

Z9/24. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 25.2.2025

46. Návrh prodeje části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice

Anotace

K projednání je předkládán návrh prodeje části pozemku p. č. 98/5, oddělené geometrickým plánem č. 2456-182/2024 a v něm označené jako díl „a“, který byl přisloučen k pozemku p. č. 103/10 ve [redacted] to vše k. ú. Ivanovice.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** prodej části pozemku p. č. 98/5, oddělené geometrickým plánem č. 2456-182/2024 a v něm označené jako díl „a“ o výměře 40 m², který byl přisloučen k pozemku p. č. 103/10 ve [redacted] to vše k. ú. Ivanovice, do [redacted]
[redacted] za dohodnutou kupní cenu ve výši 181 986 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu.

Stanoviska

Rada města Brna na schůzi č. R9/103 konané dne 23. října 2024 projednala pod bodem 64. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice. Rada souhlasila se záměrem prodeje a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit prodej. Schváleno jednomyslně 10 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Nikol Wagnerová, vz. JUDr. Marie Vaňurová

vedoucí odboru - Majetkový odbor

10.2.2025 v 11:03

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

4.2.2025 v 10:12

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha (mapa.pdf)	7 - 7
Příloha (mapa svěření.pdf)	8 - 8
Příloha (orto.pdf)	9 - 9
Příloha (nový návrh úp 2024.pdf)	10 - 10
Příloha (cenové srovnání.pdf)	11 - 12
Příloha k usnesení (ks.pdf)	13 - 15
Příloha k usnesení (gp.pdf)	16 - 16

Důvodová zpráva

Úvod

K projednání je předkládán návrh prodeje části pozemku p. č. 98/5, oddělené geometrickým plánem č. 2456-182/2024 a v něm označené jako díl „a“ o výměře 40 m², který byl přisloučen k pozemku p. č. 103/10 ve [REDAKCE], to vše k. ú. Ivanovice.

Pozemek p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice je uveden v seznamu zbytného majetku města, určeného k prodeji, odsouhlaseném Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/10 konaném dne 10. října 2023.

Popis pozemků

[REDAKCE] nalezí pozemky [REDAKCE] – zahrada o výměře 108 m² a [REDAKCE] – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 181 m², jeho součástí je [REDAKCE], to vše k. ú. Ivanovice.

Poptávaná část pozemku p. č. 98/5 – zahrada o výměře 40 m² (celková výměra 62 m²) k. ú. Ivanovice je žadatelkami užívána jako zahrada u výše uvedeného rodinného domu.

Dle platného ÚPmB je pozemek p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice součástí stabilizované plochy – bydlení individuální, rezidenční nízkopodlažní 3-7 m.

Vlastnictví

Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p. č. 98/5 – zahrada o výměře 62 m² k. ú. Ivanovice na základě zákona č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí.

Správa

Pozemek p. č. 98/5 – zahrada o výměře 62 m² k. ú. Ivanovice je svěřen městské části Brno-Ivanovice v kategorii III.-ostatní nemovitý majetek.

Cenový návrh

Cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2, odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., zákona o oceňování majetku, a činí:

Cena obvyklá

Jednotková kupní cena	4 300 Kč/m ²
Kupní cena při výměře 40 m ²	172 000 Kč

Cena obvyklá je cenou konečnou, tedy včetně případného DPH.

V případě prodeje bude tato cena navýšena o správní poplatek za návrh na vklad ve výši 2 000 Kč a o náklady na pořízení geometrického plánu 7 986 Kč, **celková kupní cena je navrhována ve výši 181 986 Kč.**

Prodej pozemku je osvobozen od DPH dle ust. § 56 z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Cenové srovnání je uvedeno v příloze tohoto materiálu.

Průběh projednávání

Komise majetková RMB č. R9/KM/30 na zasedání konaném dne 13. 6. 2024 projednala pod bodem 30/45 **Záměr prodeje části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice**

Komise majetková RMB doporučila souhlasit s navrhovaným záměrem prodeje.

Hlasování: 11 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel

Usnesení bylo přijato

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčátek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejtl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivíčková	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Rada města Brna na schůzi č. R9/089 konané dne 26. 6. 2024 projednala pod bodem 86. **Záměr prodeje části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice**

Rada města Brna souhlasila se záměrem prodeje části pozemku p. č. 98/5 – zahrada o výměře 40 m² (celková výměra 62 m²) k. ú. Ivanovice

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

Záměr byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 1. 7. 2024 do 17. 7. 2024.

Komise majetková RMB č. R9/KM/36 na zasedání konaném dne 10. 10. 2024 projednala pod bodem 36/27 **Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice**

Komise doporučila Radě města Brna souhlasit s navrhovaným záměrem prodeje a doporučit Zastupitelstvu města Brna schválení navrhovaného prodeje.

