

Z9/25. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 25.3.2025

42. Návrh na poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech

Anotace

Prostřednictvím materiálu je předkládán návrh na poskytnutí 4 investičních dotací v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" přislíbených dle programových výzev za roky 2023 a 2024 v celkové výši 3 101 000 Kč - tabulka Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech".

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje**
- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 3 101 000 Kč přislíbených dle programových výzev za roky 2023 a 2024, dle přehledu navržených dotací v tabulce Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech", která tvoří přílohu č. tohoto zápisu;
 - uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" z programových výzev za rok 2023 a 2024 dle aktualizované vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" schválené na Z9/23. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 28.01.2025.

Stanoviska

Rada města Brna předkládaný materiál projednala na schůzi R9/123 dne 12.03.2025.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Martin Vaněček

vedoucí odboru - Odbor životního prostředí

17.3.2025 v 14:49

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležal

vedoucí úseku - 2. úsek

17.3.2025 v 11:11

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (Přehled podaných žádostí o dotaci.pdf)	6 - 7

Důvodová zpráva

Prostřednictvím tohoto materiálu je předkládán Radou města Brna návrh ke schválení ZMB na poskytnutí investičních dotací na 4 zrealizované projekty ve výši 3 101 000 Kč přislíbených dle programových výzev za roky 2023 a 2024, u kterých byla řádně odevzdána závěrečná zpráva a veškeré podklady k vyúčtování dotace. Tyto projekty jsou uvedeny v tabulce „Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“, která je součástí materiálu. Zrealizované projekty jsou odevzdávány, předkládány a schvalovány kontinuálně celoročně.

V rozpočtu města Brna je každoročně vyčleněno na dotační program „Podpora vytváření zelených střech“ celkem 19 000 000 Kč. V roce 2019 bylo podepsáno a vyplaceno 18 zelených střech u realizovaných projektů o zelené ploše 2.310 m² v částce 2 509 000 Kč. V roce 2020 bylo podepsáno 72 smluv a realizována zelená plocha byla o velikosti 9.389 m² a v částce 10 052 000 Kč. V roce 2021 bylo podepsáno 73 smluv u realizovaných projektů o celkové rozloze 10.608 m² nových zelených ploch a v částce 10 629 000 Kč. V roce 2022 bylo podepsáno a vyplaceno 73 smluv u realizovaných projektů v celkové rozloze 12.939 m² v částce 14 669 000 Kč. V roce 2023 bylo vyúčtováno a vyplaceno 52 realizovaných projektů o rozloze 12.941 m² v částce 13 582 000 Kč. V roce 2024 bylo podepsáno a vyplaceno 46 smluv na realizované zelené střechy v částce 8 344 000 Kč. V letošním roce bylo již v lednu vyúčtováno 18 projektů o rozloze přes 1 266 m² v částce 1 654 000 Kč a v březnu bylo schváleno Radou města Brna dalších 5 zrealizovaných investičních dotací v celkové výši 827 000 Kč do částky 250 tisíc Kč.

Od letošního roku dochází k výrazným změnám a zpřísnění pravidel Podpory vytváření zelených střech, které jsou schváleny RmB v programové výzvě na rok 2025 (např. podpora extenzivních zelených střech pouze od výše souvrství 10 cm a více, podpora intenzivních střech oproti extenzivním střechám, zrušení nebo snížení podpory u novostaveb developerských projektů a nově podpora biosolárních střech), dále zrušení mezistupně „příslibů“, kdy po splnění podmínek žádosti bude po schválení ZmB (příp. RmB u smluv do výše 250 tisíc korun českých) s žadatelem rovnou uzavřena veřejnosprávní smlouva a prostředky vypláceny následně po předložení finančního vypořádání. Zpřísnění se však netýká přislíbených projektů dle programových výzev za roky 2023 a 2024, které jsou předkládány tímto materiálem.

Veškerou agendu k tomuto dotačnímu programu zajišťuje Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna. Ten přijal do současnosti celkem 463 nových řádně podaných a kompletních žádostí o dotaci, na jejichž základě byl žadatelům Radou města Brna udělen shodný počet příslibů o alokování požadované částky. Od udělení příslibu mají žadatelé programových výzev podaných v letech 2023 a 2024 18měsíční lhůtu na realizaci projektu zelené střechy, po jejímž dokončení odevzdávají elektronicky závěrečnou zprávu a veškeré podklady k vyúčtování dotace. V rozpočtu města Brna je v roce 2025 na dotační program „Podpora vytváření zelených střech“ vyčleněno celkem 19 000 000 Kč. Maximální výše dotace na 1 m² zelené střechy činí nově až 2 000 Kč. Nad rámec této částky jsou v rámci podpory hrazeny také výdaje spojené s pořízením statického posudku, a to až do výše 10 000 Kč.

Na Radě města Brna konané dne 12.03.2025 pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vařiková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Tento materiál nepodléhá projednání Komise životního prostředí RmB.

Tabulka žádostí nad 250 tisíc Kč

Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“

ČÍSLO ŽÁDOSTI/ PŘÍSLIB UDĚLEN DNE	ŽADATEL	MÍSTO REALIZACE	PLOCHA STŘECHY V M2	TYP STAVBY	POŽADOVANÁ ČÁSTKA V KČ	DOPORUČENO RMB V KČ KE SCHVÁLENÍ ZMB
1 ZS 2024 064 RMB 18.12.2024	Společenství vlastníků jednotek pro dům v Brně, Rostislavovo náměstí 7, IČO: 016 60 551, se sídlem Rostislavovo náměstí 59/7, 612 00 Brno, zastoupené obchodní společností FLORA URBANICA s.r.o., IČO: 03413080, se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha, <u>právnícká osoba</u>	Rostislavovo náměstí 59/7, 612 00 Brno, parcela č. 941/1 pro k.ú.: Královo Pole	256	Střecha garáží BD	394 000	394 000
2 ZS 2024 009 RMB 17.04.2024	Diorit a.s., IČO: 277 34 170, se sídlem Dlouhá 727/39, 110 00 Praha, společnost zastoupena zmocněncem Terezou Mášovou, [REDAKCE] Brno, <u>právnícká osoba</u>	parc. č. 1841/17, k.ú. Komín	1000	Střecha bytového domu	1 000 000	1 000 000
3 ZS 2024 062 RMB 18.12.2024	JUDr. Jiří Odehnal, [REDAKCE] Brno, zastoupený obchodní společností BUILDIGO s.r.o. IČO: 07898134, se sídlem Cyrilská 508/7, 602 00 Brno, <u>fyzická osoba</u>	Botanická 608/28, 602 00 Brno, p.č. 1287, 1288; k.ú. Veverčí	377,27	Střecha podzemních garáží bytového domu	707 000	707 000
4 ZS 2023 018 RMB 18.10.2023	Allrisk DIVERSE Meridiem, s.r.o., IČO: 05304202, se sídlem: Tyršova 258, 664 42 Modřice, zastoupena zmocněncem Antonínem Novákem, [REDAKCE] Brno, <u>právnícká osoba</u>	parc. č. 1217/1, 1218/1, 1219/3, 1221/1, 1221/2, 1222 a 1223 k.ú. Komárov	1000	Střecha novostavby polyfunkčního komplexu	1 000 000	1 000 000
CELKEM			2633,27		3 101 000	3 101 000

