

Z9/26. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 29.4.2025

54. Projekt "Stavební úpravy MŠ Marie Majerové" - rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků

Anotace

Rozhodnutí k projektu "Stavební úpravy MŠ Marie Majerové" stanovuje výši poskytnutých finančních prostředků a podmínky jejich čerpání. Záměrem projektu je snížení energetické náročnosti provozu a snížení emisí znečišťujících látek v objektu mateřské školy. Realizací projektu dojde k rozšíření objektu nástavbou nad stávající jednopodlažní částí, která bude kopírovat její půdorysný rozměr. Bude vybudováno nové přístupové schodiště a kryté zádveří. Budou vyměněny výplně otvorů, provedeno zateplení a zavedena vzduchotechnika. Celkové náklady akce se předpokládají ve výši 57,5 mil. Kč, uznatelné náklady jsou v objemu 31,0 mil. Kč. Podpora z Národního plánu obnovy v rámci Národního programu Životní prostředí se předpokládá ve výši 2,4 mil. Kč. Realizace projektu bude probíhat v roce 2025.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. bere na vědomí** rozhodnutí č. 5240200151 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy prostřednictvím Národního programu Životní prostředí na projekt "Stavební úpravy MŠ Marie Majerové"
- 2. souhlasí** s podmínkami rozhodnutí č. 5240200151 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy prostřednictvím Národního programu Životní prostředí na projekt "Stavební úpravy MŠ Marie Majerové", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků
Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků vč. podmínek tvoří přílohu č...tohoto zápisu.
- 3. pověřuje** na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků na projekt "Stavební úpravy MŠ Marie Majerové"
- 4. ukládá** Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Stavební úpravy MŠ Marie Majerové"
T: po ukončení projektu

Stanoviska

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/128 konané dne 23. 4. 2025 a stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek, vz. Ing. Jiří Michna

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

22.4.2025 v 11:37

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

22.4.2025 v 11:31

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (5240200151_Rozhodnutí ministra NPO 8_2024_MŠ Marie Majerové.pdf)	6 - 10

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, předkládáno rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků na akci "**Stavební úpravy MŠ Marie Majerové**". Posouzení projektu a žádost o podporu byly projednány v RMB č. R9/104., dne 30. 10. 2024.

Záměrem je snížení energetické náročnosti provozu a snížení emisí znečišťujících látek. Bude rozšířena kapacita vzdělávacího zařízení a objekt se přizpůsobí náročným požadavkům na současný energetický management. Bude provedena nástavba nad stávající jednopodlažní částí objektu. Objekt bude dvoupodlažní v celé ploše. Bude vybudováno nové přístupové schodiště a kryté zádveří, odstraněny podlahy, omítky, vyměněny výplně otvorů, provedeno zateplení a zavedena vzduchotechnika.

Na projekt byla podána žádost o dotaci v rámci výzvy č. 8/2024 z Národního plánu obnovy v rámci Národního programu Životní prostředí, oblast Energetické úspory. Výzva pro **předkládání žádostí o podporu byla ukončena 31. 10. 2024.**

Celkové realizační výdaje projektu se předpokládají ve výši **57,5 mil. Kč**. Celkové **způsobilé výdaje** činí **31,0 mil. Kč**. **Podpora** se předpokládá ve výši **2,4 mil. Kč**, což je 4,2 % z celkových nákladů. Do podpory je zahrnut paušál na ostatní náklady (PD, TD, BOZP, AD).

Požadavek na finanční **spoluúčast statutárního města Brna** lze předpokládat ve výši **55 086 402 Kč**. V případě schválení žádosti o podporu se bude **město Brno** na spolufinancování zbývajících nákladů projektu **podílet** částkou ve výši **18 043 201 Kč** prostřednictvím Fondu kofinancování projektů. **Městské části Brno-sever bude poskytnut transfer z OŠML MMB ve výši 19 000 000 Kč. Podíl městské části Brno-sever (bez transferů) bude činit 18 043 201 Kč.**

