. č. 426/2 a p. č. 425/1, oba v k. ú. Stránice, které jsou součástí bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově, Nadačnímu fondu Lerchova otevřeno všem, Rudišova 477/4, Stránice, 602 00 Brno, IČO 06220631, ve dnech 16. 6. až 23. 6. 2025 pro uspořádání tradiční akce pro děti „Hravé odpoledne“, a to za stanovených podmínek; Stanovené podmínky a grafické vyznačení částí pozemků p. č. 426/2 a p. č. 425/1, oba v k. ú. Stránice, kam je umožněn vstup, tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**3. nesouhlasí**

s umožněním vstupu na pozemky p. č. 425/2, 425/4, 425/5, 425/6, 426/3, 426/4, 426/5 a na zbývajících částí pozemků p. č. 426/2 a p. č. 425/1, vše v k. ú. Stránice, které jsou součástí bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově, Nadačnímu fondu Lerchova otevřeno všem, Rudišova 477/4, Stránice, 602 00 Brno, IČO 06220631, ve dnech 16. 6. až 23. 6. 2025 pro uspořádání tradiční akce pro děti „Hravé odpoledne“

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl   | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|----------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| ---              | pro           | pro                       | zdržel<br>se    | pro                | nepřítome<br>n | zdržel<br>se          | pro     | zdržel<br>se       | pro                 | pro            |

#### **45. Nadlimitní veřejná zakázka „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ – změna závazku, dodatek č.2 a č.3, návrh rozpočtových opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy dle předloženého doplnění.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

změnu závazku dle Dodatku č. 3 u veřejné zakázky na stavební práce „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ zadávanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Zákon"), v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 6 a odst. 7 Zákona

**2. schvaluje**

Dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby č. 6224164280 pro realizaci 2. části „Ostatní SO“ mezi

statutárním městem Brnem jakožto objednatelem a společností STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00, Praha 5, IČO: 43874835, jakožto zhotovitelem, (dále jen "Dodatek č. 3"), který tvoří přílohu č. 21a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

změnu závazku dle Dodatku č. 2 u veřejné zakázky na stavební práce „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ zadávanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 6 Zákona

4. schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby č. 6224164281 pro realizaci 1.části "Vjezd" mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT a.s., se sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČO: 255 24 241, jakožto objednateli, a společností STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00, Praha 5, IČO: 43874835, jakožto zhotovitelem, (dále jen "Dodatek č. 2"), který tvoří přílohu č. 21b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3

6. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 21c tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování akce v roce 2025

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření č. 2 dle tabulky, z důvodu zajištění financování akce v roce 2025

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**46. Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na 29 bytových jednotkách vymezených v pozemcích p. č. 1461/136 a 1461/102, s bytovými domy č.p. 740, Keřová 9, a č.p. 705, Keřová 11, 13, Brno, a na pozemku p. č. 1461/105, vše v k. ú. Žebětín**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů ve vlastnictví statutárního města Brna na 29 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), v pozemcích

- p. č. 1461/136 s bytovým domem Žebětín, č.p. 740, na adrese Keřová 9, Brno, spolu se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 1461/105, a
- p. č. 1461/102 s bytovým domem Žebětín, č.p. 705, na adrese Keřová 11, 13, Brno, spolu se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 1461/105,



vše v k. ú. Žebětín, obec Brno, okres Brno-město, jejichž výčet je uveden v Seznamu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 29 bytových jednotkách, vymezených dle občanského zákoníku v pozemcích p. č. 1461/136 a p. č. 1461/102, s bytovými domy Žebětín, č.p. 740, na adrese Keřová 9, Brno, a Žebětín, č.p. 705, na adrese Keřová 11, 13, Brno, a na pozemku p. č. 1461/105, vše v k. ú. Žebětín, obec Brno, okres Brno-město (dále jen „bytové jednotky a pozemek“), nájemcům-členům Bytového družstva Keřová 9, 11, 13, IČO: 26216337, se sídlem Keřová 705/11, Žebětín, 641 00 Brno (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné;

## 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit zveřejnění adresného záměru bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách a na pozemku dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů;

Termín: bezodkladně;

## 3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí cenu obvyklou bezúplatně převáděných podílů ve vlastnictví statutárního města Brna na bytových jednotkách ve výši 72 437 481 Kč a na pozemku ve výši 469 750 Kč;

## 4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit odůvodnění odchylky od ceny obvyklé bezúplatného převodu podílů na bytových jednotkách a na pozemku na nájemce-členy Družstva;

## 5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit záměr uzavření dohody o narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva se závazkem převodu podílu města na bytových jednotkách a na pozemku na nájemce-členy Družstva v souladu s přijatým usnesením, po zveřejnění záměru převáděného majetku dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů;

## 6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit podmínku narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva se závazkem budoucího převodu podílu města na bytových jednotkách a na pozemku na nájemce-členy Družstva, kterou se každý nájemce-člen Družstva jako nabyvatel podílu na bytové jednotce a na pozemku zaváže, že:

- bytová jednotka bude sloužit po dobu 5 let od uzavření dohody o narovnání pro potřeby bytového fondu k trvalému bydlení, nikoli k podnikání, a že pro případ každého následujícího převodu vlastnictví k předmětné bytové jednotce v uvedené době zaváže nabyvatele bytové jednotky touto povinností;
- pozemek bude sloužit po dobu 5 let od uzavření dohody o narovnání pro potřeby vlastníka bytové jednotky, nikoli k podnikání, a že pro případ každého následujícího převodu vlastnictví k předmětné bytové jednotce a souvisejícího podílu na pozemku v uvedené době zaváže nabyvatele bytové jednotky a souvisejícího podílu na pozemku touto povinností;
- čestně prohlásí, že není příjemcem veřejné podpory;

## 7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit zpracování návrhu narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva v souladu s přijatým usnesením.

Termín: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                | pro            |

**47. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 9 bytových jednotkách - dům Žebětín, č.p. 739, Keřová 3, Brno, členům Bytového družstva Keřová 3, 5, 7, družstvo, Založení společenství vlastníků jednotek pro dům Keřová 3**  
*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 9 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě č.p. 739 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 3 v Brně, který je součástí pozemku p. č. 1461/135 v k. ú. Žebětín, obec Brno, jejichž výčet je uveden v Seznamu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 9 bytových jednotkách, vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě č.p. 739 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 3 v Brně (dále jen „bytové jednotky“), jejich nájemcům-členům Bytového družstva Keřová 3, 5, 7, družstvo, IČO: 26216540, se sídlem Keřová 716/5, Žebětín, 641 00 Brno (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou dohodu o narovnání pro bytový dům č.p. 739 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 3 v Brně, s bezúplatným převodem bytové jednotky, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63009053 ze dne 13.7.2000, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, společností KOMEKON s.r.o., se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 46903780, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, a Družstvem jako vedlejším účastníkem, a
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva jako nájemci, jejichž členství v Družstvu není sporné, a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné (dále jen „vzorová dohoda o narovnání“);

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné (dále jen „dohody o narovnání“);

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání;

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit realizaci tohoto usnesení;  
Termín: bezodkladně;

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit založení právnické osoby dle ust. § 1194 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Společenství vlastníků Keřová 3, Brno“

(dále jen „SVJ“), jehož zakládajícími členy jsou statutární město Brno a Družstvo, za účelem správy společných částí domu č.p. 739 a pozemku p. č. 1461/135 v k. ú. Žebětín;

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit stanovy SVJ;

8. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s programem ustavujícího shromáždění SVJ, jehož obsahem bude ustavení prvních orgánů SVJ a schválení stanov SVJ;

9. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit Mgr. Milana Prchala a jako náhradníka JUDr. Petra Kučeráka k zastupování statutárního města Brna na ustavujícím shromáždění SVJ;

10. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit zástupci statutárního města Brna na shromáždění SVJ hlasovat pro určení prvního statutárního orgánu SVJ a schválení jeho stanov teprve po schválení dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a nájemci-členy Družstva Zastupitelstvem města Brna;

T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**48. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města u 20 bytových jednotek - dům Žebětín, č.p. 716, Keřová 5, 7, Brno, členům Bytového družstva Keřová 3, 5, 7, družstvo, Založení společenství vlastníků jednotek domu Keřová 5, 7**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 20 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě č.p. 716 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 5, 7 v Brně, který je součástí pozemku p. č. 1461/116 v k. ú. Žebětín, obec Brno, jejichž výčet je uveden v Seznamu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 20 bytových jednotkách, vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě č.p. 716 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 5, 7 v Brně (dále jen „bytové jednotky“), jejich nájemcům-členům Bytového družstva Keřová 3, 5, 7, družstvo, IČO: 26216540, se sídlem Keřová 716/5, Žebětín, 641 00 Brno (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou dohodu o narovnání pro bytový dům č.p. 716 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 5, 7 v Brně, s bezúplatným převodem bytové jednotky, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63999029 ze dne 30.7.1999, ve znění jejích dodatků č. 1 ze dne

12.7.2000 a č. 2 ze dne 2.8.2001, uzavřených mezi statutárním městem Brnem a společností KOMEKON s.r.o., se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 46903780, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, a

- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva jako nájemci, jejichž členství v Družstvu není sporné, a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné (dále jen „vzorová dohoda o narovnání“);

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné (dále jen „dohody o narovnání“);

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání;

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit realizaci tohoto usnesení;

Termín: bezodkladně;

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit založení právnické osoby dle ust. § 1194 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Společenství vlastníků Keřová 5, 7, Brno“ (dále jen „SVJ“), jehož zakládajícími členy jsou statutární město Brno a Družstvo, za účelem správy společných částí domu č.p. 716 a pozemku p. č. 1461/116 v k. ú. Žebětín;

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit stanovy SVJ;

8. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s programem ustavujícího shromáždění SVJ, jehož obsahem bude ustavení prvních orgánů SVJ a schválení stanov SVJ;

9. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit Mgr. Milana Prchala a jako náhradníka JUDr. Petra Kučeráka k zastupování statutárního města Brna na ustavujícím shromáždění SVJ;

10. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit zástupci statutárního města Brna na shromáždění SVJ hlasovat pro určení prvního statutárního orgánu SVJ a schválení jeho stanov teprve po schválení dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a nájemci-členy Družstva Zastupitelstvem města Brna;

T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**49. Udělení předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením smlouvy o výpůjčce bytu, Bratislavská 1, Brno, s BuranTeatr z. ú.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upravené variantě A.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s prodloužením smlouvy o výpůjčce bytu č. 8 v domě Bratislavská 1, Brno, o velikosti 3+1 o výměře 90,70 m<sup>2</sup>, s vypůjčitelem BuranTeatr z. ú.

