

40. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2025 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Ministerstvo kultury ČR každoročně vyzývá obce a města k podání žádosti o dotace na obnovu kulturních památek z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na daný rok. V souladu s tímto programem byla navržena jediná akce, která byla dne 30.10.2024 odsouhlasena RMB. Nyní je předložen ke schválení návrh přidělení státní dotace od Ministerstva kultury a návrh úhrady povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2025.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2025 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 2.025.000 Kč,
2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, V. etapa ve výši 2.025.000 Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. tohoto zápisu,
3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2025 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, V. etapa ve výši 6.000.000 Kč dle tabulky, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. tohoto zápisu,
4. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

Stanoviska

Materiál byl projednán na R9/127. schůzi Rady města Brna dne 15.4.2025, usnesení bylo přijato.

Materiál byl předložen k projednání na zasedání Finančního výboru ZMB, které se koná dne 23.4.2025.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Petr Havlíček

vedoucí odboru - Odbor památkové péče

17.4.2025 v 11:52

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - 1. úsek

17.4.2025 v 10:53

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha k usnesení (Regenerace 2025_ podmínky poskytnuti _statni dotace.pdf)	7 - 7
Příloha k usnesení (2025_ tabulka_ regenerace _ZMB.pdf)	8 - 8
Příloha k usnesení (Regenerace 2025_ podmínky poskytnuti _povinny podil.pdf)	9 - 9
Příloha k usnesení (RO 2025_ regenerace.pdf)	10 - 10

Důvodová zpráva

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ukládá povinnost vlastníkům kulturních památek zajišťovat jejich průběžnou údržbu, případně stavební obnovu.

Stát je nositelem ochrany kulturního dědictví. Ministerstvo kultury ČR vytvořilo programy státních dotací, jejichž prostřednictvím je možné získat finanční prostředky na obnovu kulturních památek. Jedním z nich je i Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón. Města a obce mohou navrhnout objekty výrazné umělecko-historické hodnoty místního i nadregionálního památkového významu, jejichž obnova je pro vlastníky finančně náročná a mnohdy proto při úhradě nákladů v plné výši i nerealizovatelná a ucházet se o státní dotaci.

RMB na jednání R9/104 dne 30.10.2024 schválila jedinou akci ucházející se o dotaci v roce 2025 - Mahenovo divadlo – pokračování památkové obnovy obvodového pláště budovy.

Pracovní skupina pro Program regenerace Městské památkové rezervace (MPR) a státní památkovou péči (dále jen Pracovní skupina) pak doporučila přidělení finančních prostředků na pokračování památkové obnovy obvodového pláště budovy Mahenova divadla.

V minulých letech byla z Programu regenerace za finanční spoluúčasti města obnovena řada objektů – hradby a vodárna pod NKP Petrov, fasáda kostela sv. Jakuba, katedrála NKP Petrov, pavilony v Denisových sadech. Jednalo se vždy o rozsáhlou obnovu realizovanou po etapách v průběhu několika let s ohledem na finanční možnosti vlastníka.

Dle Zásad Ministerstva kultury ČR jsou podmínkami pro poskytnutí finanční podpory spoluúčast města a spoluúčast vlastníka. V případě majetku města – max. 50 % stát a min. 50 % město, u majetku ostatních vlastníků - max. 50 % stát, min. 10 % město a min. 40 % vlastník.

Návrh rozdělení státní dotace v roce 2025:

Město Brno má obdržet dle „Rozpisu státní finanční podpory Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025“ (schváleného Ústřední komisí MK ČR pro Program regenerace městských památkových rezervací a zón dne 30.1.2025) **státní dotaci** ve výši **2.025.000 Kč**. Pracovní skupina doporučila přidělení celé státní dotace na akci pokračování památkové obnovy obvodového pláště budovy Mahenova divadla.

Celkové náklady obnovy Mahenova divadla mají činit 8.025.000 Kč bez DPH. Státní dotace by tak činila 25,23 %.

Povinný podíl města ke státní dotaci činí celkem **6.000.000 Kč**, tj. 74,77 % a bude hrazen z rozpočtu města na rok 2025. Ministerstvo kultury vždy poskytuje dotaci z tohoto programu bez DPH. V případě, že bude třeba z rozpočtu města Brna poskytnout i finanční prostředky na úhradu DPH a toto bude žadatelem vyčísleno, bude to řešeno samostatným materiálem.

Jak v předchozích, tak i v tomto roce došlo ke změně, ani státní dotace MK ČR, ani povinný podíl města nebude poskytován více subjektům, obdrží jej pouze ND Brno.

Mahenovo divadlo, Malinovského náměstí

- vlastník: Statutární město Brno
- účel: V roce 2025 bude realizována památková obnova dvou ucelených částí fasády ze strany do ulice Za divadlem, (V. et.)