Hlasování: 12 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel

Usnesení bylo přijato

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčátek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejtl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivíčková	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na schůzi č. R9/103 konané dne 23. října 2024 projednala pod bodem **64. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice**

Rada souhlasila se záměrem prodeje a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit prodej.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

Záměr byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 24. 10. 2024 do 8. 11. 2024.

Závěr


Je navrhováno souhlasit s návrhem prodeje části pozemku p. č. 98/5, oddělené geometrickým plánem č. 2456-182/2024 a v něm označené jako díl „a“ o výměře 40 m², který byl přisloučen k pozemku p. č. 103/10 [redacted] to vše k. ú. Ivanovice

Stanoviska dotčených orgánů

ZMČ Brno-Ivanovice: na svém V. zasedání dne 13. září 2023 souhlasilo s prodejem pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice.

Legenda:

Vlastníci pozemků:

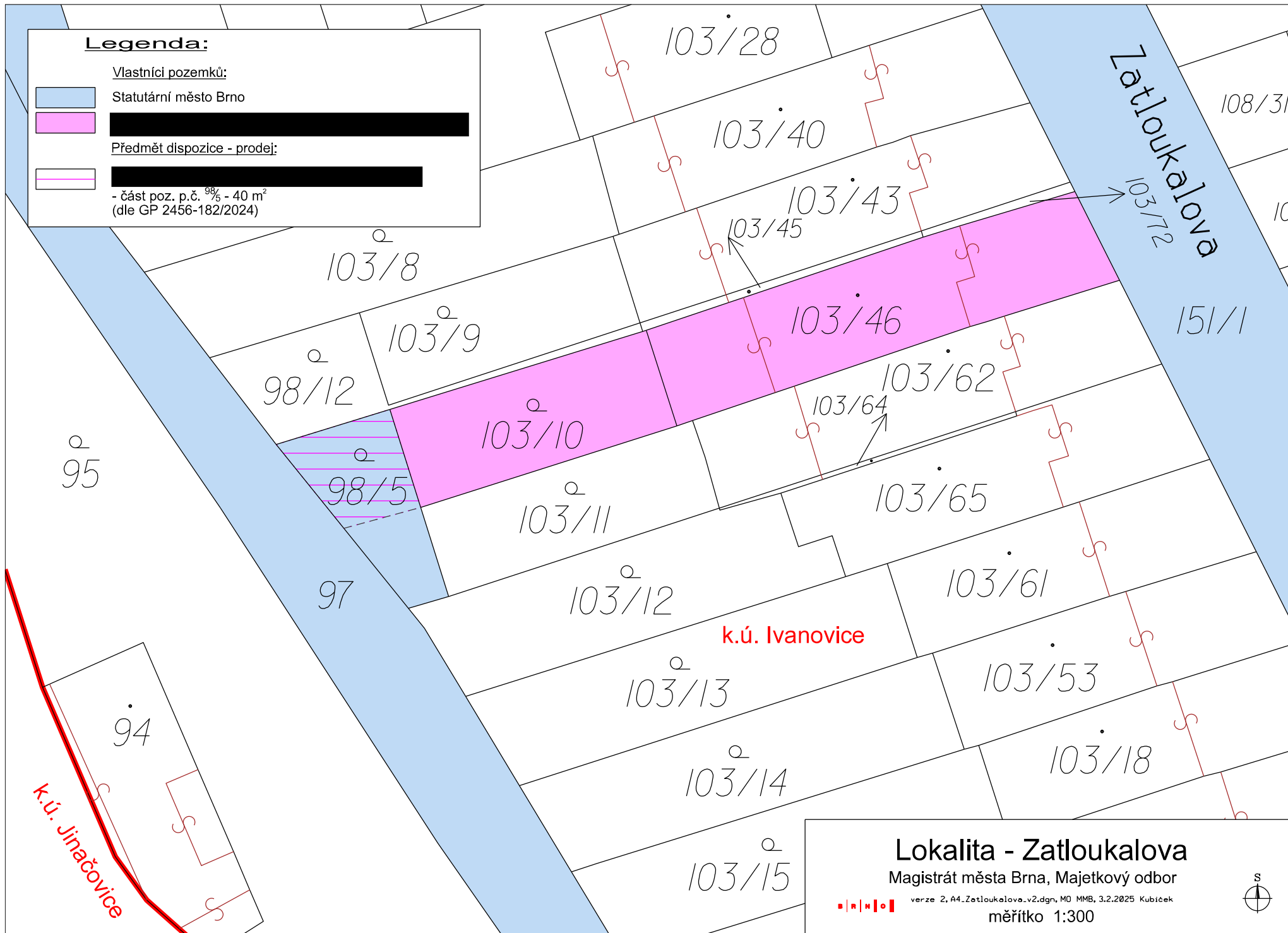
 Statutární město Brno

Předmět dispozice - prodej:

- část poz. p.č. 98/5 - 40 m²
(dle GP 2456-182/2024)