2. uděluje

městské části Brno-střed předchozí souhlas s uzavřením smlouvy o výpůjčce bytu č. 8 o celkové ploše 90,70 m<sup>2</sup> v domě Bratislavská 1, Brno, s vypůjčitelem BuranTeatr z. ú., se sídlem Kounicova 686/22, 602 00 Brno, IČO: 27052460, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**50. Návrh na poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-Židenice, návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna:

- schválit poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-Židenice ve výši 1.400 tis. Kč z rozpočtu města Brna
- schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-Židenice

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**51. Návrh zpeněžení (prodeje) části pozemku p. č. 1194/2 v k. ú. Brněnské Ivanovice formou veřejné elektronické dražby**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna  
schválit

zpeněžení (prodej) části pozemku

p. č. 1194/2 zahrada o výměře 1156 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) za podmínek, zejména:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 4 995 200 Kč

- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 30 dnů ode dne udělení příklepu  
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35 000 Kč bez DPH a nejvýše 5 000 000 Kč bez DPH

- dražební jistota 499 520 Kč

- minimální příhoz 50 000 Kč

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## **52. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 2435/8 v k. ú. Řečkovice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem prodeje pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2435/8, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

- s návrhem jednotkové kupní ceny obvyklé ve výši 4 800 Kč/m<sup>2</sup> vč. případného DPH, která bude navýšena o náklady statutárního města Brna spojené s převodem nemovitosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## **53. Souhlas se záměrem prodeje části pozemku p. č. 2096/1 v k. ú. Řečkovice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem prodeje části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2096/1, zahrada o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

- s návrhem jednotkové kupní ceny obvyklé ve výši 4 900 Kč/m<sup>2</sup> vč. případného DPH, která bude navýšena o náklady statutárního města Brna spojené s převodem nemovitosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### **54. Souhlas se záměrem prodeje části pozemku p. č. 2155 v k. ú. Líšeň, návrh kupní ceny**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem prodeje

části pozemku p. č. 2155 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

- s návrhem kupní ceny

za část pozemku p. č. 2155 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň ve výši 7.500 Kč včetně DPH ve výši 21% (5.500 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH + 2.000 Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad)

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 55. Souhlas se záměrem prodeje části pozemku p. č. 121 v k. ú. Slatina, návrh kupní ceny

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost manželů xxxxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 121 zahrada o výměře 37 m<sup>2</sup>, přilpocené k jejich rodinnému domu v šíři cca 1 m, za účelem jeho rekonstrukce;
- podání manželů xxxxxxxxxx, doručené dne 23.4. 2024, ve kterém blíže vysvětlují situaci s rekonstrukcí svého domu a zdůvodňují podanou žádost o odkup části pozemku, včetně doložení e-mailové korespondence s peněžním ústavem;
- skutečnost, že pozemek p. č. 121 k. ú. Slatina tvoří proluku v řadové zástavbě, a odprodej jeho části by vedl ke snížení jeho hodnoty a omezení možnosti jeho samostatného využití pro výstavbu

2. souhlasí

- se záměrem prodeje

části pozemku p. č. 121 zahrada o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina

s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

- s návrhem kupní ceny

za část pozemku p. č. 121 o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina ve výši 279.500 Kč (7.500 Kč/m<sup>2</sup> + 2.000 Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad)

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|



|     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

**56. Nesouhlas se záměrem prodeje a záměrem pronájmu části pozemku p. č. 50/2 k. ú. Brněnské Ivanovice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti NERA, spol. s r.o., IČO: 463 44 993, se sídlem Kaštanová 467/125, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, o prodej části pozemku p. č. 50/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 149 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice nebo o pronájem části pozemku p. č. 50/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice na dobu určitou 10 let, to vše za účelem parkování vozidel,
- skutečnost, že žadatel má se statutárním městem Brnem uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 1.8.2012 na pronájem části pozemku p. č. 50/2 o výměře 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice za účelem parkování vozidel, a to na dobu neurčitou,
- skutečnost, že městská část Brno-Tuřany nesouhlasí s prodejem části pozemku p. č. 50/2 o výměře 149 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice,
- skutečnost, že Odbor dopravy MMB nesouhlasí s prodejem části pozemku p. č. 50/2 o výměře 149 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice a nesouhlasí s pronájmem části pozemku p. č. 50/2 o výměře 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice na dobu určitou 10 let, z důvodu zachování možné rezervy pro budoucí rozšíření místní komunikace III. třídy ulice Kaštanová.

2. nesouhlasí

- se záměrem prodeje

části pozemku p. č. 50/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 149 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice

- se záměrem pronájmu

části pozemku p. č. 50/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice na dobu určitou 10 let

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**57. Nesouhlas se záměrem prodeje částí pozemků p. č. 939/1, 971/1, vše v k. ú. Trnitá, souhlas se záměrem pronájmu částí pozemků p. č. 939/1, 971/1, vše v k. ú. Trnitá**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- společnost GW Opuštěná 4 s.r.o. požádala o prodej částí pozemků p. č. 939/1, 971/1, oba v k. ú. Trnitá, které jsou užívány jako vjezd a sjezd u domu Opuštěná 4, přičemž společnost GW Opuštěná 4 s.r.o. je spoluvlastníkem domu Opuštěná 4
- z dopravního hlediska není doporučen prodej řešených částí pozemků p. č. 939/1, 971/1, oba v k. ú. Trnitá do doby definitivního dopravního uspořádání lokality

2. nesouhlasí  
se záměrem  
prodeje  
částí pozemků:

- p. č. 939/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře cca 64 m<sup>2</sup>,
- p. č. 971/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 8 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Trnitá z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti GW Opuštěná 4 s.r.o., se sídlem Opuštěná 227/4, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 26906635

3. souhlasí  
se záměrem pronájmu  
částí pozemků:

- p. č. 939/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře cca 64 m<sup>2</sup>,
- p. č. 971/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 8 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Trnitá společnosti GW Opuštěná 4 s.r.o., se sídlem Opuštěná 227/4, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 26906635

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**58. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 285, v katastru nemovitostí nezapsané, postavené na pozemku p. č. 1284 v k. ú. Nový Lískovec**  
*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxx xxxxxxxxxx, zastoupené na základě dodané plné moci advokátkou JUDr. Pavlou Komendovou, doručenou dne 29.4.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 285, v katastru nemovitostí nezapsané, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1284 ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Nový Lískovec, za kupní cenu, jejíž výše by byla vyčíslena znaleckým posudkem, a za podmínek předložené darovací smlouvy

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 285, v katastru nemovitostí nezapsané, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1284 ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nový Lískovec, dle nabídky doručené dne 29.4.2025

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**59. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 4572/5 v k. ú. Královo Pole**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxx xxxxxx, doručenou dne 23.4.2025, na využití předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4572/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 410 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivou

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4572/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 23.4.2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**60. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1837/33 v k. ú. Štýřice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků xxxxxx xxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx (dále jen „spoluvlastníci“), doručenou dne 14. 4. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), k jejich spoluvlastnickému podílu (každý vlastní podíl ve výši id.  $\frac{1}{2}$  vzhledem k celku) na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1837/33, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, jedná se o bezúplatný převod formou daru za podmínek doložené darovací smlouvy uzavřené s koupěchtivým (obdarovaným). Koupěchtivý (obdarovaný) je osobou blízkou (syn spoluvlastníků).

- skutečnost, že prodej stavby garáže mezi povinnými z předkupního práva a koupěchtivým (obdarovaným) je v tomto případě realizován bezúplatně, a to na základě darovací smlouvy uzavřené mezi osobami blízkými (mezi rodiči a synem). V případech, kdy nabídka předkupního práva vznikla na základě bezúplatného plnění, v tomto případě z uzavřené darovací smlouvy, je předkupník dle zákona povinen vlastníkově bezúplatně nabízené nemovité věci v případě využití předkupního práva uhradit peněžní částku odpovídající odhadní ceně (tj. ceně obvyklé) nemovité věci vyčíslené znaleckým posudkem soudního znalce.

- skutečnost, že dle rozsudku Nejvyššího soudu České republiky ze dne 14. 10. 2020 č. j. 22 Cdo 1503/2020 platí, že předkupní právo podle § 3056 odst. 1 OZ není vyloučeno jen samotnou skutečností, že dochází k převodu pozemku nebo stavby na osoby převodci blízké.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ ke spoluvlastnickému podílu spoluvlastníků, z nichž každý vlastní samostatně spoluvlastnický podíl ve výši id.  $\frac{1}{2}$  na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1837/33, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, dle nabídky doručené dne 14. 4. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 61. Návrh na zrušení smluvního předkupního práva k pozemku p. č. 737/1 v k. ú. Soběšice

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 62 - 71.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxxxx xxxxxx (dále jen „žadatelka“ nebo „povinná“), doručenou statutárnímu městu Brnu dne 26. 2. 2025, a to postoupením žádosti k vyřízení městskou částí Brno-sever (MČ Brno-sever byla žádost žadatelky doručena dne 2. 12. 2024), o zrušení předkupního práva zřízeného jako právo věcné ve prospěch oprávněného, tj. statutárního města Brna na základě Smlouvy o zřízení práva předkupního V14 3173/1998 ze dne 20. 4. 1998, a to k pozemku ve výlučném vlastnictví žadatelky p. č. 737/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 186 m<sup>2</sup> v k. ú. Soběšice, obec Brno.