Struktura výdajů projektu "Stavební úpravy MŠ Marie Majerové" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	57 503 545 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	26 471 179 Kč	46,0 %
Způsobilé výdaje	31 032 366 Kč	54,0 %
Podpora	2 417 143 Kč	4,2 %
Podíl MČ Brno-sever	18 043 201 Kč	31,4 %
Kofinancování města Brna, z toho:	37 043 201 Kč	64,4 %
- transfer z rozpočtu OŠML MMB v roce 2025 (Kompletní rekonstrukce budovy a přístavby třídy mateřské školy Brno, Marie Majerové 14)	19 000 000 Kč	33,0 %
- předpokládaný transfer z rozpočtu OIEF MMB v roce 2025 (Stavební úpravy MŠ Marie Majerové)	18 043 201 Kč	31,4 %

Nezpůsobilými náklady jsou stavební práce nad rámec způsobilých nákladů a nad maximální hranici součinu uspořené primární energie z neobnovitelných zdrojů a jednotkových nákladů na tuto úsporu.

Realizací projektu dojde k úspoře energie o cca 34 %, tedy 96 GJ/rok, což činí 342 tis. Kč/rok.

Nositel projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **Městská část Brno-sever**. Zástupci městské části zajistili projektovou dokumentaci, rozpočet, energetický a odborný posudek, celkem ve výši 2 mil. Kč a rovněž zajistí výběr zhotovitele stavby, ke kterému již částečně byl, a ještě bude poskytnut finanční transfer z Fondu kofinancování projektů.

Žadatelem o dotaci bude statutární město Brno.

Případná změnová rozhodnutí vydaná k rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků budou v souladu s čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských a národních programů předložena Radě města Brna. Po ukončení projektu bude Zastupitelstvu města Brna předloženo závěrečné vyúčtování projektu.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/128 konané dne 23. 4. 2025 a stanovisko bude sděleno.

Datum: 11.03.2025
Číslo žádosti: 5240200151
Č. j.: SFZP 066362/2025

Rozhodnutí č. 5240200151 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy

Podle § 1 odst. 5 zákona ČNR č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí ČR, ve znění pozdějších předpisů **rozhodují o poskytnutí:**

podpory formou dotace ve výši: 2 417 143,67 Kč
ze základu pro stanovení podpory ve výši: 31 032 365,79 Kč
pro příjemce podpory: **Statutární město Brno,**

Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno,

IČ 44992785

na akci: **Stavební úpravy MŠ Marie Majerové**

období realizace **2025 - 2026**

v rámci výzvy č. **NPŽP 8/2024** k předkládání žádostí v rámci Národního programu životního prostředí (dále jen „Výzva“)

za těchto základních podmínek:

- 1) program je administrován Státním fondem životního prostředí České republiky (dále jen „Fond“) a financován z Národního programu Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy. Projekt bude realizován v souladu s předloženou Projektovou dokumentací nebo Studií stavebně technologického řešení a Energetickým posudkem, včetně Státním fondem životního prostředí České republiky odsouhlasených případných změn projektu,
- 2) celková absolutní výše podpory uvedená v tomto Rozhodnutí je **maximální** a může být před podpisem Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Smlouva“) Státním fondem životního prostředí České republiky (dále jen „Fond“) upřesněna, spolu

s termíny realizace (dle příslušných smluv), sazeb a aktuální výše DPH, včetně upřesnění projektu z pohledu investiční a neinvestiční části,