Lokalita - Zatloukalova

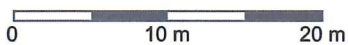
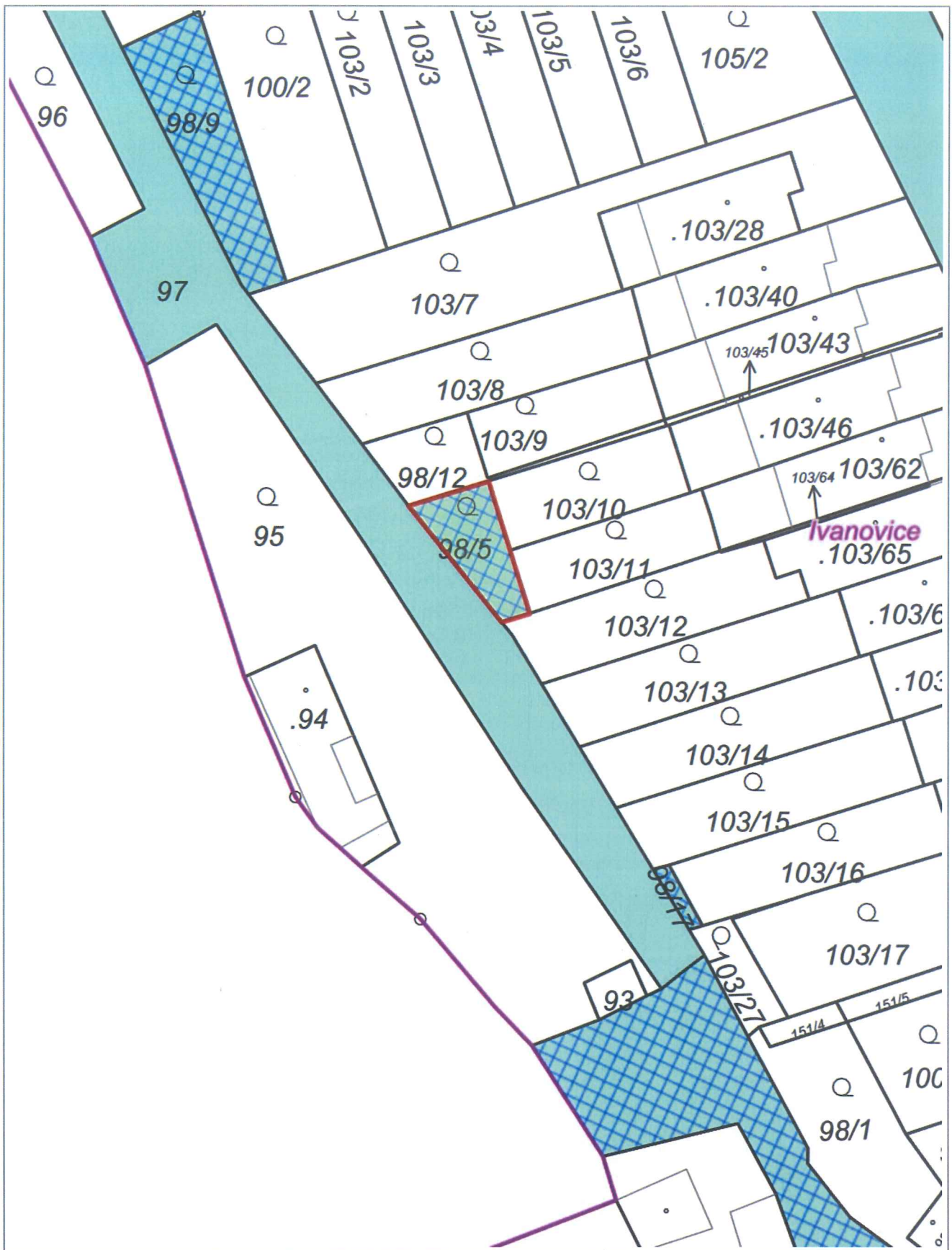
Magistrát města Brna, Majetkový odbor