- důvodem žádosti je skutečnost, že žadatelka, tj. povinná z předkupního práva, je mimo

předmětného pozemku rovněž výlučným vlastníkem sousedních navazujících pozemků, a to p. č. 737/2 (součástí pozemku je stavba RD č. p. 494), p. č. 738/2 (zahrada) a p. č. 738/7 (součástí pozemku je stavba garáže), vše v k. ú. Soběšice, žadatelka v současné době zvažuje prodej předmětných nemovitostí a považuje z tohoto důvodu za nezbytné provést výmaz předkupního práva zapsaného ve prospěch oprávněného na listu vlastnictví č. 934.

## 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

### 1. souhlasit

- se zrušením smluvního předkupního práva k pozemku ve výlučném vlastnictví žadatelky p. č. 737/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 186 m<sup>2</sup> v k. ú. Soběšice, zřízeného na základě Smlouvy o zřízení práva předkupního V14 3173/1998 ze dne 20. 4. 1998, uzavřené mezi žadatelkou, jakožto povinnou z předkupního práva a statutárním městem Brnem, jakožto oprávněným z předkupního práva.

### 2. schválit

- dohodu o zrušení předkupního práva k nemovitosti uzavřenou mezi xxxxxxxxxxxx xxxxxx, tj. povinnou z předkupního práva a statutárním městem Brnem, tj. oprávněným z předkupního práva, na základě které zanikne předkupní právo jako právo věcné zřízené na základě Smlouvy o zřízení práva předkupního V14 3173/1998 ze dne 20. 4. 1998 zřízené ve prospěch statutárního města Brna k pozemku ve výlučném vlastnictví povinné p. č. 737/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 186 m<sup>2</sup> v k. ú. Soběšice, obec Brno, a za podmínek Dohody o zrušení předkupního práva k nemovitosti.

### 3. pověřit

- vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem Dohody o zrušení předkupního práva k nemovitosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                | pro            |

## **62. Návrh nabytí nemovitých věcí v k. ú. Pisárky, návrh na zřízení služebností, rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., návrh souhlasu se záměrem pronájmu pozemků a částí pozemků v k. ú. Pisárky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- předmětné nemovité věci v k. ú. Pisárky tvoří část areálu společnosti Veletrhy Brno, a.s., která je dle platného Územního plánu města Brna součástí plochy přestavby – občanské vybavení veřejné a je dotčena záměrem Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje vybudovat v této části areálu novou stanici Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje
- statutární město Brno jedná s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o následné směně předmětných nemovitých věcí v k. ú. Pisárky po jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Brna za nemovité věci v k. ú. Veverží a v k. ú. Slatina ve vlastnictví České republiky
- společnost Veletrhy Brno, a.s. současně požádala o pronájem části areálu jako skladovacích

prostorů ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva pro statutární město Brno na dobu určitou do dne právních účinků vkladu vlastnického práva pro Českou republiku – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, nejdéle na dobu 5 let

- před převodem části pozemku p. č. 150/11 v k. ú. Pisárky z vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s. do vlastnictví statutárního města Brna bude k převáděné části pozemku p. č. 150/11 v k. ú. Pisárky zřízena osobní služebnost ve prospěch společnosti Veletrhy Brno, a.s. spočívající v právu zřízení, umístění, vedení, provozu, údržby, oprav a modernizace zařízení distribuční soustavy elektrické sítě podzemního kabelového vedení VN v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2178-14a/2025 ze dne 06.02.2025, včetně práva vstupu a vjezdu

## 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

nabytí části pozemku p. č. 150/11 ostatní plocha, manipulační plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 150/22 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 49 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Pisárky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, z vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098 do vlastnictví statutárního města Brna za sjednanou kupní cenu ve výši 118 000 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen DPH), tj. 142 780 Kč vč. 21% DPH, a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení služebnosti a kupní smlouvě

## 3. uděluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s. předchozí souhlas s uzavřením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností mezi společnostmi Veletrhy Brno, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518 a statutárním městem Brnem, a to ve znění, které tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s. v souladu s přijatým usnesením

## 5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit  
nabytí  
pozemků:

- p. č. 147/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 684 m<sup>2</sup>,
- p. č. 147/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 598 m<sup>2</sup>,
- p. č. 147/7 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 585 m<sup>2</sup>,
- p. č. 147/10 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1015 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – výroba – bez čp/če,
- p. č. 147/11 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 295 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – výroba – bez čp/če,
- p. č. 149/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 526 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba obč. vyb. bez čp/če,

a částí pozemků:

- p. č. 144 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 144/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 22 m<sup>2</sup>,
- p. č. 145 zastavěná plocha a nádvoří, která je oddělena geometrickým plánem

- č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 145/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1531 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba obč. vyb. bez čp/če,
- p. č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a označena jako pozemek p. č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 3386 m<sup>2</sup>, včetně staveb nezapsaných v katastru nemovitostí – přístřešek a mostní váha,
- p. č. 147/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 147/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m<sup>2</sup>,
- p. č. 149/2 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 149/4 ostatní plocha, zeleň, o výměře 85 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Pisárky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, z vlastnictví společnosti Veletrhy Brno, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518 (dále jen Veletrhy Brno, a.s.) do vlastnictví statutárního města Brna za sjednanou kupní cenu ve výši 83 300 000 Kč,

zřízení osobní služebnosti ve prospěch společnosti Veletrhy Brno, a.s. ke služebným pozemkům p. č. 147/1 ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 147/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Pisárky, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2178-14a/2025 ze dne 06.02.2025 spočívající v právu zřízení, umístění, vedení, provozu, údržby, oprav a modernizace zařízení distribuční soustavy elektrické sítě podzemního kabelového vedení VN, včetně práva vstupu a vjezdu na služební pozemky na dobu neurčitou a za cenu za zřízení služebnosti ve výši 429 573 Kč vč. 21% DPH ve prospěch statutárního města Brna,

zřízení osobní služebnosti ve prospěch společnosti Veletrhy Brno, a.s. ke služebným pozemkům p. č. 147/1 ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 147/7 ostatní plocha, manipulační plocha, p. č. 149/1 zastavěná plocha a nádvoří a k části pozemku p. č. 145 zastavěná plocha a nádvoří, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 145/1 zastavěná plocha a nádvoří, k části pozemku p. č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a označena jako pozemek p. č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, vše v k. ú. Pisárky, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2178-14b/2025 ze dne 04.02.2025 spočívající v právu zřízení, umístění, vedení, provozu, údržby, oprav a modernizace plynovodu STL, včetně práva vstupu a vjezdu na služební pozemky na dobu neurčitou a za cenu za zřízení služebnosti ve výši 248 217 Kč vč. 21% DPH ve prospěch statutárního města Brna, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebností

6. souhlasí

se záměrem pronájmu:

- pozemku p. č. 147/10 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1015 m<sup>2</sup>, včetně stavby – výroby – bez čp/če, jež je součástí pozemku p. č. 147/10,
- pozemku p. č. 147/11 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 295 m<sup>2</sup>, včetně stavby – výroba – bez čp/če, jež je součástí pozemku p. č. 147/11,
- části pozemku p. č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a označena jako pozemek p. č. 147/9 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 3386 m<sup>2</sup>, včetně staveb nezapsaných v katastru nemovitostí – přístřešek a mostní váha,
- části pozemku p. č. 145 zastavěná plocha a nádvoří, která je oddělena geometrickým plánem č. 2130-185/2024 ze dne 15.08.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 145/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1531 m<sup>2</sup>, včetně stavby obč. vyb. bez čp/če, jež je součástí pozemku p. č. 145/1

vše v k. ú. Pisárky (dále jen předmět nájmu) společnosti Veletrhy Brno, a.s., a to ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětu nájmu do katastru nemovitostí pro statutární město Brno

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### 63. Návrh nabytí pozemku p. č. 3012 v k. ú. Kníničky

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že městská část Brno-Kníničky má kromě jiného zájem na výkupu pozemku p. č. 3012 v k. ú. Kníničky v souvislosti s realizací projektu "Jedlý park" v lokalitě Dolní Louky;
- projekt "Jedlého parku" realizuje městská část Brno-Kníničky ve spolupráci s Odborem životního prostředí MMB;
- vlastník pozemku p. č. 3012 v k. ú. Kníničky xxxxxx xxxxxxxxxxxx souhlasila s prodejem pozemku i navrhovanou kupní cenou.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

nabytí pozemku p. č. 3012, zahrada, o výměře 1 332 m<sup>2</sup> v k. ú. Kníničky z vlastnictví xxxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 1 332 000 Kč, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### 64. Návrh nabytí pozemků p. č. 4611/2, p. č. 4611/74, p. č. 4611/81 a p. č. 4666/3, vše v k. ú. Královo Pole

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- zájem vlastníka pozemků p. č. 4611/2, p. č. 4611/74, p. č. 4611/81 a p. č. 4666/3, vše v k. ú. Královo Pole xxxxx xxxxxxxxxxx xxxx prodat pozemky statutárnímu městu Brnu za kupní cenu ve výši 76 766 £, tj. 2 332 000 Kč;
- skutečnost, že xxxxx xxxxxxxxxxxxxx je občankou Spojeného království Velké Británie a Severního Irska. Vzhledem k této skutečnosti, byl návrh kupní smlouvy rovněž přeložen do anglického jazyka a kupní cena je uváděna v librách;