- 3) na základě splnění podmínek podle tohoto Rozhodnutí a po splnění podmínek podle Výzvy uzavře Fond s příjemcem podpory podle článku 2 odst. 1. bod 1.5 Statutu Fondu Smlouvu, která bude obsahovat další podmínky poskytnutí podpory,
- 4) podpora je poskytována na základě tohoto Rozhodnutí a řádně uzavřené Smlouvy,
- 5) doklady nezbytné pro uzavření Smlouvy, ve smyslu Směrnice MŽP č. 6/2024 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí a Výzvy, musí být Fondu doručeny nejpozději do 6 měsíců od vydání tohoto Rozhodnutí; po uplynutí této lhůty toto Rozhodnutí pozbude platnosti a Fond Smlouvu neuzavře. Lhůta může být Fondem prodloužena na základě včasného podání žádosti o prodloužení (poslední den stanovené lhůty) a to písemně, prostřednictvím datové schránky nebo Agendového informačního systému SFŽP ČR (dál jen „AIS SFŽP ČR“). Na později podané žádosti o prodloužení nebude brán zřetel. Fond posoudí důvody a možnosti prodloužení lhůty a žadatele o výsledku informuje prostřednictvím AIS SFŽP ČR,
- 6) výše poskytované podpory musí být slučitelná s právními předpisy EU ve vztahu k veřejné podpoře a v tomto smyslu bude výše podpory odpovídajícím způsobem upřesněna ve Smlouvě,
- 7) příjemce podpory je povinen při zadávání zakázek/veřejných zakázek postupovat podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení a/nebo podle Pokynů pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, účinných v době zahájení zadávacího řízení, které jsou zveřejněny na www.sfzp.cz,
- 8) příjemce podpory nesmí na stejné způsobilé výdaje nebo jejich části čerpat jinou veřejnou podporu podle článku 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie, podporu z prostředků Unie, které centrálně spravují orgány, agentury, společné podniky a jiné subjekty Unie a která není přímo ani nepřímo pod kontrolou členských států, podporu ze státního rozpočtu a dalších veřejných zdrojů a ani podporu v režimu de minimis. Porušení této zásady je posuzováno jako závažné porušení podmínek podpory,
- 9) příjemce podpory nesmí být ve střetu zájmů podle čl. 61 Finančního nařízení ve Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení a čl. 3 bodu 6 Směrnice Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2015/849 o předcházení využívání finančního systému k praní peněz nebo financování terorismu,
- 10) projekt musí být v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088,

- 11) Fondu se vyhrazuje právo změn ve financování předmětu podpory, zejména pak změn v rozpisech čerpání podpory i v jednotlivých letech, a to v závislosti na objemu disponibilních finančních prostředků. V takových případech bude příjemci podpory umožněna změna termínu realizace akce,
- 12) lhůta pro dokončení realizace projektu je stanovena do 15. 6. 2026,
- 13) toto Rozhodnutí je platné 12 měsíců ode dne vydání (ustanovení bodu 5 není tímto dotčeno). Pokud nebude příslušná Smlouva uzavřena do tohoto data nebo z důvodů neplnění podmínek stanovených tímto Rozhodnutím nebo Výzvou, Fond Smlouvu neuzavře.

Poučení o opravném prostředku

Žadatel může podat prostřednictvím Fondu proti tomuto rozhodnutí věcně odůvodněný rozklad, a to v listinné podobě ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí. O rozkladu rozhodne ministr.

ministr životního prostředí
podepsáno elektronicky

Souhrnné stanovisko k rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR

Číslo žádosti: 5240200151
Výzva č. NPŽP 8/2024

Úvod

Subjekt Statutární město Brno žádá na realizaci akce **Stavební úpravy MŠ Marie Majerové, Marie Majerové 792/14, Lesná, 63800 Brno** o poskytnutí podpory formou dotace v celkové výši **2 417 143,67 Kč**. Tento požadavek na podporu představuje **7,79 %** z celkových uznatelných nákladů akce ve výši **31 032 365,79 Kč**.

Předmět podpory

Předmětem podpory je realizace projektu, která povede k energetickým úsporám na objektu.

Snížení emisí CO₂ (t CO₂/rok): 19,27

Snížení konečné spotřeby energie (GJ/rok): 192,4

Úspora primární energie z neobnovitelných zdrojů (GJ/rok): 124,34

Přínos navrhovaných opatření

Realizací projektu dojde ke snížení energetické náročnosti dotčených veřejných budov a/nebo ke zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie.

Žádost o podporu z Fondu je vypracována komplexně, obsahuje požadovaná stanoviska odborných a správních orgánů.

Dokumentace včetně rozpočtu byla zpracována společností MENHIR projekt, s.r.o., v červenci 2024

Odborný posudek byl vypracován Ing. Petrem Suchánkem, Ph.D., dne 4.10.2024

Poskytnutí podpory je v souladu se Směrnicí MŽP č. 6/2024 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí. Kompletní dokumentace je uložena v AIS SFŽP ČR.

Plánované lhůty realizace (dle žádosti o podporu)

Termín zahájení:	30.06.2025
Termín dokončení:	15.06.2026

Návrh formy a výše podpory

Druh a výše podpory:	investiční dotace	2 417 143,67 Kč
----------------------	-------------------	-----------------

Při stanovení výše způsobilých výdajů bude Fond vycházet z podmínek Výzvy a Směrnice MŽP č. 6/2024.