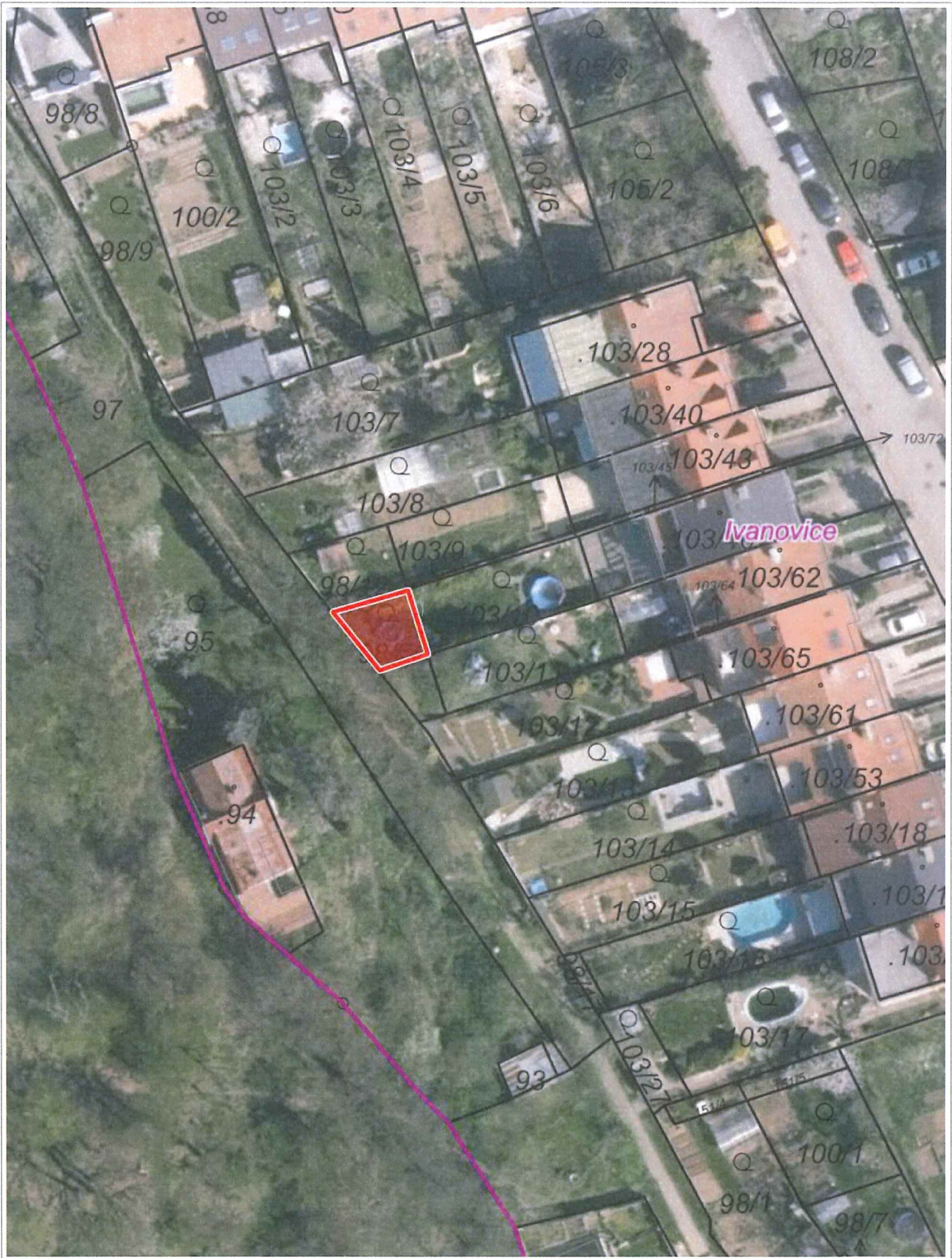
verze 2.44.Zatloukalova_v2.dgn, MO MMB, 3.2.2025 Kubiček