- skutečnost, že předmětné pozemky v k. ú. Královo Pole mají charakter veřejného prostranství.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí pozemků:

- p. č. 4611/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 595 m<sup>2</sup>,

- p. č. 4611/74, orná půda, o výměře 522 m<sup>2</sup>,

- p. č. 4611/81, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 34 m<sup>2</sup>,

- p. č. 4666/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Královo Pole z vlastnictví xxxxx xxxxxxxx xxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 76 766 £, tj. 2 332 000 Kč, a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                   |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|-------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podvinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro               | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**65. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 9700/28, p. č. 9701/31 a p. č. 9701/75, vše v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- podíloví spoluvlastníci pozemků p. č. 9700/28, p. č. 9701/31 a p. č. 9701/75, vše v k. ú. Židenice xxxx xxxxx, xxxxxxxx xxxxx, xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx navrhli prodej svých spoluvlastnických podílů na pozemcích statutárnímu městu Brnu;

- v mezidobí zemřel xxxxxxxx xxxxx. Na Z9/25. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 25. 3. 2025 tak bylo schváleno nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 9700/28, p. č. 9701/31 a p. č. 9701/75, vše v k. ú. Židenice z vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna;

- dědické řízení po zesnulém xxxxxxxx xxxxxxxx bylo pravomocně skončeno a dědici se stali xxxxxx xxxxx a xxxxxx xxxxxxxx, kteří mají spolu s xxxxxx xxxxxxxx, trvale žijícím v zahraničí, rovněž zájem prodat své spoluvlastnické podíly na pozemcích v k. ú. Židenice statutárnímu městu Brnu.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/2 na pozemcích:

- p. č. 9700/28, ostatní plocha, zeleň, o výměře 372 m<sup>2</sup>,

- p. č. 9701/31, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 504 m<sup>2</sup>,

- p. č. 9701/75, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 114 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Židenice z vlastnictví xxxxx xxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4), xxxxxxxx xxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8) a xxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 990 000 Kč, a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                | pro            |

**66. Návrh převodu části pozemku p. č. 720/1 v k. ú. Město Brno do vlastnictví České republiky, návrh nabytí pozemku p. č. 2249/2 v k. ú. Černá Pole do vlastnictví statutárního města Brna, návrh na zřízení služebnosti, návrh svěření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- část pozemku p. č. 720/1 v k. ú. Město Brno ve vlastnictví statutárního města Brna slouží jako parkoviště Krajského soudu v Brně při ul. Husova a přiléhá k pozemku p. č. 720/2 v k. ú. Město Brno ve vlastnictví České republiky – Krajského soudu v Brně
- dotčená část pozemku p. č. 720/1 v k. ú. Město Brno je zahrnuta do projektu „KS Brno – odstranění vlhkosti a jejích důsledků v budově Husova 15“, který bude realizovat Krajský soud v Brně
- pozemek p. č. 2249/2 v k. ú. Černá Pole ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových tvoří funkční celek s bytovým domem č.p. 945, jež je součástí pozemku p. č. 2248, vše v k. ú. Černá Pole při ulici Merhautova ve vlastnictví statutárního města Brna

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

úplatný převod části pozemku p. č. 720/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 975-272/2023 ze dne 04.01.2024 jako díl „a“ o výměře 28 m<sup>2</sup> a je tímto geometrickým plánem sloučena s pozemkem p. č. 720/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, který má nově výměru 432 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Město Brno z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Krajský soud v Brně, Rooseveltova 648/16, 601 95 Brno, IČO: 00215724 (dále jen Krajský soud v Brně)

a

úplatné nabytí

pozemku p. č. 2249/2 zahrada, o výměře 153 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černá Pole se součástmi (trvalé porosty, sušák) z vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit s tímto majetkem pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO:69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví statutárního města Brna, s tím, že statutární město Brno je povinno uhradit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových rozdíl cen převáděných nemovitých věcí ve výši 1 147 720 Kč,

zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty na dobu neurčitou k tíži pozemku p. č. 720/2 v k. ú. Město Brno vzniklému dle geometrického plánu č. 975-272/2023 ze dne 04.01.2024 v rozsahu vyznačeném v tomto geometrickém plánu ve prospěch panujícího pozemku p. č. 720/1 v k. ú. Město Brno, který má dle tohoto geometrického plánu nově výměru 4016 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města Brna, za jednorázovou úplatu ve výši 125 160 Kč, kterou je povinno uhradit statutární město Brno ve prospěch Krajského soudu v Brně, a za podmínek uvedených ve smlouvě o převodu nemovitých věcí

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

městské části Brno-sever svěření pozemku p. č. 2249/2 zahrada, o výměře 153 m<sup>2</sup>, k. ú. Černá Pole dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část II. - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk č. 110 přílohy č.3

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**67. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Medlánky, Nový Lískovec, Řečkovice a Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna  
schválit

- bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 3/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 152 m<sup>2</sup> v k. ú. Medlánky

p. č. 2282/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 107 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec

p. č. 2360/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec

p. č. 4663/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice

p. č. 4676/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice

p. č. 4677/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice

p. č. 4964/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice

p. č. 6041/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 824 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezcižit převáděný majetek ani jej nezatížit zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**68. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Královo Pole, Komárov, Horní Heršpice, Jundrov a Komín z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 3664/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole

p. č. 657/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3747 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov

p. č. 1471/18, ostatní plocha, zeleň, o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Heršpice

p. č. 1474/2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 122 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Heršpice

p. č. 3120/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1113 m<sup>2</sup> v k. ú. Jundrov

p. č. 3191/43, trvalý travní porost, o výměře 39 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciť převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**69. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Maloměřice, Horní Heršpice, Jundrov a Chrlice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 2233/27, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Maloměřice

p. č. 1358/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5779 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Heršpice

p. č. 1112/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1572 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Heršpice

p. č. 770/11, ostatní plocha, zeleň, o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Jundrov

p. č. 4256/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 76 m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice

p. č. 4256/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciť převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### **70. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Královo Pole, Brněnské Ivanovice a Líšeň z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 5365/22, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 259 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole

p. č. 55/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 572 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole

p. č. 55/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 284 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole

p. č. 28/43, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 258 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole

p. č. 28/44, ostatní plocha, ostatní dopravní plocha, o výměře 109 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole

p. č. 28/55, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole

p. č. 45/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 84 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice

p. č. 3646/9, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 55 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**71. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Nový Lískovec, Pisárky, Staré Brno a Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 2622/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1452 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec  
 p. č. 2622/43, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 57 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec  
 p. č. 2300/126, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Pisárky  
 p. č. 1327/45, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1545 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno  
 p. č. 1327/48, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 725 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno  
 p. č. 1327/57, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 141 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno  
 p. č. 6044/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky  
 p. č. 6044/4, ostatní plocha, silnice, o výměře 48 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky  
 p. č. 6044/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky  
 z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                   |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|-------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratohvil | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro               | pro                 | pro            |

**72. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3811 v k. ú. Královo Pole**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, doručenou dne 30. 4. 2025, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3811, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 565 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že Z9/14. zasedání Zastupitelstva města Brna, konané dne 30. 1. 2024, bod č. 81, projednalo nabídku předkupního práva ke stejné stavbě garáže podané předchozím vlastníkem, doručené dne 15. 12. 2023 a nesouhlasilo s využitím předkupního práva. Nabídková kupní cena garáže tehdy činila částku ve výši 420 000 Kč.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3811, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 30. 4. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**73. Nabídka na využití smluvního předkupního práva k části pozemků p. č. 302/1, 302/2 a 302/3, způsob využití ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše v k. ú. Jundrov**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že Sportovní klub Jundrov, z. s., IČO: 44993846 se sídlem Brno, Veslařská 546/124, PSČ 637 00 Brno (dále jen „SK Jundrov“ nebo též „povinný“) je vlastníkem pozemků:

- p. č. 302/1, ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha o výměře 959 m<sup>2</sup>

- p. č. 302/2, ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha o výměře 238 m<sup>2</sup>

- p. č. 302/3, ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha o výměře 169 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Jundrov.

- skutečnost, že dle zápisu na LV č. 2319 vedeném pro obec Brno a k. ú. Jundrov má statutární město Brno (dále též jako „oprávněný“) k předmětným pozemkům ve vlastnictví povinného předkupní právo zapsané pod sp. zn. Z-1000787/1977-702.

- skutečnost, že na základě geometrického plánu č. 2658-111/2024 ze dne 19. 5. 2024 (dále jen „GP“) byla oddělena část pozemku, a to:

- p. č. 302/1, v GP označená jako díl „a“, o výměře 38 m<sup>2</sup>

- p. č. 302/2, v GP označená jako díl „b“, o výměře 86 m<sup>2</sup>

- p. č. 302/3, v GP označená jako díl „c“, o výměře 21 m<sup>2</sup>

díly „a“, „b“ a „c“ byly GP sloučeny do pozemku p. č. 302/7, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 145 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Jundrov.