Přehled finanční spoluúčasti:

náklad v roce 2025 celkem	8.025.000 Kč
z toho činí - státní dotace	2.025.000 Kč
- povinný podíl města	6.000.000 Kč

Veškerý související spisový materiál je uložen k nahlédnutí na OPP MMB.

Hlasování v Komisi kulturní RMB:

2. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2025 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

**Rada města Brna
doporučuje
Zastupitelstvu města Brna**

schválit

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2025 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 2.025.000 Kč,

2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, V. etapa ve výši 2.025.000 Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2025 – neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, V. etapa ve výši 6.000.000 Kč dle tabulky a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

Materiál byl projednán v Komisi kulturní RMB dne 8. 4. 2025 ve znění předloženém Radě města Brna.

Hlasování Komise kulturní RMB o předloženém návrhu usnesení:

Přítomno: 12 členů – 12 pro, 0 proti, 0 se zdrželi/ze 13 členů

Komise doporučuje ke schválení.

Ing. Stanislav Michálek	Mgr. Ilona Sedláková	Jiřina Bočková	Kristýna Černá	MUDr. Alena Gruberová	Zdeněk Helbich	Mgr. Miriam Kolářová	Mgr. Monika Lukášová Špilková, Ph.D.	doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSC.	David Řepa	Petr Šafařík	Ing. Jana Bohuňková	Mgr. Luděk Kocman
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-----	Pro	Pro	Pro	Pro

Hlasování v RMB:

5. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2025 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna
doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2025 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 2.025.000 Kč,

2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, V. etapa ve výši 2.025.000 Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného

neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2025 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Za divadlem, V. etapa ve výši 6.000.000 Kč dle tabulky a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Podmínky poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky

1. Účel transferu (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
2. Výše transferu a způsob jeho poskytnutí.
3. Práva a povinnosti poskytovatele.
4. Podmínky, které je příjemce povinen při realizaci splnit (realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, případně s podmínkami, které toto závazné stanovisko obsahuje). Umožnit kontrolu provedených prací. Použít finanční prostředky v souladu s účelem transferu. Splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyúčtování transferu předložit OPP MMB (kopie faktur, soupisy provedených prací k jednotlivým fakturám, výpisy z účtů k jednotlivým fakturám, fotodokumentaci provedených prací a restaurátorskou zprávu – i dílčí). Termín provedení prací a vyúčtování transferu je stanoven do 30.09.2025.
5. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování transferu (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s transferem, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací). Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licencí MK ČR.
6. Transfer bude vyplacen až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu.

**Návrh na poskytnutí úhrady povinného podílu ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací
a městských památkových zón v roce 2025**

Žadatel	Objekt a účel obnovy	Právní subjekt	Celkové náklady v roce 2025	Návrh OPP MMB	Doporučení Pracovní skupiny RMB	Doporučení Komise kulturní RMB	Doporučení RMB	Schválení ZMB	Položky rozpočtu
			Finanční objemy v tisících Kč						
1. Národní divadlo Brno, příspěvková organizace, IČO 00094820	Mahenovo divadlo, Malinovského nám. 1, Brno Památková obnova fasády Mahenova divadla – V. etapa, tj. obnova dvou ucelených částí fasády ze strany do ulice Za divadlem, obnova ½ délky SV fasády navazující na opravy v roce 2024 a současně obnova JV rizalitu s bočním vstupem do foyer se sochařskou výzdobou nad vstupem.	Přísp. org. SMB	8.025	6.000	6.000	6.000	6.000		5331
	C E L K E M:			6.000	6.000	6.000	6.000		

Podmínky poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky

1. Účel poskytnutí povinného podílu (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
2. Výše povinného podílu a způsob jeho poskytnutí.
3. Práva a povinnosti poskytovatele.
4. Podmínky, které je příjemce povinen při realizaci splnit (realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, případně s podmínkami, které toto závazné stanovisko obsahuje). Umožnit kontrolu provedených prací. Použít podíly v souladu s účelem povinného podílu. Splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyúčtování předložit OPP MMB (kopie faktur, soupisy provedených prací k jednotlivým fakturám, výpisy z účtů k jednotlivým fakturám, fotodokumentaci provedených prací a restaurátorskou zprávu – i dílčí). Termín provedení prací a vyúčtování je stanoven do 30.09.2025.
5. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování povinného podílu města ke státní dotaci (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s dotací, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací). Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licencí MK ČR.
6. Povinný podíl bude vyplacen až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet	Úprava	Rozpočet
						k 15.04.2025	rozpočtu + -	po změně
7500	3322	5229		7750	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	18 061	-6 000	12 061
7500	3322	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o.- <i>Národní divadlo Brno</i>	0	6 000	6 000