měřítko 1:300





1 : 472



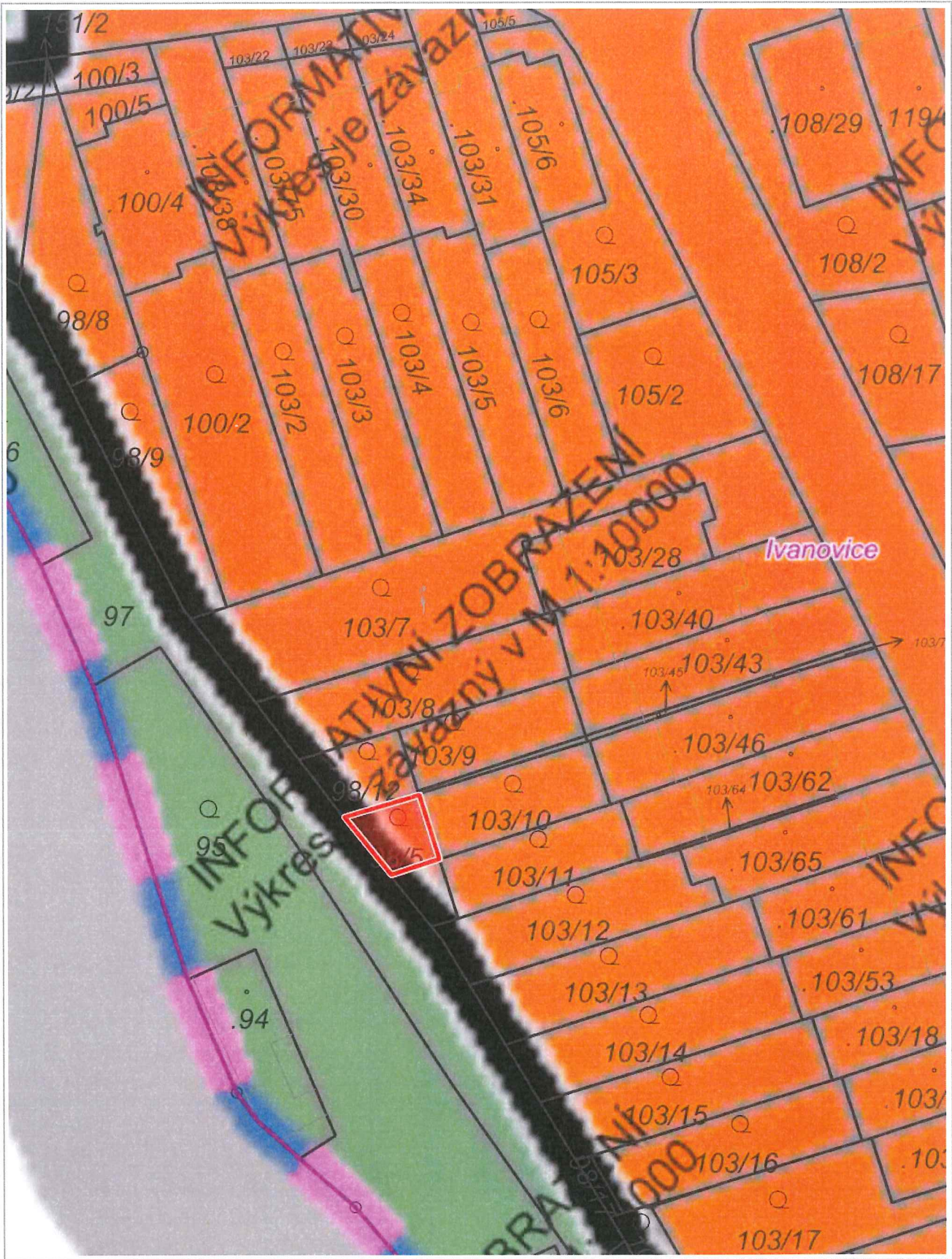
0 10 m 20 m

1 : 500

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 22. a 23. 4. 2023, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



Návrh nového ÚPmB pro společné jednání (2024)



0 10 m 20 m

1 : 500

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

OCENĚNÍ NEMOVITÉHO MAJETKU

ODDĚLENÍ REALITNÍ EKONOMIKY

Návrh kupní ceny pozemku p.č. 98/5 k.ú. Ivanovice

- zpracováno na žádost ORA – Barbora Hanzlová

Ocenění ke dni: 6.2.2024

Navrhovatel: [REDACTED]

Umístění: při ulici Zatloukalova

Dispozice: prodej – zbytný majetek

Dle KN: p.č. 98/5 – zahrada – 62 m²

Dle ÚP: stavební stabilizovaná plocha čistého bydlení

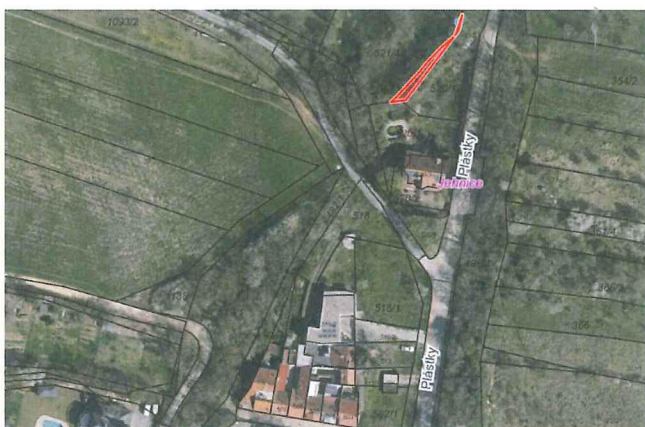
Dle nového ÚP: stabilizovaná plocha rezidenčního bydlení – nízkopodlažní

Dle skutečnosti: zahrada u RD

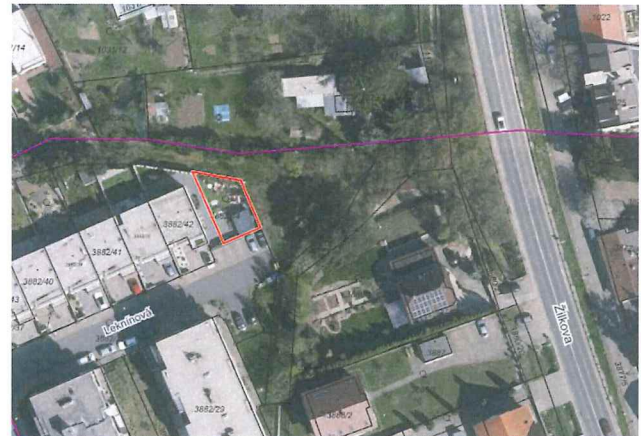
Ocenění

Realizované prodeje pozemků určené k porovnání:

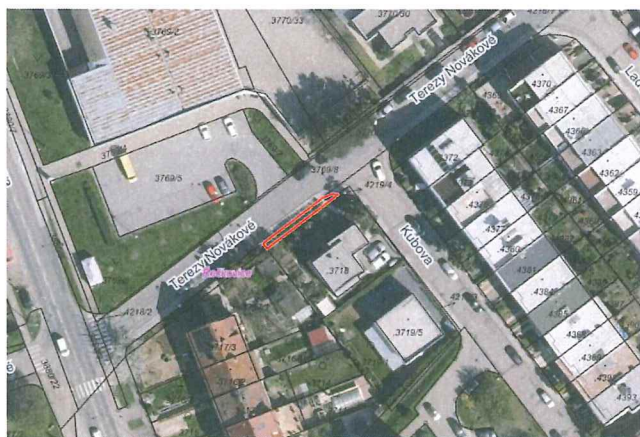
1) 2023 ul. Plástky, zahrada u RD	3 968 Kč/m ²
2) 2022 ul. Leknínová, zahrada u RD	4 016 Kč/m ²
3) ul. Terezy Novákové, zahrada u RD, úzký pozemek	4 074 Kč/m ²
4) ul. Plástky, zahrada u RD	4 465 Kč/m ²
5) ul. Klimešova, předzahrádka u RR a pod stavbou RD, malé výměry	3 667 Kč/m ²
6) 2021 ul. Zatloukalova, předzahrádka u RD ve stejné ulici, nájezd do garáže, možné parkování	4 200 Kč/m ²



Realizovaný prodej č. 1



Realizovaný prodej č. 2



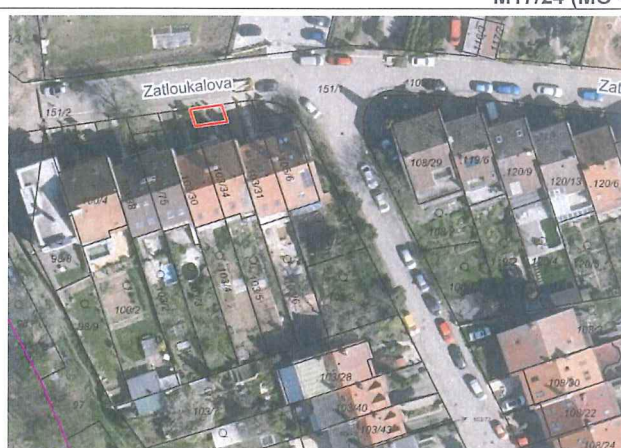
Realizovaný prodej č. 3



Realizovaný prodej č. 4



Realizovaný prodej č. 5



Realizovaný prodej č. 6

S ohledem na umístění, výměru pozemku a využití pozemku (zahrada u RD) navrhujeme jednotkovou kupní cenu ve výši 4 300 Kč/m².

Cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, a činí:

Cena obvyklá

Jednotková kupní cena

4 300 Kč/m²

Kupní cena při výměře 62 m² × 4 300 Kč/m² =

266 600 Kč

Cena obvyklá je cenou konečnou, tedy včetně případné DPH.

Zpracováno ORE

Ing. Marek Posmura
referent oceňování

Ing. Ivana Vidovičová
vedoucí oddělení

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44 99 27 85

DIČ: CZ44992785

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

k podpisu smlouvy oprávněna Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna, na základě pověření ze dne 21. 12. 2023, č.j. MMB/0587133/2023

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

IČ: 45244782

č. účtu: 111158222/0800

VS:

(dále jen prodávající)

a

[REDACTED]

a

[REDACTED]

(dále jen kupující)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Kupní smlouvu

Čl. I.

1.1. Proávající prohlašuje, že je na základě zákona č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí vlastníkem pozemku p. č. 98/5 – zahrada o výměře 62 m² k. ú. Ivanovice. Uvedená nemovitá věc je zapsaná na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, pro obec Brno, k. ú. Ivanovice.

1.2. Do [REDACTED]

[REDACTED] náleží, mimo jiné, na základě [REDACTED]

[REDACTED] pozemek p. č. 103/10 - zahrada o výměře 108 m² k. ú. Ivanovice. Uvedená nemovitá věc je zapsaná na [REDACTED] u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, k. ú. Ivanovice.

1.3. Geometrickým plánem č. 2456-182/2024, vyhotoveným GEODET-BRNO s.r.o. se sídlem Slatina nad Zdobnicí 14, 517 56 byl z pozemku p. č. 98/5 o výměře 62 m² oddělen díl „a“ o výměře 40 m² a tento byl přislučen k pozemku p. č. 103/10 o výměře 108 m², pozemek p. č. 103/10 má nově výměru 148 m² a pozemek p. č. 98/5 má nově výměru 23 m², to vše k. ú. Ivanovice.

Čl. II.

2.1. Proávající prodává a kupující [REDACTED] kupuje [REDACTED]

na části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice, označeném v geometrickém plánu, uvedeném v bodu 1.3. této smlouvy, jako díl „a“ o výměře 40 m², který byl tímto geometrickým plánem přisloučen k pozemku p. č. 103/10 a kupuje na části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice, označeném v geometrickém plánu, uvedeném v bodu 1.3. této smlouvy, jako díl „a“ o výměře 40 m², který byl tímto geometrickým plánem přisloučen k pozemku to vše k. ú. Ivanovice.