- nabídku SK Jundrov, zastoupeného na základě udělené plné moci Mgr. Patrikem Lukešem, advokátem, doručenou dne 28. 3. 2025, na využití smluvního předkupního práva k výše popsaným způsobem oddělenému pozemku p. č. 302/7, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 145 m<sup>2</sup> v k. ú. Jundrov za kupní cenu ve výši 108 750 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
nesouhlasit

- s využitím smluvního předkupního práva statutárního města Brna k pozemku p. č. 302/7, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 145 m<sup>2</sup> v k. ú. Jundrov, který vznikl oddělením a sloučením částí pozemků ve vlastnictví SK Jundrov, a to p. č. 302/1, 302/2 a 302/3, vše v k. ú. Jundrov na základě geometrického plánu č. 2658-111/2024, dle nabídky ze dne 28. 3. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### 74. Souhlas se záměrem směny části pozemku p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí se záměrem směny části pozemku p. č. 398 trvalý travní porost o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 179/6 ostatní plocha jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Heršpice v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx (podíl id. 1/2) a xxxxxxxx xxxxxxxx (podíl id. 1/2).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### 75. Souhlas se záměrem směny a se záměrem nabytí pozemků, částí pozemků a spoluvlastnických podílů v k. ú. Královo Pole

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- statutární město Brno navrhovanou směnou a navrhovaným nabytím získá do svého vlastnictví spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na pozemcích p. č. 2054, 2055, 2056/1, 2056/2, 2056/4, vše v k. ú. Královo Pole, které jsou součástí sportovního areálu přiléhajícího k Základní škole, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace, který je přístupný z ulice Srbská a Bulharská
- vlastníkem zbývajících spoluvlastnického podílu ve výši id. ½ na pozemcích p. č. 2054, 2055, 2056/1, 2056/2, 2056/4, vše v k. ú. Královo Pole je společnost DTL. STAV s.r.o., IČO: 29184185, která nemá zájem o prodej tohoto spoluvlastnického podílu do vlastnictví



- statutárního města Brna
- SKKP Handball Brno, z.s., IČO: 04898842 navrhovanou směnou získá části pozemků v k. ú. Královo Pole při ulici Purkyňova za účelem výstavby sportovní haly s dopravní a technickou infrastrukturou
- pozemek p. č. 4700 v k. ú. Královo Pole je předmětem soudního sporu o určení vlastnictví vedeného pod sp.zn. 48 C 110/2020, který není dosud pravomocně ukončen (žalobci xxxxxxxxxx xxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx)
- dle sdělení společnosti Brněnské komunikace a.s., IČO: 60733098 jsou řešené části pozemků v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví statutárního města Brna (záměr směny) přímo dotčeny stavebním záměrem „Parkovací domy Královo Pole – DÚR, SO 102 Parkovací dům Purkyňova“ v investorství statutárního města Brna, jehož umístění je předmětem dosud neukončeného územního řízení, za tímto účelem doporučuje společnost Brněnské komunikace a.s. vypracovat studii proveditelnosti obou staveb tak, aby byly obě stavby technicky realizovatelné a bylo možné určit přesnou hranici směny. Dle aktualizovaného sdělení společnosti Brněnské komunikace a.s. ze dne 16.04.2025 stále přetrvává kolize záměru výstavby Sportovní hala Purkyňova se záměrem výstavby parkovacího domu - např. objekt sportovní haly je situován v místě, kde jsou navrženy inženýrské objekty – datová síť a odkanalizování parkovacího domu a příjezdové komunikace, včetně odlučovače lehkých kapalin, akumulární, retenční nádrže, bez nichž nelze objekt parkovacího domu nejen povolit, ale ani realizovat

2. souhlasí  
se záměrem  
směny  
částí pozemků:

- p. č. 4611/92 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 102 m<sup>2</sup>,
- p. č. 4611/93 orná půda, o výměře cca 1111 m<sup>2</sup>,
- p. č. 4611/94 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 1231 m<sup>2</sup>,
- p. č. 4611/95 orná půda, o výměře cca 54 m<sup>2</sup>,
- p. č. 4611/100 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 1805 m<sup>2</sup>,
- p. č. 4611/163 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 190 m<sup>2</sup>,
- p. č. 4698/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 122 m<sup>2</sup>,
- p. č. 4700 zahrada, o výměře cca 141 m<sup>2</sup>,
- p. č. 4702 zahrada, o výměře cca 48 m<sup>2</sup>,
- p. č. 4703/3 zahrada, o výměře cca 1 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Královo Pole včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností ve vlastnictví statutárního města Brna  
za spoluvlastnický podíl ve výši id. 25/100 na pozemcích:

- p. č. 2054 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 920 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba obč. vyb. č.p. 116,
- p. č. 2055 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 232 m<sup>2</sup>, včetně podílu na stavbách nezapsaných v katastru nemovitostí a stojících na tomto pozemku,
- p. č. 2056/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 8853 m<sup>2</sup>, včetně podílu na stavbách nezapsaných v katastru nemovitostí a stojících na tomto pozemku,
- p. č. 2056/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 92 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Královo Pole včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností ve vlastnictví SKKP Handball Brno, z.s., se sídlem Cacovická 602/28, Husovice, 614 00 Brno, IČO: 04898842

se záměrem nabytí  
spoluvlastnického podílu ve výši id. 25/100 na pozemcích:

- p. č. 2054 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 920 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba obč. vyb. č.p. 116,
- p. č. 2055 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 232 m<sup>2</sup>, včetně podílu

- na stavebách nezapsaných v katastru nemovitostí a stojících na tomto pozemku,
- p. č. 2056/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 8853 m<sup>2</sup>, včetně podílu na stavebách nezapsaných v katastru nemovitostí a stojících na tomto pozemku,
- p. č. 2056/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 92 m<sup>2</sup>,

a

spoluvlastnického podílu ve výši id. ¼ na pozemku:

- p. č. 2056/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 114 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba č.p. 3027,

vše v k. ú. Královo Pole včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností z vlastnictví Judo SK Královo Pole Brno, z.s., se sídlem Vodova 336/108, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 22670271 do vlastnictví statutárního města Brna

se záměrem

nabytí

spoluvlastnického podílu ve výši id. ¼ na pozemku:

- p. č. 2056/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 114 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba č.p. 3027,

vše v k. ú. Královo Pole včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností z vlastnictví xxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |              |                    |                    |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký      | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | zdržel<br>se | pro                | pro                | pro            |

#### **76. Změna částí usnesení R9/114. schůze Rady města Brna konané dne 15.01.2025, návrh směny pozemků a části pozemku v k. ú. Trnitá a v k. ú. Komárov, návrh budoucího nabytí pozemku a části pozemku v k. ú. Komárov**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- pozemky p. č.1111, jehož součástí je stavba č.p. 368 - bydlení, p. č. 1102/22, vše v k. ú. Komárov ve vlastnictví společnosti První Železniční Komárov s.r.o. budou využity statutárním městem Brnem jako ubytovna pro osoby bez přístřeší vč. zázemí této ubytovny (dvorek)
- pozemky p. č. 773/6, 777/1, 778, 779/1, 780/1 a část pozemku p. č. 781/3, vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví statutárního města Brna jsou určeny k vytvoření zástavby nového severního bloku při ulici Plotná dle Územní studie Jižní čtvrt, na které se chce podílet společnost První Železniční Komárov s.r.o.

- pozemek p. č. 1102/5 a část pozemku p. č. 1102/23, vše v k. ú. Komárov jsou dotčeny stavbou „Přestavba Železničního uzlu Brno, Zajištění průchodu Severojižního kolejového diametru prostorem nového hlavního nádraží“

## 2. mění

části usnesení R9/114. schůze Rady města Brna konané dne 15.01.2025, bod č. 62, které zní:

*Rada města Brna*

*2. doporučuje*

*Zastupitelstvu města Brna*

*schválit směnu pozemků:*

- p. č. 773/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 88 m<sup>2</sup>,
- p. č. 777/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 342 m<sup>2</sup>,
- p. č. 778 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 839 m<sup>2</sup>,
- p. č. 779/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 212 m<sup>2</sup>,
- p. č. 780/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 281 m<sup>2</sup>,

*a části pozemku:*

- p. č. 781/3 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 1549-237/2023 ze dne 22.08.2023 a označena jako pozemek p. č. 781/3 ostatní plocha, zeleň, s novou výměrou 189 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Trnitá, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 1111 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 277 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – bydlení - č.p. 368, včetně kanalizační přípojky,

- p. č. 1102/22 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 179 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Komárov, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, ve vlastnictví společnosti První Železniční Komárov s.r.o., se sídlem Šumavská 519/35, Veveří, 602 00 Brno, IČO:08059969 (dále jen společnost První Železniční Komárov s.r.o.) s doplatkem směny ve výši 3.850.000, -Kč včetně DPH ve výši 21% ve prospěch statutárního města Brna,

bezüplatný převod všech práv a povinností týkajících se provedených stavebních úprav stavby – bydlení – č.p. 368, jež je součástí pozemku p. č. 1111, vše v k. ú. Komárov, včetně práv a povinností z uzavřených smluv týkajících se provedených stavebních úprav, včetně záruk za provedení stavebních úprav, z kolaudace a práv a povinností z dokumentace s názvem „Úpravy objektu Železniční 368/5, Brno“, která tvoří přílohu č. 1 směnné smlouvy, na statutární město Brno, a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě,

vše za předpokladu, že společnost První Železniční Komárov s.r.o. na své náklady a nebezpečí provede stavební úpravy stavby – bydlení – č.p. 368, jež je součástí pozemku p. č. 1111, vše v k. ú. Komárov, a to dle dokumentace s názvem „Úpravy objektu Železniční 368/5, Brno“, která tvoří přílohu č. 1 směnné smlouvy, s tím, že provedení těchto stavebních úprav bude zkontrolováno a odsouhlaseno statutárním městem Brnem, a to ve lhůtě do 4 měsíců ode dne schválení směny Zastupitelstvem města Brna

## 3. doporučuje

*Zastupitelstvu města Brna*

*schválit budoucí nabytí*

*pozemku:*

- p. č. 1102/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 118 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba obč. vyb. bez čp/če,

a části pozemku:

- p. č. 1102/23 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 2454 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Komárov, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, z vlastnictví společnosti První Železniční Komárov s.r.o., se sídlem Šumavská 519/35, Veveří, 602 00 Brno, IČO:08059969 do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní

takto:

