

Z9/26. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 29.4.2025

16. Rozpočtové opatření v souvislosti s realizací projektu „Areál sociálních služeb a bydlení Kociánka“

Anotace

Předmětem materiálu je rozpočtové opatření, kterým se zapojují finanční prostředky z rezervy OSP MMB alokované ve Fondu rezerv a rozvoje na akci (ORG 1733) „Areál sociálních služeb a bydlení Kociánka – koncese“.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje na rok 2025 na financování přípravy koncese k projektu „Areál sociálních služeb a bydlení Kociánka“.

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/125. konané dne 26. 3. 2025.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Finanční výbor ZMB materiál projednal dne 23. 4. 2025. Výpis usnesení Finančního výboru bude ZMB předložen písemně.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

PaedDr. Jan Polák CSc., vz. Ing. Lukáš Nehyba

vedoucí odboru - Odbor sociální péče

17.4.2025 v 13:49

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - 1. úsek

17.4.2025 v 13:55

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (RO koncese Kocianka.pdf)	4 - 4

Důvodová zpráva

V souvislosti s úkoly zadanými Odboru sociální péče MMB týkajícími se přípravy výstavby nových pobytových zařízení sociální služeb, konkrétně v rámci akce „**Areál sociálních služeb a bydlení Kociánka**“, byla zahájena příprava řízení na výběr koncesionáře pro výstavbu nových pavilonů domova pro seniory (s předpokládanou celkovou kapacitou 238 lůžek) v areálu u současného Domova pro seniory Kociánka, Brno–Královo Pole, včetně jejich následného provozování, a to formou spolupráce veřejného a soukromého sektoru.

Záměr získal územní rozhodnutí o umístění staveb a Odbor investiční MMB připravuje pro celý areál stavbu dopravní a technické infrastruktury (zkapacitnění příjezdové komunikace, parkování a přivedení horkovodu pro celou oblast).

Odboru sociální péče MMB bude ve spolupráci s právní kanceláří MT Legal připravovat zadávací dokumentaci a realizovat předběžné tržní konzultace. Právní kancelář vypracuje koncesní smlouvu a provede celým koncesním řízením dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

V souvislosti s výše uvedeným je předkládáno ke schválení rozpočtové opatření, kterým se na akci (ORG 1733) „Areál sociálních služeb a bydlení Kociánka – koncese“ zapojí do rozpočtu finanční prostředky z rezervy OSP MMB z úspor minulých let alokované ve Fondu rezerv a rozvoje.

Rada města Brna materiál projednala dne 26. 3. 2025.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	--	--	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 19.3.2025	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
7200	4350	6121		1733	Areál soc. služeb a bydlení Kociánka - koncese	0	3 000	3 000
Financování - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 19.3.2025	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje (Rezerva OSP - péče o seniory a osoby se zdravotním postižením)	-36 100	3 000	-33 100