2.2. Účastníci si dohodli za převáděný pozemek kupní cenu ve výši 181 986 Kč, slovy: stoosmdesátjedenatisícdevětsetosmdesátšestkorunčeských.

2.3. Smluvní strany si smluvily splatnost shora dohodnuté kupní ceny ve lhůtě do 3 měsíců ode dne doručení této smlouvy k podpisu kupujícím, kupující souhlasí s tím, že prodávající smlouvu podepíše až po úplném zaplacení kupní ceny.

2.4. Prodej pozemku, uvedeného v bodu 1.3. této smlouvy je osvobozen od DPH dle ust. § 56 z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Čl. III.

3.1. Kupující prohlašují, že byly seznámeny s právním i faktickým stavem převáděné nemovité věci a že s tímto stavem souhlasí a v tomto stavu tuto nemovitou věc kupují do spoluvlastnictví, tedy kupuje na části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice, označeném v geometrickém plánu, uvedeném v bodu 1.3. této smlouvy, jako díl „a“ o výměře 40 m², který byl tímto geometrickým plánem přisloučen k pozemku p. č. 103/10 a na části pozemku p. č. 98/5 k. ú. Ivanovice, označeném v geometrickém plánu, uvedeném v bodu 1.3. této smlouvy, jako díl „a“ o výměře 40 m², který byl tímto geometrickým plánem přisloučen k pozemku p. č. 103/10, to vše k. ú. Ivanovice.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu koupě dochází k jeho předání a převzetí, protokolární předání předmětu koupě nebude realizováno, a ke stejnému okamžiku přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.

Čl. IV.

4.1. Proávající prohlašuje, že na převáděné nemovité věci ke dni podpisu této smlouvy neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiná věcná práva ani jiné závazky či jiné právní povinnosti, které nejsou zapsány v katastru nemovitostí.

Čl. V.

5.1. Kupující nabudou vlastnické právo k převáděné nemovité věci vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku, kdy návrh na vklad vlastnického práva je doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany berou na vědomí, že svými projevy vůle vyjádřenými v této kupní smlouvě jsou vázány již od okamžiku jejího podpisu.

5.2. Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy se zavazuje příslušnému katastrálnímu úřadu doručit prodávající a současně zaplatit příslušný správní poplatek, jež s podáním tohoto návrhu souvisí.

5.3. Kupující byly seznámeny s povinností prodávajícího při nakládání s veřejnými prostředky dodržovat zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

5.4. Kupující si jsou vědomy toho, že na prodávajícího jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění. Tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna, prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Účastníci smlouvy prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb. v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.

5.5. Kupující jako účastnice smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzují, že byly v okamžiku získání osobních údajů seznámeny statutárním městem Brnem s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr.

5.6. Kupující prohlašují že na jejich majetek není vedeno exekuční řízení, řízení o výkon rozhodnutí ani nebylo zahájeno insolvenční řízení.

Čl. VI.

6.1. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by mohla mít za následek neplatnost převodu nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nebo která by platnost této smlouvy mohla zpochybnit či ohrozit.

6.2. V případě, že by řízení o povolení vkladu práva z této smlouvy do katastru nemovitostí bylo příslušným katastrálním úřadem přerušeno, zastaveno nebo zamítnuto, zavazují se smluvní strany provést veškerá právní jednání a poskytnout si veškerou součinnost tak, aby došlo k odstranění vad vytýkaných katastrálním úřadem a k povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Čl. VII.

7.1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž prodávající obdrží dvě vyhotovení, dvě vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení bude přiloženo jako příloha návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

7.2. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná ze smluvních stran nejednala z pozice slabší smluvní strany. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této smlouvy nebyly určeny jen jednou ze smluvních stran nebo podle jejich pokynů a že každá ze smluvních stran měla skutečnou i faktickou možnost obsah této smlouvy a základní podmínky této smlouvy ovlivnit. Smluvní strany se navzájem ujišťují že ujednání v této smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění

Záměr statutárního města Brna prodat nemovitou věc uvedenou v bodu 1.3. této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.

Prodej nemovité věci, uvedené v bodu 1.3. smlouvy, a tato smlouva byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na jeho Z9/ zasedání dne

V Brně dne:

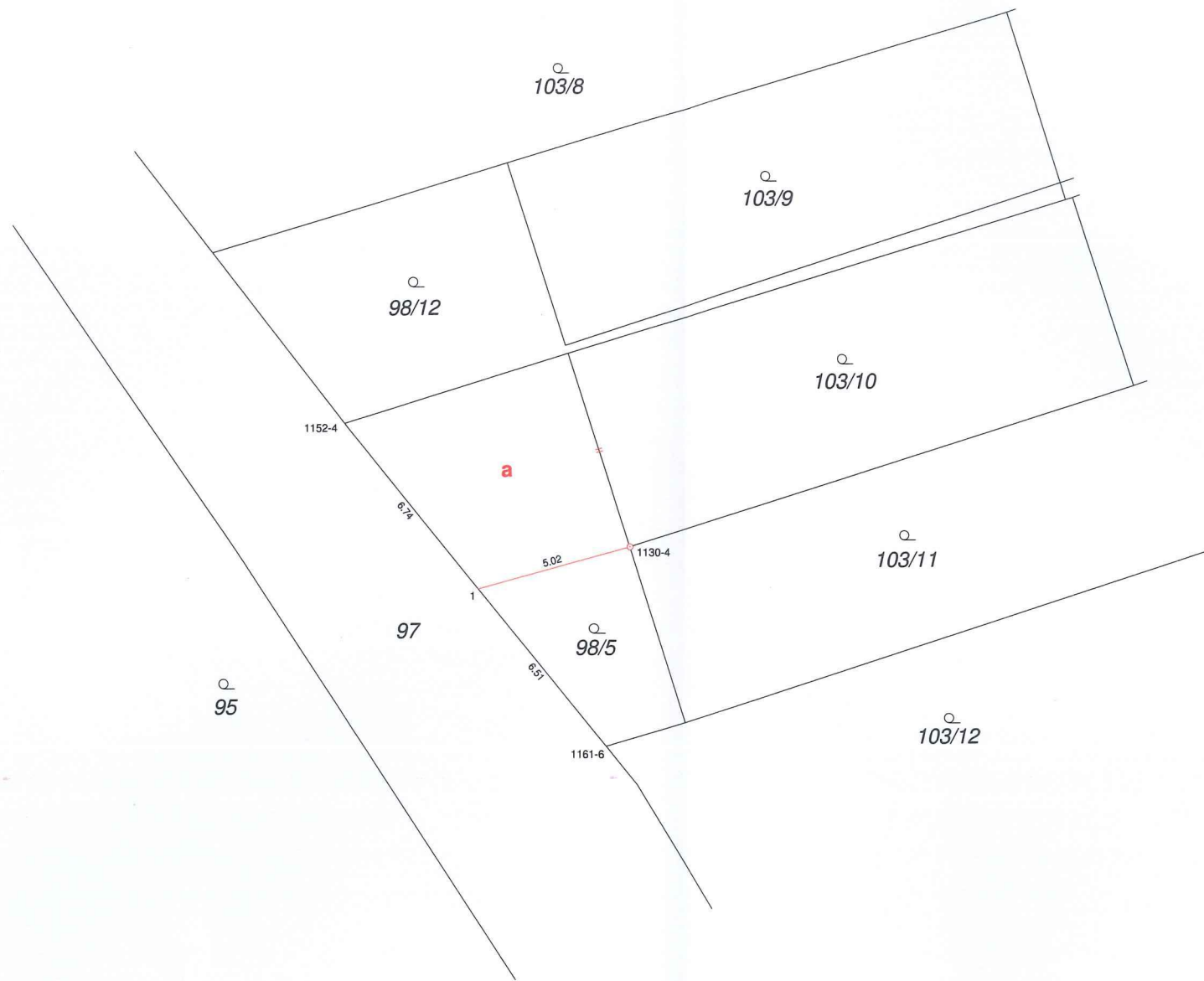
.....
Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

.....
[Redacted Signature]

V Brně dne:

.....
[Redacted Signature]



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
Číslo bodu	Y	X	Y	X	kk	
1130-4	600543.92	1152496.50	600544.52	1152502.72	4	hřeb
1152-4	600553.01	1152492.54			4	sloupek plotu
1161-6	600544.69	1152502.85			4	sloupek plotu
1	600548.75	1152497.82			4	sloupek plotu

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí			Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
98/5		62	zahrada	98/5		23	zahrada			2	98/5	10001		23	
103/10	1	08	zahrada	103/10	1	48	zahrada			2	98/5 103/10	10001 659		40 1 08 1 48	a celá
*1)		1 70				1 71									

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr a výpočtu podle bodu 14.6 a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²	
98/5		34077		23		103/10		32551		1	celá
								34077		40 1 07 1 48	a celá

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemku		Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2576		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2576/11	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2576/11
Dne: 29.8.2024 Číslo: 149/2024		Dne: 3.9.2024 Číslo: 111/2024	Dne: 3.9.2024 Číslo: 111/2024
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: GEODET-BRNO s.r.o. Sídlo: Slatina nad Zdobnicí 14, 517 56 Kontakt: Provazníkova 39, 613 00 Brno tel.: +420 724 167 706 email: info@geodet-brno.net		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 2456-182/2024		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres: Brno-město		[redacted]	
Obec: Brno		[redacted]	
Kat. území: Ivanovice		[redacted]	
Mapový list: Tišnov 0-6/22		[redacted]	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		[redacted]	
Petr Doležal KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město PGP-1734/2024-702 2024.09.03 07:03:01 +02'00'		[redacted]	