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

směnu

pozemků:

- p. č. 773/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 88 m<sup>2</sup>,
- p. č. 777/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 342 m<sup>2</sup>,
- p. č. 778 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 839 m<sup>2</sup>,
- p. č. 779/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 212 m<sup>2</sup>,
- p. č. 780/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 281 m<sup>2</sup>,

a části pozemku:

- p. č. 781/3 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 1549-237/2023 ze dne 22.08.2023 a označena jako pozemek p. č. 781/3 ostatní plocha, zeleň, s novou výměrou 189 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Trnitá, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 1111 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 277 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – bydlení - č.p. 368, včetně kanalizační přípojky,

- p. č. 1102/22 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 179 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Komárov, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, ve vlastnictví společnosti První Železniční Komárov s.r.o., se sídlem Šumavská 519/35, Veveří, 602 00 Brno, IČO:08059969 (dále jen společnost První Železniční Komárov s.r.o.) s doplatkem směny ve výši 7 500 000,- Kč včetně DPH ve výši 21% ve prospěch statutárního města Brna,

bezúplatný převod všech práv a povinností týkajících se provedených stavebních úprav stavby – bydlení – č.p. 368, jež je součástí pozemku p. č. 1111, vše v k. ú. Komárov, včetně práv a povinností z uzavřených smluv týkajících se provedených stavebních úprav, včetně záruk za provedení stavebních úprav, z kolaudace a práv a povinností z dokumentace s názvem „Úpravy objektu Železniční 368/5, Brno“, která tvoří přílohu č. 1 směnné smlouvy, na statutární město Brno, a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě,

vše za předpokladu, že společnost První Železniční Komárov s.r.o. na své náklady a nebezpečí provede stavební úpravy stavby – bydlení – č.p. 368, jež je součástí pozemku p. č. 1111, vše v k. ú. Komárov, a to dle dokumentace s názvem „Úpravy objektu Železniční 368/5, Brno“, která tvoří přílohu č. 1 směnné smlouvy, s tím, že provedení těchto stavebních úprav bude zkontrolováno a odsouhlaseno statutárním městem Brnem, a to ve lhůtě do 4 měsíců ode dne schválení směny Zastupitelstvem města Brna

3. doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna  
schválit  
budoucí nabytí  
pozemku:

- p. č. 1102/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 118 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba obč. vyb. bez čp/če,

a části pozemku:

- p. č. 1102/23 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1495-6653/2025 ze dne 04.03.2025 a označena jako pozemek p. č. 1102/23 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2455 m<sup>2</sup>,

pro případ, že geometrický plán č. 1495-6653/2025 ze dne 04.03.2025 bude zapsán do katastru nemovitostí před uzavřením kupní smlouvy, bude tvořit předmět koupě pozemky:

- p. č. 1102/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 118 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba obč. vyb. bez čp/če,
- p. č. 1102/23 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2455 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Komárov, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, z vlastnictví společnosti První Železniční Komárov s.r.o., se sídlem Šumavská 519/35, Veveří, 602 00 Brno, IČO:08059969 do vlastnictví statutárního města Brna, a za podmínek uvedených ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                | pro            |

**77. Návrh svěřeni majetku města městské části Brno-Vinohrady, pozemku p. č. 7747/67 k. ú. Židenice, jehož součástí je stavba č.p. 4328**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.*

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
neschválit

městské části Brno-Vinohrady svěřeni pozemku:

- p. č. 7747/67 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 4328 v k. ú. Židenice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |              |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký      | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | zdržel<br>se              | pro             | pro                | pro          | pro                   | zdržel<br>se | pro                | zdržela<br>se       | pro            |

**78. Návrh svěřeni majetku města městské části Brno-Žabovřesky, pozemku p. č. 4872/35, k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.*

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

neschválit

městské části Brno-Žabovřesky

svěření pozemku:

- p. č. 4872/35 orná půda o výměře 2415 m<sup>2</sup>

v k. ú. Žabovřesky

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie část III - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3 s doplňujícími podmínkami:

- 1) uzavírání smluv na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou nejdéle 6 (šesti) měsíců bez udání důvodu ze strany nájemce i pronajímatele,
- 2) omezení pro nájemce budovat na pozemku trvalou nebo dočasnou stavbu,
- 3) omezení pro nájemce zhodnocovat majetek města.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |              |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký      | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | zdržel<br>se              | pro             | pro                | pro          | pro                   | zdržel<br>se | pro                | zdržela<br>se       | pro            |

**79. Návrh odněti svěřeného majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemek p. č. 998/45 v k. ú. Starý Lískovec**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

městské části Brno – Starý Lískovec

odněti svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 Statutu města Brna, v platném znění, pozemku:

- p. č. 998/45 ostatní plocha o výměře 1453 m<sup>2</sup>

v k. ú. Starý Lískovec

z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, svěřený usnesením Z2/033. ZMB konaného dne 3. 11. 1997 se souhlasem městské části Brno – Starý Lískovec.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**80. Souhlas se záměrem pronájmu částí pozemků p. č. 1938/299, p. č. 1938/301 a p. č. 1938/302 k. ú. Bystřec**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1938/299 o výměře 95 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 1938/301 o výměře 222 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1938/302 o výměře 3 m<sup>2</sup>, to vše k. ú. Bystřec.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**82. Souhlas se záměrem pachtu části pozemku p. č. 148/1 v k. ú. Štýřice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnost, že:

- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx užívá část pozemku p. č. 148/1 orná půda, o výměře 96 m<sup>2</sup>, v k. ú. Štýřice pro zahrádkářské účely a pro rekreaci

2. souhlasí

se záměrem pachtu

části pozemku p. č. 148/1 orná půda, o výměře 96 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**84. Návrh rozpočtového opatření – přesun běžných a kapitálových výdajů rozpočtu 4. úseku MMB v souvislosti s pořízením licencí pro zvýšení bezpečnosti stanic v rámci infrastruktury MMB**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s pořízením licencí pro zvýšení bezpečnosti stanic v rámci infrastruktury MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**85. Projekt "Bytový dům A1 KVII Brno-Nový Lískovec"- souhlas s podáním žádosti o podporu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. souhlasí**

s podáním žádosti o podporu ze Státního fondu podpory investic, programu Dostupné nájemní bydlení, na projekt "Bytový dům A1 KVII Brno-Nový Lískovec"

**2. pověřuje**

starostku městské části Brno-Nový Lískovec a Mgr. Marka Havlíka, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem, přípravou a podpisem žádosti o podporu vč. dokumentů souvisejících s administrací projektu "Bytový dům A1 KVII Brno-Nový Lískovec", k jednání v nezbytných úkonech vůči Státnímu fondu podpory investic jakožto poskytovateli podpory, souvisejících s podáním žádosti o podporu, s rozhodnutím o poskytnutí podpory a s vyúčtováním dotace, podání vyjádření, přijímání a doručování písemností, nahlížení do spisu a činění opisů a výpisů, podepisování listin a podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti rozhodnutí Státního fondu podpory investic

**3. doporučuje**



## Zastupitelstvu města Brna

- souhlasit s přijetím úvěru ze Státního fondu podpory investic, programu Dostupné nájemní bydlení, do výše 50 mil. Kč
- schválit uzavření úvěrové smlouvy mezi statutárním městem Brnem a Státním fondem podpory investic na projekt "Bytový dům A1 KVII Brno-Nový Lískovec" z úrovně městské části Brno-Nový Lískovec
- pověřit starostku městské části Brno-Nový Lískovec podpisem úvěrové smlouvy na projekt "Bytový dům A1 KVII Brno-Nový Lískovec" a jejích případných dodatků
- souhlasit se schválením a uzavřením případných dodatků k úvěrové smlouvě z úrovně městské části Brno-Nový Lískovec, vyjma případů, kdy dochází k navýšení schválené výše úvěru

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 86. Projekty „Stavba požární zbrojnice Brno-Ořešín – pro rok 2025“ – souhlas s podáním žádosti o dotaci

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 87 - 88.*

## Rada města Brna

### 1. souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z příslušného dotačního programu městskou částí Brno-Ořešín na projekt „Stavba požární zbrojnice Brno-Ořešín“ s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

### 2. pověřuje

- starostu městské části Brno-Ořešín k jednání s poskytovatelem, podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů

- Ing. Blanku Šulovou, projektového manažera IPRM a ITI Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

\*\*\*

### 3. RMB ukládá v případě schválení dotace

vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh financování projektu a v případě zapojení Fondu kofinancování projektů předložit posouzení projektu orgánům města Brna ke schválení

T: po vyhlášení výsledků výzvy

\*\*\*

úkol č. [R9/132/86]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                | pro            |

## 87. Projekt „Husovice: Tady jsme doma“ - souhlas s podáním žádosti o podporu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. souhlasí

s podáním žádosti o podporu z Operačního programu Zaměstnanost Plus městskou částí Brno-sever na projekt „Husovice: Tady jsme doma“ v celkové výši 3 500 000 Kč bez nároku na finanční prostředky z rozpočtu města

### 2. pověřuje

- Ing. Šárku Dvořákovou, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o podporu, příloh a čestných prohlášení v ní obsažených

- starostu městské části Brno-sever, Ing. Šárku Dvořákovou, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně k jednání s Řídicím orgánem v záležitostech souvisejících s projektem

- Ing. Šárku Dvořákovou, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména Právního aktu o poskytnutí podpory/Podmínek poskytnutí podpory, žádostí o změnu, žádostí o přezkum rozhodnutí, námitek proti rozhodnutí výběrové komise, informací o realizaci, zpráv o realizaci, žádostí o platbu, zpráv o udržitelnosti projektu, čestných prohlášení v nich obsažených a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu, a v době její nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                | pro            |

## 88. Projekt "Rozšíření monitoringu a logování síťových prvků SMB" – rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

rozhodnutí Ministerstva vnitra o poskytnutí dotace (změna) z Národního plánu obnovy na projekt "Rozšíření monitoringu a logování síťových prvků SMB"

2. souhlasí

s podmínkami rozhodnutí Ministerstva vnitra o poskytnutí dotace (změna) z Národního plánu obnovy na projekt "Rozšíření monitoringu a logování síťových prvků SMB", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace. Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) vč. podmínek tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## **90. Centralizovaný nákup a podpora produktů Cisco Systems – smlouva o centralizovaném zadávání**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 91 - 94.*

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o centralizovaném zadávání podle § 9 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Ministerstvem vnitra České republiky, se sídlem Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČO 00007064, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit odeslání smlouvy o centralizovaném zadávání Ministerstvu vnitra České republiky, se sídlem Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČO 00007064

\*\*\*

úkol č. [R9/132/90]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**91. Veřejná zakázka zadávaná v rámci zavedeného dynamického nákupního systému s názvem "Dynamický nákupní systém na pořizování produktů Oracle" – kupní smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

kupní smlouvu na pořizování produktů Oracle mezi statutárním městem Brnem a společností Notes CS a.s., IČO 26140161, se sídlem Hvoždanská 2237/5, 148 00 Praha 4 Chodov, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

\*\*\*

**3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění**

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/132/91]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**92. Veřejná zakázka malého rozsahu „Průběžná aktualizací služba k programu iDES“ - dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5324051069**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5324051069 uzavřené dne 1. 3. 2024 mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností TOM – computer, s.r.o., se sídlem Sládkova 476/3, 170 00 Praha 7 - Bubeneč, IČO 60465832, který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje  
vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5324051069

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5324051069 v registru smluv  
T: do 30 dnů od uzavření dodatku smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/132/92]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**93. Minitendr na nákup produktů VMware na základě smlouvy o centralizovaném zadávání – prováděcí smlouva k rámcové dohodě na pořizování produktů VMware, rozpočtové opatření**  
*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- prováděcí smlouvu k rámcové dohodě na pořizování produktů VMware č. MV-76096-30/VZ-2023 ze dne 13. 10. 2023 mezi statutárním městem Brnem a MERIT GROUP a.s., se sídlem Březinova 136/7, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO 64609995, která tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- rozpočtové opatření dle tabulky, které tvoří přílohu č. 27b tohoto zápisu z důvodu zajištění úhrady výdajů veřejné zakázky na nákup produktů VMware zadávané na základě smlouvy o centralizovaném zadávání

2. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této prováděcí smlouvy

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit  
- uveřejnění prováděcí smlouvy v registru smluv  
T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/132/93]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**94. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 2/2025**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších nařízení, které tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**95. Nadlimitní veřejná zakázka „Rozvoj ITS v Brně, 3. etapa II“ – zahájení zadávacího řízení**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Rozvoj ITS v Brně, 3. etapa II“ v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, dle přílohy č. 29b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Příloha č. 4 zadávací dokumentace – Podklady je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru dopravy MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4 a 5 zákona.

3. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),

ve znění pozdějších předpisů, Odboru dopravy MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií.

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru dopravy MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u této veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 245 zákona.

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098 na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna č. 5420140534 ve znění dodatků zpřístupnění obsahu nabídek a jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

\*\*\*

úkol č. [R9/132/95/01]

zodpovídá: OD

[15]

termín: [viz usnesení]

#### 5. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci (dále jen „hodnotící komise“) ve složení:

členové:

1. Ing. Zdeněk Machů, místostarosta městské části Brno-střed
2. Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna
3. Martin Černý, starosta městské části Brno-Bosonohy
4. Ing. Aleš Keller, technický ředitel společnosti Brněnské komunikace a.s.
5. Ing. Aleš Měřínský, vedoucí střediska realizace inženýrských staveb společnosti Brněnské komunikace a.s.

náhradníci:

1. RNDr. Miroslav Kubásek, Ph.D., člen Zastupitelstva města Brna
2. Bc. Jakub Hruška, starosta městské části Brno-Kohoutovice
3. Ing. Jarmil Vlach, člen představenstva společnosti ARENA BRNO, a.s.
4. Petr Bauer, samostatný technik společnosti Brněnské komunikace a.s.
5. Ing. Petr Ovesný, samostatný technik společnosti Brněnské komunikace a.s.

#### 6. stanoví

oprávnění hodnotící komise jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů, nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

#### 7. pověřuje

společnost Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna č. 5420140534 ve znění dodatků:

- jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky s tím, že je oprávněna se účastnit jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem, a to včetně svých asistentů
- k podpisu veškerých dokumentů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna č. 5420140534 ve znění dodatků:

- odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

\*\*\*

úkol č. [R9/132/95/02]

zodpovídá: OD [15]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna č. 5420140534 ve znění dodatků:

- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/132/95/03]

zodpovídá: OD [15]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna č. 5420140534 ve znění dodatků:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

\*\*\*

úkol č. [R9/132/95/04]

zodpovídá: OD [15]

termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem rozhodnutí o námitkách.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**96. Veřejná zakázka malého rozsahu Technická studie „Územní a dopravní prověření řešení komunikační sítě v prostoru sil. I/41 Bratislavské radiály a v úseku sil I/VMO Jih po ul. Hněvkovského“ - výběr dodavatele, smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna



1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby Technická studie „Územní a dopravní prověření řešení komunikační sítě v prostoru sil. I/41 Bratislavské radiály a v úseku sil I/VMO Jih po ul. Hněvkovského“ k uzavření smlouvy dodavatele PK OSSENDORF s.r.o., se sídlem: Šumavská 416/15, 602 00 Brno, IČO: 25564901.

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností PK OSSENDORF s.r.o., se sídlem: Šumavská 416/15, 602 00 Brno, IČO: 25564901, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**97. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Vinohrady - rekonstrukce vodovodu" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávanou podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Vinohrady - rekonstrukce vodovodu" k uzavření smlouvy dodavatele Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 471 16 901, se sídlem Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5

2. schvaluje

smlouvu o dílo na službu „Brno, Vinohrady - rekonstrukce vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem a Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 471 16 901, se sídlem Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5 (dále jen smlouva), která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001  
- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

\*\*\*

úkol č. [R9/132/97/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren

a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001  
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení  
\*\*\*

úkol č. [R9/132/97/02]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [bezodkladně]

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001  
- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001  
\*\*\*

úkol č. [R9/132/97/03]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 98. Nadlimitní veřejná zakázka "Sociálně zdravotní komplex Červený kopec" - zahájení zadávacího řízení

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Sociálně zdravotní komplex Červený kopec" v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), v otevřeném řízení
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení", který tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 32b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB s výjimkou přílohy č. 2 zadávací dokumentace, která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

### 2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona

### 3. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Sociálně zdravotní komplex Červený kopec" v souladu s ustanovením § 245 zákona

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO: 28305043 (dále jen "MT Legal s.r.o., advokátní kancelář"), zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

\*\*\*

úkol č. [R9/132/98/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

#### 5. zřizuje

zřizuje hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci ve složení:

členové:

1. Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky
2. MUDr. Dagmar Seidlová, Ph.D., členka Zastupitelstva města Brna
3. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., náměstek primátorky města Brna
4. Ing. Viktor Piše, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
5. Mgr. Sylvie Zwettlerová, vedoucí Oddělení ekonomickoprávního Odboru investičního MMB
6. Mgr. Martin Látal, advokát MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

náhradníci:

1. Ing. arch. Petr Bořecký, člen Rady města Brna
2. JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky města Brna
3. Petr Bořecký, člen Rady města Brna
4. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
5. Mgr. Bc. Barbora Koudelková, právnický Odboru investičního MMB
6. Mgr. Stanislav Mozgva, koncipient MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

#### 6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků

#### 7. pověřuje

společnost MT Legal s.r.o., advokátní kancelář na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11.05.2009:

- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky s tím, že zástupci společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář jsou oprávněni účastnit se jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem
- k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář:

- odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

\*\*\*

úkol č. [R9/132/98/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář:

- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/132/98/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

\*\*\*

úkol č. [R9/132/98/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "Sociálně zdravotní komplex Červený kopec" v souladu s ustanovením § 245 zákona

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## **99. Nadlimitní veřejná zakázka „Geotechnický monitoring 12. stavby sekundárního kolektoru Česká - Středova“ – zahájení zadávacího řízení**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby „Geotechnický monitoring 12. stavby sekundárního kolektoru Česká - Středova“ v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 33a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

33b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 2. souhlasí

- s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4 a 5 zákona.

## 3. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií.
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u této veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 245 zákona.

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář zpřístupnění nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

\*\*\*

úkol č. [R9/132/99/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

## 5. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci (dále jen „hodnotící komise“) ve složení:

členové:

1. Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna
2. Ing. Aleš Kvíčala, místostarosta městské části Brno-Královo Pole
3. Mgr. David Mareš, PhD., advokát MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
4. Ing. Petr Hudec, Ph.D., vedoucí Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb Odboru investičního MMB
5. František Dobeš, specialista správce stavby společnosti Brněnské komunikace a.s.

náhradníci:

1. Mgr. Vladan Krásný, člen Zastupitelstva města Brna
2. PaedDr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M., místostarostka městské části Brno-Královo Pole
3. Mgr. Milan Šebesta, LL.M. et LL.M., partner MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
4. Ing. Petr Musil, investiční manažer dopravních staveb Odboru investičního MMB
5. Zdeněk Fabiánek, vedoucí střediska správce stavby společnosti Brněnské komunikace a.s.

## 6. stanoví

oprávnění hodnotící komise jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů, nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

## 7. pověřuje

společnost MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 283 05 043 na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11.5.2009 ve znění dodatků:

- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky s tím, že zástupci společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno,

IČO 283 05 043 jsou oprávněni účastnit se jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem - k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna.

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 283 05 043 na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11.5.2009 ve znění dodatků:

- odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

\*\*\*

úkol č. [R9/132/99/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 283 05 043 na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11.5.2009 ve znění dodatků:

- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/132/99/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 283 05 043 na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11.5.2009 ve znění dodatků:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

\*\*\*

úkol č. [R9/132/99/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem rozhodnutí o námitkách v souladu s ustanovením § 245 zákona

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                | pro            |

**100. Zjednodušené podlimitní řízení „Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, rekonstrukce objízdné trasy“ - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností STRABAG a.s.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. vybírá**

k uzavření smlouvy ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce zadávanou podle ust. § 53 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - „Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, rekonstrukce objízdné trasy“ dodavatele - společnost STRABAG a.s., IČO 608 38 744, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5.

**2. schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností STRABAG a.s., IČO 608 38 744, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, na veřejnou zakázku „Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, rekonstrukce objízdné trasy“ (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001  
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/132/100/01]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001  
- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek  
T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/132/100/02]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [viz usnesení]

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001  
- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele  
T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/132/100/03]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [viz usnesení]

\*\*\*

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001  
- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

\*\*\*

úkol č. [R9/132/100/04]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [bezodkladně]

\*\*\*

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit  
- uveřejnění smlouvy v registru smluv  
T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/132/100/05]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

## 102. Dohoda o koordinaci staveb v k. ú. Štýřice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

dohodu mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 708 88 337 a statutárním městem Brnem, ve věci realizace stavby na pozemcích p. č. 1498/1 ostatní plocha-jiná plocha, p. č. 1499/4 ostatní plocha-jiná plocha a p. č. 1497/1 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha vše v k. ú. Štýřice v areálu Střední školy polytechnické Brno, Jílová, příspěvkové organizace, IČO: 00638013, se sídlem Jílová 164/36g, 639 00 Brno, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené dohody.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |



**103. Dohoda o vypořádání práv a povinností se společností OHLA ŽS, a.s., z "Příkazu k provedení zabezpečovacích prací", vydaného Povodňovou komisí ke stavbě "Nábřeží řeky Svratky, Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 104 - 110.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Dohodu o vypořádání práv a povinností smluvních stran z "Příkazu k provedení zabezpečovacích prací", vydaného Povodňovou komisí ke stavbě "Nábřeží řeky Svratky, Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII" s náklady ve výši 2 720 634,85 Kč s DPH se společností OHLA ŽS, a.s., IČO: 46342796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Dohody o vypořádání práv a povinností smluvních stran.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                | pro            |

**104. Smlouva o převodu a postoupení práv k projektové dokumentaci pro stavbu „Rybářka, polyfunkční soubor - dům B" – přípojka vodovodu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Smlouvu o převodu a postoupení práv k projektové dokumentaci pro stavbu „Rybářka, polyfunkční soubor - dům B" – přípojka vodovodu mezi statutárním městem Brnem, společností IMPERA line, a.s., se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 072 37 235, a společností TIPRO projekt s.r.o., se sídlem Kociánka 8/10, Sadová, 612 00 Brno, IČO: 269 44 685, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                | pro            |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

### **105. Smlouva o převodu a postoupení práv k projektové dokumentaci pro stavbu „RiOS“ – přípojka vodovodu a přípojka kanalizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### **1. schvaluje**

Smlouvu o převodu a postoupení práv k projektové dokumentaci pro stavbu „RiOS“ – přípojka vodovodu a přípojka kanalizace mezi statutárním městem Brnem, společností ROS, a.s., se sídlem Poříčí 124/3, 639 00 Brno, IČO 634 72 406, a společností Sollaron architects, s.r.o., se sídlem Erbenova 370/3, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 018 07 595, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### **2. pověřuje**

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### **106. Souhlas s postoupením Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Novostavba Nová Amerika“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### **1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna schválit Souhlas s postoupením Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Novostavba Nová Amerika“.

#### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedeného souhlasu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**107. Návrh Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Nová Zbrojovka – Infrastruktura, K2-Komunikace (Na Berance – Nová Šámalova)“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna schválit Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Nová Zbrojovka – Infrastruktura, K2-Komunikace (Na Berance – Nová Šámalova)“ mezi statutárním městem Brnem a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o. se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 275 78 925.

**2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**108. Návrh Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Nová Zbrojovka – Infrastruktura, K1-Komunikace (úsek Lazaretní – Na Berance)“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna schválit Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Nová Zbrojovka – Infrastruktura, K1-Komunikace (úsek Lazaretní – Na Berance)“ mezi statutárním městem Brnem a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o. se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 275 78 925.

**2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

#### **109. Návrh Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „NAD ARBORETEM – POLYFUNKČNÍ CENTRUM“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

##### **1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna schválit Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „NAD ARBORETEM – POLYFUNKČNÍ CENTRUM“ mezi statutárním městem Brnem a společností PROPERITY FUND SICAV, a.s., se sídlem Vinařská 580/17a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 085 31 641.

##### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

#### **110. Návrh Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku „ADAPTACE PRŮMYSLOVÉHO OBJEKTU Č.76“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

##### **1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna schválit Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku „ADAPTACE PRŮMYSLOVÉHO OBJEKTU Č.76“ mezi statutárním městem Brnem a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o. se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 275 78 925.

##### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

**111. Veřejná zakázka malého rozsahu "Územní studie Moravanské lány III" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4124052222**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 112 - 114.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

u veřejné zakázky malého rozsahu dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování "Územní studie Moravanské lány III, Brno-Přízřenice", č. 4124052222, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Ing. arch. Barborou Jenčkovou, Jugoslávská 633/75a, 613 00 Brno, IČO: 64292428, který tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru územního plánování a rozvoje MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4124052222

\*\*\*

**3. RMB ukládá vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4124052222 v registru smluv.**

T.: do 30 dnů od uzavření dodatku

\*\*\*

úkol č. [R9/132/111]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**112. Návrh na delegování dalšího zástupce statutárního města Brna na všech valných shromážděních Sdružení energetických manažerů měst a obcí, z. s.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna delegovat

Bc. Michala Lepku, energetického manažera Oddělení městské energetiky Magistrátu města Brna, jako dalšího náhradníka k zastupování statutárního města Brna na všech valných shromážděních Sdružení energetických manažerů měst a obcí, z. s.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**113. Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava a repase oken a dveří - 3.NP, Lipová 18, Brno“ – rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, výběr dodavatele a smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. vylučuje**

společnost L. TUČEK s.r.o., Lipová 1088/8, 691 51 Lanžhot, IČO 05811368 z účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava a repase oken a dveří - 3.NP, Lipová 18, Brno“ z důvodu uvedených v rozhodnutí o vyloučení;

**2. schvaluje**

rozhodnutí o vyloučení společnosti L. TUČEK s.r.o., Lipová 1088/8, 691 51 Lanžhot, IČO 05811368 z účasti ve výběrovém řízení, které tvoří přílohu č. 40a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**3. vybírá**

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava a repase oken a dveří - 3.NP, Lipová 18, Brno“ k uzavření smlouvy dodavatele Renowood s.r.o., Veveří 496/69, Veveří, 602 00 Brno, IČO 06381472;

**4. schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Renowood s.r.o., Veveří 496/69, Veveří, 602 00 Brno, IČO 06381472, která tvoří přílohu č. 40b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**5. pověřuje**

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem:

- rozhodnutí o vyloučení účastníka,
- výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**114. Návrh na prodloužení výzvy k přihlášení do projektu Družstevní bydlení pro mladé, lokalita Kamenný vrch II**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

prodloužení zveřejnění výzvy k přihlášení do projektu Družstevní bydlení pro mladé, lokalita Kamenný vrch II i po původně stanovené lhůtě 30 dnů a to do naplnění kapacity projektu a přiměřeného počtu náhradníků

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s tím, aby přihlášky žadatelů, splňujících kritéria stanovená Zastupitelstvem města Brna č. Z9/26 pro vstup do projektu Družstevní bydlení pro mladé, lokalita Kamenný vrch II, byly přijímány i v dodatečné lhůtě, nejpozději do naplnění kapacity projektu a přiměřeného počtu náhradníků.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s určením pořadí žadatelů o vstup do projektu Družstevní bydlení pro mladé, lokalita Kamenný vrch II., doručených Bytovému odboru Magistrátu města Brna po datu 4.6.2025 v pořadí výhradně dle času doručení na Bytový odbor Magistrátu města Brna

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

### 115. Smlouva o výpůjčce areálu Koupaliště Riviéra

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 116.*

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem a STAREZ - SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO 26932211, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| ---              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

**116. Nadlimitní veřejná zakázka „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ - svěřeni pravomoci rozhodnout o uzavření dohod o podmínkách předčasného užívání částí stavby**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. svěřuje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o uzavření dohod o podmínkách předčasného užívání částí stavby „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ mezi statutárním městem Brnem jako objednatelem a společností "PPO nábřeží Svratky - Brno", jejímiž účastníky jsou společnosti - vedoucí účastník: OHLA ŽS, a.s., IČO: 463 42 796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, společník I: HOCHTIEF CZ a.s., IČO: 466 78 468, se sídlem Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000, a společník II: FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO: 253 17 628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, jako zhotovitelem.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohod o předčasném užívání částí stavby „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| --               | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | pro                 | pro            |

**Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - květen 2025

JUDr. Markéta Vaňková v. r.  
primátorka

Mgr. René Černý v. r.  
1. náměstek primátorky



Ověřovatelé:  
Bc. Tomáš Aberl v. r.  
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 28. 5. 2025  
Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.